

	CONTRATO NO. LP-SID-001-2025		CÓDIGO: GMM-INF-001
			ELABORADO POR: VBD
	CONSTRUCCIÓN TRAMO I Y II DEL GRAN MALECÓN DEL MAR EN LA CIUDAD DE CARTAGENA DE INDIAS		FECHA: 17-07-2025
			REV. 0

CONTRATO NO. LP-SID-001-2025

**CONSTRUCCIÓN TRAMO I Y II DEL GRAN MALECÓN DEL MAR EN LA
CIUDAD DE CARTAGENA DE INDIAS**

INFORME MENSUAL DE AVANCE NO. 1

PERIODO:

16 JUNIO – 16 JULIO 2025

Elaboró	Aprobó
	
VERONICA BOLLE DIAZ Coordinadora CONSORCIO GRAN MALECON DEL MAR	JAIRO JAIR FERNANDEZ Rep. Legal CONSORCIO GRAN MALECON DEL MAR

	CONTRATO NO. LP-SID-001-2025 CONSTRUCCIÓN TRAMO I Y II DEL GRAN MALECÓN DEL MAR EN LA CIUDAD DE CARTAGENA DE INDIAS	CÓDIGO: GMM-INF-001
		ELABORADO POR: VBD
		FECHA: 17-07-2025
		REV. 0

TABLA DE CONTENIDO

1.	INTRODUCCION.....	3
2.	INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO	3
3.	INFORME ADMINISTRATIVO	5
3.1.	Actividades principales ejecutadas	6
3.2.	Personal activo y participación	7
3.3.	Soportes de pago de planillas de Seguridad Social	9
3.4.	Avance de obra - Programación y control.....	9
3.4.1.	Actividades Planeadas VS Ejecutadas.....	9
3.4.2.	Estado general del progreso, dificultades, avances y compromisos	10
3.5.	Actas de Avance.....	10
3.6.	Registro fotográfico.....	10
5.	INFORME TECNICO	14
5.1.	Actividades técnicas:.....	14
5.2.	Gestión calidad.....	14
6.	INFORME GESTION SOCIAL Y AMBIENTAL	14
6.1.	Inducciones y Capacitaciones	14
6.2.	Programa de accesibilidad y seguridad de la población del área de influencia del proyecto	14
6.3.	Informe de gestión ambiental	14
7.	INFORME SGSST E IMPLEMENTACION PLAN DE CALIDAD Y PROGRAMA GERENCIA DE PROYECTOS	15
7.1.	Indicadores del periodo	15
7.2.	Gestión SGSST, Plan de Calidad y Gerencia de Proyectos	16
	ANEXOS	16

	CONTRATO NO. LP-SID-001-2025 CONSTRUCCIÓN TRAMO I Y II DEL GRAN MALECÓN DEL MAR EN LA CIUDAD DE CARTAGENA DE INDIAS	CÓDIGO: GMM-INF-001
		ELABORADO POR: VBD
		FECHA: 17-07-2025
		REV. 0

1. INTRODUCCION

La Alcaldía del distrito de Cartagena, a través del contrato No. LP-SID-001-2025 del 2 de mayo de 2025 adjudicó al Consorcio Gran Malecón del Mar la obra de CONSTRUCCION DEL TRAMO I Y II DEL GRAN MALECON DEL MAR en Cartagena de Indias, por un valor total de \$ 196.992.085.270,11 y un plazo de veinticuatro (24) meses a partir de la suscripción del acta de inicio, cuya firma fue el 16 de junio de 2025, siendo así la fecha de entrega prevista el 16 de junio de 2027.

El presente Informe Mensual de Obra No. 01 buscará mostrar avances, actualizaciones, actividades, gestiones y compromisos desarrollados en el PRIMER corte de avance del proyecto, específicamente el transcurrido entre el **16 de junio y el 16 de julio de 2025**, a fin de dar trazabilidad al avance contractual y presentar a la interventoría y la entidad la información de su desarrollo, evidenciando su eficaz y eficiente ejecución basado en la implementación de los planes que guían la obra, como son el Plan de Calidad y el Programa de Gerencia implementados, así como evidenciar el cumplimiento de las obligaciones contractuales.

2. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

2.1. BREVE DESCRIPCION DEL PROYECTO

El Distrito de Cartagena de Indias cuenta con El PLAN DE DESARROLLO DISTRITAL 2024- 2027 “CARTAGENA CIUDAD DE DERECHOS” en la línea estratégica “CIUDAD CONECTADA Y SOSTENIBLE”, en el programa “REHABILITACIÓN, MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y OBRA NUEVA PARA EL SISTEMA VIAL Y ESTRUCTURAS” cuyo objetivo general es Garantizar la funcionalidad, seguridad y eficiencia de la infraestructura de transporte en el Distrito de Cartagena, mediante la ejecución de actividades fundamentales como la rehabilitación, mantenimiento, adecuación y construcción de nuevas obras para el sistema vial y las estructuras de paso.

Con la puesta en marcha del proyecto «CONSTRUCCION DEL GRAN MALECON DEL MAR EN LA CIUDAD DE CARTAGENA DE INDIAS», se busca complementar las vías con espacios para los peatones y ciclistas que la transitan, proporcionando un recorrido optimo, seguro y cómodo a los transeúntes, generando áreas amplias con amoblamientos urbanos, aplicando los criterios de accesibilidad universal.

El proyecto tiene como objetivo principal la recuperación de 5,1 kilómetros de vía, implementando zonas peatonales, ciclorrutas, áreas comerciales, áreas lúdicas, deportivas, de esparcimiento, estancia y zonas de servicios, proporcionando un espacio agradable para el esparcimiento y la conexión con el paisaje natural y urbano de la ciudad, generando áreas amplias con amoblamientos urbanos, aplicando los criterios de accesibilidad universal y apostándole al desarrollo integral y sostenible, para potencializar la competitividad de la ciudad a nivel turístico, social y económico.

Además de conectar las zonas más turísticas de la ciudad permitirá la integración de los principales equipamientos y espacios públicos, y mitigar el impacto negativo que genera la cercanía del Mar Caribe con la Av. Santander, mejorando el sistema de drenajes, el sistema de iluminación y mejorando la seguridad vial de la zona.

	CONTRATO NO. LP-SID-001-2025 CONSTRUCCIÓN TRAMO I Y II DEL GRAN MALECÓN DEL MAR EN LA CIUDAD DE CARTAGENA DE INDIAS	CÓDIGO: GMM-INF-001
		ELABORADO POR: VBD
		FECHA: 17-07-2025
		REV. 0

Los objetivos planteados por el Distrito de Cartagena se buscan cumplir a partir de la ejecución de un diseño que integra múltiples disciplinas y que se compone de los siguientes elementos principales:

- 5.174 metros lineales de Sendero peatonal
- 3.763 metros lineales de Ciclorrutas
- 1.100 metros lineales de Vías de servicios
- 59.306 m2 de Zonas verdes
- 14 Plazoletas de conexión y articulación.
- 510 unidades. de parqueaderos distribuidos en Playa Azul, Marbella y Cabrero.
- 3.411 m2 de zonas de aprovechamiento económico.
- 1 Centro de Atención al Turista.
- 1 Punto de información turística.
- 7 baterías de baño para servicios de playa.

El proyecto comprende desde la plazoleta del puente peatonal de Playa Azul en La Boquilla hasta el espolón No. 7 en la zona de Las Tenazas, con una longitud total de 5,1 kilómetros.

En el marco de la ejecución contractual se presentarán 4 fases los cuales se definen a continuación:

1. Fase 1: Desde Playa azul y Curva de crespo (No incluye la plataforma)
2. Fase 2: Inicio del parque de crespo y final del Parque de Crespo
3. Fase 3: Marbella: Final del parque de crespo hasta el frente del edificio altamar del cabrero.
4. Fase 4: El Cabrero. Desde el edificio altamar del cabrero hasta el espolón #7 del cabrero.

Esta ejecución integrara actividades de protección costera, plataformas y miradores, obras de contención y muros, mirados, obras estructurales, hidráulicas, eléctricas, paisajismo, urbanismo, entre otros, acorde con los alcances detallados antes y en el presupuesto general del proyecto, en las fases detalladas.

	CONTRATO NO. LP-SID-001-2025 CONSTRUCCIÓN TRAMO I Y II DEL GRAN MALECÓN DEL MAR EN LA CIUDAD DE CARTAGENA DE INDIAS	CÓDIGO: GMM-INF-001
		ELABORADO POR: VBD
		FECHA: 17-07-2025
		REV. 0



2.2. INFORMACION CONTRACTUAL

Contrato No.:	LP-SID-001-2025
Objeto:	CONSTRUCCIÓN TRAMO I Y II DEL GRAN MALECÓN DEL MAR EN LA CIUDAD DE CARTAGENA DE INDIAS
Contratista:	CONSORCIO GRAN MALECON DEL MAR
Contratante:	ALCALDIA DEL DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS
Interventoría:	CONSORCIO INTER MALECON CARTAGENA
Valor Inicial:	\$ 196.992.085.270,11
Plazo Inicial:	24 meses
Fecha Contrato:	2 de mayo 2025
Acta de Inicio:	16 de junio 2025
Fecha de terminación actual:	16 de junio 2027

3. INFORME ADMINISTRATIVO

Este informe, como ya indicado, buscar recoger los eventos y actividades más relevantes dentro del contrato de la referencia para el periodo descrito en la introducción y que se reportan en cumplimiento de la obligación contractual establecida en numeral 4. De las obligaciones específicas del contratista, Clausula No. 10, que establece: “Apoyar al Interventor con el

	CONTRATO NO. LP-SID-001-2025 CONSTRUCCIÓN TRAMO I Y II DEL GRAN MALECÓN DEL MAR EN LA CIUDAD DE CARTAGENA DE INDIAS	CÓDIGO: GMM-INF-001
		ELABORADO POR: VBD
		FECHA: 17-07-2025
		REV. 0

suministro oportuno en los formatos adecuados, en medio magnético e impreso, de toda la información relacionada con el avance de la ejecución del contrato, el avance financiero, y en general, de todo lo requerido para que la Entidad disponga de información completa y actualizada sobre las obras del contrato.”

3.1. Actividades principales ejecutadas

Con fecha 16 de junio de 2025 se dio inicio a la ejecución contractual, con lo cual se abrieron varios frentes de trabajo por parte del Consorcio Gran Malecón del Mar, a fin de dar avance no solo a las obras preliminares de preparación que el contrato implica, sino además con relevantes compras, acopios y preparaciones que generaran avances muy relevantes más adelante.

Específicamente se llevaron a cabo los siguientes avances:

CAPITULO	DESCRIPCION
1	PRELIMINARES

En este capítulo específico se avanzó de manera importante en la implementación del Modelo BIM de edificaciones y urbanismo, el cual se ha venido trabajando de la mano de la Interventoría para poder implementar esta herramienta para medir el avance contractual y evidenciar posibles interferencias o puntos relevantes previo al inicio como tal de las obras físicas.

De igual manera se dio avance a:

- Elaboración planes, procedimientos y diseños específicos presentados a la Interventoría para aprobación, permitiendo una correcta planeación de las actividades, así como los documentos de inicio de contrato dando cumplimiento a las obligaciones contractuales en este sentido.
- Instalación valla del proyecto
- Cerramiento campamento de obra y preparación del mismo. (Ver Anexo No. 4 – Plano de Campamento)

CAPITULO	DESCRIPCION
2	MOVIMIENTO DE TIERRA

Para el inicio de las obras físicas en este capítulo, se avanzó de manera importante en la organización y traslado maquinaria, previo a inicio de obras físicas. Esto ha implicado la movilización de volquetas, excavadoras, minicargadores, vibrocompactadores, motoniveladora, bulldozer, mulas y camiones, cama baja, grúas, etc.

Se prevé el inicio de obras físicas en los siguientes meses, una vez sea posible ingresar a las áreas del proyecto.

CAPITULO	DESCRIPCION
3	OBRAS DE PROTECCION

Para el avance de estas obras, se dio inicio a la adecuación de las áreas que se emplearan para llevar a cabo la prefabricación de los elementos del muro de contención, y se ha presentado a la Interventoría ya procedimientos y diseños del mismo para su revisión y aprobación.

Se presentarán observaciones de los diseños del proyecto suministrados por la entidad, a fin de poder dar claridad a la ejecución e iniciar las obras físicas de prefabricados en el siguiente periodo.

	CONTRATO NO. LP-SID-001-2025 CONSTRUCCIÓN TRAMO I Y II DEL GRAN MALECÓN DEL MAR EN LA CIUDAD DE CARTAGENA DE INDIAS	CÓDIGO: GMM-INF-001
		ELABORADO POR: VBD
		FECHA: 17-07-2025
		REV. 0

En cuanto a las obras de protección costera, espolones y relleno hidráulico, se presentaron las canteras a Interventoría para su aprobación, a fin de contar ya con proveedores autorizados par su suministro una vez sea viable iniciar obras físicas. De igual manera se ha asistido a reuniones con partes interesadas (cable operadores) del área, a fin de garantizar la revisión de tallada de las intervenciones e interferencias que permitan un normal desarrollo de las obras sin afectaciones.

CAPITULO	DESCRIPCION
4	PLATAFORMA MIRADOR DEL SOL

En este capitulo se ha dado un muy importante avance a la adquisición de la tubería de pilotes de la plataforma, la cual esta ya siendo fabricada y será despachada a Cartagena en los siguientes meses para iniciar actividades, una vez nos sea permitido por la entidad contratante y autoridades respectivas.

De igual manera se está ejecutando la preparación de las áreas de campamento donde se llevará a cabo la prefabricación de las vigas y placas de la plataforma, cuyas actividades iniciaran de igual manera en el siguiente mes para ganar tiempo a su instalación.

En cuanto a las demás actividades contractuales se avanza en la revisión detallada de diseños por parte de los especialistas a fin de remitir a la interventoría inquietudes o hallazgos que permitan ser resueltos en este punto previo al inicio de las obras físicas, garantizando así un mejor devenir de las obras, al igual que se avanza con la definición de aspectos tan relevantes como proveedores de adoquines, elaboración de show room para mejorar la interacción del proyecto con la comunidad, entre otros.

3.2. Personal activo y participación

A la fecha de presentación de este informe se ha dado avance a la contratación del personal técnico y administrativo que acompañara la ejecución contractual, así como se han presentado a la interventoría las hojas de vida del personal mínimo establecido en el contrato, dando así cumplimiento a las obligaciones contractuales en ese sentido.

A la fecha de cierre del presente informe se cuenta con el siguiente personal en obra y administrativo:

No.	NOMBRE	CARGO	MANO DE OBRA CALIFICADA (C) / NO CALIFICADA (NC)	HOMBRE (H) / MUJER (M)	MUNICIPIO
1	ANTONIO GONZALEZ	DIRECTOR	C	H	CARTAGENA
2	CLAUDIA ROJAS	COORDINADOR	C	M	CARTAGENA
3	JAVIER RODRIGUEZ	ARQUITECTO URBANISTA	C	H	TIERRA BOMBA
4	HUGO ANAYA	ING. ESPECIALISTA VIAS	C	H	CARTAGENA
5	JORGE MASSERY	ING. METALMECANICO	C	H	CARTAGENA
6	JORGE ROCHA	PROGRAMADOR DE OBRA	C	H	CARTAGENA
7	OLGA BANQUEZ	ING. AMBIENTAL	C	M	CARTAGENA

	CONTRATO NO. LP-SID-001-2025 CONSTRUCCIÓN TRAMO I Y II DEL GRAN MALECÓN DEL MAR EN LA CIUDAD DE CARTAGENA DE INDIAS				CÓDIGO: GMM-INF-001
					ELABORADO POR: VBD
					FECHA: 17-07-2025
					REV. 0

8	JOSE RICARDO	RES. OBRA CIVIL	C	H	CARTAGENA
9	ALEXANDER PALACIOS	RES. OBRA CIVIL	C	H	CARTAGENA
10	MARTIN SABALZA	AUX. DE INGENIERIA	C	H	CARTAGENA
11	YENIS CABARCAS	PROF. SISO	C	M	CARTAGENA
12	ERIKA PEÑA	PROF. SOCIAL	C	M	CARTAGENA
13	JOSE MARTINEZ	ABOGADO	C	H	CARTAGENA
14	EILEEN ANDRADE	CONTADOR	C	M	CARTAGENA
15	KENDRA CALLE	SECRETARIA	C	M	CARTAGENA
16	KELLY PEREZ	SECRETARIA	C	M	CARTAGENA
17	RONALDO BRU	AUX. CONTABLE	C	H	CARTAGENA
18	HANS BARRIOS	ALMACENISTA	C	H	CARTAGENA
19	JOHANA LAMBIS	ALMACENISTA	C	M	CARTAGENA
20	LUIS QUINTANA	MENSAJERO	NC	H	CARTAGENA
21	ALEJANDRO ESTUPIÑAN	MENSAJERO	NC	H	CARTAGENA
22	JHON JULIO	DELINEANTE	C	H	CARTAGENA
23	KELLY RUEDA	SERVICIOS GENERALES	NC	M	CARTAGENA
24	MARIA DOMINGUEZ	SERVICIOS GENERALES	C	M	CARTAGENA
25	OMAR OLIVERA	SERVICIOS GENERALES	C	H	CARTAGENA
26	ORLANDO GUTIERREZ	SERVICIOS GENERALES	C	H	CARTAGENA
27	LISSETH RANGEL	COORDINADORA DE COMPRAS	C	M	CARTAGENA
28	NEDYS ALCALA	SERVICIOS GENERALES	NC	M	CARTAGENA
29	VERONICA BOLLE	DIRECCION ADMINISTRATIVA	C	M	CARTAGENA
30	YOINER PEREZ	OPERADOR DE BULLDOZER	C	H	CARTAGENA
31	MANUEL DE JESUS SALCEDO	CONDUCTOR DE VOLQUETA	NC	H	CARTAGENA
32	JHON JAIRO PAJARO	CONDUCTOR DE VOLQUETA	NC	H	CARTAGENA
33	DAIRO CASTAÑO	CONDUCTOR DE VOLQUETA	NC	H	CARTAGENA
34	DUVAN GARCIA	CONDUCTOR DE VOLQUETA	NC	H	CARTAGENA
35	AMAURY MARQUEZ	CONDUCTOR DE VOLQUETA	NC	H	CARTAGENA

Con base en lo anterior se da cumplimiento a las obligaciones contractualmente establecidas mediante numeral 1 de las obligaciones generales del contratista, que establece la contratación de al menos un 10% de mano de obra no calificada de la región, y que el 5% de esta mano de obra no calificada sean mujeres.

	CONTRATO NO. LP-SID-001-2025		CÓDIGO: GMM-INF-001
			ELABORADO POR: VBD
	CONSTRUCCIÓN TRAMO I Y II DEL GRAN MALECÓN DEL MAR EN LA CIUDAD DE CARTAGENA DE INDIAS		FECHA: 17-07-2025
			REV. 0

Personas en el proyecto a fecha del presente informe:	35
Personas mano de obra no calificada:	9
Personas / (%) mano de obra no calificada de la región:	9 / 26%
Mujeres / (%) mano de obra no calificada mujeres:	2 / 22%

En lo que respecta a la provisión de bienes y servicios al contrato, y dando cumplimiento a la obligación contractual establecida mediante numeral 2 de las obligaciones generales del contratista, que establece una contratación del 5% de estos a personas sujetas de especial protección constitucional, se evidencia a la fecha de corte (**Ver soportes en Anexo No. 1**):

- Ejecución del cerramiento del campamento – Trabajos ejecutados por el Sr. Alfredo García, adulto mayor.
- Ejecución obras de instalación electricidad campamento – Trabajos ejecutados por el Ing. Jaime Luna, adulto mayor
- Contratación – Ayudante de obra Sr. Carlos Bolle, discapacitado.
- Contratación – Ayudante de obra Sr. Arcesio Ahumado, discapacitado

Dado que a la fecha no se ha dado inicio a la ejecución de obras físicas, no se cuenta aún con provisiones de bienes y servicios adicionales, pero se continuará dando cumplimiento a esta obligación durante toda la ejecución contractual, al igual que la contratación de personal con especial protección constitucional.

3.3. Soportes de pago de planillas de Seguridad Social

El Anexo No. 2 contiene las planillas de pago de Seguridad Social del personal vinculado al proyecto durante el periodo de este informe.

3.4. Avance de obra - Programación y control

3.4.1. Actividades Planeadas VS Ejecutadas

Dado que aun no se da inicio a las actividades físicas y que el avance es bastante mínimo, se adjunta a este punto el cronograma desarrollado como inicio del contrato, el cual esta siendo implementado y sobre el cual se evidenciarán avances específicos al próximo corte, donde se evidenciaran ya resultados de preliminares, adquisiciones, acopios y ejecuciones que a este punto están aun en desarrollo. (Ver Anexo No. 3 – Cronograma)

A la fecha de cierre del presente informe se tiene el siguiente avance:

Semana	Fecha Corte	%previsto semanal	%ejecutado semanal	% previsto de avance acumulado	% ejecutado de avance acumulado
0	16/06/2025	0,00%		0,00%	0,00%
1	23/06/2025	0,01%	0,01%	0,01%	0,01%

	CONTRATO NO. LP-SID-001-2025 CONSTRUCCIÓN TRAMO I Y II DEL GRAN MALECÓN DEL MAR EN LA CIUDAD DE CARTAGENA DE INDIAS				CÓDIGO: GMM-INF-001
					ELABORADO POR: VBD
					FECHA: 17-07-2025
					REV. 0

2	30/06/2025	0,10%	0,08%	0,10%	0,09%
3	7/07/2025	0,18%	0,09%	0,18%	0,18%
4	14/07/2025	0,30%	0,11%	0,30%	0,29%

De acuerdo con lo anterior, la ejecución contractual a este punto es muy mínima, con lo cual es casi equivalente a lo previsto. En siguientes cortes se evidenciarán los avances que están aun en ejecución a la fecha de corte del presente informe.

3.4.2. Estado general del progreso, dificultades, avances y compromisos

A la fecha de cierre del presente informe se dio el principal hito contractual de inicio.

Se ha dado avance a actividades preliminares, pero a la fecha no se ha dado inicio a la obra física o adecuaciones a las áreas de intervención física a espera de aprobación de la Alcaldía de Cartagena para entrar. Se están llevando a cabo obras preliminares, acopios y adecuaciones, tal como detallado antes.

Con fecha 9 de julio 2025 se recibieron de parte de la Interventoría los diseños finales y especificaciones contractuales, con lo cual a la fecha se esta llevando a cabo revisión detallada de los mismos por parte de cada uno de los especialistas a fin de remitir observaciones, inquietudes o hallazgos a la mayor brevedad.

A la fecha de cierre del presente informe no se presentan aspectos relevantes adicionales.

3.5. Actas de Avance

A la fecha no se han generado actas de avance.

3.6. Registro fotográfico

A continuación, se presenta registro fotográfico de las actividades más relevantes realizadas durante el periodo.

REGISTRO DE ACTIVIDADES RELEVANTES



Instalación Valla



Traslado equipos



Cerramiento campamento



Cerramiento campamento



Instalación adoquines - prueba



Preparacion accesos campamento

	CONTRATO NO. LP-SID-001-2025		CÓDIGO: GMM-INF-001
			ELABORADO POR: VBD
	CONSTRUCCIÓN TRAMO I Y II DEL GRAN MALECÓN DEL MAR EN LA CIUDAD DE CARTAGENA DE INDIAS		FECHA: 17-07-2025
			REV. 0

	
Adecuación campamento – adecuación baños	Puntos ecológicos campamento
	
Tubería pilotes plataforma en acopio donde Proveedor	Visita EPA evaluación nido en campamento

4. INFORME FINANCIERO

A la fecha de emisión del presente informe se dio inicio al contrato y se presento a la Interventoría y la entidad todos los documentos soportes contractualmente establecidos para dar trámite al anticipo contractual.

En cumplimiento de la obligación contractual, el Consorcio Gran Malecón del Mar procedió con la apertura del patrimonio autónomo para el manejo de estos recursos, en donde la Alcaldía de Cartagena deposito un valor inicial de \$ 25.855.211.191,70 el 9 de julio de 2025, correspondientes al 13,12% del valor contractual. A la fecha de corte del presente informe se está a la espera que la entidad contratante complete los recursos del anticipo contractualmente establecido en 15%.

Con base en el ingreso de recursos, se presento a la Interventoría las Ordenes de Operación No. 1 y 2 para desembolso del anticipo, acorde con el Plan de Inversión previamente aprobado, alcanzando a la fecha una ejecución del anticipo como sigue:

	CONTRATO NO. LP-SID-001-2025		CÓDIGO: GMM-INF-001
			ELABORADO POR: VBD
	CONSTRUCCIÓN TRAMO I Y II DEL GRAN MALECÓN DEL MAR EN LA CIUDAD DE CARTAGENA DE INDIAS		FECHA: 17-07-2025
			REV. 0

Ítems	Descripción	Valor (\$) Plan de Inversión de Anticipo	Porcentaje (%) Plan de Inversión de anticipo	Acumulado
1	Compra y/o alquiler de maquinaria y equipos	\$ 8.273.667.581,34	28%	\$ 4.759.824.534,00
2	Compra de materiales y subcontratos suministros	\$ 5.909.765.558,10	20%	\$ 3.002.805.000,00
3	Prestación de servicios	\$ 9.455.620.092,97	32%	\$ 3.091.743.144,60
4	Transporte equipos y materiales	\$ 5.909.762.558,10	20%	\$ 4.639.702.361,00
TOTAL		\$ 29.548.812.790,52	100,00%	\$ 15.494.075.039,60

Con base en lo anterior, a la fecha se tiene una ejecución del 52% del anticipo, lo cual permitirá dar importante avance a las obras en cortes venideros.

A la fecha no hay avance financiero de Actas.

	CONTRATO NO. LP-SID-001-2025 CONSTRUCCIÓN TRAMO I Y II DEL GRAN MALECÓN DEL MAR EN LA CIUDAD DE CARTAGENA DE INDIAS	CÓDIGO: GMM-INF-001
		ELABORADO POR: VBD
		FECHA: 17-07-2025
		REV. 0

5. INFORME TECNICO

5.1. Actividades técnicas:

A la fecha no se han llevado a cabo actividades técnicas de obra.

5.2. Gestión calidad

A la fecha no se han llevado a cabo actividades técnicas de obra. Se procede con la adquisición de materiales y la evaluación previa de su calidad acorde con las especificaciones, la cual será controlada y documentada en siguiente corte.

6. INFORME GESTION SOCIAL Y AMBIENTAL

6.1. Inducciones y Capacitaciones

A la fecha se ha llevado a cabo inducción de todo el personal a cargo de la obra. Dado que no sean iniciado actividades de obra no se han llevado a cabo capacitaciones aun, las cuales estarán siendo programadas en siguientes cortes.

6.2. Programa de accesibilidad y seguridad de la población del área de influencia del proyecto

A la fecha no se han iniciado intervenciones de obra, con lo cual no se han generado impactos al área de influencia o su población.

6.3. Informe de gestión ambiental

Dado que a la fecha no se han adelantado aun actividades de obra, no se ha dado inicio a la gestión ambiental como tal. Sin embargo, es relevante destacar que a la fecha en el campamento se hizo el hallazgo de un nido de pájaros, para lo cual fue convocada la entidad a cargo, EPA, quienes hicieron presencia en el área, evaluaron el nido e indicaron que estaba en proceso de eclosionar los huevos en próximos días, con lo cual debía dejarse en su ubicación y esperar este proceso, momento en el cual los pájaros saldrán solos y se puede proceder a limpiar.

De igual manera, durante la preparación del campamento se han llevado a cabo actividades de retiro de material de residuos, el cual ha sido debidamente dispuesto mediante volquetas que cuentan con su respectivo PIN acorde a la normatividad.

	CONTRATO NO. LP-SID-001-2025 CONSTRUCCIÓN TRAMO I Y II DEL GRAN MALECÓN DEL MAR EN LA CIUDAD DE CARTAGENA DE INDIAS	CÓDIGO: GMM-INF-001
		ELABORADO POR: VBD
		FECHA: 17-07-2025
		REV. 0

7. INFORME SGSST E IMPLEMENTACION PLAN DE CALIDAD Y PROGRAMA GERENCIA DE PROYECTOS

7.1. Indicadores del periodo

A la fecha se presentan los siguientes indicadores en materia de Salud y Seguridad:

Nombre del indicador	Periodicidad	JUN 25
Frecuencia de accidentalidad	Mensual	0%
Severidad de accidentalidad	Mensual	0%
Proporción de accidentes de trabajo mortales	Anual	0%
Prevalencia de la enfermedad laboral	Anual	0%
Incidencia de la enfermedad laboral	Anual	0%
Ausentismo por causa médica	Mensual	96%

Con respecto al Plan de calidad a la fecha no se ha dado inicio a su implementación, pues no se están desarrollando actividades de obra, con lo cual en próximos cortes se estarán remitiendo resultados.

A la fecha se presentan los siguientes indicadores en materia de Gerencia de proyectos:

CATEGORIA	INDICADOR	META	RESULTADO
AVANCE FISICO	PORCENTAJE DE AVANCE FISICO GENERAL	100% AL FINAL	96,66%
	AVANCE POR ESPECIALIDAD	100%	96,66%
AVANCE FINANCIERO	EJECUCION PRESUPUESTARIA	MAYOR A 95%	NA
	VARIACION PRESUPUESTARIA	10%	NA
CALIDAD	NO. OBSERVACIONES POR SUPERVISION	MENOR A 3%	0%
	RE-TRABAJOS REALIZADOS	MENOR A 5%	0%
SST	INDICE DE ACCIDENTES LABORALES	0	0
	NO. DE CAPACITACIONES DE SEGURIDAD	MAS DE 2 POR MES	NA
MEDIO AMBIENTE	CUMPLIMIENTO DE PLAN DE MANEJO AMBIENTAL	100%	NA
PLAZO	DESVIACION DEL CRONOGRAMA	MENOR A 5%	3%
GESTION CONTRACTUAL	NO. ORDENES DE CAMBIO	MENOR A 5%	0
	TIEMPOS DE RESPUESTA DEL CONTRATISTA	MENOR A 3 DIAS	1 DIA

Dado que a la fecha se da cumplimiento a las metas de los indicadores, no se generan acciones en el presente corte.

	CONTRATO NO. LP-SID-001-2025		CÓDIGO: GMM-INF-001
			ELABORADO POR: VBD
	CONSTRUCCIÓN TRAMO I Y II DEL GRAN MALECÓN DEL MAR EN LA CIUDAD DE CARTAGENA DE INDIAS		FECHA: 17-07-2025
			REV. 0

7.2. Gestión SGSST, Plan de Calidad y Gerencia de Proyectos

Dado que se están aun desarrollando actividades preliminares, no se tienen mayores gestiones en términos de Seguridad, calidad y gerencia de proyectos, más allá de su propia planificación e implementación de medidas de seguridad en campamento, inducciones de personal, entrega de los respectivos EPP, contrataciones de personal e implementación de procedimientos, planes y órganos de control internos exigidos por ley.

ANEXOS

- Anexo No. 1: Soportes Contratación
- Anexo No. 2: Planillas de Seguridad Social
- Anexo No. 3: Cronograma
- Anexo No. 4: Plano Campamento