LISTA DE PRECIOS UNITARIOS MEJORAMIENTO 2026	OBJETO:"CONTRATAR EL DIAGNÓSTICO Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA POR ASIGNACIÓN DE SUBSIDIOS, DESTINADOS A POBLACIÓN ASENTADA EN EL AREA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, DE ACUERDO CON LOS GRUPOS POBLACIONALES PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MI CASA AVANZA" Y "TERRITORIO PROPIO"

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO
CAPITULO 1: PRELIMINARES				
1.1	Trazado y localizacion	m2	1	$ 8.696,00
1.2	Desmonte de cubierta de teja (Incluye retiro)	m2	1	$ 21.142,00
1.3	Demolicion enchape cocina (Incluye retiro)	m2	1	$ 12.605,00
1.4	Demolición enchape baño (incluye retiro)	m2	1	$ 11.981,00
1.5	Demolicion meson cocina con corte en pared (Incluye retiro)	und	1	$ 99.693,00
1.6	Demolicion de muro (Incluye retiro)	m2	1	$ 29.635,00
1.7	Demolicion de plantilla (incluye retiro)	m2	1	$ 48.640,00
1.8	Corte en plantilla, muro y concreto (Incluye retiro)	ml	1	$ 38.198,00
1.9	Desmonte puerta metalica (Incluye retiro)	und	1	$ 33.413,00
1.10	Demolicion de pañete(incluye retiro)	m2	1	$ 122.609,18
CAPITULO 2: EXCAVACIONES Y RELLENOS				
2.1	Excavación manual (Incluye retiro)	m3	1	$ 100.877,00
2.2	Relleno compactado con material seleccionado	m3	1	$ 194.660,00
CAPITUO 3: ESTRUCTURA EN CONCRETO				
3.1	Plantilla de piso concreto de 3000 psi de 8 cm incluye malla electrosoldada de 4 mm	m2	1	$ 460.945,00
3.2	Meson en concreto con lavaplatos de 0,6*0,40 (incluye acero de refuerzo de 3/8") de 0,60x1,2	und	1	$ 453.184,00
3.3	Mesón en concreto con lavaplatos de 0,6*0,40 (incluye acero de refuerzo de 3/8") de 0,60x1,90	und	1	$ 528.528,00
CAPITULO 4: MAMPOSTERIA				
4.1	Tratamiento de grietas con grapas y mortero impermeabilizado de alta resistencia	ml	1	$ 92.452,00
4.2	Levante en bloque #5	m2	1	$ 81.778,00
4.3	Pañete liso muros 1:4	m2	1	$ 37.289,00
4.4	Pañete Impermeabilizado mamposteria	m2	1	$ 54.343,00
4.5	Mortero de Nivelación	m2	1	$ 70.098,00
CAPITULO 5: INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y ELECTRICAS				
5.1	Punto hidráulico de 1/2". (Incluye materiales, mano de obra incluye regata), L= 2.5m max	und	1	$ 95.883,00
5.2	Suministro e instalacion de tuberia de PVC de presión de 1/2"	ml	1	$ 49.969,00
5.3	Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 2"	ml	1	**$ 58.490,00**
5.4	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 2"	und	1	$ 90.675,00
5.5	Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 4"	ml	1	$ 47.599,00
5.6	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 4"	und	1	$ 116.188,00
5.7	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 4" sifon de piso	und	1	$ 115.001,00
5.8	Suministro e instalación de registro de aguas negras o caja de inspección 0,80x0,80x0,80	Und	1	$ 668.782,00
5.9	Suministro e instalación de rejilla de 2"	Und	1	$ 16.677,00
5.10	Suministro e instalación tubo PVC 1/2" conduit, incluye cable de Cobre Aislado THHN No. 12	ml	1	$ 35.020,00
5.11	Suministro e instalacion salida de tomacorriente Doble GFCI	und	1	$ 198.192,00
5.12	Suministro e instalacion salida de tomacorriente Doble	und	1	$ 152.425,00
5.13	Suministro e instalacion salida interruptor	und	1	$ 122.621,00
5.14	Suministro e instalacion salida iluminacion	und	1	$ 153.294,00
5.15	Suministro e instalación tablero monofásico 4 circuitos (Incluye Caja y Tacos)	und	1	$ 485.886,00
CAPITULO 6: CUBIERTA, PISOS, ACABADOS Y CARPINTERIA METALICA				
6.1	Suministro e instalación Teja de fibrocemento	m2	1	$ 175.683,00
6.2	Suministro e instalación Caballete en fibrocemento (incluye accesorios)	ml	1	$ 138.435,00
6.3	Suministro e instalacion Enchape para muro de 25x35cm hasta 30x60 cm, color blanco, beige y/o gris (baño, lavadero h=60cm minima y cocina h=60cm minima, incluye enchape para mesón y win 8mm aluminio blanco).	m2	1	$ 105.500,00
6.4	Suministro e instalacion Enchape para piso en ceramica antideslizante de 33,8x33,8cm hasta 55,2x55,2 cm, color blanco, beige y/o gris (para baño, cocina y areas requeridas).	m2	1	$ 128.595,00
6.5	Suministro e instalacion Guardaescoba en ceramica de 8cm, color blanco, beige y/o gris.	ml	1	$ 25.305,00

Scanned with CamScanner

6.6	Suministro e instalación de combo sanitario (incluye accesorios)	und	1	$	660.430,00
6.7	Suministro e instalación combo grifería ducha tipo económica, (incluye soporte para jabon y toallero).	und	1	$	168.471,00
6.8	Suministro e instalacion Puerta metalica en lamina cold rolled cal 18 de 0,80x2,0 mts (incluye marco y cerradura) para espacios requeridos.	und	1	$	798.768,00
6.9	Suministro y aplicación de estuco plastico	m2	1	$	39.055,00
6.10	Suministro e aplicación de Pintura vinilo 3 manos, color blanco.	m2	1	$	31.531,00
6.11	Suministro e instalacion de Lavadero prefabricado (incluye accesorios)	und	1	$	907.029,00
6.12	Suministro e instalacion División para baño en aluminio anoloc y acrílico, incluye instalación a todo costo.	m2	1	$	434.835,00
6.13	Suministro e instalacion Gabinete inferior de cocina, color natural. En materia RH en cierre lento.	ml	1	$	811.550,00
6.14	Suministro e Instalacion accesorios baño discapacitado. Pasamano Acero inoxidable 1 1/2" - Largo 1 m- 80 cm, Barra En Forma De U Abatible de 30 Pulgadas - Largo 76 M / Alto 20 Cm.	Gbl	1	$	641.484,00
6.15	Suministro e instalacion de cielo raso en drywall e= 6mm	m2	1	$	73.925,00
6.16	Suministro e instalacion de ventana corrediza de aluminio 744 (Carpinteria Metalica)	m2	1	$	367.947,00
CAPITULO 7: INSTALACIÓN SISTEMA POZO					
7.1	TRAZADO Y REPLANTEO	m2	1	$	7.983,88
7.2	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN Y/O CONGLOMERADO MONTAJE TANQUE SEPTICO IMHOFF OVOIDE	m3	1	$	91.522,00
7.3	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN Y/O CONGLOMERADO MONTAJE TANQUE FILTRO ANAEROBIO OVOIDE	m3	1	$	91.522,00
7.4	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN Y/O CONGLOMERADO MONTAJE TRAMPA DE GRASAS, CAJAS DE DISTRIBUCIÓN Y TUBERIAS DE INTERCONEXIÓN	m3	1	$	91.522,00
7.5	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE MATERIAL DE EXCAVACION	m3	1	$	39.376,97
7.6	MONTAJE DEL SISTEMA DE CADA VIVIENDA, INCLUYE INTERCONEXIONES (ACCESORIOS Y TUBERIAS) ENTRE TANQUES, TRAMPAS DE GRASA Y CAJAS DE DISTRIBUCIÓN	Gbl	1	$	485.762,12
7.7	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN Y/ O CONGLOMERADO	m3	1	$	89.279,00
7.8	RELLENO CON MATERIAL DEL SITIO (INCLUYE COMPACTACIÓN)	m3	1	$	49.638,87
7.9	RELLENO CON GRAVA 1-1/2" PARA CAMPO DE INFILTRACIÓN O ABSORCIÓN	m3	1	$	104.752,24
7.10	INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE DRENAJE PVC D=4" PERFORADA @20cm INCLUYE ACCESORIOS	ml	1	$	21.448,00
7.11	SUMINISTRO TRAMPA DE GRASAS CUADRADA 95 L TAPA ACCE. FILTRO VERDE	UND	1	$	479.784,92
7.12	SUMINISTRO TANQUE SEPTICO IMHOFF OVOIDE 1.000 L TAPA ACCE. EMPAQUE VERDE	UND	1	$	1.365.770,37
7.13	SUMINISTRO TANQUE FILTRO ANAEROBICO OVOIDE 1.000 L TAPA ACCE. EMPAQUE VERDE	UND	1	$	1.472.626,50
7.14	SUMINISTRO CAJA DE INSPECCION HEXAGONAL GRANDE TAPA ACCE. 3" VERDE	UND	1	$	213.414,64
7.15	SUMINISTRO TUBERÍA DE DRENAJE PVC D=4"	ML	1	$	39.320,34
7.16	SUMINISTRO TUBERÍA DE DRENAJE PVC D=4" PERFORADA @20cm	ML	1	$	50.003,88
7.17	SUMINISTRO UNION SANITARIA D=4"	UND	1	$	19.793,81
7.18	SUMINISTRO CODO 45 SANITARIO 4"	UND	1	$	29.941,35
7.19	TRANSPORTE DE SUMINISTROS DEL SISTEMA SEPTICO DE TRATAMIENTO PRIMARIO PARA CADA VIVIENDA AL SITIO DE INSTALACIÓN	UND	1	$	103.376,97

Scanned with CamScanner

CAPITULO 8: ASEO GENERAL					
8.1	Limpieza superficie	m2	1	$	7.374,00
8.2	**DIAGNOSTICO**	und	1	$	525.500,00

NOTA 1:	Las cantidades señaladas en la oferta económica no indican las condiciones de ejecución del contrato ni las necesidades finales de la entidad, estas son determinadas con el propósito de realizar la evaluación económica y ponderación de las ofertas, por consecuente la entidad seleccionará el método de ponderación de la propuesta económica de acuerdo con las alternativas indicadas en el pliego de condiciones.	**SUB TOTAL UNITARIO**		**$**	**15.795.725,04**
		ADMINISTRACIÓN	**A=**	$	3.159.145,01
		IMPREVISTO	**I=**	$	473.871,75
		UTILIDAD	**U=**	$	315.914,50
NOTA 2:	Para brindar una mayor transparencia, pluralidad de oferentes y no poner en riesgo la ejecución del contrato la entidad establece como A.I.U. (Administración, Imprevistos y Utilidad), no podra superar el 28%.	**TOTAL A.I.U**	**A.I.U.=**	**$**	**3.948.931,26**
		IVA(19%) ; U		$	60.023,76
		TOTAL PRECIO UNITARIO		**$**	**19.804.680,05**

Proyección de A.I.U.

NOTA 3:	los valores de los precios unitarios deben estar ajustado al peso, Cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a 5 se aproximara por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a 5 se aproximará por defecto al número entero del peso.	**DESCRIPCION**		**PORCENTAJE**
		ADMINISTRACIÓN	**A=**	20,00%
		IMPREVISTO	**I=**	3%
		UTILIDAD	**U=**	2%
		IVA 19% / UTILIDAD	**IU=**	19,00%
NOTA 4:	El A.I.U y su discriminación deben estar en porcentaje (%).	**TOTAL A.I.U**	**A.I.U.=**	25%

NOTA 5	Los precios unitarios ofertados por el proponente en el Formulario 2 “Propuesta Económica”, constituyen el valor final de los ítems de obra contratados en caso de resultar adjudicatario. En este sentido, los precios consignados en la oferta económica serán los precios finales tenidos en cuenta para el pago de las cantidades de obra ejecutadas en el marco del contrato. En todo caso, el valor adjudicado del contrato será el valor total del LOTE al que se presente el proponente.

Clara Maria Calderon Muñoz
Directora Tecnica
CORVIVIENDA

Andrea Camila Garcia Castro
Ingeniera Civil - Asesor externo
CORVIVIENDA

Dalis Herrera Vargas
Ingeniera Civil - Asesor externo
CORVIVIENDA

Carlos Canelo

Carlos Daniel Canelo Sierra
Ingeniero Civil - Asesor externo
CORVIVIENDA

Scanned with CamScanner

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

		CAPITULO	1
		ITEM	1,1
Trazado y localizacion		UNIDAD	M2

I. EQUIPO

Descripción	Marca	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	V/Unitario	
Herramientas menores				5,30	$13.138	
					Sub-Total	$2.479

II. MATERIALES 1,12

Descripción	Und	Cantidad	Desp%	Precio	V/Unitario	
Nylon, cuerdas, cintas, estacas y demás.	Glb	1,00		$1.325	$1.325	
					Sub-Total	$1.325

III TRANSPORTE

Descripción	Vol - Peso o Cantidad	Distancia	M3-KM	Tarifa	V/Unitario	
					Sub-Total	$0

IV MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	% Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	V/Unitario	
CUAD. TOPOGRAFICA	1	$ 291.333	165%	$ 480.700	98,26	$ 4.892	
						Sub-Total	$4.892
						Total costo directo	$8.696

Scanned with CamScanner

	CAPITULO	1
	ITEM	1.2
Desmonte de cubierta de teja (Incluye retiro)	UNIDAD	M2

I. EQUIPO

Descripción	Marca	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	V/Unitario	
Andamios y tablones		HE. MENOR	$4.598	10,00	$460	
Herramienta menor		HE. MENOR	$13.138	20,00	$657	
					Sub-Total	$1.117

II. MATERIALES

Descripción	Und	Cantidad	Desp%	Precio	V/Unitario	
					Sub-Total	$0

III TRANSPORTE

Descripción	Vol - Peso o Cantidad	Distancia	M3-KM	Tarifa	V/Unitario	
Transporte	M3	7,6	0,10	$ 3.531	$2.684	
					Sub-Total	$2.684

IV MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	% Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	V/Unitario	
CUAD. OC 1:2	1	$ 291.333	165%	$ 480.700	27,72	$ 17.341	
						Sub-Total	$17.341
						Total costo directo	$21.142

Scanned with CamScanner

	CAPITULO	1
	ITEM	1.3
Demolicion enchape cocina (Incluye retiro)	UNIDAD	M2

I. EQUIPO

Descripción	Marca	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	V/Unitario	
Herramienta menor			$13.138	35,00	$375	
					Sub-Total	$375

II. MATERIALES

Descripción	Und	Cantidad	Desp%	Precio	V/Unitario	
Pago de derechos de Botadero con Licencia de funcionamiento ante autoridad ambiental	m3	0,010		$11.771	$118	
Sacos	Und	1,000		$1.051	$1.051	
					Sub-Total	$1.169

III TRANSPORTE

Descripción	Vol - Peso o Cantidad	Distancia	M3-KM	Tarifa	V/Unitario	
Transporte Volqueta 6 m3	M3	7,6	0,10	$ 3.531	$2.684	
					Sub-Total	$2.684

IV MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	% Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	V/Unitario	
CUAD. OC 1:2	1	$ 291.333	165%	$ 480.700	57,38	$ 8.377	
						Sub-Total	$8.377
						Total costo directo	$12.605

Scanned with CamScanner

	CAPITULO	1
	ITEM	1,4
Demolición enchape baño (incluye retiro)	UNIDAD	M2

I. EQUIPO

Descripción	Marca	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	V/Unitario	
Herramienta menor			$24.720	100,00	$247	
					Sub-Total	$247

II. MATERIALES

Descripción	Und	Cantidad	Desp%	Precio	V/Unitario	
Pago de derechos de Botadero con Licencia de funcionamiento ante autoridad ambiental	m3	0,010		$11.771	$118	
Sacos	Und	1,000		$1.051	$1.051	
					Sub-Total	$1.169

III TRANSPORTE

Descripción	Vol - Peso o Cantidad	Distancia	M3-KM	Tarifa	V/Unitario	
Transporte Volqueta 6 m3	M3	7,6	0,10	$ 3.360	$2.554	
		0				
					Sub-Total	$2.554

IV MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	% Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	V/Unitario	
CUAD. OC 1:2	1	$ 291.333	165%	$ 480.700	60,00	$ 8.012	
						Sub-Total	$8.012
						Total costo directo	$11.981

Scanned with CamScanner

	CAPITULO	1
	ITEM	1.5
Demolicion meson cocina con corte en pared (Incluye retiro)	UNIDAD	UND

I. EQUIPO

Descripción	Marca	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	V/Unitario	
Herramienta menor		HE. MENOR	$23.542	1,50	$15.695	
Taladro (Incluye Brocas)		HE. MENOR	$28.251	2,00	$14.125	
					Sub-Total	**$29.820**

II. MATERIALES

Descripción	Und	Cantidad	Desp%	Precio	V/Unitario	
Pago de derechos de Botadero con Licencia de funcionamiento ante autoridad ambiental	m3	0,300		$11.771	$3.531	
Disco de corte diamantado 4 1/2"	und	0,500		$24.720	$12.360	
					Sub-Total	**$15.891**

III TRANSPORTE

Descripción	Vol - Peso o Cantidad	Distancia	M3-KM	Tarifa	V/Unitario	
Transporte Volqueta 6 m3	M3	7,6	0,50	$ 3.531	$13.419	
					Sub-Total	**$13.419**

IV MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	% Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	V/Unitario	
CUAD. OC 1:4	1	$ 393.333	165%	$ 649.000	16,00	$ 40.563	
						Sub-Total	**$40.563**
						Total costo directo	**$99.693**

Scanned with CamScanner

	CAPITULO	1
	ITEM	1.6
Demolicion de muro (Incluye retiro)	UNIDAD	M2

I. EQUIPO

Descripción	Marca	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	V/Unitario	
Herramienta menor			$13.138	2,50	$5.255	
					Sub-Total	$5.255

II. MATERIALES

Descripción	Und	Cantidad	Desp%	Precio	V/Unitario	
Pago de derechos de Botadero con Licencia de funcionamiento ante autoridad ambiental	m3	0,100		$11.771	$1.177	
Sacos	Und	2,000		$1.051	$2.102	
					Sub-Total	$3.279

III TRANSPORTE

Descripción	Vol - Peso o Cantidad	Distancia	M3-KM	Tarifa	V/Unitario	
Transporte Volqueta 6 m3	M3	7,6	0,10	$ 3.153	$2.396	
					Sub-Total	$2.396

IV MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	% Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	V/Unitario	
CUAD. OC 1:2	1	$ 291.333	165%	$ 480.700	25,70	$ 18.704	
						Sub-Total	$18.704
						Total costo directo	$29.635

Scanned with CamScanner

	CAPITULO	1
	ITEM	1.7
Demolicion de plantilla (incluye retiro)	UNIDAD	M2

I. EQUIPO

Descripción	Marca	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	V/Unitario	
Buggy capacidad 142 L			$327.807	0,005	$1.639	
Pala punta liviana #4			$75.567	0,05	$3.778	
Taladro			$4.335	0,20	$867	
Herramientas menores			$13.138	0,10	$1.314	
					Sub-Total	$7.598

II. MATERIALES

Descripción	Und	Cantidad	Desp%	Precio	V/Unitario	
Pago de derechos de Botadero con Licencia de funcionamiento ante autoridad ambiental.	m3	0,100		$11.771	$1.177	
Sacos	Und	3,000		$1.051	$3.153	
					Sub-Total	$4.330

III TRANSPORTE

Descripción	Vol - Peso o Cantidad	Distancia	M3-KM	Tarifa	V/Unitario	
Transporte Volqueta 6 m3	M3	7,6	0,10	$ 3.360	$2.554	
					Sub-Total	$2.554

IV MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	% Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	V/Unitario	
CUAD. OC 1:4	1	$ 393.333	165%	$ 649.000	19,00	$ 34.158	
						Sub-Total	$34.158
						Total costo directo	$48.640

Scanned with CamScanner

	CAPITULO	1
	ITEM	1.8
Corte en plantilla, muro y concreto (Incluye retiro)	UNIDAD	ML

I. EQUIPO

Descripción	Marca	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	V/Unitario	
Pulidora pequeña de 4 1/2		HE. MENOR	$2.954	1,00	$2.954	
Andamios y tablones		HE. MENOR	$4.598	4,00	$1.150	
Herramienta menor		HE. MENOR	$13.138	20,00	$657	
				Sub-Total		$4.761

II. MATERIALES

Descripción	Und	Cantidad	Desp%	Precio	V/Unitario	
Disco de corte diamantado 4 1/2"	Und	0,231		$30.374	$7.006	
				Sub-Total		$7.006

III TRANSPORTE

Descripción	Vol - Peso o Cantidad	Distancia	M3-KM	Tarifa	V/Unitario	
Transporte Volqueta 6 m3	M3	7,6	0,10	$ 3.153,00	$2.396	
				Sub-Total		$2.396

IV MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	% Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	V/Unitario	
CUAD. OC 1:2	1	$ 291.333	165%	$ 480.700	20,00	$ 24.035	
					Sub-Total		$24.035
					Total costo directo		$38.198

Scanned with CamScanner

	CAPITULO	1
	ITEM	1.9
Desmonte puerta metalica (Incluye retiro)	UNIDAD	UND

I. EQUIPO

Descripción	Marca	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	V/Unitario
Heramienta menor		HE. MENOR	$13.138	6,00	$2.190
				Sub-Total	$2.190

II. MATERIALES

Descripción	Und	Cantidad	Desp%	Precio	V/Unitario
				Sub-Total	$0

III TRANSPORTE

Descripción	Vol - Peso o Cantidad	Distancia	M3-KM	Tarifa	V/Unitario
Transporte Volqueta 6 m3	M3	7,6	0,30	$ 3.153	$7.189
				Sub-Total	$7.189

IV MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	% Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	V/Unitario
CUAD. OC 1:2	1	$ 291.333	165%	$ 480.700	20,00	$ 24.035
					Sub-Total	$24.035
					Total costo directo	$33.413

	CAPITULO	1
	ITEM	1,10
Demolicion de pañete(incluye retiro)	UNIDAD	UND

I. EQUIPO

Descripción	Marca	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	V/Unitario
Heramienta menor		HE. MENOR	$13.138	6,00	$2.190
				Sub-Total	$2.190

II. MATERIALES

Descripción	Und	Cantidad	Desp%	Precio	V/Unitario
sacos	m2	1,000		$3.090	$3.090
				Sub-Total	$3.090

III TRANSPORTE

Descripción	Vol - Peso o Cantidad	Distancia	M3-KM	Tarifa	V/Unitario
Transporte Volqueta 6 m3	M3	18	0,10	$ 47.295	$85.131
				Sub-Total	$85.131

IV MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	% Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	V/Unitario
CUAD. OC 1:2	1	$ 262.466	165%	$ 433.069	13,45	$ 32.198
					Sub-Total	$32.198
					Total costo directo	$122.609

Scanned with CamScanner

	CAPITULO	2
	ITEM	2.1
Excavación manual (Incluye retiro)	UNIDAD	M3

I. EQUIPO

Descripción	Marca	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	V/Unitario	
Herramienta menor		HE. MENOR	$13.138	5,00	$2.628	
				Sub-Total		$2.628

II. MATERIALES

Descripción	ñ	Cantidad	Desp%	Precio	V/Unitario	
Pago de derechos de Botadero con Licencia de funcionamiento ante autoridad ambiental	M3	1,000		$11.771	$11.771	
				Sub-Total		$11.771

III TRANSPORTE

Descripción	Vol - Peso o Cantidad	Distancia	M3-KM	Tarifa	V/Unitario	
Transporte volqueta 6 m3	M3	7,6	1,0	$ 3.531	$26.838	
				Sub-Total		$26.838

IV MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	% Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	V/Unitario	
CUAD. OC 1:4	1	$ 393.333	165%	$ 649.000	10,88	$ 59.640	
					Sub-Total		$59.640
					Total costo directo		$100.877

Scanned with CamScanner

						CAPITULO	2
						ITEM	2.2
Relleno compactado con material seleccionado						UNIDAD	M3

I. EQUIPO

Descripción	Marca	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	V/Unitario	
Vibrocompactador tipo Rana		HE. MENOR	$10.930	0,50	$21.861	
Herramienta menor		HE. MENOR	$13.138	1,00	$13.138	
					Sub-Total	$34.998

II. MATERIALES

Descripción	Und	Cantidad	Desp%	Precio	V/Unitario	
Zahorra	M3	1,300		$73.570	$95.641	
					Sub-Total	$95.641

III TRANSPORTE

Descripción	Vol - Peso o Cantidad	Distancia	M3-KM	Tarifa	V/Unitario	
Transporte Volqueta 6 m3	m3	7,6	1,00	$ 3.153	$23.963	
					Sub-Total	$23.963

IV MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	% Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	V/Unitario	
CUAD. OC 1:2	1	$ 291.333	165%	$ 480.700	12,00	$ 40.058	
						Sub-Total	$40.058
						Total costo directo	$194.660

Scanned with CamScanner

	CAPITULO	3
	ITEM	3.1
Plantilla de piso concreto de 3000 psi de 8 cm incluye malla electrosoldada de 4 mm	UNIDAD	m2

I. EQUIPO

Descripción	Marca	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	V/Unitario	
Vibrador de Concretos		HE. MENOR	$773.221	2,50	$309.288	
Herramienta menor		HE. MENOR	$13.138	1,00	$13.138	
					Sub-Total	$322.426

II. MATERIALES

Descripción	Und	Cantidad	Desp%	Precio	V/Unitario	
Concreto 3000 Psi	M3	0,084		$1.029.980	$86.518	
Malla electrosoldada 4,0 mm	M2	1,020		$15.891	$16.209	
Alambre negro para amarres	Kg	0,200		$10.006	$2.001	
					Sub-Total	$104.728

III TRANSPORTE

Descripción	Vol - Peso o Cantidad	Distancia	M3-KM	Tarifa	V/Unitario	
Transporte	m3	7,6	0,08	$ 3.531	$2.147	
					Sub-Total	$2.147

IV MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	% Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	V/Unitario	
CUAD. OC 1:4	1	$ 393.333	165%	$ 649.000	20,51	$ 31.644	
						Sub-Total	$31.644
						Total costo directo	**$460.945**

Scanned with CamScanner

	CAPITULO	3
	ITEM	3.2
Meson en concreto con lavaplatos de 0,6*0,40 (incluye acero de refuerzo de 3/8") de 0,60x1,2	UNIDAD	UND

I. EQUIPO

Descripción	Marca	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	V/Unitario	
Formaleta general en madera		HE. MENOR	$16.291	0,60	$27.151	
Herramienta menor		HE. MENOR	$13.138	2,00	$6.569	
					Sub-Total	**$33.720**

II. MATERIALES

Descripción	Und	Cantidad	Desp%	Precio	V/Unitario	
Concreto de 3000 Psi	m3	0,050		$1.029.980	$51.499	
Acero de refuerzo de 60000 Psi	Kg	4,000		$4.835	$19.338	
Bloque N° 4 vibrado	und	14,000		$2.825	$39.551	
Desmoldante para concreto	Kg	0,100		$18.393	$1.839	
Mortero 1:4	m3	0,01		509.735,00	$5.097	
Lavaplatos 0,6x0,4 (Incluye griferia)	und	1,00		189.180,00	$189.180	
					Sub-Total	**$306.505**

III TRANSPORTE

Descripción	Vol - Peso o Cantidad	Distancia	M3-KM	Tarifa	V/Unitario	
Transporte	m3	7,6	0,20	$ 3.153	$4.793	
					Sub-Total	**$4.793**

IV MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	% Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	V/Unitario	
CUAD. OC 1:4	1	$ 393.333	165%	$ 649.000	6,00	$ 108.167	
						Sub-Total	**$108.167**
						Total costo directo	**$453.184**

Scanned with CamScanner

	CAPITULO	3
	ITEM	3.3
Mesón en concreto con lavaplatos de 0,6*0,40 (incluye acero de refuerzo de 3/8") de 0,60x1,90	UNIDAD	UND

I. EQUIPO

Descripción	Marca	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	V/Unitario	
Formaleta general en madera		HE. MENOR	$16.291	0,60	$27.151	
Herramienta menor		HE. MENOR	$13.138	2,00	$6.569	
					Sub-Total	**$33.720**

II. MATERIALES

Descripción	Und	Cantidad	Desp%	Precio	V/Unitario	
Concreto 3000 Psi	m3	0,090		$1.029.980	$92.698	
Acero de refuerzo de 60,000 Psi	Kg	4,200		$4.835	$20.305	
Bloque N° 4 vibrado	und	14,000		$2.825	$39.551	
Desmoldante para concretos	Kg	0,100		$18.393	$1.839	
Mortero 1:4	m3	0,010		509.735,00	$5.097	
Lavaplatos de 0,6x0,4	und	1,00		189.180,00	$189.180	
					Sub-Total	**$348.671**

III TRANSPORTE

Descripción	Vol - Peso o Cantidad	Distancia	M3-KM	Tarifa	V/Unitario	
Transporte	m3	7,6	0,30	$ 3.531	$8.052	
					Sub-Total	**$8.052**

IV MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	% Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	V/Unitario	
CUAD. OC 1:4	1	$ 393.333	165%	$ 649.000	4,70	$ 138.085	
						Sub-Total	**$138.085**
						Total costo directo	**$528.528**

Scanned with CamScanner

	CAPITULO	4
	ITEM	4.1
Tratamiento de grietas con grapas y mortero impermeabilizado de alta resistencia	UNIDAD	ML

I. EQUIPO

Descripción	Marca	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	V/Unitario	
Parales y Puntales		HE. MENOR	$5.886	2,00	$2.943	
Taladro (Incluye brocas)		HE. MENOR	$17.657	3,00	$5.886	
Heramienta menor		HE. MENOR	$13.138	3,00	$4.379	
				Sub-Total		$13.208

II. MATERIALES

Descripción	Und	Cantidad	Desp%	Precio	V/Unitario	
Acero de refuerzo de 60000 Psi	Kg	0,800		$17.068	$13.655	
Mortero impermeabilizado de alta resistencia para reparación.	M3	0,030		$806.327	$24.190	
				Sub-Total		$37.844

III TRANSPORTE

Descripción	Vol - Peso o Cantidad	Distancia	M3-KM	Tarifa	V/Unitario	
Transporte	m3	7,6	0,05	$ 3.531	$1.342	
				Sub-Total		$1.342

IV MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	% Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	V/Unitario	
CUAD. OC 1:2	1	$ 291.333	165%	$ 480.700	12,00	$ 40.058	
					Sub-Total		$40.058
					Total costo directo		$92.452

Scanned with CamScanner

	CAPITULO	4
	ITEM	4.2
Levante en bloque #5	UNIDAD	M2

I. EQUIPO

Descripción	Marca	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	V/Unitario	
Andamios y tablones		HE. MENOR	$4.598	1,82	$8.369	
Herramienta menor		HE. MENOR	$13.138	12,00	$1.095	
					Sub-Total	$9.463

II. MATERIALES

Descripción	Und	Cantidad	Desp%	Precio	V/Unitario	
Bloque N° 5	und	13,00		$2.207	$28.692	
Mortero 1:4	m3	0,020		$559.132	$11.183	
					Sub-Total	$39.875

III TRANSPORTE

Descripción	Vol - Peso o Cantidad	Distancia	M3-KM	Tarifa	V/Unitario	
Transporte Volqueta 6 m3	m3	7,6	0,10	$ 3.153	$2.396	
					Sub-Total	$2.396

IV MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	% Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	V/Unitario	
CUAD. OC 1:2	1	$ 291.333	165%	$ 480.700	16,00	$ 30.044	
						Sub-Total	$30.044
						Total costo directo	$81.778

Scanned with CamScanner

	CAPITULO	4
	ITEM	4.3
Pañete liso muros 1:4	UNIDAD	M2

I. EQUIPO

Descripción	Marca	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	V/Unitario	
Andamios y tablones		HE. MENOR	$4.598	4,03	$1.141	
Herramienta menor		HE. MENOR	$13.138	4,00	$3.284	
					Sub-Total	$4.425

II. MATERIALES

Descripción	Und	Cantidad	Desp%	Precio	V/Unitario	
Mortero 1:4	m3	0,015		$508.684	$7.630	
					Sub-Total	$7.630

III TRANSPORTE

Descripción	Vol - Peso o Cantidad	Distancia	M3-KM	Tarifa	V/Unitario	
Transporte	m3	7,6	0,05	$ 3.153	$1.198	
					Sub-Total	$1.198

IV MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	% Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	V/Unitario	
CUAD. OC 1:2	1	$ 291.333	165%	$ 480.700	20,00	$ 24.035	
						Sub-Total	$24.035
						Total costo directo	**$37.289**

Scanned with CamScanner

	CAPITULO	4
	ITEM	4.4
Pañete Impermeabilizado mamposteria	UNIDAD	M2

I. EQUIPO

Descripción	Marca	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	V/Unitario	
Herramienta menor		HE. MENOR	$13.138	8,00	$1.642	
					Sub-Total	$1.642

II. MATERIALES

Descripción	Und	Cantidad	Desp%	Precio	V/Unitario	
Mortero 1:3 impermeabilizado (Producción)	M2	0,025		$772.485	$19.312	
					Sub-Total	$19.312

III TRANSPORTE

Descripción	Vol - Peso o Cantidad	Distancia	M3-KM	Tarifa	V/Unitario	
Transporte	m3	7,6	0,05	$ 3.531	$1.342	
					Sub-Total	$1.342

IV MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	% Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	V/Unitario	
CUAD. OC 1:2	1	$ 291.333	165%	$ 480.700	15,00	$ 32.047	
						Sub-Total	$32.047
						Total costo directo	$54.343

Scanned with CamScanner

	CAPITULO	4
	ITEM	4.5
Mortero de Nivelación	UNIDAD	M2

I. EQUIPO

Descripción	Marca	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	V/Unitario	
Herramienta menor		HE. MENOR	$13.138	5,00	$2.628	
					Sub-Total	$2.628

II. MATERIALES

Descripción	Und	Cantidad	Desp%	Precio	V/Unitario	
Mortero 1:4	m3	0,025		$508.684	$12.717	
					Sub-Total	$12.717

III TRANSPORTE

Descripción	Vol - Peso o Cantidad	Distancia	M3-KM	Tarifa	V/Unitario	
Transporte	m3	7,6	0,05	$ 3.531	$1.342	
					Sub-Total	$1.342

IV MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	% Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	V/Unitario	
CUAD. OC 1:2	1	$ 291.333	165%	$ 480.700	9,00	$ 53.411	
						Sub-Total	$53.411
						Total costo directo	$70.098

Scanned with CamScanner

	CAPITULO	5
	ITEM	5.1
Punto hidráulico de 1/2". (Incluye materiales, mano de obra incluye regata), L= 2.5m max	UNIDAD	UND

I. EQUIPO

Descripción	Marca	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	V/Unitario
Herramienta menor		HE. MENOR	$13.138	5,00	$2.628

Sub-Total **$2.628**

II. MATERIALES

Descripción	Und	Cantidad	Desp%	Precio	V/Unitario
Tuberia PVC P de 1/2"	ml	3,000		$2.838	$8.513
soldadura de PVC	onz	2,000		$2.472	$4.944
Limpiador removedor PVC	onz	1,000		$4.624	$4.624
codo de 90 presion PVC de 1/2"	und	2,000		$473	$946
tee de presion de 1/2"	und	1,000		$736	$736
Tapon roscado presion 1/2"	und	1,000		$631	$631
Mortero 1:4	m3	0,050		$508.684	$25.434
cinta teflon	und	0,10		$3.048	$305

Sub-Total **$46.133**

III TRANSPORTE

Descripción	Vol - Peso o Cantidad	Distancia	M3-KM	Tarifa	V/Unitario
Transporte	m3	7,6	0,05	$ 3.531	$1.342

Sub-Total **$1.342**

IV MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	% Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	V/Unitario
CUAD. OC 1:2	1	$ 291.333	165%	$ 480.700	10,50	$ 45.781

Sub-Total **$45.781**

Total costo directo **$95.883**

Scanned with CamScanner

	CAPITULO	5
	ITEM	5.2
Suministro e instalacion de tuberia de PVC de presión de 1/2"	UNIDAD	ML

I. EQUIPO

Descripción	Marca	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	V/Unitario	
Herramienta menor		HE. MENOR	$13.138	3,00	$4.379	
					Sub-Total	$4.379

II. MATERIALES

Descripción	Und	Cantidad	Desp%	Precio	V/Unitario	
Tuberia PVC P de 1/2"	ml	1,050		$2.838	$2.980	
Soldadura de PVC	onz	0,500		$2.472	$1.236	
Limpiador removedor PVC	onz	0,300		$4.624	$1.387	
codo de 90 presion PVC de 1/2"	und	1,000		$473	$473	
tee de presion de 1/2"	und	1,000		$736	$736	
cinta teflon	und	0,10		$3.048	$305	
Union de 1/2" PVC	und	1,00		529,70	$530	
					Sub-Total	$7.646

III TRANSPORTE

Descripción	Vol - Peso o Cantidad	Distancia	M3-KM	Tarifa	V/Unitario	
Transporte	m3	7,6	0,05	$ 3.153	$1.198	
					Sub-Total	$1.198

IV MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	% Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	V/Unitario	
CUAD. OC 1:2	1	$ 291.333	165%	$ 480.700	20,00	$ 24.035	
CUAD. OC 1:1 Excavación zanja	0,5	$ 183.333	165%	$ 302.500	23,80	$ 12.711	
						Sub-Total	$36.746
						Total costo directo	$49.969

Scanned with CamScanner

	CAPITULO	5
	ITEM	5.3
Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 2"	UNIDAD	ML

I. EQUIPO

Descripción	Marca	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	V/Unitario
Herramienta menor		HE. MENOR	$13.138	1,00	$13.138

Sub-Total **$13.138**

II. MATERIALES

Descripción	Und	Cantidad	Desp%	Precio	V/Unitario
Tuberia de PVC S de 2"	ml	1,000		$7.883	$7.883
yee PVC s de 2"	und	0,200		$10.352	$2.070
Union PVC s de 2"	und	0,200		$4.730	$946
soldadura de PVC	onz	1,000		$2.472	$2.472
Limpiador removedor PVC	onz	0,500		$4.624	$2.312

Sub-Total **$15.683**

III TRANSPORTE

Descripción	Vol - Peso ó Cantidad	Distancia	M3-KM	Tarifa	V/Unitario
Transporte	m3	7,6	0,05	$ 3.153	$1.198

Sub-Total **$1.198**

IV MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	% Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	V/Unitario
CUAD. OC 1:2	1	$ 291.333	165%	$ 480.700	28,00	$ 17.168
CUAD. OC 1:1 Excavación zanja	0,5	$ 183.333	165%	$ 302.500	26,76	$ 11.303

Sub-Total **$28.471**

Total costo directo **$58.490**

Scanned with CamScanner

	CAPITULO	5
	ITEM	5.5
Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 4"	UNIDAD	ML

I. EQUIPO

Descripción	Marca	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	V/Unitario
Herramienta menor		HE. MENOR	$13.138	10,00	$1.314

Sub-Total **$1.314**

II. MATERIALES

Descripción	Und	Cantidad	Desp%	Precio	V/Unitario
Tuberia de PVC S de 4"	ml	1,000		$12.612	$12.612
yee PVC s de 4"	und	0,200		$17.762	$3.552
Union PVC s de 4"	und	0,200		$2.838	$568
soldadura de PVC	onz	1,200		$2.472	$2.966
Limpiador removedor PVC	onz	0,700		$4.624	$3.237

Sub-Total **$22.935**

III TRANSPORTE

Descripción	Vol - Peso o Cantidad	Distancia	M3-KM	Tarifa	V/Unitario
Transporte	m3	7,6	0,05	$ 3.360	$1.277

Sub-Total **$1.277**

IV MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	% Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	V/Unitario
CUAD. OC 1:2	1	$ 291.333	165%	$ 480.700	30,00	$ 16.023
CUAD. OC 1:1 Excavación zanja	0,5	$ 183.333	165%	$ 302.500	25,00	$ 6.050

Sub-Total **$22.073**

Total costo directo **$47.599**

Scanned with CamScanner

	CAPITULO	5
	ITEM	5.4
Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 2"	UNIDAD	UND

I. EQUIPO

Descripción	Marca	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	V/Unitario
Herramienta menor		HE. MENOR	$13.138	10,00	$1.314

Sub-Total	**$1.314**

II. MATERIALES

Descripción	Und	Cantidad	Desp%	Precio	V/Unitario
Tuberia de PVC S de 2"	ml	1,000		$9.985	$9.985
codo 90 PVC s de 2"	und	1,000		$3.731	$3.731
Tapon de prueba sanitario de 2"	und	1,000		$1.997	$1.997
soldadura de PVC	onz	1,500		$2.472	$3.708
Limpiador removedor PVC	onz	0,800		$4.624	$3.700
Mortero 1:4	m3	0,050		$508.684	$25.434

Sub-Total	**$48.554**

III TRANSPORTE

Descripción	Vol - Peso o Cantidad	Distancia	M3-KM	Tarifa	V/Unitario
Transporte	m3	7,6	0,05	$ 3.153	$1.198

Sub-Total	**$1.198**

IV MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	% Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	V/Unitario
CUAD. OC 1:2	1	$ 291.333	165%	$ 480.700	15,00	$ 32.047
CUAD. OC 1:1 Excavación zanja	0,5	$ 183.333	165%	$ 302.500	20,00	$ 7.563

Sub-Total	**$39.609**
Total costo directo	**$90.675**

Scanned with CamScanner

	CAPITULO	5
	ITEM	5.6
Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 4"	UNIDAD	UND

I. EQUIPO

Descripción	Marca	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	V/Unitario
Herramienta menor		HE. MENOR	$13.138	1,00	$13.138

Sub-Total	**$13.138**

II. MATERIALES

Descripción	Und	Cantidad	Desp%	Precio	V/Unitario
Tuberia de PVC S de 4"	ml	1,000		$12.612	$12.612
codo 90 PVC s de 4"	und	1,000		$5.781	$5.781
Tapon de prueba sanitario de 4"	und	1,000		$1.883	$1.883
soldadura de PVC	onz	1,700		$2.472	$4.202
Limpiador removedor PVC	onz	1,000		$4.624	$4.624
Mortero 1:4	m3	0,050		$508.684	$25.434

Sub-Total	**$54.537**

III TRANSPORTE

Descripción	Vol - Peso o Cantidad	Distancia	M3-KM	Tarifa	V/Unitario
Transporte	m3	7,6	0,05	$ 3.531	$1.342

Sub-Total	**$1.342**

IV MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	% Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	V/Unitario
CUAD. OC 1:2	1	$ 291.333	165%	$ 480.700	15,00	$ 32.047
CUAD. OC 1:1 Excavación zanja	0,5	$ 183.333	165%	$ 302.500	20,00	$ 15.125

Sub-Total	**$47.172**
Total costo directo	**$116.188**

Scanned with CamScanner

	CAPITULO	5
	ITEM	5.7
Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 4" sifon de piso	UNIDAD	UND

I. EQUIPO

Descripción	Marca	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	V/Unitario	
Herramienta menor		HE. MENOR	$13.138	10,00	$1.314	
					Sub-Total	$1.314

II. MATERIALES

Descripción	Und	Cantidad	Desp%	Precio	V/Unitario	
Tuberia de PVC S de 4"	ml	0,500		$12.612	$6.306	
Sifon PVC 135° de 4"	und	1,000		$9.774	$9.774	
codo 45 PVC s de 4"	und	1,000		$11.456	$11.456	
soldadura de PVC	onz	1,700		$2.472	$4.202	
Limpiador removedor PVC	onz	1,000		$4.624	$4.624	
Mortero 1:4	m3	0,030		$508.684	$15.261	
Regilla metalica cuadrada	und	1,000		$20.915	$20.915	
					Sub-Total	$72.538

III TRANSPORTE

Descripción	Vol - Peso o Cantidad	Distancia	M3-KM	Tarifa	V/Unitario	
Transporte	m3	7,6	0,05	$ 3.360	$1.277	
					Sub-Total	$1.277

IV MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	% Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	V/Unitario	
CUAD. OC 1:2	1	$ 291.333	165%	$ 480.700	19,42	$ 24.747	
CUAD. OC 1:1 Excavación zanja	0,5	$ 183.333	165%	$ 302.500	20,00	$ 15.125	
						Sub-Total	$39.872
						Total costo directo	$115.001

Scanned with CamScanner

	CAPITULO	5
	ITEM	5,8
Suministro e instalacion de registro de aguas negras ó caja de inspeccion 0.80x0.80x0.80	UNIDAD	M2

I. EQUIPO

Descripción	Marca	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	V/Unitario	
Herramienta menor		HE. MENOR	$13.138	1,00	$13.138	
					Sub-Total	$13.138

II. MATERIALES

Descripción	Und	Cantidad	Desp%	Precio	V/Unitario	
Concreto de 3000 psi impermeabilizado 1:2:3	m3	0,384	0%	$1.029.980	$395.512	
ANGULO DE 2"X2"X1/8"	ml	6,400	0%	$13.549	$86.711	
ACERO DE REFUERZO POR 60 PARA ESTRUCTURA EN CONCRETO	kg	5,760	0%	$9.156	$52.736	
					Sub-Total	$534.960

III TRANSPORTE

Descripción	Vol - Peso o Cantidad	Distancia	M3-KM	Tarifa	V/Unitario	
Transporte	1	7,6	0,070	$ 4.002	$2.129	
					Sub-Total	$2.129

IV MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	% Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	V/Unitario	
CUAD. OC 1:3	1	$ 323.333	165%	$ 533.500	4,50	$ 118.556	
						Sub-Total	$118.556
						Total costo directo	$668.782

Scanned with CamScanner

	CAPITULO	5
	ITEM	5,9
Suministro e instalacion de rejilla 2"	UNIDAD	Und

I. EQUIPO

Descripción	Marca	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	V/Unitario
Herramienta menor		HE. MENOR	$13.138	0,05	$657
				Sub-Total	$657

II. MATERIALES

Descripción	Und	Cantidad	Desp%	Precio	V/Unitario
rejilla de 2"	und	1,000		$5.150	$5.150
Cemento blanco por 40 kg	kg	0,010		$78.720	$787
				Sub-Total	$5.937

Descripción	Vol - Peso o Cantidad	Distancia	M3-KM	Tarifa	V/Unitario
				Sub-Total	$0

IV MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	% Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	V/Unitario
CUAD. OC 1:1	1	$ 183.333	165%	$ 302.500	30,00	$ 10.083
					Sub-Total	$10.083
					Total costo directo	$16.677

Scanned with CamScanner

	CAPITULO	5
	ITEM	5.10
Suministro e instalación tubo PVC 1/2" conduit, incluye cable de Cobre Aislado THHN No. 12	UNIDAD	ML

I. EQUIPO

Descripción	Marca	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	V/Unitario
Herramienta menor		HE. MENOR	$13.138	1,00	$13.138

Sub-Total **$13.138**

II. MATERIALES

Descripción	Und	Cantidad	Desp%	Precio	V/Unitario
Tuberia conduit 1/2" (Incluye accesorios)	ml	1,000		$2.207	$2.207
Cable de Cobre Aislado THHN No. 12	ml	3,000		$2.837	$8.510
Soldadura de PVC	onz	0,400		$2.472	$989
Limpiador removedor PVC	onz	0,200		$4.624	$925

Sub-Total **$12.631**

III TRANSPORTE

Descripción	Vol - Peso o Cantidad	Distancia	M3-KM	Tarifa	V/Unitario
Transporte	m3	7,6	0,05	$ 3.531	$1.342

Sub-Total **$1.342**

IV MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	% Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	V/Unitario
CUAD. OC 1:2	1	$ 291.333	165%	$ 480.700	60,77	$ 7.910

Sub-Total **$7.910**

Total costo directo **$35.020**

Scanned with CamScanner

	CAPITULO	5
	ITEM	5.11
Suministro e instalacion salida de tomacorriente Doble GFCI	UNIDAD	UND

I. EQUIPO

Descripción	Marca	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	V/Unitario	
Herramienta menor		HE. MENOR	$13.138	4,00	$3.284	
					Sub-Total	$3.284

II. MATERIALES

Descripción	Und	Cantidad	Desp%	Precio	V/Unitario	
Tuberia conduit 1/2" (Incluye accesorios)	ml	1,000		$4.624	$4.624	
Cable de Cobre Aislado THHN No. 12	ml	3,000		$4.120	$12.360	
Soldadura de PVC	onz	0,400		$2.472	$989	
Limpiador removedor PVC	onz	0,200		$4.624	$925	
Curva 90 conduit 1/2"	und	1,000		$4.355	$4.355	
Caja 2x4 PVC (incluye accesorios)	und	1,000		$3.784	$3.784	
Toma Doble P/T GFCI	und	1,000		$93.539	$93.539	
Mortero 1:4	m3	0,030		$508.684	$15.261	
					Sub-Total	$135.836

III TRANSPORTE

Descripción	Vol - Peso o Cantidad	Distancia	M3-KM	Tarifa	V/Unitario	
Transporte	m3	7,6	0,05	$ 3.531	$1.342	
					Sub-Total	$1.342

IV MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	% Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	V/Unitario	
CUAD. OC 1:2	1	$ 291.333	165%	$ 480.700	8,33	$ 57.729	
						Sub-Total	$57.729
						Total costo directo	$198.192

Scanned with CamScanner

	CAPITULO	5
	ITEM	5.12
Suministro e instalacion salida de tomacorriente Doble	UNIDAD	UND

I. EQUIPO

Descripción	Marca	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	V/Unitario
Herramienta menor		HE. MENOR	$13.138	5,00	$2.628

Sub-Total **$2.628**

II. MATERIALES

Descripción	Und	Cantidad	Desp%	Precio	V/Unitario
Tuberia conduit 1/2" (Incluye accesorios)	ml	1,000		$4.624	$4.624
Cable de Cobre Aislado THHN No. 12	ml	3,000		$4.120	$12.360
Soldadura de PVC	onz	0,400		$2.472	$989
Limpiador removedor PVC	onz	0,200		$4.624	$925
Curva 90 conduit 1/2"	und	1,000		$4.355	$4.355
Caja 2x4 pvc (inc accesorios)	und	1,000		$3.784	$3.784
Toma Doble P/T	und	1,000		$21.020	$21.020
Mortero 1:4	m3	0,040		$508.684	$20.347

Sub-Total **$68.404**

III TRANSPORTE

Descripción	Vol - Peso o Cantidad	Distancia	M3-KM	Tarifa	V/Unitario
Transporte	m3	7,6	0,05	$ 3.360	$1.277

Sub-Total **$1.277**

IV MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	% Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	V/Unitario
CUAD. OC 1:2	1	$ 291.333	165%	$ 480.700	6,00	$ 80.117

Sub-Total **$80.117**

Total costo directo **$152.425**

Scanned with CamScanner

	CAPITULO	5
	ITEM	5.13
Suministro e instalacion salida interruptor	UNIDAD	UND

I. EQUIPO

Descripción	Marca	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	V/Unitario
Herramienta menor		HE. MENOR	$13.138	10,00	$1.314
				Sub-Total	$1.314

II. MATERIALES

Descripción	Und	Cantidad	Desp%	Precio	V/Unitario
Tuberia conduit 1/2" (Incluye accesorios)	ml	1,000		$4.624	$4.624
Cable de Cobre Aislado THHN No. 12	ml	2,000		$4.120	$8.240
Soldadura de PVC	onz	0,400		$2.472	$989
Limpiador removedor PVC	onz	0,200		$4.624	$925
Curva 90 conduit 1/2"	und	1,000		$4.355	$4.355
Caja 2x4 pvc (inc accesorios)	und	1,000		$3.784	$3.784
Interruptor Doble	und	1,000		$28.377	$28.377
Mortero 1:4	m3	0,030		$508.684	$15.261
				Sub-Total	$66.554

III TRANSPORTE

Descripción	Vol - Peso o Cantidad	Distancia	M3-KM	Tarifa	V/Unitario
Transporte	m3	7,6	0,05	$ 3.531	$1.342
				Sub-Total	$1.342

IV MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	% Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	V/Unitario
CUAD. OC 1:2	1	$ 291.333	165%	$ 480.700	9,00	$ 53.411
					Sub-Total	$53.411
					Total costo directo	$122.621

Scanned with CamScanner

	CAPITULO	5
	ITEM	5.14
Suministro e instalacion salida iluminacion	UNIDAD	UND

I. EQUIPO

Descripción	Marca	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	V/Unitario
Andamios y tablones		HE. MENOR	$4.598	1,00	$4.598
Herramienta menor		HE. MENOR	$13.138	1,00	$13.138
				Sub-Total	$17.736

II. MATERIALES

Descripción	Und	Cantidad	Desp%	Precio	V/Unitario
Tuberia conduit 1/2" (Incluye accesorios)	ml	4,000		$4.624	$18.498
Cable de Cobre Aislado THHN No. 12	ml	4,000		$4.120	$16.480
Soldadura de PVC	onz	0,400		$2.472	$989
Limpiador removedor PVC	onz	0,200		$4.624	$925
Curva 90 conduit 1/2"	und	1,000		$4.355	$4.355
Caja 2x4 PVC (inc accesorios)	und	1,000		$3.784	$3.784
Roseta porcelana	und	1,000		$5.255	$5.255
Mortero 1:4	m3	0,030		$508.684	$15.261
				Sub-Total	$65.545

III TRANSPORTE

Descripción	Vol - Peso o Cantidad	Distancia	M3-KM	Tarifa	V/Unitario
Transporte	m3	7,6	0,05	$ 3.531	$1.342
				Sub-Total	$1.342

IV MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	% Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	V/Unitario
CUAD. OC 1:2	1	$ 291.333	165%	$ 480.700	7,00	$ 68.671
				Sub-Total		$68.671
				Total costo directo		$153.294

Scanned with CamScanner

	CAPITULO	5
	ITEM	5.15
Suministro e instalación tablero monofásico 4 circuitos (Incluye Caja y Tacos)	UNIDAD	UND

I. EQUIPO

Descripción	Marca	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	V/Unitario
Herramienta menor		HE. MENOR	$13.138	5,00	$2.628

Sub-Total **$2.628**

II. MATERIALES

Descripción	Und	Cantidad	Desp%	Precio	V/Unitario
Tablero Enchufable Monofase 4 Circuitos	und	1,000		$218.944	$218.944
Taco Monopolar 20amp	und	4,000		$47.295	$189.180
Adaptador terminal PVC 1/2"	und	4,000		$420	$1.682

Sub-Total **$409.806**

III TRANSPORTE

Descripción	Vol - Peso ó Cantidad	Distancia	M3-KM	Tarifa	V/Unitario
Transporte	m3	7,6	0,05	$ 3.531	$1.342

Sub-Total **$1.342**

IV MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	% Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	V/Unitario
CUAD. OC 1:4	1	$ 393.333	165%	$ 649.000	9,00	$ 72.111

Sub-Total **$72.111**

Total costo directo **$485.886**

Scanned with CamScanner

	CAPITULO	6
	ITEM	6,1
Suministro e instalación Teja de fibrocemento	UNIDAD	M2

I. EQUIPO

Descripción	Marca	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	V/Unitario	
Andamios y tablones		HE. MENOR	$4.598	0,64	$7.185	
Taladro (Incluye brocas)		HE. MENOR	$10.510	1,54	$6.825	
Herramienta menor		HE. MENOR	$13.138	4,00	$3.284	
Equipo de trabajo en alturas			$315.300	15,00	$21.020	
					Sub-Total	$38.314

II. MATERIALES

Descripción	Und	Cantidad	Desp%	Precio	V/Unitario	
Teja de fibrocemento # 6 (incluye accesorios)	m2	1,000		$49.397	$49.397	
liston de madera de 2x4	ml	1,000		$30.164	$30.164	
Alambre negro para amarres	Kg	0,400		$10.476	$4.191	
Clavos y puntillas variadas	Kg	0,400		$7.180	$2.872	
Mortero 1:4	m3	0,015		$508.684	$7.630	
					Sub-Total	$94.254

III TRANSPORTE

Descripción	Vol - Peso o Cantidad	Distancia	M3-KM	Tarifa	V/Unitario	
Transporte	m3	7,6	0,10	$ 3.360	$2.554	
					Sub-Total	$2.554

IV MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	% Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	V/Unitario	
CUAD. OC 1:4	1	$ 393.333	165%	$ 649.000	16,00	$ 40.563	
						Sub-Total	$40.563
						Total costo directo	$175.683

Scanned with CamScanner

	CAPITULO	6
	ITEM	6.2
Suministro e instalación Caballete en fibrocemento (incluye accesorios)	UNIDAD	ML

I. EQUIPO

Descripción	Marca	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	V/Unitario	
Andamios y tablones		HE. MENOR	$4.598	1,00	$4.598	
Taladro (Incluye brocas)		HE. MENOR	$9.985	1,00	$9.985	
Herramienta menor		HE. MENOR	$13.138	2,00	$6.569	
					Sub-Total	$21.151

II. MATERIALES

Descripción	Und	Cantidad	Desp%	Precio	V/Unitario	
Cabellete en fibrocemento	ml	1,000		$68.315	$68.315	
Alambre negro para amarres	Kg	0,300		$10.476	$3.143	
Clavos y puntillas variadas	kg	0,200		$6.411	$1.282	
					Sub-Total	$72.740

III TRANSPORTE

Descripción	Vol - Peso ó Cantidad	Distancia	M3-KM	Tarifa	V/Unitario	
Transporte	m3	7,6	0,05	$ 3.360	$1.277	
					Sub-Total	$1.277

IV MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	% Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	V/Unitario	
CUAD. OC 1:4	1	$ 393.333	165%	$ 649.000	15,00	$ 43.267	
						Sub-Total	$43.267
						Total costo directo	$138.435

Scanned with CamScanner

	CAPITULO	6
	ITEM	6,3
Suministro e instalacion Enchape para muro de 25x35cm hasta 30x60 cm, color blanco, beige y/o gris (baño, lavadero h=60cm minima y cocina h=60cm minima, incluye enchape para mesón).	UNIDAD	M2

I. EQUIPO

Descripción	Marca	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	V/Unitario	
Heramienta menor		HE. MENOR	$13.138	4,00	$3.284	
					Sub-Total	$3.284

II. MATERIALES

Descripción	Und	Cantidad	Desp%	Precio	V/Unitario	
Agua	Lt	20,000		$38	$757	
Enchape de 25x35cm hasta 30x60 cm, color blanco, beige y/o gris.	m2	1,050		$46.244	$48.556	
Pegacor blanco o similar	Kg	9,000		$2.312	$20.810	
Boquilla	kg	0,150		$6.253	$938	
Aluminio blanco de 8 mm	m	1,0		5.843,56	$5.844	
					Sub-Total	$76.904

III TRANSPORTE

Descripción	Vol - Peso o Cantidad	Distancia	M3-KM	Tarifa	V/Unitario	
Transporte	m3	7,6	0,05	$ 3.360	$1.277	
					Sub-Total	$1.277

IV MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	% Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	V/Unitario	
CUAD. OC 1:2	1	$ 291.333	165%	$ 480.700	20,00	$ 24.035	
						Sub-Total	$24.035
						Total costo directo	$105.500

Scanned with CamScanner

	CAPITULO	6
	ITEM	6.4
Suministro e instalacion Enchape para piso en ceramica antideslizante de 33,8x33,8cm hasta 55,2*55,2cm, color blanco, beige y/o gris (para baño, cocina y areas requeridas).	UNIDAD	M2

I. EQUIPO

Descripción	Marca	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	V/Unitario	
Herramienta menor		HE. MENOR	$13.138	3,00	$4.379	
					Sub-Total	$4.379

II. MATERIALES

Descripción	Und	Cantidad	Desp%	Precio	V/Unitario	
Agua	Lt	20,000		$38	$757	
Enchape para piso en ceramica antideslizante de 33,8x33,8cm hasta 40x40cm, color blanco, beige y/o gris.	m2	1,050		$60.853	$63.896	
Cemento blanco o similar	Kg	2,000		$4.099	$8.198	
Boquilla	Kg	0,200		$9.770	$1.954	
					Sub-Total	$74.804

III TRANSPORTE

Descripción	Vol - Peso o Cantidad	Distancia	M3-KM	Tarifa	V/Unitario	
Transporte	m2	7,6	0,05	$ 3.531	$1.342	
					Sub-Total	$1.342

IV MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	% Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	V/Unitario	
CUAD. OC 1:2	1	$ 291.333	165%	$ 480.700	10,00	$ 48.070	
						Sub-Total	$48.070
						Total costo directo	**$128.595**

Scanned with CamScanner

	CAPITULO	6
	ITEM	6.5
Suministro e instalacion Guardaescoba en ceramica de 8cm, color blanco, beige y/o gris.	UNIDAD	0

I. EQUIPO

Descripción	Marca	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	V/Unitario	
Herramienta menor		HE. MENOR	$13.138	1,20	$10.948	
					Sub-Total	$10.948

II. MATERIALES

Descripción	Und	Cantidad	Desp%	Precio	V/Unitario	
Agua	Lt	20,000		$38	$757	
Baldosa 33.8x33.8cm	m2	0,090		$38.033	$3.423	
Pegacor Blanco osimilar	Kg	0,100		$2.253	$225	
Boquilla	kg	0,010		$6.253	$63	
					Sub-Total	$4.468

III TRANSPORTE

Descripción	Vol - Peso o Cantidad	Distancia	M3-KM	Tarifa	V/Unitario	
Transporte	m3	7,6	0,05	$ 3.531	$1.342	
					Sub-Total	$1.342

IV MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	% Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	V/Unitario	
CUAD. OC 1:2	1	$ 291.333	165%	$ 480.700	56,24	$ 8.547	
						Sub-Total	$8.547
						Total costo directo	$25.305

Scanned with CamScanner

	CAPITULO	6
	ITEM	6.6
Suministro e instalación de combo sanitario (incluye accesorios)	UNIDAD	UND

I. EQUIPO

Descripción	Marca	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	V/Unitario	
Herramienta menor		HE. MENOR	$13.138	4,00	$3.284	
					Sub-Total	$3.284

II. MATERIALES

Descripción	Und	Cantidad	Desp%	Precio	V/Unitario	
Combo sanitario tipo institucional (lavamanos con pedestal) incluye accesorios y porta papel.	Und	1,000		$567.435	$567.435	
Cemento blanco	Kg	1,200		$4.099	$4.919	
Agua	Lt	5,000		$38	$188	
Soldadura PVC	Kg	0,200		$4.624	$925	
					Sub-Total	$573.467

III TRANSPORTE

Descripción	Vol - Peso ó Cantidad	Distancia	M3-KM	Tarifa	V/Unitario	
Transporte	m3	7,6	0,10	$ 3.360	$2.554	
					Sub-Total	$2.554

IV MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	% Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	V/Unitario	
CUAD. OC 1:4	1	$ 393.333	165%	$ 649.000	8,00	$ 81.125	
						Sub-Total	$81.125
						Total costo directo	$660.430

Scanned with CamScanner

	CAPITULO	6
	ITEM	6.7
Suministro e instalación combo grifería ducha tipo económica, (incluye 5 accesorios).	UNIDAD	UND

I. EQUIPO

Descripción	Marca	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	V/Unitario	
Herramienta menor		HE. MENOR	$13.138	4,00	$3.284	
					Sub-Total	$3.284

II. MATERIALES

Descripción	Und	Cantidad	Desp%	Precio	V/Unitario	
Combo ducha regadera, (incluye soporte para jabon y toallero).	Und	1,000		$129.168	$129.168	
Cemento blanco	Kg	0,300		$4.099	$1.230	
Agua	Lt	5,000		$38	$188	
					Sub-Total	$130.586

III TRANSPORTE

Descripción	Vol - Peso ó Cantidad	Distancia	M3-KM	Tarifa	V/Unitario	
Transporte	m3	7,6	0,10	$ 3.360	$2.554	
					Sub-Total	$2.554

IV MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	% Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	V/Unitario	
CUAD. OC 1:2	1	$ 291.333	165%	$ 480.700	15,00	$ 32.047	
						Sub-Total	$32.047
						Total costo directo	**$168.471**

Scanned with CamScanner

	CAPITULO	6
	ITEM	6.8
Suministro e instalacion Puerta metalica en lamina cold rolled cal 18 de 0,80x2,0 mts (incluye marco y cerradura) para espacios requeridos.	UNIDAD	UND

I. EQUIPO

Descripción	Marca	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	V/Unitario	
Heramienta menor		HE. MENOR	$13.138	5,00	$2.628	
					Sub-Total	**$2.628**

II. MATERIALES

Descripción	Und	Cantidad	Desp%	Precio	V/Unitario	
Puerta metalica en lamina cold roller cal 18 de 0,8x2,0 mts (incluye marco y cerradura 3 pasadores) con aplicación de anticorrosivo color blanco.	Und	1,000		$734.649	$734.649	
Mortero 1:4	m3	0,020		$508.684	$10.174	
					Sub-Total	**$744.823**

III TRANSPORTE

Descripción	Vol - Peso o Cantidad	Distancia	M3-KM	Tarifa	V/Unitario	
Transporte	m3	7,6	0,30	$ 3.531	$8.052	
					Sub-Total	**$8.052**

IV MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	% Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	V/Unitario	
CUAD. OC 1:4	1	$ 393.333	165%	$ 649.000	15,00	$ 43.267	
						Sub-Total	**$43.267**
						Total costo directo	**$798.768**

Scanned with CamScanner

	CAPITULO	6
	ITEM	6.9
Suministro y aplicación de estuco plastico	UNIDAD	M2

I. EQUIPO

Descripción	Marca	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	V/Unitario	
Andamios y tablones		HE. MENOR	$4.598	10,00	$460	
Herramienta menor		HE. MENOR	$13.138	100,00	$131	
					Sub-Total	$591

II. MATERIALES

Descripción	Und	Cantidad	Desp%	Precio	V/Unitario	
Estuco plastico	Kg	2,500		$9.617	$24.042	
					Sub-Total	$24.042

III TRANSPORTE

Descripción	Vol - Peso o Cantidad	Distancia	M3-KM	Tarifa	V/Unitario	
					Sub-Total	$0

IV MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	% Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	V/Unitario	
CUAD. OC 1:4	1	$ 393.333	165%	$ 649.000	45,00	$ 14.422	
						Sub-Total	$14.422
						Total costo directo	$39.055

Scanned with CamScanner

	CAPITULO	6
	ITEM	6.10
Suministro e aplicación de Pintura vinilo TIPO 1, 3 manos, color blanco.	UNIDAD	M2

I. EQUIPO

Descripción	Marca	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	V/Unitario	
Andamios y tablones		HE. MENOR	$4.598	1,00	$4.598	
Herramienta menor		HE. MENOR	$13.138	6,00	$2.190	
					Sub-Total	**$6.788**

II. MATERIALES

Descripción	Und	Cantidad	Desp%	Precio	V/Unitario	
Pintura vinilo tipo 1, color blanco.	Gal	0,080		$99.740	$7.979	
Yeso sika mastic o similar	Kg	0,050		$2.838	$142	
					Sub-Total	**$8.121**

III TRANSPORTE

Descripción	Vol - Peso o Cantidad	Distancia	M3-KM	Tarifa	V/Unitario	
Transporte	m3	7,6	0,03	$ 3.153	$599	
					Sub-Total	**$599**

IV MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	% Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	V/Unitario	
CUAD. OC 1:2	1	$ 291.333	165%	$ 480.700	30,00	$ 16.023	
						Sub-Total	**$16.023**
						Total costo directo	**$31.531**

Scanned with CamScanner

	CAPITULO	6
	ITEM	6.11
Suministro e instalacion de Lavadero prefabricado (incluye accesorios)	UNIDAD	UND

I. EQUIPO

Descripción	Marca	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	V/Unitario
Herramienta menor		HE. MENOR	$13.138	2,00	$6.569
				Sub-Total	$6.569

II. MATERIALES

Descripción	Und	Cantidad	Desp%	Precio	V/Unitario
Lavadero prefabricado en granito o con acabado en ceramica 0,8 x 0,6 x 0,17	Und	1,000		$504.480	$504.480
Cemento blanco	Kg	1,200		$4.099	$4.919
Sifon 1/2"	Und	1,000		$8.934	$8.934
Grifo plastico 1/2"	Und	1,000		$122.651	$122.651
Soldadura PVC	Kg	0,200		$4.624	$925
Base en plantilla Concreto reforzado 3000 PSI	m2	0,600		$78.825	$47.295
Pedestales en bloque #5	m2	1,500		$44.731	$67.096
Pañete liso muros 1:4	m2	3,000		$23.122	$69.366
				Sub-Total	$825.665

III TRANSPORTE

Descripción	Vol - Peso o Cantidad	Distancia	M3-KM	Tarifa	V/Unitario
Transporte	m3	7,6	0,10	$ 3.531	$2.684
				Sub-Total	$2.684

IV MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	% Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	V/Unitario
CUAD. OC 1:4	1	$ 393.333	165%	$ 649.000	9,00	$ 72.111
					Sub-Total	$72.111
					Total costo directo	$907.029

Scanned with CamScanner

	CAPITULO	6
	ITEM	6.12
Suministro e instalacion División para baño en aluminio anoloc y acrílico, incluye instalación a todo costo.	UNIDAD	M2

I. EQUIPO

Descripción	Marca	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	V/Unitario	
Herramienta menor		HE. MENOR	$13.138	0,70	$18.768	
					Sub-Total	$18.768

II. MATERIALES

Descripción	Und	Cantidad	Desp%	Precio	V/Unitario	
División para baño en aluminio anoloc y acrílico	M2	1,000		$353.136	$353.136	
Mortero 1:4	M3	0,055		$508.684	$27.978	
					Sub-Total	$381.114

III TRANSPORTE

Descripción	Vol - Peso ó Cantidad	Distancia	M3-KM	Tarifa	V/Unitario	
Transporte	m3	7,6	0,05	$ 3.531	$1.342	
					Sub-Total	$1.342

IV MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	% Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	V/Unitario	
CUAD. OC 1:1	1	$ 183.333	165%	$ 302.500	9,00	$ 33.611	
						Sub-Total	$33.611
						Total costo directo	$434.835

Scanned with CamScanner

	CAPITULO	6
	ITEM	6.13
Suministro e instalacion Gabinete inferior de cocina, color natural.	UNIDAD	ML

I. EQUIPO

Descripción	Marca	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	V/Unitario	
Herramienta menor		HE. MENOR	$13.138	3,00	$4.379	
					Sub-Total	$4.379

II. MATERIALES

Descripción	Und	Cantidad	Desp%	Precio	V/Unitario	
Cuerpo para muebles bajos de cocina de 58 cm de fondo y 70 cm de altura, con núcleo de tablero de partículas de interior, para uso en ambiente seco, de 16 mm de espesor, chapa trasera de 6 mm de espesor, con recubrimiento melamínico.	M	1,000		$473.497	$473.497	
Frente melamínico para muebles bajos de cocina de 70 cm de altura, compuesto por un núcleo de tablero de partículas de interior, para uso en ambiente seco, de 19 mm de espesor, acabado brillo con papel decorativo de color beige, impregnado con resina melamínica y cantos termoplásticos de ABS. Incluye tiraderas, pomos, sistemas de apertura automática, y otros herrajes de la serie básica.	M	1,000		$221.122	$221.122	
Mortero 1:4	M3	0,100		$508.684	$50.868	
					Sub-Total	$745.487

III TRANSPORTE

Descripción	Vol - Peso o Cantidad	Distancia	M3-KM	Tarifa	V/Unitario	
Transporte	m3	7,6	0,10	$ 3.531	$2.684	
					Sub-Total	$2.684

IV MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	% Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	V/Unitario	
CUAD. OC 1:4	1	$ 393.333	165%	$ 649.000	11,00	$ 59.000	
						Sub-Total	$59.000
						Total costo directo	$811.550

Scanned with CamScanner

	CAPITULO	6
	ITEM	6,14
Suministro e Instalacion accesorios baño discapacitado. Pasamano Acero inoxidable 1 1/2" - Largo 1 m- 80 cm, Barra En Forma De U Abatible de 30 Pulgadas - Largo 76 M / Alto 20 Cm.	UNIDAD	UND

I. EQUIPO

Descripción	Marca	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	V/Unitario	
Herramienta menor		HE. MENOR	$13.138	4,00	$3.284	
					Sub-Total	$3.284

II. MATERIALES

Descripción	Und	Cantidad	Desp%	Precio	V/Unitario	
Pasamano Acero inoxidable 1 1/2" - Largo 1 m- 80 cm	und	1,000		$142.936	$142.936	
Barra En Forma De U Abatible de 30 Pulgadas - Largo 76 M / Alto 20 Cm	Und	1,000		$453.927	$453.927	
					Sub-Total	$596.863

III TRANSPORTE

Descripción	Vol - Peso o Cantidad	Distancia	M3-KM	Tarifa	V/Unitario	
Transportee de materiales	M3	7,6	0,1	$ 1.682	$1.278	
					Sub-Total	$1.278

IV MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	% Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	V/Unitario	
CUAD. OC 1:2	1	$ 291.333	165%	480.700,00	12	$ 40.058	
						Sub-Total	$40.058
						Total costo directo	**$641.484**

Scanned with CamScanner

	CAPITULO	6
	ITEM	6,15
Suministro e instalacion de cielo raso en drywall e= 6mm	UNIDAD	M2

I. EQUIPO

Descripción	Marca	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	V/Unitario	
Herramienta menor		HE. MENOR	$13.138	0,10	$1.314	
Andamio Cuerpo		ANDAMIO	$21.020	0,50	$10.510	
Tablon		MADERA	$5.650	0,50	$2.825	
					$0	
					$0	
				Sub-Total		$14.649

II. MATERIALES

Descripción	Und	Cantidad	Desp%	Precio	V/Unitario	
Mastick Plus	Gl	0,056		$66.108	$3.669	
Angulo 2.44	Und	1,195		$3.100	$3.705	
Omega	Und	0,833		$8.711	$7.259	
Vigueta	Und	0,833		$8.358	$6.964	
Tornillos	Und	10,0		47,30	$473	
Tiro	Und	2,50		735,70	$1.839	
Vinilo Tipo 2	m2	0,05		47.505,20	$2.375	
Placa Yeso 1/2	m2	0,33		42.985,90	$14.314	
				Sub-Total		$40.599

III TRANSPORTE

Descripción	Vol - Peso o Cantidad	Distancia	M3-KM	Tarifa	V/Unitario	
Transporte	1	7,6	0,035	$ 3.360	$894	
				Sub-Total		$894

IV MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	% Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	V/Unitario	
CUAD. OC 1:3	1	$ 323.333	165%	$ 533.500	30,00	$ 17.783	
					Sub-Total		$17.783
					Total costo directo		$73.925

Scanned with CamScanner

	CAPITULO	6
	ITEM	6,16
Suministro e instalacion de ventana corrediza de aluminio 744 (Carpinteria Metalica)	UNIDAD	M2

I. EQUIPO

Descripción	Marca	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	V/Unitario	
Herramienta menor			$13.138	0,10	$1.314	
					Sub-Total	$1.314

II. MATERIALES

Descripción	Und	Cantidad	Desp%	Precio	V/Unitario	
Ventana corrediza 1.2X1.2 Vidrio 3MM	UND	1,000		$336.383	$336.383	
					Sub-Total	$336.383

III TRANSPORTE

Descripción	Vol - Peso o Cantidad	Distancia	M3-KM	Tarifa	V/Unitario	
					Sub-Total	$0

IV MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	% Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	V/Unitario	
CUAD. OC 1:1	1	$ 183.333	165%	$ 302.500	10,00	$ 30.250	
						Sub-Total	$30.250
						Total costo directo	$367.947

Scanned with CamScanner

	CAPITULO	7
	ITEM	7,1
TRAZADO Y REPLANTEO	UNIDAD	M2

I. EQUIPO

Descripción	Marca	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	V/Unitario	
Herramientas menores			$13.138	20,00	$657	
					Sub-Total	$657

II. MATERIALES

Descripción	Und	Cant.	Desp%	Precio	V/Unitario	
Nylon, cuerdas, cintas, estacas y demás.	GLB	1,000		$2.102	$2.102	
					Sub-Total	$2.102

III TRANSPORTE

Descripción	ml	Dist	Tarifa	V/Unitario	
Transporte					
				Sub-Total	$0

IV MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	% Prestac.	Jornal Total	Rend.	V/Unitario	
CUAD. TOPOGRAFICA	1	$ 291.333	165%	$ 480.700	92,00	$ 5.225	
						Sub-Total	$5.225
						Total costo directo	$7.984

Scanned with CamScanner

	CAPITULO	7
	ITEM	7.2
EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN Y/O CONGLOMERADO MONTAJE TANQUE SEPTICO IMHOFF OVOIDE	UNIDAD	M3

I. EQUIPO

Descripción	Marca	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	V/Unitario	
Herramienta menor		HE. MENOR	$13.138	5,00	$2.628	
Buggy Antipinchazo capacidad 142 L		HE. MENOR	$327.807	13,00	$25.216	
Pala punta liviana #4		HE. MENOR	$75.567	13,00	$5.813	
					Sub-Total	$33.656

II. MATERIALES

Descripción	Und	Cantidad	Desp%	Precio	V/Unitario	
					Sub-Total	$0

III TRANSPORTE

Descripción	Vol - Peso o Cantidad	Distancia	M3-KM	Tarifa	V/Unitario	
Transporte volqueta 6 m3	M3	7,6	0,1	$ 1.883	$1.431	
					Sub-Total	$1.431

IV MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	% Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	V/Unitario	
CUAD. OC 1:4	1	$ 393.333	165%	$ 649.000	11,50	$ 56.435	
						Sub-Total	$56.435
						Total costo directo	$91.522

Scanned with CamScanner

	CAPITULO	7
	ITEM	7.3
EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN Y/O CONGLOMERADO MONTAJE TANQUE FILTRO ANAEROBIO OVOIDE	UNIDAD	M3

I. EQUIPO

Descripción	Marca	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	V/Unitario
Herramienta menor		HE. MENOR	$13.138	5,00	$2.628
Buggy Antipinchazo capacidad 142 L		HE. MENOR	$327.807	13,00	$25.216
Pala punta liviana #4		HE. MENOR	$75.567	13,00	$5.813
				Sub-Total	$33.656

II. MATERIALES

Descripción	Und	Cantidad	Desp%	Precio	V/Unitario
				Sub-Total	$0

III TRANSPORTE

Descripción	Vol - Peso o Cantidad	Distancia	M3-KM	Tarifa	V/Unitario
Transporte volqueta 6 m3	M3	7,6	0,1	$ 1.883	$1.431
				Sub-Total	$1.431

IV MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	% Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	V/Unitario
CUAD. OC 1:4	1	$ 393.333	165%	$ 649.000	11,50	$ 56.435
					Sub-Total	$56.435
					Total costo directo	$91.522

Scanned with CamScanner

	CAPITULO	7
	ITEM	7.4
EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN Y/O CONGLOMERADO MONTAJE TRAMPA DE GRASAS, CAJAS DE DISTRIBUCIÓN Y TUBERIAS DE INTERCONEXIÓN	UNIDAD	M3

I. EQUIPO

Descripción	Marca	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	V/Unitario	
Herramienta menor		HE. MENOR	$13.138	5,00	$2.628	
Buggy Antipinchazo capacidad 142 L		HE. MENOR	$327.807	13,00	$25.216	
Pala punta liviana #4		HE. MENOR	$75.567	13,00	$5.813	
					Sub-Total	$33.656

II. MATERIALES

Descripción	Und	Cantidad	Desp%	Precio	V/Unitario	
					$0	
					Sub-Total	$0

III TRANSPORTE

Descripción	Vol - Peso o Cantidad	Distancia	M3-KM	Tarifa	V/Unitario	
Transporte volqueta 6 m3	M3	7,6	0,1	$ 1.883	$1.431	
					Sub-Total	$1.431

IV MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	% Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	V/Unitario	
CUAD. OC 1:4	1	$ 393.333	165%	$ 649.000	11,50	$ 56.435	
						Sub-Total	$56.435
						Total costo directo	$91.522

Scanned with CamScanner

	CAPITULO	7
	ITEM	7,5
CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE MATERIAL DE EXCAVACION	UNIDAD	M3

I. EQUIPO

Descripción	Marca	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	V/Unitario	
Herramienta menor		HE. MENOR	$13.138	5,00	$2.628	
Buggy Antipinchazo capacidad 142 L		HE. MENOR	$327.807	15,00	$21.854	
Pala punta liviana #4		HE. MENOR	$75.567	15,00	$5.038	
				Sub-Total		$29.519

II. MATERIALES

Descripción	Und	Cant.	Desp%	Precio	V/Unitario	
				Sub-Total		$0

III TRANSPORTE

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor unitario	Rendimiento	V/Unitario	
Transporte de material de excavación	m3-km	1	$ 2.295	1,0	$2.295	
					$0	
				Sub-Total		$2.295

IV MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	% Prestac.	Jornal Total	Rend.	V/Unitario	
CUAD. OC 1:1	1	$ 32.566	166%	$ 302.500	40,00	$ 7.563	
				Sub-Total			$7.563
				Total costo directo			$39.377

Scanned with CamScanner

	CAPITULO	7
	ITEM	7.6
MONTAJE DEL SISTEMA DE CADA VIVIENDA, INCLUYE INTERCONEXIONES (ACCESORIOS Y TUBERIAS) ENTRE TANQUES, TRAMPAS DE GRASA Y CAJAS DE DISTRIBUCIÓN	UNIDAD	GBL

I. EQUIPO

Descripción	Marca	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	V/Unitario	
Herramienta menor			$13.138	0,35	$37.536	
					Sub-Total	$37.536

II. MATERIALES

Descripción	Und	Cant.	Desp%	Precio	V/Unitario	
Soldadura PVC líquida 1/4	Und	0,080	1,03	$161.329	$13.293	
Limpiador removedor PVC 1/4	Und	0,080	1,03	$57.700	$4.754	
Arena lincluye transporte	M3	0,250	1,03	$47.295	$12.178	
					Sub-Total	$30.226

III TRANSPORTE

Descripción	ml	Dist	Tarifa	V/Unitario	
				Sub-Total	$0

IV MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	% Prestac.	Jornal Total	Rend.	V/Unitario	
CUAD. OC 1:2	1	$ 289.578	166%	$ 480.700	1,15	$ 418.000	
						Sub-Total	$418.000
						Total costo directo	$485.762

Scanned with CamScanner

	CAPITULO	7
	ITEM	7.7
EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN Y/ O CONGLOMERADO	UNIDAD	M3

I. EQUIPO

Descripción	Marca	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	V/Unitario	
Herramienta menor		HE. MENOR	$13.138	3,00	$4.379	
Buggy Antipinchazo capacidad 142 L		HE. MENOR	$327.807	12,00	$27.317	
Pala punta liviana #4		HE. MENOR	$75.567	12,00	$6.297	
					Sub-Total	$37.994

II. MATERIALES

Descripción	Und	Cantidad	Desp%	Precio	V/Unitario	
					$0	
					Sub-Total	$0

III TRANSPORTE

Descripción	Vol - Peso o Cantidad	Distancia	M3-KM	Tarifa	V/Unitario	
Transporte volqueta 6 m3	M3	7,6	0,1	$ 1.792	$1.362	
					Sub-Total	$1.362

IV MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	% Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	V/Unitario	
CUAD. OC 1:4	1	$ 393.333	165%	$ 649.000	13,00	$ 49.923	
						Sub-Total	$49.923
						Total costo directo	$89.279

Scanned with CamScanner

	CAPITULO	7
	ITEM	7.8
RELLENO CON MATERIAL DEL SITIO (INCLUYE COMPACTACIÓN)	UNIDAD	M3

I. EQUIPO

Descripción	Marca	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	V/Unitario
Herramienta menor		HE. MENOR	$13.138	7,00	$1.877
Buggy Antipinchazo capacidad 142 L		HE. MENOR	$327.807	20,00	$16.390
Pala punta liviana #4		HE. MENOR	$75.567	20,00	$3.778
Vibrocompactador tipo canguro			$9.652	0,90	$8.687

Sub-Total **$30.733**

II. MATERIALES

Descripción	Und	Cant.	Desp%	Precio	V/Unitario

Sub-Total **$0**

III TRANSPORTE

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor unitario	Rendimiento	V/Unitario

Sub-Total **$0**

IV MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	% Prestac.	Jornal Total	Rend.	V/Unitario
CUAD. OC 1:1	1	$ 182.229	166%	$ 302.500	16,00	$ 18.906

Sub-Total **$18.906**

Total costo directo **$49.639**

Scanned with CamScanner

	CAPITULO	7
	ITEM	7.9
RELLENO CON GRAVA 1-1/2" PARA CAMPO DE INFILTRACIÓN O ABSORCIÓN	UNIDAD	M3

I. EQUIPO

Descripción	Marca	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	V/Unitario	
Herramienta menor		HE. MENOR	$13.138	10,00	$1.314	
Buggy Antipinchazo capacidad 142 L		HE. MENOR	$327.807	50,00	$6.556	
Pala punta liviana #4		HE. MENOR	$75.567	60,00	$1.259	
					Sub-Total	$9.129

II. MATERIALES

Descripción	Und	Cant.	Desp%	Precio	V/Unitario	
Grava 1-1/2"	M3	1,000		$81.873	$81.873	
					Sub-Total	$81.873

III TRANSPORTE

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor unitario	Rendimiento	V/Unitario	
					Sub-Total	$0

IV MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	% Prestac.	Jornal Total	Rend.	V/Unitario	
CUAD. OC 1:1	1	$ 182.229	166%	$ 302.500	22,00	$ 13.750	
						Sub-Total	$13.750
						Total costo directo	$104.752

Scanned with CamScanner

	CAPITULO	7
	ITEM	7.10
INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE DRENAJE PVC D=4" PERFORADA @20cm INCLUYE ACCESORIOS	UNIDAD	ML

I. EQUIPO

Descripción	Marca	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	V/Unitario
Herramienta menor			$13.138	10,00	$1.314
Taladro			$4.414	10,00	$441
				Sub-Total	$1.755

II. MATERIALES

Descripción	Und	Cant.	Desp%	Precio	V/Unitario
Soldadura PVC líquida 1/4	Und	0,020	1,03	$161.265	$3.322
Limpiador removedor PVC 1/4	Und	0,020	1,03	$57.700	$1.189
				Sub-Total	$4.511

III TRANSPORTE

Descripción	Vol - Peso o Cantidad	Distancia	M3-KM	Tarifa	V/Unitario
Transporte	M3	7,6	0,1	$ 1.792	$1.362
				Sub-Total	$1.362

IV MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	% Prestac.	Jornal Total	Rend.	V/Unitario
CUAD. OC 1:1	1	$ 133.209	166%	$ 221.128	16,00	$ 13.820
					Sub-Total	$13.820
					Total costo directo	$21.448

Scanned with CamScanner

	CAPITULO	7
	ITEM	7.11
SUMINISTRO TRAMPA DE GRASAS CUADRADA 95 L TAPA ACCE. FILTRO VERDE	UNIDAD	Und

I. EQUIPO

Descripción	Marca	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	V/Unitario	
Herramienta menor			$13.138	1,10	$11.943	
				Sub-Total		$11.943

II. MATERIALES

Descripción	Und	Cant.	Desp%	Precio	V/Unitario	
TRAMPA DE GRASAS CUADRADA 95 L TAPA ACCE. FILTRO VERDE	Und	1,000		$336.320	$336.320	
				Sub-Total		$336.320

III TRANSPORTE

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor unitario	Rendimiento	V/Unitario	
				Sub-Total		$0

IV MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	% Prestac.	Jornal Total	Rend.	V/Unitario	
CUAD. OC 1:1	1	$ 32.566	166%	$ 302.500	2,30	$ 131.522	
					Sub-Total		$131.522
					Total costo directo		$479.785

Scanned with CamScanner

	CAPITULO	7
	ITEM	7.12
SUMINISTRO TANQUE SEPTICO IMHOFF OVOIDE 1.000 L TAPA ACCE. EMPAQUE VERDE	UNIDAD	Und

I. EQUIPO

Descripción	Marca	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	V/Unitario	
Herramienta menor			$13.138	5,00	$2.628	
					Sub-Total	$2.628

II. MATERIALES

Descripción	Und	Cant.	Desp%	Precio	V/Unitario	
TANQUE SEPTICO IMHOFF OVOIDE 1.000 L TAPA ACCE. EMPAQUE VERDE	Und	1,000		$1.342.976	$1.342.976	
					Sub-Total	$1.342.976

III TRANSPORTE

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor unitario	Rendimiento	V/Unitario	
					Sub-Total	$0

IV MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	% Prestac.	Jornal Total	Rend.	V/Unitario	
CUAD. OC 1:1	1	$ 32.566	166%	$ 302.500	15,00	$ 20.167	
						Sub-Total	$20.167
						Total costo directo	$1.365.770

Scanned with CamScanner

	CAPITULO	7
	ITEM	7.13
SUMINISTRO TANQUE FILTRO ANAEROBICO OVOIDE 1.000 L TAPA ACCE. EMPAQUE VERDE	UNIDAD	Und

I. EQUIPO

Descripción	Marca	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	V/Unitario	
Herramienta menor			$13.138	0,50	$26.275	
					Sub-Total	$26.275

II. MATERIALES

Descripción	Und	Cant.	Desp%	Precio	V/Unitario	
TANQUE FILTRO ANAEROBICO OVOIDE 1.000 L TAPA ACCE. EMPAQUE VERDE	Und	1,000		$1.277.491	$1.277.491	
					Sub-Total	$1.277.491

III TRANSPORTE

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor unitario	Rendimiento	V/Unitario	
					Sub-Total	$0

IV MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	% Prestac.	Jornal Total	Rend.	V/Unitario	
CUAD. OC 1:1	1	$ 32.566	166%	$ 168.861	1,00	$ 168.861	
						Sub-Total	$168.861
						Total costo directo	$1.472.627

Scanned with CamScanner

	CAPITULO	7
	ITEM	7.14
SUMINISTRO CAJA DE INSPECCION HEXAGONAL GRANDE TAPA ACCE. 3" VERDE	UNIDAD	Und

I. EQUIPO

Descripción	Marca	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	V/Unitario	
Herramienta menor			$13.138	5,00	$2.628	
					Sub-Total	$2.628

II. MATERIALES

Descripción	Und	Cant.	Desp%	Precio	V/Unitario	
CAJA DE INSPECCION HEXAGONAL GRANDE TAPA ACCE. 3" VERDE	Und	1,000		$189.180	$189.180	
					Sub-Total	$189.180

III TRANSPORTE

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor unitario	Rendimiento	V/Unitario	
					Sub-Total	$0

IV MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	% Prestac.	Jornal Total	Rend.	V/Unitario	
CUAD. OC 1:1	1	$ 32.566	166%	$ 302.500	14,00	$ 21.607	
						Sub-Total	$21.607
						Total costo directo	$213.415

Scanned with CamScanner

	CAPÍTULO	7
	ITEM	7.15
SUMINISTRO TUBERÍA DE DRENAJE PVC D=4"	UNIDAD	MI

I. EQUIPO

Descripción	Marca	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	V/Unitario	
Herramienta menor			$13.138	5,00	$2.628	
					Sub-Total	$2.628

II. MATERIALES

Descripción	Und	Cant.	Desp%	Precio	V/Unitario	
TUBERÍA DE DRENAJE PVC D=4"	Und	1,000		$18.918	$18.918	
					Sub-Total	$18.918

III TRANSPORTE

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor unitario	Rendimiento	V/Unitario	
					Sub-Total	$0

IV MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	% Prestac.	Jornal Total	Rend.	V/Unitario	
Ayudante	1	$ 32.566	166%	$ 168.861	9,50	$ 17.775	
						Sub-Total	$17.775
						Total costo directo	$39.320

Scanned with CamScanner

	CAPITULO	7
	ITEM	7.16
SUMINISTRO TUBERÍA DE DRENAJE PVC D=4" PERFORADA @20cm	UNIDAD	MI

I. EQUIPO

Descripción	Marca	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	V/Unitario	
Herramienta menor			$13.138	5,00	$2.628	
Taladro (incluye broca)			$4.335	1,00	$4.335	
					Sub-Total	$6.963

II. MATERIALES

Descripción	Und	Cant.	Desp%	Precio	V/Unitario	
TUBERÍA DE DRENAJE PVC D=4" PERFORADA @20cm	Und	1,000		$18.918	$18.918	
					Sub-Total	$18.918

III TRANSPORTE

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor unitario	Rendimiento	V/Unitario	
					Sub-Total	$0

IV MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	% Prestac.	Jornal Total	Rend.	V/Unitario	
Ayudante	1	$ 32.566	166%	$ 168.861	7,00	$ 24.123	
						Sub-Total	$24.123
						Total costo directo	$50.004

Scanned with CamScanner

	CAPITULO	7
	ITEM	7.17
SUMINISTRO UNION SANITARIA D=4"	UNIDAD	Und

I. EQUIPO

Descripción	Marca	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	V/Unitario
Herramienta menor			$13.138	5,00	$2.628
				Sub-Total	$2.628

II. MATERIALES

Descripción	Und	Cant.	Desp%	Precio	V/Unitario
UNION SANITARIA D=4"	Und	1,000		$11.136	$11.136
				Sub-Total	$11.136

III TRANSPORTE

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor unitario	Rendimiento	V/Unitario
				Sub-Total	$0

IV MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	% Prestac.	Jornal Total	Rend.	V/Unitario
Ayudante	1	$ 32.566	166%	$ 168.861	28,00	$ 6.031
				Sub-Total		$6.031
				Total costo directo		$19.794

Scanned with CamScanner

	CAPITULO	7
	ITEM	7.18
SUMINISTRO CODO 45 SANITARIO 4"	UNIDAD	Und

I. EQUIPO

Descripción	Marca	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	V/Unitario	
Herramienta menor			$13.138	8,00	$1.642	
					Sub-Total	$1.642

II. MATERIALES

Descripción	Und	Cant.	Desp%	Precio	V/Unitario	
CODO 45 SANITARIO 4"	Und	1,000		$18.918	$18.918	
					Sub-Total	$18.918

III TRANSPORTE

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor unitario	Rendimiento	V/Unitario	
					Sub-Total	$0

IV MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	% Prestac.	Jornal Total	Rend.	V/Unitario	
Ayudante	1	$ 32.566	166%	$ 168.861	18,00	$ 9.381	
						Sub-Total	$9.381
						Total costo directo	$29.941

Scanned with CamScanner

	CAPITULO	7
	ITEM	7.19
TRANSPORTE DE SUMINISTROS DEL SISTEMA SEPTICO DE TRATAMIENTO PRIMARIO PARA CADA VIVIENDA AL SITIO DE INSTALACIÓN	UNIDAD	Und

I. EQUIPO

Descripción	Marca	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	V/Unitario
Herramienta menor			$13.138	2,50	$5.255

Sub-Total **$5.255**

II. MATERIALES

Descripción	Und	Cant.	Desp%	Precio	V/Unitario

Sub-Total **$0**

III TRANSPORTE

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor unitario	Rendimiento	V/Unitario
Transporte de sistema séptico	Ton-km	7,5	$ 1.986	3,5	$52.143

Sub-Total **$52.143**

IV MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	% Prestac.	Jornal Total	Rend.	V/Unitario
Ayudante	1	$ 49.857	166%	$ 82.763	1,80	$ 45.979

Sub-Total **$45.979**

Total costo directo **$103.377**

Scanned with CamScanner

	CAPITULO	8
	ITEM	8.1
Limpieza superficie	UNIDAD	M2

I. EQUIPO

Descripción	Marca	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	V/Unitario
Herramienta menor		HE. MENOR	$13.138	20,00	$657
sacos					
				Sub-Total	$657

II. MATERIALES

Descripción	Und	Cantidad	Desp%	Precio	V/Unitario
				Sub-Total	$0

III TRANSPORTE

Descripción	Vol - Peso o Cantidad	Distancia	M3-KM	Tarifa	V/Unitario
Transporte Volqueta 6 m3	1	7,5	0,025	$ 3.360	$630
				Sub-Total	$630

IV MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	% Prestac.	Jornal Total	Rendimiento	V/Unitario
CUAD. OC 1:2	1	$ 291.333	165%	$ 480.700	78,97	$ 6.087
					Sub-Total	$6.087
					Total costo directo	$7.374

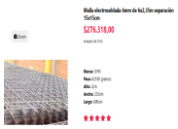
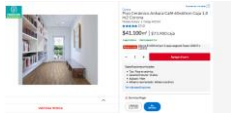
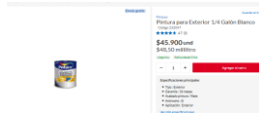
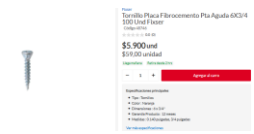
Scanned with CamScanner

	CUADRO CUADRILLAS MANO DE OBRA	
	EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.	
mes	**Salario mínimo legal mensual vigente - SMLMV básico**	$1.750.905,0
mes	**Subsidio de transporte**	$249.095,0
mes	**Salario mínimo legal mensual vigente - SMLMV + Subsidio de transporte**	$2.000.000,0
día	**Jornal + subsidio de transporte**	$66.666,7
%	**Factor prestacional vigente**	65%
día	**Jornal básico con factor prestacional**	$110.000,0
hr	**Jornal básico con factor prestacional**	$13.750,0
mes	**salario basico SMLMV con factor prestacional**	$3.300.000,0

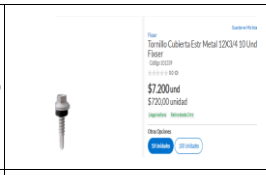
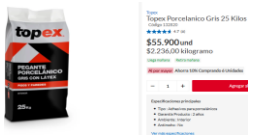
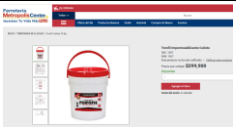
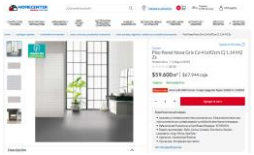
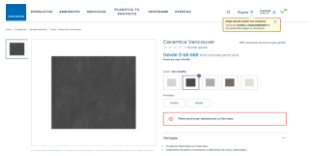
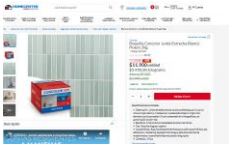
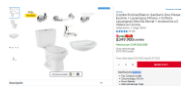
TARIFAS	UNIDAD TIEMPO	JORNAL HORARIO	FACTOR	JORNAL TOTAL
TARIFA HORA - PERSONAL DE OBRA - OFICIAL (Incluye Factor de Prestaciones)	HR	$ 23.375,00	1,7	$ 187.000,00
TARIFA HORA - PERSONAL DE OBRA - AYUDANTE (Incluye Factor de Prestaciones)	HR	$ 14.437,50	1,05	$ 115.500,00
TARIFA HORA - PERSONAL DE OBRA- TÉCNICO ELÉCTRICO (Incluye Factor de Prestaciones)	HR	$ 23.375,00	1,7	$ 187.000,00
TARIFA HORA - PERSONAL DE OBRA - PLOMERO (Incluye Factor de Prestaciones)	HR	$ 23.375,00	1,7	$ 187.000,00
TARIFA HORA - PERSONAL DE OBRA - OPERARIO (Incluye Factor de Prestaciones)	HR	$ 27.500,00	2	$ 220.000,00
TARIFA JORNAL - PERSONAL DE OBRA - AYUDANTE - HORARIO NOCTURNO (Incluye Factor de Prestaciones)	HR	$ 19.250,00	1,4	$ 154.000,00
TARIFA HORA - PERSONAL DE OBRA - MAESTRO (Incluye Factor de Prestaciones)	HR	$ 34.375,00	2,5	$ 275.000,00

TARIFAS CUADRILLAS TIPO	DESCRIPCIÓN	JORNAL HORARIO	JORNAL TOTAL
CUAD. OC 1:4	1 OFICIAL + 4 AYUDANTES	$ 81.125	$ 649.000
CUAD. OC 1:3	1 OFICIAL + 3 AYUDANTES	$ 66.688	$ 533.500
CUAD. OC 1:2	1 OFICIAL + 2 AYUDANTES	$ 52.250	$ 480.700
CUAD. OC 1:1	1 OFICIAL + 1 AYUDANTES	$ 37.813	$ 302.500

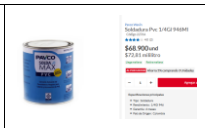
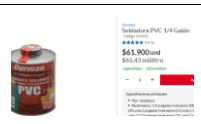
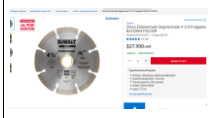
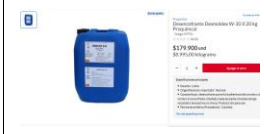
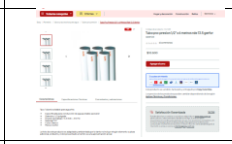
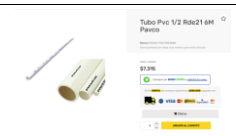
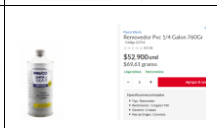
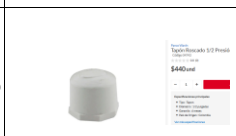
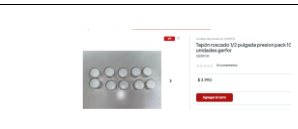
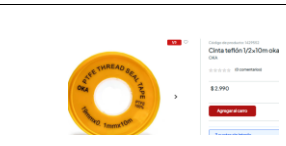
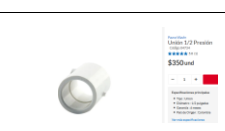
Scanned with CamScanner

Materiales					
Item	**Descripcion**	**Und**	**Cantidad**	**COTIZACION1**	**COTIZACION 2**
1	Malla electrosoldada 6,0 mm	m2	$ 15.120,00		
2	Alambre negro para amarres	kg	$ 9.520,00		
3	Bloque N° 4 vibrado	und	$ 2.688,00		
5	acero Fy=60000 psi	kg	$ 5.500,00		
7	Baldosa tipo madera 33.8x33.8 a 55.2x55.5 cm	caja	$ 60.000,00		
8	Perfil de aluminio blanco 8mm	m	$ 5.200,00		
9	SikaTop - SEAL-107 (mortero impermeabilizante)	kg	$ 14.000,00		
10	brocha o rodillo	und	$ 25.000,00		
11	pintura acrilica tipo korasa (exterior)	gl	$ 48.000,00		
12	Superboard 8 mm (122x244 cm)	Und	$ 98.000,00		
13	Tornillos autoperforantes + anclajes	global	$ 5.900,00		
14	Masilla para juntas	kg	$ 12.000,00		
15	Perfil metálico U y C (cal. 20)	m	$ 10.000,00		

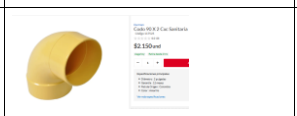
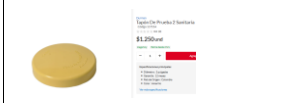
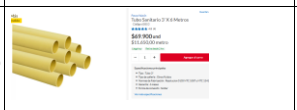
Scanned with CamScanner

16	Tornillos para estructura metálica	global	**$ 720,00**		
17	pegante enchape decorativo	kg	**$ 2.800,00**		
18	Impermeabilizante	Kg	**$ 16.645,00**		
19	Cabellete en fibrocemento	mt	**$ 53.152,17**		
20	Clavos y puntillas variadas	kg	**$ 10.000,00**		
21	Enchape de 25x35cm hasta 30x60 cm, color blanco, beige y/o gris.	m2	**$ 44.400,00**		
22	Baldosa 33.8x33.8cm	caja	**$ 63.616,00**		
23	Pegacor blanco o similar	Kg	**$ 2.143,00**		
24	Boquilla	Kg	**$ 11.000,00**		
25	Enchape para piso en ceramica antideslizante de 33,8x33,8cm hasta 40x40cm, color blanco, beige y/o gris.	m2	**$ 24.773,00**		
26	Combo sanitario tipo institucional (lavamanos con pedestal) incluye accesorios y porta papel.	Und	**$ 414.900,00**		
27	Cemento blanco	Kg	**$ 2.000,00**		

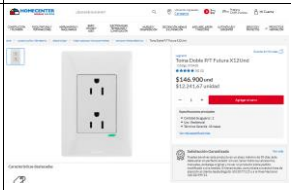
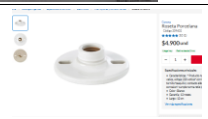
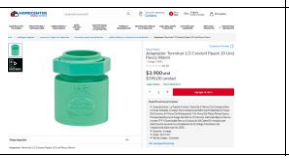
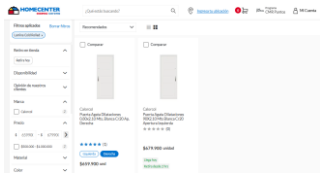
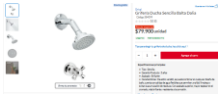
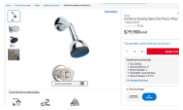
Scanned with CamScanner

28	Soldadura PVC	ml	**$ 65,62**		
29	Disco de corte diamantado 4 1/2"	Und	**$ 28.900,00**		
30	Desmoldante para concreto	Kg	**$ 10.304,00**		
31	Lavaplatos 0,6x0,4 (Incluye griferia)	Und	**$ 186.900,00**		
32	Sikatop-121 Monocomponente Mortero De Reparacion Estructural	Kg	**$ 12.436,00**		
33	Sika anchor fix	Cartucho	**$ 98.500,00**		
34	Tuberia PVC P de 1/2"	mt	**$ 1.600,00**		
35	Limpiador removedor PVC	ml	**$ 44,29**		
36	codo de 90 presion PVC de 1/2"	Und	**$ 400,00**		
37	tee de presion de 1/2"	Und	**$ 500,00**		
38	Tapon roscado presion 1/2"	Und	**$ 440,00**		
39	cinta teflon de 10 m	Und	**$ 2.900,00**		
40	Union de 1/2" PVC	Und	**$ 250,00**		
41	Tuberia de PVC S de 2"	mt	**$ 7.500,00**		

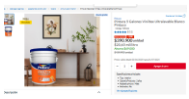
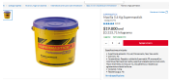
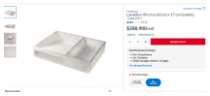
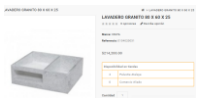
Scanned with CamScanner

42	yee PVC s de 2"	Und	$ 9.800,00		
43	Union PVC s de 2"	Und	$ 1.650,00		
44	codo 90 PVC s de 2"	Und	$ 2.100,00		
45	Tapon de prueba sanitario de 2"	Und	$ 1.350,00		
46	Tuberia de PVC S de 3"	mt	$ 11.650,00		
47	yee PVC s de 3"	Und	$ 16.900,00		
48	Union PVC s de 3"	Und	$ 2.400,00		
49	codo 90 PVC s de 3"	Und	$ 4.600,00		
50	Tapon de prueba sanitario de 3"	Und	$ 1.350,00		
51	Sifon PVC 135° de 3"	Und	$ 9.300,00		
52	codo 45 PVC s de 3"	Und	$ 10.900,00		
53	Regilla metalica cuadrada	Und	$ 19.900,00		
54	Tuberia conduit 1/2" (Incluye accesorios)	mt	$ 2.100,00		
55	Cable de Cobre Aislado THHN No. 12	mt	$ 2.699,00		
56	Curva 90 conduit 1/2"	Und	$ 1.500,00		
57	Caja 2x4 PVC (incluye accesorios)	Und	$ 1.600,00		
58	Caja 2x4 pvc (inc accesorios)	unid	$ 4.368,00		

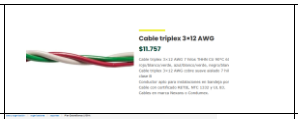
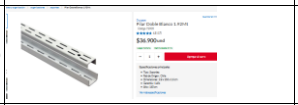
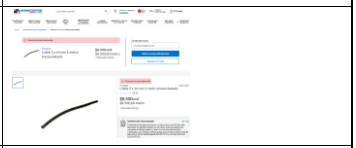
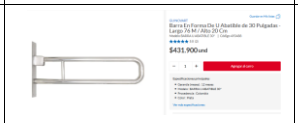
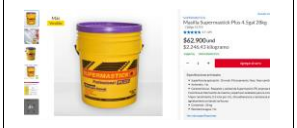
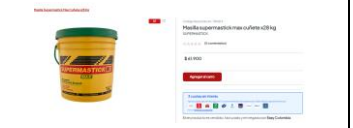
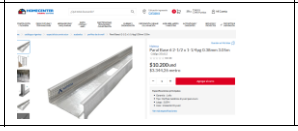
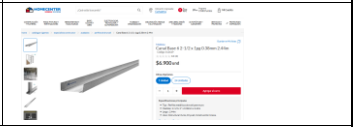
Scanned with CamScanner

59	Toma Doble P/T GFCI	Und	$ 39.900,00		
60	Toma Doble P/T	Und	$ 12.000,00		
61	Interruptor Doble	Und	$ 26.900,00		
62	Taco Monopolar 20amp	unid	$ 45.000,00		
63	Teja de fibrocemento # 6 (incluye accesorios)	m2	$ 52.192,00		
64	Cabellete en fibrocemento	ml	$ 71.680,00		
65	Roseta porcelana	Und	$ 4.900,00		
66	Adaptador terminal PVC 1/2"	Und	$ 300,00		
67	Puerta metalica en lamina cold roller cal 18 de 0,8x2,0 mts (incluye marco y cerradura 3 pasadores) con aplicación de anticorrosivo color blanco.	unid	$645.823		
68	Combo ducha regadera, (incluye soporte para jabon y toallero).	Und	$ 79.900,00		
69	Puerta metalica en lamina cold roller cal 18 de 0,8x2,0 mts (incluye marco y cerradura 3 pasadores) con aplicación de anticorrosivo color blanco.	Und	$ 645.823,00		

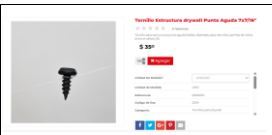
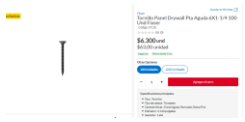
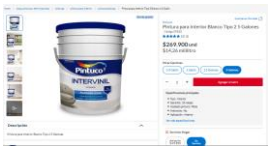
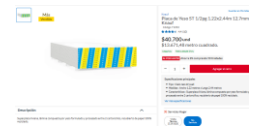
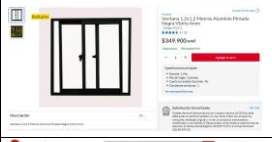
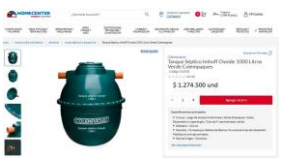
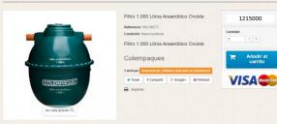
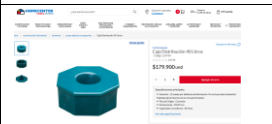
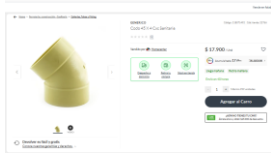
Scanned with CamScanner

70	Estuco plastico	Kg	**$ 3.800,00**		
71	Pintura vinilo tipo 1, color blanco.	Gl	**$ 94.900,00**		
72	Yeso sika mastic o similar	Kg	**$ 2.666,67**		
73	Lavadero prefabricado en granito o con acabado en ceramica 0,8 x 0,6 x 0,17	Und	**$ 288.900,00**		
74	Sifon 2"	Und	**$ 6.250,00**		
75	Sifon 1/2	unid	**$12.208**		
76	Grifo plastico 1/2"	Und	**$ 6.800,00**		
77	División para baño en aluminio anoloc y acrílico	Und	**$ 335.794,00**		
78	Reflector LED 200W Lexmana o similar	unidad	**$ 350.000,00**		

Scanned with CamScanner

79	Cables eléctricos (calibre 12 AWG, 3 hilos)	metro	$ 9.100,00		
80	Soporte metálico para instalación	unidad	$ 35.000,00		
81	Cable encauchetado 3x14 cobre	m	$ 8.000,00		
82	Cinta aislante	rollo	$ 7.500,00		
83	Empalme bimetálico	und	$ 6.500,00		
84	Cuerpo para muebles bajos de cocina de 58 cm de fondo y 70 cm de altura, con núcleo de tablero de partículas de interior, para uso en ambiente seco, de 16 mm de espesor, chapa trasera de 6 mm de espesor, con recubrimiento melamínico.	m	$450.520		
85	Frente melamínico para muebles bajos de cocina de 70 cm de altura, compuesto por un núcleo de tablero de partículas de interior, para uso en ambiente seco, de 19 mm de espesor, acabado brillo con papel decorativo de color beige, impregnado con resina melamínica y cantos termoplásticos de ABS. Incluye tiraderas, pomos, sistemas de apertura automática, y otros herrajes de la serie básica.	m	$210.392		
86	Pasamano Acero inoxidable 1 1/2" - Largo 1 m-80 cm	unid	$136.000		
87	Barra En Forma De U Abatible de 30 Pulgadas - Largo 76 M / Alto 20 Cm	unid	$431.900		
88	Mastick Plus	unid	$62.900		
89	Angulo 2.44	unid	$2.950		
90	Omega	unid	$8.288		
91	Vigueta	unid	$7.952		

Scanned with CamScanner

92	Tornillos	unid	45,00		
93	Vinilo Tipo 2	gal	45.200,00		
94	Placa Yeso 1/2	uni	40.880,00		
95	Ventana corrediza 1.2X1.2 Vidrio 3MM	unid	$320.060		
96	TRAMPA DE GRASAS CUADRADA 95 L TAPA ACCE. FILTRO VERDE	unid	$320.000		EASY Colombia Trampa de grasas Cuadrada 95 Lts Verde Su uso es muy importante para no afectar la tubería ni el tratamiento del sistema séptico, debido al taponamiento que generan las grasas y los residuos ... COP 315,000.00 · Disponible
97	TANQUE SEPTICO IMHOFF OVOIDE 1.000 L TAPA ACCE. EMPAQUE VERDE	unid	$1.277.808		
98	TANQUE FILTRO ANAEROBICO OVOIDE 1.000 L TAPA ACCE. EMPAQUE VERDE	unid	$1.215.500		
99	CAJA DE INSPECCION HEXAGONAL GRANDE TAPA ACCE. 3" VERDE	unid	$185.808		
100	TUBERÍA DE DRENAJE PVC D=4"	unid	$18.000		
101	TUBERÍA DE DRENAJE PVC D=4" PERFORADA @20cm	unid	$18.000		
102	UNION SANITARIA D=4"	unid	$10.595		
103	CODO 45 SANITARIO 4"	unid	$18.000		

Fecha de elaboracion: 30 de Junio del 2025

Elaborado por: Andrea Garcia Castro

Ing. Civil.

Scanned with CamScanner