Fecha 2025-12-29 AAAA MM DD	Zipa SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRAL DE PROYECTOS DTC - DIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES	ALCALDIA MAYOR BOGOTA D.C. Instituto DESARROLLO URBANO

INFORME DE AVANCE CONTRATO EN EJECUCIÓN

OBJETO DEL CONTRATO

CONSTRUCCIÓN PARA LA ADECUACIÓN AL SISTEMA TRANSMILENIO DE LA AVENIDA CONGRESO EUCARÍSTICO (CARRERA 68) DESDE LA CARRERA 9 HASTA LA AUTOPISTA SUR Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN BOGOTA, D.C.". (GRUPO 6): "CONSTRUCCIÓN PARA LA ADECUACIÓN AL SISTEMA TRANSMILENIO DE LA AVENIDA CONGRESO EUCARÍSTICO (CARRERA 68) DESDE LA CALLE 46 HASTA LA AVENIDA CALLE 66 Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN BOGOTA, D.C

ALCANCE CONSTRUCCIÓN PARA LA ADECUACIÓN AL SISTEMA TRANSMILENIO DE LA AVENIDA CONGRESO EUCARÍSTICO (CARRERA 68) DESDE LA CALLE 46 HASTA LA AVENIDA CALLE 66 Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN BOGOTA, D.C

CONTRATO No. IDU-350-2020

EQUIPO DE APOYO A LA SUPERVISIÓN

Hugo Javier Rubio Rodriguez - Apoyo Principal, Andres Francisco Olarte Sanchez - Apoyo Principal, Julio Hernan Pena Castaneda - Apoyo Principal, Nadia Catherine Gomez Alvarado - Apoyo Principal, Monica Liliana Gutierrez Salinas - Especialista Ambiental, Jose Alberto Navarrete Rodriguez - Especialista de Apoyo

ESTADO DEL CONTRATO	EN EJECUCION
% PLANEADO	50.98%
% EJECUTADO	46.96%
% VARIACIÓN	-4.02%

ESTADO DEL CONTRATO

A la fecha de corte del 28 de diciembre de 2025 en la etapa de construcción el porcentaje programado acumulado es de 66,06% se obtiene de la relación de los costos del proyecto (CPTP/Costo total del proyecto) y el porcentaje ejecutado acumulado de la etapa de construcción es del 58,91% se obtiene de la relación (CPTR/Costo total del proyecto), esto está generando una desviación en la etapa del -7,15%. El seguimiento semanal fue realizado con la actualización del PDT correspondiente a la nueva línea base No. 9, la cual contempla redistribución de actividades y cambio de secuencia constructiva.

INFORMACIÓN CONTRACTUAL

CONTRATO DE CONSULTORÍA/OBRA

Contratista	CONSORCIO LHS
Contrato No.	IDU-350-2020
Valor Inicial	$ 216.363.454.208,00
Total Contrato	$ 216.363.454.208,00
Valor Pagado	$ 89.033.234.477,00
Plazo Inicial	3480 días
Plazo Actualizado	3960 días
Fecha de Iniciación	2020-06-12
Fecha de Terminación Actual	2031-06-11
No. Empleos generados	405

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Contratista	AYESA INGENERIA Y ARQUITECTURA S.A
Contrato No.	IDU-604-2020
Valor Inicial	$ 29.225.360.409,00
Total Contrato	$ 29.225.360.409,00
Valor Pagado	$ 16.949.104.240,00
Plazo Inicial	3480 días
Plazo Actualizado	3960 días
Fecha de Iniciación	2020-06-12
Fecha de Terminación Actual	2031-06-11
No. Empleos generados	48

INFORMACIÓN INTERVENTORIA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Contratista	AYESA INGENERIA Y ARQUITECTURA S.A
Contrato No.	IDU-604-2020
Valor Inicial	$ 29.225.360.409,00
Total Contrato	$ 29.225.360.409,00
Valor Pagado	$ 16.949.104.240,00
Plazo Inicial	3480 días

Plazo Actualizado	3960 días
Fecha de Iniciación	2020-06-12
Fecha de Terminación Actual	2031-06-11
No. Empleos generados	48

OBSERVACIONES -

INFORMES DE ETAPAS EN CONTRATOS MIXTOS

ETAPA DEL PROYECTO	% PROGRAMADO FÍSICO ACUMULADO	% EJECUTADO FÍSICO ACUMULADO	PROGRAMADO FINANCIERO ACUMULADO	EJECUTADO FINANCIERO ACUMULADO
Preconstrucción	100,00	100,00	$ 696.130.785,00	$ 696.130.785,00
Construcción	66,06	58,91	$ 89.226.922.209,12	$ 79.575.600.583,34
Mantenimiento	0,00	0,00	$ 0,00	$ 0,00

AVANCES POR FRENTE/COMPONENTE

FRENTE/COMPONENTE	PORCENTAJE PROGRAMADO	PORCENTAJE EJECUTADO	VARIACIÓN PORCENTUAL	APROBACIÓN INTERVENTORÍA (CUANDO APLIQUE)
ENFOQUE Y METODOLOGÍA PARA LAS ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN	100.0	100.0	0.0	
ARQUEOLOGÍA	100.0	100.0	0.0	
COMPENSACIÓN SDA	100.0	100.0	0.0	
GESTIÓN AMBIENTAL Y SST	100.0	100.0	0.0	
DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA	100.0	100.0	0.0	
ENSAYOS DE LABORATORIO	100.0	100.0	0.0	
ADECUACIÓN DE DESVÍOS	100.0	100.0	0.0	
REDES SECAS	100.0	100.0	0.0	
REDES HIDROSANITARIAS	100.0	100.0	0.0	
MANEJO DE TRÁNSITO, SEÑALIZACIÓN Y DESVÍOS	100.0	100.0	0.0	
ESTUDIOS Y DISEÑOS	100.0	100.0	0.0	
CORREDOR CALLE 46 - CALLE 66C (MIXTO)	66.54	64.19	-2.35	
CORREDOR CALLE 46 - CALLE 66C (BRT)	76.66	65.99	-10.67	
BOCACALLES	62.6	25.32	-37.28	
ESPACIO PÚBLICO - ZONAS DURAS	74.17	61.4	-12.77	
ESPACIO PÚBLICO - ZONAS VERDES	50.04	23.48	-26.56	
CICLORUTA	90.7	62.27	-28.43	
ESTACIÓN BRT #11 - TIPO T3 CALLE 53	37.95	43.22	5.27	
ESTACIÓN BRT #12 - TIPO T3 PARQUE SIMÓN BOLÍVAR	37.95	42.1	4.15	
ESTACIÓN BRT #13 - TIPO T3 CALLE 66	37.95	39.77	1.82	
TAQUILLAS EXTERNAS (7)	3.89	41.56	37.67	
CICLOPUENTE P9 COLDEPORTES SIMÓN BOLÍVAR	100.0	100.0	0.0	
RAMPA PEATONAL R1 CALLE 53 – SIMÓN BOLÍVAR (COSTADO SUR)	99.75	96.92	-2.83	
RAMPA PEATONAL R2 CALLE 53 – SIMÓN BOLÍVAR (COSTADO NORTE)	89.0	96.92	7.92	
CICLOESTACIÓN	51.12	55.47	4.35	
DEMOLICIÓN PUENTE PEATONAL CALLE 64 – COLEGIO CAFAM	0.0	0.0	0.0	
RESTITUCIÓN CANAL Y CERRAMIENTO PARQUE SIMÓN BOLÍVAR	79.81	74.32	-5.49	

METAS FÍSICAS

META FÍSICA	META PLANEADA	META EJECUTADA	UNIDAD DE MEDIDA
Construir Km de troncal	2,08	1,45	Km
Construir Km-Carril de Malla Vial Arterial	13,62	10,80	Km_Carril
Espacio Público	19.321,00	16.024,46	m2
Construir Km de Ciclorruta	3,03	2,36	Km
Construir Puentes peatonales	1,00	0,00	Unit(s)
Mantener Puentes peatonales	1,00	0,00	Unit(s)
Implementar cicloparqueaderos	0,00	0,00	Unit(s)
Construir m2 de zona verde	55.068,00	12.929,96	m2
Construir Km-Carril de carril de Transmilenio	6,14	4,05	Km_Carril
Construir Estaciones bidireccionales	3,00	0,00	Unit(s)
Construir Taquillas	7,00	0,00	Unit(s)
Construir cicloestaciones	1,00	0,00	Unit(s)
Intersección semaforizada	2,00	0,00	Unit(s)