INFORME DE OBRA No.2

CONTRATO DE OBRA No. 202501572



OBJETO: OBRAS PARA EL MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LOS MUNICIPIOS DEL DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO GRUPO I – LOTE 5.

PERIODO: DEL 01 AL 30 DE JULIO 2.025

mejoramiento2025@gmail.com

1. INTRODUCCIÓN

El 23 de Abril de 2.025, se suscribió el Contrato de Obra No. 202501572, entre el DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO y el COSORCIO MEJORAMEINTO DE VIVIENDA 2025, cuyo representante legal es el señor ORLANDO JOSE DAZA SANDOVAL, por un valor de MIL NOVECIENTOS SESENTA Y TRES MILLONES DOSCIENTOS MIL PESOS M/L ($ 1.963.200,000) equivalentes a 1.379 SMLMV para el año de suscripción del contrato 2025, y un plazo de ejecución de quince (15) meses.

La localización para la ejecución de las obras del proyecto fue contemplada inicialmente en los municipios de Santo Tomas, Palmar de Varela y Suan, en el Departamento del Atlántico, sin embargo al Contrato de Obra se le genero un OTRO SI MODIFICATORIO No.1, de fecha 24 de Junio de 2.025, en donde además de establecer de manera definitiva al municipio de Sabanalarga, Atlántico como el lugar de ejecución las obras para el mejoramiento de las viviendas; también se establece el valor de los Registros Presupuestales (RP) destinados para la ejecución del proyecto.

El proyecto nace de la necesidad de mejorar las condiciones de vulnerabilidad presentada en las viviendas en diferentes barrios del municipio de Sabanalarga, Atlántico, y la falta de recursos por parte de los habitantes de este municipio, para ejecutar las obras necesarias para una mejor calidad de vida, la Gobernación del Atlántico ha desarrollado el programa de Subsidios bajo la modalidad de Mejoramiento de Viviendas que busca proporcionar a las familias más vulnerables la posibilidad de mejorar sus viviendas y condiciones de vida, realizando el mejoramiento de instalaciones hidrosanitarias, pisos, cubiertas, entre otros, mitigando de esta manera los riesgos a los cuales se encuentran expuestos. Con el mejoramiento de vivienda se intervienen las situaciones de riesgo de las familias que habitan en viviendas indignas, previniendo desastres, enfermedades, y /o problemas psico-sociales, además de defender el arraigo de las familias, mejorando el tejido social.

La Interventoría de Obra está a cargo del CONSORCIO RC VIVIENDAS 2025, el cual se encuentra representada legalmente por el señor Roberto José Cuello Buchaar.

Con el fin de cumplir con los Objetivos propuestos por parte del Contratista de Obra, presentamos el Informe de Avance de Obra No.2, con corte a 30 de julio de 2.025, registrándose un avance de obra del 9,60%.

2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

El programa de mejoramiento de viviendas busca aumentar la cobertura y el número de beneficiarios de subsidio para mejorar las condiciones de habitabilidad de la población vulnerable en los diferentes municipios del DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO, para el caso del Contrato de Obra No. 202501572, específicamente en el municipio de Sabanalarga Atlántico, en donde existen escasos recursos económicos que presentan deficiencias en sus viviendas por falta de acompañamiento técnico y recursos necesarios. En este proyecto, el DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO aspira a

mejorar 125 unidades de vivienda, los beneficiarios previamente llenaron los requisitos y formalidades técnico-legales exigidas.

Las acciones que se emprenderán se centran en mejorar las condiciones de saneamiento básico (baños, cocinas), pisos, redes eléctricas e hidrosanitarias y acabados de muros internos y fachadas. Para ello, El Contratista de Obra y su equipo técnico y social validará los diagnósticos que serán suministrados por el departamento del Atlántico, priorizando los hogares que cumplen con los lineamientos exigidos para recibir los beneficios.

3. ANTECEDENTES

En la actualidad el Departamento del Atlántico, ni los municipios que lo conforman, cuentan con estudios técnicos para identificar el estado actual de las viviendas en déficit cualitativo y por consiguiente tampoco se tienen propuestas de intervención para el mejoramiento de estas. A las condiciones de las viviendas, se suma la falta de recursos económicos y de personal capacitado de la administración municipal que les permitan realizar unos estudios técnicos apropiados y las consecuentes intervenciones.

Según el informe del DANE del año 2018, el Departamento del Atlántico presenta un déficit cualitativo de vivienda del 30,91%, el cual se encuentra por encima del promedio nacional que está en un 26,78%. Se ha definido focalizar el estudio en los 22 municipios del departamento que tienen un déficit habitacional por encima del promedio departamental. De los 22 municipios seleccionados catorce (14) tienen un déficit cualitativo superior al 50% y cuatro por encima del 80%, lo que evidencia un alto número de hogares con deficientes condiciones habitacionales en el Departamento.

De acuerdo a la información contenida en la página web del DANE en el link: https://www.dane.gov.co/index.php/estadisticasportema/demografia-y-poblacion/deficit-abitacional, se extrae que el porcentaje de déficit cualitativo para el municipio de Sabanalarga, se encuentra en un 46,82%, evidenciando que es uno de los municipios del Atlántico en donde las condiciones de habitacionales son muy deficientes.

4. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

La Localización de las viviendas que serán objeto de intervención en el Contrato de obra No, 202501572, es el casco urbano del municipio de Sabanalarga, ubicado en el centro del departamento del Atlántico, situado a unos 40 kilómetros de la ciudad de Barranquilla.



Imagen No.1 – Municipio de Sabanalarga, Departamento del Atlántico, Colombia.

5. ACTIVIDADES CONTEPLADAS DEL PROYECTO

Las actividades y/u obras a realizar en el proyecto son las siguientes:

Ítem	Descripción – corresponden a los capítulos de los productos contratados
1	Preliminares
2	Concretos y Morteros
3	Instalaciones Hidráulicas y Sanitarias
4	Instalaciones Eléctricas
5	Cubiertas
6	Mampostería
7	Pañetes
8	Pintura
9	Acabados de Pisos y Muros
10	Carpintería Madera
11	Carpintería Metálica
12	Vidrios
13	Aparatos
14	Aseo
15	Revisión Diagnosticos

6. ESTADO DEL CONTRATO

El contrato, a fecha de corte de este Informe, se encuentra realizando actividades en varias fases que conforman el proyecto, tales como la Revisión de los Diagnósticos entregados por la entidad Contratante y la concertación de las actividades a realizar en trece (13) viviendas, lo que incrementa un consolidado de 33 viviendas concertadas, actividades que hacen parte de la Fase preliminar; el inicio de la intervención y ejecución de actividades de obra, en las primeras 12 viviendas, que por supuesto hacen parte de la fase de ejecución del proyecto. Teniendo en cuenta lo anterior podemos indicar que el Contrato de Obra, con respecto a su ejecución, presenta un avance del 9,60% al 30 de Julio de 2.025.

7. LÍNEA DE TIEMPO CONTRATO

El contrato ha sufrido dos (2) líneas de tiempo, la primera, se dio al momento de suscribirse, lo cual fue el 23 de abril de 2.025, sin embargo, la segunda línea, nace al morir la primera, el 24 de junio de 2.025, fecha en la que se suscribió el OTRO SI MODIFICATORIO No.1, y es el documento que actualmente rige las condiciones en tiempo del Contrato inicial, es decir que el Contrato a la fecha de corte de este informe, 30 de julio de 2.025, lleva siete (37) días de ejecución.

8. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

ENTIDAD CONTRATANTE:	DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO – NIT.: 890.102.006-1
OBJETO DEL CONTRATO:	OBRAS PARA EL MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LOS MUNICIPIOS DEL DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO GRUPO I – LOTE 5.
CONTRATO No.:	202501572
BPIN No.:	2024002080077
NOMBRE DEL INTERVENTOR:	CONSORCIO RC VIVIENDAS 2.025
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO:	ABRIL 23 DE 2.025
VALOR DEL CONTRATO:	MIL NOVECIENTOS SESENTA Y TRES MILLONES DOSCIENTOS MIL PESOS M/L ($ 1.963.200.000,00).

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL (CDP) No. 202500232:	QUINCE MIL SEISCIENTOS SETENTA Y TRES MILLONES OCHOCIENTOS VEINTE MIL TRESCIENTOS VEINTE PESOS M/L ($ 15.673.820.320,00)
FECHA DE INICIO:	MAYO 23 DE 2.025
FECHA DE FINALIZACIÓN:	AGOSTO 22 DE 2.026
PLAZO DE EJECUCIÓN:	QUINCE (15) MESES
SUPERVISOR:	ROCIO JIMENEZ HURTADO
FORMA DE PAGO:	A. EL DEPARTAMENTO ENTREGARÁ AL CONTRATISTA UN ANTICIPO DEL TREINTA PORCIENTO (30%) DEL VALOR DEL CONTRATO, PREVIO CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS DE PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN DEL CONTRATO Y FIRMA DEL ACTA DE INICIO, QUE SE AMORTIZARÁ MENSUALMENTE DURANTE LA EJECUCIÓN. B. SE PAGARÁ HASTA EL NOVENTA PORCIENTO (90%) DEL VALOR DE LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO SEGÚN ACTAS MENSUALES APROBADAS POR LA INTERVENTORÍA Y LA RESPECTIVA SUPERVISIÓN, PREVIA PRESENTACIÓN DE LA FACTURA DE COBRO, A ENTERA SATISFACCIÓN D ELA ENTIDAD. C. SE REALIZAR EL ULTIMO PAGO CORRESPONDIENTE AL DIEZ PORCIENTO (10%) DEL VALOR DEL CONTRATO PREVIA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE RECIBO FINAL DE LA OBRA A SATISFACCIÓN.

9. POLIZAS DE GARANTÍA DEL CONTRATO

Póliza de Cumplimiento del Contrato No. 202501572:

PÓLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO DE SERVICIOS PÚBLICOS		
COMPAÑÍA ASEGURADORA:	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	
POLIZA No.:	85-44-101137898	
FECHA DE EXPEDICIÓN:	MAYO 28 DE 2.025	
COBERTURA/VIGENCIA:	**INICIACIÓN:**	MAYO 23 DE 2.025
	TERMINACIÓN:	AGOSTO 22 DE 2.029

VALOR ASEGURADO:	**CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO:**	$ 196.320.000,00
	BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO:	$ 588.960.000,00
	PAGO DE SALARIOS:	$ 98.160.000,00
	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA:	$ 196.320.000,00

Póliza de Seguro de Responsabilidad Civil derivado del Cumplimiento del Contrato No. 202501572:

PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL DERIVADO DE CUMPLIMIENTO		
COMPAÑÍA ASEGURADORA:	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	
POLIZA No.:	85-40-101063442	
FECHA DE EXPEDICIÓN:	MAYO 28 DE 2.025	
COBERTURA/VIGENCIA:	**INICIACIÓN:**	MAYO 23 DE 2.025
	TERMINACIÓN:	AGOSTO 22 DE 2.026
VALOR ASEGURADO:	**PREDIOS LABORALES Y OPERACIONES**	$ 569.400.000,00
	CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	$ 569.400.000,00
	VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	$ 569.400.000,00

10. MODIFICACIONES REALIZADAS AL CONTRATO

DOCUMENTO	FECHA	PRORROGA	VALOR	MOTIVO
OTRO SI MODIFICATORIO No.1	JUNIO 24 DE 2.025			ESPECIFICACIÓN DE REGISTRO PRESUPUESTAL Y REDISTRIBUCIÓN DEL MUNCIIPIO A INTERVENIR

11. BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO

CONTRATISTA					
FUENTE DE FINANCIACIÓN:	6123-RCEF-Entidades Financieras OD 000609			**CDP:** 202500232 DEL 24 DE ENERO DE 2.025	
ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**VIVIENDAS EJECUTADAS**	**VIVIENDAS ACUMULADAS**	**VALOR EJECUTADO**	**VALOR EJECUTADO ACUMULADO**
		0,00	0,00	$ 0,00	$ 0,00
PENDIENTE POR COBRAR:					$ 1.963.200.000,00

COBRO PARCIAL No.	**CONTRATISTA**		
	VALOR DEL CONTRATO	**COBRO REALIZADO**	**SALDO**
ANTICIPO	$ 1.963.200.000,00	$ 588.960.000,00	$ 1.374.240.000,00
TOTAL		**$ 588.960.000,00**	**$ 1.374.240.000,00**

12. ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR EL CONTRATISTA

En este Informe de Obra, se intervinieron 12 viviendas en su totalidad, a continuación, se relacionarán e ilustrarán las actividades que se desarrollaron en cada una de ellas:

No.	PROPIETARIO	IDENTIFICACIÓN	DIRECCIÓN	BARRIO
1	JULIO CESAR SANJUAN DE AVILA	3.719.529	CARRERA 26A #7-60, APTO 2	Las Ferias
2	MARÍA MERCEDES QUICENO ARAUJO	44.190.693	CARRERA 26A # 7-11	Las Ferias
3	LUZ KARIME SANJUAN DE LA HOZ	44.191.075	CARRERA 26 # 7-60, APTO 1	Las Ferias
4	MADELINES ISABEL PEÑA ZAMBRANO	44.192.168	CARRERA 26A # 7-60, APTO 3	Las Ferias
5	EDILSA MARIA JIMÉNEZ RAMÍREZ	22.485.753	CARRERA 26A # 7-71	Las Ferias
6	ILVA ROSA CARVAJALINO MARRIAGA	32.852.161	CARRERA 26A #-6-37	Las Ferias
7	LUZMINES DE JESUS MACHACON CERVANTES	32.850.151	CARRERA 26A # 7 - 49	Las Ferias
8	JAIME RAFAEL PEÑA MENDOZA	8.636.485	CARRERA 26A # 6-29	Las Ferias
9	ADALGISA ESTHER NAVARRO CANTILLO	22.639.506	CALLE 8 # 26B-04	Las Ferias
10	CARMEN ANA ESCORCIA ACUÑA	1.043.003.359	CARRERA 26A # 6-69	Las Ferias
11	JESUS MARÍA PEÑA MENDOZA	8.632.419	CARRERA 26A # 6-77	Las Ferias
12	LEYDIS ISABEL FIGUEROA NAVARRO	1.043.002.134	CALLE 8 # 26B-10	Las Ferias



Imagen No.2 – Vivienda No.1 - Julio Cesar Sanjuan De Ávila.



Imagen No.3 – Vivienda No. 2 - María mercedes Quiceno Araujo.



Imagen No.4 – Vivienda No.3 - Luz Karime Sanjuan De la Hoz.



Imagen No.5 – Vivienda No.4 - Madelines Isabel Peña Zambrano.



Imagen No.6 – Vivienda No.5 - Edilsa María Jiménez Ramírez.



Imagen No.7 – Vivienda No.6 - Ilva Rosa Carvajalino Marriaga.



Imagen No.8 – Vivienda No.7 - Luzmines de Jesús Machacón Cervantes.



Imagen No.9 – Vivienda No.8 - Jaime Rafael Peña Mendoza.



Imagen No.10 – Vivienda No.9 - Adalgisa Esther Navarro Cantillo.



Imagen No.11 – Vivienda No.10 - Carmen Ana Escorcia Acuña.



Imagen No.12 – Vivienda No.11 - Jesús María Peña Mendoza.



Imagen No.13 – Vivienda No.12 - Leydis Isabel Figueroa Navarro.

- **Ítem No. 1.01 Localización, trazado y replanteo:** En esta actividad se reconoce los espacios a intervenir, se realiza la medición de los mismos y se procede a establecer las actividades a realizar en dichos espacios; este proyecto de mejoramiento de vivienda tiene como prioridad la intervención de los espacios relacionados con el saneamiento básico de las viviendas, por ende a nivel general, los espacios intervenidos son la Cocina y el baño, sin embargo se trata de darle estética ala fachada, sala comedor y por ultimo las alcobas, este último si en la vivienda habita una persona que posea una discapacidad física.

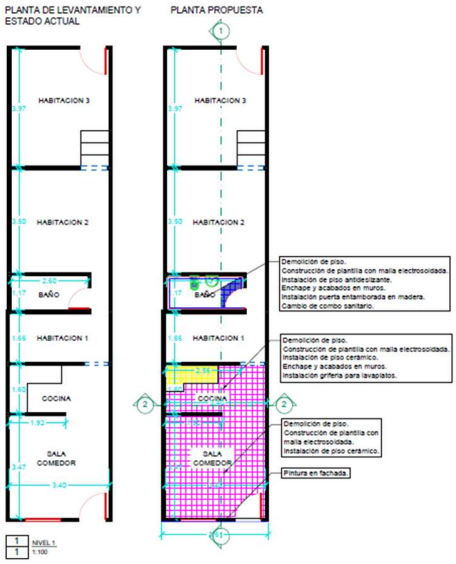


Imagen No.14 – Espacios a Intervenir - Julio Cesar Sanjuan De Ávila.

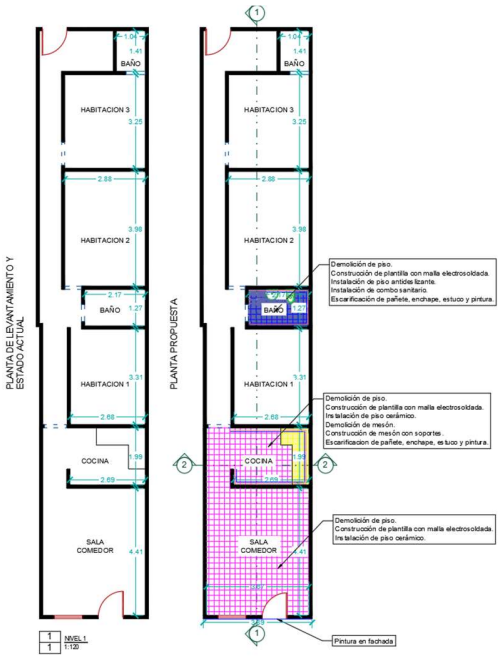


Imagen No.15 – Espacios a Intervenir - María Mercedes Quiceno Araujo.

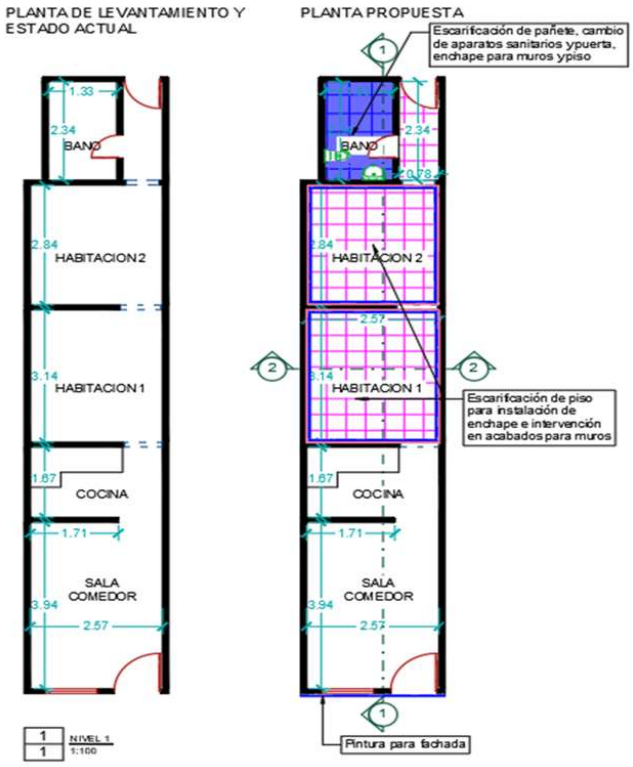


Imagen No.16 – Espacios a Intervenir – Luz Karime Sanjuan De la Hoz.



Imagen No.17 – Espacios a Intervenir – Madelines Isabel Peña Zambrano.

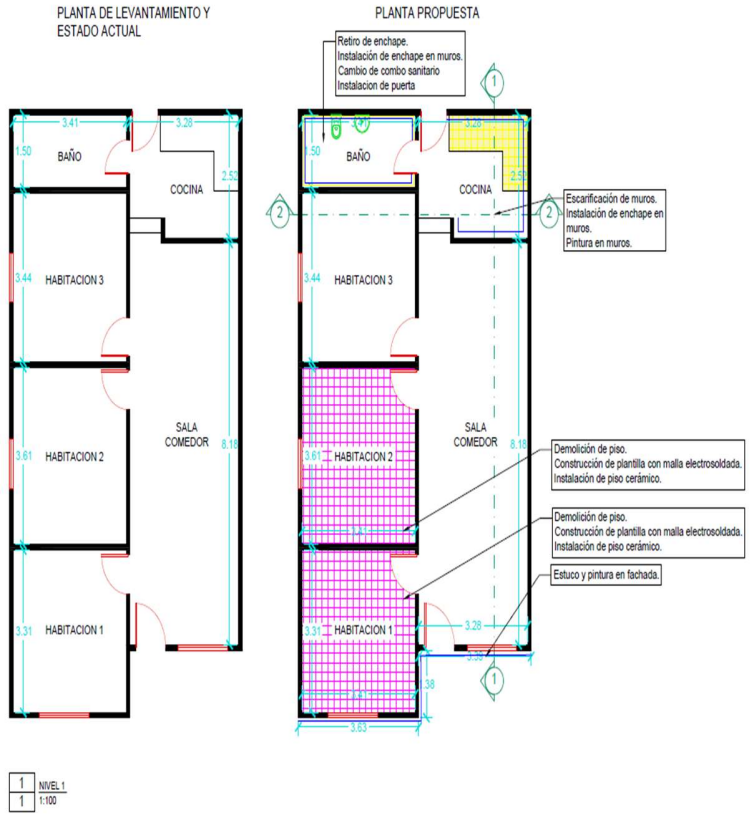


Imagen No.18 – Espacios a Intervenir – Edilsa María Jiménez Ramírez.

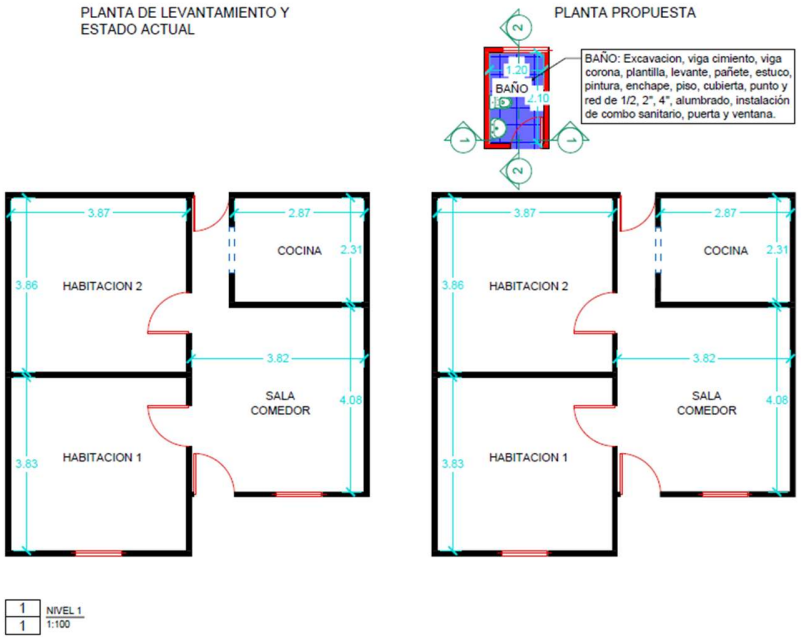


Imagen No.19 – Espacios a Intervenir – Ilva Rosa Carvajalino Marriaga.

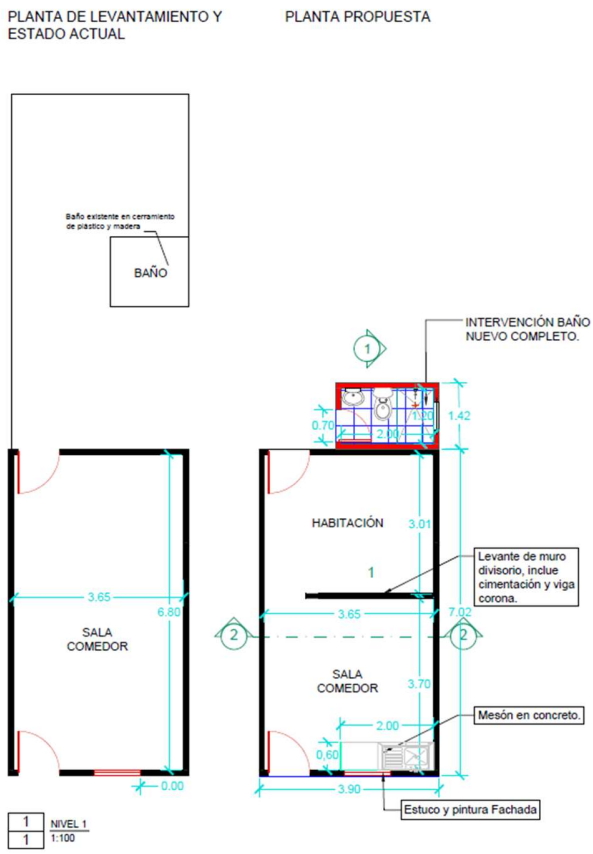


Imagen No.20 – Espacios a Intervenir – Luzmines De Jesús Machacón Cervantes.

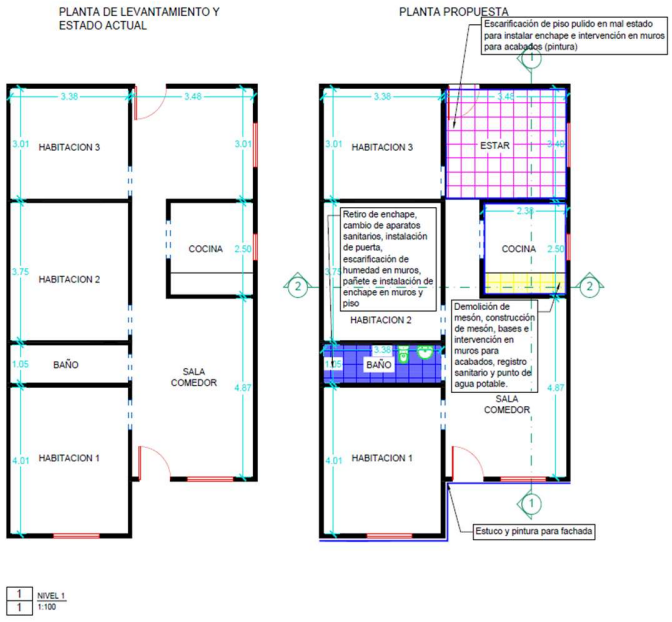


Imagen No.21 – Espacios a Intervenir – Jaime Rafael Peña Mendoza.

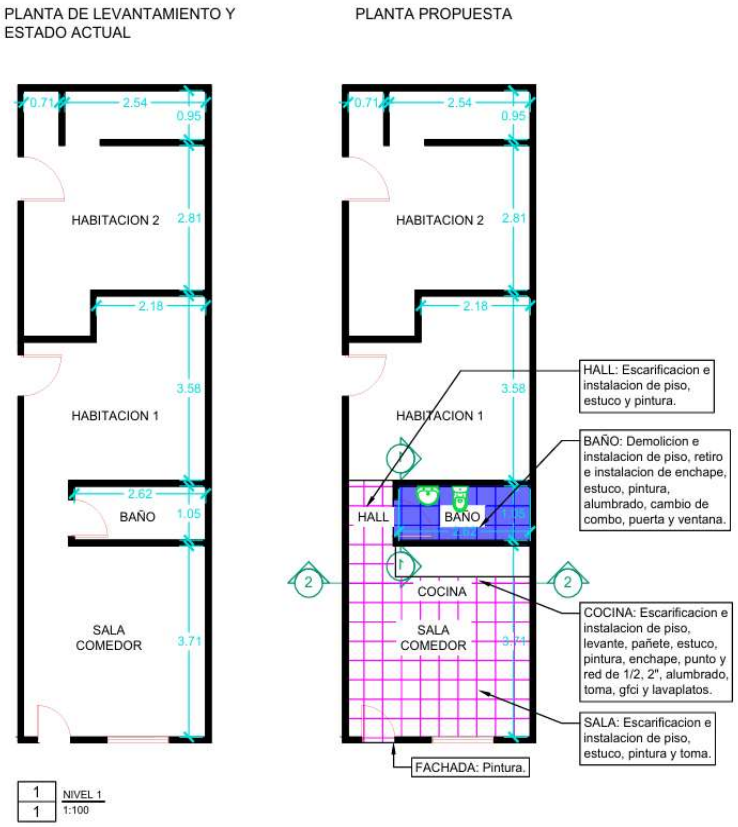


Imagen No.22 – Espacios a Intervenir – Adalgisa Esther Navarro Cantillo.

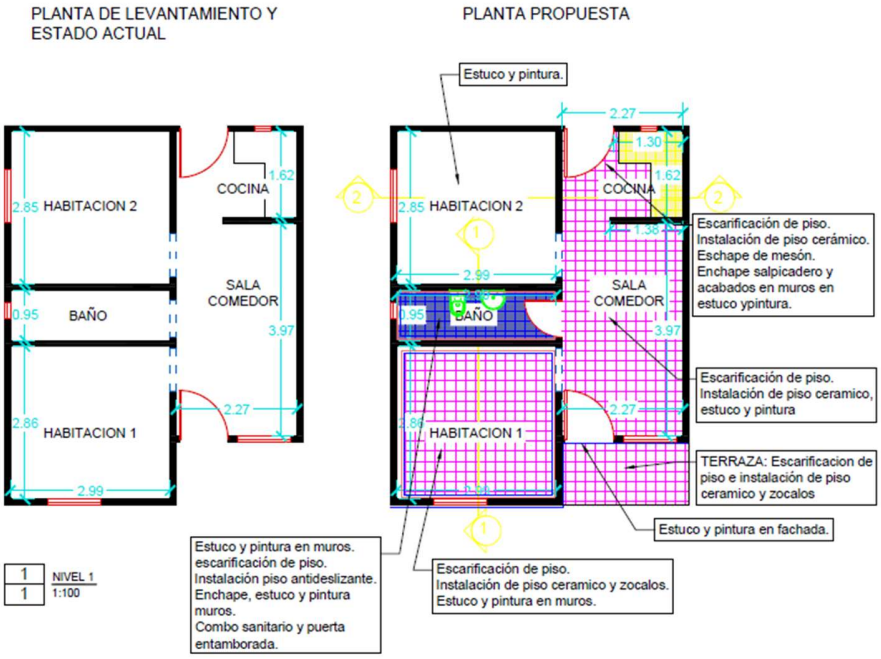


Imagen No.23 – Espacios a Intervenir – Carmen Ana Escorcia Acuña.

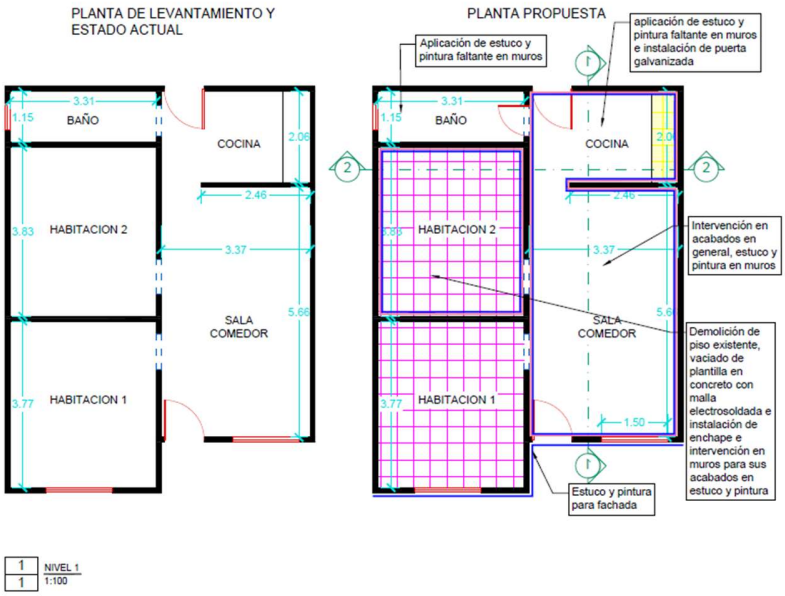


Imagen No.24 – Espacios a Intervenir – Jesús María Peña Mendoza.

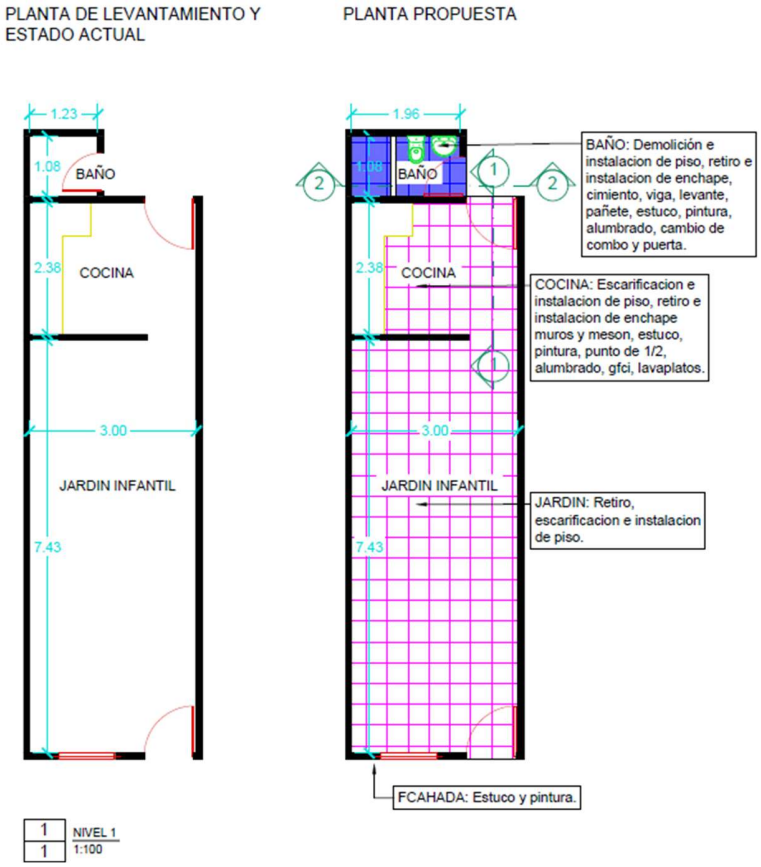


Imagen No.25 – Espacios a Intervenir – Leydis Isabel Figueroa Navarro.

- **Ítem No. 1.02 Demolición de piso en concreto en mal estado =<0.07 m, incluye: retiro de material fuera del sitio de trabajo:**



Imagen No.26 – Demolición de piso en concreto en mal estado sala comedor - Julio Cesar Sanjuan De Ávila.



Imagen No.27 – Demolición de piso en concreto en mal estado cocina - Julio Cesar Sanjuan De Ávila.

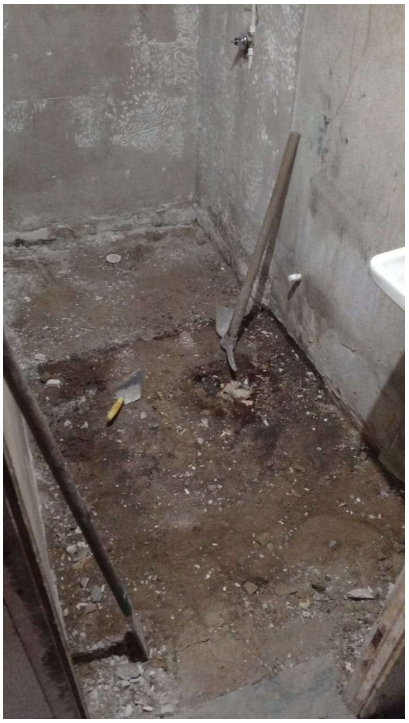


Imagen No.28 – Demolición de piso en concreto en mal estado baño - Julio Cesar Sanjuan De Ávila.



Imagen No.29 – Demolición de piso en concreto en mal estado baño – María Mercedes Quiceno Araujo.



Imagen No.30 – Demolición de piso en concreto en mal estado sala comedor – María Mercedes Quiceno Araujo.



Imagen No.31 – Demolición de piso en concreto en mal estado cocina – María Mercedes Quiceno Araujo.



Imagen No.32 – Demolición de piso en concreto en mal estado habitación 1 – Luz Karime Sanjuan De la Hoz.



Imagen No.33 – Demolición de piso en concreto en mal estado cocina – Madelines Isabel Peña Zambrano.

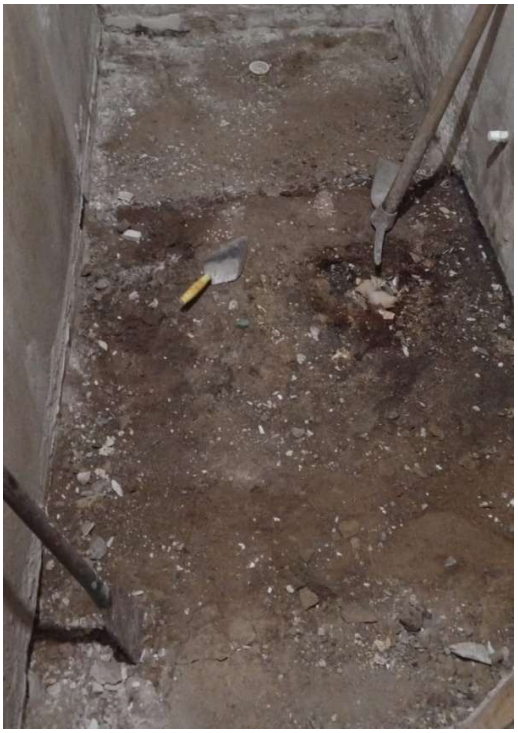


Imagen No.34 – Demolición de piso en concreto en mal estado baño – Madelines Isabel Peña Zambrano.



Imagen No.35 – Demolición de piso en concreto en mal estado habitación 1 – Madelines Isabel Peña Zambrano.



Imagen No.36 – Demolición de piso en concreto en mal estado habitación 2 – Madelines Isabel Peña Zambrano.



Imagen No.37 – Demolición de piso en concreto en mal estado sal comedor para cimiento muro divisorio – Luzmines de Jesús Machacón Cervantes.



Imagen No.38 – Demolición de piso en concreto en mal estado sala comedor para instalaciones hidrosanitarias – Luzmines de Jesús Machacón Cervantes.



Imagen No.39 – Demolición de piso en concreto en mal estado baño – Adalgisa Esther Navarro Cantillo.



Imagen No.40 – Demolición de piso en concreto en mal sala comedor y hall – Adalgisa Esther Navarro Cantillo.



Imagen No.41 – Demolición de piso en concreto en mal habitación 1 – Jesús María Peña Mendoza.



Imagen No.42 – Demolición de piso en concreto en mal habitación 2 – Jesús María Peña Mendoza.



Imagen No.43 – Demolición de piso en concreto en mal habitación 2 – Leydis Isabel Figueroa Navarro.

- **Ítem No. 1.03 Demolición de muro en mampostería, incluye: retiro de material a sitio autorizado:**



Imagen No.44 – Demolición de muro en mampostería - Julio Cesar Sanjuan De Ávila.



Imagen No.45 – Demolición de muro en mampostería ventana baño- Madelines Isabel Peña Zambrano.



Imagen No.46 – Demolición de muro en mampostería bases mesón cocina – Jaime Rafael Peña Mendoza.



Imagen No.47 – Demolición de muro en mampostería muro baño – Leydis Isabel Figueroa Navarro.

- **Ítem No. 1.04 Retiro de enchape en mal estado, incluye: retiro de material a sitio autorizado:**



Imagen No.48 – Retiro de enchape en mal estado en cocina - Julio Cesar Sanjuan De Ávila.

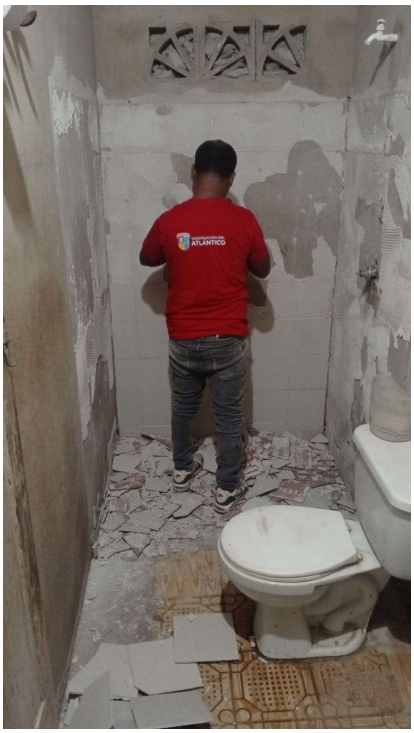


Imagen No.49 – Retiro de enchape en mal estado en baño - Julio Cesar Sanjuan De Ávila.



Imagen No.50 – Retiro de enchape en mal estado mesón cocina – María Mercedes Quiceno Araujo.



Imagen No.51 – Retiro de enchape en mal estado mesón cocina – Madelines Isabel Peña Zambrano.

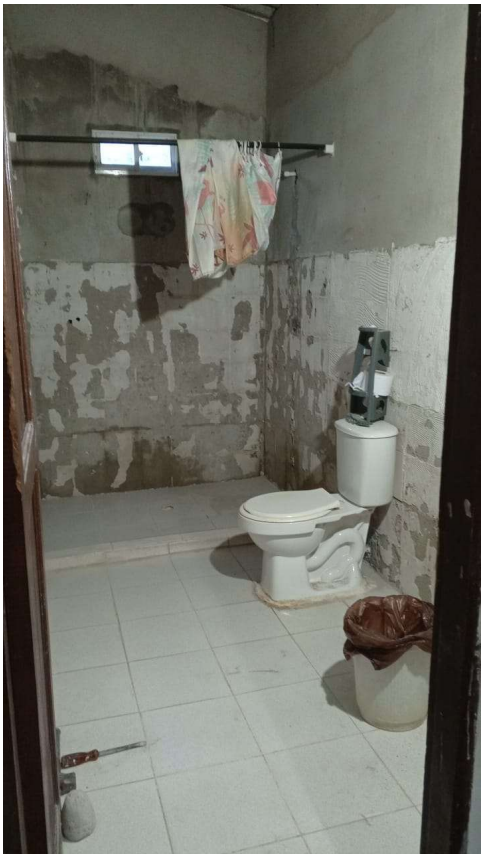


Imagen No.52 – Retiro de enchape en mal estado mesón cocina – Edilsa María Jiménez Ramírez.

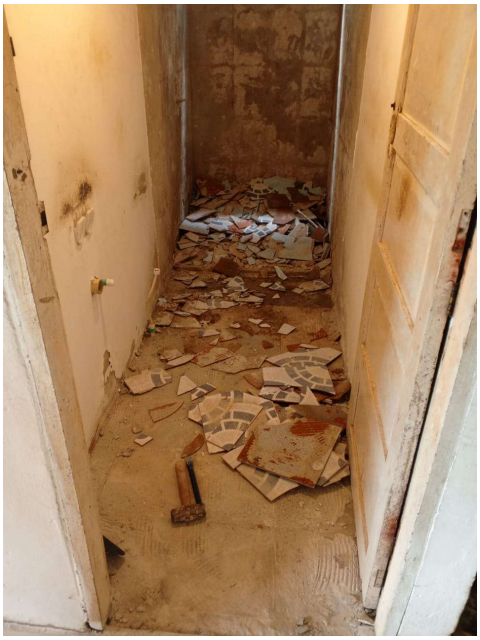


Imagen No.53 – Retiro de enchape en mal estado piso baño – Jaime Rafael Peña Mendoza.



Imagen No.54 – Retiro de enchape en mal estado salpicadero mesón cocina – Jaime Rafael Peña Mendoza.



Imagen No.55 – Retiro de enchape en mal estado muros baño – Adalgisa Esther Navarro Cantillo.



Imagen No.56 – Retiro de enchape en mal estado baño – Leydis Isabel Figueroa Navarro.



Imagen No.57 – Retiro de enchape en mal estado cocina – Leydis Isabel Figueroa Navarro.

- **Ítem No. 1.05 Desmonte de aparato sanitario en mal estado, incluye: retiro de material a sitio autorizado, ítem No. 1.06 Desmonte de lavamanos y ducha en mal estado:**



Imagen No.58 – Desmonte de aparato sanitario y lavamanos en mal estado en baño - Julio Cesar Sanjuan De Ávila.



Imagen No.59 – Desmonte de ducha en mal estado en baño - Julio Cesar Sanjuan De Ávila.



Imagen No.60 – Desmonte de ducha en mal estado en baño – María Mercedes Quiceno Araujo.

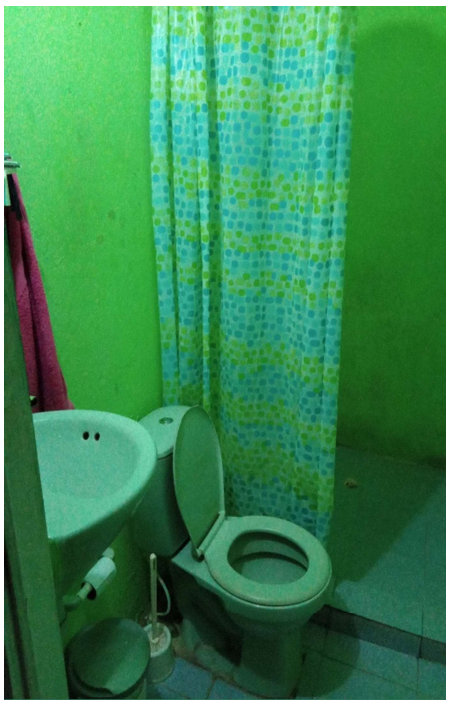


Imagen No.61 – Desmonte de Sanitario y Lavamanos en mal estado en baño – María Mercedes Quiceno Araujo.

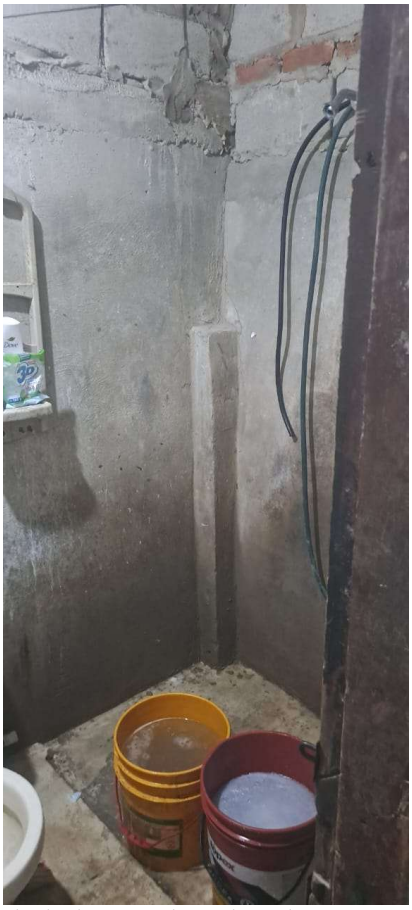


Imagen No.62 – Desmonte de ducha en mal estado en baño – Luz Karime Sanjuan De la Hoz.

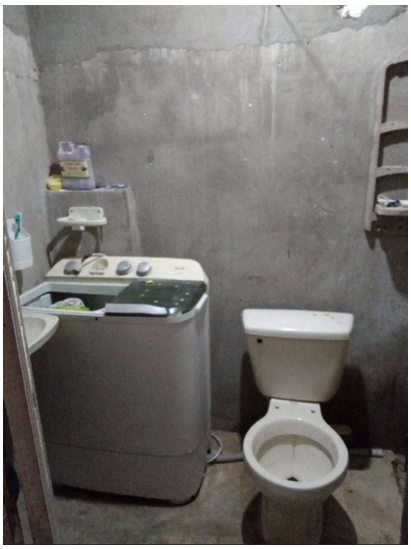


Imagen No.63 – Desmonte de sanitario y lavamanos en mal estado en baño – Luz Karime Sanjuan De la Hoz.



Imagen No.64 – Desmonte de sanitario, lavamanos y ducha en mal estado en baño – Madelines Isabel Peña Zambrano.

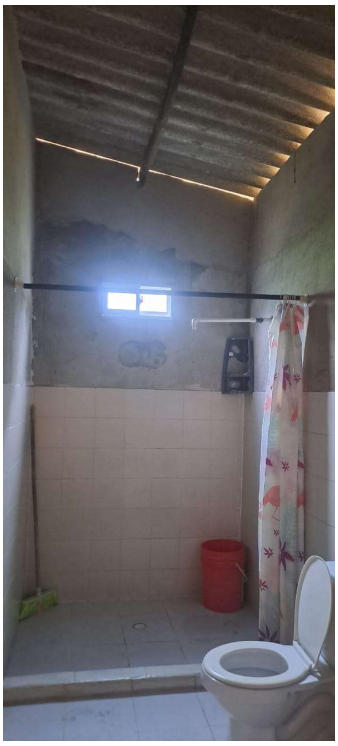


Imagen No.65 – Desmonte de sanitario y ducha en mal estado en baño – Edilsa María Jiménez Ramírez.



Imagen No.66 – Desmonte de lavamanos en mal estado en baño – Edilsa María Jiménez Ramírez.



Imagen No.67 – Desmonte de lavamanos en mal estado en baño – Jaime Rafael Peña Mendoza.

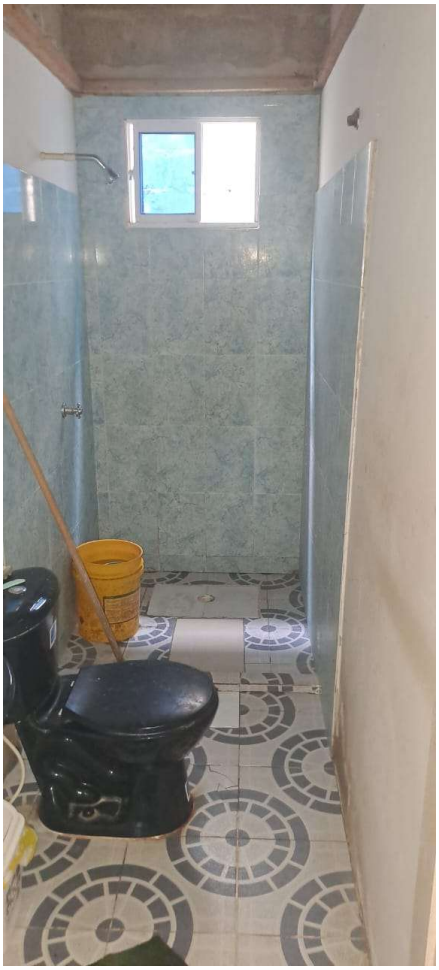


Imagen No.68 – Desmonte de sanitario y ducha en mal estado en baño – Jaime Rafael Peña Mendoza.



Imagen No.69 – Desmonte de sanitario y lavamanos en mal estado en baño – Adalgisa Esther Navarro Cantillo.



Imagen No.70 – Desmonte de ducha en mal estado en baño – Adalgisa Esther Navarro Cantillo.



Imagen No.71 – Desmonte de sanitario y ducha en mal estado en baño – Carmen Ana Escorcia Acuña.



Imagen No.72 – Desmonte de sanitario y ducha en mal estado en baño – Leydis Isabel Figueroa Navarro.

- **Ítem No. 1.07 Demolición de mesón en concreto reforzado, incluye: retiro de material a sitio autorizado:**



Imagen No.73 – Demolición de mesón – María Mercedes Quiceno Araujo.



Imagen No.74 – Demolición de mesón – Jaime Rafael Peña Mendoza.

- **Ítem No. 1.08 Desmonte de lavaplatos existente:**



Imagen No.75 – Desmonte de Lavaplatos – María Mercedes Quiceno Araujo.



Imagen No.76 – Desmonte de Lavaplatos – Edilsa María Jiménez Ramírez.



Imagen No.77 – Desmonte de Lavaplatos – Jaime Rafael Peña Mendoza.



Imagen No.78 – Desmonte de Lavaplatos – Leydis Isabel Figueroa Navarro.

- **Ítem No. 1.10 Desmonte de ventana en mal estado, incluye: retiro de material a sitio autorizado:**



Imagen No.79 – Desmonte de Ventana en mal estado baño – Edilsa María Jiménez Ramírez.



Imagen No.80 – Desmonte de Ventana en mal estado baño – Adalgisa Esther Navarro Cantillo.



Imagen No.81 – Desmonte de Ventana en mal estado cocina – Leydis Isabel Figueroa Navarro.

- **Ítem No. 1.11 Desmonte de puerta en mal estado, incluye: retiro de material a sitio autorizado:**



Imagen No.82 – Desmonte de puerta en mal estado en baño - Julio Cesar Sanjuan De Ávila.



Imagen No.83 – Desmonte de puerta en mal estado en baño – María Mercedes Quiceno Araujo.

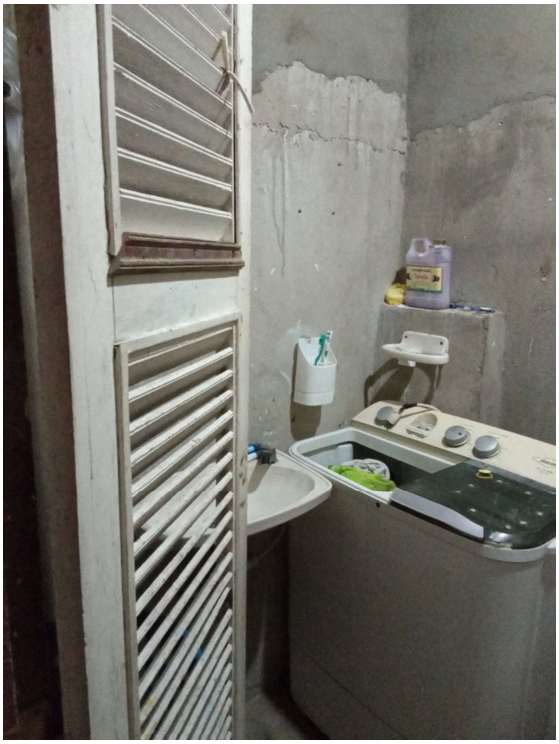


Imagen No.84 – Desmonte de puerta en mal estado en baño – Luz Karime Sanjuan De la Hoz.

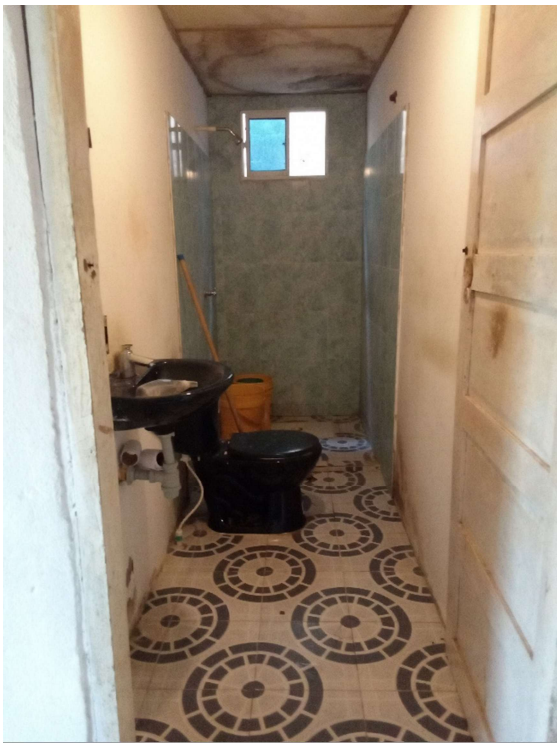


Imagen No.85 – Desmonte de puerta en mal estado en baño – Jaime Rafael Peña Mendoza.



Imagen No.86 – Desmonte de puerta en mal estado en cocina – Jesús María Peña Mendoza.

- **Ítem No. 1.14 Escarificación y retiro de pañete en mal estado:**



Imagen No.87 – Escarificación y retiro de pañete en mal estado en muro cocina - Julio Cesar Sanjuan De Ávila.

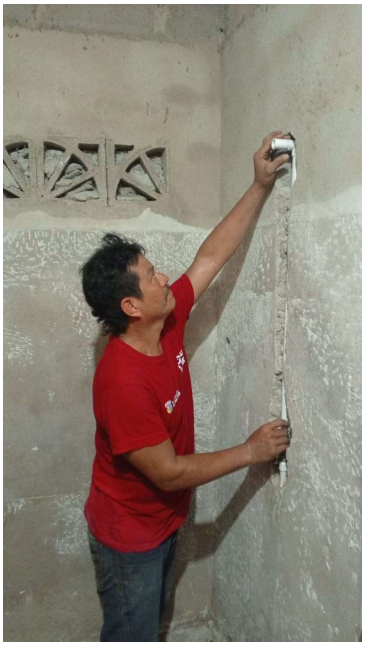


Imagen No.88 – Escarificación y retiro de pañete en mal estado en muro baño - Julio Cesar Sanjuan De Ávila.



Imagen No.89 – Escarificación y retiro de pañete en mal estado en muro baño – María Mercedes Quiceno Araujo.

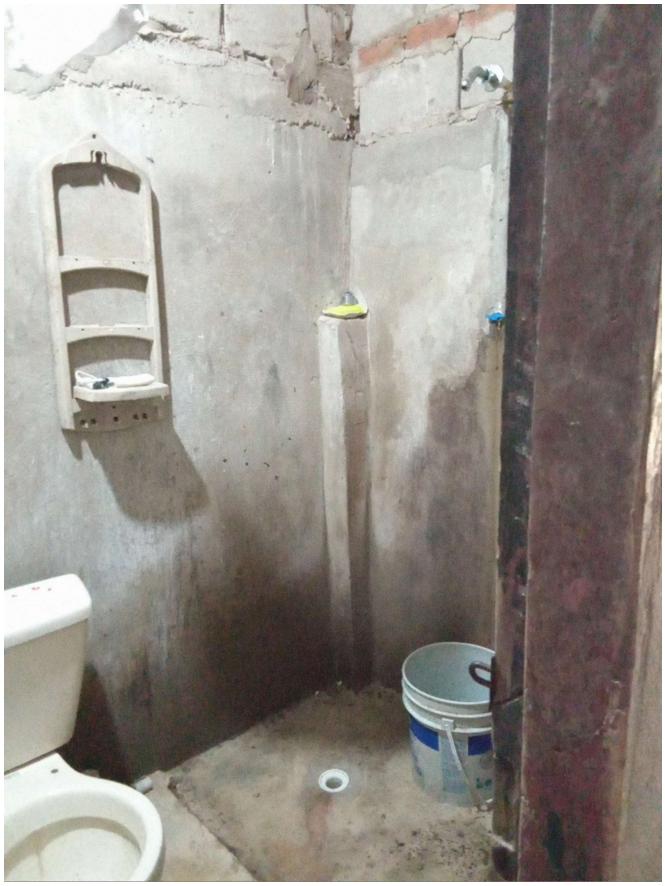


Imagen No.90 – Escarificación y retiro de pañete en mal estado en muro baño – Luz Karime Sanjuan De la Hoz.



Imagen No.91 – Escarificación y retiro de pañete en mal estado en muro cocina – Madelines Isabel Peña Zambrano.



Imagen No.92 – Escarificación y retiro de pañete en mal estado en muro baño – Madelines Isabel Peña Zambrano.



Imagen No.93 – Escarificación y retiro de pañete en mal estado en muro cocina – Edilsa María Jiménez Ramírez.

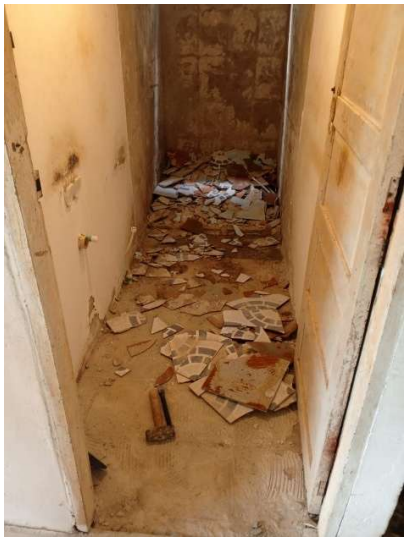


Imagen No.94 – Escarificación y retiro de pañete en mal estado en muro baño – Jaime Rafael Peña Mendoza.

- **Ítem No. 1.15 Escarificación y preparación de piso en hormigón pulido para instalación de enchapes:**



Imagen No.95 – Escarificación y preparación de piso habitación 2 – Luz Karime Sanjuan De la Hoz.



Imagen No.96 – Escarificación y preparación de piso sala comedor – Madelines Isabel Peña Zambrano.



Imagen No.97 – Escarificación y preparación de piso terraza – Madelines Isabel Peña Zambrano.



Imagen No.98 – Escarificación y preparación de piso estar – Jaime Rafael Peña Mendoza.

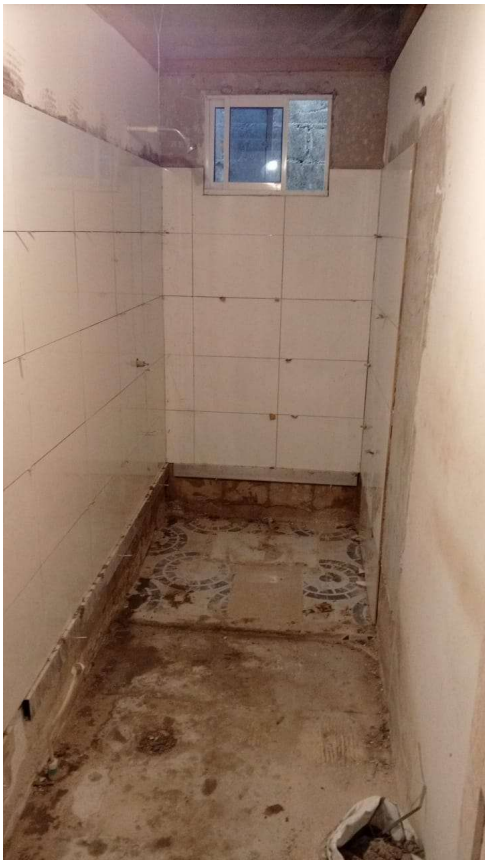


Imagen No.99 – Escarificación y preparación de piso baño – Jaime Rafael Peña Mendoza.



Imagen No.100 – Escarificación y preparación de piso sala comedor – Carmen Ana Escorcia Acuña.



Imagen No.101 – Escarificación y preparación de piso baño – Carmen Ana Escorcia Acuña.



Imagen No.102 – Escarificación y preparación de piso sala comedor y cocina – Leydis Isabel Figueroa Navarro.

- **Ítem No. 1.16 Excavación y cama de arena =<0,06m:**



Imagen No.103 – Excavación y cama de arena baño – Ilva Rosa Carvajalino Marriaga.



Imagen No.104 – Excavación y cama de arena baño – Luzmines de Jesús Machacón Cervantes.



Imagen No.105 – Excavación y cama de arena sala comedor – Luzmines de Jesús Machacón Cervantes.

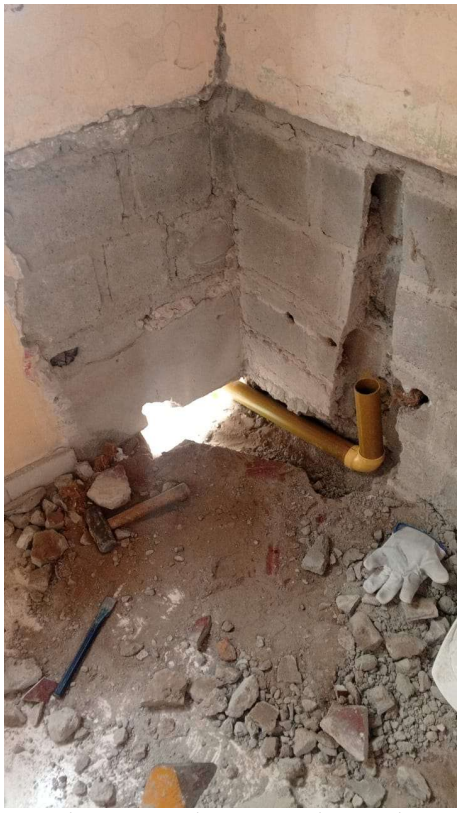


Imagen No.106 – Excavación y cama de arena cocina – Jaime Rafael Peña Mendoza.

- **Ítem No. 1.17 Regata y resane en muro:**



Imagen No.107 – Regata y resane en muro sala comedor – Luz Karime Sanjuan De la Hoz.



Imagen No.108 – Regata y resane en muro cocina – Luz Karime Sanjuan De la Hoz.



Imagen No.109 – Regata y resane en muro sala comedor – Madelines Isabel Peña Zambrano.



Imagen No.110 – Regata y resane en muro sala comedor – Ilva Rosa Carvajalino Marriaga.



Imagen No.111 – Regata y resane en muro cocina – Luzmines de Jesús Machacón Cervantes.



Imagen No.112 – Regata y resane en muro cocina – Jaime Rafael Peña Mendoza.



Imagen No.113 – Regata y resane en muro cocina – Adalgisa Esther Navarro Cantillo.



Imagen No.114 – Regata y resane en muro sala comedor – Adalgisa Esther Navarro Cantillo.



Imagen No.115 – Regata y resane en muro sala comedor – Carmen Ana Escorcia Acuña.



Imagen No.115 – Regata y resane en muro baño – Jesús María Peña Mendoza.



Imagen No.116 – Regata y resane en muro cocina – Jesús María Peña Mendoza.

- **Ítem No. 2.01 Plantilla de piso en concreto 2000 psi, esp:0,05 mts:**

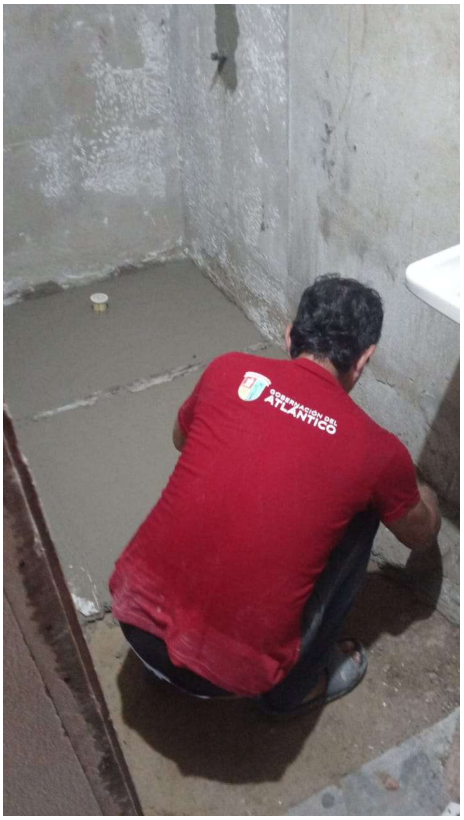


Imagen No.117 – Plantilla de piso en concreto baño - Julio Cesar Sanjuan De Ávila.



Imagen No.118 – Plantilla de piso en concreto sala comedor - Julio Cesar Sanjuan De Ávila.



Imagen No.119 – Plantilla de piso en concreto sala comedor y cocina – María Mercedes Quiceno Araujo.

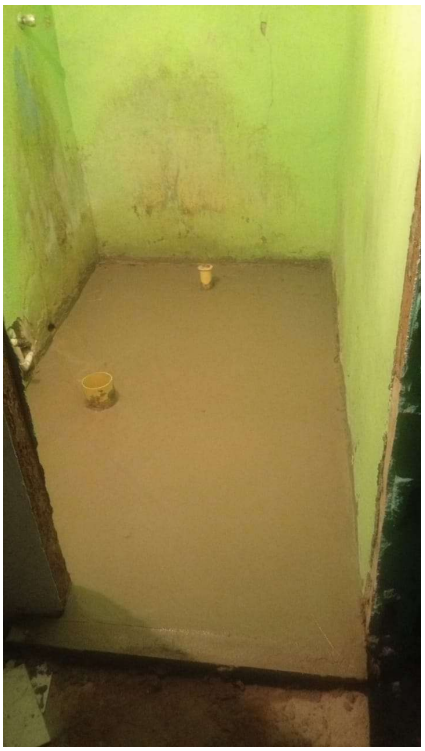


Imagen No.120 – Plantilla de piso en concreto baño – María Mercedes Quiceno Araujo.



Imagen No.121 – Plantilla de piso en concreto habitación 1 – Luz Karime Sanjuan de la Hoz.



Imagen No.122 – Plantilla de piso en concreto baño – Madelines Isabel Peña Zambrano.



Imagen No.123 – Plantilla de piso en concreto habitación 1 – Edilsa María Jiménez Ramírez.



Imagen No.124 – Plantilla de piso en concreto habitación 2 – Edilsa María Jiménez Ramírez.



Imagen No.125 – Plantilla de piso en concreto baño – Ilva Rosa Carvajalino Marriaga.



Imagen No.126 – Plantilla de piso en concreto cocina – Luzmines de Jesús Machacón Cervantes.



Imagen No.127 – Plantilla de piso en concreto baño – Adalgisa Esther Navarro Cantillo.



Imagen No.128 – Plantilla de piso en concreto sala comedor – Adalgisa Esther Navarro Cantillo.



Imagen No.129 – Plantilla de piso en concreto habitación 1 – Jesús María Peña Mendoza.



Imagen No.130 – Plantilla de piso en concreto habitación 2 – Jesús María Peña Mendoza.



Imagen No.131 – Plantilla de piso en concreto baño – Leydis Isabel Figueroa Navarro.

- **Ítem No. 2.02 Viga corona en concreto de fc=3000 psi, de 0,15 x 0,20 mts, incluye acero de refuerzo 2 d=1/2", estribos de d=3/8" a cada 0,15 mts:**



Imagen No.132 – Viga corona en concreto baño – Ilva Rosa Carvajalino Marriaga.



Imagen No.133 – Viga corona en concreto baño – Luzmines de Jesús Machacón Cervantes.



Imagen No.134 – Viga corona en concreto sala comedor – Luzmines de Jesús Machacón Cervantes.

- **Ítem No. 2.03 Viga de cimiento en concreto de 3000 psi, de 0.20 x 0.15 metros, incluye 4 varillas d = 1/2", estribos d = 3/8" a cada 0.20 metros:**



Imagen No.135 - Viga de cimiento en concreto baño – Ilva Rosa Carvajalino Marriaga.



Imagen No.136 - Viga de cimiento en concreto sala comedor – Luzmines de Jesús Machacón Cervantes.



Imagen No.137 - Viga de cimiento en concreto baño – Luzmines de Jesús Machacón Cervantes.

- **Ítem No. 2.05 Construcción de mesón en concreto fundido de 2500 psi. incluye acero, formaleta y enchape, espesor 0.06m:**



Imagen No.138 – Construcción de mesón en concreto cocina – María Mercedes Quiceno Araujo.



Imagen No.139 – Construcción de mesón en concreto cocina – María Mercedes Quiceno Araujo.



Imagen No.140 – Construcción de mesón en concreto cocina – Luzmines de Jesús Machacón Cervantes.



Imagen No.141 – Construcción de mesón en concreto cocina – Jaime Rafael Peña Mendoza.



Imagen No.142 – Construcción de mesón en concreto cocina – Adalgisa Esther Navarro Cantillo.

- **Ítem No. 3.01 Punto de agua potable ø1/2" RDE21 presión incluye regata y resane; Ítem No. 3.02 Punto sanitario ø4" PVC incluye regata y resane; Ítem No. 3.03 Punto sanitario ø2" PVC incluye regata y resane:**



Imagen No.143 – Punto de agua potable ducha baño - Julio Cesar Sanjuan De Ávila.



Imagen No.144 – Punto de agua potable sanitario baño, punto sanitario de 4” y Punto sanitario de 2” en baño - Julio Cesar Sanjuan De Ávila.



Imagen No.145 – Punto de agua potable lavaplatos, punto sanitario de 2" lavaplatos - Julio Cesar Sanjuan De Ávila.

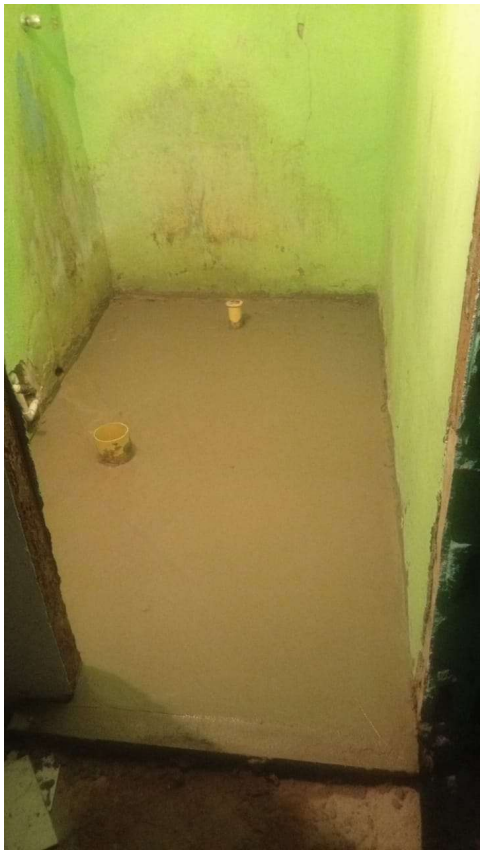


Imagen No.146 – Punto de agua potable sanitario baño, punto sanitario de 4" y Punto sanitario de 2" en baño – María Mercedes Quiceno Araujo.



Imagen No.147 – Punto de agua potable lavaplatos, punto sanitario de 2" lavaplatos – María Mercedes Quiceno Araujo.

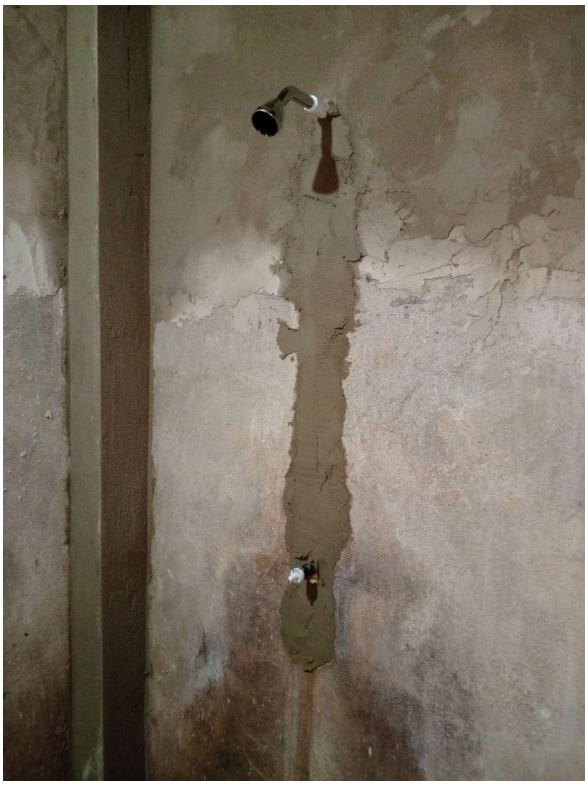


Imagen No.148 – Punto de agua potable ducha baño – Luz Karime Sanjuan De la Hoz.



Imagen No.149 – Punto de agua potable lavaplatos, punto sanitario de 2" lavaplatos – Luz Karime Sanjuan De la Hoz.

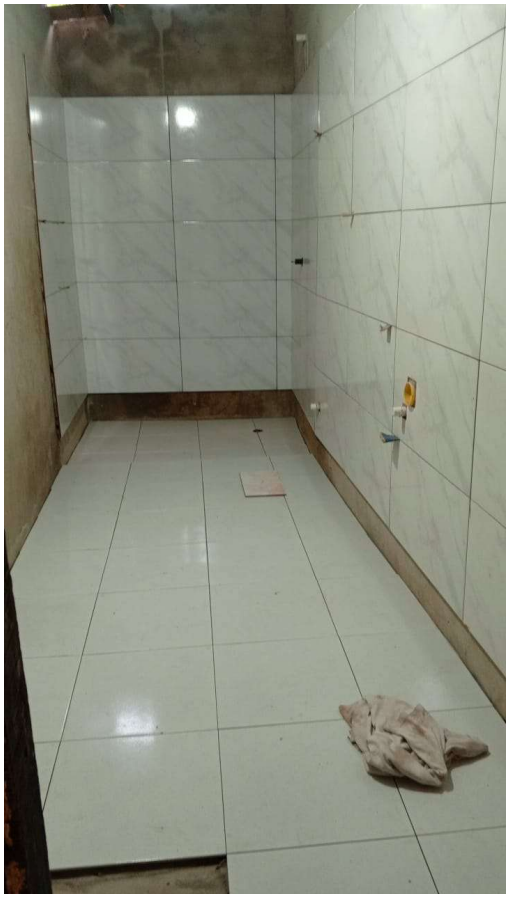


Imagen No.150 – Punto de agua potable sanitario baño, punto sanitario de 4", Punto sanitario de 2" en baño y Punto de agua potable ducha baño – Madelines Isabel Peña Zambrano.



Imagen No.151 – Punto de agua potable lavaplatos, punto sanitario de 2" lavaplatos – Madelines Isabel Peña Zambrano.



Imagen No.152 – Punto de agua potable sanitario baño, punto sanitario de 4", Punto sanitario de 2" en baño y Punto de agua potable ducha baño – Edilsa María Jiménez Ramírez.



Imagen No.153 – Punto de agua potable lavaplatos, punto sanitario de 2" lavaplatos – Edilsa María Jiménez Ramírez.



Imagen No.154 – Punto de agua potable sanitario baño, punto sanitario de 4", Punto sanitario de 2" en baño y Punto de agua potable ducha baño – Ilva Rosa Carvajalino Marriaga.



Imagen No.155 – Punto de agua potable sanitario baño, punto sanitario de 4”, Punto sanitario de 2” en baño y Punto de agua potable ducha baño – Luzmines de Jesús Machacón Cervantes.



Imagen No.156 – Punto de agua potable lavaplatos, punto sanitario de 2” lavaplatos – Luzmines de Jesús Machacón Cervantes.

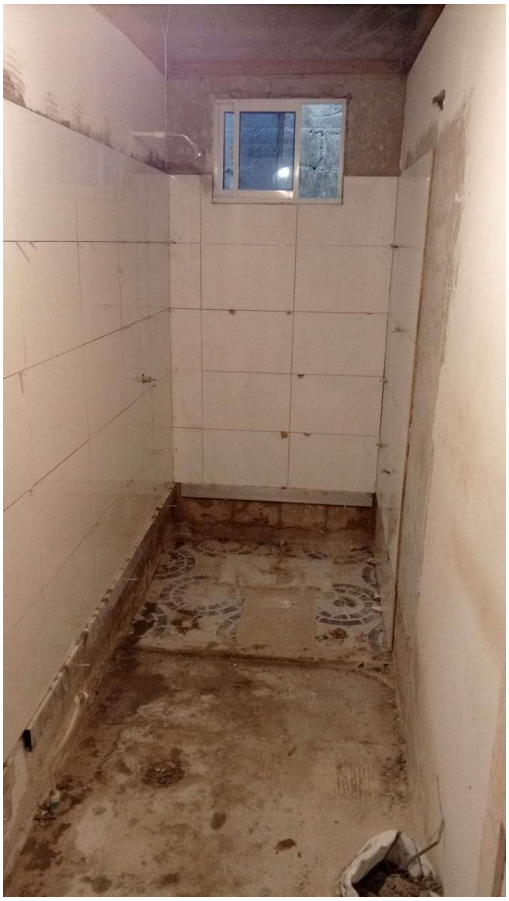


Imagen No.157 – Punto de agua potable sanitario baño, punto sanitario de 4", Punto sanitario de 2" en baño y Punto de agua potable ducha baño – Jaime Rafael Peña Mendoza.



Imagen No.158 – Punto de agua potable lavaplatos, punto sanitario de 2" lavaplatos – Jaime Rafael Peña Mendoza.

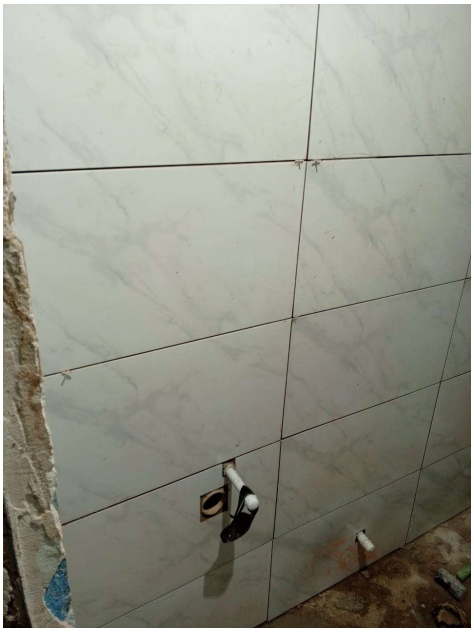


Imagen No.159 – Punto de agua potable sanitario baño, punto sanitario de 4", Punto sanitario de 2" en baño y Punto de agua potable ducha baño – Adalgisa Esther Navarro Cantillo.



Imagen No.160 – Punto de agua potable lavaplatos, punto sanitario de 2" lavaplatos – Adalgisa Esther Navarro Cantillo.

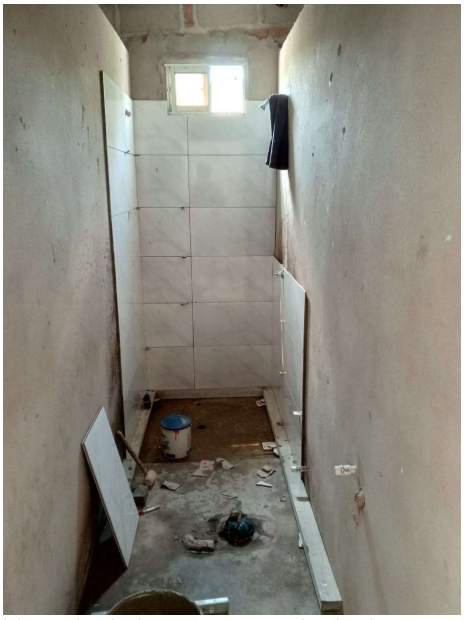


Imagen No.161 – Punto de agua potable sanitario baño, punto sanitario de 4”, Punto sanitario de 2” en baño y Punto de agua potable ducha baño – Carmen Ana Escorcia acuña.



Imagen No.162 – Punto de agua potable lavaplatos, punto sanitario de 2” lavaplatos – Carmen Ana Escorcia acuña.

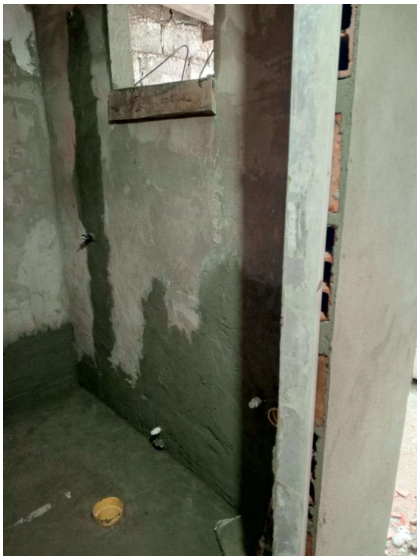


Imagen No.163 – Punto de agua potable sanitario baño, punto sanitario de 4", Punto sanitario de 2" en baño y Punto de agua potable ducha baño – Leydis Isabel Figueroa Navarro.

- **Ítem No. 3.04 Tubería sanitaria ø2" PVC incluye regata y resane; Ítem No. 3.05 Tubería sanitaria ø4" PVC; e Ítem No. 3.06 red de suministro de agua potable ø1/2" en tubería PVC rde 21, incluye: accesorios:**



Imagen No.164 –Tubería sanitario de 4" en baño – Ilva Rosa Carvajalino Marriaga.



Imagen No.165 – Tubería sanitario de 2” en baño – Ilva Rosa Carvajalino Marriaga.



Imagen No.166 – Tubería sanitario de 2” en baño – Luzmines de Jesús Machacón Cervantes.



Imagen No.167 – Tubería sanitario de 2” en baño – Luzmines de Jesús Machacón Cervantes.



Imagen No.168 – Tubería sanitario de 2” en cocina – Jaime Rafael Peña Mendoza.



Imagen No.169 – Tubería sanitario de 2" en cocina – Adalgisa Esther Navarro Cantillo.

- **Ítem No. 4.01 Suministro e instalación de tablero monofásico de sobre poner de 4 circuitos incluye 4 breackers 1x20a**; **Ítem No. 4.02 Suministro e instalación de salida de tomacorriente doble blanco con polo a tierra 15a incluye suplemento**; **e Ítem No. 4.03 Salida para alumbrado; Ítem No. 4.04 Suministro e instalación kit puesta a tierra en cobre; Ítem No. 4.05 suministro e instalación de interruptor mixto; e Ítem No. 4.07 Suministro e instalación de tomacorriente gfci:**

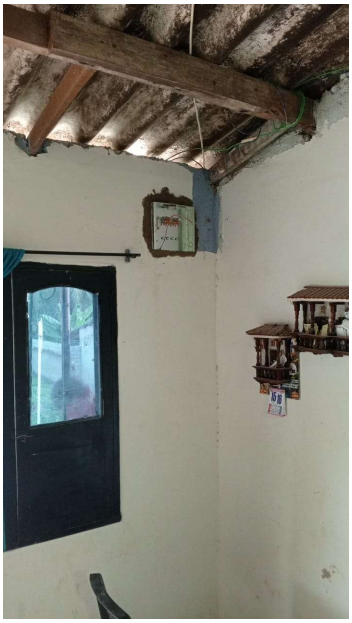


Imagen No.170 – Tablero monofásico - Julio Cesar Sanjuan De Ávila.



Imagen No.171 – Kit Puesta tierra - Julio Cesar Sanjuan De Ávila.



Imagen No.172 – Tablero monofásico y kit puesta tierra – María Mercedes Quiceno Araujo.

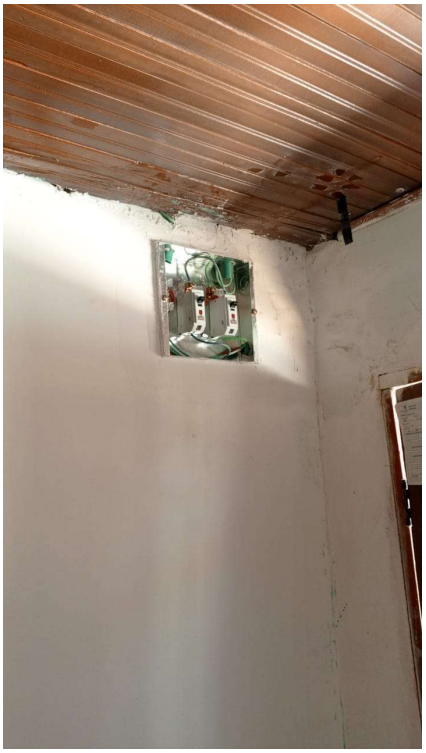


Imagen No.173 – Tablero monofásico y kit puesta tierra – Luz Karime Sanjuan De la Hoz.



Imagen No.174 – Interruptor mixto baño – Luz Karime Sanjuan De la Hoz.



Imagen No.175 – Tablero monofásico – Madelines Isabel Peña Zambrano.



Imagen No.176 – Kit puesta tierra – Madelines Isabel Peña Zambrano.



Imagen No.177 – Tomacorriente GFCI cocina – Madelines Isabel Peña Zambrano.

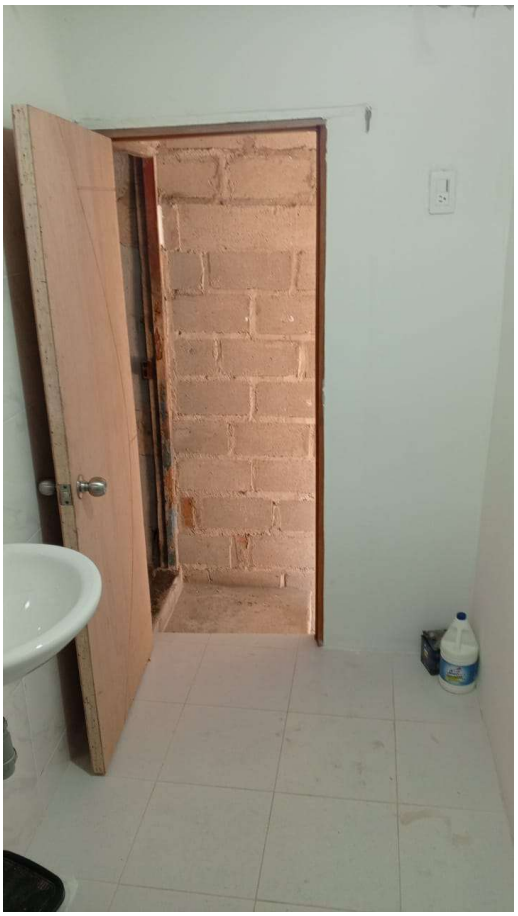


Imagen No.178 – Interruptor mixto baño – Madelines Isabel Peña Zambrano.



Imagen No.179 – Interruptor mixto – Edilsa María Jiménez Ramírez.

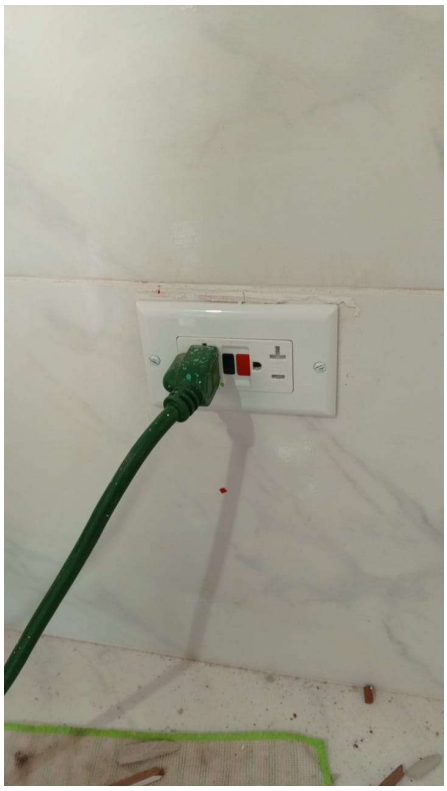


Imagen No.180 – Tomacorriente GFCI cocina – Edilsa María Jiménez Ramírez.



Imagen No.181 – Tablero monofásico y kit puesta tierra – Edilsa María Jiménez Ramírez.



Imagen No.182 – Salida de alumbrado baño – Ilva Rosa Carvajalino Marriaga.



Imagen No.183 – Tablero monofásico y kit puesta tierra – Ilva Rosa Carvajalino Marriaga.



Imagen No.184 – Interruptor mixto – Luzmines de Jesús Machacón Cervantes.



Imagen No.185 – Salida de alumbrado baño – Luzmines de Jesús Machacón Cervantes.



Imagen No.186 – Tablero monofásico y kit puesta tierra – Luzmines de Jesús Machacón Cervantes.



Imagen No.187 – Tomacorriente GFCI – Jaime Rafael Peña Mendoza.



Imagen No.188 – Interruptor mixto – Jaime Rafael Peña Mendoza.



Imagen No.189 – Tomacorriente doble y tomacorriente GFCI – Adalgisa Esther Navarro Cantillo.



Imagen No.190 – Tablero monofásico y kit puesta tierra – Adalgisa Esther Navarro Cantillo.



Imagen No.191 –Tomacorriente GFCI e interruptor mixto – Carmen Ana Escorcia Acuña.

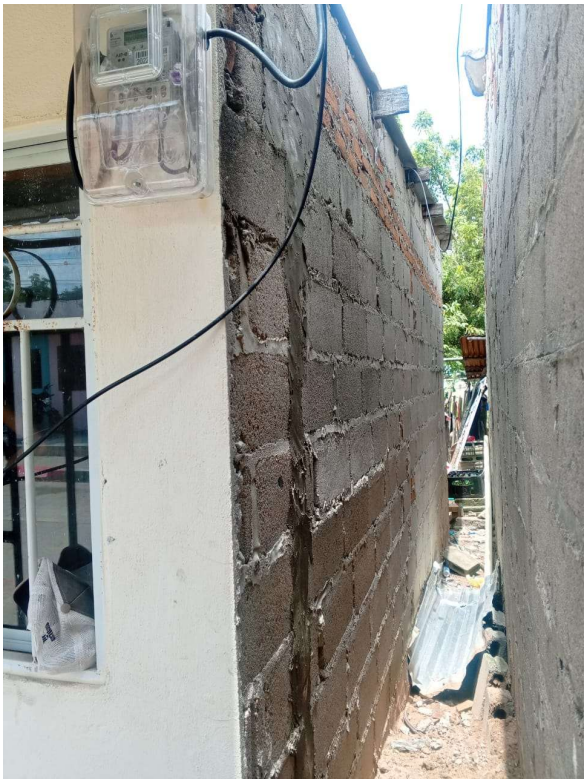


Imagen No.192 – Tablero monofásico y kit puesta tierra – Carmen Ana Escorcia Acuña.



Imagen No.193 – Salida de alumbrado baño – Carmen Ana Escorcia Acuña.



Imagen No.194 – Tablero monofásico y kit puesta tierra – Jesús María Peña Mendoza.



Imagen No.195 – Salida de alumbrado e interruptor mixto – Leydis Isabel Figueroa Navarro.



Imagen No.196 – Tomacorriente GFCI – Leydis Isabel Figueroa Navarro.

- **Ítem No. 5.01 Cubierta en lámina ondulada perfil 7 plus, con estructura de soporte en madera abarco e insumos:**



Imagen No.197 – Cubierta en lamina Ondulada – Ilva Rosa Carvajalino Marriaga.



Imagen No.198 – Cubierta en lamina Ondulada – Luzmines de Jesús Machacón Cervantes.

- **Ítem No. 6.01 Registro sanitario en mampostería, pañetado mortero 1:4, placa de fondo y superior en concreto 3000 psi, reforzado ø3/8" en ambos sentidos, dim:(,60 x ,60 x ,60) mts; Ítem No. 6.02 levante en bloque de arcilla n°4, mortero de pega 1:4; e Ítem No. 6.03 Relleno en material seleccionado apisonado:**



Imagen No.199 – Levante en bloque de arcilla No.4 – María Mercedes Quiceno Araujo.



Imagen No.200 – Registro Sanitario en Mampostería – Ilva Rosa Carvajalino Marriaga.

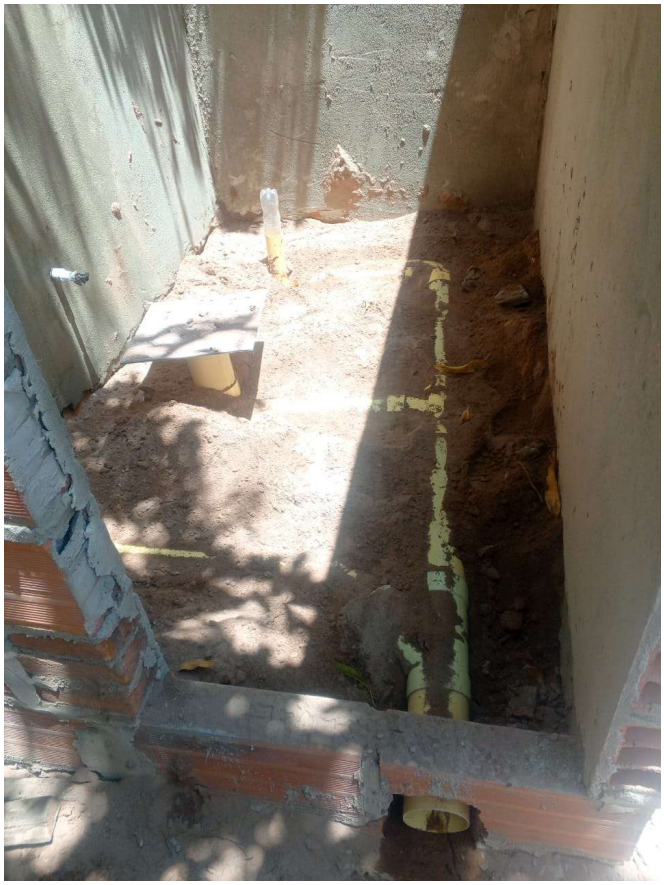


Imagen No.201 – Relleno material seleccionado apisonado - Ilva Rosa Carvajalino Marriaga.



Imagen No.202 – Levante en bloque de arcilla No.4 cocina – Luzmines de Jesús Machacón Cervantes.



Imagen No.203 – Levante en bloque de arcilla No.4 baño – Luzmines de Jesús Machacón Cervantes.



Imagen No.204 – Registro Sanitario en Mampostería – Luzmines de Jesús Machacón Cervantes.



Imagen No.205 – Levante en bloque de arcilla No.4 cocina – Jaime Rafael Peña Mendoza.

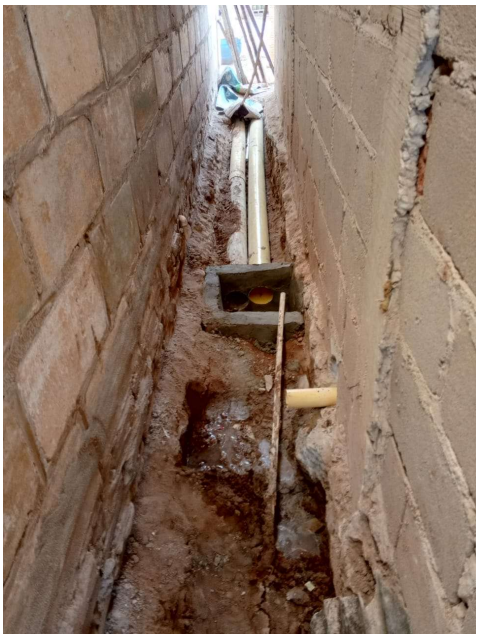


Imagen No.206 – Registro Sanitario en Mampostería – Jaime Rafael Peña Mendoza.



Imagen No.207 – Levante en bloque de arcilla No.4 cocina – Adalgisa Esther Navarro Cantillo.

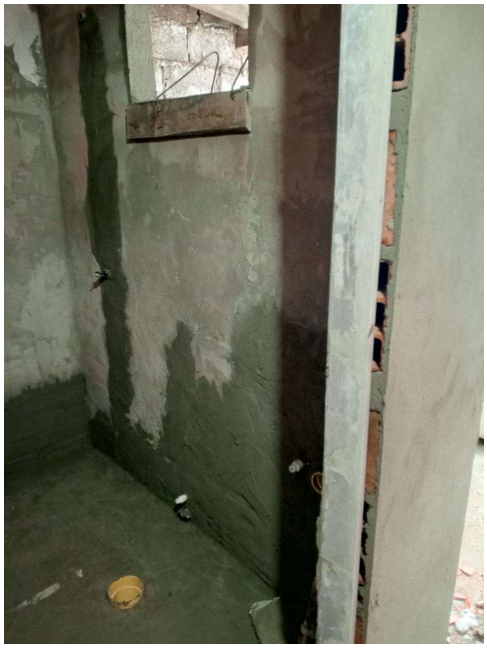


Imagen No.208 – Levante en bloque de arcilla No.4 baño – Leydis Isabel Figueroa Navarro.



Imagen No.209 – Relleno material seleccionado apisonado – Leydis Isabel Figueroa Navarro.

- **Ítem No. 7.01 Pañete allanado mortero 1:4, esp:0,02 mts; Ítem No. 7.02 Pañete allanado mortero 1:4 impermeabilizado; Ítem No. 7.03 Pañete mortero 1:4 =<0,05m incluye filos:**



Imagen No.210 – Pañete impermeabilizado baño - Julio Cesar Sanjuan De Ávila.

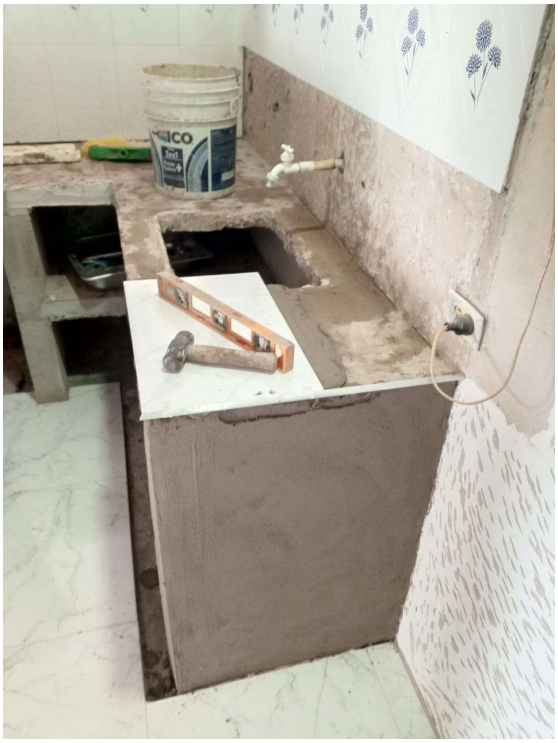


Imagen No.211 – Pañete allanado cocina - Julio Cesar Sanjuan De Ávila.



Imagen No.212 – Pañete mortero 1:4 filos - Julio Cesar Sanjuan De Ávila.



Imagen No.213 – Pañete mortero 1:4 filos – María Mercedes Quiceno Araujo.

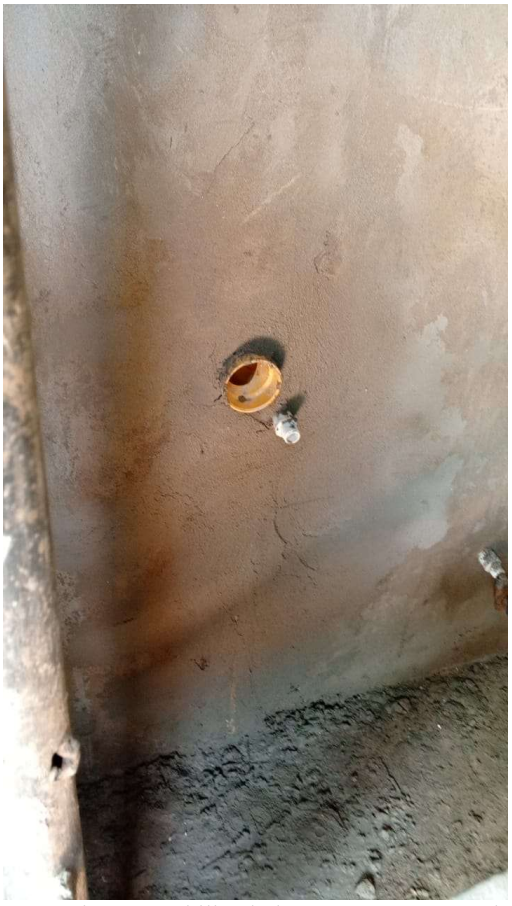


Imagen No.214 – Pañete impermeabilizado baño – María Mercedes Quiceno Araujo.



Imagen No.215 – Pañete impermeabilizado baño – Luz Karime Sanjuan De la Hoz.

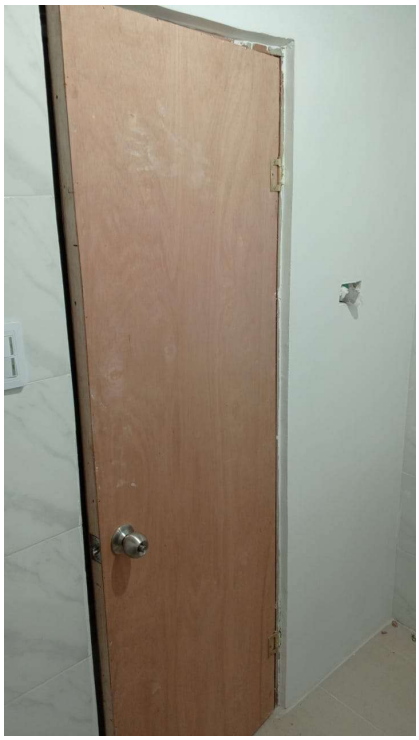


Imagen No.216 – Pañete mortero 1:4 filos – Luz Karime Sanjuan De la Hoz.



Imagen No.217 – Pañete allanado mortero 1:4 – Madelines Isabel Peña Zambrano.



Imagen No.218 – Pañete allanado mortero 1:4 impermeabilizado – Madelines Isabel Peña Zambrano.



Imagen No.219 – Pañete allanado mortero 1:4 impermeabilizado – Ilva Rosa Carvajalino Marriaga.



Imagen No.220 – Pañete mortero 1:4 incluye filos – Ilva Rosa Carvajalino Marriaga.



Imagen No.221 – Pañete allanado mortero 1:4 impermeabilizado – Luzmines de Jesús Machacón Cervantes.

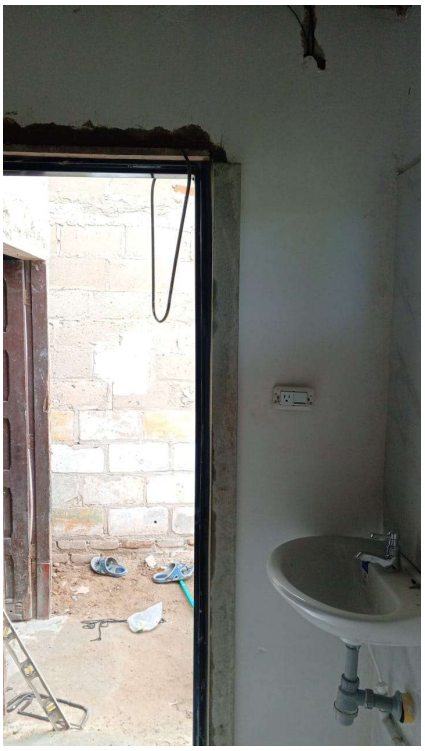


Imagen No.222 – Pañete mortero 1:4 incluye filos – Luzmines de Jesús Machacón Cervantes.



Imagen No.223 – Pañete allanado mortero 1:4 – Jaime Rafel Peña Mendoza.



Imagen No.224 – Pañete allanado mortero 1:4 – Jaime Rafel Peña Mendoza.



Imagen No.225 – Pañete allanado mortero 1:4 – Adalgisa Esther Navarro Cantillo.



Imagen No.226 – Pañete mortero 1:4 incluye filos – Carmen Ana Escorcia Acuña.



Imagen No.227 – Pañete allanado mortero 1:4 – Carmen Ana Escorcia Acuña.



Imagen No.228 – Pañete mortero 1:4 incluye filos – Jesús María Peña Mendoza.

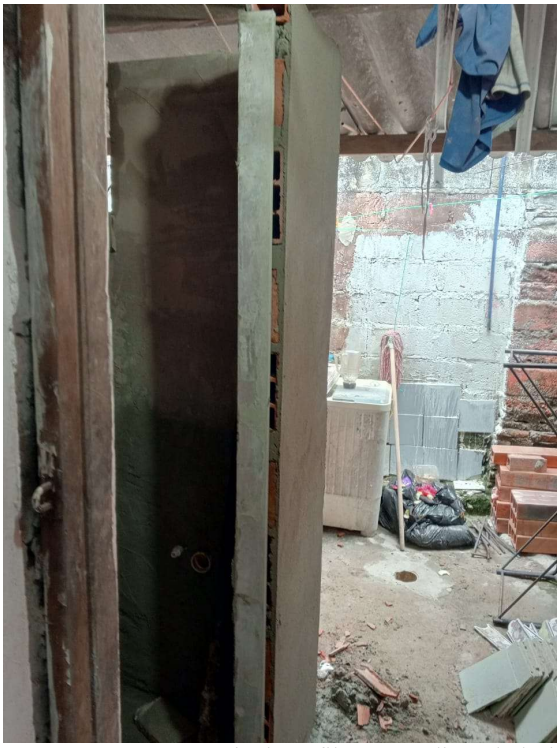


Imagen No.229 – Pañete mortero 1:4 incluye filos – Leydis Isabel Figueroa Navarro.



Imagen No.230 – Pañete allanado mortero 1:4 impermeabilizado – Leydis Isabel Figueroa Navarro.

- **Ítem No. 8.01 Estuco para interiores y exteriores aplicado sobre muro y losa; Ítem No. 8.02 Pintura vinilo tipo viniltex o similar para muro interior, incluye: base imprimante; Ítem No. 8.03 Pintura vinilo tipo viniltex o similar para muro exterior, incluye: base imprimante:** Estas actividades se desarrollaron en las áreas de la cocina, baño y fachada de la vivienda.



Imagen No.231 – Estuco interior baño - Julio Cesar Sanjuan De Ávila.

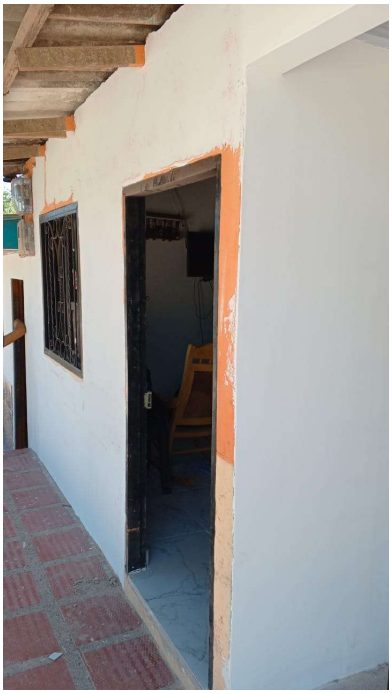


Imagen No.232 – Estuco exterior fachada - Julio Cesar Sanjuan De Ávila.



Imagen No.233 – Estuco interior cocina - Julio Cesar Sanjuan De Ávila.



Imagen No.234 – Pintura interior cocina - Julio Cesar Sanjuan De Ávila.



Imagen No.235 – Pintura exterior fachada - Julio Cesar Sanjuan De Ávila.

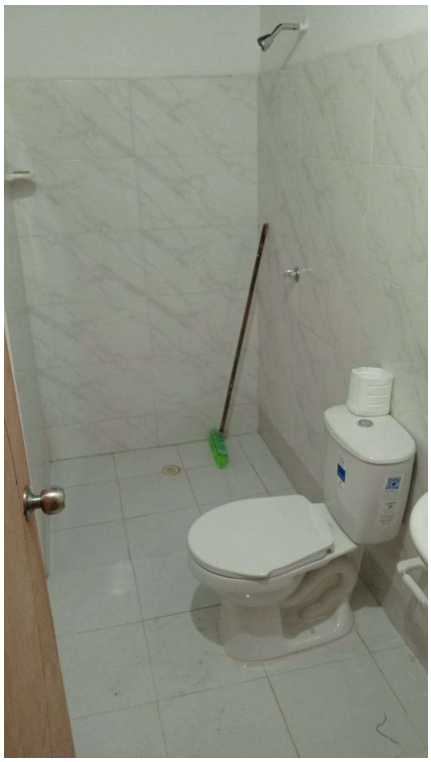


Imagen No.236 – Pintura interior baño - Julio Cesar Sanjuan De Ávila.



Imagen No.237 – Estuco exterior fachada – María Mercedes Quiceno Araujo.

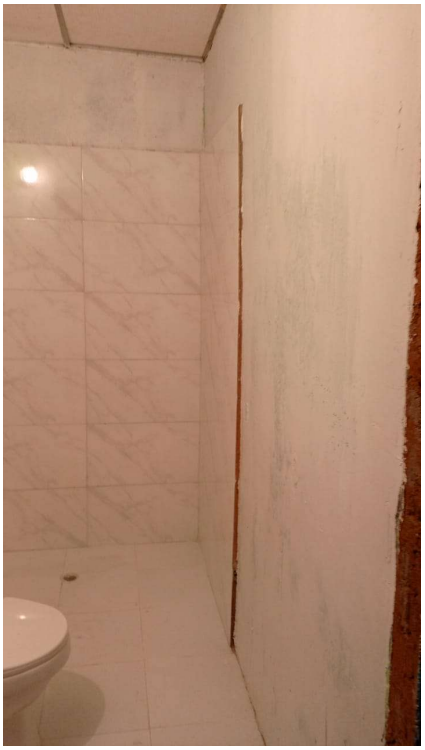


Imagen No.238 – Estuco interior baño – María Mercedes Quiceno Araujo.



Imagen No.239 – Estuco interior cocina – María Mercedes Quiceno Araujo.

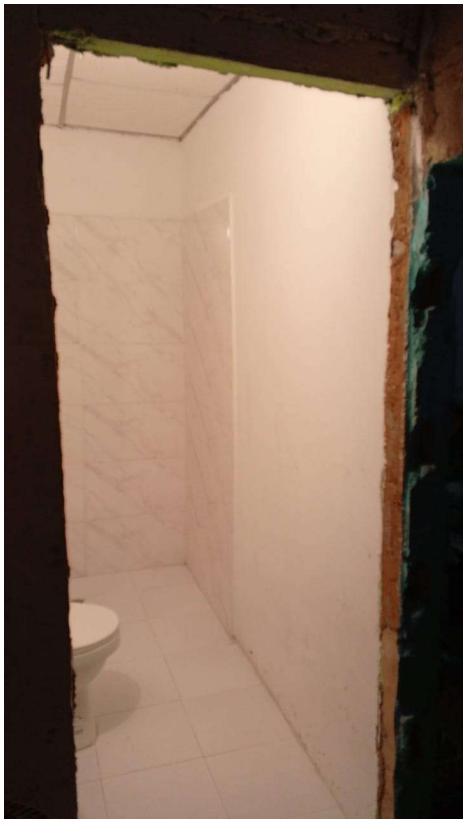


Imagen No.240 – Pintura Interior baño – María Mercedes Quiceno Araujo.

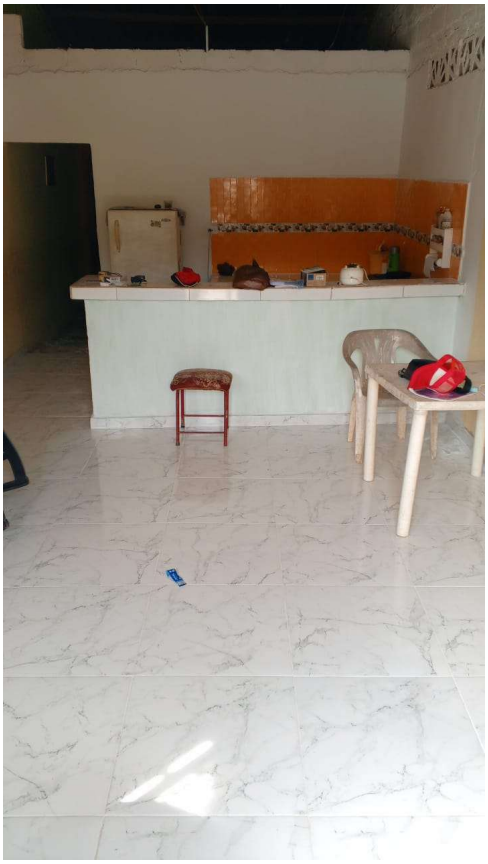


Imagen No.241 – Pintura Interior cocina y sala comedor – María Mercedes Quiceno Araujo.



Imagen No.242 – Pintura Exterior fachada – María Mercedes Quiceno Araujo.

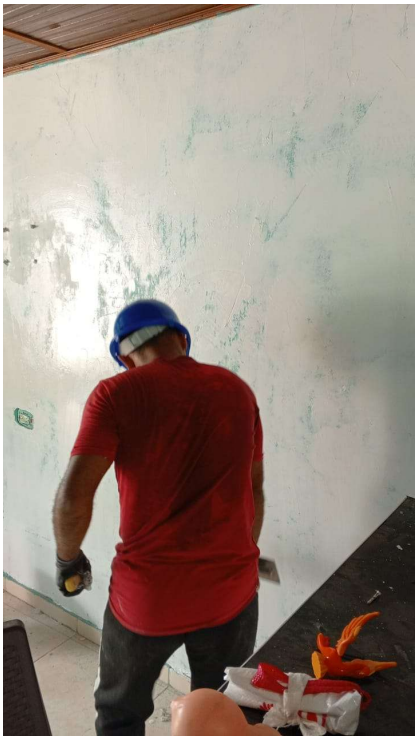


Imagen No.243 – Estuco interior sala comedor – Luz Karime Sanjuan De la Hoz.

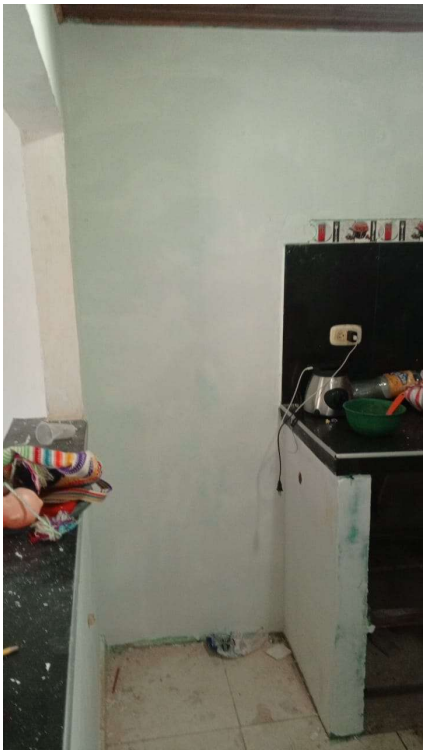


Imagen No.244 – Estuco interior cocina – Luz Karime Sanjuan De la Hoz.

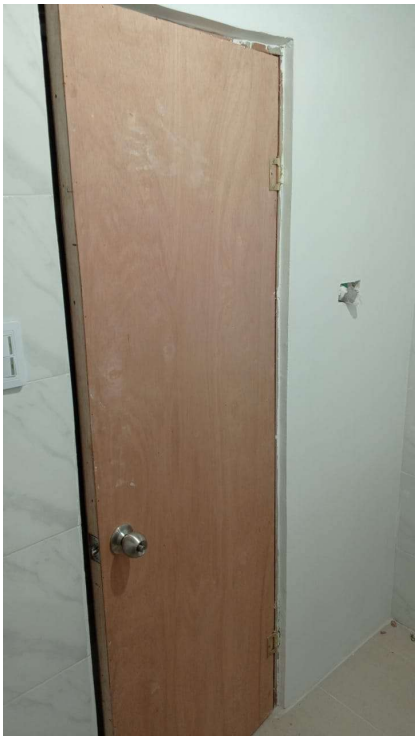


Imagen No.245 – Estuco interior baño – Luz Karime Sanjuan De la Hoz.



Imagen No.246 – Estuco exterior fachada – Luz Karime Sanjuan De la Hoz.

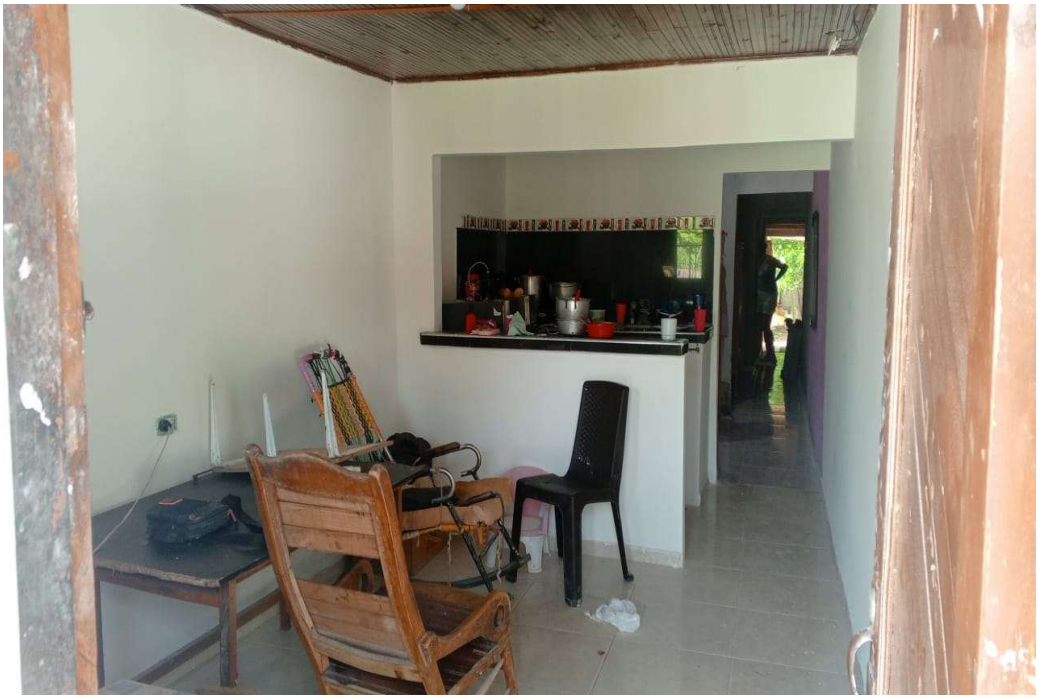


Imagen No.247 – Pintura interior sala comedor y cocina – Luz Karime Sanjuan De la Hoz.



Imagen No.248 – Pintura exterior fachada – Luz Karime Sanjuan De la Hoz.



Imagen No.249 – Estuco interior baño – Madelines Isabel Peña Zambrano.



Imagen No.250 – Estuco interior cocina – Madelines Isabel Peña Zambrano.



Imagen No.251 – Estuco exterior fachada – Madelines Isabel Peña Zambrano.

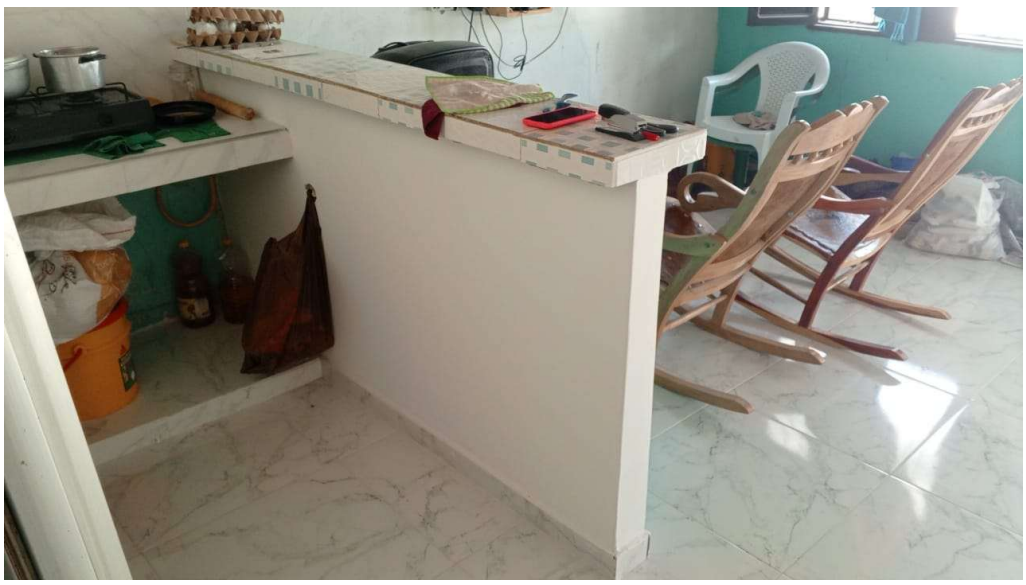


Imagen No.252 – Pintura interior cocina – Madelines Isabel Peña Zambrano.

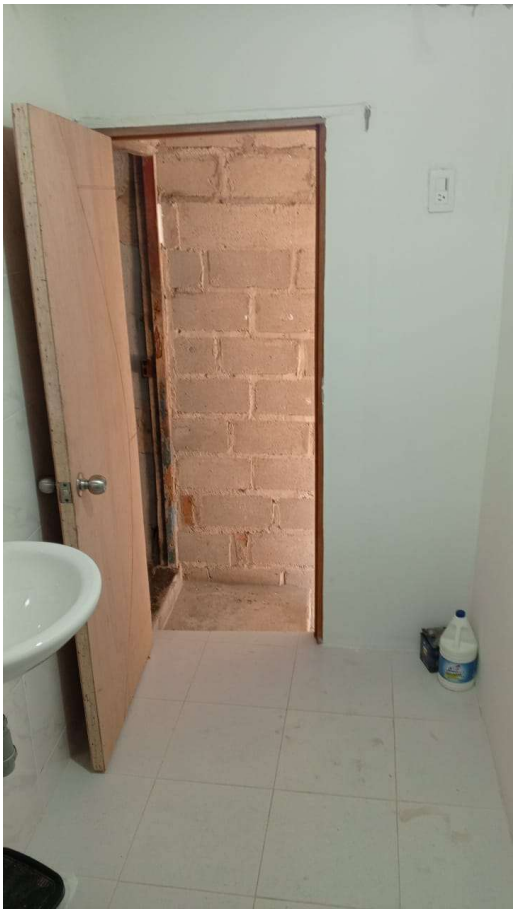


Imagen No.253 – Pintura interior baño – Madelines Isabel Peña Zambrano.



Imagen No.254 – Pintura exterior fachada – Madelines Isabel Peña Zambrano.



Imagen No.255 – Estuco interior cocina – Edilsa María Jiménez Ramírez.



Imagen No.256 – Estuco interior baño – Edilsa María Jiménez Ramírez.



Imagen No.257 – Estuco exterior fachada – Edilsa María Jiménez Ramírez.



Imagen No.258 – Pintura Interior baño – Edilsa María Jiménez Ramírez.



Imagen No.259 – Pintura Interior cocina – Edilsa María Jiménez Ramírez.



Imagen No.260 – Pintura exterior fachada – Edilsa María Jiménez Ramírez.



Imagen No.262 – Estuco y Pintura interior baño – Ilva Rosa Carvajalino Marriaga.



Imagen No.263 – Pintura exterior baño – Ilva Rosa Carvajalino Marriaga.



Imagen No.264 – Estuco y pintura interior baño – Luzmines de Jesús Machacón Cervantes.



Imagen No.265 – Estuco exterior fachada – Luzmines de Jesús Machacón Cervantes.



Imagen No.266 – Pintura exterior baño – Luzmines de Jesús Machacón Cervantes.



Imagen No.267 – Pintura exterior fachada – Luzmines de Jesús Machacón Cervantes.



Imagen No.268 – Estuco interior cocina – Jaime Rafael Peña Mendoza.

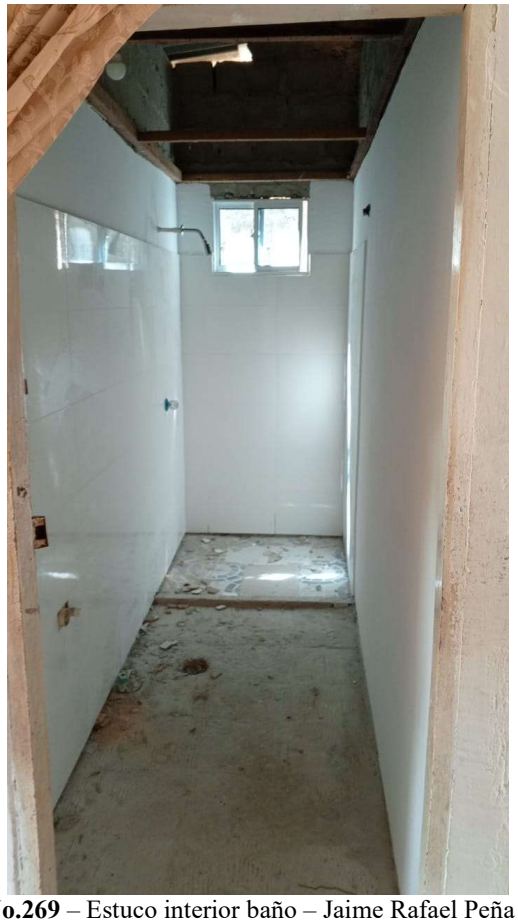


Imagen No.269 – Estuco interior baño – Jaime Rafael Peña Mendoza.



Imagen No.270 – Estuco exterior fachada – Jaime Rafael Peña Mendoza.



Imagen No.271 – Pintura interior baño – Jaime Rafael Peña Mendoza.



Imagen No.272 – Pintura interior cocina – Jaime Rafael Peña Mendoza.



Imagen No.273 – Pintura exterior fachada – Jaime Rafael Peña Mendoza.



Imagen No.274 – Estuco y pintura interior cocina – Adalgisa Esther Navarro cantillo.



Imagen No.275 – Estuco y pintura interior baño – Adalgisa Esther Navarro cantillo.



Imagen No.276 – Estuco y pintura interior cocina – Carmen Ana Escorcia Acuña.



Imagen No.277 – Estuco y pintura interior baño – Carmen Ana Escorcia Acuña.



Imagen No.278 – Estuco exterior fachada – Carmen Ana Escorcia Acuña.



Imagen No.279 – Pintura exterior fachada – Carmen Ana Escorcia Acuña.



Imagen No.280 – Estuco exterior fachada – Jesús María Peña Mendoza.



Imagen No.281 – Estuco interior alcoba – Jesús María Peña Mendoza.



Imagen No.282 – Pintura interior alcoba – Jesús María Peña Mendoza.



Imagen No.283 – Pintura exterior fachada – Jesús María Peña Mendoza.

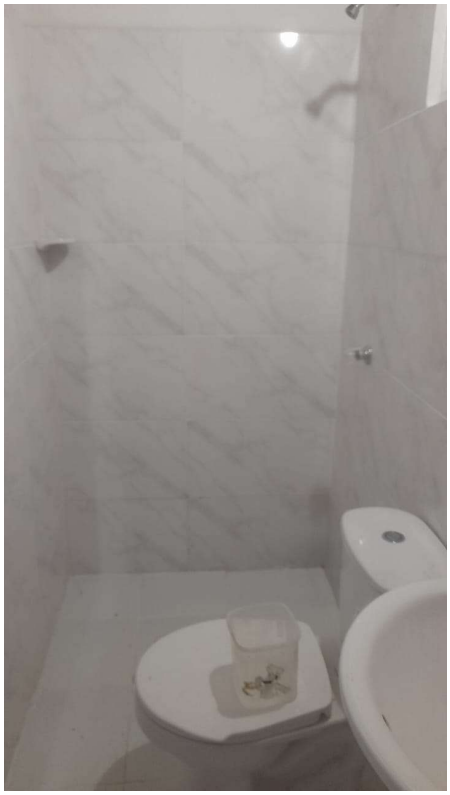


Imagen No.284 – Estuco y pintura interior baño – Leydis Isabel Figueroa Navarro.

- **Ítem No. 9.01 Suministro e instalación de malla electrosoldada 8mm @,15 mts:**

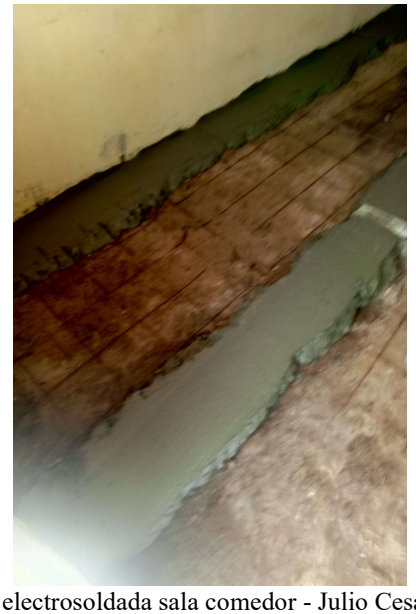


Imagen No.285 – Malla electrosoldada sala comedor - Julio Cesar Sanjuan De Ávila.



Imagen No.286 – Malla electrosoldada sala comedor y cocina – María Mercedes Quiceno Araujo.



Imagen No.287 – Malla electrosoldada sala comedor y cocina – Luz Karime San Juan De la Hoz.



Imagen No.288 – Malla electrosoldada cocina – Luzmines Isabel Peña Zambrano.



Imagen No.289 – Malla electrosoldada habitación 1 – Edilsa María Jiménez Ramírez.



Imagen No.290 – Malla electrosoldada habitación 2 – Edilsa María Jiménez Ramírez.

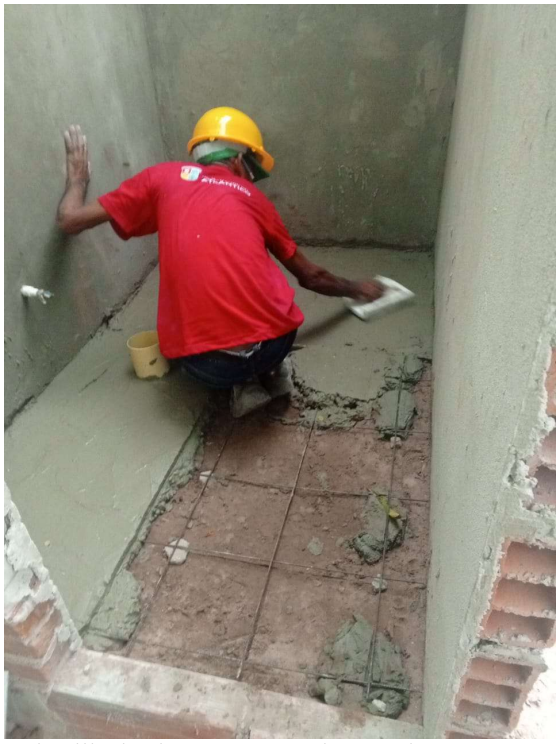


Imagen No.291 – Plantilla de piso en concreto baño – Ilva Rosa Carvajalino Marriaga.

- **Ítem No. 9.02 Enchape en cerámica para pisos de dimensiones variables mayor a 0.30 m; Ítem No. 9.03 Piso antideslizante, de dimensiones variables mayor a 0.30 m; Ítem No. 9.04 Zócalo en cerámica 0,10x dimensión variable mayor a 0.30 m; Ítem No. 9.05 Enchape en cerámica para muros de dimensiones variables mayor a 0.30 m, incluye win metálico:**



Imagen No.292 – Enchape en cerámica para piso y zócalo sala comedor - Julio Cesar Sanjuan De Ávila.



Imagen No.293 – Enchape en cerámica para piso y zócalo cocina - Julio Cesar Sanjuan De Ávila.

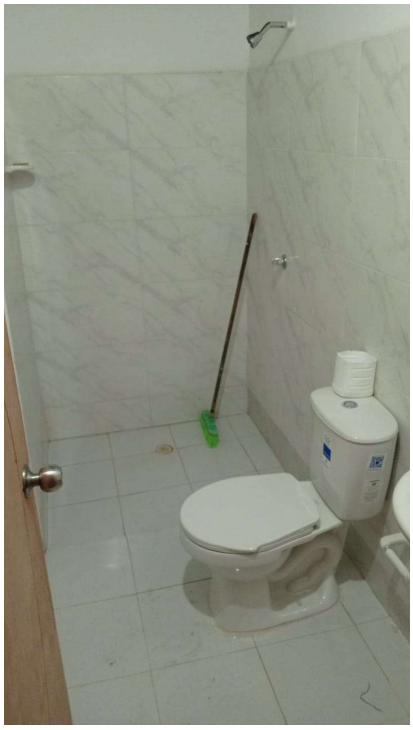


Imagen No. 294 – Enchape en cerámica antideslizante para piso y cerámica para muros de baño - Julio Cesar Sanjuan De Ávila.



Imagen No. 295 – Enchape para muros en mesón cocina - Julio Cesar Sanjuan De Ávila.



Imagen No.296 – Enchape para muros en mesón cocina - Julio Cesar Sanjuan De Ávila.

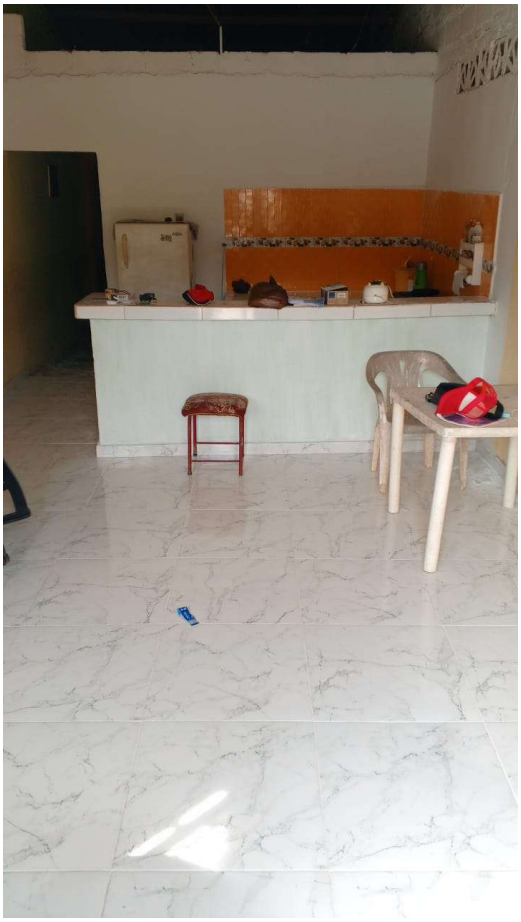


Imagen No.297 – Enchape para piso y zócalo sala comedor – María Mercedes Quiceno Araujo.



Imagen No.298 – Enchape para piso y zócalo cocina – María Mercedes Quiceno Araujo.



Imagen No.299 – Enchape antideslizante para piso y enchape para muro baño – María Mercedes Quiceno Araujo.

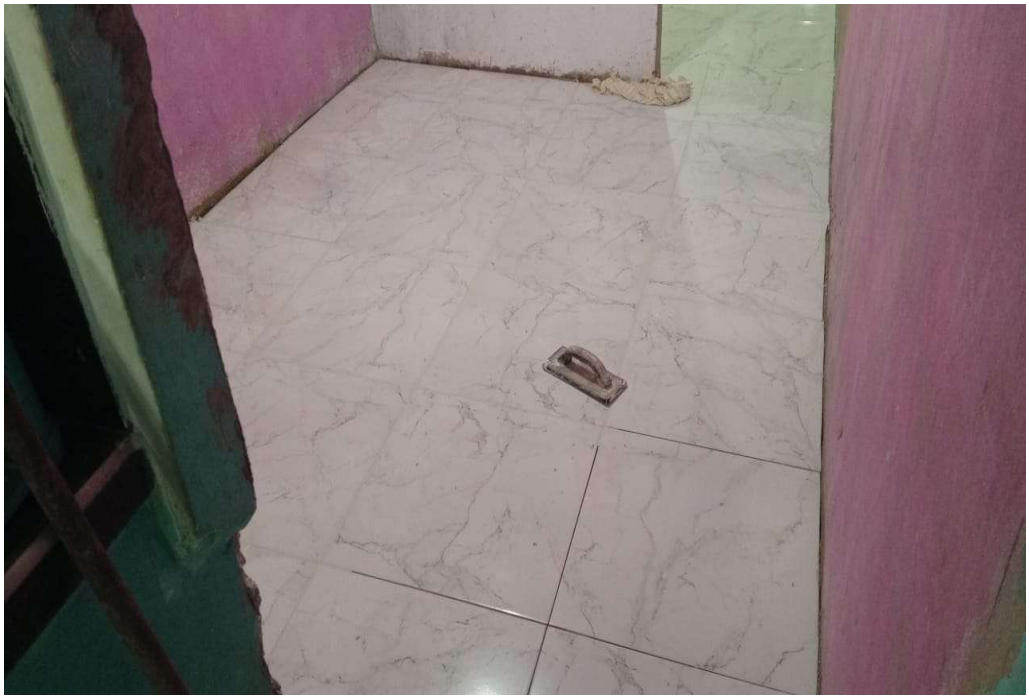


Imagen No.300 – Enchape para piso habitación 1 – Luz Karime San Juna De la Hoz.



Imagen No.301 – Enchape para piso habitación 2 – Luz Karime San Juna De la Hoz.



Imagen No.302 – Enchape para piso pasillo – Luz Karime San Juna De la Hoz.



Imagen No.303 – Enchape para zócalo habitación 1, habitación 2 y pasillo – Luz Karime San Juna De la Hoz.

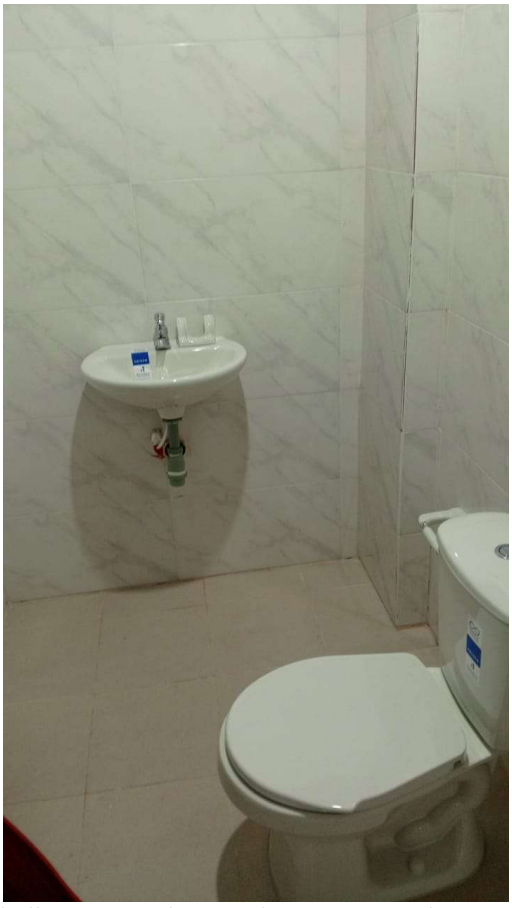


Imagen No.304 – Enchape antideslizante para piso y enchape para muro baño – Luz Karime San Juna De la Hoz.



Imagen No.305 – Enchape para piso y zócalo sala comedor – Madelines Isabel Peña Zambrano.



Imagen No.306 – Enchape para piso y zócalo sala cocina – Madelines Isabel Peña Zambrano.



Imagen No.307 – Enchape antideslizante para piso y enchape para muros baño – Madelines Isabel Peña Zambrano.



Imagen No.308 – Enchape para piso y zócalo terraza – Madelines Isabel Peña Zambrano.



Imagen No.309 – Enchape para muro salpicadero y mesón cocina – Madelines Isabel Peña Zambrano.



Imagen No.310 – Enchape para piso y zócalo habitación 1 – Edilsa María Jiménez Ramírez.

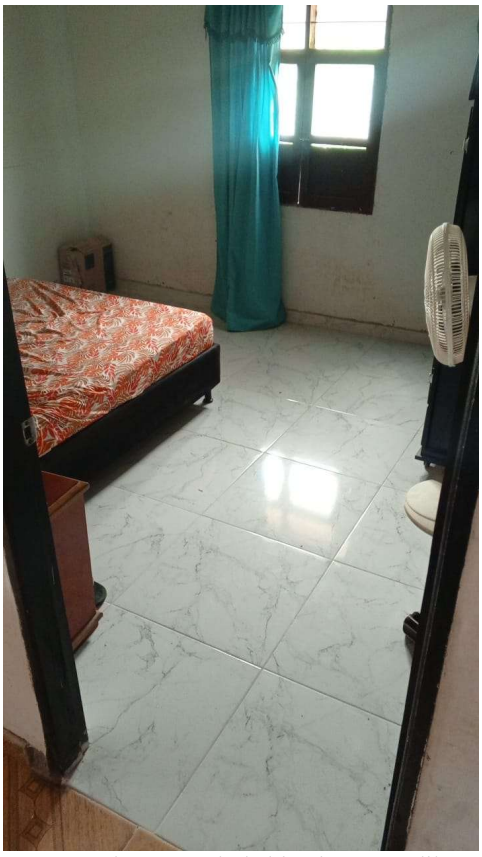


Imagen No.311 – Enchape para piso y zócalo habitación 2 – Edilsa María Jiménez Ramírez.



Imagen No.312 – Enchape para muros salpicadero y mesón cocina – Edilsa María Jiménez Ramírez.

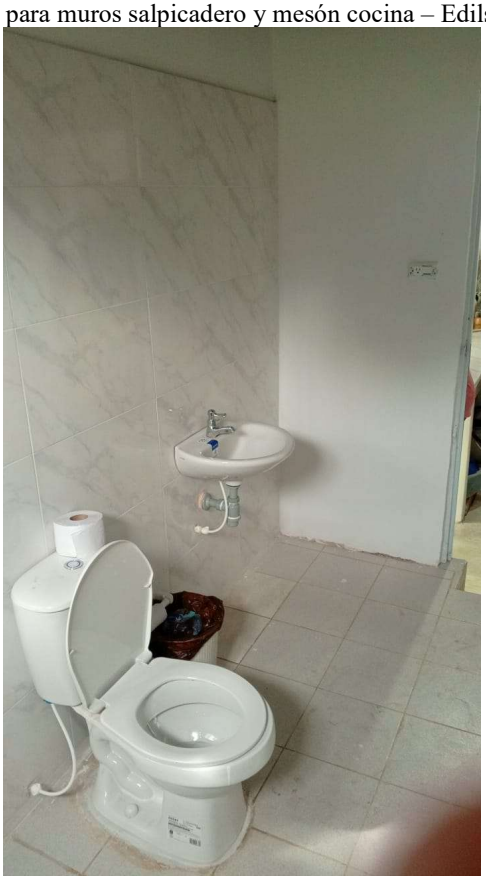


Imagen No.313 – Enchape antideslizante para piso y enchape para muros baño – Edilsa María Jiménez Ramírez.



Imagen No.314 – Enchape antideslizante para piso y enchape para muros baño – Ilva Rosa Carvajalino Marriaga.

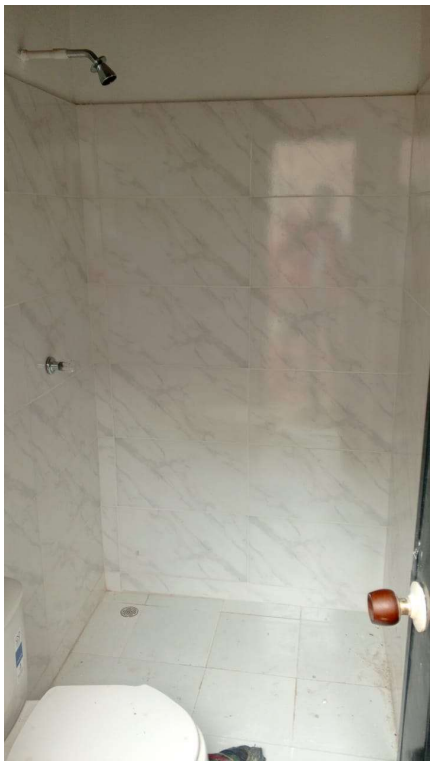


Imagen No.315 – Enchape antideslizante para piso y enchape para muros baño – Luzmines de Jesús Machacón Cervantes.



Imagen No.316 – Enchape para muros salpicadero cocina – Luzmines de Jesús Machacón Cervantes.



Imagen No.317 – Enchape antideslizante para piso y enchape para muros baño – Jaime Rafael Peña Mendoza.



Imagen No.318 – Enchape para piso y zócalo estar – Jaime Rafael Peña Mendoza.



Imagen No.319 – Enchape para muro salpicadero cocina – Jaime Rafael Peña Mendoza.



Imagen No.320 – Enchape antideslizante para piso y enchape para muro baño – Adalgisa Esther Navarro Cantillo.



Imagen No.321 – Enchape para muro salpicadero cocina – Adalgisa Esther Navarro Cantillo.

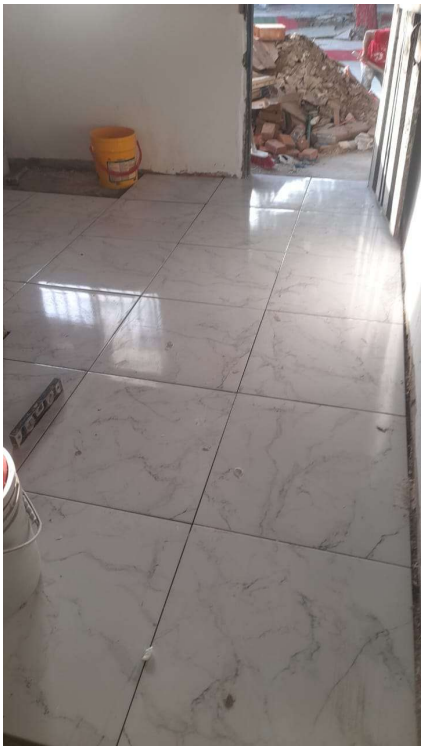


Imagen No.322 – Enchape para piso sal comedor – Adalgisa Esther Navarro Cantillo.



Imagen No.323 – Enchape para piso cocina – Adalgisa Esther Navarro Cantillo.



Imagen No.324 – Enchape para piso habitación 1 – Carmen Ana Escorcia Acuña.



Imagen No.325 – Enchape antideslizante para piso y enchape para muros baño – Carmen Ana Escorcia Acuña.

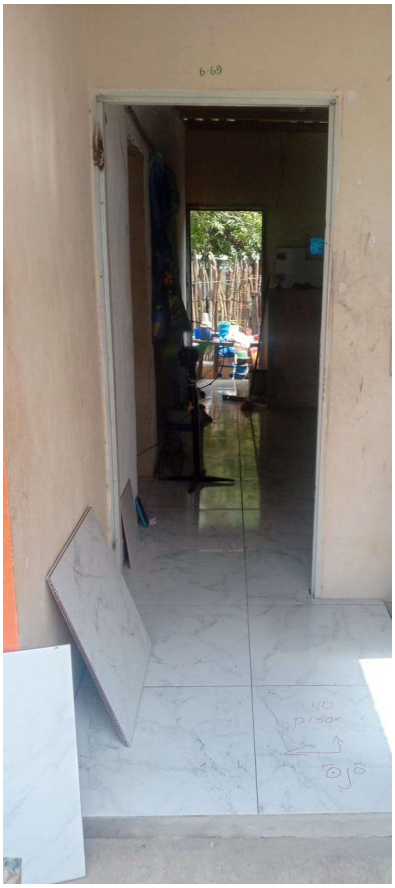


Imagen No.326 – Enchape para piso y zócalo sala, comedor y terraza – Carmen Ana Escorcia Acuña.



Imagen No.327 – Enchape para muros salpicadero y mesón cocina – Carmen Ana Escorcia Acuña.



Imagen No.328 – Enchape para piso y zócalo habitación 1 – Jesús María Peña Mendoza.



Imagen No.329 – Enchape para piso y zócalo habitación 1 – Jesús María Peña Mendoza.



Imagen No.330 – Enchape para muros salpicadero y mesón cocina – Leydis Isabel Figueroa Navarro.

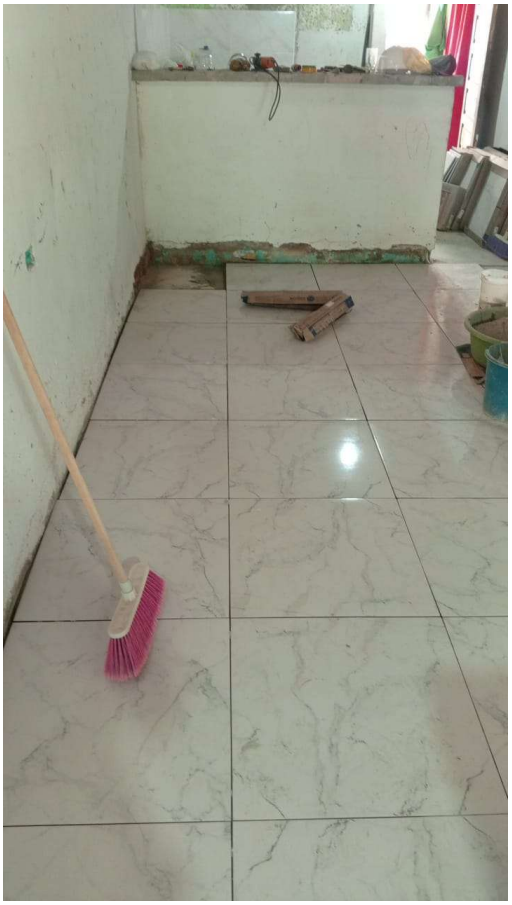


Imagen No.331 – Enchape para piso sala comedor – Leydis Isabel Figueroa Navarro.



Imagen No.332 – Enchape para piso sala cocina – Leydis Isabel Figueroa Navarro.

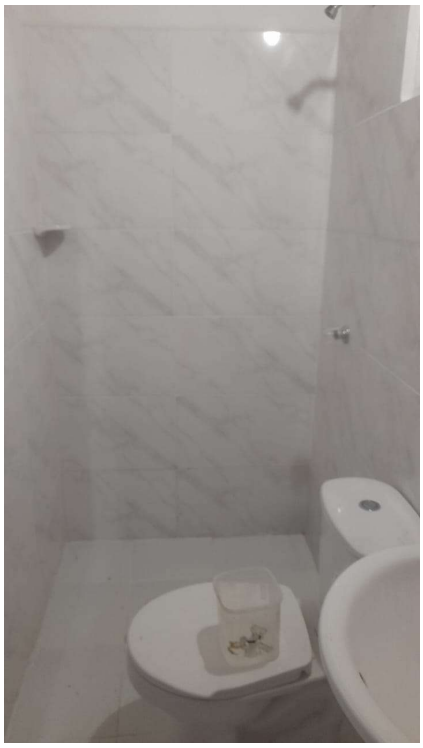


Imagen No.333 – Enchape antideslizante para piso y enchape para muros baño – Leydis Isabel Figueroa Navarro.

- **Ítem No. 10.01 Suministro e instalación de puerta entamborada madera 0.70/0.80/0.9/1.0 x 2.00m incluye cerradura sencilla:**



Imagen No.334 – Puerta entamborada - Julio Cesar Sanjuan De Ávila.

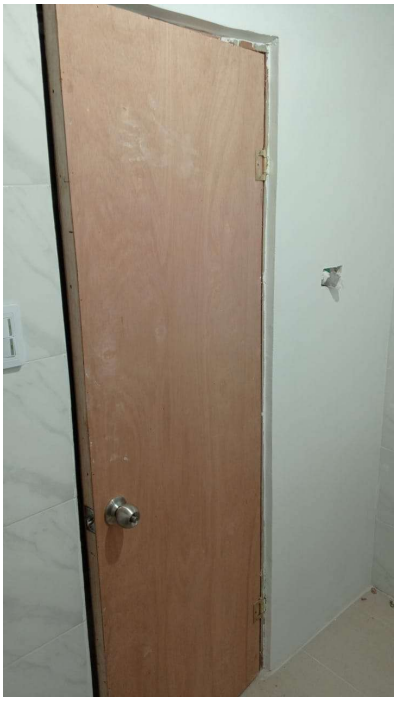


Imagen No.335 – Puerta entamborada – Luz Karime Sanjuan De la Hoz.



Imagen No.336 – Puerta entamborada – Madelines Isabel Peña Zambrano.

- **Ítem No. 11.01 Suministro e instalación de lavaplatos en acero inoxidable, línea económica de 0.60 x 0.40 metros, incluye accesorios y grifería cuello de ganso metálica:**



Imagen No.337 – Lavaplatos en acero inoxidable – María Mercedes Quiceno Araujo.



Imagen No.338 – Lavaplatos en acero inoxidable – Edilsa María Jiménez Ramírez.



Imagen No.339 – Lavaplatos en acero inoxidable – Luzmines de Jesús Machacón Cervantes.



Imagen No.340 – Lavaplatos en acero inoxidable – Jaime Rafael Peña Mendoza.



Imagen No.341 – Lavaplatos en acero inoxidable – Adalgisa Esther Navarro Cantillo.



Imagen No.342 – Lavaplatos en acero inoxidable – Carmen Ana Escorcia Acuña.



Imagen No.343 – Lavaplatos en acero inoxidable – Leydis Isabel Figueroa Navarro.

- **Ítem No. 11.02 Suministro e instalación de puerta galvanizada cal 20, dim:(,80-90 x 2,00) mts, incluye: marco, manijas, cerradura, portacandados y pintura esmalte:**



Imagen No.344 – Puerta galvanizada baño – Madelines Isabel Peña Zambrano.



Imagen No.345 – Puerta galvanizada baño– Ilva Rosa Carvajalino Marriaga.



Imagen No.346 – Puerta galvanizada baño – Luzmines de Jesús Machacón Cervantes.



Imagen No.347 – Puerta galvanizada baño – Carmen Ana Escorcia Acuña.



Imagen No.348 – Puerta galvanizada cocina – Jesús María Peña Mendoza.

- **Ítem No. 12.01 Suministro e instalación de ventana en aluminio anodizado natural, bronce o blanco, con vidrio transparente de 4mm, doble hoja perfilería en aluminio 3pulg:**



Imagen No.349 – Ventana en aluminio – Madelines Isabel Peña Zambrano.



Imagen No.350 – Ventana en aluminio – Ilva Rosa Carvajalino Marriaga.



Imagen No.351 – Ventana en aluminio – Luzmines de Jesús Machacón Cervantes.

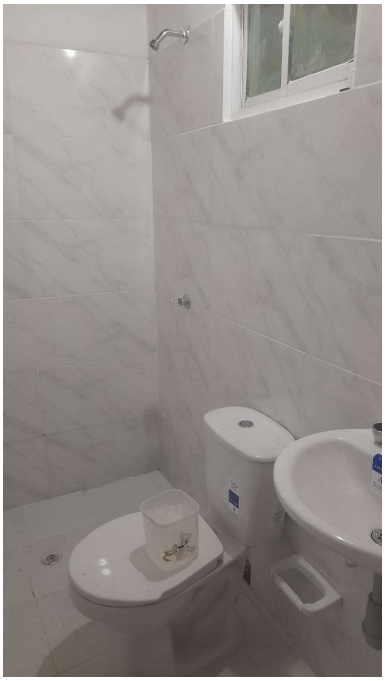


Imagen No.352 – Ventana en aluminio – Leydis Isabel Figueroa Navarro.

- **Ítem No. 13.01 Suministro e instalación de combo sanitario tipo laguna o similar, incluye: accesorios e incrustaciones; Ítem No. 13.02 Suministro e instalación de ducha sencilla; ítem no. 13.03 Suministro e instalación de rejilla de piso cromada con sosco ø2":**

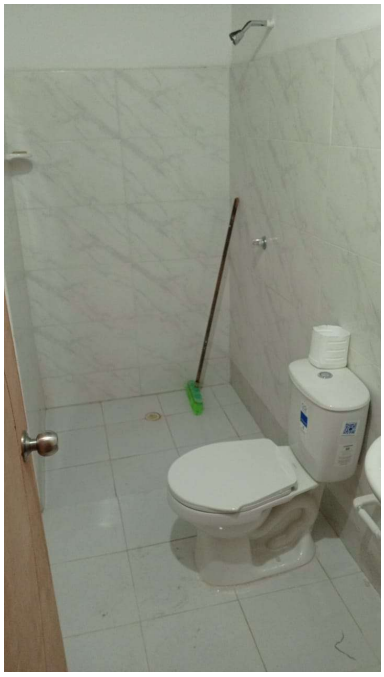


Imagen No.353 – Instalación de Sanitario, Lavamanos, ducha y rejilla en baño - Julio Cesar Sanjuan De Ávila.



Imagen No.354 – Instalación de Sanitario, Lavamanos, ducha y rejilla en baño – María Mercedes Quiceno Araujo.

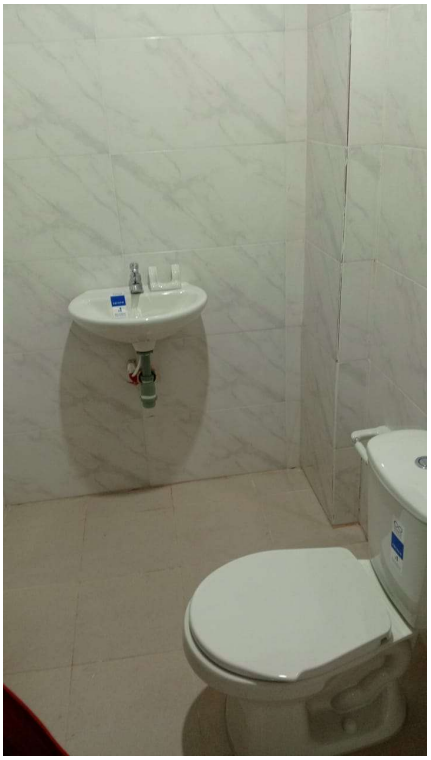


Imagen No.355 – Instalación de Sanitario y Lavamanos en baño – Luz Karime Sanjuan de la Hoz.



Imagen No.356 – Instalación de ducha y rejilla en baño – Luz Karime Sanjuan de la Hoz.

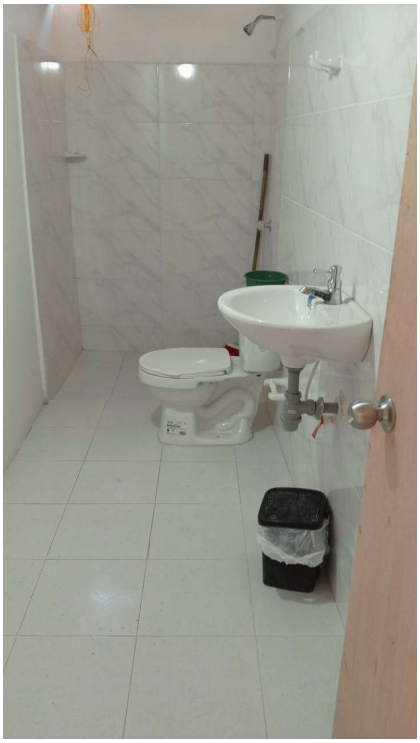


Imagen No.357 – Instalación de Sanitario, Lavamanos, ducha y rejilla en baño – Madelines Isabel Peña Zambrano.

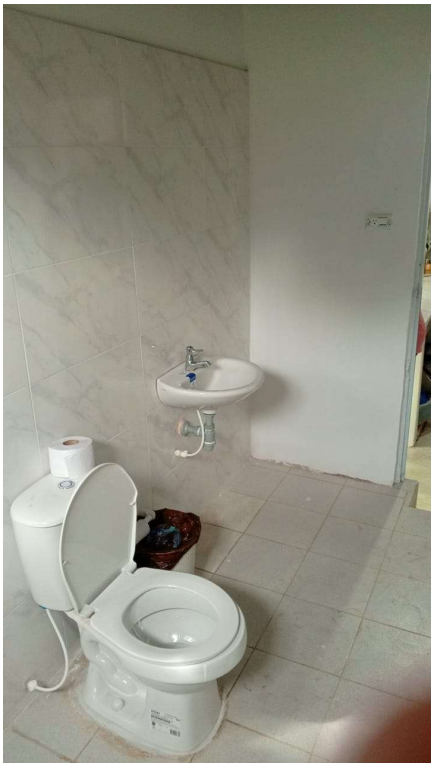


Imagen No.358 – Instalación de Sanitario y Lavamanos en baño – Edilsa María Jiménez Ramírez.



Imagen No.359 – Instalación de ducha y rejilla en baño – Edilsa María Jiménez Ramírez.



Imagen No.360 – Instalación de Sanitario, Lavamanos, ducha y rejilla en baño – Ilva Rosa Carvajalino Marriaga.



Imagen No.361 – Instalación de Sanitario, Lavamanos, ducha y rejilla en baño – Luzmines de Jesús Machacón Cervantes.



Imagen No.362 – Instalación de Sanitario, Lavamanos, ducha y rejilla en baño – Jaime Rafael Peña Mendoza.

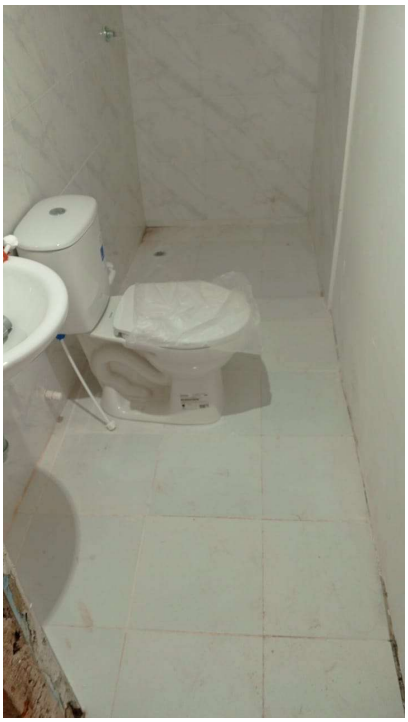


Imagen No.363 – Instalación de Sanitario, Lavamanos, ducha y rejilla en baño – Adalgisa Esther Navarro Cantillo.



Imagen No.364 – Instalación de Sanitario, Lavamanos, ducha y rejilla en baño – Carmen Ana Escorcia Acuña.

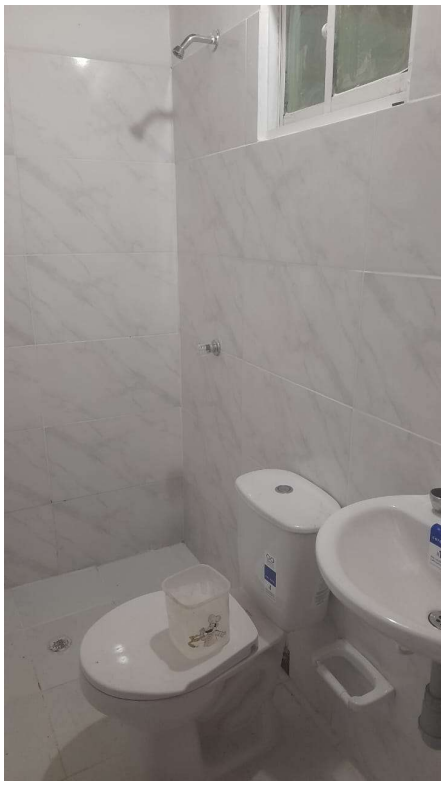


Imagen No.365 – Instalación de Sanitario, Lavamanos, ducha y rejilla en baño – Leydis Isabel Figueroa Zambrano.

- **Ítem No. 13.08 Suministro e instalación de grifería de lavaplatos sencilla, incluye manguera acople y combo sifón grifería:**

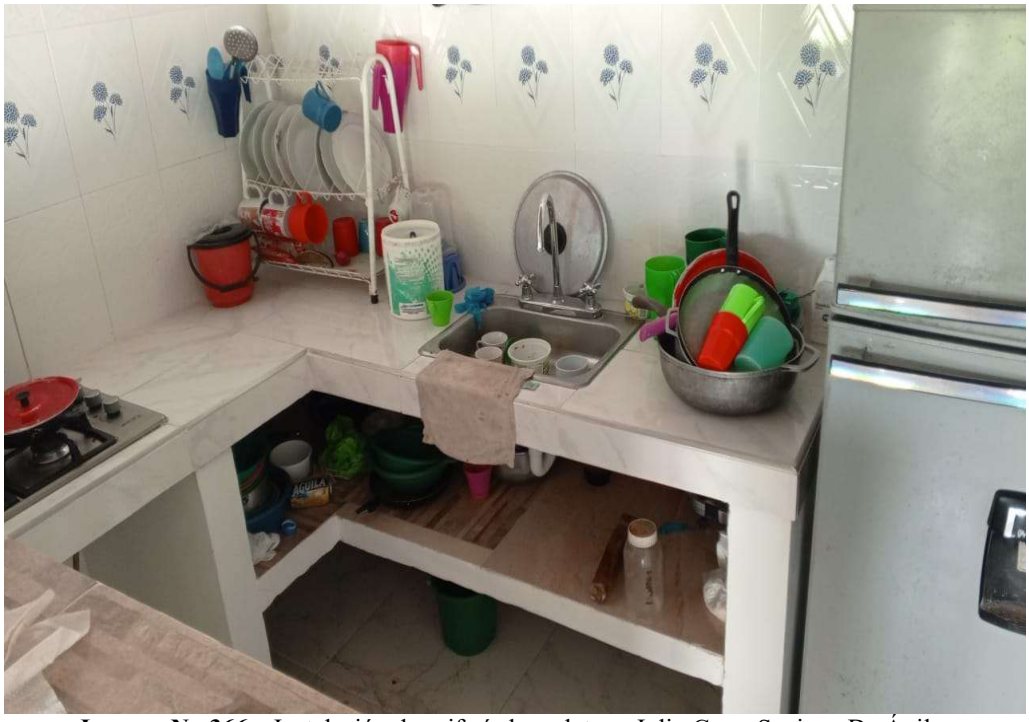


Imagen No.366 – Instalación de grifería lavaplatos - Julio Cesar Sanjuan De Ávila.



Imagen No.367 – Instalación de grifería lavaplatos – Luz Karime Sanjuan De la Hoz.



Imagen No.368 – Instalación de grifería lavaplatos – Madelines Isabel Peña Zambrano.

- **Ítem No. 14.01 Limpieza general:** Esta actividad se realizo en todas las áreas intervenidas dentro y fuera de las viviendas finalizadas.



Imagen No.369 – Limpieza General – Julio Cesar Sanjuan De Ávila.

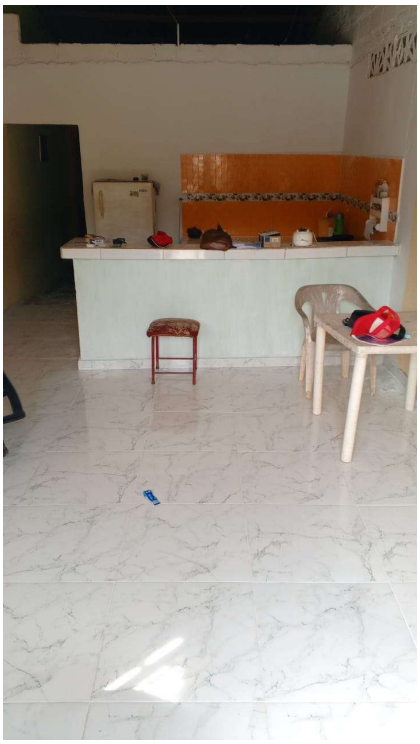


Imagen No.370 – Limpieza General – María Mercedes Quiceno Araujo.



Imagen No.371 – Limpieza General – Luz Karime Sanjuan De la Hoz.



Imagen No.372 – Limpieza General – Madelines Isabel Peña Zambrano.

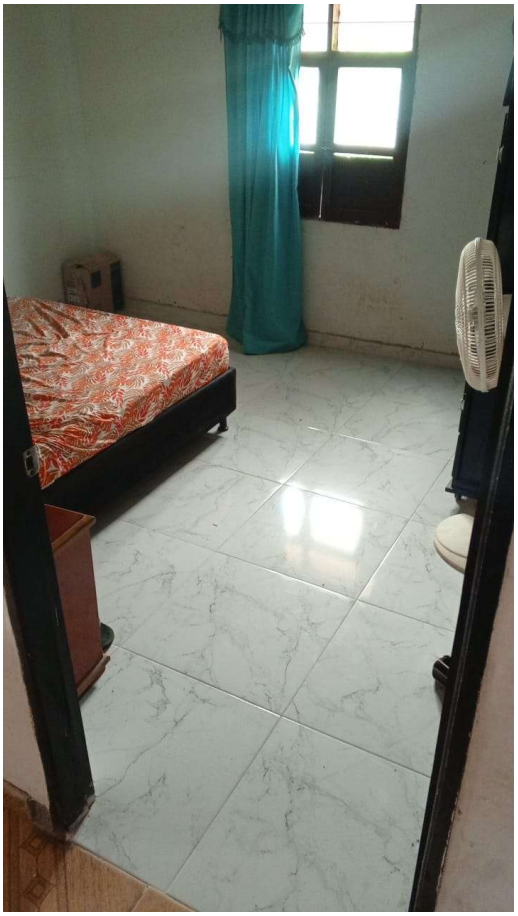


Imagen No.373 – Limpieza General – Edilsa María Jiménez Ramírez.



Imagen No.374 – Limpieza General – Ilva Rosa Carvajalino Marriaga.



Imagen No.375 – Limpieza General – Luzmines de Jesús Machacón Cervantes.



Imagen No.376 – Limpieza General – Jaime Rafael Peña Mendoza.



Imagen No.377 – Limpieza General – Adalgisa Esther Navarro Cantillo.



Imagen No.378 – Limpieza General – Carmen Ana Escorcia Acuña.



Imagen No.379 – Limpieza General – Jesús María Peña Mendoza.

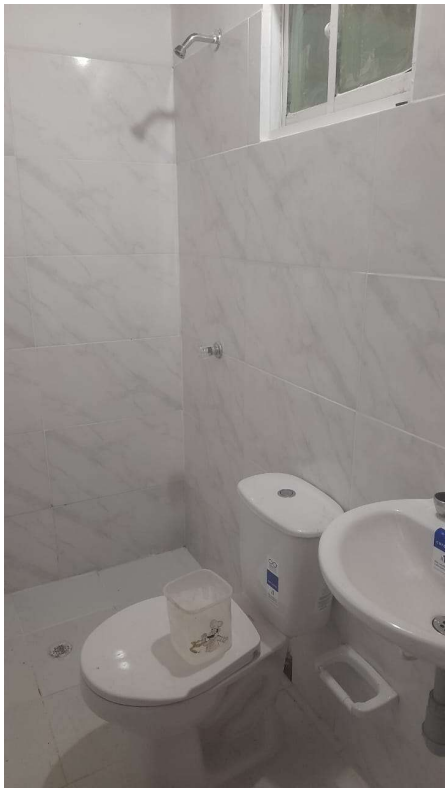


Imagen No.380 – Limpieza General – Leydis Isabel Figueroa Navarro.

- **Ítem No. 15.01 Revisión de Diagnostico:** Esta actividad se desarrolló en cada una de las viviendas hasta que tuviesen cualquier tipo de intervención.



Imagen No.381 – Revisión Diagnostico – Jaime Rafael Peña Mendoza.



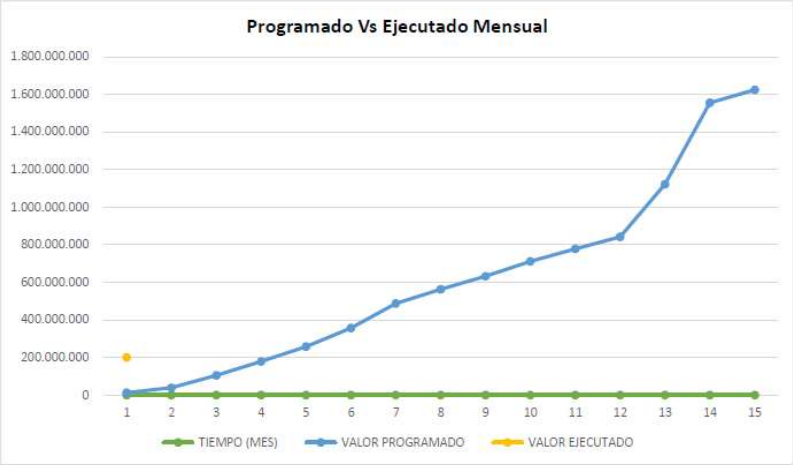
Imagen No.382 – Revisión Diagnostico – Carmen Ana Escorcia Acuña.



Imagen No.383 – Revisión Diagnostico – Jesús María Peña Mendoza.

13. PLANIFICADO VS. EJECUTADO

DATOS DEL PROYECTO DE ACUERDO A PROGRAMACIÓN DE OBRA		
TIEMPO (MES)	VALOR PROGRAMADO	VALOR EJECUTADO
1	$ 12.743.200,00	$ 200.109.112,00
2	$ 38.996.193,00	
3	$ 105.254.233,00	
4	$ 178.568.544,00	
5	$ 257.749.047,00	
6	$ 356.516.904,00	
7	$ 487.980.632,00	
8	$ 563.471.522,00	
9	$ 631.861.300,00	
10	$ 711.762.491,00	
11	$ 777.259.551,00	
12	$ 841.213.009,00	
13	$ 1.121.553.441,00	
14	$ 1.555.223.058,00	
15	$ 1.624.058.181,00	



14. PERSONAL DEL OPERADOR DEL CONTRATISTA.

El Contratista de Obra para el periodo que comprende este informe contaba con los servicios de los cinco (5) profesionales avalados por la Interventoría de Obra y la Entidad Contratante, estos son:

1. **Director de Obra:** Arq. Eparquio Serje Castro.
2. **Residente de Obra:** Arq. Henry Luis Zapata Jaramillo.
3. **Ing. Eléctrico:** Ing. Harold José Payares Martínez.
4. **Profesional en Gestión Social:** Dra. Idanis Yaneth Duarte Fontalvo.
5. **Profesional SST:** Ing. María Fernanda Herrera Umaña.
6. **Cuadrillas de Obra:** 5 cuadrillas (conformadas por 10 personas).

15. ASPECTOS SOCIALES.

15.1 INTRODUCCIÓN

En el presente Informe, la gestión social corresponde al periodo comprendido entre el 01 y el 30 de julio del presente año y tiene como objetivo dar cuenta de las actividades desarrolladas en el marco del componente social del Proyecto de Mejoramiento de Vivienda en el Departamento del Atlántico, en nuestro caso, particularmente en el municipio de Sabanalarga, liderado por la Gobernación del Atlántico. Este componente, recoge de manera detallada las acciones ejecutadas con las comunidades beneficiarias, en articulación con los equipos técnicos y administrativos del proyecto, con el fin de garantizar la participación activa de la ciudadanía, el seguimiento a los procesos de intervención y la promoción de buenas prácticas de convivencia y sostenibilidad de las mejoras habitacionales realizadas.

A través de este componente se busca visibilizar los avances, logros, retos y aprendizajes del componente social, así como evidenciar el compromiso institucional con la mejora de la calidad de vida de las familias beneficiadas, mediante un enfoque participativo, incluyente y territorialmente pertinente.

15.2 JUSTIFICACIÓN

El componente social del Proyecto de Mejoramiento de Vivienda en el municipio de Sabanalarga, Departamento del Atlántico es fundamental para garantizar que las intervenciones físicas trasciendan hacia transformaciones sostenibles en la calidad de vida de las familias beneficiarias. En este sentido, el presente informe mensual permite documentar y sistematizar las acciones sociales implementadas, ofreciendo una herramienta de seguimiento, evaluación y transparencia ante las entidades responsables y la ciudadanía en general.

La gestión social no solo acompaña y fortalece el proceso técnico de mejoramiento de viviendas, sino que también promueve la participación activa de la comunidad, el sentido de pertenencia, la apropiación de los espacios intervenidos y la sostenibilidad de los resultados en el tiempo. Por tanto, este informe es una pieza clave para visibilizar los avances, identificar oportunidades de mejora y reafirmar el compromiso del equipo social con la construcción de un entorno digno, saludable y cohesionado para las familias atlanticenses.

15.3 OBJETIVOS

15.3.1 GENERAL

Fortalecer el componente social del Proyecto de Mejoramiento de Vivienda en el municipio de Sabanalarga, Departamento del Atlántico, mediante la implementación de estrategias participativas, pedagógicas y comunitarias que promuevan la apropiación de las intervenciones por parte de los beneficiarios, el uso adecuado de los espacios mejorados y la sostenibilidad de los resultados en el tiempo.

15.3.2 ESPECIFICOS

- Promover la apropiación social del proyecto por parte de las familias beneficiarias mediante estrategias de información, formación y participación activa durante todas las fases del proceso.

- Articular el componente social con los aspectos técnicos, ambientales y ocupacionales del proyecto, promoviendo el cumplimiento normativo, la mitigación de impactos y la integración armónica con el entorno.

- **Fortalecer las capacidades familiares y comunitarias** para la sostenibilidad de las intervenciones, a través de procesos pedagógicos orientados al uso, mantenimiento y cuidado de las soluciones habitacionales.

- **Incorporar criterios de equidad y enfoque diferencial, asegurando la inclusión de grupos prioritarios** (mujeres cabeza de hogar, personas mayores, personas con discapacidad, entre otros) conforme a la Política Pública Nacional de Vivienda y el enfoque de derechos.

15.4 COMPONENTE DE COMUNICACIÓN, DIVULGACIÓN Y ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL

- **COMUNICACIÓN PARTICIPATIVA:** La comunicación participativa ha sido un eje fundamental en la implementación del componente social del Proyecto de Mejoramiento de Vivienda en el municipio de Sabanalarga, Departamento del Atlántico, permitiendo establecer un canal directo, claro y transparente con las familias beneficiarias, garantizando su activa participación y apropiación del proceso desde sus primeras etapas.

  Durante el mes objeto del presente informe, se desarrollaron estrategias de comunicación in situ, a través de visitas predio a predio organizadas por grupos de viviendas, teniendo en cuenta su ubicación geográfica. Estas visitas se realizaron de manera articulada entre el equipo social, el equipo técnico de la interventoría y el contratista, lo que permitió brindar información clara y oportuna a cada familia beneficiaria sobre su inclusión en el programa y las intervenciones proyectadas.

  En total, se llevaron a cabo 13 visitas a predios beneficiados en el municipio de Sabanalarga - Atlántico, divididas en dos momentos claves:

  Visita de Revisión Diagnóstica: el 02 de Julio, se llevó a cabo las visitas de inspección en 13 (trece) de las viviendas proyectadas para este mes. Las visitas se realizaron en los barrios de La Candelaria y San Carlos.

Item	Cèdula	Nombre Beneficiario	Barrio	Municipio
21	22.634.207	EDITH CASTRO OROZCO	LA CANDELARIA	SABANALARGA
22	22.638.286	ALBA ZENITH ACUÑA CUENTAS	LA CANDELARIA	SABANALARGA
23	32.851.767	LUISA BELTRAN MENDOZA MERCADO	LA CANDELARIA	SABANALARGA
24	1.043.017.028	YEISON ANDRES ESCORCIA ESCORCIA	LA CANDELARIA	SABANALARGA
25	32.848.851	MARIA CATALINA CALVO BLANCO	LA CANDELARIA	SABANALARGA
26	52.002.712	VIANEY ELENA PÉREZ BERMEJO	LA CANDELARIA	SABANALARGA
27	22.537.993	VILMA ROSA TORRENEGRA VIZCAÍNO	SAN CARLOS	SABANALARGA
28	22.635.219	DIANA MARGARITA ESTRADA SARMIENTO	SAN CARLOS	SABANALARGA
29	22.635.181	MABEL ESTHER BERDUGO BARROS	SAN CARLOS	SABANALARGA
30	7.475.919	JAIRO SARMIENTO POLO	SAN CARLOS	SABANALARGA
31	22.633.424	RUBY ESCORCIA CEPEDA	SAN CARLOS	SABANALARGA
32	22.634.664	ROCIO ARELIA VASQUEZ DE PADILLA	SAN CARLOS	SABANALARGA
33	22.629.532	GLADYS ESTHER ARAUJO REYES	SAN CARLOS	SABANALARGA

Durante las visitas, se levantaron las fichas de diagnóstico, se informó a los propietarios que habían sido seleccionados como beneficiarios del programa. Se levantó una ficha de inspección con información detallada del predio, datos del propietario, condiciones socioeconómicas de la familia y una verificación técnica preliminar sobre el tipo de mejora a realizar.

CARACTERISTICAS SOCIALES

Nombre	N. de Habitantes en el predio	Adulto Mayor	Menores de 5 años	Discapacidad	Observaciones
Edith Castro	4	2	0	0	Durante la visita, se levanta el acta de diagnóstico. La beneficiaria recibió con agrado el beneficio. Se le explicó el alcance del beneficio y el tipo de intervención que se llevará a cabo
Alba Acuña	2	0	0	0	Durante la visita, se levanta el acta de diagnóstico. La beneficiaria recibió con agrado el beneficio. Se le explicó el alcance del beneficio y el tipo de intervención que se llevará a cabo. No existe ninguna característica en particular.
Luisa Beltrán	4	2	0	0	Durante la visita, se levanta el acta de diagnóstico. La beneficiaria recibió con agrado el beneficio. Se le explicó el alcance del beneficio y el tipo de intervención que se llevará a cabo. No existe ninguna característica en particular.
Yeison Escorcia	2	0	0	0	Durante la visita, se levanta el acta de diagnóstico. La beneficiaria recibió con agrado el beneficio. Se le explicó el alcance del beneficio y el tipo de intervención que se llevará a cabo. No existe ninguna característica en particular.
María Catalina Calvo	3	0	0	0	Durante la visita, se levanta el acta de diagnóstico. La beneficiaria recibió con agrado el beneficio. Se le explicó el alcance del beneficio y el tipo de intervención que se llevará a cabo. No existe ninguna característica en particular.

Nombre	N. de Habitantes en el predio	Adulto Mayor	Menores de 5 años	Discapacidad	Observaciones
Vianey Pérez	3	0	0	0	Durante la visita, se levanta el acta de diagnóstico. La beneficiaria recibió con agrado el beneficio. Se le explicó el alcance del beneficio y el tipo de intervención que se llevará a cabo. El pre-diagnóstico no incluía baño. No obstante, debido a las condiciones del predio, se sugirió incluir este en las intervenciones y se lleva a comité con la Gobernación para viabilizar el tema.
Vilma Torrenegra	2	0	0	0	Durante la visita, se levanta el acta de diagnóstico. La beneficiaria recibió con agrado el beneficio. Se le explicó el alcance del beneficio y el tipo de intervención que se llevará a cabo. No existe ninguna característica en particular.
Diana Estrada	3	1	0	1 (Movilidad reducida)	Durante la visita, se levanta el acta de diagnóstico. La beneficiaria recibió con agrado el beneficio. Se le explicó el alcance del beneficio y el tipo de intervención que se llevará a cabo.
Mabel Berdugo	2	0	0	0	Durante la visita, se levanta el acta de diagnóstico. La beneficiaria recibió con agrado el beneficio. Se le explicó el alcance del beneficio y el tipo de intervención que se llevará a cabo.
Jairo Sarmiento	3	2	0	0	Durante la visita, se levanta el acta de diagnóstico. La beneficiaria recibió con agrado el beneficio. Se le explicó el alcance del beneficio y el tipo de intervención que se llevará a cabo.
Ruby Escorcia	4	1	0	1 - Discapacidad Motriz en joven de 19 años	Durante la visita, se levanta el acta de diagnóstico. La beneficiaria recibió con agrado el beneficio. Se le explicó el alcance del beneficio y el tipo de intervención que se llevará a cabo.

Nombre	N. de Habitantes en el predio	Adulto Mayor	Menores de 5 años	Discapacidad	Observaciones
Rocío Vásquez	2	1	0	0	Durante la visita, se realiza el acta de diagnóstico, Se explica el alcance del proyecto y solicita que la cocina quede en el área externa del predio, al no ser viable este cambio, la propietaria solicita que se reemplace la inversión de la cocina, por estuco y pintura de muros de sala y comedor.
Gladys Araujo	2	2	0	1 - Movilidad Reducida	Durante la visita, se levanta el acta de diagnóstico. La beneficiaria recibió con agrado el beneficio. Se le explicó el alcance del beneficio y el tipo de intervención que se llevará a cabo.

Visita de Concertación: el 16 de julio se realizaron las visitas de concertación, las cuales tuvieron como objetivo socializar cada una de las mejoras que se realizaran en los predios. Durante este encuentro, cada propietario despeja dudas e inquietudes sobre las mejoras en su predio. Se le explica al detalle en que consiste el beneficio y el alcance de cada uno. A su vez, se realiza la firma del acta de renuncia. Durante las visitas, todos los predios aceptaron las mejoras a realizar, se encontraron satisfechos con el desarrollo del programa y con las mejoras a realizar.

15.4.1 PUNTO DE ATENCIÓN A LA COMUNIDAD P.I.A.C

El componente de Atención a la Comunidad se desarrolló con el propósito de establecer canales de comunicación efectivos y accesibles entre las familias beneficiarias y el equipo social del proyecto, promoviendo una relación basada en la cercanía, la confianza y la atención oportuna a las inquietudes de la comunidad.

Durante las visitas predio a predio, se compartió con cada beneficiario el número de contacto directo de la profesional social de obra, con el fin de facilitar la interacción permanente y garantizar una comunicación fluida a lo largo de la ejecución del proyecto. En este espacio, también se socializaron recomendaciones clave sobre los cuidados a tener en cuenta durante la etapa de intervención, tales como mantener despejadas las zonas de trabajo, evitar el ingreso de menores a áreas en obra, y establecer una convivencia respetuosa con el personal técnico y operativo.

Como resultado de esta estrategia de apertura comunicativa, durante el mes objeto de este informe, no se recibieron llamadas relacionadas con el desarrollo del proyecto. Durante el mes se mantuvo contacto constante con los propietarios beneficiados.

15.5 REGISTRO FOTOGRAFICO DE LAS VISITAS

	
Imagen No. 384 - Visitas	**Imagen No.385 - Visitas**
	
Imagen No.386 - Visitas	**Imagen No.387 - Visitas**
	
Imagen No.388 - Visitas	**Imagen No.389 - Visitas**



Imagen No.390 - Visitas



Imagen No.391 - Visitas



Imagen No.392 - Visitas



Imagen No.393 - Visitas

15.6 CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES SOCIALES

Municipio	Fecha	Actividad	Objetivo de la actividad
Sabanalarga	4/07/2025	Visita Verificación de Diagnostico	Acompañamiento a las actividades Técnicas del proyecto, para realizar la verificación de los diagnósticos iniciales en cada predio beneficiado.
	7/07/2025		
	16/07/2025	Visita Levantamiento de Actas de Concertación y Acta de Renuncia	Estas visitas tienen como objetivo, dar a conocer de manera clara y sencilla las mejoras que se llevarán a cabo en el predio para que el beneficiario las conozca y sepa el tipo de intervención que realizará. Así mismo una vez explicadas las intervenciones, se procede al levantamiento del acta de Renuncia, requisito fundamental para poder iniciar las actividades constructivas.
	23/07/2025	Visita Verificación de Diagnostico	Acompañamiento a las actividades Técnicas del proyecto, para realizar la verificación de los diagnósticos iniciales en cada predio beneficiado.

	26/07/2025	Visita actualmente intervenidos	Realizar visita a los predios que ya iniciaron intervención, con el objetivo de conocer como se ha llevado a cabo el inicio de las actividades técnicas. Atención a PQRS. Adicionalmente, durante las visitas, abordaremos temas tales como : socialización de avances de obra *Recomendaciones de seguridad en el hogar durante la intervención *Cuidado de las áreas intervenidas *Canales de comunicación con el equipo del proyecto *Resolución de dudas o inquietudes de la comunidad *Uso adecuado de los nuevos elementos instalados *Manejo de residuos durante y después de la intervención *Promoción del sentido de pertenencia y corresponsabilidad *Buenas prácticas para la convivencia familiar y comunitaria *Importancia del mantenimiento preventivo del espacio mejorado
	26/07/2025	Atención a Mano de Obra	Respeto al espacio privado y la convivencia con las familias, dado que, aunque están realizando una labor técnica dentro del predio, continúan interviniendo un espacio que sigue siendo habitado.
	29/07/2025	Visita Verificación de Diagnostico	Acompañamiento a las actividades Técnicas del proyecto, para realizar la verificación de los diagnósticos iniciales en cada predio beneficiado.
	30/07/2025	Visita Levantamiento de Actas de Concertación y Acta de Renuncia	Estas visitas tienen como objetivo, dar a conocer de manera clara y sencilla las mejoras que se llevarán a cabo en el predio para que el beneficiario las conozca y sepa el tipo de intervención que realizará. Así mismo una vez explicadas las intervenciones, se procede al levantamiento del acta de Renuncia, requisito fundamental para poder iniciar las actividades constructivas.
	1/08/2025	Visita actualmente intervenidos	Realizar visita a los predios que ya iniciaron intervención, con el objetivo de conocer como se ha llevado a cabo el inicio de las actividades técnicas. Atención a PQRS.

16. ASPECTOS AMBIENTALES

- **Descripción General:**
  Corresponde al mejoramiento, de 125 viviendas en el casco urbano del municipio de Sabanalarga, Atlántico.

- **Tipo de obra:**
  Se trabajarán los días hábiles de la semana (lunes a sábado) en horarios entre las 8:00 a.m. y las 5:00 p.m., para cumplir con un programa de ejecución de máximo quince (15) meses, la intervención se llevará a cabo de forma total sobre los predios en donde se encuentran emplazados las 125 viviendas.

- **Equipos y maquinarias por utilizar:**
  Los equipos serán de mínima interferencia los cuales no necesitan gran parte del espacio de la vía circundante para maniobrar, pues se trabaja dentro de cada predio. Se utilizarán los siguientes equipos: vibrocompactadores manuales, mezcladoras de concreto y volquetas.

- **Descripción de las actividades realizadas en este periodo:**

PRELIMINARES
LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO
DEMOLICION DE PISO EN CONCRETO EN MAL ESTADO =<0.07 M, INCLUYE: RETIRO DE MATERIAL FUERA DEL SITIO DE TRABAJO
DEMOLICION DE MURO EN MAMPOSTERIA, INCLUYE: RETIRO DE MATERIAL A SITIO AUTORIZADO
RETIRO DE ENCHAPE EN MAL ESTADO, INCLUYE: RETIRO DE MATERIAL A SITIO AUTORIZADO
DESMONTE DE APARATO SANITARIO EN MAL ESTADO, INCLUYE: RETIRO DE MATERIAL A SITIO AUTORIZADO
DESMONTE DE LAVAMANOS Y DUCHA EN MAL ESTADO
DEMOLICIÓN DE MESÓN EN CONCRETO REFORZADO, INCUYE: RETIRO DE MATERIAL A SITIO AUTORIZADO
DESMONTE DE LAVAPLATOS EXISTENTE
DESMONTE DE VENTANA EN MAL ESTADO, INCLUYE: RETIRO DE MATERIAL A SITIO AUTORIZADO
DESMONTE DE PUERTA EN MAL ESTADO, INCLUYE: RETIRO DE MATERIAL A SITIO AUTORIZADO
ESCARIFICACION Y RETIRO DE PAÑETE EN MAL ESTADO
ESCARCIFICACIÓN Y PREPARACIÓN DE PISO EN HORMIGON PULIDO PARA INSTALACIÓN DE ENCHAPES
EXCAVACION Y CAMA DE ARENA =<0,06M
REGATA Y RESANE EN MURO
CONCRETOS Y MORTEROS
PLANTILLA DE PISO EN CONCRETO 2000 PSI, ESP:,05 MTS
VIGA CORONA EN CONCRETO DE FC=3000 PSI, DE 0,15 X 0,20 MTS, INCLUYE ACERO DE REFUERZO 2 D=1/2" , ESTRIBOS DE D=3/8" A CADA 0,15 MTS
VIGA DE CIMIENTO EN CONCRETO DE 3000 PSI, DE 0.20 X 0.15 METROS, INCLUYE 4 VARILLAS D = 1/2", ESTRIBOS D = 3/8" A CADA 0.20 METROS
CONSTRUCCION DE MESON EN CONCRETO FUNDIDO DE 2500 PSI. INLCUYE ACERO, FORMALETA Y ENCHAPE, ESPESOR 0.06M
INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS
PUNTO DE AGUA POTABLE Ø1/2" RDE 21 PRESION INCLUYE REGATA Y RESANE
PUNTO SANITARIO Ø4" PVC INCLUYE REGATA Y RESANE
PUNTO SANITARIO Ø2" PVC INCLUYE REGATA Y RESANE
TUBERIA SANITARIA Ø2" PVC INCLUYE REGATA Y RESANE
TUBERIA SANITARIA Ø4" PVC
RED DE SUMINISTRO DE AGUA POTABLE Ø1/2" EN TUBERÍA PVC RDE 21, INCLUYE: ACCESOSIOS
INSTALACIONES ELÉCTRICAS

SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO MONOFÁSICO DE SOBRE PONER DE 4 CIRCUITOS INCLUYE 4 BREACKERS 1X20A
SUMINISTRO E INSTALCION DE SALIDA DE TOMACORRIENTE DOBLE BLANCO CON POLO A TIERRA 15A INCLUYE SUPLEMENTO
SALIDA PARA ALUMBRADO
SUMINISTRO E INSTALACION KIT PUESTA A TIERRA EN COBRE
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR MIXTO
SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMACORRIENTE GFCI
CUBIERTAS
CUBIERTA EN LÁMINA ONDULADA PERFIL 7 PLUS, CON ESTRUCTURA DE SOPORTE EN MADERA ABARCO E INSUMOS
MAMPOSTERÍA
REGISTRO SANITARIO EN MAMPOSTERÍA, PAÑETADO MORTERO 1:4, PLACA DE FONDO Y SUPERIOR EN CONCRETO 3000 PSI, REFORZADO Ø3/8" EN AMBOS SENTIDOS, DIM:(,60 X ,60 X ,60) MTS
LEVANTE EN BLOQUE DE ARCILLA N° 4, MORTERO DE PEGA 1:4
RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO APISONADO
PAÑETES
PAÑETE ALLANADO MORTERO 1:4, ESP:0,02 MTS
PAÑETE ALLANADO MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO
PAÑETE MORTERO 1:4 =<0,05M INCLUYE FILOS
PINTURA
ESTUCO PARA INTERIORES Y EXTERIORES APLICADO SOBRE MURO Y LOSA
PINTURA VINILO TIPO VINILTEX O SIMILAR PARA MURO INTERIOR, INCLUYE: BASE IMPRIMANTE
PINTURA VINILO TIPO VINILTEX O SIMILAR PARA MURO EXTERIOR, INCLUYE: BASE IMPRIMANTE
ACABADOS DE PISOS Y MUROS
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLA ELECTROSOLDADA 8MM @,15 MTS
ENCHAPE EN CERAMICA PARA PISOS DE DIMENSIONES VARIABLES MAYOR A 0.30 M
PISO ANTIDESLIZANTE, DE DIMENSIONES VARIABLES MAYOR A 0.30 M
ZÓCALO EN CERÁMICA 0,10X DIMESION VARIABLE MAYOR A 0.30 M
ENCHAPE EN CERAMICA PARA MUROS DE DIMENSIONES VARIABLES MAYOR A 0.30 M, INCLUYE WIN METALICO
CARPINTERÍA MADERA
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA ENTABORADA MADERA 0.70/0.80/0.9/1.0 X 2.00M INCLUYE CERRADURA SENCILLA
CARPINTERÍA METÁLICA
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE, LINEA ECONÓMICA DE 0.60 X 0.40 METROS, INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERÍA CUELLO DE GANSO METÁLICA
SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA GALVANIZADA CAL 20, DIM:(,80-90 X 2,00) MTS, INCLUYE: MARCO, MANIJAS, CERRADURA, PORTACANDADOS Y PINTURA ESMALTE
VIDRIOS
SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA EN ALUMINIO ANODIZADO NATURAL, BRONCE O BLANCO, CON VIDRIO TRANSPARENTE DE 4MM, DOBLE HOJA PERFILERIA EN ALUMINIO 3PULG

APARATOS
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMBO SANITARIO TIPO LAGUNA O SIMILAR, INCLUYE: ACCESORIOS E INCRUSTACIONES
SUMINISTRO E INSTALACION DE DUCHA SENCILLA
SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA DE PISO CROMADA CON SOSCO Ø2"
SUMINISTRO E INSTALACION DE INCRUSTACIONES PARA BAÑO LINEA BLANCA
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA DE LAVAPLATOS SENCILLA, INCLUYE MANGUERA ACOMPLE Y COMBO SIFON GRIFERIA
ASEO
LIMPIEZA GENERAL
REVISIÓN
REVISIÓN DE DIAGNOSTICO

- **Grupo de Gestión Ambiental:**

Cargo	Nombre
Residente de obra	Henry Luis Zapata Jaramillo
Profesional SST	María Fernanda Herrera
Especialista Ambiental	Néstor Escorcia
Profesional Social	Idanis Duarte

- **Plan de gestión ambiental descripción de las actividades realizadas durante el mes:**
  El Plan de seguimiento es la herramienta que permite al contratista evaluar su trabajo y cumplimiento de los compromisos adquiridos en el P.A.G.A, con el fin de realizar los correctivos del caso y ajustar la gestión ambiental dentro de la obra.

- **Conformación de grupo de gestión social y ambiental:**
  - Se ha presentado a interventoría, para aprobación, el PLAN DE ADAPTACIÓN DE LA GUÍA AMBIENTAL, con el fin que se cumplan con los requerimientos legales y operativos del contrato.
  - Se ha contado con los insumos propios para adelantar las labores de manejo ambiental y social.
  - Se han comenzado a implementar los programas de manejo ambiental propuesto en el P.A.G.A.
  - Se ha conformado el grupo de gestión ambiental, cuyos objetivos son el velar por el cumplimiento de los compromisos ambientales del PAGA y del PGS.

- **Capacitación y concienciación para el personal de obra:**
  - Se ha realizado Capacitación permanente a todo el personal que labore para el proyecto.
  - Se cuenta con cronograma de capacitaciones.

- Los temas sugeridos serán los siguientes: Capacitación ambiental, Manejo de Materiales de construcción, Manejo de materiales sobrantes RCD, y Manejo de maquinaria.

- **Manejo para fuentes de materiales de construcción:**
  En este periodo no se presentaron derrames accidentales de mezclas de concreto en los frentes de obra.

- **Explotación de fuentes de materiales:**
  Los proveedores de materiales cuentan con los permisos ambientales y mineros. Se utilizan las siguientes fuentes de materiales: Agregados JR.

- **Manejo de demoliciones, escombros y material sobrante RCD (de acuerdo a la resolución 472/17):**
  - **Manejo de Demoliciones:**
    Durante este periodo se generaron volúmenes de demolición, los cuales fueron acopiados para su traslado.

  - **Manejo y transporte de RCD:**
    Durante este periodo no se generaron volúmenes de RCD, que fueron tomados del mismo punto donde se acopiaron y fueron dispuestos finalmente en un predio dispuesto por uno de los beneficiarios del proyecto.

  - **Manejo en sitios donde se realizará la disposición de RCD:**
    La disposición de RCD fue en el predio señalado por uno de los beneficiarios del proyecto.

	
Imagen No.394 - Manejo de RCD	**Imagen No.395 - Trasporte de RCD**

- **Manejo de residuos sólidos convencionales y peligrosos:**

Los residuos domésticos de obra se almacenan en canecas y bolsas de basuras ubicadas en el campamento. El volumen aproximado de residuos generados en el mes es de 1 metros cúbicos aproximadamente. Este volumen es retirado por el servicio de aseo público.

- **Instalación, funcionamiento y desmantelamiento de campamentos y sitios de acopio:**
  - La bodega campamento se encuentran ubicada equidistante de los diferentes frentes de trabajo.
  - En la bodega campamento de la obra se cuenta con baños, y está dotado de los elementos de seguridad exigidos en el plan de contingencia, tales como extintores, botiquín, camilla, etcétera.
  - Se tiene un baño por cada 15 trabajadores
  - Los residuos sólidos son recogidos por el servicio de aseo.
  - En este periodo no se generaron materiales reciclados en la bodega campamento.
  - En este periodo se realizaron jornadas de orden, aseo y limpieza.

- **Manejo de maquinaria, equipos y vehículos:**
  - Todos los vehículos de transporte de materiales y equipos y los dispuestos de la obra tienen sus motores sincronizados con el fin de evitar la producción de gases.
  - Las volquetas que transporten materiales a la obra y hacia zonas de disposición, tienen el contenedor enrasado y cubierto con una lona, de acuerdo con la normatividad vigente.
  - Hasta la fecha no se han realizado operaciones de mantenimiento preventivo y rutinario. En caso de requerirse se realizarán únicamente en los sitios de talleres autorizados
  - Las volquetas transitan a baja velocidad en los frentes de obra.

	
Imagen No.396 - acopio material granular	**Imagen No.397 - acopio material granular**

  - Se cumple la normatividad sobre calidad de aire en decreto de fuentes móviles.
  - Se cumple los aspectos relacionados en la resolución normatividad RCD. Aquí se incluyen la carpa de los vehículos y la limpieza de llantas.

- Los vehículos y maquinaria cuentan con el Seguro Obligatorio Para Accidentes de Tránsito. SOAT.
- En este periodo no se adelantaron trabajos nocturnos en los frentes de obra. Por tal motivo no se utilizaron equipos.

- **Conclusiones y recomendaciones:**
  - Se ha cumplido con las actividades ambientales consignadas en cada uno de los programas del PMA.
  - En el periodo no han existido accidentes, ni contingencias, ni derrames de sustancias químicas.
  - Las actividades de obra no afectaron a la biodiversidad y al ecosistema de la zona del proyecto, pues los trabajos se han realizado dentro de cada una de las viviendas.

17. ASPECTOS SE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

A continuación, relacionaremos los aspectos que fueron tenidos en cuenta dentro del periodo comprendido entre 01 y el 30 de julio de 2025, para evaluar los aspectos de Seguridad y Salud en el Trabajo en el proyecto (Ver Anexo No.2 – Informe de Seguridad y Salud en el Trabajo):

- **Capacitaciones:** En este periodo, se realizaron cuatro (4) charlas de seguridad, para las cuales se invirtieron cuatro (4) horas de capacitaciones y/o charlas, en las cuales se trataron los temas relacionados con la inducción de seguridad y salud en el trabajo, trabajo en equipo, orden y aseo, y riesgo locativo (ver anexo No.3 – Capacitaciones).

- **Personal Activo:** En el mes de Julio de 2025, estuvieron activos 10 obreros (ver anexo No.4 – Control de personal).

- **Inspecciones:** En este periodo se realizaron inspecciones semanales de equipos y herramientas utilizadas en la ejecución de las actividades en obra (ver anexo No.5 – Inspección de equipos y herramientas).

- **Análisis de trabajo seguro – ATS:** Durante el mes de julio de 2025, se realizaron cuatro (4) Análisis de Trabajo Seguro – ATS (ver anexo No.6), relacionados con las siguientes actividades: primero, para la construcción de baño, enchape de cocina, estuco y polo tierra; segundo, escarificación de piso, demolición de mesón, pañete, estuco e instalación de caja de circuitos; tercero, retiro de enchape, estuco, retiro e instalación de sanitario, puertas y cajas de circuitos; y cuarto, demolición de piso, retiro de enchape, estuco, instalación de lavaplatos y ducha.

- **Entrega de EPP:** en este periodo, se hizo entrega de los elementos de protección a los trabajadores, tales como cascos, guantes, gafas, botas, tapa oídos, camisa y pantalón (jean).





Imagen No.398 – Entrega de EPP.



Imagen No.399 – Entrega de EPP.

- **Equipos de Emergencia:** El proyecto cuenta con los equipos mínimos de emergencia, tales como botiquín, extintor y camilla.



Imagen No. 400 – Camilla.



Imagen No. 401 – Botiquín.



Imagen No. 402 – Extintor.

18. SEGURIDAD SOCIAL

Cumpliendo con los requerimientos del Contrato de Obra, se adjuntan las planillas de aporte de seguridad social del Consorcio de Mejoramiento de Vivienda 2025, en donde se encuentra vinculados 3 de los 5 profesionales que posee el Contratista de Obra para la consecución de las actividades del proyecto; los 2 profesional faltantes, aportan su planilla de seguridad social de la siguiente manera, el primero de manera independiente, por medio de una empresa, donde él funge como representante legal; y el segundo, de manera independiente como persona natural (ver anexo No.7, No.8, No.9).

Atentamente,

ORLANDO JOSE DAZA SANDOVAL
Representante Legal

Anexos:

1. Cronograma de ejecución.
2. Informe de Seguridad y Salud en el Trabajo.

3. Capacitaciones.
4. Control de personal.
5. Inspección de equipos y herramientas.
6. Análisis de Trabajo Seguro.
7. Pago de aportes seguridad social Consorcio Mejoramiento de vivienda 2.025.
8. Pago de aportes seguridad social del Ing. Harold Payares (M.L.P Proyectos & soluciones S.A.S).
9. Pago de aportes seguridad social de la Ing. María Fernanda Herrera Umaña.