


SISTEMA DE GESTION DE CALIDAD ESE CENTRO DE SALUD SAN BLAS TINJACÁ - BOYACÁ

 <p>EMPRESA SOCIAL DE ESTADO CENTRO DE SALUD</p> <p>San Blas TINJACÁ - BOYACÁ</p>	<p align="center">ACTA DE RECIBO FINAL Y LIQUIDACIÓN</p>	<p>Versión Y Fecha</p> <p align="right">V1. F02/09/2024</p>
		<p>Código</p> <p align="right">3.1.1. D01 F08</p>
<p>ESE SAN BLAS DE TINJACÁ-BOYACÁ NIT 820003619-7</p>	<p>3.1. Gestión administrativa financiera y contable</p> <p>3.1.1 Gestión jurídica y contractual</p>	<p>Tipo de Documento</p> <p align="right">FORMATO</p>

Página 1 de 4º

CONTRATO DE OBRA N° 097-2025

No. contrato.	097- 2025
Contratante:	E.S.E. CENTRO DE SALUD SAN BLAS N.I.T. No. 8 2 0 0 3 6 1 9 - 7
Contratista:	CONINCAG SAS N.I.T. No. 900.934.461-5 R/tante legal: CARLOS ANDRÉS GUERRA QUIÑONES C. C. No. 1.018.416.174 de Bogotá.
Objeto:	ADECUACIONES MENORES EN LA INFRAESTRUCTURA DE LA UNIDAD DE GESTIÓN DEL RIESGO AMBULATORIO DE LA E.S.E. CENTRO DE SALUD SAN BLAS, TINJACÁ.
Interventor	ASOCIACION DE PROFESIONALES EGRESADOS DE LA UNIVERSIDAD MILITAR NUEVA GRANADA (UNIGRANADINOS) N.I.T. No. 900.261581-1 Representante legal: ABELARDO DUARTE LOZANO C. C. No. 13.838.012 de Bucaramanga
Valor:	\$ 578'559.523,32 COP
Plazo de ejecución:	de El contratista ejecutará el objeto del presente contrato en un plazo de tres (3) meses, una vez se suscriba el acta de inicio.
Fecha de contrato:	de 10 de septiembre de 2025
Fecha De Inicio:	19 de septiembre de 2025
Fecha acta de terminación:	Dieciocho (18) de Diciembre de 2025
Fecha presente acta:	Treinta (30) de Enero de 2026

En el municipio de Tinjacá, a los treinta (30) días del mes de enero de 2026, se reunieron las siguientes personas: **KAREN ROCIO ÁVILA SANTANA**, en su calidad de gerente de la E.S.E. Centro de Salud San Blas, facultada por la Junta Directiva como representante legal y **CONTRATANTE, LA ASOCIACION DE PROFESIONALES EGRESADOS DE LA UNIVERSIDAD MILITAR NUEVA GRANADA (UNIGRANADINOS)** representado legalmente por **ABELARDO DUARTE LOZANO** en calidad de **INTERVENTOR**, y **CONINCAG SAS** representado legalmente por **CARLOS ANDRÉS GUERRA QUIÑONES** en calidad de **CONTRATISTA**, para suscribir la presente **acta de recibo final y liquidación**, de acuerdo a los siguientes consideraciones:

El plazo de ejecución del contrato terminó el pasado 18 de diciembre de 2025, restando verificar el recibo final de lo contratado, con lo ejecutado y recibido a satisfacción de las cantidades se realizan a continuación:


	CONSTRUCCIÓN	UN	PRECIO	CANTIDA D	VALOR
1	PRELIMINARES				
1.01.34	DEMOLICIÓN PAÑETES	M2	\$ 6,090.93	0.56	\$ 3,398.74
1.01.50	DESMONTE CIELO FALSO MADERA	M2	\$ 6,678.14	15.53	\$ 103,710.18
1.01.58	DESMONTE ESTRUCTURA MADERA CIELO FALSO	M2	\$ 7,027.49	15.53	\$ 109,135.51
1.01.63	DESMONTE MARCOS, PUERTAS Y VENTANAS	M2	\$ 13,629.00	5.96	\$ 81,160.70
4	MAMPOSTERIA				
1.04.17	MURO EN DRY WALL 1/2`` DOBLE CARA E =0.10 MTS	M2	\$ 77,551.05	17.07	\$ 1,323,641.32

Elaboró: Carlos A. Rondón G.	Revisó: Yessica Katherine Pinilla Alarcón	Aprobó: Karen Rocio Ávila Santana
Asesor jurídico externo	Tesorera E.S.E. San Blas de Tinjacá	Gerente E.S.E. San Blas de Tinjacá

"Cuidamos tu vida con calidad y humanización"

Calle 5 No. 4 – 70 Cel.: 318-595-3501
ese@centrodesaludtinjaca.gov.co

SISTEMA DE GESTION DE CALIDAD ESE CENTRO DE SALUD SAN BLAS TINJACÁ - BOYACÁ

 <p>EMPRESA SOCIAL DE ESTADO CENTRO DE SALUD</p> <p>San Blas TINJACÁ - BOYACÁ</p>	ACTA DE RECIBO FINAL Y LIQUIDACIÓN	Versión Y Fecha V1. F02/09/2024
		Código 3.1.1. D01 F08
ESE SAN BLAS DE TINJACÁ-BOYACÁ NIT 820003619-7	3.1. Gestión administrativa financiera y contable 3.1.1 Gestión jurídica y contractual	Tipo de Documento FORMATO

Página 2 de 4º


7 ENCHAPES					
1.10.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE ENCHAPE EN PORCELANA OLIMPIA 20X20 O SIMILAR	M2	\$ 76,346.39	30.37	\$ 2,318,639.86
8 PISOS BASES Y ACABADOS					
1.11.44	PISO CERÁMICA 51*51 CM	M2	\$ 94,652.14	20.26	\$ 1,918,030.96
9 CIELO RASOS					
1.13.06	CIELO RASO EN DRYWALL 1/2	M2	\$ 80,355.64	49.8854	\$ 4,008,573.24
10 CARPINTERIA METALICA					
1.15.06	PUERTA DE ACCESO EN ALUMINIO PERFIL 1 1/2" X 1 1/2"	M2	\$ 348,017.13	3.2	\$ 1,113,654.82
1.15.15	VENTANA EN ALUMINIO CORREDIZA	M2	\$ 346,624.00	5.35	\$ 1,926,958.69
1.15.16	VENTANA EN ALUMINIO PROYECTANTE	M2	\$ 218,878.35	1.39	\$ 303,365.39
1.15.18	BARRA DE SEGURIDAD PARA MOVILIDAD REDUCIDA EN ACERO INOXIDABLE CALIBRE 18 D = 1 1/2" (distancia mayor a 1 ml)	M	\$ 216,020.79	9.65	\$ 2,084,600.62
11 APARATOS SANITARIOS					
1.16.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN. LAVAMANOS AVANTI CON PEDESTAL COLOR BLANCO INC. GRIFERIA	UN D	\$ 212,329.24	1	\$ 220,822.41
1.16.01	APARATOS SANITARIOS BAJO CONSUMO CON VALVULA ANTIVANDALICA	UN D	\$ 819,320.00	2	\$ 1,687,799.20
12 OBRAS EXTERIORES					
1.18.03	ASEO GENERAL ENTREGA	M2	\$ 7,139.00	392.13	\$ 2,799,416.07
18 INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y DE ILUMINACIÓN					
7.01.178	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL CUADRADO DE INCRUSTAR DE 60X60 CM, 40-60W	UN D	\$ 171,329.05	14	\$ 2,398,606.70
NL ACTIVIDADES NO LISTADAS					
NL04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINALES ENTRADA SUPERIOR INCLUYE GRIFERÍA	UN D	\$ 677,339.60	1	\$ 677,339.60
NL08	MARCO DE ALUMINIO PARA PUERTAS HASTA 3.30 ML TOTAL (incluye espacio para cantonera)	UN D	\$ 231,192.00	2	\$ 480,879.36
NL13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUEBLE PARA RECEPCIÓN DE HASTA 0.6 M DE ANCHO Y 1.5 M DE ALTO	ML	\$ 663,307.00	3	\$ 2,069,517.84
7.01.161	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DE ILUMINACIÓN EN CIELO RASO EN CALIBRE 12 AWG (F, N, T) EN DUCTO SCH 40 1/2 "	UN D	\$ 118,196.37	14	\$ 1,654,749.18
1.09.17	PINTURA FACHADA EN VINILO PARA EXTERIORES	M2	\$ 17,576.11	122.67	\$ 2,597,954.46
1.22.31	SALIDA DE VOZ Y DATOS	UN D	\$ 57,136.35	1	\$ 57,136.35
1.09.11	ESTUCO MUROS	M2	\$ 10,155.28	2.34	\$ 24,689.32
VALOR COSTO DIRECTO OBRA					\$ 29.963.780,53
ADMINISTRACIÓN					\$ 6.142.575,01
IMPREVISTOS					\$ 898.913,42
UTILIDAD					\$ 1.498.189,03

Elaboró: Carlos A. Rondón G.	Revisó: Yessica Katherine Pinilla Alarcón	Aprobó: Karen Rocío Ávila Santana
Asesor jurídico externo	Tesorera E.S.E. San Blas de Tinjacá	Gerente E.S.E. San Blas de Tinjacá

“Cuidamos tu vida con calidad y humanización”

Calle 5 No. 4 – 70 Cel.: 318-595-3501
ese@centrodesaludtinjaca.gov.co

SISTEMA DE GESTION DE CALIDAD ESE CENTRO DE SALUD SAN BLAS TINJACÁ - BOYACÁ

	ACTA DE RECIBO FINAL Y LIQUIDACIÓN	Versión Y Fecha V1. F02/09/2024
		Código 3.1.1. D01 F08
ESE SAN BLAS DE TINJACÁ-BOYACÁ NIT 820003619-7	3.1. Gestión administrativa financiera y contable 3.1.1 Gestión jurídica y contractual	Tipo de Documento FORMATO

Página 3 de 4º

VALOR A PAGAR PRESENTE ACTA FINAL: TREINTA Y OCHO MILLONES QUINIENTOS TRES MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS CON NOVENTA Y OCHO CENTAVOS (\$38.503.457,98)	\$38.503.457,98
---	------------------------

Así, concordante con actas de recibo anteriores, se registró que hubo un cumplimiento total del contrato, el que se suscribió en un total de \$578'559.523,32 M/cte.

Que para la liquidación del contrato, allí se indicó:

“CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA: TERMINACIÓN Y LIQUIDACIÓN. (...) PARÁGRAFO 1: LIQUIDACIÓN: El presente contrato será objeto de liquidación por mutuo acuerdo dentro de los dos (02) meses siguientes a la terminación o declaratoria de incumplimiento. De no lograrse acuerdo, dentro del mes siguiente se hará la liquidación unilateral.”

Por tanto, se procede a su liquidación dentro del término de manera bilateral, la que de conformidad con el contrato, se estipuló la manera de efectuar la liquidación del contrato de **mutuo acuerdo**, y por tanto se da a través de la presente acta.

Se debe tener en cuenta, que según acta de recibo final, ya se tiene claro y según informe del interventor, que el contratista cumplió con la totalidad de las adecuaciones contratadas, con las especificaciones técnicas pactadas, junto con las obligaciones adicionales, en forma integral.

Así, la supervisión e interventoría designada para el contrato ha llevado a cabo inspecciones que verifican el cumplimiento de las obligaciones contractuales por parte de CONINCAG SAS de **manera satisfactoria**.

Ahora, el contratista presenta factura respaldando el cumplimiento y la ejecución del contrato, lo cual fue recibido a satisfacción por parte de la gerente y el interventor, concluyendo con el siguiente balance económico del contrato para la liquidación:

Valor total del contrato	\$ 578.559.523,32
Valor acta parcial no. 1	\$ 163.144.327,75
Valor acta parcial no. 2	\$137.492.297.43
Valor acta parcial no. 3	\$239.419.440,15
Pago con la presente acta.	\$ 38.503.457,98
Valor no ejecutado a favor de la E.S.E	\$0.0
Valor final ejecutado	\$ 578.559.523,32

Frente a este informe, el contratista manifiesta que el balance económico del contrato se encuentra acorde con el contenido y el cumplimiento de las obligaciones pactadas y por tanto existe equilibrio económico en cuanto a las contraprestaciones cumplidas, las cuales se desarrollaron efectivamente por las partes con base en la suscripción del presente acuerdo.

Por tanto, las partes

ACUERDAN:

PRIMERO: Recibir las actividades ejecutadas en relación al contrato de obra No. 097- 2025, y sus anotaciones.


SEGUNDO: Se reconoce y autoriza un último pago por un valor de **TREINTA Y OCHO MILLONES QUINIENTOS TRES MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS CON NOVENTA Y OCHO CENTAVOS (\$38.503.457,98) M/CTE IVA INCLUIDO Y DEMÁS IMPUESTOS Y GASTOS A QUE HAYA LUGAR**

Elaboró: Carlos A. Rondón G.	Revisó: Yessica Katerine Pinilla Alarcón	Aprobó: Karen Rocío Ávila Santana
Asesor jurídico externo	Tesorera E.S.E. San Blas de Tinjacá	Gerente E.S.E. San Blas de Tinjacá

“Cuidamos tu vida con calidad y humanización”

Calle 5 No. 4 – 70 Cel.: 318-595-3501
ese@centrodesaludtinjaca.gov.co

SISTEMA DE GESTION DE CALIDAD ESE CENTRO DE SALUD SAN BLAS TINJACÁ - BOYACÁ

 <p>EMPRESA SOCIAL DE ESTADO CENTRO DE SALUD</p> <p>San Blas TINJACÁ - BOYACÁ</p>	<p align="center">ACTA DE RECIBO FINAL Y LIQUIDACIÓN</p>	<p>Versión Y Fecha</p> <p align="right">V1. F02/09/2024</p>
		<p>Código</p> <p align="right">3.1.1. D01 F08</p>
<p>ESE SAN BLAS DE TINJACÁ-BOYACÁ NIT 820003619-7</p>	<p>3.1. Gestión administrativa financiera y contable</p> <p>3.1.1 Gestión jurídica y contractual</p>	<p>Tipo de Documento</p> <p align="right">FORMATO</p>

Página 4 de 4º

TERCERO: cumplido el pago anterior, dar por liquidado el contrato de obra No. 097 de 2025, y en consecuencia las partes se declaran a **PAZ Y SALVO** por todo concepto relacionado con el objeto contractual, por lo cual no se consignan observaciones, reclamaciones ni obligaciones pendientes.

Para constancia de lo anterior se firma de conformidad la presente acta por los que en ella intervinieron, el día treinta (30) del mes de enero de 2026.

CONTRATISTA



CONINCA S.A.S
R/L. CARLOS ANDRES GUERRA QUIÑONES

INTERVENTOR



UNIGRANADINOS
R.L. ABELARDO DUARTE LOZANO

CONTRATANTE



KAREN ROCÍO ÁVILA SANTANA
GERENTE E.S.E. CENTRO DE SALUD SAN BLAS

Elaboró: Carlos A. Rondón G.	Revisó: Yessica Katherine Pinilla Alarcón	Aprobó: Karen Rocío Ávila Santana
Asesor jurídico externo	Tesorera E.S.E. San Blas de Tinjacá	Gerente E.S.E. San Blas de Tinjacá

“Cuidamos tu vida con calidad y humanización”

Calle 5 No. 4 – 70 Cel.: 318-595-3501
ese@centrodesaludtinjaca.gov.co