



CLASIFICACIÓN DE LA INFORMACIÓN					
Pública	x	Pública Clasificada		Pública Reservada	

INFORME DE SUPERVISIÓN – CONTRATOS DE BIENES Y SERVICIOS
CONTRATO NRO. [CO1.PCCNTR.8139089](#) de 2025

1. ASPECTOS GENERALES

CONTRATANTE	CENTRO DE DISEÑO E INNOVACIÓN TECNOLÓGICA INDUSTRIAL
CONTRATO NRO.	CO1.PCCNTR.8139089 de 2025
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	14/08/2025
OBJETO	Contratar el mantenimiento de cubiertas en teja metálica incluyendo sobrecubierta área cafetería, circulaciones y ambientes de formación incluyendo gimnasio, en el Centro de Diseño e Innovación Tecnológica de Risaralda.
CONTRATISTA	Consorcio Trujillo Asociados – Ramírez.
CC o NIT	901976550-6
LUGAR DE EJECUCIÓN	Centro de Diseño e Innovación Tecnológica del Risaralda, localizado en el Municipio de Dosquebradas Risaralda - Calle 26 Transversal 7 Barrio Santa Isabel.
FECHA DE INICIO	19/08/2025
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO	Hasta el 18 de noviembre de 2025
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	Doscientos Veintitrés Millones Quinientos Setenta y Cuatro Mil Quinientos Cuarenta y Siete Pesos M/cte. (\$223.574.547,00)
PRÓRROGA NRO.	N/A
FECHA DE TERMINACIÓN	18/11/2025
ADICIÓN NRO.	N/A
VALOR ACTUAL DEL CONTRATO	\$ 223.574.547,00
FORMA DE PAGO	El contrato se pagará de la siguiente forma: Pagos acorde con el avance de obra real ejecutado, la factura deberá estar soportada mediante la entrega de un acta de avance de obra, con memoria de cantidades de obra, informe mensual de avance de obra incluyendo el registro fotográfico. Toda esta documentación deberá tener la aprobación de la supervisión.
INFORME DE SUPERVISIÓN NRO.	2
PERIODO DEL INFORME	Desde el 30/09/2025 al 27/10/2025



1.1. Garantías contractuales

GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO			
ASEGURADORA	COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.		
NRO. DE PÓLIZA	CMZ - 100014840		
CERTIFICADO O ANEXO	0		
FECHA EXPEDICIÓN	19/08/2025		
FECHA APROBACIÓN	19/08/2025		
AMPARO	VIGENCIA		VALOR
	DESDE	HASTA	
Cumplimiento	14/08/2025	15/05/2026	24.500.000
Devolución del pago anticipado	N/A		
Salarios y prestaciones sociales	14/08/2025	15/11/2028	24.500.000
Calidad del servicio	14/08/2025	15/05/2026	24.500.000
Estabilidad de la Obra	15/11/2025	15/11/2030	24.500.000
Calidad y Correcto Funcionamiento	14/08/2025	15/05/2026	24.500.000

GARANTÍA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL			
ASEGURADORA	COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.		
NRO. DE PÓLIZA	CMZ - 100004221		
CERTIFICADO O DE ANEXO	0		
FECHA EXPEDICIÓN	19/08/2025		
FECHA APROBACIÓN	19/08/2025		
AMPARO	VIGENCIA		VALOR
	DESDE	HASTA	
Responsabilidad civil extracontractual	14/08/2025	15/11/2025	284.700.000

2. EJECUCIÓN CONTRACTUAL



OBLIGACIONES	ACTIVIDADES REALIZADAS	PRODUCTO O EVIDENCIA
1. Garantizar el mantenimiento, protección y conservación de las obras hasta la entrega y recibo en forma definitiva al Centro de Diseño e Innovación Tecnológica Industrial. La reparación de daños si los hubiere, correrá por cuenta del contratista y se hará a satisfacción de la supervisión.	El contratista protege en debida forma los frentes de obra.	Anexo 01. Registro fotográfico protección áreas de trabajo.
2. Incluir en los precios unitarios el costo de los materiales, mano de obra, herramientas, equipos, transportes, ensayos de control de calidad y demás elementos y gastos inherentes para el cumplimiento satisfactorio del contrato, inclusive los costos indirectos y financieros.	La obligación no se llevó a cabo en el periodo comprendido dentro del presente informe.	N/A
3. Aportar todas las herramientas, implementos mecánicos y de transporte vertical y horizontal (andamios certificados- equipos para trabajos en alturas, escaleras certificadas) necesarios para la correcta ejecución de la obra.	El contratista dispone en obra de todos los implementos, herramientas y elementos requeridos para el desarrollo de la actividad contractual.	Anexo 02. Registro fotográfico de herramienta y equipos.
4. Informar oportunamente cualquier novedad que se presente en el curso de la ejecución del contrato y suministrar oportunamente todos los informes que requiera el supervisor, necesarios para el cumplimiento de las especificaciones técnicas del objeto del contrato.	La obligación no se llevó a cabo en el periodo comprendido dentro del presente informe.	N/A
5. Retirar todos los materiales y sobrantes dejando los terrenos completamente limpios, una vez se hayan terminado las obras y antes de que se efectúe la liquidación final del contrato, el cual será por cuenta y riesgo del contratista.	El contratista realizó trasiego y acopio materiales producto de desmonte. Se dio autorización por parte de la Subdirección para entrega de tejas y canales desmontados a personal que lo puede llegar a requerir.	Anexo 03. Registro Fotográfico acopio de materiales producto de desmonte.



<p>6. Registrar el ingreso y salida de los equipos, herramientas y demás elementos en la bitácora de la empresa de seguridad del Centro de Diseño, el contratista deberá velar por la seguridad de estos.</p>	<p>La obligación no se llevó a cabo en el periodo comprendido dentro del presente informe.</p>	<p>N/A</p>
<p>7. Atender en forma oportuna los requerimientos que realice el supervisor del contrato.</p>	<p>El contratista acata las indicaciones, requerimientos y sugerencias de la supervisión del contrato. (No contempla interventoría)</p>	<p>Anexo 04. Registro fotográfico de actividades realizadas por solicitud de la supervisión – Desmante de andamios y plataformas para evento Expo Acme.</p>
<p>8. Realizar comités de seguimiento semanales, con respecto al avance del contrato, al cual deberán asistir el director de obra, el residente de la obra y el supervisor y de la cual se deberá suscribir la respectiva Acta de Reunión. Comités en los cuales deberá presentar de manera obligatoria informe ejecutivo de avance de obra identificando el avance en cada uno de sus componentes, para conocimiento y posibles observaciones o comentarios de la supervisión, las observaciones que se deberán realizar de manera escrita.</p>	<p>El contratista participa en los comités de obra semanales y entrega previamente a la supervisión los informes ejecutivos.</p>	<p>Anexo 05. Comités de obra #07-08-09-10</p>
<p>9. Realizar el desmante de cubierta, Canales metálicos y flanges metálicos-incluye trasiego</p>	<p>La obligación no se llevó a cabo en el periodo comprendido dentro del presente informe.</p>	<p>N/A</p>
<p>10. Realizar el mantenimiento de cubiertas y canales incluye inspección, limpieza de teja retirando capa de óxido y demás correspondiente al proceso</p>	<p>El contratista realizó el mantenimiento de la cubierta y canal de la cafetería cumpliendo con la especificación técnica de cada actividad.</p>	<p>Anexo 06. Registro Fotográfico mantenimiento de cubierta y canal de agua lluvia – cafetería.</p>
<p>11. Suministrar e instalar las cubiertas según la descripción técnica</p>	<p>La obligación no se llevó a cabo en el periodo comprendido dentro del presente informe.</p>	<p>N/A</p>



12. Diligenciar en bitácora de obra registro diario de actividades	El contratista diligencia en bitácora de obra el registro de actividades diarios, los inconvenientes presentados, sus soluciones y se identifican los frentes de trabajo por intervenir.	Anexo 07. Copia de bitácora de obra.
13. Llevar registro diario de control de lluvias y presentarlo con el informe mensual	El contratista lleva registro diario de los eventos de lluvia, que conllevan a la suspensión de actividades de obra	Anexo 08. Registro de lluvias.
14. Solicitar y mantener vigentes los permisos, autorizaciones que se requieran para cumplir con el objeto contractual, durante la vigencia del contrato.	La obligación no se llevó a cabo en el periodo comprendido dentro del presente informe.	N/A
15. Las demás que se estimen de acuerdo con el objeto y ejecución del contrato.	La obligación no se llevó a cabo en el periodo comprendido dentro del presente informe.	N/A

2.1. Cumplimiento de obligaciones referentes al Sistema Integrado de Gestión y Autocontrol – SIGA

2.1.1 Obligaciones de seguridad y salud en el trabajo

1. Dar cumplimiento a las obligaciones del Sistema de Seguridad Social (salud pensión y riesgos laborales) así como al SG-SST y demás normas aplicables, relación del personal que ingresa a las instalaciones con los documentos respectivos de los trabajadores que ingresarán a la sede donde se acrediten todos los anteriores (planilla de pago de seguridad social del trabajador y Certificados de Salud, Pensión y ARL que certifiquen afiliación activa de los trabajadores que realizarán la labor, estos deberán tener fecha vigente del mes en que ingresaran a realizar la actividad y deberán ser expedidos directamente por la ARL, EPS y AFP).

2. Todo contratista que vaya a ingresar a las sedes o subsedes, deben de contar con la inducción de Seguridad y salud en el trabajo del SENA.



3. El contratista debe disponer de formato ATS (Análisis de Trabajo Seguro) y demás formatos de ley, debidamente diligenciados, socializados y firmados por sus trabajadores en caso de realizar actividades de riesgo.
4. Dotar al personal encargado de dar cumplimiento al objeto contractual con los elementos de protección personal que sean necesarios, los cuales deben cumplir con las especificaciones técnicas exigidas por la legislación colombiana vigente. De acuerdo con la actividad que se realizará En cumplimiento con el artículo 2.2.4.6.24, punto 5 del Decreto 1072 de 2015. Contractual. (Esta dotación debe hacerse cada que el trabajador lo requiera y los EPP entregados deben ser de acuerdo con la actividad a desarrollar).
- 5 El contratista deberá contar con profesional de Seguridad y Salud en el trabajo que realice labores de supervisión, verificación, seguimiento de trabajadores y diligenciamiento de formatos, permisos y demás documentos exigidos de acuerdo con la actividad de alto riesgo que se va a desarrollar (este profesional deberá permanecer durante el tiempo y horario completo en el que se desarrollen las actividades y labores contratadas y hasta terminar el contrato), con curso de Coordinador.
6. El proponente responsable de realizar la actividad debe entregar el plan de emergencia que maneja la empresa y los procedimientos para atención de incidentes y/o emergencias.
7. El oferente deberá anexar la matriz de elementos de protección personal que tiene la empresa de acuerdo con la actividad a desarrollar de cada trabajador.
8. El oferente deberá anexar copia de la matriz e identificación de peligros de acuerdo con las actividades a ejecutar.
9. El proponente deberá entregar el programa de protección contra caídas.
10. Entregar las fichas de datos de seguridad suministrada por el fabricante, comercializador o importador acorde con lo definido en el Sistema Globalmente Armonizado de Clasificación y Etiquetado de Productos Químicos. ***Nota: Las Fichas de datos de seguridad deben ser en idioma español, contener los 16 ítems que establece la Resolución 773 de 2021 y estar actualizadas (fechas no superiores a los 5 años).***
11. El contratista deberá contar con sus propios sistemas de acceso y estos deben estar certificados (andamios, escaleras, plataformas) y debe contar con evidencia del mantenimiento e inspección. (en caso de que aplique).
12. El contratista debe contar con el plan de rescate incluyendo equipos, personal entrenado para rescate y recursos para atención de primeros auxilios. (El contratista deberá tener en el lugar de trabajo los elementos para atender la emergencia: camilla, botiquín, extintor, equipo de rescate, etc. Estos serán verificados por el equipo de SST del SENA).
13. El contratista debe soportar las capacitaciones de seguridad y salud en el trabajo (Inducción, uso adecuado de EPP, Prevención de accidentes, Trabajo seguro, Tareas Criticas etc.) de todo el personal que prestara el servicio dentro de las instalaciones del SENA (Se debe entregar copia al área de SST antes de iniciar las actividades).
14. Presentar informe con la identificación de los peligros y riesgos de la obra y definir los controles para los mismos.
15. Dar cumplimiento a todas las exigencias que se encuentran establecidas en la Resolución 4272 del 2021 (Reglamento de Seguridad para protección contra caídas en trabajo en alturas) si durante las



actividades se realizan tareas a más de 2.0 mt. del piso. El oferente debe cumplir con todos los requisitos que se encuentran en la Resolución entre ellos los siguientes:

- El contratista deberá contar con un Coordinador de trabajo seguro en alturas quien deberá ejercer acompañamiento a la tarea. (Este debe tener certificados vigentes y deberá permanecer durante el tiempo y horario de inicio y final en el que se ejecute la tarea. (Hoja de Vida con soportes del profesional, con experiencia certificada mínima de un año relacionada con trabajo en alturas, certificación en la norma de competencia laboral vigente para trabajo seguro en alturas, capacitación en el nivel de coordinador de trabajo en alturas.
- Listado de trabajadores que desarrollen actividades de trabajo en alturas, con su respectivo Certificado vigente de trabajo en alturas avanzado y reentrenamiento acorde a requerimientos de la normatividad vigente.
- Aportar los permisos diarios diligenciados para trabajos de alto riesgo. Si aplica (alturas, espacios confinados, etc.) antes de iniciar la ejecución de cada una de las actividades que impliquen este riesgo.
- El contratista deberá entregar los formatos de inspección de elementos y equipos de protección contra caídas, sistema de acceso y barreras para trabajo en alturas debidamente diligenciados y certificados (esta actividad se deberá ejecutar antes de iniciar las labores)
- Señalizar la zona donde se estén realizando trabajos en alturas o cualquier actividad que implique riesgo para el personal que transita.
- Listado de equipos para trabajo seguro en alturas con su respectiva certificación.
- Certificación y Hoja de vida de equipos o herramientas a utilizar con sus soportes de mantenimiento.

16. Presentar un informe de gestión de manera mensual los primeros 5 días del mes que incluya:

- Estadísticas de accidentalidad de acuerdo con la resolución 0312 de 2019 junto con el reporte de accidentalidad de la ARL del personal que desarrolla las actividades al interior de la entidad
- Acta de entrega de elementos de protección personal
- Charlas preoperacionales
- Gestión del SISO de la obra
- Desarrollo de inspecciones planeadas para la identificación de condiciones de obra
Procedimiento seguro para el desarrollo de actividades críticas y permisos de trabajo.

2.1.2 Obligaciones ambientales del contratista



Para la realización de construcciones y/o adecuaciones de infraestructura, donde se requiera utilizar en las instalaciones del SENA, equipos de uso significativo de la energía, se optará por elegir a aquellos proveedores que demuestren que sus equipos sean más eficientes energéticamente, siendo este un criterio en la selección.

El diseño de la obra debe considerar la menor afectación de los recursos naturales tales como: minimización de tala de árboles, conservación de retiros a las fuentes de agua, reducir movimientos de tierra, mantener la mayor cantidad posible de área verde.

1. Prever la utilización de aguas lluvias y/o reusar aguas tratadas
2. Se debe contemplar en los diseños, conceptos de construcción sostenible, desde la estructuración hasta la ejecución final, con los debidos soportes documentados. (entregar las memorias del diseño y/o planos)
3. Prever que el sistema de iluminación provisional contemple las luminarias tipo LED de la máxima eficiencia existente en el mercado.
4. Allegar una declaración expedida por el Representante Legal en la cual se certifique que durante la construcción/adecuación NO se utilizarán y/o adquirirán productos elaborados o que contengan asbesto de cualquier variedad.
5. Cuando se entregue RCDS entregar los certificados apropiados de la disposición final y correspondiente a la resolución 1257 del 2021 y certificado expedido por gestor autorizado
6. Cuando se generen los residuos peligrosos, realizar la entrega al gestor autorizado y entregar los certificados de disposición final de los Respel
7. Realizar la gestión de los residuos aprovechables ordinarios de la manera adecuada utilizando los contenedores especiales para aprovechables y no aprovechables del centro de formación
8. Participar y entregar la evidencia el primer día de ingreso al centro de formación, sobre la inducción virtual en SST y ambiental
9. Presentar informe de manejo y almacenamiento de materiales (arenas, grava, triturados, arcilla) y de químicos (pinturas, combustibles, solventes, entre otros)
10. No utilizar plásticos de un solo uso, en el momento de ingresar materiales al centro de formación.

3. AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO

FECHA DEL INFORME	NRO. DE FACTURA	VALOR FACTURADO	VALOR EJECUTADO	SALDO DEL CONTRATO	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN FINANCIERA
30/09/2025	FELE - 2	\$ 69.945.387,00	\$ 69.945.387,00	\$ 153.629.160,00	31%
27/10/2025	FELE - 3	\$ 69.885.905,00	\$ 139.831.292,00	\$ 83.743.255,00	63%

Porcentaje de ejecución física: 63%



4. RELACIÓN DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL

SALUD, PENSIÓN Y ARL	Certificación Aportes Parafiscales del 10/11/2025	Planilla nro. N/A
----------------------------	---	-------------------

5. MULTAS Y SANCIONES

A la fecha de presentación del presente informe, se certifica como supervisor del contrato y de acuerdo a la información reportada por la interventoría del contrato, que no se han presentado multas, indemnizaciones, reintegros ni sanciones.

6. JUSTIFICACIÓN PARA LA MODIFICACIÓN

“No aplica”.

7. CERTIFICACIÓN

Con la firma del presente informe, en mi calidad de supervisor(a), previa revisión de los documentos en la plataforma SECOP II, certifico el cumplimiento a cabalidad de las obligaciones establecidas en el contrato por parte del contratista y la plena autonomía en desarrollo de sus actividades durante el respectivo periodo. Con base en lo anterior, autorizo el pago conforme lo pactado contractualmente.

8. OBSERVACIONES

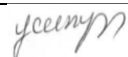
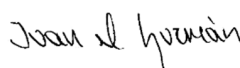
Se presentó dentro del acta de avance de obra cuadro de mayores y menores cantidades de obra proyectadas para ejecución, soportadas en las condiciones técnicas identificadas en los recorridos de obra, debidamente consignadas en la bitácora y actas de comité de obra.

Cabe resaltar que este balance de mayores y menores cantidades de obra, arroja un presupuesto estimado correspondiente con el valor total contratado, por lo que para el presente informe no se evidencia la necesidad de solicitar una posible adición presupuestal.

Para constancia se firma el 10 de noviembre de 2025.

--	--



 DIANA MARITZA CASTAÑO ECHEVERRY Supervisor(a) del contrato	 MARIA YECENY GARZON VALENCIA Apoyo a la supervisión  JUAN MIGUEL GUZMÁN Arq. Apoyo Infraestructura
<p style="text-align: center;">SANDRA YULIETH GARCIA GONZALEZ Subdirectora</p>	

Revisó: Juan Miguel Guzmán – Arq. Apoyo Infraestructura

Elaboró: Maria Yeceny Garzon Valencia – Formuladora de Proyectos

Anexo 01. Protección áreas de trabajo







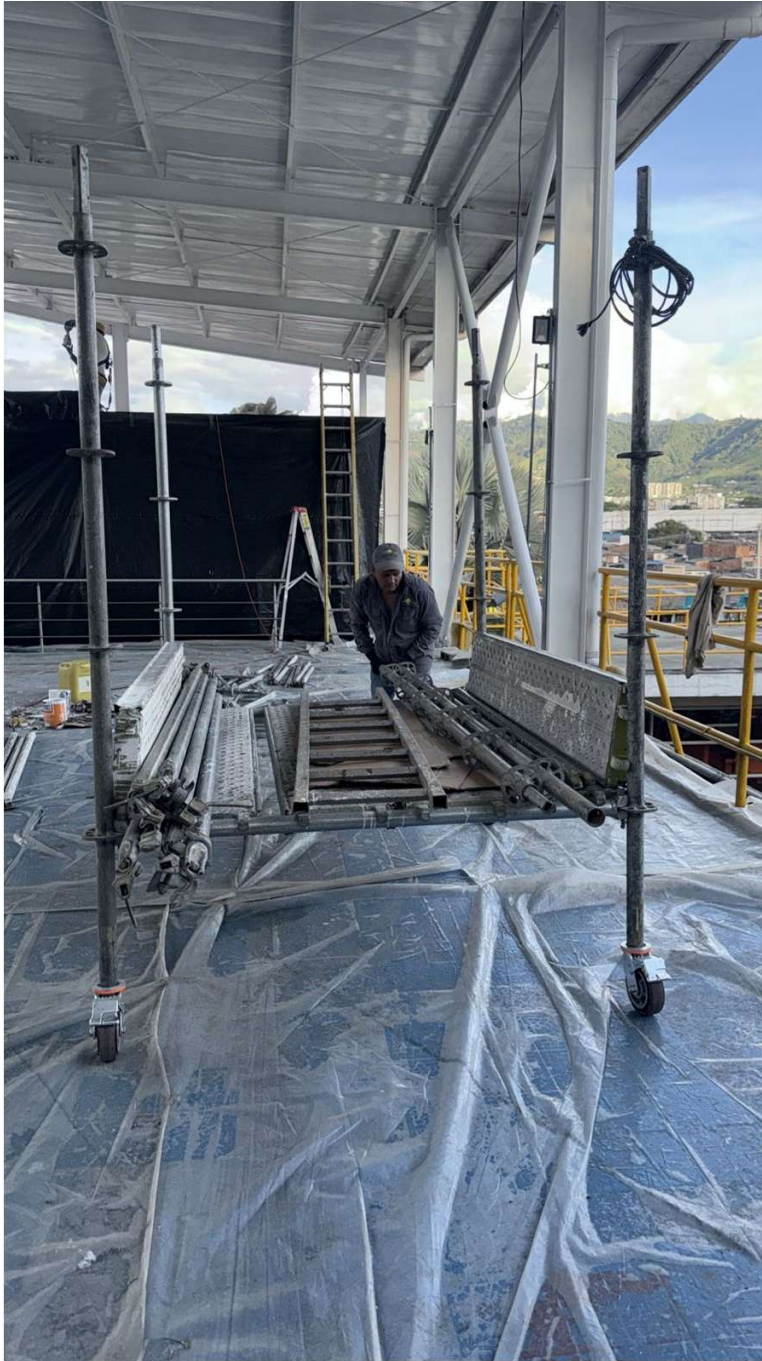
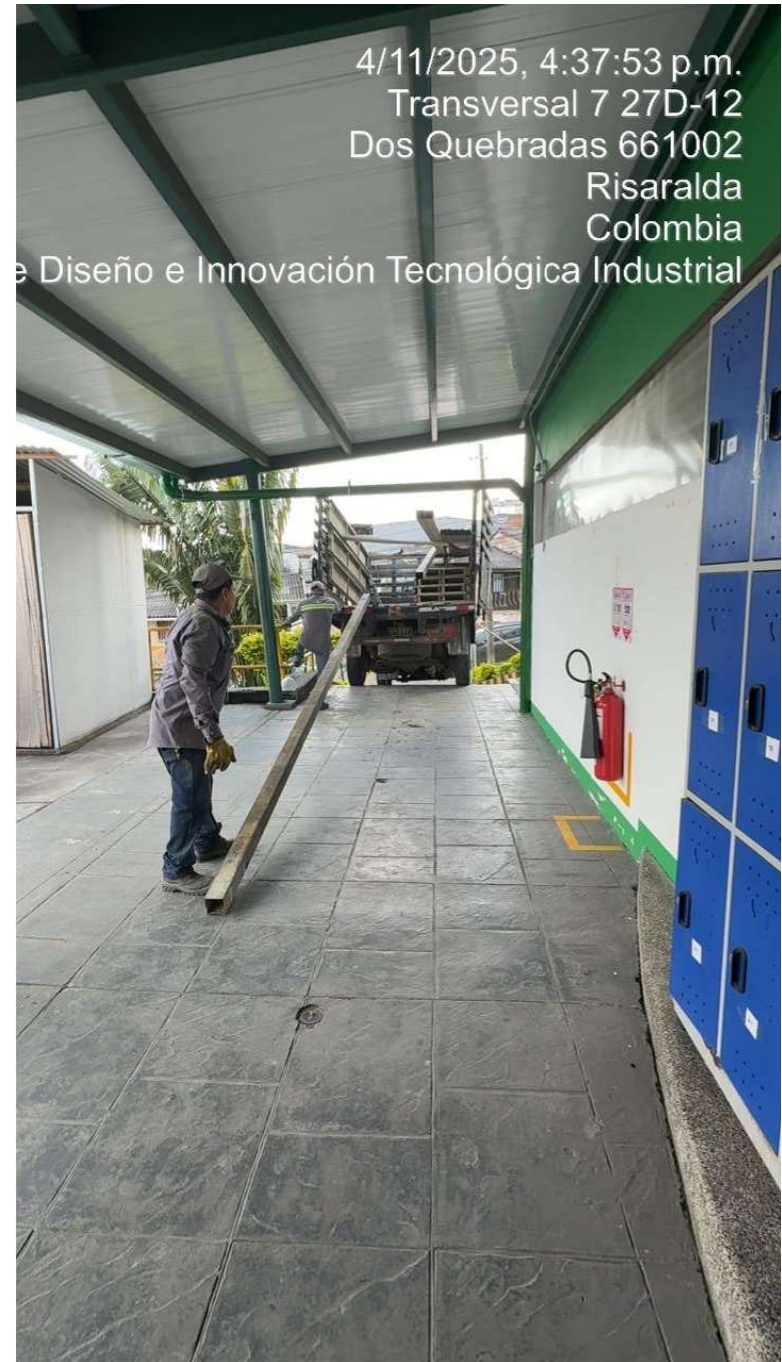




Anexo 03 Acopio materiales producto de desmonte entregados a la entidad y pesonal de la entidad para su retiro y aprovechamiento.



Anexo 04. Desmontes de andamios y plataformas solicitados por la supervisión para evento ExpoAcme







ACTA No. 07			
NOMBRE DEL COMITÉ O DE LA REUNIÓN: COMITÉ DE OBRA #07 – MANTENIMIENTO CUBIERTAS METALICAS.			
CIUDAD Y FECHA:	DOSQUEBRADAS, OCTUBRE 01/2025	HORA INICIO: 11:00 am	HORA FIN: 12:00 m
LUGAR Y/O ENLACE:	OFICINA CONTRATACION	DIRECCIÓN / REGIONAL / CENTRO: CENTRO DE DISEÑO E INNOVACION TECNOLOGICA	
AGENDA O PUNTOS PARA DESARROLLAR: <ol style="list-style-type: none"> 1. Reporte avance de obra. 2. Aspectos técnicos y administrativos de obra. 3. Aspectos financieros. 4. Aspectos de Seguridad y Salud en el trabajo. 			
OBJETIVO(S) DE LA REUNIÓN: <ol style="list-style-type: none"> 1. Conocer el estado de avance de las actividades de obra ejecutadas a la fecha. 2. Identificar dificultades y definiciones requeridas por parte de la supervisión. 			
DESARROLLO DE LA REUNIÓN			
<ol style="list-style-type: none"> 1. Se realizó la instalación de los flanches de las cubiertas del corredor y ambientes de polivalentes. Se realizó aplicación de pintura de acabado en canales de conducción de agua lluvia. Se realizó aplicación de base adherente y pintura de acabado en bajantes de agua lluvia. 2. En horas de la tarde del día 25 de septiembre se presentaron fuertes lluvias en el sector, en recorrido por las obras se pudo constatar filtraciones de agua en sitios donde ya se tiene instalado el flanche así como unas goteras en la mitad de la cubierta del corredor frente al ambiente laboratorio de telecomunicaciones en el cual se evidencian 2 condiciones la primera que la canal de agua lluvia del ambiente de simulador de maquinaria amarilla desagua directamente sobre la cubierta no presenta bajante, la segunda condición es que el bajante identificado en fotografía al pie del comentario presenta desprendimiento de los accesorios por lo que el agua cae directamente a la cubierta y filtra hacia el corredor. 			



3. A la fecha de realización del presente comité no se tiene definido la posibilidad o no de la adición presupuestal por lo que no se ha realizado la programación de ejecución de labores de mantenimiento de la cubierta de la cafetería, buscando realizar una sola intervención para no afectar el funcionamiento de este espacio más tiempo del estrictamente necesario. Tan pronto se tenga la definición clara respecto al tema de la adición, se programarán labores.

El Arq. de apoyo a la supervisión informa que dio aprobación técnica y financiera para el trámite del acta de avance de obra con corte sept 15.

El contratista informa que a la fecha no tiene aprobación por parte de la entidad en cuanto a los análisis de precios unitarios para los puntos sanitarios de desagüe de los canales con doble tragante para mejorar la capacidad de evacuación de las canales, al igual que las intervenciones en los bajantes existentes en los que se retiraron las conexiones de 3" a los bajantes de 4", incorporando juntas de expansión, al igual que las conexiones a la red de 6" conectados mediante sillas yee. La Supervisión informa que está validando los análisis de precios unitarios.

CONCLUSIONES

- Las obras no presentan retrasos en la ejecución de los procesos, las afectaciones climatológicas fueron menores.



ESTABLECIMIENTO Y ACEPTACIÓN DE COMPROMISOS				
ACTIVIDAD /DECISIÓN	FECHA	RESPONSABLE		FIRMA O PARTICIPACIÓN VIRTUAL
Revisión balance de obra y apus obras no previstas		Juan Miguel Guzmán		Se anexa listado de asistencia
DE: ASISTENTES Y APROBACIÓN DECISIONES				
NOMBRE	DEPENDENCIA/ EMPRESA	APRUEBA (SI/NO)	OBSERVACIÓN	FIRMA O PARTICIPACIÓN VIRTUAL
Diana Maritza Castaño E.	CDITI Supervisora			Se anexa listado de asistencia
Hernán Bolívar Toro	CDITI Profesional Infraestructura			Se anexa listado de asistencia
Juan Miguel Guzmán	CDITI Arq. Apoyo			Se anexa listado de asistencia
María Yeceny Garzón	CDITI Formuladora Proyectos Inf.			No Asiste
Hernando Trujillo	Contratista - Consorciado			No Asiste
Beatriz Ramírez	Contratista - Consorciado			Se anexa listado de asistencia

De acuerdo con La Ley 1581 de 2012, Protección de Datos Personales, el Servicio Nacional de Aprendizaje SENA, se compromete a garantizar la seguridad y protección de los datos personales que se encuentran almacenados en este documento, y les dará el tratamiento correspondiente en cumplimiento de lo establecido legalmente.

ANEXOS

1. Se anexa al presente comité de obra el listado de asistencia.
2. Se anexa al presente comité de obra el informe ejecutivo.

	CONTRATO DE OBRA NO. CO1.PCCNTR.8139089 "CONTRATAR EL MANTENIMIENTO DE CUBIERTAS EN TEJA METÁLICA INCLUYENDO SOBRECUBIERTA AREA CAFETERIA, CIRCULACIONES Y AMBIENTES DE FORMACIÓN INCLUYENDO GIMNASIO, EN EL CENTRO DE DISEÑO E INNOVACIÓN TECNOLÓGICO DE RISARALDA"		
	CONTRATISTA	CONSORCIONES TRUJILLO ASOCIADOS-RAMIREZ	REP. LEGAL
	INFORME EJECUTIVO DE GESTIÓN	06	BEATRIZ EUGENIA RAMIREZ RESTREPO PERIODO Septiembre 24 a octubre 01

1. GENERALIDADES.

Se da continuidad al proceso de mantenimiento de cubiertas en teja metálica incluyendo sobrecubierta área cafetería, circulaciones y ambientes de formación incluyendo gimnasio, en el centro de diseño e innovación tecnológica de Risaralda. Se continua con labores de adecuación de bajantes y canales.

2. ACTIVIDADES EJECUTADAS

- Desmante y colocación de nueva teja.
- Pintura de canales.
- Instalación de cubierta.
- Pintura de bajantes de agua lluvia.
- Reacomodación de sistema eléctrico en pasillo central

3. DIFICULTADES

- No hubo ninguna dificultad con lo programado.

4. PROGRAMACION VS EJECUCION DE OBRA

- Las obras se realizaron sin que se presentaran retrasos significativos respecto a la programación de obra.

5. ASPECTOS CLIMATOLOGICOS.

- Sin novedad.

6. PERSONAL EN OBRA:

CARGO	No.
Arquitecto Residente	1
Maestro de obra	1
Profesional SST	1
Oficiales de construcción	2
Instalador de cubierta	4
TOTAL	9

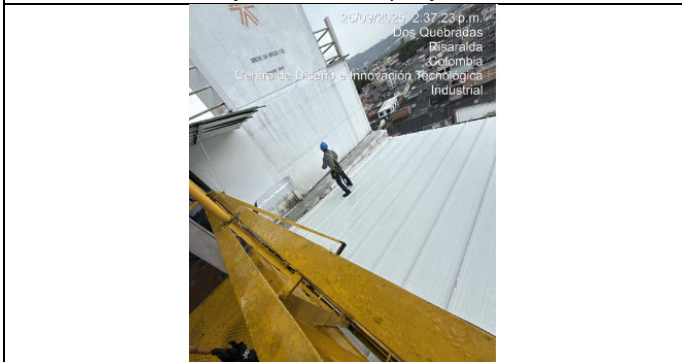
7. PENDIENTES – COMPROMISOS:

- Ninguno

8. REGISTRO FOTOGRAFICO.



Finalización de trabajos de canales y bajantes.



Actividades instalación de teja en el área de bienestar estudiantil



Completado de tuberías de desagüe de techos superiores de las instalaciones donde no existían

Elaboró: ARQ.BEATRIZ EUGENIA RAMIREZ RESTREPO

REGISTRO DE ASISTENCIA / DÍA 01 DEL MES DE Octubre DEL AÑO 2025OBJETIVO (S) Comité de Obra mta cubiertas # 07.

No	NOMBRES Y APELLIDOS	No. DOCUMENTO	PLANT A	CONTRATISTA	OTRO ¿CUAL?	DEPENDENCIA/ EMPRESA	CORREO ELECTRÓNICO	TÉLEFONO/EXT.	AUTORIZA GRABACIÓN	FIRMA O PARTICIPACIÓN VIRTUAL
1	Juan Alvarado	1000912		X		Infraestructura	juan.alvarado@	300 4937000	N/A	Juan Al
2	Beatriz Ramirez	25233697		✓		CONTRATISTA DE OBRA	beatrizramirezr @gmail.com	313 6830842	Si	Beatriz
3	Hernan Bolivar	10113241	X			Apoyo ud.	hboliver@	---	N/A	H3)
4	Mary Ceballos	4213783	V			CD 17	ducastoree	313386541	NA	Mary
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										

De acuerdo con La Ley 1581 de 2012, Protección de Datos Personales, el Servicio Nacional de Aprendizaje SENA, se compromete a garantizar la seguridad y protección de los datos personales que se encuentran almacenados en este documento, y les dará el tratamiento correspondiente en cumplimiento de lo establecido legalmente.



ACTA No. 08			
NOMBRE DEL COMITÉ O DE LA REUNIÓN: <u>COMITÉ DE OBRA #08 – MANTENIMIENTO CUBIERTAS METALICAS.</u>			
CIUDAD Y FECHA:	DOSQUEBRADAS, OCTUBRE 08/2025	HORA INICIO: 11:00 am	HORA FIN: 12:00 m
LUGAR Y/O ENLACE:	OFICINA CONTRATACION	DIRECCIÓN / REGIONAL / CENTRO: CENTRO DE DISEÑO E INNOVACION TECNOLOGICA	
AGENDA O PUNTOS PARA DESARROLLAR: <ol style="list-style-type: none">1. Reporte avance de obra.2. Aspectos técnicos y administrativos de obra.3. Aspectos financieros.4. Aspectos de Seguridad y Salud en el trabajo.			
OBJETIVO(S) DE LA REUNIÓN: <ol style="list-style-type: none">1. Conocer el estado de avance de las actividades de obra ejecutadas a la fecha.2. Identificar dificultades y definiciones requeridas por parte de la supervisión.			
DESARROLLO DE LA REUNIÓN			
<ol style="list-style-type: none">1. En el transcurso de la presente semana no se han realizado actividades de obra diferentes a controles, verificaciones y evaluaciones a los trabajos realizados, porque se estaba a la espera de la definición de la posible adición presupuestal.2. Se programa la intervención de la cubierta para el mantenimiento de la teja y de la canal de conducción de aguas lluvias para el día 14 de octubre se espera que las condiciones climatológicas sean favorables, el contratista informa que esta actividad se espera sea ejecutada por 2 oficiales. La Supervisión reitera la solicitud para que las actividades de la cubierta de la cafetería cuenten con el acompañamiento permanente de la profesional en seguridad y salud en el trabajo, en vista que se han presentado continuas omisiones en los protocolos de seguridad, las cuales han sido informadas al contratista. La Rep. Legal del contratista Arq. Beatriz Ramírez reitera su compromiso para acatar esta solicitud. La supervisión plantea la posibilidad de realizar la intervención al interior de la cubierta (parte inferior de la teja) por frentes, la Arq. Informa que no es posible por la logística ya que el lavado con hidrolavadora se debe realizar en una sola jornada para garantizar la limpieza de la superficie y no afectar la pintura cuando se aplique. La Supervisión solicita que previo al inicio de las labores en la cafetería por encima de la cubierta, se notifique de manera oficial a la entidad y se indique quien es el personal a cargo de esta labor, haciendo entrega de la documentación referente a la seguridad social del personal.			



3. A la fecha de realización del presente comité aún no se tiene definida con certeza la adición presupuestal.
- La supervisión solicita al contratista adelantar la elaboración del acta de avance de obra #02 con corte oct 30, recordando la necesidad de entregar toda la documentación requerida para evitar retrasos en los pagos.
- El contratista informa que se realizó revisión preliminar de la proyección del balance con el Arq. de apoyo de infraestructura, se aclararon dudas. Se queda a la espera de la respuesta oficial de la entidad.
4. Se define entre las partes que se realizará una revisión y verificación previa en sitio por parte de los profesionales en seguridad y salud en el trabajo del contratista y del Centro de Formación, esto con el fin de definir claramente los puntos de anclaje y los protocolos para trabajo seguro en alturas.

CONCLUSIONES

- Las obras no presentan retrasos en la ejecución de los procesos, las afectaciones climatológicas fueron menores.

ESTABLECIMIENTO Y ACEPTACIÓN DE COMPROMISOS

ACTIVIDAD /DECISIÓN	FECHA	RESPONSABLE	FIRMA O PARTICIPACIÓN VIRTUAL

DE: ASISTENTES Y APROBACIÓN DECISIONES

NOMBRE	DEPENDENCIA/ EMPRESA	APRUEBA (SI/NO)	OBSERVACIÓN	FIRMA O PARTICIPACIÓN VIRTUAL
Diana Maritza Castaño E.	CDITI Supervisora			Se anexa listado de asistencia
Hernán Bolívar Toro	CDITI Profesional Infraestructura			Se anexa listado de asistencia
Juan Miguel Guzmán	CDITI Arq. Apoyo			Se anexa listado de asistencia
María Yeceny Garzón	CDITI Formuladora Proyectos Inf.			No Asiste



Hernando Trujillo	Contratista - Consortiado			No Asiste
Beatriz Ramírez	Contratista - Consortiado			Se anexa listado de asistencia

De acuerdo con La Ley 1581 de 2012, Protección de Datos Personales, el Servicio Nacional de Aprendizaje SENA, se compromete a garantizar la seguridad y protección de los datos personales que se encuentran almacenados en este documento, y les dará el tratamiento correspondiente en cumplimiento de lo establecido legalmente.

ANEXOS

1. Se anexa al presente comité de obra el listado de asistencia.
2. Se anexa al presente comité de obra el informe ejecutivo.

	CONTRATO DE OBRA NO. CO1.PCCNTR.8139089 "CONTRATAR EL MANTENIMIENTO DE CUBIERTAS EN TEJA METÁLICA INCLUYENDO SOBRECUBIERTA AREA CAFETERIA, CIRCULACIONES Y AMBIENTES DE FORMACIÓN INCLUYENDO GIMNASIO, EN EL CENTRO DE DISEÑO E INNOVACIÓN TECNOLÓGICO DE RISARALDA"			
	CONTRATISTA	CONSORCIOS TRUJILLO ASOCIADOS-RAMIREZ	REP. LEGAL	BEATRIZ EUGENIA RAMIREZ RESTREPO
	INFORME EJECUTIVO DE GESTIÓN	07	PERIODO	Octubre 01 a octubre 07

1. GENERALIDADES.

Se da continuidad al proceso de mantenimiento de cubiertas en teja metálica incluyendo sobrecubierta área cafetería, circulaciones y ambientes de formación incluyendo gimnasio, en el centro de diseño e innovación tecnológico de Risaralda.
Se continua con labores de adecuación de bajantes y canales.

2. ACTIVIDADES EJECUTADAS

- Verificación y evaluación de trabajos realizados.

3. DIFICULTADES

- No hubo ninguna dificultad con lo programado.

4. PROGRAMACION VS EJECUCION DE OBRA

- Las obras se realizaron sin que se presentaran retrasos respecto a la programación de obra.

5. ASPECTOS CLIMATOLOGICOS.

- Se presentaron algunas lluvias durante la semana, las cuales permitieron verificar el estado de los trabajos de cambio de cubiertas y verificar los puntos donde se deben realizar adecuaciones adicionales.

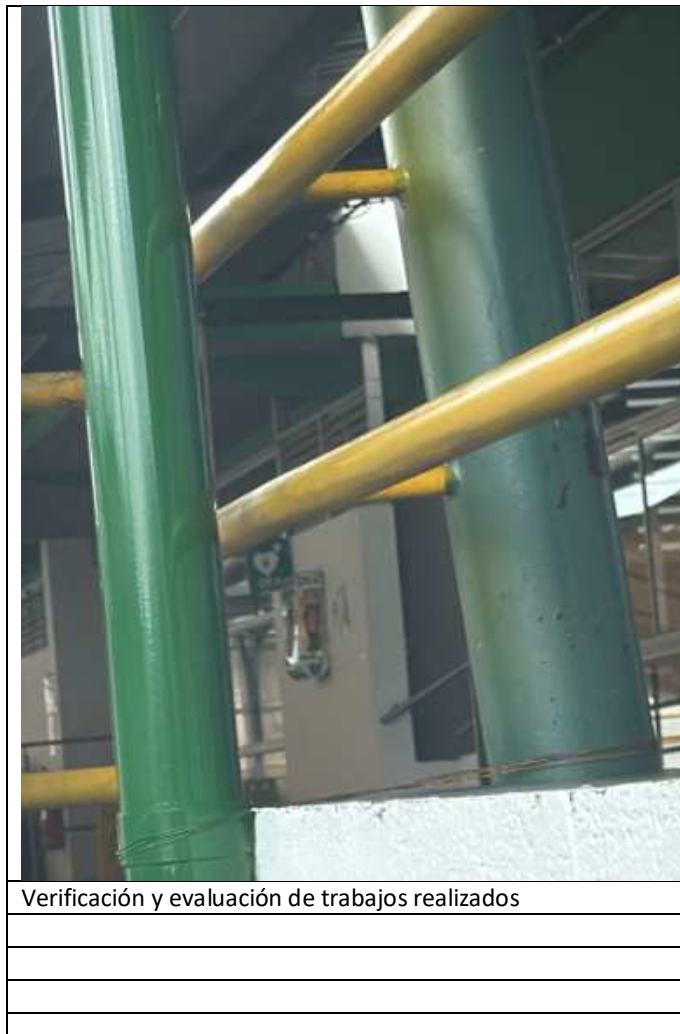
6. PERSONAL EN OBRA:

CARGO	No.
Arquitecto Residente	1
Maestro de obra	1
Profesional SST	1
Oficiales de construcción	2
Instalador de cubierta	4
TOTAL	9

7. PENDIENTES – COMPROMISOS:

- Definir por parte de la entidad fecha de inicio de trabajos en área de cafetería.

8. REGISTRO FOTOGRAFICO.



Elaboró: ARQ.BEATRIZ EUGENIA RAMIREZ RESTREPO



ACTA No. 09			
NOMBRE DEL COMITÉ O DE LA REUNIÓN: <u>COMITÉ DE OBRA #09 – MANTENIMIENTO CUBIERTAS METALICAS.</u>			
CIUDAD Y FECHA:	DOSQUEBRADAS, OCTUBRE 15/2025	HORA INICIO: 11:00 am	HORA FIN: 12:00 m
LUGAR Y/O ENLACE:	OFICINA CONTRATACION	DIRECCIÓN / REGIONAL / CENTRO: CENTRO DE DISEÑO E INNOVACION TECNOLOGICA	
AGENDA O PUNTOS PARA DESARROLLAR: <ol style="list-style-type: none">1. Reporte avance de obra.2. Aspectos técnicos y administrativos de obra.3. Aspectos financieros.4. Aspectos de Seguridad y Salud en el trabajo.			
OBJETIVO(S) DE LA REUNIÓN: <ol style="list-style-type: none">1. Conocer el estado de avance de las actividades de obra ejecutadas a la fecha.2. Identificar dificultades y definiciones requeridas por parte de la supervisión.			
DESARROLLO DE LA REUNIÓN			
<ol style="list-style-type: none">1. En el transcurso de la presente semana no se han realizado actividades de obra diferentes a controles, verificaciones y evaluaciones a los trabajos realizados, porque se estaba a la espera de la definición de la posible adición presupuestal.2. Se realiza recorrido de obra identificando los detalles en las cubiertas para ajustar, soportes de tubería para bajantes de aguas lluvias, instalación de abrazaderas y soportes, instalación de gancho para ajustar la pendiente de la canal sobre el corredor tramo desde la cafetería hacia la plataforma salvaescalera. Rebose de canal en tramo salvaescalera, se define instalar solapa al final de la canal existente para evitar rebose sobre canal nueva. Filtración de agua sobre la pared lateral del área de enfermería, la contratista propone aplicar sello con silicona acética monocomponente. Mantenimiento canales de la rampa, esta actividad queda sujeta al balance de actividades de obra.3. La contratista informa que está preparando el acta de avance de obra #02 con corte oct 15/2025 – No se ha definido la aprobación de la adición presupuestal.4. La contratista informa que se realizó la reunión conjunta entre las profesionales en seguridad y salud en el trabajo del Centro de Formación y del Contratista de obra para definir los procedimientos de trabajo para las actividades de mantenimiento de cubierta y canales de la cafetería.			



CONCLUSIONES				
<ul style="list-style-type: none"> Las obras no presentan retrasos en la ejecución de los procesos, las afectaciones climatológicas fueron menores. 				
ESTABLECIMIENTO Y ACEPTACIÓN DE COMPROMISOS				
ACTIVIDAD /DECISIÓN	FECHA	RESPONSABLE	FIRMA O PARTICIPACIÓN VIRTUAL	
DE: ASISTENTES Y APROBACIÓN DECISIONES				
NOMBRE	DEPENDENCIA/ EMPRESA	APRUEBA (SI/NO)	OBSERVACIÓN	FIRMA O PARTICIPACIÓN VIRTUAL
Diana Maritza Castaño E.	CDITI Supervisora			Se anexa listado de asistencia
Hernán Bolívar Toro	CDITI Profesional Infraestructura			Se anexa listado de asistencia
Juan Miguel Guzmán	CDITI Arq. Apoyo			Se anexa listado de asistencia
María Yeceny Garzón	CDITI Formuladora Proyectos Inf.			No Asiste
Hernando Trujillo	Contratista - Consorciado			No Asiste
Beatriz Ramírez	Contratista - Consorciado			Se anexa listado de asistencia

De acuerdo con La Ley 1581 de 2012, Protección de Datos Personales, el Servicio Nacional de Aprendizaje SENA, se compromete a garantizar la seguridad y protección de los datos personales que se encuentran almacenados en este documento, y les dará el tratamiento correspondiente en cumplimiento de lo establecido legalmente.

ANEXOS

- Se anexa al presente comité de obra el listado de asistencia.



2. Se anexa al presente comité de obra el informe ejecutivo.



REGISTRO DE ASISTENCIA / DÍA 15 DEL MES DE Octubre DEL AÑO 202

[illegible]

De acuerdo con La Ley 1581 de 2012, Protección de Datos Personales, el Servicio Nacional de Aprendizaje SENA, se compromete a garantizar la seguridad y protección de los datos personales que se encuentran almacenados en este documento, y les dará el tratamiento correspondiente en cumplimiento de lo establecido legalmente.

	CONTRATO DE OBRA NO. CO1.PCCNTR.8139089 "CONTRATAR EL MANTENIMIENTO DE CUBIERTAS EN TEJA METÁLICA INCLUYENDO SOBRECUBIERTA AREA CAFETERIA, CIRCULACIONES Y AMBIENTES DE FORMACIÓN INCLUYENDO GIMNASIO, EN EL CENTRO DE DISEÑO E INNOVACIÓN TECNOLÓGICO DE RISARALDA"			
	CONTRATISTA	CONSORCIOS TRUJILLO ASOCIADOS-RAMIREZ	REP. LEGAL	BEATRIZ EUGENIA RAMIREZ RESTREPO
	INFORME EJECUTIVO DE GESTIÓN	08	PERIODO	Octubre 08 a octubre 14

1. GENERALIDADES.

Se da continuidad al proceso de mantenimiento de cubiertas en teja metálica incluyendo sobrecubierta área cafetería, circulaciones y ambientes de formación incluyendo gimnasio, en el centro de diseño e innovación tecnológica de Risaralda.
Se continua con labores de adecuación de bajantes y canales.

2. ACTIVIDADES EJECUTADAS

- Verificación y evaluación de trabajos realizados.

3. DIFICULTADES

- No hubo ninguna dificultad con lo programado.

4. PROGRAMACION VS EJECUCION DE OBRA

- Las obras se realizaron sin que se presentaran retrasos respecto a la programación de obra.

5. ASPECTOS CLIMATOLOGICOS.

- Se presentaron algunas lluvias durante la semana, las cuales permitieron verificar el estado de los trabajos y verificar los puntos donde se deben realizar adecuaciones adicionales.

6. PERSONAL EN OBRA:

CARGO	No.
Arquitecto Residente	1
Maestro de obra	1
Profesional SST	1
Oficiales de construcción	2
Instalador de cubierta	4
TOTAL	9

7. PENDIENTES – COMPROMISOS:

- Se programa inicio de actividades en área de cafetería de acuerdo a cantidades de obra contractual.

8. REGISTRO FOTOGRAFICO.


Verificación y evaluación de trabajos realizados.

Elaboró: ARQ.BEATRIZ EUGENIA RAMIREZ RESTREPO



ACTA No. 10			
NOMBRE DEL COMITÉ O DE LA REUNIÓN: COMITÉ DE OBRA #10 – MANTENIMIENTO CUBIERTAS METALICAS.			
CIUDAD Y FECHA:	DOSQUEBRADAS, OCTUBRE 22/2025	HORA INICIO: 11:00 am	HORA FIN: 12:00 m
LUGAR Y/O ENLACE:	OFICINA CONTRATACION	DIRECCIÓN / REGIONAL / CENTRO: CENTRO DE DISEÑO E INNOVACION TECNOLOGICA	
AGENDA O PUNTOS PARA DESARROLLAR: 1. Reporte avance de obra. 2. Aspectos técnicos y administrativos de obra. 3. Aspectos financieros. 4. Aspectos de Seguridad y Salud en el trabajo.			
OBJETIVO(S) DE LA REUNIÓN: 1. Conocer el estado de avance de las actividades de obra ejecutadas a la fecha. 2. Identificar dificultades y definiciones requeridas por parte de la supervisión.			
DESARROLLO DE LA REUNIÓN			
1. La contratista informa que el día 16 de octubre se dio inicio al proceso de mantenimiento de la cubierta y canal de conducción de aguas lluvias de la cafetería con el apoyo de 3 techadores y el acompañamiento permanente de la coordinadora de trabajo seguro en alturas. Las actividades se finalizaron el día 21 de octubre/2025. Indicando además que el equipo de trabajo realizó la limpieza de las mesas y mobiliario que se vio afectado por salpique de pintura aplicada con compresor. Igualmente informa que se realizaron ajustes de detalles en cubiertas del área del corredor, y ambiente de bienestar al aprendiz evidenciados durante un fuerte aguacero que se presentó el día 15 de octubre.			
2. La Supervisión informa que la Registraduría Nacional del Estado Civil programó el centro de Diseño como parte de las mesas de votación de la consulta, por lo que no es posible tener acceso al centro de formación durante el fin de semana. La supervisión informa que para el día jueves 30 de octubre se entregará el área de la cafetería desocupada para dar inicio a las labores de mantenimiento y repinte de la cubierta y la estructura, teniendo en cuenta que ya se cuenta con la aprobación de la adición presupuestal.			
3. La contratista informa que presentó el acta de avance de obra #02 con corte oct 15/2025 – Para revisión y aprobación.			



4. La contratista informa que las actividades de mantenimiento de cubierta y canales de la cafetería por su cara exterior, se desarrollaron sin inconvenientes, se atendieron sugerencias e indicaciones de la profesional del centro de formación.

CONCLUSIONES

- Las obras no presentan retrasos en la ejecución de los procesos, las afectaciones climatológicas fueron menores.

ESTABLECIMIENTO Y ACEPTACIÓN DE COMPROMISOS

ACTIVIDAD /DECISIÓN	FECHA	RESPONSABLE	FIRMA O PARTICIPACIÓN VIRTUAL

DE: ASISTENTES Y APROBACIÓN DECISIONES

NOMBRE	DEPENDENCIA/ EMPRESA	APRUEBA (SI/NO)	OBSERVACIÓN	FIRMA O PARTICIPACIÓN VIRTUAL
Diana Maritza Castaño E.	CDITI Supervisora			Se anexa listado de asistencia
Hernán Bolívar Toro	CDITI Profesional Infraestructura			Se anexa listado de asistencia
Juan Miguel Guzmán	CDITI Arq. Apoyo			Se anexa listado de asistencia
María Yeceny Garzón	CDITI Formuladora Proyectos Inf.			No Asiste
Hernando Trujillo	Contratista - Consorciado			No Asiste
Beatriz Ramírez	Contratista - Consorciado			Se anexa listado de asistencia



De acuerdo con La Ley 1581 de 2012, Protección de Datos Personales, el Servicio Nacional de Aprendizaje SENA, se compromete a garantizar la seguridad y protección de los datos personales que se encuentran almacenados en este documento, y les dará el tratamiento correspondiente en cumplimiento de lo establecido legalmente.

ANEXOS

1. Se anexa al presente comité de obra el listado de asistencia.
2. Se anexa al presente comité de obra el informe ejecutivo.

	CONTRATO DE OBRA NO. CO1.PCCNTR.8139089 "CONTRATAR EL MANTENIMIENTO DE CUBIERTAS EN TEJA METÁLICA INCLUYENDO SOBRECUBIERTA AREA CAFETERIA, CIRCULACIONES Y AMBIENTES DE FORMACIÓN INCLUYENDO GIMNASIO, EN EL CENTRO DE DISEÑO E INNOVACIÓN TECNOLÓGICO DE RISARALDA"			
	CONTRATISTA	CONSORCIOS TRUJILLO ASOCIADOS-RAMIREZ	REP. LEGAL	BEATRIZ EUGENIA RAMIREZ RESTREPO
	INFORME EJECUTIVO DE GESTIÓN	09	PERIODO	Octubre 15 a octubre 21

1. GENERALIDADES.

Se da continuidad al proceso de mantenimiento de cubiertas en teja metálica incluyendo sobrecubierta área cafetería, circulaciones y ambientes de formación incluyendo gimnasio, en el centro de diseño e innovación tecnológico de Risaralda.
Se continua con labores de adecuación de bajantes y canales.

2. ACTIVIDADES EJECUTADAS

- Verificación y evaluación de trabajos realizados.
- Inicio de trabajos de mantenimiento de la cubierta de la cafetería.
- Lavado de toda la superficie de la cubierta con hidrolavadora (incluyendo canales), para luego realizar lijado total. Con ello se retiró todo el óxido que tenían las superficies.
- Se aplica pintura Pintulux 3 en 1 (prepara, protege y da un acabado final con anticorrosivo), color blanco mate a toda la superficie.
- Reposición de sellos en juntas y ajustes de fijaciones.
- Todos los trabajos fueron realizados en la parte superior de la cubierta, quedando pendiente la intervención en la parte inferior de ella.

3. DIFICULTADES

- No hubo ninguna dificultad con lo programado.

4. PROGRAMACION VS EJECUCION DE OBRA

- Las obras se realizaron sin que se presentaran retrasos respecto a la programación de obra.

5. ASPECTOS CLIMATOLOGICOS.

- Se presentaron fuertes lluvias durante la semana, lo cual obligó a suspender los trabajos y reiniciarlos al restablecerse las condiciones climáticas para garantizar un trabajo seguro en alturas

6. PERSONAL EN OBRA:

CARGO	No.
Arquitecto Residente	1
Maestro de obra	1
Profesional SST	1
Oficiales de construcción	2
Instalador de cubierta	4
TOTAL	9

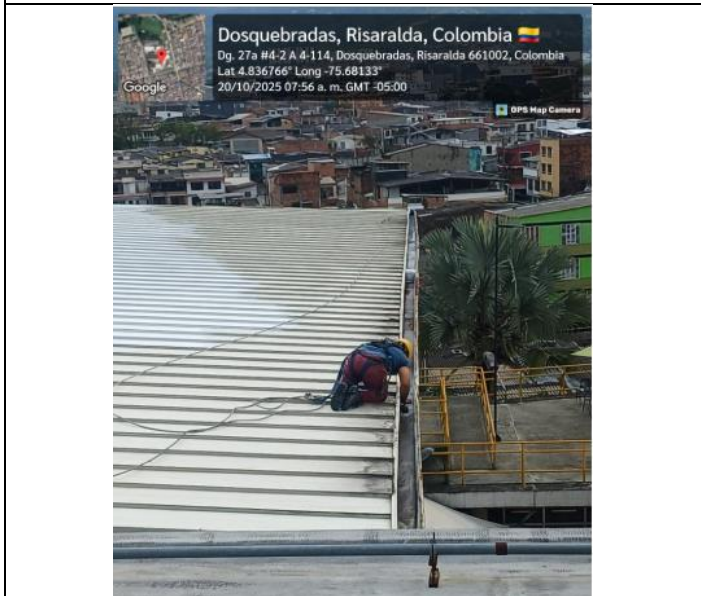
7. PENDIENTES – COMPROMISOS:

- La Entidad debe definir la fecha de intervención de la cubierta en la parte inferior.

8. REGISTRO FOTOGRAFICO.



Labores de mantenimiento y pintura en la cubierta de la cafetería. Limpieza y pintura de cubierta



Labores de mantenimiento y pintura en la cubierta de la cafetería. Limpieza y pintura de canales

Elaboró: ARQ.BEATRIZ EUGENIA RAMIREZ RESTREPO

REGISTRO DE ASISTENCIA / DÍA 22 DEL MES DE octubre DEL AÑO 2025

OBJETIVO (S)

Comité de Obra # 10 Nto. Lbierkas.

No	NOMBRES Y APELLIDOS	No. DOCUMENTO	PLANT A	CONTRATISTA	OTRO ¿CUAL?	DEPENDENCIA/ EMPRESA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO/EXT.	AUTORIZA GRABACIÓN	FIRMA O PARTICIPACIÓN VIRTUAL
1	Juan Guzmán	101009172		X		CDITI	inguzman@	300 4937090	N/A	Juan G.
2	Beatriz	25.233692		✓		Constro	beatrizraunier @gmail.com	313 6830842	✓	Beatriz
3	Hern. Bolívar	10113281	X			CDITI	lbolivar@	—	N/A	H37
4	Daniel Castro	4213785	Y			ODIT	dcastro@	—	—	
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										

De acuerdo con La Ley 1581 de 2012, Protección de Datos Personales, el Servicio Nacional de Aprendizaje SENA, se compromete a garantizar la seguridad y protección de los datos personales que se encuentran almacenados en este documento, y les dará el tratamiento correspondiente en cumplimiento de lo establecido legalmente.

Anexo 06. Mantenimiento cubierta y canal de cafetería.







Contrato SEOP: COL.PCCNTR.8139089.

Id del contrato: COL.SICNTR.15559531.

Entidad Contratante: UNIDAD: ED:TI.

CONTRATISTA: Consorcio Teujillo Asociados-PANIERZ.

* Valor del Contrato: \$ 223,574,547.

* OBJETO DEL CONTRATO: Contratar el mantenimiento de cubiertas en teja Metálica incluyendo sobrecubierta Área Cafetería, circulaciones y ambientes de formación incluyendo Gimnasio, en el Centro de Diseño e innovación tecnológica de Risaralda?

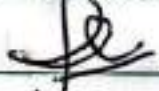
* DIRECCION: DosQuebradas Transv. 7 Calle 26 B. Sta ISABEL.

* fecha de Inicio: 19 Agosto de 2025

* fecha de terminación: 18 Noviembre de 2025

* personas Autorizadas para firmar Bitácora

Supervisora: Digna Maritza Castano Pacheco

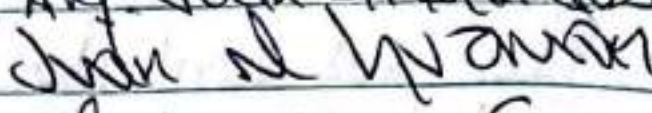
Firma: 

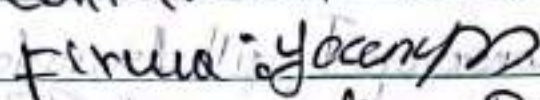
Apoyo Administrativo: Hernan Bolivar Toro

Firma: Hernan Bolivar Toro

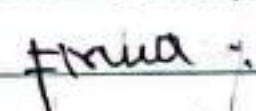
Correo: h.bolivart@sena.edu.co

INDUCONTABLES

Apoyo Técnico Senior: Arq. Juan Miguel Guzmán
Firma: 

Apoyo de Contratación: María Yeceny Garzón
Firma: 

Directora de ODBA: Arq. Beatriz Padilla
Firma: 

Consorcio Constructor: Arq. Hernando Trujillo
Firma: 

Agosto 20 de 2025 (MIÉRCOLES)

Se Realiza Reunión de Inicio del Contrato (APERQUE)

Reunión Virtual en la Que Asisten:

- ✓ 1. Sandra Yulieth García González. Sgarraag@sena.edu.co
Cargo: Subdirectora CSTI
- ✓ 2. Laura Melissa Patiño Peláez. Lmpatinop@sena.edu.co
Cargo: Abogada Contratación
- ✓ 3. Luz Piedad Zapata Quintero. Lpzapata@sena.edu.co
Cargo: Dinamizadora Ambiental
- ④ 4. Monica Alejandra López Giraldo. mlopezg@sena.edu.co
Cargo: SST. 3142713106
- ✓ 5. María Camila González Ureña. maria.gonzalez@sena.edu.co
Cargo:

6. Diana Maritza Castaño Icheverry. dmcastano@sena.edu.co
Cargo: Supervisora - Coord. del Grupo Administ. del Centro
7. Juan Eliques Guzman Ocampo. jmguzman@sena.edu.co
Cargo:
8. BEATRIZ EUGENIA RAMIREZ Restrepo. beatrizramirez@gmail.com
Cargo: Representante Legal Consorcio Trujillo Asociados-Ramirez
9. MARIA YECENY GARZON VALENCIA. mygarzon@sena.edu.co
Cargo:

DESARROLLO.

Se da apertura a la respectiva reunion por parte de la Dra SANDRA YULIETH GARCIA Gonzalez en calidad de Subdirectora del CENTRO DE DISEÑO E INNOVACION TECNOLÓGICA INDUSTRIAL Sitio en el que se van a desarrollar las obras objeto del Contrato. Se da lectura al Acta de Inicio del Contrato, Cada uno de los participantes en la reunion Se presenta indicando su respectivo Rol a desarrollar durante la ejecución del Contrato. Todo el equipo tecnico, Administrativo, Ambiental, Juridico, de Salud y Seguridad y Directivo prestos a Apoyar el Desarrollo del Contrato.

INDUCONTABLES

Agosto 21 de 2025

Hora de Inicio: 8:00 AM.

- Se Realiza Recorrido de obra:
- Compromiso: Arq. Juan Miguel entregar al contratista el diseño de Corrientes de Las Canales a suministrar dentro del alcance Contractual.
- Se programa Segunda Visita para el día Jueves 25 de Agosto reunión técnica con el Proveedor y Canadero para verificar diseño de Canal entregado por el Arq. Juan Miguel.
- Con el diseño de Canales se programara Elaboración de estas las cuales deben estar en el sitio de la obra en la fecha de inicio de Actividades de desmonte de cubierta.

Durante el tiempo de ejecución.

o elaboración de canales se
 Realizaran las labores de
 suministro e instalación de:
Sistema de bajantes de Aguas
lluvias en tubería PVC Sanitaria.
4"77 ITEM CONTRACTUAL (2.07 ITEM)

Espacios a intervenir:

- ✓ 1. CORREDOR. (Circulaciones)
- 2. Polivalente 1. (Ambiente formación)
- 3. polivalente 2. (Ambiente formación)
- 4. Pampa Aguar. (Circulaciones)
- ✓ 5. Cafetería.

Posterior al recorrido realizado
 en las instalaciones del centro
 de formación, se define que el
 área del gimnasio no será
 intervenida por presentar
 óptimo estado de conserva-
 ción y porque la disponibili-
 dad de recursos asignados

INDUCIBLES

es limitada.

JUAN IVARON

- Se define por parte del sena que el color de la teja a intervenir es de color VERDE, color institucional del SENIA. La Contratista Inicia Gestion Para Compra de Teja.
- Se determina que el sitio en el que se va a formular la teja es la PLAZOLETA DEL AREA DE BIENESTAR AL APRENDIZ.

Se enviara comunicacion por parte de la Contratista informando el dia de formulado de la teja entre el 28 y 30 de Agosto fecha en la que debe llegar la teja. ideal. realizar la formulacion el dia 30 de Agosto dia Sabado en el que hay Mayor Afluencia de personal en las instalaciones del SENIA. ~~REPORTE~~

JUAN V. HBT

Aguosto 25 de 2025.

Hora de Inicio: 7:30 AM.

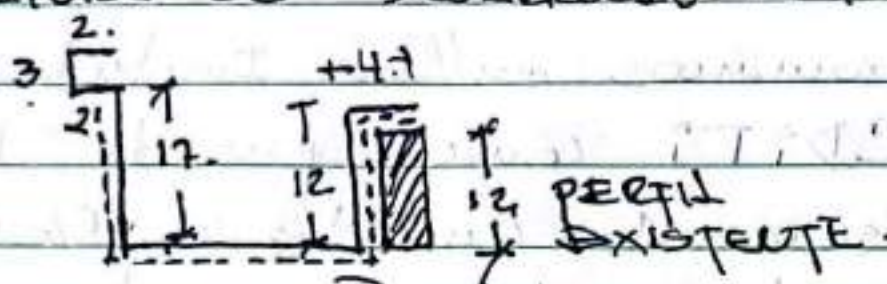
Nos Reunimos en las Instalaciones del CDIT con el fin de recibir el diseño de Canales a Construir en el Area del Corredor la cual se va a reemplazar completamente.

El Ing. Juan Riquelme Nos hace entrega del plano con el cual se procederá a realizar la construcción de la Canal que se va a reemplazar completamente.

Se visitará la Construcción de 7 Baganas en 4" las cuales se conectarán a la red existente de Aguas Lluvias en 4" y 6". Una vez definido el diseño de pendientes de la Canal se informa que se procederá a la construcción de la Canal a reemplazar completamente.

INDUCONTABLES

Diseño de la CANAL EN LAMINA GALVANIZADA
CALIBRE 22 DESARROLLO < 70 CM.



PLATINA DE 1" x 3/16"

Con el fin de mejorar los desagues de las Canales
A reemplazar Se solicita por parte de la entidad.
construir las Bajantes con doble tragante
de 4" para lo cual se presentará por
parte de la contratista el Valor a ~~estimar~~
de la Actividad.

Bajante	N°	TRAGANTE RECORRIDO		CONVERSION DESMUNTE	
				4" - 6"	BAJANTE 3"
Bajante	N°1 =	DOBLE	HORIZONTAL	4"	3"
	N°2 =	DOBLE	VERTICAL	4"	3"
	N°3 =	DOBLE	HORIZONTAL	4"	3"
	N°4 =	DOBLE	VERTICAL	4"	3"
	N°5 =	DOBLE	VERTICAL	6"	3"
	N°6 =	DOBLE	VERTICAL	6"	3"
	N°7 =	DOBLE	VERTICAL	6"	3"

Se toma la decisión en Comité de obra que la Actividad 2.03

↑ "Suministro e instalación de cubierta en teja termoacústica tipo Sandwich inyectado con Poliuretano de Alta densidad?" No se va a ejecutar considerando que la estructura ale-tática localizada en el Área Con-tigua a los Espacios Polivalente 1 y polivalente 2 No permite la instalación de la teja especificada Razón por la cual se decide en comité instalar en estos espacios la Actividad Contractual 2.04

↑ "Suministro e instalación de cubierta en teja termoacústica Conformación sencilla?"

Al hacer el Balance del Contrato por parte de la Contratista con relación al ajuste de la especificación de teja doble por teja sencilla se presenta Así:

INDUCONTABLES

- Teja tipo Sandwich = $227.10 \text{ m}^2 \times \$195.465 =$
\$54.163.352.
- Teja tipo sencilla = $227.10 \text{ m}^2 \times \$119.753 =$
\$33.183.556.
- TOTAL SALDO POR EJECUTAR = \$20.979.795.

Por parte de la Contratista Se solicita a la
Entidad identificar si se va a reemplazar
Mayor Area de cubierta con este recur-
rente de Recursos Considerando que
tenemos programado para el
proximo sabado 30 de Agosto
la figuración de TODA la teja
en el sitio de la obra y que de
resultar mayor cantidad a figurar
resultaria mas costoso el tras-
lado de la Máquina Esoladora al
sitio de la obra.

Informa el Arq. Juan Miguel que
durante esta semana Antes del 30
de Agosto se revisará que otras areas

a intervenir, que por el momento
se va a ~~as~~ incluir el cambio de
cubierta en el Área de Acceso a
la edificación por la (Transversal).
Diagonal 27Δ. Acceso peatonal.



Se presenta la Programación de desmonte e instalación de teja luego de la formación a realizar el Sábado 30 de Agosto.

<u>Ambiente.</u>	<u>FECHAS DE INTERVENCIÓN.</u>
Corredor.	Lunes 1 septiembre a 6 sept.
Rampa.	Viernes 5 septiembre a 6 sept.
polivalente (ES MERANDA)	Lunes 8 Sept. a 9 sept.
polivalente.	Miércoles 10 sept. a. 11 sept.
Cafeteria.	Sábado 13 sept. a 15 sept.

Adicionalmente Se informa que en la Semana Comprendida entre el 23 al 30 se enviará la información del personal de cubierta plomería y Soldadura para iniciar actividades de plomería una vez sea aprobada por la entidad.

~~HERNANDEZ~~
Hernán Bolívar S.
Juan N. López

MIÉRCOLES 27 DE AGOSTO

COMITE DE OBRA N° 2

ASISTENTES

(DESARROLLO) HERNAN ROLIVAR TORO

ARQ. JUAN MIGUEL GUZMAN AYO TECNICO SEBA

ARQ. ~~RATON~~ EUGENIA CANALES P. DIR. DE OBRA

DESARROLLO

se define por parte de la institución
intervenir los siguientes ambientes

ITEM 204 SUMINISTRO E INSTALACION DE
CUBIERTA EN TEJA TERMOACUSTICA CONFOR-
MACION SENGILLA

1. GARITA PARQUEADERO

2. (Seru) Cubierta plataporma Salva escalera
del Acceso.

3. Donde Escalera

4. Cubierta Area Jardineria

Se tomaran las medidas por parte
de la Contratista para incluir en
el pedido para la formulación de
la teja a realizar el prox. Domingo 30/8

INDUCIBLES

ACTIVIDAD 2.07. suministro e Instalación de BAJANTES DE Aguas Lluvias en tubería PVC sanitaria 4".

se identifica que previo a la intervención de esta actividad se evidencia filtración de Aguas Lluvias a nivel de la placa de piso, humedad existente que No hace parte de las intervenciones del presente contrato. en el Bafante N° 3.

se define el Acopio de teja desmontada en el Area Contigua al sitio de figurado de la teja de cubierta en la PLAZOLETA DEL AREA DE BIENESTAR AL APRENDIZ.

Considerando que en las Areas de Polivalente 1 y 2 ~~se~~ No es posible instalar cubierta tipo sandwich por las condiciones de la estructura metálica instalada que No permite

la instalación de la pega por la Altura o espesor de la Misma, se Avera en el presente Comité que con el fin de Conservar Condiciones de temperatura y Aislamiento Acústico se instalará Aislamiento tipo prescasa. Esta Actividad se debe realizar durante el desmonte e instalación de la Nueva Cubierta con el fin de No intervenir el cielo raso ~~existente~~ al realizar la Actividad por la parte Superior del Ambiente. La Contratista presentará el correspondiente APU para su revisión y Aprobación previo a la ejecución de la Actividad.

SST: El día 26/08/2025 se envió a los correos institucionales los documentos de:
 DPTO TECNICO: BENTRIZ EUGENIO DOMÍNGUEZ RESTREPO DIRECTOR DEL PROYECTO. HERNANDO TRUJILLO SUAREZ

INDUCONTABLES

CONSORCIO, ADOLBERTO RAMIREZ
AMBIENTAL, SANTIAGO AMARILES
DUXIAR DEL AREA TECNICA, PERSONAL SST: SANDRA MARIA HENAO
PROFESIONAL COORDINADORA SST,
MIREYD BUITRAGO GARCIA PROFE-
SIONAL AUXILIAR SST, PERSONAL.
CURBIERTO, RODRIGO GONZALES,
HELBER DAVID BUENO, JOHNNY
DE NORBIO GANAN, JOHANN VICTOR
MORA, JOHAN SEBASTIAN MORENO,
JUAN COMILLO MORENO, JUAN
ESTEBAN CARBON, WALTER
ENRIQUE MORENO, PERSONAL
OPERADORES U BOMER DE GARD,
ORGE ELECEN CANTILLO SE
ENVIARON LAS HOJAS DE VIDA
CERTIFICACIONES Y LAS
INSPECCIONES DE LOS EQUIPOS
POR TSD.

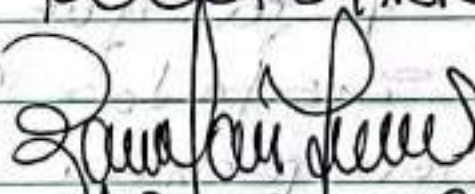
ADICIONAL A ESTO SE TUVO
LA SEGURIDAD SOCIAL DEL

PERSONAL CON RESPONSABILIDAD
Y CERTIFICADOS DE AFILIACIÓN.
TAMBIÉN DE ENVÍO UN PER-
SONAL DE CONTINGENCIA EN
CUBIERTAS EN CASO DE QUE
SE REQUIERA: VÍCTOR HUGO
TABARES Y CRISTHIAN TABARES.
SE DEJA ESTABLECIDO HOY
QUE LA INICIACIÓN DEL DÍA
01 DE SEP/2025 ES A LAS
7:00 AM.

LA PORTERÍA DE ACCESO DE
PERSONAL SERÁ PUERTO HAMBAN
Nº 2. TV. 27A.


~~Director de Obra.~~

Hector Bolivar A.


CP-SSS 219 R.S.

Juan de la Cruz

SABADO 30 Agosto de 2025.

- DIA soleado. todo el dia.

- Se realizaron las actividades programadas como estaban establecidas

- con relación al color de la teja se determinó por parte de la entidad

Contratante realizar la actividad establecida en la especificación con. Actual: teja standing Sean Calibre 24 color BLANCO ALMENDRA.

- Se realizó la figuración de toda la teja que se va a desmontar e instalar conforme la especificación técnica en los espacios:

1. CORREDOR.

2. Rampa.

3. Polivalente BIENESTAR DEL APRENDIZ

4. Polivalente HACUNARIA OMAENIA (SIMULADORES)

5. Garita Parqueadero

6. Plataforma Salvaescalera de Acero

7. DOMO ESCALERA.

8. AREA SARDINERIA.

En la Revisión y toma de Medidas para el corte de Cubiertas se evidenció q' la Canal del Espacio Polivalente 1. está completamente podrida, razón por la cual se convier realizar su desmonte y (reinstalar) suministro e instalación de Canal Nueva

también se va a desmontar e instalar Canal Nueva en el Área de Jardinería con su correspondiente Bayante que desaguará en el área externa de la edificación.

El día de hoy Sábado 30 de Agosto se intervinieron **4** de los **7** Bayantes previstos por instalar en el área del Corredor.

① Bayante N° 1: se Conectó al Bayante existente Cambiando de 3 a 4" se instaló una junta expansiva para acondicionar el Bayante y se instaló.

INDUCONTABLES

dos desagües en la Canal para mejorar la evacuación de las A.H.

② Bajante N°2 = Se instalaron 2 desagües en la Canal se mejoró el recorrido del bajante ubicándolo contiguo al pared vertical, se demolió la base de la rejilla de piso para llevar el desagüe a esta.

③ Bajante N°3 = El agua que ~~no~~ desaguaba sobre la Carpa de Lona se recoge con dos boquillas y se conecta al bajante existente se utiliza Junta de expansión de 4" para mejorar la recolección de agua de la Canal.

④ Bajante N°4 = Se conectan 3 esquillas a este bajante que se duplica la capacidad de 3" a 4" y se lleva a desaguar a la Rejilla de piso que recoge las Aguas Nuevas. se construirá todo en Concreto en el Remate de la Bajante.

- Para los bajantes 5, 6, 7 se requieren

accesorios de silletas Ty silletas
y que se requieren conseguir
para continuar con estas actividades
las cuales se retomaran el proximo
Martes 2 de Septiembre.

Las tejas figuradas, el material de
construcción y los elementos desmon-
tados se están depositando en el
Area convenida con la supervisión del
Contrato.

HBT



- Lunes 1 de Septiembre de 2025.
- Se realiza la inducción del personal.
- Nos encontramos a la espera de
que lleguen las canales a la Institu-
ción para iniciar el desmonte
de la cubierta.
- en la mañana día soleado - seco.

Hermano Bolívar T.



MARTES 2 de Septiembre de 2025.

En el Área del corredor en el que se inician las labores de desmonte e instalación de cubiertas. Nos reunimos

- Sebastian Nizte Coordinador Regional
- Yosip Van Leon Coordinador Académico
- Juan Angel Uribe Representante COPAS
- Elvira Lopez apoyo SST SFUK.
- Mireya Gutierrez Apoyo SST Contratista.
- PATRICIA GUTIERREZ A.P. Directora Obra.

Se definen los siguientes puntos para reorganizar Áreas de Cerramiento durante las Actividades a realizar en el Área del Corredor.

- Se le informó a la profesional de Bienestar al Aprendiz Dra. EMERALDA sobre que el trabajo de cambio de cubiertas ~~está~~ del Ambiente Bienestar al aprendiz está programado para realizarlo los días 8 y 9 de Sept. día en el que debe estar completamente despegado el

ambiente de personal al interior.

Los Ambientes de Taller de electrónica y redes y el acceso al Baño de hombres, se cierran completamente para la realización de los trabajos fechas programadas Martes 2 y Miércoles 3 de septiembre.

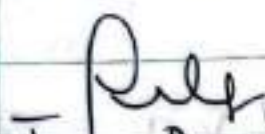
Se cierran los demás cerramientos. Jueves 4 y viernes 5 de septiembre se cierran los Ambientes de Potencia Laboratorio de telecomunicaciones, Laboratorio de Redes.

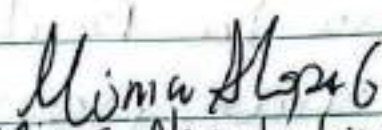
El día sábado 6 de septiembre se programará el cierre de las áreas requeridas de manera puntual en el corredor.

Se habilitarán 6 puntos de acceso al Corredor considerando que con la reprogramación por puntos específicos en el corredor, se contribuirá a mejorar la circulación de la Comunidad Educativa.

INDUCONTABLES

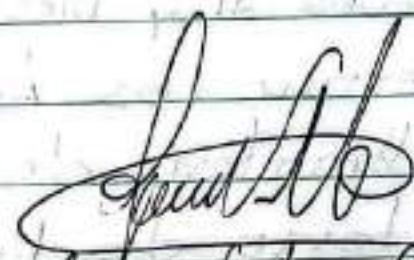
y de igual forma se mejorará la seguridad de Aprendices y docentes al realizar Cierres completos de ingreso a los Ambientes de formación.


Juan Angel Uribe
Cops st

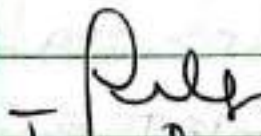

Monica Alejandra Lopez
Grado
ARW SST COITI.

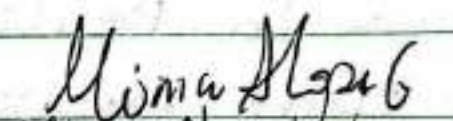
~~REYES~~
REYES EUGENIA R.
DIRECTORA DE OBRA


Murya Butrago Gaa
Aux SST

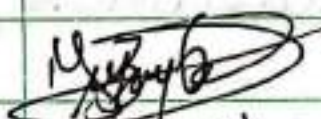

Yoris Van Leon Zapata
Instructor - Coordinador Acad.
Telenformática

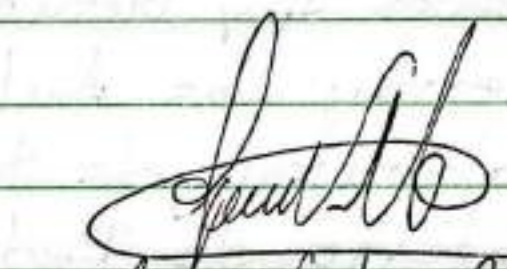
y de igual forma se mejorará la seguridad de Aprendices y docentes al realizar Cierres completos de ingreso a los Ambientes de formación.


Juan Angel Virel
Copsst


Monica Alejandro Lopez
Grado
ARW SST COITI.

~~REATREIZ~~
REATREIZ EUGENIA R.
DIRECTORA DE OBRA


Mirya Gutierrez
Aux SST


Yozip Van Leon Zapata
Instructor - Coordinador Acad.
Telenformática

Durante el día Continuaron las Actividades en Normal tranquilidad en ~~el~~ la Mañana hubo día soleado, en la tarde despues de las 3:30 se presentaron lluvias Leves hasta 4:40PM.

En el transcurso del día se fabricaron en el sitio de la obra las platinas de soporte de las canales ~~platinas~~ en $3/16 \times 1\frac{1}{2}$ ", se desmontó un tramo de 8 metros de longitud en el Corredor para dar paso al acondicionamiento de canales para iniciar con la actividad de techado el día de mañana.

Miércoles 3 de Septiembre de 2025.

- Día soleado en la MAÑANA.
- continuamos actividades de desmonte de cubierta ~~≠~~ instalación de cubierta standing seam ~~≠~~ en el área del Corredor.

Miércoles 3 de Septiembre de 2025.

Comité de obra N° 3.

Asistentes.

- Hernan Polvar.
- ARO. Juan Miguel Guzman
- ARO. Hernando Trujillo - ARO. ~~Patricio~~ Ramirez.

DESARROLLO.

Las obras se desarrollan conforme lo programado.

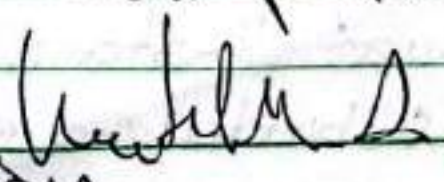
- el día 29 de Agosto de 2025 se formó la feja conforme lo programado.
- Las Canales llegaron a la obra el Lunes 1. de Septiembre ~~llegaron~~
- La inducción del personal se realizó a primera hora el Lunes 1 de Sept.
- Los bajantes de 4 puntos se realizaron el sábado 30 de Agosto. (Area Corredor).
- Hoy 3 de Septiembre Avanzamos en desmonte del 15% del total de cubierta. Actividad que se inició el Martes 2 de Septiembre.
- Con Relación a los cierres de las Areas de trabajo se informará a Heruan Bolívar el día de hoy si el día de Mañana 4 de sept. se realiza el cierre de ingreso a Cafeteria por el Corredor.

La Subdirectora Dra SANDRA Yuliet Garcia Autoriza para retiro de teja y posterior entrega para Segundo uso y reciclaje a las personas que lo requieran. Actividad que coordinará Heruan Bolivar. Se informa por parte de los Contratistas que se dispondrá por parte de estos de por lo menos 50 m² de teja desmontada el día de Ayer para

Con Relación a los trabajos programados en el Brea de Cafeteria previstos para realizar entre el 13 y 15 de Septiembre, se reprogramará esta actividad hasta que sea presentado y evaluado por la entidad la pintura de la estructura Metálica de la Cafeteria que a la fecha se encuentra bastante deteriorada y con pintura en Anticorrosivo.

Heruan Bolivar

Juan N. Martinez

INDUCONTABLES

Se envia Archivo de APLs al
 Arg. Juan Miguel de puntos
 Sanitarios para conducción de
 Aguas Lluvias con Soso doble
 y Juntas de expansión de 4" para
 que sea evaluado por parte de
 la entidad considerando que se
 evaluó la forma de realizar
 esta canalización y conducción
 de Aguas Lluvias mejorando condiciones
 inicialmente establecidas.

~~RAJ~~ ~~APR~~

Jueves 4 de Septiembre de 2025.

Día Nublado sin lluvias.

Labores ejecutadas.

- Continua la Actividad de instalación de soportes de Canales.
- Continua desmonte e instalación de cubierta en Corredor. Se avanzó hasta ingreso a Cafetería.
- La cubierta se está terminando.

totalmente grafada solo queda pendiente de instalación de flanchos y detalles de Cubierta. ~~PD~~

- Viernes 5 de Septiembre de 2025

En la Mañana: Día Soleado.

En la tarde: A partir de la 1:00 PM lluvias. Se suspende Actividades y se reinician 4:00 PM hasta las 5:30 PM. Continúan Actividades de Cubierta en el Área del Corredor. ~~PD~~

Martes 9 de Septiembre de 2025

Se reinician Actividades continuando los trabajos en el Área del Corredor. ~~En la~~ Durante todo el día hubo día Soleado.

Continúa la instalación de soportes de Canales, desmonte e instalación de cubierta con sus respectivas Canales.

Se concluyeron todos los puntos de bajantes de Aguas Lluvias.

INDUCONTABLES

ya la Cubierta del Corredor se deja funcionando con la recolección de Aguas Lluvias conducidas a través de los Canales y los bajantes conectados al sistema de Aguas Lluvias conforme lo planeado. ~~FFFFF~~

Miercoles 10 de Septiembre.

Día Nublado sin Lluvias.

En horas de la Mañana se concluyó el trabajo de Cubiertas en el área del Corredor. Continuamos labores en los Ambientes de.

Bienestar al aprendiz, Lactancia y Enfermería y Ambiente de Simuladores de Maquinaria Amarilla.

Se realiza el desmonte e instalación de Canal en lamina metálica en Ambiente de bienestar al aprendiz.

- Se inician trabajos de cubiertas

en Ambientes de garita y corredor del Almacén del parqueadero primer piso.

~~PAZ~~

COMITE DE OBRA N°4. JUEVES 11 de SEPT.
Se informa por parte de la Contratista
KRO. ~~PAZ~~ RAMIREZ Al día de hoy
se lleva el 70% de avance de desmonte
e instalación de Cubierta TOTAL a
desmontar ~~y~~ e instalar que
asciende a un total de. $729,23 \text{ m}^2$
Cantidad prevista inicialmente
 650.25 m^2 Adición en Área cubierta
que se permitió realizar al No
ejecutar la Actividad de cubierta
tipo Sandwich si no sencilla por
la altura disponible de la ~~estruc-~~
tura metálica en los Ambientes
de Polivalente 1 y 2.

Se ~~comenzó~~ Terminó de instalar los
Brazos Numerados 5 al

INDUCIBLES

Bazante N°9 pendiente por
instalar Bazante de la Garita
de Automotriz. N°10.

Canales instaladas a la fecha:
toda la longitud del Corredor
y el Ambiente de Bienestar al
Aprendiz.

Áreas de Cubierta intervenidas a la
fecha en desmonte e instalación
de cubierta, quedando pendiente
por instalar planches y detalles
de Canales en pintura, Soportes
y Alineación.

~~Espacio~~ Avance.

- | | |
|-------------------------------|--------------------|
| ① Corredor 100% | ⑦ Domo. 0% |
| ② Maquinaria Amovible 100% | ⑧ Plataforma salta |
| ③ Bienestar al aprendiz 100% | ⑨ Escalera 0% |
| ④ Garita y Corredor Alm. 100% | |
| ⑤ Garita Automotriz 100% | |
| ⑥ Rampas 50% | |

por parte de la entidad el Arq. Juan Miguel Guzman procederá a realizar la revisión del ACTA DE OBRA N° 1. para continuar trámite de la misma.

- Igualmente Revisión de APUs de: Puntos Sanitarios para conducción de L.H. con Saco doble y Juntas de expansión de 4"
- y Revisión de APU de Pintura estructura metálica de Cafetería.
- Una vez revisados los APUs se procederá a realizar Ajuste al Balance de Mayores y menores Cantidades para programar Actividades a ejecutar.

A la fecha se ha entregado teja para segundo uso Aprobado por la entidad las:

Sra. Angela Gutierrez Servicios grades 30 und sept. 5.
 Instructor Johanny Galego Inst. SENA 36 und sept. 10

INDUCONTABLES

Registro Asistencia Comité de obra N°4
 ABO. JUAN MIGUEL GUZMAN. Juan N. Yaman
 ID. FERNAN SOLUAR. Hernán Bolívar +
 ABO. ~~RAFAEL CAMIREI~~ ~~RAFAEL~~
 Juan N. Yaman

Relación de Puntos Sanitarios de.
 Bajantes.

Relación de Accesorios para desagües
 con doble sasco en canales de
 recolección de Aguas Lluvias.

* ACCESORIOS 4" - y tubería.	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	TOTAL
TUBERIA 4"	35	25	45	74	45	35	35	25	22	38	8
CODO CxL y CxE de 4"	2	2	3	1	2	-	-	2	1	-	13
SEMICODO CxL y CxE de 4"	-	3	2	6	2	-	-	3	4	4	24
UNION. de 4"	-	-	-	-	2	1	1	-	-	-	4
UNION EXPANSION. de 4"	1	-	1	-	-	1	1	-	-	-	4
TEE. de 4"									1		1
YEE. de 4"	2	1	2	1	1	-	-	1	1	-	9
SILLA YEE de 4 a 6"					1			1	1		3
TAPON de Prueba. de 4"									1		1
PEDESTAL EN BASE.		1	1								2

~~MIÉRCOLES~~ ~~17~~ 13 Septiembre

Próximas Actividades a Ejecutar:

- ① Instalación de flanchos, a la fecha se encuentran en proceso de figuración una vez terminados se procederá a realizar la programación para su instalación.
- ② Pintura de bajantes: se programa la pintura de bajantes con compresor para garantizar un mejor acabado de la superficie, una vez queden pintados los bajantes se programa la instalación de los soportes de la tubería.

Miércoles 17 de Septiembre.

Comité de obra N°5.

Se informa por parte de la AED. ~~Estefanía~~ Estefanía Ramirez que el Balance de Mayores y Menores

INDUCONTABLES

fué revisado Conjuntamente con el Arq. Juan Miguel a la fecha se tienen 3 Actividades No previstas las cuales hacen parte del Balance de Mayores y Menores Cantidades Así:

1. Perforación de teja por tensores y sello de cubierta.
2. Tragantes dobles para desagües de Caluques Aguas lluvias.
3. Pintura Estructura Metálica al interior del espacio de la Cafeteria.

La Entidad realizará la Evaluación de las Actividades adicionales Considerando que para su realización se requiere adicionar el Contrato hasta por el tope del CDP solicitado para el Contrato V/P TOTAL \$245.000.000⁰⁰

Se estableció igualmente después de haber revisado el balance que el Área de cubierta de Atención al Ciudadano no se va a intervenir ni en la canal ni en la cubierta considerando que no alcanzan los recursos.

Se informó por parte de la Contratista que el próximo viernes 19 de Septiembre se intervendrán los Bajantes para pintarlos con compresor.

Siendo las 12:10 PM. Se da por ~~terminado~~ terminado el Comité de obra N° 5.

Jon H.

Hanno Bolívar T.

~~DAER~~

Viernes 19 de Septiembre.

Se inicia con Actividades de pintura de bajantes conforme lo

INDUCANTABLES

programado. Queda pendiente por pintar el buzante N° 10 correspondiente a la Garita Automotriz que falta por terminar de conectar.

Queda pendiente por reprogramar la instalación de los soportes de la tubería de Aguas Lluvias 4"

~~REVISAR~~

MIÉRCOLES 24 de Septiembre de 2023
Comité de obra N° 6.

Se informa que ya están en la obra todos los flanches que se programaron para figuración, se solicita por parte de la entidad que sean instalados lo más pronto posible para lo cual se informa que se realizarán las gestiones requeridas para pro-

programar el personal para Mañana
jueves 25 de Septiembre

A la fecha ~~se~~ está pendiente de la evaluación de la Adición de recursos para programar la intervención de la cubierta de la Cafetería incluyendo la pintura de la estructura, una vez sea definida su ejecución o no, se programará la ejecución de la Actividad contractual 2.01:

- * ¹ MANTENIMIENTO DE CUBIERTAS INCLUYE INSPECCION, LIMPIEZA DE TEJA RETIRANDO CAPA DE OXIDO, TRAGANTES, FLANCHES, ETC - REPOSICION DE SELLOS EN JUNTAS Y FIJACIONES, REPARACION DE FISURAS EMPLEANDO SELLADOR POLIURETANO ELASTICO MONOCOMPONENTE RESISTENTE A LOS RAYOS UV. REPOSICION DE AMARRAS, GANCHOS Y ELEMENTOS DE SUJECION Y APLICACION DE PINTURA DE EXTERIORES PARA SUPERFICIES METALICAS.⁷⁷

INDUCONTABLES

A LA FECHA LA EVALUACION Y APROBACION por parte de la Entidad de las 3 Actividades No previstas en el contrato inicial. Continua Pendiente.

Se Presenta el Acta parcial N° 1 a la Entidad para su respectiva gestion por V/R de \$ 69.945.386.

Actividades Prescutadas.

1.01. Desmunte cubierta: Cantidad contractual. 652.77 m^2 se presenta para cobro $340,47 \text{ m}^2$ cantidad total desmontada 709.51 m^2 .

→ 1.02 Desmunte Canal: cantidad contractual. 141.20 ml . Se presenta para cobro 114.39 ml . No se prevee realizar mas desmunte de Canal conforme el Balance de Mayores y Menores Cantidades

- 1.03 Desmonte de flanchos: Cantidad contractual 334 ml. Se presenta para cobro 164.56 ml. No se prevee realizar mas desmontes de flanchos conforme el Balance de Mayores y Menores Cantidades.
- 2.01 Mantenimiento Cubiertas (cafeteria) a la fecha pendiente de programar ejecución de esta Actividad.
- 2.02 Mantenimiento de Canales.
a la fecha pendiente de programar la ejecución de esta Actividad.
Canal Cafeteria = 26 ml
Canal Ambiente Plaguaria Amarilla = 13.25 ml
- 2.03 Teja tipo Sandwich: No se ejecuto esta Actividad por no haber condiciones técnicas para su instalación.
- 2.04 Teja conformación sencilla: Cantidad contractual: 375.67 M²

Se presenta para Cobro 214.24 m²
 Cantidad por la instalada 709.51 m²

→ 2.05 Suministro e instalacion Canal:
 Cantidad Contractual 127.40 mt.
 Se presento para cobro 114.39 mt.
 No se prevee realizar las actividades suministro e instal. Canal.

→ 2.06. Suministro e instal. Flanchos:
 Cantidad Contractual 33 mt.
 Se tiene previsto la instalacion de por lo menos 164.56 mt de flanchos, en esta acta N° 1 No se cobro esta actividad por estar en ejecucion.

→ 2.07. Suministro e instalacion de Dazantes 4" : Cantidad Contractual 10.12 mt. Se presento para cobro 10.12 mt. a la fecha pendiente la aprobacion por parte de la.

entidad el Analisis de precios unitario presentado en el que se intervinieron puntos sanitarios para desague de canales con doble tragante para mejorar la capacidad de desague de los canales, al igual que las intervenciones en los bajantes existentes en los que se retiraron las conexiones de 3 pulgadas al tubo bajante de 4" incorporando juntas de expansión; al igual que las conexiones a la red de 6" de aguas lluvias conectando los bajantes de 4 a 6" con juntas silla yee.

Siendo las 11:45 se da por terminado
 el conteo de obra N° 6.

Man Y

Hernan Solivon t.


 INEDUCABLES

Jueves 28 de Septiembre de 2023

El día de hoy ingresan a la obra cinco techadores para instalar los flanchos en los sitios de cubierta intervenidos.

A las horas de la tarde 2:20 p.m. se presentan fuertes lluvias se realiza recorrido de obra, se evidencia que en el sitio en el que se presenta filtración de Agua en corredor contiguo a escalas en el domo desmontado está cayendo el Agua recolectada por la Canal del Ambiente de Lagunaria Amarilla directamente sobre la cubierta sin que exista bodega de recolección de Aguas lluvias de esta canal, ~~PARAR~~.

Se evidencia filtración de Agua en la pared del Ambiente de Bienestar al aprendiz, se verifica la instalación del flanche sobre esta pared el cual se instaló a primera hora del día. Se constata que la filtración de Agua se está realizando por la ventana localizada en la parte superior del Muro en el Sillar de la Ventana el cual presenta filtración también por la parte interior del Muro que limita con las escalas.

~~SA BADO~~

SA BADO 27 de Septiembre de 2025
 El día de hoy se continuó con detalles de instalación de flanches y de bagantes se terminaron detalles de pintura y soporte de bagantes.

El día 26 de Septiembre se registró una fuerte tempestad en Dosquebradas que causó inundaciones. El día sábado 27 de Septiembre se registro día Soleado se trabajó sin novedad alguna.

Se inicio trabajo en Comal de recolección de Aguas lluvias del Ambiente de Simuladores de Maquinaria amarilla, se reconstruyó el soco de la Canal. y el mantenimiento de esta Avanza en un 40%. Se debe instalar boyante de recuperación de 11.4" y conectarlo a la red. existente. Actividad pendiente a la fecha ya que no estaba prevista en las Actividades a ejecutar. por parte del Contratista



Miércoles 1 de Octubre, de 2025
Comite de obra N=7.

Se Realiza recorrido de Obra en el que se evidencian detalles de cubierta que se deben revisar por parte del contratista Así:

- ① filtración de Agua por planche cubierta corredor frente a salida de capeteria ambiente exterior de Polivalente.
 - ② Revisión de Pendiente Canal en punto frente al Ambiente Mantenimiento de Software. Se informa que se ajusto la Canal por parte del contratista se programara prueba de Agua para verificar que No haya Imposamiento.
 - ③ Revisar planche sobreto (recorte) en garita parqueadero.
 - ④ Ambiente Salvaescatera Guadua: Cuando hay fuertes lluvias se rebosa el Agua.
- En este punto se instalo una lamina

INDUCONTABLES

de Cubierta quedando subsando el empate entre la cubierta de las Escalas y el corredor.

- Con Relación al soso, bajantes y Canales se acuerda revisar el balance de $>$ y $<$ cantidades para proponer solución técnica que permita cambio de Canal y ajuste en trapeante de recolección del Atl. 4"

⑤ Filtración de Agua en el Ambiente de enfermería se programará prueba de Agua (con Maniquera) para revisión si la filtración se está presentando por el sillar de la Ventana o por el flanche. Programación inicial viernes 3 de oct.

⑥ Conexión bajante Canal del Área Simulador Abaguarra Amorrilla, se revisará por parte de la Entidad

el Alcance de Mayores y Menores cantidades de obra para realizar la instalación del B.A.L. conectado a la Red de A.L. existente. 4"

Terminado el Recorrido de obra se Continúa la Revisión de la programación para la intervención del Área de Cafetería se conviene:

1. Acordar de Manera previa e informar a la supervisión forma de trabajo, puntos de Anclaje al realizar la Actividad.

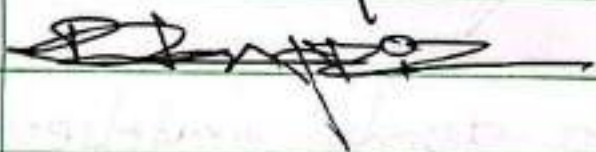
2. La Contratista queda pendiente de que la entidad le informe la fecha de Inicio de Intervención del Área de Cafetería, dependiendo del Alcance de la intervención si se cuentan con los recursos para la pintura de la Estructura y la programación con el operador de la Cafetería. La Arq. Beatriz

INDUCONTABLES

en Calidad de representante legal del Consorcio Manifiesta Que a la fecha se cuenta Contractualmente con tiempo suficiente para desarrollar esta actividad y que se prevé no dure un tiempo mayor a 15 Días para lo cual Queda pendiente del Análisis y programación que determine la entidad.

Harnoi Bolívar T.

Juan Y.



• Jueves 2 de Octubre de 2025
Actividades de obra.

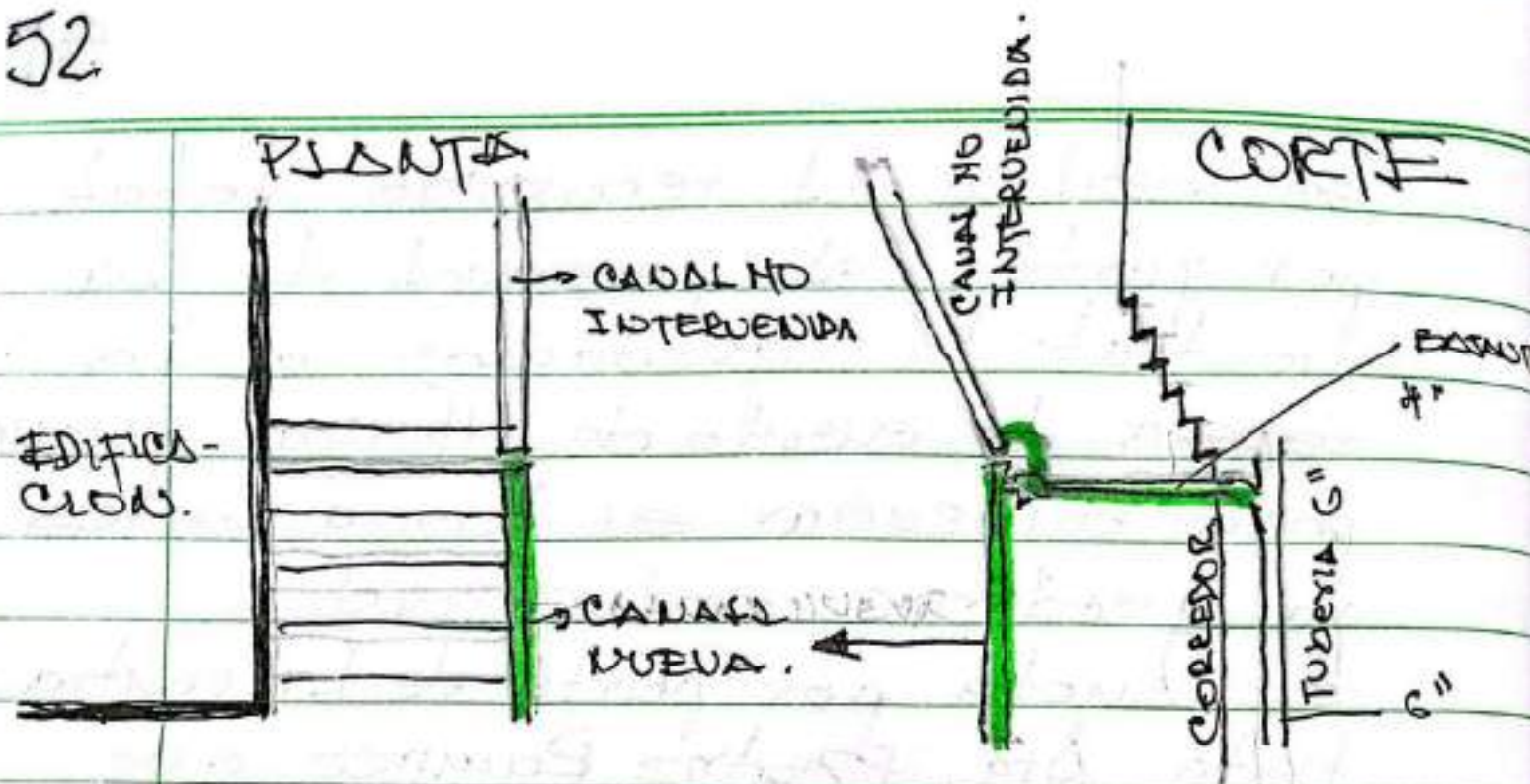
La Contratista ingresa a la institución en horas de la tarde con un grupo de cinco (5) techadores con el fin de dar solución a las observaciones anotadas en comite de obra N° 7.

se realiza el recorrido total por parte del personal de la contratista quedamos a la espera de evento de lluvias proximas para evidenciar si los ajustes ya quedaron solucionados.

se anota por parte de la contratista Dr. Patricia Ramirez que la Canal ubicada en el area del salvaescaleras no se ha intervenido.

➤ Lunes 6 de Octubre de 2023.

se reporta por parte de la entidad (Hernan Bolivar) desbordamiento de agua en el Bayante ~~con~~ localizado en el sitio del salva escalera ^(Gravida) presentado por las fuertes lluvias registradas el dia de hoy en horas de la Mañana 10:40 Am.



MIÉRCOLES 8 de Octubre de 2025.
COMITE DE OBRA N° 8

1. se Socializa por parte de la contratista que durante la Semana se atendieron las observaciones de filtraciones ^{ALL} registradas en Comité de obra N° 7.

Se informa por parte de la entidad que han habido lluvias leves y que la única novedad presentada en la Semana ha sido en el Área del Salvaescalera Guada. Área de Canal a la fecha

deteriorada y que no ha sido intervenida en el alcance del presente contrato. informa el Arg. Juan Miguel y Hernan Bolivar que Interiormente No se presentaban filtraciones de A.LL en la Canal Anotada.

2. Con Relación al Balance de Mayores y menores cantidades de obra presentado por la Contratista el cual ha sido revisado por la entidad

se presentará por parte de la contratista los siguientes APU's para complementar el Balance de Mayores y Menores Cant. de obra.

① Sotco Adicional en Canal para conexión sistema A.LL. ~~por~~ el cual se realiza para mejorar la capacidad hidráulica de desagüe de los canales previendo las fuertes

INDICONTABLES

Lluvias registradas en la Zona en el APU. Se debe incluir el punto sanitario de conexión al sistema A.H.

② Conexión del sistema de A.H. 4" al sistema ppal de A.H. en 6".

* Con Relación a la Intervención del Área de Cafetería.

① La Contratista informa que el día de Ayer 7 de Octubre se reunieron en el sitio de la Cafetería la profesional, siso del SERA, la profesional siso del Contratista junto con el personal que va a realizar la Actividad de Mantenimiento de la cubierta de la Cafetería con el fin de determinar la forma de Intervención de Manera Segura de esta área de trabajo. ~~La~~

② Se acordó entre las partes que a partir del Martes 14 de Octubre se iniciaran actividades de Mantenimiento de la cubierta en la parte superior incluida la Bocat de recolección de A.L. de la Cafeteria. Esta primera actividad de intervención de la cubierta se realiza mientras la entidad determina si se interviene la pintura de toda la estructura ~~por~~ Al interior de la Cafeteria aprovechando Que el alcance de Mantenimiento de la cubierta de la Cafeteria incluye la pintura de la teja por debajo.

Se informó por parte de Hernan Polivar que se registran 2 puntos de oxidación en la teja en el Área de Pampa. en el Área de Automotriz, se informó por parte de la contratista que se reusará el tema con el proveedor

INDUCONTABLES

de la Teja para dar solución a la Novedad presentada.

- se informa por parte del Arq. Juan Miguel Que falta por instalar soportes de tubería de 4" del sistema de A.L.L. en el recorrido horizontal de los Bajantes S y O, Actividad Pendiente Por terminar de Ejecutar.
- La Contratista informo conforme lo acordado en comite de obra N° 7 la Suplementación financiera del Acta de obra N° 2 a presentar en el mes de octubre así:

Valor del Contrato = \$ 223.574.547.

Valor Acta N° 1 = \$ 69.945.386.

Valor Pend. por Ejecutar

a la fecha (Cubierta cafetería) = \$ 36.658.000.

Valor a pagar Acta N° 2 = \$ 116.971.161.

Hermano Bolívar +.

Juan N. HERNANDEZ



Martes 14 de Octubre de 2025.

El día de hoy martes 14 de Octubre
No se inician actividades por cuanto
se presentaron Novedades de salud
de uno de los trabajadores que iniciará
el trabajo en cubierta de Cafeteria
para dar inicio a la actividad contractual

2.01. *MANTENIMIENTO DE CUBIERTAS INCLUYE
INSPECCION, LIMPIEZA DE TEJA RETIRANDO
CAPA DE OXIDO, TRAGANTES, FLANCHES ETC
REPOSICION DE SELLO EN JUNTAS Y FIJA-
CIONES, REPARACION DE FISURAS EMPLE-
ANDO SELLADOR POLIURETANO ELASTICO
MONOCOMPONENTE RESISTENTE A LOS RAYOS UV.
REPOSICION DE AMARRAS, GANCHOS Y ELE-
MENTOS DE SUJECION Y APLICACION DE
PINTURA DE EXTERIORES PARA SUPERFICIES
METALICAS*

Considerando Que se prevue el trabajo de
por lo Menos 2 trabajadores en la cubierta
Se presentan documentos para la incorpo-

INDUCCIONABLES

ración de un trabajador adicional para recibir inducción de SST e iniciar esta actividad contractual con tres (3) trabajadores.

Se programará inducción e inicio de labores el día 15 de Octubre.

~~P. Díaz~~ 12

Miércoles 15 de Octubre de 2025.
Comité de Obra N° 9.

- Se Realiza Recorrido de obra de detalles de cubierta a Agregar los cuales se han detectado por lluvias presentadas AS::

- ① Soportes tubería horizontal Bajantes N° 5 y 8. : SE programará fecha para instalar abrazaderas y soportes pendientes por instalar a la fecha.
- ② Revisión pendiente canal corredor: Se instalará Gaucho para Agregar pendiente de canal.
- ③ Retrase de Canal en Salva Escalera:

Se Colocará Solapa en el final de la canal diagonal para que no rebosc sobre la canal nueva instalada.

④ Filtración de Agua en Pared de Enfermería Bienestar al Aprendiz proveniente del Planto ubicado en pared de cubierta lateral que presenta fisuras: Se propone realizar Sello de fisuras con producto Sikaflex S/S

⑤ Mantenimiento Canal Pampa: Se solicita a la entidad realizar la revisión del Balance presentado por el Contratista para la priorización de ejecución de Actividades.

FIN Colite de obra N° 9.

- En las horas de la tarde se presenta un fuerte torrencial.
- Se identifican en el área del corredor 3 puntos de filtraciones de Agua se programa ajustes en cubierta para el día de mañana Jueves 16 de Octubre.

Después de Recibir inducción Inician trabajo en Cubierta de Cafeteria 3 techadores con el fin de Avanzar en la Actividad contractual. Se suspenden labores en Horas de la tarde por fuertes lluvias.

~~Page 2~~

Jueves 16 de Octubre
Lluvias leves en Horas de la tarde
Se suspende temporalmente las actividades en cubiertas.

en Horas de la Tarde ingresa techador Rodrigo con su personal para Ajustar detalles de cubierta evidenciados el Miércoles 15 de Octubre en el fuerte Vudabal registrado.

En obra 2 grupos de techadores así:
Grupo 1: trabajadores en Cubierta de Cafeteria 3 trabajadores
Grupo 2: Ajuste de detalles de Cubierta en Corredor por Andajes de sensores. 3 trabajadores

En horas de la tarde finalizando jornada laboral se suspenden trabajos en cubierta por lluvias.
~~DR~~

VIERNES 17 de Octubre.

Continúan labores de lavado-ligado. Ajustes de sellos y fijación de teja cubierta cafetería parte superior.

por lluvias se da inicio a la actividad siendo las 9:15 AM.

Se suspenden actividades de 11:00 AM a 11:50 por lluvias

Nuevamente se suspende actividades en cubierta 2:30 a 3:00 PM.

El día de hoy terminan lavado con hidrolavadora en cubierta parte superior.

~~DR~~

SABADO 18 de Octubre.

- Continua Trabajo Cubierta CASETERIA.
Inician Pintura Cubierta se aplica.
Pintura PINTULUX Blanco Mate.
3 en 1. es un esmalte Premium
Base Solvente con triple acción; prepara.
protege y da un Acabado final con
Anticorrosivo especial para super-
ficies Metálicas.
- La Actividad de Pintura se realiza
luego de realizar el Mantenimiento
de la Cubierta en la parte Superior
a la cual se le realizó lijado
de toda la superficie para retiro
de óxido, lavado general con
hidrolavadora, reposición de
sellos en juntas, ajustes de
fijaciones, reparación de fisuras
empleando SIKAFLEX SIS.
(es un sellador de polímero terminado
en silano (STP) de 1 componente que
cura la exposición a la humedad.

Atmosférica, especial para superficies metálicas. uso exterior; se reparan fijaciones deficientes dejando la superficie lista para aplicación de pintura. De igual forma se avanza en Mantenimiento de Canal.

- Se suspende Actividades siendo ~~la~~ 1:20 por fuertes lluvias.

La próxima semana Continúan Actividades de pintura de Cubierta de Cafeteria hasta concluir esta última Actividad. Contractual, siendo la última Actividad pendiente por ejecutar.
Hanno Bolivar T. ~~20/10/20~~

Lunes 20 de Octubre

Día Soleado

Se iniciaran actividades muy temprano, Continua la labor de pintura de Cubierta y de

INDUCIBLES

Canal en la Cubierta de la Cafeteria (parte Superior).

Avanzan los trabajos sin inconvenientes, si el día de hoy sigue soleado se estarán terminando los trabajos el día de hoy programados para terminar en la primera etapa Cubierta Cafeteria parte superior.

Martes 21 de Octubre se concluyeron los trabajos a realizar en la parte superior la cubierta de la Cafeteria.

Los trabajadores proceden a dar limpieza a las mesas y demás mobiliario que fue fogueado con pintura al realizar los trabajos en la parte superior de la cubierta.

Miércoles 22 de Octubre.
Comite de obra N° 10.

Se informa por parte de Hernan Bolivar que la Registraduria Nacional del Estado Civil programa para el finde Semana como puesto de votacion las Instalaciones del CDITI, Pazon por la cual la programacion de continuar con actividades de pintura en la Cafeteria quedan suspendidas.

Se informa que el Area de Cafeteria se entregará por parte de la institucion el proximo jueves 30 de Octubre totalmente desocupado de convivario para iniciar con actividades de pintura en la parte interna de la Cafeteria.

Se informa tambien por parte de

Hervan Bolivar que lay via libre
para presentar documentación
por parte del Contratista para
trámite de Adición de recursos
que permitan llegar al tope
de la disposición inicial para
el proceso establecida en \$ ~~445.000.00~~

se informa por parte de la Contratista
Que queda atenta a la programa-
ción que determine la entidad
para proceder a reutilizar las
actividades del Contrato

Hernán Bolívar

Hernán Bolívar t.

~~PRR~~

FIN Comité de obra N° 10.

CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR8139089	
Registro diario de lluvias	
FECHA	NOVEDAD
2/09/2025	Fuertes lluvias en horas de la tarde
3/09/2025	Leves lluvias en horas de la tarde
4/09/2025	Sin novedad
5/09/2025	Fuertes lluvias en horas de la tarde
6/09/2025	Sin novedad
7/09/2025	Leves lluvias en horas de la tarde
8/09/2025	Sin novedad
9/09/2025	Sin novedad
10/09/2025	Sin novedad
11/09/2025	Sin novedad
12/09/2025	Fuertes lluvias en horas de la tarde
13/09/2025	Sin novedad
14/09/2025	Leves lluvias en horas de la tarde
15/09/2025	Sin novedad
16/09/2025	Sin novedad
17/09/2025	Sin novedad
18/09/2025	Sin novedad
19/09/2025	Fuertes lluvias en horas de la tarde
20/09/2025	Sin novedad
21/09/2025	Sin novedad
22/09/2025	Fuertes lluvias en horas de la tarde
23/09/2025	Sin novedad
24/09/2025	Fuertes lluvias en horas de la tarde
25/09/2025	Sin novedad
26/09/2025	Fuertes lluvias en horas de la tarde
27/09/2025	Sin novedad
28/09/2025	Sin novedad
29/09/2025	Sin novedad
30/09/2025	Sin novedad
1/10/2025	Sin novedad
2/10/2025	Sin novedad
3/10/2025	Leves lluvias en horas de la tarde
4/10/2025	Sin novedad
5/10/2025	Sin novedad
6/10/2025	Sin novedad
7/10/2025	Sin novedad
8/10/2025	Leves lluvias en horas de la tarde
9/10/2025	Sin novedad
10/10/2025	Sin novedad
11/10/2025	Sin novedad
12/10/2025	Sin novedad
13/10/2025	Fuertes lluvias en horas de la tarde
14/10/2025	Sin novedad
15/10/2025	Leves lluvias en horas de la tarde
16/10/2025	Sin novedad
17/10/2025	Leves lluvias en horas de la tarde
18/10/2025	Sin novedad
19/10/2025	Fuertes lluvias en horas de la tarde
20/10/2025	Leves lluvias en horas de la tarde
21/10/2025	Leves lluvias en horas de la tarde
22/10/2025	Fuertes lluvias en horas de la tarde
23/10/2025	Leves lluvias en horas de la tarde
24/10/2025	Lluvias en horas de la tarde
25/10/2025	Sin novedad
26/10/2025	Sin novedad
27/10/2025	Fuertes lluvias durante el día