San Agustin Huila, enero de 2026

Doctora:

ANGIE LORENA GASCA OME
GERENTE ESE HOSPITAL ARSENIO REPIZO VANEGAS
SUPERVISOR

Ref: Informe – ACTA PARCIAL 02 contrato **547-2025**

La Interventoría, en ejercicio de las funciones técnicas, administrativas y financieras a su cargo, y previa revisión de la documentación soporte, las mediciones en sitio y la verificación de las actividades ejecutadas, emite concepto favorable frente al **Acta Parcial No. 02**, toda vez que los ítems relacionados en la misma corresponden a actividades efectivamente ejecutadas en obra, las cuales se encuentran conformes con las especificaciones técnicas contractuales y debidamente cuantificadas dentro del presupuesto aprobado.

En consecuencia, se considera procedente que desde la Supervisión y la Entidad Contratante se adelanten los trámites administrativos y financieros correspondientes para la gestión y pago del valor asociado al, conforme a lo establecido en el contrato y la normativa vigente.



MANUEL ALEJANDRO MANZANO DIAZ
Cc **10293147** de Popayán
INTERVENTOR

ESE HOSPITAL "ARSENIO REPIZO VANEGAS"
MUNICIPIO DE SAN AGUSTIN – HUILA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA NO. 545 DE 2025

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL A LOS CONTRATOS DE OBRA PÚBLICA PARA LAS ADECUACIONES MENORES DE LOS PUESTOS DE SALUD DE LAS VEREDAS PUERTO QUINCHANA, PURUTAL, EL PALMAR, ALTO NARANJOS Y ALTO DEL OBISPO DE LA E.S.E HOSPITAL ARSENIO REPIZO VANEGAS DEL MUNICIPIO DE SAN AGUSTIN, DEPARTAMENTO DEL HUILA.

INFORME ACTA PARCIAL **02**

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 545 DE 2025
DEL 21 DE DICIEMBRE DE 2025 AL 24 DE ENERO DE 2026

CONTRATO DE OBRA 547 – 2025
ALTO NARANJOS – ALTO DEL OBISPO

GENERALIDADES CONTRATO DE INTERVENTORIA **545 - 2025**

DESCRIPCIÓN	**OBJETO**	**VALOR**
No. del contrato**:** **545-2025**	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL A LOS CONTRATOS DE OBRA PÚBLICA PARA LAS ADECUACIONES MENORES DE LOS PUESTOS DE SALUD DE LAS VEREDAS PUERTO QUINCHANA, PURUTAL, EL PALMAR, ALTO NARANJOS Y ALTO DEL OBISPO DE LA E.S.E HOSPITAL ARSENIO REPIZO VANEGAS DEL MUNICIPIO DE SAN AGUSTIN, DEPARTAMENTO DEL HUILA..	**$ 102.910.963** CIENTO DOS MILLONES NOVECIENTOS DIEZ MIL NOVECIENTOS SESENTA Y TRES PESOS M/CTE
Nombre contratista	**MANUEL ALEJANDRO MANZANO DIAZ**	**CC**: 10293147
Fecha Acta de inicio	**21 DE NOVIEMBRE DEL 2025**	
Plazo inicial	DOS (02) MESES contados a partir de la firma del acta de inicio, sin superar la presente vigencia Fiscal.	
Prorroga	DOS (02) MESES MAS	**Prorroga**
Plazo final	CUATRO (4) MESES contados a partir de la firma del acta de inicio	
GARANTIAS	**CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO** Y PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES, CALIDAD DEL SERVICIO: PÓLIZA N° 560-47-994000195174 ANEXO 0 VALOR ASEGURADO: $72.037.674,10 **ANEXO 01**	
Prórrogas, Suspensiones y Reinicios		
VALOR TOTAL CONTRATADO:		**$ 102.910.963**

GENERALIDADES CONTRATO DE OBRA **547 - 2025**

DESCRIPCIÓN	**OBJETO**	**VALOR**
No. del contrato**:** **547-2025**	ADECUACIONES MENORES DE LOS PUESTOS DE SALUD DE LAS VEREDAS **ALTO NARANJOS** Y **ALTO DEL OBISPO** DE LA E.S.E HOSPITAL ARSENIO REPIZO VANEGAS DEL MUNICIPIO DE SAN AGUSTIN, DEPARTAMENTO DEL HUILA.	**$ 475,285,171.00** CUATROCIENTOS SETENTA Y CINCO MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL CIENTO SETENTA Y UN PESOS M/CTE
Nombre contratista	**CONSORCIO SAN AGUSTIN 2025** R.L. FREDDY ESNEIDER SALAS MEDINA Cel: 3219636335 csanagustin2025@gmail.com	**NIT.** 902003558-3 **CC**: 1080933543
Fecha Acta de inicio	**21 DE NOVIEMBRE DEL 2025**	
Plazo inicial	DOS (02) MESES contados a partir de la firma del acta de inicio, sin superar la presente vigencia Fiscal.	
Prorroga	UN (01) MESES MAS	OTRO SI: 30-12-2025
Plazo final	TRES (3) MESES contados a partir de la firma del acta de inicio	
GARANTIAS	**CUMPLIMIENTO GENERAL DEL CONTRATO**, PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES, ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA: PÓLIZA N° 560-47-994000195115 ANEXO 0 VALOR ASEGURADO: $332.699.619,70 **RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL**: PÓLIZA N°560-74-994000036472 ANEXO 0 VALOR ASEGURADO: $284.700.000	
Prórrogas, Suspensiones y Reinicios		
VALOR TOTAL CONTRATADO:		**$ 475,285,171.00**

DESARROLLO DE ACTIVIDADES		
1	Revisión mínima del contrato y documentos básicos	Se realizo verificación inicial del contrato de obra 547 de 2025, revisando el objeto, el alcance general de la intervención, valor económico, el plazo establecido y las obligaciones principales de los contratistas por medio de la plataforma virtual Secop y a través de documentos enviados a la desde el correo contratacionharv4@gmail.com junto con la revisión de las pólizas de cumplimiento y calidad exigidas contractualmente. - **FIRMA DE CONTRATO** **547:** 18 de noviembre de 2025 - **ACTAS DE INIO**

		547: 21 de noviembre de 2025 - **OTRO SI MODIFICATORIO** - **547:** 30 de diciembre de 2025 Fecha de terminación: 20 de febrero de 2025 Se validaron los planos y las especificaciones técnicas (presupuestos, memorias de cantidades, APU) fichas de evaluación y estado de la infraestructura, e informes tecnicos entregados por la secretaria de gerencia de la ESE HOSPITAL ARSENIO REPIZO VANEGAS por medio del correo gerencia@eseharv-sanagustin-huila.gov.co

2	**EJECUCIÓN DEl CONTRATO**

Con la suscripción del acta de inicio del Contrato de Obra No. 547 de 2025 y su respectivo contrato de interventoría, se dio inicio formal a la ejecución del proyecto, implementándose desde ese momento el seguimiento técnico, administrativo y de control al cumplimiento del cronograma y a la verificación de los recursos dispuestos en el sitio de intervención.

Previo al inicio de las actividades, la interventoría realizó reunión de coordinación con el contratista, en la cual se reiteraron los lineamientos técnicos y contractuales aplicables, enfatizando la obligación de ejecutar las adecuaciones conforme a los presupuestos oficiales y documentos contractuales del Contrato No. 547 de 2025.

Durante dicha reunión, el contratista socializó los imprevistos identificados en la revisión inicial de campo, entre los cuales se destacan: la necesidad de apoyos tipo cuchillas para el anclaje de cubiertas, la construcción de columnas y vigas de confinamiento por deficiencias estructurales, demoliciones necesarias para la correcta ejecución de redes y acabados, faltantes en instalaciones hidrosanitarias, deficiencias en las instalaciones eléctricas existentes y la construcción de bases estructurales para la instalación del tanque de almacenamiento de agua.

La interventoría recordó al contratista la obligación de presentar el levantamiento técnico y presupuestal detallado de los imprevistos, con sus respectivas cantidades y costos, con el fin de estructurar el balance de mayores y menores cantidades, así como la remisión de las especificaciones técnicas de los materiales propuestos para pisos, conforme al presupuesto aprobado.

El 22 de diciembre de 2025 se realizó la revisión y aprobación del informe de obra correspondiente al Contrato No. 547 de 2025, en el cual el contratista Consorcio San Agustín 2025 presentó ante la entidad contratante la cuenta de cobro soportada en el Acta Parcial No. 01. Para tal efecto, la interventoría elaboró y remitió el informe de interventoría individual, mediante el cual se verificaron y avalaron las cantidades de obra ejecutadas y el valor económico asociado a la mencionada acta parcial. Es pertinente señalar que, durante el periodo evaluado, únicamente el Consorcio San Agustín 2025 presentó cuenta de cobro, no registrándose solicitudes similares para el contrato 546 y 548.

El 30 de diciembre de 2025 se definieron, estructuro y aprobo los otrosi modificatorio de prórroga del contrato de obra, mediante el cual se ajustó el periodo de ejecución contractual, permitiendo la continuidad de las obras en la siguiente vigencia fiscal, de conformidad con el cronograma de obra En este sentido, se establecio la siguiente prórroga: Contrato de Obra No. 547 de 2025, prórroga por un (1) mes, con nueva fecha de terminación el 20 de febrero de 2026.

EJECUCIÓN DE OBRA 21 DE NOVIEMBRE AL 20 DE DICIEMBRE DE 2025	
El presente informe de interventoría se elabora con base en las actividades ejecutadas en el Puesto de Salud **ALTO DEL OBISPO**, uno de los dos frentes de intervención contemplados en el contrato, en atención a que para esta sede se adelantaron y consolidaron de manera completa los procesos técnicos, administrativos y financieros requeridos para la suscripción del **Acta Parcial No. 02**. En cuanto al Puesto de Salud Acto Naranjo, una vez se realice la revisión integral y validación de la ejecución de obra, la documentación técnica y financiera correspondiente, la interventoría procederá a la elaboración de su respectivo informe.	
ALTO DEL OBISPO	**RECAPITULACIÓN MES ANTERIOR** Durante el primer mes de ejecución, correspondiente al periodo comprendido entre el 21 de noviembre y el 20 de diciembre de 2025, en el Puesto de Salud de la vereda Alto del Obispo, el contratista desarrolló actividades en diversos frentes de obra, iniciando con labores preliminares, que incluyeron la demolición de muros en mampostería, enchapes y placa de piso, así como el desmonte de cubiertas en asbesto cemento, marcos, puertas y ventanas internas, y el retiro de material sobrante. De manera complementaria, se ejecutaron trabajos de excavación manual en material común y la construcción de cajas de inspección asociadas a desagües e instalaciones subterráneas. Así mismo, se adelantaron actividades de mampostería, pañetes y revoques, y la ejecución de elementos estructurales en concreto correspondientes a zapatas, columnas y vigas, derivados de imprevistos técnicos identificados durante la intervención. Adicionalmente, se avanzó en la instalación de redes hidrosanitarias y eléctricas, incluyendo conexiones, salidas sanitarias, puntos hidráulicos y eléctricos, así como en la ejecución de la estructura metálica y la instalación de la cubierta, con aplicación de anticorrosivo, montaje de perfiles estructurales y colocación de teja termoacústica. Finalmente, se desarrollaron actividades de acabados, principalmente pañetes lisos en muros. Como resultado de la ejecución de las actividades anteriormente descritas, el Puesto de Salud Alto del Obispo registró un avance físico acumulado del 33,00 % al cierre del periodo evaluado. **SEMANA DEL 22 AL 27 DE DICIEMBRE** **SEMANA 29 DE DICIEMBRE 2025 AL 03 DE ENERO DE 2026** Durante el periodo evaluado se evidenció un avance limitado en la ejecución de las actividades, situación asociada principalmente a la reducción de la jornada laboral efectiva derivada de las festividades de Navidad y Año Nuevo, así como de los días festivos propios del intervalo analizado. Adicionalmente, durante este mismo periodo, la comunidad de la vereda Alto del Obispo adelantó actividades de mejoramiento de las vías de acceso, lo cual generó restricciones temporales y prolongadas en el tránsito de vehículos, afectando el ingreso de materiales, equipos y personal a la obra.

	se evidenció en campo la conclusión de actividades correspondientes a la cubierta, así como la finalización de las instalaciones sanitarias internas y la conexión de la red de alcantarillado. Si bien la ejecución se realizó de forma intermitente, este periodo permitió complementar, ajustar y detallar actividades previamente ejecutadas, garantizando su correcta terminación conforme a las especificaciones técnicas y contractuales, bajo el seguimiento y verificación de la interventoría. **SEMANA DEL 05 AL 10 DE ENERO DE 2026** El personal técnico de la interventoría verificó un avance en la ejecución de actividades programadas y en el desarrollo de los diferentes ítems del presupuesto discriminados en los capítulos de pañetes, revoques y repellos, pisos bases y se observó el proceso de nivelación y estructura de cielo raso de cielo raso. se solicitó al residente la bitácora de obra para evaluar el desarrollo del cronograma según lo dispuesto para el proyecto; se constató la disponibilidad en sitio de los planos impresos además de materiales como baldosas, cemento, malla electrosoldada, arenas. Actividades ejecutadas: INSTALACIONES HIDROSANITARIAS - Tanque plástico elevado 1000 lt. PAÑETES, REVOQUES Y REPELLOS - Filos o dilataciones s/muro - Pañete liso muros 1:4, e=1.5 cm CUBIERTAS - Bajante pvc (amazonas, raingo) - Caballete de cubierta termoacústica - Canal pvc amazonas PISOS BASES - placa base concreto 0.08 2500 psi. 

SEMANA DEL 12 AL 17 DE ENERO DE 2026
El personal técnico de la interventoría verificó un avance en la ejecución de actividades programadas y en el desarrollo de los diferentes ítems del presupuesto durante esta semana se da continuidad en actividades de pañetes, revoques y repellos, pisos bases y estructura de cielo raso. se verifico en obra los planos impresos además de materiales como baldosas, cemento, malla electrosoldada, arenas.

PAÑETES, REVOQUES Y REPELLOS
- Filos o dilataciones s/muro
- Pañete liso muros 1:4, e=1.5 cm

PISOS BASES
- placa base concreto 0.08 2500 psi.

CIELO RASO
CIELO RASO PLANO DRYWALL









SEMANA DEL 19 AL 24 DE ENERO DE 2026
El personal técnico de la interventoría verificó, durante la semana evaluada, la continuidad en la ejecución de las actividades programadas y el desarrollo de los diferentes ítems del presupuesto. Los trabajos se desarrollaron en diferentes frentes y concentraron principalmente en actividades de pañetes, revoques y repellos, ejecución de pisos base,

	colocación de cielo raso. Se dio inicio a la elaboración de media caña e instalación de baldosa. PAÑETES, REVOQUES Y REPELLOS - Filos o dilataciones s/muro - Pañete liso muros 1:4, e=1.5 cm PISOS BASES - placa base concreto 0.08 2500 psi. CIELO RASO - cielo raso plano drywall PISOS, ACABADOS, ENCHAPES Y ACCESORIOS - baldosa institucional grano mármol payande fondo blanco    
Con base en el seguimiento técnico realizado durante el periodo evaluado, la interventoría evidenció un avance continuo en la ejecución del Contrato No. 547 de 2025, correspondiente a las obras de adecuación del Puesto de Salud de la vereda Alto del Obispo. Durante el desarrollo del proyecto se ejecutaron actividades preliminares, estructurales, de instalaciones y de acabados, incluyendo la atención de imprevistos técnicos identificados en campo, lo cual permitió consolidar la estabilidad y funcionalidad de la edificación.	

Si bien durante el cierre del mes de diciembre y el inicio de enero se presentaron disminuciones en el ritmo de ejecución asociadas a la temporada de fin de año y a restricciones temporales de acceso al proyecto, se logró la culminación de actividades relevantes como la cubierta, las instalaciones sanitarias internas y la conexión al sistema de alcantarillado. En las semanas posteriores se evidenció la continuidad de los trabajos correspondientes a los ítems del presupuesto, principalmente en acabados y adecuaciones internas.
En general, la interventoría considera que la obra se desarrolla de acuerdo con las condiciones técnicas y contractuales establecidas, manteniéndose en ejecución bajo seguimiento permanente y en condiciones adecuadas para la continuidad y culminación de las actividades restantes del contrato.

		EJECUTADO MES 1				EJECUTADO MES 2			
ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**UND**	**CANTIDAD**	**VR UNITARIO**	**VR TOTAL**	**UND**	**CANTIDAD**	**VR UNITARIO**	**VR TOTAL**
1.	**PRELIMINARES**								
1.1	DEMOLICIÓN ENCHAPE MURO	M2		$ 27.480,00	$,00	M2			$,00
1.2	DEMOLICIÓN PLACA PISO 0.10 M	M2	76,34	$ 31.780,00	$ 2.426.085,00	M2	86,42	$ 31.780,00	$ 2.746.427,60
1.3	DESMONTE APARATOS SANITARIOS	UND		$ 57.321,00	$,00	UND			$,00
1.4	DEMOLICIÓN MUROS EN MAMPOSTERÍA 0.15 M	M2	49,60	$ 26.112,00	$ 1.295.155,00	M2			
1.5	DESMONTE DE CUBIERTAS (ASBESTO CEMENTO)	M2	141,90	$ 33.438,00	$ 4.744.852,00	M2			
1.6	DESMONTE MARCOS Y PUERTAS	UND	7,00	$ 66.875,00	$ 468.125,00	UND			
1.7	DESMONTE DE VENTANAS	UND	6,00	$ 28.661,00	$ 171.966,00	UND			
				Sub Total	**$ 9.106.183,00**			**Sub Total**	**$ 2.746.427,60**
2.	**DESAGUES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS**								
2.1	CAJA DE INSPECCIÓN DE 80x80	UND	3,00	$608.377,00	$ 1.825.131,00	UND			
				Sub Total	**$ 1.825.131,00**			**Sub Total**	**$,00**
3	**MAMPOSTERIA**								
3.1	MURO EN BLOQUE Nº 4 E=0.10 M	M2	125,03	$61.659,00	$ 7.709.225,00	M2			$,00
				Sub Total	**$ 7.709.225,00**			**Sub Total**	**$,00**
4	**PAÑETES, REVOQUES Y REPELLOS**								
4.1	FILOS O DILATACIONES S/MURO	ML		$ 22.195,00	$,00	ML	4,8	$ 22.195,00	$ 106.536,00
4.2	PAÑETE LISO MUROS 1:4, E=1.5 CM	M2	19,00	$32.064,00	$ 609.216,00	M2	100,77	$32.064,00	$ 3.231.089,28
				Sub Total	**$ 609.216,00**			**Sub Total**	**$ 3.337.625,28**
5	**CUBIERTAS**								
5.1	BAJANTE PVC (AMAZONAS, RAINGO)	ML		$47.554,00	$,00	ML	12	$47.554,00	$ 570.648
5.2	CABALLETE CUBIERTA TERMOACÚSTICA	ML		$ 79.289,00	$,00	ML	10,64	$ 79.289,00	$ 843.635
5.3	CANAL PVC AMAZONAS	ML		$ 70.118,00	$,00	ML	20,68	$ 70.118,00	$ 1.450.040
5.4	TEJA TERMOACÚSTICA UPVC 2.5 MM	M2	173,07	$163.430,00	$ 28.284.830,00	M2			
5.5	TUBO ESTRUCTURAL RECTANGULAR 100X50, 2 MM PARA ESTRUCTURA DE CUBIERTA.	ML	200,00	$109.996,00	$ 21.999.200,00	ML			
				Sub Total	**$ 50.284.030,00**			**Sub Total**	**$ 2.864.323,20**
6	**VIDRIOS**								
6.1	VIDRIO ESMERILADO INCOLORO 4 mm	M2		$89.375,00	$,00	M2			

				Sub Total	**$,00**			**Sub Total**	**$,00**
7	**CARPINTERÍA METÁLICA**								
7.1	MARCO PARA PUERTA EN LÁMINA CAL 18-0.8	UND		$288.698,00	$,00	UND	11,00	$288.698,00	$ 3.175.678,00
7.2	PUERTA EN LAMINA CAL 18 INC. ANTICORROSIVO	M2		$380.507,00	$,00	M2	20,88	$380.507,00	$ 7.944.986,16
7.3	VENTANA LÁMINA CALIBRE 18 INC. ANTICORROSIVO	M2		$254.803,00	$,00	M2	12,94	$254.803,00	$ 3.297.150,82
				Sub Total	**$,00**			**Sub Total**	**$ 14.417.814,98**
8	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**								
8.1	CONEXIÓN TANQUE ELEVADO PVC	UND	1,00	$ 304.905,00	$ 304.905,00	UND			
8.2	PUNTO HIDRÁULICO PVC-P/PARAL 1/2"	UND	15,00	$ 88.212,00	$ 1.323.180,00	UND			
8.3	SALIDA SANITARIA PVC-S/PARAL 3"	UND	11,00	$ 137.505,00	$ 1.512.555,00	UND			
8.4	SALIDA SANITARIA PVC-S/PARAL 4"	UND	4,00	$ 146.475,00	$ 585.900,00	UND			
8.5	RED SUMINISTRO PVC 1/2"	ML	80,83	$ 22.910,00	$ 1.851.815,00	ML			
8.6	RED SANITARIA PVC-S 3"	ML	39,00	$ 53.142,00	$ 2.072.538,00	ML			
8.7	RED SANITARIA PVC-S 4"	ML	31,35	$72.727,00	$ 2.279.991,00	ML			
8.8	REGISTRO 1/2"	UND	4,00	$125.918,00	$ 503.672,00	UND			
8.9	TANQUE PLÁSTICO ELEVADO 1000 LT (INCLUYE ACCESSORIOS E INSTALACIÓN).	UND		$1.038.547,00	$,00	UND	1	$1.038.547,00	$1.038.547,00
				Sub Total	**$ 10.434.556,00**			**Sub Total**	**$ 1.038.547,00**
9	**INSTALACIONES ELECTRICAS**								
9.1	SALIDA LÁMPARA TOMA PVC COMPLETA	UND	20,00	$83.997,00	$ 1.679.940,00	UND			
9.2	SALIDA TOMA DOBLE PVC COMPLETA	UND	20,00	$80.797,00	$ 1.615.940,00	UND			
9.3	TABLERO PARCIAL 4 CIRCUITOS	UND		$150.727,00	$,00	UND	1	$150.727,00	$150.727,00
9.4	LÍNEA A TIERRA TABLERO GENERAL (VARILLA COOPER WELL)	UND		$405.300,00	$,00	UND	1	$405.300,00	$ 405.300,00
9.5	LUMINARIA LED 25W	UND		$97.400,00	$,00	UND	20	$97.400,00	$ 1.948.000,00
				Sub Total	**$ 3.295.880,00**			**Sub Total**	**$ 2.504.027,00**
10	**PISOS BASES**								
10.1	PLACA BASE CONCRETO 0.08 2500 PSI, INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA 5 MM	M2		$102.320,00	$,00	M2	167,89	$102.320,00	$ 17.178.504,80
				Sub Total	**$,00**			**Sub Total**	**$ 17.178.504,80**
11	**PISOS, ACABADOS, ENCHAPES Y ACCESORIOS**								
11.1	BALDOSA CERÁMICA PISO-PARED 20X20 CALIDAD PRIMERA	M2		$ 95.777,00	$,00	M2			$
11.2	BALDOSA INSTITUCIONAL GRANO MARMOL P2; PAYANDE FONDO BLANCO, DESTRONQUE Y PULIDO DE PLOMO BALDOSA GRANO DE MÁRMOL N.5INCLUYE ALISTADO.	M2		203410,00	0,00	M2	90,63	203410,00	$18.435.048,30
11.3	JUEGOS INCRUSTAR (INCLUYE TOALLERO, PORTA ROLLO, JABONERA, CEPILLERA Y PERCHA SIMPLE)	UND		$ 170.839,00	$,00	UND			$
11.4	MEDIA CAÑA EN GRANITO	ML		$108.856,00	$,00	ML			$
				Sub Total	**$,00**			**Sub Total**	**$ 18.435.048,30**
12	**CIELO RASO**								
12.1	CIELO RASO PLANO DRYWALL (INCLUYE PINTURA)	M2		$ 93.544,00	$,00	M2	49,00	$ 93.544,00	$ 4.583.656
				Sub Total	**$,00**			**Sub Total**	**$ 4.583.656**
13	**EXCAVACIONES Y RELLENOS**								
13.1	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H=0.0-2.0 M (INCLUYE RETIRO	M3	15,27	$ 46.550,00	$ 710.819,00	M3	15,39	$ 46.550,00	$ 716.404,00

	DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)								
13.2	RELLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO MECÁNICAMENTE	M3		$ 96.500,00	$,00	M3	3,14	$ 96.500,00	$ 303.010
				Sub Total	**$ 710.819,00**			**Sub Total**	**$ 1.019.414,00**
14	**APARATOS SANITARIOS**								
14.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO TANQUE (INCLUYE GRIFERÍA)	UND		$ 469.371,00	$,00	UND			$
14.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS PEDESTAL (INCLUYE GRIFERÍA)	UND		$ 369.371,00	$,00	UND			$
				Sub Total	**$,00**			**Sub Total**	**$,00**
15	**PINTURAS**								
15.1	ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LLENA	M2	60,00	$ 22.008	$ 1.320.480	M2			
15.2	ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	M2		$ 27.932	$	M2	113,99	$ 27.932,00	$ 3.184.052
15.3	ESMALTE SOBRE MARCOS LÁMINA	ML		$ 12.572	$	ML	62,93	$ 12.572,00	$ 791.156
15.4	ESTUCO Y VINILO 3 MANOS	M2		$ 39.722	$	M2			
				Sub Total	**$ 1.320.480**			**Sub Total**	**$ 3.975.208,44**
	NO PREVISTOS APROBADOS ACTA PARCIAL 01								
16.2	**DESAGUES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS**								
16.2.1	CONEXIÓN ALCANTARILLADO PUBLICO TUBO CORRUGADO 4" X 6 ML	ML	12,00	$ 150.000	$ 1.800.000				
				Sub Total	**$ 1.800.000**				
16.5	**ESTRUCTURA EN CONCRETO**								
16.5.1	ZAPATAS 3000 PSI 0.50 X 0.50, P 0.60 - INC ACERO	UND	8,00	$ 412.000	$ 3.296.000				
16.5.2	COLUMNAS 3000 PSI 0.20 x 0.15 - INC ACERO	UND	8,00	$ 523.000	$ 4.184.000				
16.5.3	VIGAS AEREAS 3000 PSI 0.15 x 0.25 - INC ACERO	ML	18,00	$ 281.000	$ 5.058.000				
16.5.4	PLACA BASE PARA TNQUE ELEVADO CONCRETO 0.08 2500 PSI, INCLUYE LAMINA METAL D Y ACERO	M2	8,00	$51.500,00	$ 412.000				
				Sub Total	**$ 12.950.000**				
				SUB TOTAL EJECUTADO PARCIAL 1	**$ 100.045.520**			**SUB TOTAL EJECUTADO PARCIAL 2**	**$ 72.100.596,60**
					33%				24,08%

TOTAL COSTO DIRECTO:	**$ 100.045.520**
ADMINISTRACIÓN (26%)	
IMPREVISTOS (1%)	
UTILIDAD (5%)	
COSTOS A.I.U	**$ -**

TOTAL PRESUPUESTO:	**$100.045.520,00**
INTERVENTORIA (7%):	
TOTAL PROYECTO	**$ 100.045.520,00**
PORCENTAJE	33,00%

TOTAL COSTO DIRECTO ACTA 2	**$ 72.100.596,60**
ADMINISTRACIÓN (26%)	**$ 18.746.155,12**
IMPREVISTOS (1%)	**$ 721.005,97**
UTILIDAD (5%)	**$ 3.605.030**
COSTOS A.I.U	**$ 23.072.190,91**

TOTAL COSTO DIRECTO ACTA 1	**$ 100.045.520**
ADMINISTRACIÓN (26%)	**$ 26.011.835,20**
IMPREVISTOS (1%)	**$ 1.000.455,20**
UTILIDAD (5%)	**$ 5.002.276**
COSTOS A.I.U	**$ 32.014.566,40**

	TOTAL PRESUPUESTO:	$ 127.187.353,91
	INTERVENTORIA (7%):	
	TOTAL	$ 127.187.353,91
	PORCENTAJE	42,48%

La interventoría deja constancia de que, en el Acta Parcial No. 02, el contratista incluirá el cobro correspondiente al componente de Administración, Imprevistos y Utilidad (AIU) que no fue facturado en el Acta Parcial No. 01, en atención a la forma de ejecución y registro de las actividades inicialmente certificadas. Dicho reconocimiento se realiza conforme a lo establecido en el contrato y en los documentos que regulan la estructura de costos, sin que ello implique modificación del valor contractual ni doble reconocimiento económico. En consecuencia, la inclusión de este componente en el Acta Parcial No. 02 permite reflejar de manera integral y ajustada a la realidad financiera el avance físico y económico de la obra a la fecha de corte, generando la actualización del porcentaje de avance contractual conforme a las cantidades efectivamente ejecutadas y certificadas por la interventoría.

3	Recomendaciones	En el marco del Contrato No. 547 de 2025, la interventoría recomienda la actualización del cronograma de ejecución conforme a los avances reales de obra, con el fin de prevenir retrasos. Así mismo, se requiere mantener el orden, aseo, señalización y delimitación adecuada de las áreas de trabajo, garantizando el uso obligatorio de los elementos de protección personal. El contratista deberá asegurar el almacenamiento adecuado de materiales, el cumplimiento estricto de las especificaciones técnicas y la corrección inmediata de cualquier actividad que no se ajuste a la norma. Las actividades no previstas deberán ser previamente cuantificadas, presupuestadas y autorizadas por la interventoría antes de su ejecución. Se solicita mantener actualizada la documentación técnica y administrativa del proyecto, garantizar la presencia de personal idóneo y adoptar medidas preventivas y correctivas sobre elementos que representen riesgo. Finalmente, se deberá minimizar el impacto a la comunidad y al entorno, implementando medidas de control y socialización cuando corresponda.

<table>
<tr>
<td>4</td>
<td>CIERRE</td>
<td>Como cierre del presente informe, la interventoría deja constancia de que el contratista de obra allegó la totalidad de la documentación técnica, administrativa y financiera requerida para la solicitud de pago correspondiente al Acta Parcial No. 02, por un valor de CIENTO VEINTISIETE MILLONES CIENTO OCHENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS CON NOVENTA Y UN CENTAVOS ($ 127.187.353,91), de conformidad con lo establecido en el contrato y en los procedimientos definidos por la entidad contratante. Dicha documentación fue objeto de revisión preliminar por parte de la interventoría, verificándose su consistencia con el avance físico reportado y las cantidades ejecutadas, sin perjuicio de las revisiones, validaciones y aprobaciones que deban surtirse por parte de la entidad contratante dentro del ámbito de sus competencias.
<table>
<tr><td>PUESTO DE SALUD</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>ALTO NARANJO</td><td>% DE EJECUCION</td><td>-</td></tr>
<tr><td>ALTO DEL OBISPO</td><td>% DE EJECUCION</td><td>75.88%</td></tr>
<tr><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td colspan="3">EJECUCION GENERAL CONTRATO</td></tr>
<tr><td>VALOR TOTAL DEL CONTRATO</td><td colspan="2">$ 475,285,171.00</td></tr>
<tr><td>ANTICIPO</td><td colspan="2">$ 0.00</td></tr>
<tr><td>ACTA PARCIAL 01</td><td colspan="2">$ 100.045.520,00</td></tr>
<tr><td>ACTA PARCIAL 02</td><td colspan="2">$ 127,187,353.91</td></tr>
<tr><td>TOTAL ACTAS</td><td colspan="2">$ 227.232.873,91</td></tr>
<tr><td>VALOR POR EJECUTAR</td><td colspan="2">$248.052.297,09</td></tr>
<tr><td>% DE EJECUCION</td><td colspan="2">47.81 %</td></tr>
</table>
</td>
</tr>
<tr>
<td>5</td>
<td>FIRMA</td>
<td>Dado en enero de 2026

MANUEL ALEJANDRO MANZANO DIAZ
Cc 10293147 de Popayán
INTERVENTOR</td>
</tr>
</table>