Acta No: 18894
Fecha de Radicación: 16-12-2025

LUGAR Y FECHA : Riohacha - La Guajira 15 de diciembre 2025

INTERVIENEN : **SP. JOSE ALEXANDER CALDERON VELASCO**
Supervisor de contrato No 155-ICFE-2025
ENRIQUE OSPINO CARO
Contratista

ASUNTO: ACTA DEL SEPTIMO (7) CORTE CORRESPONDIENTE AL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y APOYO A LA GESTIÓN No 155-ICFE-2025 CUYO OBJETO ES: "PRESTAR LOS SERVICIOS DE ACTIVIDADES DE INSTALACIÓN Y MANTENIMIENTO DE CUBIERTAS DE LAS VIVIENDAS FISCALES A NIVEL NACIONAL".

En la ciudad de Riohacha - La Guajira, el día 15 de diciembre de 2025, se reunieron las siguientes personas: **SP. JOSE ALEXANDER CALDERON VELASCO** supervisor del contrato No 155-ICFE-2025 y **ENRIQUE OSPINO CARO** Contratista, para dejar constancia por medio de la presente acta del **SEPTIMO (7) CORTE** de los trabajos correspondientes a la prestación de servicios y apoyo a la gestión No 155-ICFE-2025.

I. DATOS DEL CONTRATO

PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO:	SEIS (6) MESES
PRORROGAS:	UN (1) MES
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO:	22 DE MAYO DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL:	El plazo de ejecución será hasta el 22 DE DICIEMBRE DE 2025
VALOR DEL CONTRATO: ($)	CATORCE MILLONES CIEN MIL PESOS ($14.100.000,00) MCTE
ADICIONES: ($)	DOS MILLONES TRECIENTOS CINCUENTA MIL PESOS ($2.350.000) MCTE
MODALIDAD DE CONTRATO:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y APOYO A LA GESTIÓN
FORMA DE PAGO:	DE ACUERDO A FACTURACIÓN
UNIDAD DE MEDIDA (No. meses / No. días / No. horas):	SIETE (7) MESES
VALOR FINAL DEL CONTRATO:	DIECISÉIS MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA MIL. ($16.450.000,00) MCTE

II. DESCRIPCIÓN DEL SUMINISTRO

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VR. UNIT. BASE	IVA	VR. UNITARIO TOTAL	CANT.	VR. TOTAL
1		UND					
2		KG					
3		PQTE X 30					
4							
SUMATORIA TOTAL							

VALOR SUMINISTROS ACTA	$
IVA	$
TOTAL	$

VALOR TOTAL DEL ACTA	$

VALOR TOTAL EJECUTADO	$

III. DESCRIPCIÓN DEL ACTIVIDADES DESARROLLADAS

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	OBSERVACIONES GENERALES
ACTIVIDADES DEL PRESTADOR DE SERVICIO CASA B-03 • Se realiza el sellado de los huecos que se encontraban en los ladrillos calados que tenía el inmueble. • Se realiza cambio de tres puertas de las habitaciones. • Se realiza cambio de la puerta del baño. • Se estuca las paredes afectadas por el deterioro del inmueble. • Se emplean lijas para las paredes. • Se pinta el inmueble tanto en el interior como en el exterior, así mismo la zona de ropa. • Se pintan los zócalos del inmueble. • Se emplean rodillos, brochas y cinta de enmascarar para pintar el inmueble • Se pinta parqueadero	SE RECIBIERON A SATISFACCION LOS SERVICIOS PRESTADOS
CONCEPTO GENERAL DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	

IV. BALANCE DEL CONTRATO

TIEMPO EN EL CONTRATO:	SIETE (7) MESES
TIEMPO EJECUTADO PARA ESTE CORTE:	VENTICINCO (25) DIAS
TIEMPO EJECUTADO A LA FECHA:	SEIS (6) MESES Y VENTICUATRO (24) DIAS
PENDIENTE POR EJECUTAR:	SEIS (6) DIAS

VALOR CONTRATO INICIAL		**$ 14.100.000,00**
ADICION		**$ 2.350.000,00**
VALOR CORTE UNO	$ 2.350.000,00	
VALOR CORTE DOS	$ 2.350.000,00	
VALOR CORTE TRES	$ 2.350.000,00	
VALOR CORTE CUATRO	$ 2.350.000,00	
VALOR CORTE CINCO	$ 2.350.000,00	
VALOR CORTE SEIS	$ 2.350.000,00	
VALOR CORTE SIETE	$ 2.350.000,00	
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR	$ 0,00	
SUMAS IGUALES	**$ 16.450.000,00**	**$ 16.450.000,00**

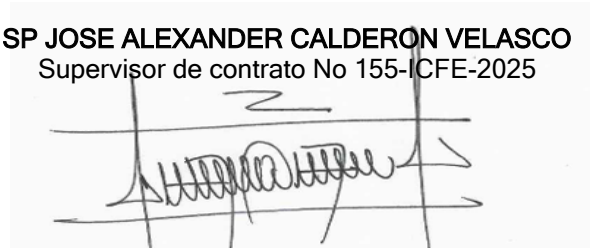
V. **ANEXOS**

ITEM	DESCRIPCIÓN		PERIODO	CUMPLE	
				SI	NO
1	Certificación de pago de aportes de seguridad social (Planilla)		NOVIEMBRE DICIEMBRE	☑	☐
2	Informe de Supervisión		NOVIEMBRE DICIEMBRE	☑	☐
3	Cuenta de cobro No 007	VALOR	$ 2.350.000,00	☑	☐

No siendo otro el objeto de la presente, en representación del Instituto de Casas Fiscales del Ejército, cuyo representante legal **CR. ERNESTO MEJIA ARAQUE** autoriza el pago del SEPTIMO (7) corte y certifica que las actividades del presente corte están ejecutadas, cumplieron con las especificaciones del contrato. Para constancia se firma de mutuo acuerdo la presente acta por los que en ella intervinieron. Para constancia, se firma en Riohacha – La Guajira, 15 de diciembre de 2025.

POR EL INSTITUTO DE CASAS FISCALES DE EJÉRCITO

SP JOSE ALEXANDER CALDERON VELASCO
Supervisor de contrato No 155-ICFE-2025



POR EL CONTRATISTA



ENRIQUE OSPINO CARO
Contratista



Vo.Bo.: JUAN DIEGO NIÑO BARCO
Auxiliar de Apoyo

INFORME DE SUPERVISIÓN

OBJETO DEL CONTRATO	No. DE CONTRATO		
“PRESTAR LOS SERVICIOS DE ACTIVIDADES DE INSTALACIÓN Y MANTENIMIENTO DE CUBIERTAS DE LAS VIVIENDAS FISCALES A NIVEL NACIONAL”	155-ICFE-2025		
	FECHA DE SUSCRIPCIÓN		
	DÍA	MES	AÑO
	13 DE MAYO DE 2025		

CONTRATISTA	**ENRIQUE CARO OSPINO** C.C 18.925.522 Expedida Aguachica Contratista
FORMA DE PAGO	

No	VIGENCIA 2025	VALOR
1	CORTE UNO	$ 2.350.000,00
2	CORTE DOS	$ 2.350.000,00
3	CORTE TRES	$ 2.350.000,00
4	CORTE CUATRO	$ 2.350.000,00
5	CORTE CINCO	$ 2.350.000,00
6	CORTE SEIS	$ 2.350.000,00
7	CORTE SIETE	$ 2.350.000,00
VALOR TOTAL DEL CONTRATO		$ 16.450.000,00

SUPERVISOR		**SP. JOSE ALEXANDER CALDERON VELASCO**
VALOR INICIAL DEL CONTRATO		CATORCE MILLONES CIEN MIL PESOS MCT ($14.100.000,00)
VALOR ADICION		DOS MILLONES TRECIENTOS CINCUENTA MIL MCT ($2.350.000,00)
PLAZO DE EJECUCION		HASTA EL 22 DE DICIEMBRE DE 2025
PRORROGA Y ADICION	No. 1	UN (1) MES
	FECHA DE INICIACIÓN	22 NOVIEMBRE 2025
	PLAZO	22 DICIEMBRE 2025
VALOR FINAL DEL CONTRATO		DIECISÉIS MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS MCT ($16.450.000,00)
FECHA FINAL DE ENTREGA		22 DE DICIEMBRE DE 2025

PERIODO DEL INFORME

MES No.	DEL			AL		
	DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO
SEPTIMO (7)	21	Noviembre	2025	16	Diciembre	2025

UNIDAD MEDIDA	PLAZO CONTRACTUAL	TIEMPO TRANSCURRIDO	TIEMPO FALTANTE
MESES / DÍAS	SIETE (7) MESES	SEIS (6) MESES Y VENTICUATRO (24) DIAS	SEIS (6) DIAS

Porcentaje	100%	100%	00.00 %

BALANCE DEL CONTRATO			
VALOR CONTRATO INICIAL			**$ 14.100.000,00**
ADICIÓN			$ **2.350.000,00**
Corte 1	*CORTE UNO*	$ 2.350.000,00	
Corte 2	*CORTE DOS*	$ 2.350.000,00	
Corte 3	*CORTE TRES*	$ 2.350.000,00	
Corte 4	*CORTE CUATRO*	$ 2.350.000,00	
Corte 5	*CORTE CINCO*	$ 2.350.000,00	
Corte 6	*CORTE SEIS*	$ 2.350.000,00	
Corte 7	*CORTE SIETE*	$ 2.350.000,00	
SUMAS IGUALES		$ **16.450.000,00**	**$ 16.450.000,00**

DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS	OBSERVACIONES
ACTIVIDADES DEL PRESTADOR DE SERVICIO **CASA B-03** • Se realiza el sellado de los huecos que se encontraban en los ladrillos calados que tenía el inmueble. • Se realiza cambio de tres puertas de las habitaciones. • Se realiza cambio de la puerta del baño. • Se estuca las paredes afectadas por el deterioro del inmueble. • Se emplean lijas para las paredes. • Se pinta el inmueble tanto en el interior como en el exterior, así mismo la zona de ropa. • Se pintan los zócalos del inmueble. • Se emplean rodillos, brochas y cinta de enmascarar para pintar el inmueble • Se pinta parqueadero	

DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES PENDIENTES	OBSERVACIONES
Continuar con el servicio de acuerdo con lo contratado	NINGUNA

OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES	
	Nombre: **SP. JOSÉ ALEXANDER CALDERÓN VELASCO**

	Supervisor Contrato No 155-ICFE-2025 Cédula: 91.507.230 Dependencia: Seccional Riohacha e-mail: riohacha@icfe.gov.co Teléfono: 3173337806

SS. **VÍCTOR ALFONSO MENDIETA RODRÍGUEZ**
Suboficial Contratos
Instituto de Casas Fiscales del Ejército

Vo.Bo.: **SV. VICTOR ALFONSO MENDIETA RODRIGUEZ**
Suboficial apoyo contratos

DOCUMENTO EQUIVALENTE A LA FACTURA DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN EL DECRETO No. 1165 DE 1996 ARTICULO 6".

SEÑORES:	INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO
CIUDAD.	Riohacha – La Guajira, 15 de diciembre 2025
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL:	ENRIQUE OSPINO CARO
NIT O RUT	18.925.522 de Aguachica (Cesar)
DIRECCION Y CIUDAD:	Cra 5 No 20-22, Barrio Rancherías - Riohacha

NUMERACIÓN O CONSECUTIVO: 007

FECHA DE EXPEDICIÓN: AÑO 2025 DICIEMBRE 15

"Clasificación Presupuestal: A-05-01-02-005-004 SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN.

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS:

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y APOYO A LA GESTIÓN No 155-ICFE-2025 CUYO OBJETO ES: "PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL".

VALOR DE LA OPERACIÓN O SERVICIO:

DOS MILLONES TRECIENTOS CINCUENTA MIL CON CERO (**$ 2.350.000,00)** M/CTE.
CONSIGNAR EN LA CUENTA DE AHORROS BANCO BBVA No. 0938313152

Declaro bajo la gravedad del juramento, que pertenezco al Régimen simplificado y por lo tanto y de acuerdo al Artículo 42 del Decreto 3541 de 1983 Articulo 511 de E. T. no estoy obligado a expedir facturación de venta.

Cordialmente,



ENRIQUE OSPINO CARO
18.925.522 de Aguachica (Cesar)
Contratista

Riohacha – La Guajira; 15 de diciembre de 2025

Señores
INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO
Carrera 11 B N° 104 – 48
Edificio ICFE
Ciudad

ASUNTO : **CERTIFICADO**

POR MEDIO DE LA PRESENTE YO ENRIQUE OSPINO CARO C.C 18.925.522 EXPEDIDA EN AGUACHICA (CESAR) CERTIFICO QUE CUMPLO CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LA CLÁUSULA PRIMERA DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS N° 155-ICFE-2025 Y HACEN PARTE DE ORDEN DE PASO EN CONCORDANCIA CON EL ARTÍCULO 50 LEY 789/02 Y LEY 828/03 CERTIFICACIONES APLICABLES (PARAFISCALES, SALUD, PENSIÓN, ARL).

DE ANTEMANO AGRADEZCO LA ATENCIÓN PRESTADA.



ENRIQUE OSPINO CARO
CC. No 18.925.522 Aguachica (Cesar)
Contratista

Riohacha – La Guajira; 15 de diciembre 2025.

Señor Sargento Primero
CALDERON VELASCO JOSE ALEXANDER
Supervisor Contrato No 155-2025

Asunto: Informe de Actividades

De manera respetuosa y para los fines pertinentes me permito informar al señor Sargento Primero Supervisor CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIO Y APOYO A LA GESTION No 155-ICFE-2025, las actividades realizadas desde el día 23 de noviembre de 2025 hasta el día 22 de diciembre del mismo así:

REGISTRO FOTOGRAFICO

ACTIVIDADES DEL PRESTADOR DE SERVICIO:

CASA B-03

- Se realiza el sellado de los huecos que se encontraban en los ladrillos calados que tenía el inmueble.
- Se realiza cambio de tres puertas de las habitaciones.
- Se realiza cambio de la puerta del baño.
- Se estuca las paredes afectadas por el deterioro del inmueble.
- Se emplean lijas para las paredes.
- Se pinta el inmueble tanto en el interior como en el exterior, así mismo la zona de ropa.
- Se pintan los zócalos del inmueble.
- Se emplean rodillos, brochas y cinta de enmascarar para pintar el inmueble
- Se pinta parqueadero


























ENRIQUE OSPINO CARO
Contratista

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 18925522		OSPINO CARO ENRIQUE	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	CARRERA 5 22 02 RANCHERIA	RIOHACHA-LA GUAJIRA	7440094	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-11	2025-11	2002546282	9495041010	I	2025/12/05	2025/12/12	BANCO DAVIVIENDA	7	$407,700

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES																PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES				
No.	Identificación		Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
1	CC	18925522	OSPINO CARO ENRIQUE																		230301	30	$1,423,500	$227,800	MIN001	30	$1,423,500	$178,000		0	$0	$0		0	$0	$0	0	$0	$0	No	$405,800
Total	**Afiliados(1)**																						$1,423,500	$227,800			$1,423,500	$178,000			$0	$0			$0	$0		$0	$0		$405,800

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 18925522		OSPINO CARO ENRIQUE	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	CARRERA 5 22 02 RANCHERIA	RIOHACHA-LA GUAJIRA	7440094	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-11	2025-11	2002546282	9495041010	I	2025/12/05	2025/12/12	BANCO DAVIVIENDA	7	$407,700

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$227,800	$1,100	$0	$228,900
PORVENIR	230301	800,224,808	8	1	$227,800	$1,100	$0	$228,900
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$178,000	$800	$0	$178,800
FOSYGA	MIN001	901,037,916	1	1	$178,000	$800	$0	$178,800
TOTAL				**1**	**$405,800**	**$1,900**	**$0**	**$407,700**

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 18925522		OSPINO CARO ENRIQUE	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	CARRERA 5 22 02 RANCHERIA	RIOHACHA-LA GUAJIRA	7440094	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-12	2025-12	2008749709	9496438691	I	2026/01/08	2025/12/15	BANCO DAVIVIENDA	0	$405,800

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES																PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES				
No.	Identificación		Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
1	CC	18925522	OSPINO CARO ENRIQUE		X																230301	30	$1,423,500	$227,800	MIN001	30	$1,423,500	$178,000		0	$0	$0		0	$0	$0	0	$0	$0	No	$405,800
Total	**Afiliados(1)**																						$1,423,500	$227,800			$1,423,500	$178,000			$0	$0			$0	$0		$0	$0		$405,800

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 18925522		OSPINO CARO ENRIQUE	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	CARRERA 5 22 02 RANCHERIA	RIOHACHA-LA GUAJIRA	7440094	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-12	2025-12	2008749709	9496438691	I	2026/01/08	2025/12/15	BANCO DAVIVIENDA	0	$405,800

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$227,800	$0	$0	$227,800
PORVENIR	230301	800,224,808	8	1	$227,800	$0	$0	$227,800
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$178,000	$0	$0	$178,000
FOSYGA	MIN001	901,037,916	1	1	$178,000	$0	$0	$178,000
TOTAL				1	$405,800	$0	$0	$405,800