INFORME DE SUPERVISIÓN N° 01

NUMERO DE CONTRATO	MC – 029 – 2025.			
FECHA DEL CONTRATO	05 DE NOVIEMBRE DE 2025.			
SUPERVISOR	VICTOR ANDRÉS REYES BARAJAS.			
CARGO SUPERVISOR	SECRETARIO DE PLANEACIÓN MUNICIPAL.			
CONTRATISTA	FRANCISCO JAVIER VALERO LÓPEZ			
NUMERO DE IDENTIFICACION	C.C No 1.096.952.777 de Málaga S/der.			
OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATO DE OBRA PARA LA INSTALACIÓN, MONTAJE, Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL ALUMBRADO PÚBLICO NAVIDEÑO DEL MUNICIPIO DE SAN ANDRES.			
VALOR INICIAL DEL CONTRATO			$39.744.000,05	
N° CDP INICIAL	25-00730	VALOR CDP INICIAL		$ 39.828.375,00
N° RP INICIAL	25 – 01935	VALOR RP INICIAL		$ 39.744.000,05
VALOR ADICIONAL DEL CONTRATO			$12.454.974,84	
N° CDP ADICIONAL	25-00839	VALOR CDP ADIC.		$12.454.974.84
N° RP ADICIONAL	25-02032	VALOR RP ADIC.		$12.454.974.84
VALOR TOTAL DEL CONTRATO			$52.198.974.89	
ANTICIPO Y/O PAGO ANTICIPADO (____ %)			$ 0	
PLAZO INICIAL			UN (01) MES.	
PLAZO ADICIONAL			SIETE (07) DÍAS.	
PLAZO TOTAL			UN (01) MES Y SIETE (07) DÍAS.	
FECHA DE INICIO			06 DE NOVIEMBRE DE 2025.	
FECHA DE TERMINACION INICIAL PROYECTADA EN EL CONTRATO			05 DE DICIEMBRE DE 2025.	
FECHA DE TERMINACIÓN DESPUES DE PRORROGA 01			12 DE DICIEMBRE DE 2025.	
ACTA DE SUSPENSION	N°	FECHA	N°	FECHA
ACTA DE REINICIACION	N°	FECHA	N°	FECHA
FECHA DE TERMINACION CON NOVEDAD			12 DE DICIEMBRE DE 2025.	
PERIODO A QUE CORRESPONDE EL INFORME			**DESDE: 05 de diciembre de 2025.** **HASTA: 12 de diciembre de 2025.**	
OFICINA GESTORA			**SECRETARIO DE PLANEACIÓN.**	
VALOR A PAGAR			**$52.198.974.89**	
NUMERO DE PAGOS REALIZADOS			**0**	

Con base en el informe presentados por el contratista **FRANCISCO JAVIER VALERO LÓPEZ C.C No 1.096.952.777 de Málaga S/der** respecto a las actividades ejecutadas dentro del periodo en mención y como parte de la constancia para acceder a los recursos financieros aportados por parte del Municipio de San Andrés, tomando como base el acta de pago final por valor de **CINCUENTA Y DOS MILLONES CIENTO NOVENTA Y OCHO MIL CON NOVECIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS CON OCHENTA Y NUEVE CENTAVOS ($52.198.974.89)**

CERTIFICO QUE:

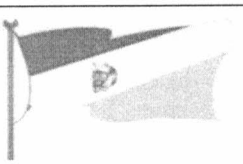
De acuerdo con las condiciones establecidas en el presente contrato y una vez revisada la documentación suministrada por el contratista con relación al desarrollo y ejecución del mismo, las actividades y validados por el supervisor fueron:

ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANT	VLR UNITARIO	VLR TOTAL
1	Instalación de alumbrado fachada de la alcaldía municipal en reflector, voltaje (tipicamente 85- 265V), potencia (en watts), flujo lumínico (en lúmenes), temperatura de color (RGB), ángulo de apertura y el grado de protección IP, y puesta en funcionamiento con cable dúplex n12, amarres necesarios, cinta, fotocelda, y demás materiales para su elaboración.	UND.	1	$ 1.560.000,00	$ 1.560.000,00
2	Instalacion para Fachada concejo municipal en reflector de figuras, instalacion de figuras navideñas (10) de 90 centimetros por 60 de ancho debidamente instaladoscable dúplex, amarres, cinta, y demás materiales para su elaboración.	UND.	1	$ 390.000,00	$ 390.000,00
3	Instalacion de reflector, voltaje (típicamente 85- 265V), potencia (en watts), flujo lumínico (en lúmenes), temperatura de color (RGB), ángulo de apertura y el grado de protección IP, para arboles del parque principal y puesta en funcionamiento con cable dúplex n12, amarres necesarios, cinta, fotocelda, y demás materiales para su elaboración. (2 azules y 2 rojos)	UND.	6	$ 315.000,00	$ 1.889.999,97
4	Modulo Garza 3D, con gorro de Navidad, 3 metros de altura, en estructura metalica, tela navideña con colores afines, e instalación LED.	UND.	2	$ 2.800.000,00	$ 5.600.000,00

5	Decoración árboles del parque principal en instalación lineal led en forma circular desde su tronco hasta sus ramificaciones debidamente alimentadas con energia a 110v	UND.	20	$ 165.000,00	$ 3.300.000,00
6	Instalacion Fachada del atrio del templo parroquial: 15 reflectores RGB,instalacion lineal tipo led (300 metros), instalación de figuras lusivas a la navidad de 1 metro por 1 metro (20), amarres, cinta, y demás materiales para su elaboración.	UND.	1	$ 1.400.000,00	$ 1.400.000,00
7	Estructuras Garzas 1,5 mt y de 1,5 mt alto x 1,5 mt en estructura metálica, forrada en manguera led 36 led por metro.	UND.	30	$ 450.000,00	$ 13.500.000,06

8	Figura piedra morada en estructura metálica e instalación y/o manguera morada y tela navideña morada, con silueta de San Andrés Apostotol en estructura metálica y manguera LED blanca, 2,0 mt x 2,0 x 2,0 y utilizando tecnica patchwork	UND.	1	$ 1.800.000,00	$ 1.800.000,00
COSTO DIRECTO					$ 29.440.000,04
ADMINISTRACION			**29%**	$ 8.537.600,01	
IMPREVISTOS			**1%**	$ 294.400,00	
UTILIDAD			**5%**	$ 1.472.000,00	
COSTO TOTAL					**$39.744.000,05**

ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANT	VLR UNITARIO	VLR TOTAL
1	Instalacion Fachada del templo de la parroquia de San Antonio de Padua, en el Centro Poblado Pangote: 3 reflectores RGB, instalacion lineal tipo led (100 metros), instalación de figuras lusivas a la navidad de 1 metro por 1 metro (6), amarres, cinta, y demás materiales para su elaboración.	UND.	1	$ 1,070,246.00	$ 1,070,246.00
2	Decoración e instalación del atrio del templo de la parroquia de San Antonio de Padua, en el Centro Poblado Pangote: instalacion lineal tipo led (100 metros), instalación de figuras lusivas a la navidad de 1 metro por 1 metro (5), amarres, cinta, y demás materiales para su elaboración.	UND.	1	$ 834,552.00	$ 834,552.00
3	Mantenimiento y rehabilitación de una figura de un muñeco de nieve de Estructura metálica 1/2", tela navideña y luz lineal LED blanca, para el centro poblado Pangote.	UND.	1	$ 543,552.00	$ 543,552.00



4	Mantenimiento y rehabilitación de una figura regalo hincado 2 mt x 1.5 mt x 0.2 mt fabricado en estructura metálica 1/2" con iluminación led lineal, forrado en tela navideña debidamente anclado, para el centro poblado Pangote.	UND.	2	$ 286,470.00	$ 572,940.00
5	Mantenimiento y rehabilitación de de estructura palmeras de hincar 2,0 mt y de 1,5 mt alto x 1,5 mt en estructura metálica, forrada en manguera led 30 o 36 led por metro, para el centro poblado Pangote.	UND.	9	$ 180,776.00	$ 1,626,984.00
6	Instalacion Fachada del templo de la parroquial de San José de la Laguna de Ortices: 2 reflectores RGB, instalacion lineal tipo led (100 metros), instalación de figuras lusivas a la navidad de 1 metro por 1 metro (6), amarres, cinta, y demás materiales para su elaboración.	UND.	1	$ 900,246.00	$ 900,246.00
7	Mantenimiento y rehabilitación de una figura de un muñeco de nieve de Estructura metálica 1/2", tela navideña y luz lineal LED blanca, para el centro poblado Laguna de Ortices.	UND.	1	$ 543,552.00	$ 543,552.00
8	Mantenimiento y rehabilitación de figura regalo hincado 2 mt x 1.5 mt x 0.2 mt fabricado en estructura metálica 1/2" con iluminación led lineal, forrado en tela navideña debidamente anclado, para el centro poblado Centro Poblado Laguna de Ortices	UND.	2	$ 286,470.00	$ 572,940.00

9	Mantenimiento y rehabilitación de de estructura palmeras de hincar 2,0 mt y de 1,5 mt alto x 1,5 mt en estructura metálica, forrada en manguera led 30 o 36 led por metro, para el Centro poblado Laguna de Ortices.	UND.	10	$ 180,776.00	$ 1,807,760.00

COSTO DIRECTO		$ 8,472,772.00
ADMINISTRACION	**29%**	$ 2,457,103.88
IMPREVISTOS	**1%**	$ 84,727.72
UTILIDAD	**5%**	$ 423,638.60
TRANSPORTES A ZONAS DE DIFICIL ACCESO	**12%**	$ 1,016,732.64
COSTO TOTAL		**$ 12,454,974.84**

Así mismo se deja constancia de los siguientes pagos realizados al sistema de seguridad social del contratista y el profesional requerido para la ejecución del proyecto durante los meses de ejecución del contrato:

Seguridad social Noviembre y Diciembre – Francisco Valero López

Ítem	No planilla	Período de pago	Fecha de pago	Valor pagado
SALUD	1749533209	NOVIEMBRE	2025/11/19	$178.000
PENSIÓN	1749533209	NOVIEMBRE	2025/11/19	$227.800
RIESGOS LABORALES	1749533209	NOVIEMBRE	2025/11/19	$34.700
PARAFISCALES	N/A	N/A	N/A	N/A
Ítem	**No planilla**	**Período de pago**	**Fecha de pago**	**Valor pagado**
SALUD	1749803338	DICIEMBRE	2025/12/19	$178.000
PENSIÓN	1749803338	DICIEMBRE	2025/12/19	$227.800
RIESGOS LABORALES	1749803338	DICIEMBRE	2025/12/19	$34.700
PARAFISCALES	N/A	N/A	N/A	N/A

Seguridad social de noviembre y Diciembre – William Raul Sepulveda Pineda.

Ítem	No planilla	Período de pago	Fecha de pago	Valor pagado
SALUD	6000102571	NOVIEMBRE	2025/12/19	$154.300
PENSIÓN	6000102571	NOVIEMBRE	2025/12/19	$197.600
RIESGOS LABORALES	6000102571	NOVIEMBRE	2025/12/19	$30.200
PARAFISCALES	N/A	N/A	N/A	N/A

ÍTEM	NO PLANILLA	PERÍODO DE PAGO	FECHA DE PAGO	VALOR PAGADO
SALUD	6000102571	DICIIEMBRE	2025/12/19	$71.200
PENSIÓN	6000102571	DICIEMBRE	2025/12/19	$91.200
RIESGOS LABORALES	6000102571	DICIEMBRE	2025/12/19	$13.900
PARAFISCALES	N/A	N/A	N/A	N/A

Por lo anterior, el suscrito supervisor, hace constar que la información suministrada en el presento informe es veraz y cumple con los parámetros establecidos en la ejecución del objeto del contrato.

Se expide en San Andrés Santander a los diecinueve (19) días del mes de diciembre de 2025.

SUPERVISORES
VICTOR ANDRÉS REYES BARAJAS. **SECRETARIO DE PLANEACION MUNICIPIO DE SAN ANDRES.**