INFORME DE SEGUIMIENTO Y CONTROL - APOYO A LA SUPERVISIÓN DEL CONTRATO DE CONSULTORÍA (INTERVENTORÍA) No. 1035 DEL 2025

1. INFORMACIÓN GENERAL

Contrato de Consultoria (Interventoria) No.	1035 del 09/12/2025
OBJETO DEL CONTRATO:	Interventoria Técnica, Administrativa, Financiera, Legal Y Contable A Lote 1: Adecuación Del Sistema De Acueducto Del Centro Poblado Monterralo Del Municipio De Aguazul Casanare. - Lote 2: Adecuación Del Sistema De Acueducto De Flor Amarillo En La Vereda Unión Charte Del Municipio De Aguazul Casanare. - Lote 3: Adecuación Y Optimización Del Sistema De Acueducto Veredal Río Chiquito Sector Alto En La Vereda Río Chiquito Del Municipio De Aguazul Casanare.
VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:	$ 62,634,342.00
CONTRATISTA:	PROINGENIARQ S.A.S Nit. No. 901.388.626-9 R/L Cristhian Javier Guerra Diaz
PLAZO ACTUALIZADO:	Tres (3) Meses Y Quince (15) Dias Calendario
FECHA DE INICIO:	29/12/2025
FECHA DE TERMINACIÓN:	INICIAL: 12/04/2026 — **ACTUAL: 12/04/2026**
SUPERVISOR:	Ing. Juan Miguel Sandoval Gutiérrez

Contrato de Consultoria (Interventoria) No.	1035 del 09/12/2025
Contrato No.	20251035
Valor Inicial:	$ 62,634,342.00
Valor Adiciones:	$ 0.00
Valor Actualizado:	$ 62,634,342.00
Plazo:	Tres (3) Meses Y Quince (15) Dias Calendario
Fecha de Iniciación:	29/12/2025
Suspensión No. 1 - Plazo: Un (01) mes	N/A
Reinicio No. 1	N/A
Fecha de Terminación inicial:	12/04/2026
Fecha de Prorroga No.1 ()	N/A
Fecha de Prorroga No.2 ( )	N/A
Fecha de Terminación Actual:	**12/04/2026**
Estado Actual:	En ejecución

CONTRATO DE OBRA No. :	N/A
Contrato No.	N/A
Valor Inicial:	N/A
Valor Adiciones:	N/A
Valor Actualizado:	N/A
Plazo Inicial:	N/A
Fecha de Iniciación:	N/A
Suspensión No. 1 - Plazo: Un (01) mes	N/A
Reinicio No. 1	N/A
Fecha de Terminación inicial:	N/A
Fecha de Prorroga No.1 (2 meses y 15 dias)	N/A
Fecha de Prorroga No.2 (2 meses)	N/A
Fecha de Terminación Actual:	N/A
Estado Actual:	N/A

2. CONTROL DE GARANTÍAS

Contrato de Consultoria (Interventoria) No. 1035 del 09/12/2025

AMPARO	DESDE	HASTA	VLR_ ASEGURADO	ASEGURADORA	No_POLIZA	ANEXO
Cumplimiento	29/12/2025	15/10/2026	$ 6,263,434.20	Aseguradora Solidaria de Colombia	625-47-994000004585	2
Buen manejo y correcta inversion del anticipo	29/12/2025	15/10/2026	$ 31,317,171.00		625-47-994000004585	2
Pago de salarios, prestaciones sociales legales indemnizaciones laborales	29/12/2025	15/04/2029	$ 3,131,717.10		625-47-994000004585	2
Calidad del servicio	12/04/2026	12/04/2031	$ 6,263,434.20		625-47-994000004585	2
Predios labores y operaciones	29/12/2025	15/04/2026	$ 284,700,000.00		625-74-994000001723	1
Contratistas y subcontratistas	29/12/2025	15/04/2026	$ 284,700,000.00		625-74-994000001723	1
RCE patronal	29/12/2025	15/04/2026	$ 284,700,000.00		625-74-994000001723	1
Vehiculos propios y no propios	29/12/2025	15/04/2026	$ 284,700,000.00		625-74-994000001723	1

NOTA: La actualización de pólizas fue debidamente aprobada por la Oficina Asesora Jurídica del municipio de Aguazul.

3. INVERSIÓN DEL ANTICIPO DEL CONTRATO No. 1035 del 09/12/2025

No.	DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE (%) APROBADO	VALOR ($) APROBADO	VALOR EJECUTADO ($)	SALDO ANTICIPO ($) POR AMORTIZAR
1	Personal Porfesional	75%	$ 23,487,878.00	$ 23,487,878.00	$ 23,487,878.00
2	Arriendo Oficina	25%	$ 7,829,293.00	$ 7,829,293.00	$ 7,829,293.00
3	N/A	0%	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00
	TOTAL	100.00%	$ 31,317,171.00	$ 31,317,171.00	$ 31,317,171.00

4. CONTROL LEGAL CONTRATO No. 1035 del 09/12/2025

Contrato de Consultoria (Interventoria) No. 1035 del 09/12/2025

4.1 CONTRATOS ADICIONALES AL PLAZO — SI ☐ NO ☑

CONTRATO ADICIONAL No.	FECHA	TIEMPO (DÍAS, MESES)
N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A

4.2 CONTRATOS ADICIONALES AL VALOR — SI ☐ NO ☑

CONTRATO ADICIONAL No.	FECHA	VALOR ($)
N/A	N/A	N/A

4.3 MODIFICACIONES CONTRACTUALES — SI ☐ NO ☑

DESCRIPCIÓN DEL DOCUMENTO	No.	OBJETO	FECHA
N/A	N/A	N/A	N/A

4.4 SANCIONES — SI ☐ NO ☑

RESOLUCIÓN No.	OBJETO	VALOR	FECHA
N/A	N/A	N/A	N/A

4.5 ACCIONES LEGALES — SI ☐ NO ☑

CLASE	ETAPA PROCESAL	FECHA	DESPACHO	No. EXPEDIENTE
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

ALCALDÍA DE AGUAZUL

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE CASANARE
MUNICIPIO DE AGUAZUL
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

INFORME No. 1 - PERIODO 20/01/2026 - 31/01/2026

HOJA N°	2	DE	3	
FECHA:	6	Febrero	2026	
Contrato de Consultoría (Interventoria) No.	1035 del 09/12/2025			

INFORME DE SEGUIMIENTO Y CONTROL - APOYO A LA SUPERVISIÓN DEL CONTRATO DE CONSULTORÍA (INTERVENTORÍA) No. 1035 DEL 2025

4.6 ACTAS LEGALES TRAMITADAS

Contrato de Consultoría (Interventoria) No.	1035 del 09/12/2025	
ACTA No.	TIPO DE ACTA :	FECHA ACTA
1	Inicio	29/12/2025
2	Anticipo	30/12/2025
-------	---------	-------
-------	---------	-------

CONTRATO DE OBRA No. :	N/A	
ACTA No.	TIPO DE ACTA :	FECHA ACTA
-------	-------	-------
-------	-------	-------
-------	-------	-------
-------	-------	-------

PERIODO QUE COMPRENDE EL CONTROL DE LEGALIDAD:

DEL	20 (Dia)	DE	Enero (Mes)	DE	2026 (Año)
AL	31 (Dia)	DE	Enero (Mes)	DE	2026 (Año)

5. BALANCE FINANCIERO CONTRATO No. 1035 del 09/12/2025

Contrato de Consultoría (Interventoria) No.	1035 del 09/12/2025
VALOR INICIAL CONTRATO:	$62,634,342.00
VALOR ADICIONAL:	$0.00
TOTAL:	$62,634,342.00

ANTICIPO No.1 (50%):	$ 31,317,171.00
ANTICIPO No. (%):	$ 0.00
TOTAL:	$ 31,317,171.00

CONCEPTO	VALOR CONTRATO	VALOR EJECUTADO	VALOR ORDEN DE PAGO
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 62,634,342.00	$ -	$ -
VALOR ADICIONES	$ -	$ -	$ -
VALOR EJECUTADO PARCIAL 1	$ -	$ -	$ -
VALOR AMORTIZACIÓN ANTICIPO (50%)	$ -	$ -	$ -
VALOR NETO GIRADO (ACTA PARCIAL 1)	$ -	$ -	$ -
SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO	$ -	$ -	$ -
VALOR ACTA DE LIQUIDACION	$ -	$ -	$ -
VALOR POR AMORTIZAR	$ -	$ 31,317,171.00	$ 31,317,171.00
VALOR POR GIRAR	$ -	$ 31,317,171.00	$ 31,317,171.00
SUMAS IGUALES	$ 62,634,342.00	$ 62,634,342.00	$ 62,634,342.00
		VALOR PENDIENTE POR FACTURAR	$ 62,634,342.00

6. AVANCE DE CONTRATO No. 1035 del 09/12/2025

% pagado:	0.00%
% ejecutado:	30.48%
Valor ejecutado:	$ 19,088,561.37

7. OBSERVACIONES

En el presente informe se brinda información acerca del estado actual del Contrato de Consultoría (Interventoria) No. 1035 del 09/12/2025, mencionado lo siguiente:

El día 9/12/2025, se suscribió la minuta del contrato.
El día 29/12/2025, se suscribió el Acta No.1 de inicio del contrato.
El día 30/12/2025, se suscribió el Acta No.2 de anticipo del contrato, por un valor de $31.317.171,00 Mcte, correspondiente al 50.00% del valor del contrato.
El día 13/01/2026, la Secretaria de Infraestructura – Supervisión envió el oficio No. 102.12.1035-2025 con asunto: Solicitud #1 de Información a la empresa PROINGENIARQ S.A.S.
El día 16/01/2026, la Secretaria de Infraestructura – Supervisión envió el oficio No. 102.12.1035-2025 con asunto: Solicitud #2 de Información a la empresa PROINGENIARQ S.A.S.
El día 20/01/2026, la empresa PROINGENIARQ S.A.S., radico ante la Secretaria de Infraestructura – Supervisión, los documentos Pre-Constructivos de los contratos de obra pública No. 1032 del 09/12/2025, No. 1018 del 28/11/2025 y No. 1022 del 03/12/2025.
La Secretaria de Infraestructura – Supervisión, inicia con la revisión general de cada documento, revisando el día 21/01/2026 el documento Pre-Constructivo del contrato de obra pública No. 1032 del 09/12/2025 con objeto "Lote 1: Adecuación Del Sistema De Acueducto Del Centro Poblado Monterralo Del Municipio De Aguazul Casanare" y el día 22/01/2026 el documento Pre-Constructivo del contrato de obra pública No. 1018 del 28/11/2025 con objeto "Lote 2: Adecuación Del Sistema De Acueducto De Flor Amarillo En La Vereda Unión Charte Del Municipio De Aguazul Casanare", y el documento Pre-Constructivo del contrato de obra pública No. 1022 del 03/12/2025 con objeto "Lote 3: Adecuación Y Optimización Del Sistema De Acueducto Veredal Rio Chiquito Sector Alto En La Vereda Rio Chiquito Del Municipio De Aguazul Casanare".
El día 21/01/2026, la Secretaria de Infraestructura – Supervisión envió los siguientes oficios:
No. 102.12.1032-2025 con asunto: invitación a socialización inicial, a la Junta de Acción Comunal Vda. Monterralo.
No. 102.12.1018-2025 con asunto: invitación a socialización inicial, a la Junta de Acción Comunal Vda. Unión Charte.
No. 102.12.1022-2025 con asunto: invitación a socialización inicial, a la Junta de Acción Comunal Vda. Rio Chiquito.
El día 21/01/2026, la empresa PROINGENIARQ S.A.S., envió oficio de solicitud de la documentación previa al acta de inicio, a las empresas contratistas de los contratos de obra pública No. 1032 del 09/12/2025, No. 1018 del 28/11/2025 y No. 1022 del 03/12/2025.
El día 23/01/2026, se realizaron las reuniones de socialización con visita al sitio de ejecución de las obras, así:
09:00 am, reunión de socialización del contrato de obra pública No. 1022 del 03/12/2025 con objeto "Lote 3: Adecuación Y Optimización Del Sistema De Acueducto Veredal Rio Chiquito Sector Alto En La Vereda Rio Chiquito Del Municipio De Aguazul Casanare", en la finca El Ilustre de la vereda Rio Chiquito.
02:30pm, reunión de socialización del contrato de obra pública No. 1032 del 09/12/2025 con objeto "Lote 1: Adecuación Del Sistema De Acueducto Del Centro Poblado Monterralo Del Municipio De Aguazul Casanare", en el polideportivo del centro poblado Monterralo.
El día 23/01/2026, la empresa PROINGENIARQ S.A.S., presento ante la Secretaria de Infraestructura – Supervisión, Oficio y concepto técnico sobre solicitud de prorroga No.1 al contrato de consultoría (interventoria) No. 1035 de 2025.
El día 26/01/2026 a las 08:30 am, se realizó la reunión de socialización del contrato de obra pública No. 1018 del 28/11/2025 con objeto "Lote 2: Adecuación Del Sistema De Acueducto De Flor Amarillo En La Vereda Unión Charte Del Municipio De Aguazul Casanare", en el salón comunal de la Vereda Unión Charte.
El día 29/01/2026, la Secretaria de Infraestructura – Supervisión envió el oficio No. 102.12.1035-2025 con asunto: Invitación a comité técnico, viabilidad de la Prorroga No.1.
El día 29/01/2026, se presenta personal de la empresa PROINGENIARQ S.A.S., quienes solicitan retirar de la Secretaria de Infraestructura los documentos:
Pre-Constructivo del contrato de obra pública No. 1032 del 09/12/2025 con objeto "Lote 1: Adecuación Del Sistema De Acueducto Del Centro Poblado Monterralo Del Municipio De Aguazul Casanare".
Pre-Constructivo del contrato de obra pública No. 1018 del 28/11/2025 con objeto "Lote 2: Adecuación Del Sistema De Acueducto De Flor Amarillo En La Vereda Unión Charte Del Municipio De Aguazul Casanare".
Pre-Constructivo del contrato de obra pública No. 1022 del 03/12/2025 con objeto "Lote 3: Adecuación Y Optimización Del Sistema De Acueducto Veredal Rio Chiquito Sector Alto En La Vereda Rio Chiquito Del Municipio De Aguazul Casanare".
Para realizar los ajustes correspondientes en cada documento y volver a radicarlos ante la Secretaria de Infraestructura tan pronto este ajustados.
La Secretaria de Infraestructura – Supervisión, solicita al personal de la empresa PROINGENIARQ S.A.S., que cuando vuelvan a radicar los documentos Pre-Constructivos de los contratos de obra pública No. 1032, 1018 y 1022 del 2025, también radiquen los documentos que se solicitan en las minutas de los contratos de obra en la cláusula Obligaciones previas a la suscripción del acta de inicio, los cuales deben venir revisados y aprobados.
Una vez queden aprobados los documentos Pre-Constructivos de los contratos de obra pública No. 1032, 1018 y 1022 del 2025, por parte de la supervisión – Secretaria de Infraestructura y la interventoria haga entrega de los documentos que se solicitan en las minutas de los contratos de obra en la cláusula Obligaciones previas a la suscripción del acta de inicio, los cuales deben venir revisados y aprobados por la empresa PROINGENIARQ S.A.S. se procederá a la suscripción del acta de inicio de cada contrato de obra.
El día 30/01/2026, en las instalaciones de la Secretaria de Infraestructura – Supervisión se realizó un comité técnico con objeto "Realizar Comité Técnico para el análisis sobre la solicitud de prorroga No.1 al contrato de consultoría (interventoria) No. 1035 de 2025 y tomar decisión al respecto."

Juan Zuleta
Profesional Contratado
Secretaria de Infraestructura

Ing. Juan Miguel Sandoval Gutiérrez
Secretario de despacho - Supervisor
Secretaria de Infraestructura

8. REGISTRO FOTOGRÁFICO



Imagen No. 1. - se evidencia visita inicial del contrato de obra pública No. 1032 del 09/12/2025 con objeto "Lote 1: Adecuación Del Sistema De Acueducto Del Centro Poblado Monterralo Del Municipio De Aguazul Casanare".



Imagen No. 2 - se evidencia visita inicial del contrato de obra pública No. 1032 del 09/12/2025 con objeto "Lote 1: Adecuación Del Sistema De Acueducto Del Centro Poblado Monterralo Del Municipio De Aguazul Casanare".



Imagen No.3 - se evidencia visita inicial del contrato de obra pública No. 1018 del 28/11/2025 con objeto "Lote 2: Adecuación Del Sistema De Acueducto De Flor Amarillo En La Vereda Unión Charte Del Municipio De Aguazul Casanare".

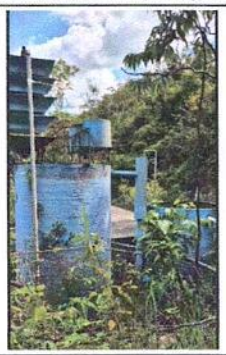


Imagen No. 4 - se evidencia visita inicial del contrato de obra pública No. 1018 del 28/11/2025 con objeto "Lote 2: Adecuación Del Sistema De Acueducto De Flor Amarillo En La Vereda Unión Charte Del Municipio De Aguazul Casanare".



Imagen No.5 - se evidencia visita inicial del contrato de obra pública No. 1022 del 03/12/2025 con objeto "Lote 3: Adecuación Y Optimización Del Sistema De Acueducto Veredal Río Chiquito Sector Alto En La Vereda Río Chiquito Del Municipio De Aguazul Casanare".

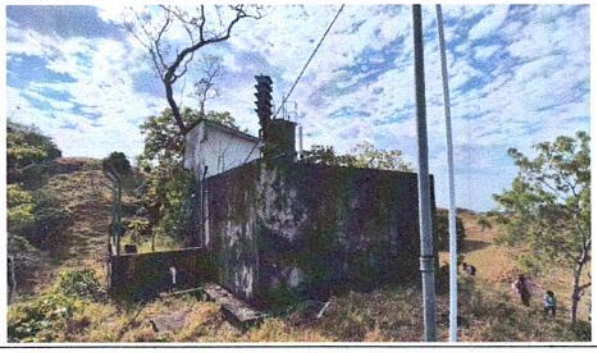


Imagen No. 6 - se evidencia visita inicial del contrato de obra pública No. 1022 del 03/12/2025 con objeto "Lote 3: Adecuación Y Optimización Del Sistema De Acueducto Veredal Río Chiquito Sector Alto En La Vereda Río Chiquito Del Municipio De Aguazul Casanare".

Imagen No. 7. - N/A

Imagen No. 8. - N/A