18845
15-12-2025

LUGAR Y FECHA : Chiquinquirá, 10 de Diciembre de 2025

INTERVIENEN : **SS. LOZANO GOMEZ ALEJANDRO**
Supervisor de contrato No 172-ICFE-2025
PABLO TOMAS SANCHEZ CRUZ
Contratista

ASUNTO: ACTA DEL QUINTO (5) CORTE CORRESPONDIENTE AL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y APOYO A LA GESTIÓN No172-ICFE-2025 CUYO OBJETO ES: "PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL"

En la ciudad de Chiquinquirá, el día 10 de Diciembre de 2025, se reunieron el señor **SS. LOZANO GOMEZ ALEJANDRO** supervisor del contrato No 172-ICFE-2025 y el Señor **PABLO TOMAS SANCHEZ CRUZ** Contratista, para dejar constancia por medio de la presente acta del quinto (5) **CORTE** de los trabajos correspondientes a la prestación de servicios y apoyo a la gestión No 172-ICFE-2025.

I. DATOS DEL CONTRATO

PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO:	CINCO (05) MESES
PRORROGAS:	27 DE DICIEMBRE DE 2025
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO:	27 DE JUNIO DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL:	EL PLAZO DE EJECUCIÓN SERÁ HASTA EL 27 DE DICIEMBRE DE 2025.
VALOR DEL CONTRATO: ($)	ONCE MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA MIL PESOS ($11.750.000,00) M/CTE..
ADICIONES: ($)	DOS MILLONES TRECIENTOS CINCUENTA MIL PESOS ($2.350.000,00) M/CTE.
MODALIDAD DE CONTRATO:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS
FORMA DE PAGO:	DE ACUERDO A FACTURACIÓN
UNIDAD DE MEDIDA (No. meses / No. días / No. horas):	CINCO (05) MESES
VALOR FINAL DEL CONTRATO:	CATORCE MILLONES CIEN MIL PESOS ($14.100.000,00)

II. DESCRIPCIÓN DEL SUMINISTRO

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VR. UNIT. BASE	IVA	VR. UNITARIO TOTAL	CANT.	VR. TOTAL
1		UND					
2		KG					
3		PQTE X 30					
4							
SUMATORIA TOTAL							

VALOR SUMINISTROS ACTA	$
IVA	$
TOTAL	$

VALOR TOTAL DEL ACTA	$

VALOR TOTAL EJECUTADO	$

III. DESCRIPCIÓN DEL ACTIVIDADES DESARROLLADAS

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	OBSERVACIONES GENERALES
ACTIVIDADES del OPS **CASA CIB- 23 BARRIO EL POLO** 1. En el inmueble de la vivienda CIB 25 del barrio el polo de la seccional CHIQUINQUIRA se realizaron los siguientes mantenimientos consistentes en: la instalación de enchape en la sala principal, pasillo de la cocina se enchapo mesón de la cocina y la instalación del enchape del baño del segundo piso, resane de paredes con estuco, se aplica estuco habitaciones la cual presentaba paredes llenas de hongos por humedad, se realiza aplicación de pintura blanca en el interior del inmueble pintando techos habitaciones baños cocina, se pintan puertas y closet, se instalaron cerraduras de alcoba tipo pera satinada, se instalaron toma corriente pvc de 15 - presentación por unidades, se instalaron interruptor sencillos, se colocó grifería para lavamanos, Se instalaron dos sanitarios, se aplicó silicona anti hongos en los vidrio los cuales para evitar el filtraciones de agua luvia,	
CONCEPTO GENERAL DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	

IV. BALANCE DEL CONTRATO

TIEMPO EN EL CONTRATO:	SEIS (5) MESES
TIEMPO EJECUTADO PARA ESTE CORTE:	UN (1) MES
TIEMPO EJECUTADO A LA FECHA:	CUATRO (4) MESES Y VENTICUATRO (24) DIAS
PENDIENTE POR EJECUTAR:	UN (1) MES Y SIETE (7) DIAS

VALOR CONTRATO INICIAL		**$ 11.750.000,00**
ADICION		**$ 2.350.000,00**
VALOR CORTE UNO	$ 2.350.000,00	
VALOR CORTE DOS	$ 2.350.000,00	
VALOR CORTE TRES	$ 2.350.000,00	
VALOR CORTE CUATRO	$ 2.350.000,00	
VALOR CORTE QUINTO	$ 2.350.000,00	
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR	$ 2.350.000,00	
SUMAS IGUALES	**$ 14.100.000,00**	**$ 14.100.000,00**

V. **ANEXOS**

ITEM	DESCRIPCIÓN		PERIODO	CUMPLE	
				SI	NO
1	Certificación de pago de aportes de seguridad social (Planilla)		NOVIEMBRE	☑	☐
2	Informe de actividades		OCTUBRE - NOVIEMBRE	☑	☐
3	Cuenta de cobro No 005	VALOR	$ 2.350.000,00	☑	☐

No siendo otro el objeto de la presente, en representación del Instituto de Casas Fiscales del Ejército, cuyo representante legal **CR. ERNESTO MEJIA ARAQUE** autoriza el pago del quinto (5) corte y certifica que las actividades del presente corte están ejecutadas, cumplieron con las especificaciones del contrato. Para constancia se firma de mutuo acuerdo la presente acta por los que en ella intervinieron. Para constancia, se firma en Chiquinquirá 10 de diciembre de 2025.

POR EL INSTITUTO DE CASAS FISCALES DE EJÉRCITO



SS. **ALEJANDRO LOZANO GOMEZ**
Administrador Seccional Chiquinquira
Instituto de Casas Fiscales del Ejercito
Supervisor de contrato No 172-ICFE-2025

POR EL CONTRATISTA



PABLO TOMAS SANCHEZ CRUZ
Contratista



VoBo: EP JUAN DIEGO NIÑO BARCO
Auxiliar de apoyo mantenimiento

INFORME DE SUPERVISIÓN

OBJETO DEL CONTRATO	No. DE CONTRATO		
"PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL""	172/2025		
	FECHA DE SUSCRIPCIÓN		
	DÍA	MES	DÍA
	16 DE JUNIO DE 2025		

CONTRATISTA	**PABLO TOMAS SANCHEZ CRUZ** **CC 1053344490 DE CHIQUINQUIRA**
FORMA DE PAGO	

No	VIGENCIA 2025	VALOR
1	CORTE UNO	$ 2.350.000,00
2	CORTE DOS	$ 2.350.000,00
3	CORTE TRES	$ 2.350.000,00
4	CORTE CUATRO	$ 2.350.000,00
5	CORTE CUATRO	$ 2.350.000,00
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR		$ 2.350.000,00
VALOR TOTAL DEL CONTRATO		$ 14.100.000,00

SUPERVISOR		**SS. LOZANO GOMEZ ALEJANDRO**
VALOR INICIAL DEL CONTRATO		ONCE MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA MIL PESOS ($11.750.000,00) M/CTE..
VALOR ADICION		DOS MILLONES TRECIENTOS CINCUENTA MIL PESOS ($2.350.000,00)
PLAZO DE EJECUCION		HASTA EL 27 DE NOVIEMBRE DE 2025
PRORROGA Y ADICION	N/A	1
	N/A	28 DE NOVIEMBRE DE 2025
	N/A	27 DE DICIEMBRE DE 2025
VALOR FINAL DEL CONTRATO		CATORCE MILLONES CIEN MIL PESOS ($14.100.000,00)
FECHA FINAL DE ENTREGA		HASTA EL 27 DE DICIEMBRE DE 2025

PERIODO DEL INFORME

MES No.	DEL			AL		
	DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO
5	20	OCTUBRE	2025	20	NOVIEMBRE	2025

AVANCE DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

UNIDAD DE MEDIDA	PLAZO CONTRACTUAL	TIEMPO TRANSCURRIDO	TIEMPO FALTANTE
Días	CINCO (5) MESES	CUATRO (4) MESES Y VENTICUATRO (24) DIAS	UN (1) MES Y SIETE (7) DIAS
Porcentaje	100%	83,33%	16,67%

BALANCE DEL CONTRATO			
VALOR CONTRATO INICIAL			**$ 11.750.000,00**
ADICIÓN			**$ 2.350.000,00**
Corte 1	*CORTE UNO*	$ 2.350.000,00	
Corte 2	*CORTE DOS*	$ 2.350.000,00	
Corte 3	*CORTE TRES*	$ 2.350.000,00	
Corte 4	*CORTE CUATRO*	$ 2.350.000,00	
Corte 5	*CORTE QUINTO*	$ 2.350.000,00	
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR		$ 2.350.000,00	
SUMAS IGUALES		**$ 14.100.000,00**	**$ 14.1000.000,00**

DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS	OBSERVACIONES
ACTIVIDADES del OPS **CASA CIB- 23 BARRIO EL POLO** 1. En el inmueble de la vivienda CIB 25 del barrio el polo de la seccional CHIQUINQUIRA se realizaron los siguientes mantenimientos consistentes en: la instalación de enchape en la sala principal, pasillo de la cocina se enchapo mesón de la cocina y la instalación del enchape del baño del segundo piso, resane de paredes con estuco, se aplica estuco habitaciones la cual presentaba paredes llenas de hongos por humedad, se realiza aplicación de pintura blanca en el interior del inmueble pintando techos habitaciones baños cocina, se pintan puertas y closet, se instalaron cerraduras de alcoba tipo pera satinada, se instalaron toma corriente pvc de 15 - presentación por unidades, se instalaron interruptor sencillos, se colocó grifería para lavamanos, Se instalaron dos sanitarios, se aplicó silicona anti hongos en los vidrio los cuales para evitar el filtraciones de agua luvia,	
DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES PENDIENTES	**OBSERVACIONES**

OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES	NINGUNA
	 Nombre: **SS. LOZANO GOMEZ ALEJANDO** Supervisor Contrato No 172-ICFE-2025 Dependencia: Secciona Chiquinquira e-mail: Chiquinquira@icfe.gov.co Teléfono: 3152003662



Vo.Bo VICTOR ALFONSO MENDIETA
Suboficial de apoyo contratos

DOCUMENTO EQUIVALENTE A LA FACTURA DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN EL DECRETO No. 1165 DE 1996 ARTICULO 6".

SEÑORES:	INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO
CIUDAD:	Chiquinquirá 10 de Diciembre del 2025
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL:	**PABLO TOMAS SANCHEZ CRUZ**
NIT O RUT	**1053344490 DE CHIQUINQUIRA**
DIRECCION Y CIUDAD:	CALLE 3 # 3–33 CENTRO

NUMERACIÓN O CONSECUTIVO: 005

FECHA DE EXPEDICIÓN: AÑO 2025 diciembre 10

"Clasificación Presupuestal: ***A-05-01-02-005-004 SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN.***

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS:

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y APOYO A LA GESTIÓN No 172-ICFE-2025 CUYO OBJETO ES: "PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL"

VALOR DE LA OPERACIÓN O SERVICIO:

DOS MILLONES TRECIENTOS CINCUENTA MIL (**$ 2.350.000,00)** M/CTE.

CONSIGNAR EN LA CUENTA DE AHORROS BANCO CAJA SOCIAL No. 24117409804

Declaro bajo la gravedad del juramento, que pertenezco al Régimen simplificado y por lo tanto y de acuerdo al Artículo 42 del Decreto 3541 de 1983 Articulo 511 de E. T. no estoy obligado a expedir facturación de venta.

Cordialmente,

PABLO TOMAS SANCHEZ CRUZ
Cedula de Ciudadanía 1053344490 DE CHIQUINQUIRA
Contratista

Chiquinquirá 10 de diciembre de 2025

Señores
INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO
Carrera 11 B N° 104 – 48
Edificio ICFE
Ciudad

ASUNTO : **CERTIFICADO**

POR MEDIO DE LA PRESENTE YO PABLO TOMAS SANCHEZ CRUZ C.C. 1053344490 DE CHIQUINQUIRA CERTIFICO QUE CUMPLO CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LA CLÁUSULA TERCERA DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS N°172-ICFE-2025 Y HACEN PARTE DE ORDEN DE PASO EN CONCORDANCIA CON EL ARTÍCULO 50 LEY 789/02 Y LEY 828/03 CERTIFICACIONES APLICABLES (PARAFISCALES, SALUD, PENSIÓN, ARL).

DE ANTEMANO AGRADEZCO LA ATENCIÓN PRESTADA.

PABLO TOMAS SANCHEZ CRUZ
Cedula de Ciudadanía 1053344490 DE CHIQUINQUIRA
Contratista

Chiquinquirá, Boyacá 10 de Diciembre de 2025

Señor Sargento Segundo
LOZANO GOMEZ ALEJANDRO
Supervisor Contrato No 172-2025 Gn-

Asunto: Informe de Actividades ps PABLO TOMAS SANCHEZ CRUZ

De manera respetuosa y para los fines pertinentes me permito informar al señor Sargento Segundo LOZANO GOMEZ ALEJANDRO Supervisor CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIO Y APOYO A LA GESTION No 172-ICFE-2025, las actividades realizadas desde el día 20 de Octubre de 2025 hasta el día 10 de Diciembre del 2025 mismo así:

PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL

ACTIVIDADES del OPS

CASA CIB- 23 BARRIO EL POLO

1. En el inmueble de la vivienda CIB 03 del barrio el polo de la seccional CHIQUINQUIRA se realizaron los siguientes mantenimientos consistentes en: la instalación de enchape en la sala principal, pasillo de la cocina se enchapo mesón de la cocina y la instalación del enchape del baño del segundo piso, resane de paredes con estuco, se aplica estuco habitaciones la cual presentaba paredes llenas de hongos por humedad, se realiza aplicación de pintura blanca en el interior del inmueble pintando techos habitaciones baños cocina, se pintan puertas y closet**,** se instalaron cerraduras de alcoba tipo pera satinada, se instalaron toma corriente pvc de 15 - presentación por unidades, se instalaron interruptor sencillos, se colocó grifería para lavamanos, Se instalaron dos sanitarios, se aplicó silicona anti hongos en los vidrio los cuales para evitar el filtraciones de agua luvia,

FOTOS

CASA CIB 03

ANTES	
	
Pie de Foto: Piso de la cocina	Pie de Foto: piso en mal estado de la sala y paredes deterioradas
	
Pie de Foto: Humedad en paredes y sucias	Pie de Foto: piso del baño del segundo piso
	
Pie de Foto: Tanque recolector de agua de gres	Pie de Foto: piso del baño del segundo piso



Pie de Foto: Picando pared para la instalación del enchape



Pie de Foto: Puertas sin chapas

DURANTE



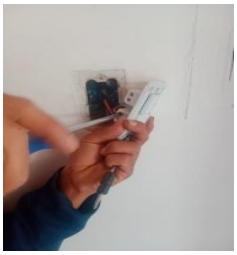
Pie de Foto: Instalación de enchape en baño del segundo piso y sala



Pie de Foto: cambio de tanque de gres ha plástico







Pie de Foto: Instalación de Tomacorrientes y Interruptores





Pie de Foto: Aplicación de estuco y pintura



Pie de Foto: Instalación de enchape de la cocina



Pie de Foto: instalación de tomacorrientes



Pie de Foto: instalación de cerraduras en puertas



Pie de Foto: instalación del enchape en cocina y sala

DESPUÉS



Pie de Foto: Toma corrientes Interruptores nuevos.



Pie de Foto: enchape de la sala y pintado en general .

	
Pie de Foto: enchape del mesón de la cocina con la instalación del lavaplatos nuevo	Pie de Foto: habitación principal pintada en general
	
Pie de Foto: paredes pintadas del segundo piso	Pie de Foto: instalación del inodoro nuevo
	
Pie de Foto: Baño enchapado	Pie de Foto: instalación de canales y tejas en el patio de ropa

Coordialmente;



PABLO TOMAS SANCHEZ CRUZ
Cedula de Ciudadanía 1053344490 DE CHIQUINQUIRA
Contratista

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 1053344490		SANCHEZ CRUZ PABLO TOMAS	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	CALLE 17 7 34	CHIQUINQUIRA-BOYACA	7266678	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-10	2025-10	9993275124	9993275124	I	2025/11/21	2025/11/18	NEQUI	0	$413,300

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES			
No.	Identificación		Nombres	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
1	CC	1053344490	SANCHEZ PABLO	230301	30	$1,423,500	$227,800	EPS017	30	$1,423,500	$178,000		0	$0	$0	14-23	30	$1,423,500	$7,500	0	$0	$0
Total	**Afiliados(1)**					**$1,423,500**	**$227,800**			**$1,423,500**	**$178,000**			**$0**	**$0**			**$1,423,500**	**$7,500**		**$0**	**$0**

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$227,800	$0	$0	$227,800
PORVENIR	230301	800,224,808	8	1	$227,800	$0	$0	$227,800
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$7,500	$0	$0	$7,500
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	1	$7,500	$0	$0	$7,500
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$178,000	$0	$0	$178,000
FAMISANAR	EPS017	830,003,564	7	1	$178,000	$0	$0	$178,000
TOTAL				1	$413,300	$0	$0	$413,300

2025/11/18 03:26 PM

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 1053344490		SANCHEZ CRUZ PABLO TOMAS	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	CALLE 17 7 34	CHIQUINQUIRA-BOYACA	7266678	No

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO					PENSION		SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación	Nombres	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
Sucursal: PRINCIPAL (1 Afiliados)					$1,423,500	$227,800			$1,423,500	$178,000			$0	$0			$1,423,500	$7,500		$0	$0
Centro de Trabajo: PRINCIPAL (1 Afiliados)					$1,423,500	$227,800			$1,423,500	$178,000			$0	$0			$1,423,500	$7,500		$0	$0
Ciudad: CHIQUINQUIRA Depto: BOYACA (1 Afiliados)					$1,423,500	$227,800			$1,423,500	$178,000			$0	$0			$1,423,500	$7,500		$0	$0
1	CC 1053344490	SANCHEZ PABLO	230301	30	$1,423,500	$227,800	EPS017	30	$1,423,500	$178,000		0	$0	$0	14-23	30	$1,423,500	$7,500	0	$0	$0
Total	**Afiliados(1)**				$1,423,500	$227,800			$1,423,500	$178,000			$0	$0			$1,423,500	$7,500		$0	$0

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION									
Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-11	2025-11	9496431267	9496431267	I	2025/12/22	2025/12/15	NEQUI	0	$413.300

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$227,800	$0	$0	$227,800
PORVENIR	230301	800,224,808	8	1	$227,800	$0	$0	$227,800
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$7,500	$0	$0	$7,500
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	1	$7,500	$0	$0	$7,500
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$178,000	$0	$0	$178,000
FAMISANAR	EPS017	830,003,564	7	1	$178,000	$0	$0	$178,000
TOTAL				1	$413,300	$0	$0	$413,300