CÓDIGO: ICFE-M-04-F-02	INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO	
VERSIÓN: 02		
EMISIÓN: 22 JUL 2024	ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN	

Acta No AAI contestar cite Radicado I-2025-25658 Id: 191242
Fecha Radicación: Folios: 7 Fecha: 19-12-2025 22:34:50

LUGAR Y FECHA: Medellín, Antioquia 18 de diciembre de 2025

INTERVIENEN: **SP. ELVIN GIOVANY RODRIGUEZ GRANDE**
Supervisor de contrato No 070-ICFE-2025.
JHON EDGAR USUGA MUÑOS
Contratista

ASUNTO: ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y APOYO A LA GESTIÓN No 070-ICFE-2025 CUYO OBJETO ES: "PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL".

En la ciudad de Medellín Antioquia., el día 18 de diciembre de 2025, se reunió el señor **SP. ELVIN GIOVANY RODRIGUEZ GRANDE** supervisor del contrato No 070-ICFE-2025 y **JHON EDGAR USUGA MUÑOS** Contratista, con el propósito de suscribir el acta de recibo a satisfacción de los servicios prestados según contrato en el asunto mencionado así:

RECIBO A SATISFACCIÓN DE LOS SERVICIOS	
Contrato No.	070/2025
OBJETO DEL CONTRATO	PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO
PLAZO DE EJECUCIÓN	NUEVE (09) MESES
CONTRATISTA	**JHON EDGAR USUGA MUÑOS**
SUPERVISOR	**SP. ELVIN GIOVANY RODRIGUEZ GRANDE**
FECHA SUSCRIPCIÓN	27 DE FEBRERO DE 2025
FECHA INICIO CONTRATO	27 DE FEBRERO DE 2025
VALOR CONTRATO INICIAL: ($)	VEINTIUN MILLONES CIENTO CINCUENTA MIL PESOS ($21.150.000,00)
ADICIÓN	$2.350.000,00
PRORROGA	18 DE DICIEMBRE DE 2025
FORMA DE PAGO	CORTES PARCIALES Y/O DE ACUERDO A FACTURACIÓN
VALOR FINAL DEL CONTRATO: ($)	VEINTITRES MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS ($23.500.000,00)
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	EL PLAZO DE EJECUCIÓN SERÁ HASTA EL 18 DE DICIEMBRE DE 2025.

CÓDIGO: ICFE-M-04-F-02	INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO	
VERSIÓN: 02		
EMISIÓN: 22 JUL 2024	ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN	

En la ciudad de Medellín Antioquia, a los 18 días del mes de diciembre de 2025, se reunieron: **SP. ELVIN GIOVANY RODRIGUEZ GRANDE**, por parte del INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO, en su calidad de supervisor del contrato no. 070/2025 y **JHON EDGAR USUGA MUÑOS**, en su calidad de contratista, con el objeto de firmar el recibo a satisfacción de los servicios prestados correspondientes al objeto contractual en mención.

Luego de adelantar la inspección a los servicios prestados, se estableció que estos cumplen con los requerimientos y los servicios se cumplieron dentro del plazo contractual establecido.

BALANCE DEL CONTRATO

BALANCE DEL CONTRATO			
VALOR CONTRATO INICIAL			$ **14.100.000,00**
ADICIÓN			$ **2.350.000,00**
Corte 1	*CORTE UNO*	$ 2.350.000,00	
Corte 2	*CORTE DOS*	$ 2.350.000,00	
Corte 3	*CORTE TRES*	$ 2.350.000,00	
Corte 4	*CORTE CUATRO*	$ 2.350.000,00	
Corte 5	*CORTE QUINTO*	$ 2.350.000,00	
Corte 6	*CORTE SEXTO*	$ 2.350.000,00	
Corte 7	*CORTE SÉPTIMO*	$ 2.350.000,00	
Corte 8	*CORTE OCTAVO*	$ 2.350.000,00	
Corte 9	*CORTE NOVENO*	$ 2.350.000,00	
Corte 10	*CORTE DIEZ (ADICÓN)*	$ 2.350.000,00	
SUMAS IGUALES		**$** 23.500.000,00	**$** 23.500.000,00

Descripción de las Actividades realizadas	OBSERVACIONES GENERALES

CÓDIGO: ICFE-M-04-F-02	INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO	
VERSIÓN: 02		
EMISIÓN: 22 JUL 2024	ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN	

1. Se realizó resane estuco pintura instalación de chapas, tomas impermeabilización de canaletes instalación baño accesorios renovación piso cerámico cocina apto 503 edificio Cisneros 2. Se realizó instalación de piso en porcelanato sala apto 102 edificio codazzi	SE RECIBIERON A SATISFACCION LOS SERVICIOS PRESTADOS

REGISTRO FOTOGRAFICO









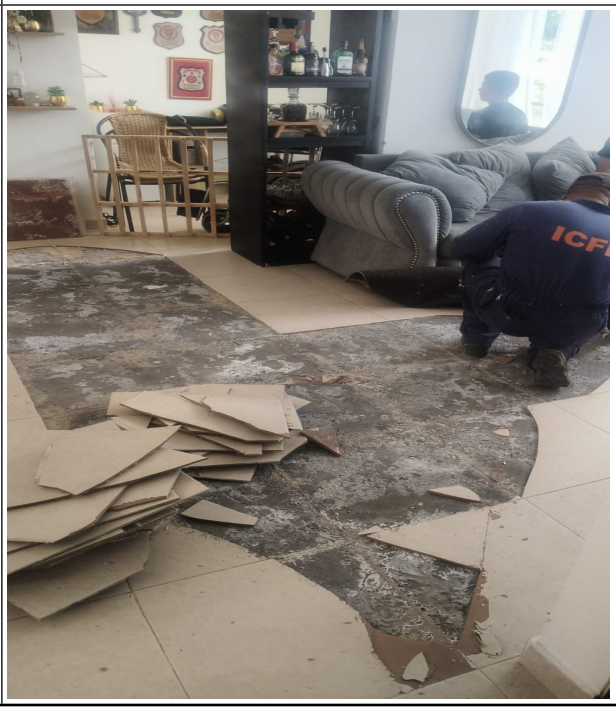




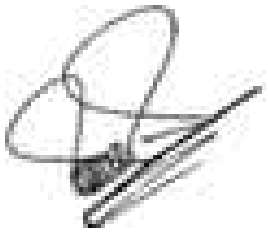








En constancia, firman quienes intervinieron:



SP. RODRIGUEZ GRANDE YOVANNY
Supervisor de contrato No 070-ICFE-2025



JHON EDGAR USUGA MUÑOZ
Contratista

Vo.Bo.: SP. CARREÑO FLOREZ FREDDY JAVIER
Suboficial Apoyo Contratos

EVALUACIÓN DEL CONTRATISTA

Medellín, Antioquia 18 de diciembre de 2025

Señores
Oficina de Adquisición de Bienes y Suministros
Instituto Casas Fiscales Ejército
Gn.-

ASUNTO: **Formato De Evaluación del Contratista**

Con el fin de optimizar el control y Seguimiento de los procesos contractuales y contratos celebrados, esta oficina emite el siguiente concepto de evaluación:

PROCESO	CONTRATO	OBJETO	CONTRATISTA	CALIDAD DEL PRODUCTO O SERVICIO				CUMPLIMIENTO DEL CONTRATISTA			
				E (4)	B(3)	R(2)	M(1)	E (4)	B(3)	R(2)	M(1)
CD068-2025	070/2025	"PRESTAR LOSLAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL".	JHON EDGAR USUGA MUÑOS			X			X		

Excelente = **E (4)** Bueno = **B (3)** Regular = **R (2)** Malo = **M (1)**

Lo anterior con el fin de soportar la **evaluación del proponente (evaluación por parte del supervisor al contratista)**, la cual se desarrolla en los criterios de calidad del producto o servicio y el cumplimiento del contratista sobre el objeto contractual.

Cordialmente,

SP. RODRIGUEZ GRANDE YOVANNY
Supervisor de contrato No 070-ICFE-2025