SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública — CONSORCIO SANTA MARTA	**MACROPROCESO: GESTIÓN ADMINISTRATIVA** **PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA** **PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA**	**Código: MP - GNAD - PO - 05 - PR - 02 - FR - 07** **Versión: 01** **Fecha: 11 - 08 - 2021** **Página 1 de 1**

Semana Número: 13 Del: 24 DE NOVIEMBRE DE 2025 Al: 30 DE NOVIEMBRE DE 2025

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 91 Días

ENTIDAD CONTRATANTE **SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO** SEDE **ORIP PENSILVANIA Calle 4 No 7-35 centro.** SUPERVISOR ING. CESAR AUGUSTO MARTINEZ HERNANDEZ

OBJETO:

REALIZALA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL; AGRUPACION 2.

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	2,00%	100,00%
Valor básico de la Obra	$ 600.904,00	$ 30.045.197,00

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	2,00%	100,00%
Valor básico de la Obra Ejecutada:	$ 600.904,00	$ 30.045.197,00

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	CONSORCIO SAMAR 2025
Contrato No.	2192 DE 2025
Valor Inicial:	$ 789.580.150
Valor Actualizado:	$ 789.580.150
Plazo Inicial:	3 MESES
Plazo Actualizado:	3 MESES
Fecha de Iniciación:	1/09/2025
Fecha de Vencimiento:	30/11/2025

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	CONSORCIO SANTA MARTA
Contrato No.	2444 DE 2025
Valor Inicial:	$ 132.946.798
Valor Actualizado:	$ 132.946.798
Plazo Inicial:	3,5 MESES
Plazo Actualizado:	3,5 MESES
Fecha de Iniciación:	26-ago-25
Fecha de Vencimiento:	11-dic-25

IMAGEN OFICINA

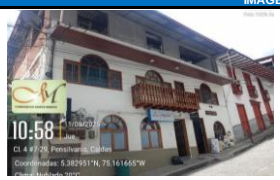




IMAGEN OFICINA

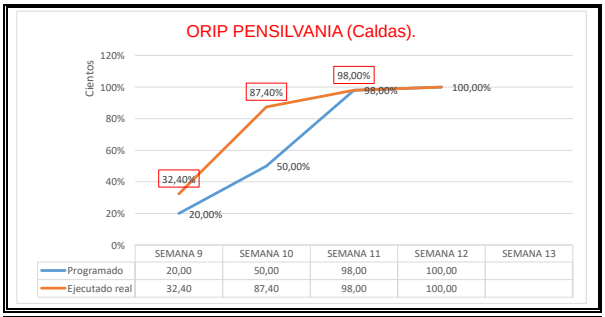




AVANCE

Se dio inicio a las actividades de obra el día viernes 31 de octubre 2025
En este periodo se culminaron con las actividades correspondientes a:
1.Actividades de remate finales y aseo en general.
2. Instalación de Señalización coorporativa.

IMAGENES AVANCE



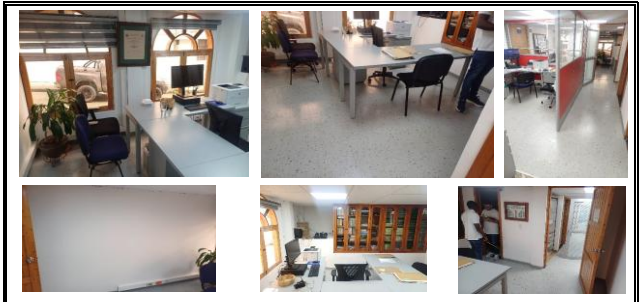
Comentario: Curva del proyecto indicando el % acumulada Proyectado vs el Ejecutado.



Comentario: Área achurada que corresponde a los pisos en Madera, remplazada por entrepiso en lamina superboard 17 mm con acabado piso de vinilo en placa 30x30 de 2,5mm de espesor tráfico industrial.



Comentario:Pintura premium de máxima resistencia y durabilidad para superficies exteriores expuestas a la intemperie [2 manos]



Comentario: Se termino entrepiso en lamina superboard 17 mm con acabado piso de vinilo en placa 30x30 de 2,5mm de espesor tráfico industrial ademas sé ejecutarón las actividades finales de vinilo tipo 1, 3 manos. alta calidad, pintura premium

OBSERVACIONES	CONTRATISTA DE INTERVENTORIA
Las actividades programadas se han ejecutando conforme a lo establecido dando cumplimiento integral de los plazos contractuales.	Firma Nombre : ARQ JAIME MATEUS MORENO