INFORME DE OBRA

PROYECTO: Mantenimiento de la I.E. Marilópez Bella Vista **MUNICIPIO:** Suárez, Cauca **FECHA:** 28 de agosto de 2025

CONTRATISTA:

DOLLY PIEDAD ZUÑIGA

C.C. 34.524.920 de Popayán

SUPERVISOR:

DEYANIRA BALANTA RAMOS

34.501.317 expedida en Suarez (cauca)

OBJETO DEL INFORME

El presente informe detalla el progreso y la ejecución de los trabajos adicionales aprobados para el proyecto de mantenimiento de la I.E. Marilópez Bella Vista. Estos trabajos, valorados en **$19,208,200**, representan un adicional al valor inicial del contrato, que era de **$38,416,459**. El enfoque de este documento es describir las actividades realizadas, las cantidades ejecutadas y su ubicación específica en las sedes de la institución.

ALCANCE DE LAS OBRAS ADICIONALES

El adicional de obra se distribuyó en tres ubicaciones principales, abordando las siguientes actividades:

Sede Educativa El Naranjal - Batería Sanitaria

Se llevaron a cabo mejoras significativas en la batería sanitaria de esta sede, principalmente enfocadas en la renovación de las superficies y la aplicación de pintura.

- **Resane de paredes (ítem 7):** Se realizó el resane de **8 m²** de paredes con un espesor de 0.05m para reparar y nivelar las superficies, preparándolas para la pintura.
- **Pintura para exteriores con hipermeabilizante (ítem 8):** Se aplicó pintura con propiedades impermeabilizantes en **60 m²** de las paredes exteriores para proteger la estructura de la humedad y el deterioro.
- **Pintura para interiores (ítem 9):** Se pintaron **90 m²** de las superficies interiores, mejorando la estética y la higiene del espacio.

Sede Educativa San Pablo

Las intervenciones en esta sede fueron más variadas, cubriendo mejoras en la cubierta, ventanas, pintura y pisos.

- **Cubierta (ítems 11 y 12):** Para la reparación de la cubierta, se desmontaron las láminas antiguas y se instalaron:
  - **10 unidades** de hojas de zinc de 3m.
  - **9 unidades** de hojas de eternit, incluyendo los accesorios necesarios para un acabado seguro y duradero.
- **Ventanas (ítem 15):** Se suministraron e instalaron **5 m²** de vidrio templado de 5mm, mejorando la seguridad y la funcionalidad de las ventanas.
- **Pintura (ítems 16 y 17):** Se realizó la aplicación de pintura en varias áreas:
  - **20 m²** en los exteriores de los baños.
  - **43 m²** en las paredes interiores del salón 2.
  - **45 m²** en las paredes exteriores del salón 3.
- **Pisos (ítem 18):** Se ejecutó un mortero de nivelación con un espesor de 0.10m en un área de **15 m³** para corregir irregularidades y preparar las superficies para un acabado final.

Sede Principal

Los trabajos en la sede principal se centraron en el resane de paredes y la pintura exterior, además de la logística del traslado de materiales.

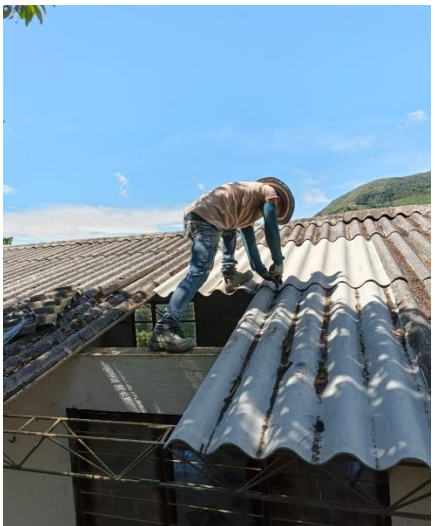
- **Resane de paredes (ítem 23):** Se resanaron **44 m²** de paredes para reparar daños y preparar las superficies.
- **Pintura paredes exteriores (ítem 24):** Se pintaron **45 m²** de las paredes exteriores para renovar la fachada.
- **Logística (ítem 25):** Se contabilizó **1 viaje** de transporte desde Popayán hasta la I.E. Marilópez Bella Vista para asegurar la disponibilidad de los materiales y equipos necesarios.

CONCLUSIÓN

Los trabajos adicionales detallados en este informe han sido ejecutados conforme a las especificaciones y cantidades establecidas, cubriendo las necesidades identificadas en las tres sedes. Las obras han mejorado significativamente la infraestructura de la I.E. Marilópez Bella Vista, contribuyendo a un entorno educativo más seguro y adecuado. Se adjuntan fotografías del antes y después para documentar el impacto de las mejoras.

Anexo a este informe se presentan imágenes de las actividades desarrolladas.













DOLLY PIEDAD ZUÑIGA
C.C. 34.524.920 de Popayán
Representante Legal

Email: tierramor2@hotmail.com - ieibuho@resguardodehonduras.com.co
Cel: 3153549569