

 ALCALDÍA DE LAVEGA	INFORME DE SUPERVISIÓN	Código:
		Versión: 2
		Fecha: 18/11/2022
		Página 1 de 12

INFORME DE SUPERVISIÓN No. 10
FECHA DEL INFORME: DICIEMBRE 04 DE 2025
CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN No. 031 DE 2025
PERIODO DE SUPERVISIÓN: 01 NOVIEMBRE AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2025

1. DATOS DEL CONTRATO	
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE LA VEGA CUNDINAMARCA
CONTRATISTA:	OLIVO CORREA HERNANDEZ
IDENTIFICACION:	CC No. 3.086.277 DE LA VEGA CUNDINAMARCA
OBJETO:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN PARA LA SECRETARIA DE TURISMO COMO OPERARIO, AUXILIAR DE OBRA CIVILES MENORES, MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL PARQUEADERO, CAMPING, KIOSCOS Y PARQUE ECOLÓGICO LAGUNA DEL TABACAL, ASÍ COMO DE OTRAS ACTIVIDADES QUE LE SEAN ASIGNADAS CONFORME AL PLAN DE DESARROLLO VIGENTE DEL MUNICIPIO DE LA VEGA CUNDINAMARCA
VALOR:	VEINTIDOS MILLONES CUATROCIENTOS MIL PESOS (\$22.400.000.00) M/CTE
DURACION:	OCHO (8) MESES, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DEL ACTA DE INICIACIÓN.
FECHA DE INICIO:	01 DE FEBRERO DE 2025
FECHA DE TERMINACION:	30 DE SEPTIEMBRE DE 2025
2. MODIFICACIONES DEL CONTRATO (EN CASO QUE APLIQUE)	
ADICION Nª 1 EN VALOR:	OCHO MILLONES CUATROCIENTOS MIL PESOS (\$8.400.000)M/CTE
FECHA DE LA ADICION 1:	01 DE OCTUBRE DE 2025
PRORROGA EN TIEMPO:	TRES (03) MESES
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	TREINTA MILLONES OCHOCIENTOS MIL PESOS (\$30.800.000)M/CTE
FECHA TERMINACION CONTRATO:	30 DE DICIEMBRE 2025

3. DESARROLLO DEL CONTRATO

En cumplimiento a lo mandado en los **Artículos 83, 84 y 85** de la **Ley 1474 de 2011** y de las funciones establecidas dentro del manual específico de funciones y competencias laborales de la alcaldía municipal, como supervisor del contrato me permito informar que: el desarrollo correspondiente al **diciembre (10) pago** del Contrato de Prestación de

 ALCALDÍA DE LAVEGA	INFORME DE SUPERVISIÓN	Código:
		Versión: 2
		Fecha: 18/11/2022
		Página 2 de 12

Servicios de Apoyo a la Gestión No. 031 de 2025, de fecha 1 de febrero de 2025 en los siguientes términos:

3.1 AVANCE EN LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO SEGÚN LAS ACTIVIDADES

A continuación, se relacionan las actividades desarrolladas por el contratista en cumplimiento del objeto contractual:

N o	OBLIGACIONES CONTRATISTA	DEL	ACTIVIDADES REALIZADAS	MEDIO DE VERIFICACION
1	Realizar trabajos de mantenimiento, reparación y construcción en las instalaciones de infraestructura menor según las especificaciones establecidas, en el parque Ecológico laguna del Tabacal garantizando que todas las actividades de obra civil menores se realicen cumpliendo con las normas de seguridad y salud ocupacional pertinentes		Realice adecuación de ventana en la caseta de la taquilla en El Parque Ecológico Laguna El Tabacal	Registro fotográfico
2	Llevar a cabo tareas de limpieza, drenajes, restauración y conservación del parqueadero, camping, kioscos y Parque Ecológico Laguna del Tabacal, asegurando su funcionalidad y estética		Realice mantenimiento y limpieza de la zona de camping del Parque Ecológico Laguna El Tabacal	Registro fotográfico
3	Mantener las instalaciones del Parque Ecológico Laguna del Tabacal en óptimas condiciones de limpieza y orden, incluyendo la recolección de residuos y desechos		Realice mantenimiento y limpieza dentro del Parque Ecológico Laguna El Tabacal	Registro fotográfico
4	Realizar mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones del parque ecológico, incluyendo áreas verdes, senderos y mobiliario urbano, con periodicidad definida en el cronograma de		Realice mantenimiento de en la caseta de la taquilla del Parque Ecológico Laguna El Tabacal	Registro fotográfico

 ALCALDÍA DE LAVEGA	INFORME DE SUPERVISIÓN	Código:
		Versión: 2
		Fecha: 18/11/2022
		Página 3 de 12

	actividades.		
5	Mantenimiento y limpieza de cercas del Parque Ecológico Laguna el Tabacal	Realice mantenimiento de las cercas en El Parque Ecológico Laguna El Tabacal.	Registro fotográfico
6	Mantenimiento y limpieza de los pozos sépticos del Parque Ecológico Laguna el Tabacal.	Realice mantenimiento de los pozos sépticos en El Parque Ecológico Laguna El Tabacal.	Registro fotográfico
7	Adecuación entrada principal Parque Ecológico laguna El Tabacal, para personas con discapacidad	Realice adecuación entrada principal y caseta de la taquilla del Parque Ecológico laguna El Tabacal	Registro fotográfico
8	Proveer atención y servicio a los visitantes del parque ecológico y demás áreas, garantizando una experiencia positiva mediante la información y atención adecuada de sus inquietudes y sugerencias	Se atendió al turista brindándoles la respectiva información sobre horario de atención, tarifas, atractivos como los senderos, las diferentes especies de fauna y flora que encuentran así como las medidas de seguridad y comportamiento dentro del parque	Registro fotográfico
9	Adecuación e instalación de barandas en senderos ecológicos, orillas de la Laguna, vía peatonal, vía vehicular	Realice adecuación de barandas en el mirador del Parque Ecológico laguna El Tabacal	Registro fotográfico
10	Mantenimiento y Limpieza de los diferentes avisos y letreros que se encuentran en la vía La vega laguna el tabacal	Realice Mantenimiento y limpieza de algunos de los letreros y avisos que se encuentran en la vía La Laguna El Tabacal	Registro fotográfico
11	Apoyo control de ingreso de campistas, visitantes y turistas al parque Ecológico Laguna el Tabacal.	Realice apoyo en el control e ingreso de los diferentes visitantes del parque Ecológico Laguna el Tabacal	Registro fotográfico
12	Las demás que se deriven de la naturaleza del contrato y/o que sean asignadas por supervisor	Se realizó otras actividades asignadas	Registro fotográfico

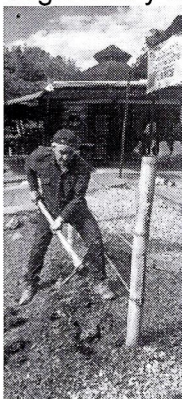
294

 ALCALDÍA DE LAVEGA	INFORME DE SUPERVISIÓN	Código:
		Versión: 2
		Fecha: 18/11/2022
		Página 4 de 12

	del contrato		
--	--------------	--	--

REGISTRO FOTOGRAFICO

- ✓ **Anexo 1 OBLIGACION 1** Realizar trabajos de mantenimiento, reparación y construcción en las instalaciones de infraestructura menor según las especificaciones establecidas, en el parque Ecológico laguna del Tabacal garantizando que todas las actividades de obra civil menores se realicen cumpliendo con las normas de seguridad y salud ocupacional pertinentes

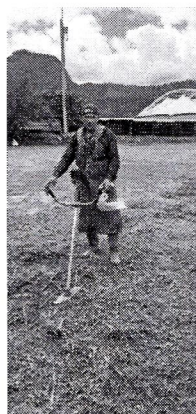


- ✓ **Anexo 2 OBLIGACION 2** Llevar a cabo tareas de limpieza, drenajes, restauración y conservación del parqueadero, camping, kioscos y Parque Ecológico Laguna del Tabacal, asegurando su funcionalidad y estética



- ✓ **Anexo 3 OBLIGACION 3** Mantener las instalaciones del Parque Ecológico Laguna del Tabacal en óptimas condiciones de limpieza y orden, incluyendo la recolección de residuos y desechos

 ALCALDÍA DE LAVEGA	INFORME DE SUPERVISIÓN	Código:
		Versión: 2
		Fecha: 18/11/2022
		Página 5 de 12

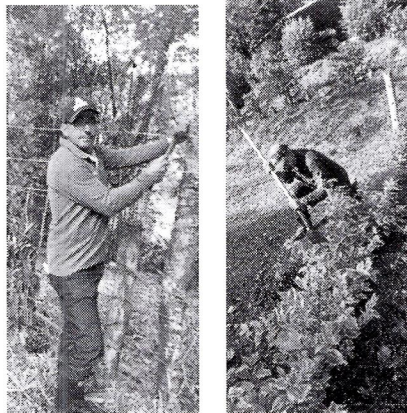


- ✓ **Anexo 4 OBLIGACION 4** Realizar mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones del parque ecológico, incluyendo áreas verdes, senderos y mobiliario urbano, con periodicidad definida en el cronograma de actividades.

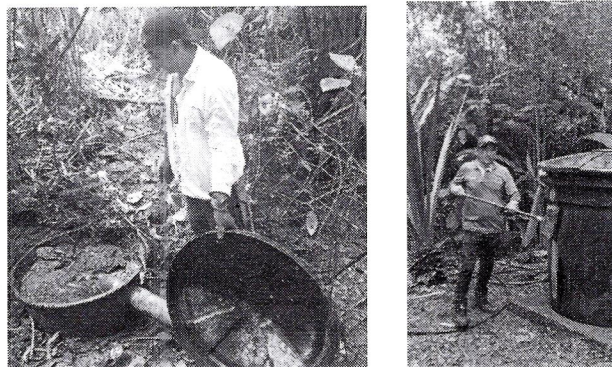


- ✓ **Anexo 5 OBLIGACION 5** Mantenimiento y limpieza de cercas del Parque Ecológico Laguna el Tabacal

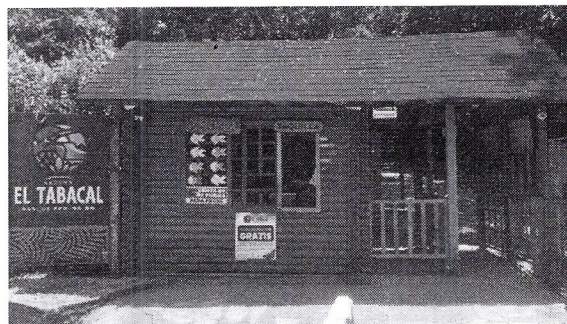
 ALCALDÍA DE LA VEGA	INFORME DE SUPERVISIÓN	Código:
		Versión: 2
		Fecha: 18/11/2022
		Página 6 de 12



- ✓ **Anexo 6 OBLIGACION 6** Mantenimiento y limpieza de los pozos sépticos del Parque Ecológico Laguna el Tabacal



- ✓ **Anexo 7 OBLIGACION 7** Adecuación entrada principal Parque Ecológico laguna El Tabacal, para personas con discapacidad



 ALCALDÍA DE LAVEGA	INFORME DE SUPERVISIÓN	Código:
		Versión: 2
		Fecha: 18/11/2022
		Página 7 de 12

- ✓ **Anexo 8** **OBLIGACION 8** Proveer atención y servicio a los visitantes del parque ecológico y demás áreas, garantizando una experiencia positiva mediante la información y atención adecuada de sus inquietudes y sugerencias

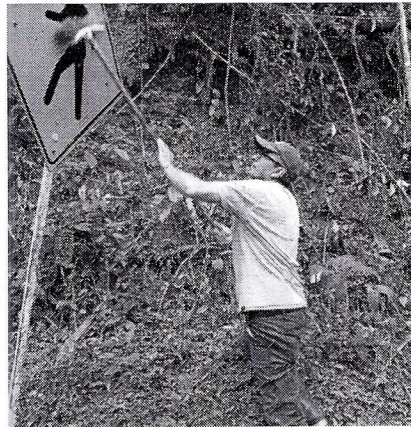


- ✓ **Anexo 9** **OBLIGACION 9** Adecuación e instalación de barandas en senderos ecológicos, orillas de la Laguna; vía peatonal, vía vehicular



- ✓ **Anexo 10** **OBLIGACION 10** Mantenimiento y Limpieza de los diferentes avisos y letreros que se encuentran en la vía La vega laguna el tabacal

 ALCALDÍA DE LAVEGA	INFORME DE SUPERVISIÓN	Código:
		Versión: 2
		Fecha: 18/11/2022
		Página 8 de 12



- ✓ **Anexo 11 OBLIGACION 11** Apoyo control de ingreso de campistas, visitantes y turistas al parque Ecológico Laguna el Tabacal



- ✓ **Anexo 12 OBLIGACION 12** Las demás que se deriven de la naturaleza del contrato y/o que sean asignadas por supervisor del contrato

 ALCALDÍA DE LAVEGA	INFORME DE SUPERVISIÓN	Código:
		Versión: 2
		Fecha: 18/11/2022
		Página 9 de 12



4. PORCENTAJE DE AVANCE FÍSICO EJECUTADO:

A la fecha de suscripción del presente informe de supervisión el avance en la ejecución es del 90.90% en el pago parcial No. 10

5. CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES FRENTE AL SISTEMA GENERAL DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES

En cumplimiento con lo dispuesto en el **Artículo 2.2.4.2.2.13** del **Decreto 1072 de 2015**, se procedió a verificar el cumplimiento del pago de aportes a la seguridad social (salud, ARL, pensión) y parafiscales correspondientes al periodo del mes octubre año 2025.

 ALCALDÍA DE LAVEGA	INFORME DE SUPERVISIÓN	Código:
		Versión: 2
		Fecha: 18/11/2022
		Página 10 de 12

Quien presenta la planilla No 9495629397 con fecha de pago 02/12/2025, que relaciona la siguiente información:

APORTES OBLIGATORIOS A SALUD	\$ 178.000.00
APORTES OBLIGATORIOS A PENSIÓN	\$ 227.800.00
RIESGOS LABORALES (ARL)	\$ 14.900.00
TOTAL DE LA PLANILLA	\$ 420.700.00

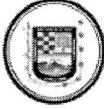
6. AVANCE FINANCIERO

6.1 DATOS FINANCIEROS DEL CONTRATO

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	2025000075
REGISTRO PRESUPUESTAL	2025000066
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	\$22.400.000.00
ADICION N° 1	\$8.400.000.00
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL ADICIÓN N° 1	2025000741
REGISTRO PRESUPUESTAL ADICIÓN N° 1	2025001050
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	\$30.800.000.00

6.2 EJECUCIÓN DEL CONTRATO

PERIODO EJECUTADO	FECHA CERTIFICACIÓN DE RECIBIDO A SATISFACCIÓN	VALOR EJECUTADO
Febrero 1 al 28 de 2025	07/03/2025	\$ 2.800.000.00
Marzo 1 al 31 de 2025	03/04/2025	\$ 2.800.000.00
Abril 1 al 30 de 2025	02/05/2025	\$ 2.800.000.00

 ALCALDÍA DE LAVEGA	INFORME DE SUPERVISIÓN	Código:
		Versión: 2
		Fecha: 18/11/2022
		Página 11 de 12

Mayo 1al 31 de 2025	06/06/2025	\$ 2.800.000.00
Junio 1 al 30 de 2025	03/07/2025	\$ 2.800.000.00
Julio 1 al 31 de 2025	04/08/2025	\$ 2.800.000.00
Agosto 1 al 31 de 2025	04/09/2025	\$ 2.800.000.00
Septiembre 1 al 30 de 2025	06/10/2025	\$ 2.800.000.00
Octubre 1 al 31 de 2025	08/11/2025	\$ 2.800.000.00
Noviembre 1 al 30 de 2025	04/12/2025	\$ 2.800.000.00
VALOR TOTAL EJECUTADO		\$28.000.000.00

6.3 TOTAL PAGADO

COMPROBANTE DE EGRESO	FECHA	VALOR PAGADO
2025000036	07/03/2025	\$ 2.800.000.00
2025000126	04/04/2025	\$ 2.800.000.00
2025000247	05/05/2025	\$ 2.800.000.00
2025000421	16/06/2025	\$ 2.800.000.00
2025000552	04/07/2025	\$ 2.800.000.00
2025000722	09/08/2025	\$ 2.800.000.00
2025000903	10/09/2025	\$ 2.800.000.00
2025001060	09/10/2025	\$ 2.800.000.00
2025001200	12/11/2025	\$ 2.800.000.00
TOTAL PAGADO		\$ 25.200.000.00

6.4 RESUMEN DEL CONTRATO

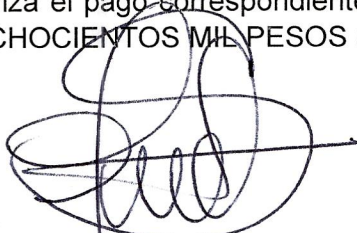
VALOR DEL CONTRATO	\$30.800.000.00
VALOR TOTAL EJECUTADO	\$28.000.000.00
SALDO POR EJECUTAR	\$2.800.000.00
VALOR TOTAL PAGADO	\$25.200.000.00
VALOR A PAGAR AL CONTRATISTA	\$2.800.000.00
VALOR PENDIENTE A PAGAR	\$ 2.800.000.00
SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO	\$ 00.00

 ALCALDÍA DE LAVEGA	INFORME DE SUPERVISIÓN	Código:
		Versión: 2
		Fecha: 18/11/2022
		Página 12 de 12

7. CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO

De acuerdo a la información anteriormente suministrada, como supervisor del contrato certifico que para el presente pago el contratista cumplió a satisfacción las actividades objeto del contrato, además cumplió con todas las obligaciones pactadas y con el pago del sistema de seguridad social.

Por lo anterior se autoriza el pago correspondiente al periodo relacionado por el valor de DOS MILLONES OCHOCIENTOS MIL PESOS (\$2.800.000.00) M/CTE.



MARIA PAULA SANCHEZ LUQUE

Secretaria de Turismo
Supervisor

Elaboró: Natalia Martínez
Revisó y aprobó: María Paula Sánchez