ACTA DE LIQUIDACIÓN

TIPO DE CONTRATO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS
NÚMERO DE CONTRATO Y FECHA	019 - 2025 de fecha 29 DE OCTUBRE DE 2025
CONTRATISTA	EFREN SEGUNDO COCHEZ MONTERROZA
C.C. No.	78.696.664 DE MONTERÍA
DIRECCION	MZ 3 LOTE 28 - BARRIO LA RIBERA (MONTERÍA – CÓRDOBA)
OBJETO DEL CONTRATO	PRESTACIÓN DE SERVICIO PARA REALIZAR MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS Y CORRECTIVOS DE AIRES ACONDICIONADOS Y VENTILADORES DE TECHO CON EL FIN DE GARANTIZAR SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO Y PROLONGAR LA VIDA ÚTIL DE ESTOS EQUIPOS, CAMBIO DE BOMBILLOS, INTERRUPTORES, TOMACORRIENTES, MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LÁMPARAS, ARMADO E INSTALACIÓN DE CUATRO (04) AIRES ACONDICIONADOS NUEVOS SEGÚN LAS NECESIDADES PRESENTADAS EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL RECUERDO DE MONTERÍA CÓRDOBA
VALOR INICIAL	SEIS MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL PESOS M/CTE ($6.475.000)
SUPERVISORA	NORALBA DE JESUS VIDAL SANCHEZ.
CEDULA DE CIUDADANIA	50.906.873
CARGO	COORDINADORA
PLAZO DEL CONTRATO	VEINTIUN (21) DIAS CALENDARIO
FECHA DE INICIO	29 DE OCTUBRE DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN	19 DE NOVIEMBRE DE 2025

ACTA DE SUSPENSION	**FECHA DE ACTA DE SUSPENSION**	N.A.
	PLAZO DE SUSPENSION	N.A.
	JUSTIFICACION	N.A.

ACTA DE REINICIO	**FECHA DE ACTA DE REINICIO**	N.A.
	FECHA DE TERMINACION	N.A.
	JUSTIFICACION	N.A.

PRORROGA	**FECHA DE SUSCRIPCION**	N.A.
	FECHA DE TERMINACION	N.A.
	JUSTIFICACION	N.A.

ADICION	**FECHA DE SUSCRIPCION**	N.A.
	FECHA DE TERMINACION	N.A.
	VALOR DE LA ADICION	N.A.

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL:

NUMERO CDP	RUBRO	FECHA	VALOR
027	2551115 MANTENIMIENTO	23 DE OCTUBRE DE 2025	$ 6486500

REGISTRO PRESUPUESTAL:

NUMERO RP	RUBRO	FECHA	VALOR
027	2551115 MANTENIMIENTO	29 DE OCTUBRE DE 2025	$ 6475000

ESPECIFICACIONES TECNICAS, ECONOMICAS Y PORCENTAJE DE EJECUCIÓN DE LOS SERVICIOS:

ITEM	DESCRIPCION TECNICA	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR	TOTAL	% DE EJECUCION
1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE VENTILADOR DE TECHO (CONSISTE EN DESMONTE, DESARMADO, CAMBIO DE BALINERAS ARMADO E INSTALACIÓN)	UND	35	26.000	910.000	100%
2	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE VENTILADOR DE TECHO (CONSISTE EN DESMONTE, DESARMADO CAMBIO DE CAPACITO, ENGRASE, ARMADO E INSTALACIÓN)	UND	65	31.000	2.015.000	100%
3	INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO DE 24.000 BTU	UND	4	250.000	1.000.000	100%
4	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE VENTILADORES DE TECHO CONSISTE EN LIMPIEZA INTEGRAL, RETIRO DE POLVO Y GRASA	UND	49	10.000	490.000	100%
5	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMACORRIENTES EN SALA DE SISTEMA	UND	25	30.000	750.000	100%
6	CAMBIO DE BOMBILLOS UNIDAD SANITARIA (PRE ESCOLAR)	UND	3	11.000	33.000	100%
7	CAMBIO DE SUICHE EN AULAS DE CLASE	UND	4	11.000	44.000	100%
8	CAMBIO DE TOMACORRIENTE EN AULAS DE CLASE	UND	3	11.000	33.000	100%
9	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LAMPARAS CONSISTE EN LIMPIEZA INTEGRAL	UND	20	10.000	200.000	100%
10	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE AIRE ACONDICIONADO, INCLUYE CARGA DE GAS REFRIGERANTE	UND	3	150.000	450.000	100%
11	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRE ACONDICIONADO, CONSISTE EN LIMPIEZA DE FILTRO, CONDENSADORA, BANDEJA Y DRENAJE	UND	11	50.000	550.000	100%
				TOTAL	**6.475.000**	-

GARANTÍA:

Póliza de seguro No. 540-47-994000037147, expedida por la compañía de seguros ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA con NIT No. 860.524.654-6 de acuerdo al siguiente detalle:

AMPARO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	647.500	DESDE 29/10/2025 HASTA 14/03/2026
BUEN MANEJO DE ANTICIPO	3.237.500	DESDE 29/10/2025 HASTA 14/03/2026
VALOR ASEGURADO TOTAL	**3.885.000**	

INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL RECUERDO
Resolución de Aprobación de Carácter Oficial No. 0143 de 2017 en los niveles de Preescolar, Básica y Media Académica
DANE. 123001800064 NIT. 901048820-9

Año 2025

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO:

COMPROBANTES DE PAGO		
EGRESO NUMERO	**FECHA DE EGRESO**	**VALOR**
023	14 DE JUNIO DE 2025	$ 3.237.500
029	10 DE DICIEMBRE DE 2025	$ 3.237.500
	VALOR PAGADO	**$ 6.475.000**
	SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA	**$ 0**
	SALDO A FAVOR DE LA INSTITUCION EDUCATIVA	**$ 0**

De acuerdo con la(s) certificación(es) de recibido a satisfacción, presentada(s) por la supervisora, el contratista durante el tiempo de ejecución cumplió con el objeto y obligaciones pactadas en el contrato, así como el pago de sus obligaciones con el sistema integral de seguridad social, de conformidad con la normativa vigente en la materia.

Con fundamento en lo anterior, soportan la presente acta de liquidación los documentos que reposan en la carpeta contractual y las partes contratantes proceden a **LIQUIDAR** de común acuerdo el contrato de **PRESTACIÓN DE SERVICIOS**, No. **019 - 2025**, suscrito entre la institución educativa **EL RECUERDO** identificada con el NIT No. **901048820-9**, representada legalmente por el señor **CRISTIAN PEÑA LOZANO**, mayor de edad e identificado con la cedula de ciudadanía No. **10.933.788 DE MONTERIA** y **EFREN SEGUNDO COCHEZ MONTERROZA**, con cedula de ciudadanía No. **78.696.664 DE MONTERÍA**, en los términos consignados en la presente acta.

Con la firma de la presente **ACTA DE LIQUIDACIÓN** y de acuerdo con la información suministrada por la supervisora del contrato, las partes se declaran a **PAZ Y SALVO** por todo concepto, en el cumplimiento de las obligaciones contractuales.

Dada en Montería - Córdoba, el día **09 DE FEBRERO DE 2026.**

CRISTIAN PEÑA LOZANO	**EFREN SEGUNDO COCHEZ MONTERROZA**	**MORALBA DE JESUS VIDAL SANCHEZ**
CONTRATANTE	**CONTRATISTA**	**SUPERVISORA**