Bitacora de obra.

Belen de umbria (Risaralda).

Cont. 2192 de 2025.

01 de sep - 16 de Octubre (2025)

Durante el desarrollo de las primeras semanas del proyecto no se efectuaron actividades constructivas en campo, dado que estas jornadas estuvieron orientadas principalmente a la gestión, organizacion y tramite de aspectos administrativos requeridos para el inicio de la obra. Posteriormente el día 08 de septiembre se llevo a cabo la primera visita diagnostica con participación de la supervisión, contratista de obra y contratista de interventoria. Se realizo un recorrido de verificación con el objetivo de revisar las condiciones reales del proyecto frente al presupuesto entregado, permitiendo establecer un balance preliminar de cantidades y requerimientos tecnicos para su ejecución
En semanas posteriores se desarrollaron diferentes visitas Tecnicas de campo orientadas a revisar y validar las condiciones iniciales de la sede, asi como a definir criterios tecnicos y lineamientos de planeación de la actividades a ejecutar. De igual manera se adelanto el primer comite de obra, en el cual se abordaron temas relacionados con la planificación, programacion de actividades, cronogramas y aspectos tecnicos y administrativos. Complementariamente se avanzo en la gestion administrativa correspondiente a la solicitud y analisis de cotizaciones de insumos y materiales, asi como en la organización, soporte y consolidacion de información tecnica y documental necesaria para el desarrollo de las actividades constructivas.

Ing. Residente de obra.

17 de octubre (2025)
Personal en obra:
Maestro y ayudante.
Desmonte de enchape de baño.
Suspensión de punto hidraulico baño.
Resane en muros.
Clima. Soleado, se realiza solicitud. de vigilancia para los días Sabados.

Ing. Residente de obra.

Scanned with CamScanner

20 de octubre (2025)
Personal en obra
Maestro
Ayudante
Resane en muros.
Pintura estructura metalica patio.
Clima soleado.

Ing. Residente obra.

21 de octubre (2025)
Personal en obra.
Maestro.
Ayudante.
-Resane en muros.
Pintura estructura metalica patio.
Clima lluvioso.
Cli
Ing. Residente de obra.

22 de octubre (2025)
Personal en obra.
Maestro.
Ayudante.
Resane en muros.
Pintura en muros.
Enchape de baño.
Clima soleado.

Ing. Residente de obra.

Scanned with CamScanner

23 de octubre (2025)
Personal en obra.
Maestro
Ayudante.
Pintura en muros.
Resane en muros.
Enchape de baño.
Se Toman las medidas para la canal. de aguas lluvias.
Clima Nublado.

Ing. Residente de obra.

24 de octubre de (2025).
Personal en obra.
Maestro.
Ayudante.
Se finaliza el enchape del baño.
Resane. p
Pintura en muros.
Clima soleado.

Ing. Residente de obra.

Hasta el momento no se ha recibido la autorizacion de ingreso y Vigilancia para los fines de semana. (para el día sabado).

27 de octubre (2025).
Personal en obra.
Maestro.
Ayudante. (2).
Desmonte canal existente.
Desmonte cubierta patio.
Instalacion lamina fibrocemento cubierta
Instalacion laminas translucidas cubierta.
Instalacion canal nueva.

Scanned with CamScanner

clima soleado.

Ing. Residente de obra.

28 de octubre (2025).
Personal en obra.
Maestro.
Ayudante.
Instalación de flanche en cubierta.
Se inicia estructura para cuarto Arpaq.
se aplica pintura antibacterial en baño.
Clima lluvioso.

Ing. Residente de obra.

29 de octubre (2025).
Personal en obra.
Maestro
Ayudante.
Se continua instalando la estructura cuarto Arpaq.
Se instalan laminas de fibrocemento para cuarto Arpaq.
se aplica ultima mano pintura antibacterial baño.
clima nublado.

Ing. Residente de obra.

30 de octubre (2025).
Personal en obra
Maestro
Ayudante.
Se termina de instalar laminas de fibrocemento cuarto Arpaq.
Resanes en lamina de fibrocemento.
Resane de muros, clima soleado.

Ing. Residente de obra.

Scanned with CamScanner

31 de octubre (2025).
Personal en obra.
Maestro.
Ayudante.
Se finalizan los resanes en cuarto Arpaa.
Se aplica primera mano pintura cuarto Arpaa.
Pintura en muros.
Se aplica sicaflex en cubierta.
Clima soleado.

Ing. Residente de obra.

01 de noviembre de 2025
Personal en obra.
Maestro.
Ayudante.
Se incio instalacion de tanque aereo.
Resane en muros.
Clima soleado.

Ing. Residente de obra.

02 de noviembre de 2025
Maestro
Ayudante
Se termino instalacion de tanque aereo.
Se instala enchape en muro zona exterior oficina.
Clima nublado.

Ing. Residente de obra.

Scanned with CamScanner

03 de noviembre de 2025
Maestro
Ayudante
Pintura barandas escaleras
Pintura en muros.
Clima nublado.

Ing Residente de obra

04 de noviembre de 2025
Maestro.
Ayudante.
Instalacion tuberia EMT.
Pintura en muros.
Clima soleado.

Ing. Residente de obra

05 de noviembre de 2025
Maestro
Ayudante, electrico.
Instalacion tuberia EMT. para luminaria
Resane en muros exteriores.
clima soleado.

Ing. Residente de obra

06 de noviembre 2025.
Maestra
Ayudante, electrico.
Instalacion tuberia EMT.
Resane en muros.
Suministro Cable No 12 AGW.
Clima soleado

Scanned with CamScanner

07 de noviembre de 2025
Maestro de obra
Ayudante, electrico.
Resane en muros exteriores
Suministro cable No 12.
Clima nublado.

Ing. Residente de obra

08 de noviembre de 2025
Maestro.
Ayudante electrico.
Instalación de salidas electricas para luminarias
Salidas para interruptores.
Clima soleado.

Ing. Residente de obra

09 de noviembre de 2025
Maestro, Ayudante
Electrico.
Instalacion luminaria cuarto Arppa.
Instalacion Toma GFCI Cuarto Arppa.
pintura muros exteriores.
Clima nublado.

Ing. Residente de obra

10 de noviembre de 2025
Maestro, Ayudante.
Retoques pintura antibacterial cuarto Arppa.
pintura muros exteriores.
Clima Soleado.

Ing. Residente de obra

Scanned with CamScanner

10 de noviembre de 2025
Maestro,
Ayudante, Electrico.
Instalacion luminaria patio.
Destronque de escaleras.
pintura en estructura metalica.

Ing. Residente obra

12 de noviembre de 2025
Maestro.
Ayudante.
Destronque de escaleras
pintura en muros.
clima, lluvia leve.

Ing. Residente de obra.

13 de noviembre de 2025
Maestro,
Ayudante.
Pintura en muros.
Se realiza visita por parte del contratista Ing Juan Carlos, Ing. Residente de obra, Residente interventoria e ing. Ceiler Salazar por parte de la supervisión, se realiza un recorrido por la oficina, se dan recomendaciones respecto a la actividades ejecutadas. a la fecha y se realiza balance de cantidades., Clima Soleado.

Ing. Residente obra

14 de noviembre.
Maestro.
Ayudante.
Pintura muros
pulida piso escaleras.
clima nublado

Ing. Residente de obra

17 de noviembre de 2025
Maestro,
ayudante.
Brillado de piso escaleras.
Pintura muros exteriores.
Clima soleado.

Ing Residente de obra.

18 de noviembre.
Maestro.
Ayudante.
Pintura muros exteriores.
clima soleado.

Ing. Residente de obra

19. de noviembie 2025
Maestro.
Ayudante
Brillada de paso escaleros.
pintura muros exteriores.
Se realiza nueva visita por parte del ing Ciller Salazar, se adicionan nuevas luminarias para zona de archivo, cinta antideslizante para escaleras, se toman medidas de cantidades ejecutadas

Scanned with CamScanner

y se ajusta de nuevo el balance., clima nublado

Ing. Res. de obra

20 de noviembre de 2025

Maestro.

Ayudante.

Se desmonta ducto de cubierta y se agrega teja de fibrocemento.

Clima Soleado.

Ing Residente de obra.

21 de noviembre 2025

Maestro.

Ayudante

Pintura exterior.

Resane en corredor piso 1.

Clima Soleado.

Ing. Residente de Obra.

24 de noviembre 2025.

Maestro.

Ayudante.

Muro en lamina de fibrocemento, adicional. Cuarto Arppa pintura corredor primer piso.

Clima Soleado

Ing. Res. de obra

Scanned with CamScanner

25 de noviembre de 2025
Maestro,
Ayudante electrico.
Muro lamina fibrocamento cuarto Arppa.
pintura corredor.
Instalacion luminaria Archivo.
clima nublado.

Ing. Res. de obra

26 de noviembre 2025
Maestro. Ayudante
Pintura corredor.
Pintura opina registrador.
Pintura cuarto Arppa.
clima, lluvioso.

Ing. Residente de obra

27 de noviembre de 2025
Maestro. Ayudante
Electrico.
Instalacion lamparas de emergencia
Pintura cuarto Arppa.
Pintura opina registrador
Clima lluvioso.

Ing. Residente de obra

Scanned with CamScanner

28 de noviembre de 2025.
Maestro de obra, Ayudante.
Instalación de cinta de antideslizante.
Instalación de Acrilicos. y braile.
Desmonte de Anco oficina
Pintura en Cuarto Arppa
Clima soleado.

Ing Residente de obra

29 de noviembre 2025
Maestro, ayudante
Instalacion de auio oficina.
Instalacion domo cubierta ingreso.
Clima nublado.

Ing Residente de obra

30 de noviembre 2025
Maestro,
Ayudante
Aseo general oficina
Detalles en general.
clima soleado

Ing. Res. de obra

Scanned with CamScanner