CONTRATO No. 4600090098 DE 2021
PERIODO DE VERIFICACIÓN: AGOSTO 2025

CONTRATANTE:	DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN – SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA – SIF.
CONTRATISTA:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO – EDU.
NIT:	800.223.337-6
REPRESENTANTE LEGAL:	EMIRO CARLOS VALDÉS LÓPEZ
CÉDULA DEL REPRESENTANTE LEGAL:	1.104.409.111
OBJETO:	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE MANDATO SIN REPRESENTACIÓN PARA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN, RENOVACIÓN Y RECUPERACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DEL NORTE DE LA CIUDAD.
VALOR INICIAL:	CIENTO SESENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS SEIS MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA MIL DOSCIENTOS OCHENTA PESOS M.L. ($168.406.450.280).
ADICIÓN N°1:	DIEZ MIL SEISCIENTOS SETENTA Y CUATROMILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y DOSMIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y SEIS PESOSML ($10.674.872.886)
ADICIÓN N°2:	TREINTA Y NUEVE MIL CIENTO CINCOMILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA YNUEVE MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y UNPESOS M.L. ($39.105.489.881)
ADICIÓN N°3:	CUATROCIENTOS CUARENTA Y OCHOMILLONES DOSCIENTOS TREINTA Y DOS MILCUATROCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOSM.L. ($448.232.475)
ADICIÓN N°4:	TRES MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y CINCOMILLONES TRESCIENTOS OCHENTA Y OCHOMIL SETECIENTOS CUARENTA Y CINCOPESOS M.L. ($3.865.388.745)
ADICIÓN N°5:	VEINTISÉIS MIL NOVECIENTOS TREINTA Y UNMILLONES CUATROCIENTOS SESENTA YTRES MIL NOVECIENTOS SESENTA Y NUEVEPESOS ($26.931.463.969), distribuido de la siguiente manera: Recursos provenientes de instrumentos de financiación del Plan de Ordenamiento Territorial – POT por un valor de$12.511.624.900 conforme el CDP No.4000119151 Recursos provenientes del Acuerdo 013 de2024 “Por medio

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

	del cual se autoriza al alcalde de Medellín para comprometer vigencias futuras ordinarias y excepcionales "artículo 1" proyecto "Construcción Parques del Rio Norte" por un valor de $14.419.839.069
ADICIÓN N°6:	DIEZ MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y NUEVEMILLONES TRESCIENTOS CUARENTA YSIETE MIL NOVECIENTOS TREINTA Y DOSPESOS M.L. (10.949.347.932)
VALOR DEL CONTRATO INICIAL MÁS ADICIONES:	DOSCIENTOS SESENTA MIL TRESCIENTOSOCHENTA Y UN MILLONES DOSCIENTOSCUARENTA Y SEIS MIL CIENTO SESENTA YOCHO PESOS ($ 260.381.246.168)
DURACIÓN INICIAL:	Veinte (20) meses.
AMPLIACIÓN N°1:	Ocho (8) meses, desde el ocho (8) de enero dedos mil veintitrés (2023) hasta el siete (7) de septiembre de dos mil veintitrés (2023), ambas fechas inclusive.
AMPLIACIÓN N°2:	Tres (3) meses, desde el ocho (8) de septiembre de dos mil veintitrés (2023) hasta el siete (7) de diciembre de dos mil veintitrés (2023), ambas fechas inclusive.
AMPLIACIÓN N°3:	Doce (12) meses, desde el ocho (8) de diciembre de dos mil veintitrés (2023) hasta el siete (07) de diciembre de dos mil veinticuatro (2024), ambas fechas inclusive
AMPLIACIÓN N°4:	Veintitrés (23) meses, desde el 08 de diciembre de dos mil veinticuatro (2024) hasta siete (07) de noviembre de dos mil veintiséis (2026) ambas fechas inclusive.
DURACIÓN INICIAL MÁS AMPLIACIONES:	Sesenta y seis (66) Meses.
FECHA DE INICIO:	Siete (07) de mayo de 2021
FECHA DE TERMINACIÓN SEGÚN MODIFICACIONES CON CORTE AL MES DEL INFORME:	Siete (07) de noviembre de 2026
OTRAS MODIFICACIONES REALIZADAS AL CONTRATO CON CORTE AL MES DEL INFORME:	
Otrosí No. 01	**Otro sí No. 1:** Incluir en el "2.2.3. COMPONENTE: DISEÑOS, GESTION PREDIAL Y EJECUCIÓN PARQUEDEL NORTE", la facultad de la secretaria de Infraestructura Física de "Determinar nuevas zonas de diseño dentro del proyecto Parques del Río Norte o zonas aledañas necesarias para el correcto funcionamiento del proyecto." Inclusión del profesional líder social. Inclusión del profesional jurídico especialista en recuperación de espacio público.

	Redistribución de recursos N° 1: Componente de personal ($122.081.930)
Otrosí No. 02	**Adición No. 1:** Adicionar DIEZ MIL SEISCIENTOSSETENTA Y CUATRO MILLONESOCHOCIENTOS SETENTA Y DOS MILOCHOCIENTOS OCHENTA Y SEISPESOS ML ($10.674.872.886). **Ampliación No. 1:** Ampliar el plazo del contrato interadministrativo en ocho (8) meses, desde el ocho (8) de enero de dos mil veintitrés (2023) hasta el siete (7) de septiembre de dos mil veintitrés (2023), ambas fechas inclusive. Redistribución de recursos N° 2: Componente de ejecución ($446.245.410proyecto Carabobo Norte y $3.456.291.495 proyecto Parques del Norte para un total de $3.902.536.905) Componente de personal ($737.636.657) y apoyo logístico ($516.747.404).
Otrosí No. 03	**Adición No. 2** Adicionar TREINTA Y NUEVE MIL CIENTOCINCO MILLONES CUATROCIENTOSOCHENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOSOCHENTA Y UN PESOS M.L. ($39.105.489.881) conforme los CDP No.4000111813 y CDP No. 4000111818. **Ampliación No. 2** Ampliar el plazo del contrato interadministrativo en tres (3) meses, desde el ocho (8) de septiembre de dos mil veintitrés (2023) hasta el siete (7) de diciembre de dos mil veintitrés (2023), ambas fechas inclusive. **Redistribución de recursos No. 3:** Desde el subcomponente de ejecución ($6.124.878.175) del proyecto Parques del Norte, se destinan $1.525.659.577 para personal, $154.427.815 para apoyo logístico, $2.160.000.000 para honorarios/IVA/retención en la fuente y $2.284.790.783 para estudios y diseños de parques del Norte. **Nota:** En el apartado de apoyo logístico se realizó un movimiento interno en el mismo componente por un valor de $339.803.190.

Otrosí No. 04	**Adición No. 3:** Por valor de CUATROCIENTOSCUARENTA Y OCHO MILLONESDOSCIENTOS TREINTA Y DOS MILCUATROCIENTOS SETENTA Y CINCOPESOS M.L. ($ 448.232.475) conforme al CDP no. 4000114171, para el proyecto Parques Tricentenario, ejecución conexión metropolitana. **Redistribución de recursos No. 4:** Desde el subcomponente de estudios y diseños del proyecto tricentenario ($283.590.167) para el subcomponente de ejecución de parques tricentenario. Desde el subcomponente de ejecución del proyecto parques del norte ($1.600.000.000) para la gestión predial del mismo proyecto. Redistribución en el subcomponente de personal ($61.574.225) aumento al plazo del perfil de apoyo a la coordinación y al de comunicador con la disminución al plazo del perfil profesional presupuestador, profesional social y componente de ejecución parques del río.
Otrosí No. 05	**Corrección y aclaración en el valor a la redistribución No. 04** realizada el 29 de junio2023, pasando de MIL OCHOCIENTOSNOVENTA Y UN MILLONES NOVENTA YNUEVE MIL CIENTO CINCUENTA Y SEISPESOS ($1.891.099.156) a MIL NOVECIENTOSNOVENTA Y SEIS MILLONESCUATROCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MILCUATROCIENTOS VEINTIDÓS PESOS ($1.996.444.422). **Redistribución de recursos No. 05:** Por valor de DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO MILLONES QUINIENTOS OCHO MIL SEISCIENTOSSETENTA PESOS ($298.508.670), afectando componentes como personal, gestión compra de predios, apoyo logístico, honorarios e IVA.
Otrosí No. 06	**Ampliación No. 3** Ampliar el plazo del contrato Interadministrativo en doce (12) meses, desde el ocho (8) de diciembre de dos mil veintitrés (2023) hasta el siete (07) de diciembre de dos mil veinticuatro (2024), ambas fechas inclusive.

	Modificación Alcance: Incluir en el numeral "2.2.3. COMPONENTE: DISEÑOS, GESTION PREDIAL YEJECUCIÓN PARQUE DEL NORTE" de la cláusula segunda, el uso de equipamiento Básico comunitario, para los estudios y diseños, de acuerdo con el Decreto 0056 de2023 del 17 de enero, donde se deroga la resolución 335 de 2014 – API 062, y se incluye en el artículo 8- USOS de dicho Decreto, el uso del equipamiento Básico Comunitario**.** Incluir en la Cláusula segunda del Contrato Interadministrativo "Alcance Del Objeto", el siguiente componente: "2.2.6. COMPONENTE: EJECUCIÓN DEOBRAS DE ESTABILIZACIÓN EN LALADERA NORORIENTAL DE MEDELLIN– POPULAR 1". Inclusión del profesional ambiental/forestal. **Adición No.4:** Adicionar TRES MIL OCHOCIENTOSSESENTA Y CINCO MILLONESTRESCIENTOS OCHENTA Y OCHO MILSETECIENTOS CUARENTA Y CINCOPESOS M.L. ($3.865.388.745) conforme los CDP No.4000115615. **Redistribución de recursos No. 06** Se está disponiendo de $973.050.313, desde el subcomponente de compra de predios de Carabobo Norte, con el fin de dar continuidad al CI, en sus componentes de personal, apoyo logístico, gestión compra de predios(vigilancia), ejecución (demoliciones); es importante dar claridad el nuevo saldo disponible es requerido con el fin de continuar con el pago de lotes e indemnizaciones del polígono. Se está disponiendo de $30.442.023 desde el subcomponente de Gestión compra de predios de Carabobo Norte, ya que se requiere cubrir los honorarios que se incrementan del 3% al 6% cuando se trasladan los recursos del componente gestión compra de predios a los componentes personal y apoyo logístico, es importante dar claridad que el nuevo saldo es requerido para solicitar la elaboración de los avalúos de las áreas remanentes de las compras parciales. Cabe anotar que los recursos objeto de redistribución no corresponden a los aportados por el AMVA bajo el convenio 872.

	Se está disponiendo de $311.862.228 del subcomponente de Ejecución del proyecto Parques del Norte, con el fin de dar continuidad al CI, en sus componentes de personal y apoyo logístico, el nuevo saldo disponible hace parte del valor requerido para la contratación de la interventoría correspondiente a la obra de los recursos de fin específico. Se está disponiendo de $1.472.705.309 del subcomponente de compra de predios con el fin de dar continuidad al personal requerido para la ejecución del CI, actualizar la elaboración de los avalúos del polígono rinconcito ecuatoriano con el fin de recalcular el valor correspondiente a los lotes e indemnizaciones que deben ser reconocidos a los moradores y destinando un recurso para la caja menor del componente gestión comprade predios donde se incluyen las publicaciones en prensa para los procesos de expropiación los cuales son un requisito exigido por la ley, es importante dar claridad que este recurso será requerido nuevamente en el componente compra de predios en la vigencia 2024 con el fin de dar continuidad al pago de lotes e indemnizaciones calculados en los avalúos del polígono Rinconcito Ecuatoriano. Se cuenta con $88.211.678 del subcomponente de personal por el tiempo no ejecutado de los perfiles de auxiliar administrativo, especialista en vías y provisión ARL riesgo 5. Se cuenta con $90.000.000 del subcomponente de apoyo logístico por la optimización del mismo durante la ejecución del CI, con este recurso se cubrirá parte del requerimiento de los componentes de personal y apoyo logístico acorde a la ampliación del CI. Teniendo en cuenta los movimientos entre los diversos componentes, se requiere redistribuir $123.391.560 correspondiente a honorarios e IVA, estos saldos serán utilizados para ajustar el valor de los honorarios según la presente redistribución. En total se requiere redistribuir la suma de TRESMIL OCHENTA Y NUEVE MILLONESSEISCIENTOS SESENTA Y TRES MILOCHOCIENTOS NOVENTA PESOS M.L. ($3.089.663.890) afectando componentes como personal, gestión compra de predios, ejecución, apoyo logístico, honorarios e IVA.

	Aclaración al Gravamen financiero: Se procede a realizar ajuste por valor de$1.655.188 de los cuales $1.631.385corresponden al 0,4% del 20% del total de Honorarios + IVA generados en el proceso de Redistribución No. 3.
Otrosí No. 07	**Redistribución de recursos No. 7:** Por valor de doscientos cuarenta y cinco millones novecientos cincuenta y un mil setecientos noventa y un pesos m/l ($245.951.791) afectando componentes como personal, gestión compra de predios, apoyo logístico, honorarios e IVA
Otrosí No. 08	**Ampliación No. 4** Ampliar el plazo del contrato Interadministrativo en veintitrés (23) meses, desde el ocho (8) de diciembre de dos mil veinticuatro (2024) hasta el siete (07) de noviembre de dos mil veintiséis (2026), ambas fechas inclusive. **Adición No.5:** Adicionar el valor de VEINTISÉIS MILNOVECIENTOS TREINTA Y UN MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y TRES MILNOVECIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS ($26.931.463.969) distribuido de la siguiente manera: Recursos provenientes de instrumentos de financiación del Plan de Ordenamiento Territorial – POT por un valor de $12.511.624.900 conforme elCDP No. 4000119151 Recursos provenientes del Acuerdo 013 de 2024 “Por medio del cual se autoriza al alcalde de Medellín para comprometer vigencias futuras ordinarias y excepcionales” artículo 1proyecto “Construcción Parques del Rio Norte” por un valor de$14.419.839.069. **Otro sí N° 3:** Modificar la CLAUSULA TERCERA del contrato Interadministrativo Nro. 4600090098de 2021 el VALOR del % de honorarios pactados pasando de 6% al 8.05%, única y exclusivamente en la presente adición contractual.
Otrosí No. 09	**Adición No.6:** Adicionar DIEZ MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y NUEVE MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS TREINTA Y DOS PESOS ML ($10,949,347,932) conforme el CDP No.4000119160. **Redistribución de recursos No.8:** Por valor de DOSCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MILLONES

	NOVECIENTOS SESENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS SEIS PESOS ($254,968,206), modificando componentes como personal, gestión compra de predios, apoyo logístico, honorarios e IVA.
Otrosí No. 10:	**Otro sí N°4:** Reemplazo de imputación presupuesta vigencia futura autorizada por Acuerdo Distrital Nro. 013 de 2024, para amparar la modificación No. 8 cuyo objeto es Adición No.5 al contrato 4600090098 de 2021, en cláusula segunda, quedando de la siguiente manera: **Segundo: Adicionar:** El Contrato interadministrativo N°4600090098 de 2021, cuyo objeto es “CONTRATOINTERADMINISTRATIVO DE MANDATO SINREPRESENTACIÓN PARA EJECUCIÓN DELPROYECTO DE CONSTRUCCIÓN, RENOVACIÓN Y RECUPERACIÓN DELESPACIO PÚBLICO DEL NORTE DE LACIUDAD”, en la suma de VEINTISÉIS MILNOVECIENTOS TREINTA Y UN MILLONESCUATROCIENTOS SESENTA Y TRES MILNOVECIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS ($26.931.463.969) distribuido de la siguiente manera: Recursos provenientes de instrumentos de financiación del Plan de Ordenamiento Territorial – POT por un valor de$12.511.624.900 conforme el CDP No.4000119151. Recursos provenientes de la resolución No.202450088769 del 12 de noviembre de 2024, mediante la cual se adoptan las disposiciones del Acuerdo 013 de 2024 “Por medio del cual se autoriza al alcalde de Medellín para comprometer vigencias futuras ordinarias y excepcionales” Artículo 1 proyecto “Construcción Parques del Rio Norte" por un valor de $14.419.839.069 conforme el CDP No. 4100000922.

Con el objeto de describir el seguimiento realizado a la ejecución del contrato 4600090098 de 2021, se presenta el Informe parcial de Supervisión y/o Interventoría del contrato de la referencia, con fundamento en la Ley 80 de 28 de julio de 1993, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/ley_0080_1993.htm, Ley 1150 de 16 de julio de 2007, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/ley_1150_2007.htm, Ley 1474 de 12 de julio de 2011, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/ley_1474_2011.htm, Decreto 1082 de 26 de mayo de 2015, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/decreto_1082_2015.htm, Decreto Municipal 835 de 2021, y demás normas que regulan la materia, previos los siguientes ítems:

1 INFORME TÉCNICO DEL CONTRATO:

1.1 Descripción General del Proyecto

Se realiza un contrato interadministrativo de mandato sin representación, entre el Municipio de Medellín y la Empresa de Desarrollo Urbano - EDU, para para la ejecución del proyecto de construcción, renovación y recuperación del espacio público del Norte de la ciudad a través del desarrollo de cinco (6) componentes que se describen a continuación:

1.1.1 Construcción, Renovación y Recuperación del Espacio Público del Norte de la Ciudad Fase I

Con este proyecto, se pretende mejorar ostensiblemente la calidad del aire y del medio ambiente, la movilidad vehicular y peatonal en el sector nor-oriental, a través de la ampliación y la construcción del intercambio vial a nivel de la calle 77 con la carrera 52, el mejoramiento vial de la carrera 51C entre las calles 78 y 82B (incluidas las calle 82 y la 82B entre las carreras 51C y 52, la carrera 52 entre calles 82 C y la carrera 53 A), la carrera 53 A-calle 88-carrera 55, desde la calle 82 (cuatro bocas) hasta la calle 92 (Madre Laura) y la calle 92 desde la Asfaltadora Colombia SAS hasta la carrera 55.

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia



Ilustración 1 Localización componente Construcción, renovación y recuperación del espacio público del Norte de la ciudad fase I

1.1.2 Gestion Predial Carabobo Norte

Se pretenden realizar acciones administrativas de gestión predial de los inmuebles requeridos para la ejecución de este proyecto, Tramo 3A, 45 CBML y aproximadamente 73 predios a adquirir por un área total de lotes de 3630,87 m2 y de construcción de 4671,35 m2, Tramo 3B, no es objeto de compra en este componente, puesto que será gestionado a través del componente de Parques del Norte incluido en el presente contrato interadministrativo, Tramo 3C, 34 CBML y aproximadamente 36 predios por adquirir con un área total de lote de 4124,33 m2 y de construcción de 6111,26 m2, este último tramo no está incluido dentro del alcance presupuestal del presente contrato.



Ilustración 2 Predios Carabobo 3A para gestión predial

1.1.3 Diseños, Gestion Predial y Ejecución Polígonos Parques del Norte

El objetivo principal es la generación de un eje público y ambiental para la integración del corredor del Río Medellín con la actividad urbana y los sistemas estructurantes de Medellín y del Área Metropolitana del Valle de Aburrá a través de un parque urbano compuesto de espacios públicos de calidad. Justamente, se busca el mejoramiento de la movilidad metropolitana, las infraestructuras, las zonas verdes y el espacio público aledaño, permitiendo implantar usos más adecuados y consecuentes con el medio ambiente, el paisaje, la cultura y la estructura urbana existente (Ver ilustración No. 3)

De la misma manera, se determinó un “polígono priorizado” que luego de modificación contractual N°01 del presente contrato, quedó localizado entre la Calle 109A y la quebrada Villa del Socorro, así mismo, para generar las conexiones o transversalidades sobre el río Medellín que posibiliten la generación y accesibilidad de nuevo espacio público para la ciudadanía se incluyeron dos puentes peatonales, de igual manera, agregaron áreas para generación de espacio público en el costado occidental del Río Medellín (Ver ilustración No. 4)

Los estudios y diseños que se realicen dentro de este polígono, se elaborarán hasta una fase III de detalle, con las aprobaciones necesarias de los productos elaborados. La Secretaría de Infraestructura Física, podrá priorizar otras zonas dentro del límite del proyecto Parques del Rio Norte, para realizar diseños a fase III.



Ilustración 3 Localización Macro proyecto Parques del Río Norte



Ilustración 4 Localización del Polígono priorizado TRAMO 3B

1.1.4 Parques Tricentenario

Actualmente los parques recreativos pasivos con los que cuenta el barrio, presentan alto deterioro, tanto de los sistemas de soporte de la infraestructura para la recreación, como del mismo mobiliario para juegos y actividades físicas, tampoco los andenes de acceso y circulación están acondicionados a los requerimientos normativos actuales que pretenden garantizar una movilidad peatonal universal. Es necesario el mejoramiento integral de

estos espacios, altamente usados por la comunidad, tanto las superficies, con materiales seguros para la recreación pasiva, los juegos infantiles, los sistemas de circulación que garanticen una accesibilidad universal y las zonas verdes que mejoren las condiciones de paisajismo y cuidado de la naturaleza.



Ilustración 5 Localización de los Parques Tricentenario y senderos peatonales de conexión

1.1.5 Gestión Predial Rinconcito Ecuatoriano

Rinconcito Ecuatoriano es un sector localizado en la Comuna 7 – Robledo y Comuna 5 – Castilla en la intersección de la Carrera 69 con la calle 73 en el que a través del presente contrato abarcará las gestiones administrativas de gestión predial de los inmuebles requeridos para la ejecución de este proyecto “Intercambios para el corredor Metro de la 80”.

Los predios necesarios son el resultado del diseño definitivo y a detalle de la alternativa 5, aprobada en el comité asesor de movilidad realizado el 1 de diciembre de 2020, diseños que actualmente están en etapa de ejecución. A continuación, se relaciona la alternativa 5 a desarrollar. (Ver ilustración 6)



Ilustración 6 Alternativa aprobada para ejecución de estudios y diseños definitivos

1.1.6 Ejecución de obras de estabilización en la ladera Nororiental de Medellín – popular 1

Para dar cumplimiento al Acuerdo Metropolitano 009 de 2012 directrices para intervenciones en laderas, realizados dentro del contrato No. 4600083110 de 2019 con la firma CYC, cuyo objeto es “Estudios técnicos y diseños complementarios para la recuperación de la infraestructura del Parque Biblioteca España y su espacio público complementario”, incluye en su alcance el estudio de laderas para la zona de la biblioteca y sectores aledaños, mediante comunicado radicado No. 202330952115 del 07 de noviembre de 2023, la Secretaría de infraestructura Física solicitó a la Empresa de Desarrollo Urbano – EDU, la presentación de una propuesta técnica y financiera para la construcción de las obras de estabilización de la ladera aledaña al proyecto Parque Biblioteca Zona Nororiental, enmarcadas en el Plan de desarrollo Distrital “Medellín Futuro” 2020-2023.



Ilustración 7 zona para la construcción de las obras de contención para la estabilización de la ladera del proyecto.

1.2 SEGUIMIENTO AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA Y DEL CONTRATANTE ESTABLECIDAS EN EL CONTRATO

1.2.1 Relación de las obligaciones adquiridas por el Contratista EDU con la suscripción del Contrato Interadministrativo.

N°	OBLIGACIÓN	CUMPLE			OBSERVACIONES Y CONCLUSIONES
		SI	NO	N/A	
1	Estructurar y adelantar los procesos de selección, que permitan el desarrollo del objeto del contrato. Los procesos de contratación que adelante la EDU se realizarán de conformidad con el Manual de Contratación EDU; quien cuenta con un régimen especial de contratación exceptuado del Estado General de Contratación de la Administración pública.	X			Si bien la EDU realiza los procesos de contratación, desde la supervisión de la SIF se realizan constantes observaciones sobre la sincronización de permisos y cronogramas.
2	Ejercer una vigilancia técnica y administrativa a los contratos derivados del contrato interadministrativo, con el fin de obtener la correcta elaboración de los estudios y su posterior ejecución.	X			Durante el presente mes la EDU dispuso de personal para la vigilancia técnica y administrativa. Sin embargo, se identifica ausencia de planes de contingencia para los proyectos con mayores atrasos y rigor para

N°	OBLIGACIÓN	CUMPLE			OBSERVACIONES Y CONCLUSIONES
		SI	NO	N/A	
					el cumplimiento de los cronogramas.
3	Designar el personal técnico y administrativo con la suficiente idoneidad y autoridad para representarlo y actuar en su nombre.	X			El contrato cuenta con un coordinador general que asiste a los comités de seguimientos. No obstante, a la fecha se han cambiado q tres coordinadores, hecho que ha generado una ruptura en las gestiones pertinentes.
4	Coordinar con el Municipio de Medellín durante el comité de seguimiento, y posterior a la suscripción del acta de inicio del contrato en cual(es), proceso(s), se invertirán los recursos aportados por el Municipio junto con los cronogramas de los procesos de selección y de ejecución de las obras, adicional de los recursos a utilizar para los demás componentes que hacen parte integral del contrato interadministrativo.		X		No ha sido completa la entrega de los documentos contractuales ni los cronogramas de procesos de selección.
5	Llevar en forma clara, correcta y precisa el manejo de los recursos producto del contrato interadministrativo, y suministrar mensualmente al MUNICIPIO DE MEDELLIN o a su representante una relación de la ejecución de los recursos, desde la firma del acta de inicio, acompañado de todos los componentes que justifiquen los gastos que se realicen, hasta la liquidación del mismo.	X			Se realizó conciliación financiera entre los apoyos administrativos y financieros de las dos entidades.
6	Informar o efectuar a nombre del Municipio de Medellín todas las retenciones en la fuente, así como los demás impuestos que se requieran en los pagos o abonos en cuenta, según las normas vigentes sobre la materia, y trasladar los recursos resultantes al Municipio de Medellín conforme a los lineamientos de la Secretaría de Hacienda.	X			Todas las retenciones se encuentran soportadas en los diversos comprobantes de egresos.
7	Atender las indicaciones, observaciones y recomendaciones que haga EL MUNICIPIO DE MEDELLIN por medio de sus representantes.	x			Algunas de las observaciones y recomendaciones no se han atendido completamente.
8	Velar porque los contratistas que ejecuten labores directamente relacionadas con el objeto del contrato interadministrativo cumplan con las obligaciones laborales que la ley exige para el personal a su servicio.	X			Para el pago de honorarios a los contratistas por prestación de servicios profesionales, la EDU cumple con los requerimientos de ley.

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

N°	OBLIGACIÓN	CUMPLE			OBSERVACIONES Y CONCLUSIONES
		SI	NO	N/A	
9	Realizar la supervisión de los diferentes contratos que se celebren para el cumplimiento del alcance del objeto contratado.	X			Pese a que la EDU designa los profesionales requeridos para la supervisión, se evidencia falta de cumplimiento en los cronogramas de los proyectos.
10	Velar por el cumplimento de los cronogramas establecidos para la ejecución de los proyectos, para lo cual deberá tener especial cuidado en la selección de los contratistas. Los retrasos ocasionados al presente contrato que sean responsabilidad de terceros, deberán ser sometidos a análisis técnico con los respectivos soportes a fin de tramitar en debido término y forma la adición y/o ampliación correspondiente.	X			El contrato ha venido presentando retrasos en varios de sus componentes, especialmente en la ejecución de Carabobo Norte.
11	Vigilar que los diseños derivados del contrato interadministrativo, cumplan con lo establecido en las diferentes normas nacionales, metropolitanas y municipales, bien sea a través de un tercero contratado o con personal propio de la entidad, según sea necesario.	X			La EDU estableció la supervisión a la ejecución de los estudios y diseños. Se espera la entrega definitiva de los productos a la SIF
12	Presentar mensualmente a más tardar el quinceavo (15) día calendario del mes siguiente, los informes técnicos, administrativos, financieros y jurídicos de las actividades, presentando todos los soportes de pago efectuados, a fin de verificar y evidenciar el avance del contrato. Así mismo el supervisor designado por la entidad contratante, autorizará con la correcta presentación de los informes mensuales, y sus correcciones, la factura a la EDU para descontar directamente de los recursos del proyecto el valor de sus honorarios mensuales liquidados con base al presupuesto ejecutado y posteriormente la legalizará en la Secretaría de Hacienda del Municipio.		X		Se han presentado retrasos con la entrega de informes mensuales definitivos por parte de la EDU, en el presente informe se presenta un cuadro con el avance de presentación, revisión y visto bueno.
13	Emplear personal suficiente, idóneo y calificado para cumplir con el objeto del contrato, de manera que el contrato se realice en forma técnica y eficiente. Dicho personal deberá ser fácilmente identificable por la supervisión cuando ésta requiera de alguna acción especial del personal a su mando, la cual será de su acatamiento.	X			Se han verificado los perfiles de los profesionales que ingresan al contrato, como lo estipula el Anexo técnico, tanto para el equipo predial como para el técnico.
14	Realizar todos los pagos de honorarios, salarios,	X			Mediante certificación emitida

N°	OBLIGACIÓN	CUMPLE			OBSERVACIONES Y CONCLUSIONES
		SI	NO	N/A	
	seguridad social, parafiscales e indemnizaciones que le correspondan de acuerdo con el personal que llegare a emplear en la ejecución del contrato, en las cuantías establecidas por la ley y oportunamente.				por el Revisor fiscal, la EDU verifica el cumplimiento.
15	Elaborar, suscribir y presentar ante la Entidad contratante a más tardar el quinceavo (15) día calendario del mes, las respectivas Cuentas de Cobro de honorarios contra ejecución financiera.		X		Debido a las demoras en las entregas de los informes de gestión, se han atrasado las respectivas revisiones por parte de la supervisión.
16	Mantener indemne al Municipio de Medellín frente a cualquier reclamación que resultare del cumplimiento de las obligaciones contractuales o que esté relacionado con el objeto del contrato.	X			Actualmente la EDU no ha comunicado ninguna reclamación por obligaciones contractuales.
17	Facilitar la labor de supervisión, dando respuesta oportuna a las observaciones o requerimientos que se realicen	x			Se han presentado mejoras en la oportuna y completa respuesta a los requerimientos realizados desde la Supervisión.
18	Realizar máximo dentro de los tres (3) días siguientes a la suscripción del contrato, las gestiones necesarias para el cumplimiento de los requisitos de ejecución que le correspondan y asumir los costos de éstas			X	Las gestiones fueron realizadas en el momento de la firma de contrato y no aplica para el presente periodo de verificación.
19	Presentar los informes, la documentación y la información que requiera el Municipio o cualquier particular en ejercicio del derecho de petición, de manera oportuna, veraz, completa y precisa, que se genere del contrato interadministrativo o de los contratos celebrados con ocasión del mismo.	X			En el transcurso del contrato, la supervisión de la SIF ha recibido varias PQRSD que han sido trasladadas de manera oficial a la EDU para generar la respectiva respuesta, se realiza seguimiento para el cumplimiento en los debidos tiempos.
20	Vigilar que las ejecuciones físicas, los estudios y diseños derivados del contrato interadministrativo, cumplan con lo establecido en las diferentes normas nacionales, metropolitanas y municipales, bien sea a través de un tercero contratado o con personal propio de la entidad, según sea necesario	X			Según los estudios y diseños, la EDU hace revisión y aprobación o contrata interventoría para los procesos.
21	Tramitar los distintos permisos, aprobaciones y licencias para las ejecuciones físicas, los estudios y diseños ante las diferentes secretarías y entidades correspondientes (Área Metropolitana del Valle de Aburra, Departamento Administrativo de Planeación , Secretaría de Cultura, Secretaría de Salud, Secretaría de	X			Actualmente se vienen realizando mesas de trabajo con las entidades que intervienen en las aprobaciones de los estudios y diseños y ejecución de los diferentes componentes del proyecto.

N°	OBLIGACIÓN	CUMPLE			OBSERVACIONES Y CONCLUSIONES
		SI	NO	N/A	
	Seguridad, Secretaría de movilidad, Empresas Públicas de Medellín, Secretaría de Gestión y Control Territorial, ISVIMED, Secretaría de Suministros y Servicios, INDER, Secretaría de Medio Ambiente y Curadurías urbanas si es del caso, entre otras).				
22	Entregar a satisfacción la información financiera, contable y de contratación en los formatos que establezca el Municipio de Medellín a requerimiento de esta Entidad o de cualquier organismo de control.	X			La información financiera ha sido revisada y se han realizado observaciones desde el Municipio para la presentación de la información, que han sido subsanadas. No obstante, la información de contratación no ha sido entregada de manera completa.
23	Garantizar la entrega de la información contractual que se le requiera por cualquier dependencia del MUNICIPIO, de manera oportuna, suficiente y completa.	X			Se ha mejorado en la entrega de distintas informaciones solicitadas por la supervisión de la SIF.
24	Informar al Supervisor del contrato interadministrativo, el avance de las diferentes etapas de los procesos de selección y/o productos.	X			En los comités de seguimiento se informan los avances en la contratación, aunque se ha solicitado desde la SIF mayor detalle en la información suministrada.
25	La EDU deberá comunicar al MUNICIPIO las circunstancias sobrevinientes que puedan determinar la modificación y/o terminación del contrato interadministrativo.	X			Se realizan comités de seguimiento periódicos donde se manifiestan las alertas de ambas partes.
26	Garantizar personal idóneo y calificado para adelantar todas las gestiones necesarias para cumplir con el objeto del contrato interadministrativo.	X			Aplica lo contenido en el numeral 13.
27	Designar los representantes del comité de seguimiento, participar en el mismo y firmar sus actas.	X			Actualmente se cuenta con un coordinador y su equipo de trabajo, quienes son los participantes y aprueba las actas.
28	La EDU debe garantizar que en todas las actividades que se ejecuten y reciban en virtud del contrato interadministrativo, se den los respectivos créditos o menciones al MUNCIPIO, pudiendo hacer alusión a que son desarrollados mediante contrato administrativo con la EDU por tal razón la imagen del MUNICIO debe primar en todos los documentos, piezas publicitarias,	X			Se verifica y acompaña a la EDU en los distintos procesos de socialización y actividades.

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

N°	OBLIGACIÓN	CUMPLE			OBSERVACIONES Y CONCLUSIONES
		SI	NO	N/A	
	videos, maquetas y demás productos y medios informativos que se desarrollen o utilicen.				
29	Abrir archivos de los procesos contractuales que inicia con ocasión del contrato interadministrativo, garantizando la custodia de la información de manera organizada, foliada y completa en los términos y plazos a que se refiere la ley general de archivo o Ley 594 de 2000.	X			La EDU es responsable de la custodia de la información.
30	Para la liquidación del contrato interadministrativo, la EDU, deberá hacer entrega al Municipio de Medellín, de toda la documentación que repose en sus archivos relacionadas con el mismo.			X	No aplica para este periodo
31	Exigir en los contratos que celebren derivados del contrato interadministrativo, las garantías de conformidad con lo establecido en la Ley, establecidos como beneficiarios y asegurados al MUNICIPIO DE MEDELLIN y/o EDU. En general tipificará, identificará, preverá, establecerá y exigirá todas las garantías que sean necesarias para que se cumpla el objeto contractual y se aminoren los riesgos específicos del objeto contractual.	X			Permanentemente se solicita a la EDU que en los proyectos que requieren pólizas con otros beneficiarios, como es el caso del AMVA, estos estén contemplados. Se pudo identificar que para Tricentenario las pólizas no fueron expedidas con este requerimiento. El cual se encuentra en trámite.
32	Garantizar en todos los procesos de contratación y ejecución contractual, el equilibrio económico, tanto de los subcontratistas como de los recursos Municipales.	X			Es responsabilidad de la EDU garantizar el equilibrio económico de todos y cada uno de los procesos contractuales adelantados y ejecutados.
33	En los contratos que celebre la EDU derivados del contrato interadministrativo, pactará, cláusula penal, contemplando que en caso de que se aplique las cláusulas en sede judicial, reintegrar este dinero al Municipio de Medellín. Si para el momento en el que se obtengan dichos recursos, el plazo del contrato ya ha vencido, dicho valor deberá ser reintegrado al Municipio de Medellín, sin embargo, el contrato podrá liquidarse, aunque este en curso el proceso judicial, estipulando que en caso de que la sentencia imponga la multa o clausula penal la EDU deberá reintegrar este dinero al Municipio de Medellín.	X			En los contratos la EDU establece cláusula penal por un 20% del valor del contrato.
34	Destinar la totalidad de los recursos a administrar que reciba del Municipio de Medellín, única y exclusivamente, para los fines propuestos en el	X			De acuerdo con los soportes entregados por la EDU, los gastos son destinados para el

N°	OBLIGACIÓN	CUMPLE			OBSERVACIONES Y CONCLUSIONES
		SI	NO	N/A	
	objeto del contrato, desagregando la inversión.				objeto contractual.
35	Realizar las reclamaciones al contratista y/o aseguradora sobre el cumplimiento de los productos, cuando estos presenten deficiencias, en la oportunidad que legalmente se tenga para ello.			X	La EDU no ha informado de alguna reclamación en marcha.
36	El Procedimiento que se adopte para la selección de los contratistas deberá siempre considerar la aplicación de los principios contenidos en los artículos 209 y 267 de la Constitución Política y el Régimen de Inhabilidades e Incompatibilidades previsto para la Contratación Estatal, Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Ley 1474 de 2011, Decreto 1082 de 2015 y sus modificaciones siempre en beneficio de los intereses del MUNICIPIO y de la calidad del proyecto encomendado.	X			La EDU realiza las contrataciones acordes al manual de contratación especial de la entidad.
37	Suscribir junto con el MUNICIPIO las actas de inicio y liquidación del contrato interadministrativo.	X			Está suscrita el Acta de inicio
38	La EDU deberá informar oportunamente al Municipio de Medellín, sobre las solicitudes de Conciliaciones Prejudiciales, notificaciones y demandas que se presente con ocasión de los contratos que celebre derivados del contrato interadministrativo y de sus actas de ejecución, enviando la recomendación del Comité de Conciliaciones, acompañado del informe técnico y del concepto jurídico de la EDU sobre el asunto a la Secretaria General del Municipio de Medellín, a fin de que se analice y autorice el asunto al interior del Comité de Conciliaciones del MUNICIPIO.			X	Durante el presente mes, la EDU no relaciona ningún proceso al respecto.
39	Mantener en reserva la información clasificada como confidencial a la que tenga acceso con ocasión de la ejecución del presente contrato, independientemente de que se relacione directa o indirectamente con su objeto. En consecuencia, el contratista ejercerá sobre la información confidencial del Municipio de Medellín, el mismo grado de diligencia que utiliza para proteger sus propios bienes intangibles al tenor de lo señalado en los artículos 196 y 200 del Código de Comercio Colombiano.	X			La EDU es la responsable de mantener en reserva la información clasificada como confidencial a la que tenga acceso con ocasión de la ejecución.
40	Deberá exigir a los subcontratistas el cumplimiento estricto de las normas técnicas de	X			Se han exigido el cumplimiento de las normas técnicas de

N°	OBLIGACIÓN	CUMPLE			OBSERVACIONES Y CONCLUSIONES
		SI	NO	N/A	
	diseño y la guía de manejo socio-ambiental, acatando el manual de contratación de la Empresa de Desarrollo Urbano y/o la normativa que le aplique, previa aprobación de la supervisión.				diseño y guía de manejo socio ambiental-
41	La EDU deberá exigir a los contratistas el cumplimiento estricto de las normas técnicas de diseño y ambientales.	X			Aplica el numeral 39
42	La EDU deberá establecer las cantidades de obra, presupuestarlas con sus respectivos APU y programar la ejecución al detalle necesario para el montaje de su proceso y posterior adjudicación para la construcción. Respaldar las cantidades de obra con memorias escritas y gráficas a partir de la planimetría de diseño.	X			Los presupuestos de la contratación son presentados con anterioridad, sin embargo, no se presentan APU´s, memorias de cálculo completas. Se trabaja en el envío de estas.
43	Liquidar o realizar el cierre oportunamente de los contratos que se requieran según el Manual de Contratación de la EDU y que se hayan suscrito dentro del marco de este contrato.			X	Para el periodo no aplica
44	Reintegrar mensualmente los rendimientos financieros producto de los recursos desembolsados para la ejecución del contrato, de acuerdo a las políticas internas del municipio de Medellín.	X			Actualmente se encuentra en gestión los rendimientos financieros generados
45	Coadyuvar al Municipio de Medellín, en eventuales reclamaciones, demandas o afectación de garantías relacionadas con los subcontratos suscritos y que llegaren a ocurrir con posterioridad a la liquidación del presente contrato interadministrativo, a través de la presentación de informes debidamente soportados que se llegaren a requerir.			X	No se han presentado novedades de este tipo durante el presente período
46	Velar porque los subcontratistas que ejecuten labores directamente relacionadas con el objeto del contrato interadministrativo, cumplan con las obligaciones laborales que la ley exige para con los obreros a su servicio	X			De acuerdo con lo manifestado por la EDU se ha venido cumpliendo la obligación.
47	En relación con la ejecución de la obra y la labor de la interventoría, se deberá mantener informado al Supervisor del contrato interadministrativo, sobre los detalles de ejecución de ambos contratos, como: dificultades durante la construcción de obra, solicitudes de adiciones, ampliaciones, modificaciones y en general, deberá informarle de cualquier aspecto relacionado con los contratos.	X			La EDU ha realizado ampliaciones al contrato de Obra e Interventoría de Carabobo sin información completa y clara previa.

1.2.2 Relación de las obligaciones de la Supervisión ante el Contrato Interadministrativo

N°	OBLIGACIÓN	CUMPLE			OBSERVACIONES Y CONCLUSIONES
		SI	NO	N/A	
a	Exigir el cumplimiento del Contrato Interadministrativo y en especial verificar que se cumplan las obligaciones pactadas.	X			Se realiza y exige al contratista el cumplimiento de sus obligaciones mediante comités de seguimiento periódicos y cruces de comunicaciones.
b	Solicitar a la EDU la información, documentos o aclaraciones que considere necesarias en relación con el desarrollo del Contrato Interadministrativo y con el informe final.	X			Se han enviado comunicaciones solicitando aclaraciones y complementos a la información entregada. Se realizan para ello comités de seguimiento y se envían correos electrónicos. Con respecto al informe final no aplica, dado que el Contrato se encuentra en la fase de ejecución
c	Informar sobre cualquier irregularidad que se presente en desarrollo del Contrato Interadministrativo.	X			Periódicamente se informa el estado del contrato.
d	Aprobar los informes mensuales y final de ejecución del Contrato Interadministrativo.	X			Se realiza la revisión de los informes mensuales presentados y se envían las observaciones para ser subsanadas por parte de la EDU.
e	Proyectar el Acta de Liquidación del Contrato Interadministrativo.			X	No aplica, dado que el Contrato se encuentra en la fase de ejecución
f	Verificar que la EDU cumpla con las obligaciones frente al sistema de Seguridad Social y Parafiscales, del personal que tenga que ver con el Contrato Interadministrativo, dejando constancia de este hecho.	X			Se verifican las planillas de pagos al sistema de Seguridad Social y Parafiscales, del personal contratados por la EDU por prestación de servicios que tenga que ver con el Contrato Interadministrativo. Respecto a la seguridad social y parafiscal de los contratos de obra e interventoría, en el informe mensual.
g	Hacer seguimiento a los procesos que adelante la EDU para la selección de los contratistas.	X			Periódicamente se realiza el seguimiento a los procesos de contratación y se solicitan las aclaraciones oportunamente.

N°	OBLIGACIÓN	CUMPLE			OBSERVACIONES Y CONCLUSIONES
		SI	NO	N/A	
h	Dar respuesta ágil y oportuna a las solicitudes de aprobación que realice la EDU, respecto de los gastos a efectuar y de los cambios presupuestales entre los componentes.	X			Se mantiene una comunicación permanente y se realizan reuniones periódicas para resolver las inquietudes.

1.3 PERSONAL ADSCRITO AL CONTRATO

A continuación, se describe el personal adscrito al contrato Interadministrativo y que actualmente realiza las labores de ejecución y control, como supervisión grupal con apoyos en el mes de agosto 2025:

1.3.1 DISTRITO DE MEDELLIN:

Secretaría de Infraestructura Física	
Nombre	**Cargo**
JOSE ANTONIO MONOTOYA ECHEVERRI	SUPERVISOR PRINCIPAL.
GABRIEL JAIME CARDONA LONDOÑO	SUPERVISOR SUPLENTE
DANIELA ARBELÁEZ DUQUE	APOYO FINANCIERO SUPERVISIÓN
ALEJANDRA ABUCHAIBE GONZÁLEZ	APOYO JURIDICO SUPERVISION
CLAUDIA MARIA OSORIO GRAJALES	APOYO A LA SUPERVISION
MANUELA CIRO PALACIO	APOYO A LA SUPERVISION
LUISA FERNANDA ECHEVERRI MUÑOZ	APOYO A LA SUPERVISION
LUIS MARIANO LOTERO CANO	APOYO A LA SUPERVISION
ANDRES FELIPE SIERRA	APOYO TÉCNICO DE DISEÑOS
MARGARITA RESTREPO MONSALVE	APOYO AMBIENTAL SUPERVISION
MARÍA FERNANDA URIBE PÉREZ	APOYO AMBIENTAL SUPERVISION
DAVID ALEJANDRO ARANGO CARVAJAL	APOYO SOCIAL SUPERVISIÓN
MARGARITA MARIA MEJÍA GALEANO	APOYO SOCIAL SUPERVISIÓN
VIVIAN SORAYA CABALLERO CASTRO	APOYO SOCIAL SUPERVISIÓN

La Secretaría de Suministros y Servicios, a través de Gestión Predial, cuenta con el siguiente personal para realizar la supervisión y seguimiento del presente contrato interadministrativo:

SECRETARÍA DE SUMINISTROS Y SERVICIOS - GESTIÓN PREDIAL	
NOMBRE	**CARGO**
LEÓN JAIRO MEJÍA OROZCO	SUPERVISOR - GESTIÓN PREDIAL
CLARA HELENA GONZÁLEZ	LÍDER DE PROYECTO

ELKIN ANDRÉS PATIÑO PÉREZ	APOYO TÉCNICO GESTIÓN PREDIAL
DIANA DEL CARMEN CORREA VALLE	APOYO ADMINISTRATIVO FINANCIERO GESTIÓN PREDIAL

1.3.2 EMPRESA DE DESARROLLO URBANO – EDU

A continuación, se relación el personal adscrito a la EDU y que participa en el desarrollo del contrato interadministrativo:

NOMBRE	CARGO	TÍTULO (FORMACIÓN)	COMPONENTE ASOCIADO
JULIAN GOMEZ CARVAJAL	ARQUITECTO LIDER	ARQUITECTO	DISEÑOS
LUZ ELENA MUNERA PALACIO	ARQUITECTO LIDER	ARQUITECTO	EJECUCIÓN
LADY LAURA ORJUELA GONZALEZ	LIDER AMBIENTAL	INGENIERA AMBIENTAL	ESTRUCTURACIÓN
BILLANET VELEZ GARCIA	PROFESIONAL	INGENIERA CIVIL	ESTRUCTURACIÓN
MONICA VELEZ HERNANDEZ	PROFESIONAL LÍDER	INGENIERA CIVIL	EJECUCIÓN
YOAN CAMILO CARDENAS ZAPATA	PROFESIONAL B	ABOGADO	DIRECCIÓN JURÍDICA
WILSON ANTONIO AVEDAÑO ALVAREZ	COORDINADOR	INGENIERO	TRANSVERSAL A TODOS LOS COMPONENTES

PERSONAL POR PRESTACIÓN DE SERVICIOS EN LA EDU

A continuación, se relaciona el personal que tiene contrato de prestación de servicios con el contrato Interadministrativo:

PROFESIONAL	N. CONTRATO	CARGO	TITULO (FORMACIÓN)	COMPONENTE ASOCIADO	FECHA DE INGRESO	VENCIMIENTO CTO
LORENA DEL PILAR VALLEJO GRISALES	651 DE 2024	PROFESIONAL SOCIAL (PREDIOS)	PROFESIONAL EN PLANEACIÓN Y DESARROLLO SOCIAL	GESTION PREDIAL	7/01/2025	5/07/2025
KELLY JOHANA ORDOÑEZ ARANGO	650 DE 2024	ABOGADA (PREDIOS)	ABOGADA	GESTIÓN PREDIAL	7/01/2025	5/07/2025
JHONY WILSON GONZALEZ ALVAREZ	645 DE 2024	ABOGADO (PREDIOS)	ABOGADO	GESTIÓN PREDIAL	7/01/2025	5/07/2025
EDIDSON FERNANDO RINCON CUAN	164 DE 2025	APOYO A LA COORDINACIÓN	INGENIERO CIVIL	TRANSVERSAL A TODOS LOS COMPONENTES	4/02/2025	24/12/2025
MARCELA BUITRAGO URIBE	176 DE 2025	AMBIENTAL	INGENIERA AMBIENTAL	SUBGERENCIA DE ESTRUCTURACIÒN DE PROYECTOS	6/02/2025	21/12/2025

PROFESIONAL	N. CONTRATO	CARGO	TITULO (FORMACIÓN)	COMPONENTE ASOCIADO	FECHA DE INGRESO	VENCIMIENTO CTO
JUAN SEBASTIÁN MORENO YEPES	211 DE 2025	ARQUITECTO	ARQUITECTO	SUBGERENCIA DE DISEÑO E INNOVACIÒN	11/02/2025	9/08/2025
PAOLA ANDREA MARINEZ AGUDELO	226 DE 2025	AMBIENTAL	INGENIERA FORESTAL	SUBGERENCIA DE ESTRUCTURACIÒN DE PROYECTOS	12/02/2025	12/12/2025
PAULA ANDREA OSPINA URIBE	241 DE 2025	PROFESIONAL SOCIAL	PROFESIONAL EN TRABAJO SOCIAL	DIRECCIÒN SOCIAL Y DE COMUNICACIONES	13/02/2025	15/12/2025
NANCY YANETH MORALES RESTREPO	251 DE 2025	PROFESIONAL ADMINISTRATIVA EQUIPO ADMINISTRATIVO	ADMINISTRADORA FINANCIERA	TRANSVERSAL A TODOS LOS COMPONENTES	17/02/2025	11/12/2025
PAULA ANDREA QUINTERO URIBE	258 DE 2025	INGENIERA DE SEGUIMIENTO	INGENIERA CIVIL	SUBGERENCIA DE EJECUCIÒN	17/02/2025	11/12/2025
ANA CATALINA TORRES	578 DE 2024	PRESUPUESTADORA	ARQUITECTA	ESTRUCTURACIÓN DE PROYECTOS	3/03/2025	31/12/2025
ELIANA MARCELA RESTREPO ESCOBAR	359 DE 2025	PROFESIONAL ADMINISTRATIVO (PREDIOS)	PROFESIONAL EN NEGOCIOS INTERNACIONALES	GESTIÓN PREDIAL	6/03/2025	7/11/2025
ETNA LORENA ESPINOSA HINCAPIE	353 DE 2025	LIDER JURIDICA PREDIAL (PREDIOS)	ABOGADA	GESTIÓN PREDIAL	6/03/2025	7/11/2025
CAROLINA RAMIREZ ZULETA	348 DE 2025	ABOGADA (PREDIOS)	ABOGADA	GESTIÓN PREDIAL	6/03/2025	7/11/2025
DIEGO ANDRES CASTRILLON	355 DE 2025	PREDIADOR (PREDIOS)	TECNOLOGO EN GESTIÓN DE PROPIEDAD	GESTIÓN PREDIAL	6/03/2025	7/11/2025
LUIS ALBERTO RAMIREZ MOSQUERA	347 DE 2025	ABOGADO REVISOR (PREDIOS)	ABOGADO	GESTIÓN PREDIAL	6/03/2025	7/11/2025
ALEJANDRA MARIA MORA	360 DE 2025	PROFESIONAL SOCIAL (PREDIOS)	PROFESIONAL EN TRABAJO SOCIAL	GESTIÓN PREDIAL	6/03/2025	7/11/2025
JULIANA ANDREA ZAPATA MARIN	362 DE 2025	COMUNICADORA	COMUNICADORA SOCIAL	SOCIAL Y COMUNICACIONES	6/03/2025	24/11/2025
VALERIA GONZALEZ	339 DE	ARQUITECT	ARQUITEC	DISEÑO E	6/03/2	27/11/20

PROFESIONAL	N. CONTRATO	CARGO	TITULO (FORMACIÓN)	COMPONENTE ASOCIADO	FECHA DE INGRESO	VENCIMIENTO CTO
GOMEZ	2025	A LIDER	TA	INNOVACIÓN	025	25
CLAUDIA PATRICIA RIOS MONSALVE	374 DE 2025	AUXILIAR DOCUMENTAL (PREDIOS)	BACHILLER	GESTIÓN PREDIAL	10/03/2025	7/11/2025
LUISA FERNANDA GARCIA HURTADO	366 DE 2025	AUXILIAR ADMINISTRATIVO (PREDIOS)	TECNOLOGIA EN ATENCION A LA PRIMERA INFANCIA	GESTIÓN PREDIAL	10/03/2025	7/11/2025
RAFAEL HUMBERTO HERNANDEZ CORREA	652 DE 2025	PMP	INGENIERO SANITARIO	TRANSVERSAL A TODOS LOS COMPONENTES	2/07/2025	31/12/2025
JAILER ANTONIO VAHOS RIVERA	655 DE 2025	SST	PROFESIONAL EN ADMINISTRACIÓN EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO Y ENFERMERO	TRANSVERSAL A TODOS LOS COMPONENTES	3/07/2025	31/12/2025
ADRIANA MILENA GUTIERREZ RAMIREZ	715 DE 2025	INGENIERA DE SEGUIMIENTO	INGENIERA CIVIL, ESPECIALISTA EN CONSTRUCCIÓN SOSTENIBLE, ESPECIALISTA EN INTERVENTORÍA DE PROYECTOS Y OBRAS	SUBGERENCIA DE EJECUCIÒN	16/07/2025	26/12/2025

1.4 REGISTRO DE ENTREGA DE PRODUCTOS E INFORMES POR PARTE DEL CONTRATISTA

A la fecha de corte del informe, se han generado y entregado productos derivados del contrato interadministrativo, el informe mensual de agosto 2025 fue enviado por la EDU para revisión, mediante correo electrónico el 01 de octubre de 2025. Por su parte el equipo de supervisión de la SIF realizó la devolución de este con observaciones y solicitudes para complementar.

Se relaciona las fechas de radicación de los informes mensuales finales enviados por la EDU y aprobados por la SIF, de acuerdo con las obligaciones contractuales, los cuales son referenciados de acuerdo con el mes de reporte del presente informe:

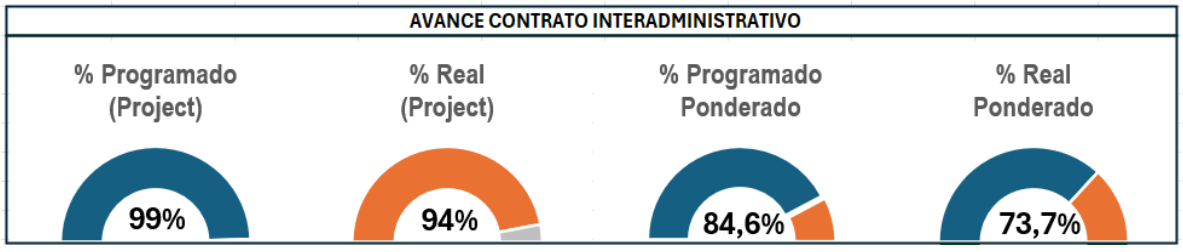
MES DE INFORME	RADICADO	FECHA RADICACIÓN
INFORME MENSUAL EDU 2021		
Mayo 2021	202110431127	2021/12/23
Junio 2021	202110431136	2021/12/23
Julio 2021	202110436939	2021/12/30
Agosto 2021	202110436948	2021/12/30
Septiembre 2021	202210158045	2022/05/05
Octubre 2021	202210307892	2022/09/09
Noviembre 2021	202210307886	2022/09/09
Diciembre 2021	202210390202	2022/11/18
INFORME MENSUAL EDU 2022		
Enero 2022	202210341072	2022/10/07
Febrero 2022	202310052043	2023/02/17
Marzo 2022	202310069804	2023/03/03
Abril 2022	202310123072	2023/04/20
Mayo 2022	202310125620	2023/04/21
Junio 2022	202310125612	2023/04/21
Julio 2022	202310132712	2023/04/27
Agosto 2022	202310200618	2023/06/21
Septiembre 2022	202310265320	2023/08/14
Octubre 2022	202310271339	2023/08/17
Noviembre 2022	202310349239	2023/10/20
Diciembre 2022	202310349243	2023/10/20
INFORME MENSUAL EDU 2023		
Enero 2023	202310233059	2023/07/24
Febrero 2023	202310372626	2023/11/10
Marzo 2023	202410001181	2024/01/03
Abril 2023	202410188496	2024/05/30
Mayo 2023	202510196917	2024/02/09
Junio 2023	202510196911	05/10/2023
Julio 2023	202510196904	23/10/2023
Agosto 2023	202510196889	27/11/2023
Septiembre 2023	202510224955	19/01/2024
Octubre 2023	202510304130	09/09/2025
Noviembre 2023	202510304140	09/09/2025
Diciembre 2023	202510196898	13/06/2025
INFORME MENSUAL EDU 2024		
Enero 2024	202510304156	09/09/2025

Febrero 2024	202510304183	10/09/2025
Marzo 2024	202510304173	9/09/2025
Abril 2024	Correo electrónico V1	30/08/2024
Mayo 2024	Correo electrónico V1	30/08/2024
Junio 2024	Correo electrónico V1	30/08/2024
Julio 2024	Correo electrónico V1	26/09/2024
Agosto 2024	Correo electrónico V1	10/10/2024
Septiembre 2024	Correo electrónico V1	29/11/2024
Octubre 2024	Correo electrónico V1	03/02/2025
Noviembre 2024	Correo electrónico V1	3/02/2025
Diciembre 2024	Correo electrónico V1	24/02/2025
INFORME MENSUAL EDU 2025		
Enero 2025	Correo electrónico V1	04/04/2025
Febrero 2025	Correo electrónico V1	23/04/2025
Marzo 2025	Correo electrónico V1	12/05/2025
Abril 2025	Correo electrónico V1	3/06/2025
Mayo 2025	Correo electrónico V1	08/07/2025
Junio 2025	Correo electrónico V1	30/07/2025
Julio 2025	Correo electrónico V1	01/09/2025
Agosto 2025	Correo electrónico V1	01/10/2025

Los informes mensuales de la EDU son revisados y devueltos para atención de algunas observaciones de la EDU, que son atendidas y se espera la entrega física en los días siguientes a la revisión.

1.5 PORCENTAJE DE EJECUCIÓN FÍSICA DEL CONTRATO

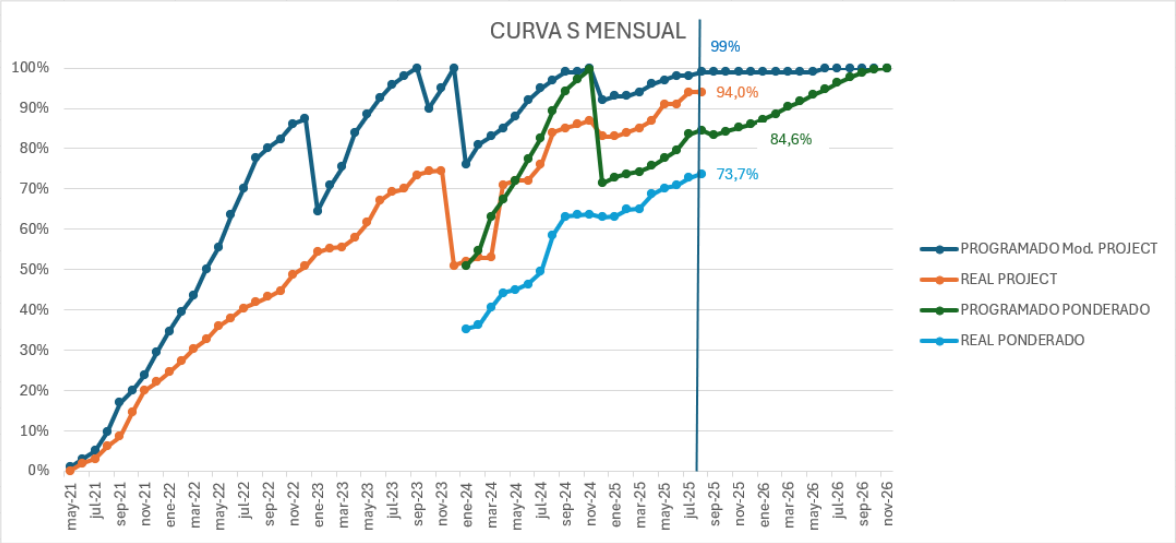
De acuerdo con la programación del Contrato Interadministrativo y de la información suministrada por la EDU, al finalizar el mes de agosto 2025 el estado al seguimiento general según reporte de la EDU, con corte a dicho periodo es el siguiente:



Así mismo, la EDU relaciona los avances de los seis proyectos que conforman el contrato interadministrativo tal como se muestra en la siguiente tabla:

Avance físico Contrato Interadministrativo							
Proyecto	% Programado Project	% Real Project	Desviación Project	PESO sobre todo el CI	% Programado Ponderado	% Real Ponderado	Desviación Ponderado
PROYECTO CARABOBO NORTE	100%	98%	-2%	**32,5%**	100,0%	88,4%	-11,6%
CARABOBO NORTE - PREDIOS	100%	100%	0%	6,5%	20,0%	20,0%	0,0%
CARABOBO NORTE - GENERAL	100%	98%	-2%	26,0%	80,0%	68,3%	-11,6%
PROYECTO PARQUES DEL RÍO NORTE	96%	94%	-2%	**36,8%**	60,3%	47,7%	-12,6%
PROYECTO LADERA NORORIENTAL POPULAR 1	100%	100%	0%	**7,2%**	100,0%	100,0%	0,0%
PROYECTO PARQUES TRICENTENARIO	100%	100%	0%	**7,8%**	100,0%	100,0%	0,0%
PROYECTO RINCONCITO ECUATORIANO	98%	81%	-17%	**15,7%**	95,0%	79,6%	-15,4%
TOTAL	**99%**	**94%**	**-5%**	**100%**	**84,6%**	**73,7%**	**-10,9%**

Nota: Estos porcentajes resultan de la ponderación de los % de avance de cada uno de los componentes que aplican para cada proyecto (técnico, ambiental, social y predial), definidos al inicio del contrato.



Durante el mes de agosto de 2025, desde la supervisión del contrato, se evidenció una diferencia entre el avance programado y el ejecutado. Según el cronograma en Project, el avance esperado era del 99%, mientras que el avance real alcanzó el 94%, lo que representa una desviación del 5%. Al aplicar las ponderaciones acordadas entre las partes, el avance programado fue del 84,6% frente a un avance ejecutado del 73,7%, generando una desviación ponderada del 10,9%. Esta diferencia representa un leve incremento del 0,1% respecto al mes anterior, lo que indica una tendencia de desaceleración que debe ser monitoreada.

En cuanto al **Proyecto Carabobo Norte**, el componente predial muestra avances significativos. Las etapas social, jurídica, técnica y de avalúos alcanzaron el 100% de ejecución. En la etapa de enajenación voluntaria, se continúa con las gestiones necesarias para iniciar el proceso de escrituración, con 11 escrituras públicas en trámite y

12 pagos finales en proceso. En el componente general, se destaca que aún está pendiente la ejecución de las siembras contempladas en el plan de compensación por pérdida de cobertura vegetal, información que se actualiza en la Tabla 33 del informe. También se encuentra en trámite el inicio de actividades de obra como el contrato de siembras de especies mayores y menores, estimado para septiembre, y los tramos 1 (calle 77), 1A y 1B. Se adelanta el proceso contractual con el Jardín Botánico, aunque aún no se ha definido la fecha de inicio. En cuanto a los contratos de obra para el Parque Álamos, Parque Cuatro Bocas y el Centro Cultural Moravia, se está a la espera de la aprobación del Plan de Manejo de Tránsito por parte de la Secretaría de Movilidad.

Respecto al **Proyecto Parques del Río Norte (Parque Primavera Norte)**, se avanzó en el proceso de contratación para la ejecución de las obras del parque, cuya adjudicación está prevista para el 8 de septiembre, tras ajustes en el cronograma del proceso en SECOP. Paralelamente, se avanza en la aprobación de los estudios y diseños del jardín infantil Buen Comienzo por parte de la curaduría. En gestión predial, todos los predios del polígono han sido entregados, excepto el identificado con matrícula 01N-5099605, que se encuentra en etapa de expropiación en el juzgado 04 civil del circuito de Medellín. En arquitectura, se cerró el diseño de Buen Comienzo, y se espera que EPM apruebe los diseños de redes externas (húmedas y secas) a inicios de septiembre. En obras hidráulicas, se está en proceso de liquidación del contrato N°198 de 2025, que incluyó la ejecución del box de la quebrada La Herrera y parte de la vía complementaria. Las demoliciones ya fueron completadas al 100%. Finalmente, las actividades de urbanismo de la etapa 1 del Parque Primavera Norte se activaron con la publicación del proceso el 14 de julio, y se espera que el contrato se adjudique el 8 de septiembre, con firma del acta de inicio estimada para la primera semana de octubre.

En el caso del **Proyecto Parques Tricentenario**, el 22 de mayo se suscribió el Acta de Recibo Parcial de Obra Pública correspondiente al componente 2.2.4, ejecutado mediante el Contrato Interadministrativo No. 4600090098 de 2021, formalizando así la entrega al cliente.

Para el **Proyecto de Obras de Estabilización en la Ladera Nororiental**, se está llevando a cabo el proceso de cierre financiero, así como la recopilación de la información necesaria para el cierre legal, financiero y administrativo de los contratos derivados.

Finalmente, en el **Proyecto Rinconcito Ecuatoriano**, se reportan avances en la gestión predial. En la Fase 1, de 57 predios, se han entregado físicamente 52, demolido 45, y 4 se encuentran en proceso de expropiación, mientras que 2 están en etapa de entrega. Cabe destacar que el predio MI 01N-286482 fue entregado, aunque una parte aún está en proceso de expropiación. En la Fase 2, de 76 predios, se han entregado físicamente 45,

31 están en proceso de enajenación, y no hay predios en expropiación ni en etapa de entrega.

INFORME DE EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES TÉCNICAS POR PROYECTOS

Durante el periodo de verificación del presente informe (agosto 2025), se han realizado las siguientes actividades técnicas por parte del contratista EDU, para cada uno de los proyectos que componen el contrato, como se describe a continuación:

1.5.1 PARQUES TRICENTENARIO

1.5.1.1 EJECUCIÓN PARQUES TRICENTENARIO

Durante el mes de agosto de 2025, no se realizaron actividades correspondientes a los diseños arquitectónicos ni técnicos, dado que estos ya se encuentran culminados en la etapa de diseños del proyecto.

En cuanto al seguimiento a la ejecución de obra del componente Parques Tricentenario, se informa que los contratos de ejecución (No. 3302-158 de 2022 con Flexocom S.A.S.) y de interventoría (No. 3306-35 de 2022 con Soluciones Integrales y Arquitectónicas Asociados S.A.S.) finalizaron el 29 de abril de 2023. A la fecha, todas las observaciones realizadas han sido subsanadas. La EDU llevó a cabo la recolección y diligenciamiento de la información requerida para la entrega ante la Secretaría de Infraestructura Física (SIF), la cual ya fue remitida. Actualmente, se cuenta con todos los soportes necesarios para el cierre del contrato y el recibo parcial por componente por parte de la SIF.

Respecto al componente Tramo Conexión Metropolitana, los contratos de ejecución (No. 3302-162 de 2023 con Sotarco S.A.S.) y de interventoría (No. 3306-51 de 2022 con Ingeniería de Altura S.A.S.) finalizaron el 29 de febrero de 2024. Los pendientes fueron atendidos y se realizó una visita de verificación junto con la SIF el 26 de abril de 2024. Posteriormente, el 22 de mayo se suscribió el Acta de Recibo Parcial de Obra Pública ejecutada, correspondiente al componente 2.2.4 Parques Tricentenario, según lo establecido en el Contrato Interadministrativo No. 4600090098 de 2021.

1.5.1.2 OBSERVACIONES SUPERVISIÓN SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA - TRICENTENARIO

Consolidación documental para cierre contractual: Aunque se indica que se cuenta con todos los soportes para el cierre del contrato y el recibo parcial por componente por parte de la SIF, se sugiere realizar una verificación final de la trazabilidad documental

(actas, informes, planos finales, registros fotográficos, etc.) para asegurar que no haya observaciones posteriores que puedan retrasar el proceso de cierre definitivo.

Seguimiento post-cierre: En los casos donde los contratos ya finalizaron (Parques Tricentenario y Conexión Metropolitana), es recomendable establecer un mecanismo de seguimiento post-cierre que permita identificar posibles ajustes o mantenimientos menores que puedan surgir en el corto plazo, especialmente en espacios públicos de alta circulación.

Lecciones aprendidas: Dado que los componentes ya culminaron su etapa de ejecución, se sugiere documentar las lecciones aprendidas durante el proceso, tanto en la ejecución como en la interventoría. Esto puede ser útil para futuros proyectos similares, especialmente en lo relacionado con coordinación interinstitucional, tiempos de respuesta ante observaciones, y gestión de información para entregas a la SIF.

Actualización de cronograma de entregas: Aunque se han realizado entregas parciales, sería útil contar con un cronograma actualizado que indique las fechas estimadas para el cierre definitivo de cada componente, incluyendo los pasos administrativos restantes (actas de liquidación, informes finales, etc.).

Comunicación SIF-EDU: Se recomienda mantener una comunicación constante con la Secretaría de Infraestructura Física para confirmar la recepción y validación de los documentos enviados, y para anticipar cualquier requerimiento adicional que pueda surgir en el proceso de cierre.

1.5.2 CONSTRUCCIÓN, RENOVACION Y RECUPERACIÓN DEL ESPACIO PUBLICO DEL NORTE DE LA CIUDAD FASE I

1.5.2.1 EJECUCIÓN DE LA OBRA PÚBLICA

El proyecto concluyó su plazo contractual el 30 de noviembre de 2024. Posteriormente, se elaboró el acta de terminación, en la cual se identificaron varios pendientes que actualmente están siendo atendidos por el contratista de obra, con el fin de garantizar el recibo final por parte de la EDU y su posterior entrega al cliente, la Secretaría de Infraestructura Física (SIF).

Las actividades pendientes se distribuyen en distintos tramos del proyecto:

Calle 77: Se encuentran pendientes la señalización de gran altura, la conexión final frente al Jardín Botánico (incluyendo presurización de la red, desinfección y parcheo), la finalización de la señalización horizontal y la conexión en red de tres acometidas.

Tramo 1A: Falta realizar el lleno con tierra negra en el área de jardineras, así como la siembra de especies menores y la instalación de grama.

Tramo 1B: Está pendiente la ejecución de actividades de señalización.
Estas actividades están siendo gestionadas por el contratista con el objetivo de cumplir con los requisitos técnicos y administrativos necesarios para la entrega final del proyecto.

El 21 de agosto se realizó una visita técnica en campo que contó con la participación del equipo de supervisión y diseño de la EDU, el contratista de obra y la interventoría. El recorrido abarcó los tres frentes de trabajo del proyecto: Parque Álamos, Parque Cuatro Bocas y el Espacio Público del Centro Cultural Moravia.

Durante la jornada, se socializaron los diseños correspondientes a cada frente, lo que permitió resolver las inquietudes previamente planteadas por los distintos equipos participantes, fortaleciendo así la articulación técnica entre las partes involucradas.



Recorrido Parque Infantil de Los Álamos



Recorrido Centro Cultural Moravia

Seguimiento a la Ejecución de Obra – Avances y Coordinaciones Técnicas
Durante el mes de agosto se realizó una revisión en sitio de las muestras de tabletas de gres enviadas por el proveedor sugerido por la comunidad. Se validaron los tonos en

relación con los existentes, sin embargo, se identificó la necesidad de revisar las dimensiones de las piezas, tarea que deberá ser atendida por el contratista.

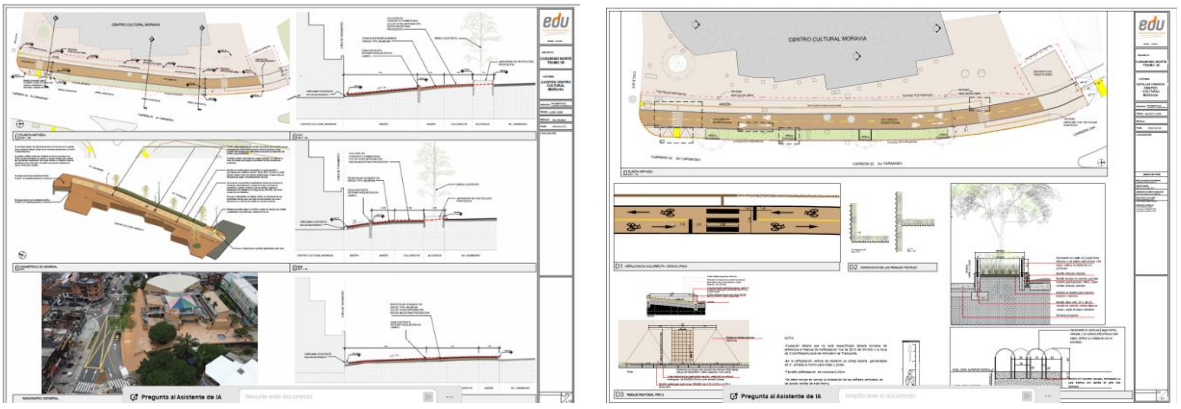
En el sector de Cuatro Bocas, se evidenció que el andén ubicado en el costado oriental se encuentra en buen estado. Por tal motivo, se está evaluando la posibilidad de conservarlo, decisión que será consultada con la Secretaría de Infraestructura Física (SIF), en su calidad de diseñador del parque.

Actualmente, se está a la espera de la aprobación del Plan de Manejo de Tráfico (PMT) y del envío de la planimetría ajustada correspondiente a Cuatro Bocas, lo cual es necesario para dar inicio a la ejecución de obra en este frente.

Ajuste de Planimetría Final para Obra – Moravia

Como parte del proceso de preparación para la ejecución en Moravia, se realizaron ajustes a la planimetría final, incluyendo detalles arquitectónicos complementarios. Estos abarcan señalización de ciclorruta, diseño de barandas tipo guardaparques, muros jardinera, rebajes peatonales y disposición de elementos de accesibilidad táctil.

Adicionalmente, se ajustó la planta general y las secciones arquitectónicas, incorporando niveles y textos explicativos para facilitar la comprensión en obra. Toda esta información fue enviada al equipo de ejecuciones el día 4 de agosto.



Planchas arquitectónicas propuesta urbanismo Centro Cultural Moravia

CONTROL DE PROGRAMACIÓN DE OBRA:

Para el mes de agosto 2025 no se reporta este control dado a la finalización del contrato de obra e interventoría en el mes de junio 2025.

BALANCE PRESUPUESTAL Y CONTROL DE ACTAS

Contrato de obra

Estado de Actas Contrato de Obra - Carabobo Norte.

PERIODO	NÚMERO DE ACTA	VALOR	ESTADO
Del 17 al 31 de enero de 2022	01	**$161.572.966**	Facturada y pagada
Del 01 al 28 de febrero de 2022	02	**$132.216.108**	Facturada y pagada
Del 01 al 30 de marzo de 2022	03	**$326.567.492**	Facturada y pagada
Del 01 al 30 de abril de 2022	04	**$322.597.626**	Facturada y pagada
Del 01 al 31 de mayo de 2022	05	**$322.309.053**	Facturada y pagada
Del 01 al 30 de junio de 2022	06	**$545.183.534**	Facturada y pagada
Del 01 al 31 de julio de 2022	07	**$703.654.801**	Facturada y pagada
Del 01 al 31 de agosto de 2022	08	**$788.779.460**	Facturada y pagada
Del 01 al 30 de septiembre de 2022	09	**$984.033.894**	Facturada y pagada
Del 01 al 31 de octubre de 2022	10	**$1.031.679.301**	Facturada y pagada
Del 01 al 30 de noviembre de 2022	11	**$1.515.730.415**	Facturada y pagada
Del 01 al 31 de diciembre de 2022	12	**$1.000.130.969**	Facturada y pagada
Del 01 al 31 de enero de 2023	13	**$1.580.569.897**	Facturada y pagada
Del 01 al 28 de febrero de 2023	14	**$847.141.921**	Facturada y pagada
Del 01 al 31 de marzo de 2023	15	**$1.644.175.704**	Facturada y pagada
Del 01 al 30 de abril de 2023	16	**$1.536.492.844**	Facturada y pagada
Del 01 al 31 de mayo de 2023	17	**$ 1.419.405.204**	Facturada y pagada
Del 01 al 30 de junio de 2023	18	**$ 677.309.356**	Facturada y pagada
Del 01 al 31 de julio de 2023	19	**$ 505.944.554**	Facturada y pagada
Del 01 al 30 de agosto de 2023	20	**$ 558.073.117**	Facturada y pagada
Del 01 al 31 de octubre de 2023	21	**$ 1.231.609.268**	Facturada y pagada
Del 01 al 30 de noviembre de 2023	22	**$ 635.736.488**	Facturada y pagada
Del 01 al 31 de diciembre de 2023	23	**$ 610.878.965**	Facturada y pagada
Del 01 al 31 de enero de 2024	24	**$ 1.151.199.152**	Facturada y pagada.
Del 01 al 29 de febrero de 2024	25	**$1,172,631,012**	Facturada y pagada.
Del 01 al 30 de marzo de 2024	26	**$1.059.887.353**	Facturada y pagada
Del 01 al 30 de abril de 2024	27	**$2.821.367.803**	Facturada y pagada
Del 01 al 31 de mayo de 2024	28	**$1.609.507.101**	Facturada y pagada
Del 01 al 30 de junio de 2024	29	**$1.556’914.812**	Facturada y pagada
Del 01 al 31 de julio de 2024	30	**$1.550’584.199**	Facturada y pagada
Del 01 al 31 de agosto de 2024	31	**$957’131.260**	Facturada y pagada

PERIODO	NÚMERO DE ACTA	VALOR	ESTADO
Del 01 al 10 de septiembre de 2024	32	**$1.823’519.675**	Facturada y pagada
Del 17 al 31 de octubre de 2024	33	**$ 383.794.572**	Facturada y pagada
TOTAL		**$ 33.168.392.869**	

La EDU expone que se encuentra pendiente el acta de obra No. 34, la cual es la final y está relacionada con el monto retenido del contrato. Asimismo, quedan pendientes las actas de reajuste No. 33 y No. 34, que corresponden a las actas de pago.

Contrato Interventoría

Estado de Actas Contrato de Interventoría - Carabobo Norte.

PERIODO	NÚMERO DE ACTA	VALOR	ESTADO
Del 17 al 31 de enero de 2022	01	**$ 86.242.788**	Facturada y pagada
Del 01 al 28 de febrero de 2022	02	**$168.118.842**	Facturada y pagada
Del 01 al 30 de marzo de 2022	03	**$184.131.823**	Facturada y pagada
Del 01 al 30 de abril de 2022	04	**$164.497.286**	Facturada y pagada
Del 01 al 31 de mayo de 2022	05	**$253.328.801**	Facturada y pagada
Del 01 al 30 de junio de 2022	06	**$269.531.963**	Facturada y pagada
Del 01 al 31 de julio de 2022	07	**$271.596.028**	Facturada y pagada
Del 01 al 31 de agosto de 2022	08	**$280.064.751**	Facturada y pagada
Del 01 al 30 de septiembre de 2022	09	**$148.622.864**	Facturada y pagada
Del 01 al 31 de octubre de 2022	10	**$175.089.365**	Facturada y pagada
Del 01 al 30 de noviembre de 2022	11	**$148.622.865**	Facturada y pagada
Del 01 al 31 de diciembre de 2022	12	**$148.622.865**	Facturada y pagada
Del 01 al 31 de enero de 2023	13	**$167.501.967**	Facturada y pagada
Del 01 al 28 de febrero de 2023	14	**$153.239.115**	Facturada y pagada
Del 01 al 31 de marzo de 2023	15	**$153.239.115**	Facturada y pagada
Del 01 al 30 de abril de 2023	16	**$153.239.115**	Facturada y pagada
Del 01 al 31 de mayo de 2023	17	**$ 153.239.115**	Facturada y pagada
Del 01 al 30 de junio de 2023	18	**$ 153.239.115**	Facturada y pagada
Del 01 al 31 de julio de 2023	19	**$ 114.544.951**	Facturada y pagada
Del 01 al 27 de agosto de 2023	20	**$ 176.609.360**	Facturada y pagada
Del 27 de septiembre al 31 de octubre de 2023	21	**$ 196.813.783**	Facturada y pagada
Del 01 al 30 de noviembre de 2023	22	**$ 153.239.115**	Facturada y pagada
Del 01 al 31 de diciembre de 2024	23	**$ 126.246.993**	Facturada y pagada
Del 01 al 31 de enero de 2024	24	**$ 126.246.993**	Facturada y pagada.

PERIODO	NÚMERO DE ACTA	VALOR	ESTADO
Del 01 al 29 de febrero de 2024	25	**$ 126.246.993**	Facturada y pagada.
Del 1 al 8 de marzo de 2024	26 A	**$34.086.685**	Facturada y pagada
Del 01 al 30 de abril de 2024	27	**$ 126.246.993**	Pagada por transacción
Del 01 al 31 de mayo de 2024	28	**$ 126.246.993**	Pagada por transacción
Del 01 al 30 de junio de 2024	29	**$ 126.246.993**	Pagada por transacción
Del 01 al 31 de julio de 2024	30	**$ 133.632.993**	Pagada por transacción
Del 01 al 31 de agosto de 2024	31	**$ 121.995.681**	Pagada por transacción
TOTAL		**$ 5.005.654.807**	

La EDU anota que no se generarán pagos adicionales para el contrato de interventoría hasta su cierre, ya que únicamente está disponible el monto retenido contractual.

Contrato de interventoría No. 453 de 2024.

Estado de Actas Contrato de Interventoría - Carabobo Norte.

PERIODO	NÚMERO DE ACTA	VALOR	ESTADO
Del 31 octubre al 30 de noviembre de 2024	01	**$18.687.522**	Facturada y pagada
Del 01 al 14 de diciembre de 2024	02	**$13.300.510**	Facturada y pagada
TOTAL		**$31.988.032**	

La EDU comenta que se generarán pagos adicionales para el contrato de interventoría hasta su cierre, ya que únicamente está disponible el monto retenido contractual.

EJECUCIÓN DE OBRA

El último reporte de obra más reciente corresponde al mes de junio 2025, donde la EDU tenía vigente el contrato de obra 3326-263 de 2025 y el contrato de interventoría 3326-261 de 2025 que contemplaron los siguientes alcances:

Durante el periodo reportado, se llevó a cabo la supervisión técnica de las actividades correspondientes al contrato, las cuales fueron ejecutadas en su totalidad antes de la fecha de finalización de la obra, el 01 de junio de 2025. Actualmente, el proyecto se encuentra en proceso de liquidación.

Las actividades desarrolladas incluyeron el suministro, transporte de materiales y construcción de los grupos de normas RA2, RA4, RA6 y RA7, así como el suministro y

montaje de cables y de postes de concreto. Estas labores se ejecutaron conforme a los diseños aprobados y cumpliendo con los estándares técnicos establecidos.

Adicionalmente, se realizó seguimiento a los componentes transversales del contrato, tales como la gestión social y comunicaciones, la implementación de la guía de manejo ambiental, el cumplimiento de los protocolos de seguridad y salud en el trabajo, y la aplicación del plan de manejo de tránsito, garantizando así una ejecución integral y coordinada del proyecto.

CONTROL DE ENSAYOS DE LABORATORIO

No se llevaron a cabo en el periodo de agosto 2025.

CONTROL DE EQUIPOS

No se llevaron a cabo en el periodo de agosto 2025.

INDICADORES DE OBRA

Debido a que en este mes de agosto 2025 no se tiene obra en ejecución, no se reportan indicadores.

1.5.2.2 OBSERVACIONES SUPERVISIÓN SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA – CARABOBO NORTE

A modo de recomendaciones y alertas para tener en cuenta en el seguimiento del proyecto, se sugiere mantener especial atención sobre el cumplimiento de los pendientes identificados en el acta de terminación, ya que su resolución es clave para avanzar hacia el recibo final por parte de la EDU y la entrega oficial a la Secretaría de Infraestructura Física (SIF). Es importante que el contratista continúe con una gestión activa y documentada de estas actividades, asegurando que cada intervención cumpla con los requisitos técnicos y administrativos establecidos.

En el tramo de Calle 77, se recomienda priorizar la ejecución de la señalización de gran altura y la conexión final frente al Jardín Botánico, dado que estas actividades tienen implicaciones tanto en la funcionalidad de la red como en la seguridad vial. La coordinación con las entidades responsables del suministro de agua y la validación de la presurización y desinfección deben ser gestionadas con antelación para evitar retrasos adicionales. Asimismo, se sugiere realizar una revisión técnica de las acometidas pendientes, verificando su compatibilidad con la red existente.

Respecto al Tramo 1A, se recomienda que el contratista avance con el lleno de tierra negra y la siembra de especies menores, considerando que estas actividades tienen un impacto directo en la percepción del espacio público por parte de la comunidad. La instalación de grama debe realizarse en condiciones climáticas favorables para garantizar su prendimiento y evitar reprocesos.

En el Tramo 1B, la señalización pendiente debe ser ejecutada conforme a los manuales vigentes, asegurando su visibilidad y durabilidad. Se sugiere realizar una revisión conjunta con la interventoría para validar los puntos críticos y evitar omisiones.

La visita técnica realizada el 21 de agosto evidenció una buena articulación entre los equipos de supervisión, diseño, contratista e interventoría. No obstante, se recomienda mantener este tipo de espacios de coordinación de manera periódica, especialmente en los frentes donde se están ajustando diseños o planimetrías, como es el caso de Cuatro Bocas y Moravia.

En relación con las tabletas de gres, se alerta sobre la necesidad de revisar las dimensiones de las piezas antes de su instalación, ya que cualquier incompatibilidad podría generar reprocesos o afectaciones en la estética del proyecto. Se sugiere solicitar al proveedor una muestra ajustada que permita validar tanto el tono como las medidas.
En Cuatro Bocas, la posible conservación del andén en buen estado debe ser evaluada con criterios técnicos y funcionales, y su aprobación por parte de la SIF debe quedar documentada. Esta decisión podría representar un ahorro en recursos y tiempo, pero debe garantizar la coherencia con el diseño general del parque.

Finalmente, se recomienda agilizar la aprobación del Plan de Manejo de Tráfico (PMT) y el envío de la planimetría ajustada, ya que estos documentos son indispensables para iniciar la ejecución en Cuatro Bocas. En el frente de Moravia, los ajustes realizados a la planimetría deben ser revisados en obra para asegurar su correcta interpretación, especialmente en lo relacionado con accesibilidad y señalización. Se sugiere realizar una reunión técnica con el equipo de ejecuciones para validar los detalles incorporados y resolver cualquier duda antes del inicio de actividades.

1.5.3 GESTIÓN PREDIAL CARABOBO NORTE (TRAMO 3A)

A continuación, se presenta el estado de la gestión predial de Carabobo Norte Tramo 3A con corte a agosto 2025, de acuerdo con lo presentado por la EDU en su informe de gestión y que está en proceso de revisión por la SSS.

Según la información suministrada por la EDU en el mes de agosto 2025, se presenta la siguiente información correspondiente a la gestión predial.

36 ADQUISICIONES		ESTUDIOS DE TITULOS	
MATRÍCULA REAL	MEJORA ID	ELABORADOS	PENDIENTES DE ELABORAR
24	12	36	0

Contrato de Vigilancia

En el informe anterior se indicó que la custodia de los predios entregados a la EDU se venía realizando con la empresa ATEMPI, mediante la orden de compra 46 de 2022, vigente hasta el 26 de junio de 2024. Al finalizar dicho contrato, se decidió no continuar con esta empresa, por lo que, a través de la adición No. 6 y ampliación No. 3 al contrato 3306–18 de 2023, actualmente vigente hasta el 31 de diciembre de 2024, se delegó la vigilancia de los predios del polígono Carabobo Tramo 3A y Rinconcito Ecuatoriano a la empresa Zona de Seguridad LTDA. En este contexto, se realizó la cuantificación de los predios pendientes por entregar y que serán objeto de demolición, con el fin de adelantar desde la coordinación del proyecto la licitación del contrato de demoliciones, el cual contempla entre sus actividades la vigilancia de los predios entregados a ejecución.

Predios en custodia del contrato de vigilancia

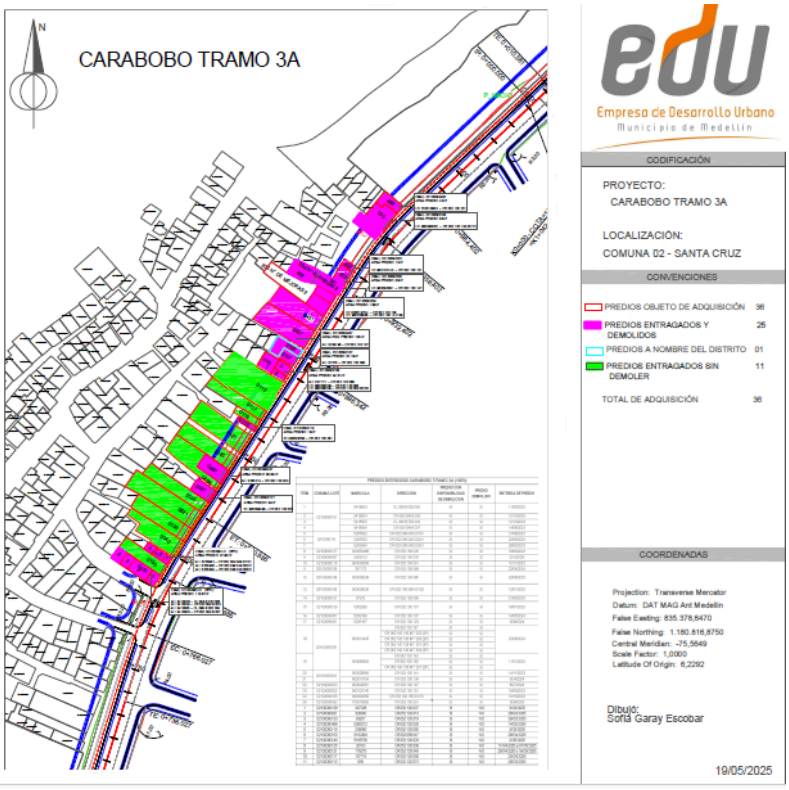
#	Matrícula / ID Predio	Fecha de entrega
1	5418503	11/05/2023
2	5418506	14/08/2023
3	5418504	10/10/2023
4	5418505	10/10/2023
5	5205932	31/08/2023
6	5205933	22/08/2023
7	5205934	28/03/2023
8	960038258	10/11/2023
9	37376	21/06/2023
10	5052289	18/07/2023
11	960038238	22/08/2023
12	960038239	9/01/2024
13	357172	22/04/2024
14	960028966	14/11/2023
15	800019704	5/04/2024
16	960089809	11/01/2024
17	700018955	2/08/2023
18	960090082	19/10/2023
19	900056488	18/09/2023

#	Matrícula / ID Predio	Fecha de entrega
20	960100140	18/09/2023
21	5239196	16/05/2024
22	5265213	02/10/2023
23	960090081	8/07/2024
24	5239197	2/08/2024
25	800014445	22/08/2024
26	5265212	14/02/2025
27	320960	28/02/2025
28	63827	28/02/2025
29	247228	3/03/2025
30	236996	3/03/2025
31	658	26/03/2025
32	178275	25/04/2025
33	157715	25/04/2025
34	5162484	28/04/2025
35	5168730	02/05/2025
36	32100	07/05/2025

Contrato de Avalúos

Los avalúos se vienen realizando bajo el contrato 3306-21 de 2022, cuyo objeto es la ejecución de avalúos comerciales y el cálculo de compensaciones económicas conforme

a la normativa vigente (Decreto 1420/98, Resoluciones IGAC 620/08, 898/2014, 1044/2014 y Decreto 818 de 2021). Inicialmente, este contrato tenía vigencia hasta el 26 de agosto de 2024, luego se formalizó el otro sí No. 1 con fecha de finalización el 7 de diciembre de 2024, y posteriormente se solicitó la ampliación No. 7 por seis meses adicionales, extendiendo su vigencia hasta el 5 de junio de 2025. A la fecha del presente informe, la etapa de avalúos en el Proyecto Carabobo Tramo 3A se encuentra finalizada al 100%.



1.5.4 DISEÑOS, GESTION PREDIAL Y EJECUCIÓN POLÍGONOS PARQUES DEL NORTE

1.5.4.1 ESTUDIOS Y DISEÑOS DE PARQUES DEL RÍO NORTE

DISEÑOS ARQUITECTÓNICOS:

A continuación, se presenta la información general relacionada del contrato derivado para la actualización del Plan Maestro de Parques del Río y la elaboración de estudios y diseños para el proyecto urbanístico, paisajístico y arquitectónico de Parques del Río Norte:

Información general contrato de Estudios y Diseños Parques del Río Norte

OBJETO DEL CONTRATO/CONVENIO	ACTUALIZACIÓN DEL PLAN MAESTRO DE PARQUES DEL R ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA EL PROYE URBANISTICO, PAISAJISTICO Y ARQUITECTONICO PAR PARQUE DEL RIO EN EL SECTOR CORRESPONDIENT NORTE EN LA CIUDAD DE MEDELLIN.
CONTRATISTA	SEBASTIAN MONSALVE GÓMEZ
SUPERVISOR	CRISTIAN ALEJANDRO SALAS DOMINGUEZ
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$1.535´100.000 IVA INCLUIDO
PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN CONTRATO	TRECIENTOS (300) DIAS CALENDARIO
SUSPENSION 1	24 DE JUNIO DE 2022
AMPLIACIÓN #1 – 12/08/2022	CIENTO CINCUENTA (150) DIAS CALENDARIO
ADICION #1 – 10/11/2022	$ 320.887.172.34 IVA INCLUIDO
SUSPENSION 2	28 DE DICIEMBRE DE 2022
REANUDACIÓN # 2	26 DE ABRIL DE 2024
AMPLIACIÓN #2 – 12/05/2024	DOSCIENTOS DIEZ DIAS (210) DIAS CALENDARIO
ADICION # 2 – 26/04/2024	$339´150.000 IVA INCLUIDO
AMPLIACIÓN # 3 - 06/12/2024	CIENTO OCHENTA DÍAS CALENDARIO (180)
ADICIÓN # 3 - 07/02/2025	$46´423.498I VA INCLUIDO
AMPLIACIÓN # 4 – 5/06/2025	CIENTO OCHENTA DÍAS CALENDARIO (180)
FECHA DE INICIO–FECHA TERMINACIÓN	1 DE SEPTIEMBRE DE 2021 – 07 DE DICIEMBRE DE 2025
VALOR FINAL DEL CONTRATO	$2´241.560,670.00 IVA INCLUIDO
% EJECUCIÓN FÍSICA EJECUTADO	76.6 %
% EJECUCIÓN FÍNANCIERO EJECUTA	76.6 %
ESTADO	**REANUDADO, ADICIONADO Y AMPLIADO**

Este contrato no cuenta con interventoría. Por lo tanto, la supervisión y el seguimiento al cumplimiento del objeto del contrato están a cargo de la EDU.

La EDU informa los siguientes avances del proyecto en su componente de estudios y diseños en el presente periodo (agosto 2025):

Revisión de Coordinación – Proyecto Primavera Norte:
Durante los días 1, 15 y 28 de agosto se realizaron reuniones internas y externas con los equipos de coordinación, estructuración y diseño, con el propósito de revisar el avance en la subsanación de incidencias identificadas en los diseños del proyecto. Como parte de este proceso, se recibió una tabla consolidada por parte de la interventoría y el consultor, en la que se registraron observaciones técnicas. Algunas de estas observaciones fueron manifestadas por Alfa y Omega como no atendibles, dado que corresponden a ajustes extemporáneos respecto al cierre de su contrato.

La tabla fue socializada y analizada con el equipo interno de la EDU, permitiendo agrupar las incidencias en tres categorías: ajustes menores que podrán resolverse directamente en obra, ajustes técnicos mayores que no serán asumidos por el consultor, y ajustes que sí deben ser atendidos por este. Este ejercicio resulta clave para definir acciones concretas que permitan mitigar interferencias antes del inicio de obra, optimizando así la ejecución y reduciendo riesgos técnicos.

Avance en Proyecto Arquitectónico – Entrega de Cauce:
El 11 de agosto se recibió, en formato físico, un oficio acompañado de un CD con los avances correspondientes a la etapa de proyecto arquitectónico. Esta entrega incluyó 275 planos digitales que abarcan el desarrollo del espacio público y los cuatro equipamientos aprobados: deportivo, cultural, técnico y comercial norte. La información recibida representa un avance significativo en el desarrollo técnico del proyecto y será utilizada como insumo para el inicio de las obras.

No obstante, se identificó que aún permanecen pendientes algunos ajustes en especificaciones y detalles constructivos previamente señalados. Estos deberán ser incorporados y validados en la entrega final de la etapa arquitectónica, con el fin de garantizar la coherencia técnica y contractual del conjunto de productos.

Contextualización Técnica del Proyecto – Reunión Interdisciplinar:
El día 28 de agosto se llevó a cabo una reunión interna con el equipo interdisciplinar de la EDU que participará en el proceso de obra. El objetivo fue presentar los componentes arquitectónicos y técnicos del proyecto, socializar los alcances definidos hasta el momento y exponer las complejidades técnicas identificadas desde las distintas áreas. Esta contextualización permitió alinear criterios entre los equipos involucrados y establecer una base común para la ejecución coordinada del proyecto.

Equipamiento Buen Comienzo – Recepción de Diseños y Coordinaciones Técnicas:
El 4 de agosto se recibió el paquete de planos correspondiente a los mapas de cielos del proyecto Buen Comienzo, elaborado por Cauce. En estos planos se especifican superficies, acabados, alturas respecto al piso terminado y elementos de confinamiento en concreto. Este insumo fue remitido al ingeniero eléctrico para su incorporación en los diseños técnicos, y también se utilizó para actualizar el modelo BIM del proyecto.

El 5 de agosto se recibió el primer insumo por parte de la empresa Innovacron, correspondiente al peso y valor de la pieza prefabricada destinada a la fachada del Jardín Buen Comienzo. Este dato es fundamental para continuar con el desarrollo estructural y arquitectónico de dicho componente.

El 19 de agosto se realizó una mesa de trabajo con un ingeniero asesor, el equipo de diseño de la EDU y el equipo Cauce, con el fin de revisar la propuesta de iluminación del Jardín Buen Comienzo. Durante la sesión se presentaron las luminarias propuestas, validadas previamente con los lineamientos de la UAEBC. El equipo Cauce planteó ajustes a la propuesta y se comprometió a realizar una revisión detallada del diseño eléctrico, lo cual es esencial para garantizar la funcionalidad y eficiencia del sistema de iluminación.

Actualización del Modelo BIM – Coordinación Técnica y Alertas:
Con los insumos recibidos y los avances desde arquitectura, se continúa con la actualización del modelo BIM, el cual está siendo cargado en la plataforma ACC. Se han realizado ajustes en la modulación de piezas de fachada, bordes de losa, cuelgas y sistema estructural, así como en espesores y enrases de muros, pasamanos, cielos rasos, pisos acabados y cubiertas.

Durante este proceso se identificaron desfases entre el modelo estructural y el arquitectónico, los cuales fueron reportados como incidencias en la plataforma ACC. Actualmente se encuentran en revisión y ajuste, siendo necesario mantener un seguimiento constante para evitar inconsistencias en obra.

Observaciones de Curaduría – Revisión Técnica del Diseño Arquitectónico:
El 14 de agosto se recibió el acta de observaciones emitida por la Curaduría, en la cual se realizaron anotaciones específicas al diseño arquitectónico del proyecto Buen Comienzo. Entre las observaciones más relevantes se encuentran: la correcta indicación y acotación de ejes estructurales, ajustes en voladizos, cumplimiento normativo para atención a la primera infancia, especificaciones de espacios funcionales como cocina, zonas de juego, sanitarios y áreas libres, así como la coherencia entre los cuadros de áreas y la planimetría.

Estas observaciones deben ser atendidas con prioridad, ya que su resolución es indispensable para avanzar en el proceso de licenciamiento y garantizar la viabilidad técnica y normativa del proyecto.

Adicionalmente, se llevaron a cabo las siguientes mesas técnicas de trabajo con los diferentes actores:
Mesa de Trabajo con Cauce – Revisión de Observaciones de Curaduría:
El 19 de agosto se llevó a cabo una reunión técnica con el equipo de diseño Cauce, con el propósito de evaluar las observaciones previamente emitidas por la Curaduría. Durante la sesión se revisaron de manera puntual cada una de las observaciones y, de forma conjunta, se establecieron las directrices para su adecuada subsanación. Este espacio

permitió avanzar en la definición de soluciones técnicas que garanticen el cumplimiento normativo y la coherencia del diseño arquitectónico frente a los requerimientos establecidos por la autoridad competente.

Mesa de Trabajo con Innovacron – Diseño de Fachada Jardín Buen Comienzo:
El 22 de agosto se desarrolló un taller de trabajo con el equipo de diseño Cauce y el grupo de ingenieros de la empresa Innovacron, enfocado en avanzar en las soluciones para el diseño de la fachada del Jardín Buen Comienzo. Durante la sesión se abordaron aspectos estructurales clave, en los cuales se recibió una especializada sobre el sistema de anclaje de los elementos prefabricados. Además, se validó el color de la pieza y su disposición en sentido vertical, lo que permitió afinar criterios estéticos y técnicos.

Actualmente, el equipo de Cauce se encuentra desarrollando los detalles arquitectónicos de dicha pieza, los cuales deberán ser revisados y validados por el ingeniero estructural de Sodinsa, con el fin de garantizar su viabilidad constructiva y compatibilidad con el sistema estructural del proyecto.

Reunión de Programación y Presupuesto – Convenio Buen Comienzo:
También el 22 de agosto se realizó una reunión interna con el equipo de coordinación de la EDU, en el marco del convenio Buen Comienzo, con participación de los equipos de diseño arquitectónico, técnicos y presupuesto. Durante la sesión se revisaron los tiempos del cronograma y se acordó establecer entregas semanales a la estructuración de proyectos, con el objetivo de avanzar en la elaboración detallada del presupuesto.

El equipo de diseño manifestó su preocupación frente a la dificultad de generar una solución técnica completa dentro de los tiempos establecidos, especialmente considerando que no se cuenta con una aprobación previa. Esta alerta debe ser tenida en cuenta para ajustar los plazos o reforzar los equipos de trabajo, evitando comprometer la calidad del diseño.

Mesa de Trabajo Estructural – Coordinación Técnica con Sodinsa:
El 26 de agosto se llevó a cabo una mesa de trabajo con participación del equipo de diseño y supervisión de la EDU, el equipo estructural de Sodinsa, la interventoría y el equipo de diseño Cauce. El objetivo fue revisar aspectos arquitectónicos relacionados con la estructura, destacándose la resolución de la rampa del tercer nivel, la cual deberá tener una longitud de 9 metros lineales conforme a lo solicitado por la Curaduría.

Durante la sesión también se revisaron los detalles arquitectónicos necesarios como insumo para el diseño de elementos no estructurales, y se socializó el avance en los diseños de las piezas de fachada. Esta articulación técnica resulta fundamental para

garantizar la compatibilidad entre los componentes arquitectónicos y estructurales del proyecto.

Mesa de Trabajo con Curaduría – Validación de Observaciones

El 27 de agosto se realizó una mesa de trabajo con la arquitecta analista de la Curaduría Tercera, Ana María Atehortúa, y el equipo de diseño Cauce, con el objetivo de revisar todos los puntos observados por la entidad y validar su implementación o posible negociación. La reunión fue altamente provechosa, ya que permitió aclarar dudas técnicas, validar criterios normativos y avanzar en los ajustes correspondientes a las observaciones emitidas. Este espacio de diálogo directo con la Curaduría fortalece el proceso de revisión y agiliza la ruta hacia la aprobación definitiva del diseño.

Estudios y Diseños Técnicos

A continuación, se presenta la información contractual de estudios técnicos para los proyectos de Zona Norte, donde la EDU incluyó en el alcance a Parques del Río Norte:

Contrato de Consultoría

N° DE CONTRATO	C-24-2021
CONTRATISTA	ALFA Y OMEGA INGENIEROS S.A.S.
NIT	811.017.902-5
OBJETO	ESTUDIOS PRELIMINARES PARA LA CONSTRUCCIÓN, RENOVACIÓN Y RECUPERACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO EN EL MUNICIPIO DE MEDELLIN
VALOR DEL CONTRATO	$ 397.827.117 IVA INCLUIDO
ADICIÓN 1 – 07/04/2022	$ 552.651.700 INCLUIDO IVA
ADICIÓN 2 – 25/05/2022	$ 492.116.967 INCLUIDO IVA
ADICIÓN 3 – 14/06/2022	$ 898.647.098 INCLUIDO IVA
ADICIÓN 4 – 06/01/2023	$ 1.520.000.000 INCLUIDO IVA
REDUCCIÓN 1 – 05/08/2024	$ 45.0000.000 INCLUIDO IVA
VALOR TOTAL	$ 3.816.242.882 INCLUIDO IVA
PLAZO INICIAL	90 DÍAS CALENDARIO
FECHA DE INICIO	12/01/2022
AMPLIACIÓN 1 – 07/04/2022	120 DÍAS CALENDARIO
AMPLIACIÓN 2 – 14/06/2022	120 DÍAS CALENDARIO
AMPLIACIÓN 3 – 05/12/2022	30 DÍAS CALENDARIO
AMPLIACIÓN 4 – 06/01/2023	65 DÍAS CALENDARIO
AMPLIACIÓN 5 – 10/03/2023	50 DÍAS CALENDARIO

AMPLIACIÓN 6 – 4/04/2024	120 DIAS CALENDARIO
AMPLIACIÓN 7 – 5/08/2024	49 DIAS CALENDARIO
PLAZO TOTAL	644 DÍAS CALENDARIO
FECHA DE TERMINACIÓN	23/09/2024
SUSPENSIÓN 1	28/04/2023
REANUDACIÓN 1	04/04/2024

Contrato de Interventoría

N° DE CONTRATO	C-25-2021
CONTRATISTA	UT ESPACIO PÚBLICO
NIT	901.544.560-6
OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y LEGAL A LOS ESTUDIOS PRELIMINARES PARA LA CONSTRUCCIÓN, RENOVACIÓN Y RECUPERACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO EN EL MUNICIPIO DE MEDELLIN
VALOR DEL CONTRATO	$ 99.451.653 INCLUIDO IVA
ADICIÓN 1 – 07/04/2022	$ 138’163.050 INCLUIDO IVA
ADICIÓN 2 – 25/05/2022	$ 123.029.241 INCLUIDO IVA
ADICIÓN 3 – 14/06/2022	$ 224.661.775 INCLUIDO IVA
ADICIÓN 4 - 06/01/2023	$ 230.000.000 INCLUIDO IVA
ADICIÓN 5 - 20/08/2024	$41.945.815 INCLUIDO IVA
VALOR TOTAL	$ 857.251.534 IVA INCLUIDO
PLAZO INICIAL	105 DÍAS CALENDARIO
FECHA DE INICIO	12/01/2022
AMPLIACIÓN 1 – 07/04/2022	120 DÍAS CALENDARIO
AMPLIACIÓN 2 – 14/06/2022	135 DÍAS CALENDARIO
AMPLIACIÓN 3 – 05/12/2022	30 DÍAS CALENDARIO
AMPLIACIÓN 4 – 06/01/2023	65 DÍAS CALENDARIO
AMPLIACIÓN 5 – 10/03/2023	50 DÍAS CALENDARIO
AMPLIACIÓN 6 – 4/04/2024	120 DIAS CALENDARIO
AMPLIACIÓN 7 – 20/04/2024	49 DIAS CALENDARIO
PLAZO TOTAL	659 DÍAS CALENDARIO
FECHA DE TERMINACIÓN	8/10/2024
SUSPENSIÓN 1	28/04/2023
REANUDACIÓN 1	04/04/2024

Estado de avance del contrato
A continuación, se muestra el estado del contrato, sus trámites y gestiones con corte a agosto 2025, a modo de trazabilidad:

Finalización de Contratos de Estudios y Diseños: El contrato de estudios y diseños técnicos fue finalizado el 23 de septiembre de 2024, con la entrega completa de productos a la interventoría para su revisión. Posteriormente, el 8 de octubre de 2024 se dio por terminado el contrato de interventoría, dejando observaciones sobre los productos entregados por el consultor.

Mesas Técnicas de Socialización SIF-EDU: Entre octubre y diciembre de 2024 se realizaron varias mesas técnicas con la SIF para revisar aspectos específicos de los diseños. El 1 de octubre se revisó el POC de la quebrada Juan Bobo, ya aprobado por la interventoría y en trámite con la AMVA, donde se acordó entregar un informe técnico sin modificar el diseño. El 8 de octubre se revisaron los diseños geotécnicos y redes externas de gas en Parques del Río Norte, solicitando comparativos de costos entre micropilotes y pilas. El 16 de octubre se presentó la propuesta SUDS, donde la SIF recomendó excluir humedales y tanques bajo la pasarela de Carabobo, además de solicitar ajustes en tiempos de llenado, cubierta verde y alcorques.

El 19 de octubre se discutieron estructuras metálicas en puentes y pasarelas, justificando su uso por temas de permeabilidad. El 29 de octubre se revisaron muros de contención en la margen izquierda sur (M13), solicitando ajustes en la llave de socavación. El 8 de noviembre se observó que los tanques Aquacell requerían condiciones especiales para limpieza con vactor. El 2 de diciembre se realizaron dos reuniones: una de coordinación BIM sin observaciones, y otra para presentar ajustes al diseño de Juan Bobo. En febrero de 2024 se revisaron obras de protección en la margen derecha del río Aburrá, acordando ajustes en altura de la llave de socavación y notas técnicas, además de incluir protección a estructuras del metro.

Ajustes Posteriores y Coordinación BIM: Aunque los contratos de estudios y diseños ya finalizaron, se continúan realizando ajustes derivados de observaciones de EPM, especialmente para la aprobación de redes externas secas y húmedas. También se gestionan trámites ante entidades externas, lo que puede generar ajustes menores adicionales. La coordinación BIM sigue activa para integrar estos cambios.

Estado de Trámites y Aprobaciones Técnicas: Se han logrado avances significativos en los trámites técnicos. Están aprobados el visto bueno de poligonal de amarre, aval de amarre inicial, arqueología (con ampliación de polígono el 13 de agosto), espacio público, red externa de gas, red de telecomunicaciones, viabilidad y disponibilidad de acueducto, y

la licencia de construcción (radicada con número 05001-3-24-0434, con resolución C3-1707 del 29 de noviembre de 2024 y planos sellados entregados el 3 de febrero de 2025).

Redes Secas Externas – Estado del Trámite: El trámite ante EPM para redes secas externas inició el 16 de septiembre de 2024. Se radicó nuevamente el 18 de febrero de 2025 con planos corregidos, y el 27 de mayo se entregaron respuestas a observaciones. Un proyecto fue aprobado el 12 de junio de 2025; el segundo está en trámite, dependiendo de nomenclaturas temporales ya entregadas por Catastro.

Redes Húmedas Externas – Estado del Trámite: El trámite comenzó el 23 de septiembre de 2024 y ha tenido múltiples radicaciones: 26 de febrero, 26 de marzo, 16 de mayo, 17 de junio, 5 y 29 de agosto de 2025. EPM ha emitido observaciones técnicas que están siendo subsanadas por el consultor, incluyendo ajustes solicitados en los diseños definitivos.

Redes Internas de Gas – Estado del Trámite: El 6 de marzo de 2025 se radicaron los diseños internos de gas para los edificios comercial, cultural, deportivo y técnico. El 26 de mayo se recibieron observaciones por parte de EPM, las cuales están en proceso de atención.

Trámite de Señalización y Semaforización – Revisión Técnica y Coordinación Interinstitucional: El trámite de señalización y semaforización fue radicado inicialmente el 20 de septiembre de 2024. Tras observaciones emitidas por la Secretaría de Movilidad (SMM), se volvió a ingresar el trámite el 7 de octubre del mismo año. Durante el mes de mayo de 2025 se realizaron mesas de trabajo con los diseñadores, la entidad revisora (SMM) y la supervisión del contrato por parte de la Secretaría de Infraestructura Física (SIF), con el objetivo de atender las observaciones técnicas relacionadas con el diseño de semáforos.

Las observaciones se basaron en el oficio radicado No. 202430558342, el cual implicaba ajustes que modificaban diseños previamente aprobados de espacio público y paisajismo. En febrero se realizó una mesa de trabajo con el equipo urbano de DAP, supervisión SIF y EDU, donde se analizaron las implicaciones de dichos cambios. A partir de esta revisión, se llevó a cabo una mesa técnica el 7 de mayo, en la que se definieron las siguientes determinaciones por cruce:

- **Cruce Av. Carabobo con Calle 103B**: Se aceptaron las recomendaciones de la SMM, ajustando maniobras en la intersección para optimizar tiempos y evitar conflictos entre peatones y vehículos. Se requiere modificar sentidos viales y actualizar planos de señalización, articulando con la unidad de circulación.

- **Cruce Av. Carabobo con Calle 105AA**: Se identificaron mayores ajustes en pasos peatonales y semáforos vehiculares, que implican cambios en el diseño de espacio público. Se propuso una alternativa que no modifica el urbanismo, pero fue descartada por la SMM, quien realizará consultas con el equipo urbano de DAP.
- **Cruce peatonal Av. Carabobo a la altura Calle 107**: Se descartaron las observaciones de la SMM por ir en contra de la accesibilidad peatonal y la normativa del MEP 2017.
- **Cruce Av. Carabobo con Calle 109A**: Se aceptaron las recomendaciones de la SMM, ya que el diseño final de urbanismo cumple con los requerimientos de ubicación de cruces peatonales.

Mesas Técnicas de Seguimiento – Validaciones y Ajustes Interdisciplinarios: El 26 de mayo se realizó una nueva mesa de trabajo con la SMM, supervisión SIF y EDU, donde se ratificaron las decisiones tomadas el 7 de mayo. Se solicitó a la EDU actualizar los planos de señalización para los proyectos de Av. Carabobo y Parques del Río Norte. Respecto al cruce con Calle 105AA, se planteó una nueva propuesta de semaforización que requiere modificación del urbanismo. Se acordó que la SMM evaluará una aprobación parcial del proyecto, permitiendo que los ajustes se implementen en fase de obra.

Desde la supervisión EDU se deberá revisar con los diseñadores las implicaciones de estos cambios en otras disciplinas del proyecto. La SIF, como entidad encargada del proyecto, deberá articular con DAP y AMVA para implementar los ajustes requeridos en obra. Se programará una nueva mesa técnica con DAP, SIF y SMM para definir la solución final.

Mesa Técnica con Consultoría – Evaluación de Interferencias por Semaforización: El 27 de mayo se realizó una mesa de trabajo con el equipo de consultoría, donde se validaron las disciplinas de diseño que podrían verse afectadas por la nueva propuesta de semaforización. Se identificaron las siguientes interferencias:

- **Urbanismo**: Se considera viable el cambio entre zonas duras y blandas (andenes y zonas verdes), sin requerir modificaciones estructurales significativas. No obstante, se requiere concepto del DAP.
- **Forestal**: No se identifican afectaciones a la propuesta de intervención arbórea presentada ante AMVA. Se validará con el equipo ambiental.
- **Redes de servicios públicos**: Se detectan ajustes menores en la red de drenaje de aguas lluvias, sin implicaciones mayores.
- **Estructural**: No se identifican interferencias con los cambios propuestos.

Con base en lo anterior, se generaron planos de superposición de diseños y se está a la espera de una nueva mesa técnica para definir la implementación final.

Trámites Ambientales – Aprovechamiento Forestal y Ocupación de Cauce: El trámite de aprovechamiento forestal fue aprobado sin observaciones. En cuanto a la ocupación de cauce de la quebrada La Herrera, se han gestionado varias modificaciones ante el AMVA. El trámite original fue aprobado mediante radicado 00-000605 del 31 de marzo de 2023, seguido por la modificación 1 (radicado 00-001877 del 14 de julio de 2023) y la modificación 2 (radicado 00-000477 del 11 de abril de 2024), esta última relacionada con una interferencia con un tubo de acueducto de 900 mm de hierro dúctil.

El 9 de mayo de 2024, desde la supervisión se solicitó concepto técnico por escrito a la EDU, indicando que no era necesaria la compra del predio ubicado en el costado derecho del cauce, debido a las modificaciones realizadas y verificaciones en campo. Sin embargo, el consultor recomendó la compra del predio por riesgos estructurales a la vivienda existente. El 23 de mayo, la Subgerencia de Ejecución instruyó al consultor a modificar el diseño para esquivar el predio de la discoteca. El nuevo diseño fue radicado el 5 de julio de 2024 mediante el radicado 00-025244.

Posteriormente, el 30 de julio, la SIF solicitó volver al alineamiento inicial tras evidenciar que la losa que invadía el canal fue construida posteriormente por el propietario, lo que permite iniciar un proceso de restitución. El 11 de septiembre se desistió del trámite en curso ante el AMVA, y el 10 de octubre se radicó nuevamente la modificación, la cual fue devuelta el 24 de octubre por la autoridad ambiental, solicitando radicar como trámite nuevo. Este nuevo trámite fue radicado el 7 de noviembre, y el 28 de noviembre se realizó el pago correspondiente. Se programó visita al sitio con el AMVA para el 10 de diciembre, y el 13 de diciembre se recibieron las resoluciones 002908 y 002909 que aprueban la ocupación.

Ocupación de Cauce – Quebradas y Río Medellín: La ocupación de cauce de la quebrada Juan Bobo fue aprobada mediante resolución CM5-04-23209 el 6 de septiembre de 2023, y ratificada nuevamente el 28 de julio de 2025. La ocupación de cauce del río Medellín fue aprobada mediante resolución CM5.04.23700 del 26 de diciembre de 2023 para el muro de margen derecha, y las estructuras complementarias fueron aprobadas mediante resolución CM5.04.23209 del 23 de julio de 2025.

La ocupación de cauce de la quebrada Villa del Socorro también fue aprobada y ejecutada. Se realizó un ajuste por prolongación de aletas, aprobado mediante resolución CM5.04.23209 del 28 de julio de 2025.

1.5.4.1 EJECUCIÓN DE PARQUES DEL NORTE

Actividades Ejecutadas

Para el mes de agosto 2025 no se tienen contratistas vigentes ni activos en ningún componente de ejecución de obra en el proyecto Parques del Río Norte.

Actas de Cobro

A la fecha (agosto 2025) no se reportan novedades en cuanto a actas de cobro.

Control de Programación

La EDU presenta el avance programado vs el real, considerando que se incluyen nuevas actividades dentro del alcance contractual.

Avance Programado vs Ejecutado

ITEM	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	% DESVIACIÓN
Actualización levantamiento altiplanimétrico	100%	100%	0%
Estudio de suelos	100%	100%	0%
Actualización estudio hidrológico e hidráulico	100%	100%	0%
Estudio de socavación general y local	100%	100%	0%
ADICIÓN N°1			
Estudio de suelos Parques Tricentenario	100%	100%	0%
Arqueología Parques del Rio Norte Polígono (70.000 m2)	100%	100%	0%
Diseños estructurales puentes peatonales PRN	100%	100%	0%
ADICIÓN N°2			
Estudio de suelos puentes peatonales PRN	100%	100%	0%
Diseños técnicos ubicar Av. Regional en PRN	100%	100%	0%
ADICIÓN N°3			
Estudios y diseños especiales	100%	100%	0%
Diseños a detalle urbanismo Parques del Río Norte	100%	100%	0%
ADICIÓN N°4			
Diseños a detalle urbanismo faltante	100%	100%	0%
Edificaciones	100%	100%	0%
Cancha Villa Niza	100%	100%	0%
Obras de cruces de quebradas	100%	100%	0%
Diseños a detalle costado occidental	100%	100%	0%

Desde la supervisión del contrato se han identificado nuevas actividades que surgen como resultado de ajustes realizados al diseño aprobado del espacio público y modificaciones en las edificaciones del parque. Estas acciones responden a

requerimientos específicos emitidos por la Subgerencia de Ejecución de Proyectos, en el marco del proyecto de Mejoramiento de Carabobo tres carriles.

Se recomienda hacer seguimiento a la incorporación de estos ajustes en los diseños oficiales, verificar su coherencia con los trámites ya aprobados, y asegurar que las nuevas actividades estén debidamente respaldadas desde el punto de vista técnico y contractual, para evitar inconsistencias durante la ejecución.

Porcentajes de avance de actividades nuevas

REANUDACIÓN 1 Y AMPLIACIÓN 6			
Edificio comercial fase final	100.00%	100.00%	0.00%
Movimientos de tierra	100.00%	100.00%	0.00%
Seguridad humana y RCI	100.00%	100.00%	0.00%
Hidráulica	100.00%	100.00%	0.00%
Geotécnica	100.00%	100.00%	0.00%
Estructuras	100.00%	100.00%	0.00%
Comercio sur	100.00%	100.00%	0.00%
Redes de servicios públicos y recirculación	100.00%	100.00%	0.00%

Contrato Jardín Buen Comienzo

Información general Contrato No. C-351-2024.

N° DE CONTRATO	C-351-2024
CONTRATISTA	SOLUCIONES INTEGRALES DE INGENIERIA S.A.
NIT	811.033.318-0
OBJETO	ESTUDIOS TÉCNICOS PRELIMINARES Y COMPLEMENTARIOS DEL PROYECTO EQUIPAMIENTO BÁSICO COMUNITARIO BUEN COMIENZO DEL PROYECTO PARQUES DEL RIO NORTE EN EL DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN
VALOR DEL CONTRATO	$ 244.761.475 IVA INCLUIDO
OTROSI 1	$65.063.022 INCLUIDO IVA
ADICIÓN 1 –	$ 3.088.407 INCLUIDO IVA
VALOR TOTAL	$ 312.912.904 IVA INCLUIDO
PLAZO INICIAL	90 DÍAS CALENDARIO
AMPLIACIÓN 1 –	45 DÍAS CALENDARIO
PLAZO TOTAL	135 DÍAS CALENDARIO
FECHA DE INICIO	07 DE FEBRERO DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN	21 DE JUNIO DE 2025
SUSPENSIÓN 1	20 DE JUNIO DE 2025
REANUDACIÓN 1	

Información general Contrato No. C-316-2024.

N° DE CONTRATO	C-316-2024

CONTRATISTA	VERSAL ARQUITECTURA S.A.S.
NIT	901.128.105-4
OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y LEGAL PARA LA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS TÉCNICOS PRELIMINARES Y COMPLEMENTARIOS DEL PROYECTO EQUIPAMIENTO BÁSICO COMUNITARIO BUEN COMIENZO DEL PROYECTO PARQUES DEL RIO NORTE EN EL DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN
VALOR DEL CONTRATO	$ 59.259.583 INCLUIDO IVA
OTROSI 1	$17.506.347 INCLUIDO IVA
ADICIÓN 1 -	
VALOR TOTAL	$ 59.259.583 INCLUIDO IVA
PLAZO INICIAL	105 DÍAS CALENDARIO
AMPLIACIÓN 1 –	45 DÍAS CALENDARIO
PLAZO TOTAL	150 DÍAS CALENDARIO
FECHA DE INICIO	07 DE FEBRERO DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN	06 DE JULIO DE 2025
SUSPENSIÓN 1	20 DE JUNIO DE 2025
REANUDACIÓN 1	

Contexto General del Inicio de Contratos Técnicos

El 7 de febrero de 2025 se dio inicio formal a los contratos técnicos asociados al proyecto, con un alcance orientado a complementar y desarrollar estudios especializados requeridos para la fase de ejecución. Entre las actividades contempladas se incluyen el complemento de estudios de suelos y el desarrollo de diseños estructurales, fundamentales para garantizar la estabilidad y seguridad de las edificaciones proyectadas.

Adicionalmente, se avanzó en la evaluación de riesgos por descargas atmosféricas y en el diseño del Sistema Integral de Protección Contra Rayos (SIPRA), con el fin de mitigar posibles afectaciones eléctricas en el entorno del proyecto. También se inició el diseño del sistema de redes eléctricas para la instalación de uno o varios transformadores, según las necesidades técnicas del proyecto.

En el componente de servicios públicos, se abordaron los diseños de redes hidrosanitarias, red contra incendio y red de gas, asegurando la cobertura funcional y normativa de estos sistemas. Finalmente, se incluyó el estudio de seguridad humana, orientado a evaluar y garantizar condiciones adecuadas de protección y evacuación para los usuarios del espacio.

1.5.4.2 OBSERVACIONES SUPERVISIÓN SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA – PARQUES DEL RÍO NORTE

Durante el mes de agosto 2025 se evidenció un avance significativo en la articulación técnica entre los equipos de diseño, estructuración, interventoría y curaduría, lo cual ha permitido consolidar criterios para la subsanación de observaciones y el desarrollo de soluciones arquitectónicas y estructurales clave para el proyecto.

Se recomienda mantener el ritmo de trabajo colaborativo, especialmente en la revisión de observaciones de curaduría y en el diseño de elementos especiales como la fachada del Jardín Buen Comienzo, cuya validación estructural aún está en proceso. Es importante asegurar que los ajustes arquitectónicos se integren oportunamente al modelo BIM, evitando desfases entre disciplinas.

Se alerta sobre los tiempos ajustados para la elaboración del presupuesto, lo cual podría comprometer la calidad técnica del diseño si no se cuenta con aprobaciones previas. Se sugiere revisar el cronograma y considerar ajustes que permitan una entrega más robusta.

Finalmente, se destaca como positiva la disposición de los equipos para atender observaciones normativas y técnicas, lo que proyecta un escenario favorable para avanzar hacia la aprobación definitiva y el inicio de obra.

1.5.5 GESTIÓN PREDIAL DE PARQUES DEL RÍO NORTE

A continuación, se presenta el estado de la gestión predial de Parques de Río Norte con corte a agosto 2025, de acuerdo con lo presentado por la EDU en su informe de gestión y que está en proceso de revisión por la SSS.

Desde el componente de gestión predial de Parques del Rio Norte, durante el mes de agosto 2025 se cuenta con el avance consolidado y acumulado de las siguientes actividades, con relación al proyecto:

Estudio de Títulos

Se adquirieron un total de 58 predios para el proyecto, de los cuales cinco no requirieron avalúo: las matrículas inmobiliarias 01N-5074466, 01N-5074467, 01N-5074815 y 01N-5078258 pertenecen a la Empresa de Transporte Masivo del Valle de Aburrá Ltda. – Metro de Medellín Ltda., mientras que la matrícula 01N-5078940 es de propiedad del Municipio de Medellín. Estos predios fueron entregados materialmente a la EDU el 8 de noviembre de 2022; sin embargo, se está a la espera de que la Secretaría de

Infraestructura Física (SIF) y la Unidad de Bienes de la Secretaría de Suministros definan el mecanismo para formalizar su adquisición en cabeza del Distrito. Actualmente, los predios adquiridos están bajo el componente de obra y han sido demolidos en su totalidad para avanzar con la ejecución del proyecto. Esta situación ha sido expuesta en los comités de líderes como una alerta que requiere ser escalada a nivel gerencial, en articulación con la Secretaría de Infraestructura, en su rol como ordenadora del gasto.

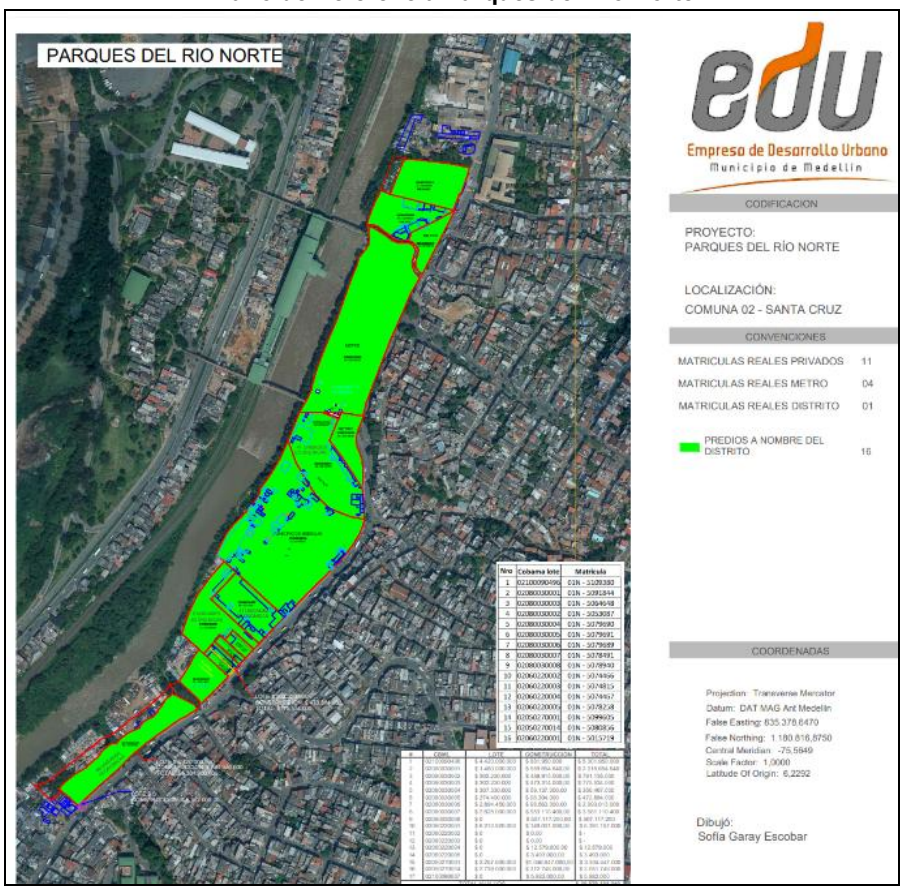
Resoluciones de oferta

La EDU informa que se encuentran notificadas 53 resoluciones de oferta, 50 compraventas y 3 resoluciones de expropiación.

Contrato de vigilancia

A la fecha, todos los predios que fueron entregados materialmente a la EDU ya han sido transferidos a la empresa contratista encargada de la obra. Por esta razón, actualmente no hay predios bajo la custodia de la empresa de vigilancia contratada por la EDU.

Plano de Referencia Parques del Río Norte



1.5.6 GESTIÓN PREDIAL RINCONCITO ECUATORIANO

1.5.6.1 COMPONENTE ADQUISICIÓN DE PREDIOS

A continuación, se presenta de manera general el estado de la gestión predial con corte a agosto 2025, de acuerdo con lo presentado por la EDU en su informe de gestión y que está en proceso de revisión por la SSS.

	120 PREDIOS			**ESTUDIOS DE TITULOS**
MATRÍCULA REAL	MEJORA ID	MEJORA SIN ID	ELABORADOS	PENDIENTES DE ELABORAR
115	**5**	**0**	**120**	**0**

Estudio de títulos

Se han elaborado 133 estudios de títulos, conformados por 128 matrículas reales, 5 mejoras con ID Predio; encontrándose a la fecha en el siguiente estado:

RINCONCITO FASE 1 y 2				
ÍTEM				
AVALÚOS	**CANTIDAD total predios 133**			
Elaboración matriz compensación Solicitud de Disponibilidad Presupuestal	46	51	36	**133**
Elaboración de Oferta Compraventa e indemnizaciones	46	51	23	**120**
Revisión Abogado Suministros y Servicios	46	51	22	**119**
Firma de Resoluciones Suministros y Servicios	46	51	22	**119**
Citación, Notificación Personal y Envío de Notificación por Aviso	46	51	22	**119**
Solicitud de Inscripción de la Oferta a la ORIP	46	51	22	**119**
Seguimiento y Verificación del Registro Oferta de Compra	46	51	22	**119**
Respuesta a obs oferta	27	30	9	**66**
Ofertas Notificadas	46	51	22	**119**
ENAJENACIÓN VOLUNTARIA				
Aceptación de Oferta de Compra	40	49	21	**110**
Elaboración Promesa de Compraventa	40	49	21	**110**
Revisión Compraventa Suministros	40	48	21	**109**
Firma Usuarios	40	45	21	**106**
Firma Suministros	40	45	21	
Elaboración Acta Entrega y Recibo Material del predio	40	43	17	**100**
ENTREGA PREDIOS				
Primer pago	40	45	21	**106**
3.1.7. Elaboración de Minuta de Escritura de Compraventa.	37	42	11	**90**
3.1.8. Solicitud de Reparto.	37	42	3	**82**
3.1.9. Minuta de Escritura de Compraventa en Revisión.	36	42	2	**80**

3.1.10. Solicitud y Recibo de Liquidación y Pago de Gastos Notariales.	33	37	0	**70**
3.1.11. Firma de Escritura Usuario	33	37	0	**70**
3.1.12. Revisión y Firma de la Escritura Funcionario Competente	33	36	0	**69**
3.1.13. Protocolización Escritura.	29	36	0	**65**
3.1.14. Liquidación y Pago de Rentas y Registro.	29	35	0	**64**
3.1.15. Solicitud de Cancelación de la Oferta de Compra y Registro de la Escritura.	29	35	0	**64**
3.1.16. Saneamiento Predio EPM, EMV y Predial (Solicitud de Desconexión de Servicios Públicos cuando aplique).	34	35	0	**69**
3.1.17. Solicitud de Pago Final y Pago de Inmueble	29	31	0	**60**
3.1.18. Solicitud Descargue Catastral.	29	31	0	**60**
4.1.19. Expedientes Enviados.				**0**
EXPROPIACIÓN				
5.1.1 Oficio Información Trámite Expropiación a Cobro Coactivo - Tesorería Municipal.	3	0	1	**4**
5.1.2. Elaboración de la Resolución de Expropiación y posterior envío para la firma competente.	3	0	1	**4**
5.1.3. Revisión y Firma de la Resolución de Expropiación y por parte de competente.	0			**0**
5.1.4. Citación y Notificación Personal y Elaboración de Notificación por Aviso.	0			**0**
5.1.5. Estudio, Elaboración, Firma y Notificación de la Resolución mediante la cual se resuelve el recurso.	0			**0**
5.1.6. Elaboración y Pago o Consignación del Valor de la Indemnización.	0			**0**
5.1.7. Solicitud de Cancelación de la Inscripción de la Oferta de Compra y Registro en la Oficina de Instrumentos Públicos Expropiación Administrativa y de la Resolución que resuelve el Recurso.	0			**0**
5.1.8. Oficio al Tribunal Contencioso Administrativo.	0			**0**
5.1.9. Solicitud y Entrega Voluntaria del Predio.	1	0	0	**1**
5.1.10. Solicitud y Práctica de Diligencia de Entrega por parte del Inspector.	0			**0**
5.1.11 Entrega del Predio - Diligencia.	0			**0**
5.1.12. Solicitud Descargue Catastral.	0			**0**
5.1.13. Expedientes Enviados.	0			**0**

Resoluciones de ofertas y solicitudes de avalúos

A la fecha, se han proyectado 133 resoluciones de oferta y solicitudes de avalúo en el marco del proyecto. Es importante destacar que el 19 de mayo se registró la constitución del Reglamento de Propiedad Horizontal sobre el inmueble con matrícula inmobiliaria 01N-435035, según la anotación No. 14 del folio correspondiente. Como resultado de esta constitución, se segregaron 14 nuevas matrículas inmobiliarias, las cuales requieren iniciar el proceso completo de gestión predial, que incluye el levantamiento de información técnica, jurídica, valuatoria y social.

Las matrículas segregadas que serán objeto de gestión son: 01N-5565482, 01N-5565483, 01N-5565484, 01N-5565485, 01N-5565486, 01N-5565487, 01N-5565488, 01N-5565489, 01N-5565490, 01N-5565491, 01N-5565492, 01N-5565493, 01N-5565494 y 01N-5565495.

Debido a que estas matrículas deben gestionarse desde cero, su inclusión impacta directamente en la disminución del porcentaje de avance físico del proyecto. Además, será necesario solicitar avalúos comerciales tanto para las 14 nuevas matrículas como para la matrícula matriz, con el fin de determinar el reconocimiento por factor de depreciación de la construcción.

Con la incorporación de estas 14 nuevas matrículas, el total de predios que conforman el polígono de Rinconcito Ecuatoriano pasa de 120 a 133, distribuidos de la siguiente manera: 57 predios en la Fase 1 y 76 predios en la Fase 2. Cabe resaltar que las nuevas matrículas hacen parte de la Fase 2 del proyecto.

Componente Técnico Gestión Predial Rinconcito Ecuatoriano
Durante la ejecución del contrato y el desarrollo de la gestión socio-predial del polígono Rinconcito Ecuatoriano, se estableció inicialmente en la priorización de julio de 2023 la entrega de 57 predios, correspondientes a la Fase 1. Posteriormente, en noviembre de 2023, se incorporaron 63 nuevas adquisiciones en la Fase 2, alcanzando un total de 120 predios con matrícula inmobiliaria real.

El 19 de mayo de 2025 se registró la constitución del Reglamento de Propiedad Horizontal sobre el inmueble con matrícula 01N-435035, lo que dio lugar a la segregación de 14 nuevas matrículas inmobiliarias. Estos predios, que hacen parte de la Fase 2, requieren iniciar el proceso completo de gestión predial, incluyendo el levantamiento de información técnica, jurídica, valuatoria y social.

Es importante aclarar que no se incluyen en este conteo los predios correspondientes a la industria Productos Alimenticios Sevilla “El Faizán”, compuestos por cinco matrículas reales y una mejora constructiva, ya que estos fueron incorporados al proyecto “Gestión Predial de Proyectos de Infraestructura”.

Con la inclusión de las 14 nuevas matrículas segregadas, el total de predios que conforman el polígono Rinconcito Ecuatoriano asciende a 133, distribuidos en dos fases: 57 predios en la Fase 1 y 76 en la Fase 2.

FASE 1 (57 PREDIOS)

Adquisición predial Fase 1.

ADQUISICIONES	N° 57
COMPONENTE TÉCNICO	
Visita a predios y toma de medidas	57
Edición GDB	57
Elaboración, revisión y aprobación de informes GT	57
Revisión y trámite en Mutaciones	57
Elaboración de resolución Catastral y emisión de CPPC	57
Notificación de Resolución y envío de copia a Oficina de Registro e Instrumentos Públicos	57
AVALÚOS	
Solicitudes de avalúo realizadas	57
Visitas avalúos	57
Avalúos revisados y en ajustes	0
Avalúos radicados	57

Se indica que la etapa técnica para la llamada Etapa 1, del polígono Rinconcito Ecuatoriano, ya se encuentra al 100%

FASE 2 (76 PREDIOS):

Adquisición predial - Etapa 2.

ADQUISICIONES	N° 76
COMPONENTE TÉCNICO	
Visita a predios y toma de medidas	76
Edición GDB	76
Elaboración, revisión y aprobación de informes GT	76
Revisión y trámite en Mutaciones	63
Elaboración de resolución Catastral y emisión de CPPC	63
Notificación de Resolución y envío de copia a Oficina de Registro e Instrumentos Públicos	63
AVALÚOS	
Solicitudes de avalúo realizadas	63
Visitas avalúos	63
Avalúos revisados y en ajustes	0
Avalúos radicados	63

Contrato de Avalúos

Actualmente, los avalúos se realizan bajo el contrato 3306-21 de 2022, cuyo objeto es la realización de avalúos comerciales y cálculo de compensaciones económicas, conforme a la normativa vigente (Decreto 1420/98, Resoluciones IGAC 620/08, 898/2014, 1044/2014 y Decreto 818 de 2021, que ajusta y deroga el Decreto Municipal 1091 de 2017). Este contrato aplica para proyectos como la construcción, renovación y recuperación del espacio público del norte de la ciudad, Rinconcito Ecuatoriano, proyectos PUI priorizados y otros.

Inicialmente, el contrato tenía vigencia hasta el 26 de agosto de 2024. Posteriormente, se formalizó el Otro Sí No. 1, extendiendo su vigencia hasta el 7 de diciembre de 2024. Luego, se solicitó la ampliación No. 7 por seis meses adicionales, con fecha de finalización el 6 de junio de 2025. En seguimiento a las necesidades del proyecto, se gestionó la ampliación No. 8 por 155 días calendario, con fecha de cierre el 7 de noviembre de 2025, con el objetivo de cumplir con los informes pendientes.

En este contexto, el 19 de mayo se registró la constitución del Reglamento de Propiedad Horizontal sobre el inmueble con matrícula 01N-435035, lo que dio lugar a la segregación de 14 nuevas matrículas inmobiliarias. Estas requieren iniciar el proceso completo de gestión predial, incluyendo levantamiento técnico, jurídico, valuatorio y social. Por tanto, se deberá solicitar avalúo comercial para las 14 matrículas segregadas, así como para la matrícula matriz, para un total de 15 informes. Estas solicitudes se realizarán una vez Catastro apruebe el Grupo Técnico (GT) correspondiente.

ÍTEM	MATRÍCULA INMOBILIARIA MATRIZ	MATRÍCULAS INMOBILIARIAS SEGREGADAS
1	01N-435035	01N-5565482
2		01N-5565483
3		01N-5565484
4		01N-5565485
5		01N-5565486
6		01N-5565487
7		01N-5565488
8		01N-5565489
9		01N-5565490
10		01N-5565491
11		01N-5565492
12		01N-5565493
13		01N-5565494
14		01N-5565495

Contrato de Vigilancia y Entrega de Predios

En el informe anterior se indicó que la custodia de los predios entregados a la EDU se venía realizando con la empresa ATEMPI, mediante la orden de compra 46 de 2022, vigente hasta el 26 de junio de 2024. Al finalizar dicho contrato, se decidió no continuar con esta empresa, por lo que, a través de la adición No. 6 y ampliación No. 3 al contrato 3306–18 de 2023, actualmente vigente hasta el 31 de diciembre de 2024, se delegó la vigilancia de los predios del polígono Carabobo Tramo 3A y Rinconcito Ecuatoriano a la empresa Zona de Seguridad LTDA.

En este marco, se realizó la cuantificación de los predios pendientes por entregar y que serán objeto de demolición, con el fin de adelantar desde la coordinación del proyecto la licitación del contrato de demoliciones, el cual contempla entre sus actividades la vigilancia de los predios entregados a ejecución.

A continuación, se relacionan los predios entregados a ejecución:

#	Matrícula	Fecha entrega
1	214956	30 abril del 2024
2	273343	02 febrero del 2024
3	273346	02 febrero del 2024
4	5234710	21 marzo del 2024
5	5234711	18 abril del 2024
6	5234712	01 abril del 2024
7	5234713	27 febrero del 2024
8	359271	18 abril del 2024
9	359272	19 marzo del 2024
10	104254	01 abril del 2024
11	288271	08 marzo del 2024
12	98635	11 marzo del 2024
13	286482	15 marzo del 2024
14	244075	08 marzo del 2024
15	289175	06 diciembre del 2023
16	5154129	06 diciembre del 2023
17	5262726	5 febrero del 2024
18	5262727	20 febrero del 2024
19	5262728	5 febrero del 2024
20	5262729	5 febrero del 2024
21	5523848	20 febrero del 2024
22	5523849	09 abril del 2024
23	5324561	08 marzo del 2024
24	5324562	08 marzo del 2024
25	5324563	08 marzo del 2024
26	5324564	29 enero del 2024
27	5324565	21 marzo del 2024
28	5324566	08 marzo del 2024

#	Matrícula	Fecha entrega
29	5324567	06 febrero del 2024
30	5324568	08 febrero del 2024
31	5324569	16 febrero del 2024
32	5324570	22 febrero del 2024
33	5324571	13 marzo del 2024
34	5324572	13 marzo del 2024
35	5534691	24 de mayo del 2024
36	5534692	24 de mayo del 2024
37	5534693	24 de mayo del 2024
38	5534694	24 de mayo del 2024
39	5047906	29 de mayo del 2024
40	5534690	08 de agosto de 2024
41	14600	20 de agosto de 2024
42	117788	20 de agosto de 2024
43	262239	15 de noviembre de 2024
44	5232946	22 de noviembre de 2024
45	5232947	22 de noviembre de 2024
46	5232950	22 de noviembre de 2024
47	70745	26 de noviembre de 2024
48	5417469	02 de diciembre 2024
49	5125153	10 de enero de 2025
50	5097231	20 de enero de 2025
51	5097233	20 de enero de 2025
52	5053292	20 de enero de 2025
53	5205715	07 de febrero de 2025
54	5232949	04 de febrero de 2025

#	Matrícula	Fecha entrega
55	5232945	04 de febrero de 2025
56	ID 800021608	04 de febrero de 2025
57	479978	17 de febrero de 2025
58	5376292	17 de febrero de 2025
59	5062424	18 de febrero de 2025
60	172989	20 de febrero de 2025
61	5293676	25 de febrero de 2025
62	5389237	6 de marzo de 2025
63	5389238	6 de marzo de 2025
64	331053	6 de marzo de 2025
65	5232943	18 de marzo de 2025
66	435029	18 de marzo de 2025
67	5205713	28 de marzo de 2025
68	5389236	02 de abril de 2025
69	5389239	02 de abril de 2025
70	5351597	17 de marzo de 2025
71	5232948	04 de abril de 2025

#	Matrícula	Fecha entrega
72	5062423	10 de abril de 2025
73	5249248	23 de abril de 2025
74	5293674	28 de abril de 2025
75	800021622	08 de mayo de 2025
76	5232944	13 de mayo de 2025
77	5293675	22 de mayo de 2025
78	5125160	07 de julio de 2025
79	5249247	18 de junio de 2025
80	5205714	24 de junio de 2025
82	5526894	07 de julio de 2025
83	5526895	07 de julio de 2025
84	5526896	07 de julio de 2025
85	5526892	07 de julio de 2025
86	5526888	07 de julio de 2025
87	5526889	07 de julio de 2025
88	5526890	07 de julio de 2025
89	5526893	07 de julio de 2025

Documentos y Alertas

A la fecha, se proyectan cuatro (4) predios para posible expropiación dentro del polígono, dado que, aunque se realizó la notificación de oferta de compra, los propietarios han rechazado la propuesta o no han manifestado intención de aceptación. En este sentido, se han cumplido los tiempos establecidos por el Artículo 25 de la Ley 1682 de 2013, modificado por el Artículo 10 de la Ley 1882 de 2018, lo que habilita avanzar con el proceso de expropiación administrativa.

Sugerencia: Se recomienda dejar trazabilidad documental de las notificaciones realizadas y avanzar con la estructuración jurídica de los expedientes de expropiación.

En cuanto al estado de entrega de predios, en la Fase 1 se han entregado 44 predios: 43 por enajenación voluntaria y 1 por expropiación. De estos, 42 ya se encuentran a nombre del Distrito. Para la Fase 2, se han entregado 37 predios, 42 se encuentran en proceso de oferta, y se suman 14 nuevas matrículas inmobiliarias que están en proceso de elaboración del Grupo Técnico (GT).

Sugerencia: Se recomienda actualizar periódicamente la matriz de seguimiento predial, diferenciando claramente los estados de cada predio por fase.

Respecto a las 14 matrículas segregadas del predio con matrícula 01N-435035, cuya constitución de propiedad horizontal fue registrada el 19 de mayo de 2025, se deberá realizar el levantamiento de información técnica para la elaboración del Informe GT. Este informe permitirá a la Secretaría de Catastro incorporar las nuevas matrículas en sus bases de datos, lo cual es requisito para iniciar el proceso de adquisición inmobiliaria.

Sugerencia: Se sugiere coordinar con Catastro un cronograma de revisión y aprobación de GT para evitar retrasos en la solicitud de avalúos.

Una vez aprobados los GT por parte de Catastro, se deberá solicitar los informes de avalúo correspondientes. Dado que los predios están sometidos a Reglamento de Propiedad Horizontal (RPH), se requiere elaborar 14 informes de avalúo comercial individuales y 1 informe de valoración del edificio, con el fin de determinar el reconocimiento por depreciación de la construcción.

Sugerencia: Se recomienda prever recursos técnicos y presupuestales para la elaboración de estos informes, considerando su impacto en el cronograma de adquisición.

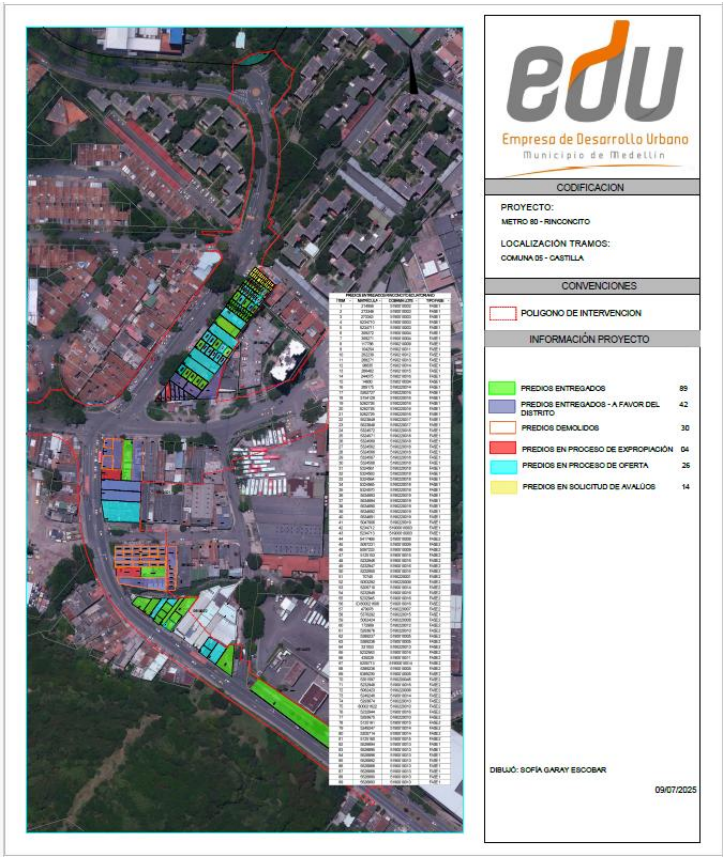
Por otro lado, se mantiene como alerta la influencia del proyecto Metro de la 80, que ha generado oposición entre algunos moradores del sector. La presencia de firmas de abogados y avaluadores ha incentivado la resistencia al proyecto, lo que ha derivado en objeciones sin sustento técnico frente a las resoluciones de oferta de compra. Esta situación ha generado retrasos en el cronograma, al requerir respuesta formal por parte de la entidad avaluadora, incluyendo derechos de petición, observaciones y rechazos.

Sugerencia: Se recomienda fortalecer el componente de comunicación y acompañamiento social para mitigar la desinformación y facilitar el proceso de adquisición.

Finalmente, a corte del 30 de enero de 2025, se recibieron, revisaron y aprobaron 17 informes de predios sometidos a RPH, solicitados en octubre mediante los oficios 107.1 – 20243009573 y 107.1 – 20243009899. Estos informes serán objeto de reconocimiento por factor de depreciación y ya se ingresaron los valores correspondientes en la matriz de reconocimientos RPH, lo que permitió avanzar con la solicitud de recursos. Sugerencia: Se recomienda mantener actualizada la matriz de reconocimientos y dejar trazabilidad de los oficios y fechas de aprobación para facilitar auditorías futuras.

En relación con las familias beneficiarias de arrendamiento temporal, se identifican cinco (5) casos que, por su naturaleza normativa, deben ser reconocidos mediante avalúo conforme a la Resolución IGAC 0898 de 2014. Cabe aclarar que algunos de estos núcleos familiares están en proceso de postulación a subsidios de vivienda, lo cual requiere gestiones continuas y acompañamiento por parte del equipo profesional predial. Se espera que estos casos puedan ser activados en el mes de junio.

Estado Rinconcito Ecuatoriano



1.6 LADERA NORORIENTAL - POPULAR 1

1.6.1 DISEÑOS TÉCNICOS

Para el mes de agosto 2025 se informa que el componente técnico correspondiente a la estabilización de la ladera de la Biblioteca España fue ejecutado en su totalidad conforme a lo establecido en el contrato asignado para tal fin. Actualmente, se encuentra en curso el proceso de recolección, revisión y consolidación de la documentación técnica, financiera y contractual necesaria para llevar a cabo el cierre formal del contrato. Este

proceso busca garantizar el cumplimiento de todos los requisitos legales y administrativos estipulados, asegurando así una terminación ordenada y conforme a la normativa vigente. Se recomienda mantener el seguimiento cercano a este proceso documental para evitar retrasos en la liquidación y asegurar la trazabilidad de los entregables.

1.6.1.1 OBSERVACIONES SUPERVISIÓN SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA – LADERA POPULAR 1

Se recomienda mantener un seguimiento riguroso al proceso de consolidación documental, dado que este constituye la base para el cierre formal del contrato. Es fundamental verificar que todos los entregables técnicos, financieros y contractuales estén completos, correctamente archivados y alineados con los requisitos legales establecidos.

Se sugiere coordinar con las áreas jurídicas y financieras para anticipar posibles observaciones que puedan surgir durante la etapa de liquidación, evitando así retrasos en el proceso.

Desde la supervisión, se destaca como positivo que la ejecución técnica del componente haya concluido en su totalidad, lo cual permite enfocar los esfuerzos en garantizar una terminación administrativa ordenada y conforme a la normativa vigente.

1.7 CUMPLIMIENTO DE PROTOCOLOS Y EPP

Dentro del informe de gestión que entrega la EDU, se presenta la verificación mensual de requisitos en seguridad y salud en el trabajo para Contratistas, implementado para el control interno del cumplimiento de protocolos y actividades concernientes al sistema de seguridad y salud en el trabajo, en el cual el profesional SST adscrito al contrato evalúa la implementación de todos los requisitos generales de la gestión dentro del periodo del presente informe.

1.8 INFORME DE ACTIVIDADES AMBIENTALES

Objetivo

Actuar como supervisión de la Secretaría de Infraestructura Física (SIF) para evaluar y hacer seguimiento al cumplimiento de la Guía de Manejo Socio Ambiental (GMSA) y la gestión de permisos en los Proyectos del Norte ejecutados por la EDU durante el mes de agosto de 2025.

Actividades de Supervisión

Durante el mes de agosto de 2025, el equipo de apoyo ambiental de la SIF realizó las siguientes actividades:

- Participación y Seguimiento a Comités: Asistencia y seguimiento a los compromisos establecidos en los Comités de Seguimiento N°95 (13 de agosto) y N°96 (27 de agosto).
- Gestión Ambiental: Seguimiento a los trámites ambientales y a la atención a los requerimientos de las autoridades competentes (ANLA, AMVA).
- Monitoreo en Obra: Verificación del cumplimiento de la Guía de Manejo Socio Ambiental (GMSA) en los contratos de ejecución activos.

SEGUIMIENTO AMBIENTAL POR PROYECTO

Proyecto Carabobo Norte

El seguimiento se centró en la gestión de los permisos de aprovechamiento forestal (PAF) y el estado de las medidas de compensación.

Estado de Permisos y Ejecución Forestal

Tipo Permiso	Estado	Observaciones y Cumplimiento
Aprovechamiento Forestal (PAF)	Vigente	Se mantiene la vigencia de las Resoluciones N°00608 de 2022 y sus prórrogas.
Plan de Compensación por Pérdida de Cobertura Vegetal (291 árboles)	Inactivo / Sin iniciar	A la fecha no ha iniciado la actividad de siembra de los 291 árboles de compensación (Modificación Res. N°2809). La EDU se encuentra estructurando un Contrato Interadministrativo Marco con el Jardín Botánico de Medellín y se proyecta iniciar el montaje de la orden de ejecución en septiembre de 2025.
Medidas Anticipadas (Mitigación Calidad del Aire y Epífitas)	Ejecutado	En el mes de agosto de 2025 el contratista Megaproyecto Vial subcontrató la empresa INGEBIOMAS para dar inicio al mantenimiento N°4 de las siembras establecidas dentro medidas anticipadas de compensación. Iniciaran actividades de rocería y mantenimiento en el mes de septiembre de 2025.
Aprovechamiento Forestal (PAF)	Vigente	Se mantiene la vigencia de las Resoluciones N°00750 de 2022 y sus prórrogas.
Plan de Compensación por Pérdida de Cobertura Vegetal	Inactivo / Sin iniciar	Está pendiente la ejecución de siembras establecidas en el Plan de Compensación por perdida de Cobertura vegetal ya que se debe esperar la evaluación y aval por parte de la ANLA. La EDU envía solicitud al ANLA indicando que está pendiente de la aprobación de este plan.
Medidas Anticipadas (Mitigación Calidad del	Ejecutado	En el mes de agosto de 2025 el contratista Megaproyecto Vial subcontrató la empresa INGEBIOMAS para dar inicio al

Tipo Permiso	Estado	Observaciones y Cumplimiento
Aire y Epífitas)		mantenimiento N°4 de las siembras establecidas dentro medidas anticipadas de compensación. Iniciaran actividades de rocería y mantenimiento en el mes de septiembre de 2025.

Para finales del mes de agosto de 2025 el contratista retomó la actividad de siembra de especies menores y realizó la contratación de la empresa Vivero Al Solar para ejecutar la siembra de jardines del tramo 1A. El 30 de agosto de 2025 se programó con el contratista recorrido de inicio de siembras para el día 04 de septiembre de 2025.

Alertas Críticas de Seguimiento (Res. 00608 y Res 00750)

- ALERTA CRÍTICA (Falta de Mantenimiento): El contratista de obra Megaproyecto Vial continúa en incumplimiento respecto al Mantenimiento N°4 de las siembras ejecutadas en el Ecoparque Loma Hermosa, completando más de un año sin realizar las labores de mantenimiento necesarias. Esta situación pone en riesgo la supervivencia de las medidas anticipadas.

Proyecto Demoliciones (Carabobo N. T3A y Rinconcito Ecuatoriano)

- Estado Contractual: Los contratos de obra e interventoría para las demoliciones se encuentran terminados y en proceso de liquidación.
- Gestión Ambiental en Obra: El cumplimiento de la GMSA fue satisfactorio en los frentes de trabajo, dándose cumplimiento a todos los programas que aplicaban al proyecto.

Proyecto Parque Primavera Norte – Contrato Obras Hidráulicas

- Aprovechamiento Forestal (PAF): Se cuenta con la Resolución Metropolitana N°00-000976 del 07 de mayo de 2025.

- Alerta Forestal (Agosto):
  - Se identificaron 5 árboles de conservación muertos en pie y 5 árboles de conservación vivos con alto riesgo de volcamiento.
  - La EDU radicó ante la SIF la solicitud de tala por riesgo de estos 10 individuos arbóreos el 12 de agosto de 2025 (Radicado N° 202510270640). Se requiere gestión prioritaria de la SIF para su aprobación.

Ocupación de cauce

Se cuenta con los permisos de ocupación vigentes para la quebrada Juan Bobo, la Herrera, Villa del Socorro y Rio Aburrá. Solo está pendiente la expedición del permiso para caño X.

La EDU el 28 de agosto de 2025 llevó a cabo reunión con funcionarios del Área Metropolitana del Valle de Aburrá, donde se aclararon dudas respecto a las obras en el río Medellín. Una vez hechas las aclaraciones se remitió la información complementaria a la autoridad ambiental de las obras: MI14, M8 y filtro contiguo quebrada La Herrera asociada a la Resolución No. 00-001912 del 23 de julio del 2025 para su complemento.

Proyecto Ladera Nororiental – Popular 1

- Plan de Reposición Arbórea: El cumplimiento de la ejecución del Plan de Reposición Arbórea (Res. N°002010) se encuentra en estado Parcial.
- Daños a Siembra: Se mantiene la alerta sobre los daños causados por el contratista a cargo de las obras de rehabilitación del Parque Biblioteca España en los individuos arbóreos sembrados, previamente notificados (Dic 26, 2024).

Compromisos y Recomendaciones de la Supervisión

Categoría	Compromiso / Acción Requerida	Responsable
Mantenimiento Urgente	Exigir al contratista de la EDU (Megaproyecto Vial) la realización inmediata del Mantenimiento N°4 a las siembras en Ecoparque Loma Hermosa. Se requiere un plan de acción para subsanar el atraso de más de un año en esta actividad.	EDU
Compensaciones	Formalizar el Contrato Interadministrativo con el Jardín Botánico y garantizar el inicio de la siembra de los 291 individuos de compensación en septiembre de 2025 y tener en cuenta las reposiciones pendientes del tramo 1B.	EDU
Aprovechamiento por Riesgo	La SIF debe dar respuesta y/o gestionar la aprobación de la solicitud de tala por riesgo (Radicado 12 de agosto de 2025) para los 10 árboles en riesgo/muertos en pie en Primavera Norte.	SIF
Ladera Nororiental	Realizar la reposición de los árboles o reparación de los individuos arbóreos afectados.	EDU

1.9 INFORME DE ACTIVIDADES SOCIALES POR PROYECTO:

Carabobo Norte

Por parte de la Empresa de Desarrollo Urbano, se llevaron a cabo las siguientes actividades:

- Se realizaron reuniones de coordinación con profesionales sociales, ambientales y SST, así como con contratista e interventoría, para la unificación de formatos y el cierre de contratos.

- Se mantuvo diálogo constante con líderes (MIMIM, JAC, Asocomunal) para reducir riesgos y fortalecer la confianza, especialmente en Moravia y Álamos. Se coordinó recorrido institucional para el 04/09/2025 sobre mala disposición de residuos.

Alertas reportadas por la EDU

- ✓ Cierre del contrato de obra (Carabobo Norte), persisten temas pendientes (cierre de Actas de Vecindad, PQRS, liquidación social) que, si no se finalizan correctamente, pueden generar reclamaciones posteriores a la EDU.

- ✓ El retraso en el inicio de las obras de los dos parques y el Centro Cultural alimenta la inconformidad y la desinformación por parte de "líderes detractores", afectando la legitimidad del proyecto.

Observaciones desde la Supervisión

El proyecto Carabobo Norte Tramo 3A presenta un alto volumen de actividades individualizadas (orientaciones, visitas, reuniones, comunicación de indemnizaciones y ofertas), lo cual es lo esperado en esta fase.

Se hace necesario fortalecer la estrategia comunicacional, la cual propenda en mantener una comunicación proactiva y constante con los líderes.
Realizar una jornada de "cara a cara" institucional específica para aclarar los cronogramas de inicio de las obras y desmentir rumores antes de la fecha límite acordada para el recorrido de residuos.

Parque Primavera Norte PPN

Se destacan los siguientes aspectos en la ejecución de actividades en el proyecto Primavera Norte que ejecuta la Empresa de Desarrollo Urbano EDU:

- ✓ Retoma de contactos con múltiples Secretarías (INDER, Desarrollo Económico, Movilidad, etc.) y universidades para alianzas estratégicas y apropiación social. Se informaron avances en el Comité Local de Gobierno.

- ✓ La comunidad y líderes de PPN siguen expectantes al inicio de obras anunciado por el Alcalde, lo cual ayuda a reducir las quejas por ahora.

Alertas reportadas por la EDU

- ✓ Deterioro e invasión, persiste el deterioro del cerramiento, la gestión inadecuada de residuos y se identificaron construcciones informales que obligaron a reactivar la querella e inspección con la Comuna 2.

- ✓ La demora en el inicio de obras, sumada a la expectativa alta, puede generar un quiebre en la confianza y reactivar la inconformidad.

Observaciones desde la supervisión

El principal riesgo a nivel de supervisión recae en el impacto de los retrasos en el inicio de obra Parque Primavera Norte, lo que exige una intervención social y comunicacional más robusta y proactiva para mantener la confianza de la ciudadanía.

Se hace imperativo la recuperación física del predio que está siendo utilizado por la comunidad, a través de la restitución por parte de la inspección de la comuna 2, como prerrequisito para el inicio de obras. La gestión social debe identificar los posibles puntos críticos del predio donde se va construir Primavera Norte, con el fin de tomar acciones a tiempo y evitar procedimientos legales posteriores.

- ✓ El componente social debe enfocarse en la implementación continua de acciones en el territorio (diálogo, participación, transparencia) para sostener la motivación y confianza hasta que el cronograma de obras se defina.

Gestión Predial Rinconcito Ecuatoriano y Social (PPPMAEP)

Respecto al acompañamiento desde la gestión social al cumplimiento de la PPPMAEP, se destacan los siguientes casos:

- ✓ Caso Daniela Atehortúa (CN 3A): Se verificó el cumplimiento del decreto para el Subsidio Distrital de Vivienda (ingresos 2 SMLV). La moradora renunció voluntariamente a su empleo para cumplir el criterio y retomar el proceso.

- ✓ Caso Rubiela Quejada (RE): Rechaza la revisión del avalúo por considerar que no se reconocen todas las áreas de su predio.

- ✓ Caso Esther Julia Hoyos (RE): La moradora no permite el acercamiento para notificación de la oferta.

- ✓ Caso Jimmy Salazar/Iglesia: Inconformidad con la PPPMAEP por no reconocer lucro cesante a entidades sin ánimo de lucro (iglesias), solo traslado.

Alertas reportadas por la EDU

- ✓ Riesgo de expropiación administrativa: La negativa persistente y la evasión, son los pasos previos a la expropiación administrativa, un proceso más largo y conflictivo.

- ✓ Desconocimiento de la interpretación de la PPPMAEP: es fundamental que el equipo social y jurídico sea uniforme y claro al explicar la aplicación de la Política.

Observaciones desde la supervisión

Se realizó la MAIC sobre la campaña "Hay Otras Formas de Ayudar" debido al aumento de habitantes de calle en el sector a razón del traslado de moradores y disminución de residentes.

El avance predial está generando un vacío social que está siendo ocupado por problemáticas de habitantes de calle, afectando la calidad de vida de los residentes restantes.

La coordinación con la Secretaría de Inclusión Social debe ser continua y no puntual; contemplar la posibilidad de implementar un plan de acción de mitigación social temporal (seguridad, sensibilización) para evitar que el área se convierta en un punto crítico durante el desarrollo del proyecto.

Además, contemplar la posibilidad de reforzar la capacitación del equipo social en la interpretación de la PPPMAEP para casos especiales (Entidades Sin Ánimo de Lucro, arrendatarios, lucro cesante). Documentar formalmente la justificación legal del no pago del lucro cesante en este caso.

Observaciones y/o Comentarios al Informe Mensual de la EDU

Se hizo revisión del informe de actividades de agosto 2025 presentado por la EDU, al cual se realizaron varias observaciones. A continuación, se describen las más relevantes:

- ✓ La elaboración del informe debe limitarse a reportar la ejecución de las actividades del mes relacionado.
- ✓ Tener mayor cuidado en la redacción de la información, evitando dejar ideas inconclusas.

1.10 COMITÉS DE SEGUIMIENTO – ALERTAS SUPERVISIÓN

Las alertas y control de seguimiento, correspondientes a este periodo de agosto 2025, fueron realizadas en el comité 95 y 96 llevados a cabo el 13 de agosto y 27 de agosto respectivamente, de los cuales se tiene su respectiva acta con compromisos y listado de asistencia en la NAS del contrato interadministrativo \\nas1\Alcaldia\204-INFRA\20420-S-CMI\U-Contruccion\E-Supervisors\Cmn-Supervisors\46-90098 de 2021\16. Actas transcurso proyecto\Actas de comité técnico, estas actas una vez son aprobadas por las partes, se deja constancia de aceptación del contenido de las mismas en los comités de seguimiento posteriores.

Con una periodicidad quincenal y en cumplimiento de las obligaciones contractuales, se vienen realizando los comités de seguimiento a la ejecución del contrato.

Por su parte, el consolidado de los comités técnicos con corte a agosto 2025, se relacionan en la siguiente tabla:

Acta No.	Fecha de Comité Técnico
3	30/07/2021
4	13/08/2021
5	31/08/2021
6	14/09/2021
7	29/09/2021
8	12/10/2021
9	26/10/2021
10	09/11/2021
11	24/11/2021
12	06/12/2021
13	21/12/2021
14	04/01/2022
15	18/01/2022
16	01/02/2022
17	16/02/2022
18	02/03/2022
19	15/03/2022
20	29/03/2022
21	20/04/2022
22	04/05/2022
23	17/05/2022
24	31/05/2022
25	15/06/2022
26	29/06/2022
27	12/07/2022
28	26/07/2022
29	09/08/2022
30	23/08/2022
31	07/09/2022
32	20/09/2022
33	04/10/2022
34	18/10/20222

Acta No.	Fecha de Comité Técnico
35	01/11/2022
36	15/11/2022
37	02/12/2022
38	17/01/2023
39	02/02/2023
40	16/02/2023
41	28/02/2023
42	14/03/2023
43	04/04/2023
44	18/04/2023
45	02/05/2023
46	17/05/2023
47	30/05/2023
48	13/06/2023
49	29/06/2023
50	18/07/2023
51	17/08/2023
52	29/08/2023
53	14/09/2023
54	26/09/2026
55	10/10/2023
56	24/10/2023
57	21/11/2023
58	19/11/2023
59	16/01/2024
60	02/02/2024
61	16/02/2024
62	27/02/2024
63	12/03/2024
64	02/04/2024
65	16/04/2024
66	30/04/2024

Acta No.	Fecha de Comité Técnico
67	14/05/2024
68	28/05/2024
69	11/06/2024
70	02/07/2024
71	16/07/2024
72	30/07/2024
73	13/08/2024
74	27/08/2024
75	09/09/2024
76	24/09/2024
77	08/10/2024
78	22/10/2024
79	05/11/2024
80	19/11/2024
81	19/12/2024
82	14/01/2025
83	29/01/2025
84	13/02/2025
85	26/02/2025
86	12/03/2025
87	26/03/2025
88	09/04/2025
89	07/05/2025
90	21/05/2025
91	09/06/2025
92	03/07/2025
93	17/07/2025
94	30/07/2025
95	13/08/2025
96	27/08/2025

1.11 SEGUIMIENTO AL CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE ACCIÓN Y PLAN INDICATIVO

En el periodo, se realizó el reporte del seguimiento del Plan de Acción y Plan Indicativo. Estos se reportan de manera bimestral, y se relacionan a continuación de cada uno de los componentes en los cuales se requiere del presente contrato interadministrativo:

170062 Conexión Vial Carabobo 200023 Espacio Público (Tricentenario) 200025 Obras de Estabilización – Ladera Popular 1 170040 Obras Complementarias Corredor de la 80 (Rinconcito Ecuatoriano) 200080 Parques del Norte	El producto corresponde a la construcción del 9,5% de las etapas 1 y 2 del proyecto, distribuido según los componentes de ejecución, con una ponderación definida para cada actividad. La distribución de los porcentajes proyectada al finalizar 2025 es: -Diseño arquitectónico y aprobaciones (1.0%) -Diseños técnicos y aprobaciones (1.5%) -Gestión ambiental y aprobaciones (1,0%) -Ejecución de obra (6,0%) Para agosto 2025, el mes de reporte de este informe se presentó el plan de acción referente a “Parques del Norte”: Para el periodo a evaluar con corte al 31 de agosto de 2025, el avance es de 0,15% lo cual corresponde a las siguientes variaciones: -Diseño arquitectónico y aprobaciones (+0,05%) -Diseños técnicos y aprobaciones (+0,05%) -Gestión ambiental y aprobaciones (+0,05) -Ejecución de obra (0,00%) DESCRIPCIÓN GENERAL DEL AVANCE El 11 de agosto la Empresa de Desarrollo Urbano recibió oficialmente las propuestas correspondientes a la Licitación Pública para la Construcción del espacio público y equipamientos del Parque Primavera Norte, cuyo presupuesto estimado asciende a $114.219.413.777. Según lo informado por la EDU a inicio de septiembre se espera contar con el contratista adjudicatorio con lo cual se dará inicio al proceso constructivo. Referente a los diseños y servicios complementarios en relación con la etapa 2 del proyecto, la Subsecretaría de Servicios Públicos remitió a EPM los requerimientos arquitectónicos necesarios para el desarrollo del diseño del alumbrado público. De manera paralela, avanzan los ajustes a los diseños de los equipamientos proyectados para el INDER y Buen Comienzo, los cuales están siendo gestionados con el propósito de ser vinculados al convenio marco como proyectos derivados. El pasado 04 de julio de 2025 inició el contrato para le ejecución de actividades de aprovechamiento forestal en el proyecto, este proyecta ser culminado el 01 de octubre de 2025.

OTROS INFORMES GENERADOS

1. Informes de empleabilidad semanal y mensual.

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

2. Informes de seguimiento semanal.
3. Atención a requerimientos de información por parte de las distintas unidades de la SIF y otras dependencias del Distrito.
4. Informe ejecutivo mensual de seguimiento de la unidad de ejecución.

1.12 COMUNICACIONES GENERADAS EN EL PERIODO

Las comunicaciones recibidas y enviadas se registran y guardan digitalmente en la NAS \\nas1\Alcaldia\204-INFRA\20420-S-CMI\U-Contruccion\E-Supervisors\Cmn-Supervisors\46-90098 de 2021\06. Correspondencia

A continuación, se presentan las comunicaciones realizadas mediante oficio y/o correo electrónico, generadas durante el presente periodo de verificación del contrato Interadministrativo, además de las comunicaciones más relevantes realizadas por correo electrónico y descritas en el presente informe.

Fecha	Asunto	Remitente	Destinatario
01/08/2025	Alumbrado Público	SIF	EDU
06/08/2025	Cumplimiento de las obligaciones Resoluciones 608 y 705 de Carabobo	SIF	EDU
07/08/2025	Habilitación proceso ejecución noviembre 2024 (Ficha técnica)	EDU	SIF
12/08/2025	Recursos pendientes por desembolso modificaciones 8 y 9 CI 90098 de 2021	EDU	SIF
13/08/2025	Solicitud de verificación estructural – Muro verde Parque Cuatro Bocas	EDU	SIF
13/08/2025	Diligenciamiento Acta de Terminación SIF-AMVA (Parques Tricentenario - Conexión Metropolitana)	EDU	SIF
14/08/2025	Diseños parque Cuatro Bocas.	SIF	EDU
14/08/2025	Solicitud de respuesta a comunicación pendiente (Garantías Tricentenario)	SIF	EDU
14/08/2025	Documentos solicitud recursos RPH Rinconcito Ecuatoriano	EDU	SIF
14/08/2025	Rpta. Solicitud de respuesta a comunicación pendiente	EDU	SIF
15/08/2025	Consulta – Reintegro de recursos no ejecutados proyecto Tricentenario	Unidad de Fondos	SIF
17/08/2025	Cargue de informe septiembre subsanado a nuevo drive SIF	EDU	SIF
19/08/2025	Informes EDU - Atención a observaciones y Radicación 2023 2024 2025 CI 90098	EDU	SIF
19/08/2025	Solicitud de ampliación al plazo Contrato Interadministrativo No.4600090098 de 2021 y adición al componente del alcance gestión predial Rinconcito Ecuatoriano	SIF	SIF
19/08/2025	Solicitud de informe final frente Tricentenario – Convenio 90098 de 2021	SIF	EDU

Fecha	Asunto	Remitente	Destinatario
26/08/2025	Solicitud de prorroga al plazo contractual del CI 90098 del 2021	SIF	EDU
26/08/2025	Liquidación y cierres de contratos EDU - Tricentenario	SIF	EDU
27/08/2025	Rpta. Liquidación y cierres de contratos EDU - Tricentenario	EDU	SIF
29/08/2025	Diseño de iluminación funcional del espacio público.	SIF	EDU
28/08/2025	Solicitud de apropiación para vigilancia	EDU	SIF
29/08/2025	Rpta. Solicitud de apropiación para vigilancia	SIF	EDU

PQRSD

Se gestionan las respuestas a las PQRSD recibidos en el periodo, tal como consta en la relación de correspondencia, del presente informe, además aquellas comunicaciones y/o solicitudes que reposan en la carpeta PQRSD del contrato interadministrativo, la cual reposa en la siguiente ruta \\nas1\Alcaldia\204-INFRA\20420-S-CMI\U-Contruccion\E-Supervisors\Cmn-Supervisors\46-90098 de 2021\08. PQRS.

INFORME MENSUAL UNIDAD DE EJECUCIÓN DE PROYECTOS

Se entrega a la unidad de ejecución el formato de seguimiento del contrato interadministrativo, cuyas alertas se describen a continuación:

La aprobación de la propuesta de semaforización para el proyecto **Parques del Río Norte** continúa pendiente; se tiene prevista una reunión con el DAP en la primera semana de septiembre para definir y cerrar este asunto. En cuanto a los aspectos presupuestales del mismo proyecto, los presupuestos entregados por la Empresa de Desarrollo Urbano (EDU) para las etapas 1 y 2 presentan observaciones reiteradas, especialmente por la ausencia de Análisis de Precios Unitarios (APUs) y memorias de cálculo, documentos indispensables para establecer con precisión el valor de los contratos de obra e interventoría. Se proyecta que en esa misma semana se adjudique el contratista encargado de la ejecución. Respecto al avance de ejecución del proyecto **Carabobo Tramo 1B**, aunque ya se encuentran firmados los contratos de obra e interventoría para culminar las intervenciones (que incluyen los parques Cuatro Bocas, Álamos y el espacio público del Centro Cultural Moravia), las obras aún no han comenzado, ya que la Secretaría de Infraestructura Física (SIF) tiene pendiente resolver aclaraciones sobre los diseños del parque Cuatro Bocas. En el caso del proyecto **Popular 1**, se requiere adelantar la gestión para el reintegro de los recursos no ejecutados correspondientes al contrato de obras de estabilización, así como iniciar el proceso de liquidación. Para el proyecto **Carabobo 3A**, está pendiente precisar las obras a ejecutar sobre los predios ya

adquiridos, alertando sobre el riesgo de ocupaciones irregulares si no se actúa con prontitud. Finalmente, en el polígono del sector **Rinconcito Ecuatoriano**, la EDU ha señalado la necesidad de reforzar las medidas de vigilancia debido a problemáticas sociales y de seguridad asociadas a los predios objeto de adquisición; actualmente se analizan alternativas para una eventual adición presupuestal que permita atender esta situación.

REPORTE RETENCIONES POR PROYECTO

A continuación, y según el reporte generado a través de la transacción ZMMPUR179 - Reporte Retenciones por Contrato, se deja evidenciado las retenciones que se han 000000000000000000000000aplicado a los diferentes pagos y/o desembolsos que se han realizado a lo largo de la ejecución del contrato:

Descripción Indicador	Base retención	Tarifa	Valor Retención Vigencia 2021
Estampilla bienestar Adulto Mayor	-	-	-
Estampilla Pro Cultura de Medellín 0,5%	-	-	-
Estampilla Universidad de Antioquia	-	-	-
Retención en la fuente recurso inicial	1.391.964.716	11%	153.116.119
Retención en la fuente adición No. 01	84.205.538	11%	9.262.609
Retención en la fuente adición No. 02	93.543.310	11%	10.289.764
Retención en la fuente adición No. 03	-	-	-
Retención ICA 2*1000 art 54 Acuer 64/12	-	-	-
Retención IVA 15% Ley. 1607 de 2012	-	-	-
Tasa Prodeporte Y Recreacion 1.3%	-	-	-
Total general	**-**	**-**	**172.668.492**

Cabe indicar que sólo se ha aplicado retención a la factura FA650, FA980 y FA1065, toda vez que la misma corresponde a un pago por honorarios, los demás han sido desembolsos de recursos a administrar vía cuenta de cobro.

No obstante, en el proceso de reconocimiento de honorarios, se han generado las siguientes cuentas de cobro, las cuales buscan el recaudo de las retenciones originadas en virtud de este trámite, por lo cual a la fecha se han generado las siguientes deducciones:

MES	TOTAL HONORARIOS FACTURADOS	FACTURA	Cuenta de cobro	Valor Retención en la fuente 11%	Fecha Pago
jul-21	30.719.904	FA908	240014870363	2.839.655	21.07.2022
ago-21					
sep-21					
Oct-21 Nov-21	64.326.769	FA949	235015054054	5.946.172	20.09.2022
Dic-21 Ene-22	48.642.512	FA1030	220173429527	4.496.367	19.12.2022
Feb-22	139.300.187	FA1107	225016203468	16.212.669	22.03.2023

MES	TOTAL HONORARIOS FACTURADOS	FACTURA	Cuenta de cobro	Valor Retención en la fuente 11%	Fecha Pago
Mar-22					
Abr-22 May-22 Jun-22 Jul-22	359.396.779	FA1142	240016427417	41.828.953	23.05.2023
Ago-22	53.684.001	FA1180	220180568547	6.248.096	27.07.2023
Sep-22	131.782.681	FA1208	230016707644	15.337.732	25/08/2023
Oct-22	244.104.871	FA1227	230016782327	28.410.525	25/09/2023
Nov-22	163.885.472	FA1245	240016809520	19.074.065	26/10/2023
Dic-22	203.095.544	FA1247	230016846768	23.637.591	26/10/2023
Ene-24	263.566.932	FA1269	235016889774	1.054.268	29/11/2023
Feb-24 Mar-24	420.087.638	FA1290	235016954569	48.892.552	19/12/2023
Abr-24	324.962.575	FA1328	235017453154	30.038.557	19/03/2024
May-24	464.581.504	FA1333	240017352199	42.944.509	19/03/2024
jun-23	171.048.472	FA1364	230017705135	15.811.203	27/05/2024
jul-23	278.808.084	FA1369	235017728137	25.772.176	27/05/2024
Ago-23 Sep-23	626.724.250	FA1375	240017764458	57.932.494	26/06/2024
Oct-23	130.703.742	FA1394	220190259279	12.081.858	26/07/2024
Nov-23	180.199.082	FA1424	225017992414	16.657.058	27/09/2024
Dic-23	391.039.994	FA1447	220191517578	36.146.554	30/10/2024
Ene-24	41.460.191	FA1473	240018041534	3.832.455	28/11/2024
Feb-24	176.211.784	FA1509	245018402926	16.288.484	29/01/2025
Mar-24	300.715.564	FA1516	220194998705	27.797.237	28/01/2025
Abr-24	231.120.007	FA1534	220195274674	21.364.034	27/02/2025
May-24	280.929.722	FA1549	220196532644	25.968.294	28/03/2025
Jun-24	192.281.727	FA1566	245018991262	17.773.941	28/04/2025
Jul-24	228.554.721	FA1570	220198080418	21.126.907	29/05/2025
Ago-24	209.838.012	FA1654	245019356060	19.396.791	28/07/2025
sep-24 oct-24	433.698.875	FA1667	225019432154	40089812	26/08/2025

A continuación, se relaciona la información de las retenciones realizada por el contratista en virtud de los pagos realizados a los subcontratos celebrados durante el periodo objeto de supervisión:

No. Egreso	Beneficiario	Base	%	Retefuente	2,00%	RetelVa	3,00%	Retelca	4,00%	Estampilla UdeA	5,00%	Tasa ProDeporte	6%	Tasa ProCultura	7%	Contribución Especial	8%	Co
245.397	JUAN SEBASTIAN MORENO YEPES PAGO CTA DE COBRO 6_JUAN SEBASTIAN MORENO_CTO 211_HONORARIOS JULIO 2025	7.692.274	0,80%	61.538		-		-		-		0		0		0		
245.418	ELIANA MARCELA RESTREPO ESCOBAR CUENTA DE COBRO N 5_CI 90098_CONTRATO 359 DE 2025_ELIANA RESTREPO_PERIODO JULIO 2025	7.692.275	0,91%	70.000		-		-		-		0		0		0		
245.419	CAROLINA RAMIREZ ZULETA CUENTA DE COBRO N 5_CI 90098_CONTRATO 348 DE 2025_CAROLINA RAMIREZ_PERIODO JULIO 2025	7.692.274	0,80%	61.538		-		-		-		0		0		0		
245.481	ETNA LORENA ESPINOSA HINCAPIE CUENTA DE COBRO N 5_CI 90098_CONTRATO 353 DE 2025_ETNA LORENA ESPINOSA_PERIODO JULIO 2025	9.044.314	2,65%	239.674		-		-		-		0		0		0		
245.482	NANCY YANETH MORALES RESTREPO PAGO CTA DE COBRO 6_NANCY YANETH MORALES RESTREPO_CTO 251_CI 90098_HONORARIOS JULIO 2025_PROF ADMON Y FINANCIERA	7.692.274,00	0,91%	70.000		-		-		-		0		0		0		
245.494	EDIDSON FERNANDO RINCON CUAN PAGO CTA DE COBTO 6_EDIDSON FERNANDO RINCON CUAN_CTO 164_CI 90098_HONORARIOS JULIO 2025_APOYO A LA COORDINACION	9.044.313,00	2,54%	229.726														
245.495	JULIANA ANDREA ZAPATA MARIN PAGO CTA DE COBRO 5_JULIANA ANDREA ZAPATA MARIN_CTO 362_CI 90098_HONORARIOS JULIO 2025_COMUNICADORA	7.692.274	0,80%	61.538		-		-		-		0		0		0		
245.503	LUIS ALBERTO RAMIREZ MOSQUERA CUENTA DE COBRO N 5_CI 90098_CONTRATO 348 DE 2025_CAROLINA RAMIREZ_PERIODO JULIO 2025	7.692.274	0,91%	70.000		-		-		-		0		0		0		
245.504	ANA CATALINA TORRES ECHEVERRI PAGO CTA DE COBRO 7_ANA CATALINA TORRES ECHEVERRI_CTO 578_CI 90098_HONRARIOS JULIO 2025	7.692.274	0,80%	61.538		-		-		-		0		0		0		
245.594	ANGELA SERNA DUQUE PAGO FINAL AVALUO ISVIMED, MI 800019704, CONVENIO 4600090098 de 2021, **PIEDAD MARIA MARIN, CC 43.099.916**	7.992.000,00		-		-		-		-		0		0		0		
245.594	PIEDAD MARIA MARIN PAGO FINAL AVALUO ISVIMED, MI 800019704, CONVENIO 4600090098 de 2021, **PIEDAD MARIA MARIN**, CC 43.099.916	2.173.000		-		-		-		-		0		0		0		
245.655	VALERIA GONZALEZ GOMEZ PAGO CTA DE COBRO 5_VALERIA GONZALEZ GOMEZ_CTO 339_CI 90098_ARQUITECTA LIDER_HONORARIOS JULIO 2025	9.044.313	2,55%	230.630		-		-		-		0		0		0		
245.675	RAFAEL HUMBERTO HERNANDEZ CORREA	8.742.838	2,31%	201.960		-		-		-		0		0		0		

No. Egreso	Beneficiario	Base	%	Retefuente	2,00%	RetelVa	3,00%	Retelca	4,00%	Estampilla UdeA	5,00%	Tasa ProDeporte	6%	Tasa ProCultura	7%	Contribución Especial	8%	Co
	PAGO CTA DE COBRO 1_RAFAEL HUMBERTO HERNANDEZ CORREA_CTO 652_CI 90098_HONORARIOS JULIO 2025																	
245.739	MARCELA BUITRAGO URIBE PAGO CTA DE COBRO 6_MARCELA BUITRAGO URIBE_CTO 176_CI 90098_HONORARIOS JULIO 202	7.692.274	0,93%	71.538		-		-		-		0		0		0		
245.799	PAULA ANDREA QUINTERO URIBE PAGO CTA DE COBRO 6_PAULA ANDREA QUINTERO URIBE_CTO 258_CI 90098_HONORARIOS JULIO 2025_ING DE SEGUIMIENTO	9.044.313,00	1,26%	113.958		-		-		-		0		0		0		
245.862	JAIRO SALAZAR GIRALDO PAGO LUCRO CESANTE, MI 01N-5389235, CONVENIO 4600090098 de 2021, JAIRO SALAZAR GIRALDO, CC 4.356.948	14.592.552	20,00%	2.918.510		-		-		-		0		0		0		
245.863	EMPRESCO SAS PAGO LUCRO CESANTE, MI 01N-5389235, CONVENIO 4600090098 de 2021, JAIRO SALAZAR GIRALDO, CC 4.356.948	26.587.692	20,00%	5.317.538		-		-		-		0		0		0		
245.931	INES FERNANDEZ DE PATIÑO PAGO FINAL DE AVALUO, MI 01N-5062424, CONVENIO 4600090098 de 2021, INES FERNÁNDEZ DE PATIÑO, CC 21.365.334	8.064.565,00		-		-		-		-		0		0		0		
245.931	INES FERNANDEZ DE PATIÑO PAGO FINAL DE AVALUO, MI 01N-5062424, CONVENIO 4600090098 de 2021, INES FERNÁNDEZ DE PATIÑO, CC 21.365.334	5.781.490		-		-		-		-		0		0		0		
245.932	MARIA BEATRIZ PATIÑO FERNANDEZ PAGO FINAL DE AVALUO, MI 01N-5062424, CONVENIO 4600090098 de 2021, MARÍA BEATRIZ PATIÑO FERNÁNDEZ, CC 43.052.833	8.064.565		-		-		-		-		0		0		0		
245.932	MARIA BEATRIZ PATIÑO FERNANDEZ PAGO FINAL DE AVALUO, MI 01N-5062424, CONVENIO 4600090098 de 2021, MARÍA BEATRIZ PATIÑO FERNÁNDEZ, CC 43.052.833	5.781.491		-		-		-		-		0		0		0		
245.933	CONSORCIO GIN 45 Pago factura No GN 5 acta No 1 CTO 551 de 2025 suscrito con CONSORCIO GIN 45 CI 90098 del 2021	453.131.927	2,00%	9.062.639		-	0,18%	815.637	1,00%	4.531.319		0		0	5%	22.656.596		
245.969	HAMER ANDREY LONDOñO LONDOñO PAGO INDEMNIZACION LUCRO CESANTE, MI 01N-5125157, CONVENIO 4600090098 de 202, **JOHN ALEXANDER SOTTO TOLEDO**, CC 1.117.526.462	14.000.000	20,00%	2.800.000		-		-		-		0		0		0		
245.972	CARLOS ALBERTO PATIÑO FERNANDEZ PAGO FINAL DE AVALUO, MI 01N-5062423, CONVENIO 4600090098 DE 2021, CARLOS ALBERTO PATIÑO (50%), CC 71.723.155,	68.720.766		-		-		-		-		0		0		0		
245.973	OLGA CECILIA GOMEZ GIRALDO PAGO FINAL DE AVALUO, MI 01N-5062423, CONVENIO	68.720.766		-		-		-		-		0		0		0		

No. Egreso	Beneficiario	Base	%	Retefuente	2,00%	RetelVa	3,00%	Retelca	4,00%	Estampilla UdeA	5,00%	Tasa ProDeporte	6%	Tasa ProCultura	7%	Contribución Especial	8%	Co
	4600090098 DE 2021, OLGA CECILIA GÓMEZ GIRALDO (50%)., CC 22.029.182																	
245.986	HUGO ALEJANDRO PELAEZ MARTINEZ PAGO FINAL AVALÚO, MI 01N-262239, CONVENIO 4600090098 de 2021, **LUIS FERNANDO PÉREZ ESCOBAR** (20%), CC 8.265.25	27.336.422		-		-		-		-		0		0		0		
245.989	KARLA CRISTINA ESPINOSA RUIZ PAGO INICIAL AVALÚO, MI ID 800021608, CONV 4600090098 de 2021, KARLA CRISTINA ESPINOSA RUIZ (50%), CC 43.267.766	34.042.750		-		-		-		-		0		0		0		
245.989	KARLA CRISTINA ESPINOSA RUIZ PAGO INICIAL AVALÚO, MI ID 800021608, CONV 4600090098 de 2021, KARLA CRISTINA ESPINOSA RUIZ (50%), CC 43.267.766	5.717.031	20,00%	1.143.406		-		-		-		0		0		0		
245.990	DIEGO ALEJANDRO RUIZ TORO PAGO INICIAL AVALÚO, MI ID 800021608, CONV 4600090098 de 2021,DIEGO ALEJANDRO RUIZ TORO, CC 71.333.446	34.042.750																
245.990	DIEGO ALEJANDRO RUIZ TORO PAGO INICIAL AVALÚO, MI ID 800021608, CONV 4600090098 de 2021,DIEGO ALEJANDRO RUIZ TORO, CC 71.333.446	5.717.031	20,00%	1.143.406														
245.999	INGENIERIA EN CONSTRUCCIONES CIVILES S.A.S. Pago factura No E2552 acta No 1 CTO 86 de 2025 suscrito con Ingenieria en construcciones civiles S.A.S CI 90098 del 2021	32.944.950	2,00%	658.899		-	0,18%	59.301	1,00%	329.450	1,30%	428.284		0	5%	1.647.248		
246.004	ADAN ATEHORTUA PAGO INICIAL AVALUO, MI 01N-658, CONVENIO 4600090098 de 2021, ADAN ATEHORTUA, CC 98.457.313	62.078.584		-		-		-		-		0		0		0		
246.004	ROCIO DEL SOCORRO HERRERA PAGO INICIAL AVALUO, MI 01N-658, CONVENIO 4600090098 de 2021, ROCIO DEL SOCORRO HERRERA, CC 21.804.749	4.409.393		-		-		-		-		0		0		0		
246.004	CLAUDIA CORDOBA GOMEZ PAGO INICIAL AVALUO, MI 01N-658, CONVENIO 4600090098 de 2021, CLAUDIA YANETH CORDOBA GOMEZ C.C. 43.569.876	1.763.968,00		-		-		-		-		0		0		0		
246.004	MARITZA FERNANDEZ CASTAñO PAGO INICIAL AVALUO, MI 01N-658, CONVENIO 4600090098 de 2021, MARITZA FERNANDEZ CASTAÑO, CC 1035126886	8.817.728		-		-		-		-		0		0		0		
246.004	MARINELA DEL SOCORRO CANO HERRERA PAGO INICIAL AVALUO, MI 01N-658, CONVENIO 4600090098 de 2021, MARINELA DEL SOCORRO CANO HERRERA, CC 43.592.021	4.408.864		-		-		-		-		0		0		0		
246.004	SOR MAGDA CORDOBA GOMEZ PAGO INICIAL AVALUO, MI 01N-658, CONVENIO 4600090098 de 2021, SOR MAGDA	1.763.969		-		-		-		-		0		0		0		

No. Egreso	Beneficiario	Base	%	Retefuente	2,00%	RetelVa	3,00%	Retelca	4,00%	Estampilla UdeA	5,00%	Tasa ProDeporte	6%	Tasa ProCultura	7%	Contribución Especial	8%	Co
	CORDOBA GOMEZ, CC 21443469																	
246.004	SANDRA CORDOBA GOMEZ PAGO INICIAL AVALUO, MI 01N-658, CONVENIO 4600090098 de 2021, SANDRA MARIA CORDOBA GOMEZ	1.763.969		-		-		-		-		0		0		0		
246.004	DIEGO CORDOBA GOMEZ PAGO INICIAL AVALUO, MI 01N-658, CONVENIO 4600090098 de 2021, DIEGO LUIS CORDOBA GOMEZ, CC	1.763.439		-		-		-		-		0		0		0		
246.004	DUGLAS CORDOBA GOMEZ PAGO INICIAL AVALUO, MI 01N-658, CONVENIO 4600090098 de 2021, DUGLAS ALEXIS CORDOB A GOMEZ, CC 1.020.402.757	1.763.439		-		-		-		-		0		0		0		
246.019	UNION TEMPORAL EDU-AT CONTRATO ABR 486 DE 2025 UNION TEMPORAL EDU-AT TRANSPORTE JUNIO/2025 CI 90098 FACTURA FE32	6.178.200	3,50%	216.237		-	0,18%	11.121	1,00%	61.782	1,30%	80.317		0		0		
246.029	UNIPAR ALQUILERES DE COMPUTADORES S.A. FACTURA UP16140 UNIPAR CTO 3302-424 DE 2025 MES DE JULIO DE 2025 CI 90098 de 2021	2.696.299,00	4,00%	107.852	2,85%	76.845	0,18%	4.853	1,00%	26.963	1,30%	35.052		0		0		
246.074	ENRIQUE MONSALVE ESCOBAR S.A.S. QUINTO PAGO PARCIAL TRASLADO ESPECIAL Y ADECUACION EN SITIO EMPRESA ENRIQUE MONSALVE ESCOBAR S.A.S, PAGO IMPACTOECONOMICO	22.581.815	20,00%	4.516.363		-		-		-		0		0		0		
246.074	ENRIQUE MONSALVE ESCOBAR QUINTO PAGO PARCIAL TRASLADO ESPECIAL Y ADECUACION EN SITIO EMPRESA ENRIQUE MONSALVE ESCOBAR S.A.S, PAGO IMPACTOECONOMICO	32.756.832	20,00%	6.551.366		-		-		-		0		0		0		
246.078	**EVARISTO ANTONIO ESTRADA** GARAVITO QUINTO PAGO PARCIAL TRASLADO ESPECIAL Y ADECUACION EN SITIO EMPRESA ENRIQUE MONSALVE ESCOBAR S.A.S, PAGO IMPACTOECONOMICO MI 01N-422255	5.754.579	20,00%	1.150.916		-		-		-		0		0		0		
246.111	UNIPAR ALQUILERES DE COMPUTADORES S.A. PAGO FACTURA N UP16141 UNIPAR CTO 3302-424 DE 2025 MES DE JULIO DE 2025 _EQUIPOS DE COMPUTO PREDIOS CI 90098 de 2021	1.342.014,00	4,00%	53.681	2,85%	38.247	0,18%	2.416	1,00%	13.420	1,30%	17.446						
246.123	ZONA DE SEGURIDAD LTDA FACTURA ZSL1887 ZONA DE SEGURIDAD CTO ABR401-2025 CI90098 RINC -JULIO	2.835.025,00	2,00%	56.701	2,85%	80.798	0,18%	5.103	1,00%	28.350	1,30%	36.855						
246.126	ZONA DE SEGURIDAD LTDA FACTURA ZSL 1886 ZONA DE SEGURIDAD ABR401 DE 2025 CI 90098 PRN - JULIO	2.835.025,00	2,00%	56.701	2,85%	80.798	0,18%	5.103	1,00%	28.350	1,30%	36.855						
246.156	HAMER ANDREY LONDOñO LONDOñO PAGO INDEMNIZACION LUCRO CESANTE ASTRID MARIA LONDOÑO BUILES (50%) 43.363.793 CAROLINA LONDOÑO LONDOÑO (16,667%) 1.000.405.967	1.724.709	20,00%	344.942		-		-		-		0		0		0		

No. Egreso	Beneficiario	Base	%	Retefuente	2,00%	RetelVa	3,00%	Retelca	4,00%	Estampilla UdeA	5,00%	Tasa ProDeporte	6%	Tasa ProCultura	7%	Contribución Especial	8%	Co
246.156	ASTRID MARIA LONDOñO BUILES PAGO INDEMNIZACION LUCRO CESANTE ASTRID MARIA LONDOÑO BUILES (50%) 43.363.793 CAROLINA LONDOÑO LONDOÑO (16,667%) 1.000.405.967	5.174.331	20,00%	1.034.866		-		-		-		0		0		0		
246.156	CAROLINA LONDOñO LONDOñO PAGO INDEMNIZACION LUCRO CESANTE ASTRID MARIA LONDOÑO BUILES (50%) 43.363.793 CAROLINA LONDOÑO LONDOÑO (16,667%)	1.724.811	20,00%	344.962		-		-		-		0		0		0		
246.156	SEBASTIAN DAVID LONDOñO LONDOñO PAGO INDEMNIZACION LUCRO CESANTE ASTRID MARIA LONDOÑO BUILES (50%) 43.363.793 CAROLINA LONDOÑO LONDOÑO (16,667%)	1.724.811	20,00%	344.962														
246.162	INTERVENTORIA, DISEÑOS Y CONTRATOS S.A.S. Pago factura No INDE 1059 acta No REAJUSTE 1 2 Y 3 CTO 198 de 2025 suscrito con INDECO S.A.S. CI 90098 del 2021	31.140.336	2,00%	622.807		-	0,18%	56.053	1,00%	311.403	1,30%	404.824		0	5%	1.557.017	%	
246.165	METROPARQUESPAGO FAV5615 OP 25 CTTO 434 DE 2025 METROPARQUES CV 90098	202.500,00		-		-		-		-	1,30%	2.633		0		0		
246.171	JOHN MARIO ESPINOSA RUIZ PAGO INICIAL AVALÚO, MI 01N-5232950, CONVENIO 4600090098 de 2021, JOHN MARIO ESPINOSA RUÍZ, CC 71.368.651	47.251.190		-		-		-		-		0		0		0		
246.171	JOHN MARIO ESPINOSA RUIZ PAGO INICIAL AVALÚO, MI 01N-5232950, CONVENIO 4600090098 de 2021, JOHN MARIO ESPINOSA RUÍ , CC 71.368.651	3.552.270	20,00%	710.454		-		-		-		0		0		0		
246.173	KARLA CRISTINA ESPINOSA RUIZ PAGO INICIAL AVALÚO, MI 01N-5232950, CONVENIO 4600090098 de 2021, KARLA CRISTINA ESPINOSA RUIZ (50%), CC 43.267.766	94.502.380		-		-		-		-		0		0		0		
246.173	KARLA CRISTINA ESPINOSA RUIZ PAGO INICIAL AVALÚO, MI 01N-5232950, CONVENIO 4600090098 de 2021, KARLA CRISTINA ESPINOSA RUIZ (50%), CC 43.267.766	7.104.540	20,00%	1.420.908		-		-		-		0		0		0		
246.176	DIEGO ALEJANDRO RUIZ TORO PAGO INICIAL AVALÚO, MI 01N-5232950, CONVENIO 4600090098 de 2021, DIEGO ALEJANDRO RUIZ TORO (25%), CC 71.333.446	47.251.190		-		-		-		-		0		0		0		
246.176	DIEGO ALEJANDRO RUIZ TORO PAGO INICIAL AVALÚO, MI 01N-5232950, CONVENIO 4600090098 de 2021, DIEGO ALEJANDRO RUIZ TORO (25%), CC 71.333.446	3.552.270	20,00%	710.454		-		-		-		0		0		0		
246.209	MARIA FERNANDA JIMENO CARDENAS CUENTA FINAL_CI 90098_CONTRATO 403	7.290.000,00	6,16%	449.064		-		-		-		0		0		0		

No. Egreso	Beneficiario	Base	%	Retefuente	2,00%	RetelVa	3,00%	Retelca	4,00%	Estampilla UdeA	5,00%	Tasa ProDeporte	6%	Tasa ProCultura	7%	Contribución Especial	8%	Co
	DE 2023_MARÍA FERNANDA JIMENO																	
246.210	JULIANA POSADA MESA PAGO POR CONCEPTO FINAL DE AVALUO, TRAMITES LEGALES NOTARIA RENTAS Y REGISTRO, IMPUESTO PREDIAL Y DESCONEXIÓN DE SERVICIOS	154.995.132		-		-		-		-		0		0		0		
246.245	GLORIA ELENA MARIN VERGARA PAGO FINAL DE AVALUO, MI 01N-5097233, CONVENIO 4600090098 de 2021, GLORIA ELENA MARIN VERGARA, CC 43.501.747	960.524																
246.247	HONORIO DE JESUS MARIN VERGARA PAGO FINAL DE AVALUO, MI 01N-5097233, CONVENIO 4600090098 de 2021, HONORIO DE JESUS MARIN VERGARA, CC 71.647.980	960.523		-		-		-		-		0		0		0		
246.248	MARIA DORALI MARIN VERGARA PAGO FINAL DE AVALUO, MI 01N-5097233, CONVENIO 4600090098 de 2021, MARIA DORALI MARIN VERGARA, CC 43.501.199	960.523																
246.250	ALBA DOLLY MARIN VERGARA PAGO FINAL DE AVALUO, MI 01N-5097233, CONVENIO 4600090098 de 2021, ALBA DOLLY MARIN VERGARA, CC 43.094.391	960.523																
246.251	EUCARIS MARIN VERGARA PAGO FINAL DE AVALUO, MI 01N-5097233, CONVENIO 4600090098 de 2021, EUCARIS MARIN VERGARA, CC 21.395.398	960.455																
246.252	OLGA CECILIA VILLA LONDOÑO PAGO ARRENDAMIENTO TEMPORAL, MI 01N-5389237, CONVENIO 4600090098 DE 2021, OLGA CECILIA VILLA LONDOÑO, CC 42.753.942	57.066.892																
246.253	HUGO DE JESUS MARIN VERGARA PAGO FINAL DE AVALUO, MI 01N-5097233, CONVENIO 4600090098 de 2021, HUGO DE JESUS MARIN VERGARA, CC 70.130.989	960.523		-		-		-		-		0		0		0		
246.254	MARGOT MARIN VERGARA PAGO FINAL DE AVALUO, MI 01N-5097233, CONVENIO 4600090098 de 2021, MARGOT MARIN VERGARA, CC 43.011.149	960.455		-		-		-		-		0		0		0		
246.265	CONSORCIO GIN 45Pago factura No GN 6 acta No 2 CTO 551 de 2025 suscrito con CONSORCIO GIN 45 CI 90098 del 2021 Carabobo	258.126.182,00	2,00%	5.162.524		-	0,18%	464.627	1,00%	2.581.262	1,30%	3.355.640			5%	12.906.309		
246.267	CONSORCIO GIN 45 Pago factura No GN 6 acta No 2 CTO 551 de 2025 suscrito con CONSORCIO GIN 45 CI 90098 del 2021 Rinconcito	150.960.965	2,00%	3.019.219		-	0,18%	271.730	1,00%	1.509.610	1,30%	1.962.493			5%	7.548.048		
246.294	CORPORACION PARA LA ALIANZA ESTRATEGICA EMPRESARIAL - CORALES Pago factura No FE 424 acta No 1	251.967.124,00	2,00%	5.039.342		-	0,18%	453.541	1,00%	2.519.671	1,30%	3.275.573			5%	12.598.356		

No. Egreso	Beneficiario	Base	%	Retefuente	2,00%	ReteIVa	3,00%	Retelca	4,00%	Estampilla UdeA	5,00%	Tasa ProDeporte	6%	Tasa ProCultura	7%	Contribución Especial	8%	Co
	CTO 263 de 2025 suscrito con Corporación CORALES CI 90098 del 2021																	
246.297	INTERVENTORIA, DISEÑOS Y CONTRATOS S.A.S. Pago factura No INDE 1068 acta No CTO 198 de 2025 suscrito con INDECO S.A.S. CI 90098 del 2021	106.456.823,00	2,00%	2.129.136		-	0,18%	191.622	1,00%	1.064.568	1,30%	1.383.939		0	5%	5.322.841		
246.327	CONSORCIO APIC MEDELLIN Pago factura No 2 acta No CTO 261 de 2025 suscrito con CONSORCIO APIC MEDELLIN CI 90098 del 2021	16.394.011,00	2,00%	327.880	2,85%	467.229	0,18%	29.509	1,00%	163.940	1,30%	213.122		0		0		
246.361	DAIMCO S.A.S. Pago factura No DA 200 acta No 2 Carabobo CTO 523 de 2025 suscrito con DAIMCO S.A.S CI 90098 del 2021	19.211.600,00	2,00%	384.232	2,85%	547.531	0,18%	34.581	1,00%	192.116	1,30%	249.751		0		0		
246.361	DAIMCO S.A.S. DESCUENTO PERSONAL AUSENTE Pago factura No DA 200 acta No 2 Carabobo CTO 523 de 2025 suscrito con DAIMCO S.A.S CI 90098 del 2021	1.175.175,00	2,00%	23.504	2,85%	33.492	0,18%	2.115	1,00%	11.752	1,30%	15.277		0		0		
246.366	DAIMCO S.A.S. Pago factura No DA 201 acta No 2 Rinconcito CTO 523 de 2025 suscrito con DAIMCO S.A.S CI 90098 del 2021	32.775.363,00	2,00%	655.507	2,85%	934.098	0,18%	58.996	1,00%	327.754	1,30%	426.080		0		0		
246.374	DAIMCO S.A.S. Pago factura No DA 198 acta No 1 Rinconcito CTO 523 de 2025 suscrito con DAIMCO S.A.S CI 90098 del 2021	14.329.934,00	2,00%	286.599	2,85%	408.403	0,18%	25.794	1,00%	143.299	1,30%	186.289		0		0		
246.378	AGRO - TECH SAS BIC PAGO FACTURA fe744 AGRO TECH S.A.S - EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES DE APROVECHAMIENTO FORESTAL EN EL PROYECTO PARQUES DEL RÍO NORTE	228.642.746,00	2,00%	4.572.855	2,85%	6.516.318	0,18%	411.557	1,00%	2.286.427	1,30%	2.972.356		0		0		

Nota: La información anteriormente indicada, puede ser detallada en los egresos e informe de gestión del mes objeto de supervisión

Atendiendo a la nota plasmada en el informe de supervisión de julio/2025, y luego de realizar las respectivas revisiones, se cuenta con lo siguiente:

No. Egreso	Beneficiario	Base	%	Retefuente	2,00%	Retel Va	3,00%	Retelca	4,00%	Estampilla UdeA	5,00%	Tasa ProDeporte	6 %	Tasa ProCultura	7 %	Contribución Especial	8 %	Construcción y/o Obra	9 %	Justicia Familiar	10 %	Pro-innovación
244.115	ELIANA MARCELA RESTREPO ESCOBAR CUENTA DE COBRO N 4_CI 90098_CONTRATO 359 DE 2025_ELIANA RESTREPO_PERIODO JUNIO 2025	7.692.275	0,91 %	70.000		-		-		-		0		0		0		0		0		0
244.117	MAYELIS SOFIA GARAY ESCOBAR CUENTA DE COBRO N 4_CI 90098_CONTRATO 368 DE 2025_MAYELIS SOFIA GARAY_PERIODO JUNIO 2025	9.044.313	2,54 %	229.726		-		-		-		0		0		0		0		0		0
244.124	LUIS ALBERTO RAMIREZ MOSQUERA CUENTA DE	7.692.274	0,91 %	70.000		-		-		-		0		0		0		0		0		0

No. Egreso	Beneficiario	Base	%	Retefuente	2,00%	Retel Va	3,00%	Retel ca	4,00%	Estampilla UdeA	5,00%	Tasa ProDeporte	6 %	Tasa ProCultura	7 %	Contribución Especial	8 %	Construcción y/o Obra	9 %	Justicia Familiar	10 %	Pro-innovación
	COBRO N 4_CI 90098_CONTRATO 347 DE 2025_LUIS RAMIREZ_PERIODO JUNIO 2025																					
244.155	KELLY JOHANA ORDOñEZ ARANGO CUENTA DE COBRO N 6_CI 90098_CONTRATO 650 DE 2024_KELLY JOHANA ORDOÑEZ_PERIODO JUNIO 2025	7.692.274	0,80 %	61.538		-		-		-		0		0		0		0		0		0
244.159	JOHNY WILSON GONZALEZ ALVAREZ CUENTA DE COBRO N 6_CI 90098_CONTRATO 645 DE 2024_JOHNY WILSON GONZALEZ_PERIODO JUNIO 2025	7.692.274	0,28 %	21.538		-		-		-		0		0		0		0		0		0
244.166	ETNA LORENA ESPINOSA HINCAPIE CUENTA DE COBRO N 4_CI 90098_CONTRATO 353 DE 2025_ETNA LORENA ESPINOSA_PERIODO JUNIO 2025 CASO 203196 FA 13694	9.044.314	2,65 %	239.674		-		-		-		0		0		0		0		0		0
244.195	JADER AUGUSTO BUSTAMANTE LOPERA PAGO FINAL AVALUO TERESA DE JESUS BUSTAMANTE LOPERA INDEMNIZACIONES DE TRAMITES LEGALES DESCONEXIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS 01N-5293676 90098 DE 2021 RIN	57	0,00 %	-		-		-		-		0		0		0		0	2 %	1	1 %	1
244.208	JUAN SEBASTIAN MORENO YEPES PAGO CTA DE COBRO 5_JUAN SEBASTIAN MORENO_CTO 211_CI 90098_HONORARIOS JUNIO 2025	7.692.274	0,80 %	61.538		-		-		-		0		0		0		0		0		0
244.243	PAOLA ANDREA MARINEZ AGUDELO PAGO CTA DE COBRO 5_PAOLA ANDREA MARINEZ AGUDELO_CTO 226_CI 90098_HONORARIOS JUNIO 2025	7.692.274	1,14 %	87.692		-		-		-		0		0		0		0		0		0
244.249	CAROLINA RAMIREZ ZULETA CUENTA DE COBRO N 4_CI 90098_CONTRATO 348 DE 2025_CAROLINA RAMÍREZ_PERIODO JUNIO 2025	7.692.274	0,80 %	61.538		-		-		-		0		0		0		0		0		0
244.269	NANCY YANETH MORALES RESTREPO - PAGO CTA DE COBRO 5_NANCY MORALES RESTREPO_CTO 251_CI 90098_HONORARIOS JUNIO 2025 CASO 203120 FA 13649	7.692.274	0,91 %	70.000		-		-		-		0		0		0		0		0		0
244.312	VALERIA GONZALEZ GOMEZ PAGO	9.044.313	2,55 %	230.630		-		-		-		0		0		0		0		0		0

No. Egreso	Beneficiario	Base	%	Retefuente	2,00%	ReteIVa	3,00%	ReteIca	4,00%	Estampilla UdeA	5,00%	Tasa ProDeporte	6%	Tasa ProCultura	7%	Contribución Especial	8%	Construcción y/o Obra	9%	Justicia Familiar	10%	Pro-innovación
	CTA DE COBRO 4_VALERIA GONZALEZ GOMEZ_CTO 339_CI 90098_ARQUITECTA LIDER																					
244.315	PAULA ANDREA QUINTERO URIBE PAGO CTA DE COBRO 5_PAULA ANDREA QUINTERO URIBE_CTO 258_CI 90098_ING DE SEGUIMIENTO_HONORARIOS JUNIO 2025	9.044.313	1,26%	113.958		-		-		-		0		0		0		0		0		0
244.325	IVAN DE JESUS CADAVID PAGO INDEMNIZACION TRASLADO Y LUCRO CESANTE ECONOMIA INFORMAL 01N-320960 90098 DE 2021 CARABOBO TRAMO 3A LISARDO	3.520.000	20,00%	704.000		-		-		-		0		0		0		0		0		0
244.325	IVAN DE JESUS CADAVID PAGO INDEMNIZACION TRASLADO Y LUCRO CESANTE ECONOMIA INFORMAL 01N-320960 90098 DE 2021 CARABOBO TRAMO 3A LISARDO	22.000.000	20,00%	4.400.000		-		-		-		0		0		0		0		0		0
244.334	DAVID GONZALEZ ARBOLEDA PAGO INDEMNIZACIONES DE TRASLADO, LUCRO CESANTE Y ARRENDAMIENTO TEMPORAL 01N-5323542 90098 DE 2021 RINCONCITO ECU	24.300.000	20,00%	4.860.000		-		-		-		0		0		0		0		0		0
244.371	MARCELA BUITRAGO URIBE PAGO CTA DE COBRO 5_MARCELA BUITRAGO URIBE_CTO 176_CI 90098_HONORARIOS JUNIO 2025	7.692.274	0,93%	71.538		-		-		-		0		0		0		0		0		0
244.508	JULIANA ANDREA ZAPATA MARIN PAGO CTA DE COBRO 4_JULIANA ANDREA ZAPATA_CTO 362_CI 90098_HONORARIOS JUNIO 2024_COMUNICADORA	7.692.274	0,80%	61.538		-		-		-		0		0		0		0		0		0
244.530	ANA CATALINA TORRES ECHEVERRI PAGO CTA DE COBRO 6_ANA CATALINA TORRES ECHEVERRI_CTO 578_CI 90098_PRESUPUESTADOR	7.692.274	0,80%	61.538		-		-		-		0		0		0		0		0		0
244.589	LISARDO DE JESUS GALLEGO BERMUDEZ PAGO INDEMNIZACION LUCRO CESANTE ECONOMIA INFORMAL 01N-320960 90098 DE 2021 TRAMO 3A LISARDO DE JESUS GALLEGO	42.777.000	20,00%	8.555.400		-		-		-		0		0		0		0		0		0

No. Egreso	Beneficiario	Base	%	Retefuente	2,00%	Retel Va	3,00%	Retelca	4,00%	Estampilla UdeA	5,00%	Tasa ProDeporte	6%	Tasa ProCultura	7%	Contribución Especial	8%	Construcción y/o Obra	9%	Justicia Familiar	10%	Pro-innovación
	BERM 1662-1665-1666-1667-1668-1669																					
244.619	DORA DE JESUS JARAMILLO ARBOLEDA PAGO TRASLADO, LUCRO CESANTE Y ARRENDAMIENTO TEMPORAL 01N-5249247 90098 de 2021 RINCONCITO ECUATORIANO)	10.363.962	20,00%	2.072.792		-		-		-		0		0		0		0		0		0
244.638	ERIKA DURANGO BARRERA PAGO INICIAL VALUO 01N-5168730 90098 DE 2021 TRAMO 3A ERIKA DURANGO BARRERA VALOR 135.427.180	135.427.180		-		-		-		-		0		0		0		0	2%	2.708.544	1%	1.354.272
244.639	JAIRO SALAZAR GIRALDO PAGO INICIAL AVALÚO, MI 01N-5389235, 4600090098 de 2021, JAIRO SALAZAR GIRALDO, 4.356.948	130.391.940		-		-		-		-		0		0		0		0	2%	2.607.839	1%	1.303.919
244.655	JAILER ANTONIO VAHOS RIVERA PAGO CTA DE COBRO 3_JAILER ANTONIO VAHOS RIVERA_PAGO FINAL_CTO 421_CI 90098_SST	8.205.094	1,53%	125.538		-		-		-		0		0		0		0		0		0
244.661	MARIELA INES MONTAÑO DE ZAPATA PAGO INICIAL AVALUO INMUEBLE, MI 01N-5526891, CONVENIO 4600090098 de 2021, MARIELA INES MONTAÑO DE ZAPATA CC 21.396.588	56.160.860		-		-		-		-		0		0		0		0	2%	1.123.217	1%	561.609
244.670	DANY ESTEBAN MEDINA ALVAREZ PAGO LUCRO CESANTE ECONOMIA INFORMAL DANY ESTEBAN MEDINA ALVAREZ, MI 01N-5162484, CONVENIO 4600090098 de 2021, LUZ E	22.000.000	20,00%	4.400.000		-		-		-		0		0		0		0		0		0
244.670	DANY ESTEBAN MEDINA ALVAREZ PAGO LUCRO CESANTE ECONOMIA INFORMAL DANY ESTEBAN MEDINA ALVAREZ, MI 01N-5162484, CONVENIO 4600090098 de 2021, LUZ E	3.520.000	20,00%	704.000		-		-		-		0		0		0		0		0		0
244.687	UNIPAR ALQUILERES DE COMPUTADORES S.A. FACTURA UP15802 UNIPAR CTO 3302-424 DE 2025 MES DE JUNIO DE 2025 CI 90098 de 2021	2.588.041	4,00%	103.522	2,85%	73.759	0,18%	4.658	1,00%	25.880	1,30%	33.645		0		0		0	2%	51.761	1%	25.880
244.689	GLORIA ELENA MARIN VERGARA PAGO FINAL DE AVALUO, MI 01N-5097231, CONV 4600090098 de 2021, GLORIA MARIN 14.286%, HONORIO MARIN14.285%, MARIA MARIN14.2	13.933.602		-		-		-		-		0		0		0		0	2%	278.672	1%	139.336
244.	CLAUDIA	12.728.	20,0	2.545.		-		-		-		0		0		0		0		0		0

No. Egreso	Beneficiario	Base	%	Retefuente	2,0 0%	Retel Va	3,0 0%	Rete Ica	4,0 0%	Estampilla UdeA	5,0 0%	Tasa ProDeporte	6 %	Tasa ProCultura	7 %	Contribución Especial	8 %	Construcción y/o Obra	9 %	Justicia Familiar	10 %	Pro-innovación
690	BEATRIZ DEL PILAR CARIDAD SARA MARTA JULIA VELEZ JARAMILLO PAGO LUCRO CESANTE, PERJUICIOS TERMINACIÓN CONTRATOS E IMPUESTO PREDIAL INMUEBLE, MI 01N-5205714, CONVENIO 4600090098	094	0%	619																		
244.691	HONORIO DE JESUS MARIN VERGARA PAGO FINAL DE AVALUO, MI 01N-5097231, CONV 4600090098 de 2021, GLORIA MARIN 14.286%, HONORIO MARIN14.285%, MARIA MARIN14.28	13.932.627		-		-		-		-		0		0		0		0	2 %	278.653	1 %	139.326
244.692	MARIA DOLARI MARIN VERGARA PAGO FINAL DE AVALUO, MI 01N-5097231, CONV 4600090098 de 2021, GLORIA MARIN 14.286%, HONORIO MARIN14.285%, MARIA MARIN14.286	13.933.602		-		-		-		-		0		0		0		0	2 %	278.672	1 %	139.336
244.693	ALBA DOLLY MARIN VERGARA PAGO FINAL DE AVALUO, MI 01N-5097231, CONV 4600090098 de 2021, GLORIA MARIN 14.286%, HONORIO MARIN14.285%, MARIA MARIN14	13.939.602		-		-		-		-		0		0		0		0	2 %	278.792	1 %	139.396
244.694	MARGOT MARIN VERGARA PAGO FINAL DE AVALUO, MI 01N-5097231, CONV 4600090098 de 2021, GLORIA MARIN 14.286%, HONORIO MARIN14.285%, MARIA MARIN14.28	13.933.602		-		-		-		-		0		0		0		0	2 %	278.672	1 %	139.336
244.695	EUCARIS MARIN VERGARA PAGO FINAL DE AVALUO, MI 01N-5097231, CONV 4600090098 de 2021, GLORIA MARIN 14.286%, HONORIO MARIN14.285%, MARIA MARIN14.28	13.933.602		-		-		-		-		0		0		0		0	2 %	278.672	1 %	139.336
244.696	HUGO DE JESUS MARIN VERGARAPAGO FINAL DE AVALUO, MI 01N-5097231, CONV 4600090098 de 2021, GLORIA MARIN 14.286%, HONORIO MARIN14.285%, MARIA MARIN14.2	13.932.627		-		-		-		-		0		0		0		0	2 %	278.653	1 %	139.326
244.697	MARIA ROSALBA DEL SOCORRO LONDOñO DE ARISTIZABAL PAGO INICIAL AVALUO, MI 01N-5417471, CONVENIO 4600090098 de 2021, MARIA	199.610.320		-		-		-		-		0		0		0		0	2 %	3.992.206	1 %	1.996.103

No. Egreso	Beneficiario	Base	%	Retefuente	2,00%	ReteIVa	3,00%	ReteIca	4,00%	Estampilla UdeA	5,00%	Tasa ProDeporte	6%	Tasa ProCultura	7%	Contribución Especial	8%	Construcción y/o Obra	9%	Justicia Familiar	10%	Pro-innovación
	ROSALBA DEL SOCORRO LONDOÑO DE ARISTIZABAL, CC 32																					
244.699	MARIA ROSALBA DEL SOCORRO LONDOñO DE ARISTIZABAL PAGO INICIAL INMUEBLE, MI 01N-5417470, CONV 4600090098 de 2021, MARIA ROSALBA DEL SOCORRO LONDOÑO DE ARISTIZABAL, CC 32	210.211.960		-		-		-		-		0		0		0		0	2%	4.204.239	1%	2.102.120
244.734	HECTOR DARIO ALVAREZ BERMUDEZ - PAGO LUCRO CESANTE ECONOMIA INFORMAL PROPIETARIOS, MI 01N-5162484, CONV 4600090098 de 2021, HECTOR DARIO ALVAREZ BER CASO 203834 FAC 1649	13.784.640	20,00%	2.756.928		-		-		-		0		0		0		0		0		0
244.735	DANY ESTEBAN MEDINA ALVAREZ - PAGO LUCRO CESANTE ECONOMIA INFORMAL PROPIETARIOS, MI 01N-5162484, CONV 4600090098 de 2021, LUZ STELLA ALVAREZ 20% CASO 203834 FAC 1650	4.135.185	20,00%	827.037		-		-		-		0		0		0		0		0		0
244.740	UNIPAR ALQUILERES DE COMPUTADORES S.A. - PAGO FACTURA N UP15803 UNIPAR CTO 3302-424 DE 2025 MES DE JUNIO DE 2025 _EQUIPOS DE COMPUTO PREDIOS CI 90098 de 2021 CASO 203855 FAC 109214	1.437.872	4,00%	57.515	2,85%	40.979	0,18%	2.588	1,00%	14.379	1,30%	18.692		0		0		0	2%	28.757	1%	14.379
244.807	LISARDO DE JESUS GALLEGO BERMUDEZ - PAGO INDEMNIZACION TRASLADO, MI 01N-247228, CONV 4600090098 de 2021 CASO 203859 FAC 1662-1665-1666-1667-1668-1669	22.000.000	20,00%	4.400.000		-		-		-		0		0		0		0		0		0
244.807	LISARDO DE JESUS GALLEGO BERMUDEZ - PAGO INDEMNIZACION TRASLADO, MI 01N-247228, CONV 4600090098 de 2021 CASO 203859 FAC 1662-1665-1666-1667-1668-1669	3.520.000	20,00%	704.000		-		-		-		0		0		0		0		0		0
244.807	LISARDO DE JESUS GALLEGO BERMUDEZ - PAGO INDEMNIZACION TRASLADO, MI 01N-247228, CONV 4600090098 de 2021 CASO 203859 FAC	1.267.000	20,00%	253.400		-		-		-		0		0		0		0		0		0

No. Egreso	Beneficiario	Base	%	Retefuente	2,0 0%	Retel Va	3,0 0%	Rete Ica	4,0 0%	Estampilla UdeA	5,0 0%	Tasa ProDeporte	6 %	Tasa ProCultura	7 %	Contribución Especial	8 %	Construcción y/o Obra	9 %	Justicia Familiar	10 %	Pro-innovación
	1662-1665-1666-1667-1668-1669																					
244.807	LISARDO DE JESUS GALLEGO BERMUDEZ - PAGO INDEMNIZACION TRASLADO, MI 01N-247228, CONV 4600090098 de 2021 CASO 203859 FAC 1662-1665-1666-1667-1668-1669	2.633.000	20,00%	526.600		-		-		-		0		0		0		0		0		0
244.824	EVERLIDES PEREZ VANEGAS - PAGO INDEMNIZACIONES DE LUCRO CESANTE, MI 01N-286482, CONVENIO 4600090098 de 2021 CASO 203798 FAC 1623-1624-1625	13.478.833	20,00%	2.695.767		-		-		-		0		0		0		0		0		0
244.824	EVERLIDES PEREZ VANEGAS - PAGO INDEMNIZACIONES DE LUCRO CESANTE, MI 01N-286482, CONVENIO 4600090098 de 2021 CASO 203798 FAC 1623-1624-1625	9.184.000	20,00%	1.836.800		-		-		-		0		0		0		0		0		0
244827	ZONA DE SEGURIDAD LTDA - PAGO DE LA FACTURA ZSL 1844 CORRESPONDIENTE AL MES DE JUNIO DEL CTO ABR 401 DE 2025 SUSCRITO CON ZONA DE SEGURIDAD CASO 203805 FA 109204	2.810.427	2,00%	56.209	2,85%	80.097	0,18%	5.059	1,00%	28.104	1,30%	36.536		0		0		0	2%	56.209	1%	28.104
244.829	ZONA DE SEGURIDAD LTDA - PAGO DE LA FACTURA ZSL 1828 CORRESPONDIENTE AL SERVICIO DEL MES DE JUNIO DEL CTO ABR 401 DE 2025 SUSCRITO CON ZONA DE CASO 203807 FA 109212	2.669.906	2,00%	53.398	2,85%	76.092	0,18%	4.806	1,00%	26.699	1,30%	34.709		0		0		0	2%	53.398	1%	26.699
244.850	DORA ELENA CHAVERRA MUNERA - PAGO INICIAL AVALUO, MI 01N-155350, CONVENIO 4600090098 de 2021, DORA ELENA CHAVERRA MUNERA, CC 39.210.060 CASO 203912 FA 1680	684.321.260		-		-		-		-		0		0		0		0	2%	13.686.425	1%	6.843.213
244.856	MARIA ESPERANZA ZAPATA OCHOA - PAGO INDEMNIZACION TRASLADO Y LUCRO CESANTE 01N-516873090098 de 2021 CARABOBO TRAMO 3A) MARIA ESPERANZA ZAPATA OCHOA CASO 203994 FA 1795-1726-1727	7.800.000	20,00%	1.560.000																		
244.872	DORA ODILIA TORRES	3.520.000	20,00%	704.000		-																

No. Egreso	Beneficiario	Base	%	Retefuente	2,00%	Retel Va	3,00%	Retelca	4,00%	Estampilla UdeA	5,00%	Tasa ProDeporte	6%	Tasa ProCultura	7%	Contribución Especial	8%	Construcción y/o Obra	9%	Justicia Familiar	10%	Pro-innovación
	ACEVEDO - PAGO INDEMNIZACION TRASLADO, MI 01N-320960, CONV 4600090098 de 2021, DORA ODILIA TORRES ACEVEDO, CC 1.035.126.114 caso 203940 FA 1699-1701-1703-1704																					
244.872	DORA ODILIA TORRES ACEVEDO - PAGO INDEMNIZACION TRASLADO, MI 01N-320960, CONV 4600090098 de 2021, DORA ODILIA TORRES ACEVEDO, CC 1.035.126.114 caso 203940 FA 1699-1701-1703-1704	22.000.000	20,00%	4.400.000		-																
244.876	CLAUDIA MARIA ALZATE ARISTIZABAL - PAGO FINAL AVALUO, MI 01N-5417469, CONV 4600090098 de 2021, CLAUDIA MARIA ALZATE ARISTIZABAL, CC 32.558.917 CASO 203955 FA 1713-1714-1715-1716	171.796.460		-		-		-		-		0		0		0		0	2%	3.435.929	1%	1.717.965
244.910	UNION TEMPORAL EDU-AT - CONTRATO ABR 486 DE 2025 UNION TEMPORAL EDU-AT TRANSPORTEMAYO/2025 CV 90098 FACTURA FE 12 CASO 203800 FA 109203	6.376.471		-	-	-	0,18%	11.478	1,00%	63.765	1,30%	82.894		0		0		0	2%	127.529	1%	63.765
244.920	INES FERNANDEZ DE PATIÑO - PAGO TRAMITES LEGALES NOTARIA RENTAS Y REGISTRO, MI 01N-5053292, CONV 4600090098 de 2021 INES FERNÁN DEZ DE PATIÑO CASO 203917 FAC 1682-1686-1690-1693-1696	65.173.772		-		-		-		-		0		0		0		0	2%	1.303.475	1%	651.738
244.921	MARIA BEATRIZ PATIÑO FERNANDEZ - PAGO TRAMITES LEGALES NOTARIA RENTAS Y REGISTRO, MI 01N-5053292, CONV 4600090098 de 2021 MARÍA BEATRIZ PATIÑO FERNÁN DEZ CASO 203917 FAC 1683-1388-1691-1694-1697	32.586.886		-		-		-		-		0		0		0		0	2%	651.738	1%	325.869
244.923	CARLOS ALBERTO PATIÑO FERNANDEZ - PAGO TRAMITES LEGALES NOTARIA RENTAS Y REGISTRO, MI 01N-5053292, CONV 4600090098 de 2021 CARLOS ALBERTO PATIÑO FERNÁN DEZ CASO 203917	32.586.886		-		-		-		-		0		0		0		0	2%	651.738	1%	325.869
244.994	INTERVENTORIA, DISEÑOS Y CONTRATOS S.A.S. - Pago factura No INDE	516.801.026	2,00%	10.336.021		-	0,18%	930.242	1,00%	5.168.010	1,30%	6.718.413		0	5%	25.840.051		0	2%	10.336.021	1%	5.168.010

No. Egreso	Beneficiario	Base	%	Retefuente	2,00%	ReteIVa	3,00%	ReteIca	4,00%	Estampilla UdeA	5,00%	Tasa ProDeporte	6%	Tasa ProCultura	7%	Contribución Especial	8%	Construcción y/o Obra	9%	Justicia Familiar	10%	Pro-innovación
	1032 acta No 3 CTO 198 de 2025 suscrito con INDECO S.A.S. CI 90098 del 2021 CASO 203847 FAC 109227																					
245.041	JAIME ARTURO COLORADO RUA - PAGO INICIAL AVALUO INMUEBLE, MI 01N-5125159, CONVENIO 4600090098 de 2021, **AIDA MUÑOZ GUERRERO** (25%) RUBIELA MUÑOZ GUERRERO CASO 203943 FA	11.516.035		-		-		-		-		0		0		0		0	2%	230.321	1%	115.160
245.041	RUBIELA MUÑOZ GUERRERO	49.494.655		-		-		-		-		0		0		0		0	2%	989.893	1%	494.947
245.041	ANIBAL MUÑOZ GUERRERO	49.494.655		-		-		-		-		0		0		0		0	2%	989.893	1%	494.947
245.041	CARMEN MARINA MUÑOZ GUERRERO	49.494.655		-		-		-		-		0		0		0		0	2%	989.893	1%	494.947
245.048	AIDA MUÑOZ GUERRERO - PAGO INICIAL AVALUO INMUEBLE -AIDA MUÑOZ GUERRERO 01N-5125159 90098 de 2021 RINCONCITO ECUATORIANO VALOR 37.978.620 CASO 203996 FA 1728	37.978.620		-		-		-		-		0		0		0		0	2%	759.572	1%	379.786
245.216	ADMINISTRACION DE BIENES INMOBILIARIOS A&B INMOBILIARIA S.A.S. - FACTURA AVALUOS FVE99512 EDU PRINT CTO 21 DE 2022 CV 90098 / A&B INMOBILIARIO caso 203990 FA 109247	7.990.000	11,00%	878.900	2,85%	227.715	0,18%	14.382	1,00%	79.900	1,30%	103.870		0		0		0		0		0
245.267	CONSORCIO I+O - PAGO ACTA 3 CTO 195 DE 2025 CI 90098 CASO 204544	56.223.844	2,00%	1.124.477	2,85%	1.602.380	0,18%	101.203	1,00%	562.238	1,30%	730.910		0		0		0	2%	1.124.477	1%	562.238
245.276	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO -EDU - DESCUENTO factura No 1 acta No CTO 261 de 2025 suscrito con CONSORCIO APIC MEDELLIN CI 90098 del 2021	18.362.026	2,00%	367.241	2,85%	523.318	0,18%	33.052	1,00%	183.620	1,30%	238.706		0		0		0	2%	367.241	1%	183.620
245.277	CONSORCIO APIC MEDELLIN - PAGO DE factura No 1 acta No CTO 261 de 2025 suscrito con CONSORCIO APIC MEDELLIN CI 90098 del 2021 CASO 204168 109347	18.362.026	2,00%	367.241	2,85%	523.318	0,18%	33.052	1,00%	183.620	1,30%	238.706		0		0		0	2%	367.241	1%	183.620
245.281	DAIMCO SAS - PAGO CTO 523 DE 2025 ACTA 1 CI 90098 CASO 204522	14.329.394	2,00%	286.588	2,85%	408.388	0,18%	25.793	1,00%	143.294	1,30%	186.282		0		0		0	2%	286.588	1%	143.294
245.299	ACCION FLORA S.A.S - EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES DE PAISAJISMO EN EL PARQUE BIBLIOTECA ESPAÑA, UBICADO EN EL} DISTRITO DE	9.431.378	2,00%	188.628		-	0,18%	16.976	1,00%	94.314	1,30%	122.608		0	5%	471.569		0	2%	188.628	1%	94.314

No. Egreso	Beneficiario	Base	%	Retefuente	2,0 0%	Retel Va	3,0 0%	Rete Ica	4,0 0%	Estampilla UdeA	5,0 0%	Tasa ProDeporte	6 %	Tasa ProCultura	7 %	Contribución Especial	8 %	Construcción y/o Obra	9 %	Justicia Familiar	10 %	Pro-innovación
	CIENCIA, TECNOLOGÍA CASO 203949 FAC 109244																					
245 234	VERSAL ARQUITECTURA S.A.S - PAGOFACTA87 Interventoría ACTA 4 VERSAL ARQUITECTURA S.A.S C316 de 2024 DEL 9 de mayo al 9 de julio 2025 CI 96269 DE2022 CASO 20460 FA 109406	22.223. 928		-	2,8 5%	633.3 82		-	1,0 0%	222.23 9	1,3 0%	288.91 1		0		0		0	2 %	444.47 9	1 %	222.23 9

2 INFORME ADMINISTRATIVO:

- **Verificación de las novedades del personal y del pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral.**

Teniendo en cuenta la naturaleza del contrato y las características del Contratista, a continuación, se registran los datos de la Certificación firmada por el Representante Legal, con respecto a la validación del pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral y Parafiscales

Mes	Fecha del Documento	Fechas de cobertura de la certificación del pago realizado al Sistema de Seguridad Social Integral	Relación de los datos de quien firma el documento (Firmado por el Revisor Fiscal o Representante Legal)
agosto 2025	01.08.2025	Los seis (06) meses anteriores a la fecha de expedición de este documento	Emiro Carlos Valdés López Gerente General

A continuación, se evidencia el certificado aportado:



EL GERENTE GENERAL DE LA EMPRESA DE DESARROLLO URBANO

CERTIFICA

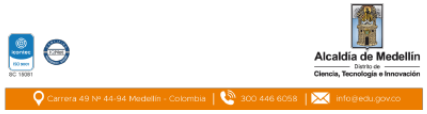
Que en cumplimiento del artículo 50 de la Ley 789 de 2002, la EMPRESA DE DESARROLLO URBANO –EDU con NIT 800.223.337-6, ha cumplido durante los seis (6) meses anteriores a la fecha de expedición de este documento con los pagos al sistema de seguridad social en salud, pensiones y riesgos laborales y con los aportes parafiscales, por lo que declaro que se encuentra a PAZ Y SALVO con las Empresas Promotoras de Salud –EPS-, Fondos de Pensiones, Administradoras de Riesgos Laborales –ARL-, Caja de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar –ICBF y Servicio Nacional de Aprendizaje –SENA-.

Medellín, Agosto 1 de 2025

EMIRO CARLOS VALDÉS LÓPEZ
Gerente General

Leidy Johana Rua Montoya
Firmado digitalmente por Leidy Johana Rua Montoya
Fecha: 2025.08.04 10:55:37 -05'00'

LEIDY JOHANA RÚA MONTOYA
Contadora (E)
TP 232980-T



- **Informe de verificación del cumplimiento de las responsabilidades del contratista frente a la subcontratación autorizada por el Municipio de Medellín.**

Durante la ejecución del contrato, el contratista ha desarrollado diversas contrataciones, por lo cual, para mayor detalle, a partir del presente informe, se remitirá al informe de gestión del mes objeto de supervisión y sus diversos anexos.

En el componente de compra de predios, se han realizado las siguientes negociaciones de los predios que se relacionan a continuación:

a. Proyecto Carabobo

INFORMACIÓN DE LOS PREDIOS
ADAN ATEHORTUA
Matrícula N° 658 Cobama 02100090112. Dirección: Cr52 # 100 – 73
ADONAI RAMON ROJAS VERGARA
Matrícula N° 320960 Cobama 2100090621. Dirección: Carrera 52 # 100-13.
ADONAIS DAVID ROJAS CASTRO
Matrícula N° 320960 Cobama 2100090621. Dirección: Carrera 52 # 100-13.
ADRIANA MARÍA ANGEL ESPINOSA
Id Predio N° 960038239 Cobama 02100090108. Dirección: Carrera 52 # 100-89 (103).

AILEEN GREGORIA FIERRO GALVIS
Matrícula N° 32100 Cobama 2100090125. Dirección: Carrera 52 # 100-39.
ALBA ACENED GARCIA
Id Predio 700018955 Cobama 2100090492. Dirección: Carrera 52 N° 100-201.
ALBA MERY MORENO AMAYA
Matrícula N° 5162484 Cobama 02100090150. Dirección: Carrera 52 # 99-47.
ALBERTO ARTURO GOMEZ RAMIREZ
Matrícula N° 178275 Cobama 2100090121. Dirección: Cr52 # 100 – 45
ALVARO JAVIER BULA MARTINEZ
Matrícula N° 320960 Cobama 2100090621. Dirección: Carrera 52 # 100-13.
AMANDA DE JESUS PEREZ TABORDA
Matrícula N° 157715
ANGELA ESTER VALDELAMAR ROMERIN
Matrícula N° 178275 Cobama 2100090121. Dirección: Cr52 # 100 – 45
AURA MARIA DUQUE DE PIEDRAHITA
Matrícula n° 01N-5205933 cobama 2100090141. Direccion carrera 52 n° 99-49 int 201.
CARLOS ALBERTO RESTREPO PEREZ
Matrícula N° 01n-5052289 Cobama 2100090106. Dirección: Cr52 #100-101.
CARLOS MANUEL MUÑOZ VILCHES
Matrícula N° 5162484 Cobama 02100090150. Dirección: Carrera 52 # 99-47
CAROLINA CARDONA LOPEZ
Matrícula N° 63827 Cobama 02100090133. Dirección: Carrera 52 # 100 – 19.
CLAUDIA CORDOBA GOMEZ
MATRÍCULA N° 658 COBAMA 02100090112. DIRECCION dirección: CR52 # 100 – 73
CLAUDIA MILENA GARCIA MONSALVE
Id Predio N° 900056488 Cobama 2100090127. Dirección: Carrera 52 N° 100- 025
DANIELA ATEHORTUA URIBE
Matrícula N° 658 Cobama 02100090112. Dirección: Cr52 # 100 – 73
DANY ESTEBAN MEDINA ALVAREZ
Matrícula N° 5162484 Cobama 02100090150. Dirección: Carrera 52 # 99-47.
DEISY YAMILE MONTOYA CASTAÑEDA
Id Predio N° 800014445 Cobama 2100090205. Dirección: Carrera 052 100 137
DELFINA HURTADO ROJAS
Matrícula N° 5418505 Cobama 2100090151. Dirección: Calle 99b N° 52 004.
DIANA CRISTINA LOAIZA MUÑETON
Matrícula N° 01n-5265213 Cobama 2100090497. Dirección: Carrera 52 100 – 033.
DIANA MARÍA ALZATE ALZATE
Matrícula N° 01n-5205934 Cobama 02100090141. Dirección: Carrera 52 N° 99-49 Int 301
DIEGO CORDOBA GOMEZ
MATRÍCULA N° 658 COBAMA 02100090112. DIRECCION dirección: CR52 # 100 – 73
DIEGO LUIS CÓRDOBA GUTIERREZ
Matrícula N° 658 Cobama 02100090112. Dirección: Cr52 # 100 – 73
DORA DE JESUS JARAMILLO ARBOLEDA
Matrícula n° 5205713 cobama 05190010014. Dirección carrera 69 # 73- 114
Matrícula n° 5249247 cobama 05190010014. Dirección carrera 69 # 73- 112 (301)
DORA ODILIA TORRES ACEVEDO
Matrícula N° 320960 Cobama 2100090621. Dirección: Carrera 52 # 100-13.
DUBIAN DARIO RINCON TOBON
Matrícula N° 5265212 Cobama 02100090498. Dirección: Carrera 52 #100-029
DUBIAN DE JESÚS BENJUMEA GOMEZ
Matrícula N° 01n-5205932 Cobama 2100090141. Dirección: Carrera 52 # 099 049 – 101.
DUGLAS CORDOBA GOMEZ
MATRÍCULA N° 658 COBAMA 02100090112. DIRECCION dirección: CR52 # 100 – 73
ELSY MILENA QUICENO ESPINOSA

Matrícula N° 01n-5265213 Cobama 2100090497. Dirección: Carrera 52 100 – 033.
ELVIA DEL SOCORRO MARIN DE VALLEJO
Id Predio N° 960028966 Cobama 2100090204. Dirección: Carrera 52 # 100-141.
ENY JOHANA DOMICO RUIZ
Matrícula N° 01n-37376 Cobama 02100090107. Dirección: Carrera 52 #100-95.
ERIKA DURANGO BARRERA
Matrícula N° 5168730 Cobama 02100090140. Dirección: Carrera 52 #100-003
ERIKA JOHANA RESTREPO HOLGUIN
Matrícula N° 800014445 Cobama 2100090205. Dirección: Carrera 52 N° 100-137.
EVER ALBERTO OSPINA RESTREPO
Matrícula N° 5239196 Cobama 2100090457. Dirección: Carrera 052 100 107.
EVER MARQUEZ BALLESTEROS
Matrícula N° 5418503 Cobama 02100090151. Dirección: Calle 99 B N° 52-06
FABIO DE JESÚS ANGEL ESPINOSA
Id Predio N° 960038238 Cobama 2100090108. Dirección: Carrera 52 # 100-085.
FELIX ANTONIO TORRES YOTAGRI
Matrícula N° 5239196 Cobama 2100090457. Dirección: Carrera 052 100 107.
FERNANDO ANTONIO PIEDRAHITA DUQUE
Matrícula N° 01n-5205933 Cobama 2100090141. Dirección: Carrera 52 N° 99-49 Int 201.
FLOR DE MARÍA ESPINOSA DE ANGEL
Matrícula N° 357172 Cobama 2100090108. Dirección: Cr. 52 # 100-89.
FRANCISCO JAVIER SORA ANGEL
Matrícula N° 357172 Cobama 2100090108. Dirección: Cr. 52 # 100-89.
FRANK KUPER MORENO JIMENEZ
Id Predio N° 960090082 Cobama 2100090183. Dirección: Carrera 52 #100-155 (170
GILBERTO GUTIERREZ
Id Predio N° 960100140 Cobama 02100090202. Dirección: 52 #100-151.
GLORIA ALEIDA GARCIA IDARRAGA
Matrícula N° 5239197 Cobama 2100090451. Dirección: Carrera 52 #100 – 123.
HECTOR DARIO ALVAREZ BERMUDEZ
Matrícula N° 5162484 Cobama 2100090150. Dirección: Carrera 52 # 99-45.
HECTOR HUGO CUPAJITA CARMONA
Matrícula N° 658 Cobama 02100090112. Dirección: Dirección: Cr52 # 100 – 73
HELEN SARITH SIERRA MADERA
Matrícula N° 63827 Cobama 02100090133. Dirección: Carrera 52 # 100 – 19.
HERNANDO DE JESÚS CARDENAS HINCAPIE
Matrícula N° 5418503 Cobama 02100090151. Dirección: Calle 99 B N° 52-06
IVAN DE JESÚS CADAVID
Matrícula N° 320960 Cobama 2100090621. Dirección: Carrera 52 # 100-13
IVAN DE JESÚS HENAO GARCIA
Matrícula N° 178275 Cobama 2100090121. Dirección: Dirección: Cr52 # 100 – 45
JENIFER MEJIA CAMPO
Matrícula N° 178275 Cobama 2100090121. Dirección: Dirección: Cr52 # 100 – 45
JESICA MALLERLY ARANGO GALEANO
Matrícula N° 63827 Cobama 02100090133. Dirección: Carrera 52 # 100 – 19.
JHON AUDEL ARANGO ARANGO
Matrícula N° 01n-37376 Cobama 02100090107. Dirección: Carrera 52 #100-95
JHONY ALEXIS CADAVID ORTEGA
Id Predio N° 960038239 Cobama 02100090108. Dirección: Carrera 52 # 100-89 (103).
JOAN SEBASTIAN JARAMILLO GARCIA
Matrícula N° 01n-5265213 Cobama 2100090497. Dirección: Carrera 52 100 – 033.
JOHN FREDY TABORDA ANGEL
Id Predio N° 960038239 Cobama 02100090108. Dirección: Carrera 52 # 100-89 (103).
JORGE IVAN VALENCIA JARAMILLO

Matrícula N° 01n-157715 Cobama 02100090117. Dirección: 52 # 100-69.
JOSE ARMANDO LOZANO ROMERO
Id Predio N° 960089809 Cobama 2100090205. Dirección: Carrera 52 N° 100-135
JOSE DARIO GUERRA GUTIERREZ
Matrícula N° 236996 Cobama 02100090118. Dirección: Carrera 52 # 100-65
JOSE HORACIO HERNANDEZ RESTREPO
Matrícula N° 5162484 Cobama 02100090150. Dirección: Carrera 52 # 99-47.
JOSE LUIS BLANCO LOBO
Matrícula N° 320960 Cobama 2100090621. Dirección: Carrera 52 # 100-13.
JOSE REINEL GIL MARIN
Matrícula N° 32100 Cobama 2100090125. Dirección: Carrera 52 # 100-39.
JUAN BAUDILIO VASQUEZ MAZO
Matrícula N° 32100 Cobama 2100090125. Dirección: Carrera 52 # 100-39.
JUAN DAVID ALVAREZ VELASQUEZ
Matrícula N° 5162484 Cobama 2100090150. Dirección: Carrera 52 # 99-45.
JUAN MANUEL RUIZ VARGAS
Id Predio N° 800014445 Cobama 2100090205. Dirección: Carrera 052 100 137.
KELLY JOHANA GALLEGO ALVAREZ
Matrícula N° 63827 Cobama 02100090133. Dirección: Carrera 52 # 100 – 19.
KIARA LORENA JARUPIA DOMICO
Id Predio N° 800014445 Cobama 2100090205. Dirección: Carrera 052 100 137
LESLIE DE JESÚS NAVARRO FLORES
Matrícula N° 5205934 Cobama 2100090141. Dirección: Cr52 # 99-49 (301).
LINA MARCELA CUPAJITA SUAREZ
Matrícula N° 658 Cobama 02100090112. Dirección: Cr52 # 100 – 73
LINA MARÍA SUAREZ GAVIRIA
Matrícula N° 658 Cobama 02100090112. Dirección: Cr52 # 100 – 73
LISARDO DE JESÚS GALLEGO BERMUDEZ
Matrícula N° 320960 Cobama 2100090621. Dirección: Carrera 52 # 100-13.
Matrícula N° 247228 Cobama 2100090139. Dirección: Carrera 52 # 100 – 07.
Matrícula N° 63827 Cobama 02100090133. Dirección: Carrera 52 # 100 – 19.
LIZETH KATHERINE OSPINA ORTEGA
Id Predio N° 960089809 Cobama 2100090205. Dirección: Carrera 52 N° 100-135.
LUIS DAVID QUINTERO ZULUAGA
Id Predio N° 800014445 Cobama 2100090205. Dirección: Carrera 052 100 137.
LUIS FERNANDO COLORADO ARRUBLA
Matrícula N° 5239197 Cobama 2100090451. Dirección: Carrera 52 #100 – 123.
LUIS GERALDO MARQUINA DIAZ
Id Predio N° 960038238 Cobama 2100090108. Dirección: Carrera 52 # 100-085
LUIS ROBERTO RUEDA ALVAREZ
Matrícula N° 236996 Cobama 02100090118. Dirección: Carrera 52 # 100-65
LUZ ENID HOYOS CANO
MATRÍCULA N° 658 COBAMA 02100090112. DIRECCION dirección: CR52 # 100 – 73
LUZ ESTELLA ALVAREZ BERMUDEZ
Matrícula N° 5162484 Cobama 2100090150. Dirección: Carrera 52 # 99-45.
LUZ REBECA CORONADO VIDAL
Matrícula N° 320960 Cobama 2100090621. Dirección: Carrera 52 # 100-13.
LUZ STELLA QUIROZ HERNANDEZ
Matrícula N° 700018955 Cobama 2100090492. Dirección: Carrera 52 N° 100-201
MABEL MARIN RIVERA
Matrícula N° 01n-5418506 Cobama 2100090151. Dirección: Carrera 52 N° 099 B – 007.
MARCO AURELIO JIMENEZ GIRALDO
Matrícula N° 178275 Cobama 2100090121. Dirección: Cr52 # 100 – 45
MARÍA BERENICE VASCO DE VELEZ

Matrícula N° 178275 Cobama 2100090121. Dirección: Cr52 # 100 – 45
Matrícula N° 32100 Cobama 2100090125. Dirección: Carrera 52 # 100-39.
MARÍA CATALINA ORTIZ SALAZAR
Matrícula N° 63827 Cobama 02100090133. Dirección: Carrera 52 # 100 – 19.
MARÍA CECILIA JIMENEZ ALZATE
Id Predio N° 960690081 Cobama 2100090203. Dirección: Carrera 52 N° 052 100 147.
MARÍA CRUZ VELASCO COLLAZOS
Matrícula N° 960038258 Cobama 0210090119. Dirección: Cr 52 N° 100-61
MARÍA DARY QUICENO ESPINOSA
Matrícula N° 5265212 Cobama 02100090498. Dirección: Carrera 52 #100-029
MARIA DEL CARMEN JARAMILLO DE GONZALEZ
MATRÍCULA N° 01N-5052289 COBAMA 2100090106. DIRECCION CR52 #100-101.
MARÍA DEL ROSARIO HURTADO ROJAS
Matrícula N° 01n-5418504 Cobama 2100090151. Dirección: Carrera 52 N° 099 B – 005.
MARÍA ESPERANZA ZAPATA OCHOA
Matrícula N° 5168730 Cobama 02100090140. Dirección: Carrera 52 #100-003
MARÍA GABRIELA TABORDA DE PEREZ
Matrícula N° 157715 Cobama 02100090117. Dirección: Carrera 52 # 100-69.
MARÍA LUCERO HOLGUIN PAREJA
Matrícula N° 960089809 Cobama 02100090205. Dirección: Carrera 52 N° 100-135
MARIELA JARAMILLO DE JARAMILLO
Matrícula N° 5418505 Cobama 2100090151. Dirección: Calle 99b N° 52 004.
MARINELA DEL SOCORRO CANO HERRERA
Matrícula N° 658 Cobama 02100090112. Dirección: Dirección: Cr52 # 100 – 73
MARISELA ARLEDIS MONROY MARULANDA
Matrícula N° 01n-5052289 Cobama 2100090106. Dirección: Cr52 #100-101
MARITZA FERNANDEZ CASTAÑO
Matrícula N° 658 Cobama 02100090112. Dirección: Dirección: Cr52 # 100 – 73
MARTA LUCIA RAMIREZ
Id Predio N° 960100140 Cobama 02100090202. Dirección: 52 #100-151.
MARTHA EMILIA MESA FLOREZ
Id Predio N° 960038238 Cobama 2100090108. Dirección: Carrera 52 # 100-085.
MARY LUZ GALLEGO ECHEVERRI
Matrícula N° 178275 Cobama 2100090121. Dirección: Cr52 # 100 – 45
MIGUEL ANGEL RIOS VILLADA
Matrícula N° 320960 Cobama 2100090621. Dirección: Carrera 52 # 100-13.
NAREN DAVID PORTILLO BASTIDAS
Matrícula N° 5162484 Cobama 02100090150. Dirección: Carrera 52 # 99-47.
NELLYS DEL CARMEN GOMEZ CAMPO
Matrícula N° 32100 Cobama 2100090125. Dirección: Carrera 52 # 100-39.
OSCAR DAVID CACERES PEREZ
Matrícula N° 247228 Cobama 2100090139. Dirección: Carrera 52 # 100 – 07.
OTONIEL CEBALLOS NARANJO
Matrícula N° 5239196 Cobama 2100090457. Dirección: Carrera 052 100 107.
PAOLA ANDREA ATEHORTUA URIBE
Matrícula N° 658 Cobama 02100090112. Dirección: Cr52 # 100 – 73
PAOLA ANDREA ZORA ANGEL
Matrícula N° 320960 Cobama 2100090621. Dirección: Carrera 52 # 100-13
PAULA ANDREA GALLEGO ALVAREZ
Matrícula N° 63827 Cobama 02100090133. Dirección: Carrera 52 # 100 – 19
PIEDAD MARÍA MARIN
Id Predio N° 800019704 Cobama 2100090204. Dirección: Carrera 52 N° 100-139.
ROBERTO WILSON VASQUEZ ESCUDERO
Matrícula N° 178275 Cobama 2100090121. Dirección: Cr52 # 100 – 45

ROBINSON DARIO MONTES RAIGOSA
Id Predio N° 960090082 Cobama 2100090183. Dirección: Carrera 52 #100-155 (170).
ROCIO DEL SOCORRO HERRERA
Matrícula N° 658 Cobama 02100090112. Dirección: Cr52 # 100 – 73
RODRIGO ANTONIO GIL TANGARIFE
Id Predio N° 960090082 Cobama 2100090183. Dirección: Carrera 52 #100-155 (170).
SANDRA CORDOBA GOMEZ
MATRÍCULA N° 658 COBAMA 02100090112. DIRECCION dirección: CR52 # 100 – 73
SANDY KARINE PATIÑO CASTAÑO
Matrícula N° 01n-5265213 Cobama 2100090497. Dirección: Carrera 52 100 – 033.
SASHA ALEXANDER PETRIANTONY
Matrícula N° 01n-5205933 Cobama 2100090141. Dirección: Carrera 52 N° 99-49 Int 201.
SOR MAGDA CORDOBA GOMEZ
Matrícula N° 658 cobama 02100090112. Dirección dirección: cr52 # 100 – 73
SORENRYS CAROLINA ESCALONA PEÑA
Matrícula N° 32100 Cobama 2100090125. Dirección: Carrera 52 # 100-39.
TOMAS RENE GOMEZ MORALES
Matrícula N° 01n-5205932 Cobama 2100090141. Dirección: Carrera 52 # 099 049 – 101.
UHINTON DE JESÚS HERNANDEZ ARANGO
Matrícula N° 01n-5418506 Cobama 2100090151. Dirección: Carrera 52 N° 099 B – 007.
VICTOR MANUEL MUÑOZ MUNERA
Matrícula N° 5239196 Cobama 2100090457. Dirección: Carrera 052 100 107.
VIKY ADONIS BARRERA
Matrícula N° 01n-5265213 Cobama 2100090497. Dirección: Carrera 52 100 – 033
VILAYZA PIRE MARCHAN
Matrícula N° 320960 Cobama 2100090621. Dirección: Carrera 52 # 100-13.
VIRGELINA DE JESUS BERMUDEZ VDA DE GALLEGO
MATRÍCULA N° 320960 COBAMA 2100090621. DIRECCION CARRERA 52 # 100-13.
WILFERSON JAIDIVER RINCON QUICENO
Matrícula N° 5265212 Cobama 02100090498. Dirección: Carrera 52 #100-029
WILSON ANTONIO MONSALVE RUA
Matrícula N° 32100 Cobama 2100090125. Dirección: Carrera 52 # 100-39
WILSON RAUL ROSAS GONZÁLEZ
Matrícula N° 01n-5052289 Cobama 2100090106. Dirección: Cr52 #100-101
YENELIS OSORIO BOLAÑOZ
Matrícula N° 658 Cobama 02100090112. Dirección: Dirección: Cr52 # 100 – 73
YENIFER MONTIEL SEÑA
Matrícula N° 320960 Cobama 2100090621. Dirección: Carrera 52 # 100-13.
YENY MARITZA ORTIZ SALAZAR
Matrícula N° 5162484 Cobama 02100090150. Dirección: Carrera 52 # 99-47.

- **PROYECTO PARQUES DEL NORTE**

INFORMACIÓN DE PREDIOS
ABELARDO ANTONIO QUINTERO LOPEZ
Matrícula N° 01n-5078491 Cobama 2080030007. Dirección: Carrera 52 N° 104-59.
ADMINISTRACION Y MANTENIMIENTO AUTOMOTOR S.A.S
Matrícula N° 5099605. Cobama 2050270001. Dirección: Carrera 52 N° 109-27.
ALBERTO DE JESÚS CASAFUS CASAFUS
Matrícula N° 01n-5078491 Cobama 2080030007. Dirección: Carrera 52 N° 104-59.

ALEXANDER LONDOÑO PUERTA
Matrícula N° 800020553 Cobama 02080030008. Dirección: Carrera 52 N° 104 D-59 (150).
ALEXY ENRIQUE NIEVES PORRA
Matrícula N° 5109380. Cobama 02100090496. Dirección: Carrera 52 N° 100 – 239.
ALIRIO BUSTAMANTE OSORIO
Matrícula N° 01n-5015719. Cobama 2060220001. Dirección: Carrera 52 # 105aa-31
ALVARO DE JESÚS OSPINA OSORIO
Matrícula N° 5109380. Cobama 02100090496. Dirección: Carrera 52 N° 100 – 239.
ANTONIO MARÍA GONZÁLEZ VELILLA
Matrícula N° 01n-5015719 Cobama 2060220001. Dirección: Carrera 52 # 105aa-31.
ANTONIO RICAURTE VASQUEZ VALENCIA
Matrícula N° 01n-5078491 Cobama 2080030007. Dirección: Carrera 52 N° 104-59
ARLEY DAVID ISAZA PATIÑO
Matrícula N° 5109380. Cobama 02100090496. Dirección: Carrera 52 N° 100 – 239
AUGUSTO SANCHEZ HENAO
Matrícula N° 01n-5078491 Cobama 2080030007. Dirección: Carrera 52 N° 104-59.
BARTOLOME GARCIA HINCAPIE
Matrícula N° 5079689. Cobama 2080030006. Dirección: Carrera 52 N° 104-43
BENICIO LENIS CHAVERRA
Matrícula N° 800020553 Cobama 02080030008. Dirección: Carrera 52 N° 104 D-59 (150)
BERNARDA OSORIO DE ANGULO
Matrícula N° 01n-5078491 Cobama 2080030007. Dirección: Carrera 52 N° 104-59
BIBIANA MARIN QUINTERO
Matrícula N° 01n-5078491 Cobama 2080030007. Dirección: Carrera 52 N° 104-59
BRAHIAN STEVEN ALVAREZ GARCIA
Matrícula N° 01n-5015719 Cobama 2060220001. Dirección: Carrera 52 # 105aa-31
CARLOS ALBERTO OSPINA ALVAREZ
Matrícula N° 800020553 Cobama 02080030008. Dirección: Carrera 52 N° 104 D-59 (150)
CARLOS AMAURY SUAREZ PIEDRAHITA
Matrícula N° 01n-5078491 Cobama 2080030007. Dirección: Carrera 52 N° 104-59
CARLOS ENRIQUE GARCIA GUTIERREZ
Matrícula N° 01n-5078491 Cobama 2080030007. Dirección: Carrera 52 N° 104-59
CARLOS FERNANDO MAZO POSADA
Matrícula N° 01n-5015719 Cobama 2060220001. Dirección: Carrera 52 # 105aa-31
CARLOS JULIO FORERO RUIZ
Matrícula N° 800020553 Cobama 02080030008. Dirección: Carrera 52 N° 104 D-59 (150)
CAROLINA VERGARA LOPEZ

Matrícula N° 5080856. Cobama 02050270014. Dirección: Carrera 52 N° 109 A -39
CESAR DE JESÚS GOMEZ
Matrícula N° 5109380. Cobama 02100090496. Dirección: Carrera 52 N° 100 – 239
CESAR WILSON CORREA MEJIA
Matrícula N° 5078491 Cobama 2080030007. Dirección: Carrera 52 N° 104-59.
CICLO TOTAL S.A.S E.S.P.
Matrícula N° 5053087. Cobama 2080030002. Dirección: Carrera 52 N° 104-05
CLAUDIA MARCELA JARAMILLO ZAPATA
Matrícula N° 5079689. Cobama 2080030006. Dirección: Carrera 52 N° 104-43.
CLAUDIA PATRICIA CASTAÑO MONTOYA
Matrícula N° 01n-5015719 Cobama 2060220001. Dirección: Carrera 52 # 105aa-31
Matrícula N° 5079690 Cobama 02080030004. Dirección: Carrera 52 N° 104-23.
CLEIDER ARTURO CALLE MUÑETON
Matrícula N° 800020553 Cobama 02080030008. Dirección: Carrera 52 N° 104 D-59 (150).
DAIRO DE JESÚS VASCO CEBALLOS
Matrícula N° 01n-5015719 Cobama 2060220001. Dirección: Carrera 52 # 105aa-31.
DANIEL ENRIQUE PADIERNA CARTAGENA
Matrícula N° 5079689. Cobama 2080030006. Dirección: Carrera 52 N° 104-43.
DAVID ALEJANDRO SERNA YEPES
Matrícula N° 01n-5078491 Cobama 2080030007. Dirección: Carrera 52 N° 104-59
DELIO DE JESÚS MUÑOZ
Matrícula N° 5109380. Cobama 02100090496. Dirección: Carrera 52 N° 100 – 239
DIANA CARMENZA LOAIZA MONSALVE
Matrícula N° 5099605. Cobama 2050270001. Dirección: Carrera 52 N° 109-27
DIANA CAROLINA DIAZ MESA
Matrícula N° 01n-5078491 Cobama 2080030007. Dirección: Carrera 52 N° 104-59.
DIDIER JHOAN VERGARA ARISTIZABAL
Matrícula N° 5099605. Cobama 02050270001. Dirección: Carrera 52 N° 109-27
DIEGO ALEXANDER HIGUITA BERRIO
Matrícula N° 800020553 Cobama 02080030008. Dirección: Carrera 52 N° 104 D-59 (150).
DIEGO FERNANDO ARIAS GIRALDO
Matrícula N° 01n-5015719 Cobama 2060220001. Dirección: Carrera 52 # 105aa-31
DIEGO FERNANDO TRUJILLO TORRES
Matrícula N° 800020553 Cobama 02080030008. Dirección: Carrera 52 N° 104 D-59 (150).
DIEGO HERNANDO JARAMILLO PINEDA
Matrícula N° 800020553 Cobama 02080030008. Dirección: Carrera 52 N° 104 D-59 (150).
DUBIAN ARLEY AGUDELO

Matrícula N° 5109380. Cobama 02100090496. Dirección: Carrera 52 N° 100 – 239.
E&G PLASTICOS Y DERIVADOS S.A.S.
Matrícula N° 5109380. Cobama 02100090496. Dirección: Carrera 052 100 239.
EDERVEY BENAVIDES MARTINEZ
Matrícula N° 01n-5078491 Cobama 2080030007. Dirección: Carrera 52 N° 104-59.
EDICSON GIOVANNY BARON BARRERA
Matrícula N° 01n-5015719 Cobama 2060220001. Dirección: Carrera 52 # 105aa-31.
EDISSON JOSE ESCOBAR CAÑAVERAL
Matrícula N° 800019658 Cobama 2060220001. Dirección: Carrera 052 N° 105 Aa -025
EDWARD MAURICIO ROLDAN ORTIZ
Matrícula N° 5079689. Cobama 2080030006. Dirección: Carrera 52 N° 104-43.
EDWIN HUGO BLANDON CASTRO
Matrícula N° 01n-5015719 Cobama 2060220001. Dirección: Carrera 52 # 105aa-31
ELIANA LUCIA AGUDELO
Matrícula N° 01n-5078491 Cobama 2080030007. Dirección: Carrera 52 N° 104-59.
ELKIN DE JESÚS GALEANO GONZÁLEZ
Matrícula N° 5109380. Cobama 02100090496. Dirección: Carrera 52 N° 100 – 239.
ELKIN FRANCISCO AGUDELO SALAZAR
Matrícula N° 01n-5015719 Cobama 2060220001. Dirección: Carrera 52 # 105aa-31.
ENRIQUE CASTRO MORALES
Matrícula N° 01n-5078491 Cobama 2080030007. Dirección: Carrera 52 N° 104-59.
ERIC HUMBERTO BENITEZ POSADA
Matrícula N° 01n-5078491 Cobama 2080030007. Dirección: Carrera 52 N° 104-59.
ERIKA JULIANA PINO CÓRDOBA
Matrícula N° 5080856. Cobama 02050270014. Dirección: Carrera 52 N° 109 A -39.
ERNESTO ANTONIO RICO LONDOÑO
Matrícula N° 01n-5078491 Cobama 2080030007. Dirección: Carrera 52 N° 104-59.
ESTID ANDRES TOBON PEREZ
Matrícula N° 01N-5078491 COBAMA 2080030007. DIRECCION CARRERA 52 N° 104-59
Matrícula N° 5162484 COBAMA 02100090150. DIRECCION CARRERA 52 # 99-47.
EVER ALFONSO RUEDA OSORIO
Matrícula N° 800020553 Cobama 02080030008. Dirección: Carrera 52 N° 104 D-59 (150).
EXPLOTACIONES LA LEGUA LTDA
Matrícula N° 01n-5015719 Cobama 2060220001. Dirección: Carrera 52 # 105aa-31.
FABIO ALBERTO AGUDELO SANCHEZ
Matrícula 5074815 Cobama 2060220003 Dirección: Carrera 52 N° 108-55
FERMIN SALAZAR GARCIA

Matrícula N° 5109380. Cobama 02100090496. Dirección: Carrera 52 N° 100 – 239.
FERNANDO ALBERTO LOPEZ CARDENAS
Matrícula N° 01n-5079691. Cobama 2080030005. Dirección: Carrera 52 N° 104-031.
FLORO TULIO GIRALDO ZULUAGA
Matrícula N° 800019657 Cobama 2060220001. Dirección: Cr 52 105aa -17
FRANCISCO DE JESÚS JIMENEZ SANCHEZ
Matrícula N° 800004747 Cobama 2080030008 Dirección: Cr 52 104 D 37.
FRANCISCO OSPINA OSORIO
Matrícula N° 5109380. Cobama 02100090496. Dirección: Carrera 52 N° 100 – 239
GABRIEL HORACIO JARAMILLO GONZÁLEZ
Matrícula N° 01n-5015719 Cobama 2060220001. Dirección: Carrera 52 # 105aa-31.
GABRIEL ROLDAN HERRERA
Matrícula N° 5099605. Cobama 2050270001. Dirección: Carrera 52 N° 109-27.
GERMAN ALBERTO ARROYAVE SERNA
Matrícula N° 800020553 Cobama 02080030008 Dirección: Carrera 052 104 D -59 150
Matrícula N° 800020554 Cobama 02080030008 Dirección: Carrera 052 104 D-59 132
Matrícula N° 800020555 Cobama 02080030008 Dirección: Carrera 52 N° 104 D -059 0130
Matrícula N° 800020556 Cobama 02080030008 Dirección: Carrera 52 N° 104 D -059, 0123
Matrícula N° 800020557 Cobama 02080030008 Dirección: Carrera 52 N° 104 D -059 0117
Matrícula N° 800021475 Cobama 02080030008 Dirección: Carrera 52 N° 104 D -059 (0139)
Matrícula N° 800021476 Cobama 02080030008 Dirección: Carrera 52 N° 104 D -059 (0135)
Matrícula N° 800021461 Cobama 02080030008 Dirección: Carrera 052 N° 104 D 59 (0115)
Matrícula N° 800021462 Cobama 02080030008 Dirección: Carrera 52 N° 104 D -059 – 0114.
Matrícula N° 800021463 Cobama 02080030008 Dirección: Carrera 052 N° 104 D 59 (0108).
Matrícula N° 800021464 Cobama 02080030008 Dirección: Carrera 052 N° 104 D 59 (0107)
Matrícula N° 800021465 Cobama 02080030008 Dirección: Carrera 052 N° 104 D 59 (0105).
Matrícula N° 800021466 Cobama 02080030008 Dirección: Carrera 052 N° 104 D 59 (0103).
Matrícula N° 800021467 Cobama 02080030008 Dirección: Carrera 052 N° 104 D 59 (0149)
Matrícula N° 800021468 Cobama 02080030008 Dirección: Carrera 52 N° 104 D -059, 0148).
Matrícula N° 800021469 Cobama 02080030008 Dirección: Carrera 052 N° 104 D 59 (0147).
Matrícula N° 800021470 Cobama 02080030008 Dirección: Carrera 052 N° 104 D 59 (0146
Matrícula N° 800021471 Cobama 02080030008 Dirección: Carrera 052 N° 104 D 59 (0145).
Matrícula N° 800021472 Cobama 02080030008 Dirección: Carrera 052 N° 104 D 59 (0144)
Matrícula N° 800021473 Cobama 02080030008 Dirección: Cr 52 104 D 59-0143.
Matrícula N° 800021474 Cobama 02080030008 Dirección: Carrera 52 N° 104 D -059 (0142)
Matrícula N° 800021475 Cobama 02080030008 Dirección: Carrera 52 N° 104 D -059 (0139)
Matrícula N° 800021476 Cobama 02080030008 Dirección: Carrera 52 N° 104 D -059 (0135)

Matrícula N° 800021477 Cobama 02080030008 Dirección: Carrera 52 N° 104 D -059 (0134)
Matrícula N° 800021478 Cobama 02080030008 Dirección: Carrera 52 N° 104 D -059 (0126)
Matrícula N° 800021479 Cobama 02080030008 Dirección: Carrera 52 N° 104 D -059 (0124)
Matrícula N° 800021481 Cobama 02080030008 Dirección: Carrera 52 N° 104 D -059 (0133)
GERMAN DARIO MAZO
Matrícula N° 5078491 Cobama 2080030007. Dirección: Carrera 52 N° 104-59.
GILBERTO ANTONIO USUGA ZAPATA
Matrícula N° 5079689. Cobama 2080030006. Dirección: Carrera 52 N° 104-43.
GILDARDO CARDENAS GALVIS
Matrícula N° 800020553 Cobama 02080030008. Dirección: Carrera 52 N° 104 D-59 (150).
GIOVANI CORREA PEREZ
Matrícula N° 01n-5078491 Cobama 2080030007. Dirección: Carrera 52 N° 104-59
GREGORIO DE JESÚS RUIZ MORENO
Matrícula N° 5109380. Cobama 02100090496. Dirección: Carrera 52 N° 100 – 239.
GUILLERMO LEON POSADA GOMEZ
Matrícula N° 800020553 Cobama 02080030008. Dirección: Carrera 52 N° 104 D-59 (150).
GUSTAVO ANTONIO GAMARRA MONTIEL
Matrícula N° 700024321 Cobama 02080030008. Dirección: Carrera 52 104 D 55.
HECTOR ANTONIO GIRALDO VARGAS
Matrícula N° 800021422 Cobama 2060220004 Dirección: (Carrera 52 N° 105 Aa -0143).
Matrícula N° 800021428 Cobama 2060220005 Dirección: Carrera 52 N° 105 Aa -0155).
HECTOR JAIME ARENAS RUIZ
Id Predio N° 800021681 Cobama 02100090637. Dirección: Carrera 52 N° 100-205.
Id Predio N° 800021681 Cobama 02100090637. Dirección: Carrera 52 N° 100-205.
HECTOR LOAIZA OSPINA
Matrícula N°800019656 Cobama 02060220001 Dirección: Calle 056 A 119 Aa 011.
Matrícula N°800019656 Cobama 02060220001 Dirección: Carrera 052 N° 105 Aa -11.
HEICENOBBERT GARCIA MAZO
Matrícula N° 01n-5015719 Cobama 2060220001. Dirección: Carrera 52 # 105aa-31.
HENRY ALBERTO VALENCIA CASTRILLON
Matrícula N° 01n-5078491 Cobama 2080030007. Dirección: Carrera 52 N° 104-59.
Matrícula N° 01n-5078491 Cobama 2080030007. Dirección: Carrera 52 N° 104-59.
HENRY DE JESÚS MENESES
MATRÍCULA N° 5091844 COBAMA 02100090496. DIRECCIÓN CARRERA 052 100 239.
MATRÍCULA N° 5109380. COBAMA 02100090496. DIRECCIÓN CARRERA 052 100 239.
HENRY DE JESÚS OTALVARO CORREA
Matrícula N° 800020553 Cobama 02080030008. Dirección: Carrera 52 N° 104 D-59 (150).

HERNANDO DE JESÚS ZULUAGA VELILLA
Matrícula N° 01n-5078491 Cobama 2080030007. Dirección: Carrera 52 N° 104-59.
HILDEBRANDO DE JESÚS URAN LOPEZ
Matrícula N° 01n-5015719 Cobama 2060220001. Dirección: Carrera 52 # 105aa-31.
JAES FERNANDO RUIZ GIL
Matrícula N° 800020553 Cobama 02080030008. Dirección: Carrera 52 N° 104 D-59 (150).
JAIME ANDRÉS VELEZ PEREZ
Matrícula N° 5079689. Cobama 2080030006. Dirección: Carrera 52 N° 104-43.
JAIRO DE JESÚS RODRIGUEZ BERRIO
Matrícula N° 800020553 Cobama 02080030008. Dirección: Carrera 52 N° 104 D-59 (150).
JAIRO LEON CALDERON ALVAREZ
Matrícula N° 01n-5015719 Cobama 2060220001. Dirección: Carrera 52 # 105aa-31.
JAIVER ARMANDO GIRALDO MONTOYA
Matrícula N° 5099605. Cobama 02050270001. Dirección: Carrera 52 N° 109-27.
JANET ADRIANA VERA ROLDAN
Matrícula N° 5079689. Cobama 2080030006. Dirección: Carrera 52 N° 104-43.
JAVIER ALONSO RESTREPO GAVIRIA
MATRÍCULA N° 5109380. COBAMA 02100090496. DIRECCIÓN CARRERA 052 100 239.
JAVIER DE JESÚS RESTREPO ARANGO
Matrícula N° 5109380. Cobama 02100090496. Dirección: Carrera 52 N° 100 – 239.
JAVIER MONTERO OSPINA
Matrícula N° 800020553 Cobama 02080030008. Dirección: Carrera 52 N° 104 D-59 (150).
JESÚS JAIR ARBELAEZ RESTREPO
Matrícula N° 01n-5078491 Cobama 2080030007. Dirección: Carrera 52 N° 104-59.
JHON ALEXANDER PADIERNA CARTAGENA
Id Predio N° 800021484. Cobama 02080030008. Dirección: Carrera 52 104 D 59 -0112.
JHON DARIO PARRA CASAS
Matrícula N° 01n-5078491 Cobama 2080030007. Dirección: Carrera 52 N° 104-59.
JHON FADER GALLEGO RAMIREZ
Matrícula N° 01n-5064648 Cobama 02080030003. Dirección: Carrera 52 No.104 – 17.
JHON FREDY GOMEZ
Matrícula N° 5091844 Cobama 02080030001 DIRECCION CR 52 N° 104-003.
JHON FREDY LOPEZ GUTIERREZ
Matrícula N° 01n-5015719 Cobama 2060220001. Dirección: Carrera 52 # 105aa-31.
JHON FREDY PATIÑO
Matrícula N° 5078491 Cobama 2080030007. Dirección: Carrera 52 N° 104-59.
JHON OMAR RENDON SANTAMARIA

Matrícula N° 01n-5078491 Cobama 2080030007. Dirección: Carrera 52 N° 104-59.
JHONY ALEJANDRO GARCIA GOMEZ
Id Predio N° 800021483. Cobama 02080030008. Dirección: Carrera 52 No.104d-59, 0113.
JHONY ANDRÉS GARCIA CASTRILLON
Matrícula N° 5109380. Cobama 02100090496. Dirección: Carrera 52 N° 100 – 239.
JOHN FREDY SERNA YEPES
Matrícula N° 01n-5078491 Cobama 2080030007. Dirección: Carrera 52 N° 104-59.
JOHN JAIME AVENDAÑO MUÑOZ
Matrícula N° 800020553 Cobama 02080030008. Dirección: Carrera 52 N° 104 D-59 (150).
JOHN JAIRO OBANDO GIL
Matrícula N° 5109380. Cobama 02100090496. Dirección: Carrera 52 N° 100 – 239.
JONY ALEXANDER GARCIA TORRES
Matrícula N° 01n-5078491 Cobama 2080030007. Dirección: Carrera 52 N° 104-59.
JORGE ALBEIRO RODRIGUEZ GUTIERREZ
Matrícula N° 800020553 Cobama 02080030008. Dirección: Carrera 52 N° 104 D-59 (150).
JORGE ALBERTO RIOS PELAEZ
Matrícula N° 5109380. Cobama 02100090496. Dirección: Carrera 52 N° 100 – 239.
JORGE IVAN GOMEZ RINCON
Matrícula N° 800020553 Cobama 02080030008. Dirección: Carrera 52 N° 104 D-59 (150).
JORGE JUAN GAVIRIA CARVAJAL
Matrícula N° 5079690 Cobama 02080030004. Dirección: Carrera 52 N° 104-23.
JORGE WILLIAM BAUTISTA TABARES
Matrícula N° 800021480 Cobama 80030008 Dirección: Carrera 52 N° 104 D -059 – 0151
JOSE ALFREDO BRAVO
Matrícula N° 5109380. Cobama 02100090496. Dirección: Carrera 52 N° 100 – 239.
JOSE DAVID LAGUNA ACEVEDO
Matrícula N° 01n-5015719 Cobama 2060220001. Dirección: Carrera 52 # 105aa-31
JOSE FERNEY ARIAS
Matrícula N° 5109380. Cobama 02100090496. Dirección: Carrera 52 N° 100 – 239
JOSE HERIBERTO VARGAS ARBOLEDA
Matrícula 800021486 Cobama 02080030008 Dirección: Carrera 52 # 104d – 059,0110
JOSE LUIS RIVERA
Matrícula N° 5080856. Cobama 02050270014. Dirección: Carrera 52 N° 109 A -39.
JOSE MANUEL CUADROS ALZATE
Matrícula N° 800020553 Cobama 02080030008. Dirección: Carrera 52 N° 104 D-59 (150).
JOSE MARÍA DIAZ PIMIENTO
Matrícula N° 800020553 Cobama 02080030008. Dirección: Carrera 52 N° 104 D-59 (150).

JOSE MARÍA ECHEVERRY
Matrícula N° 800019657 Cobama 2060220001 Dirección: Cr 52 105aa – 17
Matrícula N° 800019658 Cobama 2060220001 Dirección: (Cr 52 105aa – 25).
JOSE PASCUAL ARANGO RESTREPO
Matrícula N° 01n-5015719 Cobama 2060220001. Dirección: Carrera 52 # 105aa-31.
JUAN CAMILO BETANCUR ECHEVERRY
Matrícula N° 01n-5078491 Cobama 2080030007. Dirección: Carrera 52 N° 104-59.
JUAN CAMILO LOAIZA CADAVID
MATRÍCULA N° 5099605. COBAMA 2050270001. DIRECCION CARRERA 52 N° 109-27.
JUAN CARLOS AVENDAÑO LARGO
Matrícula N° 01n-5079689. Cobama 02080030006. Dirección: Carrera 52 No.104-43, 0112.
JUAN CARLOS FORONDA BUSTAMANTE
Matrícula N° 01n-5015719 Cobama 2060220001. Dirección: Carrera 52 # 105aa-31.
Matrícula N° 01n-5015719 Cobama 2060220001. Dirección: Carrera 52 # 105aa-31.
JUAN CARLOS MONSALVE MARTINEZ
Matrícula N° 800004747 Cobama 2080030008. Dirección: Carrera 52 104 D 37
JUAN CARLOS ROJAS POSADA
Matrícula N° 5078491 Cobama 2080030007. Dirección: Carrera 52 N° 104-59.
JUAN DE JESÚS YARCE MENESES
Matrícula N° 800020553 Cobama 02080030008. Dirección: Carrera 52 N° 104 D-59 (150).
JUAN FELIPE SAAVEDRA MORALES
Matrícula N° 5109380. Cobama 02100090496. Dirección: Carrera 52 N° 100 – 239.
JUAN IGNACIO QUINTERO HENAO
Matrícula N° 800020553 Cobama 02080030008. Dirección: Carrera 52 N° 104 D-59 (150).
JUAN PABLO ROLDAN JARAMILLO
Matrícula N° 800021484 Cobama 02080030008 Dirección: Cr 52 104 D 59 -0112.
Matrícula N° 800021485 Cobama 02080030008 Dirección: Cr 52 104 D 59 -0111.
JULIANA GARCIA JARAMILLO
Matrícula N° 800017161 Cobama 02080030008 Dirección: Cr 52 104 -065.
JULIO CESAR OSORIO OCAMPO
Matrícula N° 5079690 Cobama 02080030004. Dirección: Carrera 52 N° 104-23.
KELLY JOHANA NOREÑA
Matrícula N° 5109380. Cobama 02100090496. Dirección: Carrera 52 N° 100 – 239.
LAURA GAMARRA OCHOA
Matrícula N° 700024321 Cobama 02080030008. Dirección: Carrera 52 104 D 55.
LAURA HELENA GARCIA MARTINEZ
Matrícula N° 01n-5015719. Cobama 2060220001. Dirección: Carrera 52 # 105aa-31.

LEYDY JOHANNA LOPEZ HERNANDEZ
Matrícula N° 800019658 Cobama 2060220001. Dirección: Carrera 052 N° 105 Aa -025
LINA MARCELA CARDONA BETANCUR
Matrícula N° 01n-5064648 Cobama 02080030003. Dirección: Carrera 52 No.104 – 17.
LISARDO DE JESÚS GALLEGO BERMUDEZ
Matrícula N° 800020553 Cobama 02080030008. Dirección: Carrera 52 N° 104 D-59 (150).
LIZANA SERNA BOTERO
Matrícula N° 800020553 Cobama 02080030008. Dirección: Carrera 52 N° 104 D-59 (150).
LIZETH VANESSA RESTREPO ORREGO
Matrícula N° 800017161 Cobama 02080030008 Dirección: Cr 52 104 -065.
LUCELLY AGUIRRE EUSSE
Matrícula 5074815 Cobama 2060220003 Dirección: Carrera 52 N° 108-55
LUDIBIA MARÍA QUINTERO RAMIREZ
Matrícula N° 01n-5078491 Cobama 2080030007. Dirección: Carrera 52 N° 104-59.
Matrícula N° 01n-5078491 Cobama 2080030007. Dirección: Carrera 52 N° 104-59.
LUIS ALBERTO HIGUITA
Matrícula N° 01n-5015719 Cobama 2060220001. Dirección: Carrera 52 # 105aa-31.
LUIS ANDRÉS BOTERO MORALES
Matrícula N° 5109380. Cobama 02100090496. Dirección: Carrera 52 N° 100 – 239.
LUIS ENRIQUE BETANCUR ROZO
Matrícula N° 5079689. Cobama 2080030006. Dirección: Carrera 52 N° 104-43.
LUIS ERNESTO MARIN CHANCI
Matrícula N° 01n-5078491 Cobama 2080030007. Dirección: Carrera 52 N° 104-59.
Matrícula N° 01n-5078491 Cobama 2080030007. Dirección: Carrera 52 N° 104-59.
LUIS FERNANDO FERNANDEZ GANDIA
Matrícula n° 800020553 cobama 02080030008. Dirección: carrera 52 n° 104 d-59 (150).
LUIS FERNANDO HENAO RAMIREZ
Matrícula N° 01n-5078491 Cobama 2080030007. Dirección: Carrera 52 N° 104-59.
LUIS FERNANDO HOLGUIN MEJIA
Matrícula N° 01n-5015719 Cobama 2060220001. Dirección: Carrera 52 # 105aa-31.
LUIS FERNANDO SAMPEDRO SALAZAR
Matrícula N° 01n-5015719 Cobama 2060220001. Dirección: Carrera 52 # 105aa-31.
LUIS GUILLERMO GOMEZ GOMEZ
Matrícula N° 800020553 Cobama 02080030008. Dirección: Carrera 52 N° 104 D-59 (150).
LUIS GUILLERMO YARCE MENESES
Matrícula N° 800020553 Cobama 02080030008. Dirección: Carrera 52 N° 104 D-59 (150).
LUZ ELISABETH USUGA CASTAÑO

Matrícula N° 800021422 Cobama 2060220004 Dirección: (Carrera 52 N° 105 Aa -0143).
Matrícula N° 800021428 Cobama 2060220005 Dirección: Carrera 52 N° 105 Aa -0155).
LUZ MARY SEPULVEDA OSORIO
Matrícula N° 01n-5015719 Cobama 2060220001. Dirección: Carrera 52 # 105aa-31.
LUZ OFELIA OSPINA OSORIO
Matrícula N° 01n-5015719 Cobama 2060220001. Dirección: Carrera 52 # 105aa-31
MANUEL EDUARDO GIRALDO GARCIA
Matrícula N° 01n-5078491 Cobama 2080030007. Dirección: Carrera 52 N° 104-59.
MARÍA CECILIA OROZCO GOMEZ
Matrícula N° 01n-5078491 Cobama 2080030007. Dirección: Carrera 52 N° 104-59.
MARÍA YOLANDA ZAPATA TASCON
Matrícula N° 700024321 Cobama 02080030008. Dirección: Carrera 52 104 D 55.
MARÍA YULEIMA HERNANDEZ LOPEZ
Matrícula N° 5109380. Cobama 02100090496. Dirección: Carrera 52 N° 100 – 239.
MARTHA LIA OROZCO HERRERA
Matrícula N° 01n-5015719 Cobama 2060220001. Dirección: Carrera 52 # 105aa-31.
MARTIN EMILIO CASTRILLON VANEGAS
Matrícula N° 5078491 Cobama 2080030007. Dirección: Carrera 52 N° 104-59
MATEO GALLEGO CARDONA
Matrícula N° 01n-5064648 Cobama 02080030003. Dirección: Carrera 52 No.104 – 17.
MAURICIO DE JESÚS VILLA GONZÁLEZ
Matrícula N° 5109380. Cobama 02100090496. Dirección: Carrera 52 N° 100 – 239.
MILENA ANDREA MAZO RUEDA
Matrícula N° 800013744 Cobama 02080030008 Dirección: Cr 52 104 -061.
MILLEY FARNORY GOMEZ ORREGO
Id Predio N° 800017085 Cobama 02080030008 Dirección: Cr 52 104 69.
NELSON DARIO TORRES MORA
Matrícula N° 01n-5015719 Cobama 2060220001. Dirección: Carrera 52 # 105aa-31.
NORA DIDIER OCHOA MARTINEZ
Matrícula N° 700024321 Cobama 02080030008. Dirección: Carrera 52 104 D 55.
NORBEY MONTOYA MARIN
Matrícula N° 5079689. Cobama 2080030006. Dirección: Carrera 52 N° 104-43.
NORMA CECILIA PEREZ GALVIS
Matrícula N° 01n-5079689. Cobama 02080030006. Dirección: Carrera 52 No.104-43, 0112.
NORMA DE JESÚS HIGUITA
Matrícula N° 5080856. Cobama 02050270014. Dirección: Carrera 52 N° 109 A -39
OLGA YAMILE USUGA DAVID

Matrícula N° 5109380. Cobama 02100090496. Dirección: Carrera 052 100 239.
OMAR ALBEIRO POSADA GOMEZ
Matrícula N° 800020553 Cobama 02080030008. Dirección: Carrera 52 N° 104 D-59 (150).
OMAR ELIECER RIVERA VARGAS
Matrícula N° 5109380. Cobama 02100090496. Dirección: Carrera 52 N° 100 – 239.
OMAR LEIDER TORRES AGUDELO
Matrícula N° 01n-5078491 Cobama 2080030007. Dirección: Carrera 52 N° 104-59.
ORLANDO ANTONIO AREIZA AREIZA
Matrícula n° 01n-5015719 cobama 2060220001. Dirección: carrera 52 # 105aa-31.
ORLANDO DONATO MIRA YEPÉZ
Matrícula N° 5109380. Cobama 02100090496. Dirección: Carrera 52 N° 100 – 239.
OSCAR DANILO TORRES MORA
Matrícula N° 01n-5015719 Cobama 2060220001. Dirección: Carrera 52 # 105aa-31
OSCAR HERNANDO ESCOBAR GONZÁLEZ
Matrícula N° 01n-5064648 Cobama 02080030003. Dirección: Carrera 52 No.104 – 17
Matrícula N° 5053087. Cobama 2080030002. Dirección: Carrera 52 N° 104-05.
Matrícula N° 5079689. Cobama 2080030006. Dirección: Carrera 52 N° 104-43.
Matrícula N° 5053087. Cobama 2080030002. Dirección: Carrera 52 N° 104-05.
OTONIEL FONEGRA CASTAÑEDA
Matrícula n° 5064648. Cobama 02080030003. Dirección carrera 52 n° 104-17
PABLO ELDER LOPEZ GUTIERREZ
Matrícula N° 5109380. Cobama 02100090496. Dirección: Carrera 52 N° 100 – 239.
PABLO EMILIO ESPINAL MORALES
Matrícula N° 01n-5015719 Cobama 2060220001. Dirección: Carrera 52 # 105aa-31.
Matrícula N° 01n-5078491 Cobama 2080030007. Dirección: Carrera 52 N° 104-59.
PAOLA FERNANDEZ OCHOA
Matrícula N° 700024321 Cobama 02080030008. Dirección: Carrera 52 104 D 55.
PEDRO NEL MISAS
Matrícula N° 5078491 Cobama 2080030007. Dirección: Carrera 52 N° 104-59.
PEDRO PABLO GALLEGO CASTAÑEDA
Matrícula N°800019656 Cobama 02060220001 Dirección: Calle 056 A 119 Aa 011.
RAFAEL ANTONIO ARANGO ALZATE
Matrícula N° 800020553 Cobama 02080030008. Dirección: Carrera 52 N° 104 D-59 (150).
RAMIRO ANTONIO GONZÁLEZ RUA
Matrícula N° 800020553 Cobama 02080030008. Dirección: Carrera 52 N° 104 D-59 (150).
RAUL ALBERTO ZAPATA ROJAS
Matrícula N° 800020556 Cobama 02080030008 Dirección: Carrera 52 N° 104 D -059, 0123

RESIDUOS INDUSTRIALES ACEVEDO S.A.S.
Matrícula N° 5091844. Cobama 02080030001. Dirección: Carrera 52 N° 109 A -003.
RIGOBERTO GOMEZ CORREA
Matrícula N° 01n-5078491 Cobama 2080030007. Dirección: Carrera 52 N° 104-59.
ROBERTO DE JESÚS GOMEZ GOMEZ
Matrícula N° 01n-5015719 Cobama 2060220001. Dirección: Carrera 52 # 105aa-31.
RODOLFO QUILINDO MOMPOTES
Matrícula N° 5109380. Cobama 02100090496. Dirección: Carrera 52 N° 100 – 239.
RODRIGO ANDRÉS GOMEZ MONTOYA
Matrícula N° 5080856. Cobama 02050270014. Dirección: Carrera 52 N° 109 A -39.
Matrícula N° 5091844. Cobama 02080030001. Dirección: Carrera 52 N° 104-03.
Matrícula N° 5109380. Cobama 02100090496. Dirección: Carrera 52 N° 100 – 239.
ROLANDO MENDOZA BALAGUERA
Matrícula N° 01n-5015719 Cobama 2060220001. Dirección: Carrera 52 # 105aa-31.
ROLDAN DIESEL S.A.S
Matrícula N° 5099605. Cobama 2050270001. Dirección: Carrera 52 N° 109-27.
RUBEN DARIO CARDENAS
Matrícula N° 5109380. Cobama 02100090496. Dirección: Carrera 52 N° 100 – 239.
SANDRA MILENA OSPINA FERREIRO
Matrícula N° 5109380. Cobama 02100090496. Dirección: Carrera 52 N° 100 – 239.
SEBASTIAN BEDOYA RESTREPO
Matrícula N° 800020553 Cobama 02080030008. Dirección: Carrera 52 N° 104 D-59 (150).
SERGIO ANDRÉS ANGUDELO SOLIS
Matrícula N° 5109380. Cobama 02100090496. Dirección: Carrera 52 N° 100 – 239.
SERGIO BARRETO
Matrícula N° 5109380. Cobama 02100090496. Dirección: Carrera 52 N° 100 – 239.
SISDECAR SAS
Matrícula N° 01n-5078491 Cobama 2080030007. Dirección: Carrera 52 N° 104-59.
VICTOR RAUL PEREZ
Matrícula N° 5091844. Cobama 2080030001. Dirección: Carrera 52 N° 109 A -003.
WALTER DE JESUS TORO RESTREPO
Matrícula N° 800021482 COBAMA 2080030008. DIRECCION CARRERA 52 N° 104 – 75
WILLIAM DE JESÚS TORRES MORA
Matrícula N° 01n-5015719 Cobama 2060220001. Dirección: Carrera 52 # 105aa-31.
Matrícula N° 5079690 Cobama 02080030004. Dirección: Carrera 52 N° 104-23.
WILLIAM HERNANDO CASTAÑO SANCHEZ
Matrícula N° 5109380. Cobama 02100090496. Dirección: Carrera 52 N° 100 – 239.

WILLY DARLEY GOMEZ ORREGO
Matrícula N° 800021482 Cobama 2080030008. Dirección: Carrera 52 N° 104 – 75.
WILMAN ALONSO QUIROZ CÓRDOBA
Matrícula N° 5109380. Cobama 02100090496. Dirección: Carrera 52 N° 100 – 239.
WILMAN ENRIQUE RODRIGUEZ RUIZ
Matrícula N° 01n-5078491 Cobama 2080030007. Dirección: Carrera 52 N° 104-59.
WILMAR ORLANDO ARROYAVE SERNA
Matrícula N° 800020553 Cobama 02080030008. Dirección: Carrera 52 N° 104 D-59 (150).
WILSON ADONI GALEANO GUARIN
Matrícula N° 01n-5015719. Cobama 2060220001. Dirección: Carrera 52 # 105aa-31.
YDAIRO ANTONIO SILVA ARTEAGA
Matrícula N° 800020553 Cobama 02080030008. Dirección: Carrera 52 N° 104 D-59 (150).
YUDLEDI PAOLA GIRALDO MARIN
Matrícula N° 700024321 Cobama 02080030008. Dirección: Carrera 52 104 D 55.
YURLEY MELISSA OSPINA BEDOYA
Matrícula N° 01n-5079691. Cobama 2080030005. Dirección: Carrera 52 N° 104-031.

- **PROYECTO RINCONCITO ECUATORIANO**

En el componente de compra de predios, se han realizado las siguientes negociaciones de los predios que se relacionan a continuación:

INFORMACIÓN DE PREDIOS
ABRAHAM JIMENEZ LIZARDO
ID PREDIO N° 800021641 COBAMA 05190010015. DIRECCIÓN CARRERA 73 LOTE 0015 MEJORA 2.
ADRIANA MARÍA GUZMAN SANCHEZ
MATRÍCULA N° 155350 COBAMA 5190010010. DIRECCIÓN CR 69 #073 086.
AIDA MUÑOZ GUERRERO
MATRÍCULA N° 5125159 COBAMA 05190010015. DIRECCIÓN CARRERA 69 # 73-124 APTO 301.
ALBA DOLLY MARIN VERGARA
Matrícula N° 5097231 Cobama 05190010009. Dirección Carrera 69 # 73-80 Apto 201. Cobama 05190010009.
Matrícula N° 5097233 Cobama 05190010009. Dirección Carrera 69 # 73-76. Cobama 05190010009.
ALBANY HINCAPIE CASTAñO
MATRÍCULA 01N-435030, DIRECCION: CR 069 073 102 COBAMA 05190010012.
ALEGRIA CHINA S.A.S
Matrícula N° 01n 5417470 Cobama 5190010008. Dirección Carrera 69 #73-70.
ALEJANDRO ANTONIO ALMARIO ORLAS
MATRÍCULA N° 117788 COBAMA 05190210009. DIRECCIÓN CARRERA 69 72 -30.
MATRÍCULA N° 14600 COBAMA 05190210034. DIRECCIÓN CARRERA 69 72 – 32.

ALEJANDRO CORREA ALVEAR
MATRÍCULA N° 01N 244075 COBAMA 5190210016. DIRECCIÓN CALLE 73 # 67-61.
ALEJANDRO RESTREPO CARDONA
Matrícula N° 01n 5262728 Cobama 5190220016. Dirección Carrera 069 071 012 00101.
ALEXANDER MAYA ECHAVARRÍA
Matrícula N° 01n 98635 Cobama 05190210014. Dirección Calle 073 067 075.
Matrícula N° 288271 Cobama 05190210013. Dirección Carrera 069 072 066.
Matrícula N° 104254 COBAMA 5190210011. DIRECCIÓN CARRERA 69 #72-50.
ÁLVARO PÉREZ MEJÍA
Matrícula N° 359272 Cobama 05190010004. Dirección Calle 69 #73-22 Segundo Piso.
AMERICAN INSAP INGENIERÍA Y SERVICIOS S.A.S
Matrícula N° 5234713 Cobama 5190010003. Dirección Calle 73 #67-40
ANA BEATRIZ GUTIERREZ ARANGO
Matrícula n° 435029 cobama 5190010011. Dirección carrera 69 # 73-92.
ANA MARIA GUARIN TABARES
MATRÍCULA N° 01N-5417469 COBAMA 051900-10008. DIRECCION CARRERA 69 73 68.
ANDERSON MARIN GRANDA
Matrícula N° 5097231 Cobama 5190010009. Dirección Carrera 69 # 73-80 Apto 201.
ANDRÉS FELIPE AGUIRRE BORJA
Matrícula N° 01n 5376292 Cobama 5190220015. Dirección Carrera 069 071 010
ANDRES FELIPE DUQUE OSPINA
MATRÍCULA N° 01N 5376291 COBAMA 05190220015. DIRECCION CARRERA 069 071 008.
ANDRÉS FELIPE RESTREPO
Matrícula N° 01n 154287 Cobama 5190010007. Dirección Cr 069 073 060
ANGEL ANDRÉS MARIN CORTES
Matrícula N° 01n 5062423 Cobama 05190220008. Dirección Calle 071 067 062
ANGEL DAVID POSADA GOMEZ
Matrícula N° 01n 244075 Cobama 5190210016. Dirección Calle 73 # 67-61.
ÁNGELA SALDARRIAGA DE SALDARRIAGA
Matrícula N° 7462 Cobama 05190210010. Dirección Carrera 69 #72-44.
ANGÉLICA MARÍA GRAJALES LOAIZA
Matrícula N° 435035 Cobama 05190010017. Dirección Calle 78ª #67-59 0101.
ANIBAL MUÑOZ GUERRERO
MATRÍCULA N° 5125159 COBAMA 05190010015. DIRECCIÓN CARRERA 69 # 73-124 APTO 301
ASTRID MARÍA LONDOÑO BUILES
MATRÍCULA N° 5125157 COBAMA 5190010015. DIRECCIÓN CARRERA 69 # 73-122. COBAMA 05190010009
ASTRID MONSALVE MONSALVE

Matrícula No. 70745
AURA ALICIA CORREA MORENO
Matrícula N° 5234712 Cobama 5190010003. Dirección Cr 69 #73-10.
AURA ELENA ALZATE GIRALDO
Matrícula n° 5234710 cobama 05190010003. Dirección carrera 69 #73-06.
AURORA ARDILA ECHAVARRIA
Matrícula N° 286482 Cobama 05190210015. Dirección Calle 073 067 067 1p/2p / Calle 073 067 065 2p/3p.
AYARI ARANGO CORREA
Matrícula N° 01n 5234713 Cobama 5190010003. Dirección Cr 73 #67-40
BEATRIZ ELENA ROJAS GARCIA
Matrícula n° 01n 5293676 cobama 05190220010. Dirección calle 071 067 074 00202.
BEATRIZ ELENA SALDARRIAGA SALDARRIAGA
Matrícula N° 7462 Cobama 05190210010. Dirección Carrera 69 #72-44.
BERARDO ANTONIO SALDARRIAGA ECHAVARRÍA
Matrícula N° 7462 Cobama 05190210010. Dirección Carrera 69 #72-44.
BERNARDA JENNY MADRID MONTES
Id Predio N° 800021658 Cobama 05190010009 Dirección Carrera 69 Con La Calle 73 Lote 9 Mejora 2.
MATRÍCULA N° 5097230 COBAMA 05190010009 DIRECCIÓN CARRERA 69 # 73-80 (101).
MATRÍCULA N° 5097232 COBAMA 05190010009 DIRECCIÓN CARRERA 69 # 73-74.
BERTHA INES ROLDAN CALLE
Id Predio N° 800021641 Cobama 05190010015. Dirección Carrera 73 Lote 0015 Mejora 2 Cobama 05190010009.
Matrícula N° 5125153 Cobama 05190010015. Dirección Carrera 69 # 73-118 Cobama 05190010009
Matrícula N° 5125158 Cobama 05190010015. Dirección Carrera 69 # 73-124 Apto 201 Cobama 05190010009.
Matrícula N° 5125162 Cobama 05190010015. Dirección Carrera 69 # 73-124 Terraza 1 Piso 6 Cobama 05190010009.
BISMARK LEÓN MAYA ECHAVARRÍA
Matrícula N° 01n 98635 Cobama 05190210014. Dirección Calle 073 067 075.
Matrícula N° 104254 Cobama 5190210011. Dirección Carrera 69 #72-50
Matrícula N° 288271 Cobama 05190210013. Dirección Carrera 069 072 066.
BRAHYAN DAVID MAYA GALEANO
Matrícula N° 01n 98635 Cobama 05190210014. Dirección Calle 073 067 075.
Matrícula N° 104254 Cobama 5190210011. Dirección Carrera 69 #72-50.
Matrícula N° 288271 Cobama 05190210013. Dirección Carrera 069 072 066.
BRAYAN JAVIER ARGUELLO MUÑOZ
Matrícula N° 01n 422255 Cobama 5190210008. Dirección Calle 072 067 074.
BRYAN ALEIXO GALLEGO ALVAREZ
Matrícula N° 01n 331053 Cobama 05190220013 Dirección Calle 071 067 086

BRYAN OSPINA GUZMAN
Matrícula N° 01n 5234713 Cobama 5190010003. Dirección Cr 73 #67-40
CARLOS ALBERTO HOYOS
Matrícula N° 155350 Cobama 5190010010. Dirección Cr 69 #073 086.
CARLOS ALBERTO MENESES BAEZ
Matrícula N° 435030 Cobama 05190010012. Dirección Carrera 69 # 73-102 Cobama 05190010009.
CARLOS ALBERTO PATIÑO FERNÁNDEZ
Matrícula N° 01n 5053292 Cobama 05190220009 Dirección Cl 071 067 066
CARLOS ALEXANDER CARTAGENA FLOREZ
Matrícula No. 172989
CARLOS ANDRÉS SALDARRIAGA HERNANDEZ
Matrícula N° 01n 422255 Cobama 5190210008. Dirección Calle 072 067 074.
CARLOS ANTONIO HIGUITA DAVID
Matrícula N° 5232944 Cobama 05190010016. Dirección Carrera 69 # 73-134
CARLOS MARIO ÁLZATE YEPES
Matrícula N° 359271 Cobama 5190010004. Dirección Carrera 69 #73-20.
CARLOS ORLANDO PÉREZ ESCOBAR
Matrícula N° 262239 Cobama 5190210012. Dirección Carrera 69 #72-60.
CARMEN MARINA MUÑOZ GUERRERO
Matrícula N° 5125159 Cobama 05190010015. Dirección Carrera 69 # 73-124 Apto 301.
CAROLINA CORREA ALVEAR
Matrícula N° 01n 244075 Cobama 5190210016. Dirección Calle 73 # 67-61.
CAROLINA LONDOñO LONDOñO
Matrícula N° 5125157 Cobama 5190010015. Dirección Carrera 69 # 73-122. Cobama 05190010009.
CATALINA ELENA CARDONA CIFUENTES
Matrícula N° 01n 5154129 Cobama 05190220016. Dirección Carrera 069 071 012 00201.
CERRADURAS METALICAS JS ANTIOQUIA S.A.S
Matrícula N° 214956 Cobama 5190010002. Dirección Calle 73 #67-18.
CESAR MAURICIO ARISTIZABAL
Id Predio N° 800021618 Cobama 5190010008. Dirección Carrera 69 X Calle 73 Lote 0008 Mejora 0002.
CHERRY DAZA URBINA
Matrícula N° 286482 Cobama 05190210015. Dirección Calle 073 067 067 1p/2p / Calle 073 067 065 2p/3p.
CINDY JULIETH RESTREPO CARDONA
Matrícula N° 01n 5262728 Cobama 5190220016. Dirección Carrera 069 071 012 00101.
CLARA EUGENIA BOTERO VILLADA
Matrícula N° 01n 331053 Cobama 05190220013 Dirección Calle 071 067 086
CLAUDIA BEATRIZ DEL PILAR CARIDAD SARA MARTA JULIA VELEZ JARAMILLO

Matrícula N° 5249247 Cobama 05190010014. Dirección Carrera 69 # 73- 112 (301)
CLAUDIA LUZ MARIN VALENCIA
Matrícula N° 435030 Cobama 05190010012. Dirección Carrera 69 # 73-102 Cobama 05190010009
CLAUDIA MARÍA ALZATE ARISTIZABAL
Matrícula N° 5417469 Cobama 05190010008. Dirección Carrera 69 #73-68. Solicitud Inicial De
CLAUDIA PATRICIA MONSALVE MONSALVE
Matrícula No. 70745
CRISTIAN ALEXIS GIL CALLE
Matrícula N° 01n 422255 Cobama 5190210008. Dirección Calle 072 067 074. Cobama 05190010009
CRISTIAN CAMILO NARANJO MUÑOZ
Matrícula N° 5125159 Cobama 05190010015. Dirección Carrera 69 # 73-124 Apto 301.
DADUAN ESTEBAN MAYA ECHAVARRIA
Matrícula N° 01n 98635 Cobama 05190210014. Dirección Calle 073 067 075
DANIEL CARDONA MONTOYA
Matrícula N° 5523848 Cobama 519022-0017. Dirección Cr 069 071 016 0101.
DANIEL RENDON ASSIA
Matrícula N° 5389239 Cobama 05190010005. Dirección Carrera 69 # 73-28.
DANIELA GOMEZ CHAVERRA
Matrícula N° 435030 Cobama 05190010012. Dirección Carrera 69 # 73-102 Cobama 05190010009.
DANIELA JOHANNA MAYA ECHAVARRIA
Matrícula N° 01n 98635 Cobama 05190210014. Dirección Calle 073 067 075.
DANIELA MARIN
Matrícula N° 5097232 Cobama 05190010009 Dirección Carrera 69 # 73-74.
DANNY ZULIMA RENDON MARTINEZ
Matrícula N° 286482 Cobama 05190210015. Dirección Calle 073 067 067 1p/2p / Calle 073 067 065 2p/3p.
DEISY ESMERALDA CASTAÑEDA YATE
Matrícula N° 5324566 Cobama 05190220018. Dirección Calle 72 # 67-67
DEIVIS JOSE BLANCO NOREÑA
Matrícula N° 5324572 Cobama 05190220018. Dirección Calle 72 # 67-83 (202).
DEVANIS NARVAEZ SIERRA
Matrícula N° 5232946 Cobama 05190010016 Dirección Carrera 69 # 73-132 Apto 201.
DIANA CAROLINA LADINO VILLA
Matrícula N° 214956 Cobama 5190010002. Dirección Calle 73 #67-18.
DIANA CATALINA SANCHEZ ALVAREZ
Matrícula N° 5125157 Cobama 05190010015. Dirección Carrera 69 # 73-122.
Matrícula N° 5125157 Cobama 05190010015. Dirección Carrera 69 # 73-122.
DIEGO ALEJANDRO RUIZ TORO

Id Predio N° 800021608 Cobama 5190010016 Dirección Carrera 69 # 73-132 Apto 501.
Matrícula N° 5232950 Cobama 05190010016. Dirección Carrera 69 # 73-132 Apto 401.
DIEGO ALEJANDRO ZAPATA AREIZA
MATRÍCULA N°01N-800021641 COBAMA 05190010015 DIRECCION CARRERA 69 X CALLE 73
DIEGO ALEXANDER CATAÑO HERNANDEZ
Matrícula N° 5097233 Cobama 05190010009. Dirección Carrera 69 # 73-76.
DORA DE JESÚS JARAMILLO ARBOLEDA
Matrícula N° 5205713 Cobama 05190010014. Dirección Carrera 69 # 73- 114
Matrícula N° 5249247 Cobama 05190010014. Dirección Carrera 69 # 73- 112 (301)
DORA ELENA CHAVERRA MUNERA
Matrícula N° 155350 Cobama 5190010010. Dirección Cr 69 #073 086.
DORA VIVIANA FAJARDO MESA
Id Predio N° 800021658 Cobama 05190010009 Dirección Carrera 69 Con Calle 73 Lote 9 Mejora 2.
EDGAR DE JESÚS MORENO DAVID
Matrícula N° 01n 5047907 Cobama 05190220019. Dirección Calle 072 067 045.
EDGAR ENRIQUE GIRALDO ALZATE
Matrícula N° 5234710 Cobama 05190010003. Dirección Carrera 69 #73-06.
EDGAR FABIAN PINEDA LOPERA
Matrícula 5232948
EDINSON DARÍO CARMONA
Matrícula n° 01n 5376291 cobama 05190220015. dirección carrera 069 071 008.
EDISON ALBERTO CARDONA CIFUENTES
Matrícula N° 01n 5154129 Cobama 05190220016. Dirección Carrera 069 071 012 00201.
EDITH DEL SOCORRO CARDONA SANCHEZ
MATRÍCULA N° 01N 5262728 COBAMA 5190220016. DIRECCION CARRERA 069 071 012 00101.
EDITH LILIANA SEGURA
MATRÍCULA N° 5526891 COBAMA 05190010013. DIRECCION CARRERA 69 # 73-104
EDUARDO ENRIQUE GIRALDO MONSALVE
Matrícula N° 01n 5047907 Cobama 05190220019. Dirección Calle 072 067 045.
EDWUAR FUENTES PADRON
Matrícula N° 01n 331053 Cobama 05190220013 Dirección Calle 071 067 086
ELDA INES SALDARRIAGA
Matrícula N° 7462 Cobama 05190210010. Dirección Carrera 69 #72-44.
ELIANA EUGENIA DURANGO CALLE
Matrícula N° 5324567 Cobama 05190220018. Dirección Calle 72 # 67-69.
ELKIN ANTONIO ZAPATA
MATRÍCULA 01N-5526891, COBAMA 05190010013 DIRECCION CR 69 073 0104

ELKIN MARIO MAYA ECHAVARRIA
Matrícula N° 01n 98635 Cobama 05190210014. Dirección Calle 073 067 075.
Matrícula N° 104254 Cobama 5190210011. Dirección Carrera 69 #72-50
Matrícula N° 288271 Cobama 05190210013. Dirección Carrera 069 072 066.
ELVIRA FERNANDEZ DE CASTAÑO
Matrícula N° 01n 5376292 Cobama 5190220015. Dirección Carrera 069 071 010
EMILSE DEL CARMEN ANAYA MONTES
Matrícula N° 5324572 Cobama 05190220018. Dirección Calle 72 # 67-83 (202).
Matrícula N° 01n 5324571 Cobama 05190220018 Dirección Calle 072 067 083 0201
EMMANUEL SALAZAR AGUDELO
Matrícula n° 01n 5376291 cobama 05190220015. Direccion carrera 069 071 008.
EMPRESCO SAS
MATRÍCULA 01N-5389235, COBAMA 05190010005, DIRECCION.: CR 69 #73-30 (101)
ENRIQUE ARCESIO MONSALVE ESCOBAR
Matrícula N° 01n 422255 Cobama 5190210008. Dirección Calle 072 067 074. Cobama 05190010009
ENRIQUE MONSALVE ESCOBAR S.A.S.
Matrícula N° 01n 422255 Cobama 5190210008. Dirección Calle 072 067 074. Cobama 05190010009
ERIKA MOSQUERA PALACIO
Matrícula N° 01n 331053 Cobama 05190220013 Dirección Calle 071 067 086
ERIKA PAOLA SOLANA RIVERA
Id Predio N° 800021641 Cobama 05190010015. Dirección Carrera 73 Lote 0015 Mejora 2.
ESAU VELLOJIN TORREGLOSA
Matrícula N° 5249248 Cobama 5190010014. Dirección Carrera 69 # 73- 112 (401).
ESTHER JULIA HOYOS GONZÁLEZ
Matrícula N° 435030 Cobama 05190010012. Dirección Carrera 69 # 73-102 Cobama 05190010009
ESTHER LIBIA SALDARRIAGA SALDARRIAGA
Matrícula N° 7462 Cobama 05190210010. Dirección Carrera 69 #72-44.
ESTIVEN ARISTIZABAL LONDOñO
MATRÍCULA 01N-800021618, COBAMA 05190010008, DIRECCION: Carrera 69 x CALLE 73 LOTE 0008 MEJORA 0002
ESTIVEN MUÑOZ GUERRERO
Matrícula N° 5125159 Cobama 05190010015. Dirección Carrera 69 # 73-124 Apto 301.
EUCARIS MARIN VERGARA
Matrícula N° 5097233 Cobama 05190010009. Dirección Carrera 69 # 73-76. Cobama 05190010009
Matrícula N° 5097231 Cobama 05190010009. Dirección Carrera 69 # 73-80 Apto 201. Cobama 05190010009.
EVARISTO ANTONIO ESTRADA GARAVITO
Matrícula N° 01n 422255 Cobama 5190210008. Dirección Calle 072 067 074. Cobama 05190010009
EVERLIDES PEREZ VANEGAS

Matrícula N° 1117788 Cobama 05190210009. Dirección Carrera 69 72 – 30
Matrícula N° 14600 Cobama 05190210034. Dirección Carrera 69 72 – 32.
Matrícula N° 286482 Cobama 05190210015. Dirección Calle 073 067 067 1p/2p / Calle 073 067 065 2p/3p.
Matrícula N° 422255 Cobama 0519021-0008. Dirección Carrera Cl 072 067 074
FELIPE PELAEZ ZAPATA
Matrícula N° 435035 Cobama 05190010017. Dirección Calle 78ª #67-59 0101.
FERLEDY DE JESÚS GALEANO CIRO
Matrícula N° 5205715 Cobama 05190010014. Dirección Carrera 69 # 73- 112 (201).
FRANCISCO JOSE TABARES MARIN
Matrícula N° 435030 Cobama 05190010012. Dirección Carrera 69 # 73-102 Cobama 05190010009.
FRANCISCO LUIS MONSALVE DUQUE
Matrícula No. 70745
FREDY ERNESTO VELASQUEZ RAMIREZ
Matrícula N° 01n 98635 Cobama 05190210014. Dirección Calle 073 067 075.
FREDY HERNAN MARIN SANCHEZ
Matrícula N° 5097230 Cobama 05190010009 Dirección Carrera 69 # 73-80 (101).
FRENYERBER JOSE NIEVES TEJERA
Matrícula N° 286482 Cobama 05190210015. Dirección Calle 073 067 067 1p/2p / Calle 073 067 065 2p/3p.
GABRIEL ANTONIO ESTRADA VILLADIEGO
Matrícula N° 286482 Cobama 05190210015. Dirección Calle 073 067 067 1p/2p / Calle 073 067 065 2p/3p.
GABRIEL ANTONIO VELASQUEZ RAMIREZ
Matrícula N° 288271 Cobama 05190210013. Dirección Carrera 069 072 066.
GABRIEL HUBERTO VILLA LONDOÑO
Matrícula N° 5389236 Cobama 05190010005. Dirección Carrera 69 #73 30 Int 102.
Matrícula N° 5389239 Cobama 05190010005. Dirección Carrera 69 # 73-28.
GERARDO WVEIMAR MAYA ECHAVARRIA
Matrícula N° 01n 98635 Cobama 05190210014. Dirección Calle 073 067 075.
Matrícula N° 104254 Cobama 5190210011. Dirección Carrera 69 #72-50
Matrícula N° 288271 Cobama 05190210013. Dirección Carrera 069 072 066.
GERMAN URREA VASCO
Matrícula N° 5324565 Cobama 5190220018. Dirección Carrera Calle 72 # 67-65
GILDARDO MONSALVE
Matrícula N° 01n 70745 Cobama 05190220001. Dirección Calle 071 067 004.
GIOVANNY ALBEIRO ACEVEDO VILLADA
Matrícula N° 01n 5234713 Cobama 5190010003. Dirección Cr 73 #67-40
GISELL CAMILA PEREAÑEZ ESPINOSA
Matrícula n° 01n 5376291 cobama 05190220015. Direccion carrera 069 071 008.

GLORIA ELENA MARIN VERGARA
Matrícula N° 5097231 Cobama 05190010009. Dirección Carrera 69 # 73-80 Apto 201. Cobama 05190010009
Matrícula N° 5097233 Cobama 05190010009. Dirección Carrera 69 # 73-76. Cobama 05190010009.
GLORIA LILIANA LUGO TABARES
Matrícula N° 479978 Cobama 05190220007. Dirección Calle 71 #67-60.
GUSTAVO ALZATE DUQUE
Matrícula N° 5232947 Cobama 05190010016. Dirección Carrera 69 # 73-132 Apto 202.
HAMER ANDREY LONDOñO LONDOñO
Matrícula N° 5125157 Cobama 5190010015. Dirección Carrera 69 # 73-122. Cobama 05190010009
HECTOR ROMAN GIRALDO GIRALDO
Matrícula N° 5234711 Cobama 05190010003. Dirección Carrera 69 #73-08.
HECTOR URREA SILVA
Matrícula N° 5125153 Cobama 05190010015. Dirección Carrera 69 # 73-118.
HELIDA MARIA MONSALVE MONSALVE
Matrícula No. 70745
HENRY JESÚS BOLIVAR RIVAS
Matrícula N° 01n 5062423 Cobama 05190220008. Dirección Calle 071 067 062
HERNAN VICENTE GARCES HERNANDEZ
Matrícula N° 01n 172989 Cobama 5190220012. Dirección Calle 71 # 67-80.
HILLARY ANDREINA COLMENAREZ COLMENAREZ
Matrícula n° 01n 5376291 cobama 05190220015. Direccion carrera 069 071 008.
HONORIO DE JESÚS MARIN VERGARA
Matrícula N° 5097231 Cobama 05190010009. Dirección Carrera 69 # 73-80 Apto 201. Cobama 05190010009
Matrícula N° 5097233 Cobama 05190010009. Dirección Carrera 69 # 73-76. Cobama 05190010009.
HOSPITAL PABLO TOBON URIBE
Matrícula N° 01n 5295984 Cobama 0708001-0007. Dirección Cl 78b 069 240.
HUGO DE JESÚS MARIN VERGARA
Matrícula N° 5097231 Cobama 05190010009. Dirección Carrera 69 # 73-80 Apto 201. Cobama 05190010009.
Matrícula N° 5097233 Cobama 05190010009. Dirección Carrera 69 # 73-76. Cobama 05190010009.
HUGO GARCIA CARVAJAL
Matrícula N° 5125161 Cobama 05190010015. Dirección Carrera 69 # 73-124 (501).
INES FERNANDEZ DE PATIÑO
Matrícula N° 01n 5053292 Cobama 05190220009 Dirección Cl 071 067 066
Matrícula N° 01n 5062424 Cobama 5190220008. Dirección Calle 071067 06400201
INVERSIONES ALTOVERO S.A.
Matrícula N° 01n 5351597 Cobama 519020-0045. Dirección Calle 71 # 65-100.
ISABEL CRISTINA JIMENEZ PINZON
Matrícula N° 435035 Cobama 05190010017. Dirección Calle 78ª #67-59 0101.

ISABEL CRISTINA VANEGAS OSORIO
Matrícula N° 5232945 Cobama 05190010016. Dirección Carrera 69 # 73-130.
ISIDRO JOSE SANDREA PEÑALOZA
Matrícula N° 286482 Cobama 05190210015. Dirección Calle 073 067 067 1p/2p / Calle 073 067 065 2p/3p.
IVAN EMILIO CORREA
Matrícula N° 359271 Cobama 5190010004. Dirección Carrera 69 #73-20.
JADER IGNACIO GONZÁLEZ SEPULVEDA
Matrícula N° 01n 244075 Cobama 5190210016. Dirección Calle 73 # 67-61.
JAIRO SALAZAR GIRALDO
Matrícula N° 01n 5389235 Cobama 5190010005. Dirección Cr 69 #73-30 (101).
JAQUELINE ANDREA ARBOLEDA AGUDELO
Matrícula N° 01n 5323542 Cobama 5190220003. Dirección Calle 071 067 030
JENNY DEL SOCORRO GRAJALES CORRALES
Matrícula N° 359272 Cobama 05190010004. Dirección Calle 69 #73-22 Segundo Piso.
JEFFERSON JAIR LOPEZ SOTTO
MATRÍCULA N°01N-5125153 COBAMA 519001-0015 DIRECCION CR 69 073 0118.
JHEIDY MARIANGELA MUJICA BRAVO
Matrícula N° 01n 5376291 Cobama 05190220015. Dirección Carrera 069 071 008.
JHIMMY SALAZAR VALLEJO
Matrícula N° 155350 Cobama 5190010010. Dirección Cr 69 #073 086.
JHOGAN ALVEIRO ACEVEDO ROJAS
Matrícula N° 01n 5234713 Cobama 5190010003. Dirección Cr 73 #67-40
JHON ALVEIRO ALZATE ARISTIZABAL
Id Predio N° 800021641 Cobama 05190010015. Dirección Carrera 73 Lote 0015 Mejora 2.
JHON JAIRO CABEZA SUÁREZ
Matrícula n° 01n 5376291 cobama 05190220015. Direccion carrera 069 071 008.
JHON JAIRO FERNANDEZ CHAVEZ
Matrícula N° 5324561 Cobama 05190220018. Dirección Calle 72 # 67-49
JHON JAIRO GARCIA GIRALDO
Matrícula N° 01n 289175 Cobama 05190220014. Dirección Carrera 069 071 002.
JHONNATTAN RESTREPO GARCIA
Matrícula No. 5249247
JHOVANY ALBERTO MONSALVE MONSALVE
Matrícula N. 70745
JOAQUIN EMILIO MONSALVE FLOREZ
Matrícula N° 01n 331053 Cobama 05190220013 Dirección Calle 071 067 086
JOHN ALEJANDRO SOTO CARDOSO

Matrícula N° 5324569 Cobama 05190220018. Dirección Calle 72 # 67-79
JOHN ALEXANDER SOTTO TOLEDO
Matrícula 01n- 5125157 Direccion Carrera 69 #73-122 Cobama 05190010015
JOHN ESTIVEN DUQUE OSPINA
Matrícula N° 01n 5376291 Cobama 05190220015. Dirección Carrera 069 071 008.
JOHN FREDDY HENAO ARIAS
Matrícula N° 5125160 Cobama 05190010015. Dirección Carrera 69 # 73-124 (401). Cobama 05190010009.
JOHN MARIO ESPINOSA RUIZ
Matrícula N° 5232943 Cobama 05190010016. Dirección Carrera 69 # 73-132 Apto 202.
Matrícula N° 5232944 Cobama 05190010016. Dirección Carrera 69 # 73-134.
Matrícula N° 5232945 Cobama 05190010016. Dirección Carrera 69 # 73-130.
Matrícula N° 5232946 Cobama 05190010016. Dirección Carrera 69 # 73-132 Interior 201.
Matrícula N° 5232947 Cobama 05190010016. Dirección Carrera 69 # 73-132 Apto 202.
Matrícula N° 5232948 Cobama 05190010016. Dirección Carrera 69 # 73-132 Interior 301.
Matrícula N° 5232949 Cobama 05190010016. Dirección Carrera 69 # 73-132 Apto 302.
Matrícula N° 5232950 Cobama 05190010016. Dirección Carrera 69 # 73-132 Apto 401.
JOHN MARIO GUERRA PEREZ
MATRÍCULA 01N-5205714, COBAMA 0519001-0014, DIRECCION.: CR 69 # 73- 112 (101)
JOHNNAR NAVIA CARO
Matrícula N° 435030 Cobama 05190010012. Dirección Carrera 69 # 73-102 Cobama 05190010009.
JONATAN VASQUEZ CASTAÑEDA
Matrícula MI 5072687
JONHATTAN ROLDAN CARDONA
Matrícula N° 5523849 Cobama 5190220017. Dirección Cr 069 071 016 0201. Solicitud Inicial De
JONNATHAN RICARDO PANIAGUA ARANGO
Matrícula N° 5324565 Cobama 5190220018. Dirección Calle 72 # 67-65.
JORGE ALFREDO SALDARRIAGA ECHAVARRIA
Matrícula N° 7462 Cobama 05190210010. Dirección Carrera 69 #72-44.
JORGE RESTREPO
Matrícula N° 01n 154287 Cobama 5190010007. Dirección Cr 069 073 060
JOSE ANTONIO ALZATE GALLEGO
Matrícula N° 01n 155303 Cobama 05190010006. Dirección Carrera 069 073 052.
JOSE AUGUSTO MONSALVE DUQUE
Matrícula 70745
JOSE DAVID RODRIGUEZ CARDENAS
MATRÍCULA N° 01N 5534693 COBAMA 05190220019. DIRECCION CALLE 072 067 045 00302. Solicitud Inicial de presupuesto para pago de Avalúo $ 113.161.404 e Indemnizaciones $18.794.674
JOSE EDISON ZAPATA TOBON

Matrícula 5097231
JOSE GUILLERMO ALVAREZ PEREZ
Matrícula N° 262239 Cobama 5190210012. Dirección Carrera 69 #72-60.
JOSE ISRAEL CORREA SIERRA
Matrícula N° 01n 5072687 Cobama 05190220011. Dirección Calle 71 # 67-76.
JOSE LUIS BENITEZ ARENAS
Matrícula N° 5234710 Cobama 05190010003. Dirección Carrera 69 #73-06.
JUAN CAMILO BEDOYA BUILES
Matrícula N° 5232948 Cobama 05190010016 Dirección Carrera 69 # 73-132 Apto 301.
JUAN CAMILO BOTERO OSPINA
Matrícula 5249247
JUAN CARLOS TORO ROJAS
Matrícula N° 5125159 Cobama 05190010015. Dirección Carrera 69 # 73-124 Apto 301.
JUAN CARLOS VENTURA FERRER
Matrícula N° 01n 5053292 Cobama 05190220009 Dirección Cl 071 067 066
JUAN DAVID OBANDO CARDENAS
Matrícula N° 01n 422255 Cobama 5190210008. Dirección Calle 072 067 074. Cobama 05190010009
JUAN DAVID VERGARA MADRID
Id Predio N° 800021658 Cobama 05190010009 Dirección Carrera 69 Con La Calle 73 Lote 9 Mejora 2.
Matrícula N° 5097230 Cobama 05190010009 Dirección Carrera 69 # 73-80 (101).
Matrícula N° 5097232 Cobama 05190010009 Dirección Carrera 69 # 73-74
JUAN DE DIOS ARBOLEDA CANO
Matrícula N° 01n 5053051 Cobama 05190220002. Dirección Calle 071 067 020.
JUAN ESTEBAN LOPEZ MARQUEZ
Matrícula N° 5324570 Cobama 05190220018. Dirección Calle 72 # 67-85.
JUAN FERNANDO ARIAS DURANGO
Id Predio N° 800021658 Cobama 05190010009 Dirección Carrera 69 Con Calle 73 Lote 9 Mejora 2.
JUAN FERNANDO VESGA DIAZ
Matrícula N° 5324562 Cobama 05190220018. Dirección Calle 72 # 67-51 (201)
JUAN RAFAEL ARBOLEDA OSPINA
Matrícula N° 01n 5323541 Cobama 05190220003. Dirección Calle 071 067 028
JUAN SEBASTIAN OSORIO ECHEVERRI
Matrícula N° 435029 Cobama 5190010011. Dirección Carrera 69 # 73-92.
JUDY ALEXANDRA FLOREZ
Matrícula N° 5234712 Cobama 5190010003. Dirección Cr 69 #73-10.
JULIO CESAR SERNA VILLA
Matrícula N° 214956 Cobama 5190010002. Dirección Calle 73 #67-18.

JULIO CESAR VARGAS GOMEZ
Matrícula N° 286482 Cobama 05190210015. Dirección Calle 073 067 067 1p/2p / Calle 073 067 065 2p/3p.
JUNIOR GIOVANNI ACEVEDO ROJAS
Matrícula N° 01n 5234713 Cobama 5190010003. Dirección Cr 73 #67-40
JUVENAL SERNA RIOS
Matrícula N° 214956 Cobama 5190010002. Dirección Calle 73 #67-18.
KAREN SOFIA VELLOJIN RODRIGUEZ
Matrícula N° 5249248 Cobama 5190010014. Dirección Carrera 69 # 73- 112 (401).
KARLA CRISTINA ESPINOSA RUIZ
Matrícula N° 5232943 Cobama 05190010016. Dirección Carrera 69 # 73-132 Apto 202.
Id Predio N° 800021608 Cobama 5190010016 Dirección Carrera 69 # 73-132 Apto 501.
Matrícula N° 5232944 Cobama 05190010016. Dirección Carrera 69 # 73-134.
Matrícula N° 5232945 Cobama 05190010016. Dirección Carrera 69 # 73-130.
Matrícula N° 5232946 Cobama 05190010016. Dirección Carrera 69 # 73-132 Interior 201.
Matrícula N° 5232947 Cobama 05190010016. Dirección Carrera 69 # 73-132 Apto 202.
Matrícula N° 5232948 Cobama 05190010016. Dirección Carrera 69 # 73-132 Interior 301.
Matrícula N° 5232949 Cobama 05190010016. Dirección Carrera 69 # 73-132 Apto 302.
Matrícula N° 5232950 Cobama 05190010016. Dirección Carrera 69 # 73-132 Apto 401.
KEILA ELIZABETH BERBESI ESPINOSA
Matrícula N° 5389239 Cobama 05190010005. Dirección Carrera 69 # 73-28.
KENNYA LUZ MARTINEZ ACOSTA
Matrícula N° 5249247 Cobama 05190010014. Dirección Carrera 69 # 73- 112 (301)
KEVIN ANDRES MARTINEZ CASTAñO
MATRÍCULA N°01N 5062423 COBAMA 0519022-0008 DIRECCION CL 071 067 062.
LAURA ALEJANDRA OCHOA VILLA
Matrícula N° 5249247 Cobama 05190010014. Dirección Carrera 69 # 73- 112 (301)
LEANDRO ALBERTO GIL TABARES
MATRÍCULA N° 5526891 COBAMA 05190010013. DIRECCION CARRERA 69 # 73-104
LEIDY TATIANA GONZÁLEZ HENAO
Matrícula N° 273343 Cobama 5190010003. Dirección Cr 69 #73-04 Interior 9802.
Matrícula N° 273346 Cobama 05190010003. Dirección Carrera 69 #73-04 Interior 202.
LEYDI AGUILERA RODRIGUEZ
Matrícula N° 01n 5324568 Cobama 05190220018. Dirección Calle 072 067 075.
LILIANA YANETH AGUDELO ROMAN
Matrícula N° 5125161 Cobama 05190010015. Dirección Carrera 69 # 73-124 (501).
LIPING ZHAO
Matrícula N° 5417472 Cobama 5190010008. Dirección Carrera 69 #73-70 (202)

LUCELLY ACEVEDO
Matrícula N° 359271 Cobama 5190010004. Dirección Carrera 69 #73-20.
LUCIA SANCHEZ DE CARDONA
Matrícula N° 01n 5262726 Cobama 05190220016. Dirección Carrera 069 071 012 09901.
LUIS ALBERTO MIRA OSPINA
Matrícula N° 5389236 Cobama 05190010005. Dirección Carrera 69 #73 30 Int 102.
LUIS ALFONSO ESCOBAR
Matrícula N° 01n 5389235 Cobama 5190010005. Dirección Cr 69 #73-30 (101).
LUIS ALFREDO RUIZ HERNANDEZ
Matrícula 01n-435030, Direccion: Cr 069 073 102 Cobama 05190010012.
LUIS CARLOS CABRERA VALENCIA
Matrícula N° 01n 172989 Cobama 5190220012. Dirección Calle 71 # 67-80.
LUIS ELADIO ESPINOSA CORREA
Id Predio N° 800021608 Cobama 5190010016 Dirección Carrera 69 # 73-132 Apto 501.
Matrícula N° 5232943 Cobama 05190010016. Dirección Carrera 69 # 73-132 Apto 202.
Matrícula N° 5232944 Cobama 05190010016. Dirección Carrera 69 # 73-134.
Matrícula N° 5232945 Cobama 05190010016. Dirección Carrera 69 # 73-130.
Matrícula N° 5232946 Cobama 05190010016. Dirección Carrera 69 # 73-132 Interior 201.
Matrícula N° 5232947 Cobama 05190010016. Dirección Carrera 69 # 73-132 Apto 202.
Matrícula N° 5232948 Cobama 05190010016. Dirección Carrera 69 # 73-132 Interior 301.
Matrícula N° 5232949 Cobama 05190010016. Dirección Carrera 69 # 73-132 Apto 302.
Matrícula N° 5232950 Cobama 05190010016. Dirección Carrera 69 # 73-132 Apto 401.
LUIS FERNANDO PEREZ ESCOBAR
Matrícula N° 262239 Cobama 5190210012. Dirección Carrera 69 #72-60.
LUIS ROBINSON PEREZ HOLGUIN
Matrícula N° 01n 5324568 Cobama 05190220018. Dirección Calle 072 067 075
LUISA FERNANDA MESA ESPINAL
Matrícula N° 01n 5154129 Cobama 05190220016. Dirección Carrera 069 071 012 00201.
LUZ ADRIANA TABARES FORONDA
Matrícula N° 5417469 Cobama 05190010008. Dirección Carrera 69 #73-68.
LUZ BIALEY MONTOYA HERNANDEZ
Matrícula N° 5523848 Cobama 519022-0017. Dirección Cr 069 071 016 0101.
Matrícula n° 5523849 cobama 5190220017. Dirección cr 069 071 016 0201.
LUZ ELENA CARDONA SANCHEZ
Matrícula N° 01n 5262729 Cobama 5190220016. Dirección Carrera 069 071 014 00101.
LUZ ELENA HENAO SERNA
Matrícula N° 273343 Cobama 5190010003. Dirección Cr 69 #73-04 Interior 9802.

Matrícula N° 273346 Cobama 05190010003. Dirección Carrera 69 #73-04 Interior 202.
LUZ ESTELLA CALLE LOPEZ
Matrícula N° 5324565 Cobama 5190220018. Dirección Calle 72 # 67-65.
Matrícula N° 5324561 Cobama 05190220018. Dirección Calle 72 # 67-49
Matrícula N° 5324562 Cobama 05190220018. Dirección Calle 72 # 67-51 (201)
Matrícula N° 5324563 Cobama 05190220018. Dirección Calle 72 # 67-51 (301).
Matrícula N° 5324566 Cobama 05190220018. Dirección Calle 72 # 67-67
LUZ ESTELLA VELASQUEZ HENAO
Id Predio N° 800021641 Cobama 05190010015. Dirección Carrera 73 Lote 0015 Mejora 2.
LUZ MARINA VILLA LONDOÑO
Matrícula N° 5389238 Cobama 5190010005. Dirección Carrera 69 N° 73-30 Interior 202.
LUZ MARLENY RIOS MONTOYA
Matrícula N° 01n 5047907 Cobama 05190220019. Dirección Calle 072 067 045.
MANUEL JOSE MUÑOZ MONSALVE
Matrícula N° 5125159 Cobama 05190010015. Dirección Carrera 69 # 73-124 Apto 301.
MARCELO ROMERO VELASQUEZ
Id Predio N° 800021608 Cobama 05190010016. Dirección Carrera 69 # 73-132 Apto 501.
MARGARITA MARÍA ALZATE GALLEGO
Matrícula N° 01n 155303 Cobama 05190010006. Dirección Carrera 069 073 052.
MARGARITA RUIZ ZABALA
Id Predio N° 800021608 Cobama 5190010016 Dirección Carrera 69 # 73-132 Apto 501.
Matrícula N° 5232943 Cobama 05190010016. Dirección Carrera 69 # 73-132 Apto 202.
Matrícula N° 5232944 Cobama 05190010016. Dirección Carrera 69 # 73-134.
Matrícula N° 5232945 Cobama 05190010016. Dirección Carrera 69 # 73-130.
Matrícula N° 5232946 Cobama 05190010016. Dirección Carrera 69 # 73-132 Interior 201.
Matrícula N° 5232947 Cobama 05190010016. Dirección Carrera 69 # 73-132 Apto 202.
Matrícula N° 5232948 Cobama 05190010016. Dirección Carrera 69 # 73-132 Interior 301.
Matrícula N° 5232949 Cobama 05190010016. Dirección Carrera 69 # 73-132 Apto 302.
Matrícula N° 5232950 Cobama 05190010016. Dirección Carrera 69 # 73-132 Apto 401.
MARGOT MARIN VERGARA
Matrícula N° 5097231 Cobama 05190010009. Dirección Carrera 69 # 73-80 Apto 201. Cobama 05190010009.
Matrícula N° 5097233 Cobama 05190010009. Dirección Carrera 69 # 73-76. Cobama 05190010009.
MARÍA ALICIA ARDILA DE PULGARIN
Matrícula N° 286482 Cobama 05190210015. Dirección Calle 073 067 067 1p/2p / Calle 073 067 065 2p/3p.
MARÍA AURORA GALLEGO
Matrícula N° 01n 155303 Cobama 05190010006. Dirección Carrera 069 073 052.
MARÍA BEATRIZ PATIÑO FERNANDEZ

Matrícula N° 01n 5053292 Cobama 05190220009 Dirección Cl 071 067 066
Matrícula N° 01n 5062424 Cobama 5190220008. Dirección Calle 071067 06400201.
MARÍA BETSABE SALDARRIAGA
Matrícula N° 7462 Cobama 05190210010. Dirección Carrera 69 #72-44.
MARÍA CRISTINA JIMENEZ
Matrícula N° 435030 Cobama 05190010012. Dirección Carrera 69 # 73-102
Matrícula N° 435030 Cobama 05190010012. Dirección Carrera 69 # 73-102 Cobama 05190010009.
MARÍA DORALBA CELADA HINCAPIE
Matrícula N° 435035 Cobama 05190010017. Dirección Calle 78ª #67-59 0101.
MARÍA DORALI MARIN VERGARA
Matrícula N° 5097231 Cobama 05190010009. Dirección Carrera 69 # 73-80 Apto 201. Cobama 05190010009.
Matrícula N° 5097233 Cobama 05190010009. Dirección Carrera 69 # 73-76. Cobama 05190010009.
MARIA GILMA CORREA DE CASTAÑEDA
Matrícula No. 5072687
MARÍA GLADIS GUTIERREZ
Matrícula N° 5232943 Cobama 05190010016. Dirección Carrera 69 # 73-128.
MARÍA HIMELDA MONSALVE FLORES
Matrícula N° 01n 331053 Cobama 05190220013 Dirección Calle 071 067 086
MARÍA LEONOR VARGAS QUINTANA
Matrícula N° 5205715 Cobama 05190010014. Dirección Carrera 69 # 73- 112 (201).
MARÍA LORELEY MEJIA MOJICA
Matrícula N° 5205714 Cobama 5190010014. Dirección Carrera 69 # 73- 112 (101).
MARÍA MIREYA GRAJALES CORRALES
Matrícula N° 359272 Cobama 05190010004. Dirección Calle 69 #73-22 Segundo Piso.
MARÍA NUBIA OSPINA MOLINA
Matrícula N° 01n 5376291 Cobama 05190220015. Dirección Carrera 069 071 008.
MARÍA ROSALBA DEL SOCORRO LONDOÑO DE ARISTIZABAL
Id Predio N° 800021618 Cobama 5190010008. Dirección Carrera 69 X Calle 73 Lote 0008 Mejora 0002.
Matrícula N° 01n 5417470 Cobama 5190010008. Dirección Carrera 69 #73-70.
Matrícula N° 5417471 Cobama 05190010008. Dirección Carrera 69 73 – 72 (201).
Matrícula N° 5417472 Cobama 5190010008. Dirección Carrera 69 #73-70 (202)
Matrícula N° 5523188 Cobama 05190010008. Dirección Carrera 69 73 – 72 (302)
MARÍA SONIA GRAJALES CORRALES
Matrícula N° 359272 Cobama 05190010004. Dirección Calle 69 #73-22 Segundo Piso.
MARÍA TERESA MANRIQUE GIRALDO
Id Predio N° 800021658 Cobama 05190010009 Dirección Carrera 69 Con Calle 73 Lote 9 Mejora 2.
MARIA VICTORIA ARBOLEDA OSPINA

MATRÍCULA N° 01N – 5053051 COBAMA 0519022-0002 DIRECCION CL 071 067 -020.
MARÍA VICTORIA GIRALDO CARDONA
Matrícula N° 435030 Cobama 05190010012. Dirección Carrera 69 # 73-102 Cobama 05190010009.
MARÍA VICTORIA SALDARRIAGA SALDARRIAGA
Matrícula N° 7462 Cobama 05190210010. Dirección Carrera 69 #72-44.
MARIANA SIERRA GARCIA
Matrícula N° 01n 5062424 Cobama 05190220008. Dirección Calle 071 067 064 00201.
MARIELA INES MONTAÑO DE ZAPATA
Matrícula N° 01n 5526890 Cobama 5190010013. Dirección Cr 69 # 73-108 Parqueadero 99003
Matrícula N° 01n-5526891 Cobama 5190010013. Dirección Cr 69 # 73-104 Local Comercial
Matrícula N° 5526888 Cobama 05190010013. Dirección Carrera 69 # 73-108 Parqueadero 99001.
Matrícula N° 5526889 Cobama 05190010013. Dirección Carrera 69 # 73-108 Parqueadero 99002.
Matrícula N° 5526893 Cobama 5190010013. Dirección Cr 69 # 73-106 Apto 201.
Matrícula N° 5526894 Cobama 5190010013. Dirección Carrera Cr 69 # 73-106 Apto 202.
Matrícula N° 5526895 Cobama 05190010013. Dirección Carrera 69 # 73-106 Apto 301.
Matrícula N° 5526896 Cobama 05190010013. Dirección Carrera 69 # 73-106 Apto 302.
MARIO JAVIER PEREZ ESCOBAR
Matrícula n° 262239 cobama 5190210012. Dirección carrera 69 #72-60.
MARLENY GALEANO RODRIGUEZ
Matrícula N° 359271 Cobama 5190010004. Dirección Carrera 69 #73-20
MARTA CECILIA IDARRAGA OSORIO
Matrícula N° 286482 Cobama 05190210015. Dirección Calle 073 067 067 1p/2p / Calle 073 067 065 2p/3p.
MARTHA CECILIA GUTIERREZ ARANGO
Matrícula N° 435029 Cobama 5190010011. Dirección Carrera 69 # 73-92.
MARTHA DORIS ROJAS LOPERA
Matrícula N° 01n 5234713 Cobama 5190010003. Dirección Cr 73 #67-40
MARTHA LUCY MONSALVE FLOREZ
Matrícula N° 01n 331053 Cobama 05190220013 Dirección Calle 071 067 086
MARTHA LUISA TEJERA BRAVO
Matrícula N° 01n 331053 Cobama 05190220013 Dirección Calle 071 067 086
MARYURI SIRLEY CARRILLO BASTO
MATRÍCULA N° 01N 5376292 COBAMA 5190220015. DIRECCION CARRERA 069 071 010
MATIZMETAL S&P S.A.S
Matrícula N° 214956 Cobama 5190010002. Dirección Calle 73 #67-18.
MAUREN EVELI VALENCIA TAMAYO
Matrícula N° 01n 5234712 Cobama 05190010003. Dirección Carrera 69 # 73-10
MICHAEL STEVEN ACEVEDO ROJAS

Matrícula N° 01n 5234713 Cobama 5190010003. Dirección Cr 73 #67-40
MONICA LILIANA YEPES ARBOLEDA
Matrícula N° 01n 5053051 Cobama 05190220002. Dirección Calle 071 067 020.
MONICA MARCELA ALVAREZ HINCAPIE
Matrícula N° 5234711 Cobama 05190010003. Dirección Carrera 69 #73-08.
NATALIA CASTILLO PEREZ
Matrícula N° 01n 5072687 Cobama 05190220011. Dirección Calle 71 # 67-76.
NATALIA CORREA ALVEAR
Matrícula N° 01n 244075 Cobama 5190210016. Dirección Calle 73 # 67-61.
NATALIA CORREA GONZÁLEZ
Matrícula N° 435030 Cobama 05190010012. Dirección Carrera 69 # 73-102
NAYIVE CALLE CARDONA
Matrícula N° 5324564 Cobama 05190220018. Dirección Calle 72 # 67-55 (Primer Piso)
NELLY MUNERA DE CHAVERRA
Matrícula N° 155350 Cobama 5190010010. Dirección Cr 69 #073 086.
NELSON CALLE LOPEZ
Matrícula N° 01n 5324568 Cobama 05190220018. Dirección Calle 072 067 075.
NORA LUZ HINCAPIE DE ALVAREZ
Matrícula N° 5234711 Cobama 05190010003. Dirección Carrera 69 #73-08.
NUBIA ESTELA MUÑOZ CALLEJAS
Matrícula N° 5125158 Cobama 05190010015. Dirección Carrera 69 # 73-124 Apto 201.
OLGA CECILIA GOMEZ GIRALDO
Matrícula N° 01n 5062423 Cobama 05190220008. Dirección Calle 071 067 062
OLGA CECILIA VILLA LONDOÑO
Matrícula N° 5389237 Cobama 05190010005. Dirección Carrera 69 #73-30 (201)
OLGA PATRICIA LOAIZA GARCIA
Matrícula N° 01n 172989 Cobama 5190220012. Dirección Calle 71 # 67-80.
OLGA SALDARRIAGA DE QUIROS
Matrícula N° 7462 Cobama 05190210010. Dirección Carrera 69 #72-44.
OLIVA CORREA ARIAS
Matrícula N° 01n 154287 Cobama 5190010007. Dirección Cr 069 073 060
OMAR DARIO CORTES CARDONA
Matrícula N° 435035 Cobama 05190010017. Dirección Calle 78ª #67-59 0101.
ORLANDO CASTRO BUSTOS
Matrícula N° 104254 Cobama 5190210011. Dirección Carrera 69 #72-50
ORLANDO JARAMILLO SERNA
Matrícula N° 01n 5234712 Cobama 05190010003. Dirección Carrera 69 # 73-10

OSCAR JAVIER MONSALVE MONSALVE
Matrícula No. 70745
PAULA ANDREA GONZÁLEZ HENAO
Matrícula N° 273343 Cobama 5190010003. Dirección Cr 69 #73-04 Interior 9802.
Matrícula N° 273346 Cobama 05190010003. Dirección Carrera 69 #73-04 Interior 202.
PEDRO ANTONIO DUQUE SALAMANCA
MATRÍCULA N° 01N 5376291 COBAMA 05190220015. DIRECCION CARRERA 069 071 008.
RAMIRO ANDRES MOLINA ROLDAN
MATRÍCULA N°01N-800021641 COBAMA 05190010015 DIRECCION CARRERA 69 X CALLE 73 LOTE 0015
RECOMENZAR S.A.S.
Matrícula N° 01n 5047907 Cobama 05190220019. Dirección Calle 072 067 045.
Matrícula N° 01n 5047906 Cobama 05190220019. Dirección Calle 072 067 043.
RICARDO DE JESÚS SANCHEZ TABORDA
Matrícula N° 01n 5262726 Cobama 05190220016. Dirección Carrera 069 071 012 09901.
ROLDAN DE JESÚS CHAVERRA RIOS
Matrícula N° 155350 Cobama 5190010010. Dirección Cr 69 #073 086.
ROMELIA RUIZ
Matrícula N° 01n 5376291 Cobama 05190220015. Direccion Carrera 069 071 008.
RONAL RAFAEL CARDENAS CONEO
Matrícula N° 5324567 Cobama 05190220018. Dirección Calle 72 # 67-69.
ROORIS ZAMBRANO BENAVIDES
Matrícula N° 117788 Cobama 05190210009. Dirección Carrera 69 72 -30.
RUBEN DARIO GUTIERREZ ARANGO
Matrícula N° 435029 Cobama 5190010011. Dirección Carrera 69 # 73-92.
RUBIELA MUÑOZ GUERRERO
Matrícula N° 5125159 Cobama 05190010015. Dirección Carrera 69 # 73-124 Apto 301.
RUBIELA QUEJADA LEDEZMA
Matrícula N° 01n 273342 Cobama 5190010003. Dirección Carrera 069 073 006 09801.
Matrícula N° 01n 273345 Cobama 5190010003. Dirección Carrera 069 073 004 00201.
RUTH CECILIA CELADA HINCAPIE
Matrícula n° 435035 cobama 05190010017. Dirección calle 78ª #67-59 0101.
SAMUEL MOISES GALINDEZ
Matrícula N° 5324572 Cobama 05190220018. Dirección Calle 72 # 67-83 (202).
SANDRA ASTRID ARISTIZABAL
Matrícula N° 5523188 Cobama 05190010008. Dirección Carrera 69 73 – 72 (302)
SANDRA EDELMIRA ERAZO TIMANA
MATRÍCULA N°800021608 COBAMA 5190010016 DIRECCION CR 69 CON CALLE 73 LOTE 0016 MEJORA 2.

SANDRA LILIANA ANDICA BUENO
Matrícula N° 359271 Cobama 5190010004. Dirección Carrera 69 #73-20.
SANDRA PATRICIA ARBOLEDA GOMEZ
Matrícula N° 5249248 Cobama 5190010014. Dirección Carrera 69 # 73- 112 (401).
SANDRA PATRICIA PINEDA SALINAS
Matrícula N° 01n 172989 Cobama 5190220012. Dirección Calle 71 # 67-80.
SANTANA COGOLLO RAMOS
Matrícula N° 01n 331053 Cobama 05190220013 Dirección Calle 071 067 086
SANTIAGO GARCIA MARTINEZ
Matrícula N° 5125161 Cobama 05190010015. Dirección Carrera 69 # 73-124 (501).
SANTIAGO MONTOYA ZAPATA
Matrícula No. 331053
SEBASTIAN DAVID LONDOñO LONDOñO
Matrícula N° 5125157 Cobama 5190010015. Dirección Carrera 69 # 73-122. Cobama 05190010009
SERGIO ALONSO SUAREZ CASTRILLON
Matrícula N° 5324567 Cobama 05190220018. Dirección Calle 72 # 67-69.
SERVICIOS AUTOMOTRIZ Y GRÚAS EL VOLADOR S.A.S
Matrícula N° 01n 289175 Cobama 05190220014. Dirección Carrera 069 071 002.
SEXLOVE S.A.S
Matrícula N° 01n 5062423 Cobama 05190220008. Dirección Calle 071 067 062
SIRLY DAYANA ORTIZ JULIO
Matrícula N° 5246057 Cobama 5190010015. Dirección Carrera 69 # 73-120.
SORIS KATERINE PEREZ COGOLLO
Matrícula N° 01n 331053 Cobama 05190220013 Dirección Calle 071 067 086
TERESA DE JESÚS BUSTAMANTE LOPERA
Id Predio N° 800021622 Cobama 0519022-0010. Dirección Calle 71 Carrera 67 Lote 0010 Mejora 02.
Matrícula N° 01n 5293674 Cobama 05190220010. Dirección Calle 071 067 072 00202.
Matrícula N° 01n 5293676 Cobama 05190220010. Dirección Calle 071 067 074 00202.
TERESA EMILIA ARANGO LONDOñO
Matrícula N° 435029 Cobama 5190010011. Dirección Carrera 69 # 73-92.
TULIO MARIO HENAO OSORNO
Matrícula N° 435035 Cobama 05190010017. Dirección Calle 78ª #67-59 0101.
URIEL ANTONIO CARDONA SANCHEZ
Matrícula N° 01n 5262727 Cobama 05190220016. Dirección Carrera 069 071 014 09901.
VALENTINA ALZATE VASQUEZ
MATRÍCULA N° 01N 5534694 COBAMA 5190220019. DIRECCION CL 072 067 045 0303.
VALENTINA TABARES MARIN

Matrícula N° 435030 Cobama 05190010012. Dirección Carrera 69 # 73-102 Cobama 05190010009.
VALENTINA VASQUEZ
MATRÍCULA N° 01N 5534694 COBAMA 05190220019. DIRECCION CALLE 072 067 045 00303. Solicitud Inicial de presupuesto para pago de Avalúo $ 118.283.378 e Indemnizaciones $16.146.827
VANESSA MAYA OSORNO
Matrícula N° 01n 98635 Cobama 05190210014. Dirección Calle 073 067 075.
Matrícula N° 288271 Cobama 05190210013. Dirección Carrera 069 072 066.
VERONICA DEL CARMEN PEREZ SANCHEZ
Matrícula No. 331053
VICTOR MAURICIO HURTADO CASTRILLON
MATRÍCULA N° 5526891 COBAMA 05190010013. DIRECCION CARRERA 69 # 73-104.
VIVIANA MARCELA ALVAREZ MARTÍNEZ
Matrícula 01n-435030, Direccion: Cr 069 073 102 Cobama 05190010012.
WIDERMAN OSORIO SALCEDO
Matrícula N° 01n 422255 Cobama 5190210008. Dirección Calle 072 067 074. Cobama 05190010009.
WILFER ALONSO GONZÁLEZ SEPULVEDA
Matrícula N° 286482 Cobama 05190210015. Dirección Calle 073 067 067 1p/2p / Calle 073 067 065 2p/3p.
WILFREDO GUEVARA GARCIA
Matrícula N° 01n 5293674 Cobama 05190220010. Dirección Calle 071 067 072 00202.
WILLIAM AUGUSTO BERRIO SANTOS
Matrícula N° 5324562 Cobama 05190220018. Dirección Calle 72 # 67-51 (201)
YANCELLY OCHOA MONTOYA
Matrícula N° 5324569 Cobama 05190220018. Dirección Calle 72 # 67-79
YASMIDT CELENIA ARANGO MONTOYA
Id Predio N° 800021658 Cobama 05190010009 Dirección Carrera 69 Con Calle 73 Lote 9 Mejora 2.
YEIMAR URRUTIA VALENCIA
Matrícula N° 359271 Cobama 5190010004. Dirección Carrera 69 #73-20.
YEIMY MARCELA OSORIO RUIZ
Matrícula N° 01n 98635 Cobama 05190210014. Dirección Calle 073 067 075.
YEISON ASPRILLA PALACIOS
Id Predio N° 800021622 Cobama 0519022-0010. Dirección Calle 71 Carrera 67 Lote 0010 Mejora 02.
YELFRI CATALAN SOTO
Matrícula N° 286482 Cobama 05190210015. Dirección Calle 073 067 067 1p/2p / Calle 073 067 065 2p/3p.
YENIFER CASTILLO VALDERRAMA
Matrícula N° 5232949 Cobama 05190010016. Dirección Carrera 69 # 73-132 Apto 302
YOHAN ANDRES GOMEZ
Matrícula 01n-435030, direccion: cr 069 073 102 cobama 05190010012.
YONIS DE JESÚS GONZÁLEZ BUSTAMANTE

Matrícula N° 01n 5293675 Cobama 05190220010. Dirección Calle 071 067 074 00201.
YUNER HERNANDO MAYA ECHAVARRIA
Matrícula N° 104254 Cobama 5190210011. Dirección Carrera 69 #72-50
YURI PAOLA GUTIERREZ
Matrícula N° 435030 Cobama 05190010012. Dirección Carrera 69 # 73-102 Cobama 05190010009.
YURLEY KATHERINE BARRIENTOS RESTREPO
Matrícula N° 5205713 Cobama 05190010014. Dirección Carrera 69 # 73- 114

Nota: La información anteriormente indicada, puede ser detallada en los documentos soporte e informe de gestión del mes objeto de supervisión.

Durante el mes periodo objeto de supervisión (Agosto 2025), y acorde a los pagos realizados, los subcontratistas, realizaron los siguientes aportes a seguridad social:

Persona Natural:

No. Egreso	Beneficiario	Mes	No. Planilla	IBC	Pensión	Salud	ARL
245.397	JUAN SEBASTIAN MORENO YEPES PAGO CTA DE COBRO 6_JUAN SEBASTIAN MORENO_CTO 211_HONORARIOS JULIO 2025	JULIO/25	1074476954	3.076.910	492.400	384.700	75.000
245.418	ELIANA MARCELA RESTREPO ESCOBAR CUENTA DE COBRO N 5_CI 90098_CONTRATO 359 DE 2025_ELIANA RESTREPO_PERIODO JULIO 2025	JULIO/25	7976703388	3.084.240	492.400	384.700	16.100
245.419	CAROLINA RAMIREZ ZULETA CUENTA DE COBRO N 5_CI 90098_CONTRATO 348 DE 2025_CAROLINA RAMIREZ_PERIODO JULIO 2025	JULIO/25	79280748	3.076.910	492.400	384.700	75.000
245.441	KELLY JOHANA ORDOñEZ ARANGO CUENTA DE COBRO N 7_CI 90098_CONTRATO 650 DE 2024_KELLY JOHANA ORDOÑEZ Z_PERIODO JULIO 2025	JULIO/25	79454850	3.076.910	492.400	384.700	75.000
245.442	ADRIANA MILENA GUTIERREZ RAMIREZ PAGO CTA DE COBRO 1_ADRIANA MILENA GUTIERREZ RAMIREZ_CTO 715_CI 90098_ING DE SEGUIMIENTO_HONORARIOS JULIO 2025	JULIO/25	79466880	3.617.726	578.900	452.300	
245.444	ALEJANDRA MARIA MORA CORREA CUENTA DE COBRO N 5_CI 90098_CONTRATO 360 DE 2025_ALEJANDRA MARIA MORA_PERIODO JULIO 2025	JULIO/25	78988205	3.076.910	492.400	384.700	75.000
245.446	LUISA FERNANDA GARCIA HURTADO CUENTA DE COBRO N 5_CI 90098_CONTRATO 366 DE 2025_LUISA GARCIA_PERIODO JULIO 2025	JULIO/25	1073305453	1.533.671	245.400	191.800	8.100
245.447	JOHNY WILSON GONZALEZ ALVAREZ CUENTA DE COBRO N 7_CI 90098_CONTRATO 645 DE 2024_JOHNY WILSON GONZALEZ_PERIODO JULIO 2025	JULIO/25	1073641712	3.077.000		384.700	75.000
245.475	DIEGO ANDRES CASTRILLON OROZCO CUENTA DE COBRO N 5_CI 90098_CONTRATO 355 DE	JULIO/25	7976004579	2.347.074		293.400	57.200

No. Egreso	Beneficiario	Mes	No. Planilla	IBC	Pensión	Salud	ARL
	2025_DIEGO ANDRES CASTRILLÓN PERIODO JULIO 2025						
245.478	PAULA ANDREA OSPINA URIBE PAGO CTA DE COBRO 6_PAULA ANDREA OSPINA URIBE_CTO 241_CI 90098_PROF SOCIAL HONORARIOS JULIO 2025	JULIO/25	34122046	3.076.910	492.400	384.700	75.000
245.481	ETNA LORENA ESPINOSA HINCAPIE CUENTA DE COBRO N 5_CI 90098_CONTRATO 353 DE 2025_ETNA LORENA ESPINOSA_PERIODO JULIO 2025	JULIO/25	78846825	3.617.725	578.900	452.300	18.900
245.482	NANCY YANETH MORALES RESTREPO PAGO CTA DE COBRO 6_NANCY YANETH MORALES RESTREPO_CTO 251_CI 90098_HONORARIOS JULIO 2025_PROF ADMON Y FINANCIERA	JULIO/25	7976581568	3.076.910	492.400	384.700	16.100
245.494	EDIDSON FERNANDO RINCON CUAN PAGO CTA DE COBTO 6_EDIDSON FERNANDO RINCON CUAN_CTO 164_CI 90098_HONORARIOS JULIO 2025_APOYO A LA COORDINACION	JULIO/25	7976499357	3.617.726	578.900	452.300	88.200
245.495	JULIANA ANDREA ZAPATA MARIN PAGO CTA DE COBRO 5_JULIANA ANDREA ZAPATA MARIN_CTO 362_CI 90098_HONORARIOS JULIO 2025_COMUNICADORA	JULIO/25	1074436435	3.076.909	492.200	384.700	75.000
245.503	LUIS ALBERTO RAMIREZ MOSQUERA CUENTA DE COBRO N 5_CI 90098_CONTRATO 348 DE 2025_CAROLINA RAMIREZ_PERIODO JULIO 2025	JULIO/25	7976132003	3.076.910	492.200	384.700	16.100
245.504	ANA CATALINA TORRES ECHEVERRI PAGO CTA DE COBRO 7_ANA CATALINA TORRES ECHEVERRI_CTO 578_CI 90098_HONRARIOS JULIO 2025	JULIO/25	79182524	3.077.000	492.400	384.700	75.000
245.507	PAOLA ANDREA MARINEZ AGUDELO PAGO CTA DE COBRO 6_PAOLA ANDREA MARINEZ_CTO 226_CI 90098_HONRARIOS JULIO 2025	JULIO/25	7974825958	3.076.910	492.400	384.700	
245.514	CLAUDIA PATRICIA RIOS MONSALVE CUENTA DE COBRO N 5_CI 90098_CONTRATO 374 DE 2025_CLAUDIA PATRICIA RIOS_PERIODO JULIO 2025	JULIO/25	78798939	1.423.500		178.000	7.500
245.654	JAILER ANTONIO VAHOS RIVERA PAGO CTA DE COBRO 1_JAILER VAHOS RIVERA_CTO 655_CI 90098_SST_HONORARIOS JULIO 2025	JULIO/25	79430143	3.076.910	492.400	384.700	75.000
245.655	VALERIA GONZALEZ GOMEZ PAGO CTA DE COBRO 5_VALERIA GONZALEZ GOMEZ_CTO 339_CI 90098_ARQUITECTA LIDER HONORARIOS JULIO 2025	JULIO/25	79137576	3.618.000	578.900	452.300	88.200
245.675	RAFAEL HUMBERTO HERNANDEZ CORREA PAGO CTA DE COBRO 1_RAFAEL HUMBERTO HERNANDEZ CORREA_CTO 652_CI 90098_HONORARIOS JULIO 2025	JULIO/25	78728859	3.497.134	559.600	437.200	18.300
245.739	MARCELA BUITRAGO URIBE PAGO CTA DE COBRO 6_MARCELA BUITRAGO URIBE_CTO 176_CI 90098_HONORARIOS JULIO 202	JULIO/25	79579507	3.076.909	492.400	384.700	
245.799	PAULA ANDREA QUINTERO URIBE PAGO CTA DE COBRO 6_PAULA	JULIO/25	78792745	3.617.725	578.900	452.300	

No. Egreso	Beneficiario	Mes	No. Planilla	IBC	Pensión	Salud	ARL
	ANDREA QUINTERO URIBE_CTO 258_CI 90098_HONORARIOS JULIO 2025_ING DE SEGUIMIENTO						
245.827	LORENA DEL PILAR VALLEJO GRISALES CUENTA DE COBRO N 7_CI 90098_CONTRATO 651 DE 2024_LORENA DEL PILAR VALLEJO _PERIODO JULIO 2025	JULIO/25	79470883	3.077.000	492.400	384.700	75.000
246.209	MARIA FERNANDA JIMENO CARDENAS CUENTA FINAL_CI 90098_CONTRATO 403 DE 2023_MARÍA FERNANDA JIMENO	DICIEMBRE/24	7949392184	2.930.400	468.900	366.300	15.300

Persona Jurídica

No. Egreso	Beneficiario	Fecha documento	Periodo	Firma
245.933	CONSORCIO GIN 45 Pago factura No GN 5 acta No 1 CTO 551 de 2025 suscrito con CONSORCIO GIN 45 CI 90098 del 2021	4/08/2025	JUNIO	JOSE VICENTE BOCANEGRA REPRESENTANTE LEGAL
245.999	INGENIERIA EN CONSTRUCCIONES CIVILES S.A.S. Pago factura No E2552 acta No 1 CTO 86 de 2025 suscrito con Ingeniería en construcciones civiles S.A.S CI 90098 del 2021	1/08/2025	A LA FECHA DEL DOCUMENTO	JUAN ESTEBAN VÉLEZ EVANS - REPRESENTANTE LEGAL
246.019	UNION TEMPORAL EDU-AT CONTRATO ABR 486 DE 2025 UNION TEMPORAL EDU-AT TRANSPORTE JUNIO/2025 CI 90098 FACTURA FE32	22/07/2025	**JUNIO**	LUCY ESTELLA BRAND ARISTIZABAL Representante
246.029	UNIPAR ALQUILERES DE COMPUTADORES S.A. FACTURA UP16140 UNIPAR CTO 3302-424 DE 2025 MES DE JULIO DE 2025 CI 90098 de 2021	4/08/2025	JULIO	JACKELINE DEL PILAR PERILLA WILCHES Revisor Fiscal
246.111	UNIPAR ALQUILERES DE COMPUTADORES S.A. PAGO FACTURA N UP16141 UNIPAR CTO 3302-424 DE 2025 MES DE JULIO DE 2025 _EQUIPOS DE COMPUTO PREDIOS CI 90098 de 2021	4/08/2025	JULIO	JACKELINE DEL PILAR PERILLA WILCHES Revisor Fiscal
246.123	ZONA DE SEGURIDAD LTDA FACTURA ZSL1887 ZONA DE SEGURIDAD CTO ABR401-2025 CI90098 RINC -JULIO	1/08/2025	JULIO	FERNEY GOGORA SALAS Revisor Fiscal
246.126	ZONA DE SEGURIDAD LTDA FACTURA ZSL 1886 ZONA DE SEGURIDAD ABR401 DE 2025 CI 90098 PRN - JULIO	1/08/2025	JULIO	FERNEY GOGORA SALAS Revisor Fiscal
246.150	METROPARQUES PAGO CTA COBRO 1102 OP 25 CTTO 434 DE 2025 METROPARQUES CV 90098	5/08/2025	JULIO	MILTON DARIO VASCO RESTREPO Representante Legal
246.162	INTERVENTORIA, DISEÑOS Y CONTRATOS S.A.S. Pago factura No INDE 1059 acta No REAJUSTE 1 2 Y 3 CTO 198 de 2025 suscrito con INDECO S.A.S. CI 90098 del 2021	1/08/2025	JULIO	MARIA GLADYA OCHOA GIRALDO Revisor Fiscal
246.165	METROPARQUESPAGO FAV5615 OP 25 CTTO 434 DE 2025 METROPARQUES CV 90098	5/08/2025	JULIO	MILTON DARIO VASCO RESTREPO Representante Legal
246.265	CONSORCIO GIN 45Pago factura No GN 6 acta No 2 CTO 551 de 2025 suscrito con CONSORCIO GIN 45 CI 90098 del 2021 Carabobo	14/08/2025	JULIO	LILIANA MARCELA GUARIN CARDONA R P
246.267	CONSORCIO GIN 45 Pago factura No GN 6 acta No 2 CTO 551 de 2025 suscrito con CONSORCIO GIN 45 CI 90098 del 2021 Rinconcito	14/08/2025	JULIO	LILIANA MARCELA GUARIN CARDONA R P
246.294	CORPORACION PARA LA ALIANZA ESTRATEGICA EMPRESARIAL - CORALES Pago factura No FE 424 acta No 1 CTO 263 de 2025 suscrito con	1/08/2025	JULIO	ALVARO RESTREPO BUSTAMANTE Revisor Fiscal

No. Egreso	Beneficiario	Fecha documento	Periodo	Firma
	Corporación CORALES CI 90098 del 2021			
246.297	INTERVENTORIA, DISEÑOS Y CONTRATOS S.A.S. Pago factura No INDE 1068 acta No CTO 198 de 2025 suscrito con INDECO S.A.S. CI 90098 del 2021	1/08/2025	JULIO	MARIA GLADYS OCHOA GIRALDO Revisor Fiscal
246.327	CONSORCIO APIC MEDELLIN Pago factura No 2 acta No CTO 261 de 2025 suscrito con CONSORCIO APIC MEDELLIN CI 90098 del 2021	5/08/2025	JULIO	DIEGO ALEJANDRO LEIVA ORTIZ Representante Legal
246.361	DAIMCO S.A.S. Pago factura No DA 200 acta No 2 Carabobo CTO 523 de 2025 suscrito con DAIMCO S.A.S CI 90098 del 2021	8/08/2025	JULIO	JOSE MIGUEL DONADO WALTEROS Revisor Fiscal
246.361	DAIMCO S.A.S. DESCUENTO PERSONAL AUSENTE Pago factura No DA 200 acta No 2 Carabobo CTO 523 de 2025 suscrito con DAIMCO S.A.S CI 90098 del 2021	8/08/2025	JULIO	JOSE MIGUEL DONADO WALTEROS Revisor Fiscal
246.366	DAIMCO S.A.S. Pago factura No DA 201 acta No 2 Rinconcito CTO 523 de 2025 suscrito con DAIMCO S.A.S CI 90098 del 2021	8/08/2025	JULIO	JOSE MIGUEL DONADO WALTEROS Revisor Fiscal
246.374	DAIMCO S.A.S. Pago factura No DA 198 acta No 1 Rinconcito CTO 523 de 2025 suscrito con DAIMCO S.A.S CI 90098 del 2021	13/08/2025	JULIO	JOSE MIGUEL DONADO WALTEROS Revisor Fiscal
246.378	AGRO - TECH SAS BIC PAGO FACTURA fe744 AGRO TECH S.A.S - EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES DE APROVECHAMIENTO FORESTAL EN EL PROYECTO PARQUES DEL RÍO NORTE	11/08/2025	JULIO	LENIN ALBERTO YEPES BEDOYA Revisor Fiscal
246.380	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO - EDU PAGO CTA DE COBRO 03-9421_EMPRESA DE DESARROLLO URBANO EDU_RECUPERACION DE PERSONAL JULIO 2025_CI 90098	1/08/2025	ÚLTIMOS 6 MESES	EMIRO CARLOS VALDES LOPEZ Gerente

Con relación al detalle de las planillas de seguridad social correspondiente a los contratos de prestación de servicios celebrados en virtud de la ejecución del presente contrato y ejecutados en el presente mes, a continuación, se relacionan:

Nombre	Mes	IBC (Planilla)	Planilla	Pension	Salud	ARL
Adriana Milena Gutiérrez Ramírez	agosto.25	3.617.726	80075352	578.900	452.300	-
Edidson Fernando Rincón Cuan	agosto.25	3.617.726	7980317816	578.900	452.300	88.200
Rafael Humberto Hernández Correa	agosto.25	3.617.725	79992196	578.900	452.300	18.900
Nancy Yaneth Morales Restrepo	agosto.25	3.076.910	7980893507	492.400	384.700	16.100
Valeria González Gómez	agosto.25	3.618.000	79771140	578.900	452.300	72.400
Juan Sebastián Moreno Yepes	agosto.25	3.076.910	1075183034	492.400	384.700	75.000
Marcela Buitrago Uribe	agosto.25	3.076.909	80187624	492.400	384.700	-
Paola Andrea Martinez Agudelo	agosto.25	3.076.910	7982442464	492.400	384.700	-
Ana Catalina Torres Echeverri	agosto.25	3.077.000	80071928	492.400	384.700	75.000
Jailer Antonio Vahos Rivera	agosto.25	3.076.910	80068966	492.400	384.700	75.000
Paula Andrea Quintero Uribe	agosto.25	3.617.725	80010160	578.900	452.300	-
Alejandra María Mora Correa	agosto.25	3.076.910	79669645	492.400	384.700	75.000
Juliana Andrea Zapata Marín	agosto.25	3.076.909	1075252841	492.400	384.700	75.000
Paula Andrea Ospina Uribe	agosto.25	3.076.910	34434981	492.400	384.700	75.000
Etna Lorena Espinosa Hincapié	agosto.25	3.617.725	80123039	578.900	452.300	18.900
Carolina Ramírez Zuleta	agosto.25	3.076.910	79944229	492.400	384.700	75.000
Luis Alberto Ramírez Mosquera	agosto.25	3.076.910	7979271527	492.400	384.700	16.100

Johny Wilson Gonzalez Alvarez	agosto.25	3.077.000	1074430247	-	384.700	75.000
Kelly Johana Ordoñez Arango	agosto.25	3.076.910	79832314	492.400	384.700	75.000
Lorena Del Pilar Vallejo Grisales	agosto.25	3.077.000	79988514	492.400	384.700	75.000
Eliana Marcela Restrepo Escobar	agosto.25	3.076.910	7980834632	492.400	384.700	16.100
Diego Andres Castrillón Orozco	agosto.25	2.347.074	7980608764	375.600	293.400	57.200
Claudia Patricia Ríos Monsalve	agosto.25	1.423.500	80064157	-	178.000	7.500
Luisa Fernanda Garcia Hurtado	agosto.25	1.533.671	1074736511	145.400	191.800	8.100

Respecto a la ARL, y teniendo en cuenta que la misma se paga mes vencido, el contratista realizó los siguientes pagos:

Beneficiario	Mes	No. Planilla	IBC	Pensión	Salud	ARL
GUTIERREZ RAMIREZ ADRIANA MILENA	jul-25	79547704	1.808.863			125.900
BUITRAGO URIBE MARCELA	jul-25	79547704	3.076.909			214.200
ARINEZ AGUDELO PAOLA ANDREA	jul-25	79547704	3.076.909			214.200
QUINTERO URIBE PAULA ANDREA	jul-25	79547704	3.617.725			251.800

PARA JULIO, encontramos lo siguiente:

Personas Naturales:

No. Egreso	Beneficiario	Mes	No. Planilla	IBC	Pensión	Salud	ARL
244.115	ELIANA MARCELA RESTREPO ESCOBAR CUENTA DE COBRO N 4_CI 90098_CONTRATO 359 DE 2025_ELIANA RESTREPO_PERIODO JUNIO 2025	jun-25	7973123291	3.076.910	492.400	387.400	16.100
244.117	MAYELIS SOFIA GARAY ESCOBAR CUENTA DE COBRO N 4_CI 90098_CONTRATO 368 DE 2025_MAYELIS SOFIA GARAY_PERIODO JUNIO 2025	jun-25	1073323642	3.617.726	578.900	452.300	88.200
244.120	EDIDSON FERNANDO RINCON CUAN PAGO CTA DE COBRO 5_EDIDSON FERNANDO RINCON_CTO 164_CI 90098_APOYO A LA COORDINACION_HONORARIOS JUNIO 2025	jun-25	7973070716	3.617.726	578.900	452.300	88.200
244.124	LUIS ALBERTO RAMIREZ MOSQUERA CUENTA DE COBRO N 4_CI 90098_CONTRATO 347 DE 2025_LUIS RAMIREZ_PERIODO JUNIO 2025	jun-25	7970557460	3.076.910	492.400	384.700	16.100
244.131	CLAUDIA PATRICIA RIOS MONSALVE CUENTA DE COBRO N 4_CI 90098_CONTRATO 374 DE 2025_CLAUDIA PATRICIA RIOS_PERIODO JUNIO 2025	jun-25	78188946	1.432.500	-	178.000	7.500
244.152	LORENA DEL PILAR VALLEJO GRISALES CUENTA DE COBRO N 6_CI 90098_CONTRATO 651 DE 2024_LORENA DEL PILAR VALLEJO_PERIODO JUNIO 2025	jun-25	78760556	3.077.000	492.400	384.700	75.000
244.155	KELLY JOHANA ORDOñEZ ARANGO CUENTA DE COBRO N 6_CI 90098_CONTRATO 650 DE 2024_KELLY JOHANA ORDOÑEZ_PERIODO JUNIO 2025	jun-25	77842243	3.076.910	492.400	384.700	75.000
244.159	JOHNY WILSON GONZALEZ ALVAREZ CUENTA DE COBRO N 6_CI 90098_CONTRATO 645 DE 2024_JOHNY WILSON GONZALEZ_PERIODO JUNIO 2025	jun-25	1070736460	3.077.000		384.700	75.000
244.163	LUISA FERNANDA GARCIA HURTADO	jun-25	1072591808	1.533.671	245.400	191.800	9.300

No. Egreso	Beneficiario	Mes	No. Planilla	IBC	Pensión	Salud	ARL
	CUENTA DE COBRO N 4_CI 90098_CONTRATO 366 DE 2025_LUISA GARCIA_PERIODO JUNIO 2025						
244.166	ETNA LORENA ESPINOSA HINCAPIE CUENTA DE COBRO N 4_CI 90098_CONTRATO 353 DE 2025_ETNA LORENA ESPINOSA_PERIODO JUNIO 2025 CASO 203196 FA 13694	jun-25	7884623	3.617.725	578.900	452.300	18.900
244.199	ALEJANDRA MARIA MORA CORREA CUENTA DE COBRO N 4_CI 90098_CONTRATO 360 DE 2025_ALEJANDRA MORA_PERIODO JUNIO 2025	jun-25	78781859	3.076.910	492.400	384.700	75.000
244.207	PAULA ANDREA OSPINA URIBE PAGO CTA DE COBRO 5_PAULA ANDREA OSPINA URIBE_CTO 241_CI 90098_HONORARIOS JUNIO 2025	jun-25	33815582	3.076.910	492.400	384.700	75.000
244.208	JUAN SEBASTIAN MORENO YEPES PAGO CTA DE COBRO 5_JUAN SEBASTIAN MORENO_CTO 211_CI 90098_HONORARIOS JUNIO 2025	jun-25	1073625405	3.076.910	492.400	384.700	75.000
244.243	PAOLA ANDREA MARINEZ AGUDELO PAGO CTA DE COBRO 5_PAOLA ANDREA MARINEZ AGUDELO_CTO 226_CI 90098_HONORARIOS JUNIO 2025	jun-25	7971156699	3.076.910	492.400	387.400	-
244.244	DIEGO ANDRES CASTRILLON OROZCO CUENTA DE COBRO N 4_CI 90098_CONTRATO 355 DE 2025_DIEGO CASTRILLON_PERIODO JUNIO 2025	jun-25	7972156897	2347074	375.600	293.400	57.200
244.249	CAROLINA RAMIREZ ZULETA CUENTA DE COBRO N 4_CI 90098_CONTRATO 348 DE 2025_CAROLINA RAMIREZ_PERIODO JUNIO 2025	jun-25	78694442	3.076.910	375.600	293.400	75.000
244.312	VALERIA GONZALEZ GOMEZ PAGO CTA DE COBRO 4_VALERIA GONZALEZ GOMEZ_CTO 339_CI 90098_ARQUITECTA LIDER	jun-25	78574313	3.618.000	578.900	452.300	88.200
244.315	PAULA ANDREA QUINTERO URIBE PAGO CTA DE COBRO 5_PAULA ANDREA QUINTERO URIBE_CTO 258_CI 90098_ING DE SEGUIMIENTO_HONORARIOS JUNIO 2025	jun-25	78673311	3.617.725	578.900	452.300	-
244.371	MARCELA BUITRAGO URIBE PAGO CTA DE COBRO 5_MARCELA BUITRAGO URIBE_CTO 176_CI 90098_HONORARIOS JUNIO 2025	jun-25	78901685	3.076.909	492.400	387.400	
244.378	NATALY RODRIGUEZ CARE PAGO CTA DE COBRO 4_NATALY RODRIGUEZ CARE_CTO 371_CI 90098_ABOGADA	jun-25	78554817	3.076.909	492.400	387.400	16.100
244.443	SEGUROS DE RIESGOS PROFESIONES SURAMERICANA S.A PAGO ARL SURA_RIESGO 5_JUNIO 2025_CI 90098_MARCELA BUITRAGO_PAOLA MARINEZ_PAULA QUINTERO	jun-25	79028006	0			680.200
244.508	JULIANA ANDREA ZAPATA MARIN PAGO CTA DE COBRO 4_JULIANA ANDREA ZAPATA_CTO 362_CI 90098_HONORARIOS JUNIO 2024_COMUNICADORA	jun-25	1073684429	3.282.038	525.200	410.300	80.000
244.530	ANA CATALINA TORRES ECHEVERRI PAGO CTA DE COBRO 6_ANA CATALINA TORRES ECHEVERRI_CTO 578_CI 90098_PRESUPUESTADOR	jun-25	78121130	3.077.000	492.400	384.700	75.000
244.655	JAILER ANTONIO VAHOS RIVERA PAGO CTA DE COBRO 3_JAILER ANTONIO VAHOS RIVERA_PAGO FINAL_CTO 421_CI 90098_SST	jun-25	78727341	3282038	525.200	410.300	80.000

Persona Jurídica:

No. Egreso	Beneficiario	Fecha documento	Periodo	Firma
245.299	ACCION FLORA S.A.S - EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES DE PAISAJISMO EN EL PARQUE BIBLIOTECA ESPAÑA, UBICADO EN EL} DISTRITO DE CIENCIA, TECNOLOGÍA CASO 203949 FAC 109244	9/12/2024	ÚLTIMOS 6 MESES	GISTAVO ADOLFO ACOSTA CARDONA - REPRESENTANTE LEGAL
244827	ZONA DE SEGURIDAD LTDA - PAGO DE LA FACTURA ZSL 1844 CORRESPONDIENTE AL MES DE JUNIO DEL CTO ABR 401 DE 2025 SUSCRITO CON ZONA DE SEGURIDAD CASO 203805 FA 109204	1/07/2025	ÚLTIMOS 6 MESES	JHON FREDY NEIRA BEJARANO - REPRESENTANTE LEGAL
244.829	ZONA DE SEGURIDAD LTDA - PAGO DE LA FACTURA ZSL 1828 CORRESPONDIENTE AL SERVICIO DEL MES DE JUNIO DEL CTO ABR 401 DE 2025 SUSCRITO CON ZONA DE CASO 203807 FA 109212	1/07/2025	ÚLTIMOS 6 MESES	JHON FREDY NEIRA BEJARANO - REPRESENTANTE LEGAL
244.957	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO -EDU - HONORARIOS CONVENIO 4600090098 DE 2021 FACTURA FA1654 CASO 204621 FAC 109422	1/07/2025	ÚLTIMOS 6 MESES	EMIRO CARLOS VALDES LOPEZ - GERENTE GENERAL
244.958	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO -EDU - HONORARIOS CONVENIO 4600090098 DE 2021 FACTURA FA1654 CASO 204621 FAC 109421	1/07/2025	ÚLTIMOS 6 MESES	EMIRO CARLOS VALDES LOPEZ - GERENTE GENERAL
245.056	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO -EDU - PAGO CTA DE COBRO 9342_EMPRESA DE DESARROLLO URBANO EDU_CI 90098_RECUPERACION DE PERSONAL_JUNIO 2025 CASO 204366 FAC 109313	1/07/2025	ÚLTIMOS 6 MESES	EMIRO CARLOS VALDES LOPEZ - GERENTE GENERAL
245.276	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO -EDU - DESCUENTO factura No 1 acta No CTO 261 de 2025 suscrito con CONSORCIO APIC MEDELLIN CI 90098 del 2021	1/07/2025	ÚLTIMOS 6 MESES	EMIRO CARLOS VALDES LOPEZ - GERENTE GENERAL
244.687	UNIPAR ALQUILERES DE COMPUTADORES S.A. FACTURA UP15802 UNIPAR CTO 3302-424 DE 2025 MES DE JUNIO DE 2025 CI 90098 de 2021	3/07/2025	JUNIO	JACKELINE DEL PILAR PERILLA WILCHES RF
244.740	UNIPAR ALQUILERES DE COMPUTADORES S.A. - PAGO FACTURA N UP15803 UNIPAR CTO 3302-424 DE 2025 MES DE JUNIO DE 2025 _EQUIPOS DE COMPUTO PREDIOS CI 90098 de 2021 CASO 203855 FAC 109214	3/07/2025	ÚLTIMOS 6 MESES	JACKELINE DEL PILAR PERILLA WILCHES - REVISO FISCAL
244.994	INTERVENTORIA, DISEÑOS Y CONTRATOS S.A.S. - Pago factura No INDE 1032 acta No 3 CTO 198 de 2025 suscrito con INDECO S.A.S. CI 90098 del 2021 CASO 203847 FAC 109227	4/07/2025	ÚLTIMOS 6 MESES	SERGIO ANDRES VILLA CARDONA - REPRESENTANTE LEGAL
245.267	CONSORCIO I+O - PAGO ACTA 3 CTO 195 DE 2025 CI 90098 CASO 204544	7/07/2025	A LA FECHA DEL DOCUMENTO	JOSE DAVID CANCHILA MACHADO - REPRESENTANTE LEGAL
245.216	ADMINISTRACION DE BIENES INMOBILIARIOS A&B INMOBILIARIA S.A.S. - FACTURA AVALUOS FVE99512 EDU PRINT CTO 21 DE 2022 CV 90098 / A&B INMOBILIARIO caso 203990 FA 109247	10/07/2025	ÚLTIMOS 6 MESES	JONH BRYRON MEJIA - REVISOR FISCAL
245.277	CONSORCIO APIC MEDELLIN - PAGO DE factura No 1 acta No CTO 261 de 2025 suscrito con CONSORCIO APIC MEDELLIN CI 90098 del 2021 CASO 204168 109347	14/07/2025	A LA FECHA DEL DOCUMENTO	WILSON ENRIQUE TRIANA OTALORA - REPRESENTANTE LEGAL
245.281	DAIMCO SAS - PAGO CTO 523 DE 2025 ACTA 1 CI 90098 CASO 204522	14/07/2025	A LA FECHA DEL DOCUMENTO	JOSE VICENTE BOCANEGRA GARCIA - REPRESENTANTE LEGAL
245234	VERSAL ARQUITECTURA S.A.S - PAGOFACT A87 Interventoría ACTA 4	16/07/2025	ÚLTIMOS 6 MESES	CATALINA GIRALDO VASQUES - REPRESENTANTE LEGAL

	VERSAL ARQUITECTURA S.A.S C316 de 2024 DEL 9 de mayo al 9 de julio 2025 CI 96269 DE 2022 CASO 20460 FA 109406			
244.910	UNION TEMPORAL EDU-AT - CONTRATO ABR 486 DE 2025 UNION TEMPORAL EDU-AT TRANSPORTEMAYO/2025 CV 90098 FACTURA FE 12 CASO 203800 FA 109203	22/07/2025	ÚLTIMOS 6 MESES	LUCY ESTELLA BRAN ARISTIZABAL - REPRESENTANTE LEGAL

Con relación al detalle de las planillas de seguridad social correspondiente a los contratos de prestación de servicios celebrados en virtud de la ejecución del presente contrato y ejecutados en el mes de julio/2025 a continuación, se relacionan:

Nombre	MES	IBC (Planilla)	Planilla	Pensión	Salud	ARL
Edidson Fernando Rincón Cuan	Julio.25	3.617.726,00	7976499357	578.900	452.300	88.200
Rafael Humberto Hernández Correa	Julio.25	3.497.134,00	78728859	559.600	437.200	18.300
Nancy Yaneth Morales Restrepo	Julio.25	3.076.910,00	7976581568	492.400	384.700	16.100
Nataly Rodríguez Care	Julio.25	3.076.909,00	79338488	492.400	384.700	16.100
Valeria González Gómez	Julio.25	3.618.000,00	79137576	578.900	452.300	88.200
Juan Sebastián Moreno Yepes	Julio.25	3.076.910,00	1074476954	492.400	384.700	75.000
Marcela Buitrago Uribe	Julio.25	3.076.909,00	79579507	492.400	384.700	-
Paola Andrea Martinez Agudelo	Julio.25	3.076.910,00	7978391261	492.400	384.700	-
Ana Catalina Torres Echeverri	Julio.25	3.077.000,00	79182524	492.400	384.700	75.000
Jailer Antonio Vahos Rivera	Julio.25	3.076.910,00	79430143	492.400	384.700	75.000
Paula Andrea Quintero Uribe	Julio.25	3.617.725,00	78792745	578.900	452.300	-
Adriana Milena Gutiérrez Ramírez	Julio.25	3.617.726,00	79466880	578.900	452.300	-
Alejandra María Mora Correa	julio.25	3.076.910,00	78988205	492.400	384.700	75.000
Juliana Andrea Zapata Marín	julio.25	3.076.910,00	1074436435	492.400	384.700	75.000
Paula Andrea Ospina Uribe	julio.25	3.076.910,00	34122046	492.400	384.700	75.000
Etna Lorena Espinosa Hincapié	Julio.25	3.617.725,00	78846825	578.900	452.300	18.900
Carolina Ramírez Zuleta	Julio.25	3.076.910,00	79280748	492.400	384.700	75.000
Luis Alberto Ramírez Mosquera	Julio.25	3.076.910,00	7976132003	429.400	384.700	16.100
Johny Wilson González Álvarez	Julio.25	3.077.000,00	1073641712	-	384.700	75.000
Kelly Johana Ordoñez Arango	Julio.25	3.076.910,00	79454850	492.400	384.700	75.000
Lorena Del Pilar Vallejo Grisales	Julio.25	3.077.000,00	79470883	492.400	384.700	75.000
Mayelis Sofia Garay Escobar	Julio.25	1.808.863,00	1074066494	308.800	241.200	47.100
Eliana Marcela Restrepo Escobar	Julio.25	3.076.910,00	7976703388	492.400	384.700	16.100
Diego Andrés Castrillón Orozco	Julio.25	2.347.074,00	7976004579	375.600	296.400	57.200
Claudia Patricia Ríos Monsalve	Julio.25	1.423.500,00	78798939	-	178.000	7.500
Luisa Fernanda García Hurtado	Julio.25	1.533.671,00	1074026812	245.400	191.800	8.100

Respecto a la ARL, y teniendo en cuenta que la misma se paga mes vencido, el contratista realizó los siguientes pagos:

Beneficiario	Mes	No. Planilla	IBC	Pensión	Salud	ARL
Marcela Buitrago Uribe	julio.25	3.076.909	79547704			214.200
Martinez Agudelo Paola Andrea	julio.25	3.076.909	79547704			214.200
Paula Andrea Quintero Uribe	julio.25	3.617.725	79547704			251.800
Adriana Milena Gutiérrez Ramírez	julio.25	1.808.863	79547704			125.900

- **Informe de la gestión realizada para el registro y marcación de los bienes adquiridos en el contrato y que son objeto de marcación**

Durante el periodo objeto de supervisión, no se han adquirido bienes que requieran marcación.

- **Informe de las modificaciones realizadas al contrato**

Modificación No. 01:

Otrosí No. 01 por medio del cual se incluyó el "2.2.3. COMPONENTE: DISEÑOS, GESTION PREDIAL Y EJECUCIÓN PARQUE DEL NORTE", la facultad de la Secretaría de Infraestructura Física de "Determinar nuevas zonas de diseño dentro del proyecto Parques del Río Norte o zonas aledañas necesarias para el correcto funcionamiento del proyecto.", se incluyó la Inclusión del profesional líder social e Inclusión del profesional jurídico especialista en recuperación de espacio público.

Redistribución de recursos N°01 en el componente de personal, por valor de ciento veintiocho millones ochenta y un mil novecientos treinta pesos ($122.081.930)

COMPONENTE DE PERSONAL 4600090098 de 2021										
DISTRIBUCIÓN INICIAL							REDISTRIBUCIÓN N°01			
Función en el proyecto	Título	Dedic. (mes)	% dedic.	Cant.recursos	Vr. Unitario	Vr. Total	Dedic (mes)	Vr Total	Vr Disp. Redistr	Redistribución
Coordinación	Coordinador	20	100%	1	7.279.119	145.582.380	20	145.582.380	0	0
	Apoyo a la coordinación	20	100%	1	5.610.987	112.219.740	20	112.219.740	0	0
	Project Management Office (PMO)	20	100%	1	6.597.206	131.944.120	20	131.944.120	0	0
Equipo Administrativo y Jurídico	Administrativo	20	100%	2	5.610.987	224.439.480	20	224.439.480	0	0
	Abogado	20	100%	3	5.610.987	336.659.220	17	286.160.337	-50.498.883	0
Equipo de Diseño y Estructuración	Arquitecto Líder	12	100%	1	6.597.206	79.166.472	12	79.166.472	0	0
	Arquitecto	12	100%	6	5.610.987	403.991.064	12	403.991.064	0	0
	Arquitecto acompañamiento de obra - modelación	12	100%	2	5.610.987	134.663.688	12	134.663.688	0	0
	Profesional estructuración	10	100%	2	5.610.987	112.219.740	10	112.219.740	0	0
	Especialista en vías y transporte	6	100%	1	6.597.206	39.583.236	6	39.583.236	0	0
	Profesional especializado (estructural, hidrosanitario, eléctrico, etc.)	6	100%	2	6.597.206	79.166.472	6	79.166.472	0	0
	Profesional Ambiental /Forestal	16	100%	2	5.610.987	179.551.584	16	179.551.584	0	0
	Presupuestador	6	100%	2	5.610.987	67.331.844	6	67.331.844	0	0
	SST	18	100%	1	5.610.987	100.997.766	17	95.386.779	-5.610.987	
	Tecnólogo	10	100%	2	3.482.757	69.655.140	10	69.655.140	0	0
	Profesional Normativo	10	100%	1	5.610.987	56.109.870	10	56.109.870	0	0
Equipo	Ingeniero / Arquitecto	16	100%	2	6.597.206	211.110.592	16	211.110.592	0	0

Ejecución	seguimiento									
	Ingeniero / Arquitecto seguimiento	6	100%	1	6.597.206	39.583.236	6	39.583.236	0	0
	Presupuestador	12	100%	1	5.610.987	67.331.844	12	67.331.844	0	0
Equipo Gestión Social	Profesional social	18	100%	2	5.610.987	201.995.532	18	201.995.532	0	0
	Profesional social	16	100%	1	5.610.987	89.775.792	16	89.775.792	0	0
	Profesional social	14	100%	1	5.610.987	78.553.818	14	78.553.818	0	0
	Líder Social	0	100%	1	6.597.206	0	10	65.972.060	0	**$ 65.972.060**
	Comunicador	18	100%	1	5.610.987	100.997.766	18	100.997.766	0	0
Equipo Gestión Predial	Líder Jurídico predial	18	100%	1	6.597.206	118.749.708	18	118.749.708	0	0
	Abogado	18	100%	6	5.610.987	605.986.596	18	605.986.596	0	0
	Abogado	18	100%	1	5.610.987	100.997.766	17	95.386.779	-5.610.987	0
	Abogado especialista en recuperación de espacio público	0	100%	1	5.610.987	0	10	56.109.870	0	**$ 56.109.870**
	Abogado revisor	15	100%	2	5.610.987	168.329.610	15	168.329.610	0	0
	Profesional Social	18	100%	2	5.610.987	201.995.532	18	201.995.532	0	0
	Profesional Social	18	100%	2	5.610.987	201.995.532	18	201.995.532	0	0
	Profesional Social	18	100%	1	5.610.987	100.997.766	17	95.386.779	-5.610.987	0
	Comunicador	18	100%	1	5.610.987	100.997.766	17	95.386.779	-5.610.987	0
	Líder técnico predial	18	100%	1	6.597.206	118.749.708	18	118.749.708	0	0
	Profesional administrativo	18	100%	1	5.610.987	100.997.766	16,54	92.799.821	-8.197.945	0
	Profesional revisor Catastro Mpal	18	100%	1	5.610.987	100.997.766	18	100.997.766	0	0
	Revisor de avalúos	12	100%	1	5.610.987	67.331.844	12	67.331.844	0	0
	Editor GDB - ArcGIS	18	100%	1	4.280.075	77.041.350	18	77.041.350	0	0
	Prediador	18	100%	3	4.280.075	231.124.050	18	231.124.050	0	0
	Prediador	16	100%	2	4.280.075	136.962.400	15	128.402.250	-8.560.150	0
	Auxiliar de prediación	18	100%	3	2.276.574	122.934.996	18	122.934.996	0	0
	Auxiliar documental	18	100%	1	2.649.241	47.686.338	18	47.686.338	0	0
	Auxiliar documental	18	100%	2	2.649.241	95.372.676	14	74.178.748	-21.193.928	0
	Auxiliar administrativo	17	100%	2	2.796.769	95.090.146	15	83.903.070	-11.187.076	0
	Auxiliar administrativo	17	100%	1	2.796.769	47.545.073	17	47.545.073	0	0
	Tramitador	18	100%	1	2.642.799	47.570.382	18	47.570.382	0	0
Provisión Riesgos ARL (Riesgo V)	Ingeniero / Arquitecto seguimiento	16	6,96%	4	6.492.674	28.920.967	16	28.920.967	0	0
	Profesional Ambiental /Forestal	16	6,96%	2	5.522.081	12.298.779	16	12.298.779	0	0
	Profesional social	18	6,96%	9	5.522.081	62.262.568	18	62.262.568	0	0
Ajustes de honorarios por el cambio de año (2022-2023)						**423.889.724**		**423.889.724**		
SUB TOTAL COMPONENTE DE PERSONAL						**6.479.457.205**		**6.479.457.205**	**-122.081.930**	**122.081.930**

Remanente disponible para redistribución	$	122.081.930
Perfiles que ingresan a la ficha - Recursos requeridos para redistribución	$	122.081.930

Modificación No. 02

Ampliación No. 1: Ampliar el plazo del contrato interadministrativo en ocho (8) meses, desde el ocho (8) de enero de dos mil veintitrés (2023) hasta el siete (7) de septiembre de dos mil veintitrés (2023), ambas fechas inclusive.

Redistribución de recursos N° 2:

• Componente de ejecución ($446.245.410) proyecto Carabobo Norte y $3.456.291.495 proyecto Parques del Norte para un total de $3.902.536.905)
• Componente de personal ($737.636.657) y apoyo logístico ($516.747.404).

Adición No. 1: Adicionar DIEZ MIL SEISCIENTOS SETENTA Y CUATRO MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y SEIS PESOS ML ($10.674.872.886) conforme el CDP N° 4000109450.

COMPONENTE	VALOR INICIAL	ADICION No.1	REDISTRIBUCION No. 2		TOTAL MODIFICACION No.2
			DISMINUYE	AUMENTA	
PERSONAL	6.479.457.205		-737.636.657	737.636.657	6.479.457.205
ESTUDIOS Y DISEÑOS	5.912.773.124				5.912.773.124
EJECUCION	58.632.347.037	3.902.536.905			62.534.883.942
COMPRA PREDIOS	85.737.268.482	6.199.182.865			91.936.451.347
GESTION COMPRA PREDIOS	1.188.447.279	30.000.000			1.218.447.279
SOCIAL Y COMUNICACIONAL	250.000.000				250.000.000
APOYO LOGISTICO	1.259.624.415		-516.747.404	516.747.404	1.259.624.415
TOTAL RECURSOS EN ADMINISTRACION	**159.459.917.542**				**169.591.637.312**
HONORARIOS EDU GERENCIA 6%	4.352.052.107	234.152.214			4.586.204.321
HONORARIOS EDU PREDIOS 3%	2.607.771.473	186.875.486			2.794.646.959
IVA 19%	1.322.366.480	79.995.263			1.402.361.743
GMF 0,4%	664.342.678	42.130.153			706.472.831
TOTAL CONTRATO	**168.406.450.280**	**10.674.872.886**			**179.081.323.166**

Modificación No. 03

Ampliación No. 1: Ampliar el plazo del contrato interadministrativo en tres (3) meses, desde el ocho (8) de septiembre de dos mil veintitrés (2023) hasta el siete (7) de diciembre de dos mil veintitrés (2023), ambas fechas inclusive.

Redistribución de recursos N° 3: Desde el subcomponente de ejecución ($6.124.878.175) del proyecto Parques del Norte, se destinan $1.525.659.577 para personal, $154.427.815 para apoyo logístico, $2.160.000.000 para honorarios/IVA/retención en la fuente y $2.284.790.783 para estudios y diseños de parques del Norte. Nota: En el apartado de apoyo logístico se realizó un movimiento interno en el mismo componente por un valor de $339.803.190, tal y como se evidencia a continuación:

COMPONENTE	VR. REDISTRIBUCIÓN	
	DISMINUYE -	AUMENTA +
EJECUCIÓN PARQUES DEL RIO NORTE	-$6.124.878.175,00	
PERSONAL		$1.525.659.577,00
APOYO LOGISTICO		$154.427.815,00
HONORARIOS +IVA Y RETE/F		$2.160.000.000,00
DISEÑOS PARQUES DEL RIO NORTE		$2.284.790.783,00
TOTAL, VALOR A REDISTRIBUIR	-$6.124.878.175,00	-$6.124.878.175,00

Adición No. 1: Adicionar TREINTA Y NUEVE MIL CIENTO CINCO MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y UN PESOS M.L. ($39.105.489.881) conforme los CDP No. 4000111813 y CDP No. 4000111818. Tal y como se evidencia a continuación:

COMPONENTE DE PERSONAL										
Función en el proyecto	**Título (Formación)**	**Dedicación (meses)**	**Unidad**	**% dedicación**	**Cantidad de recursos**	**Vr. Unitario**	**Vr. Total**	**Vr. Redistribución- DISMINUYE**	**Vr. Redistribución- AUMENTA**	**Vr. ADICION**
Coordinación	Coordinador	31		100%	1	7.279.119	225.652.689	0	36.395.595	
	Apoyo a la coordinación	17		100%	1	5.610.987	94.825.680	0	33.665.922	
	Project Management Office (PMO)	30		100%	1	6.597.206	197.916.180	0	26.388.824	
Equipo Administrativo y Jurídico	Administrativo	30		100%	1	5.610.987	168.329.610	0	22.443.939	
	Administrativo	17,8		100%	1	5.610.987	99.875.569	0	0	
	Abogado	17		100%	1	5.610.987	95.386.779	0	0	
	Abogado	28		100%	1	5.610.987	157.107.636	0	28.054.935	
	Abogado	14,4		100%	1	5.610.987	80.798.213	0	0	
Equipo de Diseño y Estructuración	Arquitecto Lider	28		100%	1	6.597.206	184.721.768	0	39.583.236	
	Arquitecto	12		100%	3	5.610.987	201.995.532	0	0	
	Arquitecto	19,3		100%	1	5.610.987	108.292.049	0	33.665.922	
	Arquitecto	6		100%	1	5.610.987	33.665.922	0	0	
	Arquitecto	6		100%	1	5.610.987	33.665.922	0	33.665.922	
	Arquitecto acompañamiento de obra - modelación	12		100%	2	5.610.987	134.663.688	0	0	
	Arquitecto acompañamiento de obra - modelación	6		100%	1	5.610.987	33.665.922	0	33.665.922	
	Profesional estructuración	14		100%	1	5.610.987	78.553.818	0	22.443.948	
	Profesional estructuración	0		100%	0	5.610.987	0	0	0	
	Especialista en vías y transporte	14,1		100%	1	6.597.206	93.020.605	0	13.194.412	
	Profesional especializado (estructural, hidrosanitario, eléctrico, etc.)	6		100%	1	6.597.206	39.583.236	0	0	
	Profesional especializado (estructural, hidrosanitario, eléctrico, etc.)	7		100%	1	6.597.206	46.180.442	0	0	
	Profesional Ambiental /Forestal	28		100%	2	5.610.987	314.215.272	0	67.331.844	
	Presupuestador	6		100%	1	5.610.987	33.665.922	0	0	
	Presupuestador	10		100%	1	5.610.987	56.109.870	0	0	
	SST	10,6		100%	1	5.610.987	59.476.462	0	0	
	Tecnologo	10		100%	1	3.482.757	34.827.570	0	0	
	Tecnologo	0		100%	0	3.482.757	0	0	0	
	Profesional Normativo	10		100%	1	5.610.987	56.109.870	0	0	
Equipo Ejecución	Ingeniero / Arquitecto seguimiento	22,6		100%	1	6.597.206	149.096.856	0	13.194.412	
	Ingeniero / Arquitecto seguimiento	26		100%	1	6.597.206	171.527.356	0	46.180.442	
	Ingeniero / Arquitecto seguimiento	0		100%	0	6.597.206	0	0	0	
	Presupuestador	2		100%	1	5.610.987	11.221.974	0	11.221.974	
Equipo Gestión Social	Lider Social	22,3		100%	1	6.597.206	147.117.694	0	46.180.442	
	Profesional social	29		100%	2	5.610.987	325.437.246	0	56.109.870	
	Profesional social	4		100%	1	5.610.987	22.443.948	0	0	
	Profesional social	19		100%	1	5.610.987	106.608.753	0	28.054.935	
	Comunicador	19		100%	1	5.610.987	106.608.753	0	33.665.922	
Equipo Gestión Predial	Líder Jurídico predial	27		100%	1	6.597.206	178.124.562	0	39.583.236	
	Abogado	24		100%	1	5.610.987	134.663.688	0	33.665.922	
	Abogado	26		100%	2	5.610.987	291.771.324	0	67.331.844	
	Abogado	20,5		100%	1	5.610.987	115.025.234	0	33.665.922	
	Abogado	29		100%	1	5.610.987	162.718.623	0	22.443.948	
	Abogado	26		100%	1	5.610.987	145.885.662	0	22.443.948	
	Abogado	22		100%	1	5.610.987	123.441.714	0	0	
	Abogado especialista en recuperación de espacio público	11		100%	1	5.610.987	61.720.857	0	0	
	Abogado revisor	16		100%	1	5.610.987	89.775.792	0	33.665.922	
	Abogado revisor	6		100%	1	5.610.987	33.665.922	0	0	
	Profesional Social	28		100%	2	5.610.987	314.215.272	0	67.331.844	
	Profesional Social	24		100%	2	5.610.987	269.327.376	0	67.331.844	
	Profesional Social	21		100%	1	5.610.987	117.830.727	0	0	
	Comunicador	20		100%	1	5.610.987	112.219.740	0	0	

	Lider tecnico predial	24		100%	1	6.597.206	158.332.944	0	39.583.236	
	Profesional administrativo	24,5		100%	1	5.610.987	137.687.717	0	33.665.922	
	Profesional revisor Catastro Mpal	18		100%	1	5.610.987	100.997.766	0	0	
	Revisor de avalúos	3		100%	1	5.610.987	16.832.961	0	0	
	Editor GDB - Arcgis	12,1		100%	1	4.280.075	51.788.908	0	0	
	Prediador	24		100%	2	4.280.075	205.443.600	0	51.360.900	
	Prediador	24		100%	1	4.280.075	102.721.800	0	17.120.300	
	Prediador	17		100%	2	4.280.075	145.522.550	0	0	
	Auxiliar de prediación	20		100%	1	2.276.574	45.531.480	0	0	
	Auxiliar de prediación	19		100%	1	2.276.574	43.254.906	0	0	
	Auxiliar de prediación	10,1		100%	1	2.276.574	22.993.397	0	0	
	Auxiliar documental	26		100%	1	2.649.241	68.880.266	0	15.895.446	
	Auxiliar documental	15		100%	1	2.649.241	39.738.615	0	0	
	Auxiliar documental	14		100%	1	2.649.241	37.089.374	0	0	
	Auxiliar administrativo	26		100%	1	2.796.769	72.715.994	0	16.780.614	
	Auxiliar administrativo	19,39		100%	1	2.796.769	54.229.351	0	16.780.614	
	Auxiliar administrativo	12		100%	1	2.796.769	33.561.228	0	16.780.614	
	Tramitador	15,01		100%	1	2.642.799	39.676.077	0	0	
Provisión Riesgos ARL (Riesgo V)	Ingeniero / Arquitecto seguimiento			100%		6.492.674	28.920.967	0	0	
	Profesional Ambiental /Forestal			100%		5.522.081	12.298.779	0	0	
	Profesional social			100%		5.522.081	62.262.568	0	0	
Ajustes de honorarios por el cambio de año (2022-2023)				100%			671.880.235		**305.119.083**	

SUB TOTAL COMPONENTE DE PERSONAL							**8.005.116.782**	**0**	**1.525.659.577**	
COMPONENTE DE ESTUDIOS Y DISEÑOS TECNICOS								**DISMINUYE**	**AUMENTA**	
Estudios diseños técnicos - arquitectónicos - licencias - Parque del Norte							7.576.313.907	0	2.284.790.783	
Estudios y diseños técnicos - arquitectónicos - licencias - Parques y urbanismo tricentenario							621.250.000	0	0	
Redistribución componente Ejecución Parques del Rio Norte							0	0	0	
SUB TOTAL COMPONENTE DE EDTUDIOS Y DISEÑOS TECNICOS							**8.197.563.907**	**0**	**2.284.790.783**	
LICENCIAS Y PERMISOS										
Licencias y permisos										
SUB TOTAL COMPONENTE DE LICENCIAS Y PERMISOS							**0**	**DISMINUYE**	**AUMENTA**	
COMPONENTE DE EJECUCIÓN										
Obra e interventoría conexión vial carbobo norte							44.214.842.447	0	0	0
Obra e interventoría - parques y urbanismo tricentenario							5.378.750.000	0	0	0
Obra e interventoría - Parque rio norte							5.642.223.023	-6.124.878.175		25.809.703
Obra - Consejo Dirección amiento estratégico del POT-CDE ejecución de espacio público 23,819 m2							38.490.135.317	0	0	38.490.135.317
Demolición parque norte			Global				600.000.000	0	0	0
Demolición rincón ecuatoriano			Global				600.000.000	0	0	0
SUB TOTAL COMPONENTE DE EJECUCIÓN							**94.925.950.787**	**-6.124.878.175**	**0**	**38.515.945.020**
COMPONENTE DE COMPRA DE PREDIOS								0	0	
Compra de los predios, saneamiento, indemnización es y arrendamientos (Nota 2) - Carabobo Norte							10.041.859.017	0	0	
Compra de los predios, saneamiento, indemnización es y arrendamientos (Nota 2) - Parque Rio Norte							37.716.190.642	0	0	
Compra de los predios, saneamiento, indemnización es y arrendamientos (Nota 2) - Rinconcito ecuatoriano							44.178.401.688	0	0	
SUB TOTAL COMPONENTE DE COMPRA DE PREDIOS							**91.936.451.347**	**0**	**0**	
COMPONENTE DE GESTIÓN PREDIAL										
								0	0	
SUB TOTAL COMPONENTE DE GESTIÓN PREDIAL							**0**			
COMPONENTE DE GESTION COMPRA DE PREDIOS								**DISMINUYE**	**AUMENTA**	
Elaboración de avalúos - Carabobo norte					**70**	3.000.000	210.000.000	0	0	
Caja menor (certificados de tradición y libertad, copias escrituras, certificados de existencia y representación, compra de prensa, otros autorizados)							1.000.000	0	0	
Elaboración de avalúos Parque rio norte					**75**	3.000.000	225.000.000	0	0	
Caja menor (certificados de tradición y libertad, copias escrituras, certificados de existencia y representación, compra de prensa, otros autorizados)							1.000.000	0	0	
Elaboración de avalúos Rinconcito Ecuatoriano					**140**	3.000.000	420.000.000	0	0	
Caja menor (certificados de tradición y libertad, copias escrituras, certificados de existencia y representación, compra de prensa, otros autorizados)							1.000.000	0	0	
Vigilancia (Predios) - Carabobo norte	12				1	9.357.406	112.288.872	0	0	
Vigilancia (Predios) - Parque rio norte	12				1	9.357.406	112.288.872	0	0	
Vigilancia (Predios) - Rinconcito Ecuatoriano	12				1	9.357.406	112.288.872	0	0	
Provisión vigilancia cambio de año (2022 - 2023)					7%		23.580.663	0	0	
SUB TOTAL COMPONENTE DE GESTIÓN COMPRA DE PREDIOS							**1.218.447.279**	**0**	**0**	
COMPONENTE SOCIAL Y COMUNICACIONES										
Gestión social y comunicaciones	Eventos, publicidad, vallas, volantes, refrigerios, actividades,						250.000.000	0	0	

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

		activaciones, plan de comunicaciones, reuniones, chalecos institucionales, etc.								
SUB TOTAL COMPONENTE SOCIAL Y COMUNICACIONES							**250.000.000**	**DISMINUYE**	**AUMENTA**	
COMPONENTE DE APOYO LOGÍSTICO										
Caja menor (Cerrajero, otros autorizados)			Global	100%	**2**	3.705.000	7.410.000	0	3.705.000	
Papelería, impresiones y fotocopias, ploteos y heliográficas		18	Mes	100%	**1**	5.000.000	90.000.000	0	0	
Scanner Predial		24	Mes	100%	**2**	217.407	10.435.536	0	2.608.884	
Impresoras (tabloide/ blanco y negro/color) predial		24	Mes	100%	**1**	500.000	12.000.000	0	3.000.000	
Elementos de protección		18	Global	100%	**100**	60.000	12.000.000	0	0	
Transporte		18	Mes	100%	**1**	7.560.800	136.094.400	0	0	
Transporte		16	Mes	100%	**2**	7.560.800	214.715.378	0	0	
Puestos de trabajo		31,0	Mes	50%	1	489.713	7.590.552	-4.652.273	0	
Puestos de trabajo		29,0	Mes	50%	2	489.713	14.201.677	0	14.201.677	
Puestos de trabajo		28,0	Mes	50%	4	489.713	27.423.928	0	5.876.556	
Puestos de trabajo		27,0	Mes	50%	1	489.713	6.611.126	-3.672.847	0	
Puestos de trabajo		26,0	Mes	50%	1	489.713	6.366.269	0	6.366.269	
Puestos de trabajo		22,6	Mes	50%	1	489.713	5.533.757	-33.643.283	0	
Puestos de trabajo		19,3	Mes	50%	1	489.713	4.725.730	0	4.725.730	
Puestos de trabajo		19,0	Mes	50%	2	489.713	9.304.547	0	4.652.274	
Puestos de trabajo		18,5	Mes	50%	0	489.713	0	-4.529.845	0	
Puestos de trabajo		18,0	Mes	50%	0	489.713	0	-26.444.502	0	
Puestos de trabajo		18,0	Mes	50%	0	489.713	0	0	0	
Puestos de trabajo		17,0	Mes	50%	2	489.713	8.325.121	0	0	
Puestos de trabajo		17,8	Mes	50%	1	489.713	4.358.446	0	4.358.446	
Puestos de trabajo		22,3	Mes	50%	1	489.713	5.460.300	0	1.787.453	
Puestos de trabajo		22,0	Mes	50%	1	489.713	5.386.843	0	5.386.843	
Puestos de trabajo		14,5	Mes	50%	1	489.713	3.550.419	0	0	
Puestos de trabajo		14,1	Mes	50%	1	489.713	3.452.477	0	3.452.477	
Puestos de trabajo		14,0	Mes	50%	1	489.713	3.427.991	0	0	
Puestos de trabajo		13,3	Mes	50%	0	489.713	0	-3.281.077	0	
Puestos de trabajo		12,0	Mes	50%	5	489.713	14.691.390	0	14.691.390	
Puestos de trabajo		11,0	Mes	50%	0	489.713	0	0	0	
Puestos de trabajo		10,6	Mes	50%	1	489.713	2.595.479	0	2.595.479	
Puestos de trabajo		10,0	Mes	50%	3	489.713	7.345.695	0	7.345.695	
Puestos de trabajo		7,0	Mes	50%	1	489.713	1.713.996	0	1.713.996	
Puestos de trabajo		6,0	Mes	50%	5	489.713	7.345.695	0	5.876.556	
Puestos de trabajo		4,0	Mes	50%	1	489.713	979.426	0	979.426	
Puestos de trabajo		2,0	Mes	50%	1	489.713	489.713	0	489.713	
Puestos de trabajo		30,0	Mes	50%	2	489.713	14.691.390	-4.407.417	0	
Puestos de trabajo		29,0	Mes	50%	1	489.713	7.100.839	0	7.100.839	
Puestos de trabajo		24,0	Mes	50%	7	489.713	41.135.892	0	29.382.780	
Puestos de trabajo		26,0	Mes	50%	5	489.713	31.831.345	0	26.199.646	
Puestos de trabajo		28,0	Mes	50%	2	489.713	13.711.964	-2.448.565	0	
Puestos de trabajo		21,0	Mes	50%	1	489.713	5.141.987	0	97.943	
Puestos de trabajo		20,5	Mes	50%	1	489.713	5.019.558	0	5.019.558	
Puestos de trabajo		20,0	Mes	50%	2	489.713	9.794.260	0	9.794.260	
Puestos de trabajo		19,0	Mes	50%	1	489.713	4.652.274	0	0	
Puestos de trabajo		24,5	Mes	50%	1	489.713	5.998.984	0	5.998.984	
Puestos de trabajo		17,8	Mes	50%	0	489.713	0	-4.358.446	0	
Puestos de trabajo		17,0	Mes	50%	2	489.713	8.325.121	0	4.162.561	
Puestos de trabajo		16,0	Mes	50%	0	489.713	0	0	0	
Puestos de trabajo		15,0	Mes	50%	1	489.713	3.672.848	0	3.672.848	
Puestos de trabajo		14,4	Mes	50%	0	489.713	0	-3.525.934	0	
Puestos de trabajo		14,0	Mes	50%	1	489.713	3.427.991	0	0	
Puestos de trabajo		19,3	Mes	50%	1	489.713	4.725.730	-1.836.424	0	
Puestos de trabajo		13,0	Mes	50%	0	489.713	0	-3.183.135	0	
Puestos de trabajo		12,1	Mes	50%	0	489.713	0	-2.962.764	0	
Puestos de trabajo		12,0	Mes	50%	1	489.713	2.938.278	-11.753.112	0	
Puestos de trabajo		11,0	Mes	50%	1	489.713	2.693.422	0	2.693.422	
Puestos de trabajo		10,9	Mes	50%	0	489.713	0	-2.668.936	0	
Puestos de trabajo		10,6	Mes	50%	0	489.713	0	-2.595.479	0	
Puestos de trabajo		10,0	Mes	50%	0	489.713	0	-9.794.260	0	
Puestos de trabajo		7,0	Mes	50%	0	489.713	0	-1.713.996	0	
Puestos de trabajo		6,0	Mes	50%	1	489.713	1.469.139	-2.938.278	0	
Puestos de trabajo		4,0	Mes	50%	0	489.713	0	-979.426	0	

Equipos de cómputo		31,0	Mes	100%	1	402.653	12.482.243	0	2.415.918	
Equipos de cómputo		29,0	Mes	100%	2	402.653	23.353.874	0	23.353.874	
Equipos de cómputo		28,0	Mes	100%	4	402.653	45.097.136	0	9.663.672	
Equipos de cómputo		27,0	Mes	100%	1	402.653	10.871.631	-6.039.795	0	
Equipos de cómputo		26,0	Mes	100%	1	402.653	10.468.978	0	10.468.978	
Equipos de cómputo		22,6	Mes	100%	1	402.653	9.099.958	-55.324.522	0	
Equipos de cómputo		19,3	Mes	100%	1	402.653	7.771.203	0	7.771.203	
Equipos de cómputo		19,0	Mes	100%	2	402.653	15.300.814	0	7.650.407	
Equipos de cómputo		18,5	Mes	100%	0	402.653	0	-7.449.081	0	
Equipos de cómputo		18,0	Mes	100%	0	402.653	0	-43.486.524	0	
Equipos de cómputo		18,0	Mes	100%	0	402.653	0	0	0	
Equipos de cómputo		17,0	Mes	100%	2	402.653	13.690.202	0	0	
Equipos de cómputo		17,8	Mes	100%	1	402.653	7.167.223	0	7.167.223	
Equipos de cómputo		22,3	Mes	100%	1	402.653	8.979.162	0	2.939.367	
Equipos de cómputo		22,0	Mes	100%	1	402.653	8.858.366	0	8.858.366	
Equipos de cómputo		14,5	Mes	100%	1	402.653	5.838.469	0	0	
Equipos de cómputo		14,1	Mes	100%	1	402.653	5.677.407	0	5.677.407	
Equipos de cómputo		14,0	Mes	100%	1	402.653	5.637.142	0	0	
Equipos de cómputo		13,3	Mes	100%	0	402.653	0	-5.395.550	0	
Equipos de cómputo		12,0	Mes	100%	5	402.653	24.159.180	0	24.159.180	
Equipos de cómputo		11,0	Mes	100%	0	402.653	0	0	0	
Equipos de cómputo		10,6	Mes	100%	1	402.653	4.268.122	0	4.268.122	
Equipos de cómputo		10,0	Mes	100%	3	402.653	12.079.590	0	12.079.590	
Equipos de cómputo		7,0	Mes	100%	1	402.653	2.818.571	0	2.818.571	
Equipos de cómputo		6,0	Mes	100%	5	402.653	12.079.590	0	9.663.672	
Equipos de cómputo		4,0	Mes	100%	1	402.653	1.610.612	0	1.610.612	
Equipos de cómputo		2,0	Mes	100%	1	402.653	805.306	0	805.306	
Equipos de cómputo		30,0	Mes	100%	2	402.653	24.159.180	-7.247.754	0	
Equipos de cómputo		29,0	Mes	100%	1	402.653	11.676.937	0	11.676.937	
Equipos de cómputo		24,0	Mes	100%	7	402.653	67.645.704	0	48.318.360	
Equipos de cómputo		26,0	Mes	100%	5	402.653	52.344.890	0	43.083.871	
Equipos de cómputo		28,0	Mes	100%	2	402.653	22.548.568	-4.026.530	0	
Equipos de cómputo		21,0	Mes	100%	1	402.653	8.455.713	0	8.455.713	
Equipos de cómputo		20,6	Mes	100%	1	402.653	8.294.652	0	0	
Equipos de cómputo		20,0	Mes	100%	2	402.653	16.106.120	0	16.106.120	
Equipos de cómputo		19,0	Mes	100%	1	402.653	7.650.407	0	0	
Equipos de cómputo		24,5	Mes	100%	1	402.653	9.864.999	0	9.864.999	
Equipos de cómputo		17,8	Mes	100%	0	402.653	0	-7.167.223	0	
Equipos de cómputo		17,0	Mes	100%	2	402.653	13.690.202	0	6.845.101	
Equipos de cómputo		16,0	Mes	100%	0	402.653	0	0	0	
Equipos de cómputo		15,0	Mes	100%	1	402.653	6.039.795	0	6.039.795	
Equipos de cómputo		14,4	Mes	100%	0	402.653	0	-5.798.203	0	
Equipos de cómputo		14,0	Mes	100%	1	402.653	5.637.142	0	0	
Equipos de cómputo		19,3	Mes	100%	1	402.653	7.771.203	-3.019.897	0	
Equipos de cómputo		13,0	Mes	100%	0	402.653	0	-5.234.489	0	
Equipos de cómputo		12,1	Mes	100%	0	402.653	0	-4.872.101	0	
Equipos de cómputo		12,0	Mes	100%	1	402.653	4.831.836	-19.327.344	0	
Equipos de cómputo		11,0	Mes	100%	1	402.653	4.429.183	0	4.429.184	
Equipos de cómputo		10,9	Mes	100%	0	402.653	0	-4.388.918	0	
Equipos de cómputo		10,6	Mes	100%	0	402.653	0	-4.268.122	0	
Equipos de cómputo		10,0	Mes	100%	0	402.653	0	-16.106.120	0	
Equipos de cómputo		7,0	Mes	100%	0	402.653	0	-2.818.571	0	
Equipos de cómputo		6,0	Mes	100%	1	402.653	2.415.918	-4.831.836	0	
Equipos de cómputo		4,0	Mes	100%	0	402.653	0	-1.610.612	0	
Provisión cambio de año (2022 - 2023)				7%			92.508.090		10.102.754	
SUB TOTAL APOYO LOGÍSTICO							**1.414.052.230**	**-339.803.190**	**494.231.005**	
Subtotal COSTOS DIRECTOS							**196.278.413.320**	**0**	**34.675.857.628**	
Subtotal COSTOS INDIRECTOS							**9.669.169.012**	**0**	**1.680.087.392**	
TOTAL, RECURSOS ADMINISTRAR							**205.947.582.332**		**28.560.669.188**	**7.795.275.832**
Honorarios EDU Gerencia						**6,0%**	**6.767.561.022**		**1.713.640.151**	**467.716.550**
Administración de contrato interadministrativo						**0,0%**	**0**		**0**	
Honorarios EDU Compra de Predios						**3,0%**	**2.794.646.959**		**0**	**0**
TOTAL, HONORARIOS EDU:							**9.562.207.981**		**1.713.640.151**	**467.716.550**
IVA						**19,0%**	**1.816.819.516**		**325.591.629**	**88.866.143**
GMF						**0,4%**	**860.203.217**		**120.768.218**	**32.962.168**
Honorarios incluido IVA						**20,0%**	**2.275.805.499**		**407.846.356**	**111.316.539**
						80,0%	**9.103.221.998**		**1.631.385.424**	**445.266.155**

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

GMF Honorarios 80%	0,4%	36.412.888		6.525.542	1.781.065
GMF Recursos Administrar	0,4%	823.790.329		114.242.677	31.181.103
VALOR TOTAL DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO		218.186.813.047	-6.464.681.365*	-6.464.681.365*	39.105.489.881

Redistribución de recursos N° 3: Desde el subcomponente de ejecución ($6.124.878.175) del proyecto Parques del Norte, se destinan $1.525.659.577 para personal, $154.427.815 para apoyo logístico, $2.160.000.000 para honorarios/IVA/retención en la fuente y $2.284.790.783 para estudios y diseños de parques del Norte. Nota: En el apartado de apoyo logístico se realizó un movimiento interno en el mismo componente por un valor de $339.803.190, tal y como se evidencia a continuación:

COMPONENTE	VR. REDISTRIBUCIÓN	
	DISMINUYE -	AUMENTA +
EJECUCIÓN PARQUES DEL RIO NORTE	-$6.124.878.175,00	
PERSONAL		$1.525.659.577,00
APOYO LOGISTICO		$154.427.815,00
HONORARIOS +IVA Y RETE/F		$2.160.000.000,00
DISEÑOS PARQUES DEL RIO NORTE		$2.284.790.783,00
TOTAL, VALOR A REDISTRIBUIR	-$6.124.878.175,00	- $6.124.878.175,00

Adición No. 1: Adicionar TREINTA Y NUEVE MIL CIENTO CINCO MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y UN PESOS M.L. ($39.105.489.881) conforme los CDP No. 4000111813 y CDP No. 4000111818. Tal y como se evidencia a continuación:

Modificación No. 04

Adición No. 03: Por valor de cuatrocientos cuarenta y ocho millones doscientos treinta y dos mil cuatrocientos setenta y cinco pesos ($448.232.475) conforme al CDP No. 4000114171, para el proyecto tricentenario, ejecución conexión metropolitana, la misma, se encuentra distribuida de la siguiente manera:

COMPONENTE	*VALOR ADICIÓN 3*	*FUENTE RECURSOS*
EJECUCIÓN TRICENTENARIO	*$416.716.815*	*AMVA – convenio 1093*
HONORARIOS	*$25.003.009*	*Distrito de Medellín.*
IVA HONORARIOS	*$4.750.572*	
GMF	*$1.762.079*	
TOTAL, VALOR ADICIÓN 3	***$448.232.475***	

Redistribución de Recursos No. 04:

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

- Desde el subcomponente de estudios y diseños del proyecto tricentenario ($283.590.167) para el subcomponente de ejecución
- Desde el subcomponente de ejecución del proyecto parques del norte ($1.600.000.000) para la gestión predial del proyecto.
- Redistribución en el subcomponente de personal ($61.574.225) aumento al plazo del perfil de apoyo a la coordinación y al comunicador con la disminución al plazo del perfil profesional presupuestador, profesional social y componente de ejecución parques del rio.

A continuación, se detalla la redistribución:

RESUMEN REDISTRIBUCIÓN 4			
PROYECTO	**COMPONENTE**	**Vr. Redistribución- DISMINUYE**	**Vr. Redistribución- AUMENTA**
	PERSONAL	$ 28.054.935	$ 28.054.935
PARQUES DEL RIO NORTE	OBRA	$ 1.579.454.054	$ -
TRICENTENARIO	ESTUDIOS Y DISEÑOS	$ 283.590.167	$ -
TRICENTENARIO	EJECUCIÓN		$ 283.590.167
TRANSVERSAL A TODOS LOS PROYECTOS	PERSONAL		$ 33.519.290
TRANSVERSAL A TODOS LOS PROYECTOS	APOYO LOGISTICO		$ 3.237.548
PARQUES DEL RIO NORTE	COMPRA DE PREDIOS		$ 1.600.000.000
	HONORARIOS		-$ 48.000.000*
	IVA HONORARIOS		-$ 9.120.000*
	GMF		-$ 182.784*
	TOTAL VALOR	**$ 1.891.099.156**	**$ 1.891.099.156**

*Estos valores son negativos toda vez que los recursos redistribuidos para la gestión predial ($1.600.000.000) venían, de la ficha financiera original, grabados con honorarios del 6% por lo que se actualizan con el porcentaje de gestión predial (3%) quedando a favor este recursos para la redistribución desde el componente de ejecución del proyecto Parques del Norte.

MODIFICACIÓN NO. 05

Corrección y aclaración en el valor a la redistribución no. 04 realizada el 29 de junio de 2023, pasando de MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y UN MILLONES NOVENTA Y NUEVE MIL CIENTO CINCUENTA Y SEIS PESOS ($1.891.099.156) a MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS VEINTIDÓS PESOS ($1.996.444.422).

	Saldos actualizado luego de la modificación N° 03	MODIFICACION N° 04 Adición N° 03 y Redistribución N° 04			Saldos actualizado luego de la aclaración modificación N° 04
		Adición N° 03	**Aumenta**	**Disminuye**	
Personal	8.005.116.782		61.574.225,00	-28.054.935,00	8.038.636.072
Estudios y Diseños	8.197.563.907			-283.590.167,00	7.913.973.740
Ejecución	94.925.950.787	416.716.815,00	283.590.167,00	-1.583.483.067,00	94.042.774.702
Compra de predios	91.936.451.347		1.600.000.000,00		93.536.451.347
Gestión compra de predios	1.218.447.279				1.218.447.279
Social y comunicaciones	250.000.000				250.000.000

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

Apoyo Logístico	1.414.052.230		3.237.548,00		1.417.289.778
Subtotal	205.947.582.332	416.716.815	1.948.401.940,00	-1.895.128.169,00	206.417.572.918
Honorarios 6%	6.767.561.022	25.003.009,00		-92.803.573,80	6.699.760.457
Honorarios 3 %	2.794.646.959		48.000.000,00		2.842.646.959
IVA	1.816.819.517	4.750.572,00		-8.512.679,00	1.813.057.410
GMF	860.203.217	1.762.079,00	42.482,00		862.007.778
TOTAL	**218.186.813.047**	**448.232.475**	**1.996.444.422**	**-1.996.444.422**	**218.635.045.522**

Redistribución de recursos no. 05: Por valor de DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO MILLONES QUINIENTOS OCHO MIL SEISCIENTOS SETENTA PESOS ($298.508.670), afectando componentes como PERSONAL, GESTIÓN COMPRA DE PREDIOS, APOYO LOGÍSTICO, HONORARIOS E IVA.

COMPONENTE	Saldos Actualizados Luego de Modificación N° 04	MODIFICACION N° 05 Redistribución N° 05			Saldos actualizados luego de Modificación N° 05
		Saldo Disponible al 31.08.2023	Aumenta	Disminuye	
Personal	8.038.636.072	628.616.168	232.815.941,00	-112.742.221,00	8.158.709.792
Estudios y Diseños	7.913.973.740	480.891.432			7.913.973.740
Ejecución	94.042.774.702	38.003.882.763			94.042.774.702
Compra de predios	93.536.451.347	5.217.602.865			93.536.451.347

Gestión compra de predios	1.218.447.279	275.808.663	35.094.000,00	-168.591.435,00	1.084.949.844
Social y comunicaciones	250.000.000	55.900.255			250.000.000
Apoyo Logístico	1.417.289.778	316.563.557	22.145.554,00	-13.170.091,00	1.426.265.241
Subtotal	**206.417.572.918**	**44.979.265.703**	**290.055.495,00**	**-294.503.747,00**	**206.413.124.666**
Honorarios 6%	6.699.760.457		7.742.951,00		6.707.503.408
Honorarios 3 %	2.842.646.959	$ 8.664.101.222*		-4.004.923,00	2.838.642.036
IVA	1.813.057.410		710.224,00		1.813.767.634
GMF	862.007.778	$ 648.976.236			862.007.778
TOTAL	218.635.045.522		298.508.670	-298.508.670	**218.635.045.522**

(*) Dicho saldo corresponde al total de honorarios del 6% y 3% e IVA, descontado el valor del 20% que se ha pagado y el saldo de honorarios reconocidos al 31.08.2023

NOTAS ACLARATORIAS:

En la presente redistribución no se afectan recursos de destinación específica, es decir, no intervienen recursos del convenio 872 y 1093 celebrados con el AMVA, ni tampoco afecta los del Comité de Direccionamiento Estratégico (CDE) del Departamento Administrativo de Planeación –DAP-.

MODIFICACIÓN NO. 06

Ampliación No. 3: Ampliar el plazo del contrato Interadministrativo en doce (12) meses, desde el ocho (8) de diciembre de dos mil veintitrés (2023) hasta el siete (07) de diciembre de dos mil veinticuatro (2024), ambas fechas inclusive.

Modificación Alcance: Incluir en el numeral "2.2.3. COMPONENTE: DISEÑOS, GESTION PREDIAL Y EJECUCIÓN PARQUE DEL NORTE" de la cláusula segunda, el uso de equipamiento Básico comunitario, para los estudios y diseños, de acuerdo con el Decreto 0056 de 2023 del 17 de enero, donde se deroga la resolución 335 de 2014 – API 062, y se incluye en el artículo 8- USOS de dicho Decreto, el uso del equipamiento Básico Comunitario.

Incluir en la Cláusula segunda del Contrato Interadministrativo ***"Alcance Del Objeto"***, el siguiente componente:

"2.2.6. COMPONENTE: EJECUCIÓN DE OBRAS DE ESTABILIZACIÓN EN LA LADERA NORORIENTAL DE MEDELLIN – POPULAR 1"
 Inclusión del profesional ambiental/forestal
Adición No.4: Adicionar TRES MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y CINCO MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS M.L. ($3.865.388.745) conforme los CDP No. 4000115615.

Función en el proyecto	Título (Formación)	Valor Mensual (2023)	Cantidad	Duración	Dedicación para el componente Obras De Contención De La Ladera En El Sector Nororiental De Medellín	VR. ADICIÓN
Coordinación	Coordinador	8.696.898	1	11,1	40%	38.614.227
	Apoyo a la coordinación	6.703.858	1	12,0	40%	32.178.518
	Project Management Office (PMO)	7.882.167	1	10,0	40%	31.528.668
Equipo Administrativo y Jurídico	Administrativo	6.703.858	1	12,0	40%	32.178.518
	Abogado	6.703.858	1	3,0	40%	8.044.630
Equipo de Diseño y Estructuración	Arquitecto	6.703.858	1	4,0	100%	26.815.432
	Profesional Ambiental /Forestal	6.703.858	1	6,0	100%	40.223.148
	Presupuestador	6.703.858	1	4,0	50%	13.407.716
	Profesional Normativo	6.703.858	1	4,0	50%	13.407.716
Equipo Ejecución	Ingeniero / Arquitecto seguimiento	7.882.167	1	6,0	100%	47.293.002
Equipo Gestión Social	Profesional social	6.703.858	1	10,0	50%	33.519.290
Ajustes de honorarios por el cambio de año (2024)						34.893.195
SUB TOTAL COMPONENTE DE PERSONAL						**352.104.060**
COMPONENTE DE EJECUCIÓN						
Obras De Estabilización Popular 1 (obra e interventoría)						3.207.742.116
SUB TOTAL COMPONENTE DE EJECUCIÓN						**3.207.742.116**
COMPONENTE DE APOYO LOGÍSTICO						
Puestos de trabajo		276.982	1	11,1	40%	1.229.798
Puestos de trabajo		276.982	1	12	40%	1.329.511
Puestos de trabajo		276.982	1	10	40%	1.107.926
Puestos de trabajo		276.982	1	12	40%	1.329.511
Puestos de trabajo		276.982	1	3	40%	332.378
Puestos de trabajo		276.982	1	4	100%	1.107.926
Puestos de trabajo		276.982	1	6	100%	1.661.889
Puestos de trabajo		276.982	1	4	50%	553.963
Puestos de trabajo		276.982	1	4	50%	553.963
Puestos de trabajo		276.982	1	6	100%	1.661.889
Puestos de trabajo		276.982	1	10	50%	1.384.908
Equipos de cómputo		481.891	1	11,1	40%	2.139.596
Equipos de cómputo		481.891	1	12	40%	2.313.077
Equipos de cómputo		481.891	1	10	40%	1.927.564

Equipos de cómputo	481.891	1	12	40%	2.313.077
Equipos de cómputo	481.891	1	3	40%	578.269
Equipos de cómputo	481.891	1	4	100%	1.927.564
Equipos de cómputo	481.891	1	6	100%	2.891.346
Equipos de cómputo	481.891	1	4	50%	963.782
Equipos de cómputo	481.891	1	4	50%	963.782
Equipos de cómputo	481.891	1	6	100%	2.891.346
Equipos de cómputo	481.891	1	10	50%	2.409.455
SUB TOTAL APOYO LOGÍSTICO					**33.572.520**
Subtotal COSTOS DIRECTOS					**3.207.742.116**
Subtotal COSTOS INDIRECTOS					**385.676.580**
TOTAL RECURSOS ADMINISTRAR					**3.593.418.696**
Honorarios EDU Gerencia					**215.605.122**
Administración de contrato interadministrativo					**0**
Honorarios EDU Compra de Predios					**0**
Seguros _ Pólizas					**0**
TOTAL HONORARIOS EDU:					**215.605.122**
IMPUESTO DE RENTA					**0**
IVA					**40.964.973**
GMF					**15.399.955**
Honorarios incluido IVA					**51.314.019**
					205.256.076
VALOR TOTAL DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO					**3.865.388.745**

Redistribución de recursos No. 06

Con el fin de garantizar la ejecución del contrato durante el tiempo de la ampliación, y dado a la existencia de recursos disponibles en el mismo, se requiere proceder con la redistribución de recursos por valor de *Tres mil ochenta y nueve millones seiscientos sesenta y tres mil ochocientos noventa ($ 3.089.663.890).*

Componente	Saldo Inicial *Valor con corte a modificación N. 5*	Valor comprometido	Saldo disponible	REDISTRIBUCIÓN N. 6		Saldo actualizado luego de redistribución No. 06
				Aumenta	Disminuye	
Personal	8.158.709.792	7.620.209.959	538.499.833	1.752.296.721	-88.211.678	9.822.794.835
Estudios y Diseños	7.913.973.740	7.434.903.985	479.069.755	0	0	7.913.973.740
Ejecución	94.042.774.702	56.950.945.208	37.091.829.494	647.655.964	-311.862.229	94.378.568.437
Compra de predios	93.536.451.347	89.734.293.869	3.802.157.478	0	-2.445.755.624	91.090.695.723
Gestión compra de predios	1.084.949.844	962.191.427	122.758.417	334.068.019	-30.442.798	1.388.575.065
Social y comunicaciones	250.000.000	177.099.745	72.900.255	0	0	250.000.000
Apoyo Logístico	1.426.265.240	1.127.526.220	298.739.020	159.329.054	-90.000.000	1.495.594.294
Honorarios 6%	6.707.503.408	6.625.752.050	4.734.161.028	153.556.904	-29.404.434	6.831.655.878
Honorarios 3 %	2.838.642.036			10.022.041	-74.285.953	2.774.378.124
IVA	1.813.767.634			31.080.000	-19.701.174	1.825.146.460
GMF	862.007.779	846.894.920	15.112.859	1.655.188	0	863.662.967
TOTAL	**218.635.045.522**	**171.479.817.383**	**47.155.228.139**	**3.089.663.891**	**-3.089.663.890**	**218.635.045.523**

Aclaración al Gravamen financiero, se realiza ajuste por valor de $1.655.188 de los cuales $1.631.385 corresponden al 0,4% del 20% del total de Honorarios + IVA generados en el proceso

de Redistribución No. 3, de conformidad con lo expuesto en las consideraciones del presenten documento

MODIFICACION NO. 07:

El 05 de abril de 2024, se legalizó la redistribución de Recursos No. 07, Por favor de doscientos cuarenta y cinco millones novecientos cincuenta y un mil setecientos nvoenta y un pesos (245.951.791) afectando componentes como personal, gestión compra de predios, apoyo logistico, honorarios e iva). A continuación se detalla la modificación:

COMPONENTE	Valor con corte a modificación N. 6	EJECUTADO (vr comprometido) a modificación 6	Saldo con corte a modificación 6	REDISTRIBUCIÓN N. 7		NUEVO SALDO DISPONBILE TENIENDO EN CUENTA LA MODIFICACIÓN 07
				Aumenta	Disminuye	
Personal	10.174.898.895	8.597.039.851	1.577.859.044	143.431.677	-36.629.880	10.281.700.692
Estudios y Diseños	7.913.973.740	7.433.842.224	480.131.516	-	-	7.913.973.740
Ejecución	97.586.310.553	57.272.705.220	40.313.605.333	-	-	97.586.310.553
Compra de predios	91.090.695.723	89.145.703.058	1.944.992.665	-	-193.133.774	90.897.561.949
Gestión compra de predios	1.388.575.065	1.202.222.668	186.352.397	74.948.889	-	1.463.523.954
Social y comunicaciones	250.000.000	177.086.204	72.913.796	-	-	250.000.000
Apoyo Logistico	1.529.166.816	1.119.810.996	409.355.820	15.177.450	-7.732.388	1.536.611.878
RECURSOS A ADMINISTRAR	**209.933.620.792**	**164.948.410.221**	**44.985.210.571**	**233.558.016**	**-237.496.042**	**209.929.682.765**
Honorarios 6%	7.047.261.000	6.625.752.048	5.061.998.509	9.516.548	-2.661.736	7.054.115.812
Honorarios 3 %	2.774.378.124			2.248.467	-5.794.013	2.770.832.577
IVA	1.866.111.434			628.760	-	1.866.740.194
GMF	879.062.921	846.894.920	32.168.001			879.062.921
TOTAL	222.500.434.270	172.421.067.189	50.079.377.081	245.951.791	245.951.791	222.500.434.270

- Se está disponiendo de $ 118.184.885, desde el subcomponente de compra de predios de Carabobo Norte, con el fin de dar continuidad al CI, en sus componentes de personal y apoyo logístico; es importante dar claridad que el saldo que quedara disponible en este componente es requerido con el fin de continuar con el pago de lotes e indemnizaciones del polígono.

- Se está disponiendo de $ 36.629.880 desde el subcomponente de personal, se cuenta con este recurso por el tiempo no ejecutado del perfil de ingeniero de seguimiento y mayor valor presupuestado para el incremento del IPC. Cabe anotar que los recursos objeto de redistribución no corresponden a los aportados por el AMVA bajo el convenio 872.

- Se está disponiendo de $ 7.732.388 del subcomponente de Apoyo logístico del proyecto Carabobo, se cuenta con este recurso por la optimización del mismo durante la ejecución del CI, con este recurso se cubrirá parte dei requerimiento de los componentes apoyo logístico, honorarios e IVA honorarios

- Se está disponiendo de $ 5.000.000 del subcomponente de compra de predios del proyecto Parques del Norte. Se está disponiendo de este recurso con el fin de dar continuidad al CI, en su componente de gestión compra de predios (avalúos) predio la herrera CBML 0206015-0036; es importante dar claridad que el saldo disponible es requerido con el fin de continuar con el pago de lotes e indemnizaciones del polígono.

- Se cuenta con $ 69.948.889 del subcomponente de compra de predios de Rinconcito Ecuatoriano, se está disponiendo de este recurso con el fin de dar continuidad al CI, en su componente gestión compra de predios (Vigilancia), es importante dar claridad que este recurso será requerido nuevamente en el componente compra de predios en la vigencia 2024 con el fin de dar continuidad al pago de lotes e indemnizaciones calculados en los avalúos del polígono rinconcito ecuatoriano.

- Se está disponiendo de recursos de los honorarios por valor de $8.455.750 con el fin de cubrir la variación de honorarios al trasladar recursos que venían grabados con el 3% y pasan al 6%.

MODIFICACION NO. 08:

El 07 de diciembre del 2024, se legalizó la siguiente modificación:

Ampliación No. 4: Ampliar el plazo del contrato Interadministrativo en veintitrés (23) meses, desde el ocho (8) de diciembre de dos mil veinticuatro (2024) hasta el siete (07) de noviembre de dos mil veintiséis (2026), ambas fechas inclusive.

Adición No.5: Adicionar el valor de VEINTISÉIS MIL NOVECIENTOS TREINTA Y UN MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS ($26.931.463.969) distribuido de la siguiente manera: o Recursos provenientes de instrumentos de financiación del Plan de Ordenamiento Territorial – POT por un valor de $12.511.624.900 conforme el CDP No. 4000119151 o Recursos provenientes del Acuerdo 013 de 2024 “Por medio del cual se autoriza al alcalde de Medellín para comprometer vigencias futuras ordinarias y excepcionales” artículo 1 proyecto “Construcción Parques del Rio Norte” por un valor de $14.419.839.069

Otro sí N° 3: •Modificar la CLAUSULA TERCERA del contrato Interadministrativo Nro. 4600090098 de 2021 el VALOR del % de honorarios pactados pasando de 6% al 8.05%, única y exclusivamente en la presente adición contractual.

MODIFICACION NO. 09

El 17 diciembre de 2024, se legalizó la siguiente modificación:

Adición No. 06: Adicionar diez mil novecientos cuarenta y nueve millones trescientos cuarenta y siete mil novecientos treinta y dos pesos ($10.949.347.932) conforme al CDP No. 4000119160.

Redistribución de recursos No.08 por valor de doscientos cincuenta y cuatro millones novecientos sesenta y ocho mil doscientos seis pesos ($254.968.206), modificando componentes como personal, gestión compra de predios, apoyo logistico, honorarios e IVA.

MODIFICACION NO. 10

El 27 de enero de 2025 se perfecciono el otrosí no. 04, reemplazo de imputación presupuesta vigencia futura autorizada por Acuerdo Distrital Nro. 013 de 2024, para amparar la modificación No. 8 cuyo objeto es Adición No.5 al contrato 4600090098 de 2021, en cláusula segunda, quedando de la siguiente manera:

Segundo: Adicionar:
El Contrato interadministrativo N°4600090098 de 2021, cuyo objeto es "CONTRATOINTERADMINISTRATIVO DE MANDATO SINREPRESENTACIÓN PARA EJECUCIÓN DELPROYECTO DE CONSTRUCCIÓN, RENOVACIÓN Y RECUPERACIÓN DELESPACIO PÚBLICO DEL NORTE DE LACIUDAD", en la suma de VEINTISÉIS MILNOVECIENTOS TREINTA Y UN MILLONESCUATROCIENTOS SESENTA Y TRES MILNOVECIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS ($26.931.463.969) distribuido de la siguiente manera:

Recursos provenientes de instrumentos de financiación del Plan de Ordenamiento Territorial – POT por un valor de$12.511.624.900 conforme el CDP No.4000119151.

Recursos provenientes de la resolución No.202450088769 del 12 de noviembre de 2024, mediante la cual se adoptan las disposiciones del Acuerdo 013 de 2024 "Por medio del cual se autoriza al alcalde de Medellín para comprometer vigencias futuras ordinarias y excepcionales" Artículo 1 proyecto "Construcción Parques del Rio Norte" por un valor de $14.419.839.069 conforme el CDP No. 4100000922.

- **Relación de las ausencias temporales o definitivas y redesignaciones de supervisión:**

Con el fin de iniciar la ejecución del contrato, la Administración Municipal, el 27 de abril designo la supervisión del contrato a las siguientes personas:

Supervisor	Componente	Novedad	
		Ingreso	Sustitución
Diego Armando Angulo Pitalua	Supervisor Principal	X	

Carlos Alberto MUÑOZ Montoya	Supervisor Suplente	X	

El 29 de abril, se modificó la supervisión suplente, quedando la misma de la siguiente manera:

Supervisor	**Componente**	**Novedad**	
		Ingreso	**Sustitución**
Diego Armando Angulo Pitalua	Supervisor Principal		
Carlos Alberto MUÑOZ Montoya	Supervisor Suplente		X
Gabriel Jaime Cardona Londoño	Supervisor Suplente	X	

Para el 10 de mayo del 2021, se modificó la supervisión del mismo, incluyendo los siguientes cambios:

Supervisor	**Componente**	**Novedad**	
		Ingreso	**Sustitución**
Leon Jairo Mejía Orozco*	Supervisor Principal – Gestión Predial	X	
Diego Armando Angulo Pitalua	Supervisor Principal		
Gabriel Jaime Cardona Londoño	Supervisor Suplente		
Apoyos	**Componente**	**Componente**	**Componente**
Daniela Arbelaez Duque	Financiero, contable y administrativo	X	
Sebastián Arboleda Álzate	Jurídico	X	
Claudia María Osorio Grajales	Técnico – SIF	X	
Jenyfer Botero Agudelo	Técnico – SIF		
Marlon Andrés Mesa Sierra	Técnico – SIF		
Julian David Rendón Montoya	Técnico – SIF		
Gloria Patricia Garcés Mejía*	Técnico – SSS – Gestión Predial		
Elkin Andrés PATIÑO Pérez*	Técnico – SSS – Gestión Predial		
Diana del Carmen Correa Valle*	Administrativa y financiera – SSS – Gestión predial		

Así mismo, en esta modificación se dio claridad a que proyecto será apoyado por cada profesional, tal y como se evidencia a continuación:

Subproyecto	**Criterio**	**Apoyo**
Renovación integral y recuperación del espacio público del norte de la ciudad	Construcción e interventoría	Claudia María Osorio Grajales Jenyfer Botero Agudelo
Predios Carabobo Norte	Gestión Predial	Equipo SSS – Gestión predial Claudia María Osorio Grajales
Parques del Norte	Diseño	Marlon Andrés Mesa Sierra

	Gestión Predial	Equipo SSS – Gestión predial Claudia María Osorio Grajales
	Ejecución	Jenyfer Botero Agudelo
Parques Tricentenario	Diseño	Marlon Andrés Mesa Sierra
	Construcción e interventoría	Julian David Rendón Montoya
Rinconcito Ecuatoriano	Gestión Predial	Equipo SSS – Gestión predial Claudia María Osorio Grajales

El 21 de mayo, se presentó la siguiente modificación en el equipo de supervisión:

Supervisor	**Componente**	**Novedad**	
		Ingreso	**Sustitución**
Leon Jairo Mejía Orozco*	Supervisor Principal – Gestión Predial		
Diego Armando Angulo Pitalua	Supervisor Principal		
Joan Mauricio Bustamante Garro	Supervisor Principal		X
Gabriel Jaime Cardona Londoño	Supervisor Suplente		
Jose Antonio Montoya Echeverri	Supervisor Principal	X	
Apoyos	**Componente**	**Componente**	**Componente**
Daniela Arbelaez Duque	Financiero, contable y administrativo		
Sebastián Arboleda Álzate	Jurídico		
Claudia María Osorio Grajales	Técnico – SIF		
Jenyfer Botero Agudelo	Técnico – SIF		
Marlon Andrés Mesa Sierra	Técnico – SIF		
Julian David Rendón Montoya	Técnico – SIF		
Gloria Patricia Garcés Mejía*	Técnico – SSS – Gestión Predial		
Elkin Andrés PATIÑO Pérez*	Técnico – SSS – Gestión Predial		
Diana del Carmen Correa Valle*	Administrativa y financiera – SSS – Gestión predial		

- **Informe de la materialización de riesgos y su mitigación.**

Durante el período objeto de supervisión, no se materializaron riesgos, por lo cual no fue necesaria mitigación de los mismos.

- **Informe de la gestión realizada de contratos de comodato.**

Teniendo en cuenta la naturaleza, objeto y alcance del presente contrato, este tipo de gestión no aplica.

- **Evaluación al contratista, se debe incluir la imagen de SAP que incluya los criterios de calificación, el total de la misma y las observaciones a que haya lugar.**

- **Informe sobre si fue auditado el contrato, por parte de los entes de control o por de la Secretaría de Evaluación y Control y sus resultados.**

Para el período objeto de supervisión, el contrato no ha sufrido auditorias por parte de entes de control.

No obstante, desde el 25 de agosto de 2022 se dio apertura oficial a auditoría interna basada en riesgos desde la Secretaría de Evaluación y Control para el proyecto Parques del Norte

En el mes de septiembre de 2022 el equipo de la Secretaría de Infraestructura Física consolidó y envió la información requerida a la Secretaría de Evaluación.
También, mediante comunicado radicado Contraloría No. E202300004028 del 17 de noviembre de 2023, se envía la socialización segunda parte de posibles observaciones en el marco de la auditoría de cumplimiento a convenios y contratos interadministrativos no liquidados a diciembre 31 de 2022 y suscritos entre la SIF y la EDU.

3 INFORME FINANCIERO Y CONTABLE:

- **Relación de la Imputación del gasto**

Recursos inicialmente asignados:

Fondos	Centro Gestor	Posición Presupuestal (Pospre)	Proyecto	CDP	Solicitud de Pedido (Solpedido)	Registro Presupuestal (Pedido)
110004017	74100000	23201010010302	170062	4000104924	50089032	4800013045
110004019	74100000	23201010010302	170062	4000104924	50089032	4800013045
110004019	74100000	2320202005	170062	4000104924	50089032	4800013045
110004019	74100000	2320103001	170062	4000104924	50089032	4800013045
110070120	74100000	2320103001	170062	4000104924	50089032	4800013045
110070120	74100000	2320202008	170062	4000104924	50089032	4800013045
110000221	74100000	2320103001	200080	4000104924	50089032	4800013045
110070121	74100000	2320202005	200080	4000104924	50089032	4800013045
110070121	74100000	2320202008	200080	4000104924	50089032	4800013045
110004020	74100000	2320202005	200023	4000104924	50089032	4800013045
110000221	74100000	2320103001	170040	4000104924	50089032	4800013045
110000221	74100000	2320202005	170040	4000104924	50089032	4800013045
110000218	74100000	2320202005	170040	4000104924	50089032	4800013045
110000221	74100000	2320202008	170040	4000104924	50089032	4800013045

Adición No. 01

Fondos	Centro Gestor	Posición Presupuestal (Pospre)	Proyecto	CDP	Solicitud de Pedido (Solpedido)	Registro Presupuestal (Pedido)
110000221	74100000	23201010010302	170040	4000109450	50093356	4800013961
110000221	74100000	2320103001	170040	4000109450	50093356	4800013961

110000222	74100000	2320103001	170040	4000109450	50093356	4800013961
110000219	74100000	23201010010318	160158	4000109450	50093356	4800013961
110000219	74100000	23201010010318	160158	4000109450	50093356	4800013961

Adición No. 02

Fondos	Centro Gestor	Posición Presupuestal (Pospre)	Proyecto	CDP	Solicitud de Pedido (Solpedido)	Registro Presupuestal (Pedido)
110010509	74100000	2320202005	200080	4000111813	50094595	4800014183
110010511	74100000	2320202005	200080	4000111813	50094595	4800014183
110010513	74100000	2320202005	200080	4000111813	50094595	4800014183
110010514	74100000	2320202005	200080	4000111813	50094595	4800014183
110010515	74100000	2320202005	200080	4000111813	50094595	4800014183
110010516	74100000	2320202005	200080	4000111813	50094595	4800014183
110010517	74100000	2320202005	200080	4000111813	50094595	4800014183
110013815	74100000	2320202005	200080	4000111813	50094595	4800014183
110013816	74100000	2320202005	200080	4000111813	50094595	4800014183
110013817	74100000	2320202005	200080	4000111813	50094595	4800014183
110013818	74100000	2320202005	200080	4000111813	50094595	4800014183
110019417	74100000	2320202005	200080	4000111813	50094595	4800014183
110019418	74100000	2320202005	200080	4000111813	50094595	4800014183
110019718	74100000	2320202005	200080	4000111813	50094595	4800014183
110019719	74100000	2320202005	200080	4000111813	50094595	4800014183
110019720	74100000	2320202005	200080	4000111813	50094595	4800014183
110019721	74100000	2320202005	200080	4000111813	50094595	4800014183
110019722	74100000	2320202005	200080	4000111813	50094595	4800014183
110019818	74100000	2320202005	200080	4000111813	50094595	4800014183
110024019	74100000	2320202005	200080	4000111813	50094595	4800014183
110024020	74100000	2320202005	200080	4000111813	50094595	4800014183
110024022	74100000	2320202005	200080	4000111813	50094595	4800014183
110070122	74100000	2320202005	200080	4000111813	50094595	4800014183
110070122	74100000	2320202005	200080	4000111813	50094595	4800014183

Adición No. 03

Fondos	Centro Gestor	Posición Presupuestal (Pospre)	Proyecto	CDP	Solicitud de Pedido (Solpedido)	Registro Presupuestal (Pedido)
110004023	74100000	2320202005	200023	4000114171	50096524	4800014581
110004023	74101000	2320202008	200023	4000114171	50096524	4800014581
110000221	74100000	23201010010319	200030	4000114171	50096524	4800014581

Adición No. 04

Fondos	Centro Gestor	Posición Presupuestal (Pospre)	Proyecto	CDP	Solicitud de Pedido (Solpedido)	Registro Presupuestal (Pedido)
110000223	74100000	2320202005	200025	4000115615	50097736	4800014725

Adición No. 05

Fondos	Centro Gestor	Posición Presupuestal (Pospre)	Proyecto	CDP	Solicitud de Pedido (Solpedido)	Registro Presupuestal (Pedido)
110019418	74100000	2320202005	200080	4000119151	50100359	4800015422
110019723	74100000	2320202005	200080	4000119151	50100359	4800015422
110024023	74100000	2320202005	200080	4000119151	50100359	4800015422
110019724	74100000	2320202005	200080	4000119151	50100359	4800015422

Adición No. 06

Fondos	Centro Gestor	Posición Presupuestal (Pospre)	Proyecto	CDP	Solicitud de Pedido (Solpedido)	Registro Presupuestal (Pedido)
150070125	74100000	2320103001	170040	4000119160	50100429	4800015438

- **Incluir la información de reservas o cambios presupuestales**

Debido a que los recursos inicialmente asignados al presente contrato no fueron desembolsados en su totalidad, el contrato sufrió un proceso de reserva y ajustes, por lo cual, hubo un cambio en los siguientes documentos presupuestales

Fondos	Centro Gestor	Posición Presupuestal (Pospre)	Proyecto	CDP	Solicitud de Pedido (Solpedido)	Registro Presupuestal (Pedido)
160004019	74100000	23201010010302	170062	4000104924	50089032	4800013045
160004019	74100000	2320103001	170062	4000104924	50089032	4800013045
160000221	74100000	2320103001	200080	4000104924	50089032	4800013045
160004020	74100000	2320202005	200023	4000104924	50089032	4800013045

- **Relación de los pagos realizados**

A continuación, se relaciona la información sobre el desembolso de los recursos inicialmente asignados:

Registro Presupuestal (No. Pedido)	Valor Pedido	No. Factura	Fecha de Contabilización	No. Recibo a Satisfacción (Documento de Material)	Valor Facturado (valor Recibido)	Saldo	% Ejecución
4800013045	168.406.450.280	FA650	23.06.2021	5000639770	1.656.438.012	166.750.012.268	0,98%
4800013045	168.406.450.280	PT03-7319	22.06.2021	5000639576	1.109.553.523	143.475.877.493	14,80%
		PT03-7319	22.06.2021	5000639577	8.766.098.296		
		PT03-7319	22.06.2021	5000639578	2		
		PT03-7319	22.06.2021	5000639580	2.152.190.301		
		PT03-7319	22.06.2021	5000639581	4.758.975.227		
		PT03-7319	22.06.2021	5000639586	6.487.317.426		
4800013045	168.406.450.280	PT-03-7321	24.06.2021	5000639892	9.360.685.912	126.060.712.064	25,14%
		PT-03-7321	24.06.2021	5000639894	8.054.479.517		
4800013045	168.406.450.280	PT-03-7322	24.06.2021	5000639898	4.002.722.566	122.057.989.498	27,52%
4800013045	168.406.450.280	PT-03-7365	15.07.2021	5000641815	2.673.600.000	119.384.389.498	29.11%
4800013045	168.406.450.280	PT-03-7463	13.09.2021	5000646610	9.999.999.999	95.406.450.280	43.35%
			13.09.2021	5000646611	9.999.999.999		
			13.09.2021	5000646612	3.977.939.220		
4800013045	168.406.450.280	PT-03-7558	17.11.2021	5000653180	745.301.480	66.449.582.417	60,54%
				5000653180	4.000.000.000		
				5000653180	1.905.914.663		
				5000653180	238.068.174		
				5000653180	1.000.000.000		
				5000653180	500.000.000		
				5000653180	240.000.000		
				5000653180	240.000.000		
				5000653180	347.987.039		
				5000653180	21.485.376		
				5000653180	500.000.000		
				5000653182	850.000.001		
				5000653182	9.149.999.998		
				5000653183	641.024.773		
				5000653183	4.599.999.999		

Registro Presupuestal	Valor Pedido	No. Factura	Fecha de Contabilización	No. Recibo a Satisfacción	Valor Facturado (valor Recibido)	Saldo	% Ejecución
				5000653183	722.387.840		
				5000653184	3.254.698.520		
4800013045	168.406.450.280	PT-03-7560	17.11.2021	5000653188	1.807.884.023	44.782.240.151	73,41%
			17.11.2021	5000653187	9.690.965.999		
			17.11.2021	5000653187	168.492.245		
			17.11.2021	5000653186	9.999.999.999		
4800013045	168.406.450.280	PT-03-7561	17.11.2021	5000653190	6.625.752.048	33.158.916.836	80,31%
			17.11.2021	5000653189	7.860.221		
			17.11.2021	5000653189	599.999.998		
			17.11.2021	5000653189	200.317.638		
			17.11.2021	5000653189	4.189.393.410		
4800013045	168.406.450.280	PT-03-7634	09.12.2021	5000658593	6.022.060.779	3.907.658.160	97,68%
			09.12.2021	5000658593	1.810.598.225		
			09.12.2021	5000661492	4.816.191.044		
			09.12.2021	5000658610	6.560.550.793		
			09.12.2021	5000658609	9.999.999.999		
			28.12.2021	5000661493	41.857.836		
48000013045	168.406.450.280	PT. 03-7960	13.07.2022	5000675500	3.326.400.000	581.258.160	99.65%
				Total	**167.825.192.120**		

Adición No. 01

Registro Presupuestal (No. Pedido)	Valor Pedido	No. Factura	Fecha de Contabilización	No. Recibo a Satisfacción (Documento de Material)	Valor Facturado (valor Recibido)	Saldo	% Ejecución
4800013961	10.674.872.886	FA980	20.10.2022	5000686054	100.204.590	6.041.950.687	0,94%
4800013961	10.674.872.886	PT03-8068	20.10.2022	5000685929	400.751.679	10.173.916.617	4,69%
4800013961	10.674.872.886	PT03-8068	20.10.2022	5000685929	190.917.570	9.982.999.047	6,48%
4800013961	10.674.872.886	PT03-8068	20.10.2022	5000685930	3.941.048.360	6.041.950.687	43,40%
4800013961	10.674.872.886	PT03-8084	16.11.2022	5000688176	5.162.924.431	879.026.256	91,77%
4800013961	10.674.872.886	PT03-8084	16.11.2022	5000688177	879.026.253	3	100,00%

Adición No. 02

Registro Presupuestal (No. Pedido)	Valor Pedido	No. Factura	Fecha de Contabilización	No. Recibo a Satisfacción (Documento de Material)	Valor Facturado (valor Recibido)	Saldo	% Ejecución
4800014183	39.105.489.881	PT03-8157	30.12.2022	5000696718	11.500.804	39.093.989.077	0,03%
4800014183	39.105.489.881	PT03-8158	30.12.2022	5000696720	14.101.215	39.079.887.862	0,07%
4800014183	39.105.489.881	PT03-8159	30.12.2022	5000696725	1.995.000.000	37.084.887.862	5,17%
4800014183	39.105.489.881	PT03-8159	30.12.2022	5000696726	22.000.001	37.062.887.861	5,22%
4800014183	39.105.489.881	PT03-8159	30.12.2022	5000696727	2.202.252.817	34.860.635.044	10,85%
4800014183	39.105.489.881	PT03-8159	30.12.2022	5000696728	58.107.838	34.802.527.206	11,00%
4800014183	39.105.489.881	PT03-8159	30.12.2022	5000696729	6.695.530	34.795.831.676	11,02%
4800014183	39.105.489.881	PT03-8159	30.12.2022	5000696730	2.248.741.926	32.547.089.750	16,77%
4800014183	39.105.489.881	PT03-8159	30.12.2022	5000696731	356.775.213	32.190.314.537	17,68%
4800014183	39.105.489.881	PT03-8159	30.12.2022	5000696732	723.600.071	31.466.714.466	19,53%
4800014183	39.105.489.881	PT03-8159	30.12.2022	5000696734	652.962.683	30.813.751.783	21,20%
4800014183	39.105.489.881	PT03-8159	30.12.2022	5000696735	259.162.992	30.554.588.791	21,87%
4800014183	39.105.489.881	PT03-8159	30.12.2022	5000696736	1.358.754.295	29.195.834.496	25,34%
4800014183	39.105.489.881	PT03-8159	30.12.2022	5000696737	2.673.517.968	26.522.316.528	32,18%
4800014183	39.105.489.881	PT03-8159	30.12.2022	5000696738	572.858.316	25.949.458.212	33,64%
4800014183	39.105.489.881	PT03-8159	30.12.2022	5000696739	4.020.774.647	21.928.683.565	43,92%
4800014183	39.105.489.881	PT03-8160	30.12.2022	5000696723	445.266.155	21.483.417.410	45,06%
4800014183	39.105.489.881	PT03-8161	30.12.2022	5000696748	5.798.929.391	15.684.488.019	59,89%
4800014183	39.105.489.881	PT03-8161	30.12.2022	5000696757	8.136.850.584	7.547.637.435	80,70%
4800014183	39.105.489.881	PT03-8161	30.12.2022	5000696758	28.179.738	7.519.457.697	80,77%
4800014183	39.105.489.881	PT03-8161	30.12.2022	5000696759	64.255.516	7.455.202.181	80,94%
4800014183	39.105.489.881	PT03-8161	30.12.2022	5000696760	220.863	7.454.981.318	80,94%
4800014183	39.105.489.881	PT03-8161	30.12.2022	5000696761	428.546	7.454.552.772	80,94%
4800014183	39.105.489.881	PT03-8161	30.12.2022	5000696762	180.341.361	7.274.211.411	81,40%
4800014183	39.105.489.881	PT03-8161	30.12.2022	5000696763	3.790.334.052	3.483.877.359	91,09%

Registro Presupuestal	Valor Pedido	No. Factura	Fecha de Contabilización	No. Recibo a Satisfacción	Valor Facturado	Saldo	% Ejecución
4800014183	39.105.489.881	PT03-8161	30.12.2022	5000696771	3.339.390.969	144.486.390	99,63%
4800014183	39.105.489.881	PT03-8162	30.12.2022	5000696721	14.308.899	130.177.491	99,67%
4800014183	39.105.489.881	PT03-8163	30.12.2022	5000696724	18.860.952	111.316.539	99,72%
4800014183	39.105.489.881	FA1065	30.12.2022	5000696773	111.316.539	0	100,00%

Adición No. 03

Registro Presupuestal (No. Pedido)	Valor Pedido	No. Factura	Fecha de Contabilización	No. Recibo a Satisfacción (Documento de Material)	Valor Facturado (valor Recibido)	Saldo	% Ejecución
4800014581	448.232.474	PT03-8438	15.08.2023	5000711374	416.716.815	31.515.659	92,97%

Adición No. 04

Registro Presupuestal (No. Pedido)	Valor Pedido	No. Factura	Fecha de Contabilización	No. Recibo a Satisfacción (Documento de Material)	Valor Facturado (valor Recibido)	Saldo	% Ejecución
4800014725	3.865.388.745	PT03-8598	19/12/2023	5000726021	3.608.818.651,00	256.570.094,00	93,36%
4800014725	3.865.388.745	PT03-8598	19/12/2023	5000726021	256.570.094,00	-	100%

Adición No. 05:

Desembolso vigencia 2024

Registro Presupuestal (No. Pedido)	Valor Pedido	No. Factura	Fecha de Contabilización	No. Recibo a Satisfacción (Documento de Material)	Valor Facturado (valor Recibido)	Saldo	% Ejecución
4800015422	12.511.624.900	PT03-8974	19/12/2024	5000753397	417.372.366,00	12.094.252.534	3%
4800015422	12.511.624.900	PT03-8974**	21/12/2024	5000753398	1.555.191.832,00	10.539.060.702	16%
4800015422	12.511.624.900	PT03-8974**	19/12/2024	5000753401	2.005.105.570,00	8.533.955.132	32%
4800015422	12.511.624.900	PT03-8974*	19/12/2024	5000753399	8.027.435.801,00	506.519.331	96%
4800015422	12.511.624.900	PT03-8974*	19/12/2024	5000753400	506.519.331,00	-	100%

Recursos vigencia 2025

Registro Presupuestal (No. Pedido)	Valor Pedido	No. Factura	Fecha de Contabilización	No. Recibo a Satisfacción (Documento de Material)	Valor Facturado (valor Recibido)	Saldo	% Ejecución
4800015508	14.419.839.069	PT 03-9065	20/02/2025	5000754492	955.610.447,00	13.464.228.622	6,63%
4800015508	14.419.839.069	PT-03-9066	20/02/2025	5000754491	1.820.123.610,00	11.644.105.012	19,25%
4800015508	14.419.839.069	PT-03-9136	22/04/2025	5000758404	164.815.431,00	11.479.289.581	20,39%
4800015508	14.419.839.069	PT-03-9136	22/04/2025	5000758405	813.440.515,00	10.665.849.066	26,03%

Adición No. 06

Registro Presupuestal (No. Pedido)	Valor Pedido	No. Factura	Fecha de Contabilización	No. Recibo a Satisfacción (Documento de Material)	Valor Facturado (valor Recibido)	Saldo	% Ejecución
4800015438	10.949.347.932	PT 03-9188	13/05/2025	5000760372	2.544.617.771,00	8.404.730.161	23,24%
4800015438	10.949.347.932	PT. 03-9189	13/05/2025	5000760373	430.552.531,00	7.974.177.630	27,17%

- **Informe de ejecución financiera del contrato por proyectos**

Recursos inicialmente asignados:

Contrato	Pedido	Grupo de compras	Denominación GrpComp	Proyecto	Nombre Proyecto	Valor proyecto_pedido	Valor Facturado proyecto_pedido	Saldo proyecto_pedido
4600090098	4800013045	204	Infraestruc.Fisica	170040	CONSTRUCCIÓN CORREDOR VIAL Y DE TRANSPORTE AVENIDA 80 Y OBRAS COMPLEMENTARIAS MEDELLÍN, ANTIOQUIA, OCCIDENTE	39.090.367.916	39.090.367.916	0
4600090098	4800013045	204	Infraestruc.Fisica	170062	CONSTRUCCIÓN Y OBRAS DE ADECUACIÓN DEL CORREDOR VIAL AVENIDA REGIONAL CARABOBO ENTRE LAS CALLES 77 Y 123 MEDELLÍN, ANTIOQUIA, OCCIDENTE	60.621.062.352	59.997.946.356	623.115.996
4600090098	4800013045	204	Infraestruc.Fisica	200023	CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE ESPACIOS PÚBLICOS DE ENCUENTRO Y ESPARCIMIENTO MEDELLIN	6.000.000.000	6.000.000.000	0
4600090098	4800013045	204	Infraestruc.Fisica	200080	CONSTRUCCIÓN PARQUES DEL RIO NORTE MEDELLIN	62.752.488.014	62.736.877.848	15.610.166

Adición No. 01

Contrato	Pedido	Grupo de compras	Denominación GrpComp	Proyecto	Nombre Proyecto	Valor proyecto_pedido	Valor Facturado proyecto_pedido	Saldo proyecto_pedido
4600090098	4800013961	204	Infraestruc.Fisica	160158	CONSTRUCCIÓN Y MEJORAMIENTO DE PARQUES PARA VOS MEDELLÍN, ANTIOQUIA, OCCIDENTE	979.230.846	979.230.846	0
4600090098	800013961	204	Infraestruc.Fisica	170040	CONSTRUCCIÓN CORREDOR VIAL Y DE TRANSPORTE AVENIDA 80 Y OBRAS COMPLEMENTARIAS MEDELLÍN, ANTIOQUIA, OCCIDENTE	9.695.642.040	9.695.642.040	0

Adición No. 02

Contrato	Pedido	Grupo de compras	Denominación GrpComp	Proyecto	Nombre Proyecto	Valor proyecto_pedido	Valor Facturado proyecto_pedido	Saldo proyecto_pedido
4600090098	4800014183	204	Infraestruc.Fisica	200080	CONSTRUCCIÓN PARQUES DEL RIO NORTE MEDELLIN	39.105.489.881	39.105.489.881	0

Adición No. 03

Contrato	Pedido	Grupo de compras	Denominación GrpComp	Proyecto	Nombre Proyecto	Valor proyecto_pedido	Valor Facturado proyecto_pedido	Saldo proyecto_pedido

4600090098	4800014581	204	Infraestruc.Fisica	200023	CONSTRUC-MEJORAMIENTO Y MTTO DE ESPACIOS	416.716.816	416.716.816	0
4600090098	4800014581	204	Infraestruc.Fisica	200030	CONSTRUC-MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN D	31.515.659	0	31.515.659

Adición No. 04

Contrato	Pedido	Grupo de compras	Denominación GrpComp	Proyecto	Nombre Proyecto	Valor proyecto_pedido	Valor Facturado proyecto_pedido	Saldo proyecto_pedido
4600090098	4800014725	204	Infraestruc.Fisica	200025	CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE PROTECCIÓN Y MITIGACIÓN EN LA INFRAESTRUCTURA VIAL Y PEATONAL MEDELLIN	3.865.388.745,00	3.865.388.745,00	-

Adición No 05

Contrato	Pedido	Grupo de compras	Denominación GrpComp	Proyecto	Nombre Proyecto	Valor proyecto_pedido	Valor Facturado proyecto_pedido	Saldo proyecto_pedido
4600090098	4800015422	204	Infraestruc.Fisica	200080	CONSTRUCCIÓN PARQUES DEL RIO NORTE MEDELLIN	12.511.624.900	12.511.624.900	0
4600090098	4800015508	204	Infraestruc.Fisica	200080	CONSTRUCCIÓN PARQUES DEL RIO NORTE MEDELLIN	14.419.839.069	3.753.990.003	10.665.849.066

Adición No 06

Contrato	Pedido	Grupo de compras	Denominación GrpComp	Proyecto	Nombre Proyecto	Valor proyecto_pedido	Valor Facturado proyecto_pedido	Saldo proyecto_pedido
4600090098	4800015438	204	Infraestruc.Fisica	170040	CONSTRUCCIÓN CORREDOR VIAL Y DE TRANSPORTE AVENIDA 80 Y OBRAS COMPLEMENTARIAS MEDELLÍN, ANTIOQUIA, OCCIDENTE	10.949.347.932	2.975.170.302	7.974.177.630

En total, el Informe de ejecución financiera del contrato por proyectos es:

Contrato	Pedido	Grupo de compras	Denominación GrpComp	Proyecto	Nombre Proyecto	Valor proyecto_pedido	Valor Facturado proyecto_pedido	Saldo proyecto_pedido
4600090098	4800013045	204	Infraestruc.Fisica	170040	CONSTRUCCIÓN CORREDOR VIAL Y DE TRANSPORTE AVENIDA 80 Y OBRAS COMPLEMENTARIAS MEDELLÍN, ANTIOQUIA, OCCIDENTE	39.090.367.916	39.090.367.916	0
4600090098	4800013045	204	Infraestruc.Fisica	170062	CONSTRUCCIÓN Y OBRAS DE ADECUACIÓN DEL CORREDOR VIAL AVENIDA REGIONAL CARABOBO ENTRE LAS CALLES 77 Y 123 MEDELLÍN, ANTIOQUIA, OCCIDENTE	60.621.062.352	59.997.946.356	623.115.996
4600090098	4800013045	204	Infraestruc.Fisica	200023	CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE ESPACIOS PÚBLICOS DE ENCUENTRO Y ESPARCIMIENTO MEDELLIN	6.000.000.000	6.000.000.000	0
4600090098	4800013045	204	Infraestruc.Fisica	200080	CONSTRUCCIÓN PARQUES DEL RIO NORTE MEDELLIN	62.752.488.014	62.736.877.848	15.610.166
4600090098	4800013961	204	Infraestruc.Fisica	160158	CONSTRUCCIÓN Y MEJORAMIENTO DE PARQUES PARA VOS MEDELLÍN, ANTIOQUIA, OCCIDENTE	979.230.846	979.230.843	3
4600090098	4800013961	204	Infraestruc.Fisica	170040	CONSTRUCCIÓN CORREDOR VIAL Y DE TRANSPORTE AVENIDA 80 Y OBRAS COMPLEMENTARIAS MEDELLÍN, ANTIOQUIA, OCCIDENTE	9.695.642.040	9.695.642.040	0
4600090098	4800014183	204	Infraestruc.Fisica	200080	CONSTRUCCIÓN PARQUES DEL RIO NORTE MEDELLIN	39.105.489.881	39.105.489.881	0

Contrato	Pedido	Grupo de compras	Denominación GrpComp	Proyecto	Nombre Proyecto	Valor proyecto_pedido	Valor Facturado proyecto_pedido	Saldo proyecto_pedido
4600090098	4800014581	204	Infraestruc.Fisica	200023	CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE ESPACIOS PÚBLICOS DE ENCUENTRO Y ESPARCIMIENTO MEDELLIN	416.716.816	416.716.815	1
4600090098	4800014581	204	Infraestruc.Fisica	200023	CONSTRUC-MEJORAMIENTO Y MTTO DE ESPACIOS	416.716.816	416.716.816	0
4600090098	4800014581	204	Infraestruc.Fisica	200030	CONSTRUC-MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN D	31.515.659	0	31.515.659
4600090098	4800014725	204	Infraestruc.Fisica	200025	CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE PROTECCIÓN Y MITIGACIÓN EN LA INFRAESTRUCTURA VIAL Y PEATONAL MEDELLIN	3.865.388.745,00	3.865.388.745,00	-
4600090098	4800015422	204	Infraestruc.Fisica	200080	CONSTRUCCIÓN PARQUES DEL RIO NORTE MEDELLIN	12.511.624.900	12.511.624.900	0
4600090098	4800015508	204	Infraestruc.Fisica	200080	CONSTRUCCIÓN PARQUES DEL RIO NORTE MEDELLIN	14.419.839.069	3.753.990.003	10.665.849.066
4600090098	4800015438	204	Infraestruc.Fisica	170040	CONSTRUCCIÓN CORREDOR VIAL Y DE TRANSPORTE AVENIDA 80 Y OBRAS COMPLEMENTARIAS MEDELLÍN, ANTIOQUIA, OCCIDENTE	10.949.347.932	2.975.170.302	7.974.177.630

- **Resumen de la ejecución de los recursos:**

Valor del Contrato	168.406.450.280
Adición No. 01	10.674.872.886
Adición No. 02	39.105.489.881
Adición No. 03	448.232.474
Adición No. 04	3.865.388.745
Adición No. 05	26.931.463.969
Adición No. 06	10.949.347.932
Total valor del contrato más adiciones	260.381.246.167
Desembolsos realizados (Acumulado)	239.260.486.508
Saldo pendiente por desembolsar	19.252.800.518
Porcentaje de ejecución financiera	91,89%
Recursos administrar desembolsados	239.260.486.508
Honorarios 20%	1.867.959.141

Siendo así, y dado que los recursos del contrato son administrados por la EDU, a continuación, se relaciona la ejecución de estos durante el periodo objeto de supervisión:

- **Relación de <u>la ejecución</u> de los recursos entregados para administración**

Para el presente mes, y según informa el contratista, se ejecutó Tres mil seiscientos cuarenta y siete millones setecientos diecisiete mil ochocientos treinta y cinco pesos ($3.647.717.835), de los cuales, cuatrocientos treinta y tres millones seiscientos noventa y ocho mil ochocientos setenta y cinco pesos ($ 433.698.875) corresponden a honorarios.

No. Egreso	Beneficiario	Valor

245.397	JUAN SEBASTIAN MORENO YEPES PAGO CTA DE COBRO 6_JUAN SEBASTIAN MORENO_CTO 211_HONORARIOS JULIO 2025	7.692.274
245.418	ELIANA MARCELA RESTREPO ESCOBAR CUENTA DE COBRO N 5_CI 90098_CONTRATO 359 DE 2025_ELIANA RESTREPO_PERIODO JULIO 2025	7.692.275
245.419	CAROLINA RAMIREZ ZULETA CUENTA DE COBRO N 5_CI 90098_CONTRATO 348 DE 2025_CAROLINA RAMIREZ_PERIODO JULIO 2025	7.692.274
245.441	KELLY JOHANA ORDOñEZ ARANGO CUENTA DE COBRO N 7_CI 90098_CONTRATO 650 DE 2024_KELLY JOHANA ORDOÑEZ Z_PERIODO JULIO 2025	7.692.274
245.442	ADRIANA MILENA GUTIERREZ RAMIREZ PAGO CTA DE COBRO 1_ADRIANA MILENA GUTIERREZ RAMIREZ_CTO 715_CI 90098_ING DE SEGUIMIENTO_HONORARIOS JULIO 2025	4.522.157
245.444	ALEJANDRA MARIA MORA CORREA CUENTA DE COBRO N 5_CI 90098_CONTRATO 360 DE 2025_ALEJANDRA MARIA MORA_PERIODO JULIO 2025	7.692.274
245.446	LUISA FERNANDA GARCIA HURTADO CUENTA DE COBRO N 5_CI 90098_CONTRATO 366 DE 2025_LUISA GARCIA_PERIODO JULIO 2025	3.834.176
245.447	JOHNY WILSON GONZALEZ ALVAREZ CUENTA DE COBRO N 7_CI 90098_CONTRATO 645 DE 2024_JOHNY WILSON GONZALEZ_PERIODO JULIO 2025	7.692.274
245.475	DIEGO ANDRES CASTRILLON OROZCO CUENTA DE COBRO N 5_CI 90098_CONTRATO 355 DE 2025_DIEGO ANDRES CASTRILLÓN _PERIODO JULIO 2025	5.867.686
245.478	PAULA ANDREA OSPINA URIBE PAGO CTA DE COBRO 6_PAULA ANDREA OSPINA URIBE_CTO 241_CI 90098_PROF SOCIAL_HONORARIOS JULIO 2025	7.692.274
245.481	ETNA LORENA ESPINOSA HINCAPIE CUENTA DE COBRO N 5_CI 90098_CONTRATO 353 DE 2025_ETNA LORENA ESPINOSA_PERIODO JULIO 2025	9.044.314
245.482	NANCY YANETH MORALES RESTREPO PAGO CTA DE COBRO 6_NANCY YANETH MORALES RESTREPO_CTO 251_CI 90098_HONORARIOS JULIO 2025_PROF ADMON Y FINANCIERA	7.692.274
245.494	EDIDSON FERNANDO RINCON CUAN PAGO CTA DE COBTO 6_EDIDSON FERNANDO RINCON CUAN_CTO 164_CI 90098_HONORARIOS JULIO 2025_APOYO A LA COORDINACION	9.044.313
245.495	JULIANA ANDREA ZAPATA MARIN PAGO CTA DE COBRO 5_JULIANA ANDREA ZAPATA MARIN_CTO 362_CI 90098_HONORARIOS JULIO 2025_COMUNICADORA	7.692.274
245.503	LUIS ALBERTO RAMIREZ MOSQUERA CUENTA DE COBRO N 5_CI 90098_CONTRATO 348 DE 2025_CAROLINA RAMIREZ_PERIODO JULIO 2025	7.692.274
245.504	ANA CATALINA TORRES ECHEVERRI PAGO CTA DE COBRO 7_ANA CATALINA TORRES ECHEVERRI_CTO 578_CI 90098_HONRARIOS JULIO 2025	7.692.274
245.507	PAOLA ANDREA MARINEZ AGUDELO PAGO CTA DE COBRO 6_PAOLA ANDREA MARINEZ_CTO 226_CI 90098_HONRARIOS JULIO 2025	7.692.274
245.514	CLAUDIA PATRICIA RIOS MONSALVE CUENTA DE COBRO N 5_CI 90098_CONTRATO 374 DE 2025_CLAUDIA PATRICIA RIOS_PERIODO JULIO 2025	3.631.925
245.520	CARLOS ANTONIO HIGUITA DAVID PAGO TRASLADO ESPECIAL, MI 01N-5232944, CONVENIO 4600090098 de 2021, JOHN MARIO ESPINOSA RUÍZ (50%), CC 71.368.651, KARLA C	6.390.000
245.520	CARLOS ANTONIO HIGUITA DAVID PAGO TRASLADO ESPECIAL, MI	110.000

	01N-5232944, CONVENIO 4600090098 de 2021, JOHN MARIO ESPINOSA RUÍZ (50%), CC 71.368.651, KARLA C	
245.594	ANGELA SERNA DUQUE PAGO FINAL AVALUO ISVIMED, MI 800019704, CONVENIO 4600090098 de 2021, PIEDAD MARIA MARIN, CC 43.099.916	7.992.000
245.594	PIEDAD MARIA MARIN PAGO FINAL AVALUO ISVIMED, MI 800019704, CONVENIO 4600090098 de 2021, PIEDAD MARIA MARIN, CC 43.099.916	2.173.000
245.596	SEGUROS DE RIESGOS PROFESIONES SURAMERICANA S.A PAGO ARL SURA_JULIO 2025_CI 90098_ADRIANA GUTIERREZ_MARCELA BUITRAGO_PAOLA MARINEZ_PAULA QUINTERO	806.100
245.655	VALERIA GONZALEZ GOMEZ PAGO CTA DE COBRO 5_VALERIA GONZALEZ GOMEZ_CTO 339_CI 90098_ARQUITECTA LIDER_HONORARIOS JULIO 2025	9.044.313
245.675	RAFAEL HUMBERTO HERNANDEZ CORREA PAGO CTA DE COBRO 1_RAFAEL HUMBERTO HERNANDEZ CORREA_CTO 652_CI 90098_HONORARIOS JULIO 2025	8.742.836
245.739	MARCELA BUITRAGO URIBE PAGO CTA DE COBRO 6_MARCELA BUITRAGO URIBE_CTO 176_CI 90098_HONORARIOS JULIO 202	7.692.274
245.799	PAULA ANDREA QUINTERO URIBE PAGO CTA DE COBRO 6_PAULA ANDREA QUINTERO URIBE_CTO 258_CI 90098_HONORARIOS JULIO 2025_ING DE SEGUIMIENTO	9.044.313
245.827	LORENA DEL PILAR VALLEJO GRISALES CUENTA DE COBRO N 7_CI 90098_CONTRATO 651 DE 2024_LORENA DEL PILAR VALLEJO _PERIODO JULIO 2025	7.692.274
245.862	JAIRO SALAZAR GIRALDO PAGO LUCRO CESANTE, MI 01N-5389235, CONVENIO 4600090098 de 2021, JAIRO SALAZAR GIRALDO, CC 4.356.948	14.592.552
245.863	EMPRESCO SAS PAGO LUCRO CESANTE, MI 01N-5389235, CONVENIO 4600090098 de 2021, JAIRO SALAZAR GIRALDO, CC 4.356.948	26.587.692
245.863	EMPRESCO SAS PAGO LUCRO CESANTE, MI 01N-5389235, CONVENIO 4600090098 de 2021, JAIRO SALAZAR GIRALDO, CC 4.356.948	1.300.000
245.863	EMPRESCO SAS PAGO LUCRO CESANTE, MI 01N-5389235, CONVENIO 4600090098 de 2021, JAIRO SALAZAR GIRALDO, CC 4.356.948	123.500
245.871	MARY LUZ GALLEGO ECHEVERRI PAGO TRASLADO, MI 01N-178275, CONVENIO 4600090098 de 2021, MARY LUZ GALLEGO ECHEVERRI, CC 21.739.681	1.000.000
245.871	MARY LUZ GALLEGO ECHEVERRI PAGO TRASLADO, MI 01N-178275, CONVENIO 4600090098 de 2021, MARY LUZ GALLEGO ECHEVERRI, CC 21.739.681	160.000
245.874	LILIA AMPARO USME GOMEZ PAGO FINAL AVALUO ISVIMED, MI ID 960028966, CONVENIO 4600090098 de 2021, ELVIA DEL SOCORRO MARIN DE VALLEJO, CC 32.401.549	23.575.000
245.875	MARIA BERENICE VASCO DE VELEZ PAGO INDEMIZACION TRASLADO DE SERVICIOS PUBLICOS, MI 01N-178275, CONVENIO 4600090098 de 2021, MARIA BERENICE VASCO DE VE	14.500.000
245.878	MARIA BERENICE VASCE DE VELEZ PAGO INDEMIZACION TRASLADO DE SERVICIOS PUBLICOS, MI 01N-32100, CONVENIO 4600090098 de 2021, MARIA BERENICE VASCO DE VE	14.000.000
245.879	IVAN DE JESUS HENAO GARCIA PAGO TRASLADO, MI 01N-178275, CONVENIO 4600090098 de 2021 IVAN DE JESUS HENAO GARCIA, CC 70.578.669	1.000.000
245.879	IVAN DE JESUS HENAO GARCIA PAGO TRASLADO, MI 01N-178275, CONVENIO 4600090098 de 2021 IVAN DE JESUS HENAO GARCIA, CC 70.578.669	160.000
245.903	DANIELA ATEHORTUA URIBE - PAGO DE ARRENDAMIENTO TEMPORAL, MI 01N-658, CONVENIO 4600090098 DE 2021 CASO205471 FAC 1797	421.235

	MARITZA FERNANDEZ CASTAÑO	
245.931	INES FERNANDEZ DE PATIÑO PAGO FINAL DE AVALUO, MI 01N-5062424, CONVENIO 4600090098 de 2021, INES FERNÁNDEZ DE PATIÑO, CC 21.365.334	8.064.565
245.931	INES FERNANDEZ DE PATIÑO PAGO FINAL DE AVALUO, MI 01N-5062424, CONVENIO 4600090098 de 2021, INES FERNÁNDEZ DE PATIÑO, CC 21.365.334	5.781.490
245.931	INES FERNANDEZ DE PATIÑO PAGO INDEMNIZACIONES DE TRAMITES LEGALES, MI 01N-5062424, CONVENIO 4600090098 de 2021, INES FERNÁNDEZ DE PATIÑO, CC 21.3	1.822.682
245.931	INES FERNANDEZ DE PATIÑO PAGO INDEMNIZACIONES DEXCONECION DE SERVICIOS PUBLICOS, MI 01N-5062424, CONVENIO 4600090098 de 2021, INES FERNÁNDEZ DE	1.058.200
245.932	MARIA BEATRIZ PATIÑO FERNANDEZ PAGO FINAL DE AVALUO, MI 01N-5062424, CONVENIO 4600090098 de 2021, MARÍA BEATRIZ PATIÑO FERNÁNDEZ, CC 43.052.833	8.064.565
245.932	MARIA BEATRIZ PATIÑO FERNANDEZ PAGO FINAL DE AVALUO, MI 01N-5062424, CONVENIO 4600090098 de 2021, MARÍA BEATRIZ PATIÑO FERNÁNDEZ, CC 43.052.833	5.781.491
245.932	MARIA BEATRIZ PATIÑO FERNANDEZ PAGO FINAL DE AVALUO, MI 01N-5062424, CONVENIO 4600090098 de 2021, MARÍA BEATRIZ PATIÑO FERNÁNDEZ, CC 43.052.833	1.822.681
245.932	MARIA BEATRIZ PATIÑO FERNANDEZ PAGO FINAL DE AVALUO, MI 01N-5062424, CONVENIO 4600090098 de 2021, MARÍA BEATRIZ PATIÑO FERNÁNDEZ, CC 43.052.833	1.058.200
245.933	CONSORCIO GIN 45 Pago factura No GN 5 acta No 1 CTO 551 de 2025 suscrito con CONSORCIO GIN 45 CI 90098 del 2021	453.131.927
245.969	HAMER ANDREY LONDOÑO LONDOÑO PAGO INDEMNIZACION LUCRO CESANTE, MI 01N-5125157, CONVENIO 4600090098 de 202, JOHN ALEXANDER SOTTO TOLEDO, CC 1.117.526.462	14.000.000
245.970	MARIA GILMA CORREA DE CASTAÑEDA - PAGO INDEMNIZACIONES DE TRASLADO, MI 01N-5072687, CONVENIO 4600090098 DE 2021, MARIA GILMA CORREA DE CASTAÑEDA CASO 205544 FAC 1843 1844	682.000
245.970	MARIA GILMA CORREA DE CASTAÑEDA - PAGO INDEMNIZACIONES DE TRASLADO, MI 01N-5072687, CONVENIO 4600090098 DE 2021, MARIA GILMA CORREA DE CASTAÑEDA CASO 205544 FAC 1843 1844	850.000
245.971	JONATAN VASQUEZ CASTAÑEDA - PAGO INDEMNIZACIONES DE TRASLADO, MI 01N-5072687, CONVENIO 4600090098 DE 2021, MARIA GILMA CORREA DE CASTAÑEDA CASO 205544 FAC 1646	1.300.000
245.972	CARLOS ALBERTO PATIÑO FERNANDEZ PAGO FINAL DE AVALUO, MI 01N-5062423, CONVENIO 4600090098 DE 2021, CARLOS ALBERTO PATIÑO (50%), CC 71.723.155,	68.720.766
245.972	CARLOS ALBERTO PATIÑO FERNANDEZ PAGO FINAL DE AVALUO, MI 01N-5062423, CONVENIO 4600090098 DE 2021, CARLOS ALBERTO PATIÑO (50%), CC 71.723.155,	1.674.800
245.972	CARLOS ALBERTO PATIÑO FERNANDEZ PAGO FINAL DE AVALUO, MI 01N-5062423, CONVENIO 4600090098 DE 2021, CARLOS ALBERTO PATIÑO (50%), CC 71.723.155,	1.126.382
245.973	OLGA CECILIA GOMEZ GIRALDO PAGO FINAL DE AVALUO, MI 01N-5062423, CONVENIO 4600090098 DE 2021, OLGA CECILIA GÓMEZ GIRALDO (50%)., CC 22.029.182	68.720.766
245.973	OLGA CECILIA GOMEZ GIRALDO PAGO FINAL DE AVALUO, MI 01N-5062423, CONVENIO 4600090098 DE 2021, OLGA CECILIA GÓMEZ GIRALDO (50%)., CC 22.029.182	1.674.800
245.973	OLGA CECILIA GOMEZ GIRALDO PAGO FINAL DE AVALUO, MI 01N-	1.126.382

	5062423, CONVENIO 4600090098 DE 2021, OLGA CECILIA GÓMEZ GIRALDO (50%)., CC 22.029.182	
245.986	HUGO ALEJANDRO PELAEZ MARTINEZ PAGO FINAL AVALÚO, MI 01N-262239, CONVENIO 4600090098 de 2021, LUIS FERNANDO PÉREZ ESCOBAR (20%), CC 8.265.25	27.336.422
245.987	INVERSIONES ALTOVERO S.A. PAGO TRAMITES LEGALES NOTARIA, MI 01N-5351597, CONVENIO 4600090098 de 2021, INVERSIONES ALTOVERO S.A, NIT 811.041.739	21.805.143
245.988	SANDRA EDELMIRA ERAZO TIMANA PAGO TRASLADO, MI ID 800021608, CONV 4600090098 de 2021, SANDRA EDELMIRA ERAZO TIMANA, CC 59.825.873	1.300.000
245.988	SANDRA EDELMIRA ERAZO TIMANA PAGO TRASLADO, MI ID 800021608, CONV 4600090098 de 2021, SANDRA EDELMIRA ERAZO TIMANA, CC 59.825.873	123.500
245.989	KARLA CRISTINA ESPINOSA RUIZ PAGO INICIAL AVALÚO, MI ID 800021608, CONV 4600090098 de 2021, KARLA CRISTINA ESPINOSA RUIZ (50%), CC 43.267.766	34.042.750
245.989	KARLA CRISTINA ESPINOSA RUIZ PAGO INICIAL AVALÚO, MI ID 800021608, CONV 4600090098 de 2021, KARLA CRISTINA ESPINOSA RUIZ (50%), CC 43.267.766	5.717.031
245.990	DIEGO ALEJANDRO RUIZ TORO PAGO INICIAL AVALÚO, MI ID 800021608, CONV 4600090098 de 2021, DIEGO ALEJANDRO RUIZ TORO, CC 71.333.446	34.042.750
245.990	DIEGO ALEJANDRO RUIZ TORO PAGO INICIAL AVALÚO, MI ID 800021608, CONV 4600090098 de 2021, DIEGO ALEJANDRO RUIZ TORO, CC 71.333.446	5.717.031
245.992	MARIA GLADYS CARMONA JIMENEZ - PAGO INDEMNIZACIONES DE TRASLADO, MI 01N-5072687, CONVENIO 4600090098 DE 2021, MARIA GILMA CORREA DE CASTAÑEDA CASO 205544 FAC 1843 1844	1.700.000
245.997	YONIS DE JESUS GONZALEZ BUSTAMANTE PAGO INDEMNIZACIÓN DE PREDIAL, MI 01N-5293675, CONVENIO 4600090098 de 2021, YONIS DE JESUS GONZALEZ BUSTAMANTE, CC	107.770
245.998	MARISOL VALENCIA VARGAS PAGO ARRENDAMIENTO TEMPORAL, MI 01N-5293675, CONVENIO 4600090098 de 2021, YONIS DE JESUS GONZALEZ BUSTAMANTE, CC 71.705.689	3.778.740
245.999	INGENIERIA EN CONSTRUCCIONES CIVILES S.A.S. Pago factura No E2552 acta No 1 CTO 86 de 2025 suscrito con Ingeniería en construcciones civiles S.A.S CI 90098 del 2021	32.944.950
246.000	AMERICAN INSAP INGENIERIA Y SERVICIOS S.A.S TRAMITES LEGALES REPOSICIÓN, MI 01N-5234713, CONVENIO 4600090098 DE 2021, AMERICAN INSAP INGENIERIA Y SERVICIOS, 800253767	2.542.522
246.004	ADAN ATEHORTUA PAGO INICIAL AVALUO, MI 01N-658, CONVENIO 4600090098 de 2021, ADAN ATEHORTUA, CC 98.457.313	62.078.584
246.004	ROCIO DEL SOCORRO HERRERA PAGO INICIAL AVALUO, MI 01N-658, CONVENIO 4600090098 de 2021, ROCIO DEL SOCORRO HERRERA, CC 21.804.749	4.409.393
246.004	CLAUDIA CORDOBA GOMEZ PAGO INICIAL AVALUO, MI 01N-658, CONVENIO 4600090098 de 2021, CLAUDIA YANETH CORDOBA GOMEZ C.C. 43.569.876	1.763.968
246.004	MARITZA FERNANDEZ CASTAÑO PAGO INICIAL AVALUO, MI 01N-658, CONVENIO 4600090098 de 2021, MARITZA FERNANDEZ CASTAÑO, CC 1035126886	8.817.728
246.004	MARINELA DEL SOCORRO CANO HERRERA PAGO INICIAL AVALUO, MI 01N-658, CONVENIO 4600090098 de 2021, MARINELA DEL SOCORRO CANO HERRERA, CC 43.592.021	4.408.864

246.004	SOR MAGDA CORDOBA GOMEZ PAGO INICIAL AVALUO, MI 01N-658, CONVENIO 4600090098 de 2021, SOR MAGDA CORDOBA GOMEZ, CC 21443469	1.763.969
246.004	SANDRA CORDOBA GOMEZ PAGO INICIAL AVALUO, MI 01N-658, CONVENIO 4600090098 de 2021, SANDRA MARIA CORDOBA GOMEZ	1.763.439
246.004	DIEGO CORDOBA GOMEZ PAGO INICIAL AVALUO, MI 01N-658, CONVENIO 4600090098 de 2021, DIEGO LUIS CORDOBA GOMEZ, CC	1.763.439
246.004	DUGLAS CORDOBA GOMEZ PAGO INICIAL AVALUO, MI 01N-658, CONVENIO 4600090098 de 2021, DUGLAS ALEXIS CORDOB A GOMEZ, CC 1.020.402.757	1.763.439
246.019	UNION TEMPORAL EDU-AT CONTRATO ABR 486 DE 2025 UNION TEMPORAL EDU-AT TRANSPORTE JUNIO/2025 CI 90098 FACTURA FE32	6.178.200
246.029	UNIPAR ALQUILERES DE COMPUTADORES S.A. FACTURA UP16140 UNIPAR CTO 3302-424 DE 2025 MES DE JULIO DE 2025 CI 90098 de 2021	3.208.596
246.051	LUIS OVIDIO RAMÍREZ LOAIZA PAGO INDEMNIZACION ARRENDAMIENTO TEMPORAL, MI 01N-5125160, CONVENIO 4600090098 DE 2021, JOHN FREDDY HENAO ARIAS, CC 71.729.852	6.186.600
246.053	MARY LUZ TABARES BERMUDEZ PAGO FINAL AVALUO, MI 800017085, CONVENIO 4600090098 DE 2021, MILLEY FARNORY GOMEZ ORREGO, CC 39.179.414	22.400.000
246.061	JOHN FREDDY HENAO ARIAS PAGO TRASLADO JOHN FREDDY HENAO ARIAS CC 71.729.852 MI 01N-5125160 CONV 4600090098 de 2021	682.000
246.063	MARIA VICTORIA ARBOLEDA OSPINA PAGO INDEMNIZACIONES DE TRASLADO, MI 012025002784, CONVENIO 4600090098 DE 2021, MARÍA VICTORIA ARBOLEDA OSPINA, CC 32.439	682.000
246.063	MARIA VICTORIA ARBOLEDA OSPINA PAGO INDEMNIZACIONES DE TRASLADO, MI 012025002784, CONVENIO 4600090098 DE 2021, MARÍA VICTORIA ARBOLEDA OSPINA, CC 32.439	1.800.000
246.065	ACRECER S.A.S PAGO INDEMNIZACION ARRENDAMIENTO TEMPORAL, MI 012025002784, CONVENIO 4600090098 DE 2021, MARÍA VICTORIA ARBOLEDA OSPI	3.600.000
246.068	EDGAR FABIAN LEON PINEDA PAGO TRASLADO, MI 01N-5232948, CONVENIO 4600090098 de 2021, EDGAR FABIAN LEON PINEDA, CC 79.779.320	1.300.000
246.068	EDGAR FABIAN LEON PINEDA PAGO TRASLADO, MI 01N-5232948, CONVENIO 4600090098 de 2021, EDGAR FABIAN LEON PINEDA, CC 79.779.320	123.500
246.069	ANGELA ESTER VALDELAMAR ROMERIN PAGO TRASLADO, MI 01N-178275, CONVENIO 4600090098 de 2021, ANGELA ESTER VALDELAMAR ROMERIN, CC 45.755.122	1.000.000
246.069	ANGELA ESTER VALDELAMAR ROMERIN PAGO TRASLADO, MI 01N-178275, CONVENIO 4600090098 de 2021, ANGELA ESTER VALDELAMAR ROMERIN, CC 45.755.122	160.000
246.074	ENRIQUE ARCESIO MONSALVE ESCOBAR QUINTO PAGO PARCIAL TRASLADO ESPECIAL Y ADECUACION EN SITIO EMPRESA ENRIQUE MONSALVE ESCOBAR S.A.S, PAGO IMPACTOECONOMICO	49.489.000
246.074	ENRIQUE MONSALVE ESCOBAR S.A.S. QUINTO PAGO PARCIAL TRASLADO ESPECIAL Y ADECUACION EN SITIO EMPRESA ENRIQUE MONSALVE ESCOBAR S.A.S, PAGO IMPACTOECONOMICO	160.000.000
246.074	ENRIQUE MONSALVE ESCOBAR S.A.S. QUINTO PAGO PARCIAL TRASLADO ESPECIAL Y ADECUACION EN SITIO EMPRESA ENRIQUE MONSALVE ESCOBAR S.A.S, PAGO IMPACTOECONOMICO	22.581.815
246.074	ENRIQUE MONSALVE ESCOBAR QUINTO PAGO PARCIAL TRASLADO ESPECIAL Y ADECUACION EN SITIO EMPRESA ENRIQUE MONSALVE ESCOBAR S.A.S, PAGO IMPACTOECONOMICO	32.756.832

246.076	EVERLIDES PEREZ VANEGAS QUINTO PAGO PARCIAL TRASLADO ESPECIAL Y ADECUACION EN SITIO EMPRESA ENRIQUE MONSALVE ESCOBAR S.A.S, PAGO IMPACTOECONOMICO MI 01N-422255	5.754.579
246.078	EVARISTO ANTONIO ESTRADA GARAVITO QUINTO PAGO PARCIAL TRASLADO ESPECIAL Y ADECUACION EN SITIO EMPRESA ENRIQUE MONSALVE ESCOBAR S.A.S, PAGO IMPACTOECONOMICO MI 01N-422255	5.754.579
246.080	BRAYAN JAVIER ARGUELLO MUÑOZ QUINTO PAGO PARCIAL TRASLADO ESPECIAL Y ADECUACION EN SITIO EMPRESA ENRIQUE MONSALVE ESCOBAR S.A.S, PAGO IMPACTOECONOMICO	1.160.000
246.081	JUAN DAVID OBANDO CARDENAS QUINTO PAGO PARCIAL TRASLADO ESPECIAL Y ADECUACION EN SITIO EMPRESA ENRIQUE MONSALVE ESCOBAR S.A.S, PAGO IMPACTOECONOMICO	1.160.000
246.083	CARLOS ANDRES SALDARRIAGA HERNANDEZ QUINTO PAGO PARCIAL TRASLADO ESPECIAL Y ADECUACION EN SITIO EMPRESA ENRIQUE MONSALVE ESCOBAR S.A.S, PAGO IMPACTOECONOMICO	1.160.000
246.084	WIDERMAN OSORIO SALCEDO QUINTO PAGO PARCIAL TRASLADO ESPECIAL Y ADECUACION EN SITIO EMPRESA ENRIQUE MONSALVE ESCOBAR S.A.S, PAGO IMPACTOECONOMICO	1.160.000
246.111	UNIPAR ALQUILERES DE COMPUTADORES S.A. PAGO FACTURA N UP16141 UNIPAR CTO 3302-424 DE 2025 MES DE JULIO DE 2025 _EQUIPOS DE COMPUTO PREDIOS CI 90098 de 2021	1.596.997
246.123	ZONA DE SEGURIDAD LTDA FACTURA ZSL1887 ZONA DE SEGURIDAD CTO ABR401-2025 CI90098 RINC -JULIO	28.888.914
246.126	ZONA DE SEGURIDAD LTDA FACTURA ZSL 1886 ZONA DE SEGURIDAD ABR401 DE 2025 CI 90098 PRN - JULIO	28.888.914
246.150	METROPARQUES PAGO CTA COBRO 1102 OP 25 CTTO 434 DE 2025 METROPARQUES CV 90098	2.259.000
246.156	HAMER ANDREY LONDOÑO LONDOÑO PAGO INDEMNIZACION LUCRO CESANTE ASTRID MARIA LONDOÑO BUILES (50%) 43.363.793 CAROLINA LONDOÑO LONDOÑO (16,667%) 1.000.405.967	1.724.709
246.156	ASTRID MARIA LONDOÑO BUILES PAGO INDEMNIZACION LUCRO CESANTE ASTRID MARIA LONDOÑO BUILES (50%) 43.363.793 CAROLINA LONDOÑO LONDOÑO (16,667%) 1.000.405.967	5.174.331
246.156	CAROLINA LONDOÑO LONDOÑO PAGO INDEMNIZACION LUCRO CESANTE ASTRID MARIA LONDOÑO BUILES (50%) 43.363.793 CAROLINA LONDOÑO LONDOÑO (16,667%)	1.724.811
246.156	SEBASTIAN DAVID LONDOÑO LONDOÑO PAGO INDEMNIZACION LUCRO CESANTE ASTRID MARIA LONDOÑO BUILES (50%) 43.363.793 CAROLINA LONDOÑO LONDOÑO (16,667%)	1.724.811
246.162	INTERVENTORIA, DISEÑOS Y CONTRATOS S.A.S. Pago factura No INDE 1059 acta No REAJUSTE 1 2 Y 3 CTO 198 de 2025 suscrito con INDECO S.A.S. CI 90098 del 2021	31.140.336
246.165	METROPARQUESPAGO FAV5615 OP 25 CTTO 434 DE 2025 METROPARQUES CV 90098	240.975
246.171	JOHN MARIO ESPINOSA RUIZ PAGO INICIAL AVALÚO, MI 01N-5232950, CONVENIO 4600090098 de 2021, JOHN MARIO ESPINOSA RUÍZ, CC 71.368.651	47.251.190
246.171	JOHN MARIO ESPINOSA RUIZ PAGO INICIAL AVALÚO, MI 01N-5232950, CONVENIO 4600090098 de 2021, JOHN MARIO ESPINOSA RUÍZ, CC 71.368.651	3.552.270
246.173	KARLA CRISTINA ESPINOSA RUIZ PAGO INICIAL AVALÚO, MI 01N-5232950, CONVENIO 4600090098 de 2021, KARLA CRISTINA ESPINOSA RUIZ (50%), CC 43.267.766	94.502.380
246.173	KARLA CRISTINA ESPINOSA RUIZ PAGO INICIAL AVALÚO, MI 01N-	7.104.540

	5232950, CONVENIO 4600090098 de 2021, KARLA CRISTINA ESPINOSA RUIZ (50%), CC 43.267.766	
246.176	DIEGO ALEJANDRO RUIZ TORO PAGO INICIAL AVALÚO, MI 01N-5232950, CONVENIO 4600090098 de 2021, DIEGO ALEJANDRO RUIZ TORO (25%), CC 71.333.446	47.251.190
246.176	DIEGO ALEJANDRO RUIZ TORO PAGO INICIAL AVALÚO, MI 01N-5232950, CONVENIO 4600090098 de 2021, DIEGO ALEJANDRO RUIZ TORO (25%), CC 71.333.446	3.552.270
246.178	SILVANA MARIA ZABALETA MORELO ZABALETA MORELO PAGO TRASLADO, MI 01N-5232950, CONVENIO 4600090098 de 2021, SILVANA MARIA ZABALETA MORELO, CC 1.047.491.749	1.423.500
246.202	EMPRESAS PUBLICAS DE MEDELLIN PAGO DE DESCONEXION DE SERVICIOS PUBLICOS, MI 01N-658, CONVENIO 4600090098 de 2021, ADAN ATEHORTUA, CC 98.457.313	2.236.216
246.205	BANCO DAVIVIENDA PAGO CTA DE COBRO 6_NANCY YANETH MORALES RESTREPO_CTO 251_CI 90098_HONORARIOS JULIO 2025_PROF ADMON Y FINANCIERA	
246.206	JENIFER MEJIA CAMPO PAGO TRASLADO Y GASTOS DE ESCOLARIZACION JENIFER MEJIA CAMPO MI 01N-178275 CONVENIO 4600090098 de 2021	1.000.000
246.206	JENIFER MEJIA CAMPO PAGO TRASLADO Y GASTOS DE ESCOLARIZACION JENIFER MEJIA CAMPO MI 01N-178275 CONVENIO 4600090098 de 2021	160.000
246.206	JENIFER MEJIA CAMPO PAGO TRASLADO Y GASTOS DE ESCOLARIZACION JENIFER MEJIA CAMPO MI 01N-178275 CONVENIO 4600090098 de 2021	1.000.000
246.206	JENIFER MEJIA CAMPO PAGO TRASLADO Y GASTOS DE ESCOLARIZACION JENIFER MEJIA CAMPO MI 01N-178275 CONVENIO 4600090098 de 2021	160.000
246.206	JENIFER MEJIA CAMPO PAGO TRASLADO Y GASTOS DE ESCOLARIZACION JENIFER MEJIA CAMPO MI 01N-178275 CONVENIO 4600090098 de 2021	1.000.000
246.206	JENIFER MEJIA CAMPO PAGO TRASLADO Y GASTOS DE ESCOLARIZACION JENIFER MEJIA CAMPO MI 01N-178275 CONVENIO 4600090098 de 2021	160.000
246.209	MARIA FERNANDA JIMENO CARDENAS CUENTA FINAL_CI 90098_CONTRATO 403 DE 2023_MARÍA FERNANDA JIMENO	3.112.389
246.210	JULIANA POSADA MESA PAGO POR CONCEPTO FINAL DE AVALUO, TRAMITES LEGALES NOTARIA RENTAS Y REGISTRO, IMPUESTO PREDIAL Y DESCONEXIÓN DE SERVICIOS	154.995.132
246.210	JULIANA POSADA MESA PAGO POR CONCEPTO FINAL DE AVALUO, TRAMITES LEGALES NOTARIA RENTAS Y REGISTRO, IMPUESTO PREDIAL Y DESCONEXIÓN DE SERVICIOS	7.003.884
246.210	JULIANA POSADA MESA PAGO POR CONCEPTO FINAL DE AVALUO, TRAMITES LEGALES NOTARIA RENTAS Y REGISTRO, IMPUESTO PREDIAL Y DESCONEXIÓN DE SERVICIOS	864.365
246.210	JULIANA POSADA MESA PAGO POR CONCEPTO FINAL DE AVALUO, TRAMITES LEGALES NOTARIA RENTAS Y REGISTRO, IMPUESTO PREDIAL Y DESCONEXIÓN DE SERVICIOS	1.705.082
246.215	YENSY ALEXANDRA VALENCIA MARTINEZ SANTIAGO GARCIA PAGO INDEMNIZACION ARRENDAMIENTO TEMPORAL HUGO GARCIA CARVAJAL 50% SANTIAGO GARCIA MARTINEZ (50%)	3.093.300
246.215	YENSY ALEXANDRA VALENCIA MARTINEZ SANTIAGO GARCIA PAGO INDEMNIZACION ARRENDAMIENTO TEMPORAL HUGO GARCIA CARVAJAL 50% SANTIAGO GARCIA MARTINEZ (50%)	3.093.300

246.216	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO -EDU HONORARIOS CONVENIO 4600090098 DE 2021 FACTURA FA1667	119.281.984
246.217	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO HONORARIOS CONVENIO 4600090098 DE 2021 FACTURA FA1667	272.592.283
246.218	SERGIO ESTIVEN CEBALLOS GIRLADO PAGO ARRENDAMIENTO TEMPORAL SEGUNDO TRIMESTRE (María Dary Quiceno Espinosa Darío Rincón Tobón C.C. 70.164.613) MI 01N-5265212	882.000
246.218	DUBIAN DARIO RINCON TOBON PAGO ARRENDAMIENTO TEMPORAL SEGUNDO TRIMESTRE (María Dary Quiceno Espinosa Darío Rincón Tobón C.C. 70.164.613) MI 01N-5265212	882.000
246.235	RUTH YOLANDA VASCO MORA PAGO DE ARRENDAMIENTO TEMPORAL SEGUNDO TRIMESTRE, MI 01N-178275, CONVENIO 4600090098 de 2021, MARIA BERENICE VASCO	4.252.500
246.244	JOHN ALEXANDER SOTTO TOLEDO PAGO TRASLADO, MI 01N-5125157, CONVENIO 4600090098 DE 2021, JOHN ALEXANDER SOTTO TOLEDO, CC 1.117.526.462	1.423.500
246.244	JOHN ALEXANDER SOTTO TOLEDO PAGO TRASLADO, MI 01N-5125157, CONVENIO 4600090098 DE 2021, JOHN ALEXANDER SOTTO TOLEDO, CC 1.117.526.462	17.317.000
246.245	GLORIA ELENA MARIN VERGARA PAGO TRAMITES LEGALES, MI 01N-5097233, CONVENIO 4600090098 de 2021, GLORIA ELENA MARIN VERGARA, CC 43.501.747	53.015
246.245	GLORIA ELENA MARIN VERGARA PAGO FINAL DE AVALUO, MI 01N-5097233, CONVENIO 4600090098 de 2021, GLORIA ELENA MARIN VERGARA, CC 43.501.747	960.524
246.245	GLORIA ELENA MARIN VERGARA PAGO DE DESCONEXIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS, MI 01N-5097233, CONVENIO 4600090098 de 2021, GLORIA ELENA MARIN VERGARA,	283.208
246.247	HONORIO DE JESUS MARIN VERGARA PAGO TRAMITES LEGALES, MI 01N-5097233, CONVENIO 4600090098 de 2021, HONORIO DE JESUS MARIN VERGARA, CC 71.647.980	53.015
246.247	HONORIO DE JESUS MARIN VERGARA PAGO FINAL DE AVALUO, MI 01N-5097233, CONVENIO 4600090098 de 2021, HONORIO DE JESUS MARIN VERGARA, CC 71.647.980	960.523
246.247	HONORIO DE JESUS MARIN VERGARA PAGO DE DESCONEXIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS, MI 01N-5097233, CONVENIO 4600090098 de 2021, HONORIO DE JESUS MARIN VERGARA	283.208
246.248	MARIA DORALI MARIN VERGARA PAGO DE DESCONEXIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS, MI 01N-5097233, CONVENIO 4600090098 de 2021, MARIA DORALI MARIN VERGARA, CC	283.207
246.248	MARIA DORALI MARIN VERGARA PAGO FINAL DE AVALUO, MI 01N-5097233, CONVENIO 4600090098 de 2021, MARIA DORALI MARIN VERGARA, CC 43.501.199	960.523
246.248	MARIA DORALI MARIN VERGARA PAGO TRAMITES LEGALES, MI 01N-5097233, CONVENIO 4600090098 de 2021, MARIA DORALI MARIN VERGARA, CC 43.501.199	53.015
246.249	DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA TECNOLOGIA E INNOVACION DE MEDELLIN V	40.089.812
246.250	ALBA DOLLY MARIN VERGARA PAGO DE DESCONEXIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS, MI 01N-5097233, CONVENIO 4600090098 de 2021, ALBA DOLLY MARIN VERGARA, CC	283.208
246.250	ALBA DOLLY MARIN VERGARA PAGO FINAL DE AVALUO, MI 01N-5097233, CONVENIO 4600090098 de 2021, ALBA DOLLY MARIN VERGARA, CC 43.094.391	960.523
246.250	ALBA DOLLY MARIN VERGARA PAGO TRAMITES LEGALES, MI 01N-	53.016

	5097233, CONVENIO 4600090098 de 2021, ALBA DOLLY MARIN VERGARA, CC 43.094.391	
246.251	EUCARIS MARIN VERGARA PAGO DE DESCONEXIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS, MI 01N-5097233, CONVENIO 4600090098 de 2021, EUCARIS MARIN VERGARA, CC 21.395.398	283.188
246.251	EUCARIS MARIN VERGARA PAGO FINAL DE AVALUO, MI 01N-5097233, CONVENIO 4600090098 de 2021, EUCARIS MARIN VERGARA, CC 21.395.398	960.455
246.251	EUCARIS MARIN VERGARA PAGO TRAMITES LEGALES, MI 01N-5097233, CONVENIO 4600090098 de 2021, EUCARIS MARIN VERGARA, CC 21.395.398	53.012
246.252	OLGA CECILIA VILLA LONDOÑO PAGO ARRENDAMIENTO TEMPORAL, MI 01N-5389237, CONVENIO 4600090098 DE 2021, OLGA CECILIA VILLA LONDOÑO, CC 42.753.942	1.432.830
246.252	OLGA CECILIA VILLA LONDOÑO PAGO ARRENDAMIENTO TEMPORAL, MI 01N-5389237, CONVENIO 4600090098 DE 2021, OLGA CECILIA VILLA LONDOÑO, CC 42.753.942	57.066.892
246.252	OLGA CECILIA VILLA LONDOÑO PAGO ARRENDAMIENTO TEMPORAL, MI 01N-5389237, CONVENIO 4600090098 DE 2021, OLGA CECILIA VILLA LONDOÑO, CC 42.753.942	3.472.004
246.252	OLGA CECILIA VILLA LONDOÑO PAGO ARRENDAMIENTO TEMPORAL, MI 01N-5389237, CONVENIO 4600090098 DE 2021, OLGA CECILIA VILLA LONDOÑO, CC 42.753.942	79.869
246.252	OLGA CECILIA VILLA LONDOÑO PAGO ARRENDAMIENTO TEMPORAL, MI 01N-5389237, CONVENIO 4600090098 DE 2021, OLGA CECILIA VILLA LONDOÑO, CC 42.753.942	399.399
246.253	HUGO DE JESUS MARIN VERGARA PAGO TRAMITES LEGALES, MI 01N-5097233, CONVENIO 4600090098 de 2021, HUGO DE JESUS MARIN VERGARA, CC 70.130.989	53.012
246.253	HUGO DE JESUS MARIN VERGARA PAGO FINAL DE AVALUO, MI 01N-5097233, CONVENIO 4600090098 de 2021, HUGO DE JESUS MARIN VERGARA, CC 70.130.989	960.523
246.253	HUGO DE JESUS MARIN VERGARA PAGO DE DESCONEXIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS, MI 01N-5097233, CONVENIO 4600090098 de 2021, HUGO DE JESUS MARIN VERGARA	283.207
246.254	JOHANA ROJAS MARIN PAGO TRAMITES LEGALES, MI 01N-5097233, CONVENIO 4600090098 de 2021, MARGOT MARIN VERGARA, CC 43.011.149	53.012
246.254	MARGOT MARIN VERGARA PAGO FINAL DE AVALUO, MI 01N-5097233, CONVENIO 4600090098 de 2021, MARGOT MARIN VERGARA, CC 43.011.149	960.455
246.254	MARGOT MARIN VERGARA PAGO DE DESCONEXIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS, MI 01N-5097233, CONVENIO 4600090098 de 2021, MARGOT MARIN VERGARA, CC 43.011.149	283.188
246.265	CONSORCIO GIN 45Pago factura No GN 6 acta No 2 CTO 551 de 2025 suscrito con CONSORCIO GIN 45 CI 90098 del 2021 Carabobo	258.126.182
246.267	CONSORCIO GIN 45 Pago factura No GN 6 acta No 2 CTO 551 de 2025 suscrito con CONSORCIO GIN 45 CI 90098 del 2021 Rinconcito	150.960.965
246.294	CORPORACION PARA LA ALIANZA ESTRATEGICA EMPRESARIAL - CORALES Pago factura No FE 424 acta No 1 CTO 263 de 2025 suscrito con Corporación CORALES CI 90098 del 2021	251.967.124
246.297	INTERVENTORIA, DISEÑOS Y CONTRATOS S.A.S. Pago factura No INDE 1068 acta No CTO 198 de 2025 suscrito con INDECO S.A.S. CI 90098 del 2021	106.456.823
246.327	CONSORCIO APIC MEDELLIN Pago factura No 2 acta No CTO 261 de 2025	19.508.873

	suscrito con CONSORCIO APIC MEDELLIN CI 90098 del 2021	
246.361	DAIMCO S.A.S. Pago factura No DA 200 acta No 2 Carabobo CTO 523 de 2025 suscrito con DAIMCO S.A.S CI 90098 del 2021	22.861.804
246.361	DAIMCO S.A.S. DESCUENTO PERSONAL AUSENTE Pago factura No DA 200 acta No 2 Carabobo CTO 523 de 2025 suscrito con DAIMCO S.A.S CI 90098 del 2021	-1.398.458
246.366	DAIMCO S.A.S. Pago factura No DA 201 acta No 2 Rinconcito CTO 523 de 2025 suscrito con DAIMCO S.A.S CI 90098 del 2021	39.002.682
246.374	DAIMCO S.A.S. Pago factura No DA 198 acta No 1 Rinconcito CTO 523 de 2025 suscrito con DAIMCO S.A.S CI 90098 del 2021	17.051.979
246.378	AGRO - TECH SAS BIC PAGO FACTURA fe744 AGRO TECH S.A.S - EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES DE APROVECHAMIENTO FORESTAL EN EL PROYECTO PARQUES DEL RÍO NORTE	228.642.746
246.380	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO -EDU PAGO CTA DE COBRO 03-9421_EMPRESA DE DESARROLLO URBANO EDU_RECUPERACION DE PERSONAL JULIO 2025_CI 90098	9.979.169
246.566	DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA TECNOLOGIA E INNOVACION DE MEDELLIN -REINTEGRO DE RECURSOS NO EJECUTADOS CONTRATO 4600090098 DE 2021 TRICENTENARIO CASO 206297 FA 11717	1
VALOR TOTAL		3.645.983.037

Para el mes de julio/25 y dado que al momento de elaboración del informe parcial de supervisión la información estaba en revisión, se procede a dar detalle de la ejecución del mes:

Valor ejecutado: Cuatro mil ciento noventa y un millones cuatrocientos trece mil cincuenta y nueve pesos ($ 4.191.413.059) de los cuales doscientos nueve millones ochocientos treinta y ocho mil doce ($ 209.838.012) corresponden a honorarios. A continuación, se detalla la información:

No. Egreso	Beneficiario	Valor
244.115	ELIANA MARCELA RESTREPO ESCOBAR CUENTA DE COBRO N 4_CI 90098_CONTRATO 359 DE 2025_ELIANA RESTREPO_PERIODO JUNIO 2025	7.692.275
244.117	MAYELIS SOFIA GARAY ESCOBAR CUENTA DE COBRO N 4_CI 90098_CONTRATO 368 DE 2025_MAYELIS SOFIA GARAY_PERIODO JUNIO 2025	9.044.313
244.120	EDIDSON FERNANDO RINCON CUAN PAGO CTA DE COBRO 5_EDIDSON FERNANDO RINCON_CTO 164_CI 90098_APOYO A LA COORDINACION_HONORARIOS JUNIO 2025	9.044.313
244.124	LUIS ALBERTO RAMIREZ MOSQUERA CUENTA DE COBRO N 4_CI 90098_CONTRATO 347 DE 2025_LUIS RAMIREZ_PERIODO JUNIO 2025	7.692.274
244.131	CLAUDIA PATRICIA RIOS MONSALVE CUENTA DE COBRO N 4_CI 90098_CONTRATO 374 DE 2025_CLAUDIA PATRICIA RIOS_PERIODO JUNIO 2025	3.631.925
244.152	LORENA DEL PILAR VALLEJO GRISALES CUENTA DE COBRO N 6_CI 90098_CONTRATO 651 DE 2024_LORENA DEL PILAR VALLEJO_PERIODO JUNIO 2025	7.692.274
244.155	KELLY JOHANA ORDOÑEZ ARANGO CUENTA DE COBRO N 6_CI 90098_CONTRATO 650 DE 2024_KELLY JOHANA ORDOÑEZ_PERIODO JUNIO 2025	7.692.274
244.159	JOHNY WILSON GONZALEZ ALVAREZ CUENTA DE COBRO N 6_CI	7.692.274

	90098_CONTRATO 645 DE 2024_JOHNY WILSON GONZALEZ_PERIODO JUNIO 2025	
244.163	LUISA FERNANDA GARCIA HURTADO CUENTA DE COBRO N 4_CI 90098_CONTRATO 366 DE 2025_LUISA GARCIA_PERIODO JUNIO 2025	3.834.176
244.166	ETNA LORENA ESPINOSA HINCAPIE CUENTA DE COBRO N 4_CI 90098_CONTRATO 353 DE 2025_ETNA LORENA ESPINOSA_PERIODO JUNIO 2025 CASO 203196 FA 13694	9.044.314
244.195	JADER AUGUSTO BUSTAMANTE LOPERA PAGO FINAL AVALUO TERESA DE JESUS BUSTAMANTE LOPERA INDEMNIZACIONES DE TRAMITES LEGALES DESCONEXIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS 01N-5293676 90098 DE 2021 RIN	56.990.504
244.195	TERESA DE JESUS BUSTAMANTE LOPERA PAGO FINAL AVALUO INDEMNIZACIONES DE TRAMITES LEGALES DESCONEXIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS 01N-5293676 90098 DE 2021 RIN	3.848.843
244.195	TERESA DE JESUS BUSTAMANTE LOPERA PAGO FINAL AVALUO INDEMNIZACIONES DE TRAMITES LEGALES DESCONEXIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS 01N-5293676 90098 DE 2021 RIN	487.673
244.199	ALEJANDRA MARIA MORA CORREA CUENTA DE COBRO N 4_CI 90098_CONTRATO 360 DE 2025_ALEJANDRA MORA_PERIODO JUNIO 2025	7.692.274
244.207	PAULA ANDREA OSPINA URIBE PAGO CTA DE COBRO 5_PAULA ANDREA OSPINA URIBE_CTO 241_CI 90098_HONORARIOS JUNIO 2025	7.692.274
244.208	JUAN SEBASTIAN MORENO YEPES PAGO CTA DE COBRO 5_JUAN SEBASTIAN MORENO_CTO 211_CI 90098_HONORARIOS JUNIO 2025	7.692.274
244.243	PAOLA ANDREA MARINEZ AGUDELO PAGO CTA DE COBRO 5_PAOLA ANDREA MARINEZ AGUDELO_CTO 226_CI 90098_HONORARIOS JUNIO 2025	7.692.274
244.244	DIEGO ANDRES CASTRILLON OROZCO CUENTA DE COBRO N 4_CI 90098_CONTRATO 355 DE 2025_DIEGO CASTRILLON_PERIODO JUNIO 2025	5.867.686
244.249	CAROLINA RAMIREZ ZULETA CUENTA DE COBRO N 4_CI 90098_CONTRATO 348 DE 2025_CAROLINA RAMIREZ_PERIODO JUNIO 2025	7.692.274
244.269	NANCY YANETH MORALES RESTREPO - PAGO CTA DE COBRO 5_NANCY MORALES RESTREPO_CTO 251_CI 90098_HONORARIOS JUNIO 2025 CASO 203120 FA 13649	7.692.274
244.308	MIGUEL ANGEL RIOS VILLADA PAGO INDEMNIZACION TRASLADO 01N-320960 90098 DE 2021 TRAMO 3A MIGUEL ANGEL RIOS VILLADA VALOR 1.160.000	160.000
244.308	MIGUEL ANGEL RIOS VILLADA PAGO INDEMNIZACION TRASLADO 01N-320960 90098 DE 2021 TRAMO 3A MIGUEL ANGEL RIOS VILLADA VALOR 1.160.000	1.000.000
244.312	VALERIA GONZALEZ GOMEZ PAGO CTA DE COBRO 4_VALERIA GONZALEZ GOMEZ_CTO 339_CI 90098_ARQUITECTA LIDER	9.044.313
244.315	PAULA ANDREA QUINTERO URIBE PAGO CTA DE COBRO 5_PAULA ANDREA QUINTERO URIBE_CTO 258_CI 90098_ING DE SEGUIMIENTO_HONORARIOS JUNIO 2025	9.044.313
244318	VILAYZA PIRE MARCHAN - PAGO INDEMNIZACION TRASLADO 01N-320960 90098 DE 2021 TRAMO 3A VILAYZA ROSMARY PIRE MARCHAN CASO 203044 FAC 1543 1544	1.160.000
244.324	ALVARO JAVIER BULA MARTINEZ PAGO INDEMNIZACION TRASLADO 01N-320960 90098 DE 2021 CARABOBO ALVARO JAVIER BULA MARTINEZ VALOR 1.160.000	160.000

244.324	ALVARO JAVIER BULA MARTINEZ PAGO INDEMNIZACION TRASLADO 01N-320960 90098 DE 2021 CARABOBO ALVARO JAVIER BULA MARTINEZ VALOR 1.160.000	1.000.000
244.325	IVAN DE JESUS CADAVID PAGO INDEMNIZACION TRASLADO Y LUCRO CESANTE ECONOMIA INFORMAL 01N-320960 90098 DE 2021 CARABOBO TRAMO 3A LISARDO	160.000
244.325	IVAN DE JESUS CADAVID PAGO INDEMNIZACION TRASLADO Y LUCRO CESANTE ECONOMIA INFORMAL 01N-320960 90098 DE 2021 CARABOBO TRAMO 3A LISARDO	1.000.000
244.325	IVAN DE JESUS CADAVID PAGO INDEMNIZACION TRASLADO Y LUCRO CESANTE ECONOMIA INFORMAL 01N-320960 90098 DE 2021 CARABOBO TRAMO 3A LISARDO	3.520.000
244.325	IVAN DE JESUS CADAVID PAGO INDEMNIZACION TRASLADO Y LUCRO CESANTE ECONOMIA INFORMAL 01N-320960 90098 DE 2021 CARABOBO TRAMO 3A LISARDO	22.000.000
244.331	JAQUELINE ANDREA ARBOLEDA AGUDELO PAGO INDEMNIZACIONES DE TRASLADO, LUCRO CESANTE Y ARRENDAMIENTO TEMPORAL 01N-5323542 90098 DE 2021 RINCONCITO ECUAT	682.000
244.333	DORIS INES GONZALEZ GONZALEZ PAGO INDEMNIZACIONES DE TRASLADO, LUCRO CESANTE Y ARRENDAMIENTO TEMPORAL 01N-5323542 90098 DE 2021 RINCONCITO ECUATO - JAQUELINE ANDREA ARBOLEDA AGUDELO	4.890.000
244.334	DAVID GONZALEZ ARBOLEDA PAGO INDEMNIZACIONES DE TRASLADO, LUCRO CESANTE Y ARRENDAMIENTO TEMPORAL 01N-5323542 90098 DE 2021 RINCONCITO ECU	24.300.000
244.371	MARCELA BUITRAGO URIBE PAGO CTA DE COBRO 5_MARCELA BUITRAGO URIBE_CTO 176_CI 90098_HONORARIOS JUNIO 2025	7.692.274
244.378	NATALY RODRIGUEZ CARE PAGO CTA DE COBRO 4_NATALY RODRIGUEZ CARE_CTO 371_CI 90098_ABOGADA	1.794.864
244.443	SEGUROS DE RIESGOS PROFESIONES SURAMERICANA S.A PAGO ARL SURA_RIESGO 5_JUNIO 2025_CI 90098_MARCELA BUITRAGO_PAOLA MARINEZ_PAULA QUINTERO	680.200
244.450	MARIA ODALINDA MORALES CASTAÑO PAGO INDEMNIZACION ARRENDAMIENTO PROVISIONAL JULIO ID 960038238 90098 DE 2021 TRAMO 3A MARTHA EMILIA MESA FLOREZ VALO	683.000
244.452	ELIFONSO CARDONA SANTANA PAGO TRAMITES LEGALES DE VIVIENDA DE REPOSICION ID 960028966 90098 DE 2021 TRAMO 3A VALOR 2.391.349 - ELVIA DEL SOCORRO MARIN DE VALLEJO	2.391.349
244.508	JULIANA ANDREA ZAPATA MARIN PAGO CTA DE COBRO 4_JULIANA ANDREA ZAPATA_CTO 362_CI 90098_HONORARIOS JUNIO 2024_COMUNICADORA	7.692.274
244.530	ANA CATALINA TORRES ECHEVERRI PAGO CTA DE COBRO 6_ANA CATALINA TORRES ECHEVERRI_CTO 578_CI 90098_PRESUPUESTADOR	7.692.274
244.574	OLGA CECILIA VILLA LONDOÑO PAGO ARRENDAMIENTO TEMPORAL INMUEBLE 01N-5389237 90098 de 2021 RINCONCITO ECUATORIANO OLGA CECILIA VILLA LOND	1.432.830
244.580	ANDERSON IVÁN ZAPATA RÚA PAGO FINAL AVALUO ISVIMED ID 960038239 90098 DE 2021 TRAMO 3A ADRIANA MARIA ANGEL ESPINOSA VALOR 31.530.240	15.765.120
244.581	YULIE ANDREA GARCÍA RODRÍGUEZ PAGO FINAL AVALUO ISVIMED ID 960038239 90098 DE 2021 TRAMO 3A ADRIANA MARIA ANGEL ESPINOSA VALOR 31.530.240	15.765.120
244.582	MARIA ELSY ARANGO CHAVARRIA PAGO FINAL AVALUO ISVIMED ID 960038238 90098 DE 2021 CARABOBO TRAMO 3A FABIO DE JESUS	3.631.250

	ANGEL ESPINOSA VALOR 14.525.000	
244.583	MARTHA CECILIA ARANGO CHAVARRIA PAGO FINAL AVALUO ISVIMED ID 960038238 90098 DE 2021 CARABOBO TRAMO 3A FABIO DE JESUS ANGEL ESPINOSA VALOR 14.525.000	3.631.250
244.585	FABIO DE JESUS ANGEL ESPINOSA PAGO FINAL AVALUO ISVIMED ID 960038238 90098 DE 2021 CARABOBO TRAMO 3A FABIO DE JESUS ANGEL ESPINOSA VALOR 14.525.000	3.631.250
244.586	YANCY DE JESÚS ARANGO CHAVARRIA PAGO FINAL AVALUO ISVIMED ID 960038238 90098 DE 2021 CARABOBO TRAMO 3A FABIO DE JESUS ANGEL ESPINOSA VALOR 14.525.000	3.631.250
244.588	GUSTAVO ALONSO MONSALVE OQUENDO PAGO ARRENDAMIENTO PROVISIONAL MARZO, ABRIL, MAYO Y JUNIO ID 900056488 01N-320960 90098 DE 2021 TRAMO 3A CLAUDIA MILENA	2.524.800
244.589	LISARDO DE JESUS GALLEGO BERMUDEZ PAGO INDEMNIZACION LUCRO CESANTE ECONOMIA INFORMAL 01N-320960 90098 DE 2021 TRAMO 3A LISARDO DE JESUS GALLEGO BERM 1662-1665-1666-1667-1668-1669	42.777.000
244.618	BEATRIZ ESTRELLA VELEZ GOMEZ PAGO TRASLADO, LUCRO CESANTE Y ARRENDAMIENTO TEMPORAL 01N-5249247 90098 de 2021 RINCONCITO ECUATORIANO) DORA DE JESUS JARAMILLO ARBOLEDA	5.390.100
244.619	DORA DE JESUS JARAMILLO ARBOLEDA PAGO TRASLADO, LUCRO CESANTE Y ARRENDAMIENTO TEMPORAL 01N-5249247 90098 de 2021 RINCONCITO ECUATORIANO)	10.363.962
244.619	DORA DE JESUS JARAMILLO ARBOLEDA PAGO TRASLADO, LUCRO CESANTE Y ARRENDAMIENTO TEMPORAL 01N-5249247 90098 de 2021 RINCONCITO ECUATORIANO)	1.300.000
244.620	JUAN CAMILO BOTERO OSPINA PAGO TRASLADO, LUCRO CESANTE Y ARRENDAMIENTO TEMPORAL 01N-5249247 90098 de 2021 RINCONCITO ECUATORIANO) DORA DE JESU	1.300.000
244.621	CLAUDIA BEATRIZ DEL PILAR CARIDAD SARA MARTA JULIA VELEZ JARAMILLO PAGO TRASLADO, LUCRO CESANTE Y ARRENDAMIENTO TEMPORAL 01N-5249247 90098 de 2021 RINCONCITO ECUATORIANO) DORA DE JESU	1.300.000
244622	JHONNATTAN RESTREPO GARCIA - PAGO TRASLADO 01N-5249247 90098 de 2021 RINCONCITO ECUATORIANO CASO 203599 FAC 1575	1.300.000
244.628	LUZ MARINA VILLA LONDOÑO PAGO ARRENDAMIENTO TEMPORAL E IMPUESTO PREDIAL 01N-5389238 90098 de 2021 RINCONCITO ECUATORIANO LUZ MARINA VILLA LOND	3.565.800
244.628	LUZ MARINA VILLA LONDOÑO PAGO ARRENDAMIENTO TEMPORAL E IMPUESTO PREDIAL 01N-5389238 90098 de 2021 RINCONCITO ECUATORIANO LUZ MARINA VILLA LOND	2.852.640
244.628	LUZ MARINA VILLA LONDOÑO PAGO ARRENDAMIENTO TEMPORAL E IMPUESTO PREDIAL 01N-5389238 90098 de 2021 RINCONCITO ECUATORIANO LUZ MARINA VILLA LOND	530.485
244.629	LINA MARIA PAYARES RAMIREZ PAGO INDEMNIZACIONES DE TRASLADO Y ARRENDAMIENTO TEMPORAL 01N-5053051 90098 DE 2021 RINCONCITO ECUATORIANO JUAN DE	3.700.000
244.634	ADONAI RAMON ROJAS VERGARA PAGO INDEMNIZACION TRASLADO 01N-320960 90098 DE 2021 TRAMO 3A ADONAI RAMON ROJAS VERGARA VALOR 1.160.000	1.000.000
244.634	ADONAI RAMON ROJAS VERGARA PAGO INDEMNIZACION TRASLADO 01N-320960 90098 DE 2021 TRAMO 3A ADONAI RAMON ROJAS VERGARA VALOR 1.160.000	160.000
244.637	MONICA LILIANA YEPES ARBOLEDA PAGO INDEMNIZACIONES DE TRASLADO Y ARRENDAMIENTO TEMPORAL 01N-5053051 90098 DE	682.000

	2021 RINCONCITO ECUATORIANO JUAN DE	
244.637	MONICA LILIANA YEPES ARBOLEDA PAGO INDEMNIZACIONES DE TRASLADO Y ARRENDAMIENTO TEMPORAL 01N-5053051 90098 DE 2021 RINCONCITO ECUATORIANO JUAN DE	1.850.000
244.638	ERIKA DURANGO BARRERA PAGO INICIAL VALUO 01N-5168730 90098 DE 2021 TRAMO 3A ERIKA DURANGO BARRERA VALOR 135.427.180	135.427.180
244.639	JAIRO SALAZAR GIRALDO PAGO INICIAL AVALÚO, MI 01N-5389235, 4600090098 de 2021, JAIRO SALAZAR GIRALDO, 4.356.948	130.391.940
244.649	YENY MARITZA ORTIZ SALAZAR PAGO TRASLADO YENY MARITZA, MI 5162484, CONV 4600090098 de 2021, LUZ ESTELLA ALVAREZ BERMUDEZ (20%) HECTOR DARIO ALVAR	160.000
244.649	YENY MARITZA ORTIZ SALAZAR PAGO TRASLADO YENY MARITZA, MI 5162484, CONV 4600090098 de 2021, LUZ ESTELLA ALVAREZ BERMUDEZ (20%) HECTOR DARIO ALVAR	1.000.000
244.655	JAILER ANTONIO VAHOS RIVERA PAGO CTA DE COBRO 3_JAILER ANTONIO VAHOS RIVERA_PAGO FINAL_CTO 421_CI 90098_SST	8.205.094
244.658	HECTOR DARIO ALVAREZ BERMUDEZ PAGO TRASLADO, MI 01N-5162484, CONV 4600090098 de 2021, HECTOR DARIO ALVAREZ BERMUDEZ, CC 71.635.574	909.379
244.659	JUAN DE JESUS HENAO CEBALLOS PAGO ARRENDAMIENTO TEMPORAL SEGUNDO TRIMESTRE, MI 01N-5162484, CONVENIO 4600090098 de 2021, LUZ ESTELLA ALVAREZ BERMU	1.248.000
244.661	MARIELA INES MONTAÑO DE ZAPATA PAGO INICIAL AVALUO INMUEBLE, MI 01N-5526891, CONVENIO 4600090098 de 2021, MARIELA INES MONTAÑO DE ZAPATA CC 21.396.588	56.160.860
244.670	DANY ESTEBAN MEDINA ALVAREZ PAGO TRASLADO DANY ESTEBAN MEDINA ALVAREZ, MI 01N-5162484, CONVENIO 4600090098 de 2021, LUZ ESTELLA ALVAREZ (20%) HECTO	1.000.000
244.670	DANY ESTEBAN MEDINA ALVAREZ PAGO LUCRO CESANTE ECONOMIA INFORMAL DANY ESTEBAN MEDINA ALVAREZ, MI 01N-5162484, CONVENIO 4600090098 de 2021, LUZ E	22.000.000
244.670	DANY ESTEBAN MEDINA ALVAREZ PAGO TRASLADO DANY ESTEBAN MEDINA ALVAREZ, MI 01N-5162484, CONVENIO 4600090098 de 2021, LUZ ESTELLA ALVAREZ (20%) HECTO	160.000
244.670	DANY ESTEBAN MEDINA ALVAREZ PAGO LUCRO CESANTE ECONOMIA INFORMAL DANY ESTEBAN MEDINA ALVAREZ, MI 01N-5162484, CONVENIO 4600090098 de 2021, LUZ E	3.520.000
244.674	ANA ARCILA GUTIÉRREZ PAGO FINAL AVALUO, MI 01N-236996, CONVENIO 4600090098 de 2021, LUIS ROBERTO RUEDA ALVAREZ, CC 15.361.527	96.060.220
244.687	UNIPAR ALQUILERES DE COMPUTADORES S.A. FACTURA UP15802 UNIPAR CTO 3302-424 DE 2025 MES DE JUNIO DE 2025 CI 90098 de 2021	3.079.769
244.689	GLORIA ELENA MARIN VERGARA PAGO TRAMITES LEGALES RENTAS Y REGISTRO, MI 01N-5097231, CONV 4600090098 de 2021, GLORIA MARIN 14.286%, HONORIO MARIN14.2	427.023
244.689	GLORIA ELENA MARIN VERGARA PAGO FINAL DE AVALUO, MI 01N-5097231, CONV 4600090098 de 2021, GLORIA MARIN 14.286%, HONORIO MARIN14.285%, MARIA MARIN14.2	13.933.602
244.689	GLORIA ELENA MARIN VERGARA PAGO DESCONEXIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS, MI 01N-5097231, CONV 4600090098 de 2021, GLORIA MARIN 14.286%, HONORIO MARIN14.28	283.208
244.690	CLAUDIA BEATRIZ DEL PILAR CARIDAD SARA MARTA JULIA VELEZ JARAMILLO PAGO LUCRO CESANTE, PERJUICIOS TERMINACIÓN CONTRATOS E IMPUESTO PREDIAL INMUEBLE, MI 01N-5205714, CONVENIO 460009009	12.728.094

244.690	CLAUDIA BEATRIZ DEL PILAR CARIDAD SARA MARTA PAGO PERJUICIOS TERMINACIÓN CONTRATOS MI 01N-5205714, CONVENIO 4600090098 de 2021, CLAUDIA BEATRIZ DEL PILAR CARIDAD SAR	8.272.395
244.690	CLAUDIA BEATRIZ DEL PILAR CARIDAD SARA MARTA PAGO IMPUESTO PREDIAL INMUEBLE, MI 01N-5205714, CONVENIO 4600090098 de 2021, CLAUDIA BEATRIZ DEL PILAR CARIDAD SARA MARTA	606.976
244.691	HONORIO DE JESUS MARIN VERGARA PAGO FINAL DE AVALUO, MI 01N-5097231, CONV 4600090098 de 2021, GLORIA MARIN 14.286%, HONORIO MARIN14.285%, MARIA MARIN14.28	13.932.627
244.691	HONORIO DE JESUS MARIN VERGARA PAGO DESCONEXION SERVICIOS PUBLICOS, MI 01N-5097231, CONV 4600090098 de 2021, GLORIA MARIN 14.286%, HONORIO MARIN14.285%	283.188
244.691	HONORIO DE JESUS MARIN VERGARA PAGO TRAMITES LEGALES RENTAS Y REGISTRO, MI 01N-5097231, CONV 4600090098 de 2021, GLORIA MARIN 14.286%, HONORIO MARIN14.2	426.992
244.692	MARIA DORALI MARIN VERGARA PAGO TRAMITES LEGALES RENTAS Y REGISTRO, MI 01N-5097231, CONV 4600090098 de 2021, GLORIA MARIN 14.286%, HONORIO MARIN14.28	427.023
244.692	MARIA DOLARI MARIN VERGARA PAGO FINAL DE AVALUO, MI 01N-5097231, CONV 4600090098 de 2021, GLORIA MARIN 14.286%, HONORIO MARIN14.285%, MARIA MARIN14.286	13.933.602
244.692	MARIA DOLARI MARIN VERGARA PAGO DESCONEXION SERVICIOS PUBLICOS, MI 01N-5097231, CONV 4600090098 de 2021, GLORIA MARIN 14.286%, HONORIO MARIN14	283.208
244.693	ALBA DOLLY MARIN VERGARA PAGO TRAMITES LEGALES RENTAS Y REGISTRO, MI 01N-5097231, CONV 4600090098 de 2021, GLORIA MARIN 14.286%, HONORIO MARIN14.	427.023
244.693	ALBA DOLLY MARIN VERGARA PAGO FINAL DE AVALUO, MI 01N-5097231, CONV 4600090098 de 2021, GLORIA MARIN 14.286%, HONORIO MARIN14.285%, MARIA MARIN14	13.933.602
244.693	ALBA DOLLY MARIN VERGARA PAGO DESCONEXION SERVICIOS PUBLICOS, MI 01N-5097231, CONV 4600090098 de 2021, GLORIA MARIN 14.286%, HONORIO MARIN14.285	283.207
244.694	JOHANA ROJAS MARIN PPAGO MARGOT MARIN VERGARA FINAL TRAMITES LEGALES RENTAS Y REGISTRO, MI 01N-5097231, CONV 4600090098 de 2021, GLORIA MARIN 14.286%, HONORIO MAR	427.023
244.694	MARGOT MARIN VERGARA PAGO FINAL DE AVALUO, MI 01N-5097231, CONV 4600090098 de 2021, GLORIA MARIN 14.286%, HONORIO MARIN14.285%, MARIA MARIN14.28	13.933.602
244.694	MARGOT MARIN VERGARA PAGO DESCONEXION SERVICIOS PUBLICOS, MI 01N-5097231, CONV 4600090098 de 2021, GLORIA MARIN 14.286%, HONORIO MARIN14.285%, M	283.207
244.695	EUCARIS MARIN VERGARA PAGO FINAL DE AVALUO, MI 01N-5097231, CONV 4600090098 de 2021, GLORIA MARIN 14.286%, HONORIO MARIN14.285%, MARIA MARIN14.28	13.933.602
244.695	EUCARIS MARIN VERGARA PAGO TRAMITES LEGALES RENTAS Y REGISTRO, MI 01N-5097231, CONV 4600090098 de 2021, GLORIA MARIN 14.286%, HONORIO MARIN14.2	427.023
244.695	EUCARIS MARIN VERGARA PAGO DESCONEXION SERVICIOS PUBLICOS, MI 01N-5097231, CONV 4600090098 de 2021, GLORIA MARIN 14.286%, HONORIO MARIN14.285%	283.207
244.696	HUGO DE JESUS MARIN VERGARA PAGO TRAMITES LEGALES RENTAS Y REGISTRO, MI 01N-5097231, CONV 4600090098 de 2021, GLORIA MARIN 14.286%, HONORIO MARIN14.28	426.993
244.696	HUGO DE JESUS MARIN VERGARAPAGO FINAL DE AVALUO, MI 01N-	13.932.627

	5097231, CONV 4600090098 de 2021, GLORIA MARIN 14.286%, HONORIO MARIN14.285%, MARIA MARIN14.2	
244.696	HUGO DE JESUS MARIN VERGARA PAGO DESCONEXION SERVICIOS PUBLICOS, MI 01N-5097231, CONV 4600090098 de 2021, GLORIA MARIN 14.286%, HONORIO MARIN14.285%	283.188
244.697	MARIA ROSALBA DEL SOCORRO LONDOÑO DE ARISTIZABAL PAGO INICIAL AVALUO, MI 01N-5417471, CONVENIO 4600090098 de 2021, MARIA ROSALBA DEL SOCORRO LONDOÑO DE ARISTIZABAL, CC 32	199.610.320
244.699	MARIA ROSALBA DEL SOCORRO LONDOÑO DE ARISTIZABAL PAGO INICIAL INMUEBLE, MI 01N-5417470, CONV 4600090098 de 2021, MARIA ROSALBA DEL SOCORRO LONDOÑO DE ARISTIZABAL, CC 32	210.211.960
244.704	MARIA MIREYA GRAJALES CORRALES PAGO TRAMITES LEGALES DE REPOSICIÓN, MI 01N-359272, CONVENIO 4600090098 de 2021 JENNY DEL SOCORRO GRAJALES CORRALES, C	1.739.585
244.705	JENNY DEL SOCORRO GRAJALES CORRALES PAGO TRAMITES LEGALES DE REPOSICIÓN, MI 01N-359272, CONVENIO 4600090098 de 2021 JENNY DEL SOCORRO GRAJALES CORRALES, CC	1.723.205
244.706	MARIA SONIA GRAJALES CORRALES PPAGO TRAMITES LEGALES DE REPOSICIÓN, MI 01N-359272, CONVENIO 4600090098 de 2021 JENNY DEL SOCORRO GRAJALES CORRALES	1.723.271
244.713	EMPRESAS PUBLICAS DE MEDELLIN PAGO DE DESCONEXION DE SERVICIOS PUBLICOS 01N-658 90098 de 2021 CARABOBO TRAMO 3A HECTOR HUGO CUPAJITA CARDINA VAL	3.301.210
244.717	MANUEL ENRIQUE CORREA TELLO PAGO INDEMINZACION TRAMITES LEGALES-GASTOS RENTAS Y REGISTRO, MI 01N-236996, CONV 4600090098 de 2021, LUIS ROBERTO RU	1.800.300
244.718	MARIA HIMELDA MONSALVE FLORES PAGO INDEMNIZACION DE TRAMITES LEGALES NOTARIA Y RENTAS, MI 01N-331053, CONVENIO 4600090098 de 2021, MARIA HIMELDA MONSALV	2.538.233
244.719	MARTHA LUCY MONSALVE FLOREZ PAGO INDEMNIZACION DE TRAMITES LEGALES NOTARIA Y RENTAS, MI 01N-331053, CONVENIO 4600090098 de 2021, MARIA HIMELDA MONS	1.692.156
244.724	MARIA ODALINDA MORALES CASTAÑO PAGO FINAL AVALUO ISVIMED, MI ID 960038238, CONVENIO 4600090098 de 2021, MARTHA EMILIA MESA FLOREZ (50%), CC 43.010.734	14.525.000
244.727	HUGO ALEJANDRO PELAEZ MARTINEZ PAGO ARRENDAMIENTO TEMPORAL, MI 01N-262239, CONV 4600090098 de 2021, LUIS FERNANDO PÉREZ ESCOBAR (20%) MARIO JAVIER P	2.358.000
244.734	HECTOR DARIO ALVAREZ BERMUDEZ - PAGO LUCRO CESANTE ECONOMIA INFORMAL PROPIETARIOS, MI 01N-5162484, CONV 4600090098 de 2021, HECTOR DARIO ALVAREZ BER CASO 203834 FAC 1649	13.784.640
244.735	DANY ESTEBAN MEDINA ALVAREZ - PAGO LUCRO CESANTE ECONOMIA INFORMAL PROPIETARIOS, MI 01N-5162484, CONV 4600090098 de 2021, LUZ STELLA ALVAREZ 20% CASO 203834 FAC 1650	4.135.185
244.740	UNIPAR ALQUILERES DE COMPUTADORES S.A. - PAGO FACTURA N UP15803 UNIPAR CTO 3302-424 DE 2025 MES DE JUNIO DE 2025 _EQUIPOS DE COMPUTO PREDIOS CI 90098 de 2021 CASO 203855 FAC 109214	1.711.068
244.794	WILFER MAURICIO CHICA TOBÓN - PAGO PARCIAL 4 TRASLADO ESPECIAL EMPRESA ENRIQUE MONSALVE S.A.S 01N-422255 90098 de 2021 ENRIQUE ARCESIO MONSALVE ESCOBAR VALOR 246.370.500 CASO 203606 FAC 1577	246.370.500
244.807	LISARDO DE JESUS GALLEGO BERMUDEZ - PAGO INDEMNIZACION TRASLADO, MI 01N-247228, CONV 4600090098 de 2021 CASO 203859	146.966.000

	FAC 1662-1665-1666-1667-1668-1669	
244.807	LISARDO DE JESUS GALLEGO BERMUDEZ - PAGO INDEMNIZACION TRASLADO, MI 01N-247228, CONV 4600090098 de 2021 CASO 203859 FAC 1662-1665-1666-1667-1668-1669	1.000.000
244.807	LISARDO DE JESUS GALLEGO BERMUDEZ - PAGO INDEMNIZACION TRASLADO, MI 01N-247228, CONV 4600090098 de 2021 CASO 203859 FAC 1662-1665-1666-1667-1668-1669	22.000.000
244.807	LISARDO DE JESUS GALLEGO BERMUDEZ - PAGO INDEMNIZACION TRASLADO, MI 01N-247228, CONV 4600090098 de 2021 CASO 203859 FAC 1662-1665-1666-1667-1668-1669	3.520.000
244.807	LISARDO DE JESUS GALLEGO BERMUDEZ - PAGO INDEMNIZACION TRASLADO, MI 01N-247228, CONV 4600090098 de 2021 CASO 203859 FAC 1662-1665-1666-1667-1668-1669	1.267.000
244.807	LISARDO DE JESUS GALLEGO BERMUDEZ - PAGO INDEMNIZACION TRASLADO, MI 01N-247228, CONV 4600090098 de 2021 CASO 203859 FAC 1662-1665-1666-1667-1668-1669	2.633.000
244.824	EVERLIDES PEREZ VANEGAS - PAGO INDEMNIZACIONES DE LUCRO CESANTE, MI 01N-286482, CONVENIO 4600090098 de 2021 CASO 203798 FAC 1623-1624-1625	13.478.833
244.824	EVERLIDES PEREZ VANEGAS - PAGO INDEMNIZACIONES DE LUCRO CESANTE, MI 01N-286482, CONVENIO 4600090098 de 2021 CASO 203798 FAC 1623-1624-1625	9.184.000
244.824	EVERLIDES PEREZ VANEGAS - PAGO INDEMNIZACIONES DE LUCRO CESANTE, MI 01N-286482, CONVENIO 4600090098 de 2021 CASO 203798 FAC 1623-1624-1625	17.952.000
244.825	GABRIEL ANTONIO ESTRADA VILLADIEGO - PAGO ARRENDAMIENTO TEMPORAL, MI 01N-286482, CONVENIO 4600090098 de 2021 CASO 203798 FAC 1626	17.952.000
244827	ZONA DE SEGURIDAD LTDA - PAGO DE LA FACTURA ZSL 1844 CORRESPONDIENTE AL MES DE JUNIO DEL CTO ABR 401 DE 2025 SUSCRITO CON ZONA DE SEGURIDAD CASO 203805 FA 109204	28.638.260
244.829	ZONA DE SEGURIDAD LTDA - PAGO DE LA FACTURA ZSL 1828 CORRESPONDIENTE AL SERVICIO DEL MES DE JUNIO DEL CTO ABR 401 DE 2025 SUSCRITO CON ZONA DE CASO 203807 FA 109212	27.206.347
244.848	JADER AUGUSTO BUSTAMANTE LOPERA - PAGO INDEMNIZACION DE TRAMITES LEGALES NOTARIA 01N-5293674 90098 de 2021 RINCONCITO ECUATORIANO TERESA DE JESUS BUST CASO 203919 FA 1687	2.336.881
244.850	DORA ELENA CHAVERRA MUNERA - PAGO INICIAL AVALUO, MI 01N-155350, CONVENIO 4600090098 de 2021, DORA ELENA CHAVERRA MUNERA, CC 39.210.060 CASO 203912 FA 1680	684.321.260
244.856	MARIA ESPERANZA ZAPATA OCHOA - PAGO INDEMNIZACION TRASLADO Y LUCRO CESANTE 01N-5168730 90098 de 2021 CARABOBO TRAMO 3A) MARIA ESPERANZA ZAPATA OCHOA CASO 203994 FA 1795-1726-1727	160.000
244.856	MARIA ESPERANZA ZAPATA OCHOA - PAGO INDEMNIZACION TRASLADO Y LUCRO CESANTE 01N-5168730 90098 de 2021 CARABOBO TRAMO 3A) MARIA ESPERANZA ZAPATA OCHOA CASO 203994 FA 1795-1726-1727	7.800.000
244.856	MARIA ESPERANZA ZAPATA OCHOA - PAGO INDEMNIZACION TRASLADO Y LUCRO CESANTE 01N-5168730 90098 de 2021 CARABOBO TRAMO 3A) MARIA ESPERANZA ZAPATA OCHOA CASO 203994 FA 1795-1726-1727	1.000.000
244.872	DORA ODILIA TORRES ACEVEDO - PAGO INDEMNIZACION TRASLADO, MI 01N-320960, CONV 4600090098 de 2021, DORA ODILIA TORRES ACEVEDO, CC 1.035.126.114 caso 203940 FA 1699-1701-1703-1704	160.000

244.872	DORA ODILIA TORRES ACEVEDO - PAGO INDEMNIZACION TRASLADO, MI 01N-320960, CONV 4600090098 de 2021, DORA ODILIA TORRES ACEVEDO, CC 1.035.126.114 caso 203940 FA 1699-1701-1703-1704	1.000.000
244.872	DORA ODILIA TORRES ACEVEDO - PAGO INDEMNIZACION TRASLADO, MI 01N-320960, CONV 4600090098 de 2021, DORA ODILIA TORRES ACEVEDO, CC 1.035.126.114 caso 203940 FA 1699-1701-1703-1704	3.520.000
244.872	DORA ODILIA TORRES ACEVEDO - PAGO INDEMNIZACION TRASLADO, MI 01N-320960, CONV 4600090098 de 2021, DORA ODILIA TORRES ACEVEDO, CC 1.035.126.114 caso 203940 FA 1699-1701-1703-1704	22.000.000
244.876	CLAUDIA MARIA ALZATE ARISTIZABAL - PAGO FINAL AVALUO, MI 01N-5417469, CONV 4600090098 de 2021, CLAUDIA MARIA ALZATE ARISTIZABAL, CC 32.558.917 CASO 203955 FA 1713-1714-1715-1716	171.796.460
244.876	CLAUDIA MARIA ALZATE ARISTIZABAL - PAGO FINAL AVALUO, MI 01N-5417469, CONV 4600090098 de 2021, CLAUDIA MARIA ALZATE ARISTIZABAL, CC 32.558.917 CASO 203955 FA 1713-1714-1715-1716	2.868.600
244.876	CLAUDIA MARIA ALZATE ARISTIZABAL - PAGO FINAL AVALUO, MI 01N-5417469, CONV 4600090098 de 2021, CLAUDIA MARIA ALZATE ARISTIZABAL, CC 32.558.917 CASO 203955 FA 1713-1714-1715-1716	6.469.506
244.876	CLAUDIA MARIA ALZATE ARISTIZABAL - PAGO FINAL AVALUO, MI 01N-5417469, CONV 4600090098 de 2021, CLAUDIA MARIA ALZATE ARISTIZABAL, CC 32.558.917 CASO 203955 FA 1713-1714-1715-1716	1.632.042
244.910	UNION TEMPORAL EDU-AT - CONTRATO ABR 486 DE 2025 UNION TEMPORAL EDU-AT TRANSPORTEMAYO/2025 CV 90098 FACTURA FE 12 CASO 203800 FA 109203	6.376.471
244.920	INES FERNANDEZ DE PATIÑO - PAGO TRAMITES LEGALES NOTARIA RENTAS Y REGISTRO, MI 01N-5053292, CONV 4600090098 de 2021 INES FERNÁN DEZ DE PATIÑO CASO 203917 FAC 1682-1686-1690-1693-1696	65.173.772
244.920	INES FERNANDEZ DE PATIÑO - PAGO TRAMITES LEGALES NOTARIA RENTAS Y REGISTRO, MI 01N-5053292, CONV 4600090098 de 2021 INES FERNÁN DEZ DE PATIÑO CASO 203917 FAC 1682-1686-1690-1693-1696	2.035.878
244.920	INES FERNANDEZ DE PATIÑO - PAGO TRAMITES LEGALES NOTARIA RENTAS Y REGISTRO, MI 01N-5053292, CONV 4600090098 de 2021 INES FERNÁN DEZ DE PATIÑO CASO 203917 FAC 1682-1686-1690-1693-1696	852.541
244.920	INES FERNANDEZ DE PATIÑO - PAGO TRAMITES LEGALES NOTARIA RENTAS Y REGISTRO, MI 01N-5053292, CONV 4600090098 de 2021 INES FERNÁN DEZ DE PATIÑO CASO 203917 FAC 1682-1686-1690-1693-1696	351.838
244.920	INES FERNANDEZ DE PATIÑO - PAGO TRAMITES LEGALES NOTARIA RENTAS Y REGISTRO, MI 01N-5053292, CONV 4600090098 de 2021 INES FERNÁN DEZ DE PATIÑO CASO 203917 FAC 1682-1686-1690-1693-1696	3.039.476
244.921	MARIA BEATRIZ PATIÑO FERNANDEZ - PAGO TRAMITES LEGALES NOTARIA RENTAS Y REGISTRO, MI 01N-5053292, CONV 4600090098 de 2021 MARÍA BEATRIZ PATIÑO FERNÁN DEZ CASO 203917 FAC 1683-1388-1691-1694-1697	32.586.886
244.921	MARIA BEATRIZ PATIÑO FERNANDEZ - PAGO TRAMITES LEGALES NOTARIA RENTAS Y REGISTRO, MI 01N-5053292, CONV 4600090098 de 2021 MARÍA BEATRIZ PATIÑO FERNÁN DEZ CASO 203917 FAC 1683-1388-1691-1694-1697	1.017.939
244.921	MARIA BEATRIZ PATIÑO FERNANDEZ - PAGO TRAMITES LEGALES NOTARIA RENTAS Y REGISTRO, MI 01N-5053292, CONV 4600090098 de 2021 MARÍA BEATRIZ PATIÑO FERNÁN DEZ CASO 203917 FAC 1683-1388-1691-1694-1697	426.271
244.921	MARIA BEATRIZ PATIÑO FERNANDEZ - PAGO TRAMITES LEGALES NOTARIA RENTAS Y REGISTRO, MI 01N-5053292, CONV 4600090098 de 2021 MARÍA BEATRIZ PATIÑO FERNÁN DEZ CASO 203917 FAC 1683-1388-1691-1694-1697	178.798

244.921	MARIA BEATRIZ PATIÑO FERNANDEZ - PAGO TRAMITES LEGALES NOTARIA RENTAS Y REGISTRO, MI 01N-5053292, CONV 4600090098 de 2021 MARÍA BEATRIZ PATIÑO FERNÁN DEZ CASO 203917 FAC 1683-1388-1691-1694-1697	1.519.740
244.923	CARLOS ALBERTO PATIÑO FERNANDEZ - PAGO TRAMITES LEGALES NOTARIA RENTAS Y REGISTRO, MI 01N-5053292, CONV 4600090098 de 2021 CARLOS ALBERTO PATIÑO FERNÁN DEZ CASO 203917	32.586.886
244.923	CARLOS ALBERTO PATIÑO FERNANDEZ - PAGO TRAMITES LEGALES NOTARIA RENTAS Y REGISTRO, MI 01N-5053292, CONV 4600090098 de 2021 CARLOS ALBERTO PATIÑO FERNÁN DEZ CASO 203917	1.017.939
244.923	CARLOS ALBERTO PATIÑO FERNANDEZ - PAGO TRAMITES LEGALES NOTARIA RENTAS Y REGISTRO, MI 01N-5053292, CONV 4600090098 de 2021 CARLOS ALBERTO PATIÑO FERNÁN DEZ CASO 203917	426.270
244.923	CARLOS ALBERTO PATIÑO FERNANDEZ - PAGO TRAMITES LEGALES NOTARIA RENTAS Y REGISTRO, MI 01N-5053292, CONV 4600090098 de 2021 CARLOS ALBERTO PATIÑO FERNÁN DEZ CASO 203917	174.270
244.923	CARLOS ALBERTO PATIÑO FERNANDEZ - PAGO TRAMITES LEGALES NOTARIA RENTAS Y REGISTRO, MI 01N-5053292, CONV 4600090098 de 2021 CARLOS ALBERTO PATIÑO FERNÁN DEZ CASO 203917	1.519.735
244.957	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO -EDU - HONORARIOS CONVENIO 4600090098 DE 2021 FACTURA FA1654 CASO 204621 FAC 109422	152.210.482
244.958	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO -EDU - HONORARIOS CONVENIO 4600090098 DE 2021 FACTURA FA1654 CASO 204621 FAC 109421	37.391.387
244.994	INTERVENTORIA, DISEÑOS Y CONTRATOS S.A.S. - Pago factura No INDE 1032 acta No 3 CTO 198 de 2025 suscrito con INDECO S.A.S. CI 90098 del 2021 CASO 203847 FAC 109227	516.801.026
245.001	DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA TECNOLOGIA E INNOVACION DE MEDELLIN - RETENCIONES FACTURA FA1654 CONVENIO 4600090098 DE 2021 CASO 204619 FAC 109420	19.396.791
245.041	JAIME ARTURO COLORADO RUA - PAGO INICIAL AVALUO INMUEBLE, MI 01N-5125159, CONVENIO 4600090098 de 2021, AIDA MUÑOZ GUERRERO (25%) RUBIELA MUÑOZ GUERRERO CASO 203943 FA	11.516.035
245.041	RUBIELA MUÑOZ GUERRERO	49.494.655
245.041	ANIBAL MUÑOZ GUERRERO	49.494.655
245.041	CARMEN MARINA MUÑOZ GUERRERO	49.494.655
245.048	AIDA MUÑOZ GUERRERO - PAGO INICIAL AVALUO INMUEBLE -AIDA MUÑOZ GUERRERO 01N-5125159 90098 de 2021 RINCONCITO ECUATORIANO VALOR 37.978.620 CASO 203996 FA 1728	37.978.620
245.056	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO -EDU - PAGO CTA DE COBRO 9342_EMPRESA DE DESARROLLO URBANO EDU_CI 90098_RECUPERACION DE PERSONAL_JUNIO 2025 CASO 204366 FAC 109313	9.979.169
245.216	ADMINISTRACION DE BIENES INMOBILIARIOS A&B INMOBILIARIA S.A.S. - FACTURA AVALUOS FVE99512 EDU PRINT CTO 21 DE 2022 CV 90098 / A&B INMOBILIARIO caso 203990 FA 109247	9.508.100
245.220	JOHN JAMES CARDENAS RAMÍREZ - PAGO DE ARRENDAMIENTO TEMPORAL – HECTOR HUGO CUPAJITA CARMONA, MI 01N-658, CONV 4600090098 de 2021, HECTOR HUGO CUPAJITA CASO 203975 FA 1717-1718	1.881.952
245.220	ROCIO DEL SOCORRO HERRERA	737.576
245.267	CONSORCIO I+O - PAGO ACTA 3 CTO 195 DE 2025 CI 90098 CASO 204544	66.906.374
245.277	CONSORCIO APIC MEDELLIN - PAGO DE factura No 1 acta No CTO 261 de 2025 suscrito con CONSORCIO APIC MEDELLIN CI 90098 del 2021 CASO 204168 109347	21.850.811

245.281	DAIMCO SAS - PAGO CTO 523 DE 2025 ACTA 1 CI 90098 CASO 204522	17.051.979
245.290	SANDRA MILENA VELASCO - PAGO FINAL AVALUO ISVIMED ID 960038258 90098 de 2021 CARABOBO TRAMO 3A MARIA CRUZ VELASCO COLLAZOS CASO 203916 FA 1684	34.608.000
245.299	ACCION FLORA S.A.S - EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES DE PAISAJISMO EN EL PARQUE BIBLIOTECA ESPAÑA, UBICADO EN EL DISTRITO DE CIENCIA, TECNOLOGÍA CASO 203949 FAC 109244	9.431.378
245234	VERSAL ARQUITECTURA S.A.S - PAGOFACT A87 Interventoría ACTA 4 VERSAL ARQUITECTURA S.A.S C316 de 2024 DEL 9 de mayo al 9 de julio 2025 CI 96269 DE 2022 CASO 20460 FA 109406	26.446.474
245280	LINA MARÍA ORTIZ OSSA - PAGO DE ARRENDMAIENTO PROVISIONAL ADAN ATEHORTUA, MI 01N-658, CONV 4600090098 de 2021, ADAN ATEHORTUA (29,33%), SOR MAGDA CASO 203985 FA 1719-1720-1721-1722-1723-1724	916.750
245280	SOR MAGDA CORDOBA GOMEZ	602.354
245280	CLAUDIA CORDOBA GOMEZ	602.353
245280	SANDRA CORDOBA GOMEZ	602.173
245280	DIEGO CORDOBA GOMEZ	602.173
245280	DUGLAS CORDOBA GOMEZ	274.197
6.942		6.746.891
		839.352

- **Relación de los informes de ejecución de recursos.**

Para legalizar ante la Secretaría de Hacienda la ejecución de los recursos, desde la supervisión de la SIF y el componente predial fue revisado el respectivo informe de ejecución.

Informe de ejecución general

Código: FO-GEHA-462	DE-GEHA Informe Ejecución de Recursos Entregados en Administración	Alcaldía de Medellín Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión: 07		

Información general y financiero del convenio o contrato	
1. Entidad administradora	Empresa de Desarrollo Urbano - EDU
2. Fecha de corte	31-ago-25
3. Dependencia responsable	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA FISICA
4. Número y fecha del convenio o contrato	4600090098 DE 2021
5. Objeto del convenio o contrato	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE MANDATO SIN REPRESENTACION PARA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN, RENOVACIÓN Y RECUPERACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DEL NORTE DE LA CIUDAD
6. Valor del convenio o contrato inicial (Incluye Honorarios)	$ 168,406,450,280
7. Número y fecha de pedidos presupuestales de las adiciones	
8. Valor total de las adiciones (Incluye Honorarios)	$ 91,974,795,888
9. Valor desembolsado por el ente distrital (Incluye recurso a administrar y honorarios cuando han sido desembolsados de manera conjunta)	$ 239,260,486,508
10. Valor total honorarios pactados en el convenio o contrato	$ 14,497,888,546
11. Valor honorarios pagados	$ 8,653,430,735
12. Valor total reintegrado por concepto de rendimientos financieros	$ 37,612,525,384
13. Valor total ejecutado del recurso desembolsado, a la fecha de corte del informe	$ 157,370,527,622
14. Valor total reintegrado por concepto de recursos no ejecutados	$ 0
15. Saldo pendiente por ejecutar	$ 81,889,958,886
16. Fecha acta de liquidación	

Relación de ejecución (solo recursos para administrar) Valores en pesos

17. Concepto	18. Saldo ejecución anterior	19. Movimiento ejecutado en el periodo	20. Saldo final ejecutado	21. Observaciones
CARABOBO NORTE	$ 48,096,962,276	$ 720,584,688	$ 48,817,546,964	Del total de recursos ejecutados en el mes de agosto 2025, compra de predios $ 1,340,814,451, Gestión compra de predios $ 28.888.914, personal predios $79,336,409 , computadores $ 1.596.997
PARQUE RIO NORTE Y OTROS	$ 59,474,815,594	$ 574,569,111	$ 60,049,384,705	
TRICENTENARIO	$ 6,365,876,097	$ -	$ 6,365,876,097	
RINCONCITO ECUATORIANO	$ 30,889,425,665	$ 1,918,865,161	$ 32,808,290,826	
LADERA PUPULAR 1	$ 2,543,957,436	$ -	$ 2,543,957,436	
Honorarios administracion delegada	$ 6,351,772,718	$ 433,698,875	$ 6,785,471,593	
22. Total ejecutado	$ 153,722,809,787	$ 3,647,717,835	$ 157,370,527,622	

23. Firma del interventor, supervisor u Ordendor del gasto	24. Firma del contador público o revisor fiscal de la entidad mandataria (Art. 3° Decreto 1514/98)	
Nombre: Jose Antonio Montoya / Leon Jairo Mejia Orozco	Nombre: LEIDY JOHANA RUA MONTOYA	
C.C. 98.567.856 / 15.380.248	C.C. 1.152.687.109	T.P. 232980 T
Correo Electrónico: jose.montoya@medellin.gov.co/leon.mejia@medellin.gov.co	Correo Electrónico: contabilidad@edu.gov.co	
Teléfono: 385 5555 ext 9471 - 5598	Teléfono: 5767630 EXT 4204	

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

Código: FO-GEHA-462	DE-GEHA Informe Ejecución de Recursos Entregados en Administración	Alcaldía de Medellín Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión: 07		

Información general y financiero del convenio o contrato	
1. Entidad administradora	Empresa de Desarrollo Urbano - EDU
2. Fecha de corte	31-jul-25
3. Dependencia responsable	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA FISICA
4. Número y fecha del convenio o contrato	4600090098 DE 2021
5. Objeto del convenio o contrato	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE MANDATO SIN REPRESENTACION PARA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN, RENOVACIÓN Y RECUPERACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DEL NORTE DE LA CIUDAD
6. Valor del convenio o contrato inicial (Incluye Honorarios)	$ 168,406,450,280
7. Número y fecha de pedidos presupuestales de las adiciones	
8. Valor total de las adiciones (Incluye Honorarios)	$ 91,974,795,888
9. Valor desembolsado por el ente distrital (Incluye recurso a administrar y honorarios cuando han sido desembolsados de manera conjunta)	$ 239,260,486,508
10. Valor total honorarios pactados en el convenio o contrato	$ 14,497,888,546
11. Valor honorarios pagados	$ 8,219,731,860
12. Valor total reintegrado por concepto de rendimientos financieros	$ 37,343,765,182
13. Valor total ejecutado del recurso desembolsado, a la fecha de corte del informe	$ 153,722,809,787
14. Valor total reintegrado por concepto de recursos no ejecutados	$ 0
15. Saldo pendiente por ejecutar	$ 85,537,676,721
16. Fecha acta de liquidación	

Relación de ejecución (sólo recursos para administrar) Valores en pesos

17. Concepto	18. Saldo ejecución anterior	19. Movimiento ejecutado en el periodo	20. Saldo final ejecutado	21. Observaciones
CARABOBO NORTE	$ 47,379,423,455	$ 717,538,821	$ 48,096,962,276	
PARQUE RIO NORTE Y OTROS	$ 58,724,929,036	$ 749,886,558	$ 59,474,815,594	Del total de recursos ejecutados en el mes de julio 2025, compra de predios $ 3.052.913.582, Gestión compra de predios $ 36.714.447, personal predios $ 85.268.333, computadores $ 1.711.068.
TRICENTENARIO	$ 6,359,129,206	$ 6,746,891	$ 6,365,876,097	
RINCONCITO ECUATORIANO	$ 28,391,454,266	$ 2,497,971,399	$ 30,889,425,665	
LADERA PUPULAR 1	$ 2,534,526,058	$ 9,431,378	$ 2,543,957,436	
Honorarios administracion delegada	$ 6,141,934,706	$ 209,838,012	$ 6,351,772,718	
22. Total ejecutado	$ 149,531,396,728	$ 4,191,413,059	$ 153,722,809,787	

23. Firma del interventor, supervisor u Ordendor del gasto	24. Firma del contador público o revisor fiscal de la entidad mandataria (Art. 3° Decreto 1514/98)	
Nombre: Jose Antonio Montoya / Leon Jairo Mejia Orozco	Nombre: LEIDY JOHANA RUA MONTOYA	
c.c. 98.567.856 / 15.380.248	C.C. 1.152.687.109	T.P. 232980 T
Correo Electrónico: jose.montoya@medellin.gov.co/leon.mejia@medellin.gov.co	Correo Electrónico: contabilidad@edu.gov.co	
Teléfono: 385 5555 ext 9471 - 5598	Teléfono: 5767630 EXT 4204	

Obligaciones Urbanísticas

Código: FO-GEHA-462 Versión: 06	DE-GEHA Informe Ejecución de Recursos Entregados en Administración	Alcaldía de Medellín Ciencia, Tecnología e Innovación

Información general y financiero del convenio o contrato	
1. Entidad administradora	Empresa de Desarrollo Urbano - EDU
2. Fecha de corte	31-ago-25
3. Dependencia responsable	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA FISICA
4. Número y fecha del convenio o contrato	4600090098 DE 2021
5. Objeto del convenio o contrato	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE MANDATO SIN REPRESENTACION PARA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN, RENOVACIÓN Y RECUPERACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DEL NORTE DE LA CIUDAD
6. Valor del convenio o contrato inicial (Incluye Honorarios)	$ 38,490,135,317
7. Número y fecha de pedidos presupuestales de las adiciones	
8. Valor total de las adiciones (Incluye Honorarios)	$ 12,511,624,900
9. Valor desembolsado por el ente distrital (Incluye recurso a administrar y honorarios cuando han sido desembolsados de manera conjunta)	$ 51,001,760,217
10. Valor total honorarios pactados en el convenio o contrato	$ 0
11. Valor honorarios pagados	$ 0
12. Valor total reintegrado por concepto de rendimientos financieros	$ 6,531,230,945
13. Valor total ejecutado del recurso desembolsado, a la fecha de corte del informe	$ 5,861,162,653
14. Valor total reintegrado por concepto de recursos no ejecutados	$ 0
15. Saldo pendiente por ejecutar	$ 45,140,597,564
16. Fecha acta de liquidación	

Relación de ejecución (sólo recursos para administrar) Valores en pesos

17. Concepto	18. Saldo ejecución anterior	19. Movimiento ejecutado en el periodo	20. Saldo final ejecutado	21. Observaciones
PARQUES DEL RIO NORTE -COMPONENTE EJECUCIÓN FIN ESPECIFICO	$ 5,461,977,798	$ 399,184,855	$ 5,861,162,653	
22. Total ejecutado	$ 5,461,977,798	$ 399,184,855	$ 5,861,162,653	

23. Firma del interventor, supervisor u Ordendor del gasto	24. Firma del contador público o revisor fiscal de la entidad mandataria (Art. 3° Decreto 1514/98)	
Nombre: Jose Antonio Montoya	Nombre: LEIDY JOHANA RUA MONTOYA	
C.C. 98.567.856	C.C. 1.152.687.109	T.P. 232980 T
Correo Electrónico: jose.montoya@medellin.gov.co	Correo Electrónico: contabilidad@edu.gov.co	
Teléfono: 385 5555 ext 9471	Teléfono: 5767630 EXT 4204	

Código: FO-GEHA-462 Versión: 06	DE-GEHA Informe Ejecución de Recursos Entregados en Administración	Alcaldía de Medellín

Información general y financiero del convenio o contrato	
1. Entidad administradora	Empresa de Desarrollo Urbano - EDU
2. Fecha de corte	31-jul-25
3. Dependencia responsable	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA FISICA
4. Número y fecha del convenio o contrato	4600090098 DE 2021
5. Objeto del convenio o contrato	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE MANDATO SIN REPRESENTACION PARA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN, RENOVACIÓN Y RECUPERACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DEL NORTE DE LA CIUDAD
6. Valor del convenio o contrato inicial (Incluye Honorarios)	$ 38,490,135,317
7. Número y fecha de pedidos presupuestales de las adiciones	
8. Valor total de las adiciones (Incluye Honorarios)	$ 12,511,624,900
9. Valor desembolsado por el ente distrital (Incluye recurso a administrar y honorarios cuando han sido desembolsados de manera conjunta)	$ 51,001,760,217
10. Valor total honorarios pactados en el convenio o contrato	$ 0
11. Valor honorarios pagados	$ 0
12. Valor total reintegrado por concepto de rendimientos financieros	$ 6,394,622,822
13. Valor total ejecutado del recurso desembolsado, a la fecha de corte del informe	$ 5,461,977,798
14. Valor total reintegrado por concepto de recursos no ejecutados	$ 0
15. Saldo pendiente por ejecutar	$ 45,539,782,419
16. Fecha acta de liquidación	

Relación de ejecución (sólo recursos para administrar) Valores en pesos

17. Concepto	18. Saldo ejecución anterior	19. Movimiento ejecutado en el periodo	20. Saldo final ejecutado	21. Observaciones
PARQUES DEL RIO NORTE -COMPONENTE EJECUCIÓN FIN ESPECIFICO	$ 4,945,176,772	$ 516,801,026	$ 5,461,977,798	
22. Total ejecutado	$ 4,945,176,772	$ 516,801,026	$ 5,461,977,798	

23. Firma del interventor, supervisor u Ordenador del gasto	24. Firma del contador público o revisor fiscal de la entidad mandataria (Art. 3° Decreto 1514/98)	
Nombre: Jose Antonio Montoya	Nombre: LEIDY JOHANA RUA MONTOYA	
C.C. 98.567.856	C.C. 1.152.687.109	T.P. 232980 T
Correo Electrónico: jose.montoya@medellin.gov.co	Correo Electrónico: contabilidad@edu.gov.co	
Teléfono: 385 5555 ext 9471	Teléfono: 5767630 EXT 4204	

Convenio 872 – Carabobo

Código: FO-GEHA-462 Versión: 06	DE-GEHA Informe Ejecución de Recursos Entregados en Administración	Alcaldía de Medellín Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación

Información general y financiero del convenio o contrato	
1. Entidad administradora	Empresa de Desarrollo Urbano - EDU
2. Fecha de corte	31-ago-25
3. Dependencia responsable	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA FISICA
4. Número y fecha del convenio o contrato	4600090098 DE 2021
5. Objeto del convenio o contrato	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE MANDATO SIN REPRESENTACION PARA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN, RENOVACIÓN Y RECUPERACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DEL NORTE DE LA CIUDAD
6. Valor del convenio o contrato inicial (Incluye Honorarios)	$ 53,810,456,054
7. Número y fecha de pedidos presupuestales de las adiciones	
8. Valor total de las adiciones (Incluye Honorarios)	$ 0
9. Valor desembolsado por el ente distrital (Incluye recurso a administrar y honorarios cuando han sido desembolsados de manera conjunta)	$ 53,229,197,894
10. Valor total honorarios pactados en el convenio o contrato	$ 0
11. Valor honorarios pagados	$ 0
12. Valor total reintegrado por concepto de rendimientos financieros	$ 8,967,934,863
13. Valor total ejecutado del recurso desembolsado, a la fecha de corte del informe	$ 45,879,902,543
14. Valor total reintegrado por concepto de recursos no ejecutados	$ 0
15. Saldo pendiente por ejecutar	$ 7,349,295,351
16. Fecha acta de liquidación	

Relación de ejecución (sólo recursos para administrar) Valores en pesos

17. Concepto	18. Saldo ejecución anterior	19. Movimiento ejecutado en el periodo	20. Saldo final ejecutado	21. Observaciones
CARABOBO NORTE -COMPONENTE EJECUCIÓN	$ 39,520,278,914	$ 551,065,525	$ 40,071,344,439	
CARABOBO NORTE -COMPONENTE COMPRA DE PREDIOS	$ 5,157,365,258	$ 166,406,774	$ 5,323,772,032	
GESTIÓN COMPRA DE PREDIOS	$ 92,079,333	$ -	$ 92,079,333	
CARABOBO NORTE -COMPONENTE PERSONAL	$ 389,594,350	$ 3,112,389	$ 392,706,739	
CARABOBO NORTE -COMPONENTE APOYO LOGISTICO	$ -	$ -	$ -	
22. Total ejecutado	$ 45,159,317,855	$ 720,584,688	$ 45,879,902,543	

23. Firma del interventor, supervisor u Ordendor del gasto	24. Firma del contador público o revisor fiscal de la entidad mandataria (Art. 3° Decreto 1514/98)	
Nombre: Jose Antonio Montoya / Leon Jairo Mejia Orozco	Nombre: LEIDY JOHANA RUA MONTOYA	
C.C. 98.567.856 / 15.380.248	C.C. 1.152.687.109	T.P. 232980 T
Correo Electrónico: jose.montoya@medellin.gov.co/leon.mejia@medellin.gov.co	Correo Electrónico: contabilidad@edu.gov.co	
Teléfono: 385 5555 ext 9471 - 5598	Teléfono: 5767630 EXT 4204	

Código: FO-GEHA-462 Versión: 06	DE-GEHA Informe Ejecución de Recursos Entregados en Administración	Alcaldía de Medellín Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación

Información general y financiero del convenio o contrato	
1. Entidad administradora	Empresa de Desarrollo Urbano - EDU
2. Fecha de corte	31-jul-25
3. Dependencia responsable	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA FISICA
4. Número y fecha del convenio o contrato	4600090098 DE 2021
5. Objeto del convenio o contrato	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE MANDATO SIN REPRESENTACION PARA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN, RENOVACIÓN Y RECUPERACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DEL NORTE DE LA CIUDAD
6. Valor del convenio o contrato inicial (Incluye Honorarios)	$ 53,810,456,054
7. Número y fecha de pedidos presupuestales de las adiciones	
8. Valor total de las adiciones (Incluye Honorarios)	$ 0
9. Valor desembolsado por el ente distrital (Incluye recurso a administrar y honorarios cuando han sido desembolsados de manera conjunta)	$ 53,229,197,894
10. Valor total honorarios pactados en el convenio o contrato	$ 0
11. Valor honorarios pagados	$ 0
12. Valor total reintegrado por concepto de rendimientos financieros	$ 8,940,887,739
13. Valor total ejecutado del recurso desembolsado, a la fecha de corte del informe	$ 45,159,317,855
14. Valor total reintegrado por concepto de recursos no ejecutados	$ 0
15. Saldo pendiente por ejecutar	$ 8,069,880,039
16. Fecha acta de liquidación	

Relación de ejecución (sólo recursos para administrar) Valores en pesos

17. Concepto	18. Saldo ejecución anterior	19. Movimiento ejecutado en el periodo	20. Saldo final ejecutado	21. Observaciones
CARABOBO NORTE -COMPONENTE EJECUCIÓN	$ 39,481,376,124	$ 38,902,790	$ 39,520,278,914	
CARABOBO NORTE -COMPONENTE COMPRA DE PREDIOS	$ 4,478,729,227	$ 678,636,031	$ 5,157,365,258	
GESTIÓN COMPRA DE PREDIOS	$ 92,079,333	$ -	$ 92,079,333	
CARABOBO NORTE -COMPONENTE PERSONAL	$ 389,594,350	$ -	$ 389,594,350	
CARABOBO NORTE -COMPONENTE APOYO LOGISTICO	$ -	$ -	$ -	
22. Total ejecutado	$ 44,441,779,034	$ 717,538,821	$ 45,159,317,855	

23. Firma del interventor, supervisor u Ordendor del gasto	24. Firma del contador público o revisor fiscal de la entidad mandataria (Art. 3° Decreto 1514/98)	
Nombre: Jose Antonio Montoya / Leon Jairo Mejia Orozco	Nombre: LEIDY JOHANA RUA MONTOYA	
C.C. 98.567.856 / 15.380.248	C.C. 1.152.687.109	T.P. 232980 T
Correo Electrónico: jose.montoya@medellin.gov.co/leon.mejia@medellin.gov.co	Correo Electrónico: contabilidad@edu.gov.co	
Teléfono: 385 5555 ext 9471 - 5598	Teléfono: 5767630 EXT 4204	

Convenio 1093 - Tricentenario

Código: FO-GEHA-462	DE-GEHA Informe Ejecución de Recursos Entregados en Administración	Alcaldía de Medellín
Versión: 06		

Información general y financiero del convenio o contrato	
1. Entidad administradora	Empresa de Desarrollo Urbano - EDU
2. Fecha de corte	31-ago-25
3. Dependencia responsable	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA FISICA
4. Número y fecha del convenio o contrato	4600090098 DE 2021
5. Objeto del convenio o contrato	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE MANDATO SIN REPRESENTACION PARA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN, RENOVACIÓN Y RECUPERACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DEL NORTE DE LA CIUDAD
6. Valor del convenio o contrato inicial (Incluye Honorarios)	$ 6,000,000,000
7. Número y fecha de pedidos presupuestales de las adiciones	
8. Valor total de las adiciones (Incluye Honorarios)	$ 416,716,815
9. Valor desembolsado por el ente distrital (Incluye recurso a administrar y honorarios cuando han sido desembolsados de manera conjunta)	$ 6,416,716,815
10. Valor total honorarios pactados en el convenio o contrato	$ 0
11. Valor honorarios pagados	$ 0
12. Valor total reintegrado por concepto de rendimientos financieros	$ 481,837,199
13. Valor total ejecutado del recurso desembolsado, a la fecha de corte del informe	$ 6,076,868,990
14. Valor total reintegrado por concepto de recursos no ejecutados	$ 339,847,825
15. Saldo pendiente por ejecutar	$ 0
16. Fecha acta de liquidación	

Relación de ejecución (sólo recursos para administrar) Valores en pesos

17. Concepto	18. Saldo ejecución anterior	19. Movimiento ejecutado en el periodo	20. Saldo final ejecutado	21. Observaciones
TRICENTENARIO - COMPONENTE ESTUDIOS Y DISEÑOS	$ 337,659,833	$ -	$ 337,659,833	
TRICENTENARIO - COMPONENTE EJECUCIÓN	$ 5,739,209,157	$ -	$ 5,739,209,157	
22. Total ejecutado	$ 6,076,868,990	$ -	$ 6,076,868,990	

23. Firma del interventor, supervisor u Ordendor del gasto	24. Firma del contador público o revisor fiscal de la entidad mandataria (Art. 3° Decreto 1514/98)	
Nombre: Jose Antonio Montoya	Nombre: LEIDY JOHANA RUA MONTOYA	
c.c. 98.567.856	C.C. 1.152.687.109	T.P. 232980 T
Correo Electrónico: jose.montoya@medellin.gov.co	Correo Electrónico: contabilidad@edu.gov.co	
Teléfono: 385 5555 ext 9471	Teléfono: 5767630 EXT 4204	

Código: FO-GEHA-462	DE-GEHA Informe Ejecución de Recursos Entregados en Administración
Versión: 06	

Información general y financiero del convenio o contrato	
1. Entidad administradora	Empresa de Desarrollo Urbano - EDU
2. Fecha de corte	31-jul-25
3. Dependencia responsable	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA FISICA
4. Número y fecha del convenio o contrato	4600090098 DE 2021
5. Objeto del convenio o contrato	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE MANDATO SIN REPRESENTACION PARA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN, RENOVACIÓN Y RECUPERACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DEL NORTE DE LA CIUDAD
6. Valor del convenio o contrato inicial (Incluye Honorarios)	$ 6,000,000,000
7. Número y fecha de pedidos presupuestales de las adiciones	
8. Valor total de las adiciones (Incluye Honorarios)	$ 416,716,815
9. Valor desembolsado por el ente distrital (Incluye recurso a administrar y honorarios cuando han sido desembolsados de manera conjunta)	$ 6,416,716,815
10. Valor total honorarios pactados en el convenio o contrato	$ 0
11. Valor honorarios pagados	$ 0
12. Valor total reintegrado por concepto de rendimientos financieros	$ 480,898,203
13. Valor total ejecutado del recurso desembolsado, a la fecha de corte del informe	$ 6,076,868,990
14. Valor total reintegrado por concepto de recursos no ejecutados	$ 0
15. Saldo pendiente por ejecutar	$ 339,847,825
16. Fecha acta de liquidación	

Relación de ejecución (sólo recursos para administrar) Valores en pesos

17. Concepto	18. Saldo ejecución anterior	19. Movimiento ejecutado en el periodo	20. Saldo final ejecutado	21. Observaciones
TRICENTENARIO - COMPONENTE ESTUDIOS Y DISEÑOS	$ 337,659,833	$ -	$ 337,659,833	
TRICENTENARIO - COMPONENTE EJECUCIÓN	$ 5,732,462,266	$ 6,746,891	$ 5,739,209,157	
22. Total ejecutado	$ 6,070,122,099	$ 6,746,891	$ 6,076,868,990	

23. Firma del interventor, supervisor u Ordenador del gasto	24. Firma del contador público o revisor fiscal de la entidad mandataria (Art. 3° Decreto 1514/98)	
Nombre: Jose Antonio Montoya	Nombre: LEIDY JOHANA RUA MONTOYA	
C.C. 98.567.856	C.C. 1.152.687.109	T.P. 232980 T
Correo Electrónico: jose.montoya@medellin.gov.co	Correo Electrónico: contabilidad@edu.gov.co	
Teléfono: 385 5555 ext 9471	Teléfono: 5767630 EXT 4204	

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

- **Relación de los pagos de honorarios causados contra ejecución de los recursos entregados para administración.**

Teniendo en cuenta lo establecido contractualmente, el Municipio de Medellín le realizó al contratista un primer pago correspondiente al 20% del valor total de los honorarios más IVA, que ascienden a mil seiscientos cincuenta y seis millones cuatrocientos treinta y ocho mil doce pesos M.L ($1.656.438.012), de acuerdo con lo descrito en la Cláusula cuarta del contrato interadministrativo, tal y como se evidencia a continuación:

HONORARIOS A FACTURAR	TOTAL HONORARIOS FACTURADOS	FACT.	TOTAL HONORARIOS	ENTRADA DE MERCANCÍA	SUBTOTAL	IVA	VALOR RETENCION
Pago inicial (honorarios 20%)	1.656.438.012	FA650	1.656.438.012	5000639770	1.391.964.716	264.473.296	153.116.119

Dado la adición No. 01 y No. 02 que sufrió el contrato, y según la forma de pago establecida en el contrato inicial, se realizó el pago del 20% inicial de estas modificaciones tal y como se evidencia a continuación:

HONORARIOS A FACTURAR	TOTAL HONORARIOS FACTURADOS	FACT.	TOTA HONORARIOS	ENTRADA DE MERCANCÍA	SUBTOTAL	IVA	VALOR RETENCION
Pago adición No 01 (honorarios 20%)	100.204.590	FA980	100.204.590	5000686054	84.205.538	15.999.052	9.262.609
Pago adición No 02 (honorarios 20%)	111.316.539	FA1065	111.316.539	5000696773	93.543.310	17.773.229	10.289.764

De igual forma, durante la ejecución del contrato, se han generado los siguientes honorarios, esto debido a la ejecución de los recursos entregados en administración

MES	VALOR EJECUTADO OTROS COMPONENTES	VALOR EJECUCIÓN COMPRA DE PREDIOS	VALOR EJECUTADO COMPONENTES 8,05%	RECONOCIMIENTO DE HONORAIOS	GMF APLICADO	TOTAL EJECUTADO EN EL MES	HONORARIOS 6%	HONORARIOS PREDIOS 3%	HONORARIOS 8,05%	19% IVA SOBRE HONORARIOS	TOTAL, HONORARIOS
may-21	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
jun-21	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
jul-21	17.783.568	-	-	-	-	17.783.568	1.067.014	-	-	202.733	1.269.747
Ago-21	94.304.268	-	-	-	-	94.304.268	5.658.256	-	-	1.075.069	6.733.325
Sep-21	318.162.916	-	-	-	-	318.162.916	19.089.775	-	-	3.627.057	22.716.832
Oct-21	302.786.359	-	-	-	-	302.786.359	18.167.182	-	-	3.451.764	21.618.946
Nov-21	598.148.781	-	-	-	2.868.712	601.017.493	35.888.927	-	-	6.818.896	42.707.823
Dic-21	309.389.423	-	-	-	2.277.931	311.667.354	18.563.365	-	-	3.527.039	22.090.405
Ene-22	371.878.259	-	-	-	1.364.423	373.242.682	22.312.696	-	-	4.239.412	26.552.108
Feb-22	829.927.115	-	-	-	1.461.721	831.388.836	49.795.627	-	-	9.461.169	59.256.796
Mar-22	1.121.055.897	-	-	-	3.153.381	1.124.209.278	67.263.354	-	-	12.780.037	80.043.391
Abr-22	905.003.353	-	-	-	4.324.983	909.328.336	54.300.201	-	-	10.317.038	64.617.239
May-22	1.031.607.657	-	-	-	3.690.913	1.035.298.570	61.896.459	-	-	11.760.327	73.656.787
Jun-22	1.485.714.505	-	-	-	-	1.485.714.505	89.142.870	-	-	16.937.145	106.080.016
Jul-22	1.591.250.815	39.984.000	-	30.719.904	-	1.661.954.719	95.475.049	1.199.520	-	18.368.168	115.042.737
Ago-22	751.876.767	-	-	-	16.427.782	768.304.549	45.112.606	-	-	8.571.395	53.684.001
Sep-22	1.830.256.233	30.879.200	-	64.326.769	3.342.139	1.928.804.341	109.815.374	926.376	-	21.040.932	131.782.682
Oct-22	3.368.699.936	100.271.600	-	-	7.111.311	3.476.082.847	202.121.996	3.008.148	-	38.974.727	244.104.872
Nov-22	2.262.461.340	65.706.800	-	-	13.429.188	2.341.597.328	135.747.680	1.971.204	-	26.166.588	163.885.472
Dic-22	2.324.418.591	1.040.113.638	-	48.642.512	9.697.737	3.422.872.478	139.465.115	31.203.409	-	32.427.020	203.095.544
Ene-23	3.584.646.046	213.535.138	-	-	7.362.806	3.805.543.990	215.078.763	6.406.054	-	42.082.115	263.566.932
Feb-23	1.617.724.409	51.070.980	-	-	13.900.910	1.682.696.299	97.063.465	1.532.129	-	18.733.163	117.328.757
Mar-23	4.150.711.588	179.217.760	-	139.300.187	7.484.945	4.476.714.480	249.042.695	5.376.533	-	48.339.653	302.758.881
Abr-23	2.441.335.553	4.219.922.032	-	-	18.534.665	6.679.792.250	146.480.133	126.597.661	-	51.884.781	324.962.575
May-23	3.203.808.499	6.605.870.500	-	359.396.779	27.373.129	10.196.448.907	192.228.510	198.176.115	-	74.176.879	464.581.504
Jun-23	2.092.431.896	606.409.936	-	-	39.404.330	2.738.246.162	125.545.914	18.192.298	-	27.310.260	171.048.472
Jul-23	2.609.422.257	2.590.905.748	-	53.684.001	7.826.486	5.261.838.492	156.565.335	77.727.172	-	44.515.576	278.808.084
Ago-23	999.369.972	517.383.790	-	131.782.681	21.994.050	1.670.530.493	59.962.198	15.521.514	-	14.341.905	89.825.617
Sep-23	1.560.704.747	11.917.767.921	-	244.104.868	7.899.147	13.730.476.683	93.642.285	357.533.038	-	85.723.311	536.898.634
Oct-23	490.881.148	2.679.406.948	-	366.981.016	-	3.537.269.112	29.452.869	80.382.208	-	20.868.665	130.703.742
Nov-23	1.904.411.693	1.238.769.938	-	263.566.932	67.191.033	3.473.939.596	114.264.702	37.163.098	-	28.771.282	180.199.082
Dic-23	2.100.129.470	6.753.242.292	-	420.087.638	13.532.384	9.286.991.784	126.007.768	202.597.269	-	62.434.957	391.039.994

MES	VALOR EJECUTADO OTROS COMPONENTES	VALOR EJECUCIÓN COMPRA DE PREDIOS	VALOR EJECUTADO COMPONENTES 8,05%	RECONOCIMIENTO DE HONORAIOS	GMF APLICADO	TOTAL EJECUTADO EN EL MES	HONORARIOS 6%	HONORARIOS PREDIOS 3%	HONORARIOS 8,05%	19% IVA SOBRE HONORARIOS	TOTAL, HONORARIOS
Ene-24	125.692.435	909.965.047	-		37.842.349	1.073.499.831	7.541.546	27.298.951	-	6.619.695	41.460.192
Feb-24	1.734.107.609	1.467.689.096	-	-	4.013.255	3.205.809.960	104.046.457	44.030.673	-	28.134.655	176.211.784
Mar-24	3.334.769.573	1.753.866.041	-	789.544.079	12.183.122	5.890.362.815	200.086.174	52.615.981	-	48.013.410	300.715.565
Abr-24	1.669.449.548	3.135.050.717	-	-	22.621.826	4.827.122.091	100.166.973	94.051.522	-	36.901.514	231.120.008
May-24	3.296.985.794	1.275.208.323	-	449.856.556	18.214.848	5.040.265.521	197.819.148	38.256.250	-	44.854.325	280.929.723
Jun-24	2.354.223.363	677.596.055	-	626.724.250	-	3.658.543.668	141.253.402	20.327.882	-	30.700.444	192.281.727
Jul-24	2.380.758.306	1.640.576.419	-	130.703.742	35.526.773	4.187.565.240	142.845.498	49.217.293	-	36.491.930	228.554.721
Ago-24*	2.461.460.989	954.893.490	-	-	15.462.432	3.431.816.911	147.687.659	28.646.805	-	33.503.548	209.838.012
Sep-24	2.630.376.658	1.198.912.233	-	180.199.082	13.482.389	4.022.970.362	157.822.599	35.967.367	-	36.820.094	230.610.060
Oct-24	1.566.567.608	2.555.627.113	-	391.039.994	15.349.152	4.528.583.867	93.994.056	76.668.813	-	32.425.945	203.088.815
Nov24	2.499.540.685	889.279.089	-	41.460.191	16.949.206	3.447.229.171	149.972.441	26.678.373	-	33.563.655	210.214.468
Dic-24	2.132.224.956	924.354.869	-	-	13.401.794	127.933.497	27.730.646	29.576.187	-	185.240.331	185.240.331
Ene-25	164.132.392	524.538.532	-	476.927.348	-	1.165.598.272	9.847.944	15.736.156	-	4.860.979	30.445.078
feb-25	281.749.902	3.586.923.181	18.461.456	231.120.007	16.068.515	4.134.323.061	16.904.994	107.607.695	1.486.147	23.939.779	149.938.616
Mar-25	102.281.799	2.771.196.321	83.946.977	280.929.722	-	3.238.354.819	6.136.908	83.135.890	6.757.732	18.245.801	114.276.330
Abr-25	76.850.262	1.338.604.516	158.731.648	192.281.727	28.508.829	1.794.976.982	4.611.016	40.158.135	12.777.898	10.933.939	68.480.988
May-25	594.848.539	1.247.692.973	204.890.610	228.554.721	-	2.275.986.843	35.690.912	37.430.789	16.493.694	17.026.925	106.642.321
Jun-25	1.233.599.173	1.533.629.576	225.803.225	-	-	2.993.031.974	74.015.950	46.008.887	18.177.160	26.258.379	164.460.377
Jul-25	693.873.193	3.089.628.029	198.073.825	209.838.012	-	4.191.413.059	41.632.392	92.688.841	15.944.943	28.550.573	178.816.749
Ago-25	982.251.683	1.369.703.365	862.063.912	433.698.875	-	3.647.717.835	58.935.101	41.091.101	69.396.145	32.190.246	201.612.593
TOTAL	**76.586.047.528**	**71.695.758.252**	**1.751.971.653**	**6.785.471.593**	**551.278.596**	**157.370.527.622**	**4.595.162.852**	**2.150.872.748**	**141.033.718**	**1.308.543.170**	**8.195.612.488**

*Teniendo en cuenta las directrices desde la supervisión, desde el componente técnico se viabilizó el pago de rocería que veía siendo analizado y que corresponde al mes de **agosto 2024**, por lo cual, se procede con la actualización de las cifras.

** Cifra en proceso de conciliación debido al proceso de verificación y conciliación de saldos frente a soporte aportados.

Al mes objeto de supervisión, se han autorizado el reconocimiento de honorarios de los siguientes meses:

MES	HONORARIOS 6%	HONORARIOS PREDIOS 3%	19% IVA SOBRE HONORARIOS	TOTAL HONORARIOS	TOTAL FACTURA	NO. FACTURA	NO. CUENTA DE COBRO	VALOR RETENCION	FECHA PAGO
jul-21	1.067.014	-	202.733	1.269.747	30.719.904	FA908	240014870363	$ 2.839.655	21.07.2022
Ago-21	5.658.256	-	1.075.069	6.733.325					
Sep-21	19.089.775	-	3.627.057	22.716.832					
oct-21	18.167.182	-	3.451.764	21.618.946	64.326.769	FA949	235015054054	$ 5.946.172	20.09.2022
nov-21	35.888.927	-	6.818.896	42.707.823					
dic-21	18.563.365	-	3.527.039	22.090.405	48.642.512	FA1030	220173429527	$ 4.496.367	19/12/2022
ene-22	22.312.696	-	4.239.412	26.552.108					
Feb-22	49.795.627	-	9.461.169	59.256.796	139.300.187	FA1107	225016203468	$ 16.212.669	22/03/2023
Mar-22	67.263.354	-	12.780.037	80.043.391					
abr-22	54.300.201	-	10.317.038	64.617.239	359.396.779	FA1142	240016427417	$ 41.828.953	23/05/2023
may-22	61.896.459	-	11.760.327	73.656.787					
jun-22	89.142.870	-	16.937.145	106.080.016					
jul-22	95.475.049	1.199.520	18.368.168	115.042.737					
Ago-22	45.112.606		8.571.395	53.684.001	53.684.001	FA1180	220180568547	$ 6.248.096	27/07/2023
sep-22	109.815.374	926.376	21.040.932	131.782.682	131.782.681	FA1208	230016707644	15.337.732	25/08/2023
oct-22	202.121.996	3.008.148	38.974.727	244.104.872	244.104.871	FA1227	230016782327	28.410.525	25/09/2023
Nov-22	135.747.680	1.971.204	26.166.588	163.885.472	163.885.472	FA1245	240016809520	19.074.065	26/10/2023
Dic-22	139.465.115	31.203.409	32.427.020	203.095.544	203.095.544	FA1247	230016846768	23.637.591	26/10/2023
Ene-23	215.078.763	6.406.054	42.082.115	263.566.932	263.566.932	FA1269	235016889774	30.675.647	29/11/2023
feb-23	97.063.465	1.532.129	18.733.163	117.328.757	420.087.638	FA1290	235016954569	488.925.52	19/12/2023
mar-23	249.042.695	5.376.533	48.339.653	302.758.881					
abr-23	146.480.133	126.597.661	51.884.781	324.962.575	324.962.575	FA1328	235017453154	30.038.557	19/03/2024
may-23	192.228.510	198.176.115	74.176.879	464.581.504	464.581.504	FA1333	240017352199	42.944.509	19/03/2024
jun-23	125.545.914	18.192.298	27.310.260	171.048.472	171.048.472	FA1364	230017705135	15.811.203	27/05/2024
jul-23	156.565.335	77.727.172	44.515.576	278.808.084	278.808.084	FA1369	235017728137	25.772.176	27/05/2024
Ago-23	59.962.198	15.521.514	14.341.905	89.825.617	626.724.250	FA1375	240017764458	57.932.494	26/06/2024
Sep-23	93.642.285	357.533.038	85.723.311	536.898.634					
Oct-23	29.452.869	80.382.208	20.868.665	130.703.742	130.703.742	FA1394	220190259279	12.081.858	26/07/2024
Nov-23	114.264.702	37.163.098	28.771.282	180.199.082	180.199.082	FA1424	225017992414	16.657.058	27/09/2024
Dic-23	126.007.768	202.597.269	62.434.957	391.039.994	391.039.994	FA1447	220191517578	36.146.554	30/10/2024
Ene-24	7.541.546	27.298.951	6.619.695	41.460.192	41.460.191	FA1473	240018041534	3.832.455	28/11/2024
Feb-24	104.046.457	44.030.673	28.134.655	176.211.784	176.211.784	FA1509	245018402926	16.288.484	29/01/2025
Mar-24	200.086.174	52.615.981	48.013.410	300.715.565	300.715.564	FA1516	220194998705	27.797.237	28/01/2025
Abr-24	100.166.973	94.051.522	36.901.514	231.120.008	231.120.007	FA1534	220195274674	21.364.034	27/02/2025
May-24	197.819.148	38.256.250	44.854.325	280.929.723	280.929.723	FA1549	220196532644	25.968.294	28/03/2025
Jun-24	141.253.402	20.327.882	30.700.444	192.281.727	192.281.727	FA1566	245018991262	17.773.941	28/04/2025
Jul-24	142.845.498	49.217.293	36.491.930	228.554.721	228.554.721	FA1570	220198080418	21.126.907	29/05/2025
Ago-24	147.687.659	28.646.805	33.503.548	209.838.012	209.838.012	FA1654	245019356060	19.396.791	28/07/2025
sep-24	157.822.599	35.967.367	36.820.094	230.610.060	433.698.875	FA1667	225019432154	40.089.812	26/08/2025
oct-24	93.994.056	76.668.813	32.425.945	203.088.815					
				TOTAL	**6.996.992.726**				

Siendo así, queda pendiente el reconocimiento de honorarios por valor de Mil ciento noventa y ocho millones seiscientos diecinueve mil setecientos sesenta y un pesos ($1.198.619.761) correspondientes a los meses de noviembre 2024 al presente mes.

- **Relación de las amortizaciones por anticipos de acuerdo con el plan de inversión de anticipos y facturación.**

Para el presente contrato no fueron dados anticipos, por lo cual, no se han realizado amortizaciones del mismo.

- **Relación de los pagos anticipados**

El Contrato Interadministrativo se establece que los honorarios establecidos para el presente contrato, serán reconocidos efectivamente por el valor ejecutado, es decir, los honorarios por administración se calcularán sobre lo realmente pagado por el contratista.

No obstante, el veinte por ciento (20%) desembolsados inicialmente (honorarios e IVA), correspondientes a MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL DOCE PESOS M/L ($1.656.438.012) INCLUIDO IVA, serán pagados pagado al contratista con la entrega del cronograma de trabajo y plan de inversión de los recursos a administrar, los cuales se encuentran en la carpeta digital del contrato.

Así mismo, y teniendo en cuenta la forma de pago establecida en la adición No. 01 y No. 02, se han desembolsado honorarios por doscientos once millones quinientos veintiún mil ciento veintinueve pesos ($211.521.129)

- **Relación de los informes de reintegros financieros**

Tipo de Cuenta	Entidad Bancaria	No. Cuenta	Finalidad recursos
Ahorros	Banco de occidente	405-87906-5	Rinconcito Ecuatoriano
Ahorros	Banco de occidente	405-87902-4	Obra e interventoría Carabobo
Ahorros	Banco de occidente	405-87903-2	Parques del Norte
Ahorros	Banco de occidente	405-87904-0	Tricentenario
Ahorros	Banco de occidente	405-87905-7	Ordinarios
Ahorros	Banco de occidente	405-88288-7	Urbanismo
Ahorros	Banco de occidente	405-887597	Ladera

Para el mes objeto de supervisión, se han generado rendimientos por valor de Treinta y ocho mil ciento treinta y cuatro millones ochocientos ochenta y dos mil quinientos cuarenta y nueve pesos con cincuenta y nueve centavos M.L. ($ 38.134.882.549,59), y se ha Treinta y siete mil seiscientos doce millones quinientos veinticinco mil trescientos ochenta y cinco pesos M.L. ($37.612.525.385), tal y como se evidencia a continuación:

Proyecto	**Carabobo**				**Parques del Norte**			
Cuenta No:	405-87902-4				405-87903-2			
Banco:	Occidente				Occidente			
Fecha	**Rendimientos Financieros**	**No. Cuenta Cobro**	**Valor**	**Fecha de pago**	**Rendimientos Financieros**	**No. Cuenta Cobro**	**Valor**	**Fecha de pago**
may-21	-	-	-	-	-	-	-	-
jun-21	-	-	-	-	1.090.377,27	240013485717	1.090.377	08.09.2021
jul-21	-	-	-	-	33.827.044,74	240013548370	33.827.045	27.10.2021
Ago-21	-	-	-	-	33.876.207,26	225013588264	33.876.207	27.10.2021
Sep-21	17.979.917,23	225013750403	56.231.931	09.12.2021	32.829.122,72	220162806134	70.073.096	06.12.2021
Oct-21	38.252.014,17				37.243.972,60			
Nov-21	45.687.091,92	220165481024	101.938.140	21.02.2022	66.196.804,01	245014108509	178.080.243	21.02.2022
Dic-21	56.251.048,08				111.883.438,89			
Ene-22	128.333.324,07	245014236448	128.333.324	17.03.2022	125.364.197,26	220166875803	125.364.197	17.03.2022
Feb-22	150.550.508,71	240014446975	150.550.509	07.04.2022	146.723.831,85	220167127168	146.723.832	07.04.2022
Mar-22	167.558.917,56	240014715382	167.558.918	14.06.2022	162.649.938,31	235014745351	162.649.938	14.06.2022
Abr-22	197.011.747,53	230014911043	449.049.450	27.07.2022	192.249.606,20	235014930966	440.490.984	29.08.2022
May-22	252.037.702,18				248.241.377,66			
Jun-22	255.604.478,65	240014884867	255.604.479	29.08.2022	252.002.651,77	220170525940	252.002.652	29.08.2022
Jul-22	317.628.288,41	230014975700	317.628.288	28.09.2022	315.745.108,22	230014984586	315.745.108	28.09.2022
Ago-22	368.777.360,42	245015072264	368.777.360	06.10.2022	372.294.955,09	245015062503	372.294.955	06.10.2022
Sep-22	355.592.057,59	220173250107	355.592.058	06.12.2022	360.660.906,73	220173219815	360.660.907	06.12.2022
Oct-22	391.575.341,68	225015275933	391.575.342	22.12.2022	403.557.284,30	240015240738	403.557.284	22.12.2022
Nov-22	408.157.676,85	220175426757	408.157.677	31/01/2023	430.367.213,47	235015370855	430.367.213	31/01/2023
Dic-22	422.784.015,38	240015946991	422.784.015	6/03/2023	455.183.392,03	220175570794	455.183.392	8/03/2023
Ene-23	433.761.359,86	220176972396	433.761.360	27/03/2023	474.107.021,58	240016011218	474.107.022	27/03/2023
Feb-23	404.677.220,76	235016361999	404.677.221	10/05/2023	449.584.495,04	225016367143	449.584.495	10/05/2023
Mar-23	430.182.924,27	235016490180	430.182.924	13/06/2023	492.136.298,33	235016508444	492.136.298	13/06/2023
Abr-23	399.700.600,20	230016533023	399.700.600	20/06/2023	457.237.730,03	225016541248	457.237.730	20/06/2023

May-23	393.374.284,18	230016659587	393.374.284	27/07/2023	404.624.178,51	220180551404	404.624.179	27/07/2023
Jun-23	288.162.396,78	225016765506	288.162.397	15/09/2023	275.975.760,87	235016753316	275.975.761	13/09/2023
Jul-23	285.312.930,54	240016716300	285.312.931	8/09/2023	266.930.186,27	220181794320	266.930.186	13/09/2023
Ago-23	274.517.765,03	220181904573	274.517.765	18/10/2023	247.271.896,19	235016796521	247.271.896	18/10/2023
Sep-23	260.097.143,56	230016854446	260.097.144	24/11/2023	194.016.324,56	240016823172	194.016.325	24/11/2023
Oct-23	261.083.608,50	245016953096	261.083.609	19/12/2023	137.022.180,98	225016963531	137.022.181	19/12/2023
Nov-23	247.782.755,07	220184783991	247.782.755	24/01/2024	122.914.129,90	225017129833	122.914.130	24/01/2024
Dic-23	238.070.413,22	225017429043	238.070.413	14/03/2024	113.664.926,77	235017365592	113.664.927	14/03/2024
Ene-24	222.545.853,23	240017350900	222.545.853	14/03/2024	75.738.032,53	240017350901	75.738.032	14/03/2024
Feb-24	185.084.345,63	235017603682	185.084.346	26/04/2024	60.106.068,68	225017605012	60.106.069	26/04/2024
Mar-24	182.746.373,51	220187783585	182.746.373	14/05/2024	58.511.092,92	245017616434	58.511.093	14/05/2024
Abr-24	139.809.543,65	220187783585	182.746.373	14/05/2024	45.870.563,13	240017744452	45.870.563	19/06/2024
May-24	117.171.628,02	225017763705	139.809.544	19/06/2024	34.338.391,54	230017857420	34.338.392	12/09/2024
Jun-24	97.427.791,21	240017817025	117.171.628	12/09/2024	32.375.217,53	245017914775	32.375.218	28/08/2024
Jul-24	85.301.247,63	225017923442	97.427.791	29/08/2024	30.385.002,43	220191400063	30.385.002	25/09/2024
Ago-24	70.396.622,33	245018015018	70.396.622	31/10/2024	27.439.183,50	230018008387	27.439.184	12/11/2024
Sep-24	61.643.762,53	245018113447	61.643.763,00	12/12/2024	25.750.996,57	230018037624	25.750.997	10/12/2024
Oct-24	53.251.570,12	230018151229	53.251.570,00	26/12/2024	22.767.918,84	240018092589	22.767.919	26/12/2024
Nov-24	43.875.394,94	225018232475	43.875.395,00	26/12/2024	19.361.536,33	225018160720	19.361.536	26/12/2024
Dic-24	36.748.597,40	230018552732	36.748.597,00	25/02/2025	18.927.081,57	245018566760	18.927.082	27/02/2025
Ene-25	33.283.421,81	245018757703	33.283.422,00	27/03/2025	18.006.717,23	220196398709	18.006.717	27/03/2025
Feb-25	29.596.816,00	240018890018	29.596.816	21/04/2025	16.516.946,04	230018927206	16.516.946	22/04/2025
Mar-25	32.169.326,16	225019033604	32.169.326,00	22/05/2025	23.007.087,97	235019006034	23.007.088	22/05/2025
Abr-25	30.093.134,30	235019258299	30.093.134,00	27/06/2025	22.183.639,78	225019293357	22.183.640	02/07/2025
May-25	29.237.416,86	245019266474	29.237.417,00	7/07/2025	21.918.529,23	235019258333	21.918.529	07/07/2025
Jun-25	27.047.124,27	230019379643	27.047.124,00	28/08/2025	20.664.742,30	235019361793	20.664.742	28/08/2025
Jul-25	24.884.397,68				21.187.023,94			
Ago-25	23.486.506,29				20.834.325,01			
TOTAL	**9.016.305.765,97**	**-**	**8.967.934.863**	**-**	**8.033.362.656,48**		**7.991.341.309**	

Proyecto **Tricentenario** **Rinconcito**
Cuenta No: 405-87904-0 405-87906-5
Banco: Occidente Occidente

Fecha	Rendimientos Financieros	No. Cuenta Cobro	Valor	Fecha de pago	Rendimientos Financieros	No. Cuenta Cobro	Valor	Fecha de pago
may-21	-	-	-	-		-	-	-
jun-21	-	-	-	-	815.888,57	240013484121	815.889,00	08.09.2021
jul-21	-	-	-	-	25.311.513,64	235013567065	25.311.514	27.10.2021
Ago-21	125.256,33	245013593237	125.256	26.10.2021	25.348.300,13	240013548462	25.348.300	27.10.2021
Sep-21	3.754.986,53	225013750546	7.815.978	06.12.2021	24.564.805,87	235013718428	52.433.079	06.12.2021
Oct-21	4.060.992,14				27.868.273,09			
Nov-21	4.776.462,44	235014253903	10.137.993	17.03.2022	49.879.047,84	230014063993	134.085.205	21.02.2022
Dic-21	5.361.530,66				84.206.156,56			
Ene-22	5.998.104,47	225014212320	5.998.104	17.03.2022	94.368.205,61	220166882683	94.368.206	17.03.2022
Feb-22	7.041.922,34	220167126031	7.041.922	07.04.2022	110.681.385,83			
Mar-22	7.861.238,97	225014767493	7.861.239	14.06.2022	123.500.550,22	220169149464	123.500.550	14.06.2022
Abr-22	9.297.363,80	220170510357	21.314.087	17.08.2022	146.710.943,13	225014836385	336.428.243	27.07.2022
May-22	12.016.722,75				189.717.299,90			
Jun-22	12.229.479,79	220170525939	12.229.480	29.08.2022	194.112.891,82	220170522390	194.112.892	29.08.2022
Jul-22	24.490.364,54	245015018469	24.490.365	28.09.2022	243.726.982,81	230015001954	243.726.983	28.09.2022
Ago-22	41.892.334,31	220171781894	41.892.334	06.10.2022	287.316.435,90	230014998302	287.316.436	06.10.2022
Sep-22	40.657.901,52	245015155799	40.657.902	06.12.2022	281.417.894,87	225015225596	281.417.895	13.12.2022
Oct-22	42.252.991,87	225015250249	42.252.992	22.12.2022	321.935.153,90	220173499664	321.935.154	29.12.2022
Nov-22	41.509.511,88	245015380806	41.509.512	31.01.2023	404.430.875,55	225015381621	404.430.876	31.01.2023
Dic-22	40.342.334,00	225015938776	40.342.334	8/03/2023	463.450.057,82	230015973977	463.450.058	8/03/2023
Ene-23	36.592.601,63	240015999782	36.592.602	27/03/2023	487.342.361,58	245016036330	487.342.362	27/03/2023
Feb-23	21.948.186,25	235016359511	21.948.186	11/05/2023	466.990.246,59	240016331906	466.990.247	10/05/2023
Mar-23	14.790.597,76	230016488448	14.790.598	13/06/2023	517.575.455,39	220179109760	517.575.455	13/06/2023
Abr-23	12.440.383,88	240016496404	12.440.384	20/06/2023	500.810.391,84	245016529512	500.810.392	20/06/2023
May-23	10.474.309,61	245016681578	10.474.310	27/07/2023	519.323.357,13	245016673705	519.323.357	27/07/2023
Jun-23	6.004.992,73	220181795252	6.004.993	13/09/2023	45.551.180,03	220183221792	1.597.655.864	24/11/2023
Jul-23	6.116.327,05	245016814060	6.116.327	06/10/2023	247.247.703,77			
Ago-23	5.600.388,85	235016843559	5.600.389	18/10/2023	402.922.416,82			
Sep-23	8.121.916,69	230016857647	8.121.917	24/11/2023	901.934.563,44			
Oct-23	6.270.135,26	220183312092	6.270.135	19/12/2023	413.074.510,94	225016961930	413.074.511	19/12/2023
Nov-23	6.049.198,69	220183659617	6.049.199	24/01/2024	396.625.014,06	220184837637	396.625.014	14/02/2024
Dic-23	6.171.687,88	235017159255	6.171.688	14/02/2024	392.184.144,56	225017198939	392.184.145	14/02/2024
Ene-24	5.924.396,90	225017418460	5.924.397	14/03/2024	371.864.414,41	235017407006	371.864.414	14/03/2024
Feb-24	4.922.096,49	235017603681	4.922.096	26/04/2024	307.052.539,69	235017600223	307.052.540	26/04/2024
Mar-24	4.307.695,02	245017617380	4.307.695	14/05/2024	315.014.541,56	245017612216	315.014.542	14/05/2024
Abr-24	3.298.037,95	235017783694	3.298.038	19/06/2024	248.481.292,50	240017751538	248.481.293	21/06/2024
May-24	2.668.160,83	220190246313	2.668.161	30/07/2024	213.197.665,41	235017872683	213.197.665	12/09/2024
Jun-24	1.910.231,62	240017845021	1.910.232	28/08/2024	198.981.544,94	225017920565	198.981.545	29/08/2024
Jul-24	1.815.095,01	220191398698	1.815.095	26/09/2024	185.646.529,54	240017897298	185.646.530	25/09/2024
Ago-24	1.600.039,11	235018014811	1.600.039	31/10/2024	164.103.832,74	235018021156	164.103.833	31/10/2024
Sep-24	1.525.800,16	230018108554	1.525.800	12/12/2024	151.987.512,14	220192617069	151.987.512,00	09/12/2024
Oct-24	1.422.022,81	230018108579	1.422.023	26/12/2024	135.973.731,03	245018146470	135.973.731,00	26/12/2024
Nov-24	1.174.454,96	245018137905	1.174.455	26/12/2024	109.802.055,44	240018092616	109.802.055,00	26/12/2024

Dic-24	1.136.567,85	220195163423	1.136.568	28/02/2025	106.785.603,11	230018568011	106.785.603,00	25/02/2025
Ene-25	1.027.757,70	240018742631	1.027.758,00		101.655.371,41	220196422157	101.655.371,00	27/03/2025
Feb-25	924.278,89	240018905153	924.279,00	22/04/2025	84.998.793,68	220196665728	84.998.794,00	22/04/2025
Mar-25	1.022.379,55	225019048461	1.022.380,00	22/05/2025	86.325.763,72	225019047973	86.325.764,00	22/05/2025
Abr-25	988.976,34	225019284711	988.976,00	27/06/2025	75.552.765,60	225019293047	75.552.766,00	27/06/2025
May-25	979.985,50	225019313038	979.986,00	7/07/2025	75.749.783,10	220198300878	75.749.783,00	07/07/2025
Jun-25	938.995,95	220199503990	938.996,00	26/08/2025	73.547.402,63	230019369608	73.547.403,00	11/08/2025
Jul-25	962.399,55				71.190.392,54			
Ago-25	933.259,71				64.590.993,22			
TOTAL	483.732.856,52	-	481.837.200	-	11.533.446.537,62		11.397.665.157	

Proyecto **Ordinarios**
Cuenta No: 405-87905-7
Banco: Occidente

Proyecto **Urbanismo**
Cuenta No. 405-88288-7
Banco: Occidente

Fecha	Rendimientos Financieros	No. Cuenta Cobro	Valor	Fecha de pago	Rendimientos Financieros	No. Cuenta Cobro	Valor	Fecha de pago
may-21	-	-	-	-	-	-	-	-
jun-21	187.524,81	230013572593	6.009.322	3.11.2021	-	-	-	-
jul-21	5.821.767,09				-	-	-	-
Ago-21	5.731.833,13	235013566785	5.731.833	8.10.2021	-	-	-	-
Sep-21	5.315.366,66	245014042734	57.394.240	23.02.2022	-	-	-	-
Oct-21	5.626.393,55				-	-	-	-
Nov-21	15.139.103,42				-	-	-	-
Dic-21	31.326.502,85				-	-	-	-
Ene-22	34.578.034,78	235014263895	34.578.035	17.03.2022	-	-	-	-
Feb-22	39.356.922,58	230014481080	39.356.923	07.04.2022	-	-	-	-
Mar-22	42.711.256,12	225014785271	42.711.256	22.06.2022	-	-	-	-
Abr-22	48.674.817,17	245014930169	109.905.431	27.07.2022	-	-	-	-
May-22	61.230.614,01				-	-	-	-
Jun-22	60.736.658,45	240014887189	60.736.658	29.08.2022	-	-	-	-
Jul-22	74.759.642,72	240014966679	74.759.643	28.09.2022	-	-	-	-
Ago-22	85.005.966,20	220171793867	85.005.966	06.10.2022	-	-	-	-
Sep-22	80.606.706,56	235015138606	80.606.707	06.12.2022	-	-	-	-
Oct-22	87.328.538,89	225015263678	87.328.539	29.12.2022	-	-	-	-
Nov-22	90.567.335,24	235015365569	90.567.335	31.01.2023	-	-	-	-
Dic-22	93.515.514,02	225015977624	93.515.514	8/03/2023	-	-	-	-
Ene-23	97.973.548,07	230016121767	97.973.548	27/03/2023	62.601,00	240016464308	62.601,00	13/06/2023
Feb-23	93.476.093,81	245016278727	93.476.094	10/05/2023	204.361.643,92	235016357933	204.361.644	10/05/2023
Mar-23	100.294.569,97	225016514419	100.294.570	13/06/2023	288.312.960,48	220179068143	288.312.959	13/06/2023
Abr-23	93.620.252,35	230016517274	93.620.252	20/06/2023	427.688.379,71	225016546006	427.688.380	26/06/2023
May-23	92.303.427,04	235016667781	92.303.427	27/07/2023	432.874.860,41	225016700929	432.874.860	25/07/2023
Jun-23	66.116.369,31	230016751267	66.116.369	13/09/2023	309.735.300,46	220181793743	309.735.300	8/09/2023
Jul-23	65.767.785,86	230016751403	65.767.786	6/10/2023	318.197.989,23	220181884772	318.197.989	20/10/2023
Ago-23	62.812.246,57	225016832012	62.812.247	18/10/2023	317.819.749,65	225016808103	317.819.750	18/10/2023
Sep-23	57.611.226,65	245016878068	57.611.227	24/11/2023	307.957.976,38	240016824705	307.957.976	24/11/2023
Oct-23	54.996.163,93	220183309675	54.996.164	19/12/2023	315.167.143,02	245016950248	315.167.143	19/12/2023
Nov-23	49.637.642,98	220184783690	49.637.643	24/01/2024	303.002.021,46	220183530937	303.002.021	29/01/2024
Dic-23	45.284.876,54	240017150998	45.284.877	20/02/2024	307.501.061,74	235017200340	307.501.062	14/02/2024
Ene-24	40.438.358,63	230017324390	40.438.359	20/03/2024	289.853.252,97	220186207456	289.853.253	14/03/2024
Feb-24	33.142.709,52	230017585634	33.142.710	26/04/2024	242.288.972,34	235017603732	242.288.972	14/05/2024
Mar-24	32.278.685,70	240017569105	32.278.686	14/05/2024	251.269.474,47	230017601626	251.269.474	14/05/2024
Abr-24	23.090.037,33	240017723500	23.090.037	19/06/2024	202.625.686,62	225017785402	202.625.687	19/06/2024
May-24	19.722.245,97	240017825641	19.722.246	12/09/2024	178.942.449,76	235017873661	178.942.450	30/07/2024
Jun-24	16.264.931,55	220190310303	16.264.932	28/08/2024	169.947.491,90	240017845902	169.947.492	29/08/2024
Jul-24	12.711.527,08	240017898069	12.711.527	25/09/2024	161.619.103,49	245017946317	161.619.103	25/09/2024
Ago-24	10.977.708,90	245018020761	10.977.709	31/102024	145.623.851,37	225018053156	145.623.851	31/10/2024
Sep-24	10.196.686,65	230018045813	10.196.687	09/12/2024	138.541.788,28	225018076584	138.541.788	09/12/2024
Oct-24	8.607.106,36	245018121609	8.607.106	26/12/2024	129.377.724,66	235018126804	129.377.725	26/12/2024
Nov-24	6.238.962,40	225018213840	6.238.962	26/12/2024	113.682.527,60	230018142346	113.682.528	26/12/2024
Dic-24	5.974.306,45	235018491623	5.974.306	25/02/2025	121.763.624,24	220195189892	121.763.624	25/02/2025
Ene-25	5.546.561,88	230018739734	5.546.562	27/03/2025	146.848.244,78	230018722442	146.848.245	27/03/2025
Feb-25	3.803.705,30	235018951983	3.803.705	22/04/2025	132.029.654,24	245018954255	132.029.6540	22/04/2025
Mar-25	6.094.806,65	220198007336	6.094.807	22/05/2025	147.977.597,00	240018966138	147.977.597	22/05/2025
Abr-25	4.890.701,11	225019292258	4.890.701	27/06/2025	145.522.712,82	235019251134	145.522.713	27/06/2025
May-25	7.003.665,27	235019283441	7.003.665	07/07/2025	144.026.981,37	235019276901	144.026.981	07/07/2025
Jun-25	6.076.437,17	240019321379	6.076.437	12/08/2025	136.608.122,84	230019380654	136.608.123	26/08/2025
Jul-25	5.460.398,78				139.019.676,84			
Ago-25	4.376.303,67				137.699.060,05			
TOTAL	**2.010.997.420,70**	**-**	**1.995.084.313**	**-**	**6.807.949.685,10**	**-**	**6.531.230.945,00**	**-**

Proyecto **Ladera**
Cuenta No: 405-88759-7
Banco: Occidente

Fecha	Rendimientos Financieros	No. Cuenta Cobro	Valor	Fecha de pago	VALOR TOTAL
may-21	-	-	-	-	
jun-21	-	-	-	-	2.093.790,65
jul-21	-	-	-	-	64.960.325,47
Ago-21	-	-	-	-	65.081.596,85
Sep-21	-	-	-	-	84.444.199,01
Oct-21	-	-	-	-	113.051.645,55
Nov-21	-	-	-	-	181.678.509,63
Dic-21	-	-	-	-	289.028.677,04
Ene-22	-	-	-	-	388.641.866,19
Feb-22	-	-	-	-	454.354.571,31
Mar-22	-	-	-	-	504.281.901,18
Abr-22	-	-	-	-	593.944.477,83
May-22	-	-	-	-	763.243.716,50
Jun-22	-	-	-	-	774.686.160,48
Jul-22	-	-	-	-	976.350.386,70
Ago-22	-	-	-	-	1.155.287.051,92
Sep-22	-	-	-	-	1.118.935.467,27
Oct-22	-	-	-	-	1.246.649.310,64
Nov-22	-	-	-	-	1.375.032.612,99
Dic-22	-	-	-	-	1.475.275.313,25
Ene-23	-	-	-	-	1.529.839.493,72
Feb-23	-	-	-	-	1.641.037.886,37
Mar-23	-	-	-	-	1.843.292.806,20
Abr-23	-	-	-	-	1.891.497.738,01
May-23	-	-	-	-	1.852.974.416,88
Jun-23	-	-	-	-	991.546.000,18
Jul-23	-	-	-	-	1.189.572.922,72
Ago-23	-	-	-	-	1.310.944.463,11
Sep-23	-	-	-	-	1.729.739.151,28
Oct-23	-	-	-	-	1.187.613.742,63
Nov-23	-	-	-	-	1.126.010.762,16
Dic-23	10.829.441,10	235017183011	10.829.441	23/02/2024	1.113.706.551,81
Ene-24	29.922.073,50	245017420633	29.922.074	14/03/2024	1.036.286.382,17
Feb-24	25.317.446,52	230017587119	25.317.447	26/04/2024	857.914.178,87
Mar-24	26.770.944,37	230017599467	26.770.944	14/05/2024	870.898.807,55
Abr-24	21.751.440,15	230017780121	21.751.440	25/06/2024	684.926.601,33
May-24	19.369.323,62	225017875613	19.369.324	30/07/2024	585.409.865,15
Jun-24	18.437.462,62	240017843210	18.437.463	22/08/2024	535.344.671,37
Jul-24	17.507.784,34	245017947204	17.507.784	24/09/2024	494.986.289,52
Ago-24	15.506.782,57	230017997473	15.506.783	31/10/2024	435.648.020,52
Sep-24	12.559.837,10	235018038008	12.559.837	09/12/2024	402.206.383,43
Oct-24	8.767.855,40	245018164384	8.767.855	26/12/2024	360.167.929,22
Nov-24	5.196.821,73	245018158218	5.196.822	26/12/2024	299.331.753,40
Dic-24	4.812.628,45	225018523382	4.812.628	25/02/2025	296.148.409,07
Ene-25	4.424.253,97	235018739889	4.424.254	27/03/2025	310.792.328,78
Feb-25	3.879.461,06	230018909803	3.879.461	22/04/2025	271.749.655,21
Mar-25	4.258.636,29	220198009663	4.258.636	22/05/2025	300.855.597,34
Abr-25	4.104.948,85	240019209586	4.104.949,00	27/06/2025	283.336.878,80
May-25	4.060.641,79	225019284522	4.060.642,00	07/07/2025	282.977.003,12
Jun-25	3.877.376,93	225019421053	3.877.377		268.760.202,09
Jul-25	3.969.413,61				266.673.702,94
Ago-25	3.763.053,23				255.683.501,18
TOTAL	249.087.627,20	-	241.355.161	-	38.134.882.549,59

- **Ejecución de gravamen al movimiento financiero**

Teniendo en cuenta la ejecución de los recursos, a la fecha se ha generado un GMF por valor de Seiscientos veinticuatro millones ciento once mil trescientos cuarenta y cinco pesos con setenta y cuatro centavos ($624.111.345,74), y se ha aplicado en ficha quinientos cincuenta y un millones doscientos setenta y ocho mil quinientos noventa y seis pesos ($551.278.596,00), tal y como se evidencia a continuación:

	Carabobo	Parques del Norte	Tricentenario	Rinconcito	Ordinarios	Urbanismo	Ladera			
Cuenta No:	405-87902-4	405-87903-2	405-87902-4	405-87903-2	405-87904-0	405-87906-5	405-87905-7			
Banco:	Occidente	Occidente	Occidente	Occidente	Occidente	Occidente	Occidente			
Fecha	**VALOR GMF A APLICAR POR EJECUCIÓN**	**VALOR GMF A APLICAR POR EJECUCIÓN**	**VALOR GMF A APLICAR POR EJECUCIÓN**	**VALOR GMF A APLICAR POR EJECUCIÓN**	**VALOR GMF A APLICAR POR EJECUCIÓN**	**VALOR GMF A APLICAR POR EJECUCIÓN**	**VALOR GMF A APLICAR POR EJECUCIÓN**	**TOTAL GMF AUTORIZADO APLICAR**	**TOTAL APLICADO**	**SALDO**
may-21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00
jun-21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00
jul-21	0,00	0,00	0,00	0,00	71.062,08	0,00	0,00	71.062,08	0	71.062,08
ago-21	0,00	0,00	0,00	0,00	371.766,78	0,00	0,00	371.766,78	0	442.828,86
sep-21	0,00	0,00	462.044,45	0,00	757.357,63	0,00	0,00	1.219.402,08	0	1.662.230,94
oct-21	0,00	0,00	195.015,55	0,00	1.011.465,75	0,00	0,00	1.206.481,30	0	2.868.712,24
nov-21	0,00	1.105.788,00	61.554,10	0,00	1.110.589,18	0,00	0,00	2.277.931,28	2.868.712	2.277.931,52
dic-21	0,00	122.292,00	42.742,54	0,00	1.190.965,42	0,00	0,00	1.355.999,96	2.277.931	1.356.000,48
ene-22	0,00	66.656,88	0,00	0,00	1.395.064,53	0,00	0,00	1.461.721,41	1.364.423	1.453.298,89
feb-22	323.664,11	1.515.160,38	0,00	0,00	1.314.557,77	0,00	0,00	3.153.382,26	1.461.721	3.144.960,15
mar-22	1.709.887,83	714.957,47	0,00	0,00	1.900.137,77	0,00	0,00	4.324.983,07	3.153.381	4.316.562,22
abr-22	2.025.729,74	136.425,14	0,00	0,00	1.528.759,89	0,00	0,00	3.690.914,76	4.324.983	3.682.493,98
may-22	1.954.818,48	632.185,32	0,00	0,00	1.474.397,87	0,00	0,00	4.061.401,67	3.690.913	4.052.982,65
jun-22	2.335.498,53	1.691.892,12	173.639,63	0,00	1.583.104,25	0,00	0,00	5.784.134,53	0	9.837.117,18
jul-22	3.205.813,20	1.673.923,59	191.747,20	0,00	1.510.763,32	0,00	0,00	6.582.247,31	0	16.419.364,49
ago-22	1.307.727,33	717.528,05	21.000,06	0,00	1.304.307,36	0,00	0,00	3.350.562,80	16.427.782	3.342.145,29
sep-22	2.643.305,48	1.443.896,69	1.539.085,87	0,00	1.635.729,75	0,00	0,00	7.262.017,79	3.342.139	7.262.024,07
oct-22	8.556.881,08	1.339.986,77	1.731.397,64	0,00	1.650.217,12	0,00	0,00	13.278.482,61	7.111.311	13.429.195,68
nov-22	5.245.433,90	1.048.406,86	1.994.856,55	0,00	1.409.041,39	0,00	0,00	9.697.738,70	13.429.188	9.697.746,38
dic-22	7.116.945,47	3.856.047,20	506.422,12	1.207.659,60	1.759.877,07	0,00	0,00	14.446.951,46	9.697.737	14.446.960,84
ene-23	4.320.024,44	2.009.047,78	6.362.155,04	0,00	1.209.682,31	0,00	0,00	13.900.909,57	7.362.806	20.985.064,41
feb-23	1.776.009,23	951.670,97	3.702.804,28	0,00	1.054.458,82	0,00	0,00	7.484.943,30	13.900.910	14.569.097,71
mar-23	9.492.048,13	3.637.511,57	1.964.823,99	0,00	1.637.936,37	0,00	0,00	16.732.320,06	7.484.945,00	23.816.472,77
abr-23	7.503.904,17	18.425.005,84	173.922,90	0,00	1.270.297,11	0,00	0,00	27.373.130,02	18.534.665,00	32.654.937,79
may-23	6.917.989,86	28.283.192,04	1.660.795,45	0,00	2.542.352,77	0,00	0,00	39.404.330,12	27.373.129	44.686.138,92
jun-23	6.415.796,88	4.029.481,89	174.337,65	132.746,98	1.105.605,24	0,00	0,00	11.857.968,64	39.404.330,00	17.139.777,56
jul-23	4.982.028,32	15.794.272,33	842,21	21.143,82	1.295.574,03	0,00	0,00	22.093.860,71	7.826.486,00	31.407.152,27
ago-23	3.420.871,23	2.463.640,50	446.903,50	0,00	1.567.731,77	0,00	0,00	7.899.147,00	21.994.050,00	17.312.249,27
sep-23	3.173.544,28	46.473.361,13	1.031.378,62	26.528,51	2.063.317,17	1.490.448,32	0,00	54.258.578,03	7.899.147,00	63.671.680,30
oct-23	1.808.254,94	8.834.028,39	0,00	605.134,32	2.451.677,95	0,00	0,00	13.699.095,60	0	77.370.775,90
nov-23	7.400.302,15	1.588.155,45	0,00	2.067.287,35	1.787.592,23	689.046,86	0,00	13.532.384,05	67.191.033,00	23.712.126,95
dic-23	4.835.816,15	21.811.403,07	0,00	4.463.786,07	2.891.201,36	3.840.141,52	0,00	37.842.348,18	13.532.384,00	48.022.091,12
Ene-24	619.028,19	1.102.014,72	0.00	1.960.745,04	331.466,86	0.00	0.00	4.013.254,81	37.842.349,00	14.192.996,93
Feb-24	3.420.524,52	3.454.867,14	316.911,89	3.141.441,77	431.503,69	1.417.872,66	0,00	12.183.121,67	4.013.255,00	22.362.863,60
Mar-24	9.226.245,88	943.556,26	353.547,92	6.145.494,15	3.451.325,02	2.500.260,29	1.397,35	22.621.826,88	12.183.122,00	32.801.568,48
Abr-24	4.791.711,31	5.612.002,90	0,00	6.048.664,38	310.061,27	1.427.570,19	24.837,04	18.214.847,10	22.621.826,00	28.394.589,58
May-24	11.483.678,98	321.546,57	663.404,15	5.128.531,66	2.047.043,10	158.266,50	8.221,23	19.810.692,19	18.214.848,00	29.990.433,78
Jun-24	7.771.293,09	559.062,35	70.391,25	2.718.794,09	2.782.877,00	1.057.387,24	80.458,23	15.040.263,25	-	45.030.697,03
Jul-24	6.433.202,68	409.893,46	49.347,21	7.022.863,37	800.795,02	1.775.880,00	166.990,37	16.658.972,11	35.526.773,00	26.162.896,14
Ago-24	6.603.454,93	304.651,78	5.192,75	3.982.554,86	127.458,18	559.366,82	1.872.954,89	13.455.634,21	15.462.432,00	24.156.098,36
Sep-24	4.792.387,03	988.786,32	0,00	5.922.507,42	967.231,15	50.977,78	3.278.546,47	16.000.436,17	13.482.389,00	26.674.145,53
Oct-24	1.278.409,48	1.145.773,16	89.215,32	10.821.097,37	1.554.902,24	0,00	3.329.117,28	18.218.514,85	15.349.152,00	29.543.508,38
Nov-24	7.191.265,25	479.615,47	9.388,04	4.958.688,23	289.525,06	0,00	623.159,84	13.551.641,89	16.949.206,00	26.145.944,28
Dic-24	7.278.228,41	805.361,03	144.699,79	4.152.252,60	244.323,76	0,00	490.127,98	13.114.993,57	13.401.794,00	25.859.143,84
Ene-25	168.476,02	5.748,70	0,00	2.282.002,25	1.968.605,09	0,00	101.622,65	4.526.454,71	0,00	30.385.598,55
Feb-25	655.422,39	572.466,82	0,00	13.691.915,43	1.039.523,11	0,00	92.236,57	16.051.564,32	16.068.515,00	30.368.647,87
Mar-25	969.326,02	332.657,25	0,00	9.676.629,51	1.481.055,30	0,00	24.411,62	12.484.079,70	0,00	42.852.727,58
Abr-25	973.935,47	21.459,86	0,00	4.277.257,37	1.447.365,01	0,00	9.393,17	6.729.410,88	28.508.829,00	21.073.309,46
may-25	747.517,76	489.687,80	0,00	4.110.141,88	1.697.627,73	1.508.744,66	19.533,10	8.573.252,93		29.646.562,39
jun-25	3.787.104,17	159.593,42	0,00	4.385.616,66	907.159,09	2.546.407,51	0,00	11.785.880,85		41.432.443,24
jul-25	2.852.958,29	98.540,90	26.987,56	9.837.788,19	1.477.624,44	2.141.646,27	182.582,91	16.618.128,56		58.050.571,80
ago-25	2.779.685,34	96.845,00	1.359.391,30	7.192.604,78	2.016.794,54	855.020,89	481.836,09	14.782.177,94		72.832.749,74
TOTAL	**182.296.150,15**	**188.270.048,34**	**25.525.946,53**	**125.981.877,67**	**69.230.858,74**	**22.019.037,51**	**10.787.426,80**	**624.111.345,74**	**522.769.767,00**	**1.100.235.929,73**

En conclusión, el resumen de la ejecución de los recursos en administración y las diferentes acciones financieras y contables fue:

Valor inicial de los recursos entregados en administración	$ 159.459.917.542
Valor inicial Honorarios por recursos entregados en administración	$ 8.282.190.060
Valor GMF	$ 664.342.678
VALOR INICIALMENTE ASIGNADOS	**$ 168.406.450.280**
Valor adicionado de los recursos entregados en administración	$ 10.131.719.770
Honorarios por recursos entregados en administración	$ 501.022.963

Valor GMF	$ 42.130.153
Valor Adición No. 01	**$ 10.674.872.886**
Valor adicionado de los recursos entregados en administración	$ 38.515.945.020
Honorarios por recursos entregados en administración	$ 556.582.695
Valor GMF	$ 32.962.168
Valor Adición No. 02	**$ 39.105.489.883**
Valor adicionado de los recursos entregados en administración	$ 416.716.815
Honorarios por recursos entregados en administración	$ 29.753.581
Valor GMF	$ 1.762.079
Valor Adición No. 03	**$ 448.232.475**
Valor adicionado de los recursos entregados en administración	$ 3.593.418.696
Honorarios por recursos entregados en administración	$ 256.570.095
Valor GMF	$ 15.399.955
Valor Adición No. 04	**3.865.388.746**
Valor adicionado de los recursos entregados en administración	24.355.201.959
Honorarios por recursos entregados en administración	2.333.106.572
Valor GMF	243.155.438
Valor Adición No. 05	**26.931.463.969**
Valor adicionado de los recursos entregados en administración	10.430.617.635
Honorarios por recursos entregados en administración	470.764.217
Valor GMF	47.966.080
Valor Adición No. 06	**10.949.347.932**
VALOR TOTAL	260.381.246.171
Recursos entregados en administración (recursos administrar, honorarios 80%, IVA y GMF)	239.260.486.508
Honorarios pagos (20%)	1.867.959.141
Saldo pendiente por desembolsar	19.252.800.518
Recursos Ejecutados a julio.25 (Sin honorario y GMF)	146.819.758.473
Recursos ejecutados durante el periodo objeto de supervisión (Sin honorario y GMF)	3.214.018.960
Honorarios reconocidos por recursos ejecutados (acumulado)	6.785.471.593
GMF Reconocido a la fecha (acumulado)	551.278.596
Total Ejecutado (Recursos administrar + Honorarios)	**159.238.486.763**
Porcentaje de ejecución financiera	**61,16%**

4 INFORME JURÍDICO:

- El debido proceso sancionatorio, derecho de contradicción; relatar en forma clara y completa las reclamaciones, controversias y acuerdos entre las partes, teniendo presente el concepto de la reclamación y la cuantía. También debe dejarse claro, la disponibilidad de recursos para el pago de dichas

reclamaciones y a partir de qué momento se efectuará su pago. (cuando aplique

Durante el presente período no se inició proceso sancionatorio alguno.

- Relación del soporte de multas, sanciones, cláusula penal, declaración de la caducidad o incumplimiento, la verificación del pago y la publicación de dichos actos administrativos ante las entidades competentes (según cada caso y presentar el detalle de la gestión, estado y seguimiento respectivo). Cuando aplique

  Durante el presente período no se impuso ninguna multa o sanción, tampoco se hizo efectiva la cláusula penal del contrato ni se declaró la caducidad o el incumplimiento del mismo.

- Estado de las garantías del contrato y sus respectivas ampliaciones: (esta información deberá ser acumulativa si es el caso de ampliaciones o modificaciones al contrato que tengan relación con las pólizas.

Nombre Aseguradora	N° Póliza	Tipo de Amparo	Cobertura de la Póliza		Fecha de Aprobación de la Garantía	Valor Amparado
			Desde	Hasta		
Aseguradora Suramericana	2977897-1	Cumplimiento	07.05.2021	07.05.2027	19/12/2024	$ 49.192.281.420
		Calidad del Servicio	07.05.2021	07.11.2031	19/12/2024	$ 49.192.281.420
		Buen Manejo y Correcta inversión del anticipo	07.05.2021	07.05.2027	19/12/2024	$ 33.681.290.056

- (otros aspectos relevantes)

Una vez evidenciado el avance técnico, administrativo, financiero y jurídico señalado en el contrato, el suscrito Supervisor y apoyos generan el presente informe parcial de supervisión.

Nota:
En el presente informe solo se incluyen los temas técnicos, ambientales y sociales, debido a que los temas prediales se encuentran en revisión y ajustes por parte de la SSS, también actualmente se encuentra en proceso de revisión todo el tema administrativo, financiero y jurídico.

Atentamente,



JOSE ANTONIO MONTOYA ECHEVERRI
Supervisor Técnico
Secretaría de Infraestructura Física