ACTA DE RECIBO FINAL

CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. 039-2024 UAEJPMP	
Objeto:	**ADECUACIÓNES A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PARA USO DE LA JUSTICIA PENAL MILITAR Y POLICIAL EN LAS INSTALACIÓNES DEL BATALLÓN DE INFANTERÍA MECANIZADO NO. 5 "GENERAL JOSÉ MARÍA CÓRDOBA" UBICADO EN LA CIUDAD DE SANTA MARTA – MAGDALENA**
Nombre Contratista:	**PM&A CONSTRUCIÓNES S.A.S**
Nombre Interventor:	N.A
Supervisor	**Ing**. **NIXON HERNANDO LOPEZ PERDIGON**
Fecha del contrato:	08 de agosto de 2024
Plazo:	**noventa (90) días calendario**, sin que exceda la vigencia 2024, contados a partir del cumplimiento de los requisitos de ejecución del contrato, esto es a partir del registro presupuestal y aprobación de la garantía única de cumplimiento y de responsabilidad civil extracontractual.
Valor del Contrato Inicial:	$485.730.856, 57 M/L
Fecha de suscripción:	08 de agosto de 2024
Plazo Adicional – Modificación 1	15 de diciembre de 2024
Fecha de Terminación Final:	15 de diciembre de 2024
Valor del Contrato Final:	$ 605.490.551,99 M/L

A los quince (15) días del mes de diciembre del 2024, se reunieron en las despachos de Justicia Penal Militar y Policial ubicados en las instalaciones del batallón de infantería mecanizado No.5 "General José María Córdoba" ubicado en la ciudad de Santa Marta – Magdalena las siguientes personas: el Ingeniero **NIXON HERNANDO LOPEZ PERDIGON**, en calidad de Supervisor de la UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA JUSTICIA PENAL MILITAR Y POLICIAL y el señor **CARMELO FABIÁN MENDIVIL TOVAR**, en calidad de Representante Legal de **PM&A CONSTRUCCIONES S.A.S** contratista de la obra, con el objeto de recibir las obras de las **ADECUACIÓNES A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA PARA USO DE LA JUSTICIA PENAL MILITAR Y POLICIAL EN LAS INSTALACIÓNES DEL BATALLÓN DE INFANTERÍA MECANIZADO NO. 5 "GENERAL JOSÉ MARÍA CÓRDOBA" UBICADO EN LA CIUDAD DE SANTA MARTA – MAGDALENA.**

La Supervisión hace constar que las obras objeto del Contrato han sido ejecutadas y recibidas mediante la presente acta.

Las cantidades de obra recibidas son las siguientes:

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT
1, 01	Demolición y desmonte de cielo raso en lámina de yeso-cartón con su estructura, templetes, y todo lo implementado para su soporte. Incluye empaque, cargue, transporte, disposición final certificada.	m²	6, 00
1, 02	Desmonte de luminarias existentes, incluye retiro y disposición final certificada.	Un.	0, 00
1, 03	Desmonte de guarda escoba existente, incluye empaque, cargue, transporte y disposición final certificada.	m	0, 00

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT
1, 04	Desmonte de puertas, marcos y fijos en vidrio incluye almacenamiento y custodia para reinstalación	m²	0, 00
1, 05	Demolición de tarimas y escalones en concreto y mampostería, incluye empaque, cargue, transporte y disposición final certificada.	m³	0, 00
1, 06	Desmonte de unidades sanitarías (inodoros, urinales, lavamanos) incluye empaque, cargue, transporte, disposición final certificada.	Un.	0, 00
1, 07	desmonte de espejos, incluye almacenamiento y cuidado para su reinstalación	Glb.	0, 00
1, 08	Desmonte de divisiones metálicas de baños incluye empaque, cargue, transporte, disposición final certificada.	Glb.	0, 00
1, 09	Demolición de enchapes tipo cerámico en muros de baños, incluye empaque, cargue, transporte, disposición final certificada.	m²	6, 10
1, 10	Demolición de enchapes tipo cerámico en pisos de baños, incluye empaque, cargue, transporte, disposición final certificada.	m²	0, 00
1, 11	Realización de regatas para instalación de tubería desde punto 0 de datos y eléctricos hasta ubicación final, incluye empaque y disposición final certificada.	m	15, 00
1, 12	Nivelado y alistado de piso, en concreto de 3000psi de hasta 10cm de espesor, incluye malla electrosoldada y compactado de piso, debe dejarse el alistado con mortero autonivelante, para instalación del acabado.	m²	6, 10
1, 13	Mantenimiento, limpieza pintura y reinstalación de puertas. Incluye fijaciones + cambio de cerraduras, y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	m²	15, 00
1, 14	Muro en Mampostería de e:15 cm en Bloque #5, afirmado y pañetado por ambas caras con mortero 1:3 incluye grapas de fijación a muros existentes, corte de acabado e instalado sobre placa estructural.	m²	2, 75
1, 15	Columneta de confinamiento en concreto 3000psi 0, 25 x 0, 12, con refuerzo principal 4#4, anclado a elementos estructurales, superior e inferior + flejes #3 cada 0, 15cm. Incluye formaleta y todo lo necesario para su ejecución.	m	0, 00
1, 16	Vigueta de confinamiento en concreto 3000psi 0, 25 x 0, 12m + refuerzo principal 4#4, anclado a elementos estructurales horizontales + flejes #3@15cm, Incluye formaleta y todo lo necesario para su ejecución.	m	17, 70
1, 17	Pañete lineal de hasta 20cm de muros en mampostería 1:3, incluye filos y dilataciones lineales	m	52, 40
1, 18	Suministro e instalación de estuco plástico sobre pañete de mortero en muros de mampostería 3 manos X m²	m²	0, 00
1, 19	Muro en lámina de yeso-cartón de e:12 cm. Dos caras de yeso-cartón de 1/2" + estructura en perfil canal en lámina galvanizada base 9 + parales en lámina galvanizada base 9, instalados cada 61 Cm. con fijaciones al piso, + cinta malla fibra de vidrio + aislamiento termoacústico en lana de roca. incluye tratamiento de juntas, filos, y vanos con estucado general.	m²	0, 00
1, 20	Remate de vanos y filos en muro de mampostería, se debe dejar el afinado listo para la instalación del marco de puertas	m	55, 20
1, 21	Suministro e instalación de cielo raso en lámina de yeso-cartón, con estructura cada 61 cm, perfilería rolada calibre 24 viguetas y omegas, lámina de panel yeso de 1/2"; + cinta malla fibra de vidrio, cuelgas, y todo lo necesario para su correcto funcionamiento incluye tratamiento de juntas, filos, y vanos con estucado general. incluye vanos para tapas de inspección y luminarias.	m²	3, 00

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT
1, 22	Refuerzo y conformado de vanos de cielorraso en perfil " T " 32mm X 24mm color blanco, fijado a estructura metálica o cuelgas a elemento estructural, incluye cortes, fijaciones, empastado y todo lo correcto para su instalación, y funcionamiento	m	0, 00
1, 23	Suministro e instalación de tapas de inspección para cielorraso de 60 x 60 cm en lámina de fibrocemento de 8mm, con marco de refuerzo en ángulo de aluminio blanco, estucado y pintado, para dar acabado idéntico al cielo raso, incluye fijaciones, adhesivos y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	m²	0, 00
1, 24	Refuerzo y conformado de vanos en estructura metálica coldrolled tubo rectangular 90x50mm fijado a piso y estructura superior, incluye fijaciones, soldadura, dos manos de pintura anticorrosiva por todas sus caras, previo al conformado del muro, y todo lo necesario para su correcta instalación.	m	0, 00
1, 25	Suministro e instalación de espejo.	m²	4, 00
1, 26	Pintura interior sobre muros, incluye resanes, filos y dilataciones. Vinilo tipo 1, dos (2) manos	m²	13, 66
1, 27	Pintura interior en cielorraso, incluye resanes, filos y dilataciones. Vinilo tipo 1, dos (2) manos	m²	3, 00
1, 28	Suministro e instalación enchape de pared en baldosa cerámica blanca formato 60x60cm, incluye pegante para cerámica, dilatadores plásticos, y emboquillado general.	m	0, 00
1, 29	suministro e instalación de wing curvo en aluminio crudo, para filos de muros en enchape. Incluye pegante, boquilla y todo lo necesario para su correcta instalación	m	0, 00
1, 30	Suministro e instalación enchape de piso en porcelanato formato 60x60cm, incluye pegante para porcelanato, dilatadores plásticos, y emboquillado general.	m	6, 10
1, 31	Suministro e instalación de guarda escoba en porcelanato negro liso sin textura con altura de 10cm. Incluye pegante para porcelanato, o pegante epóxico tipo sicaflex o similar, incluye emboquillado en juntas y superior con remate de pintura color negro	m	7, 80
1, 32	Suministro e instalación de inodoro de porcelana sanitaría, con tanque bajo, una pieza, color blanco, con asiento y tapa lacados, ahorrador de agua, tipo Sanitario corona Montecarlo Alongado Blanco Corona O SIMILAR. Con todos sus accesorios, instalación y llave registro metálica de entrada, sello de silicona, emboquillado, y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	Un.	0, 00
1, 33	suministro e instalación lavamanos mono control de porcelana sanitaría, color blanco, de sobreponer en mesón, tipo Lavamanos Sencillo De Empotrar 60.5X46.5X17 Cm O SIMILAR incluye grifería mono control tipo Grifería corona Lavamanos Temporizador Diagonal Push O SIMILAR, sinfón con rejilla metálica, llave registro metálica de entrada, sello en silicona, flanche y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	Un.	0, 00
1, 34	suministro e instalación mesón de lavamanos en material pétreo, incluye soportes salpicadero, perforaciones, y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento	m²	0, 00
1, 35	suministro e instalación urinal línea institucional, Orinal Arrecife Para Fluxómetro Blanco O SIMILAR. entrada superior, incluye grifería Grival orinal push antivandálica O SIMILAR, sifón con rejilla metálica sello de silicona, flanche, fijaciones en acero inoxidable 304, y todo lo correcto para su instalación y funcionamiento.	Un.	0, 00
1, 36	Dispensador de papel higiénico en acero inoxidable	Un.	2, 00

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT
1, 37	Suministro e instalación de dispensador de jabón de empotrar en acero inoxidable (incluye accesorios de instalación y transporte)	Un.	2, 00
1, 38	suministro e instalación de división en acero inoxidable 304 acabado cepillado o similar, incluye puerta con pestillo, fijaciones y anclajes a piso, pared y todos los necesarios en acero inoxidable 304	m²	12, 40
1, 39	Poceta en mampostería maciza, tipo tolete común, de 60cm x 60 cm de base x 75cm de altura, sobre piso en concreto impermeabilizado de 10cm pegado y pañetado con mortero 1:3 impermeabilizado, enchapada con acabado idéntico al circundante, incluye win de aluminio en las esquinas y filos, grifería metálica tipo llave jardín,	Un.	0, 00
1, 40	Regatas en mampostería y derivación de punto hidráulico hasta 3m, incluye accesorios, pegante, limpiador y todo lo correcto para su funcionamiento|	m	0, 00
1, 41	excavación, regatas en concreto y derivación a punto sanitario hasta 3m, incluye sifón, uniones y accesorios, pegante, limpiador y todo lo correcto para su funcionamiento	m	0, 00
1, 42	Suministro e instalación de divisiones en vidrio laminado 4+4, con perfilería en aluminio anodizado negro (marco en perfil tipo VP 3831 o equivalente) proyectante de 1 1/2" * 1 1/2", incluye película autoadhesiva (Sand blasting) tipo frost	m²	122, 69
1, 43	Suministro e instalación de puertas en vidrio laminado 4+4, con perfilería en aluminio anodizado negro, proyectante de 1 1/2" * 1 1/2", incluye película autoadhesiva sand blasting tipo frost, cerradura de manija accent cromado mate llave exterior y manija interior, y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	m²	18, 40
1, 44	Suministro e instalación poyo, en mampostería maciza tipo tolete, ancho de 15cm, y altura de 25cm, fijado al piso de concreto, incluye cortes en la cerámica, mortero de pega y pañete 1:3, afinado estucado y pintado.	m²	0, 00
1, 45	Suministro e instalación de puerta interior sencilla entamborada, enchape en tríplex 6mm okume, acabado en barniz transparente color wengue, con cerradura pomo en acero satín o similar. Marco completo en madera color wengue, Incluye todo el material para su correcto funcionamiento	m²	-6, 99
1, 46	Gabinete en lámina de aglomerado 18mm tipo RH con acabado fenólico, cantos en PVC rígido incluye puertas herrajes, entrepaños, patas metálicas niveladoras, fijaciones, y todo lo correcto para su funcionamiento	m²	0, 00
1, 47	Suministro e instalación de puerta en lámina de dimensiones 1 x 2, 30 m en calibre 16, con bastidor y refuerzos interiores, doble lamina, bisagras de seguridad anti palanca mínimo 4, acabado en pintura electroestática. Incluye marco metálico empotrado a concreto + cerradura de seguridad tipo Cerrojo Seguridad 4 Pasadores 15mm Tipo Acero Ezcurra O SIMILAR + SEGUREX Kit Cerradura Entrada Principal Monticello 580 O SIMILAR	un	1, 00
1, 48	suministro e instalación de luminaria tipo panel led cuadrada de 60x60 cm. de 45va/120v ip 22 con flujo luminoso de 3200 lm, incluye cable eléctrico libre de halógenos, toma aérea, clavija y todo lo correcto para su correcto funcionamiento e instalación.	Un.	0, 00
1, 49	Mantenimiento correctivo y preventivo del transformador aéreo de 112, 5kVA, incluye cambio de aceite dieléctrico	Un.	1, 00
1, 50	Suministro e instalación de acometida eléctrica en cables 3#1/0F+ 1#2/0N	m	150, 00

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT
1, 51	Suministro e instalación de tubería de 3" PVC/IMC subterránea o aérea según la necesidad con sus respectivos accesorios	m	140, 00
1, 52	Suministro e instalación de cajas de inspección en cumplimiento normativo en cemento bloque de concreto con tapa y manija	Un.	4, 00
1, 53	Suministro e instalación de tablero tipo cofre de dimensiones mínimas 80cm x 70cm x 40cm con barrajes de cobre de 250A	Un.	0, 00
1, 54	Suministro e instalación de totalizador 3x150A graduable	Un.	0, 00
1, 55	Suministro e instalación de totalizador 3x75A graduable	Un.	0, 00
1, 56	Suministro e instalación de totalizador 3x40A fijo	Un.	0, 00
1, 57	Suministro e instalación de llave de bypass tetrapolar de mínimo 160A	Un.	1, 00
1, 58	Suministro e instalación de DPS mínimo de clase II (20/40kA)	Un.	1, 00
1, 59	Suministro e instalación de tablero eléctrico de 18 circuitos sin espacio para totalizador	Un.	1, 00
1, 60	Suministro e instalación de tablero eléctrico de 42 circuitos sin espacio para totalizador	Un.	1, 00
1, 61	Suministro e instalación de salida eléctrica bifásica L5-20 208V/220V para equipo de aire acondicionado	Un.	0, 00
1, 62	Sistema de puesta a tierra compuesto por tres (3) varillas de cobre de 2, 4m cooperwell Cu/Fe, cable de cobre #2AWG y conectores con cumplimiento RETIE. Incluye alistamiento del terreno con gel y bentonita.	Un.	1, 00
1, 63	Pedestal para banderas dimensiones 0, 8 x 1, 6 h 0, 40 en mampostería maciza tipo tolete, afirmado y pañetado con mortero de pega 1:3, incluye dados en concreto pañetados, 0, 40 x 0, 40 h 0, 20 X 2 + 0, 40 x 0, 40 h 0, 40 X 1, con acabado estuco plástico para exteriores, y pintura premium para exteriores. + Tubos agua negra 2 ½ pulgadas, 2 x 3, 50m y 1 x 4, 50m, pintado con anticorrosivo, 2 manos, y como acabado pintura tipo esmalte color negro, las astas incluyen la polea superior, y argolla soldadadas y pintadas, la punta del asta incluye remate tipo bola de bronce o similar. INCLUYE EXCAVACIÓN Y SOBRECIMIENTO	Glb.	0, 00
1, 64	Suministro e instalación de señalización en acrílico de 4mm y señal en vinilo según diseño de la Entidad en dimensiones de 18X28 cm	Un.	20, 00
1, 65	Aseo fino de obra - retoque de áreas que han sido construidas dejando listas y en calidad las zonas para entrega. (incluye herramienta, mano de obra, equipos y materiales para su correcta ejecución)	Glb.	2, 00
ITEMS NO PREVISTOS			
NP 1	Mantenimiento y reparaciones cubierta	ML	39, 00
NP 2	Mantenimiento de viga canal, incluye retiro de material existente, impermeabilización, estuco y pintura	M2	25, 38
NP 3	Estuco plástico sobre muro, incluye relleno de superficie	ML	88, 10
NP 4	Resane de muros, incluye escarificación, impermeabilización, estuco y pintura y muros exteriores averiados	M2	20, 50
NP 5	Demolición de muro en bloque abuzardo	m2	4, 83
NP 6	Pañete sobre muro	m2	13, 70
NP 7	Desmonte de puertas en madera	UND	7, 00
NP 8	Desmonte de ventanas	UN	2, 00
NP 9	Corte porcelanato para muro en mampostería	ML	6, 50
NP 10	Granito para piso pulido	ML	2, 00
NP 11	Pintura exterior sobre muros abujardado, en dos tonalidades, incluye resane de vigas y columnas	m2	286, 27
NP 12	CONSTRUCIÓN DE CERRAMIENTO PERIMETRAL CON MURO BLOQUE E=0, 15 CM, INCLUYE CIMENTACIÓNES, PAÑETE Y MALLA ESLABONADA	ml	73, 00

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT
NP 13	Suministro e instalación de gabinete general de distribución tablero tipo cofre de dimensiones mínimas 100cm x 80cm x 30cm con barrajes de cobre de 250a incluye totalizadores, sistemas de sujeción, aisladores, terminales, certificado, marquillado, terminales y conectores en baja tensión de (tableros, bornes de transformador y conectores de tierra)	Un.	1, 00
NP 14	Suministro e instalación de poste 8m 510 kgf incluye accesorios y aisladores de carreto	Un.	1, 00
NP 15	Suministro e instalación de tubo IMC 4" con curva y capacete	Un.	1, 00
NP 16	Suministro e instalación de cortacircuitos bipolar de 20A	Un.	20, 00
NP 17	Suministro e instalación cortacircuitos 20A	Un.	18, 00
NP 18	Salida para interruptor sencillo en tubería pvc 1/2" y cable 14awg, tubería conduit 1/2, caja 2x4, terminales 1/2, conector tipo resorte	Un.	17, 00
NP 19	Salida para interruptor doble en tubería emt 1/2" y cable 14awg, tubería conduit 1/2, caja, terminales	Un.	3, 00
NP 20	Acometida de alimentador en cable de 3Fx#4+1N#6+1T#6 awg Cu para tablero TD1 48 circuitos	ml	10, 00
NP 21	Acometida de alimentador en cable de 3Fx#8+1N#8+1T#8 awg Cu para tablero TD1 18 circuitos	ml	8, 00
NP 22	Desmontaje y montaje de transformador y transporte de transformador a taller especializado	Un	1, 00

OBSERVACIÓNES

El contratista se compromete a actualizar y remitir las pólizas de acuerdo con las cláusulas del contrato, al CONTRATANTE UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA JUSTICIA PENAL MILITAR Y POLICIAL, para su aprobación.

Para constancia, se firma la presente acta del contrato por los que en ella intervinieron, a los quince (15) días del mes de diciembre del 2024.

De este documento hace parte integral el acta de cantidades recibidas del contrato

EL CONTRATISTA

Carmelo Mendivil Tovar

CARMELO FABIÁN MENDIVIL TOVAR
Representante Legal
PM&A CONSTRUCCIONES S.A.S

LA ENTIDAD

Ing. NIXON HERNANDO LOPEZ PERDIGON
Supervisor
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA JUSTICIA PENAL MILITAR Y POLICIAL