CÓDIGO: ICFE-M-04-F-04	INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO	
VERSIÓN: 07		
EMISIÓN: 14 FEB 2022	ENTREGA ACTAS DE CORTE	

18807
15-12-2025

LUGAR Y FECHA : Barranquilla, 09 de diciembre de 2025

INTERVIENEN : **SV.CURY ROJAS IVAN ANTONIO**
Supervisor de contrato No 064-ICFE-2025
DAVID JUNIOR ALMEIDA SOTO
Contratista

ASUNTO: ACTA DEL NOVENO (9) CORTE CORRESPONDIENTE AL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y APOYO A LA GESTIÓN No 064-ICFE-2025 CUYO OBJETO ES: "PRESTARLOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL"

En la ciudad de Barranquilla, el día 09 de diciembre de 2025, se reunieron el señor **SV. CURY ROJAS IVAN ANTONIO** supervisor del contrato No 064-ICFE-2025 y el Señor **DAVID JUNIOR ALMEIDA SOTO** Contratista, para dejar constancia por medio de la presente acta del noveno (9) **CORTE** de los trabajos correspondientes a la prestación de servicios y apoyo a la gestión No 064-ICFE-2025.

I. DATOS DEL CONTRATO

PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO:	NUEVE (09) MESES
PRORROGAS:	27 DE DICIEMBRE DE 2025
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO:	27 DE FEBRERO DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL:	EL PLAZO DE EJECUCIÓN SERÁ HASTA EL 27 DE DICIEMBRE DE 2025.
VALOR DEL CONTRATO: ($)	VEINTIUN MILLONES CIENTO CINCUENTA MIL (21.150.000,00) MCTE
ADICIONES: ($)	DOS MILLONES TRECIENTOS CINCUENTA MIL PESOS (2.350.000,00) MCTE
MODALIDAD DE CONTRATO:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS
FORMA DE PAGO:	DE ACUERDO A FACTURACIÓN
UNIDAD DE MEDIDA (No. meses / No. días / No. horas):	DIEZ (10) MESES
VALOR FINAL DEL CONTRATO:	VEINTITRÉS MILLONES QUINIENTOS MIL (23.500.000,00) MCTE

II. DESCRIPCIÓN DEL SUMINISTRO

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VR. UNIT. BASE	IVA	VR. UNITARIO TOTAL	CANT.	VR. TOTAL
1		UND					
2		KG					
3		PQTE X 30					
4							
SUMATORIA TOTAL							

VALOR SUMINISTROS ACTA	$
IVA	$
TOTAL	$

VALOR TOTAL DEL ACTA	$

VALOR TOTAL EJECUTADO	$

III. DESCRIPCIÓN DEL ACTIVIDADES DESARROLLADAS

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	OBSERVACIONES GENERALES
ACTIVIDADES DESARROLLADAS **MANTENIMIENTO INMUEBLE** ➢ mantenimiento correctivo y preventivo inmuebles. ➢ Mantenimiento Arreglo closet que encontraba en mal estado Y baños de viviendas ➢ Se realiza mantenimiento arreglo filtración y goteras. ➢ Cambio sanitario **MANTENIMIENTO CUBIERTAS Y TECHO** ➢ Se pinta los balcones y pasamano de las escaleras del	

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	OBSERVACIONES GENERALES
bloque pm de color negro ➢ Arreglo de laminas que se encontraban corridas por los vientos de igual forma se impermeabilizan.	
CONCEPTO GENERAL DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	

IV. BALANCE DEL CONTRATO

TIEMPO EN EL CONTRATO:	DIEZ (10) MESES
TIEMPO EJECUTADO PARA ESTE CORTE:	UN (1) MES Y OCHO (8) DIAS
TIEMPO EJECUTADO A LA FECHA:	NUEVE (9) MES Y UN (1) DIA
PENDIENTE POR EJECUTAR:	VEINTINUEVE (29) DIAS

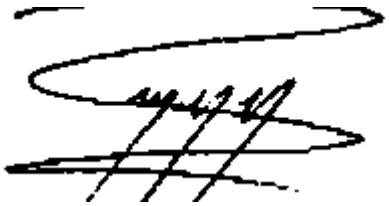
VALOR CONTRATO INICIAL		**$ 21.150.000,00**
VALOR ADICIÓN		**$ 2.350.000,00**
VALOR CORTE UNO	$ 2.350.000,00	
VALOR CORTE DOS	$ 2.350.000,00	
VALOR CORTE TRES	$ 2.350.000,00	
VALOR CORTE CUATRO	$ 2.350.000,00	
VALOR CORTE QUINTO	$ 2.350.000,00	
VALOR CORTE SEXTO	$ 2.350.000,00	
VALOR CORTE SEPTIMO	$ 2.350.000,00	
VALOR CORTE OCTAVO	$ 2.350.000,00	
VALOR CORTE NOVENO	$ 2.350.000,00	
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR	$ 2.350.000,00	
SUMAS IGUALES	**$ 23.500.000,00**	**$ 23.500.000,00**

V. ANEXOS

ITEM	DESCRIPCIÓN		PERIODO	CUMPLE	
				SI	NO
1	Certificación de pago de aportes de seguridad social (Planilla)		OCTUBRE	☑	☐
2	Informe de actividades		OCTUBRE- NOVIEMBRE	☑	☐
3	Cuenta de cobro No 009	VALOR	$ 2.350.000,00	☑	☐

No siendo otro el objeto de la presente, en representación del Instituto de Casas Fiscales del Ejército, cuyo representante legal **CR. ERNESTO MEJIA ARAQUE** autoriza el pago del NOVENO (9) corte y certifica que las actividades del presente corte están ejecutadas, cumplieron con las especificaciones del contrato. Para constancia se firma de mutuo acuerdo la presente acta por los que en ella intervinieron. Para constancia, se firma en Barranquilla 09 de DICIEMBRE de 2025.

POR EL INSTITUTO DE CASAS FISCALES DE EJÉRCITO



Supervisor de contrato No 064-ICFE-2025

POR EL CONTRATISTA



DAVID JUNIOR ALMEIDA SOTO
Contratista



VoBo: EP JUAN DIEGO NIÑO BARCO
Auxiliar de apoyo mantenimiento

INFORME DE SUPERVISIÓN

OBJETO DEL CONTRATO	No. DE CONTRATO		
"PRESTARLOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL"	064/2025		
	FECHA DE SUSCRIPCIÓN		
	DÍA	MES	DÍA
	19 DE FEBRERO DE 2025		

CONTRATISTA	**DAVID JUNIOR ALMEIDA SOTO CéduladeCiudadaníaNo.1.042.259.665 de Barraquilla Contratista**
FORMA DE PAGO	

No	VIGENCIA 2025	VALOR
1	CORTE UNO	$ 2.350.000,00
2	CORTE DOS	$ 2.350.000,00
3	CORTE TRES	$ 2.350.000,00
4	CORTE CUATRO	$ 2.350.000,00
5	CORTE QUINTO	$ 2.350.000,00
6	CORTE SEXTO	$ 2.350.000,00
7	CORTE SEPTIMO	$ 2.350.000,00
8	CORTE OCTAVO	$ 2.350.000,00
9	CORTE NOVEN0	$ 2.350.000,00
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR		$ 2.350.000,00
VALOR TOTAL DEL CONTRATO		$ 23.500.000,00

SUPERVISOR		**CP. LOZANO GOMEZ ALEJANDRO**
VALOR INICIAL DEL CONTRATO		VEINTITRÉS MILLONES QUINIENTOS MIL (23.500.000,00) MCTE
VALOR ADICION		$ 2.350.000,00
PLAZO DE EJECUCION		HASTA EL 27 DE NOVIEMBRE DE 2025
PRORROGA Y ADICION	No. 1	1
	FECHA DE INICIACIÓN	27 DE NOVIEMBRE DE 2025
	PLAZO	27 DE DICIEMBRE DE 2025
VALOR FINAL DEL CONTRATO		VEINTITRÉS MILLONES QUINIENTOS MIL (23.500.000,00) MCTE
FECHA FINAL DE ENTREGA		HASTA EL 27 DE DICIEMBRE DE 2025

PERIODO DEL INFORME

MES No.	DEL			AL		
	DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO
9	20	OCTUBRE	2025	28	NOVIEMBRE	2025

AVANCE DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

UNIDAD DE MEDIDA	PLAZO CONTRACTUAL	TIEMPO TRANSCURRIDO	TIEMPO FALTANTE
Días	DIEZ (10) MESES	NUEVE (9) MESES Y UN (1) DÍA	VEINTINUEVE (29) DIAS

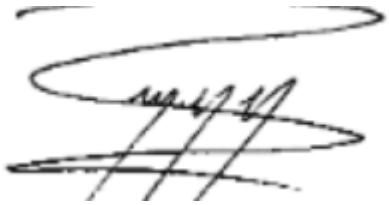
Porcentaje	100%	90,00%	10,00 %

BALANCE DEL CONTRATO

VALOR CONTRATO INICIAL			**$ 21.150.000,00**
ADICIÓN			$ 2.350.000,00
Corte 1	*CORTE UNO*	$ 2.350.000,00	
Corte 2	*CORTE DOS*	$ 2.350.000,00	
Corte 3	*CORTE TRES*	$ 2.350.000,00	
Corte 4	*CORTE CUATRO*	$ 2.350.000,00	
Corte 5	*CORTE QUINTO*	$ 2.350.000,00	
Corte 6	*CORTE SEXTO*	$ 2.350.000,00	
Corte 7	*CORTE SEPTIMO*	$ 2.350.000,00	
Corte 8	*CORTE OCTAVO*	$ 2.350.000,00	
Corte 9	*CORTE NOVENO*	$ 2.350.000,00	
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR		$ 2.350.000,00	
SUMAS IGUALES		**$ 23.500.000,00**	**$ 23.500.000,00**

DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS	OBSERVACIONES
ACTIVIDADES DESARROLLADAS **MANTENIMIENTO INMUEBLE** ➢ mantenimiento correctivo y preventivo inmuebles. ➢ Mantenimiento Arreglo closet que encontraba en mal estado Y baños de viviendas ➢ Se realiza mantenimiento arreglo filtración y goteras. ➢ Cambio sanitario **MANTENIMIENTO CUBIERTAS Y TECHO** ➢ Se pinta los balcones y pasamano de las escaleras del bloque pm de color negro	

➢ Arreglo de laminas que se encontraban corridas por los vientos de igual forma se impermeabilizan.	
DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES PENDIENTES	**OBSERVACIONES**

OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES	NINGUNA
	 Nombre: **SV. CURY ROJAS IVAN ANTONIO** Supervisor Contrato No 064-ICFE-2025 Dependencia: Secciona Barranquilla e-mail: Barranquilla@icfe.gov.co Teléfono: 310 2942411

SS. VÍCTOR ALFONSO MENDIETA RODRÍGUEZ
Suboficial Contratos
Instituto de Casas Fiscales del Ejército

SV. VICTOR ALFONSO MENDIETA RODRIGUEZ
Suboficial

DOCUMENTO EQUIVALENTE A LA FACTURA DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN EL DECRETO No. 1165 DE 1996 ARTICULO 6".

SEÑORES: INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO

CIUDAD: BARRANQUILLA 28 de noviembre de 2025

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: **DAVID JUNIOR ALMEIDA SOTO**

NIT O RUT **CéduladeCiudadaníaNo.1.042.259.665 de Barraquilla**

DIRECCION Y CIUDAD: Barranquilla

NUMERACIÓN O CONSECUTIVO: 009

FECHA DE EXPEDICIÓN: AÑO 2025 Noviembre 28

"Clasificación Presupuestal: ***A-05-01-02-005-004 SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN.***

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS:

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y APOYO A LA GESTIÓN No 064-ICFE-2025 CUYO OBJETO ES: "PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y ÁREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL"

VALOR DE LA OPERACIÓN O SERVICIO:

DOS MILLONES TRECIENTOS CINCUENTA MIL (**$ 2.350.000,00)** M/CTE.

CUENTA DE AHORROS DAMASNo.0550488443967127

Declaro bajo la gravedad del juramento, que pertenezco al Régimen simplificado y por lo tanto y de acuerdo al Artículo 42 del Decreto 3541 de 1983 Articulo 511 de E. T. no estoy obligado a expedir facturación de venta.

Cordialmente,



DAVID JUNIOR ALMEIDA SOTO
Cedula de Ciudadanía 1.042.259.665 expedida en Barranquilla
Contratista

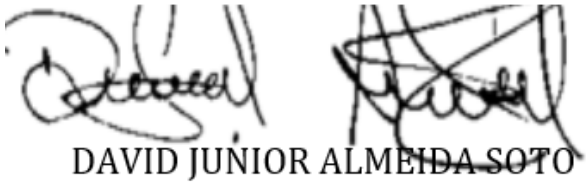
Barranquilla, 28 de noviembre de 2025

Señores
INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO
Carrera 11 B N° 104 – 48
Edificio ICFE
Ciudad

ASUNTO : **CERTIFICADO**

POR MEDIO DE LA PRESENTE YO DAVID JUNIOR ALMEIDA SOTO Cedula de Ciudadanía 1.042.259.665 EXPEDIDA EN BARRANQUILLA CONTRATISTA CERTIFICO QUE CUMPLO CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LA CLÁUSULA TERCERA DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS N°170-ICFE-2025 Y HACEN PARTE DE ORDEN DE PASO EN CONCORDANCIA CON EL ARTÍCULO 50 LEY 789/02 Y LEY 828/03 CERTIFICACIONES APLICABLES (PARAFISCALES, SALUD, PENSIÓN, ARL).

DE ANTEMANO AGRADEZCO LA ATENCIÓN PRESTADA.



DAVID JUNIOR ALMEIDA SOTO
Cedula de Ciudadanía 1.042.259.665 expedida en Barranquilla
Contratista

Bogotá D.C 28 DE NOVIEMBRE DEL 2025.

Señor Sargento Viceprimer
CURY ROJAS IVAN ANTINIO
Supervisor Contrato No 064-2025 Gn-

Asunto: Informe de Actividades PS DAVID JUNIOR ALMEIDA SOTO

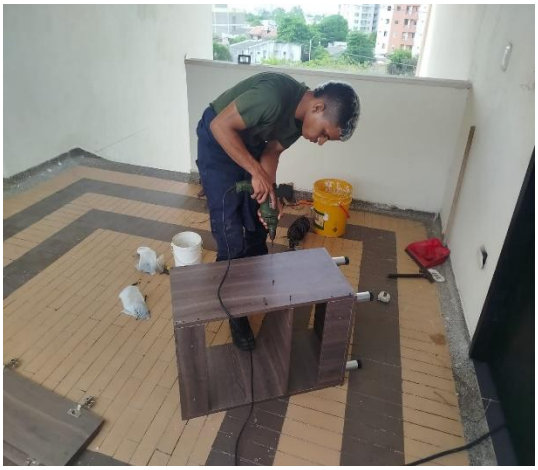
De manera respetuosa y para los fines pertinentes me permito informar al señor Sargento Viceprimero Supervisor CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIO Y APOYO A LA GESTION No 064-ICFE-2025, las actividades realizadas desde el día 20 de OCTUBRE de 2025 hasta el día 28 de noviembre de 2025 así:

BARRANQUILLA – ATLANTICO

REGISTRO FOTOGRAFICO



























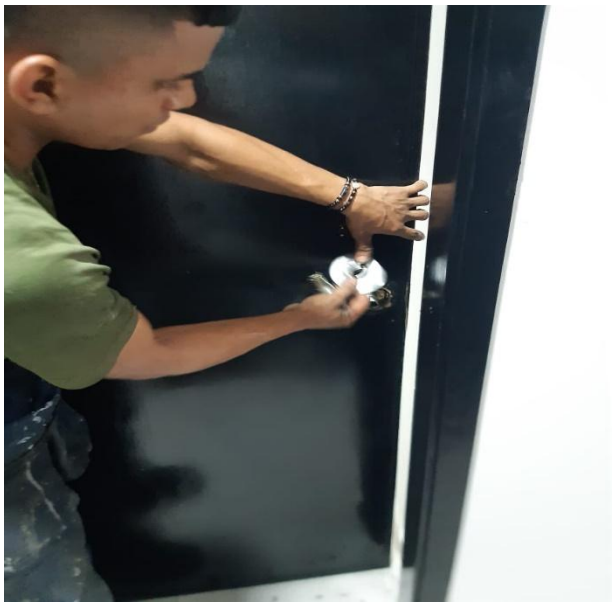






























ACTIVIDADES DESARROLLADAS

MANTENIMIENTO INMUEBLE

- mantenimiento correctivo y preventivo inmuebles.

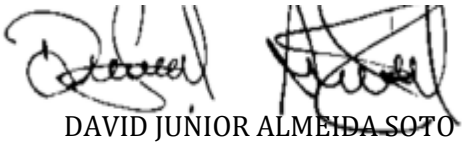
- Mantenimiento Arreglo closet que encontraba en mal estado Y baños de viviendas

- Se realiza mantenimiento arreglo filtración y goteras.

- Cambio sanitario

MANTENIMIENTO CUBIERTAS Y TECHO

- Se pinta los balcones y pasamano de las escaleras del bloque pm de color negro
- Arreglo de laminas que se encontraban corridas por los vientos de igual forma se impermeabilizan.



DAVID JUNIOR ALMEIDA SOTO
Cedula de Ciudadanía 1.042.259.665 expedida en Barranquilla
Contratista

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	CÉDULA DE CIUDADANÍA	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	1042259665
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			DAVID JUNIOR ALMIEDA SOTO
CIUDAD/MUNICIPIO:	BARRANQUILLA	DEPARTAMENTO:	ATLANTICO
DIRECCIÓN:	CALLE 116#11B22	TELÉFONO:	3653381
TIPO APORTANTE:	02-INDEPENDIENTE	CLASE APORTANTE:	I-INDEPENDIENTE
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Otras actividades de servicios personales n.c.p.
FORMA DE PRESENTACIÓN:	ÚNICO		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):	NO		

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:	**4623136511**			TIPO DE PLANILLA:			I-INDEPENDIENTES
PERIODO COTIZACIÓN OTROS	MES octubre	AÑO	2025	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES octubre	AÑO	2025
DÍAS DE MORA:	0						
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):	2025/11/18			NÚMERO AUTORIZACIÓN:	9994718214		

TOTAL APORTES A PENSIÓN

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	COTIZACIÓN	APORTES VOLUNTARIOS		FSP		MORA		TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE			EMPLEADOR	COTIZANTE	SOLIDARIDAD	SUBSISTENCIA	COTIZACIÓN	FSP	APORTES	MORA	VALOR PAGADO
230201	230201- PROTECCION	1	$ 227.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 227.800	$ 0	$ 227.800
SUBTOTALES:										**$ 227.800**	**$ 0**	**$ 227.800**

TOTAL APORTES A SALUD

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD		LICENCIA MATERNIDAD		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		MORA		TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
ESSC07	ESSC07-ASOC. MUT. SER EMPRESA SOL. ESS	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 178.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 178.000	$ 0	$ 0	$ 178.000
SUBTOTALES:													**$ 178.000**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 178.000**

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

DATOS DEL COTIZANTE									NOVEDADES																			SEGURIDAD SOCIAL																						PARAFISCALES						
																												PENSIÓN									SALUD								ARP														
Nº	IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO	EXTRANJERO	REFORMA TRIBUTARIA	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	FSP		APORTES VOLUNTARIOS		INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DÍAS COT	IBC	CCF		SENA	ICBF	ESAP	MINEDU
																														SUBSISTENCIA	SOLIDARIDAD	EMPLEADOR	EMPLEADO																										
1	CC 1042259665	ALMEIDA SOTO DAVID JUNIOR	INDEPEND		$ 1.423.500				NO																		230201-PROTECCION	30	$ 1.423.500	$ 227.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 227.800	ESSC07-ASOC. MUT. SER EMPRESA SOL. ESS	30	$ 1.423.500	$ 178.000	$ 0	$ 178.000			$ 0		$ 0		$ 0		$ 0			$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

TOTAL PAGADO: $ 405.800

Planilla Pagada