REFORMAS & SERVICIOS S.A.S
NIT: 901.134.883-0

Medellín, 27 enero de 2026

Señores: Institución Educativa Nueva Generación
Propuesta: mantenimiento

ITEM	DESCRICION	UNIDAD DE MEDIDA	UNIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
I.E NUEVA GENERACION					
1	Suministro, transporte e instalación de TUBERÍA PVC-VENTILACIÓN, con un DIÁMETRO DE 4", para bajantes de aguas lluvias o reventilación. Incluye suministro y transporte de los materiales, bocas, accesorios, pegante, limpiador, andamios, abrazaderas y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	ml	24	$ 36.569	877.656
2	EXCAVACIÓN MANUAL de material heterogéneo DE 0-2 m., bajo cualquier grado de humedad. Incluye: roca descompuesta, bolas de roca de volumen inferior a 0.35 m^3., el cargue, transporte interno y externo, botada de material proveniente de las excavaciones en los sitios donde lo indique la supervisión y su medida será en el sitio. No incluye entibado.	m3	3,09	$ 67.527	208.658
3	Suministro, transporte e instalación de TUBERÍA PVC-SANITARIA, con un DIÁMETRO DE 3", para aguas residua	ml	12	$ 28.733	344.796

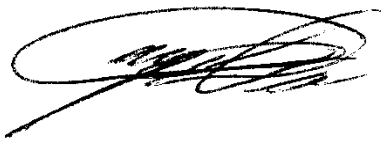
	les o lluvia ENTERRADA y/o EMPOTRADA por losas. Incl uye suministro y transporte de los materiales, accesorio s, pegante, limpiador y tod os los elementos necesario s para su correcta instalación y funcionamient o. La excavación y los lleno s se pagaran en su ítem res pectivo.				
4	**Suministro, transporte e ins talación de REJILLA METÁLI CA DE PISO tipo granada Al uminio/bronce DE 4x3" par a desagüe de 3". Incluye su ministro y transporte de los materiales y todos los elem entos necesarios para su co rrecta instalación.**	**und**	1	$ 124.987	124.987
5	**LLENOS EN MATERIAL PRO VENIENTES DE LA EXCAVAC IÓN, compactados mecánic amente hasta obtener una densidad del 95% de la máx ima obtenida en el ensayo del próctor modificado. Incl uye transporte interno. Su medida será en sitio ya co mpactado.**	**m3**	2,1	$ 18.837	39.558
6	**Suministro, transporte y col ocación de sello para venta nería con SikaFlex 1A o equ ivalente. Incluye fondo de j unta más sello flexible de 6 mm x 6mm, cinta de enmas carar y todos los elementos necesarios para su correcto funcionamiento.**	**ml**	20	$ 29.168	583.360

7	**mantenimiento de canoa moldurada en lamina cold rolled calibre 22, Incluye reparacion de uniones con sellador , soportes, tornillos auto perforantes y todos los elementos necesarios para su correcto funcionamiento.**	**ml**	37	$ 41.993	1.553.741
8	**Suministro, transporte y aplicación de ácido nítrico para lavada de pisos en gres y aplicación de sellador de pisos, con todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.**	**m2**	112,5	$ 6.247	702.788
9	**Suministro, transporte y aplicación de hidrófugo impermeabilizante para mampostería de fachadas, con todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.**	**m2**	30	$ 19.108	573.240
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 5.008.784**
ADMINISTRACION 18%					901.581
UTILIDAD 8%					400.703
COSTO TOTAL DE LA OBRA					**$ 6.311.067**

TIEMPO DE ENTREGA 10 DIAS

Muchas gracias por su atención prestada.

Firma:



_____

MIGUEL ÁNGEL VARGAS RÍOS
Representante Legal