1. DESCRIPCIÓN GENERAL				
CLASE DE ACTA:	FINAL: ___ PARCIAL: _X_ No. 1			
_X_ CONTRATO DE: __ CONVENIO DE:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES	N.° 09	AÑO:	2026

CONTRATANTE:	FONDO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL DEL DEPARTAMENTO DEL HUILA "FONVIHUILA"			
CONTRATISTA O CONVENIENTE:	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL:	JAVIER ERNESTO MONJE ESCOBAR		
	NIT O CC:	1.082.216.617 de Yaguará (H)		
	DIRECCIÓN:	Avenida 26 # 5 w 14 Conjunto la Magdalena Apto 106 Bloque C2	TEL:	3183877994
	CIUDAD:	Neiva		
	REPRESENTANTE LEGAL:	N/A		
	CC:	N/A		
OBJETO:	Prestar servicios profesionales especializados, dirigidos a apoyar la gestión jurídica y contractual, mediante el desarrollo de actividades propias de las funciones asignadas a la Oficina Jurídica y de Contratación del Fondo de Vivienda de Interés Social del Departamento del Huila – FONVIHUILA, en cumplimiento de las disposiciones legales y reglamentarias aplicables.			
REGISTRO PRESUPUESTAL:	No. 12 de 2026			
CUENTA BANCARIA	No. 07667190236 **BANCO:** Bancolombia **TIPO DE CUENTA:** Ahorros			
VALOR INICIAL (CONTRATISTA):	$ 32.200.000			
	Valor en Letras: TREINTA Y DOS MILLONES DOSCIENTOS MIL PESOS MCTE			
APORTANTE O CONVENIENTE: (Efectivo – Especie):	$			
	Valor en Letras:			
	$			
	Valor en Letras:			
	$			
	Valor en Letras:			
VALOR ADICIONAL	Nº1	$		
	Nº2	$		
	Nº3	$		
VALOR TOTAL	$ $ 32.200.000 **Valor en Letras**: TREINTA Y DOS MILLONES DOSCIENTOS MIL PESOS MCTE			
PLAZO INICIAL:	Siete (7) Meses contados a partir de la suscripcion del acta de inicio y en todo caso sin exceder el 30 de diciembre de 2026.			
PLAZO ADICIONAL:	Nº1			
	Nº2			

	Nº3		
PLAZO TOTAL	Siete (7) Meses contados a partir de la suscripcion del acta de inicio y en todo caso sin exceder el 30 de diciembre de 2026.		
FECHA DE INICIO:	6/01/2026		
FECHA DE SUSPENSIÓN Y REINICIACIÓN:	Nº1	SUSPENSIÓN	
		REINICIACIÓN	
	Nº2	SUSPENSIÓN	
		REINICIACIÓN	
	Nº3	SUSPENSIÓN	
		REINICIACIÓN	
	Nº4	SUSPENSIÓN	
		REINICIACIÓN	
FECHA DE TERMINACIÓN:	5/08/2026		
FECHA DE LA PRESENTE ACTA:	3/02/2026		
PERIODO QUE COMPRENDE LA PRESENTE ACTA:	6/01/2026 al 31/ 01/2026		
PRESENTES HOY:	NOMBRE:	LEANDRO CORDOBA GONZALEZ	
	EN CALIDAD DE:	Director General FONVIHUILA	
	NOMBRE:	JAVIER ERNESTO MONJE ESCOBAR	
	EN CALIDAD DE:	Contratista	
	NOMBRE:	MONICA L. PLATA MOLANO	
	EN CALIDAD DE:	Profesional Universitario Área Jurídica - SUPERVISOR	

2. ACTAS

DESCRIPCIÓN	FECHA	VALOR ACTA	VALOR DEL CONTRATO	SALDO
Valor del Contrato	06/01/2026		$ 32.200.000	$ 32.200.000
Acta Parcial No. 01	02/02/2026	$ 3.833.000		$ 28.367.000
TOTAL		$ 3.833.000	$ 32.200.000	**$ 28.367.000**

3. CUMPLIMIENTO (PAGOS A SALUD, PENSIÓN, RIESGOS Y PARAFISCALES)

Que el señor JAVIER ERNESTO MONJE ESCOBAR en calidad de contratista, se encuentra al día en el pago de los aportes en salud, pensión y ARL, según planilla No. 1078386848 del mes de ENERO de 2026, con los siguientes valores:

Ingreso Base de Cotización (40%)	Tipo de Aportes		Valor
1.840.000.oo	Salud	12,5%	$294.400,oo
	Pensión	16 %	$230.000,oo
	ARL	0,522%	$9.700,oo

CERTIFICACIÓN DEL REVISOR FISCAL	Fecha de elaboración: Quien suscribe: _____

4. RECIBO A SATISFACCIÓN POR PARTE DEL SUPERVISOR

1. El contrato arriba descrito se viene desarrollando de conformidad con lo pactado en el mismo, en el cual se efectuaron las actividades objeto del contrato.
2. Que en ejecución del contrato se autorizan los siguientes pagos: Acta Parcial No. 1 del 03 de febrero de 2026, por valor de TRES MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA Y TRES MIL PESOS MCTE. ($3.833. 000.oo)
3. Que las partes contratantes vienen cumpliendo con lo pactado, por lo que de común acuerdo imparten la aprobación a la presente acta parcial.

LEANDRO CORDOBA GONZALEZ
Director General FONVIHUILA

JAVIER ERNESTO MONJE ESCOBAR
Contratista

MONICA L. PLATA MOLANO
Profesional Universitario Área Juridica