



INSTITUCIÓN EDUCATIVA
COLEGIO TÉCNICO DIVERSIFICADO DE BARRANQUILLA
“COTEDIBA”

Licencia de funcionamiento: Res. 06208 del 30 de octubre de 2015

NIT.800256-090 DANE: No. 108001002673

ACTA DE TERMINACION

CONTRATO NO:	005-2025	FECHA	16 DE SEPTIEMBRE DE 2025
CONTRATANTE:	INSTITUCION EDUCATIVA DISTRITAL TECNICA DIVERSIFICADA DE BARRANQUILLA "COTEDIBA"		
NIT/CEDULA:	800.256.090-4		
CONTRATISTA:	OSMAN ENRIQUE FONTALVO PIZARRO identificado con la cedula de ciudadanía No 72.312.543 de santo tomas		
SUPERVISOR:	JORGE ANDRES CERON ROCHA identificado con la cedula No 72.221.785 activo como supervisor		
OBJETO:	ADECUACION DE RESANE DE PARED DE PAÑETE DE LOS SALONES DE PRESCOLAR, ADECUACION DE ESPACIO DE RECREACION DE PATIO PRESCOLAR Y GRAMA,CAMBIO DE LAMINAS Y REUBICACION DE ORINALES COLOCACION DE MANGUERA, CAMBIOS DE INODOROS DE BAÑOS DE TRANSICION E IMPERMEABILIZACION DE TECHOS, PINTADA DE PATIO DE PRESCOLAR A TODO COSTO.		
VALOR:	Veinticinco Millones treiento cuarenta y ocho mil novecientos cincuenta y seis pesos M.L(\$25.348.956)		
PLAZO:	14 dias (16 de septiembre de 2025 al 30 de septiembre de 2025)		

En la Institución Educativa, el día treinta (30) de septiembre de 2025, entre las partes que suscribimos el contrato, hemos dispuesto la liquidación de este, previas las siguientes:

CONSIDERACIONES:

PRIMERO: Que el contratista ha dado cumplimiento a lo descrito en el contrato ADECUACION DE RESANE DE PARED DE PAÑETE DE LOS SALONES DE PRESCOLAR, ADECUACION DE ESPACIO DE RECREACION DE PATIO PRESCOLAR Y GRAMA,CAMBIO DE LAMINAS Y REUBICACION DE ORINALES COLOCACION DE MANGUERA, CAMBIOS DE INODOROS DE BAÑOS DE TRANSICION E IMPERMEABILIZACION DE TECHOS, PINTADA DE PATIO DE PRESCOLAR A TODO COSTO.

Es por ello por lo que se,

Ítem	Descripción del trabajo o suministro	Unidad	Cantidad	Valor unitario (COP)	Valor total (COP)
1	Resane de pared en pañete en salones de preescolar con mortero de cemento y arena, nivelado y acabado fino.	m ²	180	55,000	9,900,000
2	Adecuación de espacio de recreación en patio preescolar: nivelación, preparación de terreno y suministro e instalación de grama sintética de alta durabilidad.	m ²	60	130,000	7,800,000
3	Cambio y reinstalación de láminas metálicas galvanizadas en cubierta liviana.	m ²	20	120,000	2,400,000



**INSTITUCIÓN EDUCATIVA
COLEGIO TÉCNICO DIVERSIFICADO DE BARRANQUILLA
"COTEDIBA"**

Licencia de funcionamiento: Res. 06208 del 30 de octubre de 2015

NIT.800256-090 DANE: No. 108001002673

4	Reubicación de orinales con instalación de tubería PVC sanitaria y conexiones hidráulicas.	Unidad	3	250,000	750,000
5	Colocación de manguera flexible y accesorios para conexión sanitaria y de aseo.	Unidad	5	80,000	400,000
6	Cambio de inodoros en baños de transición, incluye desmonte, suministro e instalación de nuevos aparatos sanitarios.	Unidad	6	480,000	2,880,000
7	Impermeabilización de techos con sellante elastomérico, limpieza previa, aplicación de dos capas y sellado de juntas.	m ²	100	60,000	6,000,000
8	Pintada general del patio de preescolar con pintura lavable para exteriores, aplicación de base sellante y dos manos de acabado.	m ²	90	25,000	2,250,000
				TOTAL GENERAL (COP)	\$25.348.956

ACUERDA:

SEGUNDO: Liquidar de común acuerdo, al contrato.

RETENCIONES Y DEDUCCIONES	%	
Servicios 4%	4.00	\$1,013,958.00
Reteica Por Servicios 10 X 1000	1.00	\$316,862.00

CODIGO	DENOMINACIÓN	DEBITO	CREDITO
240101	Bienes Y Servicios	\$0.00	\$24,018,136.00
511114	Materiales Y Suministros	\$25,348,956.00	\$0.00
	TOTALES:	\$25,348,956.00	\$25,348,956.00

TERCERO: En consideración del numeral anterior, la institución educativa se encuentra a paz y salvo por todo concepto con el contratista.

Las partes se declaran satisfechas por el cumplimiento del contrato y renuncian a reclamaciones administrativas o judiciales derivadas de este.

COTEDIBA



**INSTITUCIÓN EDUCATIVA
COLEGIO TÉCNICO DIVERSIFICADO DE BARRANQUILLA
"COTEDIBA"**

Licencia de funcionamiento: Res. 06208 del 30 de octubre de 2015

NIT.800256-090 DANE: No. 108001002673

Para constancia se firma, en el Distrito de Barranquilla - Atlántico, a los treinta (30) días del mes de septiembre de 2025.

CONTRATANTE

ALVARO SAAVEDRA PACHECO.
C.C No 8.685.772 de B/QUILLA
Rector

CONTRATISTA

OSMAN ENRIQUE FONTALVO PIZARRO
CC No 72.312.543 de santo tomas
Contratista.