Institución Universitaria Reacreditada en Alta Calidad	ACTA DE ENTREGA DE BIENES Y/O SERVICIOS	Código	FBS 008
		Versión	03
		Fecha	16-05-2023

CONTRATO DE	COMPRAVENTA
CLASE DE CONTRATO	CV 22760 DE 2025
CONTRATISTA	SERVISEL S.A.S
OBJETO	ADQUISICIÓN, CONFIGURACIÓN Y MODERNIZACIÓN DEL SISTEMA DE CONTROL DE ACCESO EN EL CAMPUS ROBLEDO DEL INSTITUTO TECNOLÓGICO METROPOLITANO, DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS.
VALOR DEL CONTRATO	OCHOCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y DOS MIL QUINIENTOS CUATRO PESOS ($894.582.504) IVA INCLUIDO.
PLAZO DE EJECUCIÓN	SESENTA (60) DÍAS A PARTIR DE LA FECHA DE INICIO DEFINIDA EN SECOP II.
FECHA DE INICIO	11 DE NOVIEMBRE DE 2025.
FECHA DE TERMINACIÓN	31 DE DICIEMBRE DE 2025.
ADICIÓN	N/A
PRORROGA	N/A

Elaboró: María Alexandra Báez Gaviria

Institución Universitaria Reacreditada en Alta Calidad	**ACTA DE ENTREGA DE BIENES Y/O SERVICIOS**	Código	FBS 008
		Versión	03
		Fecha	16-05-2023

DEPENDENCIA	Departamento de Sistemas
CAMPUS	Robledo

			SERVISEL S.A.S - CV 22760 DE 2025						
ITEM	**CANT.**	**ESPECIFICACIONES TÉCNICAS**	**CUMPLE TECNICA MENTE**	**OBSERVA -CIONES**	**VALOR UNITARIO SIN IVA**	**% DEL IVA**	**VALOR DEL IVA**	**VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO**	**VALOR TOTAL ANTES DEL IVA**
1	1	Base Lenel para controladores y usuarios	SI	N/A	$ 69.370.280	19%	$ 13.180.353	$ 82.550.633	$ 69.370.280
2	2	Actualización de 64 lectores de acceso para todos los sistemas PRO;	SI	N/A	$ 9.124.780		$ 1.733.708	$ 10.858.488	$ 18.249.560
3	5	Tipo: Intelligent Single Door Controller Alimentación: PoE, PoE+ o 12 VDC Dimensiones: 5.5” (140 mm) W x 3.63” (92 mm) L x 1.33” (34 mm) H con bracket Características principales: Ethernet a bordo, capacidad de doble vía, 2 entradas (supervisadas/no supervisadas) para contacto de puerta y REX, 2 salidas (NO/NC) Entrada de fallo de energía y tamper del gabinete, Soporta lectores OSDP Secure Channel, lectores Wiegand, o downstream SIO, Varias opciones de configuración: 2 puertos Wiegand para una puerta - 1 OSDP + 1 Wiegand - 2 OSDP en un puerto - Downstream soporta hasta 8 direcciones SIO (máx. 16 lectores) - Requiere OnGuard 7.5+ (Legacy) o OnGuard 8.3+ (Native).	SI	N/A	$ 7.052.080		$ 1.339.895	$ 8.391.975	$ 35.260.400

Elaboró: María Alexandra Pérez Gaviria

4	3	Controlador Inteligente de Doble Lector – Especificaciones Técnicas Requisitos de Alimentación: 12 o 24 VDC @ 500 mA (sin alimentación para lectores) Dimensiones Físicas: Ancho: 6" (152 mm) Largo: 8" (203 mm) Alto: 1" (25 mm) Memoria: 6 MB de memoria flash estándar para tarjetas (credenciales) Capacidad para almacenar hasta 50,000 eventos Capacidad de Dispositivos: Soporta hasta 32 dispositivos conectados Conectividad: Ethernet incorporado Capacidad de comunicación de Doble Ruta (Dual Path) Compatibilidad con Lectores: Control directo de dos puertas - Interfaces de lector compatibles: Wiegand o F2F (Field-to-Face) Encriptación de Canal Seguro OSDP (requiere OnGuard versión 7.2 o superior) Entradas / Salidas: 8 entradas supervisadas - 4 salidas (típicamente usadas para relés de puertas, alarmas, etc.) - Monitor de sabotaje del gabinete - Monitor de falla de energía Certificaciones y Aprobaciones: FCC Parte 15 (Interferencia electromagnética – EE. UU.) - CE (Conformidad Europea) - RoHS (Restricción de Sustancias Peligrosas) - UL 294 (Unidades de control de acceso) - UL 1076 (Sistemas de alarma contra intrusos propietarios) - CAN/ULC 60839-11-1:2016	SI	N/A	$ 12.599.860		$ 2.393.973	$ 14.993.833	$ 37.799.580

Elaboró: María Alexandra Pérez Yarín

		(Norma canadiense para sistemas de alarma) - CSA C22.2 No. 205-1983 (Norma canadiense para equipos de señalización) - cUL/ORD-C1076 (Norma canadiense para sistemas de acceso y alarma)							
5	67	Módulo de interfaz de doble lector (Serie 3 – Compatible con lectores OSDP) – 12/24 VDC Interfaz de lector, W/M, 8 entradas, 6 relés tipo C de 5A, certificado RoHS, CE, C-Tick y UL294	SI	N/A	$ 4.656.960		$ 884.822	$ 5.541.782	$ 312.016.320
6	7	Fuente de alimentación con certificación UL de LenelS2 – salida de 12VDC 10A, entrada de 115VAC (2.6 amperios), corriente continua con gabinete (24” x 18” x 4.5”), cerradura, interruptor antisabotaje, módulo de distribución de energía, compatible con UPS (batería opcional), aprobada por UL y cUL (capacidad para alojar seis tarjetas de tamaño estándar, 6"x8")	SI	N/A	$ 3.907.260		$ 742.379	$ 4.649.639	$ 27.350.820
7	4	Electroimán de 600 LB con platina en Z.	SI	N/A	$ 309.680		$ 58.839	$ 368.519	$ 1.238.720
8	4	Botón de salida sin contacto en acero inoxidable.	SI	N/A	$ 242.060		$ 45.991	$ 288.051	$ 968.240
9	4	Contacto magnético liviano	SI	N/A	$ 23.520		$ 4.469	$ 27.989	$ 94.080
10	2	Control ID biométrico – base de integración para lectores biométricos Control ID	SI	N/A	$ 5.243.980		$ 996.356	$ 6.240.336	$ 10.487.960
11	2	Integración y soporte para lector/dispositivo adicional para lectores/dispositivos adicionales	SI	N/A	$ 1.460.200		$ 277.438	$ 1.737.638	$ 2.920.400
12	20	Lector de Reconocimiento facial con lector de Código QR y tarjeta Mifare, lector integrado con Lenel	SI	N/A	$ 4.201.260		$ 798.239	$ 4.999.499	$ 84.025.200
13	1	Oaap de lenels2 onguard, incluye horas de soporte	SI	N/A	$ 11.764.900		$ 2.235.331	$ 14.000.231	$ 11.764.900

Elaboró: María Alexandra Pérez Yepes

14	1	Sincronismo para integración de bases de datos con ITM de forma automática con Lenel e integración de Lenel con Código QR dinámico desarrollado por el cliente	SI	N/A	$ 86.828.980		$ 16.497.506	$ 103.326.486	$ 86.828.980
15	1	Configuración y puesta en marcha del sistema de control de acceso. Incluye adecuaciones e integración a la nueva plataforma de los espacios y equipos existentes (Lectores, electroimanes, pulsadores, contactos magnéticos, fuentes, talanqueras y torniquetes)	SI	N/A	$ 22.863.400		$ 4.344.046	$ 27.207.446	$ 22.863.400
16	350	tubería EMT 3/4 con accesorios	SI	N/A	$ 25.656		$ 4.875	$ 30.531	$ 8.979.740
17	19	tubería IMC 3/4 con accesorios	SI	N/A	$ 36.946		$ 7.020	$ 43.966	$ 701.974
18	62	Caja metálica 2x4 con salidas de 3/4	SI	N/A	$ 25.647		$ 4.873	$ 30.519	$ 1.590.089
19	4	Caja Rawelt impermeable con salidas de 3/4	SI	N/A	$ 59.780		$ 11.358	$ 71.138	$ 239.120
20	2000	Cable UTP categoría 6 100%cobre	SI	N/A	$ 6.664		$ 1.266	$ 7.930	$ 13.328.000
21	100	Cable encauchetado 3x16	SI	N/A	$ 13.328		$ 2.532	$ 15.860	$ 1.332.800
22	10	Pastch cord certificado categoría 6	SI	N/A	$ 37.044		$ 7.038	$ 44.082	$ 370.440
23	5	Gabinetes metálicos doble fondo 80X60X28 CM	SI	N/A	$ 793.800		$ 150.822	$ 944.622	$ 3.969.000
VALOR TOTAL ANTES DEL IVA									**$ 751,749,888**
VALOR DEL IVA									**$ 142,832,478.72**
VALOR TOTAL IVA INCLUIDO									**$ 894,582,366.72**

Elaboró: María Alexandra Pérez Gaviria

Institución Universitaria Reacreditada en Alta Calidad	**ACTA DE ENTREGA DE BIENES Y/O SERVICIOS**	Código	FBS 008
		Versión	03
		Fecha	16-05-2023

Nombre de quien recibe técnicamente: JOSÉ JULIÁN PÉREZ RAMÍREZ

Nombre de quien entrega para revisión técnica: SERVISEL S.A.S.

Fecha de Entrega a satisfacción: 30 DE DICIEMBRE DE 2025.

Lugar de entrega: Medio Electrónico

Nota: Las condiciones requeridas de almacenamiento, manejo o entrega, serán verificadas con el proveedor, para establecer el lugar de entrega del bien o servicio. Será responsabilidad del supervisor y del técnico del proceso, velar por el cumplimiento de estas condiciones para mitigar el riesgo de pérdida o daño del bien a adquirir.

En Medellín, a los treinta (30) días del mes de diciembre de 2025, en mi calidad de SUPERVISOR del Instituto Tecnológico Metropolitano, dejo constancia de la entrega real y efectiva del objeto del contrato CV 22760 DE 2025.

Para constancia se firma la presente acta a los treinta (30) días del mes de diciembre de 2025.

JOSE JULIAN PEREZ RAMIREZ
JEFE DE OFICINA DEPARTAMENTO DE SISTEMAS
SUPERVISOR

MARGIE CAROLINA ROJAS MADRID
SERVISEL S.A.S.
CONTRATISTA

Elaboró: