Interior

Al contestar cite Radicado 2025-3-003122-036411 Id: 671047
Remitente: GRUPO DE CONTROL Y SEGUIMIENTO DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA
Destinatario: SUBDIRECCION DE GESTION CONTRACTUAL
Fecha: 09-12-2025 20:59:18
Folios: 1

MEMORANDO

Bogotá, D.C.

PARA: SUBDIRECCIÓN DE GESTIÓN CONTRACTUAL

DE: SUBDIRECCIÓN DE PROYECTOS PARA LA SEGURIDAD Y CONVIVENCIA CIUDADANA

ASUNTO: REMISIÓN DE INFORME DE SUPERVISIÓN MINISTERIO DEL INTERIOR NOVIEMBRE.

REF.: CONVENIO NO. 1405 DE 2024 MUNICIPIO DE AGUAZUL - CASANARE

Cordial saludo,

De manera respetuosa me permito remitir para su conocimiento y archivo en expediente, el informe del asunto bajo las siguientes características:

CONVENIO	CONVENIDO	MES INFORMADO	NÚMERO DE FOLIOS
1405 DE 2024	MUNICIPIO AGUAZUL	NOVIEMBRE/2025	55

Atentamente,

Manuel Antonio Linares Donato
Profesional Especializado
Supervisor Convenio

Proyectó: Lina Rodríguez Contratista/Profesional de apoyo a la Supervisión SPSCC

INFORME DE EJECUCIÓN DE CONVENIOS/ CONTRATOS FONSECON/SIES
CONVENIO 1405 DE 2024 MUNICIPIO AGUAZUL – DEPARTAMENTO DE CASANARE
INFORME PERIODO DE EJECUCIÓN MES DE **NOVIEMBRE DE 2025**

1. GENERALIDADES CONVENIO/ CONTRATO

OBJETO:	AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS ENTRE LAS PARTES PARA DESARROLLAR LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE AGUAZUL - CASANARE		
UBICACIÓN DEL PROYECTO: (**Si es urbano:** Dirección exacta y barrio **Si es rural:** Vereda y breve descripción para llegar)	Calle 11 #12 -35		
BENEFICIARIO:	MUNICIPIO DE AGUAZUL – DEPARTAMENTO DE CASANARE		
VALOR TOTAL APORTES DEL PROYECTO	**APORTES MIN – FONSECON**		**$5.289.859.889,67**
	APORTES ENTIDADES PÚBLICAS		**$ 1.933.499.406,40**
	TOTAL, APORTES DEL CONVENIO		**$ 7.223.359.296,08**
FECHA SUSCRIPCIÓN	17/04/2024		
FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONVENIO	31/03/2026		
SUPERVISOR DEL CONVENIO/ CONTRATO	MANUEL ANTONIO LINARES DONATO		
SUPERVISORES ANTERIORES (adjuntar casillas si es necesario)	**NOMBRE**	**DESDE**	**HASTA**
	MANUEL ANTONIO LINARES DONATO	17/04/2024	05/10/2025
	TITO LORENZO LOVO CARRETERO	06/10/2025	23/10/2025
	MANUEL ANTONIO LINARES DONATO	24/10/2025	Actual
APOYO A LA SUPERVISIÓN	**NOMBRE**	**DESDE**	**HASTA**
	MARIA PAULA SUAREZ SERRANO – AP. GESTIÓN	17/04/2024	25/11/2024
	KAREN DANIELA RAMIREZ	26/11/2024	31/12/2024
	AMAN ALEXANDER ASPRILLA GAMBOA	12/02/2025	20/08/2025
	MARIA PAULA SUAREZ SERRANO	21/08/2025	31/08/2025
	CARLOS LENIN POVEDA DIAZ	01/09/2025	26/10/2025
	LINA RODRIGUEZ	27/10/2025	ACTUAL
REGISTRO PRESUPUESTAL MININTERIOR	No. 60424	15/04/2024	2024
	N° 325	08/01/2025	2025
	N° 4225	09/01/2025	2025
COMPROMISO VIGENCIA FUTURA (si aplica)	N/A	N/A	N/A
REGISTRO PRESUPUESTAL ENTE GUBERNAMENTAL	No. 202400297	22/03/2024	2024
	N° 202500430	05/03/2025	2025
FECHA DE APROBACIÓN DE PÓLIZA INICIAL	No. 605-47-994000105956	17/04/2024	
FECHA DEL ACTA DE INICIO EJECUCIÓN DEL CONVENIO	17/04/2024		
	PRIMERA MODIFICACIÓN		FECHA: 20/12/2024

FECHA DE MODIFICACIONES, ADICIONES O PRÓRROGAS AL CONVENIO/ CONTRATO (adjuntar casillas si es necesario)	PRIMERA ADICIÓN Y PRIMERA PRORROGA	FECHA: 15/05/2025
	SEGUNDA PRORROGA Y TERCERA MODIFICACIÓN	FECHA: 23/10/2025
FECHA DE SUSPENSIONES Y REINICIOS DEL CONVENIO/ CONTRATO (adjuntar casillas si es necesario)	SUSPENSIÓN 01	FECHA: DD/MM/AAAA
	AMPLIACIÓN SUSPENSIÓN	FECHA: DD/MM/AAAA
	REINICIO	FECHA: DD/MM/AAAA
PÓLIZA SEGÚN ACTUACIÓN (Vigencia nueva del amparo)	FECHA: 01/02/2026	
	FECHA: 31/08/2025	
	FECHA: DD/MM/AAAA	
VALOR DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	$240.731.986,08 (Viabilidad)	
VALOR DE INTERVENTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS	$89.094.908,05 (Viabilidad)	
CUOTA DE GERENCIA (Cuando aplique)	N/A	
VALOR DE OBRA	$5.544.249.935,98 (Viabilidad)	
VALOR INTERVENTORÍA	$349.287.745,97 (Viabilidad)	
VALOR ADICIONAL DE OBRA	$ 999.994.720 (Adición Nº 1)	

2. ASPECTOS FINANCIEROS CONVENIO/ CONTRATO

➢ ***Convenio interadministrativo/ Contrato*** (adjuntar casillas si la cantidad de desembolsos es mayor o el convenio/ contrato tuvo adiciones)

CONCEPTO	REQUISITOS DE CUMPLIMIENTO	PORCENTAJE DE OBRA REQUERIDO	FECHA DE PAGO	VALOR
PRIMER DESEMBOLSO	**UN PRIMER DESEMBOLSO, equivalente a la suma de MIL TRESCIENTOS VEINTIDOS MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS SETENTA Y DOS PESOS CON CUARENTA Y DOS CENTAVOS M/CTE ($1.322.464.972,42),** contra entrega de los siguientes productos: contra entrega de los siguientes productos: A. Suscripción del acta de inicio. B. Aprobación de Póliza, Cronograma de ejecución del Convenio	NO APLICA	03/07/2024	1.322.464.972,42
SEGUNDO DESEMBOLSO	**UN SEGUNDO DESEMBOLSO, equivalente a la suma de MIL TRESCIENTOS VEINTIDOS MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS SETENTA Y DOS PESOS CON CUARENTA Y DOS CENTAVOS M/CTE ($1.322.464.972,42) M/CTE, contra entrega de los siguientes productos** A. La entrega de los Estudios y diseños al Ministerio del Interior por parte del Municipio, previamente avalados por la interventoría y supervisor designado por parte del municipio. B. Plan de inversión y ejecución de obra avalados por el interventor y supervisor del municipio.	NO APLICA	27/08/2025	1.322.464.972,42
TERCER DESEMBOLSO	**UN TERCER DESEMBOLSO, equivalente a la suma de MIL TRESCIENTOS VEINTIDOS MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS SETENTA Y DOS PESOS CON CUARENTA Y DOS CENTAVOS M/CTE ($1.322.464.972,42)** contra entrega de los siguientes productos: A. la certificación del supervisor del convenio designado por el municipio que acredite el avance del 40% de ejecución de la obra B. El correspondiente informe de interventoría con registro fotográfico del avance. C. La	40%	DD/MM/AAAA	1.322.464.972,42

	respectiva acta parcial de obra avalada por el interventor, y D. Evidencia del inicio en la ejecución del trámite ante la empresa competente para la expedición de las certificaciones RETIE y/o RETILAP			
ÚLTIMO DESEMBOLSO	**UN ÚLTIMO DESEMBOLSO equivalente a la suma de MIL TRESCIENTOS VEINTIDOS MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS SETENTA Y DOS PESOS CON CUARENTA Y UN CENTAVOS M/CTE ($1.322.464.972,41)** contra entrega de los siguientes productos: A. La certificación del supervisor del convenio designado por el municipio que acredite el avance del 100% de ejecución de obra, la cual debe incluir: 1) El correspondiente informe de interventoría con registro fotográfico del avance; 2) La respectiva acta final de obra avalada por el interventor. B. Entrega de la certificación RETIE y/o RETILAP y certificación de conexión a servicios públicos C. Entrega al Ministerio del Interior de "acta de recibo y entrega de bienes proyectos FONSECON" (Anexo 26), debidamente diligenciado. D. Todos los informes de interventoría, informes financieros, informes técnicos de supervisión que se han derivado de la ejecución contractual junto con las actas de designación de supervisión del municipio.	100%	DD/MM/AAAA	$ 0,00
TOTAL DESEMBOLSOS A LA FECHA DEL INFORME				**$2.644.929.944,84**
TOTAL VALOR LEGALIZADO POR EL MUNICIPIO A LA FECHA DEL INFORME (según información de contratación derivada)				**$1.757.792.460,87**

3. PÓLIZA CONVENIO/ CONTRATO

Nombre Aseguradora: Aseguradora Solidaria de Colombia

PÓLIZA No.	AMPAROS	VALORES ASEGURADOS	VIGENCIAS	
			FECHA INICIO	*FECHA FINAL*
605-47-994000105956 (Garantía inicial)	Cumplimiento	$ 1.244.672.915.20	15/04/2024	16/02/2026
605-47-994000105956 (Primera adición y prorroga)	Cumplimiento	$ 1.444.971.859,20	15/04/2024	31/08/2026

4. INFORMACIÓN CONTRATACIÓN DERIVADA

- ***Contrato de Ejecución de Estudios, Diseños Y Obra***

DESCRIPCIÓN	OBJETO		VALOR
No. del contrato MA-SI-LP-005-2024	ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE AGUAZUL CASANARE		$ $5.777.609.266,00
Adicional en valor (adjuntar celdas si es necesario)	29/05/2025		$ 0,00
	DD/MM/AAAA		$ 0,00
Nombre contratista	CONSORCIO CENTRO ADMINISTRATIVO AGUAZUL R/L Deyder Eufranio Cocunbo Vargas		NIT CONSORCIO. 901.851.802 – 1 Cedula RL: .1.049.607.835
Fecha de Acta de inicio del contrato	11/10/2024		
	SUSPENCIÓN Nº1	09/05/2025	

Prórrogas, Suspensiones y Reinicios (adjuntar celdas si es necesario)	AMPLIACIÓN SUSPENCIÓN Nº1	23/05/2025	
	REINICIO	28/05/2025	
Fecha de terminación del contrato	10/12/2025		
VALOR TOTAL CONTRATADO:			$5.777.609.266,00

COMPAÑÍA ASEGURADORA	NACIONAL DE SEGUROS Nit. 860.002.527-9	
PÓLIZA No.	400057195	
FECHA DE LA PÓLIZA	05-08-2024	
AMPARO Y FECHA DE LA PÓLIZA	Cumplimiento del contrato	**DESDE:** 02/08/2024 **HASTA:** 02/03/2026
	Estabilidad y calidad de la obra	**DESDE:** 02/07/2024 **HASTA:** 02/07/2030
	Pago de salarios, prestaciones e indemnizaciones	**DESDE:** 02/08/2024 **HASTA:** 20/03/2028
	Buen manejo y correcta inversión del anticipo DESDE: 02/08/2024 HASTA: 02/01/2026	**DESDE:** 02/08/2024 **HASTA:** 02/01/2026
	Calidad del servicio	**DESDE:** 02/08/2024 **HASTA:** 02/07/2026

➢ ***Contrato de Ejecución de Interventoría Estudios, Diseños y obra***

DESCRIPCIÓN	**OBJETO**		**VALOR**
No. del contrato MA-CMA-SI-008-2024	INTERVENTORÍA PARA EL SEGUIMIENTO TÉCNICO, ADMINISTRATIVO, FINANCIERO, CONTABLE, JURÍDICO Y AMBIENTAL PARA LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE AGUAZUL		$438.382.652,96
Adicional en valor(adjuntar celdas si es necesario)	DD/MM/AAAA		$ 0,00
	DD/MM/AAAA		$ 0,00
Nombre contratista	CONSORCIO INTERVENTORIA CAM R/L Andrea Viviana Castellanos Pinto		Nit. 901.875.652-5 Cedula R/L: 33.645.882
Fecha de Acta de inicio del contrato	11/10/2024		
Prórrogas, Suspensiones y Reinicios (adjuntar celdas si es necesario)	SUSPENCIÓN Nº1	09/05/2025	
	AMPLIACIÓN SUSPENCIÓN Nº1	23/05/2025	
	REINICIO	28/05/2025	
Fecha de terminación del contrato	10/12/2025		
VALOR TOTAL CONTRATADO:			$438.382.652,96

COMPAÑÍA ASEGURADORA	**SEGUROS DEL ESTADO S.A**	
PÓLIZA No.	**CUMPLIEMIENTO No.57-44101005773**	
FECHA DE LA PÓLIZA	Cumplimiento del contrato	**DESDE:** 11/10/2024 **HASTA:** 12/03/2026
	Buen manejo y correcta inversión del anticipo	**DESDE:** 11/10/2024 **HASTA:** 12/03/2026
	Prestaciones sociales	**DESDE:** 11/10/2024 **HASTA:** 12/03/2026
	Calidad del servicio	**DESDE:** 11/10/2024 **HASTA:** 11/10/2029

5. INFORME DEL SUPERVISOR DEL MUNICIPIO

FECHA DE ÚLTIMO INFORME DEL MUNICIPIO: AGOSTO 2025	**SI**	**NO**
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA: No. 57	X	
INFORME FINANCIERO: $1.757.792.460,87	X	
SALDO DE LA CUENTA BANCARIA ($894.739.686,75 CORTE A 31 DE OCTUBRE DE 2025).	X	

ACTIVIDADES DEL PROYECTO	X	
OTROS		X

6. INFORME DEL SUPERVISOR DEL MINISTERIO

DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DEL CONVENIO/ CONTRATO:	
La información que se registra a continuación debe ser suministrada por la Interventoría:	**PORCENTAJE (%)**
% PROGRAMADO DE EJECUCIÓN DE OBRA	**45,25%**
% EJECUTADO DE OBRA	**52,51%**

COMPONENTE TÉCNICO:

Durante el pedido del mes de noviembre de 2025, se presentaron los siguientes hitos relevantes:

Semana 53: desde 27/10/2025 al 02/11/2025
Durante esta semana se llevaron a cabo actividades como: Instalación de Dovela sencilla en concreto 0.09*0.09 m con anclaje en varilla 1/2" con epóxico para muro estructural, instalación varilla grafil 4mm, pañete liso (allanado) muros 1:3, incluye filos y dilataciones. Se reportó un avance de ejecución del convenio del 45,38% de un 43,40% programado.

Semana 54: desde 03/11/2025 al 09/11/2025
Durante esta semana se llevaron a cabo actividades como: Instalación de Dovela sencilla en concreto 0.09*0.09 m con anclaje en varilla 1/2" con epóxico para muro estructural, instalación varilla grafil 4mm, pañete liso (allanado) muros 1:3, incluye filos y dilataciones, se realizó la instalación de estructura para la instalación de cubierta tipo sandwich Deck 333C. Se reportó un avance de ejecución del convenio del 46,88% de un 43,74% programado.

Semana 56: desde 17/11/2025 al 23/11/2025
Durante esta semana se llevaron a cabo actividades como: Instalación de Dovela sencilla en concreto 0.09*0.09 m con anclaje en varilla 1/2" con epóxico para muro estructural, instalación varilla grafil 4mm, pañete liso (allanado) muros 1:3, incluye filos y dilataciones. Se realizo la instalación de Cubierta tipo sandwich Deck 333C. Se reportó un avance de ejecución del convenio del 50,51% de un 44,62% programado.

Semana 57: desde 24/11/2025 al 30/11/2025
Durante esta semana se llevaron a cabo actividades como: Instalación Estructura metálica en acero ASTM - A36 (platina para escalera), Instalación de Muro estructural para fachada e interiores en ladrillo de perforación vertical (29x12x9), alistado de pisos e= 0.04 m, en mortero, instalación de mesones en concreto reforzado de 3000 psi 0.08 m, A = 0.60 m, incluye muro lateral en ladrillo. Se reportó un avance de ejecución del convenio del 52,51% de un 45,25% programado.

El día 25 y 26 de noviembre de 2025, se realizó visita de seguimiento técnico con el fin de confirmar el avance correspondiente al 40%, hito para iniciar el trámite del tercer desembolso, durante esta visita se encontró gran avance en la parte de infraestructura del edificio, avance de muros en ladrillo, pañete internos y externos, se encuentran al 100% las instalaciones hidrosanitarias.

COMPONENTE ADMINISTRATIVO:

Durante el mes de noviembre de 2025 se realizó seguimiento al cumplimiento de las obligaciones específicas establecidas en el Convenio Interadministrativo No. 1405 de 2024, destacando los siguientes hitos:

- El 04 de noviembre de 2025, se lleva a cabo comité virtual de seguimiento al proyecto en compañía del Municipio de Aguazul donde se realizó el empalme entre el apoyo a la supervisión anterior y el apoyo nuevo, en este caso la Ing. Lina Rodríguez.
- El 05 de noviembre de 2025, se remite por medio de correo electrónico por parte de la supervisión del Ministerio del Interior al Municipio de Aguazul, el acta del comité virtual que se llevó a cabo el 04 de noviembre de 2025.
- El 18 de noviembre de 2025, se recibe por medio de correo electrónico del Municipio de Aguazul a la supervisión del Ministerio del Interior, el acta parcial No. 13.

- El 18 de noviembre de 2025, se recibe por medio de correo electrónico del Municipio de Aguazul a la supervisión del Ministerio del Interior, el informe semanal de interventoría No. 54.

- El 19 de noviembre de 2025, se lleva a cabo comité virtual de seguimiento al proyecto en compañía del Municipio de Aguazul donde se reportó un avance del 45% de obra.

- El 24 de noviembre de 2025, se remite por medio de correo electrónico por parte de la supervisión del Ministerio del Interior al Municipio de Aguazul, la notificación de la visita a realizarse los días 25 y 26 de noviembre de 2025.

- El 24 de noviembre de 2025, se recibe por medio de correo electrónico del Municipio de Aguazul a la supervisión del Ministerio del Interior, el informe semanal de interventoría No. 45, el informe mensual de supervisión de agosto de 2025, el informe financiero de mes de agosto de 2025.

- El 24 de noviembre de 2025, se recibe por medio de correo electrónico del Municipio de Aguazul a la supervisión del Ministerio del Interior, los informes financieros desde el mes de julio de 2024 a octubre de 2025.

- El 27 de noviembre de 2025, se recibe por medio de correo electrónico del Municipio de Aguazul a la supervisión del Ministerio del Interior documentos para la solicitud del tercer desembolso.

- Durante el mes de noviembre se realizó la gestión y el trámite posterior a la visita del tercer desembolso del convenio.

COMPONENTE FINANCIERO:

Actualmente el convenio se encuentra en el ámbito financiero de la siguiente manera:

ESTADO FINANCIERO
CONVENIO No. 1405 DE 2024 - MUNICIPIO DE AGUAZUL - CASANARE

RECURSOS APORTADOS

VALOR CONVENIO	$ 7.223.359.296,08	APORTES MINISTERIO	$ 5.289.859.889,67	
		APORTES MUNICIPIO	$ 1.933.499.406,41	

DESEMBOLSOS	CONCEPTO	No. ORDEN DE PAGO	FECHA DE PAGO	APORTANTE	VALOR	TOTAL
DESEMBOLSOS DEL MINISTERIO DEL INTERIOR A LA CUENTA DEL CONVENIO						
Primer desembolso	A. Suscripción del acta de inicio. B. Aprobación de póliza. C. Cronograma del ejecución del convenio.	87473025	3/07/2024	Ministerio del Interior	$ 1.322.464.972,42	
Segundo desembolso	A. Entrega de los Estudios y diseños. B. Plan de inversión ejecución de obra	305839325	27/08/2025	Ministerio del Interior	$ 1.322.464.972,42	
TOTAL RECURSOS DESEMBOLSADOS					**$ 2.644.929.944,84**	50,00%
DESEMBOLSOS DEL MUNICIPIO A LA CUENTA DEL CONVENIO						
TOTAL RECURSOS DESEMBOLSADOS					**$ -**	
TOTAL RECURSOS DESEMBOLSADOS A LA CUENTA DEL CONVENIO						**$ 2.644.929.944,84**

PAGOS REALIZADOS POR EL MUNICIPIO A CONTRATOS DERIVADOS

VALOR CONTRATADO

CONTRATO No.	NOMBRE DEL CONTRATISTA	VALOR CONTRATADO	VALOR ADICIÓN	VALOR TOTAL CONTRATADO
20240474	CONSORCIO CENTRO ADMINISTRATIVO AGUAZUL	$ 5.777.609.266,00	$ 999.994.720,00	$ 6.777.603.986,00
20240735	CONSORCIO INTERVENTORIA CAM	$ 438.382.653,00		$ 438.382.653,00

PAGOS	CONCEPTO	No. ORDEN DE PAGO	No.COMPROBANTE DE EGRESO	FECHA DE PAGO	AFECTACION RECURSOS MINISTERIO	AFECTACIÓN RECURSOS MUNICIPIO	VALOR DEL PAGO
PAGOS DEL MUNICIPIO AL CONTRATO DE OBRA							
1	Acta 3 Anticipo 35% contrato 0474 de 2024	202402764	1200.65.20240 3179	12/10/2024	$ 1.322.507.258,42	$ 699.655.984,68	$ 2.022.163.243,10
2	Acta 4 Anticipo	202500388	1200.65.20250 0479	7/03/2025	$ -	$ 65.757.398,10	$ 65.757.398,10
3	Acta 11 Parcial 1	202502649	1200.65.20250 2978	19/08/2025	$ -	$ 546.449.684,00	$ 546.449.684,00
4	Acta 12 parcial 2 Contrato 0474 de 2024	202503200	1200.65.20250 3593	29/09/2025	$ 347.608.672,00		
TOTAL RECURSOS PAGADOS AL CONTRATO DE OBRA					***$ 1.670.115.930,42***	***$ 1.311.863.066,78***	***$ 2.634.370.325,20***
PAGOS DEL MUNICIPIO AL CONTRATO DE INTERVENTORIA DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRA							
1	Acta 4 Anticipo Contrato 0735 de 2024	202500388	1200.65.20250 3097	28/08/2025	$ 87.676.530,45		
						$ -	
TOTAL RECURSOS PAGADOS AL CONTRATO DE INTERVENTORIA					**$ 87.676.530,45**	**$ -**	1,29%
TOTAL RECURSOS PAGADOS A LOS CONTRATOS DERIVADOS							**$ 1.757.792.460,87**

TOTAL RECURSOS PENDIENTES POR PAGAR A OCTUBRE 2025	**$ 887.137.483,97**
SALDO EN LA CUENTA A OCTUBRE 2025	**$ 894.739.686,75**

NOTA:

COMPONENTE JURÍDICO:

- El 20 de diciembre de 2024 se suscribió "*PRIMERA MODIFICACIÓN AL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COFINANCIACIÓN No. 1405 DE 2024, SUSCRITO ENTRE LA NACIÓN MINISTERIO DEL INTERIOR - FONDO NACIONAL DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA CIUDADANA – FONSECON Y EL MUNICIPIO DE AGUAZUL (CASANARE). OTROSÍ No. 1.*"

- El 15 de mayo de 2025 se suscribió "PRIMERA PRÓRROGA Y ADICIÓN AL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COFINANCIACIÓN No. 1405 DE 2024, SUSCRITO ENTRE LA NACIÓN MINISTERIO DEL INTERIOR - FONDO NACIONAL DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA CIUDADANA – FONSECON - Y EL MUNICIPIO DE AGUAZUL - CASANARE. OTROSÍ No. 02.", se adiciono la suma de $999.994.720 con recursos del Municipio de Aguazul, y se amplió el plazo de ejecución por un periodo de siete (7) meses, con fecha de terminación al 16 de diciembre de 2025.

- El 24 de octubre de 2025, se suscribió la "SEGUNDA PRÓRROGA Y TERCERA MODIFICACIÓN, CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COFINANCIACIÓN 1405 DE 2024, SUSCRITO ENTRE LA NACIÓN MINISTERIO DEL INTERIOR-FONDO NACIONAL DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA CIUDADANA – FONSECON Y EL MUNICIPIO DE AGUAZUL CASANARE. OTROSÍ No. 3", ampliando su fecha de finalización al 31 de marzo de 2026.

JUSTIFICACIÓN DE AVANCE:

Durante el mes de noviembre de 2025, el proyecto registró avances sostenidos en su componente técnico, reflejados en la ejecución de actividades estructurales y de acabados en diferentes frentes de obra. Entre las labores desarrolladas se encuentran la instalación de dovelas sencillas en concreto con anclaje epóxico, varilla grafil de 4 mm, pañete liso en muros internos y externos, así como el montaje progresivo de la estructura para la instalación de la cubierta tipo sándwich Deck 333C. Estos trabajos permitieron superar las metas programadas para cada una de las semanas reportadas, alcanzando avances reales entre el 45,38% y el 52,51%, por encima del avance programado. Adicionalmente, durante la visita técnica del 25 y 26 de noviembre se confirmó el cumplimiento del hito del 40%, evidenciando avances significativos en muros, pañetes y la terminación total de las instalaciones hidrosanitarias.

En el tema administrativo, durante el mes se adelantó el seguimiento permanente a las obligaciones del Convenio Interadministrativo No. 1405 de 2024, con acciones como la realización de dos comités virtuales de seguimiento los días 4 y 19 de noviembre, el empalme con el nuevo apoyo a la supervisión y el intercambio continuo de comunicaciones con el Municipio de Aguazul. Igualmente, se recibieron documentos clave para el control y trazabilidad del proyecto, entre ellos actas parciales, informes semanales y mensuales de interventoría y supervisión, así como la actualización de los informes financieros desde julio de 2024 hasta octubre de 2025. Estas actuaciones permitieron mantener actualizado el seguimiento documental y asegurar la verificación técnica y administrativa requerida para la gestión del proyecto.

Finalmente, con base en los avances técnicos verificados en campo y los documentos aportados por el Municipio, se adelantó la gestión correspondiente al trámite del tercer desembolso. Las acciones incluyeron la notificación previa a la visita de verificación, la revisión de los soportes recibidos el 27 de noviembre y el procesamiento de los requisitos asociados a dicho hito del avance del 40% de la obra. En conjunto, estas gestiones consolidan el avance integral del proyecto durante el periodo informado, demostrando cumplimiento de actividades constructivas y administrativas conforme a las obligaciones del convenio.

7. FECHAS DE VISITAS REALIZADAS AL PROYECTO (orden cronológico)

22/05/2024	28/05/2025	25/11/2025	DD/MM/AAAA	DD/MM/AAAA	DD/MM/AAAA
DD/MM/AAAA	DD/MM/AAAA	DD/MM/AAAA	DD/MM/AAAA	DD/MM/AAAA	DD/MM/AAAA

8. SUPERVISOR

MANUEL ANTONIO LINARES DONATO Supervisor Convenio No. 1405-2024 Subdirección de Proyectos para la Seguridad y la Convivencia Ciudadana Ministerio -FONSECON	**LINA MARÍA RODRÍGUEZ RAGÚA** Apoyo a la Supervisión Subdirección de Proyectos para la Seguridad y la Convivencia Ciudadana Ministerio -FONSECON

Alcaldía de Aguazul

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA

HOJA 1 de 4	Fecha	DD	MM		AA	CONTRATO DE OBRA No.
		Martes 4 de noviembre de 2025				0474 DE 02 DE AGOSTO DE 2024

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
Nombre dependencia responsable del proyecto o contrato

DATOS DEL INFORME

Semana Número:	**53**	Del: 27/10/2025	Al: 2/11/2025
Semana Segun Programacion de Obra (Convenio)	**S30**		
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato:		387 Dias	
Nombre del Supervisor:		ING. JUAN MIGUEL SANDOVAL GUTIERREZ	

I. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA.
ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCION DEL CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE AGUAZUL CASANARE

CONTRATO DE OBRA:		**CONTRATO DE INTERVENTORIA:**	
Contratista:	CONSORCIO CENTRO ADMINISTRATIVO AGUAZUL	Interventor:	CONSORCIO INTERVENTORIA CAM
NIT:	901.851.802-1	NIT:	901.875.652-5
Contrato No.	0474 DEL 02/AGO/2024	Contrato No.	0735 DE 02/OCT/2024
Valor Inicial:	$ 5.777.609.266,00	Valor Inicial:	$ 438.382.653,00
Valor Actualizado:	$ 6.777.603.986,00	Valor Actualizado:	$ 438.382.653,00
Plazo Inicial:	ONCE (11) MESES	Plazo Inicial:	ONCE (11) MESES
Plazo Actualizado:	SIETE (7) MESES	Plazo Actualizado:	SIETE (7) MESES
Fecha de Iniciación:	11/10/2024	Fecha de Iniciación:	11/10/2024
Suspension 1:	9 DE MAYO DE 2025	Suspension 1:	9 DE MAYO DE 2025
Ampliacion a la Suspension:	23 DE MAYO DE 2025	Ampliacion a la Suspension:	23 DE MAYO DE 2025
Reinicio:	28 DE MAYO DE 2025	Reinicio:	28 DE MAYO DE 2025
Suspension 2:	29 DE MAYO DE 2025	Suspension 2:	29 DE MAYO DE 2025
Reinicio:	3 DE JUNIO DE 2025	Reinicio:	3 DE JUNIO DE 2025
Plazo Actualizado:	SEIS (6) MESES Y OCHO (8) DIAS	Plazo Actualizado:	SEIS (6) MESES Y OCHO (8) DIAS
Plazo final:	TRECE (13) MESES Y OCHO (8) DIAS	Plazo final:	TRECE (13) MESES Y OCHO (8) DIAS
Fecha de Términación:	10/05/2025	Fecha de Terminación:	10/05/2024
Fecha de actualizada:	10/12/2025	Fecha actualizada:	10/12/2025

II. RESUMEN ESTADO DE OBRA SEMANAL

CONTROL DE PROGRAMACION

EJECUCION SEMANAL POR CAPITULOS

	CAPITULOS SEGÚN CONTRATO DE OBRA		VALOR TOTAL	INCIDENCIA	VALOR PROGRAMADO	VALOR EJCUTADO	VALOR ACUMULADO	ACTIVIDADES CON RETRASOS: ACTIVIDADES	MOTIVOS	RETRASO
1	PRELIMINARES		7.609.816,00	0,12%			$ 7.609.816,00	N/A	N/A	NO
2	EXCAVACIONES Y RELLENOS		54.613.229,00	0,84%			$ 54.613.229,00	N/A	N/A	NO
3	CIMENTACION		119.989.437,00	1,84%			$ 119.989.437,00	N/A	N/A	NO
4	ESTRUCTURA		1.183.381.926,00	18,10%			$ 1.143.662.543,00	N/A	N/A	NO
5	CUBIERTA		437.558.055,00	6,69%			$ 128.835.163,00	N/A	N/A	NO
6	PISOS Y ENCHAPES		266.469.676,00	4,08%			$ 61.363.061,00	N/A	N/A	NO
7	MAMPOSTERIA		568.182.578,00	8,69%	$ 19.143.924,14	$ 19.143.924,14	$ 341.946.601,14	N/A	N/A	NO
8	PINTURA Y FACHADA		196.389.461,00	3,00%				N/A	N/A	NO
9	CARPINTERIA METALICA Y MADERA		322.010.320,00	4,93%				N/A	N/A	NO
10	INSTALAR REDES SANITARIAS Y PLUVIALES		97.138.694,00	1,49%			$ 33.428.983,00	N/A	N/A	NO
11	INSTALAR REDES HIDRAULICAS		65.697.222,00	1,01%			$ 14.045.430,00	N/A	N/A	NO
12	INSTALAR RED DE INCENDIOS EXTINCION		67.887.418,00	1,04%			$ -	N/A	N/A	NO
13	APARATOS SANITARIOS		91.547.823,00	1,40%			$ -	N/A	N/A	NO
14	APANTALLAMIENTO - SISTEMA DE PROTECCION CONTRA DESCARGAS		21.546.621,00	0,33%			$ -	N/A	N/A	NO
15	TABLEROS GENERALES, ACOMETIDAS PARCIALES Y DE DISTRIBUCION		86.159.474,00	1,32%			$ 10.639.917,00	N/A	N/A	NO
16	INSTALACIONES INTERNAS DE USO FINAL		428.807.276,00	6,56%			$ 41.113.109,00	N/A	N/A	NO
17	CLIMATIZACIÓN		490.248.125,00	7,50%				N/A	N/A	NO
18	VOZ Y DATOS		275.619.591,00	4,22%				N/A	N/A	NO
19	URBANISMO		29.478.134,00	0,45%				N/A	N/A	NO
20	RED DISTRIBUCION SUBTERRANEA ACOMETIDA BT		2.753.799,00	0,04%				N/A	N/A	NO
21	GAS NATURAL		3.142.525,00	0,05%				N/A	N/A	NO
	TOTAL COSTO DIRECTO		**4.816.231.200,00**	**73,68%**	**$ 19.143.924,14**	**$ 19.143.924,14**	**$ 1.957.247.289,14**	N/A	N/A	NO
	ADMINISTRACION	28,5%	1.372.625.892,00	21,00%				N/A	N/A	NO
	IMPREVISTO	1%	48.162.312,00	1,00%	**$ 25.748.577,97**	**$ 25.748.577,97**	**$ 2.632.497.603,89**	N/A	N/A	NO
	UTILIDAD	5%	240.811.560,00	4,00%				N/A	N/A	NO
	RETIE		$ 12.257.000,00	0,00%				N/A	N/A	NO
	RETILAP		$ 13.149.500,00	0,00%				N/A	N/A	NO
	PMA		$ 33.634.536,00	1%	$ 727.985,20	$ 873.816,75	$ 30.603.258,75	N/A	N/A	NO
	TOTALES		**6.536.872.000,00**	**100%**	**$ 26.476.563,17**	**$ 26.622.394,72**	**$ 2.663.100.862,64**			

Alcaldía de Aguazul

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA

HOJA 2 de 4	Fecha	DD	MM		AA	CONTRATO DE OBRA No.
		Martes 4 de noviembre de 2025				0474 DE 02 DE AGOSTO DE 2024

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

Nombre dependencia responsable del proyecto o contrato

III. RESUMEN PORCENTAJE DE AVANCE FINANCIERO

Fase en ejecución: ☐ ESTUDIOS Y DISEÑOS ☑ CONSTRUCCION

VALOR ESTUDIOS Y DISEÑOS	$ 240.731.986,00
VALOR CONSTRUCCION	$ 6.536.872.000,00

PROGRAMACION FASE	SEMANAL	ACUMULADO
Avance Reprogramado (%)	0,41%	38,52%
Valor Reprogramado:	$ 26.476.563,17	$ 2.518.322.986

**Nota: Valores tomados de Programacion de obra producto de Estudios y Diseños*

AVANCE EJECUCION FASE	SEMANAL	ACUMULADO
Avance Ejecutado (%)	0,41%	40,74%
Valor Ejecutado:	$ 26.622.395	$ 2.663.100.863
Valor Por Ejecutar:		$ 3.873.771.137

IV.PERSONAL QUE LABORÒ EN LA SEMANA EN LA OBRA

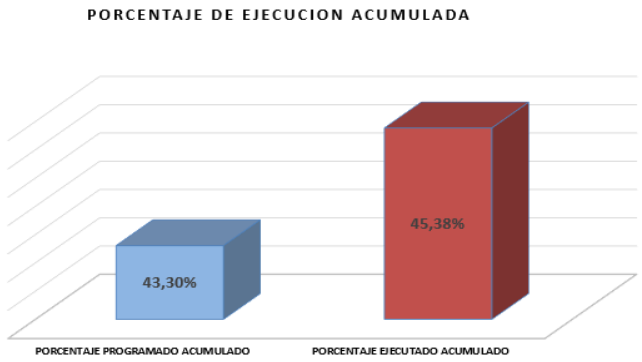
PERSONAL	CANTIDAD	PERSONAL	CANTIDAD
DIRECTOR	1	MAESTRO	1
RESIDENTE	1	OFICIALES	3
HSE	1	AYUDANTES	12

V.ESTADO DEL TIEMPO

FECHA	MAÑANA	TARDE	LA LLUVIA DETUVO LOS TRABAJOS (HORAS)
27/10/2025	SOLEADO	SOLEADO	NO - 0 HORAS
28/10/2025	SOLEADO	SOLEADO	NO - 0 HORAS
29/10/2025	SOLEADO	NUBLADO	NO - 0 HORAS
30/10/2025	SOLEADO	SOLEADO	NO - 0 HORAS
31/10/2025	NUBLADO	NUBLADO	NO - 0 HORAS
1/11/2025	SOLEADO	SOLEADO	NO - 0 HORAS

VI. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA SEMANAL ACUMULADO OBRA E INTERVENTORIA





VII. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES, CONCLUSIONES

Los porcentajes de programación y avance coresponden al calculo sobre el valor total de la fase de construcción. El porcentaje de ejecucion de obra corresponde a 38,52% programado, con un ejecutado del 40,74%.

A la fecha, el porcentaje de ejecución acumulada que corresponde a las actividades de Estudios y Diseños, así como a la ejecución de obra e interventoría, alcanza un 45,38%, frente a un porcentaje programado del 43,30%. Durante la semana No. 53 se adelantaron actividades de: Instalación de Dovela sencilla en concreto 0.09*0.09 m conanclaje en varilla 1/2" con epoxico para muro estructural, InstalaciónVarilla grafil 4mm,Pañete liso (allanado) muros 1:3, incluye filos y dilataciones.

Durante la semana No. 53, el equipo de interventoría realizó el seguimiento y control técnico de las actividades adelantadas por el contratista de obra, verificando en campo la correcta ejecución de los trabajos programados.

Se llevó a cabo la revisión de la instalación de dovelas sencillas en concreto de 0.09 x 0.09 m, ancladas con varilla de ½" . En esta actividad se comprobó una adecuada adherencia y alineación, cumpliendo con las especificaciones técnicas establecidas.

De igual forma, se verificó la instalación de varilla grafil de 4 mm, observándose un correcto amarre y disposición conforme a los planos estructurales. En cuanto a los pañetes lisos de muros (allanados en proporción 1:3), se evidenció un acabado uniforme, buena textura superficial y correcta ejecución de filos y dilataciones, garantizando la calidad del acabado final.

También se revisó la ejecución de dinteles en concreto de 3000 psi (15 x 10 cm), verificando dimensiones, refuerzo y nivelación adecuada. Finalmente, se constató la correcta instalación de muros estructurales, observándose cumplimiento en los criterios de plomo, nivel y amarre entre elementos.

En general, las actividades desarrolladas durante la semana cumplieron con las condiciones técnicas y de calidad exigidas por el proyecto. La interventoría aprueba las labores ejecutadas, resaltando el avance positivo de la obra, que alcanza un 40,74% de ejecución frente a un 38,52% programado, lo cual refleja un desarrollo favorable en la fase constructiva.

ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCION	INTERVENTORIA	SUPERVISION MUNICIPIO	
CONSORCIO CENTRO ADMINISTRATIVO AGUAZUL	CONSOORCIO INTERVENTORIA CAM	JESSICA FERNANDA GARCIA	JUAN MIGUEL SANDOVAL GUTIERREZ
R.L. DEYDER EUFRANIO COCUNUBO VARGAS	R.L. ANDREA VIVIANA CASTELLANOS PINTO	APOYO A LA SUPERVISION	SUPERVISOR
Firma	Firma	V.º B.º	V.º B.º

HOJA 3 de 4	Fecha	DD	MM		AA	CONTRATO DE OBRA No.
		Martes 4 de noviembre de 2025				0474 DE 02 DE AGOSTO DE 2024

Alcaldía de Aguazul

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

Nombre dependencia responsable del proyecto o contrato

VIII. REGISTRO FOTOGRAFICO



Foto No 1: Instalación de Muro estructural para fachada e interiores en ladrillo de perforación vertical (29x12x9).



Foto No 2: Instalación de Muro estructural para fachada e interiores en ladrillo de perforación vertical (29x12x9).



Foto No 3: Instalación de Muro estructural para fachada e interiores en ladrillo de perforación vertical (29x12x9).



Foto No 4: Instalación de Muro estructural para fachada e interiores en ladrillo de perforación vertical (29x12x9). (Fachada Posterior)

Alcaldía de Aguazul

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA

HOJA 4 de 4	Fecha	DD	MM		AA	CONTRATO DE OBRA No.
		Martes 4 de noviembre de 2025				0474 DE 02 DE AGOSTO DE 2024

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

Nombre dependencia responsable del proyecto o contrato

VIII. REGISTRO FOTOGRAFICO



Foto No 5: Disponibilidad de ladrillo de perforación vertical (29x12x9) para Instalación de Muro estructural para fachada



Foto No 6: Pañete para muros



Foto No 7:Pañete para muros



Foto No 8: Pañete para muros.

Alcaldía de Aguazul

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA

HOJA 1 de 4	Fecha	DD	MM		AA	CONTRATO DE OBRA No.
		Lunes 10 de noviembre de 2025				0474 DE 02 DE AGOSTO DE 2024

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
Nombre dependencia responsable del proyecto o contrato

DATOS DEL INFORME

Semana Número:	**54**	Del: 3/11/2025	Al: 9/11/2025
Semana Segun Programacion de Obra (Convenio)	**S31**		
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato:		394 Dias	
Nombre del Supervisor:		ING. JUAN MIGUEL SANDOVAL GUTIERREZ	

I. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA.
ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCION DEL CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE AGUAZUL CASANARE

CONTRATO DE OBRA:		**CONTRATO DE INTERVENTORIA:**	
Contratista:	CONSORCIO CENTRO ADMINISTRATIVO AGUAZUL	Interventor:	CONSORCIO INTERVENTORIA CAM
NIT:	901.851.802-1	NIT:	901.875.652-5
Contrato No.	0474 DEL 02/AGO/2024	Contrato No.	0735 DE 02/OCT/2024
Valor Inicial:	$ 5.777.609.266,00	Valor Inicial:	$ 438.382.653,00
Valor Actualizado:	$ 6.777.603.986,00	Valor Actualizado:	$ 438.382.653,00
Plazo Inicial:	ONCE (11) MESES	Plazo Inicial:	ONCE (11) MESES
Plazo Actualizado:	SIETE (7) MESES	Plazo Actualizado:	SIETE (7) MESES
Fecha de Iniciación:	11/10/2024	Fecha de Iniciación:	11/10/2024
Suspension 1:	9 DE MAYO DE 2025	Suspension 1:	9 DE MAYO DE 2025
Ampliacion a la Suspension:	23 DE MAYO DE 2025	Ampliacion a la Suspension:	23 DE MAYO DE 2025
Reinicio:	28 DE MAYO DE 2025	Reinicio:	28 DE MAYO DE 2025
Suspension 2:	29 DE MAYO DE 2025	Suspension 2:	29 DE MAYO DE 2025
Reinicio:	3 DE JUNIO DE 2025	Reinicio:	3 DE JUNIO DE 2025
Plazo Actualizado:	SEIS (6) MESES Y OCHO (8) DIAS	Plazo Actualizado:	SEIS (6) MESES Y OCHO (8) DIAS
Plazo final:	TRECE (13) MESES Y OCHO (8) DIAS	Plazo final:	TRECE (13) MESES Y OCHO (8) DIAS
Fecha de Términación:	10/05/2025	Fecha de Terminación:	10/05/2024
Fecha de actualizada:	10/12/2025	Fecha actualizada:	10/12/2025

II. RESUMEN ESTADO DE OBRA SEMANAL

CONTROL DE PROGRAMACION

EJECUCION SEMANAL POR CAPITULOS — **ACTIVIDADES CON RETRASOS**

	CAPITULOS SEGÚN CONTRATO DE OBRA		VALOR TOTAL	INCIDENCIA	VALOR PROGRAMADO	VALOR EJCUTADO	VALOR ACUMULADO	ACTIVIDADES	MOTIVOS	RETRASO
1	PRELIMINARES		7.609.816,00	0,12%			$ 7.609.816,00	N/A	N/A	NO
2	EXCAVACIONES Y RELLENOS		54.613.229,00	0,84%			$ 54.613.229,00	N/A	N/A	NO
3	CIMENTACION		119.989.437,00	1,84%			$ 119.989.437,00	N/A	N/A	NO
4	ESTRUCTURA		1.183.381.926,00	18,10%	$ 690.540,00		$ 1.143.662.543,00	N/A	N/A	SI
5	CUBIERTA		437.558.055,00	6,69%		$ 38.243.290,00	$ 167.078.453,00	N/A	N/A	NO
6	PISOS Y ENCHAPES		266.469.676,00	4,08%			$ 61.363.061,00	N/A	N/A	NO
7	MAMPOSTERIA		568.182.578,00	8,69%	$ 19.143.924,14	$ 19.143.924,14	$ 361.090.525,28	N/A	N/A	NO
8	PINTURA Y FACHADA		196.389.461,00	3,00%				N/A	N/A	NO
9	CARPINTERIA METALICA Y MADERA		322.010.320,00	4,93%				N/A	N/A	NO
10	INSTALAR REDES SANITARIAS Y PLUVIALES		97.138.694,00	1,49%			$ 33.428.983,00	N/A	N/A	NO
11	INSTALAR REDES HIDRAULICAS		65.697.222,00	1,01%			$ 14.045.430,00	N/A	N/A	NO
12	INSTALAR RED DE INCENDIOS EXTINCION		67.887.418,00	1,04%			$ -	N/A	N/A	SI
13	APARATOS SANITARIOS		91.547.823,00	1,40%			$ -	N/A	N/A	NO
14	APANTALLAMIENTO - SISTEMA DE PROTECCION CONTRA DESCARGAS		21.546.621,00	0,33%			$ -	N/A	N/A	NO
15	TABLEROS GENERALES, ACOMETIDAS PARCIALES Y DE DISTRIBUCION		86.159.474,00	1,32%			$ 10.639.917,00	N/A	N/A	NO
16	INSTALACIONES INTERNAS DE USO FINAL		428.807.276,00	6,56%			$ 41.113.109,00	N/A	N/A	NO
17	CLIMATIZACIÓN		490.248.125,00	7,50%				N/A	N/A	NO
18	VOZ Y DATOS		275.619.591,00	4,22%				N/A	N/A	NO
19	URBANISMO		29.478.134,00	0,45%				N/A	N/A	NO
20	RED DISTRIBUCION SUBTERRANEA ACOMETIDA BT		2.753.799,00	0,04%				N/A	N/A	NO
21	GAS NATURAL		3.142.525,00	0,05%				N/A	N/A	NO
	TOTAL COSTO DIRECTO		**4.816.231.200,00**	**73,68%**	**$ 19.834.464,14**	**$ 57.387.214,14**	**$ 2.014.634.503,28**	N/A	N/A	NO
	ADMINISTRACION	28,5%	1.372.625.892,00	21,00%				N/A	N/A	NO
	IMPREVISTO	1%	48.162.312,00	1,00%	**$ 26.677.354,27**	**$ 77.185.803,02**	**$ 2.709.683.406,91**	N/A	N/A	NO
	UTILIDAD	5%	240.811.560,00	4,00%				N/A	N/A	NO
	RETIE		$ 12.257.000,00	0,00%				N/A	N/A	NO
	RETILAP		$ 13.149.500,00	0,00%				N/A	N/A	NO
	PMA		$ 33.634.536,00	1%	$ 727.985,20	$ 873.816,75	$ 31.477.075,50	N/A	N/A	NO
	TOTALES		**6.536.872.000,00**	**100%**	**$ 27.405.339,47**	**$ 78.059.619,77**	**$ 2.741.160.482,41**			

Alcaldía de Aguazul

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA

HOJA 2 de 4	Fecha	DD	MM		AA	CONTRATO DE OBRA No.
		Lunes 10 de noviembre de 2025				0474 DE 02 DE AGOSTO DE 2024

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

Nombre dependencia responsable del proyecto o contrato

III. RESUMEN PORCENTAJE DE AVANCE FINANCIERO

Fase en ejecución: ☐ ESTUDIOS Y DISEÑOS ☑ CONSTRUCCION

VALOR ESTUDIOS Y DISEÑOS	$ 240.731.986,00
VALOR CONSTRUCCION	$ 6.536.872.000,00

PROGRAMACION FASE	SEMANAL	ACUMULADO
Avance Reprogramado (%)	0,42%	38,94%
Valor Reprogramado:	$ 27.405.339,47	$ 2.545.728.325

Nota: Valores tomados de Programacion de obra producto de Estudios y Diseños

AVANCE EJECUCION FASE	SEMANAL	ACUMULADO
Avance Ejecutado (%)	1,19%	41,93%
Valor Ejecutado:	$ 78.059.620	$ 2.741.160.482
Valor Por Ejecutar:		$ 3.795.711.518

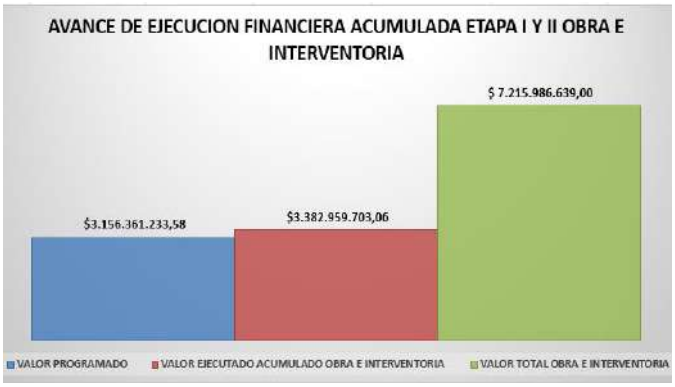
IV.PERSONAL QUE LABORO EN LA SEMANA EN LA OBRA

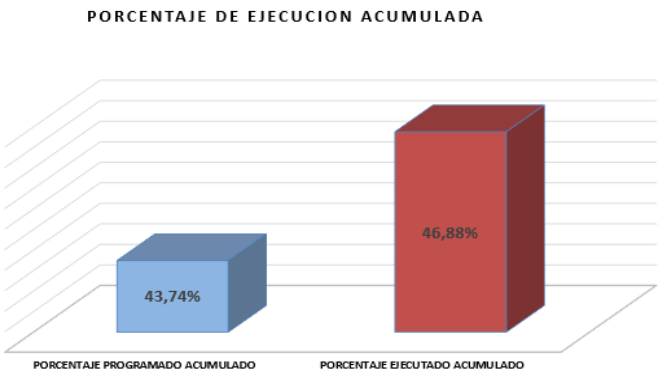
PERSONAL	CANTIDAD	PERSONAL	CANTIDAD
DIRECTOR	1	MAESTRO	1
RESIDENTE	1	OFICIALES	3
HSE	1	AYUDANTES	12

V.ESTADO DEL TIEMPO

FECHA	MAÑANA	TARDE	LA LLUVIA DETUVO LOS TRABAJOS (HORAS)
3/11/2025	SOLEADO	SOLEADO	NO - 0 HORAS
4/11/2025	SOLEADO	SOLEADO	NO - 0 HORAS
5/11/2025	NUBLADO	NUBLADO	NO - 0 HORAS
6/11/2025	NUBLADO	SOLEADO	NO - 2 HORAS
7/11/2025	SOLEADO	SOLEADO	NO - 2 HORAS
8/11/2025	SOLEADO	SOLEADO	NO - 0 HORAS

VI. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA SEMANAL ACUMULADO OBRA E INTERVENTORIA





VII. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES, CONCLUSIONES

Los porcentajes de programación y avance coresponden al calculo sobre el valor total de la fase de construcción. El porcentaje de ejecucion de obra corresponde a 38,94% programado, con un ejecutado del 41,93%.
A la fecha, el porcentaje de ejecución acumulada que corresponde a las actividades de Estudios y Diseños, así como a la ejecución de obra e interventoría, alcanza un 46,88%, frente a un porcentaje programado del 43,74%. Durante la semana No. 54 se adelantaron actividades de: Instalación de Dovela sencilla en concreto 0.09*0.09 m conanclaje en varilla 1/2" con epoxico para muro estructural, InstalaciónVarilla grafil 4mm,Pañete liso (allanado) muros 1:3, incluye filos y dilataciones.
Se realizo la instalación de estructura para la instalación de Cubierta tipo sandwich Deck 333C

Durante la semana No. 54, la Interventoría realizó la verificación y seguimiento a las actividades ejecutadas en obra, contrastando su desarrollo con los estudios y diseños previamente aprobados.
Se evidenció el avance en la instalación de dovelas sencillas en concreto de 0,09 x 0,09 m, con anclaje en varilla de ½" y adhesivo epóxico para muro estructural; la instalación de varilla grafil de 4 mm; y la ejecución del pañete liso (allanado) de muros en mezcla 1:3, incluyendo filos y dilataciones. Estas actividades se realizaron conforme a las especificaciones técnicas y constructivas establecidas en los diseños del proyecto.
De igual forma, se verificó el inicio del montaje de la estructura metálica para la instalación de la cubierta tipo sándwich Deck 333C, observando la adecuada disposición de materiales y el cumplimiento de los procedimientos constructivos definidos.
La Interventoría considera que las actividades desarrolladas durante esta semana cumplen con los criterios de calidad, diseño y planeación establecidos, por lo que se aprueba la continuidad de los trabajos conforme al avance programado.

ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCION	INTERVENTORIA	SUPERVISION MUNICIPIO	
CONSORCIO CENTRO ADMINISTRATIVO AGUAZUL	CONSOORCIO INTERVENTORIA CAM	JESSICA FERNANDA GARCIA	JUAN MIGUEL SANDOVAL GUTIERREZ
R.L. DEYDER EUFRANIO COCUNUBO VARGAS	R.L. ANDREA VIVIANA CASTELLANOS PINTO	APOYO A LA SUPERVISION	SUPERVISOR
Firma	Firma	V.º B.º	V.º B.º

VIII. REGISTRO FOTOGRAFICO



Foto No 1: Instalación de estructura para cubierta tipo sandwich Deck 333C



Foto No 2: Instalación de estructura para cubierta tipo sandwich Deck 333C



Foto No 3: Instalación de estructura para cubierta tipo sandwich Deck 333C



Foto No 4: Instalación de estructura para cubierta tipo sandwich Deck 333C

VIII. REGISTRO FOTOGRAFICO



Foto No 5: Instalación de Muro estructural para fachada e interiores en ladrillo de perforación vertical (29x12x9).



Foto No 6: Instalación de Muro estructural para fachada e interiores en ladrillo de perforación vertical (29x12x9).



Foto No 7: Instalación de Muro estructural para fachada e interiores en ladrillo de perforación vertical (29x12x9).



Foto No 8: Instalación de Muro estructural para fachada e interiores en ladrillo de perforación vertical (29x12x9).

Alcaldía de Aguazul

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA

HOJA 1 de 4	Fecha	DD	MM		AA	CONTRATO DE OBRA No.
		Lunes 24 de noviembre de 2025				0474 DE 02 DE AGOSTO DE 2024

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
Nombre dependencia responsable del proyecto o contrato

DATOS DEL INFORME

Semana Número:	**56**	Del: 17/11/2025	Al: 23/11/2025
Semana Segun Programacion de Obra (Convenio)	**S33**		
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato:		408 Dias	
Nombre del Supervisor:		ING. JUAN MIGUEL SANDOVAL GUTIERREZ	

I. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA.

ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCION DEL CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE AGUAZUL CASANARE

CONTRATO DE OBRA:		CONTRATO DE INTERVENTORIA:	
Contratista:	CONSORCIO CENTRO ADMINISTRATIVO AGUAZUL	Interventor:	CONSORCIO INTERVENTORIA CAM
NIT:	901.851.802-1	NIT:	901.875.652-5
Contrato No.	0474 DEL 02/AGO/2024	Contrato No.	0735 DE 02/OCT/2024
Valor Inicial:	$ 5.777.609.266,00	Valor Inicial:	$ 438.382.653,00
Valor Actualizado:	$ 6.777.603.986,00	Valor Actualizado:	$ 438.382.653,00
Plazo Inicial:	ONCE (11) MESES	Plazo Inicial:	ONCE (11) MESES
Plazo Actualizado:	SIETE (7) MESES	Plazo Actualizado:	SIETE (7) MESES
Fecha de Iniciación:	11/10/2024	Fecha de Iniciación:	11/10/2024
Suspension 1:	9 DE MAYO DE 2025	Suspension 1:	9 DE MAYO DE 2025
Ampliacion a la Suspension:	23 DE MAYO DE 2025	Ampliacion a la Suspension:	23 DE MAYO DE 2025
Reinicio:	28 DE MAYO DE 2025	Reinicio:	28 DE MAYO DE 2025
Suspension 2:	29 DE MAYO DE 2025	Suspension 2:	29 DE MAYO DE 2025
Reinicio:	3 DE JUNIO DE 2025	Reinicio:	3 DE JUNIO DE 2025
Plazo Actualizado:	SEIS (6) MESES Y OCHO (8) DIAS	Plazo Actualizado:	SEIS (6) MESES Y OCHO (8) DIAS
Plazo final:	TRECE (13) MESES Y OCHO (8) DIAS	Plazo final:	TRECE (13) MESES Y OCHO (8) DIAS
Fecha de Términación:	10/05/2025	Fecha de Terminación:	10/05/2024
Fecha de actualizada:	10/12/2025	Fecha actualizada:	10/12/2025

II. RESUMEN ESTADO DE OBRA SEMANAL

CONTROL DE PROGRAMACION

EJECUCION SEMANAL POR CAPITULOS							ACTIVIDADES CON RETRASOS		
	CAPITULOS SEGÚN CONTRATO DE OBRA	VALOR TOTAL	INCIDENCIA	VALOR PROGRAMADO	VALOR EJCUTADO	VALOR ACUMULADO	ACTIVIDADES	MOTIVOS	RETRASO
1	PRELIMINARES	7.609.816,00	0,11%			$ 7.609.816,00	N/A	N/A	NO
2	EXCAVACIONES Y RELLENOS	54.613.229,00	0,81%			$ 54.613.229,00	N/A	N/A	NO
3	CIMENTACION	119.989.437,00	1,77%			$ 119.989.437,00	N/A	N/A	NO
4	ESTRUCTURA	1.183.381.926,00	17,46%			$ 1.143.662.543,00	N/A	N/A	SI
5	CUBIERTA	437.558.055,00	6,46%		$ 64.623.534,33	$ 296.325.521,67	N/A	N/A	NO
6	PISOS Y ENCHAPES	266.469.676,00	3,93%			$ 61.363.061,00	N/A	N/A	NO
7	MAMPOSTERIA	568.182.578,00	8,38%	$ 19.143.924,14	$ 28.971.224,91	$ 419.032.975,09	N/A	N/A	NO
8	PINTURA Y FACHADA	196.389.461,00	2,90%				N/A	N/A	NO
9	CARPINTERIA METALICA Y MADERA	322.010.320,00	4,75%				N/A	N/A	NO
10	INSTALAR REDES SANITARIAS Y PLUVIALES	97.138.694,00	1,43%			$ 33.428.983,00	N/A	N/A	NO
11	INSTALAR REDES HIDRAULICAS	65.697.222,00	0,97%			$ 14.045.430,00	N/A	N/A	NO
12	INSTALAR RED DE INCENDIOS EXTINCION	67.887.418,00	1,00%			$ -	N/A	N/A	NO
13	APARATOS SANITARIOS	91.547.823,00	1,35%			$ -	N/A	N/A	NO
14	APANTALLAMIENTO - SISTEMA DE PROTECCION CONTRA DESCARGAS	21.546.621,00	0,32%			$ -	N/A	N/A	NO
15	TABLEROS GENERALES, ACOMETIDAS PARCIALES Y DE DISTRIBUCION	86.159.474,00	1,27%			$ 10.639.917,00	N/A	N/A	NO
16	INSTALACIONES INTERNAS DE USO FINAL	428.807.276,00	6,33%			$ 41.113.109,00	N/A	N/A	NO
17	CLIMATIZACIÓN	490.248.125,00	7,23%				N/A	N/A	NO
18	VOZ Y DATOS	275.619.591,00	4,07%				N/A	N/A	NO
19	URBANISMO	29.478.134,00	0,43%				N/A	N/A	NO
20	RED DISTRIBUCION SUBTERRANEA ACOMETIDA BT	2.753.799,00	0,04%				N/A	N/A	NO
21	GAS NATURAL	3.142.525,00	0,05%				N/A	N/A	NO
	TOTAL COSTO DIRECTO	**4.816.231.200,00**	**71,06%**	**$ 19.143.924,14**	**$ 93.594.759,24**	**$ 2.201.824.021,76**	N/A	N/A	NO
	ADMINISTRACION 28,5%	1.372.625.892,00	20,25%				N/A	N/A	NO
	IMPREVISTO 1%	48.162.312,00	0,71%	**$ 25.748.577,97**	**$ 125.884.951,18**	**$ 2.961.453.309,27**	N/A	N/A	NO
	UTILIDAD 5%	240.811.560,00	3,55%				N/A	N/A	NO
	RETIE	$ 12.257.000,00	0,18%				N/A	N/A	SI
	RETILAP	$ 13.149.500,00	0,19%				N/A	N/A	SI
	PMA	$ 33.634.536,00	0,50%	$ 727.985,20	$ 873.816,75	$ 33.224.709,00	N/A	N/A	NO
	VALOR EJECUCION DE OBRA	**6.536.872.000,00**	96,45%						
	VALOR ESTUDIOS Y DISEÑOS	**$ 240.731.986,00**	3,55%						
	VALOR TOTAL PROYECTO	**6.777.603.986,00**	**100%**	**$ 26.476.563,17**	**$ 126.758.767,93**	**$ 2.994.678.018,27**			

Alcaldía de Aguazul

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA

HOJA 2 de 4	Fecha	DD	MM		AA	CONTRATO DE OBRA No.
		Lunes 24 de noviembre de 2025				0474 DE 02 DE AGOSTO DE 2024

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

Nombre dependencia responsable del proyecto o contrato

III. RESUMEN PORCENTAJE DE AVANCE FINANCIERO DE OBRA

Fase en ejecución: ☐ ESTUDIOS Y DISEÑOS ☑ CONSTRUCCION

VALOR ESTUDIOS Y DISEÑOS	$ 240.731.986,00
VALOR CONSTRUCCION	$ 6.536.872.000,00

PROGRAMACION FASE OBRA	SEMANAL	ACUMULADO
Avance Reprogramado (%)	0,41%	39,78%
Valor Reprogramado:	$ 26.476.563,17	$ 2.600.539.004

**Nota: Valores tomados de Programacion de obra producto de Estudios y Diseños*

AVANCE EJECUCION FASE EJECUCION OBRA	SEMANAL	ACUMULADO
Avance Ejecutado (%)	1,94%	45,81%
Valor Ejecutado:	$ 126.758.768	$ 2.994.678.018
Valor Por Ejecutar:		$ 3.542.193.982

IV.PERSONAL QUE LABORÓ EN LA SEMANA EN LA OBRA

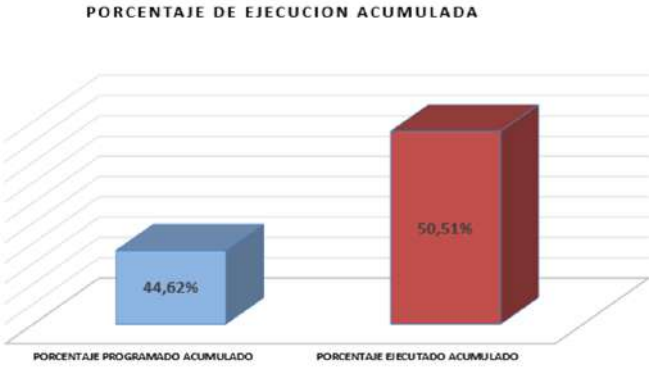
PERSONAL	CANTIDAD	PERSONAL	CANTIDAD
DIRECTOR	1	MAESTRO	1
RESIDENTE	1	OFICIALES	3
HSE	1	AYUDANTES	6
		MAMPOSTEROS	6

V.ESTADO DEL TIEMPO

FECHA	MAÑANA	TARDE	LA LLUVIA DETUVO LOS TRABAJOS (HORAS)
17/11/2025	SOLEADO	SOLEADO	NO - 0 HORAS
18/11/2025	SOLEADO	SOLEADO	NO - 0 HORAS
19/11/2025	SOLEADO	SOLEADO	NO - 0 HORAS
20/11/2025	SOLEADO	SOLEADO	NO - 0 HORAS
21/11/2025	SOLEADO	SOLEADO	NO - 0 HORAS
22/11/2025	SOLEADO	SOLEADO	NO - 0 HORAS

VI. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA SEMANAL ACUMULADO OBRA E INTERVENTORIA





VII. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES, CONCLUSIONES

EJECUCION DE OBRA: Los porcentajes de reprogramación y avance corresponden al cálculo realizado sobre el valor total de la fase de construcción de obra, equivalente a $6.536.872.000,00.
Para el presente informe, el porcentaje de ejecución de obra registra un 39,78% programado y un 45,81% ejecutado.
Cabe resaltar que los porcentajes anteriormente mencionados se calculan tomando como base el valor de la Etapa II, manteniendo coherencia con el flujo de caja presentado por el **CONSORCIO CENTRO ADMINISTRATIVO AGUAZUL EJECUCION DE OBRA:** Los porcentajes de reprogramación y avance corresponden al cálculo realizado sobre el valor total de la fase de construcción de obra, equivalente a $6.536.872.000,00.
Cabe resaltar que los porcentajes anteriormente mencionados se calculan tomando como base el valor de la Etapa II, manteniendo coherencia con el flujo de caja presentado por el CONSORCIO CENTRO ADMINISTRATIVO AGUAZUL.

% DE AVANCE OBRA E INTERVENTORIA: A la fecha, el porcentaje de ejecución acumulada que corresponde a las actividades de Estudios y Diseños, así como a la ejecución de obra e interventoría, alcanza un 50,51%, frente a un porcentaje programado del 44,62%.
% DE AVANCE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL PROYECTO:
Nota: En la ejecución financiera del proyecto, la Etapa I presenta un valor de $240.731.986,00, correspondiente al 3,55% del valor total del contrato. Por su parte, la Etapa II tiene un valor de $6.536.872.000,00, equivalente al 96,45%.
La suma de ambas etapas arroja un valor total de $6.777.603.986,00, que corresponde al 100% del proyecto.

Para el presente informe, y teniendo en cuenta el valor total del contrato, incluyendo estudios y diseños, la ejecución acumulada alcanza el 47,73%.

ACTIVIDADES EJECUTADAS EN LA SEMANA: Durante la semana No. 56 se adelantaron actividades de: Instalación de Dovela sencilla en concreto 0.09*0.09 m conanclaje en varilla 1/2" con epoxico para muro estructural, InstalaciónVarilla grafil 4mm,Pañete liso (allanado) muros 1:3, incluye filos y dilataciones.
Se realizo la instalación de Cubierta tipo sandwich Deck 333C

Durante la semana No. 56, la Interventoría realizó la verificación y seguimiento a las actividades ejecutadas en obra, contrastando su desarrollo con los estudios y diseños previamente aprobados.
Se evidenció el avance en la instalación de dovelas sencillas en concreto de 0,09 x 0,09 m, con anclaje en varilla de ½" y adhesivo epóxico para muro estructural; la instalación de varilla grafil de 4 mm; y la ejecución del pañete liso (allanado) de muros en mezcla 1:3, incluyendo filos y dilataciones. Estas actividades se realizaron conforme a las especificaciones técnicas y constructivas establecidas en los diseños del proyecto.
De igual forma, se verificó el inicio del montaje de la estructura metálica para la instalación de la cubierta tipo sándwich Deck 333C, observando la adecuada disposición de materiales y el cumplimiento de los procedimientos constructivos definidos.
La Interventoría considera que las actividades desarrolladas durante esta semana cumplen con los criterios de calidad, diseño y planeación establecidos, por lo que se aprueba la continuidad de los trabajos conforme al avance programado.

ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCION	INTERVENTORIA	SUPERVISION MUNICIPIO	
CONSORCIO CENTRO ADMINISTRATIVO AGUAZUL	CONSOORCIO INTERVENTORIA CAM	JESSICA FERNANDA GARCIA	JUAN MIGUEL SANDOVAL GUTIERREZ
R.L. DEYDER EUFRANIO COCUNUBO VARGAS	R.L. ANDREA VIVIANA CASTELLANOS PINTO	APOYO A LA SUPERVISION	SUPERVISOR
Firma	Firma	V.º B.º	V.º B.º

VIII. REGISTRO FOTOGRAFICO



Foto No 1: Instalación de cubierta tipo sandwich Deck 333C



Foto No 2: Instalación de cubierta tipo sandwich Deck 333C

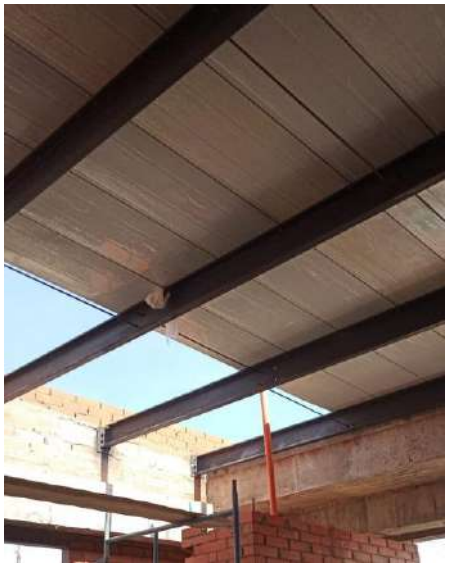


Foto No 3: Instalación de cubierta tipo sandwich Deck 333C



Foto No 4: Instalación de cubierta tipo sandwich Deck 333C

Alcaldía de Aguazul

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA

HOJA 4 de 4	Fecha	DD	MM		AA	CONTRATO DE OBRA No.
		Lunes 24 de noviembre de 2025				0474 DE 02 DE AGOSTO DE 2024

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

Nombre dependencia responsable del proyecto o contrato

VIII. REGISTRO FOTOGRAFICO



Foto No 5: Pañete liso (allanado) muros



Foto No 6: Pañete liso (allanado) muros



Foto No 7: Instalación de Muro estructural para fachada e interiores en ladrillo de perforación vertical (29x12x9).



Foto No 8: Instalación de Muro estructural para fachada e interiores en ladrillo de perforación vertical (29x12x9).

Alcaldía de Aguazul

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA

HOJA 1 de 5	Fecha	DD	MM		AA	CONTRATO DE OBRA No.
		Lunes 1 de diciembre de 2025				0474 DE 02 DE AGOSTO DE 2024

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

Nombre dependencia responsable del proyecto o contrato

DATOS DEL INFORME

Semana Número:	**57**	Del: 24/11/2025	Al: 30/11/2025
Semana Segun Programacion de Obra (Convenio)	**S34**		
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato:		415 Dias	
Nombre del Supervisor:		ING. JUAN MIGUEL SANDOVAL GUTIERREZ	

I. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA.

ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCION DEL CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE AGUAZUL CASANARE

CONTRATO DE OBRA:		**CONTRATO DE INTERVENTORIA:**	
Contratista:	CONSORCIO CENTRO ADMINISTRATIVO AGUAZUL	Interventor:	CONSORCIO INTERVENTORIA CAM
NIT:	901.851.802-1	NIT:	901.875.652-5
Contrato No.	0474 DEL 02/AGO/2024	Contrato No.	0735 DE 02/OCT/2024
Valor Inicial:	$ 5.777.609.266,00	Valor Inicial:	$ 438.382.653,00
Valor Actualizado:	$ 6.777.603.986,00	Valor Actualizado:	$ 438.382.653,00
Plazo Inicial:	ONCE (11) MESES	Plazo Inicial:	ONCE (11) MESES
Plazo Actualizado:	SIETE (7) MESES	Plazo Actualizado:	SIETE (7) MESES
Fecha de Iniciación:	11/10/2024	Fecha de Iniciación:	11/10/2024
Suspension 1:	9 DE MAYO DE 2025	Suspension 1:	9 DE MAYO DE 2025
Ampliacion a la Suspension:	23 DE MAYO DE 2025	Ampliacion a la Suspension:	23 DE MAYO DE 2025
Reinicio:	28 DE MAYO DE 2025	Reinicio:	28 DE MAYO DE 2025
Suspension 2:	29 DE MAYO DE 2025	Suspension 2:	29 DE MAYO DE 2025
Reinicio:	3 DE JUNIO DE 2025	Reinicio:	3 DE JUNIO DE 2025
Plazo Actualizado:	SEIS (6) MESES Y OCHO (8) DIAS	Plazo Actualizado:	SEIS (6) MESES Y OCHO (8) DIAS
Plazo final:	TRECE (13) MESES Y OCHO (8) DIAS	Plazo final:	TRECE (13) MESES Y OCHO (8) DIAS
Fecha de Términación:	10/05/2025	Fecha de Terminación:	10/05/2024
Fecha de actualizada:	10/12/2025	Fecha actualizada:	10/12/2025

II. RESUMEN ESTADO DE OBRA SEMANAL

CONTROL DE PROGRAMACION

EJECUCION SEMANAL POR CAPITULOS

	CAPITULOS SEGÚN CONTRATO DE OBRA		VALOR TOTAL	INCIDENCIA	VALOR PROGRAMADO	VALOR EJCUTADO	VALOR ACUMULADO	ACTIVIDADES CON RETRASOS: ACTIVIDADES	MOTIVOS	RETRASO
1	PRELIMINARES		7.609.816,00	0,11%			$ 7.609.816,00	N/A	N/A	NO
2	EXCAVACIONES Y RELLENOS		54.613.229,00	0,81%			$ 54.613.229,00	N/A	N/A	NO
3	CIMENTACION		119.989.437,00	1,77%			$ 119.989.437,00	N/A	N/A	NO
4	ESTRUCTURA		1.183.381.926,00	17,46%	$ 4.511.048,16	$ 5.610.782,00	$ 1.149.273.325,00	N/A	N/A	SI
5	CUBIERTA		437.558.055,00	6,46%		$ 64.623.534,33	$ 360.949.056,00	N/A	N/A	NO
6	PISOS Y ENCHAPES		266.469.676,00	3,93%		$ 2.931.243,00	$ 64.294.304,00	N/A	N/A	NO
7	MAMPOSTERIA		568.182.578,00	8,38%	$ 25.370.404,12	$ 28.971.224,91	$ 448.004.200,00	N/A	N/A	NO
8	PINTURA Y FACHADA		196.389.461,00	2,90%				N/A	N/A	NO
9	CARPINTERIA METALICA Y MADERA		322.010.320,00	4,75%				N/A	N/A	NO
10	INSTALAR REDES SANITARIAS Y PLUVIALES		97.138.694,00	1,43%			$ 33.428.983,00	N/A	N/A	NO
11	INSTALAR REDES HIDRAULICAS		65.697.222,00	0,97%		$ 1.985.096,00	$ 16.030.526,00	N/A	N/A	NO
12	INSTALAR RED DE INCENDIOS EXTINCION		67.887.418,00	1,00%	$ 29.841,00		$ -	N/A	N/A	NO
13	APARATOS SANITARIOS		91.547.823,00	1,35%			$ -	N/A	N/A	NO
14	APANTALLAMIENTO - SISTEMA DE PROTECCION CONTRA DESCARGAS		21.546.621,00	0,32%			$ -	N/A	N/A	NO
15	TABLEROS GENERALES, ACOMETIDAS PARCIALES Y DE DISTRIBUCION		86.159.474,00	1,27%			$ 10.639.917,00	N/A	N/A	NO
16	INSTALACIONES INTERNAS DE USO FINAL		428.807.276,00	6,33%			$ 41.113.109,00	N/A	N/A	NO
17	CLIMATIZACIÓN		490.248.125,00	7,23%				N/A	N/A	NO
18	VOZ Y DATOS		275.619.591,00	4,07%				N/A	N/A	NO
19	URBANISMO		29.478.134,00	0,43%				N/A	N/A	NO
20	RED DISTRIBUCION SUBTERRANEA ACOMETIDA BT		2.753.799,00	0,04%				N/A	N/A	NO
21	GAS NATURAL		3.142.525,00	0,05%				N/A	N/A	NO
	TOTAL COSTO DIRECTO		**4.816.231.200,00**	**71,06%**	**$ 29.911.293,28**	**$ 104.121.880,24**	**$ 2.305.945.902,00**	N/A	N/A	NO
	ADMINISTRACION	28,5%	1.372.625.892,00	20,25%				N/A	N/A	NO
	IMPREVISTO	1%	48.162.312,00	0,71%	**$ 40.230.689,46**	**$ 140.043.928,92**	**$ 3.101.497.238,19**	N/A	N/A	NO
	UTILIDAD	5%	240.811.560,00	3,55%				N/A	N/A	NO
	RETIE		$ 12.257.000,00	0,18%				N/A	N/A	SI
	RETILAP		$ 13.149.500,00	0,19%				N/A	N/A	SI
	PMA		$ 33.634.536,00	0,50%	$ 727.985,20	$ 873.816,75	$ 33.224.709,00	N/A	N/A	NO
	VALOR EJECUCION DE OBRA		**6.536.872.000,00**	**96,45%**	**$ 40.958.674,66**	**$ 140.917.745,67**	**$ 3.134.721.947,19**			
	VALOR ESTUDIOS Y DISEÑOS		**240.731.986,00**	**3,55%**						
	VALOR TOTAL DEL PROYECTO		**6.777.603.986,00**	**100%**						

Alcaldía de Aguazul

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA

HOJA 2 de 5	Fecha	DD	MM		AA	CONTRATO DE OBRA No.
		Lunes 1 de diciembre de 2025				0474 DE 02 DE AGOSTO DE 2024

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

Nombre dependencia responsable del proyecto o contrato

III. RESUMEN PORCENTAJE DE AVANCE FINANCIERO DE OBRA

Fase en ejecución: ☐ ESTUDIOS Y DISEÑOS ☑ CONSTRUCCION

VALOR ESTUDIOS Y DISEÑOS	$ 240.731.986,00
VALOR CONSTRUCCION	$ 6.536.872.000,00

PROGRAMACION FASE OBRA	SEMANAL	ACUMULADO
Avance Reprogramado (%)	0,63%	40,41%
Valor Reprogramado:	$ 40.958.674,66	$ 2.641.497.679

Nota: Valores tomados de Programacion de obra producto de Estudios y Diseños

AVANCE EJECUCION FASE EJECUCION OBRA	SEMANAL	ACUMULADO
Avance Ejecutado (%)	2,16%	47,95%
Valor Ejecutado:	$ 140.917.746	$ 3.134.721.947
Valor Por Ejecutar:		$ 3.402.150.053

IV.PERSONAL QUE LABORÓ EN LA SEMANA EN LA OBRA

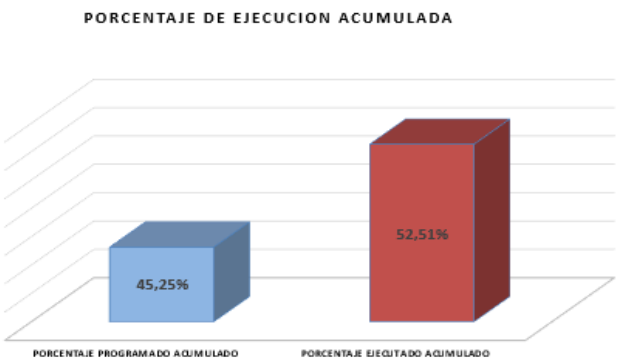
PERSONAL	CANTIDAD	PERSONAL	CANTIDAD
DIRECTOR	1	MAESTRO	1
RESIDENTE	1	OFICIALES	3
HSE	1	AYUDANTES	6
		MAMPOSTEROS	6

V.ESTADO DEL TIEMPO

FECHA	MAÑANA	TARDE	LA LLUVIA DETUVO LOS TRABAJOS (HORAS)
24/11/2025	SOLEADO	SOLEADO	NO - 0 HORAS
25/11/2025	SOLEADO	SOLEADO	NO - 0 HORAS
26/11/2025	SOLEADO	SOLEADO	NO - 0 HORAS
27/11/2025	SOLEADO	SOLEADO	NO - 0 HORAS
28/11/2025	SOLEADO	SOLEADO	NO - 0 HORAS
29/11/2025	SOLEADO	SOLEADO	NO - 0 HORAS

VI. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA SEMANAL ACUMULADO OBRA E INTERVENTORIA





VII. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES, CONCLUSIONES

EJECUCION DE OBRA: Los porcentajes de reprogramación y avance corresponden al cálculo realizado sobre el valor total de la fase de construcción de obra, equivalente a $6.536.872.000,00.
Para el presente informe, el porcentaje de ejecución de obra registra un 40,41% programado y un 47,95% ejecutado.
Cabe resaltar que los porcentajes anteriormente mencionados se calculan tomando como base el valor de la Etapa II, manteniendo coherencia con el flujo de caja presentado por el **CONSORCIO CENTRO ADMINISTRATIVO AGUAZUL EJECUCION DE OBRA**: Los porcentajes de reprogramación y avance corresponden al cálculo realizado sobre el valor total de la fase de construcción de obra, equivalente a $6.536.872.000,00.
Cabe resaltar que los porcentajes anteriormente mencionados se calculan tomando como base el valor de la Etapa II, manteniendo coherencia con el flujo de caja presentado por el CONSORCIO CENTRO ADMINISTRATIVO AGUAZUL.

% DE AVANCE OBRA E INTERVENTORIA: A la fecha, el porcentaje de ejecución acumulada que corresponde a las actividades de Estudios y Diseños, así como a la ejecución de obra e interventoría, alcanza un 52,51%, frente a un porcentaje programado del 45,25%.
% DE AVANCE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL PROYECTO:
Nota: En la ejecución financiera del proyecto, la Etapa I presenta un valor de $240.731.986,00, correspondiente al 3,55% del valor total del contrato. Por su parte, la Etapa II tiene un valor de $6.536.872.000,00, equivalente al 96,45%.
La suma de ambas etapas arroja un valor total de $6.777.603.986,00, que corresponde al 100% del proyecto.

Para el presente informe, y teniendo en cuenta el valor total del contrato, incluyendo estudios y diseños, la ejecución acumulada alcanza el 49,80%.

ACTIVIDADES EJECUTADAS EN LA SEMANA: Durante la semana No. 57 se adelantaron actividades de: Instalación Estructura metalica en acero astm - a36 (platina para escalera), Instalación de Muro estructural para fachada e interiores en ladrillo de perforación vertical (29x12x9), Alistado de pisos e= 0.04 m, en mortero, Instalación de Mesones en concreto reforzado de 3000 psi 0.08 m, A = 0.60 m, incluye muro lateral en ladrillo

Durante la semana No. 57, la Interventoría realizó la verificación y seguimiento a las actividades ejecutadas en obra, contrastando su desarrollo con los estudios y diseños previamente aprobados.Durante la inspección se constató que los procedimientos constructivos, materiales utilizados y métodos de instalación se ajustan a los lineamientos del proyecto, sin evidenciarse novedades que afecten la calidad y estabilidad de las obras ejecutadas.
Los días 25 y 26 de noviembre de 2025, se acompañó la visita técnica del Ministerio del Interior – Fondo Nacional de Seguridad y Convivencia Ciudadana (FONSECON), realizando recorrido por las zonas intervenidas.
Durante la visita, la interventoría presentó el estado actualizado del proyecto, evidenciando el avance físico y el cumplimiento de las actividades que soportan el trámite del tercer desembolso del Convenio Interadministrativo de Cofinanciación No. 1405 de 2024.
La Interventoría considera que las actividades desarrolladas durante esta semana cumplen con los criterios de calidad, diseño y planeación establecidos, por lo que se aprueba la continuidad de los trabajos conforme al avance programado.

ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCION	INTERVENTORIA	SUPERVISION MUNICIPIO	
CONSORCIO CENTRO ADMINISTRATIVO AGUAZUL	**CONSOORCIO INTERVENTORIA CAM**	**JESSICA FERNANDA GARCIA**	**JUAN MIGUEL SANDOVAL GUTIERREZ**
R.L. DEYDER EUFRANIO COCUNUBO VARGAS	R.L. ANDREA VIVIANA CASTELLANOS PINTO	APOYO A LA SUPERVISION	SUPERVISOR
Firma	Firma	V.º B.º	V.º B.º

VIII. REGISTRO FOTOGRAFICO



Foto No 1: Instalación Estructura metalica en acero astm - a36 (platina para escalera)



Foto No 2: Instalación Estructura metalica en acero astm - a36 (platina para escalera)



Foto No 3: Instalación de cubierta tipo sandwich Deck 333C



Foto No 4: Instalación de muro estructural

VIII. REGISTRO FOTOGRAFICO



Foto No 5: Alistado de pisos e= 0.04 m, en mortero 1:3



Foto No 6: Alistado de pisos e= 0.04 m, en mortero



Foto No 7: Instalación de Mesones en concreto reforzado de 3000 psi 0.08 m, A = 0.60 m, incluye muro lateral en ladrillo



Foto No 8: Instalación de Mesones en concreto reforzado de 3000 psi 0.08 m, A = 0.60 m, incluye muro lateral en ladrillo

Alcaldía de Aguazul

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA

HOJA 5 de 5	Fecha	DD	MM		AA	CONTRATO DE OBRA No.
		Lunes 1 de diciembre de 2025				0474 DE 02 DE AGOSTO DE 2024

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

Nombre dependencia responsable del proyecto o contrato

VIII. REGISTRO FOTOGRAFICO



Foto No 9: Recorrido de verificación de actividades ejecutadas por parte del profesional delegado del Ministerio del Interior



Foto No 10: Recorrido de verificación de actividades ejecutadas por parte del profesional delegado del -Ministerio del Interior



Foto No 11:Recorrido de verificación de actividades ejecutadas por parte del profesional delegado del Ministerio del Interior



Foto No 12: Recorrido de verificación de actividades ejecutadas por parte del profesional delegado del Ministerio del Interior

CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COFINANCIACIÓN No. 1405 DE 2024

AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS ENTRE LAS PARTES PARA DESARROLLAR LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO ADMINISTRATIVO

INFORME FINANCIERO DE 01 AL 30 DE OCTUBRE DE 2025
MUNICIPIO DE AGUAZUL

PROYECTO (S): AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS ENTRE LAS PARTES PARA DESARROLLAR LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE AGUAZUL - CASANARE

CUENTA (AHORROS) No.11100613050: 07701753 DEL BANCO: BBVA

VALOR CONVENIO			**$ 7,223,359,296.08**
VALOR APORTE MINISTERIO DEL INTERIOR			**$ 5,289,859,889.67**
VALOR APORTE DEPARTAMENTO			$ 0.00
VALOR APORTE MUNICIPIO			$ 933,504,686.41
MODIFICATORIO APORTES MUNICIPIO			$ 999,994,720.00
	FECHA DE GIRO		
VALOR GIRADO POR EL MINISTERIO DEL INTERIOR:	03/07/2024	GIRO 1	$ 1,322,464,972.42
	27/08/2025	GIRO 2	$ 1,322,464,972.42
		GIRO 3	$ 0.00
		GIRO 4	$ 0.00
		TOTAL GIRADO MINISTERIO DEL	**$ 2,644,929,944.84**
VALOR TOTAL RECURSOS DESEMBOLSADOS A LA CUENTA 07701753 A LA FECHA 28-02-2025			**$ 2,644,929,944.84**

VALOR CONTRATADO:

CONTRATO No.	NOMBRE CONTRATISTA	VALOR CONTRATO	VALOR ADICION (SI APLICA)	TOTAL CONTRATADO
20240474	CONSORCIO CENTRO ADMINISTRATIVO	$ 5,777,609,266.00	$ 999,994,720.00	$ 6,777,603,986.00
20240735	CONSORCIO INTERVENTORIA CAM	$ 438,382,653.00		$ 438,382,653.00
TOTAL CONTRATADO				**$ 7,215,986,639.00**

VALOR PAGADO A LA FECHA A LOS CONTRATOS:

CONTRATO No.	OBJETO DEL PAGO	No. DE ORDEN DE PAGO	No. DE COMPROBANTE DE EGRESO	FECHA DE PAGO	AFECTACION RECURSOS MINISTERIO DEL INTERIOR	AFECTACION RECURSOS DEL MUNICIPIO	VALOR DEL PAGO
20240474	Acta 3 anticipo 35% contrato 0474 de 2024	202402764	1200.65.202403179	23/10/2024	$ 1,322,507,258.42	$ 699,655,984.68	$ 2,022,163,243.10
20240474	Acta parcial 1	202502649	1200.65.202502978	19/08/2025		$ 546,449,684.00	$ 546,449,684.00
20240735	Acta N 4 anticipo	202500388	1200.65.202500479	07/03/2025		$ 65,757,398.10	$ 65,757,398.10
20240735	Acta N 4 anticipo	202500388	1200.65.202503097	28/08/2025	$ 87,676,530.45		$ 87,676,530.45
20240474	ACTA 12 PARCIAL 2 CONTRATO 0474 de 2024	202503200	1200.65.202503592	29/09/2025	$ 347,608,672.00	$ 0.00	$ 347,608,672.00
VALOR TOTAL PAGADO (2)					**$ 1,757,792,460.87**	**$ 1,311,863,066.78**	**$ 3,069,655,527.65**

CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE COFINANCIACIÓN No. 1405 DE 2024

AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS ENTRE LAS PARTES PARA DESARROLLAR LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO ADMINISTRATIVO

RENDIMIENTO FINANCIEROS GENERADOS EN LA CUENTA DEL CONVENIO

FECHA RENDIMIENTOS GENERADOS	VALOR RENDIMIENTOS GENERADOS
31/07/2024	$ 13,626.00
30/08/2024	$ 14,564.00
30/09/2024	$ 14,096.00
31/10/2024	$ 10,807.00
31/01/2025	$ 296,402.55
28/02/2025	$ 291,595.95
31/03/2025	$ 251,313.65
03/04/2025	$ 156,197.30
31/05/2025	$ 547,345.71
30/06/2025	$ 7.00
31/07/2025	$ 4.00
31/08/2025	$ 46,190.40
30/09/2025	$ 13,861.80
31/10/2025	$ 9,935.00
TOTAL (3)	**$ 1,665,946.36**

DEVOLUCION RENDIMIENTOS FINANCIEROS A LA CUENTA (AHORROS) DEL TESORO NACIONAL No. ----------

FECHA DEVOLUCION RENDIMIENTOS	VALOR DEVOLUCION RENDIMIENTOS GENERADOS	No. DE RECIBO DE CONSIGNACION DEVOLUCION RENDIMIENTOS
TOTAL (4)	**$ 0.00**	

TOTAL DESEMBOLSOS REALIZADOS (1)			**$ 2,644,929,944.84**
TOTAL PAGOS REALIZADOS (2)			**$ 1,757,792,460.87**
TOTAL RENDIMIENTOS FINANCIEROS GENERADOS (3)			$ 1,665,946.36
MENOR VALOR GIRADO EN EL ANTICIPO			-$ 256.42
DESCUENTOS PENDIENTES POR GIRAR		*	-$ 5,936,000.00
TOTAL DEVOLUCION RENDIMIENTOS FINANCIEROS (4)			$ 0.00
SALDO EN LA CUENTA RENDIMIENTOS FINANCIEROS (3-4)=(5)			**$ 7,602,202.78**
SALDO EN CAJA DEL CONVENIO (1) - (2) + (5)			**$ 894,739,686.75**
SALDO A FAVOR DEL MINISTERIO DEL INTERIOR - FONSECON			**$ 894,739,686.75**

OBSERVACIONES * DESCUENTOS POR ICA Y SOBRE TASA BOMBERIL EGR 1200.65.202503592 ACTA 12 PARCIAL 2 CONTRATO 0474 de 2024 CONSORCIO CENTRO ADMINISTRATIVO AGUAZUL

FIRMAS

YENNY CAROLINA CARDENAS GARCIA
Secretaria del Despacho de la Secretaria de Hacienda

JUAN MIGUEL SALDOVAL GUTIERREZ
Secretaria de Despacho Secretaría de Infraestructura
Supervisor

Proyectó: Diana Rodriguez
Profesional de Apoyo

* SE ADJUNTAN COPIAS DE: EXTRACTO BANCARIO MES DE OCTUBRE DE 2025

ALCALDIA MUNICIPAL DE AGUAZUL
NIT: 891855200-9

Alcaldía de Aguazul

CONCILIACIÓN BANCARIA

ENTIDAD BANCARIA:	**BBVA COLOMBIA**
CÓDIGO CONTABLE:	11100613050-BBVA 07701753 CONV 1405 MININTERIOR SEDE ALTERNA CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL-REC MINITERIOR
FECHA:	Octubre-2025

SALDO SEGÚN EXTRACTO	894.739.686,75	
SALDO SEGÚN LIBROS		894.739.686,75
VALOR NO REGISTRADO EN LIBROS		0,00
VALOR NO REGISTRADO EN EXTRACTO		0,00
SUMAS IGUALES	894.739.686,75	894.739.686,75
DIFERENCIA POR CONCILIAR		0,00

DETALLE DE LA CONCILIACIÓN

VALOR NO REGISTRADO EN LIBROS

FECHA	CONCEPTO	VALOR
TOTAL VALORES NO REGISTRADO EN LIBROS		0,00

VALOR NO REGISTRADO EN EXTRACTO

SOPORTE	FECHA	CONCEPTO	VALOR
TOTAL VALORES NO REGISTRADO EN EXTRACTO			0,00

Elaborado por ZAIDA CARMENZA CHIA PINEDA

Revisado por SANDRA ISABEL URREGO CRISTANCHO

Fecha del documentc: 2025-11-06

SER
MUNICIPIO DE AGUAZUL .
YENNY CAROLINA CARDENAS GARCIA .
CRA 19 # 10-61 .
AGUAZUL CASANARE- COLOMBIA

73998 58837 Oficina: 0077

BBVA
Creando Oportunidades

Extracto de Cuenta

CUENTA DE AHORROS AHORRODIARIO

Desde el 29 de septiembre de 2025, las transferencias interbancarias mediante ACH tendrán un costo de $7.300 + IVA.Las que hagas por Bre-B seguirán siendo gratis

Información de la oficina

AGUAZUL
DIRECCIÓN:
TELEFONO:

PERIODO DESDE: 01-10-2025 HASTA: 31-10-2025

Información de la cuenta

Número de cuenta	001300770200001753
Fecha de corte	31-10-2025
Pago de intereses desde	0.00

Resumen de movimientos	No.	Valor	No.	Valor
SALDO CIERRE MES ANTERIOR		905,425,751.75	- IVA	0.00
+ ABONOS		0.00	- 4 POR MIL	0.00
+ INTERESES RECIBIDOS	22	9,935.00	- RETENCIONES	0.00
- CARGOS	1	10,696,000.00	SALDO FINAL	894,739,686.75

Detalles de transacciones

Movimiento	Fecha operación	Fecha valor	Concepto	Cargos	Abonos	Saldo
162	16-10-2025	16-10-2025	PAGO POR PSE A DIAN - PSE	10,696,000.00		894,729,751.75
	31-10-2025	31-10-2025	ABONO POR INTERESES DE CUENTA		9,935.00	894,739,686.75

- En cumplimiento de lo dispuesto en la Ley Habeas Data, 1266 de 2008, nos permitimos comunicarte que los datos contenidos en los extractos, que incluyen el monto de la obligación, sus cuotas y fecha de exigibilidad, podrán ser reportados a las Centrales de Información Financiera. Si aparecen cuotas vencidas, pasados veinte (20) días contados a partir del envío de estos datos en los extractos, se generará el reporte negativo sobre incumplimiento ante las Centrales de Información Financiera por el término Legal.
- Tenemos en cuenta tus pagos desde el momento en que los efectúas, pero si los realizas después de la fecha de corte, se reflejan en el próximo estado de cuenta. Puedes consultar el valor de la próxima cuota a pagar, en nuestras oficinas o en la Línea BBVA.
- Si realizas tu pago con cheque, debes girarlo a nombre de BBVA Colombia, NIT 860.003.020-1, colocando al respaldo el número de tu obligación y tus datos personales.
- Puedes consultar los extractos generados, utilizando BBVA móvil, BBVA net, BBVA net cash; por tanto, si no los recibes en email o físico, no estás eximido de efectuar el pago en la fecha prevista.
- Para informarte sobre tus créditos, vencimientos, ofertas de nuevos productos y servicios, es importante que mantengas actualizada en BBVA tu dirección electrónica y física, los números telefónicos de contacto, así como la documentación que BBVA requiera.
- Tus pagos oportunos, se constituyen en excelentes referencias crediticias, financieras y/o comerciales, y te evitan costos adicionales por honorarios de cobranza e intereses de mora, que se descontarán de los pagos que efectúes, según el siguiente orden: gastos (incluye los ocasionados por la cobranza prejudicial, extrajudicial y/o judicial), intereses de mora, intereses corrientes y capitales. Los intereses de mora, serán liquidados a la tasa que se encuentre vigente en cada uno de los periodos en que se presente mora.
- Para mayor información sobre la política de cobranza de BBVA, puedes ingresar a www.bbva.com.co, en la sección Información de Interés.
- Contamos con Defensoría del Consumidor Financiero, cuyo Defensor Principal es el Doctor Guillermo Enrique Dajud Fernández, ubicado en la Carrera 9 No. 72 – 21 piso 6 en Bogotá D.C., teléfono:3438385 y email: defensoria.bbvacolombia@bbva.com.co. El horario de atención telefónica: lunes a viernes de 8:30 a.m. a 5:30 p.m., jornada continua.
- Para mayor información sobre el Servicio al Consumidor Financiero de BBVA, atención preferencial al cliente y otras instancias de atención, puedes ingresar a www.bbva.com.co, en la sección Información Corporativa.
- No olvides tener en cuenta las recomendaciones de seguridad para los diferentes canales de atención de BBVA, puedes consultarlas en www.bbva.com.co, en la sección Seguridad.
- Puedes resolver inquietudes adicionales en las Oficinas BBVA o ingresar a www.bbva.com.co o en la Línea BBVA: Bogotá: (1) 4010000, Barranquilla: (5) 3503500, Medellín: (4) 4938300, Cali: (2) 8892020, Bucaramanga: (7) 6304000 o desde el resto del país al 018000912227.
- Comunica cualquier inconformidad con la información incluida en este extracto, a nuestros Revisores Fiscales Ernst & Young, email: revisoriafiscalgrupoBBVA@co.ey.com

Fogafín Seguridad para tu dinero | Producto protegido por el Seguro de Depósitos www.fogafin.gov.co

Este producto cuenta con Seguro de Depósitos Fogafín. El campo retenciones contiene la sumatoria del total de retenciones practicadas por el Banco por todo concepto.

BBVA Colombia Establecimiento Bancario.

ACTA No.	Noviembre – 2025
FECHA	04 de noviembre de 2025
CIUDAD	Bogotá D.C.
No. CONTRATO y/o CONVENIO	1405 DE 2024
OBJETO:	AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS ENTRE LAS PARTES PARA DESARROLLAR LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE AGUAZUL - CASANARE
PORCENTAJE DE AVANCE DE LA EJECUCIÓN %	42,88% según informe semanal de interventoría No. 52.
MOTIVO:	Seguimiento a la ejecución del convenio 1405 de 2024

ASISTENTES			
No.	**NOMBRE**	**CARGO**	**REPRESENTA A**
1	Carlos Lenin Poveda Diaz	Apoyo a la Supervisión del Convenio	Ministerio del Interior
2	Jessica García	Apoyo a la Supervisión del Convenio	Municipio de Aguazul
3	Lina Rodríguez	Apoyo a la Supervisión del Convenio	Ministerio del Interior

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

El 04 de noviembre de 2025, se lleva a cabo reunión virtual de seguimiento con el fin de conocer el estado de ejecución del Convenio Interadministrativo No. 1405 de 2024, suscrito entre el Ministerio del Interior y el municipio de Aguazul, con especial énfasis en el avance físico de la obra, el cumplimiento del cronograma, y el estado de los contratos derivados del mismo.

La reunión dio inicio con la intervención de la ingeniera Lina María Rodríguez Ragua, quien se presentó como ingeniera civil y magíster en dirección y gestión de proyectos, manifestando que actualmente brinda apoyo a la supervisión de los diferentes convenios asignados a la Subdirección. Indicó que esta designación es reciente y que, aunque ya ha tenido contacto previo con la arquitecta Jessica García, así como con el arquitecto Lenin, su participación en este convenio se da a partir de este momento. Señaló que tenía conocimiento parcial del proyecto gracias al seguimiento previo realizado por el ingeniero anterior, por lo cual consideró pertinente que los demás asistentes se presentaran con el fin de dejar registro de su participación en el comité.

Posteriormente, el arquitecto Carlos Lenin Poveda Díaz dio paso a las presentaciones, solicitando a la arquitecta Jessica García iniciar el recorrido por parte del equipo del municipio. La arquitecta García indicó que apoya la supervisión del convenio por parte del Municipio de Agua Azul y que en la sesión se encontraban presentes la arquitecta Yulitza Cárdenas, quien representa la obra, y la arquitecta Andrea Castellanos, interventora del proyecto. Seguidamente, el arquitecto Lenin solicitó continuar con la presentación del informe semanal No. 52, en el cual se reportaba el avance de las actividades ejecutadas, los porcentajes acumulados y las generalidades del estado de la obra.

Durante la exposición, la arquitecta García informó que, de acuerdo con la programación del convenio, se encontraban en la semana 30, y que en la semana anterior se había trabajado principalmente en la ejecución de mampostería de fachadas.

Reportó que el porcentaje programado acumulado correspondía al **42,88%**, mientras que el porcentaje ejecutado acumulado alcanzaba el **45,31%**, lo cual evidenciaba un avance positivo respecto a la reprogramación recientemente aprobada. Explicó que la obra había recuperado el atraso que presentaba debido a la ampliación del plazo otorgada, y que el contratista logró superar las dificultades relacionadas con la disponibilidad de personal calificado para la instalación de mampostería. Añadió que actualmente se contaba con la estructura lista para la instalación de la cubierta, la cual se proyectaba iniciar en la semana siguiente.

El contratista de obra complementó la información, manifestando que la instalación de la cubierta termoacústica estaba programada para iniciar al finalizar la presente semana, dado que ya se encontraba en obra todo el material requerido, incluyendo las correas y las láminas de poliuretano, así como el personal instalador. Estimó que la actividad tendría una duración aproximada de cinco a ocho días.

Por su parte, la arquitecta Jessica García añadió que el proyecto se encontraba actualmente en el trámite del Acta de Obra No. 13, destacando que el contratista ha sido constante en la presentación de las actas, procurando mantener un flujo de recursos estable, con pagos programados aproximadamente cada mes y medio.

Durante la revisión del informe, la ingeniera Lina Rodríguez solicitó una aclaración respecto a los porcentajes reportados, ya que observó una diferencia entre el valor del avance ejecutado (40,33%) y el porcentaje acumulado reflejado en la gráfica (45,31%). La arquitecta García explicó que el primer valor correspondía exclusivamente al avance de la obra, mientras que el segundo incluía también la interventoría, aclaración que fue confirmada por la arquitecta Andrea Castellanos, interventora del proyecto. En ese sentido, Lina Rodríguez precisó que el seguimiento técnico del Ministerio se haría con base en el porcentaje de avance de obra (40,33%), dejando claro que a la fecha este valor podría ser ligeramente superior conforme a la evolución semanal de las actividades.

La ingeniera Rodríguez indicó que, en adelante, los comités técnicos de seguimiento se realizarán semanalmente, por lo cual solicitó que el primer día hábil de cada semana el Municipio remita el informe semanal vía correo electrónico, incluyendo en copia al arquitecto Manuel Linares, supervisor del convenio con el fin de dejar evidencia formal del envío y recepción de los documentos, además del almacenamiento en el enlace compartido de Drive.

Adicionalmente, recordó que el Municipio se encuentra próximo a tramitar el desembolso correspondiente al cumplimiento del hito del 40% de avance físico, por lo que solicitó que se remita el Acta de Obra y demás soportes que acrediten dicho avance, a fin de realizar una revisión previa antes de la visita de verificación. La arquitecta Jessica García manifestó que ya contaba con los anexos requeridos, incluyendo la certificación de los RT del contratista de obra, y que enviaría la documentación por correo electrónico para su revisión.

Lina Rodríguez destacó la importancia de contar con toda la documentación completa antes de la visita técnica, de manera que las actividades reportadas puedan verificarse directamente en campo. Solicitó también que, al finalizar la reunión, la arquitecta García enviara un registro fotográfico actualizado del estado de la obra, con el fin de contar con soporte visual del avance, solicitud a la cual la arquitecta accedió.

Jessica García reiteró que esta semana se culminaría la instalación de las correas y que la siguiente iniciaría la colocación de la cubierta, con lo cual se avanzaría significativamente en el cumplimiento del cronograma. Lina Rodríguez indicó que el próximo comité se programará con anticipación, proponiendo tentativamente realizarlo el **lunes 10 de noviembre en horas de la tarde**, con el fin de mantener la continuidad del seguimiento técnico.

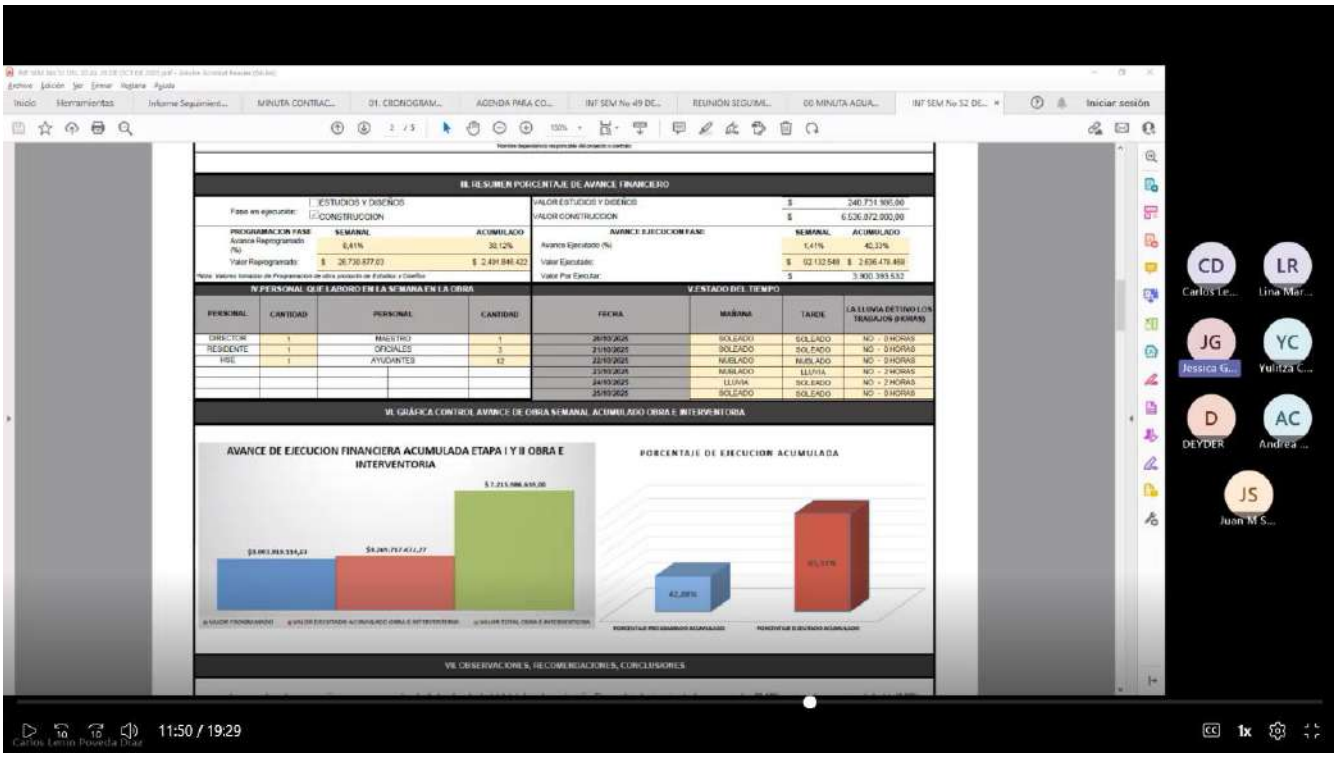
Antes de finalizar, la ingeniera Rodríguez consultó si el cronograma de obra había sido actualizado tras la suscripción de la **prórroga del convenio**, dado que los informes deben reflejar las fechas y metas ajustadas. La arquitecta García confirmó

que el ajuste ya se había efectuado desde la semana siguiente a la firma de la prórroga, garantizando que los reportes actuales se encontraban alineados con el nuevo plazo.

Concluidas las intervenciones, el arquitecto **Carlos Lenin Poveda Díaz** agradeció la participación de los asistentes y reiteró la importancia de mantener el ritmo de ejecución para lograr la correcta finalización del convenio. No habiendo más observaciones ni temas por tratar, se dio por **terminada la reunión a las 3:19 p. m.**

RESPONSABLE	ACCIONES	FECHA LÍMITE CUMPLIMIENTO
Municipio Aguazul	Entrega de acta correspondiente al 40% de avance.	**05/11/2025**
Ministerio del Interior	Programación del siguiente comité virtual	**10/11/2025**

En constancia de lo anterior, se anexa soporte de asistentes a la reunión.



ACTA No.	Noviembre – 2025
FECHA	19 de noviembre de 2025
CIUDAD	Bogotá D.C.
No. CONTRATO y/o CONVENIO	1405 DE 2024
OBJETO:	AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS ENTRE LAS PARTES PARA DESARROLLAR LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE AGUAZUL - CASANARE
PORCENTAJE DE AVANCE DE LA EJECUCIÓN %	42,88% según informe semanal de interventoría No. 52.
MOTIVO:	Seguimiento a la ejecución del convenio 1405 de 2024

ASISTENTES			
No.	**NOMBRE**	**CARGO**	**REPRESENTA A**
1	Lina Rodríguez	Apoyo a la Supervisión del Convenio	Ministerio del Interior
2	Arq. Jessica García	Apoyo a la Supervisión del Convenio	Municipio de Aguazul
3	Arq. Andrea Castellanos	Interventoría	Contratista de Interventoría
4	Arq. Yulitza Cárdenas	Resiente de obra	Contratista de Obra

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

Siendo las 3:10 p.m., se dio inicio a la reunión técnica de seguimiento del Convenio No. 1405 de 2024 suscrito entre el Ministerio del Interior y el Municipio de Aguazul. La ingeniera Lina María Rodríguez Ragua abrió la sesión agradeciendo la asistencia y solicitando a los participantes presentarse para efectos del acta. Acto seguido, se inició la presentación, como apoyo a la supervisión. Posteriormente, el señor Juan Miguel Sandoval intervino presentándose como Secretario de Infraestructura del Municipio de Aguazul. La señora Jessica García Garzón, a su turno, se presentó como apoyo a la supervisión del municipio. Seguidamente la arquitecta Andrea Castellanos se presentó como representante legal del consorcio de interventoría y, finalmente, la arquitecta Yulitza Cárdenas manifestó ser la residente del contrato de obra.

Una vez realizadas las presentaciones, la ingeniera Lina Rodríguez dio apertura formal al comité solicitando a los asistentes informar el estado actual del proyecto, el porcentaje de avance alcanzado a la fecha y las actividades en ejecución o proyectadas para culminar en la semana. En respuesta, el secretario Juan Miguel Sandoval cedió el uso de la palabra a la arquitecta Andrea Castellanos para realizar la presentación del estado del proyecto. Debido a dificultades de audio, la arquitecta Yulitza Cárdenas complementó la información, indicando que la obra se encuentra en etapa final de instalación de la cubierta tipo sándwich y reportando un avance aproximado del 45% de ejecución de obra.

Explicó igualmente que se han venido desarrollando actividades de instalación de mampostería en fachadas, especificando que la fachada posterior y lateral izquierda ya se encuentran terminadas, y que avanza la intervención en fachada principal y lateral derecha. Informó que los pañetes de primer y segundo piso ya fueron ejecutados en su totalidad, mientras que en el tercer piso se continúa con pañetes en muros y vigas. Adicionalmente, se están realizando actividades de alistado de pisos en baños, próximas a complementarse con la estructura para los mesones, y se proyecta continuar con actividades de acabados como estuco de primera mano, así como el montaje de la estructura metálica de la escalera.

La ingeniera Lina Rodríguez solicitó precisión sobre el porcentaje reportado, indicando que necesitaba aclarar si el 45% correspondía exclusivamente a ejecución de obra, ante lo cual la arquitecta Yulitza confirmó que dicho porcentaje corresponde netamente a obra ejecutada. La arquitecta Andrea Castellanos complementó que, según el informe semanal correspondiente a la semana del 3 al 9 de noviembre, el avance reportado era del 41.93%, y que el incremento se debía al avance reciente en la instalación de la cubierta.

También explicó que en los informes semanales se presentan dos tipos de avance: el avance físico exclusivo de obra y el porcentaje acumulado del convenio, que incluye obra e interventoría. La ingeniera Lina, al revisar los informes proyectados en pantalla, manifestó la necesidad de aclarar títulos y descripciones en las gráficas presentadas en los informes semanales, con el fin de diferenciar de manera explícita qué corresponde al avance de obra y qué corresponde al avance global del convenio. La arquitecta Andrea aceptó realizar los ajustes en el numeral 3 del informe, de forma que el título indique “Resumen porcentaje de avance financiero – ejecución de obra”, así como ajustar la gráfica inferior para identificarla como “Control avance semanal del convenio”.

Tras verificar nuevamente los porcentajes del informe, la ingeniera Lina Rodríguez confirmó la coherencia entre los datos y manifestó que las diferencias anteriormente percibidas se debían a la manera en que estaban presentadas las gráficas.

Continuando con el análisis técnico, la ingeniera Lina Rodríguez consultó sobre el tiempo estimado de terminación de la cubierta. La interventoría informó que la actividad se encuentra próxima a finalizar y que se espera culminarla esta misma semana. De igual manera, la arquitecta Andrea confirmó que los informes semanales ya reflejan la reprogramación aprobada mediante prórroga, por lo cual los porcentajes corresponden a la ejecución actualizada. La ingeniera Lina reiteró la recomendación de avanzar conforme al cronograma para evitar atrasos y mantener el ritmo de trabajo requerido.

Posteriormente, la ingeniera Lina Rodríguez abordó los temas administrativos, indicando que debido a cambios recientes en los apoyos de supervisión del convenio existen documentos pendientes para consolidar el expediente actualizado del Ministerio. Solicitó que toda la información sea remitida por correo electrónico, en lugar de utilizar la carpeta en Drive que se manejaba anteriormente, con el fin de garantizar trazabilidad y soportes de envío.

En este sentido, se solicitó formalmente el envío de los informes semanales No. 40 al 44 y el informe No. 55, correspondiente a la semana del 10 al 16 de noviembre, los cuales no reposan en el expediente del Ministerio. También indicó que se encuentran pendientes los informes mensuales del municipio correspondientes a junio, julio, agosto, septiembre y octubre. La señora Jessica García confirmó que dichos informes no habían sido enviados recientemente y tomó nota para su remisión. Asimismo, la interventoría debe remitir los informes mensuales de julio, agosto, septiembre y octubre. En cuanto a los informes financieros, se solicitó el envío de los correspondientes a junio y julio, y la señora Jessica García confirmó que el informe financiero de octubre ya se encuentra disponible y será reenviado al correo oficial del Ministerio.

Seguidamente, la ingeniera Lina Rodríguez recordó que la visita técnica para la verificación del tercer desembolso se realizará los días 25 y 26 de noviembre (martes y miércoles). Indicó que para el trámite del desembolso del 40% es necesario contar, antes de la visita, con la certificación del supervisor del convenio acreditando el 40% de avance de obra, el informe de interventoría con registro fotográfico ampliado y detallado de todas las actividades reportadas como ejecutadas, así como el acta parcial avalada por la interventoría y el archivo en Excel con el control de avance que permita verificar el cumplimiento del hito del 40%.

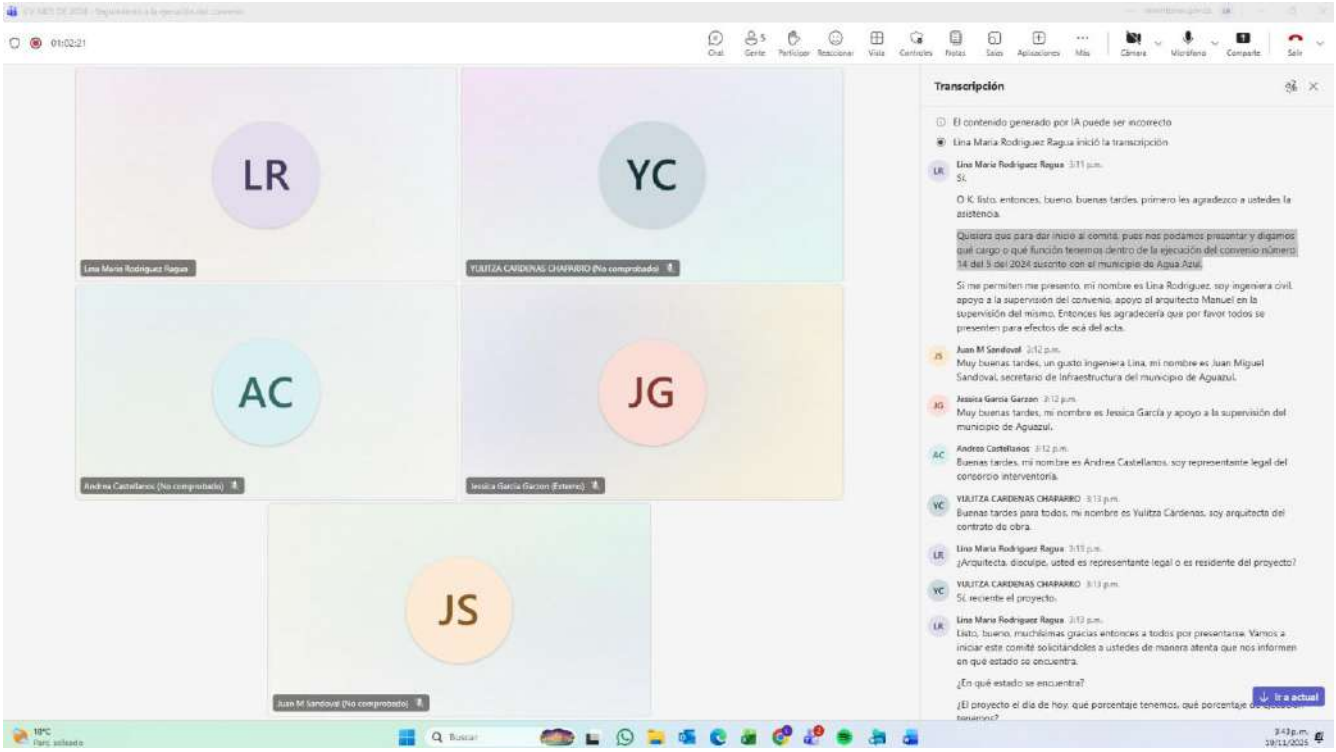
La ingeniera Lina Rodríguez enfatizó que todos los documentos deben coincidir exactamente en el porcentaje reportado, de manera que si se certifica un avance de 40.74%, ese mismo valor debe reflejarse en el acta, en el informe y en el registro técnico. La arquitecta Andrea consultó si los informes semanales podían servir como soporte, pero se explicó que para el

Ministerio el insumo esencial es el archivo en Excel del avance de obra. De igual manera, la ingeniera Lina aclaró que no importa si el contratista no ha cobrado aún el 40%, siempre que el avance físico esté debidamente soportado y validado para efectos del desembolso.

Finalmente, la ingeniera Lina Rodríguez verificó que no hubiese dudas adicionales por parte del municipio, la interventoría o la obra. La arquitecta Jessica García pidió confirmar la fecha de la visita y la ingeniera reiteró que se realizará martes y miércoles, y que se enviará confirmación oficial vía correo electrónico una vez sea aprobada internamente. No existiendo más intervenciones, la ingeniera Lina Rodríguez agradeció la asistencia de todos los participantes y dio por terminado el comité a las 3:43 p.m.

RESPONSABLE	ACCIONES	FECHA LÍMITE CUMPLIMIENTO
Municipio Aguazul	Entrega de acta correspondiente al 40% de avance.	**25/11/2025**
Ministerio del Interior	Programación del siguiente comité	**25/11/2025**

En constancia de lo anterior, se anexa soporte de asistentes a la reunión.



Interior	**PROCESO**	**GESTIÓN DE BIENES Y SERVICIOS**	**VERSIÓN**	**4**
	FORMATO	**ACTA DE REUNIÓN E INFORME DE VISITA DE SEGUIMIENTO A LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL (PROYECTOS DE OBRA) ANEXO 20**	**PÁGINA**	**1 de 6**
			FECHA DE VIGENCIA	**31/08/2022**

MUNICIPIO:	Aguazul - Casanare	**No. CONVENIO:**	1405 de 2024
FECHA DE ACTA INICIO:	17 de abril de 2024	**FECHA DE TERMINACIÓN DE CONVENIO:**	31 de marzo de 2026
ELABORÓ:	Lina María Rodríguez Raguá	**FECHA DE VISITA:**	25 y 26 de noviembre de 2025
TIPO DE PROYECTO: (CIC, Sacúdete CAMs, Estaciones de Policía)	**CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL (CAM) PARA EL MUNICIPIO DE AGUAZUL DEPARTAMENTO DE CASANARE**		

ASISTENTES

No.	NOMBRE	CARGO	REPRESENTA A
1.	Lina María Rodríguez Raguá	Apoyo a la supervisión del convenio	Ministerio del Interior
2.	Juan Miguel Sandoval	Supervisor del Convenio	Municipio de Aguazul
3.	Jessica García Garzón	Apoyo a la supervisión del Convenio	Municipio de Aguazul
4.	Andrea Castellanos	Representante Legal	Interventoría
5.	Deyder Coconubo	Representante Legal	Obra
6.			

DESCRIPCIÓN DE LA UBICACIÓN: CALLE 11 N. 11 – 35 BARRIO LAS FERIAS.

INFORMACIÓN CONTRATOS DERIVADOS

No. contrato	Nombre del contratista	Fecha de inicio	Fecha de terminación
Obra: 0474 DE 2024	CONSORCIO CENTRO ADMINISTRATIVO AGUAZUL R/L Deyder Eufranio Coconubo Vargas	11/10/2024	10/12/2025
Interventoría: 0735 DE 2024	CONSORCIO INTERVENTORÍA CAM R/L Andrea Viviana Castellanos Pinto	11/10/2024	10/12/2025

CUADRO FINANCIERO

CONCEPTO (adjuntar celdas si es necesario)	**VALOR**	**No. COMPROBANTE DE EGRESO**	**FECHA PAGO**
Anticipo 35% Contrato 0474 de 2024	$ 1.322.507.002	1200.65.202403179	23/10/2024
Pago parcial de anticipo	$ 65.757.398,10	CE 1200.65.202500479	04/03/2025

NOTA: SE DEBEN ADJUNTAR LOS RESPECTIVOS SOPORTES, ES DECIR, COMPROBANTES DE EGRESO, ORDENES DE PAGO Y EXTRACTOS BANCARIOS.

CUENTAS RECÍPROCAS

SALDO REPORTADO A LA CONTRALORÍA GENERAL DE LA NACIÓN DURANTE EL ÚLTIMO TRIMESTRE	$ 0,00

DESARROLLO DE LA VISITA

(Incluya una breve descripción de las actividades realizadas durante la visita)

El 25 de noviembre de 2025 a las 2:00 p.m. se inicia visita de seguimiento, control y verificación del estado técnico y administrativo del proyecto "Construcción del centro de administración Municipal de Aguazul, departamento de Casanare" en el marco del Convenio Interadministrativo 1405 de 2024 suscrito entre el municipio de Aguazul Casanare y el Ministerio del Interior, el cual tiene como objeto *"AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS ENTRE LAS PARTES PARA DESARROLLAR LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE AGUAZUL – CASANARE"*.

Desde la supervisión del convenio, las partes procedieron a realizar el recorrido técnico conforme a las buenas prácticas de control y seguimiento de obra.

La jornada inició con una charla de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST) impartida por la profesional Martha Fonseca, en la cual se socializaron los riesgos asociados a las actividades constructivas en curso, las medidas de prevención y las condiciones mínimas de ingreso al área de obra, garantizando el cumplimiento del SG-SST y el enfoque preventivo requerido para las labores de campo.

Con relación al avance físico, se constató que la estructura del proyecto se encuentra ejecutada al 100%, lo que permitió continuar con la inspección detallada de cada uno de los niveles de la edificación.

Durante el recorrido se solicitó al contratista la disponibilidad de planos en físico y del acta parcial correspondiente al hito del tercer desembolso, equivalente al 40% de ejecución, con el fin de verificar la coherencia entre lo reportado documentalmente y el avance observado en campo. Se recibió el acta de obra donde se observa el avance del 40,74%.

En términos generales, se evidenció una adecuada señalización perimetral e interna, conforme a los lineamientos de seguridad industrial. Se verificó, además:

Primer nivel: Instalaciones hidrosanitarias ejecutadas al 100%, Mampostería levantada en aproximadamente 70%, Pañetes avanzados en un 50%, acorde con las actividades de cierre previstas para el hito reportado. Inicio de aplicación de estuco.

Segundo nivel: Instalación completa de tubería eléctrica, instalación de tableros de distribución de 6, 12, 18 y 24 circuitos, pañetes internos ejecutados al 100%, incluyendo dinteles.

Tercer nivel: Levantamiento de muros con un avance cercano al 80%, pañetes parciales acorde al ritmo del levantamiento de muros, cubierta en teja termoacústica instalada al 100%, incluyendo la estructura metálica completamente pintada y sometida a revisión visual para garantizar continuidad de recubrimiento anticorrosivo.

Con base en lo anterior, se confirma que el avance físico observado es consistente con el porcentaje del 40,74% reportado en las actas parciales de obra.

Finalizado el recorrido y verificación técnica, se dio por concluida la visita del primer día.

DESARROLLO DÍA 2 – 26 de noviembre de 2025

El segundo día se llevó a cabo una reunión de seguimiento en las oficinas del Secretario de Obras Públicas del Municipio, con el propósito de socializar los avances observados en obra y revisar el estado administrativo y financiero del convenio.

Se realiza aclaración respecto a los documentos necesarios para tramitar el tercer desembolso del convenio según la cláusula sexta: FORMA DE PAGO: *"3. UN TERCER DESEMBOLSO, equivalente a la suma de MIL TRESCIENTOS VEINTIDOS MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS SETENTA Y DOS PESOS CON CUARENTA Y DOS CENTAVOS M/CTE ($1.322.464.972,42) contra entrega de los siguientes productos: A. la certificación del supervisor del convenio designado por el municipio que acredite el avance del 40% de ejecución de la obra B. El correspondiente informe de interventoría con registro fotográfico del avance, C. La respectiva acta parcial de obra avalada por el interventor, y D. Evidencia del inicio en la ejecución del trámite ante la empresa competente para la expedición de las certificaciones RETIE y/o RETILAP."*

Así mismo, se reitera el cumplimiento de las siguientes obligaciones:

"32) Entregar al 30% de avance físico de ejecución de la obra, copia del contrato con la empresa certificadora de RETIE y/o RETILAP o exigirlo al contratista, y presentar informe mensual de las visitas de acompañamiento para la obtención de la certificación RETIE y/o RETILAP."

"6) Elaborar, publicar en plataforma SECOP II y presentar al MINISTERIO-FONSECON, dentro de los primeros cinco (5) días hábiles de cada mes, iniciando en el mes siguiente a la fecha de legalización del convenio, un informe técnico, administrativo y financiero sobre el avance del objeto del convenio, suscrito por el supervisor del MUNICIPIO. En el informe se deberán indicar los porcentajes de avance y ejecución, conforme a lo establecido en el cronograma de convenio previamente presentado, adjuntando: a) Los informes de ejecución tanto del contrato de obra como el de interventoría. b) Soportes de cada uno de los pagos realizados por parte del MUNICIPIO, discriminados por contrato y fuente de financiación, anexando las respectivas órdenes de pago, cuando corresponda los comprobantes de egreso y copia de los extractos de la cuenta bancaria registrada ante el MINISTERIO, donde se depositan dichos recursos. c) Certificación en la que conste el cumplimiento de las obligaciones de dichos contratistas frente al Sistema de Seguridad Social en los contratos derivados, de acuerdo con lo exigido en la legislación vigente para el efecto."

"25) Mantener un control contable y financiero con sus respectivos soportes de las cuentas creadas para el presente convenio. Estos documentos deberán ser presentados en el informe mensual al MINISTERIO, de tal forma que permita hacer seguimiento y control a los recursos aportados por las partes para el cumplimiento del objeto del presente convenio."

En cuanto a los informes, se reitera al Municipio que continúa pendiente la entrega por medio de correo electrónico de los informes financieros y de supervisión correspondientes a los meses de junio, julio, septiembre y octubre de 2025, los cuales son requeridos para el seguimiento contractual y el proceso de análisis previo a los desembolsos.

Se enfatizó la necesidad de remitir dicha información de manera inmediata, toda vez que constituye un insumo indispensable para validar la ejecución presupuestal, el flujo de recursos asignados y el cumplimiento de las obligaciones del Convenio 1405 de 2024.

Se realizó la verificación de los documentos necesarios para realizar el trámite del tercer desembolso del convenio, los cuales se solicita sean enviados por medio de correo electrónico para su debido trámite.

Una vez socializados los documentos, se procede a cerrar este comité siendo las 12:30 p.m. del día 26 de noviembre de 2025, se da por finalizada la visita y la reunión en la oficina de la secretaría de Planeación del Municipio de Aguazul.

Documentos entregados en la visita (En caso de recibir documentación en la visita)

Acta de avance de obra, certificación del supervisor, certificación de hito de cumplimiento por parte del supervisor, informe de interventoría.

COMPROMISOS		
RESPONSABLE	ACCIONES	FECHA LÍMITE CUMPLIMIENTO
Municipio de Aguazul	Informes mensuales de supervisión de junio, julio, septiembre y octubre, así como los informes financieros de los mismos meses.	26/11/2025
Municipio de Aguazul	Informe semanal de interventoría del No. 40 al 44.	26/11/2025
Municipio de Aguazul	Entrega de documentos para el trámite del tercer desembolso.	26/11/2025

REGISTRO FOTOGRÁFICO (Ver anexo 1- parte integral de esta acta)



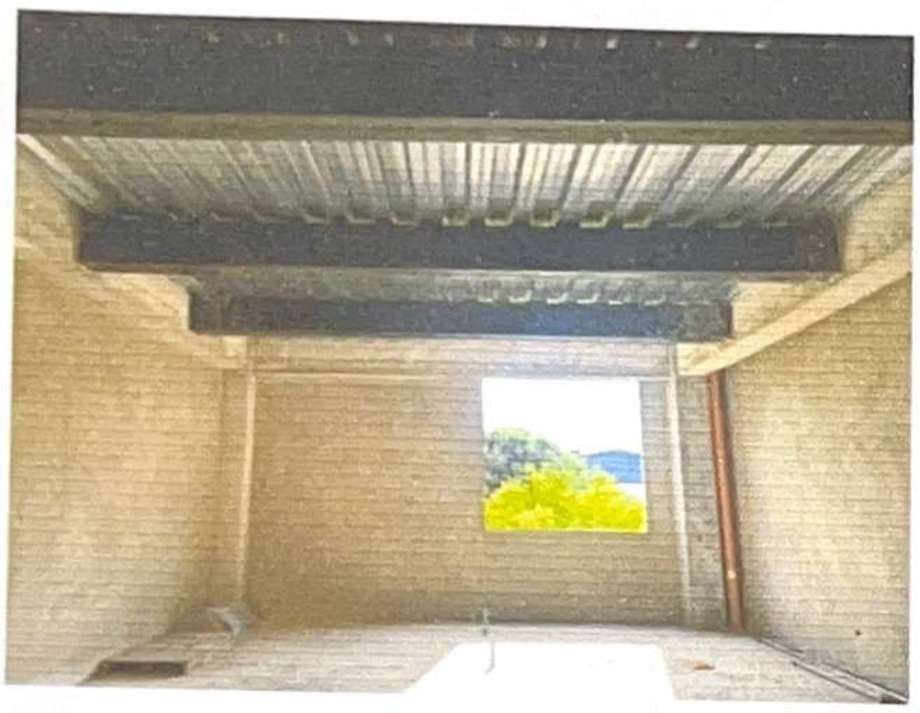


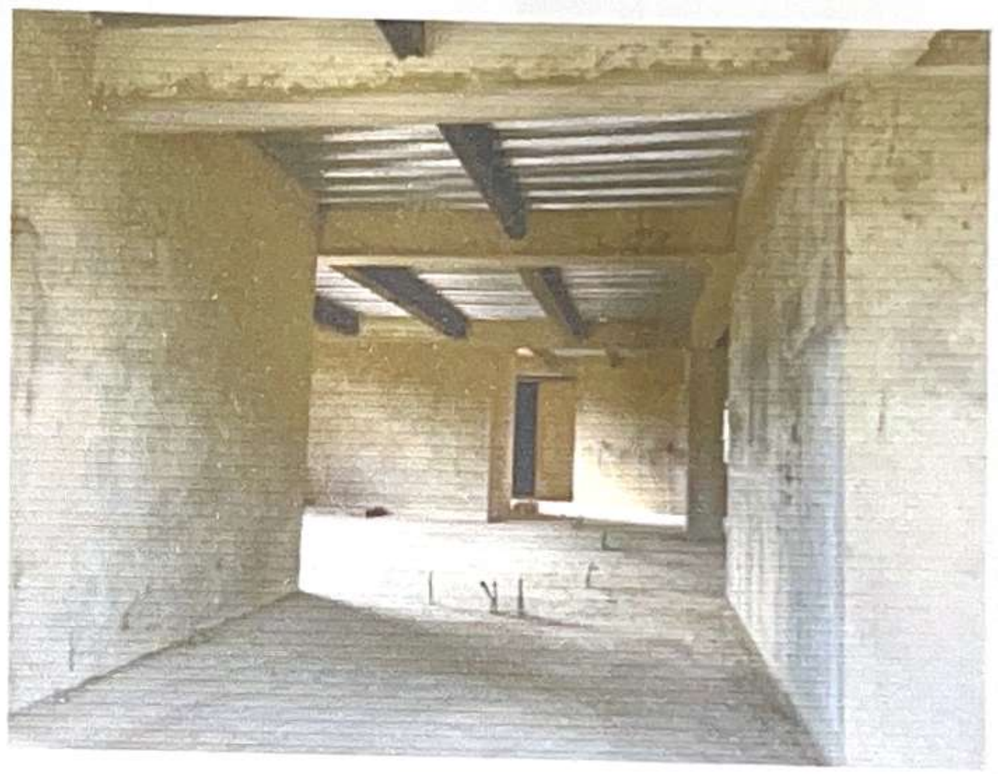
















FIRMA DE ASISTENTES

Por parte de: ***MINISTERIO DEL INTERIOR***

Nombre y firma:
Cargo: Apoyo a la supervisión.
Email: lcarodriguez@mininterior.gov.co
Celular: 3103496879

Por parte de: ***MUNICIPIO*** DE AGUAZUL

Nombre y firma: Juan Miguel Sandoval G.
Cargo: Supervisor Municipio / Sec. de Infraestructura
Email: Obraspublicas@aguazul-casanare.gov.co
Celular: 3175742059

Por parte de: Consorcio Centro administrativo Aguazul.

Nombre y firma: Deyder Cocunubo V.
Cargo: R/L.
Email: consorcioeadaz1249@gmail.com
Celular: 3115085920

Por parte de: Municipio de Aguazul

Nombre y firma: Jessica F. Garcia Garzón
Cargo: Apoyo a la supervisión del Municipio
Email: siajessicag@gmail.com
Celular: 3144182220

Por parte de: CONSORCIO INTERVENTORIA CAM

Nombre y firma: ANDREA VIVIANA CASTELLANOS P.
Cargo: Representante legal.
Email: consorcintercam@gmail.com
Celular: 3143130161

Por parte de: _____

Nombre y firma: _____
Cargo:
Email:
Celular:

Por parte de: _____

Nombre y firma: _____
Cargo:
Email:
Celular:

Por parte de: _____

Nombre y firma: _____
Cargo:
Email:
Celular:

Bajo la gravedad del juramento, el MUNICIPIO certifica que los documentos en medio físico y magnético anexos son auténticos y la información es veraz y asume todas las responsabilidades de índole fiscal, penal y disciplinaria, en el evento de demostrarse que la información o parte de ella o de los estudios, no corresponden a la realidad.

Outlook

ACTA COMITE 251104 CONVENIO 1405 DE 2024

Desde Lina Maria Rodriguez Ragua <lina.rodriguez@mininterior.gov.co>
Fecha Mié 05/11/2025 8:17
Para obraspublicas@aguazul-casanare.gov.co <obraspublicas@aguazul-casanare.gov.co>
CC Manuel Antonio Linares Donato <manuel.linares@mininterior.gov.co>; Carlos Lenin Poveda Diaz <carlos.poveda@mininterior.gov.co>

1 archivo adjunto (285 KB)
COMITE VIRTUAL 251104 .pdf;

Señores:
Municipio de Aguazul

Cordial saludo,

De manera atenta, me permito compartir el acta del comité virtual realizado el 04 de noviembre de 2025, con el fin de que sea revisada. En caso de existir observaciones, estas deberán ser remitidas dentro de los tres (3) días siguientes a la recepción de la presente comunicación. Transcurrido dicho plazo sin comentarios, se entenderá que el acta ha sido revisada y aprobada por las partes.

Así mismo, se recuerda el compromiso adquirido para la fecha de hoy, de realizar la entrega del acta que soporta el avance del 40% de ejecución del proyecto, el cual resulta fundamental para el desarrollo efectivo de la posible visita técnica.

Quedo atenta, buen día.

Interior

Lina María Rodríguez Raguá
Apoyo a la supervisión
Subdirección de Proyectos para la seguridad y Convivencia Ciudadana.
Teléfono: 601 242 74 00
Cra 8 No 12B – 31 Bogotá, Colombia
www.mininterior.gov.co

Outlook

Fwd: Remisión Actas

Desde obraspublicas aguazul-casanare <obraspublicas@aguazul-casanare.gov.co>
Fecha Mar 18/11/2025 11:21
Para Manuel Antonio Linares Donato <manuel.linares@mininterior.gov.co>; Lina Maria Rodriguez Ragua <lina.rodriguez@mininterior.gov.co>
CC Jessica Garcia <siajessicag@gmail.com>

1 archivo adjunto (2 MB)
ACTA N° 13 PARCIAL 3_0001.pdf;

No suele recibir correo electrónico de obraspublicas@aguazul-casanare.gov.co. Por qué es esto importante

Aguazul 18 de Noviembre del 2024

Cordial Saludo:

Arquitecto
MANUEL ANTONIO LINARES DONATO
Supervisor del convenio 1405 de 2024
Ministerio del interior

Ingeniera
Lina Rodriguez Ragua
Apoyo a la Supervisión
Ministerio del Interior

Por medio de la presente me permito remitir a su despacho la acta No 13 parcial 3 con sus anexos del contrato de Obra No 0474 del 2024 cuyo objeto es ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE AGUAZUL CASANARE, contrato derivado del convenio interadministrativo No. 1405 de 2024, cuyo objeto es: “AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS ENTRE LAS PARTES PARA DESARROLLAR LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE AGUAZUL CASANARE”, para su conocimiento y fines pertinentes.

Sin otro particular agradezco la atención prestada.

Cordialmente.

INFORME ACTA PARCIAL 3 PARTE 1 (1-221).pdf

INFORME ACTA PARCIAL 3 PARTE 2 (222-442).pdf

INFORME ACTA PARCIAL 3 PARTE 3 (443-663).pdf

--

ING. JUAN MIGUEL SANDOVAL

SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

MUNICIPIO DE AGUAZUL



Outlook

Informes Semanales Noviembre 2025

Desde obraspublicas aguazul-casanare <obraspublicas@aguazul-casanare.gov.co>
Fecha Mar 18/11/2025 11:48
Para Manuel Antonio Linares Donato <manuel.linares@mininterior.gov.co>; Lina Maria Rodriguez Ragua <lina.rodriguez@mininterior.gov.co>
CC Jessica Garcia <siajessicag@gmail.com>

1 archivo adjunto (988 KB)
INF SEM No 54 DEL 3 DE NOVIEMBRE AL 9 DE NOVIEMBRE.pdf;

No suele recibir correo electrónico de obraspublicas@aguazul-casanare.gov.co. Por qué es esto importante

Aguazul 18 de Noviembre de 2025

Cordial Saludo:

Arquitecto
MANUEL ANTONIO LINARES DONATO
Supervisor del convenio 1405 de 2024
Ministerio del interior

Ingeniera
Lina Rodriguez Ragua
Apoyo a la Supervisión
Ministerio del Interior

Por medio de la presente me permito remitir a su despacho los informes semanales que se han elaborado en el mes de noviembre 2025, en el marco del convenio interadministrativo No. 1405 de 2024, cuyo objeto es: "AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS ENTRE LAS PARTES PARA DESARROLLAR LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE AGUAZUL CASANARE", para su conocimiento y fines pertinentes. Adicionalmente me permito compartir el Drive donde se encuentra la información recopilada de la ejecución del convenio.

Link : Informacion Convenio

Sin otro particular agradezco la atención prestada.

Cordialmente.

--

ING. JUAN MIGUEL SANDOVAL

SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

MUNICIPIO DE AGUAZUL



Outlook

Notificación de visita técnica CV 1405 de 2024

Desde Lina Maria Rodriguez Ragua <lina.rodriguez@mininterior.gov.co>
Fecha Lun 24/11/2025 7:38
Para obraspublicas aguazul-casanare <obraspublicas@aguazul-casanare.gov.co>
CC Manuel Antonio Linares Donato <manuel.linares@mininterior.gov.co>

Señores
Municipio de Aguazul

Cordial saludo,

De manera respetuosa me permito informar que en cumplimiento de las funciones como apoyo a la supervisión por parte del Ministerio del Interior para el seguimiento del convenio del asunto, se adelantará visita de seguimiento al cumplimiento de las obligaciones contractuales a cargo del Municipio de Aguazul, frente a la ejecución del proyecto; así como también en específico el cumplimiento de la: *"CLAÚSULA SEXTA: FORMA DE PAGO O DESEMBOLSOS: EL MINISTERIO – FONSECON desembolsará los recursos al MUNICIPIO, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución, y la presentación de cuenta de cobro y certificación de pago por concepto de aportes al sistema de seguridad social integral (SSSI) por parte del representante legal de la siguiente forma: 3. UN TERCER DESEMBOLSO, equivalente a la suma de MIL TRESCIENTOS VEINTIDOS MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS SETENTA Y DOS PESOS CON CUARENTA Y DOS CENTAVOS M/CTE ($1.322.464.972,42) contra entrega de los siguientes productos: A. la certificación del supervisor del convenio designado por el municipio que acredite el avance del 40% de ejecución de la obra B. El correspondiente informe de interventoría con registro fotográfico del avance, C. La respectiva acta parcial de obra avalada por el interventor, y D. Evidencia del inicio en la ejecución del trámite ante la empresa competente para la expedición de las certificaciones RETIE y/o RETILAP."*

Para lo anterior se plantea la siguiente agenda:

Fecha 25 de noviembre de 2025
2 pm - 6 pm Visita de revisión de actividades ejecutadas para el cumplimiento del hito contractual y cumplimiento del cronograma.

Fecha 26 de noviembre de 2025
8 am - 11 am Comité en las oficinas del Municipio para la entrega de documentos necesarios para el desembolso.

Se solicita al Municipio de Aguazul, tener disponible toda la información contractual de los contratos derivados, así como planos récord en físico, acta parcial y los demás documentos necesarios en obra.



Lina María Rodríguez Raguá
Apoyo a la supervisión
Subdirección de Proyectos para la seguridad y Convivencia Ciudadana**.**
Teléfono: 601 242 74 00
Cra 8 No 12B – 31 Bogotá, Colombia
www.mininterior.gov.co

Outlook

Fwd: Informe mes de Agosto 2025 y semanales.

Desde Jessica Garcia <siajessicag@gmail.com>
Fecha Lun 24/11/2025 11:42
Para Lina Maria Rodriguez Ragua <lina.rodriguez@mininterior.gov.co>

4 archivos adjuntos (24 MB)

11 INF SEM AGOSTO 2025 ok.pdf; 14 INF FINANCIERO AGOSTO 2025 MUNICIPIO.pdf; INF SEM No 45 DEL 1 DE SEP AL 7 DE SEP 2025.pdf; INFORME MENSUAL AGOSTO FINAL OKk- AGUAZUL.pdf;

No suele recibir correo electrónico de siajessicag@gmail.com. Por qué es esto importante

---------- Forwarded message ---------
De: **Jessica Garcia** <siajessicag@gmail.com>
Date: jue, 18 sept 2025 a las 14:58
Subject: Informe mes de Agosto 2025 y semanales.
To: obraspublicas aguazul-casanare <obraspublicas@aguazul-casanare.gov.co>

Aguazul, Casanare 03 de septiembre del 2025

Arquitecto
MANUEL ANTONIO LINARES DONATO
Supervisor del convenio 1405 de 2024
Ministerio del interior
Manuel.linares@mininterior.gov.co
Bogotá D.C.

Ingeniera
Maria Paula Suarez
Apoyo a la Supervisión
Ministerio del Interior

Referencia: CONTRATO ESPECÍFICO No 1405-2024 cuyo objeto es “AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS ENTRE LAS PARTES PARA DESARROLLAR LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE AGUAZUL CASANARE.

Asunto: Informe mes de Agosto 2025 y semanales.

Cordial saludo,

A través de la presente me permito remitir a su despacho el informe elaborado del mes de agosto por la supervisión del municipio de Aguazul, en el marco del convenio interadministrativo No. 1405 de 2024, cuyo objeto es: “AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS ENTRE LAS PARTES PARA DESARROLLAR LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE AGUAZUL CASANARE”, para su conocimiento y fines pertinentes.

Sin otro particular, agradezco su atención y colaboración prestada.

Cordialmente

Outlook

Informes Financieros Convenio 1405 del 2025

Desde obraspublicas aguazul-casanare <obraspublicas@aguazul-casanare.gov.co>
Fecha Mié 26/11/2025 14:33
Para Manuel Antonio Linares Donato <manuel.linares@mininterior.gov.co>; Lina Maria Rodriguez Ragua <lina.rodriguez@mininterior.gov.co>
CC Jessica Garcia <siajessicag@gmail.com>

Aguazul 26 de Noviembre de 2025

Cordial Saludo:

Arquitecto
MANUEL ANTONIO LINARES DONATO
Supervisor del convenio 1405 de 2024
Ministerio del interior

Ingeniera
Lina Rodriguez Ragua
Apoyo a la Supervisión
Ministerio del Interior

Por medio de la presente me permito remitir a su despacho los informes financieros generados hasta la fecha Octubre 2025, en el marco del convenio interadministrativo No. 1405 de 2024, cuyo objeto es: "AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS ENTRE LAS PARTES PARA DESARROLLAR LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE AGUAZUL CASANARE", para su conocimiento y fines pertinentes.

Adicionalmente me permito compartir el Drive donde se encuentra la información recopilada de la ejecución del convenio.

Link : Informes Financieros

Sin otro particular agradezco la atención prestada.

Cordialmente.

01 INF FINANCIERO JULIO 2024 MUNICIPIO.pdf

02 INF FINANCIERO AGOSTO 2024 MUNICIPIO.pdf

03 INF FINANCIERO SEPTIEMBRE 2024 MUNICIPIO.pdf

04 INF FINANCIERO OCTUBRE 2024 MUNICIPIO.pdf

05 INF FINANCIERO NOVIEMBRE 2024 MUNICIPIO.pdf

06 INF FINANCIERO DICIEMBRE 2024 MUNICIPIO.pdf

07 INF FINANCIERO ENERO 2025 MUNICIPIO.pdf

08 INF FINANCIERO FEBRERO 2025 MUNICIPIO.pdf

09 INF FINANCIERO MARZO 2025 MUNICIPIO.pdf

10 INF FINANCIERO ABRIL 2025 MUNICIPIO.pdf

11 INF FINANCIERO MAYO 2025 MUNICIPIO.pdf

12 INF FINANCIERO JUNIO 2025 MUNICIPIO.pdf

13 INF FINANCIERO JULIO 2025 MUNICIPIO.pdf

14 INF FINANCIERO AGOSTO 2025 MUNICIPIO.pdf

15 INF FINANCIERO SEPTIEMBRE 2025 MUNICIPIO.pdf

16 INF FINANCIERO OCTUBRE 2025 MUNICIPIO.pdf

--

ING. JUAN MIGUEL SANDOVAL

SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

MUNICIPIO DE AGUAZUL

Outlook

Anexos Desembolso No 03 del Convenio Interadministrativo 1405 del 2024

Desde obraspublicas aguazul-casanare <obraspublicas@aguazul-casanare.gov.co>
Fecha Jue 27/11/2025 8:54
Para Manuel Antonio Linares Donato <manuel.linares@mininterior.gov.co>; Lina Maria Rodriguez Ragua <lina.rodriguez@mininterior.gov.co>
CC Jessica Garcia <siajessicag@gmail.com>

ANEXOS DESEMBOLSO No 03 CONVENIO 1405 DEL 2024.pdf

Aguazul 26 de Noviembre de 2025

Cordial Saludo:

Arquitecto
MANUEL ANTONIO LINARES DONATO
Supervisor del convenio 1405 de 2024
Ministerio del interior

Ingeniera
Lina Rodriguez Ragua
Apoyo a la Supervisión
Ministerio del Interior

Por medio de la presente me permito remitir a su despacho los anexos necesarios para tramitar el tercer desembolso del convenio según la cláusula sexta: FORMA DE PAGO: *"3. UN TERCER DESEMBOLSO, equivalente a la suma de MIL TRESCIENTOS VEINTIDOS MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS SETENTA Y DOS PESOS CON CUARENTA Y DOS CENTAVOS M/CTE ($1.322.464.972,42) contra entrega de los siguientes productos: A. La certificación del supervisor del convenio designado por el municipio que acredite el avance del 40% de ejecución de la obra B. El correspondiente informe de interventoría con registro fotográfico del avance, C. La respectiva acta parcial de obra avalada por el interventor, y D. Evidencia del inicio en la ejecución del trámite ante la empresa competente para la expedición de las certificaciones RETIE y/o RETILAP."* para su conocimiento y fines pertinentes.

Sin otro particular agradezco la atención prestada.
Cordialmente

--

ING. JUAN MIGUEL SANDOVAL

SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

MUNICIPIO DE AGUAZUL

