CÓDIGO: ICFE-M-04-F-02	INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO	
VERSIÓN: 02		
EMISIÓN: 22 JUL 2024	ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN	

Acta No AAI contestar cite Radicado I-2025-25890 Id: 191949
Fecha Radicación: Folios: 4 Fecha: 26-12-2025 12:20:55

LUGAR Y FECHA: Puerto Berrio 27 de noviembre del 2025

INTERVIENEN: SS. LOPEZ ESPITIA GABRIEL
Supervisor del contrato N. 176

LUIS ALBERTO TRUJILLO QUICENO
Cédula de Ciudadanía No. 1.039.680.619

ASUNTO: Acta de recibo a satisfacción del CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS No. 176, CUYO OBJETO ES: ""PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BASICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL"

.

En la ciudad de Puerto Berrio a los 27 días del mes de noviembre de 2025, se reunieron en las instalaciones del ICFE las siguientes personas: SS. LOPEZ ESPITIA GABRIEL Supervisor del contrato y LUIS ALBERTO TRUJILLO QUICENO Contratista con el propósito de suscribir el acta de recibo a satisfacción de los servicios prestados según contrato en el asunto mencionado así:

RECIBO A SATISFACCIÓN DE LOS SERVICIOS	
Contrato No.	176
OBJETO DEL CONTRATO	PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y ÁREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL.
PLAZO DE EJECUCIÓN	CINCO (05) MESES
CONTRATISTA	LUIS ALBERTO TRUJILLO QUICENO
SUPERVISOR	SS. LOPEZ ESPITIA GABRIEL
FECHA SUSCRIPCIÓN	16 DE JUNIO DEL 2025
FECHA INICIO CONTRATO	27 DE JUNIO DEL 2025
VALOR CONTRATO INICIAL: ($)	ONCE MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA MIL PESOS ($11.750.000,00) M/CTE..
ADICIÓN	N/A
PRORROGA	N/A
FORMA DE PAGO	N/A
VALOR FINAL DEL CONTRATO:	ONCE MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA MIL

CÓDIGO: ICFE-M-04-F-02	INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO	
VERSIÓN: 02		
EMISIÓN: 22 JUL 2024	ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN	

($)	PESOS ($11.750.000,00) M/CTE..
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	EL PLAZO DE EJECUCIÓN SERÁ HASTA EL 27 DE NOVIEMBRE DE 2025.

En, la ciudad de Puerto Berrio a los 27 días del mes de noviembre de 2025, se reunieron: SS. LOPEZ ESPITIA GABRIEL, por parte del INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO, en su calidad de supervisor del contrato no. 176 y LUIS ALBERTO TRUJILLO QUICENO, en su calidad de contratista, con el objeto de firmar el recibo a satisfacción de los servicios prestados correspondientes al objeto contractual en mención.

Luego de adelantar la inspección a los servicios prestados, se estableció que estos cumplen con los requerimientos y los servicios se cumplieron dentro del plazo contractual establecido.

BALANCE DEL CONTRATO

BALANCE DEL CONTRATO			
VALOR CONTRATO INICIAL			$ *11.750.000,00*
ADICIÓN			$ 0,00
Corte 1	*CORTE UNO*	$ *3.500.000,00*	
Corte 2	*CORTE DOS*	$ *3.500.000,00*	
3 Corte	*CORTE TRES*	$ *2.400.000,00*	
4 Corte	*CORTE CUATRO*	$ *2.350.000,00*	
SUMAS IGUALES		**$** *11.750.000,00*	**$** *11.750.000,00*

Descripción de las Actividades realizadas	OBSERVACIONES GENERALES
Se realizado mantenimiento preventivo/correctivo en inmuebles resane, estuco y pintura igualmente en ventanas, closet y puertas y plomería en áreas comunes.	SE RECIBIERON A SATISFACCION LOS SERVICIOS PRESTADOS

REGISTRO FOTOGRAFICO










ARGOS







En constancia, firman quienes intervinieron:



SS. LOPEZ ESPITIA GABRIEL
(supervisor)



LUIS ALBERTO TRUJILLO QUICENO
Contratista

EVALUACIÓN DEL CONTRATISTA

Puerto Berrio, Antioquia 27 de noviembre de 2025

Señores
Oficina de Adquisición de Bienes y Suministros
Instituto Casas Fiscales Ejército
Gn.-

ASUNTO: **Formato De Evaluación del Contratista**

Con el fin de optimizar el control y Seguimiento de los procesos contractuales y contratos celebrados, esta oficina emite el siguiente concepto de evaluación:

PROCESO	CONTRATO	OBJETO	CONTRATISTA	CALIDAD DEL PRODUCTO O SERVICIO				CUMPLIMIENTO DEL CONTRATISTA			
				E (4)	B(3)	R(2)	M(1)	E (4)	B(3)	R(2)	M(1)
176/2025	176/2025	"PRESTAR LOSLAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL".	LUIS ALBERTO TRUJILLO QUICENO	**X**				**X**			

Excelente = **E (4)** Bueno = **B (3)** Regular = **R (2)** Malo = **M (1)**

Lo anterior con el fin de soportar la **evaluación del proponente (evaluación por parte del supervisor al contratista)**, la cual se desarrolla en los criterios de calidad del producto o servicio y el cumplimiento del contratista sobre el objeto contractual.

Cordialmente,

Sargento Segundo. **LOPEZ ESPITIA GABRIEL**
Administrador Seccional Cantimplora

Supervisor de contrato No 176-ICFE-2025