SOLUCIONES R&S S.A.S
INGENIERÍA

INFORME #4 DE INTERVENTORÍA

CONTRATO INTERVENTORIA MC13-2025
SOLUCIONES R&S
R/L RAMON ANDRES LOPEZ CAMARGO

OBJETIVO DEL PROYECTO

“INTERVENTORIA AL CONTRATO DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS COMPLEMENTARIAS EN EL PALACIO DE JUSTICIA DE LA UNION SUCRE".

DEL 1 DE DICIEMBRE DE 2025 AL 30 DE DICIEMBRE DE 2025

VALOR DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA: $45.057.952.
VALOR CONTRATO ACTUALIZADO: $ 60.077.268,00

INFORME #4 DE INTERVENTORÍA

CONTRATO DE OBRA: MC13-2025

“INTERVENTORIA AL CONTRATO DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS COMPLEMENTARIAS EN EL PALACIO DE JUSTICIA DE LA UNION SUCRE"

CONTRATISTA DE OBRA:
CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
GRUPO EMPRESARIAL JEIKA INVERSIONES Y CONSTRUCCION SAS; Nit. 901730067-3; 10% y JAIR RICARDO MANJARREZ CUESTA; Nit. 84083215-8; 90%.



VALOR DEL CONTRATO DE OBRA: $207.255.277,00
VALOR DEL CONTRATO ACTUALIZADO: $287.594.244
PLAZO CONTRACTUAL: DOS (2) MESES
PLAZO ADICIONAL: DOS (2) MESES

FECHA DEL PRESENTE INFORME: 1 DE DICIEMBRE AL 30 DE DICIEMBRE DE 2025

INFORME DE INTERVENTORIA N° 4

DEL 1 DE DICIEMBRE AL 30 DE DICIEMBRE DE 2025

REGISTRO DE APROBACIÓN

PRESENTADO POR:



ING. RAMON ANDRÉS LÓPEZ CAMARGO
Representante legal
Interventoría

APROBO:

ING. FRANCY LORENA HERNANDEZ
Supervisión

1. INTRODUCCIÓN

El presente informe tiene como propósito describir y documentar las actividades realizadas en el marco del proyecto de **adecuaciones locativas y reforzamiento estructural de la sede judicial del municipio de la Unión**, **Sucre**. Estas intervenciones surgieron de la necesidad de garantizar el adecuado funcionamiento de la infraestructura, así como de asegurar condiciones óptimas de seguridad, accesibilidad y confort para funcionarios, usuarios y demás actores que hacen uso de las Instalaciones.

Las obras ejecutadas estuvieron orientadas no solo a mejorar la habitabilidad y el aspecto físico de la edificación, sino también a fortalecer su estabilidad estructural, en cumplimiento de la normativa vigente en materia de construcción y sismo resistencia. Con ello se busca prolongar la vida útil del inmueble, prevenir riesgos asociados al deterioro físico y asegurar que la sede judicial continúe prestando un servicio eficiente a la comunidad. Este documento expone de manera ordenada los objetivos, alcances, actividades desarrolladas y resultados obtenidos durante la ejecución del proyecto, sirviendo como soporte técnico y administrativo para el seguimiento y la evaluación de las acciones adelantadas.

2. OBJETIVOS DEL PROYECTO

2.1. OBJETIVO GENERAL

El principal objetivo del proyecto es realizar el mantenimiento y adecuaciones locativas complementarias en el Palacio de Justicia de La Unión, Sucre, con el fin de optimizar las condiciones funcionales, de seguridad y operatividad de la edificación, garantizando un ambiente adecuado para el desarrollo de las actividades judiciales.

2.2. OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- Ejecutar las obras de adecuación y mantenimiento conforme a los planos, diseños y especificaciones técnicas establecidas.
- Construir el nuevo muro perimetral en concreto reforzado que brinde seguridad y delimitación al inmueble.
- Realizar la instalación del tanque de almacenamiento de agua y sistema de bombeo para mejorar el suministro interno.
- Implementar trabajos de carpintería metálica, cerramiento eléctrico y sistemas eléctrico regulado para garantizar el correcto funcionamiento y protección de las instalaciones.
- Asegurar la calidad de los materiales y procesos constructivos, cumpliendo con las normas técnicas y de seguridad aplicables.

3. GENERALIDADES SOBRE EL DOCUMENTO

3.1. INFORMACION GENERAL

OBRA	**INTERVENTORIA AL CONTRATO DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS COMPLEMENTARIAS EN EL PACIO DE JUSTICIA DE LA UNION SUCRE**
INFORME N°4	**INFORME DE INTERVENTORIA A LAS OBRAS CIVILES DE INTERVENTORIA AL CONTRATO DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS COMPLEMENTARIAS EN EL PALACIO DE JUSTICIA DE LA UNION SUCRE**
PERIODO	**DESDE EL 1 DE DICIEMBRE HASTA EL 30 DE DICIEMBRE**
LOCALIZACION DEL PROYECTO	**LA UNION- SUCRE, PALACIO DE JUSTICIA**

Tabla 1. Información general

3.2. CUADRO DE RESPONSABILIDADES

ELABORO	**ING.ALDAHIR RAFAEL QUIROZ GUERRA** Residente de obra
REVISO	**ING. RAMON ANDRES LOPEZ CAMARGO** Director de obra de interventoría

Tabla 2. Cuadro de responsabilidades.

4. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

4.1. LOCALIZACIÓN GENERAL

Colombia se encuentra en el continente americano, en la esquina noroccidental de américa del sur; sobre la línea ecuatorial, limitando con Venezuela y Brasil al oriente, Perú y ecuador al sur, al norte occidente con panamá, rodeado por el océano pacifico al occidente y al norte por el océano atlántico.

El Departamento de Sucre, ubicado en la parte noroeste de Colombia, en la región caribe, limitados por el norte y el oriente con el departamento de Bolívar; por el sur con los departamentos de Bolívar, Antioquia y Córdoba; y por el occidente con el departamento de Córdoba y el Mar Caribe.

La unión es un municipio colombiano del departamento de Sucre ubicado en la región caribe, al norte del país, y en la subregión del San Jorge. Se encuentra a 75 kilómetros de Sincelejo, la capital departamental.

4.2. UBICACIÓN DEL PROYECTO

La unión Sucre, Palacio de Justicia

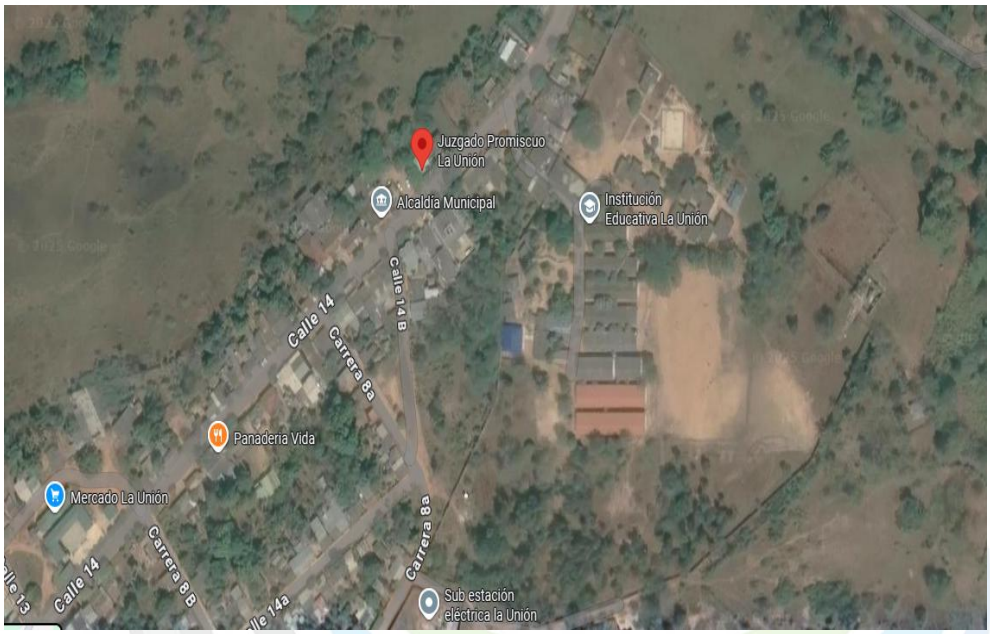


Figura No. 1 Ubicación del proyecto.

5.0. ALCANCE DEL PROYECTO

Actualmente, la edificación del Palacio de Justicia de La Unión, Sucre, presenta desgaste en algunos de sus elementos y requiere adecuaciones para mejorar su funcionamiento y condiciones de seguridad. Por tal motivo, la Administración Judicial consideró necesaria la ejecución de este proyecto, orientado al mantenimiento y adecuación locativa de la sede.

El alcance de la interventoría comprende:

- La verificación del cumplimiento del contrato, asegurando que las obras se ejecuten conforme a los planos, especificaciones técnicas y normativas vigentes en construcción y sismo- resistencia.
- Incluye el seguimiento al cronograma de ejecución, controlando los avances y detectando posibles retrasos o ajustes necesarios.
- También comprende la supervisión de la calidad de los materiales, procesos y procedimientos utilizados, así como la revisión de actas, informes y modificaciones contractuales que respalden la correcta ejecución del proyecto.
- Se realiza el control administrativo, financiero y legar del contrato, en coordinación con la entidad contratante, y la emisión de informes periódicos que reflejen el estado real, los avances y las observaciones de la obra.

De esta forma, la interventoría abarca todo el desarrollo técnico, administrativo y constructivo del contrato, desde su inicio hasta la culminación de las obras, asegurando el cumplimiento de los objetivos establecidos y la correcta operación de la sede judicial.

Como parte del alcance se relacionan las cantidades de obra contratadas, precios unitarios y valores parciales de cada ítem:

OBJETO: "ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS A LA INFRAESTRUCTURA DEL PALACIO DE JUSTICIA DE LA UNION, SUCRE"					
ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**V.UNITARIO**	**V.TOTAL**
1	**PRELIMINARES**				
1,01	Trazado y replanteo	m2	131,54	3.466,00	455.918,00
1,02	Realización de tala de arboles, compensación y reforestación	Und	1	611.100,00	611.100,00
1,03	Demolición de muro perimetral	m3	33,4	42.386,00	1.415.692,00
1,04	Retiro a disposición final de material de demolición	m3	43,42	12.138,00	527.032,00
1,05	Suministro e instalación de cerramiento en tela verde y todos los elementos necesarios para su correcta instalación	ml	41,75	35.919,00	1.499.618,00
2	**MOVIMIENTO DE SUELO**				
2,01	Excavación manual en material común (incluye cargue y retiro)	m3	12,24	53.710,00	657.410,00
2,02	Excavación manual en material común (incluye cargue y retiro) < 0,50 mts	ml	37,00	14.175,00	524.475,00
2,03	Suministro e instalación de relleno con material seleccionado suelto	m3	141,37	122.959,00	17.382.960,00
3	**IDENTIFICACION INSTITUCIONAL**				
3,01	Suministro e instalación de logo institucional en letras de acero inoxidable brillante con corte láser color a elección h: 20 cm y escudo en acero inoxidable en contraste satinado d: 80 cm	UND	1,00	9.188.395,00	9.188.395,00
4	**CONSTRUCCIÓN DE MURO PERIMETRAL**				
4,01	Suministro, corte, figurado e instalación de acero de refuerzo 60.000 psi	kg	2240,36	8.404,00	18.827.985,00
4,02	Suministro y colocación de solado en concreto pobre de 17,5 MPa (2500 PSI) hecho en obra	m2	7,20	47.791,00	344.095,00
4,03	Suministro y colocación de concreto de 24 MPa (3,500 psi)	m3	1,80	514.600,00	926.280,00
4,04	Suministro y colocación de concreto de 21 mpa para columnas y vigas (3,000 psi)	m3	12,53	482.837,00	6.049.948,00
4,05	Sobrecimiento en bloque estructural e=0,15mts	ml	46,60	62.993,00	2.935.474,00
4,06	Suministro e instalación de levante de muro en bloque e = 0,15 mts	m2	139,80	90.705,00	12.680.559,00

4,07	Suministro e instalacion de pañete para muros	m2	139,80	36.853,00	5.152.049,00
5	**TANQUE ALMACENAMIENTO DE AGUA**				
4,01	Suministro, corte, figurado e instalación de acero de refuerzo 60.000 psi	kg	563,45	8.404,00	4.735.224,00
4,03	Suministro y colocación de concreto de 24 mpa (3,500 psi)	m3	5,52	514.600,00	2.840.592,00
5,01	Suministro y colocación de concreto de 28 mpa (4,000 psi)	m3	2,03	550.099,00	1.115.601,00
4,04	Suministro y colocación de concreto de 21 mpa para columnas y vigas (3,000 psi)	m3	1,92	482.837,00	927.047,00
5,02	Suministro e instalación de tapa en concreto de 21mpa (3000 psi) con bordes en ángulo de 2"x2" y reforzado con varillas de 3/8" de medidas 0,6mx0,6m, incluye ganchos de apertura.	und	1,00	504.021,00	504.021,00
5,03	Pañete impermeabilizado dosificación 1:4	m2	245,00	42.353,00	10.376.485,00
5,04	Caseta para electrobomba de 0,6H x 0,6L x 0,6B dimensiones internas (incluye placa en concreto 3000 psi e = 8 cm y protector metálico y sistema de seguridad cadena y candado)	GBL	1,00	746.466,00	746.466,00
5,05	Suministro e instalación de electrobomba de 1 Caballo	und	1,00	942.816,00	942.816,00
5,06	suministro e instalación de tubería pvc de 1/2" (incluye accesorios)	mL	22,00	13.979,00	307.538,00
5,07	suministro e instalación de tubería pvc de 3/4" (inc. accesorios)	mL	26,00	16.727,00	434.902,00
5,08	Suministro e instalación de sika waterbar/cinta pvc o-22 sellar e impermeabilizar juntas en tanques	mL	12,00	100.375,00	1.204.500,00
5,09	Suministro e instalación de interruptor flotador eléctrico	UND	1,00	175.018,00	175.018,00
6	**CARPINTERIA METALICA**				
6,01	Suministro e instalación de protectores para ventanas en acero inoxidable en tubería de 1" y ½".	m2	13,44	537.097,00	7.221.054,00
6,02	Suministro e instalación de vinilo esmerilado para puertas y ventanas	m2	14,30	54.138,00	773.914,00
6,03	Suministro e instalación de cortina tipo panel japonés con corredera horizontal, incluye accesorios de instalación y herrajes. hmax: 1.50 mts aproximadamente	m2	13	200.700,00	2.609.100,00
6,04	Suministro e instalación de rejas para patio en tubería de 1 pulgada en acero inoxidable REF. 304	m2	16	568.491,00	9.095.856,00

6,05	Suministro e instalación de puerta de acceso en vidrio templado 2,30x2,20 incluye bisagra y todos los elementos necesarios para su correcta instalación, incluye desmonte de puerta existente y disposición final.	m2	5,06	560.843,00	2.837.866,00
7	**CERRAMIENTO ELECTRICO**				
7,01	Suministro e instalación de kit solar para cerca eléctrica	und	1	3.995.240,00	3.995.240,00
7,02	Suministro e instalación de postes para cerca eléctrica. Incluye anclado de postes y aisladores para el cable	und	20	590.522,00	11.810.440,00
7,03	Cable para cercado eléctrico de 4 líneas	m	40	16.752,00	670.080,00
8	**SISTEMA ELÉCTRICO REGULADO**				
8,01	Suministro e instalación de tablero bypass de 40 A, con luz indicadora de la posición (Red o UPS).	und	1	3.044.740,00	3.044.740,00
8,02	Suministro e instalación de breaker enchufable de 2 x 40 A	und	2	105.660,00	211.320,00
8,03	Suministro e instalación de breaker enchufable de 1 x 15 A	und	3	54.180,00	162.540,00
8,04	Suministro e instalación de coraza liquid tight de 1" para conectar la entrada y salida de la UPS, conexionado del tablero regulado. Debe incluir acoples para conexión y correcta instalación.	m	12	30.612,00	367.344,00
8,05	Suministro e Instalación de ducto para salida 220 V desde el tablero hasta caja de conexión. Incluye regata, resane y acabado con pintura tipo 1 desde el tablero hasta el cuarto técnico.	m	10	40.910,00	409.100,00
8,06	Suministro e instalación de cable de cobre calibre #8 AWG THWN-2	m	22	40.546,00	892.012,00
8,07	Suministro e instalación de borna para ponchar de cobre calibre #8 AWG THWN-2	und	16	12.124,00	193.984,00
8,08	Suministro e instalación de caja de paso y conexiones	und	1	106.725,00	106.725,00
8,09	Instalación de tablero de 8 circuitos para el sistema regulado	und	1	211.853,00	211.853,00
8,1	Suministro e instalación de salida eléctrica para tomacorriente doble regulado a 120 V, hasta 3 m. Incluye tomacorriente, conectores y demás elementos necesarios para su correcta instalación en canaleta metálica de 10 cm.	und	8	116.177,00	929.416,00
8,11	Suministro e instalación de alimentador en cable 3* # 12 AWG	m	59	20.476,00	1.208.084,00
8,12	Suministro e instalación de tubo PVC SCH 40 de 1/2" para alimentador en cable 3* # 12 AWG	m	33	13.563,00	447.579,00

8,13	Suministro e instalación de tubo PVC de 1/2" incrustado para alimentador en cable 3* # 12 AWG. Incluye regata, resane y acabado con pintura tipo 1	m	24	31.769,00	762.456,00
8,14	Suministro e instalación de salida para toma de electrobomba de 1 hp. Incluye tablero con protección termica y contol para los niveles	und	1	2.271.236,00	2.271.236,00
8,15	Suministro e instalación de puente para equipotencialización a la puesta a tierra en cable calibre # 8 AWG en el tablero principal	und	1	28.094,00	$ 28.094,00
			TOTAL COSTO DIRECTO OBRA CIVIL		**$ 153.749.233,00**
			ADMINISTRACIÓN	**26,85%**	**$ 41.282.929,00**
			IMPREVISTOS	**2,00%**	**$ 3.074.985,00**
			UTILIDAD	**5,00%**	**$ 7.687.462,00**
			IVA SOBRE LA UTILIDAD	**19,00%**	**$ 1.460.618,00**
			TOTAL OFERTA ECONOMICA		**$ 207.255.227,00**

VALOR EN LETRAS: DOSCIENTOS SIETE MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS VEINTISIETE PESOS M/CTE

JAIR RICARDO MANJARREZ CUESTA
C.C. 84.083.215 de Riohacha
Representante Legal
CONSORCIO JUDICIAL SUCRE

5.1 PRESUPUESTO ACTUALIZADO.

Una vez actualizado el balance financiero, se presenta el nuevo presupuesto del proyecto.

CONDICIONES GENERALES							CONDICIONES ACTUALIZADAS	
ITEM		UNIDAD	CANTIDAD		VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR
1	PRELIMINARES							
1,01	Trazado y replanteo	m2	131,54		$ 3.466,00	$ 455.918,00	131,54	$ 455.917,64
1,02	Realizacion de tala de arboles, compensacion y reforestacion	Und	1		$ 611.100,00	$ 611.100,00	1	$ 611.100,00
1,03	Demolicion de muro perimetral	m3	33,4		$ 42.386,00	$ 1.415.692,00	28,68	$ 1.215.643,20
1,04	Retiro a disposicion final de material de demolicion	m3	43,42		$ 12.138,00	$ 527.032,00	77,11	$ 936.011,67
1,05	Suministro e instalacion de cerramiento en tela verde y todos los elementos necesarios para su correcta instalacion	ml	41,75		$ 35.919,00	$ 1.499.618,00	41,75	$ 1.499.618,25
					TOTAL PRELIMINARES	$ 4.509.360	$	4.718.290,76
2	MOVIMIENTO DE SUELO							
2,01	Excavación manual en material común (incluye cargue y retiro)	m3	12,24		$ 53.710,00	$ 657.410,00	0,00	$ -
2,02	Excavación manual en material común (incluye cargue y retiro) < 0,50 mts	ml	37,00		$ 14.175,00	$ 524.475,00	45,00	$ 637.875,00
2,03	Suministro e instalacion de relleno con material seleccionado suelto	m3	141,37		$ 122.959,00	$ 17.382.960,00	0,00	$ -
					TOTAL MOVIMIENTO DE SUELO	$ 18.564.845,00	$	637.875,00
3	IDENTIFICACION INSTITUCIONAL							
3,01	Suministro e instalación de logo institucional en letras de acero inoxidable brillante con corte láser color a elección h: 20 cm y escudo en acero inoxidable en contraste satinado d: 80 cm	UND	1,00		$ 9.188.395,00	$ 9.188.395,00	1,00	$ 9.188.395,00
					TOTAL IDENTIFICACIÓN INSTITUCIONAL	$ 9.188.395,00	$	9.188.395,00
4	CONSTRUCCIÓN DE MURO PERIMETRAL							
4,01	Suministro, corte, figurado e instalación de acero de refuerzo 60.000 psi	kg	2240,36		$ 8.404,00	$ 18.827.985,00	3002,36	$ 25.231.833,44
4,02	Suministro y colocación de solado en concreto pobre de 17,5 MPa (2500 PSI) hecho en obra	m2	7,20		$ 47.791,00	$ 344.095,00	22,16	$ 1.059.048,56
4,03	Suministro y colocación de concreto de 24 MPa (3,500 psi)	m3	1,80		$ 514.600,00	$ 926.280,00	0,00	$ -
4,04	Suministro y colocación de concreto de 21 mpa para columnas y vigas (3,000 psi)	m3	12,53		$ 482.837,00	$ 6.049.948,00	2,77	$ 1.338.424,16
4,05	Sobrecimeinto en bloque estructural e=0,15mts	ml	46,60		$ 62.993,00	$ 2.935.474,00	0,00	$ -
4,06	Suministro e instalacion de levante de muro en bloque e = 0,15 mts	m2	139,80		$ 90.705,00	$ 12.680.559,00	98,34	$ 8.919.929,70
4,07	Suministro e instalacion de pañete para muros	m2	139,80		$ 36.853,00	$ 5.152.049,00	0,00	$ -
					TOTAL CONSTRUCCIÓN DE MURO PERIMETRAL	$ 46.916.390,00	$	36.549.235,86
5	TANQUE ALMACENAMIENTO DE AGUA							
4,01	Suministro, corte, figurado e instalación de acero de refuerzo 60.000 psi	kg	563,45		$ 8.404,00	$ 4.735.224,00	1.094,05	$ 9.194.392,84
4,03	Suministro y colocación de concreto de 24 mpa (3,500 psi)	m3	5,52		$ 514.600,00	$ 2.840.592,00	0,00	$ -
5,01	Suministro y colocación de concreto de 28 mpa (4,000 psi)	m3	2,03		$ 550.099,00	$ 1.115.601,00	9,35	$ 5.144.525,85
4,04	Suministro y colocación de concreto de 21 mpa para columnas y vigas (3,000 psi)	m3	1,92		$ 482.837,00	$ 927.047,00	0,00	$ -
5,02	Suministro e instalación de tapa en concreto de 21mpa (3000 psi) con bordes en ángulo de 2"x2" y reforzado con varillas de 3/8" de medidas 0,6mx0,6m, incluye ganchos de apertura.	und	1,00		$ 504.021,00	$ 504.021,00	1,00	$ 504.021,00
5,03	Pañete impermeabilizado dosificación 1:4	m2	245,00		$ 42.353,00	$ 10.376.485,00	70,56	$ 2.988.427,68
5,04	Caseta para electrobomba de 0,6H x 0,6L x 0,6B dimensiones internas (incluye placa en concreto 3000 psi e = 8 cm y protector metalico y sistema de seguridad cadena y candado)	GBL	1,00		$ 746.466,00	$ 746.466,00	0,00	$ -
5,05	Suministro e instalación de electrobomba de 1 Caballo	und	1,00		$ 942.816,00	$ 942.816,00	1,00	$ 942.816,00
5,06	suministro e isntalacion de tubería pvc de 1/2" (incluye accesorios)	mL	22,00		$ 13.979,00	$ 307.538,00	22,00	$ 307.538,00
5,07	suministro e instalacion de tubería pvc de 3/4" (inc. accesorios)	mL	26,00		$ 16.727,00	$ 434.902,00	26,00	$ 434.902,00
5,08	Suministro e instalación de sika waterbar/cinta pvc o-22 sellar e impermeabilizar juntas en tanques	mL	12,00		$ 100.375,00	$ 1.204.500,00	12,00	$ 1.204.500,00
5,09	Suministro e instalación de interruptor flotador eléctrico	UND	1,00		$ 175.018,00	$ 175.018,00	1,00	$ 175.018,00
					TOTAL TANQUE ALMACENAMIENTO DE AGUA	$ 24.310.210,00	$	20.896.141,37

6	**CARPINTERIA METALICA**							
6,01	Suministro e instalación de protectores para ventanas en acero inoxidable en tubería de 1" y ½".	m2	13,44		$ 537.097,00	$ 7.221.054,00	13,50	$ 7.249.198,21
6,02	Suministro e instalacion de vinilo esmerilado para puertas y ventanas	m2	14,30		$ 54.138,00	$ 773.914,00	0,00	$ -
6,03	Suministro e instalación de cortina tipo panel japonés con corredera horizontal, incluye accesorios de instalación y herrajes. hmax: 1.50 mts aproximadamente	m2	13		$ 200.700,00	$ 2.609.100,00	0,00	$ -
6,04	Suministro e instalación de rejas para patio en tubería de 1 pulgada en acero inoxidable REF. 304	m2	16		$ 568.491,00	$ 9.095.856,00	4,62	$ 2.626.115,75
6,05	Suministro e instalacion de puerta de acceso en vidrio templado 2,30x2,20 incluye bisagra y todos los elementos necesarios para su correcta instalacion, incluye desmonte de puerta existente y disposicion final.	m2	5,06		$ 560.843,00	$ 2.837.866,00	5,06	$ 2.837.865,58
					TOTAL CARPINTERIA METALICA	**$ 22.537.790,00**	**$**	**12.713.179,54**
7	**CERRAMIENTO ELECTRICO**							
7,01	Suministro e instalación de kit solar para cerca eléctrica	UND	1		$ 3.995.240,00	$ 3.995.240,00	1,00	$ 3.995.240,00
7,02	Suministro e instalación de postes para cerca eléctrica. Incluye anclado de postes y aisladores para el cable	UND	20		$ 590.522,00	$ 11.810.440,00	20,00	$ 11.810.440,00
7,03	Cable para cercado eléctrico de 4 líneas	ML	40		$ 16.752,00	$ 670.080,00	40,00	$ 670.080,00
					TOTAL CERRAMIENTO ELECTRICO	**$ 16.475.760,00**	**$**	**16.475.760,00**
8	**SISTEMA ELÉCTRICO REGULADO**							
8,01	Suministro e instalación de tablero bypass de 40 A, con luz indicadora de la posición (Red o UPS).	und	1		$ 3.044.740,00	$ 3.044.740,00	1,00	$ 3.044.740,00
8,02	Suministro e instalación de breaker enchufable de 2 x 40 A	und	2		$ 105.660,00	$ 211.320,00	2,00	$ 211.320,00
8,03	Suministro e instalación de breaker enchufable de 1 x 15 A	und	3		$ 54.180,00	$ 162.540,00	3,00	$ 162.540,00
8,04	Suministro e instalación de coraza liquid tight de 1" para conectar la entrada y salida de la UPS, conexionado del tablero regulado. Debe incluir acoples para conexión y correcta instalación.	m	12		$ 30.612,00	$ 367.344,00	12,00	$ 367.344,00
8,05	Suministro e Instalación de ducto para salida 220 V desde el tablero hasta caja de conexión. Incluye regata, resane y acabado con pintura tipo 1 desde el tablero hasta el cuarto técnico.	m	10		$ 40.910,00	$ 409.100,00	20,00	$ 818.200,00
8,06	Suministro e instalación de cable de cobre calibre #8 AWG THWN-2	m	22		$ 40.546,00	$ 892.012,00	120,00	$ 4.865.520,00
8,07	Suministro e instalación de borna para ponchar de cobre calibre #8 AWG THWN-2	und	16		$ 12.124,00	$ 193.984,00	16,00	$ 193.984,00
8,08	Suministro e instalación de caja de paso y conexiones	und	1		$ 106.725,00	$ 106.725,00	3,00	$ 320.175,00
8,09	Instalación de tablero de 8 circuitos para el sistema regulado	und	1		$ 211.853,00	$ 211.853,00	2,00	$ 423.706,00
8,10	Suministro e instalación de salida eléctrica para tomacorriente doble regulado a 120 V, hasta 3 m. Incluye tomacorriente, conectores y demás elementos necesarios para su correcta instalación en canaleta metálica de 10 cm.	und	8		$ 116.177,00	$ 929.416,00	8,00	$ 929.416,00
8,11	Suministro e instalación de alimentador en cable 3* # 12 AWG	m	59		$ 20.476,00	$ 1.208.084,00	59,00	$ 1.208.084,00
8,12	Suministro e instalación de tubo PVC SCH 40 de 1/2" para alimentador en cable 3* # 12 AWG	m	33		$ 13.563,00	$ 447.579,00	59,00	$ 800.217,00
8,13	Suministro e instalación de tubo PVC de 1/2" incrustado para alimentador en cable 3* # 12 AWG. Incluye regata, resane y acabado con pintura tipo 1	m	24		$ 31.769,00	$ 762.456,00	60,00	$ 1.906.140,00
8,14	Suministro e instalación de salida para toma de electrobomba de 1 hp. Incluye tablero con protección termica y contol para los niveles	und	1		$ 2.271.236,00	$ 2.271.236,00	1,00	$ 2.271.236,00
8,15	Suministro e instalación de puente para equipotencialización a la puesta a tierra en cable calibre # 8 AWG en el tablero principal	und	1		$ 28.094,00	$ 28.094,00	1,00	$ 28.094,00
					TOTAL SISTEMA ELECTRICO REGULADO	**$ 11.246.483,00**	**$**	**17.550.716,00**

NP	ACTIVIDADES NO PRESVISTAS								
NP-1.1	RETIRO DE SUELO SATURADO PROCEDENTE DE EXCAVACIONES A ZONA DE SECADO Y ACOPIO PARA SU RESPECTIVO CARGUE	M3			$ 51.093,00	$ -	125,26	$ 6.399.827,43
NP-1.2	EXCAVACIONES EN SUELO HUMEDO PROFUNDIDAD VARIABLE ENTRE 1MTS A 2,0MTS, INCLUYE MANEJO DE AGUA CON MOTOBOMBA	M3			$ 152.779,00	$ -	76,02	$ 11.614.259,58
NP-1.3	TRASIEGO DE INSUMOS HASTA ZONA DE PATIO INTERNO	M3			$ 54.170,00	$ -	61,63	$ 3.338.278,12
NP-1.4	DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN EXISTENTE CON ROTO MARTILLO (ZAPATAS Y PEDESTALES)	UND			$ 239.462,00	$ -	9,00	$ 2.155.158,00
NP-1.5	DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN EXISTENTE CON ROTO MARTILLO (VIGA CIMIENTO)	ML			$ 161.805,00	$ -	20,00	$ 3.236.100,00
NP-1.6	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCRETO DE 28 MPA (4000PSI) PARA MURO DE CONTENCIÓN , INCLUYE ADITIVO ACELERANTE E IMPERMEABILIZANTE, ESPESOR DE MURO E: 0,20M	M2			$ 440.203,00	$ -	39,60	$ 17.432.038,80
NP-1.7	CONSTRUCCIÒN DE REDOBLON EN CONCRETO DE 3000 PSI , INCLUYE PRODUCTO PASTOSO IMPERMEABILIZANTE CON TELA DE REFUERZO POLIESTER	ML			$ 136.520,00	$ -	25,00	$ 3.413.000,00
NP-1.8	IMPERMEABILIZACIÓN DE VIGA CANAL CON MANTO ASFALTICO DE 2,5MM Y PINTURA COLOR ALUMINIO	M2			$ 89.132,00	$ -	25,00	$ 2.228.300,00
NP-1.9	PICADA SOBRE PLACA , RETIRO DE BAJANTE EXISTENTE E INSTALACIÓN TUBERIA BAJANTE, INCLUYE SELLO EN CONCRETO	UND			$ 342.563,00	$ -	1,00	$ 342.563,00
NP-1.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORAZA LIQUID TIGHT DE 3/4" PARA CONECTAR LA ENTRADA DE LA BOMBA	ML			$ 49.359,00	$ -	25,00	$ 1.233.975,00
NP-1.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORAZA LIQUID TIGHT DE 1/2" PARA CONECTAR LA ENTRADA DE LA BOMBA	ML			$ 40.195,00	$ -	25,00	$ 1.004.875,00
NP-1.12	SUMINISTRO E INSTALCIÓN DE TUBO PVC DE 1/2" SUBTERRANEO PARA ALIMENTADOR DE CONTROL DE BOMBA, CON EXCAVACIÓN	ML			$ 25.467,00	$ -	25,00	$ 636.675,00
NP-1.13	SUMINISTRO E INSTALCIÓN DE TUBO PVC DE 3/4" SUBTERRANEO PARA ALIMENTADOR DE CONTROL DE BOMBA, CON EXCAVACION	ML			$ 28.212,00	$ -	25,00	$ 705.300,00
NP-1.14	REGISTRO ELECTRICO EN CONCRETO DE 3000 PSI , INCLUYE TAPA (MEDIDAS INTERNAS 40 X 40)	UND			$ 433.817,00	$ -	2,00	$ 867.634,00
NP-1.15	BASE A PISO PARA PUERTA PRINCPIAL , INCLUYE SU CORTE DE PISO, BASE DE ZOCALO Y FIJACIONES A HOJA DE VIDRIO	UND			$ 1.709.605,00	$ -	1,00	$ 1.709.605,00
NP-1.16	RETIRO DE VINILO EXISTENTE, LIMPIEZA DE VENTANAS E INSTALACIÒN DE NUEVA CAPA DE VINILO ESMERILADO PARA PUERTAS Y VENTANAS	M2			$ 76.733,00	$ -	13,07	$ 1.002.977,04
NP-1.17	SUM. E INSTALACIÓN DE TUBERIA SANITARIA PERFORADA DE 6" PARA FILTRO	ML			$ 160.832,00	$ -	21,00	$ 3.377.472,00
NP-1.18	RELLENO CON GRAVA LIMPIA PARA FILTRO DE DRENAJE	M3			$ 207.669,00	$ -	17,85	$ 3.706.891,65
NP-1.19	SUM E INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL NT 1800 PARA FILTRO DE DRENAJE	M2			$ 28.207,00	$ -	102,90	$ 2.902.500,30
NP-1.20	Caseta para electrobomba de 1A x 1,3B x 1,7H dimensiones internas (incluye placa en concreto 3000 psi e = 8 cm y protector metalico y sistema de seguridad cadena y candado)	UND			$ 3.946.493,00	$ -	1,00	$ 3.946.493,00
NP-1.21	RELLENO TRANSPORTADO DE CANTERA , INCLUYE COMPACTACIÒN Y CUMPLIMIENTO DE PROCTOR MODIF 95%, ESPECIAL PARA TERRAPLENES	M3			$ 171.520,00	$ -	40,83	$ 7.003.695,99
NP-1.22	CONCRETO CICLOPEO PARA ESTABILIZAR FONDOS DE ZAPATAS	M3			$ 596.228,00	$ -	13,23	$ 7.888.096,44
NP-1.23	CONCRETO DE 4000 PSI IMPERMEABILIZADO PARA ZAPATAS, PEDESTALES Y VIGA PRINCIUPAL (INCLUYE ACELERANTE)	M3			$ 963.233,00	$ -	8,80	$ 8.473.560,70

			$ -		$	94.619.276,06
TOTAL COSTOS DIRECTOS			$ 153.749.233,00		$	213.348.869,59
ADMINISTRACIÒN		26,85%	$ 41.282.929,00	26,85%	$	57.284.171,00
IMPREVISTOS		2,00%	$ 3.074.985,00	2,00%	$	4.266.977,00
UTILIDAD		5,00%	$ 7.687.462,00	5,00%	$	10.667.443,00
IVA SOBRE UTILIDAD		19,00%	$ 1.460.618,00	19,00%	$	2.026.814,00
SUB TOTAL			$ 207.255.227,00		$	287.594.275,00
COSTO TOTAL		$	207.255.227,00	$		287.594.275,00

6. ASPECTOS CONTRACTUALES

6.1. CONTRATO DE OBRA Y CONTRATO INTERVENTORÍA

CONTRATO	OBRA	INTERVENTORIA
No CONTRATO	SAMC 06 2025(ID del contrato en SECOP CO1.PCCNTR.8257714	MC13-2025(ID del contrato en SECOP CO1.PCCNTR.8133700)
CONTRATISTA	CONSORCIO JUDICIALSUCRE	SOLUCIONES R&S
REPRESENTATE LEGAL	ING. JAIR RICARDO MANJAREZ CUESTA	ING. RAMON ANDRES LOPEZ CAMARGO
OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACION LOCATIVAS COMPLEMENTARIAS EN EL PALACIO DE JUSTICIA DE LA UNION SUCRE	INTERVENTORIA AL CONTRATO DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS COMPLEMENTARIAS EN EL PACIO DE JUSTICIA DE LA UNION SUCRE
VALOR DEL CONTRATO INICIAL	$207.255.277,00	$30.038.635,00
VALOR ADICIONAL	N/A	N/A
VALOR ACTUALIZADO	$ 287.594.244	$ 60.077.268
PLAZO TOTAL DE EJECUCION INICIAL	DOS (2) MESES	DOS (2) MESES
PLAZO ADICIONAL.	DOS (2) MESES	DOS (2) MESES
FECHA ACTA DE INICIACION	18 DE SEPTIEMBRE DE 2025	18 DE SEPTIEMBRE DE 2025
FECHA DE TERMINACION	18 DE ENERO DE 2026	18 DE ENERO DE 2026
SUPERVISOR DEL CONTRATO	ING. FRANCY LORENAHERNANDEA ARRIETA	ING. FRANCY LORENAHERNANDEA ARRIETA

Tabla 3. Contrato de obra y contrato de interventoría

7. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

7.1. CONTRATO DE OBRA SAMC 06 DE 2025

A continuación, se presentan los balances financieros, cronológicos y físico correspondientes al contrato ejecutado por el contratista **CONSORCIO JUDICIAL SUCRE** con corte al presente informe**.** El periodo evaluado comprende entre el 1 de Diciembre hasta el 30 de Diciembre de 2025.

7.1.1. AVANCE FINANCIERO CONTRATO OBRA

El contrato cuyo objeto es “MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS COMPLEMENTARIAS EN EL PALACIO DE JUSTICIA DE LA UNIÓN, SUCRE” tiene un valor inicial de $207.255.227 (DOSCIENTOS SIETE MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS VEINTISIETE PESOS).

No obstante, luego de contar con un balance actualizado, se presenta el nuevo presupuesto del proyecto, por lo cual el valor total del contrato se ajusta a la suma de $287.594.244 (DOSCIENTOS OCHENTA Y SIETE MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS).

El contratista presenta un avance acumulado del 72%, lo que corresponde a un monto de $ 207.255.227 (DOSCIENTOS SIETE MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS VEINTISIETE PESOS).

Para el periodo correspondiente a este informe, el mes de diciembre, se alcanzó un avance ejecutado del 52.66%, equivalente a $151.295.282 (CIENTO CINCUENTA Y UN MILLONES DOCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL DOCIENTOS OCHENTA Y DOS). Representado gráficamente, se obtiene lo siguiente:

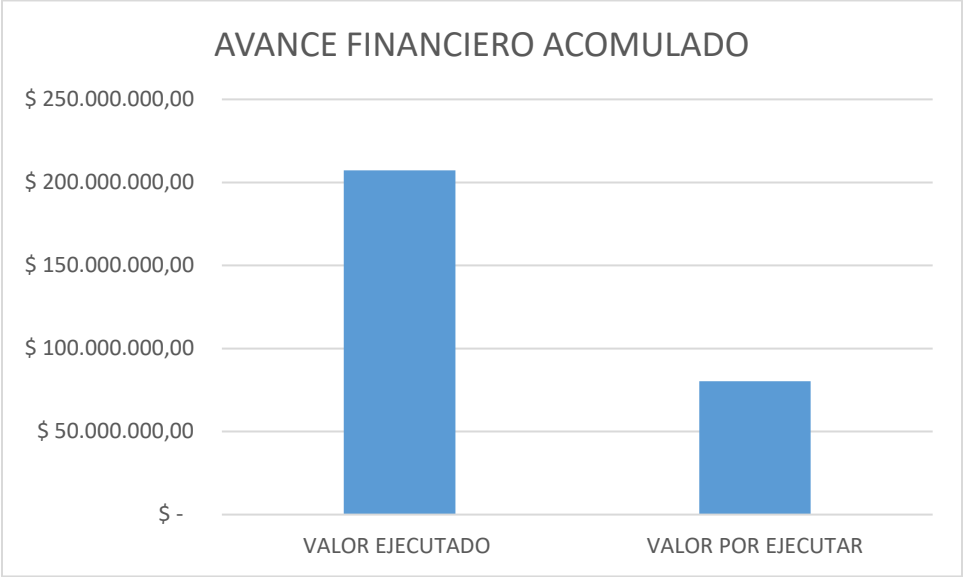


Gráfico 1. Avance financiero acumulado.

Luego de la aprobación del balance correspondiente, el contratista continuó con la ejecución de las actividades programadas, incorporando además la ejecución de los ítems no previstos que se presentaron durante el desarrollo de la obra, garantizando la correcta continuidad del proyecto.

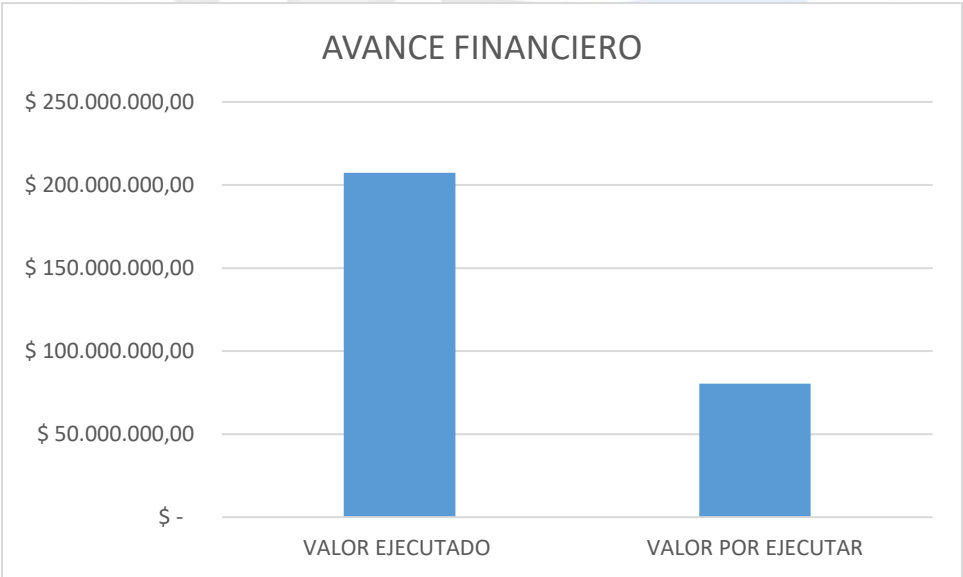


Grafico2. Avance Mes de Diciembre.

7.1.2. AVANCE CRONOLÓGICO CONTRATO OBRA

El plazo de ejecución inicial del contrato fue establecido en dos (02) meses, iniciándose las actividades de obra el 18 de septiembre de 2025 y estableciéndose como fecha de terminación el 18 de noviembre de 2025.

Posteriormente, se aprobó una prórroga del plazo contractual, mediante la cual se amplió la fecha de finalización de las actividades hasta el 18 de diciembre de 2025.

A la fecha del presente informe, el contrato acumula 103 días calendario de ejecución, equivalentes técnicamente a tres (03) meses y trece (13) días, considerando la ampliación del plazo otorgada. En consecuencia, el plazo contractual vigente corresponde a más de tres (03) meses de ejecución.

Adicionalmente, el contratista ha solicitado una nueva ampliación del plazo para la culminación total de las actividades de obra, proponiendo como fecha de terminación el 18 de enero de 2026. De aprobarse dicha solicitud, el plazo total de ejecución del contrato se actualizaría a cuatro (04) meses, contados a partir del inicio de la obra, conforme a la programación y al avance físico ejecutado.

Plazo de Ejecución	Tiempo Ejecutado	Tiempo por ejecutar
4 meses	3,43 meses	0,57 mes

Desde el acta de inicio son 103 días de calendario en ejecución. Es decir, a la fecha del presente informe ha trascurrido el 72% del tiempo estimado para la ejecución del proyecto, quedando aun un 28% del proyecto pendiente en ejecución.

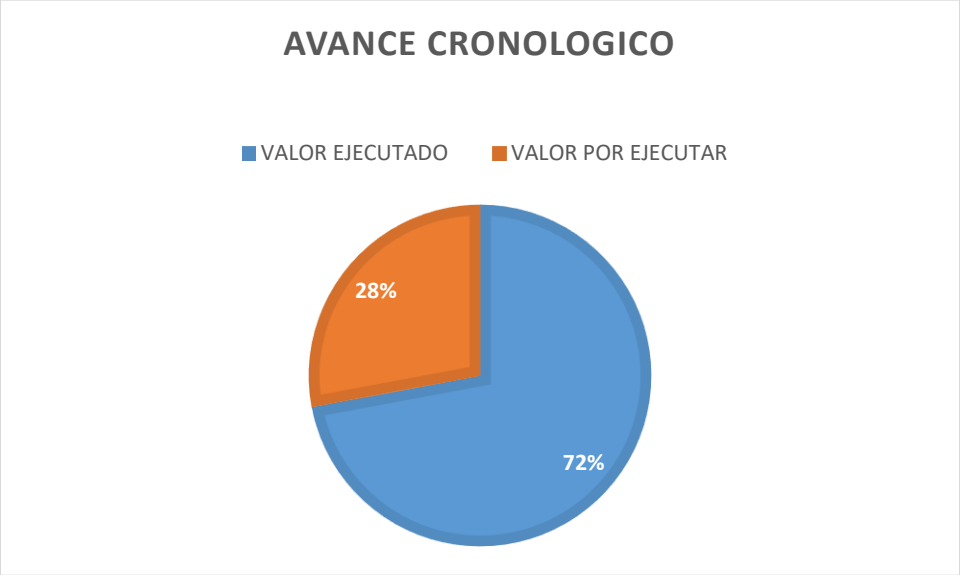


Gráfico 3. Avance cronológico obra.

7.1.3. AVANCE FÍSICO CONTRATO OBRA

El contratista en este periodo de tiempo ha ejecutado las actividades detalladas a continuación.

CUADRO COMPARATIVO (CONDICIONES ORIGINALES VS CONDICIONES REALES EJECUTADAS)

CONTRATO No :	CO1.PCCNTR.8257714
OBJETO: MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS COMPLEMENTARIAS EN EL PALACIO DE JUSTICIA DE LA UNION, SUCRE.	

CUADRO COMPARATIVO (CONDICIONES ORIGINALES VS CONDICIONES REALES EJECUTADAS)

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR UNITARIO	VLR TOTAL	CANT	Valor	%
1.04	Retiro a disposición final de material de demolición	M3	77.11	$ 936.011,67	$ 9.188.395	33.69	$ 408,979.71	100%
4.01	Suministro, corte, figurado e instalación de acero de refuerzo 60.000 psi	kg	3002.36	$ 8,404.00	$ 25,231,833.44	2746	$ 18,034,959.91	100%

4.02	Suministro y colocación de solado en concreto pobre de 17,5 MPa (2500 PSI) hecho en obra	m2	22.16	$47,791.00	$ 1,059,048.56	14.96	$ 714,953.36	100%
5 (4.01)	Suministro, corte, figurado e instalación de acero de refuerzo 60.000 psi	kg	1,094.05	$8,404.00	$ 9,194,392.84	530.80	$ 4,460,853.78	100%
5.01	Suministro y colocación de concreto de 28 mpa (4,000 psi)	m3	9.35	$550,099.00	$ 5,144,525.85	7.32	$ 4,027,824.88	100%
5.06	suministro e isntalacion de tubería pvc de 1/2" (incluye accesorios)	mL	22.00	$ 13,979.00	$ 307,538.00	22.00	$ 307,538.00	100%
5.07	suministro e instalacion de tuberia pvc de 3/4" (inc. accesorios)	mL	26.00	$ 16,727.00	$ 434,902.00	26.00	$ 434,902.00	100%
8.01	Suministro e instalación de tablero bypass de 40 A, con luz indicadora de la posición (Red o UPS).	und	1.00	$ 3,044,740.00	$ 3,044,740.00	1.00	$ 3,044,740.00	100%
8.04	Suministro e instalación de coraza liquid tight de 1" para conectar la entrada y salida de la UPS, conexionado del tablero regulado. Debe incluir acoples para conexión y correcta instalación.	m	12.00	$ 30,612.00	$ 367,344.00	12.00	$ 367,344.00	100%
8.05	Suministro e Instalación de ducto para salida 220 V desde el tablero hasta caja de conexión. Incluye regata, resane y acabado con pintura tipo 1 desde el tablero hasta el cuarto técnico.	m	20.00	$ 40,910.00	$ 818,200.00	10.00	$ 409,100.00	100%
8.06	Suministro e instalación de cable de cobre calibre #8 AWG THWN-2	m	120.00	$ 40,546.00	$ 4,865,520.00	98.00	$ 3,973,508.00	100%
8.07	Suministro e instalación de borna para ponchar de cobre calibre #8 AWG THWN-2	und	16.00	$ 12,124.00	$ 193,984.00	16.00	$ 193,984.00	100%
8.08	Suministro e instalación de caja de paso y conexiones	und	3.00	$ 106,725.00	$ 320,175.00	2.00	$ 213,450.00	100%
8.09	Instalación de tablero de 8 circuitos para el sistema regulado	und	2.00	$ 211,853.00	$ 423,706.00	1.00	$ 211,853.00	100%
8.10	Suministro e instalación de salida eléctrica para tomacorriente doble regulado a 120 V, hasta 3 m. Incluye tomacorriente, conectores y demás elementos necesarios para su correcta instalación en canaleta metálica de 10 cm.	und	8.00	$ 116,177.00	$ 929,416.00	8.00	$ 929,416.00	100%
8.12	Suministro e instalación de tubo PVC SCH 40 de 1/2" para alimentador en cable 3* # 12 AWG	m	59.00	$ 13,563.00	$ 800,217.00	26.00	$ 352,638.00	100%

8.13	Suministro e instalación de tubo PVC de 1/2" incrustado para alimentador en cable 3* # 12 AWG. Incluye regata, resane y acabado con pintura tipo 1	m	60.00	$ 31,769.00	$ 1,906,140.00	36.00	$ 1,143,684.00	100%
NP-1.1	RETIRO DE SUELO SATURADO PROCEDENTE DE EXCAVACIONES A ZONA DE SECADO Y ACOPIO PARA SU RESPECTIVO CARGUE	M3	125.26	$ 51,093.00	$ 6,399,827.43	125.26	$ 6,399,827.43	100%
NP-1.2	EXCAVACIONES EN SUELO HUMEDO PROFUNDIDAD VARIABLE ENTRE 1MTS A 2,0MTS, INCLUYE MANEJO DE AGUA CON MOTOBOMBA	M3	76.02	$ 152,779.00	$ 11,614,259.58	76.02	$ 11,614,259.58	100%
NP-1.3	TRASIEGO DE INSUMOS HASTA ZONA DE PATIO INTERNO	M3	61.63	$ 54,170.00	$ 3,338,278.12	61.63	$ 3,338,278.12	100%
NP-1.4	DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN EXISTENTE CON ROTO MARTILLO (ZAPATAS Y PEDESTALES)	UND	9.00	$ 239,462.00	$ 2,155,158.00	9.00	$ 2,155,158.00	100%
NP-1.5	DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN EXISTENTE CON ROTO MARTILLO (VIGA CIMIENTO)	ML	20.00	$ 161,805.00	$ 3,236,100.00	20.00	$ 3,236,100.00	100%
NP-1.6	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCRETO DE 28 MPA (4000PSI) PARA MURO DE CONTENCIÓN, INCLUYE ADITIVO ACELERANTE E IMPERMEABILIZANTE, ESPESOR DE MURO E: 0,20M	M2	39.60	$ 440,203.00	$ 17,432,038.80	39.60	$ 17,432,038.80	100%
NP-1.7	CONSTRUCCIÒN DE REDOBLON EN CONCRETO DE 3000 PSI , INCLUYE PRODUCTO PASTOSO IMPERMEABILIZANTE CON TELA DE REFUERZO POLIESTER	ML	25.00	$ 136,520.00	$ 3,413,000.00	25.00	$ 3,413,000.00	100%
NP-1.8	IMPERMEABILIZACIÓN DE VIGA CANAL CON MANTO ASFALTICO DE 2,5MM Y PINTURA COLOR ALUMINIO	M2	25.00	$ 89,132.00	$ 2,228,300.00	25.00	$ 2,228,300.00	100%
NP-1.9	PICADA SOBRE PLACA, RETIRO DE BAJANTE EXISTENTE E INSTALACIÓN TUBERIA BAJANTE, INCLUYE SELLO EN CONCRETO	UND	1.00	$ 342,563.00	$ 342,563.00	1.00	$ 342,563.00	100%
NP-1.15	BASE A PISO PARA PUERTA PRINCPIAL, INCLUYE SU CORTE DE PISO, BASE DE ZOCALO Y FIJACIONES A HOJA DE VIDRIO	UND	1.00	$ 1,709,605.00	$ 1,709,605.00	1.00	$ 1,709,605.00	100%
NP-1.16	RETIRO DE VINILO EXISTENTE, LIMPIEZA DE VENTANAS E INSTALACIÒN DE NUEVA CAPA DE VINILO ESMERILADO PARA PUERTAS	M2	13.07	$ 76,733.00	$ 1,002,977.04	13.07	$ 1,002,900.31	100%

	Y VENTANAS							
NP-1.21	RELLENO TRANSPORTADO DE CANTERA, INCLUYE COMPACTACIÒN Y CUMPLIMIENTO DE PROCTOR MODIF 95%, ESPECIAL PARA TERRAPLENES	M3	40.83	$ 171,520.00	$ 7,003,695.99	22.00	$ 3,773,440.00	100%
NP-1.22	CONCRETO CICLOPEO PARA ESTABILIZAR FONDOS DE ZAPATAS	M3	13.23	$ 596,228.00	$ 7,888,096.44	13.23	$ 7,888,096.44	100%
NP-1.23	CONCRETO DE 4000 PSI IMPERMEABILIZADO PARA ZAPATAS, PEDESTALES Y VIGA PRINCIUPAL (INCLUYE ACELERANTE)	M3	8.80	$ 963,233.00	$ 8,473,560.70	8.80	$ 8,473,560.70	100%

7.2. CONTRATO DE INTERVENTORIA No. MC 13 DE2025

A continuación, se relacionan los balances financieros, cronológicos y físico ejecutado por la interventoría hasta la fecha de corte del presente informe.

7.2.1. BALANCE FINANCIERO CONTRATO INTERVENTORÍA

El valor del contrato de interventoría corresponde a **$30.038.635,00**, de los cuales la entidad no realizó anticipo alguno.

Posteriormente, se solicitó una prórroga por un mes**,** ampliando el plazo de ejecución hasta el 18 de enero de 2026, la cual corresponde a un valor adicional de **$15.019.317.** Al sumar este valor al monto inicial del contrato, se obtiene un valor actualizado del contrato de **$60.077.268.**

Con base en este nuevo valor contractual, la interventoría presenta un avance del **86%**, lo que corresponde a una ejecución acumulada de **$51.516.257**.

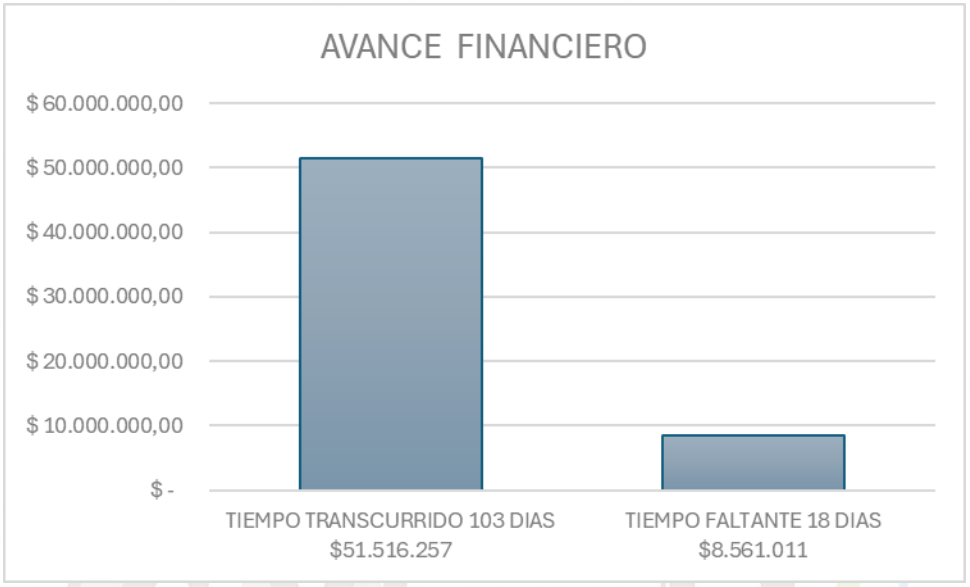


Gráfico 4. Avance financiero interventoría

.

7.2.2. BALANCE CRONOLÓGICO CONTRATO INTERVENTORÍA

El plazo de ejecución inicial del contrato fue establecido en dos (02) meses, iniciándose las actividades de obra el 18 de septiembre de 2025 y estableciéndose como fecha de terminación el 18 de noviembre de 2025.

Posteriormente, se aprobó una prórroga del plazo contractual, mediante la cual se amplió la fecha de finalización de las actividades hasta el 18 de diciembre de 2025.

A la fecha del presente informe, el contrato acumula 103 días calendario de ejecución, equivalentes técnicamente a tres (03) meses y trece (13) días, considerando la ampliación del plazo otorgada. En consecuencia, el plazo contractual vigente corresponde a más de tres (03) meses de ejecución.

Adicionalmente, el contratista ha solicitado una nueva ampliación del plazo para la culminación total de las actividades de obra, proponiendo como fecha de terminación el 18 de enero de 2026. De aprobarse dicha solicitud, el plazo total de

ejecución del contrato se actualizaría a cuatro (04) meses, contados a partir del inicio de la obra, conforme a la programación y al avance físico ejecutado.

Plazo de Ejecución	Tiempo Ejecutado	Tiempo por ejecutar
4 meses	3,43 meses	0,57 mes

Desde el acta de inicio son 103 días de calendario en ejecución. Es decir, a la fecha del presente informe ha trascurrido el 86% del tiempo estimado para la ejecución del proyecto, quedando por ejecutar un 14%.

A continuación, se muestra gráficamente lo dicho anteriormente.

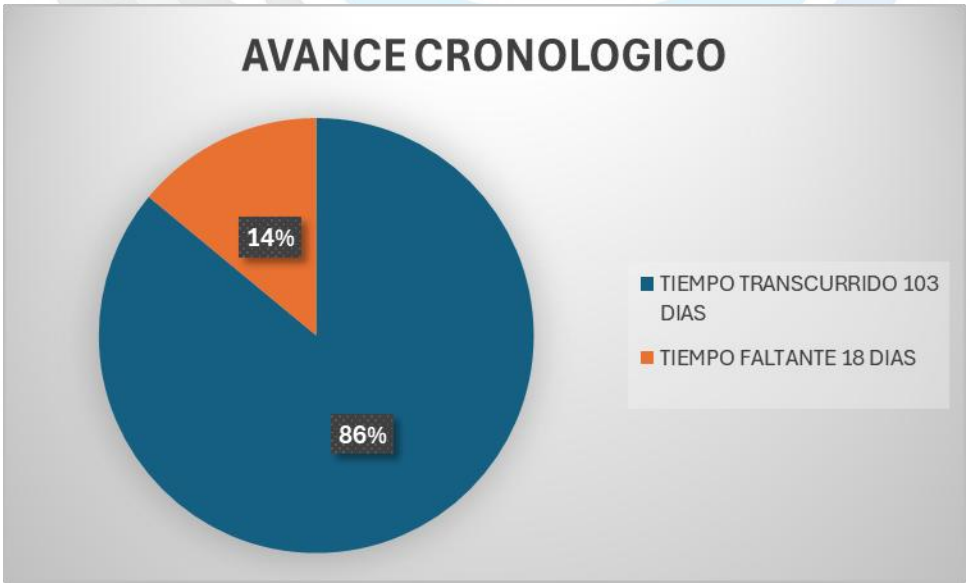


Gráfico 5 Avance cronológico interventoría.

7.2.3. BALANCE FÍSICO CONTRATO INTERVENTORÍA

La interventoría cumple con sus obligaciones relacionadas con el seguimiento a la ejecución del contrato MC 13 2025 lo cual se indica en el objeto de la INTERVENTORIA, estas acciones se llevan en oficina y en el sitio de la obra de manera continua.

7.3. FORMAS DE PAGOS AL CONTRATISTA DE OBRA

7.3.1. ACTAS PARCIALES.

El contratante realizara los pagos al contratista a través de actas parciales, las cuales estarán condicionadas al avance real y debidamente comprobado de las obras. Dichos pagos se efectuarán una vez se haya llevado a cabo la verificación y aprobación correspondiente por parte la interventoría.

7.3.2. ACTAS PARCIALES DEL CONTRATISTA

Durante este periodo se presentó el primer Actas parcial (N°1) de obra por parte del contratista. Desde el día 18 de septiembre hasta el 18 de noviembre de 2025. (VER ANEXOS)

7.4. FORMA DE PAGO A LA INTERVENTORIA

7.4.1. ACTAS PARCIALES

El contratante efectuara pagos al interventor mediante actas parciales de avance de obra.

7.4.2. ACTAS PARCIALES DE INTERVENTORIA.

Durante este periodo la interventoría emitió Acta parcial N°1.

8. SEGUIMIENTO A GARANTÍAS Y SEGUROS CONTRATO DE OBRA

8.1. GARANTÍAS Y SEGUROS CONTRATO DE OBRA

POLIZA SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL N°11-44-101263887 ANEXO 0.

AMPARO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	ASEGURADO
Cumplimiento	04-09-2025	03-11-2026	$41.451.045,40
Pago de salarios y prestaciones Sociales	04-09-2025	03-11-2028	$31.088.284,05

Tabla 1 Póliza de cumplimiento.

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO. N°11-40-101082499 ANEXO 1

AMPARO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	ASEGURADO
Predio laborales y operaciones	04-09-2025	03-11-2026	$284.700.000,00
Contratista y subcontratista	15-09-2025	03-11-2028	$284.700.000,00
Vehículos propios y no propios	15-09-2025	03-11-2028	$284.700.000,00

Tabla 5 Póliza de seguro de responsabilidad civil

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL ANEXO 2

AMPARO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	ASEGURADO
Cumplimiento	18-09-2025	17-11-2026	$41.451.045,40
Pago de salarios y prestaciones Sociales	18-09-2025	17-11-2028	$31.088.284,05

Tabla 6 póliza de cumplimiento.

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO. N°11-40-101082499 ANEXO 3

AMPARO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	ASEGURADO
Predio laborales y operaciones	18-09-2025	17-11-2025	$284.700.000,00
Contratista y subcontratista	29-09-2025	17-11-2025	$284.700.000,00
Vehículos propios y no propios	29-09-2025	17-11-2025	$284.700.000,00

Tabla 7 Póliza de seguro de responsabilidad civil

Debido a la aprobación de la prórroga del contrato, se gestionó ante la aseguradora la ampliación de la póliza de cumplimiento, con el fin de ajustar su vigencia al nuevo plazo contractual.

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO DE ENTIDAD ESTATAL N°11-44-101263887 ANEXO 3

AMPARO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	ASEGURADO
Cumplimiento del contrato	18-09-2025	17-12-2026	$41.451.045
Salario prestaciones socialese indemnizaciones	18-09-2025	17-12-2028	$31.088.284

Tabla 8 Ampliación de pólizas

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO. N°11-40-101082499 ANEXO 3

AMPARO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	ASEGURADO
Predio laborales y operaciones	18-09-2025	17-12-2025	$284.700.000,00
Contratista y subcontratista	29-09-2025	17-12-2025	$284.700.000,00
Vehículos propios y no propios	29-09-2025	17-12-2025	$284.700.000,00

Tabla 9 Ampliación de pólizas

Las pólizas emitidas por Seguro Mundial S.A que ampara los riesgos de cumplimiento y responsabilidad Civil Extracontractual. (VER ANEXOS)

8.2. CUADRO DE POLIZAS CONTRATISTA INTERVENTORIA

AMPARO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	ASEGURADO
Póliza cumplimiento	28-07-2025	28-03-2026	$6.007.727,00
Prestaciones Sociales	28-07-2025	28-09-2028	$3.003.863,50
Calidad del Servicio	28-07-2025	28-09-2028	$6.007.727,00
Total, asegurado			$15.019.317,00

Tabla 10 Póliza de acuerdo al acta de inicio

Debido a la aprobación de la prórroga del contrato, se gestionó ante la aseguradora la ampliación de la póliza de cumplimiento, con el fin de ajustar su vigencia al nuevo plazo contractual.

AMPARO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	ASEGURADO
Póliza cumplimiento	14-11-2025	19-06-2026	$9.011.590,40
Prestaciones Sociales	14-11-2025	19-12-2028	$4.505.795,20

Calidad del Servicio	14-11-2025	19-12-2028	$9.011.590,40
Total, asegurado			$22.528.976

Tabla 11 Ampliación de pólizas

Estas pólizas cumplen con los requisitos establecidos en el contrato de obra y se encuentran vigentes a la fecha del presente informe (VER ANEXOS).

9.0. CONTROL LEGAL DEL CONTRATO.

ASPECTOS	SI	NO	OBSERVACIONES
Pólizas Vigentes	X		Se anexan pólizas
Presenta reclamaciones		X	
Certificación de parafiscales	X		Se anexa planilla de pago
Exámenes ocupacionales de ingreso	X		Se anexan exámenes ocupacionales

Tabla 10. Control legal del contrato.

9.1. CONTROL DE DISPOSICIONES LABORALE

9.1.1. DISPOSICIONES LABORALES DEL CONTRATISTA DE OBRA

A continuación, se presentan el personal mínimo exigido por la disposición laboral del contratista de obra, cuya presencia fue verificada de manera continua en el frente de trabajo durante el periodo reportado**.**

No	CANTIDAD	NOMBRE	CARGO
1	1	Jair Ricardo Manjarrez cuesta	Director de obra
2	1	Diego Arrieta Monterrosa	Residente de obra
3	1	Sebastián David Pérez Teherán	Siso
4	1	Alfonso Ricardo Barragán	Ingeniero Ambiental

Tabla 11. Disposiciones laborales del contratista de obra.

9.1.2. DISPOSICIONES LABORALES DE LA INTERVENTORIA.

A continuación, se presentan el personal mínimo exigido por la disposición laboral, de la interventoría, el cual hizo presencia durante el periodo reportado, dando cumplimiento a sus obligaciones contractuales.

No	CANTIDAD	NOMBRE	CARGO
1	1	Jhon López Domínguez	Director de obra
2	1	Aldahir Quiroz Guerra	Residente de interventoría
3	1	Laura Osorio Monterroza	Siso
4	1	Heyda Rodríguez Munévar	Ingeniera ambiental

Tabla 12. Disposiciones laborales de la interventoría.

10. ACTIVIDADES EJECUTADAS

A continuación, se detallan las actividades ejecutadas por el contratista durante el mes de Diciembre, correspondientes al avance de trabajos de la obra. La información presentada permite observar el proceso alcanzado, así como las labores desarrolladas en campo durante el periodo de análisis.

NP. 1,1 RETIRO DE SUELO SATURADO PROCEDENTE DE EXCAVACIONES A ZONA DE SECADO Y ACOPIO PARA SU RESPECTIVO CARGUE.

En la imagen se observa el retiro de suelo saturado proveniente de las excavaciones, el cual es trasladado a la zona de secado y acopio para su posterior cargue, garantizando condiciones adecuadas para la continuidad de los trabajos en obra.

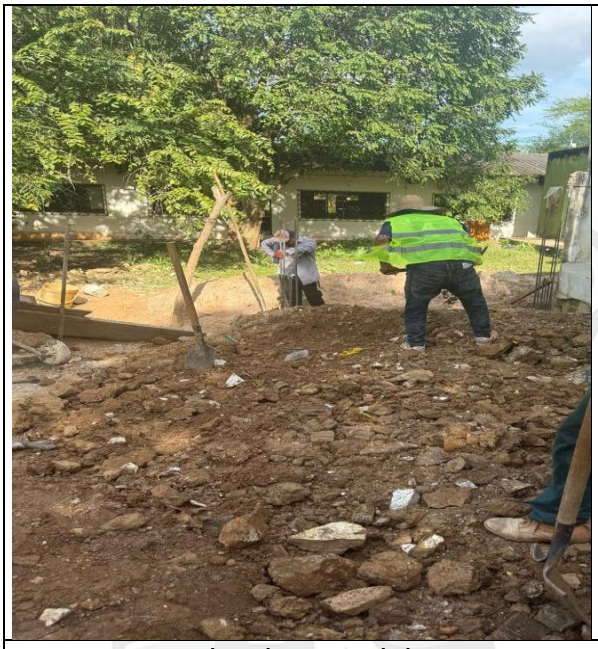
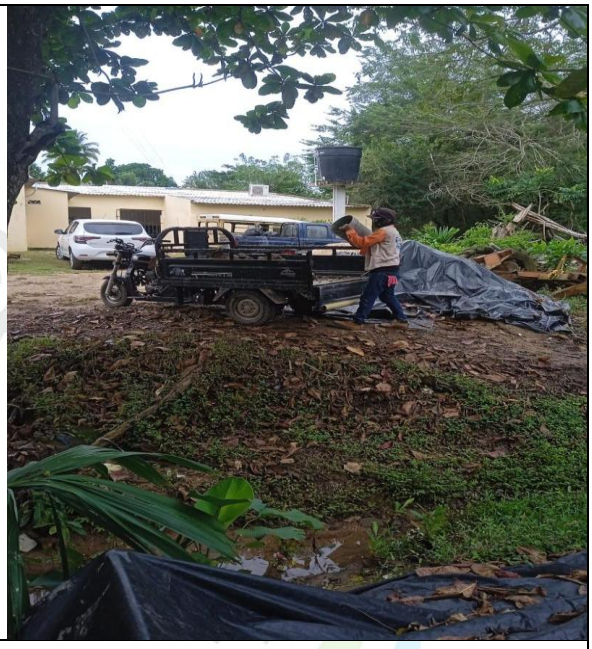



Imagen 1: retiro de material.

NP 1,2 EXCAVACIONES EN SUELO HUMEDO PROFUNDIDAD VARIABLE ENTRE 1MTS A 2,0MTS, INCLUYE MANEJO DE AGUA CON MOTOBOMBA.

En la imagen se observan las excavaciones en suelo húmedo con profundidad variable entre 1,0 m y 2,0 m, incluyendo el manejo y control de agua mediante motobomba, ejecutadas para la adecuación de la cimentación.








Imagen 2 Excavación de suelo húmedo y manejo de agua con motobomba.

NP 1,3 TRASIEGO DE INSUMOS HASTA ZONA DE PATIO INTERNO.

En la imagen se observa el trasiego de insumos hasta la zona de patio interno, realizado para garantizar el abastecimiento oportuno de materiales y la continuidad de las actividades en obra.





Imagen 3 Trasiego de materiales.

NP 1.4 DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN EXISTENTE CON ROTO MARTILLO (ZAPATAS Y PEDESTALES)

En la imagen se observa la demolición de la cimentación existente, correspondiente a zapatas y pedestales, realizada mediante rotomartillo, para la adecuación del área y ejecución de la nueva cimentación.



Imagen 4 Demolición de cimentación existente.

NP 1.5 DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN EXISTENTE CON ROTO MARTILLO (VIGA CIMIENTO).

En la imagen se observa la demolición de la viga de cimentación existente, realizada con rotomartillo, como parte de los trabajos de adecuación para la nueva estructura.



Imagen 5. Demolición de cimentación existente

4.0 CONSTRUCCION DE MURO PERIMETRAL.

Durante el período reportado, y como resultado del balance de mayores y menores cantidades y de las actividades no previstas (NP) debidamente aprobadas, se dio inicio a la construcción del muro perimetral, conforme al nuevo diseño estructural aprobado.(VER ANEXOS).

El diseño del muro perimetral fue ajustado con base en el estudio de suelos actualizado, el cual recomendó la implementación de un sistema de drenaje tipo francés y la ejecución de concreto ciclópeo, con el fin de garantizar la estabilidad del terreno y el adecuado apoyo de las cimentaciones.

En desarrollo de las actividades, se ejecutaron trabajos correspondientes a la fase de cimentación, incluyendo excavaciones, vaciado de concreto ciclópeo, colocación de acero de refuerzo, fundida de zapatas, vigas y muro de contención, de acuerdo con las especificaciones técnicas y planos aprobados.

Las actividades se realizaron conforme al alcance autorizado, atendiendo las condiciones reales del terreno y asegurando la correcta ejecución del muro perimetral.

4,01 SUMINISTRO, CORTE, FIGURADO E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO 60.000 PSI.

En la imagen se observa el acero de refuerzo de 60.000 psi ya instalado, correspondiente a zapatas, vigas de cimentación y muro de contención, colocado conforme a las especificaciones técnicas para garantizar la correcta resistencia y estabilidad de la estructura.











Imagen 6 Instalación de acero

4,02 SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE SOLADO EN CONCRETO POBRE DE 17,5 MPA (2500 PSI) HECHO EN OBRA.

En la imagen se observa el solado en concreto pobre de 17,5 MPa (2500 PSI) hecho en obra, ya colocado y nivelado, sirviendo como base de apoyo para los elementos de cimentación y garantizando una superficie uniforme y limpia para la estructura.



Imagen 7. Solado de zapata y viga.

NP 1.22 CONCRETO CICLOPEO PARA ESTABILIZAR FONDOS DE ZAPATAS.

En la imagen se observa el concreto ciclópeo utilizado para estabilizar los fondos de las zapatas, el cual, de acuerdo con las recomendaciones geotécnicas, se ejecuta con un espesor de 30 cm en zapatas y 15 cm en vigas, garantizando una adecuada capacidad de apoyo y estabilidad de la cimentación.



Imagen 8. Colocación de concreto ciclópeo.

NP 1,23 CONCRETO DE 4000 PSI IMPERMEABILIZADO PARA ZAPATAS, PEDESTALES Y VIGA PRINCIUPAL (INCLUYE ACELERANTE).

En la imagen se observa la colocación de concreto de 4000 PSI impermeabilizado para zapatas y viga principal, incluyendo aditivo acelerante, ejecutado conforme a las especificaciones técnicas para garantizar resistencia, durabilidad y adecuada protección frente a la humedad















Imagen 9. Fundida de vigas y zapatas.

NP 1,6 SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CONCRETO DE 28 MPA (4000PSI) PARA MURO DE CONTENCIÓN, INCLUYE ADITIVO ACELERANTE E IMPERMEABILIZANTE, ESPESOR DE MURO E: 0,20M.

En la imagen se observa el suministro y colocación de concreto de 28 MPa (4000 PSI) para el muro de contención, con espesor de 0,20 m, incluyendo aditivo acelerante e impermeabilizante, ejecutado conforme a las especificaciones técnicas del proyecto.



Imagen 10 Fundida de muro de contención.

NP 1,7 CONSTRUCCIÒN DE REDOBLON EN CONCRETO DE 3000 PSI , INCLUYE PRODUCTO PASTOSO IMPERMEABILIZANTE CON TELA DE REFUERZO POLIESTER.

En la imagen se observa la construcción de redoblón en concreto de 3000 PSI, incluyendo la aplicación de producto pastoso impermeabilizante con tela de refuerzo de poliéster, ejecutado para garantizar la protección y durabilidad de la estructura.





Imagen 11. Construcción de redoblón

NP 1,8 IMPERMEABILIZACIÓN DE VIGA CANAL CON MANTO ASFALTICO DE 2,5MM Y PINTURA COLOR ALUMINIO.

En la imagen se observa la impermeabilización de una viga canal mediante la aplicación de manto asfáltico de 2,5 mm de espesor, con acabado final en pintura color aluminio.





Imagen 12. Impermeabilización de viga canal.

NP 1,9 PICADA SOBRE PLACA, RETIRO DE BAJANTE EXISTENTE E INSTALACIÓN TUBERIA BAJANTE, INCLUYE SELLO EN CONCRETO.

En la imagen se observa la picada sobre la placa, el retiro del bajante existente y la instalación de la nueva tubería bajante, incluyendo el sello en concreto, ejecutado para asegurar el correcto funcionamiento del sistema de drenaje.





Imagen 13. Instalación de bajante.

NP 1,15 BASE A PISO PARA PUERTA PRINCPIAL, INCLUYE SU CORTE DE PISO, BASE DE ZOCALO Y FIJACIONES A HOJA DE VIDRIO.

En la imagen se observa la ejecución de la base a piso para la puerta principal, que incluye el corte del piso, la base de zócalo y las fijaciones a la hoja de vidrio, realizadas para garantizar una correcta instalación y estabilidad del acceso principal.



Imagen 14. Instalación de base.

NP 1,16 RETIRO DE VINILO EXISTENTE, LIMPIEZA DE VENTANAS E INSTALACIÒN DE NUEVA CAPA DE VINILO ESMERILADO PARA PUERTAS Y VENTANAS.

En la imagen se observa la instalación de la nueva capa de vinilo esmerilado en puertas y ventanas, realizada para mejorar la privacidad y el acabado del cerramiento.





Imagen 15. Instalación de vinilo.

8.SISTEMA ELECTRICO REGULADO

8,1 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO BYPASS DE 40 A, CON LUZ INDICADORA DE LA POSICIÓN (RED O UPS).

En la imagen se aprecia el suministro e instalación de un tablero bypass de 40 A, equipado con luz indicadora que señala la posición de operación, ya sea Red o UPS.



Imagen 16. Instalación de Tablero.

8,4 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORAZA LIQUID TIGHT DE 1" PARA CONECTAR LA ENTRADA Y SALIDA DE LA UPS, CONEXIONADO DEL TABLERO REGULADO. DEBE INCLUIR ACOPLES PARA CONEXIÓN Y CORRECTA INSTALACIÓN.

Se evidencia el suministro e instalación de coraza *Liquid Tight* de 1”, utilizada para la conexión de la entrada y salida de la UPS, debidamente conexionada al tablero regulado, incluyendo acoples y elementos necesarios para su correcta instalación.



Imagen 17. Instalación de Coraza

8,7 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BORNA PARA PONCHAR DE COBRE CALIBRE #8 AWG THWN-2.

Se evidencia el suministro e instalación de borna para ponchar en cobre, calibre #8 AWG THWN-2, correctamente instalada.



Imagen 18. Instalación de Borna.

11. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

Durante el mes de diciembre se ejecutaron las actividades correspondientes a los ítems de muro perimetral, trabajos asociados al sistema eléctrico y los ítems no previstos surgidos durante la ejecución del proyecto. Luego de la aprobación del balance, dichas actividades se desarrollaron conforme a lo programado, realizándose de manera correcta y sin presentar retrasos en el cronograma de ejecución.

El contratista solicitó una prórroga, la cual fue debidamente aprobada, con el fin de ejecutar las actividades que aún se encuentran pendientes. En consecuencia, el plazo para la ejecución de las actividades se extendió hasta el día 18 de enero de 2026.

Adicionalmente, el contratista alcanzó un porcentaje de ejecución acumulado del 72%.

Se realizaron los ajustes al presupuesto inicial, presentando las cantidades de obra mayores y menores, así como nuevos ítems no previstos.

SOLUCIONES R&S S.A.S
INGENIERÍA

ANEXOS

SOLUCIONES R&S S.A.S
INGENIERÍA

ACTA PARCIAL 1

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

Consejo Superior de la Judicatura
Dirección Seccional de Administración Judicial de Sincelejo
Sincelejo – Sucre

OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS COMPLEMENTARIAS EN EL PALACIO DE JUSTICIA DE LA UNIÓN, SUCRE.	**CONTRATO**	CO1.PCCNTR.82577114
		FECHA DE APROBACIÓN	04 DE SEPTIEMBRE DE 2025
ENTIDAD CONTRATANTE	CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE SINCELEJO	**VALOR INICIAL DEL CONTRATO**	$ 207.255.277,00
INTERVENTORIA	SOLUCIONES R & S S.A.S -RAMÓN ANDRES LOPEZ CAMARGO-RL	**FECHA DE INICIO**	18 DE SEPTIEMBRE DE 2025
CONTRATISTA	CONSORCIO JUDICIAL SUCRE-JAIR MANJARREZ C-RL	**PLAZO DE EJECUCIÓN**	DOS (02) MESES + UN (01) MES ADICIONAL
DIRECTOR DE OBRA	JAIR RICARDO MANJARREZ CUESTA	**FECHA DE TERMINACIÓN**	18 DE NOVIEMBRE DE 2025

En la sede del Consejo Superior de La Judicatura Direccion Seccional de Administracion Judicial de Sincelejo, Palacio de Justicia de La Union Sucre : A los dieciseis (16) día del mes de Diciembre de 2025, se reunieron: la ingeniera. FRANCY LORENA HERNANDEZ ARRIETA en calidad de supervisor designado, el señor RAMON ANDRES LOPEZ CAMARGO, en calidad de Contratista de Interventoria y el Ingeniero JAIR MANJARREZ CUESTA, en calidad de Contratista de obra, con el objeto de suscribir la presente ACTA PARCIAL N°1 del contrato No. SAMC 06 DE 2025, según lo siguiente:

CONDICIONES GENERALES						OBRA EJECUTADA ACTA NUMERO 1		
ITEM	**DESCRIPCION**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD EJECUTADA**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
1	**PRELIMINARES**							
1,01	Trazado y replanteo	m2	131,54	$ 3.466,00	$ 455.918,00	131,54	$ 3.466,00	455.917,64
1,02	Realizacion de tala de arboles, compensacion y reforestacion	Und	1	$ 611.100,00	$ 611.100,00	1,00	$ 611.100,00	611.100,00
1,03	Demolicion de muro perimetral	m3	33,4	$ 42.386,00	$ 1.415.692,00	28,68	$ 42.386,00	1.215.630,48
1,04	Retiro a disposicion final de material de demolicion	m3	43,42	$ 12.138,00	$ 527.032,00	43,42	$ 12.138,00	527.031,96
1,05	Suministro e instalacion de cerramiento en tela verde y todos los elementos necesarios para su correcta instalacion	ml	41,75	$ 35.919,00	$ 1.499.618,00	41,75	$ 35.919,00	1.499.618,25
				TOTAL PRELIMINARES	**$ 4.509.360**			**$ 4.309.298,33**
2	**MOVIMIENTO DE SUELO**							
2,01	Excavación manual en material común (incluye cargue y retiro)	m3	12,24	$ 53.710,00	$ 657.410,00	0,00	$ 53.710,00	0,00
2,02	Excavación manual en material común (incluye cargue y retiro) < 0,50 mts	ml	37,00	$ 14.175,00	$ 524.475,00	0,00	$ 14.175,00	0,00
2,03	Suministro e instalacion de relleno con material seleccionado suelto	m3	141,37	$ 122.959,00	$ 17.382.960,00	0,00	$ 122.959,00	0,00
				TOTAL MOVIMIENTO DE SUELO	**$ 18.564.845,00**			**$ -**
3	**IDENTIFICACION INSTITUCIONAL**							
3,01	Suministro e instalación de logo institucional en letras de acero inoxidable brillante con corte láser color a elección h: 20 cm y escudo en acero inoxidable en contraste satinado d: 80 cm	UND	1,00	$ 9.188.395,00	$ 9.188.395,00	1,00	$ 9.188.395,00	$ 9.188.395,00
				TOTAL IDENTIFICACIÓN INSTITUCIONAL	**$ 9.188.395,00**			**$ 9.188.395,00**
4	**CONSTRUCCIÓN DE MURO PERIMETRAL**							
4,01	Suministro, corte, figurado e instalación de acero de refuerzo 60.000 psi	kg	2240,36	$ 8.404,00	$ 18.827.985,00	0,00	$ 8.404,00	0,00
4,02	Suministro y colocación de solado en concreto pobre de 17,5 MPa (2500 PSI) hecho en obra	m2	7,20	$ 47.791,00	$ 344.095,00	7,20	$ 47.791,00	344.095,20
4,03	Suministro y colocación de concreto de 24 MPa (3,500 psi)	m3	1,80	$ 514.600,00	$ 926.280,00	0,00	$ 514.600,00	0,00
4,04	Suministro y colocación de concreto de 21 mpa para columnas y vigas (3,000 psi)	m3	12,53	$ 482.837,00	$ 6.049.948,00	0,00	$ 482.837,00	0,00
4,05	Sobrecimeinto en bloque estructural e=0,15mts	ml	46,60	$ 62.993,00	$ 2.935.474,00	0,00	$ 62.993,00	0,00
4,06	Suministro e instalacion de levante de muro en bloque e = 0,15 mts	m2	139,80	$ 90.705,00	$ 12.680.559,00	0,00	$ 90.705,00	0,00
4,07	Suministro e instalacion de pañete para muros	m2	139,80	$ 36.853,00	$ 5.152.049,00	0,00	$ 36.853,00	0,00
				TOTAL CONSTRUCCIÓN DE MURO PERIMETRAL	**$ 46.916.390,00**			**$ 344.095,20**
5	**TANQUE ALMACENAMIENTO DE AGUA**							
4,01	Suministro, corte, figurado e instalación de acero de refuerzo 60.000 psi	kg	563,45	$ 8.404,00	$ 4.735.224,00	563,25	$ 8.404,00	4.733.539,06
4,03	Suministro y colocación de concreto de 24 mpa (3,500 psi)	m3	5,52	$ 514.600,00	$ 2.840.592,00	0,00	$ 514.600,00	0,00
5,01	Suministro y colocación de concreto de 28 mpa (4,000 psi)	m3	2,03	$ 550.099,00	$ 1.115.601,00	2,03	$ 550.099,00	1.116.700,97
4,04	Suministro y colocación de concreto de 21 mpa para columnas y vigas (3,000 psi)	m3	1,92	$ 482.837,00	$ 927.047,00	0,00	$ 482.837,00	0,00
5,02	Suministro e instalación de tapa en concreto de 21mpa (3000 psi) con bordes en ángulo de 2"x2" y reforzado con varillas de 3/8" de medidas 0,6mx0,6m, incluye ganchos de apertura.	und	1,00	$ 504.021,00	$ 504.021,00	1,00	$ 504.021,00	504.021,00
5,03	Pañete impermeabilizado dosificación 1:4	m2	245,00	$ 42.353,00	$ 10.376.485,00	70,60	$ 42.353,00	2.990.121,80
5,04	Caseta para electrobomba de 0,6H x 0,6L x 0,6B dimensiones internas (incluye placa en concreto 3000 psi e = 8 cm y protector metalico y sistema de seguridad cadena y candado)	GBL	1,00	$ 746.466,00	$ 746.466,00	0,00	$ 746.466,00	0,00
5,05	Suministro e instalación de electrobomba de 1 Caballo	und	1,00	$ 942.816,00	$ 942.816,00	0,00	$ 942.816,00	0,00
5,06	suministro e isntalacion de tubería pvc de 1/2" (incluye accesorios)	mL	22,00	$ 13.979,00	$ 307.538,00	0,00	$ 13.979,00	0,00
5,07	suministro e instalacion de tuberia pvc de 3/4" (inc. accesorios)	mL	26,00	$ 16.727,00	$ 434.902,00	0,00	$ 16.727,00	0,00
5,08	Suministro e instalación de sika waterbar/cinta pvc o-22 sellar e impermeabilizar juntas en tanques	mL	12,00	$ 100.375,00	$ 1.204.500,00	12,00	$ 100.375,00	1.204.500,00
5,09	Suministro e instalación de interruptor flotador eléctrico	UND	1,00	175.018,00	$ 175.018,00	0,00	$ 175.018,00	0,00
				TOTAL TANQUE ALMACENAMIENTO DE AGUA	**$ 24.310.210,00**			**$ 10.548.882,83**
6	**CARPINTERIA METALICA**							
6,01	Suministro e instalación de protectores para ventanas en acero inoxidable en tubería de 1" y ½".	m2	13,44	$ 537.097,00	$ 7.221.054,00	13,44	$ 537.097,00	7.218.583,68
6,02	Suministro e instalacion de vinilo esmerilado para puertas y ventanas	m2	14,30	$ 54.138,00	$ 773.914,00	0,00	$ -	0,00
6,03	Suministro e instalación de cortina tipo panel japonés con corredera horizontal, incluye accesorios de instalación y herrajes. hmax: 1.50 mts aproximadamente	m2	13	$ 200.700,00	$ 2.609.100,00	0,00	$ -	0,00
6,04	Suministro e instalación de rejas para patio en tubería de 1 pulgada en acero inoxidable REF. 304	m2	16	$ 568.491,00	$ 9.095.856,00	4,62	$ 568.491,00	2.626.428,42
6,05	Suministro e instalacion de puerta de acceso en vidrio templado 2,30x2,20 incluye bisagra y todos los elementos necesarios para su correcta instalacion, incluye desmonte de puerta existente y disposicion final.	m2	5,06	$ 560.843,00	$ 2.837.866,00	5,06	$ 560.843,00	2.837.865,58
				TOTAL CARPINTERIA METALICA	**$ 22.537.790,00**			**$ 12.682.877,68**
7	**CERRAMIENTO ELECTRICO**							
7,01	Suministro e instalación de kit solar para cerca eléctrica	UND	1	$ 3.995.240,00	$ 3.995.240,00	0,00	$ -	0,00
7,02	Suministro e instalación de postes para cerca eléctrica. Incluye anclado de postes y aisladores para el cable	UND	20	$ 590.522,00	$ 11.810.440,00	0,00	$ -	0,00
7,03	Cable para cercado eléctrico de 4 líneas	ML	40	$ 16.752,00	$ 670.080,00	0,00	$ -	0,00
				TOTAL CERRAMIENTO ELECTRICO	**$ 16.475.760,00**			**$ -**
8	**SISTEMA ELÉCTRICO REGULADO**							
8,01	Suministro e instalación de tablero bypass de 40 A, con luz indicadora de la posición (Red o UPS).	und	1	$ 3.044.740,00	$ 3.044.740,00	0,00	$ 3.044.740,00	0,00
8,02	Suministro e instalación de breaker enchufable de 2 x 40 A	und	2	$ 105.660,00	$ 211.320,00	2,00	$ 105.660,00	211.320,00
8,03	Suministro e instalación de breaker enchufable de 1 x 15 A	und	3	$ 54.180,00	$ 162.540,00	3,00	$ 54.180,00	162.540,00
8,04	Suministro e instalación de coraza liquid tight de 1" para conectar la entrada y salida de la UPS, conexionado del tablero regulado. Debe incluir acoples para conexión y correcta instalación.	m	12	$ 30.612,00	$ 367.344,00	0,00	$ 367.344,00	0,00
8,05	Suministro e Instalación de ducto para salida 220 V desde el tablero hasta caja de conexión. Incluye regata, resane y acabado con pintura tipo 1 desde el tablero hasta el cuarto técnico.	m	10	$ 40.910,00	$ 409.100,00	10,00	$ 40.910,00	409.100,00
8,06	Suministro e instalación de cable de cobre calibre #8 AWG THWN-2	m	22	$ 40.546,00	$ 892.012,00	22,00	$ 40.546,00	892.012,00

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

Consejo Superior de la Judicatura
Dirección Seccional de Administración Judicial de Sincelejo
Sincelejo – Sucre

OBJETO	MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS COMPLEMENTARIAS EN EL PALACIO DE JUSTICIA DE LA UNIÓN, SUCRE.	**CONTRATO**	CO1.PCCNTR.82577114
		FECHA DE APROBACIÓN	04 DE SEPTIEMBRE DE 2025
ENTIDAD CONTRATANTE	CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE SINCELEJO	**VALOR INICIAL DEL CONTRATO**	$ 207.255.277,00
INTERVENTORIA	SOLUCIONES R & S S.A.S -RAMÓN ANDRES LOPEZ CAMARGO-RL	**FECHA DE INICIO**	18 DE SEPTIEMBRE DE 2025
CONTRATISTA	CONSORCIO JUDICIAL SUCRE-JAIR MANJARREZ C-RL	**PLAZO DE EJECUCIÓN**	DOS (02) MESES + UN (01) MES ADICIONAL
DIRECTOR DE OBRA	JAIR RICARDO MANJARREZ CUESTA	**FECHA DE TERMINACIÓN**	18 DE NOVIEMBRE DE 2025

8,07	Suministro e instalación de borna para ponchar de cobre calibre #8 AWG THWN-2	und	16	$ 12.124,00	$ 193.984,00	0,00	$ 193.984,00	0,00
8,08	Suministro e instalación de caja de paso y conexiones	und	1	$ 106.725,00	$ 106.725,00	1,00	$ 106.725,00	106.725,00
8,09	Instalación de tablero de 8 circuitos para el sistema regulado	und	1	$ 211.853,00	$ 211.853,00	1,00	$ 211.853,00	211.853,00
8,10	Suministro e instalación de salida eléctrica para tomacorriente doble regulado a 120 V, hasta 3 m. Incluye tomacorriente, conectores y demás elementos necesarios para su correcta instalación en canaleta metálica de 10 cm.	und	8	$ 116.177,00	$ 929.416,00	0,00	$ 929.416,00	0,00
8,11	Suministro e instalación de alimentador en cable 3* # 12 AWG	m	59	$ 20.476,00	$ 1.208.084,00	59,00	$ 20.476,00	1.208.084,00
8,12	Suministro e instalación de tubo PVC SCH 40 de 1/2" para alimentador en cable 3* # 12 AWG	m	33	$ 13.563,00	$ 447.579,00	33,00	$ 13.563,00	447.579,00
8,13	Suministro e instalación de tubo PVC de 1/2" incrustado para alimentador en cable 3* # 12 AWG. Incluye regata, resane y acabado con pintura tipo 1	m	24	$ 31.769,00	$ 762.456,00	24,00	$ 31.769,00	762.456,00
8,14	Suministro e instalación de salida para toma de electrobomba de 1 hp. Incluye tablero con protección termica y contol para los niveles	und	1	$ 2.271.236,00	$ 2.271.236,00	0,00	$ 2.271.236,00	0,00
8,15	Suministro e instalación de puente para equipotencialización a la puesta a tierra en cable calibre # 8 AWG en el tablero principal	und	1	$ 28.094,00	$ 28.094,00	1,00	$ 28.094,00	28.094,00
			TOTAL SISTEMA ELECTRICO REGULADO		**$ 11.246.483,00**			**$ 4.439.763,00**

TOTAL COSTOS DIRECTOS		$ 153.749.233,00		$	41.513.312,04
ADMINISTRACIÒN	26,85%	$ 41.282.929,00	26,85%	$	11.146.324,00
IMPREVISTOS	2,00%	$ 3.074.985,00	2,00%	$	830.266,00
UTILIDAD	5,00%	$ 7.687.462,00	5,00%	$	2.075.666,00
IVA SOBRE UTILIDAD	19,00%	$ 1.460.618,00	19,00%	$	394.377,00
SUB TOTAL		$ 207.255.227,00		$	55.959.945,00
COSTO TOTAL		**$ 207.255.227,00**		**$**	**55.959.945,00**

VALOR ACTA	$ 55.959.945,00
AMORTIZACION ANTICIPO	$ -
VALOR A PAGAR	$ 55.959.945,00

CINCUENTA Y CINCO MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS M/L

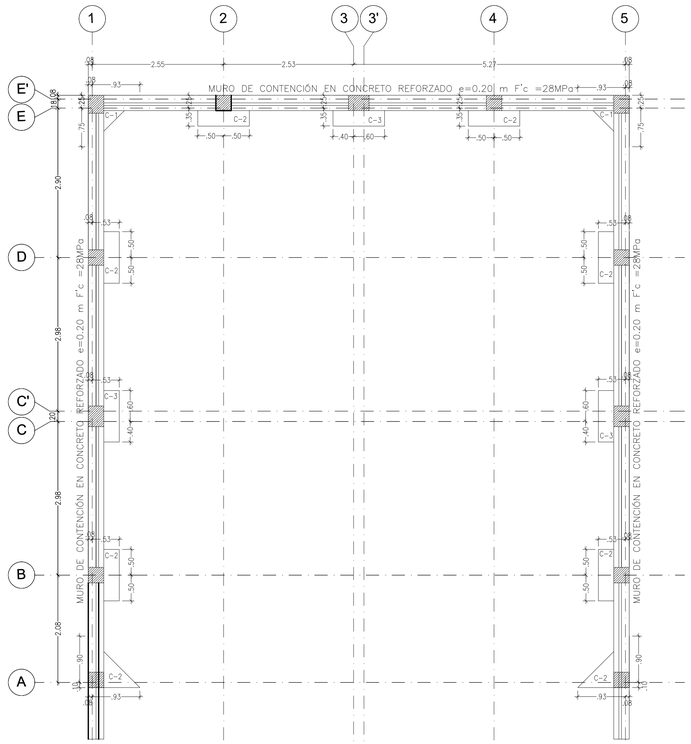
CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
CONTRATISTA
RLEGAL-JAIR MANJARREZ C.

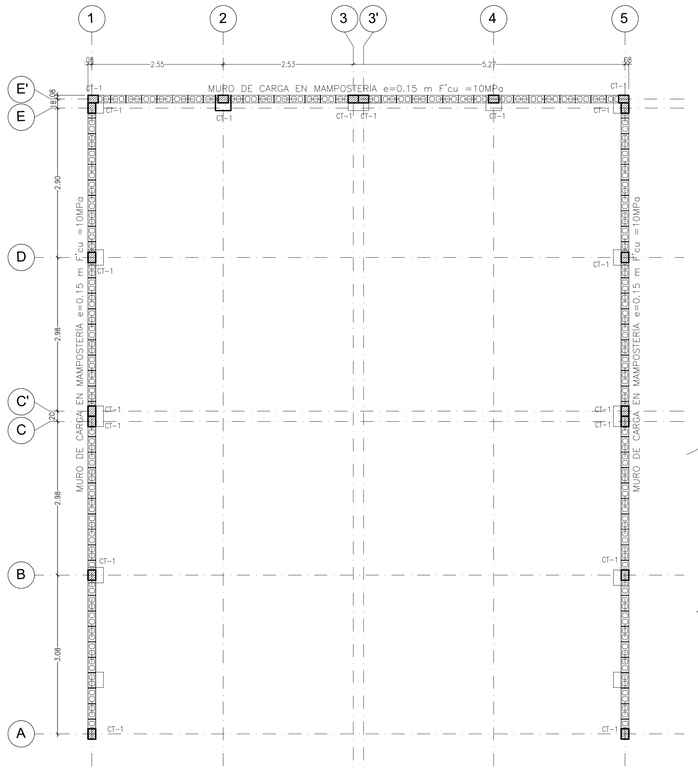
SOLUCIONES R&S SAS
INTERVENTORIA
RLEGAL-RAMÒN A. LOPEZ CAMARGO

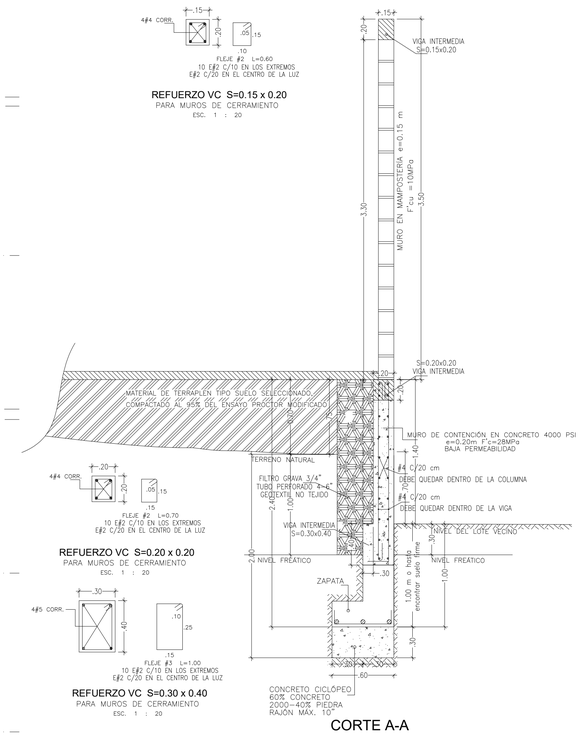
CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE SINCELEJO
SUPERVISOR
FRANCY HERNANDEZ ARRIETA

SOLUCIONES R&S S.A.S
INGENIERÍA

PLANOS







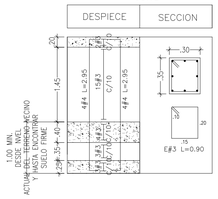
CORTE A-A

ESC. 1 : 25

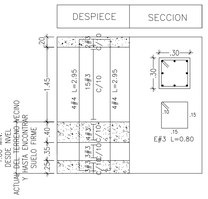
REFUERZO DE ZAPATA

ZAPATA	L1(m)	L2(m)	h(m)	AS1//		AS2//	
Z-1	1.00	1.00	0.25	4#4	L=VAR.	4#4	L=VAR.
Z-2	0.60	1.00	0.25	3#4	L=1.25	6#4	L=0.85

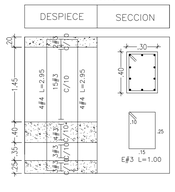
COLUMNA C-1
S=0.30 x 0.35
SON 2



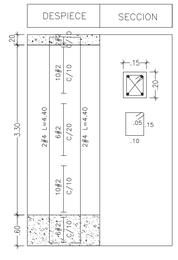
COLUMNA C-2
S=0.30 x 0.30
SON 8



COLUMNA C-3
S=0.30 x 0.40
SON 3



COLUMNETA CT-1
S=0.15 x 0.20



PROYECTO:

MURO DE CERRAMIENTO PALACIO DE JUSTICIA DE LA UNIÓN

LA UNIÓN – SUCRE

SOLICITANTE:

DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE SUCRE

DISEÑADOR ESTRUCTURAL:

LIZETH BERRIO CARABALLO
INGENIERA CIVIL
ESPECIALISTA EN ANÁLISIS
DISEÑO DE ESTRUCTURAS
M.P 22202-274639 CORD.

REVISOR INDEPENDIENTE DE LOS DISEÑOS ESTRUCTURALES:

ESPECIFICACIONES

A. GENERALES

A.1. EL DISEÑO ESTRUCTURAL ESTA REALIZADO BAJO LOS REQUERIMIENTOS DE LA LEY 400 DE 1997, (NSR-10).

A.2. CARGA VIVA DE DISEÑO EN LOSA PARA ÁREAS DE:

*VIENTO DE 35 kgf/m2.

A.3. SISTEMA ESTRUCTURAL DE RESISTENCIA SÍSMICA: MUROS DE CARGA

A.4. ZONA DE AMENAZA SÍSMICA= INTERMEDIA

A.5. GRADO DE CAPACIDAD DE DISIPACIÓN DE ENERGÍA MIODERADA=(DMO).
A.6. GRUPO DE USO=II.

A.7. Aa=0.10, Av=0.15, Fa=1.65, Fv=2.20.

A.8. PERFIL DE SUELO=D

A.9. TODAS LAS MEDIDAS ESTÁN DADAS EN METROS EXCEPTO DONDE SE INDIQUE OTRA UNIDAD.

A.10. VERIFICAR COMPATIBILIDAD DE MEDIDAS ENTRE LOS PLANOS ARQUITECTÓNICOS Y ESTRUCTURALES EN CASO DE HABER DIFERENCIAS, PRIMAN LAS MEDIDAS ARQUITECTÓNICAS.

A.11. TODO CAMBIO ESTRUCTURAL DEBE SER APROBADO EN FORMA ESCRITA POR EL INGENIERO CIVIL CALCULISTA.

A.12. SERÁ RESPONSABILIDAD DEL CONSTRUCTOR VERIFICAR DE ACUERDO A CAP. A.6.5 DE LA NSR-10, LA SEPARACIÓN ENTRE ESTRUCTURAS ADYACENTES POR CONSIDERACIONES SÍSMICAS.

B. CONCRETO (NSR-10 C.5)

B.1. RESISTENCIA NOMINAL A LA COMPRESIÓN DEL CONCRETO EN MACHONES Y LOSETA. f'c=21 MPa

B.2. TAMAÑO MAXIMO DEL AGREGADO GRUESO=3/4"

C. REFUERZO (NSR-10 C.7)

C.1. CORRUGADO FABRICADO EN CUMPLIMIENTO DE LA NORMA NTC 2289

C.2. RESISTENCIA NOMINAL A LA FLUENCIA DEL ACERO, fy.
fy=420 MPa PARA BARRAS #2
fy=422 MPa PARA BARRAS #3 Y MAYORES
fy=490 MPa PARA MALLA ELECTROSOLDADO Y REFUERZO MILIMETRADA

C.3. NO SE PERMITE SOLDAR EL REFUERZO

C.4. DONDE SE ESPECIFIQUE GANCHO, SE USARÁ GANCHO ESTÁNDAR.

C.5. DONDE SE ESPECIFIQUE LA LONGITUD DE LA BARRA, SE INCLUYE LA LONGITUD DEL GANCHO.

C.6. NO SE PERMITE ATRAVESAR DUCTOS O TUBERÍAS POR DENTRO DE ELEMENTOS VIGAS O COLUMNAS

C.7. NO SE PERMITE APLICAR NINGÚN EPÓXICO AL REFUERZO SIN AUTORIZACIÓN DEL INGENIERO CALCULISTA.

C.8. NO SE PERMITE DESENCOFRAR ANTES DEL 7MO DÍA DE HABER FUNDIDO, SE REQUIERE AUTORIZACIÓN DEL CALCULISTA PARA TAL ACTIVIDAD EN CUALQUIERA DE LOS CASOS

D. RECUBRIMIENTO DEL REFUERZO (NSR-10 C.7.7)

D.1. VIGAS DE CIMENTACIÓN Y ZAPATAS Y/o PILOTES 75 mm AL REFUERZO. APLICA PARA ELEMENTOS EN CONTACTO PERMANENTE CON EL SUELO.

D.2. VIGAS AÉREAS Y COLUMNAS 40 mm AL REFUERZO.

D.3. LOSAS AÉREAS 20 mm AL REFUERZO.

CONTIENE:
PLANTA ESTRUCTURAL DE CIMENTACIÓN
DETALLES DE JUNTAS DE MUROS NO ESTRUCTURALES
DETALLE DE REFUERZO DE MACHONES

ACTUALIZACIONES	VERSIONES	FECHAS
DISEÑOS INICIALES	0	05-08-2025
AJUSTE POR ALTURAS A CONTENER	1	07-10-2025
AJUSTE POR ESTUDIO DE SUELOS	2	24-11-2025
AJUSTE POR EJE ADYACENTE A EST	3	11-12-2025

ESCALA:	FECHA:
INDICADA	24-11-2025

DISEÑÓ:
ING. LIZETH BERRIO CARABALLO

PLANCHA: 1/1

SOLUCIONES R&S S.A.S
INGENIERÍA

POLIZAS DE CONTRATO

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	**BOGOTA**	**11**	**11-44-101263887**	**0**

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
04	**09**	**2025**	**04**	**09**	**2025**	**00:00**	**03**	**11**	**2030**	**23:59**	**EMISION ORIGINAL**

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN
	CONSORCIO JUDICIAL SUCRE	**NIT: 901.984.201-4**

DIRECCIÓN:		CIUDAD:		TELÉFONO:	
CL 11 B NRO. 18 - 19		RIOHACHA, GUAJIRA		3008024806	

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN
	NACION CONSEJOSUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCION EJECUTIVA SECCIONAL ADMINICTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO	**NIT: 800.165.944-8**

DIRECCIÓN:		CIUDAD:		TELÉFONO	
CALLE 40		SINCELEJO, SUCRE		2754780	

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

AMPARA EL PAGO DE LOS PERJUICIOS CAUSADOS POR EL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATO DE OBRA NO. CO1.PCCNTR.8257714, OBJETO: MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS COMPLEMENTARIAS EN EL PALACIO DE
JUSTICIA DE LA UNION, SUCRE

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	**04/09/2025**	**03/11/2026**	**$41,451,045.40**
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	**04/09/2025**	**03/11/2028**	**$31,088,284.05**
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	**SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS ***		**$62,176,568.10**

ACLARACIONES

* ESTE AMPARO INICIA VIGENCIA UNA VEZ SE HA FINALIZADO LA EJECUCION DEL CONTRATO Y/O CON LA FIRMA DEL ACTA DE ENTREGA A SATISFACCION DEL MISMO

PARTICIPANTES CONSORCIO - UNION TEMPORAL :

NOMBRE	IDENTIFICACION	PARTICIPACION
MANJARREZ CUESTA JAIR RICARDO	84083215	90.00
GRUPO EMPRESARIAL JEIKA INVERSIONES Y CONSTRUCCION SAS	901730067-3	10.00

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ *****920,383.00	$ ******20,000.00	$ *****178,672.00	$ *********1,119,056.00	$ ******134,715,897.55	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
ESPERANZA MARTINEZ DIAZ	51201	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

11-44-101263887

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	**BOGOTA**	**11**	**11-40-101082499**	**1**

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
15	**09**	**2025**	**04**	**09**	**2025**	**00:00**	**03**	**11**	**2025**	**23:59**	**ANEXO CAUSA PRIMA**

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN
	CONSORCIO JUDICIAL SUCRE	**NIT: 901.984.201-4**

DIRECCIÓN:		CIUDAD:		TELÉFONO:
CL 11 B NRO. 18 - 19		RIOHACHA, GUAJIRA		3008024806

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:		IDENTIFICACIÓN
	NACION CONSEJOSUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCION EJECUTIVA SECCIONAL ADMINICTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO	**NIT: 800.165.944-8**

DIRECCIÓN:		CIUDAD:		TELÉFONO
CALLE 40		SINCELEJO, SUCRE		2754780

BENEFICIARIO: 800165944 - NACION CONSEJOSUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCION EJECUTIVA SECCIONAL ADMINICTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN 15-05-2020 - 1329-P-06-00000-E-RCE-002A-D00I / 31-03-22 -1329-P-06-00000-E-RCE-001P-D00I, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

AMPARA LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DEL CONTRATO DE OBRA NO. CO1.PCCNTR.8257714, OBJETO: MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS COMPLEMENTARIAS EN EL PALACIO DE JUSTICIA DE LA UNION, SUCRE

BENEFICIARIOS: TERCEROS AFECTADOS

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPAROS	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG ACTUAL	SUMA ASEG ANTERIOR
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV**	**04/09/2025**	**03/11/2025**	**$284,700,000.00**	
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV**	**15/09/2025**	**03/11/2025**	**$284,700,000.00**	
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV**	**15/09/2025**	**03/11/2025**	**$284,700,000.00**	

ACLARACIONES

POR MEDIO DEL PRESENTE DOCUMENTO SE INCLUYEN LOS AMPAROS ADICIONALES SOLICITADOS

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ ******15,288.00	$ *******3,000.00	$ *******3,474.00	$ **********21,762.00	$ ******284,700,000.00	CONTADO

INTERMEDIARIO

NOMBRE	CLAVE	% DE PART.
ESPERANZA MARTINEZ DIAZ	51201	100.00

DISTRIBUCION COASEGURO

NOMBRE COMPAÑÍA	% PART.	VALOR ASEGURADO

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO.

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

11-40-101082499

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	BOGOTA	11	11-40-101082499	1

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
15	09	2025	04	09	2025	00:00	03	11	2025	23:59	ANEXO CAUSA PRIMA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN
	CONSORCIO JUDICIAL SUCRE	**NIT: 901.984.201-4**

DIRECCIÓN:		CIUDAD:		TELÉFONO:
	CL 11 B NRO. 18 - 19		RIOHACHA, GUAJIRA	3008024806

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:		IDENTIFICACIÓN
	NACION CONSEJOSUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCION EJECUTIVA SECCIONAL ADMINICTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO	**NIT: 800.165.944-8**

DIRECCIÓN:		CIUDAD:		TELÉFONO:
	CALLE 40		SINCELEJO, SUCRE	2754780

BENEFICIARIO: 800165944 - NACION CONSEJOSUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCION EJECUTIVA SECCIONAL ADMINICTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO

AMPAROS	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG ACTUAL	SUMA ASEG ANTERIOR
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV**	**15/09/2025**	**03/11/2025**	**$284,700,000.00**	
RESPONSABILIDAD CIVIL CRUZADA	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV**	**15/09/2025**	**03/11/2025**	**$284,700,000.00**	
DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV**	**15/09/2025**	**03/11/2025**	**$284,700,000.00**	
PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV**	**15/09/2025**	**03/11/2025**	**$284,700,000.00**	

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 13 NO 96-60/74 - TELEFONO: 2180903 - BOGOTA, D.C.

11-40-101082499

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	BOGOTA	11	11-40-101082499	1

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
15	09	2025	04	09	2025	00:00	03	11	2025	23:59	ANEXO CAUSA PRIMA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	CONSORCIO JUDICIAL SUCRE		**NIT: 901.984.201-4**
DIRECCIÓN: CL 11 B NRO. 18 - 19	**CIUDAD:** RIOHACHA, GUAJIRA	**TELÉFONO:**	3008024806

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:		IDENTIFICACIÓN	
	NACION CONSEJOSUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCION EJECUTIVA SECCIONAL ADMINICTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO		**NIT: 800.165.944-8**
DIRECCIÓN: CALLE 40	**CIUDAD:** SINCELEJO, SUCRE	**TELÉFONO:**	2754780

BENEFICIARIO: 800165944 - NACION CONSEJOSUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCION EJECUTIVA SECCIONAL ADMINICTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO

TEXTO ACLARATORIO

PARTICIPANTES CONSORCIO - UNION TEMPORAL :

NOMBRE	IDENTIFICACION	PARTICIPACION
MANJARREZ CUESTA JAIR RICARDO	84083215	90.00
GRUPO EMPRESARIAL JEIKA INVERSIONES Y CONSTRUCCION SAS	901730067-3	10.00

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 13 NO 96-60/74 - TELEFONO: 2180903 - BOGOTA, D.C.

11-40-101082499

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	**BOGOTA**	**11**	**11-44-101263887**	**2**

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
22	**09**	**2025**	**18**	**09**	**2025**	**00:00**	**17**	**11**	**2030**	**23:59**	**ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA**

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN
	CONSORCIO JUDICIAL SUCRE	**NIT: 901.984.201-4**

DIRECCIÓN:		CIUDAD:		TELÉFONO:	
CL 11 B NRO. 18 - 19		RIOHACHA, GUAJIRA		3008024806	

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN
	NACION CONSEJOSUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCION EJECUTIVA SECCIONAL ADMINICTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO	**NIT: 800.165.944-8**

DIRECCIÓN:		CIUDAD:		TELÉFONO	
CALLE 40		SINCELEJO, SUCRE		2754780	

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

AMPARA EL PAGO DE LOS PERJUICIOS CAUSADOS POR EL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATO DE OBRA NO. CO1.PCCNTR.8257714, OBJETO: MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS COMPLEMENTARIAS EN EL PALACIO DE
JUSTICIA DE LA UNION, SUCRE

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	**18/09/2025**	**17/11/2026**	**$41,451,045.40**	
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	**18/09/2025**	**17/11/2028**	**$31,088,284.05**	
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	**SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS ***		**$62,176,568.10**	

ACLARACIONES

* ESTE AMPARO INICIA VIGENCIA UNA VEZ SE HA FINALIZADO LA EJECUCION DEL CONTRATO Y/O CON LA FIRMA DEL ACTA DE ENTREGA A SATISFACCION DEL MISMO POR MEDIO DEL PRESENTE DOCUMENTO Y SEGUN ACTA DE INICIO DEL 18/09/2025 SE AJUSTAN LAS VIGENCIAS

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ *****920,383.00	$ ******20,000.00	$ *****178,672.00	$ *********1,119,056.00	$ ******134,715,897.55	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
ESPERANZA MARTINEZ DIAZ	51201	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 13 NO 96-60/74 - TELEFONO: 2180903 - BOGOTA, D.C.

11-44-101263887

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	BOGOTA	11	11-44-101263887	2

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
22	09	2025	18	09	2025	00:00	17	11	2030	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	CONSORCIO JUDICIAL SUCRE		**NIT: 901.984.201-4**
DIRECCIÓN: CL 11 B NRO. 18 - 19	**CIUDAD:** RIOHACHA, GUAJIRA	**TELÉFONO:**	3008024806

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN	
	NACION CONSEJOSUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCION EJECUTIVA SECCIONAL ADMINICTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO		**NIT: 800.165.944-8**
DIRECCIÓN: CALLE 40	**CIUDAD:** SINCELEJO, SUCRE	**TELÉFONO:**	2754780

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

PARTICIPANTES CONSORCIO – UNION TEMPORAL :

NOMBRE	IDENTIFICACION	PARTICIPACION
MANJARREZ CUESTA JAIR RICARDO	84083215	90.00
GRUPO EMPRESARIAL JEIKA INVERSIONES Y CONSTRUCCION SAS	901730067-3	10.00

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 13 NO 96-60/74 - TELEFONO: 2180903 - BOGOTA, D.C.

11-44-101263887

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	**BOGOTA**	**11**	**11-40-101082499**	**3**

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
22	**09**	**2025**	**18**	**09**	**2025**	**00:00**	**17**	**11**	**2025**	**23:59**	**ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA**

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN
	CONSORCIO JUDICIAL SUCRE	**NIT: 901.984.201-4**

DIRECCIÓN:		CIUDAD:		TELÉFONO:	
	CL 11 B NRO. 18 - 19		RIOHACHA, GUAJIRA		3008024806

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:		IDENTIFICACIÓN
	NACION CONSEJOSUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCION EJECUTIVA SECCIONAL ADMINICTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO	**NIT: 800.165.944-8**

DIRECCIÓN:		CIUDAD:		TELÉFONO	
	CALLE 40		SINCELEJO, SUCRE		2754780

BENEFICIARIO: 800165944 - NACION CONSEJOSUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCION EJECUTIVA SECCIONAL ADMINICTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN 15-05-2020 - 1329-P-06-00000-E-RCE-002A-D00I / 31-03-22 -1329-P-06-00000-E-RCE-001P-D00I, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

AMPARA LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DEL CONTRATO DE OBRA NO. CO1.PCCNTR.8257714, OBJETO: MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS COMPLEMENTARIAS EN EL PALACIO DE JUSTICIA DE LA UNION, SUCRE

BENEFICIARIOS: TERCEROS AFECTADOS

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPAROS	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG ACTUAL	SUMA ASEG ANTERIOR
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV**	**18/09/2025**	**17/11/2025**	**$284,700,000.00**	
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV**	**29/09/2025**	**17/11/2025**	**$284,700,000.00**	
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV**	**29/09/2025**	**17/11/2025**	**$284,700,000.00**	

ACLARACIONES

POR MEDIO DEL PRESENTE DOCUMENTO Y SEGUN ACTA DE INICIO DEL 18/09/2025 SE AJUSTAN LAS VIGENCIAS

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ *****132,288.00	$ *******6,000.00	$ ******26,274.00	$ **********164,562.00	$ ******284,700,000.00	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
ESPERANZA MARTINEZ DIAZ	51201	100.00			

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO.

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 13 NO 96-60/74 - TELEFONO: 2180903 - BOGOTA, D.C.

11-40-101082499

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	BOGOTA	11	11-40-101082499	3

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
22	09	2025	18	09	2025	00:00	17	11	2025	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN
	CONSORCIO JUDICIAL SUCRE	**NIT: 901.984.201-4**

DIRECCIÓN:		CIUDAD:		TELÉFONO:
	CL 11 B NRO. 18 - 19		RIOHACHA, GUAJIRA	3008024806

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:		IDENTIFICACIÓN
	NACION CONSEJOSUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCION EJECUTIVA SECCIONAL ADMINICTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO	**NIT: 800.165.944-8**

DIRECCIÓN:		CIUDAD:		TELÉFONO:
	CALLE 40		SINCELEJO, SUCRE	2754780

BENEFICIARIO: 800165944 - NACION CONSEJOSUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCION EJECUTIVA SECCIONAL ADMINICTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO

AMPAROS	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG ACTUAL	SUMA ASEG ANTERIOR
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV**	**29/09/2025**	**17/11/2025**	**$284,700,000.00**	
RESPONSABILIDAD CIVIL CRUZADA	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV**	**29/09/2025**	**17/11/2025**	**$284,700,000.00**	
DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV**	**29/09/2025**	**17/11/2025**	**$284,700,000.00**	
PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV**	**29/09/2025**	**17/11/2025**	**$284,700,000.00**	

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 13 NO 96-60/74 - TELEFONO: 2180903 - BOGOTA, D.C.

11-40-101082499

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	BOGOTA	11	11-40-101082499	3

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
22	09	2025	18	09	2025	00:00	17	11	2025	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	CONSORCIO JUDICIAL SUCRE		**NIT: 901.984.201-4**
DIRECCIÓN: CL 11 B NRO. 18 - 19	**CIUDAD:** RIOHACHA, GUAJIRA	**TELÉFONO:**	3008024806

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:		IDENTIFICACIÓN	
	NACION CONSEJOSUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCION EJECUTIVA SECCIONAL ADMINICTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO		**NIT: 800.165.944-8**
DIRECCIÓN: CALLE 40	**CIUDAD:** SINCELEJO, SUCRE	**TELÉFONO:**	2754780

BENEFICIARIO: 800165944 - NACION CONSEJOSUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCION EJECUTIVA SECCIONAL ADMINICTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO

TEXTO ACLARATORIO

PARTICIPANTES CONSORCIO - UNION TEMPORAL :

NOMBRE	IDENTIFICACION	PARTICIPACION
MANJARREZ CUESTA JAIR RICARDO	84083215	90.00
GRUPO EMPRESARIAL JEIKA INVERSIONES Y CONSTRUCCION SAS	901730067-3	10.00

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 13 NO 96-60/74 - TELEFONO: 2180903 - BOGOTA, D.C.

11-40-101082499

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	**BOGOTA**	**11**	**11-44-101263887**	**3**

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
18	**11**	**2025**	**18**	**09**	**2025**	**00:00**	**17**	**01**	**2031**	**23:59**	**ANEXO DE PRORROGA**

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN
	CONSORCIO JUDICIAL SUCRE	**NIT: 901.984.201-4**

DIRECCIÓN:		CIUDAD:		TELÉFONO:	
CL 11 B NRO. 18 - 19		RIOHACHA, GUAJIRA		3008024806	

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN
	NACION CONSEJOSUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCION EJECUTIVA SECCIONAL ADMINICTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO	**NIT: 800.165.944-8**

DIRECCIÓN:		CIUDAD:		TELÉFONO	
CALLE 40		SINCELEJO, SUCRE		2754780	

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

AMPARA EL PAGO DE LOS PERJUICIOS CAUSADOS POR EL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATO DE OBRA NO. CO1.PCCNTR.8257714, OBJETO: MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS COMPLEMENTARIAS EN EL PALACIO DE
JUSTICIA DE LA UNION, SUCRE

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	**18/09/2025**	**17/12/2026**	**$41,451,045.40**	**$41,451,045.40**
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	**18/09/2025**	**17/12/2028**	**$31,088,284.05**	**$31,088,284.05**
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	**SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS ***		**$62,176,568.10**	**$62,176,568.10**

ACLARACIONES

* ESTE AMPARO INICIA VIGENCIA UNA VEZ SE HA FINALIZADO LA EJECUCION DEL CONTRATO Y/O CON LA FIRMA DEL ACTA DE ENTREGA A SATISFACCION DEL MISMO POR MEDIO DEL PRESENTE DOCUMENTO Y SEGUN MODIFICATORIO NO. 1 SE PRORROGA EL PLAZO DEL CONTRATO UN MES MS

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ ******12,264.00	$ *******4,000.00	$ *******3,090.00	$ **********19,355.00	$ ******134,715,897.55	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
ESPERANZA MARTINEZ DIAZ	51201	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 13 NO 96-60/74 - TELEFONO: 2180903 - BOGOTA, D.C.

11-44-101263887

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	BOGOTA	11	11-44-101263887	3

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
18	11	2025	18	09	2025	00:00	17	01	2031	23:59	ANEXO DE PRORROGA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	CONSORCIO JUDICIAL SUCRE		**NIT: 901.984.201-4**
DIRECCIÓN: CL 11 B NRO. 18 - 19	**CIUDAD:** RIOHACHA, GUAJIRA	**TELÉFONO:**	3008024806

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN	
	NACION CONSEJOSUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCION EJECUTIVA SECCIONAL ADMINICTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO		**NIT: 800.165.944-8**
DIRECCIÓN: CALLE 40	**CIUDAD:** SINCELEJO, SUCRE	**TELÉFONO:**	2754780

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

PARTICIPANTES CONSORCIO - UNION TEMPORAL :

NOMBRE	IDENTIFICACION	PARTICIPACION
MANJARREZ CUESTA JAIR RICARDO	84083215	90.00
GRUPO EMPRESARIAL JEIKA INVERSIONES Y CONSTRUCCION SAS	901730067-3	10.00

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 13 NO 96-60/74 - TELEFONO: 2180903 - BOGOTA, D.C.

11-44-101263887

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	**BOGOTA**	**11**	**11-40-101082499**	**4**

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
18	**11**	**2025**	**18**	**09**	**2025**	**00:00**	**17**	**12**	**2025**	**23:59**	**ANEXO DE PRORROGA**

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN
	CONSORCIO JUDICIAL SUCRE	**NIT: 901.984.201-4**

DIRECCIÓN:		CIUDAD:		TELÉFONO:	
CL 11 B NRO. 18 - 19		RIOHACHA, GUAJIRA		3008024806	

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:		IDENTIFICACIÓN
	NACION CONSEJOSUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCION EJECUTIVA SECCIONAL ADMINICTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO	**NIT: 800.165.944-8**

DIRECCIÓN:		CIUDAD:		TELÉFONO	
CALLE 40		SINCELEJO, SUCRE		2754780	

BENEFICIARIO: 800165944 - NACION CONSEJOSUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCION EJECUTIVA SECCIONAL ADMINICTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN 15-05-2020 - 1329-P-06-00000-E-RCE-002A-D00I / 31-03-22 -1329-P-06-00000-E-RCE-001P-D00I, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

AMPARA LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DEL CONTRATO DE OBRA NO. CO1.PCCNTR.8257714, OBJETO: MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS COMPLEMENTARIAS EN EL PALACIO DE JUSTICIA DE LA UNION, SUCRE

BENEFICIARIOS: TERCEROS AFECTADOS

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPAROS	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG ACTUAL	SUMA ASEG ANTERIOR
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV**	**18/09/2025**	**17/12/2025**	**$284,700,000.00**	**$284,700,000.00**
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV**	**29/09/2025**	**17/12/2025**	**$284,700,000.00**	**$284,700,000.00**
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV**	**29/09/2025**	**17/12/2025**	**$284,700,000.00**	**$284,700,000.00**

ACLARACIONES

POR MEDIO DEL PRESENTE DOCUMENTO Y SEGUN MODIFICATORIO NO. 01 SE PRORROGA EL PLAZO DEL CONTRATO UN MES MAS

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ ******67,860.00	$ *******3,000.00	$ ******13,463.00	$ **********84,323.00	$ ******284,700,000.00	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
ESPERANZA MARTINEZ DIAZ	51201	100.00			

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO.

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 13 NO 96-60/74 - TELEFONO: 2180903 - BOGOTA, D.C.

11-40-101082499

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	BOGOTA	11	11-40-101082499	4

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
18	11	2025	18	09	2025	00:00	17	12	2025	23:59	ANEXO DE PRORROGA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	CONSORCIO JUDICIAL SUCRE		**NIT: 901.984.201-4**
DIRECCIÓN: CL 11 B NRO. 18 - 19	**CIUDAD:** RIOHACHA, GUAJIRA	**TELÉFONO:**	3008024806

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:		IDENTIFICACIÓN	
	NACION CONSEJOSUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCION EJECUTIVA SECCIONAL ADMINICTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO		**NIT: 800.165.944-8**
DIRECCIÓN: CALLE 40	**CIUDAD:** SINCELEJO, SUCRE	**TELÉFONO:**	2754780

BENEFICIARIO: 800165944 - NACION CONSEJOSUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCION EJECUTIVA SECCIONAL ADMINICTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO

AMPAROS	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG ACTUAL	SUMA ASEG ANTERIOR
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV**	**29/09/2025**	**17/12/2025**	**$284,700,000.00**	**$284,700,000.00**
RESPONSABILIDAD CIVIL CRUZADA	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV**	**29/09/2025**	**17/12/2025**	**$284,700,000.00**	**$284,700,000.00**
DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV**	**29/09/2025**	**17/12/2025**	**$284,700,000.00**	**$284,700,000.00**
PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV**	**29/09/2025**	**17/12/2025**	**$284,700,000.00**	**$284,700,000.00**

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 13 NO 96-60/74 - TELEFONO: 2180903 - BOGOTA, D.C.

11-40-101082499

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	BOGOTA	11	11-40-101082499	4

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
18	11	2025	18	09	2025	00:00	17	12	2025	23:59	ANEXO DE PRORROGA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	CONSORCIO JUDICIAL SUCRE		**NIT: 901.984.201-4**
DIRECCIÓN: CL 11 B NRO. 18 - 19	**CIUDAD:** RIOHACHA, GUAJIRA	**TELÉFONO:**	3008024806

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:		IDENTIFICACIÓN	
	NACION CONSEJOSUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCION EJECUTIVA SECCIONAL ADMINICTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO		**NIT: 800.165.944-8**
DIRECCIÓN: CALLE 40	**CIUDAD:** SINCELEJO, SUCRE	**TELÉFONO:**	2754780

BENEFICIARIO: 800165944 - NACION CONSEJOSUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCION EJECUTIVA SECCIONAL ADMINICTRACION JUDICIAL DE SINCELEJO

TEXTO ACLARATORIO

PARTICIPANTES CONSORCIO - UNION TEMPORAL :

NOMBRE	IDENTIFICACION	PARTICIPACION
MANJARREZ CUESTA JAIR RICARDO	84083215	90.00
GRUPO EMPRESARIAL JEIKA INVERSIONES Y CONSTRUCCION SAS	901730067-3	10.00

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 13 NO 96-60/74 - TELEFONO: 2180903 - BOGOTA, D.C.

11-40-101082499

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SOLUCIONES R&S S.A.S
INGENIERÍA

POLIZAS DE INTERVENTORIA

seguros mundial®

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA REGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

Código de Seguridad: 7YW2kl64WI0udCFy9NiV8Q==

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1,2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2855600 FAX 2851220 - **WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO**

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO

ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082

VERSIÓN CLAUSULADO 30-05-2025 -1317-P-05-PPSUS2R000000059-D00I

No. PÓLIZA	CMT-100017657	No. ANEXO	0	No. CERTIFICADO	489035828	No. RIESGO	
TIPO DE DOCUMENTO				FECHA DE EXPEDICIÓN	30/07/2025	SUC. EXPEDIDORA	CEN MONTERIA

VIGENCIA DESDE		VIGENCIA HASTA		DÍAS	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE		VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA	
00:00 Horas Del	28/07/2025	24:00 Horas Del	28/09/2028		N/A	N/A	N/A	N/A

TOMADOR	SOLUCIONES R & S S.A.S	**No. DOC. IDENTIDAD**	901.955.690-9
DIRECCIÓN	CRA 4D NRO. 29C - 04	**TELÉFONO**	3216991697
ASEGURADO	LA NACION - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCION SE	**No. DOC. IDENTIDAD**	800.165.944-8
DIRECCIÓN	CALLE 22 NO. 16 - 40	**TELÉFONO**	2754780
BENEFICIARIO	LA NACION - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCION SE	**No. DOC. IDENTIDAD**	800.165.944-8
DIRECCIÓN	CALLE 22 NO. 16 - 40	**TELÉFONO**	2754780

OBJETO DE CONTRATO

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO No.Nº 13 de 2025 , CUYO OBJETO ES

INTERVENTORÍA AL CONTRATO DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS COMPLEMENTARIAS EN EL PALACIO DE JUSTICIA DE LA UNION, SUCRE

"Con la emisión de la póliza se entiende que se autoriza a Seguros Mundial para que realice gestión de cobranza en caso de que aplique, a través de los siguientes canales: correo electrónico, llamada, SMS y WhatsApp. No obstante, en cualquier momento podrá solicitar la exclusión de alguno estos canales por medio de:

NOMBRE DEL AMPARO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA$	VALOR PRIMA$
CUMPLIMIENTO	00:00 Horas Del 28/07/2025	24:00 Horas Del 28/03/2026	6.007.727,00	7.199,00
PRESTACIONES SOCIALES	00:00 Horas Del 28/07/2025	24:00 Horas Del 28/09/2028	3.003.863,50	14.295,00
CALIDAD DEL SERVICIO	00:00 Horas Del 28/07/2025	24:00 Horas Del 28/09/2028	6.007.727,00	34.308,00
		TOTAL ASEGURADO	$ 15.019.317,50	

INTERMEDIARIOS	TIPO	% PARTICIPACIÓN
FARES AGENCIA DE SEGUROS LTDA	AGENCIAS	100,00

DISTRIBUCIÓN COASEGURO

COMPAÑÍA	TIPO COASEGURO	PÓLIZA LÍDER	CERTIF. LÍDER	% PARTICIPACIÓN

PRIMA BRUTA	$	55.802,00
DESCUENTOS	$	
EXTRA PRIMA		
PRIMA NETA	$	55.802,00
GASTOS EXP.	$	5.000,00
IVA	$	11.552,00
TOTAL A PAGAR	$	72.354,00

CONVENIO DE PAGO	DIRECTO EFECTIVO, Fecha de Pago: 30/07/2025

CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA

ES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO DILIGENCIAR EL FORMULARIO DE CONOCIMIENTO DEL CLIENTE, SUMINISTRAR INFORMACIÓN VERAZ Y VERIFICABLE Y REALIZAR ACTUALIZACIÓN DE DATOS POR LO MENOS ANUALMENTE (CIRCULAR EXTERNA 026 DE 2008 SUPERFINANCIERA).

CONSULTA LA AUTENTICIDAD DE ESTA PÓLIZA INGRESANDO A **PRODUCTOS.MUNDIAL.SEGUROS.COM.CO** DIGITA EL CÓDIGO DE SEGURIDAD QUE ENCUENTRAS EN LA PARTE SUPERIOR DE ESTE DOCUMENTO Y VIVE LA EXPERIENCIA DE ESTAR ASEGURADO CON EL RESPALDO DE SEGUROS MUNDIAL. TAMBIÉN PUEDES LLAMAR A LA LINEA NACIONAL **01 8000 111 935 - 327 47 12/13**

EL TOMADOR Y/O ASEGURADO SEGÚN CORRESPONDA, SE COMPROMETE A PAGAR LA PRIMA DENTRO DE LOS 30 DÍAS CONTADOS A PARTIR DEL INICIO DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA.
DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, MODIFICADO POR EL ARTÍCULO 82 DE LA LEY 45 DE 1990, **LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PRESENTE PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑÍA DE SEGUROS PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS POR LA EXPEDICIÓN DE LA PÓLIZA.**
EN MI CALIDAD COMO TOMADOR DE LA PÓLIZA INDICADA EN ESTA CARATULA, MANIFIESTO EXPRESAMENTE QUE HE TENIDO A MI DISPOSICIÓN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA MANIFIESTO ADEMÁS, QUE DURANTE EL PROCESO DE NEGOCIACIÓN, ANTICIPADAMENTE ME HAN SIDO EXPLICADAS POR LA COMPAÑÍA Y/O POR EL INTERMEDIARIOS DE SEGUROS AQUÍ INDICADO, SOBRE LAS EXCLUSIONES Y ALCANCES Y CONTENIDOS DE LA COBERTURA, ASI COMO LAS GARANTÍAS, EN VIRTUD DE TAL ENTENDIMIENTO, LAS ACEPTO Y DECIDO TOMARLA PÓLIZA DE SEGUROS CONTENIDA EN ESTE DOCUMENTO.

Firma Autorizada - Compañía Mundial De Seguros S.A.
ANGELA MUNAR - VICEPRESIDENTE DE PRODUCTO

TOMADOR

Lineas de Atención al Cliente:
- Nacional: **01 8000 111 935**
- Bogotá: **327 4712 - 327 4713**

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando reponsablemente.
Protege el medio ambiente evitando la impresión de este documento.

AFILIADOS A LA CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y PASA - APF

seguros mundial®

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA REGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

Código de Seguridad: NfvrMguHfX+qm6XUlhY6kA==

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1,2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2855600 FAX 2851220 - **WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO**

ANEXO DE MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO

ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082

VERSIÓN CLAUSULADO 30-05-2025 -1317-P-05-PPSUS2R000000059-D00I

No. PÓLIZA	CMT-100017657	No. ANEXO	3	No. CERTIFICADO	489039475	No. RIESGO	
TIPO DE DOCUMENTO				FECHA DE EXPEDICIÓN	19/11/2025	SUC. EXPEDIDORA	CEN MONTERIA

VIGENCIA DESDE		VIGENCIA HASTA		DÍAS	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE		VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA	
00:00 Horas Del	18/09/2025	24:00 Horas Del	19/12/2028		N/A	N/A	N/A	N/A

TOMADOR	SOLUCIONES R & S S.A.S	**No. DOC. IDENTIDAD**	901.955.690-9
DIRECCIÓN	CRA 4D NRO. 29C - 04	**TELÉFONO**	3216991697
ASEGURADO	LA NACION - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCION SE	**No. DOC. IDENTIDAD**	800.165.944-8
DIRECCIÓN	CALLE 22 NO. 16 - 40	**TELÉFONO**	2754780
BENEFICIARIO	LA NACION - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCION SE	**No. DOC. IDENTIDAD**	800.165.944-8
DIRECCIÓN	CALLE 22 NO. 16 - 40	**TELÉFONO**	2754780

OBJETO DE CONTRATO

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE REALIZA AJUSTE A LA POLIZA SEGUN ACTA MODIFICATORIO EN TIEMPO Y VALOR Y SE DEJA EXPRESA CONSTANCIA DE FECHA 14 DE NOVIEMBRE DE 2025
GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO No.Nº 13 DE 2025 , CUYO OBJETO ES

INTERVENTORÍA AL CONTRATO DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS COMPLEMENTARIAS EN EL PALACIO DE JUSTICIA DE LA UNION, SUCRE

"Con la emisión de la póliza se entiende que se autoriza a Seguros Mundial para que realice gestión de cobranza en caso de que

NOMBRE DEL AMPARO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA$	VALOR PRIMA$
CUMPLIMIENTO	00:00 Horas Del 14/11/2025	24:00 Horas Del 19/06/2026	9.011.590,40	9.644,00
PRESTACIONES SOCIALES	00:00 Horas Del 14/11/2025	24:00 Horas Del 19/12/2028	4.505.795,20	20.943,00
CALIDAD DEL SERVICIO	00:00 Horas Del 14/11/2025	24:00 Horas Del 19/12/2028	9.011.590,40	17.643,00
		TOTAL ASEGURADO	$ 22.528.976,00	

INTERMEDIARIOS	TIPO	% PARTICIPACIÓN
FARES AGENCIA DE SEGUROS LTDA	AGENCIAS	100,00

DISTRIBUCIÓN COASEGURO

COMPAÑÍA	TIPO COASEGURO	PÓLIZA LÍDER	CERTIF. LÍDER	% PARTICIPACIÓN

PRIMA BRUTA	$	48.230,00
DESCUENTOS	$	
EXTRA PRIMA		
PRIMA NETA	$	48.230,00
GASTOS EXP.	$	0,00
IVA	$	9.164,00
TOTAL A PAGAR	$	57.394,00

CONVENIO DE PAGO	DIRECTO EFECTIVO, Fecha de Pago: 28/09/2028

CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA

ES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO DILIGENCIAR EL FORMULARIO DE CONOCIMIENTO DEL CLIENTE, SUMINISTRAR INFORMACIÓN VERAZ Y VERIFICABLE Y REALIZAR ACTUALIZACIÓN DE DATOS POR LO MENOS ANUALMENTE (CIRCULAR EXTERNA 026 DE 2008 SUPERFINANCIERA).

CONSULTA LA AUTENTICIDAD DE ESTA PÓLIZA INGRESANDO A **PRODUCTOS.MUNDIAL.SEGUROS.COM.CO** DIGITA EL CÓDIGO DE SEGURIDAD QUE ENCUENTRAS EN LA PARTE SUPERIOR DE ESTE DOCUMENTO Y VIVE LA EXPERIENCIA DE ESTAR ASEGURADO CON EL RESPALDO DE SEGUROS MUNDIAL. TAMBIÉN PUEDES LLAMAR A LA LINEA NACIONAL **01 8000 111 935 - 327 47 12/13**

EL TOMADOR Y/O ASEGURADO SEGÚN CORRESPONDA, SE COMPROMETE A PAGAR LA PRIMA DENTRO DE LOS 30 DÍAS CONTADOS A PARTIR DEL INICIO DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA.
DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, MODIFICADO POR EL ARTÍCULO 82 DE LA LEY 45 DE 1990, **LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PRESENTE PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑÍA DE SEGUROS PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS POR LA EXPEDICIÓN DE LA PÓLIZA.**
EN MI CALIDAD COMO TOMADOR DE LA PÓLIZA INDICADA EN ESTA CARATULA, MANIFIESTO EXPRESAMENTE QUE HE TENIDO A MI DISPOSICIÓN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA MANIFIESTO ADEMÁS, QUE DURANTE EL PROCESO DE NEGOCIACIÓN, ANTICIPADAMENTE ME HAN SIDO EXPLICADAS POR LA COMPAÑÍA Y/O POR EL INTERMEDIARIOS DE SEGUROS AQUÍ INDICADO, SOBRE LAS EXCLUSIONES Y ALCANCES Y CONTENIDOS DE LA COBERTURA, ASI COMO LAS GARANTÍAS, EN VIRTUD DE TAL ENTENDIMIENTO, LAS ACEPTO Y DECIDO TOMARLA PÓLIZA DE SEGUROS CONTENIDA EN ESTE DOCUMENTO.

Firma Autorizada - Compañía Mundial De Seguros S.A.
ANGELA MUNAR - VICEPRESIDENTE DE PRODUCTO

TOMADOR

Lineas de Atención al Cliente:
- Nacional: **01 8000 111 935**
- Bogotá: **327 4712 - 327 4713**

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando reponsablemente.
Protege el medio ambiente evitando la impresión de este documento.

AFILIADOS A LA CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y PASA - APF

seguros mundial®

tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1, 2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2855600 FAX 2851220 - **WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO**

ANEXO DE MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO

ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082

VERSION CLAUSULADO 30-05-2025 -1317-P-05-PPSUS2R000000059-D00I

No. PÓLIZA	CMT-100017657	No. ANEXO	3	No. CERTIFICADO	489039475	No. RIESGO	
TIPO DE DOCUMENTO		FECHA DE EXPEDICIÓN	19/11/2025	SUC. EXPEDIDORA	CEN MONTERIA		

VIGENCIA DESDE		VIGENCIA HASTA		DÍAS	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE		VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA	
00:00 Horas Del	18/09/2025	24:00 Horas Del	19/12/2028		N/A	N/A	N/A	N/A

CONDICIONES PARTICULARES

aplique, a través de los siguientes canales: correo electrónico, llamada, SMS y WhatsApp. No obstante, en cualquier momento podrá solicitar la exclusión de alguno estos canales por medio de:
Página web: www.segurosmundial.com.co
Correo electrónico: mundial@segurosmundial.com.co
Líneas de atención: Bogotá (+601) 3274712 - (+601) 3274713 Nacional 018000111935"

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Protege el Medio Ambiente evitando la impresión de este documento.

AFILIADOS A LA CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y PASA - APF

SOLUCIONES R&S S.A.S
INGENIERÍA

PLANILLAS DE SEGURIDAD SOCIAL - INTERVENTORIA

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901955690	9	SOLUCIONES R&S SAS	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	SOLUCIONES RYS SAS	CRA 40 D 29 C 04	SINCELEJO-SUCRE	2802211	Si

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO					PENSION		SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación		Nombres	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
Sucursal: SOLUCIONES RYS SAS (3 Afiliados)						$1,665,084	$266,500			$1,665,084	$66,700			$1,665,084	$66,700			$1,665,084	$116,000		$0	$0
Centro de Trabajo: SOLUCIONES RYS SAS (3 Afiliados)						$1,665,084	$266,500			$1,665,084	$66,700			$1,665,084	$66,700			$1,665,084	$116,000		$0	$0
Ciudad: SINCELEJO Depto: SUCRE (3 Afiliados)						$1,665,084	$266,500			$1,665,084	$66,700			$1,665,084	$66,700			$1,665,084	$116,000		$0	$0
1	CC	1102860756	ARAUJO LUIS	230301	2	$120,000	$19,200	EPS002	2	$120,000	$4,800	CCF41	2	$120,000	$4,800	14-11	2	$120,000	$8,400	2	$0	$0
2	CC	1100623796	LOPEZ JHON	230201	11	$733,334	$117,400	ESSC07	11	$733,334	$29,400	CCF41	11	$733,334	$29,400	14-11	11	$733,334	$51,100	11	$0	$0
3	CC	1102890221	OSORIO LAURA	230201	15	$811,750	$129,900	ESSC07	15	$811,750	$32,500	CCF41	15	$811,750	$32,500	14-11	15	$811,750	$56,500	15	$0	$0
Total Afiliados(3)						$1,665,084	$266,500			$1,665,084	$66,700			$1,665,084	$66,700			$1,665,084	$116,000		$0	$0

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-11	2025-12	2010715506	9496480647	E	2025/12/22	2025/12/16	BANCOLOMBIA	0	$515,900

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 2)				3	$266,500	$0	$0	$266,500
PORVENIR	230301	800,224,808	8	1	$19,200	$0	$0	$19,200
PROTECCION	230201	800,229,739	0	2	$247,300	$0	$0	$247,300
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				3	$116,000	$0	$0	$116,000
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	3	$116,000	$0	$0	$116,000
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				3	$66,700	$0	$0	$66,700
COMFASUCRE	CCF41	892,200,015	5	3	$66,700	$0	$0	$66,700
EPS (ADMINISTRADORAS: 2)				3	$66,700	$0	$0	$66,700
MUTUAL SER	ESSC07	806,008,394	7	2	$61,900	$0	$0	$61,900
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	1	$4,800	$0	$0	$4,800
TOTAL				**3**	**$515,900**	**$0**	**$0**	**$515,900**

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
CC	1102868937	ALDAHIR RAFAEL QUIROZ GUERRA	carrera 18 A #44-50	3043987271	ing.aldahir@gmail.com	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL / CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
ÚNICA	I – Independiente		ANTIOQUIA	APARTADÓ		NO

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					1	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2025-11	2025-11	I	01/12/2025	93010304	$511.800	

TOTALES POR SUBSISTEMAS

TOTALES SALUD

Código EPS	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	UPC Adicional	Incapacidades		Licencia Maternidad		Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora UPC	Total a Pagar	No. Afiliados
					No. Autorización	Valor	No. Autorización	Valor					
EPS048	EPS-S Mutual Ser	806008394-7	178.000	0		0		0	21	2.400	0	180.400	1

TOTALES PENSIÓN

Código AFP	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Aporte Voluntario Afiliado	Aporte Voluntario Aportante	Aporte FSP - Solidaridad	Aporte FSP - Subsistencia	Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora FSP	Total a Pagar	No. Afiliados
230301	Porvenir	800224808-8	227.800	0	0	0	0	21	3.100	0	230.900	1

TOTALES RIESGOS LABORALES

Código ARL	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Incapacidades		Aportes Otros Sistemas	Valor Neto Cotización	Días Mora	Valor Mora Cotización	Subtotal Cotización	No. Radicado Saldo a Favor	Valor Saldo a Favor	Fondo Solidaridad	Total a Pagar	No. Afiliados
				No. Autorización	Valor										
14-23	Positiva Seguros	860011153-6	99.100				99.100	21	1.400	100.500			991	100.500	1

TOTALES CAJAS

Código CCF	Nombre	NIT	Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados

TOTALES PARAFISCALES

Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
SENA				
0	21	0	0	0
ICBF				
0	21	0	0	0
ESAP				
MEN				

TOTALES POR SUBSISTEMA

Tipo Administradora	No. Administradoras Reportadas	Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora	Total a Pagar
Salud	1	178.000	180.400
Pensión	1	227.800	230.900
Riesgos Laborales	1	99.100	100.500
CCF	0	0	0
ESAP	0	0	0
ICBF	0	0	0
MEN	0	0	0
SENA	0	0	0
TOTALES	3	504.900	511.800

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
CC	1102868937	ALDAHIR RAFAEL QUIROZ GUERRA		carrera 18 A #44-50	3043987271	ing.aldahir@gmail.com	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
ÚNICA	I – Independiente			ANTIOQUIA	APARTADÓ		NO

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					1	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2025-10	2025-10	I	03/12/2025	92000304	$511.800	

DETALLE POR COTIZANTE

INFORMACIÓN COTIZANTE									INFORMACIÓN NOVEDADES																PENSIÓN							SALUD			RIESGOS LABORALES				CCF			PARAFISCALES				
No.	Tipo	No. de Identificación	Apellidos y Nombres	Cotizante	Subtipo	Extranjero	Colom. exterior	Estornado	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRL	CORRECCIÓN	Cód. AFP	IBC AFP	Cotización	Voluntario Afiliado	Voluntario Aportante	Fondo pensional de solidaridad	Fondo pensional de subsistencia	Cód. EPS	IBC EPS	Cotización / Valor UPC	Cód. ARL	IBC ARL	Clase de Riesgo	Cotización	Código CCF	IBC CCF	Aporte CCF	IBC otros parafiscales	Aporte SENA	Aporte ICBF	Aporte ESAP	Aporte MEN
1	CC	1102868937	QUIROZ GUERRA ALDAHIR RAFAEL	57	0			N																	230301	1.423.500	227.800	0	0	0	0	EPS048	1.423.500	178.000	14-23	1.423.500	5	99.100		0	0	0	0	0	0	0	0

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

SOLUCIONES R&S S.A.S
INGENIERÍA

PLANILLAS DE SEGURIDAD SOCIAL-OBRA

RESUMEN PLANILLA PAGADA

DATOS GENERALES DEL APORTANTE								
IDENTIFICACIÓN	DV	RAZÓN SOCIAL	CLASE	CÓDIGO	ARL	F. PRESENTACIÓN	ACT. ECO	TIPO DE EMPRESA
CC 1067917299	0	ALFONSO RICARDO BARRAGAN	I	0	POSITIVA - 14-23	ÚNICA	7490	Natural
MUN-DEP	DIRECCIÓN		TELÉFONO			EMAIL		EXENTO DE PARAFISCALES
70-400	CL 14 N 9 161		3024483647			ARICARDO25@HOTMAIL.COM		N

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACIÓN									
PERÍODO PENSIÓN	PERÍODO SALUD	PLANILLA	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO	CENTRO DE TRABAJO	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR PAGO	INTERÉS X MORA	ENTIDAD RECAUDO
2025-11	2025-11	8639416539	I	2025-12-23	TODOS LOS CENTROS	TODOS	TODOS	413.300	0	Banco Occidente
Nº AFILIADOS	REF. DE PAGO (PIN)	FECHA LÍMITE PAGO	ESTADO PLANILLA							
1	8639416539	2025-12-23	Pagada							

EMPLEADO					NOVEDADES															DÍAS				PENSIÓN					SALUD			CCF			RIESGOS		TARIFA	PARAF	SENA	ICBF	ESAP	MIN	Tipo Cot.	Sub. Tipo Cot.	Total	Exento de Parafiscales	Actividad Económica
N.	ID	EMPLEADO	SALARIO	MODALIDAD DE SALARIO	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VTE	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRL	EPST	AFPT	AFP	EPS	CCF	ARL	NOMBRE	IBC	Cot	FNSOL	FNSUB	NOMBRE	IBC	Cot	NOMBRE	IBC	Cot	IBC	Cot.	ARL	IBC	Cot.	Cot.	Cot.	Cot.					
1	CC 1067917299	RICARDO BARRAGAN ALFONSO	1.423.500																	0			30	30	0	30	PORVENIR-230301	1.423.500	227.800	0	0	SANITAS-EPS005	1.423.500	178.000	SIN CCF-SINCCF	0	0	1.423.500	7.500	0,00522	0	0	0	0	0	59	0	413.300	N	1749001

RESUMEN PLANILLA PAGADA

DATOS GENERALES DEL APORTANTE								
IDENTIFICACIÓN	DV	RAZÓN SOCIAL	CLASE	CÓDIGO	ARL	F. PRESENTACIÓN	ACT. ECO	TIPO DE EMPRESA
CC 1067917299	0	ALFONSO RICARDO BARRAGAN	I	0	POSITIVA - 14-23	ÚNICA	7490	Natural
MUN-DEP	DIRECCIÓN		TELÉFONO			EMAIL		EXENTO DE PARAFISCALES
70-400	CL 14 N 9 161		3024483647			ARICARDO25@HOTMAIL.COM		N

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACIÓN										
PERÍODO PENSIÓN	PERÍODO SALUD	PLANILLA	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO	CENTRO DE TRABAJO	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR PAGO	INTERÉS X MORA	ENTIDAD RECAUDO
2025-11	2025-11	8639416539	I	2025-12-23	TODOS LOS CENTROS	TODOS	TODOS	413.300	0	Banco Occidente
Nº AFILIADOS	REF. DE PAGO (PIN)	FECHA LÍMITE PAGO	ESTADO PLANILLA							
1	8639416539	2025-12-23	Pagada							

TOTALES IBC				
IBC PENSIÓN	IBC SALUD	IBC RIESGOS	IBC CAJAS	IBC PARAF
1.423.500	1.423.500	1.423.500	0	0

SUBSISTEMA	CÓDIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	VALOR UPC	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES DESCONTADOS	VALOR A PAGAR
AFP(Administradoras: 1)				1	227.800	0	0	0	227.800
PORVENIR	230301	800224808	8	1	227.800	0	0	0	227.800
EPS(Administradoras: 1)				1	178.000	0	0	0	178.000
SANITAS	EPS005	800251440	6	1	178.000	0	0	0	178.000
ARP(Administradoras: 1)				1	7.500	0	0	0	7.500
POSITIVA	14-23	860011153	6	1	7.500	0	0	0	7.500
Gran Total					413.300	0	0	0	413.300

ASOPAGOS s.a.

RAZÓN SOCIAL :	DIEGO ARRIETA MONTERROSA
IDENTIFICACIÓN:	CC-1235539438
COD. DEPENDENCIA O SUCURSAL:	0
NOM. DEPENDENCIA O SUCURSAL:	
FECHA GENERACIÓN REPORTE:	2025-12-22
FECHA LÍMITE DE PAGO:	2026-01-13
FECHA DE PAGO:	2025-12-22
ENTIDAD DE PAGO:	BBVA COLOMBIA S.A.
PERÍODO PENSIÓN:	2025-12
PERÍODO SALUD:	2025-12
NÚMERO PLANILLA:	35594359
TOTAL COTIZANTES:	1
REFERENCIA DE PAGO (PIN):	35594359
TIPO DE PLANILLA:	I

CÓDIGO ENTIDAD	NIT	NOMBRE	NÚMERO AFILIADOS	IBC	FONDO SOLIDARIDAD	FONDO SUBSISTENCIA	TOTAL INTERESES	VALOR PAGAR SIN INTERESES	VALOR PAGAR
ESSC07	806008394	EPS-S MUTUAL - MOV	1	$ 2.000.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 250.000	$ 250.000
230301	800224808	PORVENIR	1	$ 2.000.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 320.000	$ 320.000
14-23	860011153	POSITIVA	1	$ 2.000.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 10.500	$ 10.500
				Total a pagar	$ 0	$ 0	$ 0	$ 580.500	$ 580.500

PAGADO

FECHA DE PAGO DEL SIGUIENTE MES:	10/02/2026

Comprobante de Liquidación

Datos Generales Del Aportante

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Correo Electrónico	Ciudad-Departamento	Celular
NIT 901984201	4	CONSORCIO JUDICIAL SUCRE	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PRINCIPAL	carsugilper1971@gmail.com	LA UNION-SUCRE	3003507173

Clave: 9497103936

Pague hasta	Dias de Mora	Valor Mora	Total a Pagar
2026/01/02	0	$0	$2,615,200
2026/01/05	0	$0	$2,615,200

Periodo Pensión: 2025-12 **Periodo Salud: 2026-01**

Riesgo	Administradoras	Afiliados	Total a Pagar
AFP	3	9	$1,196,300
COLFONDOS		2	$284,800
COLPENSIONES		1	$170,900
PORVENIR		6	$740,600
ARL	1	10	$991,000
ARL SURA		10	$991,000
CCF	1	10	$313,900
COMFASUCRE		10	$313,900
EPS	2	2	$114,000
COOSALUD EPS		1	$57,000
MUTUAL SER		1	$57,000
SUBTOTAL			$2,615,200
TOTAL			$2,615,200

Canales de Pago

BANCARIOS

Banco AV Villas, Banco de Occidente, Banco de Bogotá

NO BANCARIOS

Efecty, éxito, SURTIMAX, Carulla

Cajas registradoras de los almacenes
Monto máximo por transacción $9.999.999

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901984201	4	CONSORCIO JUDICIAL SUCRE	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PRINCIPAL	CALLE 11B 18 19	LA UNION-SUCRE	7850079	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-12	2026-01		9497103936	E	2026/01/05			0	

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES																PENSION		SALUD		CCF		RIESGOS			PARAFISCALES	
No.	Identificación		Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Dias	Codigo	Dias	Codigo	Dias	Codigo	Dias	Tarifa	Dias	Exonerado SENA e ICBF
SUCURSAL: PRINCIPAL (10 Afiliados)																														
Centro de Trabajo: RIESGO CINCO (10 Afiliados)																														
Ciudad: LA UNION Depto: SUCRE (10 Afiliados)																														
1	CC	1003499581	LOBO FEIVER		X															230301	5		0	CCF41	5	14-11	30	6.960%	5	No
2	CC	11052730	MERCADO ONIX		X															230301	5		0	CCF41	5	14-11	30	6.960%	5	No
3	CC	1102122705	MONTERROSA RAFAEL																	230301	21		0	CCF41	21	14-11	30	6.960%	21	No
4	CC	15667128	OVIEDO FRANCISCO		X																0		0	CCF41	5	14-11	30	6.960%	5	No
5	CC	1100246845	PEREZ HAROL																	25-14	15		0	CCF41	15	14-11	30	6.960%	15	No
6	CC	1082350136	PEREZ SEBASTIAN																	230301	30	EPS042	30	CCF41	30	14-11	30	6.960%	30	Si
7	CC	1005423749	TALAIGUA ANDRES		X															230301	5		0	CCF41	5	14-11	30	6.960%	5	No
8	CC	1005423748	TALAIGUA JAN		X															231001	5		0	CCF41	5	14-11	30	6.960%	5	No
9	CC	11050472	TALEIGUA GUSTAVO																	231001	30	ESSC07	30	CCF41	30	14-11	30	6.960%	30	Si
10	CC	1102118291	VEGA LUIS																	230301	15		0	CCF41	15	14-11	30	6.960%	15	No
Total			**Afiliados(10)**																											

aportes en línea

Planilla Resumen

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 3)				9	$1,196,300	$0	$0	$1,196,300
COLFONDOS	231001	800,227,940	6	2	$284,800	$0	$0	$284,800
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	1	$170,900	$0	$0	$170,900
PORVENIR	230301	800,224,808	8	6	$740,600	$0	$0	$740,600
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				10	$991,000	$0	$0	$991,000
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	10	$991,000	$0	$0	$991,000
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				10	$313,900	$0	$0	$313,900
COMFASUCRE	CCF41	892,200,015	5	10	$313,900	$0	$0	$313,900
EPS (ADMINISTRADORAS: 2)				2	$114,000	$0	$0	$114,000
COOSALUD EPS	EPS042	900,226,715	3	1	$57,000	$0	$0	$57,000
MUTUAL SER	ESSC07	806,008,394	7	1	$57,000	$0	$0	$57,000
TOTAL				**10**	**$2,615,200**	**$0**	**$0**	**$2,615,200**

Banco AV Villas

COMPROBANTE PAGO DE PLANILLA ASISTIDA PILA

Número de identificación del Aportante / Pin Único	Valor a Pagar $:
901984201	2'615.200

Si usted va a realizar el pago con el número de Planilla, diligencie esta sección:

PAGO CON NÚMERO DE PLANILLA

Número de Planilla: 9497103936

Si usted va a realizar el pago con Pin Único, diligencie esta sección:

PAGO CON PIN ÚNICO

Operador de Información: _____

Periodo de Cotización a Pagar: Año ____ Mes ____

AVV 047 20251230 13:00 SC 628 LINEA D
VR PAGADO: 2,615,200.00
NOMBRE:APORTES EN LINEA
CLAVE:9497103936 0
ID:901984201
Fecha Aplicación:20251230 PIN:130049
Estimado cliente: Verifique los datos de su pago. Después de retirarse de la ventanilla no se aceptan reclamos.

CAP-PRO-083-V2

ESTIMADO CLIENTE:
VERIFIQUE QUE LA INFORMACIÓN IMPRESA EN EL COMPROBANTE SEA CORRECTA Y QUE EL VALOR REGISTRADO CORRESPONDA AL VALOR ORDENADO POR USTED. EL BANCO NO TENDRÁ COPIA DE ESTE FORMATO. EL SOPORTE DE LA TRANSACCIÓN SERÁ EL REGISTRO EN EL SISTEMA. RECUERDE QUE ESTE SERÁ EL ÚNICO SOPORTE FÍSICO DE SU TRANSACCIÓN. CONSERVELO PARA CUALQUIER VERIFICACIÓN.

Impreso por: dispapeles S.A.S. NIT: 860.028.580-2 60124

SOLUCIONES R&S S.A.S
INGENIERÍA

ENTREGA DE EPP

JAIR MANJARREZ
INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE

901.864.201-4

FECHA: 22-09-25

ITEM	CARGO	Protección Cabeza		Protección Visual	Protección Auditiva	Protección Respiratoria	PROTECCIÓN CUERPO			Protección de Manos	Protección de Pies	
		Casco	Barbuquejo	Gafas de Seguridad	Protector Auditivo tipo Inserción	Mascarilla/ tapabocas	Arnes multiproposito	Camisa Pantalón	Peto	Guantes Nitrilo	Botas cortas con punteras	Botas de Caucho con punteras (2)
1	ASERRADOR 1	X		X	X	X	X		X	X	X	X
2	ASERRADOR 2	X		X	X	X	X		X	X	X	X
3	AYUDANTE (HERRERO)	X		X	X	X			X	X	X	X
4	INGENIERO RESIDENTE	X									X	
5	COORDINADOR SG-SST	X									X	
6	INGENIERO RESIDENTE	X									X	
7	INGENIERO AMBIENTAL	X									X	
8	MAESTRO DE OBRA	X		X						X	X	

Realizó: SEBASTIAN PEREZ.

Firma: Sebastián Pereż.

Scanned with CamScanner

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE	ENTREGA DE DOTACIÓN Y EPP	Código: JMC-SST-F-23
		Versión: 0
		Fecha:

ADMINISTRATIVO		OPERATIVO	X	22-09-25

ACTA DE COMPROMISO:

Certifico que he recibido de la empresa JAIR MANJARREZ CUESTA (ING Y CONSTRUCCIÓN). la siguiente dotacion y Elementos de Proteccion Personal y me comprometo con la empresa a dar buen uso de ella al momento de estar en las áreas de trabajo, para realizar los trabajos asignados. Entiendo que los elementos suministrados son diseñados para mi proteccion personal y debo usarlos diariemente, la perdida de algunos de estos elementos o mal uso de los mismos, el valor de la reposición sera asumida a mi cargo.

ITEM	DESCRIPCION	CANT.	UND	FECHA	NOMBRE
1	Guantes	1	PAR	22-09-25	Gustavo Taloigua
2	Casco	1	UND	22-09-25	Gustavo Taloigua
3	Chaleco	1	UND	22-09-25	Gustavo Taloigua
4	Botas Punta Hierro	1	PAR	22-09-25	Gustavo Taloigua
5	Pantalon	1	UND	22-09-25	Gustavo Taloigua
6	Tapa Oidos	1	PAR	22-09-25	Gustavo taloigua
7	Tapa Bocas	1	UND	22-09-25	Gustavo taloigua
8	Gafas De Seguridad	1	UND	22-09-25	Gustavo taloigua.

OBSERVACIONES:

FIRMA: Gustavo Taloigua

cc 11050472

Scanned with CamScanner

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE	ENTREGA DE DOTACIÓN Y EPP	Código: JMC-SST-F-23
		Versión: 0
		Fecha: 22-09-25

ADMINISTRATIVO	X	OPERATIVO		

ACTA DE COMPROMISO:

Certifico que he recibido de la empresa JAIR MANJARREZ CUESTA (ING Y CONSTRUCCIÒN): la siguiente dotacion y Elementos de Proteccion Personal y me comprometo con la empresa a dar buen uso de ella al momento de estar en las áreas de trabajo, para realizar los trabajos asignados. Entiendo que los elementos suministrados son diseñados para mi proteccion personal y debo usarlos diariemente, la perdida de algunos de estos elementos o mal uso de los mismos, el valor de la reposición sera asumida a mi cargo.

ITEM	DESCRIPCION	CANT.	UND	FECHA	NOMBRE
1	Guantes	1	PAR	22-09-25	Alfonso Ricardo
2	Casco	1	UND	22-09-25	Alfonso Ricardo
3	Chaleco	1	UND	22-09-25	Alfonso Ricardo
4	Botas Punta Hierro	1	PAR	22-09-25	Alfonso Ricardo
5	Pantalon	1	UND	22-09-25	Alfonso Ricardo
6	Tapa Oidos	1	PAR	22-09-25	Alfonso Ricardo
7	Tapa Bocas	1	UND	22-09-25	Alfonso Ricardo
8	Gafas De Seguridad	1	UND	22-09-25	Alfonso Ricardo

OBSERVACIONES:

FIRMA: Alfonso Ricardo
1067917299

Scanned with CamScanner

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE	ENTREGA DE DOTACIÓN Y EPP	Código: JMC-SST-F-23
		Versión: 0
		Fecha: 22-09-25

ADMINISTRATIVO		OPERATIVO	X

ACTA DE COMPROMISO:

Certifico que he recibido de la empresa JAIR MANJARREZ CUESTA (ING Y CONSTRUCCIÒN) la siguiente dotacion y Elementos de Proteccion Personal y me comprometo con la empresa a dar buen uso de ella al momento de estar en las áreas de trabajo, para realizar los trabajos asignados. Entiendo que los elementos suministrados son diseñados para mi proteccion personal y debo usarlos diariemente, la perdida de algunos de estos elementos o mal uso de los mismos, el valor de la reposición sera asumida a mi cargo.

ITEM	DESCRIPCION	CANT.	UND	FECHA	NOMBRE
1	Guantes	1	PAR	22-09-25	Onix Mercado Yepes
2	Casco	1	UND	22-09-25	Onix Mercado Yepes
3	Chaleco	1	UND	22-09-25	Onix Mercado Yepes
4	Botas Punta Hierro	1	PAR	22-09-25	Onix Mercado Yepes
5	Pantalon	1	UND	22-09-25	Onix Mercado Yepes
6	Tapa Oidos	1	PAR	22-09-25	Onix Mercado Yepes
7	Tapa Bocas	1	UND	22-09-25	Onix Mercado Yepes
8	Gafas De Seguridad	1	UND	22-09-25	Onix Mercado Yepes

OBSERVACIONES:

FIRMA: Onix Mercado

CC: 11 052 730

Scanned with CamScanner

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE	ENTREGA DE DOTACIÓN Y EPP	Código: JMC-SST-F-23
		Versión: 0
		Fecha: 22-09-25

ADMINISTRATIVO		OPERATIVO	X

ACTA DE COMPROMISO:

Certifico que he recibido de la empresa JAIR MANJARREZ CUESTA (ING Y CONSTRUCCIÓN) la siguiente dotacion y Elementos de Proteccion Personal y me comprometo con la empresa a dar buen uso de ella al momento de estar en las áreas de trabajo, para realizar los trabajos asignados. Entiendo que los elementos suministrados son diseñados para mi proteccion personal y debo usarlos diariamente, la perdida de algunos de estos elementos o mal uso de los mismos, el valor de la reposición sera asumida a mi cargo.

ITEM	DESCRIPCION	CANT.	UND	FECHA	NOMBRE
1	Guantes	1	PAR	22-09-25	Francisco oviedo
2	Casco	1	UND	22-09-25	Francisco oviedo
3	Chaleco	1	UND	22-09-25	francisco oviedo
4	Botas Punta Hierro	1	PAR	22-09-25	francisco oviedo
5	Pantalon	1	UND	22-09-25	francisco oviedo
6	Tapa Oidos	1	PAR	22-09-25	francisco oviedo
7	Tapa Bocas	1	UND	22-09-25	francisco oviedo
8	Gafas De Seguridad	1	UND	22-09-25	francisco oviedo

OBSERVACIONES:

FIRMA: francisco oviedo
1566728

Scanned with CamScanner

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE	ENTREGA DE DOTACIÓN Y EPP	Código: JMC-SST-F-23
		Versión: 0
		Fecha: 22-09-25

ADMINISTRATIVO		OPERATIVO	X

ACTA DE COMPROMISO:

Certifico que he recibido de la empresa JAIR MANJARREZ CUESTA (ING Y CONSTRUCCIÒN): la siguiente dotacion y Elementos de Proteccion Personal y me comprometo con la empresa a dar buen uso de ella al momento de estar en las áreas de trabajo, para realizar los trabajos asignados. Entiendo que los elementos suministrados son diseñados para mi proteccion personal y debo usarlos diariemente, la perdida de algunos de estos elementos o mal uso de los mismos, el valor de la reposición sera asumida a mi cargo.

ITEM	DESCRIPCION	CANT.	UND	FECHA	NOMBRE
1	Guantes	1	PAR	22-09-25	Willian oviedo
2	Casco	1	UND	22-09-25	willian oviedo
3	Chaleco	1	UND	22-09-25	willian oviedo
4	Botas Punta Hierro	1	PAR	22-09-25	willian oviedo
5	Pantalon	1	UND	22-09-25	willian oviedo
6	Tapa Oidos	1	PAR	22-09-25	willian oviedo
7	Tapa Bocas	1	UND	22-09-25	willian oviedo
8	Gafas De Seguridad	1	UND	22-09-25	willian oviedo

OBSERVACIONES:

FIRMA: Wvilian

cc 1105120?

Scanned with CamScanner

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE 901.994.211-4	ENTREGA DE DOTACIÓN Y EPP	Código: JMC-SST-F-23
		Versión: 0
		Fecha:

ADMINISTRATIVO	X	OPERATIVO		

ACTA DE COMPROMISO:

Certifico que he recibido de la empresa JAIR MANJARREZ CUESTA (ING Y CONSTRUCCIÒN) la siguiente dotacion y Elementos de Proteccion Personal y me comprometo con la empresa a dar buen uso de ella al momento de estar en las áreas de trabajo, para realizar los trabajos asignados. Entiendo que los elementos suministrados son diseñados para mi proteccion personal y debo usarlos diariamente, la perdida de algunos de estos elementos o mal uso de los mismos, el valor de la reposición sera asumida a mi cargo.

ITEM	DESCRIPCION	CANT.	UND	FECHA	NOMBRE
1	Guantes	1	PAR	22-09-25	Diego Arieta
2	Casco	1	UND	22-09-25	Diego Arieta
3	Chaleco	1	UND	22-09-25	Diego Arieta
4	Botas Punta Hierro	1	PAR	22-09-25	Diego Arieta
5	Pantalon	1	UND	22-09-25	Diego Arieta
6	Tapa Oidos	1	PAR	22-09-25	Diego Arieta
7	Tapa Bocas	1	UND	22-09-25	Diego Arieta
8	Gafas De Seguridad	1	UND	2209-25	Diego Arieta

OBSERVACIONES:

FIRMA: Diego Arieta Manjarrez

C.C: 1235539438

Scanned with CamScanner

JAIR MANJARREZ INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN CONSORCIO JUDICIAL SUCRE	GESTION SSTA	Versión: 001
	ASISTENCIA A CHARLAS Y CAPACITACIONES	Vigencia: Octubre 2025
		Código: SST-ACC01

FECHA: 22/09/25

1. NOMBRE DEL TEMA: Orden y aseo

2. LISTADO DE ASISTENCIA

NUMERO	IDENTIFICACION	NOMBRE	CARGO	FIRMA
1	1102118291	Luis David vega vitoria		luis vega
2	1005423748	Juan Carlos Talaigua	Oficial	
3	1100246845	Henry Perez	Ayudante	
4	11050472	Gustavo Jaleiquea	maestro	
5	1104435062	Lina Maria Diaz Acosta	Residente	Lina Mosquera A.
6	1235539438	Diego Arrieta Manjarrez	Ing residente	Diego Arrieta M
7	11052730	Onix Mercado		Onix Mercado
8	1003499584	Reiver Tello		
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				
26				

INSTRUCTOR: Rafael manjarrez A.

Scanned with CamScanner

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE	GESTION SSTA	Versión: 001
	ASISTENCIA A CHARLAS Y CAPACITACIONES	Vigencia: Octubre 2025
		Código: SST-ACC01

FECHA: 22/12/2025

1. NOMBRE DEL TEMA: Estilo de vidas Saludables.

2. LISTADO DE ASISTENCIA

NUMERO	IDENTIFICACION	NOMBRE	CARGO	FIRMA
1	1102 718 291	Luis David Vega	ayudante	Luis Vega.
2	1100246845	Haral Perez	ayudante.	Haral P.
3	1102121837	Jovanis Ricardo	ayudante	Jo Vanis
4	1069467627	Eyber Rivera.	ayudante.	Eyber Rivera.
5	1133754119	Roberto Granzana.	Vigilante	Roberto.
6	1102 193437	Victor Zambrano Vm.	Ayudante.	V.Z. Jugde
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				
26				

Powered by CamScanner

JAIR MANJARRES INGENIERIA Y CONSTRUCCION CONSORCIO JUDICIAL SUCRE 2024	GESTION SSTA	Versión: 001
	ASISTENCIA A CHARLAS Y CAPACITACIONES	Vigencia: Octubre 2025
		Código: SST-ACC01

FECHA: 15/12/25

1. NOMBRE DEL TEMA:

2. LISTADO DE ASISTENCIA

NUMERO	IDENTIFICACION	NOMBRE	CARGO	FIRMA
1	1102182911	Luis David Vega	Ayudante	Luis Vega
2	1102121837	Harol Daraz	Ayudante	Harol Daraz
3	1235539478	Diego Daniels	Ing Civil Residente	Diego Daniels
4	1102122705	Rafael Montenegro	Sise Auxiliar	Rafael Montenegro
5	1105047 2	Gustavo Taloiqua	Maestro	Gustavo Taloiqua
6	1105227 30	Onix Mercado	Ayudante	Onix Mercado
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				
26				

Scanned with CamScanner

CONSORCIO JUDICIAL NORTE	GESTION SSTA	Versión: 001
	ASISTENCIA A CHARLAS Y CAPACITACIONES	Vigencia: Octubre 2025
		Código: SST.ACC01

FECHA: 15/12/25

1. NOMBRE DEL TEMA: Entrega E.P.P

2. LISTADO DE ASISTENCIA

NUMERO	IDENTIFICACION	NOMBRE	CARGO	FIRMA
1	1102118291	Luis David vega	ayudante	luis vega
2	1100246845	Harol Perez	ayudante	
3	1102121837	Yovanis Ricardo	ayudante	Yovanis
4	1069467621	Edgar Rivera	ayudante	
5	1133754119	Ricardo Contreras	vigilante	
6	1102123937	Victor [illegible]	ayudante	
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				
26				

Powered by CamScanner

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE	GESTION SSTA	Versión: 001
	ASISTENCIA A CHARLAS Y CAPACITACIONES	Vigencia: Octubre 2025
		Código: SST.ACC01

FECHA: 26/12/2025.

1. NOMBRE DEL TEMA: Pausas Activas

2. LISTADO DE ASISTENCIA

NUMERO	IDENTIFICACION	NOMBRE	CARGO	FIRMA
1	1102 778 291	Luis David Vega	ayudante	Luis Vega.
2	1100246845	Harol Perez	ayudante	Harol P.
3	1102121837	Yovanis Ricardo	ayudante	Yovanis
4	1069467622	Edwar Rivera	Ayudante	[illegible]
5	1133754119	Roberto Carmona	Vigilante	[illegible]
6	1102123937	Yulieth [illegible]	ayudante.	[illegible]
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				
26				

Powered by CamScanner

SOLUCIONES R&S S.A.S
INGENIERÍA

CORRESPONDENCIA ENVIADA

SOLUCIONES R&S S.A.S
INGENIERÍA

Sincelejo, Sucre 3 de Diciembre de 2025

OF-19-MC13-2025

Señores:

Francy Lorena Hernández Arrieta
SUPERVISORA
DIRECCION SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL

Referencia: Invitación Pública Nº MC 13 de 2025, "INTERVENTORIA AL CONTRATO DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS COMPLEMENTARIAS EN EL PALACIO DE JUSTICIA DE LA UNION SUCRE"

Asunto: Aprobación de oficio emitido CJS_ RJS_8257714_2025_045

Cordial saludo,

En atención a la comunicación radicada en el oficio CJS_RJS_8257714_2025_045, mediante el cual se remite el balance actualizado y las nuevas actividades NP, la interventoría se permite emitir el siguiente pronunciamiento:

1. **Revisión del balance actualizado**

Una vez analizada la información remitida, la interventoría confirma que:

El balance incorpora los ajustes derivados del Informe Geológico–Geotécnico, el cual determina nuevas condiciones del terreno y los requerimientos de estabilización, drenaje y control de humedad.

Se incluyen igualmente las consideraciones del equipo estructural frente a las condiciones reales encontradas en obra.

Las cantidades mayores y menores fueron revisadas y coinciden con las actividades ejecutadas, las actividades por ejecutar y las recomendaciones técnicas previamente emitidas.

Adicionalmente, la interventoría realizó las respectivas revisiones, verificaciones y correcciones necesarias para asegurar la coherencia técnica del balance y su correspondencia con las condiciones reales de la obra.

Por lo anterior, la interventoría APRUEBA el balance actualizado.

2. Aprobación de los ítems NP

Se revisaron uno a uno los ítems no previstos (NP) presentados por el contratista, junto con las justificaciones técnicas anexas, las cuales evidencian su necesidad frente a, Las condiciones geotécnicas actuales, los requerimientos de drenaje, filtración y manejo de aguas, actividades adicionales obligatorias para garantizar la estabilidad de cimentaciones, ajustes necesarios en elementos eléctricos, civiles y de protección de equipos, Intervenciones emergentes en zonas no contempladas en el alcance inicial.

Tras la verificación técnica y su correlación con el informe geotécnico y las actividades reales de obra:

La interventoría APRUEBA la ejecución de los ítems NP, por considerarse necesarios, pertinentes y obligatorios para la correcta y segura culminación del proyecto.

Se deja constancia de que en este documento se anexan las justificaciones técnicas individuales de cada ítem NP, tal como fueron revisadas y validadas por esta interventoría.

3. Solicitud de adicion presupuestal

Analizando el presupuesto, las cantidades revisadas y los requerimientos adicionales, la interventoria confirma que:

La adicion por $80.399.017 esta soportada tecnicamente, de acuerdo con las necesidades identificadas en obra y las actividades adicionales requeridas para garantizar la correcta ejecucion del proyecto.

Correcponde estrictamente a actividades necesarias para garantizar la estabilidad, funcionalidad, operatividad y seguridas estructural del proyecto.

Los recursos son indispensables para materializar las recomendaciones geotecnicas, estructurales y operativas previamente identificadas.

La interventoria da concepto favorable para la adicion presupuestal solicitada.

4, Ampliacion de plazo contractual

De acuerdo con el coronograma de actividades ajustados y el alcance de las actividades NP, la ampliacion por un mes mas, con una nueva fecha de terminacion hasta el 18 de Enero de 2026, corresponde a un plazo favorable y tecnicamente requerido.

Por lo anterior, la interventoria aprueba la ampliacion del plazo contractual solicitada.

Por lo anterior, se concluye que:

Luego de la revisión integral de la documentación técnica, cantidades, el balance actualizado y las justificaciones anexas, la interventoría informa que:

1. Se aprueba el balance actualizado.
2. Se aprueba la inclusión y ejecución de todos los ítems NP relacionados.
3. Se emite concepto favorable para ala adicion presupuestal.
4. Se aprueba el plazo de un mes mas hasta el 18 de Enero de 2026
5. Se anexan las justificaciones técnicas revisadas y aprobadas para cada ítem.
6. Se anexa el acta de pactación de precios.
7. Se certifica que la interventoría realizó todas las revisiones, ajustes y correcciones necesarias para garantizar exactitud técnica, claridad y cumplimiento normativo.

Agradecemos la información remitida y se solicita mantener comunicación continua para garantizar el cumplimiento técnico y contractual del proyecto.

Atentamente,



SOLUCIONES R&S SAS
RL RAMON ANDRES LOPEZ CAMARGO
cc Jair Ricardo Manjarrez Cuesta
Representante legal.
CONSORCIO JUDICIAL SUCRE

SOLUCIONES R&S S.A.S
INGENIERÍA

SOLUCIONES R&S S.A.S
INGENIERÍA

Sincelejo, Sucre 4 de Diciembre de 2025

OF-20-MC13-2025

Señores

Consejo Superior de la Judicatura
Dirección Seccional de Administración Judicial
Atn. Ing. Francy Lorena Hernández Arrieta
SUPERVISORA
La Unión, Sucre

Referencia: Invitación Pública Nº MC 13 de 2025, "INTERVENTORIA AL CONTRATO DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS COMPLEMENTARIAS EN EL PALACIO DE JUSTICIA DE LA UNION SUCRE"

Asunto: Solicitud prorroga y adición presupuestal al contrato de interventoría

Cordial saludo,

En atención a la prórroga solicitada por el Consorcio Judicial Sucre, contratista del Contrato de Obra No. CO1.PCCNTR.8257714, y considerando que la interventoría debe garantizar la supervisión técnica, administrativa y financiera durante la totalidad de la ejecución del contrato principal, la Interventoría se permite solicitar la prórroga del contrato de interventoría hasta el 18 de enero de 2026, con el fin de asegurar la continuidad en las actividades de control, verificación y seguimiento requeridas para el adecuado desarrollo del proyecto.

Lo anterior obedece a que, durante la ejecución del contrato de obra, se ha identificado la presencia de un nivel freático, situación que afecta directamente el proceso constructivo y que actualmente se encuentra en estudio para su correspondiente valoración técnica y la posible adición de nuevas actividades, entre ellas aquellas vinculadas a la ejecución de la cimentación del muro. Este tipo de actividades implica procedimientos altamente sensibles que requieren de una supervisión constante por parte de la interventoría, con el fin de garantizar la

correcta implementación de las soluciones constructivas, las medidas de mitigación y el cumplimiento estricto de las especificaciones técnicas establecidas.

De igual forma, teniendo en cuenta que el contrato de interventoría fue suscrito inicialmente por un término de dos (2) meses, comprendidos entre el 18 de septiembre y el 18 de noviembre de 2025, y que posteriormente su plazo fue extendido hasta el 18 de diciembre de 2025, correspondiente a un (1) mes adicional, la interventoría solicita la respectiva adición presupuestal por un valor de $15.019.317 (QUINCE MILLONES DIECINUEVE MIL TRECIENTOS DIECISIETE) para cubrir los costos asociados a dicha ampliación.

Así mismo, considerando la necesidad de extender nuevamente el plazo contractual hasta el 18 de enero de 2026, y teniendo en cuenta las actividades adicionales que se encuentran en estudio dentro del contrato de obra debido al nivel freático y a los procedimientos requeridos para la cimentación del muro, se requiere una nueva adición presupuestal por el mismo valor de $15.019.317, garantizando con ello la permanencia del equipo de interventoría y la adecuada supervisión técnica, administrativa y financiera durante este nuevo período complementario

Agradecemos la atención prestada y quedamos atentos a las indicaciones y trámite administrativo respectivo.

Atentamente

_____

SOLUCIONES R&S SAS
RL RAMON ANDRES LOPEZ CAMARGO

SOLUCIONES R&S S.A.S
INGENIERÍA

Sincelejo, Sucre 5 de Diciembre de 2025

OF-21-MC13-2025

Señores

Consejo Superior de la Judicatura
Dirección Seccional de Administración Judicial
Atn. Ing. Francy Lorena Hernández Arrieta
SUPERVISORA
La Unión, Sucre

Referencia: Invitación Pública Nº MC 13 de 2025, "INTERVENTORIA AL CONTRATO DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS COMPLEMENTARIAS EN EL PALACIO DE JUSTICIA DE LA UNION SUCRE"

Asunto: Entrega de informe mensual.

Cordial saludo,

Por medio de la presente, por parte de interventoria se hace entrega de tercer informe mensual correspondiente al periodo entre el 1 de noviembre hasta el 30 de noviembre, elaborado en cumplimiento de las actividades establecidas por el contratista de obra.

El documneot contiene el detalle de las actividades realizadas, avances obtenidos, dificultades presentadas y acciones.

Agradecemos la atención prestada y quedamos atentos a las indicaciones y trámite administrativo respectivo.

Atentamente

SOLUCIONES R&S S.A.S
INGENIERÍA

SOLUCIONES R&S SAS
RL RAMON ANDRES LOPEZ CAMARGO

SOLUCIONES R&S S.A.S
INGENIERÍA

Sincelejo, Sucre 5 de Diciembre de 2025

OF-22-MC13-2025

Señores

Consejo Superior de la Judicatura
Dirección Seccional de Administración Judicial
Atn. Ing. Francy Lorena Hernández Arrieta
SUPERVISORA
La Unión, Sucre

Referencia: Invitación Pública Nº MC 13 de 2025, "INTERVENTORIA AL CONTRATO DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS COMPLEMENTARIAS EN EL PALACIO DE JUSTICIA DE LA UNION SUCRE"

Asunto: Entrega de acta parcial

Cordial saludo,

Por medio de la presente, la interventoria se permite entregar el acta parcial numero 1 correspondiente al contrato mantenimiento y adecuaciones locativas complementarias en el palacio de justicia de la union sucre, elaborado conforme a las acciones realizadas hasta la fecha.

Agradecemos la atención prestada quedo atento a cualquier observacion.

Atentamente

SOLUCIONES R&S SAS
RL RAMON ANDRES LOPEZ CAMARGO

SOLUCIONES R&S S.A.S
INGENIERÍA

SOLUCIONES R&S S.A.S
INGENIERÍA

Sincelejo, Sucre 12 de Diciembre de 2025

OF-23-MC13-2025

Señores

Jair manjarrez Cuesta

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE

Referencia: Invitación Pública Nº MC 13 de 2025, "INTERVENTORIA AL CONTRATO DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS COMPLEMENTARIAS EN EL PALACIO DE JUSTICIA DE LA UNION SUCRE"

Asunto: Aprobacion de documentacion- Acta parcial N°1

Cordial saludo,

En calidad de Interventoría del contrato cuyo objeto es el mantenimiento y adecuaciones locativas complementarias en el Palacio de Justicia de La Unión, Sucre, recibimos la documentación remitida correspondiente al Acta Parcial de Obra No. 1, que comprende las actividades ejecutadas durante el periodo del 18 de septiembre de 2025 al 09 de diciembre de 2025.

Una vez revisados los soportes anexos, entre ellos:

- Informe de actividades y avance
- Acta parcial No. 1
- Acta en letras
- Factura

- Certificación bancaria
- Memoria de cantidades de obra
- Bitácora
- Informe de gestión ambiental y social
- Certificaciones parafiscales
- Programación y cronograma de actividades
- Flujo de recursos
- Planillas de seguridad social y ARL
- Programa de seguridad y salud en el trabajo

Se confirma que la documentación cumple con los requisitos contractuales y permite verificar la ejecución física y administrativa correspondiente al periodo mencionado.

En consecuencia, la Interventoría APRUEBA la documentación presentada para el Acta Parcial de Obra No. 1, y procede con su trámite conforme a lo establecido en el contrato.

Agradecemos la entrega oportuna de la información y reiteramos la importancia de mantener la calidad y continuidad en la ejecución de las actividades proyectadas.

Atentamente,

_____

SOLUCIONES R&S SAS
RL RAMON ANDRES LOPEZ CAMARGO
C.C Ing. Francy Lorena Hernández Arrieta
SUPERVISORA

SOLUCIONES R&S S.A.S
INGENIERÍA

Sincelejo, Sucre 22 de Diciembre de 2025

OF-24-MC13-2025

Señores

Jair Manjarrez Cuesta

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE

Referencia: Invitación Pública Nº MC 13 de 2025, "INTERVENTORIA AL CONTRATO DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS COMPLEMENTARIAS EN EL PALACIO DE JUSTICIA DE LA UNION SUCRE"

Asunto: Requerimiento de corrección de polarizados.

Cordial saludo,

Como resultado de la verificación realizada a la instalación de los polarizados en las ventanas y puertas del Juzgado de La Unión, Sucre, se evidenciaron burbujas e imperfecciones en varias áreas del material instalado, lo cual no cumple con las condiciones de calidad establecidas.

En consecuencia, se requiere efectuar la corrección inmediata de las novedades identificadas, consistentes en la eliminación de las burbujas y el adecuado ajuste del polarizado en las zonas afectadas, garantizando un acabado uniforme y conforme a lo contratado.

Se solicita que dichas correcciones sean realizadas en el menor tiempo posible y que, una vez finalizadas, se informe por escrito para proceder con la respectiva verificación correspondiente.

Lo anterior con el fin de asegurar el cumplimiento de las especificaciones técnicas y la correcta ejecución del objeto contrato.

SOLUCIONES R&S S.A.S
INGENIERÍA







Atentamente,

_____

SOLUCIONES R&S SAS
RL RAMON ANDRES LOPEZ CAMARGO
C.C Ing. Francy Lorena Hernández Arrieta
SUPERVISORA

SOLUCIONES R&S S.A.S
INGENIERÍA

SOLUCIONES R&S S.A.S
INGENIERÍA

Sincelejo, Sucre 29 de Diciembre de 2025

OF-25-MC13-2025

Señores

Jair Manjarrez Cuesta

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE

Referencia: Invitación Pública Nº MC 13 de 2025, "INTERVENTORIA AL CONTRATO DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS COMPLEMENTARIAS EN EL PALACIO DE JUSTICIA DE LA UNION SUCRE"

Asunto: Recomendación sobre el uso de elementos de seguridad

Cordial saludo,

En ejercicio de las funciones de interventoría y en atención a las actividades que se vienen desarrollando, se permite recomendar de manera respetuosa y preventiva el uso permanente de los elementos de protección personal, en especial el casco de seguridad, por parte del personal a su cargo.

Lo anterior tiene como finalidad prevenir accidentes laborales, salvaguardar la integridad física de los trabajadores y dar cumplimiento a la normatividad vigente en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo, así como a las obligaciones relacionadas con la adecuada ejecución de las labores.

Se solicita muy amablemente adoptar las medidas necesarias para garantizar que todo el personal cuente y utilice correctamente los elementos de seguridad requeridos durante el desarrollo de las actividades.

Agradecemos su atención y disposición frente a esta recomendación.

Atentamente,

Atentamente,



_____

SOLUCIONES R&S SAS
RL RAMON ANDRES LOPEZ CAMARGO
C.C Ing. Francy Lorena Hernández Arrieta
SUPERVISORA

SOLUCIONES R&S S.A.S
INGENIERÍA







3216991697 | solucionesrs11@hotmail.com
*Dirección de la empresa No. Cra 4D 29C 04 |**Nit. 901.955690-9***

SOLUCIONES R&S S.A.S
INGENIERÍA

Sincelejo, Sucre 30 de Diciembre de 2025

OF-27-MC13-2025

Señores

Consejo Superior de la Judicatura
Dirección Seccional de Administración Judicial
Atn. Ing. Francy Lorena Hernández Arrieta
SUPERVISORA
La Unión, Sucre

Referencia: Invitación Pública Nº MC 13 de 2025, "INTERVENTORIA AL CONTRATO DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS COMPLEMENTARIAS EN EL PALACIO DE JUSTICIA DE LA UNION SUCRE"

Asunto: Entrega de acta parcial

Cordial saludo,

Por medio de la presente, la interventoría se permite entregar el acta parcial numero 2 correspondiente al contrato mantenimiento y adecuaciones locativas complementarias en el palacio de justicia de la unión sucre, elaborado conforme a las acciones realizadas hasta la fecha.

Agradecemos la atención prestada quedo atento a cualquier observación.

Atentamente

SOLUCIONES R&S S.A.S
INGENIERÍA

SOLUCIONES R&S SAS
RL RAMON ANDRES LOPEZ CAMARGO

SOLUCIONES R&S S.A.S
INGENIERÍA

Sincelejo, Sucre 30 de Diciembre de 2025

OF-26-MC13-2025

Señores

Jair manjarrez Cuesta

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE

Referencia: Invitación Pública Nº MC 13 de 2025, "INTERVENTORIA AL CONTRATO DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS COMPLEMENTARIAS EN EL PALACIO DE JUSTICIA DE LA UNION SUCRE"

Asunto: Aprobación de documentación- Acta parcial N°2

Cordial saludo,

En calidad de Interventoría del contrato cuyo objeto es el mantenimiento y adecuaciones locativas complementarias en el Palacio de Justicia de La Unión, Sucre, recibimos la documentación remitida correspondiente al Acta Parcial de Obra No. 2, que comprende las actividades ejecutadas durante el periodo de Noviembre de 2025 y diciembre de 2025.

Una vez revisados los soportes anexos, entre ellos:

- Informe de actividades y avance
- Acta parcial No. 2
- Acta en letras
- Factura

- Certificación bancaria
- Memoria de cantidades de obra
- Bitácora
- Informe de gestión ambiental y social
- Certificaciones parafiscales
- Programación y cronograma de actividades
- Flujo de recursos
- Planillas de seguridad social y ARL
- Programa de seguridad y salud en el trabajo

Se confirma que la documentación cumple con los requisitos contractuales y permite verificar la ejecución física y administrativa correspondiente al periodo mencionado.

En consecuencia, la Interventoría APRUEBA la documentación presentada para el Acta Parcial de Obra No. 2, y procede con su trámite conforme a lo establecido en el contrato.

Agradecemos la entrega oportuna de la información y reiteramos la importancia de mantener la calidad y continuidad en la ejecución de las actividades proyectadas.

Atentamente,

_____

SOLUCIONES R&S SAS
RL RAMON ANDRES LOPEZ CAMARGO
C.C Ing. Francy Lorena Hernández Arrieta
SUPERVISORA

SOLUCIONES R&S S.A.S
INGENIERÍA

CORRESPONDENCIA RECIBIDA

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

CJS_ RJS_8257714_2025_042

Riohacha, 01 de diciembre de 2025

Señores:
Consejo Superior de la Judicatura
Dirección Seccional de Administración Judicial
Atn. Ing. Francy Lorena Hernandez Arrieta
Supervisora
La Union, Sucre

REF: **CONTRATO No. CO1.PCCNTR.8257714 CUYO OBJETO ES: MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS COMPLEMENTARIAS EN EL PALACIO DE JUSTICIA DE LA UNIÓN, SUCRE.**

ASUNTO: **ALCANCE OFICIO CJS_RJS_8257714_2025_040 SOLICITUD DE RECURSOS ADICIONALES**

Cordial saludo,

Dando alcance a la comunicación No. CJS_RJS_8257714_2025_040, y con el fin de mantener actualizada toda la información requerida para el seguimiento del proyecto, remito para los fines pertinentes, la programación ajustada y vigente al día 18 de enero de 2026, la cual incorpora los avances reales y las proyecciones derivadas de las condiciones actuales de la obra.

Dicha programación refleja los ajustes necesarios conforme a los análisis técnicos, las actividades complementarias identificadas y las afectaciones ocasionadas por las condiciones geotécnicas particulares del terreno. Su actualización permite garantizar que las actividades pendientes se ejecuten dentro del plazo solicitado en la presente comunicación y de acuerdo con el balance técnico y financiero previamente entregado.

Agradecemos su atención.

Atentamente,

JAIR RICARDO MANJARREZ CUESTA
C.C. 84.083.215 de Riohacha
Representante Legal
CONSORCIO JUDICIAL SUCRE

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

CJS_ RJS_8257714_2025_044

Riohacha, 03 de diciembre de 2025

Señores:
SOLUCIONES R & S S.A.S
Atn. Ing. Ramon Andrés López Camargo.
Interventoria
La Union, Sucre

REF: **CONTRATO No. CO1.PCCNTR.8257714 CUYO OBJETO ES: MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS COMPLEMENTARIAS EN EL PALACIO DE JUSTICIA DE LA UNIÓN, SUCRE.**

ASUNTO: **ENTREGA INFORME DE ACTIVIDADES NO. 3 – PERIODO NOVIEMBRE 2025**

Cordial saludo,

En atención a los compromisos contractuales, CONSORCIO JUDICIAL SUCRE, remite para su conocimiento, revisión y fines pertinentes, el informe de actividades No. 3, correspondiente al mes de noviembre del presente año.

El informe contiene un registro detallado de las actividades desarrolladas, el avance físico y financiero del proyecto, así como el registro fotográfico y soportes de programación y flujo, que respaldan la gestión realizada.

Atentamente,

JAIR RICARDO MANJARREZ CUESTA
C.C. 84.083.215 de Riohacha
Representante Legal
CONSORCIO JUDICIAL SUCRE

Copia: Dirección_Seccional_Administración_Judicial_Sincelejo_Supervisor_Ing_Francy_Hernandez_Arrieta/ La_Union

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

CJS_ RJS_8257714_2025_045

Riohacha, 03 de diciembre de 2025

Señores:
SOLUCIONES R & S S.A.S
Atn. Ing. Ramon Andrés López Camargo.
Interventoria
La Union, Sucre

REF: **CONTRATO No. CO1.PCCNTR.8257714 CUYO OBJETO ES: MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS COMPLEMENTARIAS EN EL PALACIO DE JUSTICIA DE LA UNIÓN, SUCRE.**

ASUNTO: **BALANCE ACTUALIZADO**

Cordial saludo,

Teniendo en cuenta las condiciones actuales del proyecto, hago entrega del balance actualizado correspondiente al alcance del proyecto, el cual ha sido ajustado conforme a los resultados y recomendaciones emitidas en el Informe Geológico–Geotécnico recientemente entregado, así como a las revisiones complementarias realizadas por el equipo estructural. Como resultado del análisis, se evidencia la necesidad de actualizar las condiciones iniciales del contrato, con el fin de garantizar la estabilidad de la infraestructura y dar continuidad a las actividades constructivas garantizando la calidad y cumplimiento del mismo. El balance adjunto, obedece a todos los requerimientos identificados, los cuales incluye:

- Las nuevas consideraciones derivadas del estudio geotécnico: características del terreno, control de humedad y comportamiento de las cimentaciones.
- Las recomendaciones efectuadas por el equipo estructural, producto de la revisión y ajuste del diseño, atendiendo las condiciones reales encontradas en obra.

Es importante aclarar, que en comunicaciones anteriores, hemos informado sobre situaciones relacionadas con el manejo de aguas, la operación de motobombas, y las acciones temporales adoptadas para mantener condiciones mínimas de estabilidad y operación de la obra, todo esto sumado a las condiciones geotécnicas identificadas, que han generado la necesidad de realizar intervenciones adicionales no previstas inicialmente.

Agradecemos su atención, el estudio de la presente solicitud y la aprobación del balance adjunto.

Atentamente,

JAIR RICARDO MANJARREZ CUESTA
C.C. 84.083.215 de Riohacha
Representante Legal
CONSORCIO JUDICIAL SUCRE

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

CJS_ RJS_8257714_2025_046

Riohacha, 05 de diciembre de 2025

Señores:
Consejo Superior de la Judicatura
Dirección Seccional de Administración Judicial
Atn. Ing. Francy Lorena Hernandez Arrieta
Supervisora
La Union, Sucre

REF: **CONTRATO No. CO1.PCCNTR.8257714 CUYO OBJETO ES: MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS COMPLEMENTARIAS EN EL PALACIO DE JUSTICIA DE LA UNIÓN, SUCRE.**

ASUNTO: **RELACIÓN DE PERSONAL VINCULADO AL PROYECTO.**

Cordial saludo,

Teniendo en cuenta las actividades correspondientes a la adecuación y mantenimiento del Palacio de Justica y con el fin de garantizar la correcta ejecución del mismo, remito la relación del personal que estará vinculado a las actividades de obra a partir de la fecha y hasta la culminación del contrato.

A continuación, se relaciona el personal asignado:

NOMBRE	No. DOCUMENTO
FEIVER LOBO	1.003.499.581
ONIX MERCADO	11.052.730
RAFAEL MONTERROSA	1.102.122.705
FRANCISCO OVIEDO	15.667.128
HAROL PÉREZ	1.100.246.845
SEBASTIÁN PÉREZ	1.082.350.136
ANDRÉS TALAIGUA	1.005.423.749
JAN TALAIGUA	1.005.423.748
GUSTAVO TALEIGUA	11.050.472
LUIS VEGA	1.102.118.291

El personal se encuentra debidamente afiliado al Sistema General de Seguridad Social y cumple con los protocolos de ingreso a obra.

Agradecemos su atención y quedamos atentos a cualquier requerimiento adicional.

Atentamente,

JAIR RICARDO MANJARREZ CUESTA
C.C. 84.083.215 de Riohacha
Representante Legal
CONSORCIO JUDICIAL SUCRE

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

CJS_ RJS_8257714_2025_047

Riohacha, 10 de diciembre de 2025

Señores:
Consejo Superior de la Judicatura
Dirección Seccional de Administración Judicial
Atn. Ing. Francy Lorena Hernandez Arrieta
Supervisora
La Union, Sucre

REF: **CONTRATO No. CO1.PCCNTR.8257714 CUYO OBJETO ES: MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS COMPLEMENTARIAS EN EL PALACIO DE JUSTICIA DE LA UNIÓN, SUCRE.**

ASUNTO: **INFORME DE INCONSISTENCIA EN COTAS DE CIMENTACIÓN – MURO DE CERRAMIENTO.**

Cordial saludo,

En cumplimiento de las actividades correspondientes al muro de cerramiento del Palacio de Justicia, nos permitimos informar una condición no prevista en los diseños estructurales, la cual fue identificada durante la excavación para la construcción de la zapata correspondiente al muro del cerramiento.

Durante la excavación para fundir la nueva zapata, se evidenció la presencia de la cimentación de la edificación existente a una profundidad aproximada de 1.30 metros, los cuales fueron medidos desde la cota actual del terreno. Esta situación fue verificada por el equipo contratista e informada de manera inmediata a la interventoría.

Es importante señalar que los planos del diseño contemplan para este tramo una cota de 2.30 metros, lo que genera una diferencia significativa respecto al nivel real de la cimentación existente. Esta condición impide ejecutar la cimentación nueva conforme a lo estipulado en los planos, ya que:

- No es posible demoler ni intervenir la zapata existente por tratarse de un elemento estructural activo de la edificación actual.
- Avanzar con la excavación hasta la cota de diseño comprometería la estabilidad del sistema estructural existente y podría generar afectaciones a la edificación vecina.
- La diferencia entre cotas cambia sustancialmente las condiciones de apoyo y el comportamiento del suelo soporte en este punto.

Dado lo anterior, y con el fin de garantizar la seguridad estructural y el cumplimiento técnico del proyecto, solicitamos respetuosamente, emitir las instrucciones correspondientes para avanzar con las actividades previstas, ya sea mediante el ajuste de la cimentación proyectada, el rediseño local o cualquier recomendación que se considere pertinente.

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

CJS_ RJS_8257714_2025_047

Se anexa a la presente comunicación, registro fotográfico de la situación presentada.

Agradecemos su atención y quedamos atentos a sus recomendaciones.

Atentamente,

JAIR RICARDO MANJARREZ CUESTA
C.C. 84.083.215 de Riohacha
Representante Legal
CONSORCIO JUDICIAL SUCRE

Copia: Soluciones_R&S_Interventoria_Ing_Ramon_Andres_Lopez_Camargo/ La_Union

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE

901.984.201-4

CJS_ RJS_8257714_2025_047



CONSORCIO JUDICIAL SUCRE

901.984.201-4

CJS_ RJS_8257714_2025_047



RIOHACHA, CALLE 11B N 18 -19 APTO1 TELEFONO 3008024806
consorciojudicialsucre@gmail.com

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE

901.984.201-4

CJS_ RJS_8257714_2025_047



RIOHACHA, CALLE 11B N 18 -19 APTO1 TELEFONO 3008024806
consorciojudicialsucre@gmail.com

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE

901.984.201-4

CJS_ RJS_8257714_2025_047



RIOHACHA, CALLE 11B N 18 -19 APTO1 TELEFONO 3008024806
consorciojudicialsucre@gmail.com

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

CJS_ RJS_8257714_2025_049

Riohacha, 22 de diciembre de 2025

Señores:
Consejo Superior de la Judicatura
Dirección Seccional de Administración Judicial
Atn. Ing. Francy Lorena Hernandez Arrieta
Supervisora
La Union, Sucre

REF: **CONTRATO No. CO1.PCCNTR.8257714 CUYO OBJETO ES: MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS COMPLEMENTARIAS EN EL PALACIO DE JUSTICIA DE LA UNIÓN, SUCRE.**

ASUNTO: **SOLICITUD PERMISO INGRESO Y CONTINUACIÓN EJECUCIÓN DE TRABAJOS ELÉCTRICOS.**

Cordial saludo,

Teniendo en cuenta el desarrollo de las actividades contractuales, y con el fin de avanzar con las adecuaciones locativas del Palacio de Justicia, solicitamos amablemente, la autorización para el ingreso del personal técnico y operativo, a partir del día 22 de diciembre y hasta el día 30 de diciembre del presente año, con el fin de continuar los trabajos eléctricos al interior de la edificación.

A continuación, relacionamos el personal que ingresara a las instalaciones:

- Rafael Antonio Mendoza Díaz C.C. 1.007.430.819
- Anuar José Montiel Arrieta C.C. 11.050.672
- Carlos Jaime Lobo Ramos C.C. 7.369.732

Agradecemos la atención prestada y quedamos atentos a su confirmación.

Atentamente,

JAIR RICARDO MANJARREZ CUESTA
C.C. 84.083.215 de Riohacha
Representante Legal
CONSORCIO JUDICIAL SUCRE

Copia: Soluciones_R&S_Interventoria_Ing_Ramon_Andres_Lopez_Camargo/ La_Union

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

CJS_ RJS_8257714_2025_050

Riohacha, 29 de diciembre de 2025

Señores:
Consejo Superior de la Judicatura
Dirección Seccional de Administración Judicial
Atn. Ing. Francy Lorena Hernandez Arrieta
Supervisora
La Union, Sucre

REF: **CONTRATO No. CO1.PCCNTR.8257714 CUYO OBJETO ES: MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS COMPLEMENTARIAS EN EL PALACIO DE JUSTICIA DE LA UNIÓN, SUCRE.**

ASUNTO: **SOLICITUD PERMISO INGRESO SEGUIMIENTO A DETALLES DE POLARIZADO INSTALADOS.**

Cordial saludo,

Teniendo en cuenta el desarrollo de las actividades contractuales, y con el fin de avanzar con las adecuaciones locativas del Palacio de Justicia, solicitamos amablemente, la autorización para el ingreso del personal técnico y operativo, durante el día 30 de diciembre del presente año, con el fin de realizar seguimiento a detalles de polarizado instalados al interior de la edificación.

A continuación, relacionamos el personal que ingresara a las instalaciones y de quienes ya se habia obtenido autorización para estas labores:

- Juan Carlos Portacio Álvarez C.C. 15.044.977
- Danny Antonio Ruiz Zabaleta C.C. 1.069.462.294

Agradecemos la atención prestada y quedamos atentos a su confirmación.

Atentamente,

JAIR RICARDO MANJARREZ CUESTA
C.C. 84.083.215 de Riohacha
Representante Legal
CONSORCIO JUDICIAL SUCRE

Copia: Soluciones_R&S_Interventoria_Ing_Ramon_Andres_Lopez_Camargo/ La_Union

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

CJS_ RJS_8257714_2025_051

Riohacha, 29 de diciembre de 2025

Señores:
SOLUCIONES R & S S.A.S
Atn. Ing. Ramon Andrés López Camargo.
Interventoria
La Union, Sucre

REF: **CONTRATO No. CO1.PCCNTR.8257714 CUYO OBJETO ES: MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS COMPLEMENTARIAS EN EL PALACIO DE JUSTICIA DE LA UNIÓN, SUCRE.**

ASUNTO: **ENTREGA ACTA PARCIAL DE OBRA No. 2**

Cordial saludo,

En atención a los compromisos contractuales, se presenta documentación correspondiente al Acta parcial de obra No. 2, para su respectiva revisión y aprobación, actividades realizadas por Consorcio Judicial Sucre durante el periodo de 01 de diciembre de 2025 al 30 de diciembre de 2025.

Se anexa para el periodo lo siguiente:

- Informe de actividades y avance de las mismas
- Acta parcial No. 2
- Acta en letras
- Factura
- Certificación bancaria
- Memoria de cantidades de obra
- Bitácora
- Informe de gestión ambiental y social
- Certificación parafiscales
- Programaciones y/o cronograma de actividades
- Flujo
- Planillas de seguridad social y ARL
- Programa de seguridad y salud en el trabajo

Atentamente,

JAIR RICARDO MANJARREZ CUESTA
C.C. 84.083.215 de Riohacha
Representante Legal
CONSORCIO JUDICIAL SUCRE

SOLUCIONES R&S S.A.S
INGENIERÍA

BITACORA DE OBRA

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE

901.984.201-4

BITACORA DE OBRA

CONTRATO DE OBRA No CO1.PCCNTR.8257714

OBJETO:

“MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS COMPLEMENTARIAS EN EL PALACIO DE JUSTICIA DE LA UNIÓN, SUCRE.”.

CONTRATANTE:

NACIÓN-CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA- DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE SINCELEJO SUCRE.

CONTRATISTA:

JAIR RICARDO MANJARREZ CUESTA

INTERVENTORÍA:

SOLUCIONES RYR INGENIERIA SAS

FECHA DE INICIO: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2025

LA UNIÓN – SUCRE

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

BITACORA DE OBRA

FECHA: 18 de septiembre de 2025.

Inicio del contrato de obra, se hace visita de campo para revisar condiciones existentes.

ESTADO DEL CLIMA: soleado

ACTIVIDADES:

- ✓ Recorrido de campo.
- ✓ Inspección al lote para construcción.

PERSONAL:

- ✓ 1 ingeniero director de obra.
- ✓ 1 ingeniero. Residente de obra.

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- ✓ Herramientas menores



Firma ingeniero residente de obra



Firma ingeniero residente de interventoría

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

BITACORA DE OBRA

FECHA: 19 de septiembre de 2025

ESTADO DEL CLIMA: soleado

ACTIVIDADES:

- ✓ Recorrido de campo.
- ✓ Inspección al lote para construcción.
- ✓ Reconocimiento del terreno
- ✓ análisis y análisis de planos

PERSONAL:

- ✓ 1 ingeniero director de obra.
- ✓ 1 ingeniero. Residente de obra.
- ✓ 1 maestro de obra

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- ✓ Herramientas menores

Diego Luisto Montanoso

Firma ingeniero residente de obra

Firma ingeniero residente de interventoría

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

BITACORA DE OBRA

FECHA: 20 de septiembre de 2025

ESTADO DEL CLIMA: soleado

ACTIVIDADES:

- ✓ Recorrido de campo.
- ✓ Trasado y replanteo
- ✓ Marcado de ejes y linderos.
- ✓ Identificación de árboles a talar

PERSONAL:

- ✓ 1 ingeniero director de obra.
- ✓ 1 ingeniero. Residente de obra.
- ✓ 1 maestro de obra
- ✓ 1 ayudante

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- ✓ Herramientas menores



Firma ingeniero residente de obra



Firma ingeniero residente de interventoría

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

BITACORA DE OBRA

FECHA: 22 – 24 de septiembre de 2025

ESTADO DEL CLIMA: soleado

ACTIVIDADES:

- ✓ Figurado de Acero en patio

PERSONAL:

- ✓ 1 ingeniero residente de obra.
- ✓ 1 maestro de obra
- ✓ 1 ayudante de obra

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- ✓ Herramientas menores



Firma ingeniero residente de obra



Firma ingeniero residente de interventoría

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

BITACORA DE OBRA

FECHA: 25 de septiembre de 2025

ESTADO DEL CLIMA: soleado

ACTIVIDADES:

- ✓ Figurado de acero de refuerzo en patio
- ✓ Tala de árbol

PERSONAL:

- ✓ 1 ingeniero director de obra
- ✓ 1 ingeniero Residente de obra
- ✓ 1 maestro de obra
- ✓ 1 ayudante de obra
- ✓ 2 aserradores

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- ✓ Tronzadora de acero
- ✓ Motosierra
- ✓ Machete
- ✓ Palas
- ✓ Picos
- ✓ Barra de acero



Firma ingeniero residente de obra



Firma ingeniero residente de interventoría

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

BITACORA DE OBRA

FECHA: 26-27 de septiembre de 2025

ESTADO EL CLIMA: soleado

ACTIVIDADES:

- ✓ Figurado de acero de refuerzo en patio

PERSONAL:

- ✓ 1 ingeniero director de obra.
- ✓ 1 ingeniero residente de obra
- ✓ 1 maestro de obra
- ✓ 1 ayudante de obra

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- ✓ 1 tronzadora
- ✓ Herramientas menores

Diego Luieta Montanesa

Firma ingeniero residente de obra

Firma ingeniero residente de interventoría

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

BITACORA DE OBRA

FECHA: 29-30 de septiembre de 2023

ESTADO DEL CLIMA: soleado

ACTIVIDADES:

- ✓ Figurado de acero de refuerzo en patio

PERSONAL:

- ✓ 1 ingeniero director de obra.
- ✓ 1 ingeniero residente de obra
- ✓ 1 maestro de obra
- ✓ 1 ayudante de obra

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- ✓ 1 tronzadora
- ✓ Herramientas menores

Diego Luisto Montanez

Firma ingeniero residente de obra

Firma ingeniero residente de interventoría

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

BITACORA DE OBRA

FECHA: 01 de octubre de 2025

ESTADO DEL CLIMA: soleado

ACTIVIDADES:

- ✓ Demolición de muro existente
- ✓ Limpieza y Descapote

PERSONAL:

- ✓ 1 ingeniero director de obra
- ✓ 1 ingeniero Residente de obra
- ✓ 1 SISO
- ✓ 1 maestro de obra
- ✓ 3 ayudantes de obra

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- ✓ Herramientas menores

Diego Luisto Montanez

Firma ingeniero residente de obra

Firma ingeniero residente de interventoría

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

BITACORA DE OBRA

FECHA: 02 de octubre de 2025

ESTADO DEL CLIMA: soleado

ACTIVIDADES:

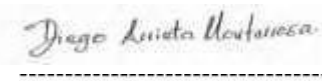
- ✓ Trabajos de cerramiento provisional, descapote de terreno y retiro.
- ✓ Excavación tanque
- ✓ Demolición de muros

PERSONAL:

- ✓ 1 ingeniero director de obra.
- ✓ 1 ingeniero Residente de obra.
- ✓ 1 SISO
- ✓ 1 maestro de obra
- ✓ 3 ayudantes

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- ✓ Herramientas menores.
- ✓ Rotomartillo



Firma ingeniero residente de obra



Firma ingeniero residente de interventoría

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

BITACORA DE OBRA

FECHA: 03 de octubre de 2025

ESTADO DEL CLIMA: soleado

ACTIVIDADES:

- ✓ Trabajos de cerramiento provisional.
- ✓ Excavación para tanque
- ✓ Demolición de muros

PERSONAL:

- ✓ 1 ingeniero director de obra.
- ✓ 1 ingeniero residente de obra.
- ✓ 1 SISO
- ✓ 1 maestro de obra
- ✓ 4 ayudantes

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- ✓ Herramientas menores.
- ✓ Rotomartillo

Diego Luieta Montanesa

Firma ingeniero residente de obra

Firma ingeniero residente de interventoría

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

BITACORA DE OBRA

FECHA: 04 de octubre de 2025

ESTADO DEL CLIMA: soleado

ACTIVIDADES:

- ✓ excavación para tanque
- ✓ Trabajos de figurado de acero de refuerzo para tanque
- ✓ Demolición de muros
- ✓ Solado para fondo tanque

PERSONAL:

- ✓ 1 ingeniero director de obra.
- ✓ 1 ingeniero Residente de obra.
- ✓ 1 SISO
- ✓ 1 maestro de obra
- ✓ 1 oficial
- ✓ 3 ayudantes

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- ✓ Herramientas menores.
- ✓ Mezcladora de eléctrica de ½ bulto
- ✓ Rotomartillo

Diego Luista Montañez

Firma ingeniero residente de obra

Firma ingeniero residente de interventoría

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

BITACORA DE OBRA

FECHA: 07 de octubre de 2025

ESTADO DEL CLIMA: soleado

ACTIVIDADES:

- ✓ Desagüe de tanque de almacenamiento
- ✓ Demolición de muros
- ✓ Perfilado de excavación tanque

Notas: Lluvias Desde las 6:00 am hasta 11:30 am

PERSONAL:

- ✓ 1 ingeniero director de obra.
- ✓ 1 ingeniero Residente de obra.
- ✓ SISO
- ✓ 1 maestro de obra
- ✓ 3 ayudantes

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- ✓ Herramientas menores
- ✓ Motobomba

OBSERVACIONES:

Durante la excavación del tanque se requirió uso de motobomba para desaguar, debido a la presencia de altas filtraciones de agua y nivel freático. Condición manifestada a la interventoría y supervisión, lo que obligó a replanteo de cimentaciones en el diseño del muro de cerramiento.

La ingeniera Liceth (Esp. Estructura del equipo de la Rama Judicial), De acuerdo también lo indicado por el contratista, se están presentando condiciones climáticas que le estarían obligando a construir el muro por secciones, razón por la que se planean en estos nuevos planos algunas columnetas adicionales para poder garantizar el confinamiento de los muros de cerramiento en mampostería estructural dilatando con 1o 2 cm de separación un muro de otro.

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

BITACORA DE OBRA

Es importante recalcar al contratista que el mecanismo de construcción de la mampostería es: primero el levante de la mampostería, luego la fundida de la columneta y finalmente la viga, es así como se logra el confinamiento del muro



Firma ingeniero residente de obra



Firma ingeniero residente de interventoría

FECHA: 08 de octubre de 2025

ESTADO DEL CLIMA: soleado

ACTIVIDADES:

- ✓ Figurado de acero de refuerzo para tanque
- ✓ Instalación de acero de refuerzo para tanque

PERSONAL:

- ✓ 1 ingeniero director de obra.
- ✓ 1 ingeniero Residente de obra.
- ✓ 1 maestro de obra
- ✓ 1 SISO
- ✓ 3 ayudantes
- ✓ 1 oficial



EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- ✓ Herramientas menores.

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

BITACORA DE OBRA

OBSERVACIONES:
Durante la excavación del tanque se requirió uso de motobomba para desaguar, debido a la presencia de altas filtraciones de agua y nivel freático. Condición manifestada a la interventoría y supervisión, lo que obligó a replanteo de cimentaciones en el diseño del muro de cerramiento. Se entrega nuevo plano por parte de la supervisión, lo cual arrojó cambios significativos que obligan al estudio de un balance de obras para organizar las actividades requeridas, situación planteada a la interventoría para garantizar el buen desarrollo del proyecto , al momento que mejoren las condiciones por ola invernal.

Diego Luneta Montanesa

Firma ingeniero residente de obra

Firma ingeniero residente de interventoría

FECHA: 09 de octubre de 2025

ESTADO DEL CLIMA: soleado

ACTIVIDADES:

- ✓ Instalación de acero de refuerzo para tanque
- ✓ Fundida de concreto para losa fondo tanque
- ✓ Instalación de cinta PVC.

NOTA: se funde concreto aplicando impermeabilizante.

PERSONAL:

- ✓ 1 director de obra
- ✓ 1 ingeniero residente de obra
- ✓ 1 maestro de obra
- ✓ 1 SISO
- ✓ 3 ayudantes
- ✓ 1 oficial

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

BITACORA DE OBRA

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- ✓ 1 mezcladora eléctrica de ½ bulto
- ✓ Herramientas menores.

Diego Luisto Montuenga

Firma ingeniero residente de obra

Firma ingeniero residente de interventoría

FECHA: 10 -11 de octubre de 2025

ESTADO DEL CLIMA: soleado

ACTIVIDADES:

- ✓ Instalación de acero de refuerzo para tanque
- ✓ Encofrado para muros de tanque

Notas: Lluvias 10 octubre Desde las 1:00 pm hasta 3:00 pm

PERSONAL:

- ✓ 1 director de obra
- ✓ 1 ingeniero de residente de obra
- ✓ 1 ingeniero residente de interventoría
- ✓ 1 maestro de obra
- ✓ 3 ayudantes
- ✓ 1 oficial

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

BITACORA DE OBRA

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- ✓ Herramientas menores



Firma ingeniero residente de obra



Firma ingeniero residente de interventoría

FECHA: 12 de octubre del 2025

ESTADO DEL CLIMA: soleado

ACTIVIDADES:

- ✓ Fundida de concreto para muros

PERSONAL:

- ✓ 1 director de obra
- ✓ 1 ingeniero residente de obra
- ✓ 1 SISO
- ✓ 1 ingeniero residente de interventoría
- ✓ 1 maestro de obra
- ✓ 3 ayudantes
- ✓ 1 oficial

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- ✓ 1 mezcladora de concreto
- ✓ Herramientas menores



Firma ingeniero residente de obra



Firma ingeniero residente de interventoría

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

BITACORA DE OBRA

FECHA: 13 – 14 de octubre del 2025

ESTADO DEL CLIMA: soleado

ACTIVIDADES:

- ✓ Excavación manual para viga cimiento
- ✓ Demolición de muros
- ✓ Demolición de pedestales existentes

PERSONAL:

- ✓ 1 director de obra
- ✓ 1 ingeniero residente de obra
- ✓ 1 SISO
- ✓ 1 ingeniero residente de interventoría
- ✓ 1 maestro
- ✓ 4 ayudantes
- ✓ 1 oficial

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- ✓ Herramientas menores.
- ✓ Rotomartillo.

OBSERVACIONES:

Para la demolición de la cimentación existente del muro eje registraduría y eje finca fue necesario el uso de rotomartillo percutor para demolición, así como también sobre anchos en excavaciones tanto del lado del eje del muro , como del lado de registraduría para intentar alcanzar vigas y zapatas existentes. Rendimientos muy bajos por ola invernal y filtración constante en los estratos mayores de un metro.

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

BITACORA DE OBRA

Diego Luisto Montanez

Firma ingeniero residente de obra

Firma ingeniero residente de interventoría

FECHA: 15-17 de octubre del 2025

ESTADO DEL CLIMA: nublado

ACTIVIDADES:

- ✓ Desencofre de muros de tanque
- ✓ Impermeabilización de muros de tanque con mortero
- ✓ Pañete para muros de tanque
- ✓ Excavación para zapatas

Notas: Lluvias 15 octubre Desde las 7:00 am hasta 12:00 pm

Notas: Lluvias 16 octubre Desde las 6:00 am hasta 11:00 am

PERSONAL:

- ✓ 1 director de obra
- ✓ 1 ingeniero residente de obra
- ✓ 1 ingeniero residente de interventoría
- ✓ 1 maestro de obra
- ✓ 1 SISO
- ✓ 4 ayudantes
- ✓ 1 oficial

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- ✓ Herramientas menores.
- ✓ Mescladora de concreto.

OBSERVACIONES:

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

BITACORA DE OBRA

En el desarrollo de las actividades nos encontramos con mal acceso por lluvias, achique de zanjas con motobomba, filtración constante de agua a diferentes profundidades, remoción de lodo constante por el desprendimiento del terreno.

La ola invernal dificulta el normal desarrollo de la labor día a día y los rendimientos resultan muy inferior a lo programado.

Diego Luieta Montanesa

Firma ingeniero residente de obra

Firma ingeniero residente de interventoría

FECHA: 18-19 de octubre del 2025

ESTADO DEL CLIMA: soleado

ACTIVIDADES:

- ✓ Formaletas para losa superior de tanque.
- ✓ Instalación y figurado de acero para losa superior de tanque.

PERSONAL:

- ✓ 1 director de obra
- ✓ 1 ingeniero de residente de obra
- ✓ 1 ingeniero residente de interventoría
- ✓ 1 maestro de obra
- ✓ 1 SISO
- ✓ 4 ayudantes
- ✓ 1 oficial

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- ✓ Herramientas menores.

Diego Luieta Montanesa

Firma ingeniero residente de obra

Firma ingeniero residente de interventoría

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

BITACORA DE OBRA

FECHA: 20 de octubre del 2025

ESTADO DEL CLIMA: soleado

ACTIVIDADES:

- ✓ continua excavación de zapatas.
- ✓ Se realiza fundida de losa superior de tanque
- ✓ Continua corte y figurado del acero de refuerzo para zapatas y pedestales de muro de cerramiento

NOTA: se tomaros 2 cilindros de concreto para pruebas de resistencia

PERSONAL:

- ✓ 1 ingeniero residente de obra
- ✓ 1 ingeniero residente de interventoría
- ✓ 1 maestro de obra
- ✓ 1 SISO
- ✓ 1 oficial
- ✓ 4 ayudantes

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- ✓ 1 mezcladora
- ✓ 1 vibrador de concreto de punta
- ✓ Herramientas menores
- ✓ Bombas de succión
- ✓ Motobombas

Diego Luneta Montanesa

Firma ingeniero residente de obra

Firma ingeniero residente de interventoría

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

BITACORA DE OBRA

FECHA: 21 de octubre de 2025

ESTADO DEL CLIMA: nublado

ACTIVIDADES:

- ✓ Excavación manual para zapatas
- ✓ Demolición con rotomartillo para viga de cimentación existente
- ✓ Demolición con rotomartillo para zapatas existentes
- ✓ Desagüe de excavaciones con motobomba y manual

Notas: Lluvias Desde las 8:20 am hasta 10:30 am

PERSONAL:

- ✓ 1 ingeniero residente de obra
- ✓ 1 ingeniero residente de interventoría
- ✓ 1 SISO
- ✓ 1 maestro de obra
- ✓ 1 oficial
- ✓ 4 ayudantes

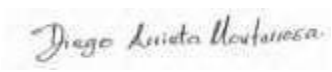
EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- ✓ Herramientas menores.
- ✓ Rotomartillo
- ✓ Bombas de succión

OBSERVACIONES:

En el desarrollo de las actividades nos encontramos con mal acceso por lluvias, achique de zanjas con motobomba, filtración de agua a diferentes profundidades, remoción de lodo constante por el desprendimiento del terreno. Se hace cada dia un intento de excavación en el mismo punto, situación preocupante porque la mano de obra no avanza por esta situación no prevista que viene causando una situación compleja en el normal desarrollo de las metas diarias de ejecución.

La ola invernal dificulta el normal desarrollo de la labor día a día y los rendimientos resultan muy inferior a lo programado.



Firma ingeniero residente de obra



Firma ingeniero residente de interventoría

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

BITACORA DE OBRA

FECHA: 22 de octubre de 2025

ESTADO DEL CLIMA: nublado

ACTIVIDADES:

- ✓ Excavación manual para zapatas
- ✓ Demolición con rotomartillo para viga de cimentación existente
- ✓ Demolición con rotomartillo para zapatas existentes
- ✓ Desagüe de excavaciones

Notas: Lluvias Desde las 12:00 pm hasta 3:30 pm

PERSONAL:

- ✓ 1 ingeniero residente de obra
- ✓ 1 ingeniero residente de interventoría
- ✓ 1 SISO
- ✓ 1 maestro de obra
- ✓ 1 oficial
- ✓ 4 ayudantes

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- ✓ Herramientas menores.
- ✓ Rotomartillo
- ✓ Bombas de succión

OBSERVACIONES:

En el desarrollo de las actividades nos encontramos con mal acceso por lluvias, achique de zanjas con motobomba, filtración de agua a diferentes profundidades, remoción de lodo constante por el desprendimiento del terreno. No avanza la actividad, por la complejidad del momento, la ola invernal y las situaciones que difieren de las condiciones planteadas en el estudio de suelos sobre la cimentación de muros.

La ola invernal dificulta el normal desarrollo de la labor día a día y los rendimientos resultan muy inferior a lo programado.

Diego Luieta Montaneza

Firma ingeniero residente de obra

Firma ingeniero residente de interventoría

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

BITACORA DE OBRA

FECHA: 23 de octubre de 2025

ESTADO DEL CLIMA: nublado

ACTIVIDADES:

- ✓ Excavación manual para zapatas
- ✓ Demolición con rotomartillo para viga de cimentación existente
- ✓ Demolición con rotomartillo para zapatas existentes
- ✓ Desagüe de excavaciones

Notas: Lluvias Desde las 12:00 pm hasta 5:00 pm

PERSONAL:

- ✓ 1 ingeniero residente de obra
- ✓ 1 ingeniero residente de interventoría
- ✓ 1 SISO
- ✓ 1 maestro de obra
- ✓ 1 oficial
- ✓ 4 ayudantes

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- ✓ Herramientas menores.
- ✓ Rotomartillo
- ✓ Bombas de succión

OBSERVACIONES:

En el desarrollo de las actividades nos encontramos con mal acceso por lluvias, achique de zanjas con motobomba, filtración de agua a diferentes profundidades, remoción de lodo constante por el desprendimiento del terreno.

La ola invernal dificulta el normal desarrollo de la labor día a día y los rendimientos resultan muy inferior a lo programado. No hay avances y el personal sigue en limpieza de zanjas en el mismo punto de hace tres días, situación preocupante ante las condiciones reales encontradas en terreno, lo cual ha sido notificada a



Firma ingeniero residente de obra



Firma ingeniero residente de interventoría

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

BITACORA DE OBRA

FECHA: 24 de octubre de 2025

ESTADO DEL CLIMA: nublado

ACTIVIDADES:

- ✓ Excavación manual para zapatas
- ✓ Demolición con rotomartillo para viga de cimentación existente
- ✓ Demolición con rotomartillo para zapatas existentes
- ✓ Desagüe de excavaciones

Notas: Lluvias Desde las 9:00 am hasta 8:00 pm

PERSONAL:

- ✓ 1 ingeniero residente de obra
- ✓ 1 ingeniero residente de interventoría
- ✓ 1 SISO
- ✓ 1 maestro de obra
- ✓ 1 oficial
- ✓ 4 ayudantes

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- ✓ Herramientas menores.
- ✓ Rotomartillo
- ✓ Bombas de succión

OBSERVACIONES:

En el desarrollo de las actividades nos encontramos con mal acceso por lluvias, achique de zanjas con motobomba, filtración de agua a diferentes profundidades, remoción de lodo constante por el desprendimiento del terreno.

La ola invernal dificulta el normal desarrollo de la labor día a día y los rendimientos resultan muy inferior a lo programado. Se suspende actividades porque es imposible ejecutar labores en estas condiciones.

Diego Luieta Montaneza

Firma ingeniero residente de obra

Firma ingeniero residente de interventoría

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

BITACORA DE OBRA

FECHA: 25 de octubre de 2025

ESTADO DEL CLIMA: soleado

ACTIVIDADES:

- ✓ Instalación de polarizados para ventas y puertas
- ✓ Instalación de puerta principal

PERSONAL:

- ✓ 1 director de obra
- ✓ 1 ingeniero residente de obra
- ✓ 1 ingeniero residente de interventoría
- ✓ 1 maestro de obra
- ✓ 1 SISO
- ✓ 1 oficial
- ✓ 1 ayudante

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- ✓ Herramientas menores.

Diego Luis Montalvo

Firma ingeniero residente de obra

Firma ingeniero residente de interventoría

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

BITACORA DE OBRA

FECHA: 27 de octubre de 2025

ESTADO DEL CLIMA: nublado

ACTIVIDADES:

- ✓ Instalación de polarizados para ventas y puertas
- ✓ Instalación de puerta principal
- ✓ Desencofre de losa superior

Notas: Lluvias Desde las 8:00 am hasta 12:00 pm

PERSONAL:

- ✓ 1 director de obra
- ✓ 1 ingeniero residente de obra
- ✓ 1 ingeniero residente de interventoría
- ✓ 1 maestro de obra
- ✓ 1 SISO
- ✓ 1 oficial
- ✓ 3 ayudante

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- ✓ Herramientas menores.

OBSERVACIONES:

En el desarrollo de las actividades nos encontramos con mal acceso por lluvias, achique de zanjas con motobomba, filtración de agua a diferentes profundidades y remoción de lodo constante por el desprendimiento del terreno.

La ola invernal dificulta el normal desarrollo de la labor día a día y los rendimientos resultan muy inferior a lo programado. Continua la cimentación llena de agua y las maniobras de ejecución resultan imposible obtener avances programados.

Diego Luneta Montaneza

Firma ingeniero residente de obra

Firma ingeniero residente de interventoría

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

BITACORA DE OBRA

FECHA: 27-29 octubre de 2025

Mal acceso por lluvias intensas, que hacen que el trabajo sea peligros e imposible, presencia de alta filtración de agua a diferentes profundidades, no se presenta avance satisfactorio por lluvia e incomodidad del terreno, desplome de talud excavado. Resulta imposible despeje de terreno por todo el lodo encontrado y el terreno con alta humedad y de condiciones resbaladizas para el personal. Se recomienda a la interventoría y a la supervisión considerar subir la profundidad de cimentación (programada en mínimo 1,50m) y considerar una alternativa que permita un escalonamiento dado que el estrato después de un metro , en lo que se ha podido verificar no cambia y sus condiciones son similares y entre mas profundo, mas agua sale de sus paredes como consecuencia de la intervención a la hora de ejecutar la actividad.

Diego Luieta Montanesa

Firma ingeniero residente de obra

Firma ingeniero residente de interventoría

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

BITACORA DE OBRA

FECHA: 30 de octubre de 2025

ESTADO DEL CLIMA: nublado

ACTIVIDADES:

- ✓ Excavación para zapatas
- ✓ Achique de excavaciones para zapatas con motobomba

Notas: Lluvias Desde las 4:30 pm hasta 5:30 pm

PERSONAL:

- ✓ 1 ingeniero residente de obra
- ✓ 1 ingeniero residente de interventoría
- ✓ 1 maestro de obra
- ✓ 1 SISO
- ✓ 2 ayudante

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- ✓ Herramientas menores.
- ✓ Motobomba de 4 pulgadas

OBSERVACIONES:

En el desarrollo de las actividades fue necesario achique de zanjas con motobomba en virtud de las filtraciones de agua y extracción de lodo por medios manuales por el desprendimiento del terreno. Toda esta situación impide obtener avances en las excavaciones, la alta humedad del terreno, su difícil manejo no permite avances notorios, ya que pese a tener casi dos semanas en el l eje anexo a la registraduría no se ha podido fundir un m3 de concreto de la cimentación programada según ajuste a los diseños.

Diego Luisto Montanez

Firma ingeniero residente de obra

Firma ingeniero residente de interventoría

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

BITACORA DE OBRA

FECHA: 31 de octubre de 2025

ESTADO DEL CLIMA: nublado

ACTIVIDADES:

- ✓ Excavación para zapatas
- ✓ Achique de excavaciones para zapatas con motobomba

Notas: Lluvias Desde las 3:am pm hasta 7:30 am

PERSONAL:

- ✓ 1 ingeniero residente de obra
- ✓ 1 ingeniero residente de interventoría
- ✓ 1 maestro de obra
- ✓ 1 SISO
- ✓ 2 ayudante

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

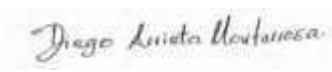
- ✓ Herramientas menores.
- ✓ Motobomba de 4 pulgadas

OBSERVACIONES:

En el desarrollo de las actividades fue necesario achique de zanjas con motobomba en virtud de las filtraciones de agua y extracción de lodo por medios manuales por el desprendimiento del terreno. Toda esta situación impide obtener avances en las excavaciones, la alta humedad del terreno, su difícil manejo no permite avances notorios, ya que pese a tener casi dos semanas en el l eje anexo a la registraduría no se ha podido fundir un m3 de concreto de la cimentación programada según ajuste a los diseños.

Se hizo la fundida de la zapata esquinera numero 1 a borde eje de registraduría, luego suspendimos dicha actividad, por alta saturación y continua filtración de agua.

A partir de esto se toma la decisión de suspender actividades de muro de cerramiento, a la espera de reunión de comité administrativo y emisión de conceptos y diseños geotécnicos.



Firma ingeniero residente de obra



Firma ingeniero residente de interventoría

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

BITACORA DE OBRA

FECHA: 01 de noviembre de 2025

ESTADO DEL CLIMA: nublado

ACTIVIDADES:

- ✓ Instalación de protectores para ventas en acero inoxidable, instalación de puerta trasera corrediza en acero inoxidable.
- ✓ Regatas para instalación eléctrica, sistema regulado.

PERSONAL:

- ✓ 1 ingeniero residente de obra
- ✓ 1 ingeniero residente de interventoría
- ✓ 1 maestro de obra
- ✓ 1 SISO
- ✓ 1 técnico electricista
- ✓ 1 ayudante eléctrico

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- ✓ Herramientas menores.



Firma ingeniero residente de obra



Firma ingeniero residente de interventoría

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

BITACORA DE OBRA

FECHA: 02 de noviembre de 2025

ESTADO DEL CLIMA: nublado

Notas: Lluvias Desde las 6:am pm hasta 10:00 am

ACTIVIDADES:

- ✓ Regatas para instalación eléctrica, sistema regulado.

PERSONAL:

- ✓ 1 ingeniero residente de obra
- ✓ 1 ingeniero residente de interventoría
- ✓ 1 maestro de obra
- ✓ 1 SISO
- ✓ 2 ayudante
- ✓ 1 técnico electricista
- ✓ 1 ayudante eléctrico

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- ✓ Herramientas menores.

Diego Luisto Montanesa

Firma ingeniero residente de obra

Firma ingeniero residente de interventoría

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

BITACORA DE OBRA

FECHA: 03 de noviembre de 2025

ESTADO DEL CLIMA: nublado

ACTIVIDADES:

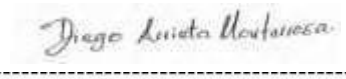
- ✓ Regatas para instalación eléctrica, sistema regulado.

PERSONAL:

- ✓ 1 ingeniero residente de obra
- ✓ 1 ingeniero residente de interventoría
- ✓ 1 maestro de obra
- ✓ 1 SISO
- ✓ 1 técnico electricista
- ✓ 1 ayudante eléctrico

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- ✓ Herramientas menores.



Firma ingeniero residente de obra



Firma ingeniero residente de interventoría

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

BITACORA DE OBRA

FECHA: 04 de noviembre de 2025

ESTADO DEL CLIMA: nublado

ACTIVIDADES:

- ✓ Arreglo detalles en vidrios polarizados con ayuda de calentador y espátula para polarizado en ventanas
- ✓ Se realizo reunión en sitio, donde participó personal de interventoría, contratista, especialista en suelos, especialista en estructuras y la entidad contratante, en aras de palpar realidades del terreno y buscar alternativas técnicas que permitan la ejecución de una cimentación segura para el muro de cerramiento .

PERSONAL:

- ✓ 1 ingeniero residente de obra
- ✓ 1 ingeniero residente de interventoría
- ✓ 1 maestro de obra
- ✓ 1 SISO
- ✓ 2 ayudante

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- ✓ Herramientas menores.
- ✓ Motobomba de 4 pulgadas

Diego Luieta Montanesa

Firma ingeniero residente de obra

Firma ingeniero residente de interventoría

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

BITACORA DE OBRA

FECHA: 05 de noviembre de 2025

ESTADO DEL CLIMA: nublado

ACTIVIDADES:

- ✓ Perforaciones o piezómetro manuales, esto con el fin de medir el nivel de agua subterráneo

PERSONAL:

- ✓ 1 ingeniero residente de obra
- ✓ 1 ingeniero residente de interventoría
- ✓ 1 maestro de obra
- ✓ 1 SISO
- ✓ 1 ayudante

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- ✓ Herramientas menores.

Diego Luneta Montanesa

Firma ingeniero residente de obra

Firma ingeniero residente de interventoría

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

BITACORA DE OBRA

FECHA: 06 de noviembre de 2025

ESTADO DEL CLIMA: nublado

ACTIVIDADES:

- ✓ Se realizó Sondeo de penetración estándar, se tomaron 3 puntos específicos en patio, para recuperar muestras del suelo y posterior análisis de laboratorio.
- ✓ Instalación de logo institucional

PERSONAL:

- ✓ 1 ingeniero residente de obra
- ✓ 1 maestro de obra
- ✓ 1 SISO
- ✓ 2 ayudante

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- ✓ Herramientas menores.
- ✓ Equipos para SPT

Diego Luviata Montañez

Firma ingeniero residente de obra

Firma ingeniero residente de interventoría

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

BITACORA DE OBRA

FECHA: 07 de noviembre de 2025

ESTADO DEL CLIMA: nublado

ACTIVIDADES:

- ✓ Excavación perimetral
- ✓ Achique de excavaciones para zapatas con motobomba
- ✓ Demolición de viga de cimentación existente

Notas: Lluvias Desde las 5:am pm hasta 7:30 am

PERSONAL:

- ✓ 1 ingeniero residente de obra
- ✓ 1 ingeniero residente de interventoría
- ✓ 1 maestro de obra
- ✓ 1 SISO
- ✓ 2 ayudante

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- ✓ Herramientas menores.
- ✓ Motobomba de 4 pulgadas
- ✓ Rotomartillo

Diego Luviata Montañez

Firma ingeniero residente de obra

Firma ingeniero residente de interventoría

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

BITACORA DE OBRA

FECHA: 09 de noviembre de 2025

ESTADO DEL CLIMA: nublado

Notas: Lluvias Desde las 3:am pm hasta 9:00 am

ACTIVIDADES:

- ✓ Excavación perimetral
- ✓ Achique de excavaciones para zapatas con motobomba
- ✓ Demolición de viga de cimentación existente

PERSONAL:

- ✓ 1 ingeniero residente de obra
- ✓ 1 ingeniero residente de interventoría
- ✓ 1 maestro de obra
- ✓ 1 SISO
- ✓ 2 ayudante

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- ✓ Herramientas menores.
- ✓ Motobomba de 4 pulgadas
- ✓ Rotomartillo

Diego Luneta Montanesa

Firma ingeniero residente de obra

Firma ingeniero residente de interventoría

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

BITACORA DE OBRA

FECHA: 10 de noviembre de 2025

ESTADO DEL CLIMA: nublado

ACTIVIDADES:

- ✓ Excavación para zapatas
- ✓ Achique de excavaciones para zapatas con motobomba
- ✓ Retiro de escombros en moto carro

Notas: Lluvias Desde las 3:am pm hasta 7:30 am

PERSONAL:

- ✓ 1 ingeniero residente de obra
- ✓ 1 ingeniero residente de interventoría
- ✓ 1 maestro de obra
- ✓ 1 SISO
- ✓ 2 ayudante

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- ✓ Herramientas menores.
- ✓ Motobomba de 4 pulgadas

Diego Arrieta Montanesa

Firma ingeniero residente de obra

Firma ingeniero residente de interventoría

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

BITACORA DE OBRA

FECHA: 11 de noviembre de 2025

ESTADO DEL CLIMA: nublado

ACTIVIDADES:

- ✓ Excavación para zapatas
- ✓ Achique de excavaciones para zapatas con motobomba

PERSONAL:

- ✓ 1 ingeniero residente de obra
- ✓ 1 ingeniero residente de interventoría
- ✓ 1 maestro de obra
- ✓ 1 SISO
- ✓ 2 ayudante

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- ✓ Herramientas menores.
- ✓ Motobomba de 4 pulgadas

Diego Luneta Montanesa

Firma ingeniero residente de obra

Firma ingeniero residente de interventoría

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

BITACORA DE OBRA

FECHA: 12 de noviembre de 2025

ESTADO DEL CLIMA: nublado

ACTIVIDADES:

- ✓ Excavación para zapatas
- ✓ Achique de excavaciones para zapatas con motobomba
- ✓ Retiro de escombros en moto carro

Notas: Lluvias Desde las 7:am pm hasta 9:30 am

PERSONAL:

- ✓ 1 ingeniero residente de obra
- ✓ 1 ingeniero residente de interventoría
- ✓ 1 maestro de obra
- ✓ 1 SISO
- ✓ 2 ayudante

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- ✓ Herramientas menores.
- ✓ Motobomba de 4 pulgadas

Diego Luisto Montanesa

Firma ingeniero residente de obra

Firma ingeniero residente de interventoría

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

BITACORA DE OBRA

FECHA: 13 de noviembre de 2025

ESTADO DEL CLIMA: nublado

ACTIVIDADES:

- ✓ Inactividades por lluvias

Notas: Lluvias Desde las 4:am pm hasta 8:00 am

PERSONAL:

- ✓ 1 ingeniero residente de obra
- ✓ 1 ingeniero residente de interventoría
- ✓ 1 maestro de obra
- ✓ 1 SISO
- ✓ 2 ayudante

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- ✓ Herramientas menores.
- ✓ Motobomba de 4 pulgadas

Diego Luieta Montanesa

Firma ingeniero residente de obra

Firma ingeniero residente de interventoría

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

BITACORA DE OBRA

FECHA: 14 de noviembre de 2025

ESTADO DEL CLIMA: nublado

ACTIVIDADES:

- ✓ Elaboración protectores en taller

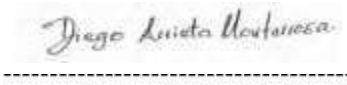
Notas: Lluvias Desde las 6:am pm hasta 7:30 am

PERSONAL:

- ✓ 1 ingeniero residente de obra

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- ✓ Herramientas menores.



Firma ingeniero residente de obra



Firma ingeniero residente de interventoría

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

BITACORA DE OBRA

FECHA: 16 de noviembre de 2025

ESTADO DEL CLIMA: nublado

ACTIVIDADES:

- ✓ Trabajos eléctricos (instalación de sistema regulado)

Notas: Lluvias Desde las 6:am pm hasta 7:30 am

PERSONAL:

- ✓ 1 ingeniero residente de obra
- ✓ Residente de Interventoría
- ✓ 1 siso
- ✓ 1 maestro de obra
- ✓ 1 ayudante

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- ✓ Herramientas menores.

Diego Arrieta Montanesa

Firma ingeniero residente de obra

Firma ingeniero residente de interventoría

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

BITACORA DE OBRA

FECHA: 17 de noviembre de 2025

ESTADO DEL CLIMA: nublado

ACTIVIDADES:

- ✓ Trabajos eléctricos (instalación de sistema regulado)

PERSONAL:

- ✓ 1 ingeniero residente de obra
- ✓ Residente de Interventoría
- ✓ 1 siso
- ✓ 1 maestro de obra
- ✓ 1 ayudante

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- ✓ Herramientas menores.

Diego Arrieta Montalvo

Firma ingeniero residente de obra

Firma ingeniero residente de interventoría

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

BITACORA DE OBRA

FECHA: 18 de noviembre de 2025

ESTADO DEL CLIMA: nublado

ACTIVIDADES:

- ✓ Trabajos de demolición de cimentación existente

PERSONAL:

- ✓ 1 ingeniero residente de obra
- ✓ Residente de Interventoría
- ✓ 1 siso
- ✓ 1 maestro de obra
- ✓ 1 ayudante

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- ✓ Herramientas menores.

Diego Luviata Montañez

Firma ingeniero residente de obra

Firma ingeniero residente de interventoría

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

BITACORA DE OBRA

FECHA: 19 de noviembre de 2025

ESTADO DEL CLIMA: nublado

ACTIVIDADES:

- ✓ Trabajos de demolición de cimentación existente

PERSONAL:

- ✓ Ingeniero residente de obra
- ✓ Residente de Interventoría
- ✓ 1 siso
- ✓ 1 maestro de obra
- ✓ 1 ayudante

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- ✓ Herramientas menores.

Diego Luisto Montanez

Firma ingeniero residente de obra

Firma ingeniero residente de interventoría

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

BITACORA DE OBRA

FECHA: 20 de noviembre de 2025

ESTADO DEL CLIMA: nublado

ACTIVIDADES:

- ✓ Trabajos de demolición de cimentación existente

PERSONAL:

- ✓ Ingeniero residente de obra
- ✓ Residente de interventoría
- ✓ 1 siso
- ✓ 1 maestro de obra
- ✓ 1 ayudante

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- ✓ Herramientas menores.

OBSERVACIONES:

A partir del 21 de noviembre se frenan las actividades en campo, a la espera de los resultados de estudio de suelos y rediseño estructural y geotécnico.

Diego Luieta Montanesa

Firma ingeniero residente de obra

Firma ingeniero residente de interventoría

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

FECHA: 05 de diciembre de 2025
ESTADO DEL CLIMA: Soleado
ACTIVIDADES:

- ✓ Trabajos de excavación
- ✓ Trabajos de achique con motobomba
- ✓ Retiro de lodo

PERSONAL:

- ✓ Ingeniero residente de obra
- ✓ Ingeniero residente de interventoría
- ✓ 1 siso
- ✓ 1 maestro de obra
- ✓ 2 ayudantes

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- ✓ Herramientas menores.
- ✓ Bomba de succión

OBSERVACIONES:
SE RETOMAN ACTIVIDADES LUEGO DE HABER APROBADO BALACE CON MODIFICACIONES, ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y ADICIONES, ASÌ COMO TAMBIÈN RECIBIMIENTO DE CONCEPTO GEOTECNICO Y REDISEÑO ESTRUCTURAL.



Firma ingeniero residente de obra



Firma ingeniero residente de interventoría

FECHA: 06 de diciembre de 2025
ESTADO DEL CLIMA: Soleado
ACTIVIDADES:

- ✓ Trabajos de excavación
- ✓ Trabajos de achique con motobomba
- ✓ Retiro de lodo
- ✓ Instalación de solado para zapatas

PERSONAL:

- ✓ Ingeniero residente de obra
- ✓ Residente de interventoría
- ✓ 1 siso
- ✓ 1 maestro de obra

- ✓ 2 ayudantes

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- ✓ Herramientas menores.
- ✓ Bomba de succión

OBSERVACIONES:



Firma ingeniero residente de obra



Firma ingeniero residente de interventoría

FECHA: 08 de diciembre de 2025
ESTADO DEL CLIMA: Soleado
ACTIVIDADES:

- ✓ Trabajos de excavación
- ✓ Trabajos de achique con motobomba
- ✓ Retiro de lodo
- ✓ Instalación de solado para zapatas
- ✓ Instalación de concreto ciclópeo para zapatas

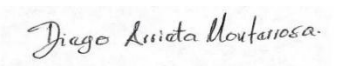
PERSONAL:

- ✓ Ingeniero residente de obra
- ✓ Residente de interventoría
- ✓ 1 siso
- ✓ 1 maestro de obra
- ✓ 2 ayudantes
- ✓ 1 oficial

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- ✓ Herramientas menores.
- ✓ Bomba de succión

OBSERVACIONES:



Firma ingeniero residente de obra



Firma ingeniero residente de interventoría

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

FECHA: 09 de diciembre de 2025
ESTADO DEL CLIMA: Soleado
ACTIVIDADES:

- ✓ Trabajos de excavación
- ✓ Trabajos de achique con motobomba
- ✓ Retiro de lodo
- ✓ Instalación de solado para zapatas
- ✓ Instalación de concreto ciclópeo para zapatas
- ✓ Instalación de acero para zapatas
- ✓ Instalación de concreto para zapatas

PERSONAL:

- ✓ Ingeniero residente de obra
- ✓ Residente de interventoría
- ✓ 1 siso
- ✓ 1 maestro de obra
- ✓ 5 ayudantes
- ✓ 1 oficial

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- ✓ Herramientas menores.
- ✓ Trompo eléctrico.

OBSERVACIONES:



Firma ingeniero residente de obra



Firma ingeniero residente de interventoría

FECHA: 10 de diciembre de 2025
ESTADO DEL CLIMA: Soleado
ACTIVIDADES:

- ✓ Trabajos de excavación
- ✓ Trabajos de achique con motobomba
- ✓ Retiro de lodo
- ✓ Instalación de solado para zapatas
- ✓ Instalación de concreto ciclópeo para zapatas
- ✓ Instalación de acero para zapatas
- ✓ Instalación de concreto para zapatas

PERSONAL:

- ✓ 1 ingeniero residente de obra

- ✓ Residente de interventoría
- ✓ 1 siso
- ✓ 1 maestro de obra
- ✓ 5 ayudantes
- ✓ 1 oficial

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- ✓ Herramientas menores.
- ✓ Trompo eléctrico.

OBSERVACIONES:





Firma ingeniero residente de obra

Firma ingeniero residente de interventoría

FECHA: 11 de diciembre de 2025
ESTADO DEL CLIMA: Soleado
ACTIVIDADES:

- ✓ Trabajos de excavación
- ✓ Trabajos de achique con motobomba
- ✓ Retiro de lodo
- ✓ Instalación de solado para zapatas
- ✓ Instalación de concreto ciclópeo para zapatas
- ✓ Figurado e Instalación de acero para zapatas
- ✓ Instalación de concreto para zapatas

PERSONAL:

- ✓ 1 ingeniero residente de obra
- ✓ Residente de interventoría
- ✓ 1 siso
- ✓ 1 maestro de obra
- ✓ 5 ayudantes
- ✓ 1 oficial

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- ✓ Herramientas menores.
- ✓ Trompo eléctrico.

OBSERVACIONES:





Firma ingeniero residente de obra

Firma ingeniero residente de interventoría

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

FECHA: 12 de diciembre de 2025
ESTADO DEL CLIMA: Soleado
ACTIVIDADES:

- ✓ Trabajos de excavación
- ✓ Retiro de lodo
- ✓ Instalación de solado para zapatas
- ✓ Instalación de concreto ciclópeo para zapatas
- ✓ Figurado e Instalación de acero para zapatas
- ✓ Instalación de concreto para zapatas

PERSONAL:

- ✓ 1 ingeniero residente de obra
- ✓ Residente de interventoría
- ✓ 1 siso
- ✓ 1 maestro de obra
- ✓ 5 ayudantes
- ✓ 1 oficial

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- ✓ Herramientas menores.
- ✓ Trompo eléctrico.

OBSERVACIONES:



Firma ingeniero residente de obra



Firma ingeniero residente de interventoría

FECHA: 13 de diciembre de 2025
ESTADO DEL CLIMA: Nublado
ACTIVIDADES:

- ✓ Trabajos de excavación
- ✓ Retiro de lodo
- ✓ Instalación de solado para zapatas
- ✓ Instalación de concreto ciclópeo para zapatas
- ✓ Figurado e Instalación de acero para zapatas
- ✓ Instalación de concreto para zapatas
- ✓ Instalación de redoblón cubierta

PERSONAL:

- ✓ 1 ingeniero residente de obra
- ✓ Residente de interventoría
- ✓ 1 siso
- ✓ 1 maestro de obra
- ✓ 5 ayudantes

- ✓ 1 oficial

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- ✓ Herramientas menores.
- ✓ Trompo eléctrico.

OBSERVACIONES:
Lluvias de 10am a 12pm



Firma ingeniero residente de obra



Firma ingeniero residente de interventoría

FECHA: 15 de diciembre de 2025
ESTADO DEL CLIMA: Soleado
ACTIVIDADES:

- ✓ Trabajos de excavación
- ✓ Retiro de lodo
- ✓ Figurado e Instalación de acero para zapatas
- ✓ Instalación de concreto para zapatas
- ✓ Instalación de concreto para pedestales
- ✓ Figurado de acero para viga principal
- ✓ Instalación de bajantes, desagüe viga canal

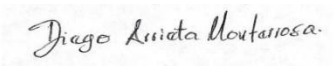
PERSONAL:

- ✓ 1 ingeniero residente de obra
- ✓ Residente de interventoría
- ✓ 1 siso
- ✓ 1 maestro de obra
- ✓ 5 ayudantes
- ✓ 1 oficial

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- ✓ Herramientas menores.
- ✓ Trompo eléctrico.

OBSERVACIONES:



Firma ingeniero residente de obra



Firma ingeniero residente de interventoría

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

FECHA: 16 de diciembre de 2025
ESTADO DEL CLIMA: Soleado
ACTIVIDADES:

- ✓ Trabajos de excavación
- ✓ Retiro de lodo
- ✓ Figurado e Instalación de acero para zapatas
- ✓ Instalación de concreto para zapatas
- ✓ Instalación de concreto para pedestales
- ✓ Figurado de acero para viga principal

PERSONAL:

- ✓ 1 ingeniero residente de obra
- ✓ Residente de Interventoría
- ✓ 1 siso
- ✓ 1 maestro de obra
- ✓ 5 ayudantes
- ✓ 1 oficial

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- ✓ Herramientas menores.
- ✓ Trompo eléctrico.

OBSERVACIONES:



Firma ingeniero residente de obra



Firma ingeniero residente de interventoría

FECHA: 17 de diciembre de 2025
ESTADO DEL CLIMA: nublado
ACTIVIDADES:

- ✓ Trabajos de excavación
- ✓ Retiro de lodo
- ✓ Instalación de concreto para pedestales
- ✓ Instalación de concreto ciclópeo para viga principal
- ✓ Figurado de acero para viga principal

PERSONAL:

- ✓ 1 ingeniero residente de obra
- ✓ Residente de Interventoría
- ✓ 1 siso
- ✓ 1 maestro de obra
- ✓ 5 ayudantes
- ✓ 1 oficial

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:
- ✓ Herramientas menores.
- ✓ Trompo eléctrico.

OBSERVACIONES:
Lluvias de 1:00 pm a 2:30 pm



Firma ingeniero residente de obra



Firma ingeniero residente de interventoría

FECHA: 18 de diciembre de 2025
ESTADO DEL CLIMA: Soleado
ACTIVIDADES:
- ✓ Trabajos de excavación
- ✓ Retiro de lodo
- ✓ Instalación de concreto ciclópeo para viga principal
- ✓ Figurado de acero para viga principal

PERSONAL:
- ✓ 1 ingeniero residente de obra
- ✓ Residente de Interventoría
- ✓ 1 siso
- ✓ 1 maestro de obra
- ✓ 5 ayudantes
- ✓ 1 oficial

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:
- ✓ Herramientas menores.
- ✓ Trompo eléctrico.

OBSERVACIONES:



Firma ingeniero residente de obra



Firma ingeniero residente de interventoría

FECHA: 19 de diciembre de 2025
ESTADO DEL CLIMA: Soleado
ACTIVIDADES:
- ✓ Instalación de acero para viga principal
- ✓ Encofrado para viga principal

PERSONAL:
- ✓ 1 ingeniero residente de obra

- ✓ Residente de Interventoría
- ✓ 1 siso
- ✓ 1 maestro de obra
- ✓ 5 ayudantes
- ✓ 1 oficial

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- ✓ Herramientas menores.

OBSERVACIONES:



Firma ingeniero residente de obra



Firma ingeniero residente de interventoría

FECHA: 20 de diciembre de 2025
ESTADO DEL CLIMA: nublado
ACTIVIDADES:

- ✓ Encofrado para viga principal
- ✓ Instalación de concreto para viga principal

PERSONAL:

- ✓ 1 ingeniero residente de obra
- ✓ Residente de Interventoría
- ✓ 1 siso
- ✓ 1 maestro de obra
- ✓ 5 ayudantes
- ✓ 1 oficial

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- ✓ Herramientas menores.
- ✓ Trompo Diesel

OBSERVACIONES:



Firma ingeniero residente de obra



Firma ingeniero residente de interventoría

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

FECHA: 21 de diciembre de 2025
ESTADO DEL CLIMA: nublado
ACTIVIDADES:

- ✓ Desencofre de viga principal

PERSONAL:

- ✓ 1 ingeniero residente de obra
- ✓ Residente de Interventoría
- ✓ 1 siso
- ✓ 1 maestro de obra
- ✓ 5 ayudantes
- ✓ 1 oficial

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- ✓ Herramientas menores.

OBSERVACIONES:



Firma ingeniero residente de obra



Firma ingeniero residente de interventoría

FECHA: 22 de diciembre de 2025
ESTADO DEL CLIMA: nublado
ACTIVIDADES:

- ✓ Instalación de acero de refuerzo para muro
- ✓ Instalación de tablero Bypass

PERSONAL:

- ✓ 1 ingeniero residente de obra
- ✓ Residente de Interventoría
- ✓ 1 siso
- ✓ 1 maestro de obra
- ✓ 5 ayudantes
- ✓ 1 oficial

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- ✓ Herramientas menores.

OBSERVACIONES:



Firma ingeniero residente de obra



Firma ingeniero residente de interventoría

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

FECHA: 23 de diciembre de 2025
ESTADO DEL CLIMA: nublado
ACTIVIDADES:

- ✓ Instalación de acero de refuerzo para muro

PERSONAL:

- ✓ 1 ingeniero residente de obra
- ✓ Residente de Interventoría
- ✓ 1 siso
- ✓ 1 maestro de obra
- ✓ 5 ayudantes
- ✓ 1 oficial

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- ✓ Herramientas menores.

OBSERVACIONES:



Firma ingeniero residente de obra



Firma ingeniero residente de interventoría

FECHA: 24 de diciembre de 2025
ESTADO DEL CLIMA: nublado
ACTIVIDADES:

- ✓ Instalación de acero de refuerzo para muro
- ✓ Encofrado de muro

PERSONAL:

- ✓ 1 ingeniero residente de obra
- ✓ Residente de Interventoría
- ✓ 1 siso
- ✓ 1 maestro de obra
- ✓ 5 ayudantes
- ✓ 1 oficial

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- ✓ Herramientas menores.

OBSERVACIONES:



Firma ingeniero residente de obra



Firma ingeniero residente de interventoría

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

FECHA: 26 de diciembre de 2025
ESTADO DEL CLIMA: nublado
ACTIVIDADES:

- ✓ Instalación de acero de refuerzo para muro
- ✓ Encofrado de muro

PERSONAL:

- ✓ 1 ingeniero residente de obra
- ✓ Residente de interventoría
- ✓ 1 siso
- ✓ 1 maestro de obra
- ✓ 5 ayudantes
- ✓ 1 oficial

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- ✓ Herramientas menores.

OBSERVACIONES:



Firma ingeniero residente de obra



Firma ingeniero residente de interventoría

FECHA: 26 de diciembre de 2025
ESTADO DEL CLIMA: nublado
ACTIVIDADES:

- ✓ Encofrado de muro
- ✓ Alineación y aplomo de muro

PERSONAL:

- ✓ 1 ingeniero residente de obra
- ✓ Residente de Interventoría
- ✓ 1 siso
- ✓ 1 maestro de obra
- ✓ 5 ayudantes
- ✓ 1 oficial

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- ✓ Herramientas menores.

OBSERVACIONES:



Firma ingeniero residente de obra



Firma ingeniero residente de interventoría

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

FECHA: 27 de diciembre de 2025
ESTADO DEL CLIMA: nublado
ACTIVIDADES:

- ✓ Encofrado de muro
- ✓ Alineación y aplomo de muro

PERSONAL:

- ✓ 1 ingeniero residente de obra
- ✓ Residente de Interventoría
- ✓ 1 siso
- ✓ 1 maestro de obra
- ✓ 5 ayudantes
- ✓ 1 oficial

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- ✓ Herramientas menores.

OBSERVACIONES:



Firma ingeniero residente de obra



Firma ingeniero residente de interventoría

FECHA: 28 de diciembre de 2025
ESTADO DEL CLIMA: nublado
ACTIVIDADES:

- ✓ Fundida de muro perimetral en concreto

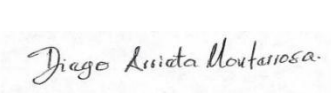
PERSONAL:

- ✓ 1 ingeniero residente de obra
- ✓ Residente de interventoría
- ✓ 1 siso
- ✓ 1 maestro de obra
- ✓ 5 ayudantes
- ✓ 1 oficial

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- ✓ Herramientas menores.
- ✓ Trompo Diesel

OBSERVACIONES:



Firma ingeniero residente de obra



Firma ingeniero residente de interventoría

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE
901.984.201-4

FECHA: 29 de diciembre de 2025
ESTADO DEL CLIMA: nublado
ACTIVIDADES:

- ✓ Impermeabilización de viga canal

PERSONAL:

- ✓ 1 ingeniero residente de obra
- ✓ Residente de Interventoría
- ✓ 1 siso
- ✓ 1 maestro de obra
- ✓ 5 ayudantes
- ✓ 1 oficial

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- ✓ Herramientas menores.

OBSERVACIONES:



Firma ingeniero residente de obra



Firma ingeniero residente de interventoría

FECHA: 30 de diciembre de 2025
ESTADO DEL CLIMA: nublado
ACTIVIDADES:

- ✓ Protección de bajante de aguas lluvias

PERSONAL:

- ✓ 1 ingeniero residente de obra
- ✓ Residente de Interventoría
- ✓ 1 siso
- ✓ 1 maestro de obra
- ✓ 1 oficial

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- ✓ Herramientas menores.

OBSERVACIONES:



Firma ingeniero residente de obra



Firma ingeniero residente de interventoría

CONSORCIO JUDICIAL SUCRE

901.984.201-4

FECHA: 31 de diciembre de 2025
ESTADO DEL CLIMA: Soleado
ACTIVIDADES:

- ✓ Impermeabilización de viga canal

PERSONAL:

- ✓ 1 ingeniero residente de obra
- ✓ Residente de Interventoría
- ✓ 1 siso
- ✓ 1 maestro de obra
- ✓ 1ayudantes
- ✓ 1 oficial

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS:

- ✓ Herramientas menores.

OBSERVACIONES:



Firma ingeniero residente de obra



Firma ingeniero residente de interventoría