ACTA DE TERMINACIÓN

CONTRATO No.	MC 06 DE 2025 (ID del contrato en SECOP: CO1.PCCNTR.7964297)
MODALIDAD DE SELECCIÓN	MÍNIMA CUANTÍA
PROCESO DE CONTRATACIÓN No:	MC 06 DE 2025
OBJETO	INTERVENTORÍA AL CONTRATO REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL, ADECUACIONES Y REPARACIONES ARQUITECTONUCAS Y ESTRUCTURALES A LA INFRAESTRUCTURA DEL PALACIO DE JUSTICIA DE COLOSO SUCRE
LOCALIZACIÓN	PALACIO DE JUSTICIA DE COLOSO
FECHA PROBACIÓN GARANTÍA ÚNICA	13 DE JUNIO DE 2025
CONTRATISTA	FORMULACIÓN Y CONSTRCCIÓN S.A.S. NIT: 901825725-0 RP: JOSE PASTOR MAESTRE SABALZA
SUPERVISIÓN	FRANCY LORENA HERNANDEZ ARRIETA

CONDICIONES ACTUALES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
VALOR INICIAL	CUARENTA Y OCHO MILLONES SETECIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS M/CTE ($48.748.369 COP)
VALOR ADICIÓN No.1	DOCE MILLONES CIENTO OCHENTA Y SIETE MIL NOVENTA Y DOS PESOS M/CTE ($12.187.092,00 COP).
VALOR ADICIÓN No.2	DOCE MILLONES CIENTO OCHENTA Y SIETE MIL NOVENTA Y TRES PESOS M/CTE ($12.187.093,00 COP).
VALOR ADICIÓN No.3	DIECISÉIS MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS M/CTE ($16.655.693,00 COP).
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	OCHENTA Y NUEVE MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS M/CTE ($89.778.247,00 COP)
VALOR TOTAL EJECUTADO	OCHENTA Y NUEVE MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS M/CTE ($89.778.247 COP)
FECHA DE INICIO	VEINTE (20) DE JUNIO DE 2025
PLAZO INICIAL	CUATRO (04) MESES
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	HASTA 20 DE OCTUBRE DE 2025
FECHA DE MODIFICACIÓN No.1	01 DE OCTUBRE DE 2025
ADICION No.1 Y PRÓRROGA No.1	UN (01) MES
FECHA DE MODIFICACIÓN No.2	20 DE NOVIEMBRE DE 2025
ADICION No.2 Y PRÓRROGA No.2	UN (01) MES

FECHA DE MODIFICACIÓN No.3	17 DE DICIEMBRE DE 2025
ADICION No.3 Y PRÓRROGA No.3	UN (01) MES Y 11 DIAS
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL	30 DE ENERO DE 2026
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN ACTUAL	100%

El Señor JOSE PASTOR MAESTRE SABALZA identificada con cedula de ciudadanía número 1.102.872.925 de Sincelejo-Sucre, representante legal FORMULACION Y CONSTRUCCION S.A.S. identificado con NIT: 901825725-0 en calidad de contratista de interventoría y la ingeniera FRANCY LORENA HERNANDEZ ARRIETA identificada con cedula de ciudadanía número 1.102.868.216 de Sincelejo-sucre en calidad de supervisora.

RESUMEN EJECUTIVO DEL ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO
ESTADO FINANCIERO

DESCRIPCIÓN	VALOR
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 48.748.369
VALOR ADICION No.1	$ 12.187.092,00
VALOR ADICION No.2	$12.187.093,00
VALOR ADICION No.3	$16.655.693,00
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$89.778.247,00
VALOR FINAL DEL CONTRATO	$89.778.247,00
VALOR EJECUTADO	$89.778.247,00

PÓLIZAS DEL CONTRATO

COMPAÑÍA ASEGURADORA	MUNDIAL DE SEGUROS S.A.		
PÓLIZA No.	75-44-101145873		
COBERTURAS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	INICIAL	FINAL	
CUMPLIMIENTO DE CONTRATO	09/06/2025	31/08/2026	$18.118.400,0
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	09/06/2025	28/02/2029	$9.059.200,00
CALIDAD DEL SERVICIO	09/10/2025	28/02/2029	$18.118.400,00

TERMINACIÓN DE PLAZO CONTRACTUAL

A la fecha de suscripción de la presente acta se deja constancia que se ha terminado el Plazo contractual pactado.

ACTIVIDADES PENDIENTES

El contratista de interventoría FORMULACION Y CONSTRUCCIONES SAS, identificado con NIT: 901.825.725-0, informa a la entidad contratante que, a la fecha de suscripción de la presente Acta

de Terminación del Plazo Contractual, se deja constancia de que el contratista ha culminado las actividades y el suministro de los equipos correspondientes a su responsabilidad.
No obstante, se deja igualmente constancia de que aún no se han recibido formalmente dichas actividades, debido a que se encuentra pendiente la programación y ejecución de las pruebas de funcionalidad del sistema eléctrico, correspondientes a medición de resistencia de puesta a tierra, energización, continuidad y de tensión para verificación que no existan interrupciones en el recorrido de los circuitos. De la misma manera, realización de pruebas de estanqueidad y de presión al sistema hidrosanitario. Estas actividades hacen parte del proceso de revisión y verificación de las obras ejecutadas en el marco del contrato de obra SAMC 02 DE 2025, las cuales se encuentran actualmente en curso.
Estas actividades hacen parte del proceso de revisión y verificación de las obras ejecutadas en el marco del Contrato de Obra SAMC 02 de 2025, las cuales se encuentran actualmente en curso.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta a los treinta (30) días del mes de enero de 2026 por los que en ella intervinieron.

FRANCY LORENA HERNANDEZ ARRIETA
PROFESIONAL UNIVERSITARIO
Dirección Seccional de Administración
Judicial de Sincelejo
SUPERVISORA

JOSE PASTOR MAESTRE SABALZA
FORMULACION Y CONSTRUCCIONES SAS
NIT: 901.825.725-0
Representante legal
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA