CÓDIGO: ICFE-M-04-F-02	INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO	
VERSIÓN: 02		
EMISIÓN: 22 JUL 2024	ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN	

Acta No AAI contestar cite Radicado I-2025-25406 Id: 190640
Fecha Radicación: Folios: 12 Fecha: 17-12-2025 20:16:57

LUGAR Y FECHA: Bucaramanga. 22 de diciembre de 2025

INTERVIENEN: **SP. ALEXANDER PARDO HERNANDEZ**
Supervisor del contrato No. 089-ICFE-2025
YEISON EDUARDO RINCON SEQUEDA
Contratista
Cédula de Ciudadanía No. 1095795411
Contratista

ASUNTO: ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y APOYO A LA GESTIÓN No 089-ICFE-2025, CUYO OBJETO ES: "PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL".

En la ciudad de Bucaramanga a los 22 días del mes de diciembre de 2025, se reunieron en las instalaciones del ICFE las siguientes personas: SP. Pardo Hernandez Alexander Supervisor del contrato No 089-ICFE-2025 y Yeison Eduardo Rincón Sequeda Contratista con el propósito de suscribir el acta de recibo a satisfacción de los servicios prestados según contrato en el asunto mencionado así:

RECIBO A SATISFACCIÓN DE LOS SERVICIOS	
Contrato No.	No 089-ICFE-2025
OBJETO DEL CONTRATO	PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL".
PLAZO DE EJECUCIÓN	NUEVE (09) MESES
CONTRATISTA	YEISON EDUARDO RINCON SEQUEDA
SUPERVISOR	SP PARDO HERNANDEZ ALEXANDER
FECHA SUSCRIPCIÓN	«Fecha_de_Suscripción»
FECHA INICIO CONTRATO	27 DE FEBRERO DE 2025
VALOR CONTRATO INICIAL: ($)	VEINTIUN MILLONES CIENTO CINCUENTA MIL PESOS ($21.150.000,00)
ADICIÓN	DOS MILLONES TRECIENTOS CINCUENTA MIL PESOS ($2.350.000,00)
PRORROGA	1
FORMA DE PAGO	DE ACUERDO A FACTURACIÓN

CÓDIGO: ICFE-M-04-F-02	INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO	
VERSIÓN: 02		
EMISIÓN: 22 JUL 2024	ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN	

VALOR FINAL DEL CONTRATO: ($)	VEINTITRÉS MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS MCT ($23.500.000,00)
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	27 DICIEMBRE 2025

En, la ciudad de Bucaramanga a los 22 días del mes de diciembre de 2025, se reunieron: **SP. ALEXANDER PARDO HERNANDEZ** supervisor, por parte del INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO, en su calidad de supervisor del contrato no. No 089-ICFE-2025 y **YEISON EDUARDO RINCON SEQUEDA**, en su calidad de contratista, con el objeto de firmar el recibo a satisfacción de los servicios prestados correspondientes al objeto contractual en mención.

Luego de adelantar la inspección a los servicios prestados, se estableció que estos cumplen con los requerimientos y los servicios se cumplieron dentro del plazo contractual establecido.

BALANCE DEL CONTRATO

BALANCE DEL CONTRATO			
VALOR CONTRATO INICIAL			$ 21.150.000,00
ADICIÓN			$ 2.350.000,00
Corte 1	*CORTE UNO*	$ 2.350.000,00	
Corte 2	*CORTE DOS*	$ 2.350.000,00	
Corte 3	*CORTE TRES*	$ 2.350.000,00	
Corte 4	*CORTE CUATRO*	$ 2.350.000,00	
Corte 5	*CORTE CINCO*	$ 2.350.000,00	
Corte 6	*CORTE SEIS*	$ 2.350.000,00	
Corte 7	*CORTE SIETE*	$ 2.350.000,00	
Corte 8	*CORTE OCHO*	$ 2.350.000,00	
Corte 9	*CORTE NUEVE*	$ 2.350.000,00	
Corte 10	*CORTE DIEZ*	$ 2.350.000,00	
SUMAS IGUALES		**$ 23.500.000,00**	**$ 23.500.000,00**

Descripción de las Actividades realizadas	OBSERVACIONES GENERALES

EDIFICIO CHICAMOCHA TORRE 1 APT-102: Elaboración de muble de cocina debajo del mesón como el de la parte superior. **EDIFICIO CHICAMOCHA TORRE 1 APT-202:** Resane del inmueble partes con humedad se le aplica estuco y se pinta el inmueble con vinilo. **EDIFICIO GUANES APT-501:** Se realiza resane de partes húmedas, se tapa orificios se pinta el inmueble con vinilo y se pintan el closet así mismo las puertas de las habitaciones baños y la puerta principal. **EDIFICIO RIONRGRO APT-501:** Se realiza resane de partes húmedas, se tapa orificios se pinta el inmueble con vinilo y se pintan el closet así mismo las puertas de las habitaciones baños y la puerta principal. **EDIFICIO RIONRGRO APT-504:** Se aplica estuco en algunas partes de inmueble se pinta las paredes en su totalidad ya que las paredes están muy sucias. **EDIFICIO MERCEDES ABREGO APT-203:** Se sacan puntillas chazos metálicos se resana los huecos, las humedades y se pinta el inmueble.	SE RECIBIERON A SATISFACCION LOS SERVICIOS PRESTADOS

REGISTRO FOTOGRAFICO







































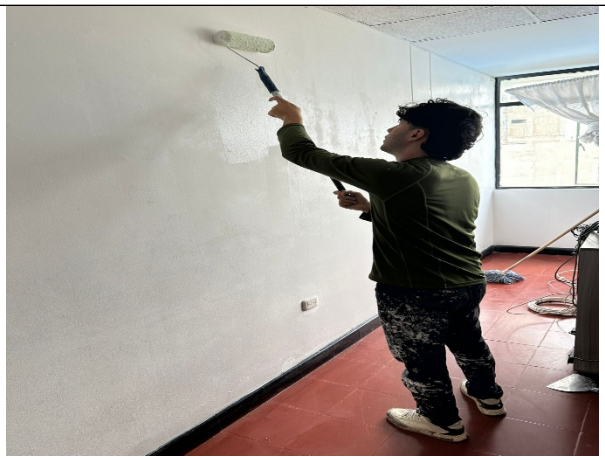






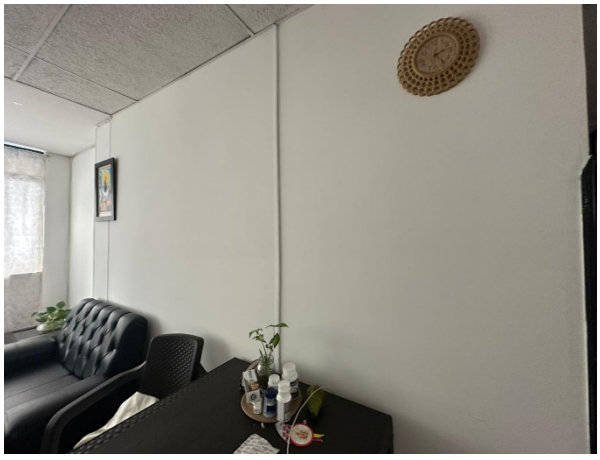






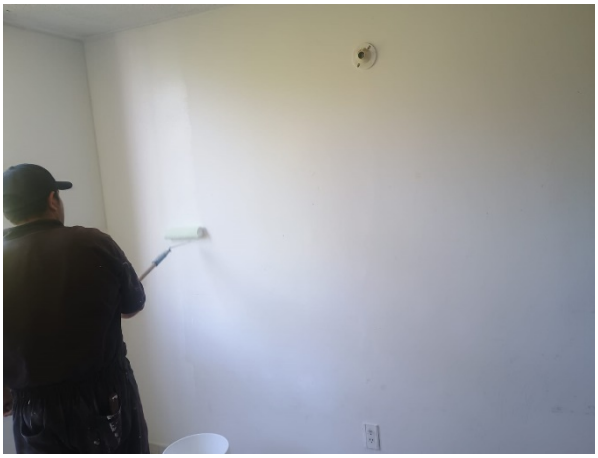






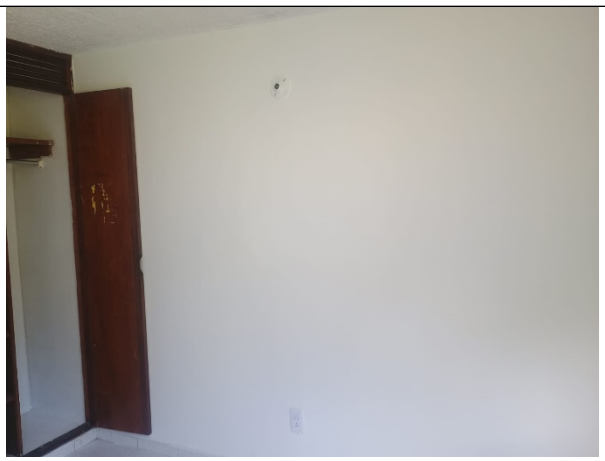










En constancia, firman quienes intervinieron:

Sargento Viceprimero **ALEXANDER PARDO HERNANDEZ**
Administrador seccional Bucaramanga -San Vicente de Chucurí
Instituto de Casas Fiscales del Ejercito
Supervisor de contrato No 089-ICFE-2025

Yeison E Rincon

YEISON EDUARDO RINCON SEQUEDA
Contratista

Vo.Bo.: JUAN DIEGO NIÑO BARCO
Suboficial de apoyo contratos

EVALUACIÓN DEL CONTRATISTA

Bucaramanga. 22 de diciembre de 2025

Señores
Oficina de Adquisición de Bienes y Suministros
Instituto Casas Fiscales Ejército
Gn.-

ASUNTO: **Formato De Evaluación del Contratista**

Con el fin de optimizar el control y Seguimiento de los procesos contractuales y contratos celebrados, esta oficina emite el siguiente concepto de evaluación:

PROCESO	CONTRATO	OBJETO	CONTRATISTA	CALIDAD DEL PRODUCTO O SERVICIO				CUMPLIMIENTO DEL CONTRATISTA			
				E (4)	B(3)	R(2)	M(1)	E (4)	B(3)	R(2)	M(1)
CD-043-ICFE-2025	No 089-ICFE-2025	"prestar los servicios en las actividades de mantenimiento básico y acabados de las viviendas fiscales y áreas comunes a nivel nacional".	**YEISON EDUARDO RINCON SEQUEDA**	X				X			

Excelente = **E (4)** Bueno = **B (3)** Regular = **R (2)** Malo = **M (1)**

Lo anterior con el fin de soportar la **evaluación del proponente (evaluación por parte del supervisor al contratista)**, la cual se desarrolla en los criterios de calidad del producto o servicio y el cumplimiento del contratista sobre el objeto contractual.

Cordialmente,



SP. ALEXANDER PARDO HERNANDEZ
SUPERVISOR CONTRATO No 089-ICFE-2025