CONTRATO No. 4600085048 DE 2020
DICIEMBRE 03 DE 2020

CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE MEDELLÍN – SECRETARÍA DE SUMINISTROS Y SERVICIOS
APOYADO:	NEGOCIOS ESTRATÉGICOS NE SAS
NIT:	900.522.641-6
REPRESENTANTE LEGAL:	STIVENS RÍOS MAZO
CEDULA DEL REPRESENTANTE LEGAL:	1037.620.345
OBJETO:	PROVEER VALLAS, MALLAS, FILTROS Y MUROS DE CONTENCIÓN PARA LOS EVENTOS DESARROLLADOS POR LA SECRETARÍA DE CULTURA CIUDADANA.
VALOR INICIAL:	CINCUENTA Y SIETE MILLONES UN MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS M/L (57.001.833) IVA INCLUIDO
VALOR ADICIONES:	VEINTIOCHO MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS M.L. ($28.500.000) incluido IVA
VALOR TOTAL DESPUÉS DE ADICIONES:	OCHENTA Y CINCO MILLONES QUINIENTOS UN MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y TRES PESOS ($85.501.883) IVA INCLUIDO
DURACIÓN INICIAL:	DOS (2) MESES, SIN SUPERAR LA PRESENTE VIGENCIA
AMPLIACIONES:	**MODIFICACIÓN 01:** SUSPENSIÓN 01: A partir del 23 de abril hasta el 11 de mayo de 2020, ambas fechas inclusive, sin embargo, si la situación de aislamiento decretada por el Gobierno Nacional persiste, se prorrogará la suspensión, en caso contrario, si los hechos se superan antes, se realizará un acta de reanudación suscrita por las partes. **MODIFICACIÓN 02**: REANUDACIÓN 01: A partir del 10 de julio de 2020. Contando aún con 14 días de ejecución, la nueva fecha de terminación sería el 23 de julio de 2020. AMPLIACIÓN 01: Por dos (02) meses más, contados a partir del 24 de julio hasta el 24 de septiembre de 2020, ambas fechas incluidas.

	MODIFICACIÓN 03: AMPLIACIÓN 02: Por tres (03) meses y seis (6) días más, contados a partir del 25 de septiembre hasta el 31 de diciembre de 2020, ambas fechas incluidas. **MODIFICACIÓN 04:** ADICIÓN 01: Por valor de VEINTIOCHO MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS M.L. ($28.500.000) incluido IVA. Adición que equivale al 49.9% del valor del contrato
DURACIÓN DESPUÉS DE AMPLIACIONES:	CUATRO (4) MESES
FECHA DE INICIO:	SEIS (6) DE MARZO DE 2020
FECHA DE TERMINACION:	SEIS (6) DE MAYO DE 2020
FECHA DE TERMINACIÓN DESPUÉS DE AMPLIACIONES:	31 DE DICIEMBRE DE 2020
VALOR EJECUTADO:	OCHENTA Y CINCO MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS M.L. ($85.499.477.) EXENTO DE IVA.

Con el objeto de describir el seguimiento realizado a la ejecución del contrato N° 4600085048 de 2020, se presenta el Informe final de Supervisión y/o Interventoría del contrato de la referencia, con fundamento en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Ley 1474 de 2011, Decreto 1082 de 2015, Decreto Municipal 0455 de mayo 31 de 2019 y demás normas que regulan la materia, previos los siguientes ítems:

1. INFORME TÉCNICO DEL CONTRATO:

Debe contener el siguiente detalle:

- Cumplimiento final del objeto y alcance del contrato.
- Cumplimiento final de los requerimientos y especificaciones técnicas establecidas, teniendo en cuenta las especificaciones establecidas tanto en los estudios previos, pliego de condiciones, como en la propuesta económica.

- Cumplimiento final de las obligaciones del contratante establecidas en el contrato.

- Registro final de la entrega de productos e informes por parte del contratado (este informe debe ser cualitativo (calidad del producto o servicio) y cuantitativo (datos que se puedan medir y contar, productos tangibles) en el contrato se presentan los productos tangibles a entregar por cada contratado, entre otros, aplican las certificaciones del cumplimiento de actividades.

  El contratista hace entrega de un informe el cual contiene el informe final de ejecución técnica e informe final y soportes de ejecución financiera al 99.99%, tal como está establecido en la aceptación de la oferta, los cuales reposan en el expediente contractual.

  El informe contiene un documento con la descripción de los servicios realizados en cada evento y registro fotográfico.

- El contratista ha prestado servicios de colocación de elementos de contención y cerramientos en 18 actividades en 6 eventos durante el desarrollo del contrato a la fecha tales como: eventos virtuales en la Casa de la Memoria, parada Juvenil, Fiesta del Libro, Ciudad Altavoz, Feria de las Flores, evento en el Perpetuo Socorro y lo alumbrados de navidad en el Parque Norte cuyo valor asciende a $85.499.476 que equivale al 99.99%, soportado en el último informe anexo y un equivalente al pago final de $56.999.476 que equivale al otro 66.66% restante de la ejecución financiera que es del 99,99%. Por razones del cierre presupuestal de la presente vigencia, se proyecta el ultimo desembolso teniendo en cuenta que el contratista ya montó los elementos necesarios desde el 29 de noviembre para el buen desarrollo del evento en el mes de diciembre en los alumbrados navideños del Parque Norte, en todo caso el giro de los recursos por parte del Municipio de Medellín queda sujeto a la verificación y aprobación por parte de la Supervisión del cumplimiento de las obligaciones del contratista.

- Reporte final de los aspectos relevantes que considere (registros de cuadros resumen, datos de cumplimiento del cronograma, actas de reunión, soportes, planillas de seguimiento y control, etc.) N/A

- Registro de entrega informes por parte del contratista (este informe debe ser cualitativo (calidad del producto o servicio) y cuantitativo (datos que se puedan medir y contar, productos tangibles) en el contrato se presentan los productos tangibles a entregar por cada contratista.

Centro Administrativo Municipal – CAM – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

Para este último desembolso el contratista hace entrega informe de forma impresa de los servicios de colocación de elementos de contención y cerramientos prestados por actividad, tal como está establecido en el contrato.

FECHA	EVENTO	TIPO	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	DÍAS	LUGAR
9/07/2020	Ciudad Altavoz	Valla tipo reja	6	Unidad	3	Casa de la Memoria
30/08/2020	Ciudad Altavoz	Valla tipo reja	16	Unidad	8	Parque Norte
30/08/2020	Ciudad Altavoz	Valla tipo reja	70	Unidad	2	Parque Norte
31/08/2020	Fiesta del libro	Valla tipo reja	12	Unidad	1	Parque Norte
29/09/2020	Fiesta del libro	Valla tipo reja	40	Unidad	13	Orquideorama
1/10/2020	Fiesta del libro	Valla tipo reja	10	Unidad	11	Orquideorama
1/10/2020	Feria de flores	Valla tipo reja	10	unidad	11	Orquideorama
1/11/2020	Feria de flores	Valla tipo reja	30	Unidad	1	Parques del rio
2/11/2020	Feria de flores	Valla tipo reja	80	Unidad	7	Jardín botanico
5/11/2020	Feria de flores	Valla tipo reja	255	Unidad	4	Parque Arví
5/11/2020	Feria de flores	Malla	375	metros	4	Parque Arví
5/11/2020	Feria de flores	Malla	325	metros	4	Parque Arví
9/11/2020	Feria de flores	Valla tipo reja	255	Unidad	3	Parque Arví desmontaje
9/11/2020	Feria de flores	Malla	700	metros	3	Parque Arví desmontaje
27/11/2020	Perpetuo Socorro	Valla tipo reja	100	unidad	4	Perpetuo Socorro
27/11/2020	Perpetuo Socorro	Malla	300	metros	4	Perpetuo Socorro
28/11/2020	Perpetuo Socorro	Muro	58	metros	3	Perpetuo Socorro
29/11/2020	Alumbrado Parque Norte	Malla	102	metros	30	Parque Norte

(La información aquí detallada debe coincidir con el objeto del contrato, con el alcance del mismo y con la propuesta técnica y económica entregada por el apoyado y aprobada por el contratante)

2. INFORME ADMINISTRATIVO:

- Verificación de las novedades del personal y del pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral. Se registran los datos de la Certificación firmada por el Revisor Fiscal de la Empresa o por el representante Legal respecto al pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral y Parafiscales.

Fecha del Documento	Fechas de cobertura de la certificación del pago realizado al Sistema de Seguridad Social Integral	Relación de los datos de quien firma el documento (Firmado por el Representante Legal)
10/11/2020	Seis (6) meses anteriores a la presentación del certificado	**STIVENS RÍOS MAZO** CC: 1.037.620.345 Representante Legal **ADRIANA MARIA JARAMILLO** TP: 60488-T Revisora Fiscal
01/12/2020	Seis (6) meses anteriores a la presentación del certificado	**STIVENS RÍOS MAZO** CC: 1.037.620.345 Representante Legal **ADRIANA MARIA JARAMILLO** TP: 60488-T Revisora Fiscal

- Durante el periodo de ejecución del contrato, no se han adquirido bienes objeto de marcación, no se han materializado ninguno de los riesgos identificados que pongan en riesgo la ejecución, no se han presentado ausencias o cambios en la designación y tampoco ha sido auditado por entes de control.

- Informe de las modificaciones realizadas al contrato, como:

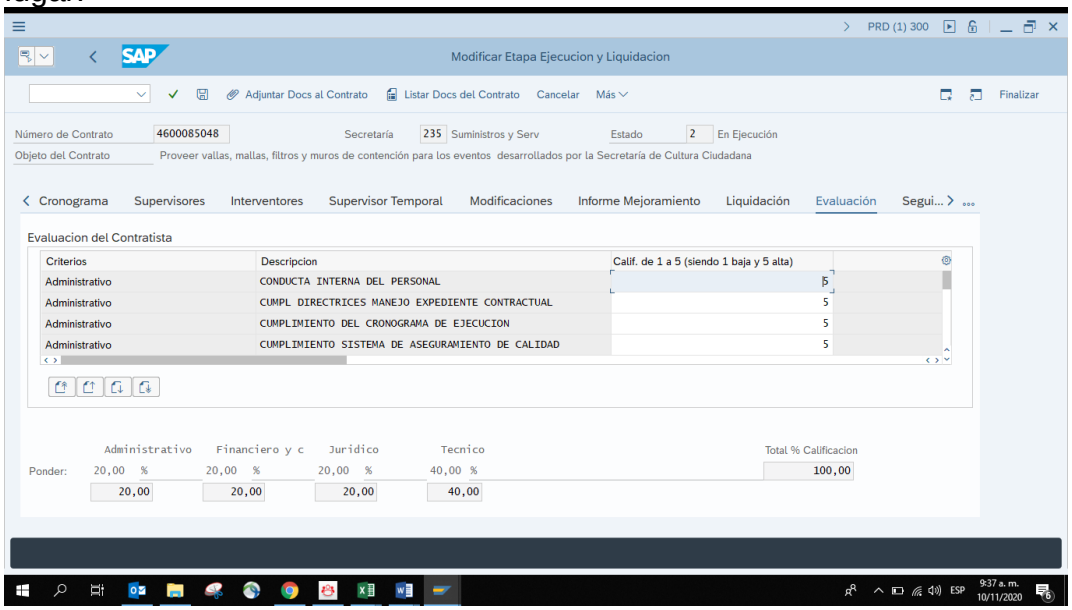
  El día 23 de abril se firmó la suspensión 1 al contrato a partir de la suscripción, hasta el 11 de mayo de 2020, ambas fechas inclusive. Sin embargo, se determinó que, si la situación de aislamiento decretada por el Gobierno Nacional persistiera, se realizaría una prórroga de la suspensión. En caso contrario, si los hechos se superaban antes, se realizaría un acta de reanudación suscrita por las partes, ambas fechas incluidas.

  La REANUDACIÓN 01: a partir del 10 de julio de 2020 contando aún con 14 días de ejecución, la nueva fecha de terminación sería el 23 de julio de 2020 y una PRÓRROGA No. 01: El contrato se amplió en dos (02) meses más, contados a partir del 24 de julio hasta el 24 de septiembre de 2020, ambas fechas incluidas.

El 09 de septiembre de 2020 se realizó la AMPLIACIÓN 02: El contrato se amplía por tres meses y seis días, contados a partir del 25 de septiembre hasta el 31 de diciembre de 2020, ambas fechas incluidas.

Finalmente, el 27 de noviembre se firma ADICIÓN 01: Por valor de VEINTIOCHO MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS M.L. ($28.500.000) incluido IVA. Adición que equivale al 49.9% del valor del contrato.

- Evaluación al contratista, se debe incluir la imagen de SAP que incluya los criterios de calificación, el total de la misma y las observaciones a que haya lugar.



3. INFORME FINANCIERO Y CONTABLE:

Debe contener el detalle de:

- Relación de la Imputación del gasto (información establecida desde el contrato)

Fondos	Centro Gestor	Posición Presupuestal	Proyecto	CDP	Solicitud de Pedido	Registro Presupuestal
110070120	71300000	23450310	160102	4000100044	9013651	4700053239

- Relación de los pagos realizados. A la fecha se han realizado siguiente pago

No. Pedido	V/r Pedido	No. Factura	Fecha de Contabilización	No. Recibo a Satisfacción	Valor Facturado	Saldo	Porcentaje de Ejecución
4700053239	$57.001.833	FE – NE391	12 de noviembre	5000620934	$28.500.000	$28.501.833	49.99%

- Resumen de la ejecución de los recursos:

Valor del Contrato	$57.001.833
Adiciones	$28.500.000
Total valor del contrato más adiciones	$85.501.833
Pagos Realizados (Acumulado)	$28.500.000
Pago autorizado del mes de Noviembre	$56.999.477
Porcentaje de ejecución financiera	99.99%
RECURSO SIN EJECUTAR	2.352

De acuerdo con la forma de pago establecida en la minuta de aceptación de la oferta, quedo pactado el segundo desembolso del 50% cuando se ejecuten o realizaran actividades equivalentes al 50% del valor del contrato. A la fecha de corte del informe se alcanza una ejecución física del 99.99%.

A continuación, se presenta un cuadro resumen que relaciona las actividades realizadas, la fecha y el valor de estas.

ACT	Estado	Evento	Mes	Fecha	TOTAL
1	Ejecutado	Parada Juvenil	Julio	9/07/2020	$ 109.800
2	Ejecutado	Ciudad Altavoz	Agosto	30/08/2020	$ 1.708.000
3	Ejecutado	Ciudad Altavoz	Agosto	30/08/2020	$ 4.514.000
4	Ejecutado	Ciudad Altavoz	Agosto	31/08/2020	$ 24.381.000
5	Ejecutado	Fiesta del libro	Septiembre	29/09/2020	$ 109.800
6	Ejecutado	Fiesta del libro	Octubre	1/10/2020	$ 780.800

7	Ejecutado	Fiesta del libro	Octubre	1/10/2020	$ 854.000
8	Ejecutado	Feria de flores	Noviembre	1/11/2020	$ 73.200
9	Ejecutado	Feria de flores	Noviembre	2/11/2020	$ 3.172.000
10	Ejecutado	Feria de flores	Noviembre	5/11/2020	$ 671.000
11	Ejecutado	Feria de flores	Noviembre	5/11/2020	$ 671.000
12	Ejecutado	Feria de flores	Noviembre	5/11/2020	$ 183.000
13	Ejecutado	Feria de flores desmontaje	Noviembre	9/11/2020	$ 3.416.000
14	Ejecutado	Feria de flores desmontaje	Noviembre	9/11/2020	$ 6.222.000
15	Ejecutado	Perpetuo Socorro	Noviembre	27/11/2020	$ 7.796.780
16	Ejecutado	perpetuo Socorro	Noviembre	27/11/2020	$ 6.763.220
17	Ejecutado	perpetuo Socorro	Noviembre	28/11/2020	$ 4.666.500
18	Ejecutado	Parque Norte	Diciembre	29/11/2020	$ 10.920.000
				SUBTOTAL	$ 71.848.300
				IVA	$ 13.651.177
			TOTAL		$ 85.499.477

Esta información se encuentra más detallada en la matriz de seguimiento de las actividades proyectadas y ejecutadas.

4. INFORME JURÍDICO:

- El debido proceso sancionatorio, derecho de contradicción; a la fecha del presente informe parcial de supervisión no se han solicitado procesos sancionatorios ni derecho de contradicción.

- En la ejecución del contrato no se han interpuesto multas, sanciones, clausula penal, declaración de la caducidad o incumplimientos.

- Estado de las garantías del contrato:

CONTRATO INICIAL:

Nombre Aseguradora	N° Póliza	Tipo de Amparo	Cobertura de la Póliza		Fecha de Aprobación de la Garantía	Valor Amparado
			Desde	Hasta		
Suramericana	2583932-8	Cumplimiento	05/03/2020	20/11/2020	06/05/2020	$5.700.183,00
		Pago de Salarios y Prestaciones Sociales, otros	05/03/2020	20/07/2023	06/05/2020	$2.850.092,00
Suramericana	0687147-2	Responsabilidad civil extracontractual	05/03/2020	05/05/2020	06/05/2020	$196.131.400

MODIFICACIÓN 01: SUSPENSIÓN
MODIFICACIÓN 02: REANUDACIÓN Y AMPLIACIÓN 01

Nombre Aseguradora	N° Póliza	Tipo de Amparo	Cobertura de la Póliza		Fecha de Aprobación de la Garantía	Valor Amparado
			Desde	Hasta		
Suramericana	2583932-8	Cumplimiento	05/03/2020	24/01/2021	17/07/2020	$5.700.183,00
		Pago de Salarios y Prestaciones Sociales, otros	05/03/2020	24/09/2023	17/07/2020	$2.850.092,00
Suramericana	0687147-2	Responsabilidad civil extracontractual	05/03/2020	05/05/2020	17/07/2020	$196.131.400

MODIFICACIÓN 03: AMPLIACIÓN 02

Nombre Aseguradora	N° Póliza	Tipo de Amparo	Cobertura de la Póliza		Fecha de Aprobación de la Garantía	Valor Amparado
			Desde	Hasta		
Suramericana	2583932-8	Cumplimiento	05/03/2020	01/05/2021	29/09/2020	$5.700.183,00
		Pago de Salarios y Prestaciones Sociales, otros	05/03/2020	31/12/2023	29/09/2020	$2.850.092,00
Suramericana	0687147-2	Responsabilidad civil extracontractual	05/03/2020	31/12/2020	29/09/2020	$196.131.400

MODIFICACIÓN 04: ADICIÓN 01

Nombre Aseguradora	N° Póliza	Tipo de Amparo	Cobertura de la Póliza		Fecha de Aprobación de la Garantía	Valor Amparado
			Desde	Hasta		
Suramericana	2583932-8	Cumplimiento	05/03/2020	01/05/2021	03/12/2020	$8.550.183,30
		Pago de Salarios y Prestaciones Sociales, otros	05/03/2020	31/12/2023	03/12/2020	$4.275.091,75
Suramericana	0687147-2	Responsabilidad civil extracontractual	05/03/2020	31/12/2020	03/12/2020	$196.131.400

Una vez evidenciado el avance técnico, administrativo, financiero y jurídico señalado en el contrato No. **4600085048 de 2020**, la suscrita Supervisora autoriza el pago final del periodo reportado por valor de $56.999.477

Atentamente,

Claudia Beatriz Gómez Botero
Supervisora

Elaboró informe técnico: **Luis Fernando Marin J.**