Corporación Autónoma Regional del Valle del Cauca

SABS - SISTEMA DE ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS
Informe de Interventoría

1. GENERALIDADES

Informe No. 2-2025

Ciudad y fecha Informe: Cali - CALI, 15/10/2025

Nombre del Interventor: JEANNETTE NIETO LOPEZ – INTERVENTORIA FUNDACION CIUDAD VERDE - SGAP SISTEMA DE GESTION AMBIENTAL - PAISAJISTICO SIN ANIMO DE LUCRO

Tipo CONVENIO **Número** 20 **Año** 2025

Objeto: AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS, RECURSOS ECONÓMICOS Y HUMANOS PARA IMPLEMENTAR ACCIONES DE MEJORAMIENTO AMBIENTAL MEDIANTE EL FORTALECIMIENTO DE SISTEMAS PRODUCTIVOS SOSTENIBLES EN LA CUENCA DEL RÍO GARRAPATAS, MUNICIPIOS DE VERSALLES Y LA UNIÓN, EN EL MARCO DE LA XV CONVOCATORIA DEL FONDO PARTICIPATIVO PARA LA ACCIÓN AMBIENTAL 2025

Fecha de Inicio: 10 de junio de 2025 **Fecha Terminación:** 30 de noviembre de 2025

Plazo Inicial: A partir de la firma del acta de Inicio, hasta el 30 de noviembre de 2025

Valor Inicial: $90,000,000 **Valor adicionales:** $0 **Valor Total:** $90,000,000

Valor pagado a la fecha: $40,500,000 **Saldo:** $49,500,000

No Ultimo Contrato Adicional: 0 **Fecha del adicional:** **Tipo Adición:** Sin Tipo

2. OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA

Contratista: CORPORACION PARA EL DESARROLLO DE VERSALLES - CORPOVERSALLES

EL CONVINIENTE SE OBLIGA A CUMPLIR CON TODAS LAS OBLIGACIONES Y ACTIVIDADES DESCRITAS EN EL ANÁLISIS DE CONVENIENCIA, EN LOS ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS, EL CONVENIO Y LAS ACTAS SUSCRITAS CON EL SUPERVISOR.

3. POLIZAS

Aseguradora	Amparo	Fecha fin del amparo
ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	BUEN MANEJO E INVERSION DEL PRIMER DESEMBOLSO	31/05/2026
ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	CUMPLIMIENTO DEL CONVENIO	31/05/2026
ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES DEL PERSONAL CONTRATADO PARA LA EJECUCIÓN DEL CONVENIO	30/11/2028
ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL FRENTE A TERCEROS	30/11/2025

4. ACTIVIDADES

Actividad	Aspectos Relevantes	Unidad	Cant. Prog.	Cant. Ejec. Periodo	Cant. Ejec. Acum.	% Avance	Comentario avance
Entregar el Plan Operativo de Actividades con cronograma para revisión del supervisor designado y/o interventor contratado.		DOCUMENTOS	1		1	100%	Plan Operativo de Actividades bajo radicado 696052025 del 03 de julio de 2025, en donde el conveniente describe la metodología a implementar, el desarrollo de cada una de

Informe No. 2-2025
Ciudad y fecha Informe: CALI - CALI, 15/10/2025
Nombre del Interventor: JEANNETTE NIETO LOPEZ
Tipo CONVENIO **Número** 20 **Año** 2025

							las actividades contractuales, ponderación, medios de verificación, el producto de las actividades y la proyección de la ejecución por mes en el marco del convenio.
Realizar actividades Dos (2) reuniones de socialización del proyecto.	Reunión socialización inicial	REUNIONES	2	1	1	50%	La Esal realizó jornada de socialización inicial el día 01 de agosto de 2025, en la cual se citó vía telefonica a los beneficiarios de la cuenca Río Garrapatas de los municipios de Versalles y la Unión Valle del Cauca, participando un total de 20 personas, entre miembros de la comunidad beneficiaria, y equipo de Corpoversalles. La jornada tuvo como fin presentar el equipo de trabajo, el Fondo Participativo para la Acción Ambiental - FPAA y dar a conocer a todos los asistentes, la trayectoria en el territorio y en Corpoversalles. Igualmente, se realizó la presentación de las actividades que hacen parte del convenio, y su plazo de ejecución, así como el impacto que se espera lograr con la culminación del mismo. Se aporta cronograma de actividades, seis (6) actas de acuerdos y compromisos para la implementación del convenio firmadas por los beneficiarios, listados de asistencia, y acta de reunión con sus registros fotográficos.
Elaboración e instalación de la Valla.	Diseño de valla	VALLAS	1	0.5	0.5	50%	A la fecha, la ESAL ha realizado dos diseños de valla, los cuales se encuentran en este momento a espera de aprobación por parte del área de comunicaciones de la CVC. El primer diseño de vallas tiene como lema: ""Las biofábricas y fumiductos: herramientas para un campo sostenible"". Y el segundo diseño de valla tiene como lema: "Las biofábricas y fumiductos: herramientas para un campo

Informe No. 2-2025
Ciudad y fecha Informe: CALI - CALI, 15/10/2025
Nombre del Interventor: JEANNETTE NIETO LOPEZ
Tipo CONVENIO **Número** 20 **Año** 2025

							sostenible, en la cuenca del río garrapatas".
Realizar la divulgación del proyecto y la entrega de 80 cartillas como material didáctico.	Diseño de cartillas	CARTILLAS	80	10	10	12.5%	A la fecha, la ESAL está a la espera de aprobación de diseño de cartilla, la cual cuenta con un total de 30 páginas (15 hojas), entre las que se incluye texto e imágenes a color. Las cartillas se imprimiran en propalcote de 115 gramos a cuatro tintas, lado por lado, acabado compaginado, plegada y cosida al caballete, y carátula en propalcote de 240 gramos impresa a cuatro tintas laminada. El tamaño de cada cartilla será de 28x42cms.
Realizar seis jornadas (6) para la Caracterización y cartografía social con participación de la comunidad beneficiaria.	Jornadas para caracterización y cartografía social + Documento	JORNADAS	6	6	6	100%	La ESAL realizó un total de seis (6) jornadas donde se llevó a cabo la recolección de información que permitió la creación del documento de caracterización y cartografía social. Las jornadas se realizaron de la siguiente manera: * Jornada 1 - Finca la Suiza de Versalles Valle, propietario: Albeiro Valencia, realizada el 5 de agosto de 2025. * Jornada 2 - Predio casa Campesina de Versalles Valle, responsable: Sandra Isabel Acosta, realizada el 5 de agosto de 2025. * Jornada 3 - Finca San Rafael, vereda Costa Rica de Versalles Valle, beneficiario: Oscar Daniel Acosta, realizada el 7 de agosto de 2025. * Jornada 4 - Finca el Cafetal, vereda la Guaira de Versalles Valle, beneficiario: Oscar Mauricio Cardona, realizada el 7 de agosto de 2025. * Jornada 5 - Finca el Porvenir, vereda Violetas de la Unión Valle, beneficiario: Oscar Valero, realizada el 8 de agosto de 2025. * Jornada 6 - Finca el Porvenir, vereda Guayabal de Versalles Valle, beneficiario: Juan de Jesús Henao,

Informe No. 2-2025
Ciudad y fecha Informe: CALI - CALI, 15/10/2025
Nombre del Interventor: JEANNETTE NIETO LOPEZ
Tipo CONVENIO **Número** 20 **Año** 2025

							realizada el 8 de agosto de 2025. Cada jornada contó con una introducción a la actividad, donde se explicó el propósito y su mecánica. Se reañizó el bosquejo del mapa de los predios, se realizó el recorrido por cada finca identificando cuales eran sus riesgos y potencialidades, y se graficó en conjunto con los beneficiarios, los mapas, donde se ubicó los sistemas agrícolas y pecuarios. Igualmente, la ESAL desarrolló un semáforo ambiental (del cual se adjunta copia), el cual tuvo como finalidad, clasificar los riesgos altos, medios y bajos, de manera que sirviera como insumo para establecer con los beneficiarios, compromisos que contribuyan a mantener los componentes que se encuentren bien, y mejorar los que se identificaron con riesgo medio y bajo. Cada jornada concluyó con una encuenta del ejercicio realizado, y la importancia que representó. Se aporta registro fotográfico, listados de asistencia, cartografia de cada predio (6), documento de caracterización y cartografía social.
Realizar una (1) gira de intercambio de experiencias	Gira de intercambio de experiencias	GIRAS	1	1	1	100%	La ESAL realizó una gira de experiencias el día 23 de agosto de 2025 a la finca El Paraíso de la vereda la aguada, propiedad del señor Diego Alejandro Vargas Garcia. La gira tuvo como finalidad que los beneficiarios y dempas asistentes, conocieran del proceso de implementación de las biofábricas, y el buen manejo y aptovechamiento que estás pueden dar. El propietario de la finca, realizó conversatorio sobre sistemas productivos sostenibles y sustentables,

SABS - SISTEMA DE ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS
Informe de Interventoría

Informe No. 2-2025
Ciudad y fecha Informe: CALI - CALI, 15/10/2025
Nombre del Interventor: JEANNETTE NIETO LOPEZ
Tipo CONVENIO **Número** 20 **Año** 2025

							indicando a su vez que se deben analizar los suelos para determinar cuales son sus requerimientos y su potencial de producción, la utilización de biopreparados como control de algunas plagas y enfermedades. Durante la gira, se realizó recorrido por estaciones producción de abonos organicos, visita a cultivo de lulo con sistema de riego de biopreparados. También se realizó la preparación de tres insumos orgánicos (Microoganismos de montaña, té de bocachi y pasto fermentado). Se aporta listados de asistencia, informe de la jornada y registros fotográficos.
Realizar cuatro (4) jornadas de escuelas de campo interactivas.	Jornadas de escuelas de campo interactivas	JORNADAS	4	1	1	25%	A la fecha, la ESAL ha realizado una (1) jornada de escuela de campo interactiva así: * Jornada No. 1, realizada el 06 de septiembre de 2025. Tema: Impactos de los agroquímicos en la salud y el medio ambiente. Se inició la jornada explicando cual es el objetivo de la escuela de campo y los temas. Durante la jornada se presentó a los participantes diferentes alternativas que se tienen a los modelos agroquímicos que vienen implementando en los predios y el territorio. Igualmente, se les explicó a los asistentes, como iniciar la transición hacia modelos sostenibles y ecológicos. Se compartieron experiencias que han implementado los beneficiarios tanto positivas, como negativas. La jornada también contó con un taller práctico, el cual consistió en el ensilaje de microorganismos de montaña, donde se explicó la importancia que juegan en la salud del suelo y la sanidad vegetal. Se aportan listados de

Informe No. 2-2025
Ciudad y fecha Informe: CALI - CALI, 15/10/2025
Nombre del Interventor: JEANNETTE NIETO LOPEZ
Tipo CONVENIO **Número** 20 **Año** 2025

							asistencia, registros fotográficos, e informe de la jornada.
Realizar la iinstalación Biofábricas para la producción de biopreparados.	instalación de biofábricas	NUMERO	5	3.5	3.5	70%	A la fecha, la ESAL ha realizado la caracterización en los cinco predios beneficiarios, donde realizó la socialización de las especificaciones de cada biofábrica con el beneficiario, y se realizó el diseño a implementar de acuerdo a las condiciones y necesidades del predio. Igualmente, se rectificó que los predios si cumplieran con las especificaciones técnicas presentadas. A la fecha, se presentan los siguientes avances: * Predio casa Campesina de Versalles Valle, responsable: Sandra Isabel Acosta, se realizó restauración del suelo en cemento para nivelarlo, se repelló paredes/muro, acabado con pintura epóxica, cerramiento de techo con lamina de PVC, encierro en polisombra, arreglo para triturar desechos vegetales. * Finca la Suiza de Versalles Valle, propietario: Albeiro Valencia: adecuación de terreno, nivelación, se fundió el piso con el desnivel adecuado para facilitar limpieza y recolección de liquitos, se fundieron pilares para el piso y muro en ladrillos, techo zinc, se instaló puerta y unidad sanitaria. * Finca San Rafael, vereda Costa Rica de Versalles Valle, beneficiario: Oscar Daniel Acosta: Inicialmente, se realizó recorrido para evaluar ubicación de infraestructura, y se midió el área estipulada. Así mismo se estableció el diseño junto al beneficiario. * Finca el Porvenir, vereda Guayabal de Versalles Valle, beneficiario: Juan de Jesús Henao: Se realizó la medición para dar cumplimiento a área acordada, se realizó

Informe No. 2-2025
Ciudad y fecha Informe: CALI - CALI, 15/10/2025
Nombre del Interventor: JEANNETTE NIETO LOPEZ
Tipo CONVENIO **Número** 20 **Año** 2025

							ampliación de piso fundido, instalación de techo en zinc a un agua (por elección del beneficiario), estructura en guadua y muros en ladrillo. * Finca el Cafetal, vereda la Guaira de Versalles Valle, beneficiario: Oscar Mauricio Cardona: El conviniente realizó recorrido para evaluar mejor ubicación para implementar la infraestructura, se realizó limpieza y restauración de suelo, nivelación, se realizó reparación con cemento y material y se fundió pilares en guadua y con zapato
Realizar la implementación de un (1) sistema de riego para biopreparados	Implementación sistema de riego	NUMERO	1	0.1	0.1	10%	A la fecha, el conviniente realizó recorrido por el predio beneficiario El Porvenir, donde se realizó la medición con GPS para verificar distancia y longitud del tramo del sistema de riego, rectificando que cumpla con las especificaciones técnicas del convenio. Lo anterior obedece a que el predio cuenta con pendientes, y se requiere realizar la compra de materiales necesarios, programando a su vez, la fecha de instalación.

5. INFORME GENERAL DE INTERVENTORÍA

Se revisó el informe de avance de actividades de acuerdo al Plan Operativo de Actividades del convenio 20 de 2025, encontrándose que el conviniente desarrolló las actividades programadas, cumpliendo con el porcentaje mínimo requerido en la ejecución que es el 50%. Por lo anterior, se considera viable dar trámite al segundo desembolso por valor de CUARENTA MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS M/CTE ($ 40.500.000)

Firma del Interventor:

JEANNETTE NIETO LOPEZ
FUNDACION CIUDAD VERDE - SGAP SISTEMA DE GESTION AMBIENTAL - PAISAJISTICO SIN ANIMO DE LUCRO

Corporación Autónoma Regional del Valle del Cauca

ACTA DE ENTREGA Y RECIBO PARCIAL

CONVENIO CVC No. 20 de 2025

OBJETO: AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS, RECURSOS ECONÓMICOS Y HUMANOS PARA IMPLEMENTAR ACCIONES DE MEJORAMIENTO AMBIENTAL MEDIANTE EL FORTALECIMIENTO DE SISTEMAS PRODUCTIVOS SOSTENIBLES EN LA CUENCA DEL RÍO GARRAPATAS, MUNICIPIOS DE VERSALLES Y LA UNIÓN, EN EL MARCO DE LA XV CONVOCATORIA DEL FONDO PARTICIPATIVO PARA LA ACCIÓN AMBIENTAL 2025

CONVINIENTE: CORPORACION PARA EL DESARROLLO DE VERSALLES - CORPOVERSALLES

PLAZO: A partir de la firma del acta de Inicio, hasta el 30 de noviembre de 2025

VALOR APORTE CVC: NOVENTA MILLONES DE PESOS MCTE ($90,000,000.00)

CERTIFICADO DE REGISTRO PRESUPUESTAL: 1524

FECHA DEL ACTA DE INICIACION: 10 de junio del 2025

En el municipio de Santiago de Cali, el día 15 de octubre del 2025, siendo las 09:54 AM se reunieron en las instalaciones del Grupo de Educación Ambiental y Participación, de la Corporación, Autónoma Regional del Valle del Cauca CVC, las señoras: SANDRA ISABEL ACOSTA GARCIA, identificada con la cédula de ciudadanía No. 29927365 quien actúa en nombre y representación de la empresa CORPORACION PARA EL DESARROLLO DE VERSALLES - CORPOVERSALLES; y JEANNETTE NIETO LOPEZ, identificada con la cédula de ciudadanía No. 42.777.662, quien actúa en nombre y representación de la FUNDACION CIUDAD VERDE - SGAP SISTEMA DE GESTION AMBIENTAL - PAISAJISTICO SIN ANIMO DE LUCRO, en calidad de INTERVENTORA, con el fin de suscribir el acta de entrega y recibo parcial del CONVENIO No. 20 de 2025, en los siguientes términos:

La INTERVENTORA del CONVENIO CVC No. 20 de 2025, JEANNETTE NIETO LOPEZ, manifiesta que recibió de parte del CONVINIENTE y a entera satisfacción lo siguiente: Se recibe informe técnico y financiero, en el que una vez revisado, se evidencia una ejecución de más del 50%. Por lo anterior, se considera viable dar trámite al segundo desembolso del convenio, correspondiente al 45% de los aportes de la CVC. Por lo tanto, considero procedente el pago por valor de CUARENTA MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS MCTE ($40,500,000.00).

En constancia de lo anterior se firma en el municipio de Santiago de Cali, el día 15 de octubre del 2025.

LA INTERVENTORA,

JEANNETTE NIETO LOPEZ

POR EL CONVINIENTE,

SANDRA ISABEL ACOSTA GARCIA

Corporación Autónoma Regional del Valle del Cauca

FORMATO PARA PAGO DE CONVENIOS

0704-1020482025

FECHA: Santiago de Cali, 19 NOV. 2025

PARA: **Grupo de Contabilidad**

ASUNTO: Desembolso Convenio No. 0020 de 2025

De manera atenta, solicitamos tramitar el desembolso No. 02 del convenio referenciado en el asunto, de acuerdo con la siguiente información:

BENEFICIARIO:	**CORPORACIÓN PARA EL DESARROLLO DE VERSALLES**
IDENTIFICACIÓN:	**800.216.451-9**
OBJETO:	AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS, RECURSOS ECONÓMICOS Y HUMANOS PARA IMPLEMENTAR ACCIONES DE MEJORAMIENTO AMBIENTAL MEDIANTE EL FORTALECIMIENTO DE SISTEMAS PRODUCTIVOS SOSTENIBLES EN LA CUENCA DEL RÍO GARRAPATAS, MUNICIPIOS DE VERSALLES Y LA UNIÓN, EN EL MARCO DE LA XV CONVOCATORIA DEL FONDO PARTICIPATIVO PARA LA ACCIÓN AMBIENTAL 2025
CONCEPTO:	Segundo desembolso: Equivalente al cuarenta y cinco por ciento (45%) de los aportes de la CVC, previa entrega y recibo a entera satisfacción por parte de la Interventoría del informe técnico parcial en el cual se demuestre un avance mínimo del 50% de las acciones contenidas en el Plan Operativo Aprobado e informe financiero con los respectivos soportes (certificado de pagos de parafiscales y demás documentos de Ley) que evidencie la ejecución del 80% o más del desembolso anterior.
VALOR:.	CUARENTA MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS MCTE ($40,500,000.00).

JEANNETTE NIETO LOPEZ
Interventora del convenio

SANDRA ISABEL ACOSTA GARCIA
Representante legal del Convenio

ADRIANA PATRICIA RAMIREZ DELGADO
Directora Gestión Ambiental (C)

Corporación Autónoma Regional del Valle del Cauca

DISTRIBUCIÓN PRESUPUESTAL

FECHA : 19-11-2025

DEPENDENCIA : Grupo de Educación Ambiental y Participación

CERTIFICADO DE REGISTRO PRESUPUESTAL No.: 1524

VIGENCIA CERTIFICADO DE REGISTRO PPTAL.: 2025

DOCUMENTO No.: CVC No. 0020-2025

ADICIONAL: 0

TIPO DE DOCUMENTO: CONVENIO

OBSERVACIONES: SEGUNDO DESEMBOLSO - CORPORACION PARA EL DESARROLLO DE VERSALLES - CORPOVERSALLES

CVC CALI

INFORMACIÓN REQUERIDA PARA TODO PAGO

Recurso	Área de Responsabilidad	Imputación Presupuestal	Valor a causar por Imputación
1243	1093696	0100105000040126008	$ 20.669.346,00
1243	1093698	0100105000040126008	$ 19.830.654,00

TOTAL DISTRIBUCIÓN PRESUPUESTAL : $40.500.000,00

Adriana P. Ramírez

FIRMA AUTORIZADA
ADRIANA PATRICIA RAMIREZ DELGADO
DIRECTORA DE GESTION AMBIENTAL (C)

REVISOR PRESUPUESTO