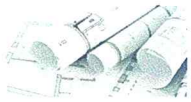


CONSTRUCCIONES VICNURPAO

NIT. 900750527-1




Turbo, 03 de Febrero de 2026

Señores

Empresa de Desarrollo Urbano y Hábitat Sostenible –EDUH

REF: COTIZACIÓN PARA LA ORDEN DE COMPRA DE BIENES, SERVICIOS U OBRA NÚMERO EDUH-OC-001-2026 con objeto: "LA CONSTRUCCION DE ALCANTARILLAS SECCIONES CUADRADAS Y RECTANGULARES EN EL CORREGIMIENTO EL TRES Y EL CORREGIMIENTO EL DOS DEL DISTRITO DE TURBO".

Cordial saludo

Mediante el siguiente manifiesto interés en el proceso en mención, la cotización tiene un valor económico por valor de **SEISCIENTOS MILLONES SEISCIENTOS DIECIOCHO M1L CUATROCIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS MTCE ($600.618.458)**, una vez realizado un sondeo en los precios actuales de los materiales por parte de la empresa, se pudo analizar que la mayoría de los materiales de construcción presentan un aumento en los precios, debido al cierre de fin de año por parte de los proveedores, además del aumento del transporte de estos mismos, la escases de materia prima y la alta demanda actual que se vive en la zona por los diferentes proyectos en ejecución y los tiempo de entrega de material, estos factores han influido en el incremento actual del precio de los materiales, motivo por el cual en esta cotización sobre pasa el valor ofrecido por el contratante, esta cotización tiene vigencia de 3 meses, y se explica a continuación:

Atentamente,

**VICTORIANO MENA BEJARANO**
Representante Legal CONSTRUCCIONES VICNURPAO S.A.S.
C.C. 71.972.831

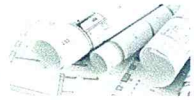
EDUH
SUB-GERENCIA JURIDICA
RECIBIDO: 03 DIA | 07 MES | 2026 AÑO | 8:10 HORA am

**Dirección: calle 110 N° 12-24 Turbo - Antioquia**
**Email: Vicnurpao27@gmail.com**
**Celular: 3207714255**



CONSTRUCCIONES VICNURPAO

NIT. 900750527-1




COTIZACIÓN PARA LA ORDEN DE COMPRA DE BIENES, SERVICIOS U OBRA NÚMERO EDUH-OC-001-2026 con objeto: "LA CONSTRUCCION DE ALCANTARILLAS SECCIONES CUADRADAS Y RECTANGULARES EN EL CORREGIMIENTO EL TRES Y EL CORREGIMIENTO EL DOS DEL DISTRITO DE TURBO".

| ITEM | DESCRIPCION | UND | CANT | V/r.UNIT | V/r. PARCIAL |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | **ATIVIDADES PRELIMINARES** | | | | |
| 1,1 | Localizacion y Replanteo con topografia | DIA | 67,00 | $ 350.000,00 | $ 23.450.000,00 |
| 1,2 | Bombeo de Aguas nivel Freatico y escorrentia | Dia | 109,00 | $ 100.000,00 | $ 10.900.000,00 |
| 2 | **EXCAVACIONES, LLENOS Y PILOTES** | | | | |
| 2,1 | Excavacion Mecanica incluye botada | M3 | 210,00 | $ 55.000,00 | $ 11.550.000,00 |
| 2,2 | Lleno y compactacion con material de prestamo, inlcuye acarreo | M3 | 322,00 | $ 90.000,00 | $ 28.980.000,00 |
| 2,3 | Lleno y compactacion con material seleccionado, inlcuye acarreo | M3 | 463,24 | $ 150.000,00 | $ 69.485.498,46 |
| 3 | **CONCRETOS** | | | | |
| 3,1 | Solado en Base en concreto E=0,05 M | M2 | 154,50 | $ 45.000,00 | $ 6.952.500,00 |
| 3,2 | Concreto de 21 Mpa - 3500 PSI Impermeabilizado + formaleta +tacos y cerchas | M3 | 113,10 | $ 1.263.000,00 | $ 142.845.300,00 |
| 4 | **ACERO** | | | | |
| 5,1 | Suministro, figurada y amarre de acero 6000 PSI 420 Mpa | Kg | 14940,00 | $ 11.235,00 | $ 167.850.900,00 |
| **TOTAL COSTOS DIRECTOS** | | | | | **$ 462.014.198** |
| **A.U. 30%** | | | | | **$ 138.604.260** |
| **VALOR TOTAL** | | | | | **$ 600.618.458** |

Atentamente,

Victoriano Mena B

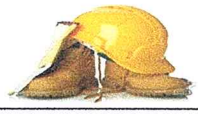
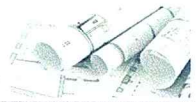
**VICTORIANO MENA BEJARANO**
Representante Legal CONSTRUCCIONES VICNURPAO S.A.S.
C.C. 71.972.831

**Dirección: calle 110 N° 12-24 Turbo - Antioquia**
**Email: Vicnurpao27@gmail.com**
**Celular: 3207714255**



CONSTRUCCIONES VICNURPAO

**NIT. 900750527-1**




**COTIZACIÓN PARA LA ORDEN DE COMPRA DE BIENES, SERVICIOS U OBRA NÚMERO EDUH-OC-001-2026 con objeto: "LA CONSTRUCCION DE ALCANTARILLAS SECCIONES CUADRADAS Y RECTANGULARES EN EL CORREGIMIENTO EL TRES Y EL CORREGIMIENTO EL DOS DEL DISTRITO DE TURBO".**

| DESCRIPCION | CANTIDAD | SALARIO MENSUAL | % DEDICACION | % PRESTACIONAL | VALOR MES | CANT MESES | TOTAL MES |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Director de Obra | 1,0 | $ 3.500.000 | 30% | 1,55 | 1.627.500 | 3 | 4.882.500 |
| Ing. Residente | 1,0 | $ 2.500.000 | 100% | 1,55 | 3.875.000 | 3 | 11.625.000 |
| **VALOR TOTAL** | | | | | | | **16.507.500** |

| DESCRIPCION | UNIDAD | CANTIDAD | | VALOR UNITARIO | VALOR MES | TIEMPO MES | VALOR TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Alquiler de equipos de oficina, video beam e impresora | MES | 1 | 1,0 | 600.000 | 600.000 | 3 | 1.800.000 |
| Dotación de oficina papelería y cafetería | MES | 1 | 1,0 | 650.000 | 650.000 | 3 | 1.950.000 |
| Servicios públicos e internet dedicado | MES | 1 | 1,0 | 417.760 | 417.760 | 3 | 1.253.281 |
| Oficina Central | MES | 1 | 1,00 | 650.000 | 650.000 | 3 | 1.950.000 |
| alquiler de bodegas | MES | 1 | 1,00 | 650.000 | 650.000 | 3 | 1.950.000 |
| | | | | | | | **8.903.281** |

| DESCRIPCION | | | | | VALOR | % | VALOR TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| impuesto seguridad | | | | | $ 600.618.458 | 5% | 30.030.923 |
| estampillas pro-cultura | | | | | $ 600.618.458 | 1% | 6.006.185 |
| estampilla pro-anciano | | | | | $ 600.618.458 | 4% | 24.024.738 |
| estampilla pro-hospital | | | | | $ 600.618.458 | 1% | 6.006.185 |
| contrato de construccion y urbanizacion | | | | | $ 600.618.458 | 2% | 12.012.369 |
| tasa prodeporte y recreacion | | | | | $ 600.618.458 | 1% | 6.006.185 |
| polizas y seguros | | | | | $ 600.618.458 | 1% | 6.006.185 |
| VALOR TOTAL | | | | | | | **90.092.769** |
| | | | | | | | |
| VALOR TOTAL | | | | | | | **115.503.550** |
| | | | | | | COSTO DIRECTO OBRA CIVIL | $ 462.014.198 |
| | | | | | | VALOR TOTAL ADMINISTRACION 25% | 115.503.550 |
| | | | | | | COSTO TOTAL OBRA CIVIL | **462.014.198** |
| | | | | | | **administracion 25%** | **115.503.550** |
| | | | | | | **Utilidad 5%** | **23.100.710** |
| | | | | | | **Total AU OBRA CIVIL 30%** | **138.604.260** |
| | | | | | | | - |
| | | | | | | COSTO TOTAL | **600.618.458** |

Atentamente,

Victoriano Mena B

**VICTORIANO MENA BEJARANO**
Representante Legal CONSTRUCCIONES VICNURPAO S.A.S.
C.C. 71.972.831

**Dirección: calle 110 N° 12-24 Turbo - Antioquia**
**Email: Vicnurpao27@gmail.com**
**Celular: 3207714255**

Turbo 03 febrero del 2025

Señor
**YURGEN OLIVO HERRERA**
Representante legal
**EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HÁBITAT SOSTENIBLE DEL DISTRITO DE TURBO "EDUH TURBO"**

**NIT. 900.821.628-8**

**ASUNTO: SOLICITUD DE COTIZACIÓN PARA EL PROCESO DE CONTRATACIÓN EDUH-OC-001-2026 – ÓRDEN DE COMPRA DE BIENES Y SERVICIOS U OBRA.**

Cordial saludo

Mediante el siguiente manifiesto interés en el proceso en mención, la cotización tiene un valor económico por valor de **SEISCIENTOS MILLONES OCHOCIENTOS MIL PESOS MTCE ($600.800.000)**, una vez realizado un sondeo en los precios actuales de los materiales por parte de la empresa, se pudo analizar que la mayoría de los materiales de construcción presentan un aumento en los precios, debido al cierre de fin de año por parte de los proveedores, además del aumento del transporte de estos mismos, la escases de materia prima y la alta demanda actual que se vive en la zona por los diferentes proyectos en ejecución y los tiempo de entrega de material, estos factores han influido en el incremento actual del precio d ellos materiales, motivo por el cual en esta cotización sobre pasa el valor ofrecido por el contratante, esta cotización tiene vigencia de 6 meses, y se explica a continuación:

Atentamente

jorge iván peláez s.
**JORGE IBAN PELÁEZ SOTO**
Representante legal

EDUH
SUB-GERENCIA JURIDICA
RECIBIDO: DIA 03 | MES 02 | AÑO 2026 | HORA 8:35 am

| CREAR FUTURO DARIEN S.A.S. | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| COTIZACION PROCESO EDUH-OC-001-2026 | | | | | |
| CONSTRUCCION DE ALCANTARILLAS SECCIONES CUADRADAS Y RECTANGULARES EN EL CORREGIMIENTO EL TRES Y EL CORREGIMIENTO EL DOS | | | | | |
| ITEM | DESCRIPCION | UND | CANT | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL |
| 1.0 | ACTIVIDAES PRELIMINARES | | | | $ 34.350.000 |
| 1.1 | localizacion y replantyeo topografico | dia | 67 | $ 350.000 | $ 23.450.000 |
| 1.2 | bombeo de aguas nivel freatico y escorrentia | dia | 109 | $ 100.000 | $ 10.900.000 |
| 2.0 | EXCAVACIONES, LLENOS Y PILOTES | | | | $ 81.121.500 |
| 2.1 | excavacion mecanica incluye botada | m3 | 210 | $ 55.000 | $ 11.550.000 |
| 2.2 | lleno y compactacion con material de prestamo, incluye acarreo | m3 | 322 | $ 90.000 | $ 28.980.000 |
| 2.3 | lleno y compactacion con material seleccionado, incluye acarreo | m3 | 270,61 | $ 150.000 | $ 40.591.500 |
| 3.0 | CONCRETOS | | | | $ 149.797.800 |
| 3.1 | solado en base en concreto E=0,05 m | m2 | 154,5 | $ 45.000 | $ 6.952.500 |
| 3.2 | concreto de 21 Mpa -3500 PSI impermiabilizado + formaleta + tacos y cerchas | m3 | 113,1 | $ 1.263.000 | $ 142.845.300 |
| 4.0 | ACERO | | | | $ 196.884.546 |
| 4.1 | auministro, figurada y amarre de acero 6000 PSI 420 Mpa | kg | 14940 | $ 13.178 | $ 196.884.546 |
| | VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS | | | | $ 462.153.846 |
| | A.U | | | 30% | $ 138.646.154 |
| | VALOR TOTAL OBRA | | | | $ 600.800.000 |

Turbo 03 de febrero del 2023

Señor

**YURGEN OLIVO HERRERA**
Representante legal
**EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y HÁBITAT SOSTENIBLE DEL DISTRITO DE TURBO "EDUH TURBO"**

**ASUNTO: SOLICITUD DE COTIZACIÓN PARA EL PROCESO DE CONTRATACIÓN EDUH-OC-001-2026 – ÓRDEN DE COMPRA DE BIENES Y SERVICIOS U OBRA.**

Cordial saludo

Mediante el siguiente manifiesto interés en el proceso en mención, la cotización tiene un valor económico por valor de **SEISCIENTOS MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y NUEVE PESOS MTCE ($600.637.879)**, una vez realizado un sondeo en los precios actuales de los materiales por parte de la empresa, se pudo analizar que la mayoría de los materiales de construcción presentan un aumento en los precios, debido al cierre de fin de año por parte de los proveedores, además del aumento del transporte de estos mismos, la escases de materia prima y la alta demanda actual que se vive en la zona por los diferentes proyectos en ejecución y los tiempo de entrega de material, estos factores han influido en el incremento actual del precio d ellos materiales, motivo por el cual en esta cotización sobre pasa el valor ofrecido por el contratante, esta cotización tiene vigencia de 4 meses, y se explica a continuación:

Atentamente

Maira Alejandra Hernández López
Representante legal
C.C. 1040369752

EDUH
SUB-GERENCIA JURIDICA
03 | 02 | 2026 | 8:45 am
DIA | MES | AÑO | HORA
RECIBIDO

| FUTURO VERDE ENERGIA RENOVABLE S.A.S. | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| COTIZACION PROCESO EDUH-OC-001-2026 | | | | | |
| "CONSTRUCCION DE ALCANTARILLAS SECCIONES CUADRADAS Y RECTANGULARES EN EL CORREGIMIENTO EL TRES Y EL CORREGIMIENTO EL DOS" | | | | | |
| ITEM | DESCRIPCION | UND | CANT | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL |
| 1.0 | ACTIVIDAES PRELIMINARES | | | | $ 34.350.000 |
| 1.1 | localizacion y replantyeo topografico | dia | 67 | $ 350.000 | $ 23.450.000 |
| 1.2 | bombeo de aguas nivel freatico y escorrentia | dia | 109 | $ 100.000 | $ 10.900.000 |
| 2.0 | EXCAVACIONES, LLENOS Y PILOTES | | | | $ 81.121.538 |
| 2.1 | excavacion mecanica incluye botada | m3 | 210 | $ 55.000 | $ 11.550.000 |
| 2.2 | lleno y compactacion con material de prestamo, incluye acarreo | m3 | 322 | $ 90.000 | $ 28.980.000 |
| 2.3 | lleno y compactacion con material seleccionado, incluye acarreo | m3 | 270,61 | $ 150.000 | $ 40.591.538 |
| 3.0 | CONCRETOS | | | | $ 149.797.800 |
| 3.1 | solado en base en concreto E=0,05 m | m2 | 154,5 | $ 45.000 | $ 6.952.500 |
| 3.2 | concreto de 21 Mpa -3500 PSI impermiabilizado + formaleta + tacos y cerchas | m3 | 113,1 | $ 1.263.000 | $ 142.845.300 |
| 4.0 | ACERO | | | | $ 196.759.800 |
| 4.1 | auministro, figurada y amarre de acero 6000 PSI 420 Mpa | kg | 14940 | $ 13.170 | $ 196.759.800 |
| | VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS | | | | $ 462.029.138 |
| | A.U | | | 30% | $ 138.608.741 |
| | VALOR TOTAL OBRA | | | | $ 600.637.879 |