ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES

SERVICIOS JURÍDICOS

ACTA DE LIQUIDACIÓN PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA

PSI-SJM-FR 040

Estado Vigente

Versión 4

ACTA N°	09 FEB 2026 DE LIQUIDACION
FECHA	
CONTRATO №	2505160679
TIPO DE PROCESO	LICITACIÓN PUBLICA No. / PROCESO ABREVIADO No. MC-011-025
OBJETO DEL CONTRATO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS FE Y ALEGRIA SEDE B CENTRO EDUCATIVO FANNY GONZÁLEZ FRANCO Y BOSQUES DEL NORTE, DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	BARRIOS FANNY GONZALEZ-BOSQUES DEL NORTE
PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO (INDICADO EN DÍAS Y/O MESES)	TRES MESES
FECHA DE INICIO	9/06/2025
FECHA DE TERMINACIÓN	6/09/2025
CONTRATISTA	CONSORCIO G2
INTERVENTOR	JOSE WILLIAM MARIN OSORIO
SUPERVISOR	KEVIN ANDRES CAMPUZANO QUICENO
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 341.850.627
VALOR ADICIONES	$ 47.300.000
VALOR ANTICIPO	
VALOR AMORTIZACIÓN ANTICIPO	N/A
VALOR POR AMORTIZAR ANTICIPO	N/A
VALOR OBRAS EJECUTADAS	$ 389.150.627
VALOR NO EJECUTADO	$ 161.786,00

RESERVAS PRESUPUESTALES	No.	FECHA	CODIGO	RUBRO	VALOR
	280073	29/05/2025		2801810110102800,00	$ 364.000.000,00
	280180	22/08/2025		2813221101280,00	$ 47.300.000,00

FORMA DE PAGO

ORDENES DE PAGO	ACTA No.	MES DE EJECUCIÓN	ORDEN DE PAGO No.	FECHA	VALOR OBRAS	ANTICIPO AMORTIZADO	ANTICIPO SALDO	VALOR DE RETENCIÓN
	ACTA No.1	Julio	2805743	22/08/2025	$ 164.021.579,00			$ 26.850.335,00
	ACTA No.2	Agosto	2807103	3/10/2025	$ 177.829.048,00			$ 29.110.614,00
	ACTA No2	Agosto	2807113	3/10/2025	$ 7.982.789,00			$ 1.306.783,00

ESTADO LEGAL

MODIFICACIONES CONTRACTUALES (PRORROGAS, SUSPENCIONES, OTROSIS)	DESCRIPCIÓN DEL DOCUMENTO	No.	OBJETO	FECHA
	Prórroga	1	PRORROGAR el termino de ejecución contractual hasta el 23 de agosto del 2025	8/08/2025
	Adición y prorroga	2	adición 1 y prórroga 2 al contrato de obra pública número 2505160679	23/08/2025

ACCIONES LEGALES

ACCIONES LEGALES EN PROCESO (CUANDO APLIQUE)	CLASE	ETAPA PROCESAL	FECHA	DESPACHO	No EXPEDIENTE

TIPO DE OBRA

VIAS		EDUCACIÓN	X	SANEAMIENTO	
PARQUES		ACCIÓN COMUNAL		ESTABILIDAD	
OTROS		CUALES		OBSERVACIONES	

CONTROL FÍSICO

No	ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CONDICIONES ACTUALIZADAS (Acta Anterior) CANT.	MODIFICACIÓN DE CANTIDADES +	MODIFICACIÓN DE CANTIDADES -	CONDICIONES ACTUALIZADAS CANT.	CONDICIONES ACTUALIZADAS VALOR PARCIAL	DE LIQUIDACION CANT.	DE LIQUIDACION VALOR PARCIAL	ACUMULADO CONTRACTUAL CANT.	ACUMULADO CONTRACTUAL VALOR PARCIAL	% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
		MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FÍSICA DEL ESTABLECIMIENTO EDUCATIVO OFICIAL: PRESUPUESTO OBRA CIVIL -INSTITUCION EDUCATIVA FE Y ALEGRÍA SEDE B FANNY GONZALEZ														
		PRELIMINARES														
1	001.046	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAMPAMENTO PROVISIONAL	M2	18,00	$ 214.297,00	$ 3.857.346,00	0,00	-	18	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00%
2	001.049	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CERRAMIENTO EN YUTE H= 2 M	ML	50,00	$ 18.816,00	$ 940.800,00	50,00	-	0	50,00	$ 940.800,00	0,00	$ -	50,00	$ 940.800,00	100,00%
3	001.054	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SEÑAL PREVENTIVA, REGLAMENTARIA E INFORMATIVA	UND	4,00	$ 312.836,00	$ 1.251.344,00	4,00	-	0	4,00	$ 1.251.344,00	0,00	$ -	4,00	$ 1.251.344,00	100,00%
		MOVIMIENTO DE TIERRA						-		0,00	$ -					
4	002.001	EXCAVACIÓN EN ZANJA - MATERIAL COMÚN - 0.0 A 2.0 M	M3	120,00	$ 48.675,00	$ 5.865.000,00	102,40	-	17,60	102,40	$ 5.004.800,00	0,00	$ -	102,40	$ 5.004.800,00	100,00%
5	002.089	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA, CARGUE MANUAL, DISPOSICIÓN EN BOTADERO (HASTA 25 KM)	M3-SUELTO	120,00	$ 54.051,00	$ 6.486.120,00	112,06	-	7,94	112,06	$ 6.056.955,00	0,00	$ -	112,06	$ 6.056.955,00	100,00%
		DESAGUES E INSTALACIONES SANITARIAS						-			$ -			0,00	$ -	
6	003.010	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 3" (INCLUYE CODO, UNION Y ACCESORIOS DE FIJACION)	ML	40,00	$ 39.197,00	$ 1.567.880,00	38,17	-	1,83	38,17	$ 1.496.149,00	0,00	$ -	38,17	$ 1.496.149,00	100,00%
7	003.013	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 2" Aparatos sanitarios y desagues (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS)	UND	6,00	$ 110.069,00	$ 660.414,00	3,00	-	3,00	3,00	$ 330.207,00	0,00	$ -	3,00	$ 330.207,00	100,00%
8	003.016	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 3" Aguas lluvias (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS)	UND	5,00	$ 138.930,00	$ 694.650,00	0,00	-	5,00		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00%
		PISOS BASES Y RELLENOS						-			$ -			0,00	$ -	
9	004.013	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION AFIRMADO COMPACTADO PARA ESTRUCTURAS	M3	35,00	$ 181.068,00	$ 6.337.380,00	15,25	-	19,75	15,25	$ 2.761.287,00	0,00	$ -	15,25	$ 2.761.287,00	100,00%
		ESTRUCTURAS EN CONCRETO						-								
10	005.011	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PLACA CONTRAPISO CONCRETO 3000 PSI E=0 10 m	M2	175,00	$ 143.923,00	$ 25.186.525,00	122,51	-	52,49	122,51	$ 17.632.007,00	0,00	$ -	122,51	$ 17.632.007,00	100,00%
11	005.056	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION JUNTA DE DILATACION PARA PLACA CONTRAPISO (Inlcuye sellante)	ML	100,00	$ 25.252,00	$ 2.525.200,00	92,62	-	7,38	92,62	$ 2.338.840,00	0,00	$ -	92,62	$ 2.338.840,00	100,00%

ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS ACTA DE LIQUIDACIÓN PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	PSI-SJM-FR 040 Estado Vigente Versión 4

ACTA N°	DE LIQUIDACION
FECHA	09 FEB 2026
CONTRATO №	2505160679
TIPO DE PROCESO	LICITACIÓN PUBLICA No. / PROCESO ABREVIADO No. MC-011-025
OBJETO DEL CONTRATO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS FE Y ALEGRIA SEDE B CENTRO EDUCATIVO FANNY GONZÁLEZ FRANCO Y BOSQUES DEL NORTE, DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	BARRIOS FANNY GONZALEZ-BOSQUES DEL NORTE
PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO (INDICADO EN DÍAS Y/O MESES)	TRES MESES
FECHA DE INICIO	9/06/2025
FECHA DE TERMINACIÓN	6/09/2025
CONTRATISTA	CONSORCIO G2
INTERVENTOR	JOSE WILLIAM MARIN OSORIO
SUPERVISOR	KEVIN ANDRES CAMPUZANO QUICENO
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 341.850.627
VALOR ADICIONES	$ 47.300.000
VALOR ANTICIPO	
VALOR AMORTIZACIÓN ANTICIPO	N/A
VALOR POR AMORTIZAR ANTICIPO	N/A
VALOR OBRAS EJECUTADAS	$ 389.150.627
VALOR NO EJECUTADO	$ 161.786,00

		REVOQUES Y RESANES							-			$ -			0,00	$ -		
12	009.005	SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) PARA ALTURAS MENORES A 3 METROS	M2	300,00	$ 50.153,00	$ 15.045.900,00	294,88	-	5,12	294,88	$ 14.789.117,00	0,00	$ -	294,88	$ 14.789.117,00	100,00%		
		CUBIERTAS							-						0,00	$ -		
13	010.020	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL .20 D/ 0.82 M. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SILICONA)	ML	120,00	$ 130.091,00	$ 15.610.920,00	0,00	-	120,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00%		
		CIELO RASOS							-						0,00	$ -		
14	011.009	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN LÁMINAS DE PVC A TODO COSTO. INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA, PERIMETRALES Y HASTA 2 CAJAS DE INSPECCION DE 0.60 X 0.60 CADA 30 M2. TEXTURA SEGÚN DISEÑO	M2	202,00	$ 100.849,00	$ 20.371.498,00	57,14	-	144,86	57,14	$ 5.762.512,00	0,00	$ -	57,14	$ 5.762.512,00	100,00%		
		CARPINTERIA METALICA							-						0,00	$ -		
15	017.013	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MARCO METALICO PUERTAS E= 12 CM SENCILLO EN LÁMINA GALVANIZADA CAL .20 PARA HOJA DE PUERTA CON ANCHO 0.51 A 0.75 M. Y ALTURA 1.80 A 2.10 M. ACABADO CON ANTICORROSIVO Y ESMALTE. INCLUYE EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE	UND	5,00	$ 325.250,00	$ 1.626.250,00	0,00	-	5,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00%		
16	017.014	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MARCO METALICO PUERTAS E= 12 CM SENCILLO EN LÁMINA GALVANIZADA CAL .20 PARA HOJA DE PUERTA CON ANCHO 0.76 A 1.10 M. Y ALTURA 1.80 A 2.10 M. ACABADO CON ANTICORROSIVO Y ESMALTE. INCLUYE EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE	UND	11,00	$ 327.079,00	$ 3.597.869,00	0,00	-	11,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00%		
		CERRAJERIA																
17	018.016	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CERRADURA YALE 3 MACHUELOS SOBREPONER SOLDAR DERECHA O SIMILAR PARA PUERTA METÁLICA INSTITUCIONAL. INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y 2 COPIAS DE LLAVES. COLOR SEGÚN DISEÑO	UND	16,00	$ 400.677,00	$ 6.410.832,00	12,00	-	4,00	12,00	$ 4.808.124,00	0,00	$ -	12,00	$ 4.808.124,00	100,00%		
		PINTURA																
18	019.001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	328,48	$ 35.302,00	$ 11.595.843,00	342,13	13,65	-	342,13	$ 12.077.873,00	0,00	$ -	342,13	$ 12.077.873,00	100,00%		
19	019.013	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GRANIPLAST (ESGRAFIADO) FACHADAS (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M2	290,00	$ 47.010,00	$ 13.632.900,00	133,58	-	156,42	133,58	$ 6.279.596,00	0,00	$ -	133,58	$ 6.279.596,00	100,00%		
20	019.033	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA PUERTAS, REJAS, VENTANAS Y DEMÁS SUPERFICIES METÁLICAS. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS PARA TRABAJO EN ALTURAS	M2	230,00	$ 39.173,00	$ 9.009.790,00	224,33	-	5,67	224,33	$ 8.787.679,00	0,00	$ -	224,33	$ 8.787.679,00	100,00%		
		OBRAS EXTERIORES							-									
21	021.070	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO EN TUBERÍA GALVANIZADA PARA CERRAMIENTO Ø 2", MURO EN CONCRETO A LA VISTA E= 0,12M H= 0,5M CON MORTERO DE REVOQUE IMPERMEABILIZADO, MALLA ESLABONADA CA. 10 OJO 2"X2", VIGA EN CONCRETO REFORZADO 0.3 X 0.4. ALTURA CERRAMIENTO= 1,50 M (INCLUYE FORMALETA, ACERO DE REFUERZO, CASTILLO EN ACERO PARA VIGUETAS, MALLA ELECTROSOLDADA M-188 Q-5 D = 6,00 MM 15 X 15 CM, CONCRETO PISA MALLA Y MORTERO DE NIVELACIÓN). INCLUYE ALAMBRE DE PÚAS 3 HILOS.	ML	74,00	$ 795.480,00	$ 58.865.520,00	0,00	-	74,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00%		
		ASEO GENERAL Y LIMPIEZA							-									
22	022.001	ASEO GENERAL	M2	600,00	$ 5.057,00	$ 3.034.200,00	918,07	318,07	-	918,07	$ 4.642.680,00	0,00	$ -	918,07	$ 4.642.680,00	100,00%		
23	022.013	MANEJO INTEGRAL DE ROEDORES	UND	7,00	$ 397.658,00	$ 2.783.606,00	7,00	-	-	7,00	$ 2.783.606,00	0,00	$ -	7,00	$ 2.783.606,00	100,00%		
24	022.014	CEBADEROS HERMETICOS PARA CONTROL DE ROEDORES	UND	26,00	$ 46.394,00	$ 1.192.989,00	26,00	-	-	26,00	$ 1.206.244,00	0,00	$ -	26,00	$ 1.206.244,00	100,00%		
		VÍAS							-									
25	023.034	CORTE MECANIZADO DE PAVIMENTO A=5 mm profundidad un tercio del espesor	M2	100,00	$ 13.340,00	$ 1.334.000,00	92,62	-	7,38	92,62	$ 1.235.551,00	0,00	$ -	92,62	$ 1.235.551,00	100,00%		
		DESMONTE							-						0,00	$ -		
26	028.004	DESMONTE CERRAMIENTO MALLA	M2	250,00	$ 25.344,00	$ 6.336.000,00	139,64	-		139,64	$ 3.539.036,00	0,00	$ -	139,64	$ 3.539.036,00	100,00%		
27	028.008	DEMONTE CIELO RASO (INCLUYE RETIRO)	M2	202,00	$ 22.640,00	$ 4.573.280,00	78,80	-		78,80	$ 1.784.032,00	0,00	$ -	78,80	$ 1.784.032,00	100,00%		

ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES

SERVICIOS JURÍDICOS

ACTA DE LIQUIDACIÓN PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA

PSI-SJM-FR 040

Estado Vigente

Versión 4

ACTA N°	DE LIQUIDACION
FECHA	09 FEB 2026
CONTRATO №	2505160679
TIPO DE PROCESO	LICITACIÓN PUBLICA No. / PROCESO ABREVIADO No. MC-011-025
OBJETO DEL CONTRATO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS FE Y ALEGRIA SEDE B CENTRO EDUCATIVO FANNY GONZÁLEZ FRANCO Y BOSQUES DEL NORTE, DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	BARRIOS FANNY GONZALEZ-BOSQUES DEL NORTE
PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO (INDICADO EN DÍAS Y/O MESES)	TRES MESES
FECHA DE INICIO	9/06/2025
FECHA DE TERMINACIÓN	6/09/2025
CONTRATISTA	CONSORCIO G2
INTERVENTOR	JOSE WILLIAM MARIN OSORIO
SUPERVISOR	KEVIN ANDRES CAMPUZANO QUICENO
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 341.850.627
VALOR ADICIONES	$ 47.300.000
VALOR ANTICIPO	N/A
VALOR AMORTIZACIÓN ANTICIPO	N/A
VALOR POR AMORTIZAR ANTICIPO	$ 389.150.627
VALOR OBRAS EJECUTADAS	$ 161.786,00
VALOR NO EJECUTADO	

28	028.012	DESMONTE PUERTAS (INCLUYE RETIRO)	UND	16,00	$ 64.419,00	$ 1.030.704,00	7,00	-	9,00	7,00	$ 450.933,00	0,00	$ -	7,00	$ 450.933,00	100,00%
29	028.014	DESMONTE DE CANALE Y BAJANTES	ML	150,00	$ 8.198,00	$ 1.229.700,00	96,50	-	53,50	96,50	$ 791.107,00	0,00	$ -	96,50	$ 791.107,00	100,00%
		DEMOLICIONES						-								
30	029.001	DEMOLICIÓN MECÁNICA DE ESTRUCTURAS DE CONCRETO HIDRÁULICO - INCLUYE CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN	M3	15,00	$ 202.620,00	$ 3.039.300,00	7,79	-	7,21	7,79	$ 1.578.410,00	0,00	$ -	7,79	$ 1.578.410,00	100,00%
31	029.017	DEMOLICION MORTEROS Y REVOQUE	M2	210,00	$ 14.594,00	$ 3.064.740,00	184,28	-	25,72	184,28	$ 2.689.382,00	0,00	$ -	184,28	$ 2.689.382,00	100,00%
								-								
32	033.106	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MALLA ELECTROSOLDADA M-084 Q-2 F 4 mm c/.15m en ambos sentidos (Incluye alambre negro, colocación y traslapo).	M2	175,00	$ 14.655,00	$ 2.564.625,00	122,51	-	52,49	122,51	$ 1.795.384,00	0,00	$ -	122,51	$ 1.795.384,00	100,00%
		ITEMS NO PREVISTOS														
33	017.045	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA METALICA LÁMINA GALVANIZADA CAL. 20 TIPO PANEL CON MARCO SENCILLO (INCLUYE ANTICORROSIVO + PINTURA ELECTROSTATICA + MARCO LÁMINA GALVANIZADA CAL. 20 CARGADOS EN CONCRETO). INCLUYE EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE.	M2		$ 858.296,00	$ -	12,12	12,12	-	12,12	$ 10.402.548,00		$ -	12,12	$ 10.402.548,00	100,00%
34	021.067	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA EN MALLA ESLABONADA CAL 10.5 X 2-1/4" + PLATINA 2"+3/16" + ANTICORROSIVO + PINTURA, TUBO AGUAS NEGRAS PARA CERRAMIENTO 3", FALLEBA, PORTACANDADO, INCLUYE (BISAGRA EN TUBO Y DADOS EN CONCRETO)	M2		$ 1.022.093,00		0,00	2,76		2,76	$ 2.820.977,00	2,76	$ 2.820.977,00	2,76	$ 2.820.977,00	100,00%
35	021.081	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MATERA PREFABRICADA RECTANGULAR 80X30X40 CON BASE METÁLICA. INCLUYE TIERRA NEGRA Y PLANTAS HORNAMENTALES	UND		$ 318.912,00		0,00	8,00		8,00	$ 2.551.296,00	8,00	$ 2.551.296,00	8,00	$ 2.551.296,00	100,00%
36	034.043	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE BANCA INDIVIDUAL ARTECONCRETO TIPO UNIVERSAL 60 O SIMILAR	UND		$ 844.205,00		0,00	7,00		7,00	$ 5.909.435,00	7,00	$ 5.909.435,00	7,00	$ 5.909.435,00	100,00%
37	19015	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA KORAZA TIPO PINTUCO O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2		$ 39.422,00	$ -	123,22	123,22	-	123,22	$ 4.857.579,00	0,00	$ -	123,22	$ 4.857.579,00	100,00%
38	13001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PARED POMPEI TIPO ALFA O SIMILAR. COLOR CORAL O SHELL SEGÚN DISEÑO (INCLUYE BOQUILLA COLOR Y WIN.)	M2		$ 112.330,00	$ -	112,22	112,22	-	112,22	$ 12.605.673,00	0,00	$ -	112,22	$ 12.605.673,00	100,00%
39	011.010	REINSTALACION DE CIELO RASO EN ESTRUCTURA EXISTENTE INCLUYE PINTURA	M2		$ 27.689,00	$ -	39,96	39,96	-	39,96	$ 1.106.452,00	0,00	$ -	39,96	$ 1.106.452,00	100,00%
40	08B.319	AJUSTE E INSTALACION DE LAMPARAS DE SOBREPONER	UND		$ 53.491,00	$ -	13,00	13,00	-	13,00	$ 695.383,00	0,00	$ -	13,00	$ 695.383,00	100,00%
41	19028	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA CERCHAS METÁLICAS (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	ML		$ 45.147,00	$ -	266,65	266,65	-	266,65	$ 12.038.448,00	0,00	$ -	266,65	$ 12.038.448,00	100,00%
42	032.337	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CARTERA VENTANAS Y PUERTAS EN MORTERO 1:3 ANCHO 15-20 CMS.	ML		$ 35.909,00	$ -	73,95	73,95	-	73,95	$ 2.655.471,00	0,00	$ -	73,95	$ 2.655.471,00	100,00%
43	29.004	DEMOLICION ENCHAPE DE MUROS	M2		$ 17.732,00	$ -	45,54	45,54	-	45,54	$ 807.515,00	0,00	$ -	45,54	$ 807.515,00	100,00%
44	NP-1	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE RECUBRIMIENTO ACRILICO ESPECIAL PARA ESCENARIOS DEPORTIVOS, COMPUESTO POR DOS MANOS DE RECUBRIMIENTO EPOXICO DE DOS COMPONENTES, RECUBRIMINTO ANTIDESLIZANTE, SEGÚN DISEÑO, INCLUYE PREPARCION DE SUPERFICIE (HIDROLAVADO Y LIMPIEZA DE JUNTAS)	M2		$ 181.446,00	$ -	0,00	110,00	-	110,00	$ 19.959.060,00	110,00	$ 19.959.060,00	110,00	$ 19.959.060,00	100,00%
45	NP-2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL .20 D/ 0.60 M. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SILICONA)	ML		$ 112.931,00	$ -	41,10	41,10	-	41,10	$ 4.641.464,00	0,00	$ -	41,10	$ 4.641.464,00	100,00%

ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES

SERVICIOS JURÍDICOS

ACTA DE LIQUIDACIÓN PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA

PSI-SJM-FR 040

Estado Vigente

Versión 4

ACTA N°	DE LIQUIDACION
FECHA	09 FEB 2026
CONTRATO №	2505160679
TIPO DE PROCESO	LICITACIÓN PUBLICA No. / PROCESO ABREVIADO No. MC-011-025
OBJETO DEL CONTRATO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS FE Y ALEGRIA SEDE B CENTRO EDUCATIVO FANNY GONZÁLEZ FRANCO Y BOSQUES DEL NORTE, DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	BARRIOS FANNY GONZALEZ-BOSQUES DEL NORTE
PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO (INDICADO EN DÍAS Y/O MESES)	TRES MESES
FECHA DE INICIO	9/06/2025
FECHA DE TERMINACIÓN	6/09/2025
CONTRATISTA	CONSORCIO G2
INTERVENTOR	JOSE WILLIAM MARIN OSORIO
SUPERVISOR	KEVIN ANDRES CAMPUZANO QUICENO
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 341.850.627
VALOR ADICIONES	$ 47.300.000
VALOR ANTICIPO	N/A
VALOR AMORTIZACIÓN ANTICIPO	N/A
VALOR POR AMORTIZAR ANTICIPO	$ 389.150.627
VALOR OBRAS EJECUTADAS	$ 161.786,00
VALOR NO EJECUTADO	

46	NP-3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL .20 D/ 0.40 M. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SILICONA)	ML		$ 106.392,00	$ -	61,30	61,30	-	61,30	$ 6.521.830,00	0,00	$ -	61,30	$ 6.521.830,00	100,00%
47	NP-4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION REJILLA EN FUNDICION DE HIERRO (Incluye rejilla fundición de hierro gris ref. CAR -30x50 cm.)	ML		$ 412.577,00	$ -	6,20	6,20	-	6,20	$ 2.557.977,00	0,00	$ -	6,20	$ 2.557.977,00	100,00%
48	NP-5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO EN TUBERÍA GALVANIZADA PARA CERRAMIENTO Ø 2", MURO EN CONCRETO A LA VISTA E= 0,12M H= 0,4M CON MORTERO DE REVOQUE IMPERMEABILIZADO, MALLA ESLABONADA CA. 10,5 OJO 2-1/4"X2-1/4", VIGA EN CONCRETO REFORZADO 0.3 X 0.4. ALTURA CERRAMIENTO= 6,0 M (INCLUYE FORMALETA, ACERO DE REFUERZO, CASTILLO EN ACERO PARA VIGUETAS, MALLA ELECTROSOLDADA M-188 Q-5 D = 6,00 MM 15 X 15 CM, CONCRETO PISA MALLA Y MORTERO DE NIVELACIÓN)	ML		$ 1.156.286,00	$ -	34,19	34,19	-	34,19	$ 39.533.418,00	0,00	$ -	34,19	$ 39.533.418,00	100,00%
49	NP-6	MANTENIMIENTO PARQUE INFANTIL INCLUYE LIMPIEZA, REPARACION DE ELEMENTOS DETERIORADOS, PINTURA, FIJACION DE TORNILLOS, INSTALCION DE MALLA.	UND		$ 6.280.367,00	$ -	1,00	1,00	-	1,00	$ 6.280.367,00	0,00	$ -	1,00	$ 6.280.367,00	100,00%
		SUBTOTAL INSTITUCION EDUCATIVA FÉ Y ALEGRÍA											**$ 31.240.768,00**		**$ 248.758.548,00**	
		MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FÍSICA DEL ESTABLECIMIENTO EDUCATIVO OFICIAL: PRESUPUESTO OBRA CIVIL -INSTITUCION EDUCATIVA BOSQUES DEL NORTE														
		PRELIMINARES														
1	001.052	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VALLA INFORMATIVA GENERAL DEL PROYECTO	M2	8,00	$ 325.836,00	$ 2.606.688,00	8	-	8,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00%
		MOVIMENTO DE TIERRAS						-								
2	002.089	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA, CARGUE MANUAL, DISPOSICIÓN EN BOTADERO (HASTA 25 KM)	M3-SUELT	36,00	$ 54.051,00	$ 1.945.836,00		-	22,41	13,59	$ 734.553,00	0,00	$ -	13,59	$ 734.553,00	100,00%
		DESAGUE E INSTALACIONES SANITARIAS						-						0,00	$ -	
3	003.011	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 4" (INCLUYE CODO, UNION Y ACCESORIOS DE FIJACION)	ML	12,00	$ 51.550,00	$ 618.600,00		-	12,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00%
4	003.029	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC-S 4" (RED SANITARIA, INCLUYE ACCESORIOS)	ML	6,00	$ 44.447,00	$ 266.682,00		-	6,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00%
		INSTALACIONES HIDRAULICAS						-						0,00	$ -	
5	007.001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION REGISTRO Red White 1/2 (Incluye accesorios)	UND	1,00	$ 181.167,00	$ 181.167,00		-	1,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00%
		CIELO RASOS						-								
6	011.007	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CIELO RASO SUSPENDIDO DRYWALL R.H. (resistente a la humedad) JUNTA PERDIDA (Perfileria metálica Cl. 26. Estructura cada 40 cms.) Incluye tres (3) manos de pintura.	M2	54,00	$ 124.111,00	$ 6.701.994,00		-	54,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00%
		PISOS Y ACABADOS						-						0,00	$ -	
7	012.009	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PISO COLOR BLANCO O BEIGE HASTA $40.000 x M2 (INCLUYE BOQUILLA.)	M2	24,00	$ 92.561,00	$ 2.221.464,00		-	24,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00%
		ENCHAPES Y ACCESORIOS						-						0,00	$ -	
8	013.021	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION INCRUSTACIONES Porcelana - JUEGO Incrustaciones x 6 und ELITE Ref. 06610100-1 o Tipo Corona o Similar. (Papelera, jabonera lavamanos, 2 ganchos, cepillera, jabonera ducha y toallero).	UND	1,00	$ 198.588,00	$ 198.588,00		-	1,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00%
		APARATOS SANITARIOS						-								
9	015.001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION COMBO TIPO LAGUNA BALTA BLANCO SIN PEDESTAL CORONA O SIMILAR. (INCLUYE SANITARIO CON TAPA Y TANQUE, LAVAMANOS DE COLGAR CON SIFON BOTELLA Y DESAGUE SENCILLO, GRIFERÍA, GRAPAS, ACCESORIOS DE CONEXIÓN E INSTALACIÓN.)	UND	1,00	$ 794.171,00	$ 794.171,00		-	1,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00%

ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES

SERVICIOS JURÍDICOS

ACTA DE LIQUIDACIÓN PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA

PSI-SJM-FR 040

Estado Vigente

Versión 4

ACTA N°	DE LIQUIDACION
FECHA	09 FEB 2026
CONTRATO №	2505160679
TIPO DE PROCESO	LICITACIÓN PÚBLICA No. / PROCESO ABREVIADO No. MC-011-025
OBJETO DEL CONTRATO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS FE Y ALEGRIA SEDE B CENTRO EDUCATIVO FANNY GONZÁLEZ FRANCO Y BOSQUES DEL NORTE, DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	BARRIOS FANNY GONZALEZ-BOSQUES DEL NORTE
PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO (INDICADO EN DÍAS Y/O MESES)	TRES MESES
FECHA DE INICIO	9/06/2025
FECHA DE TERMINACIÓN	6/09/2025
CONTRATISTA	CONSORCIO G2
INTERVENTOR	JOSE WILLIAM MARIN OSORIO
SUPERVISOR	KEVIN ANDRES CAMPUZANO QUICENO
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 341.850.627
VALOR ADICIONES	$ 47.300.000
VALOR ANTICIPO	N/A
VALOR AMORTIZACIÓN ANTICIPO	N/A
VALOR POR AMORTIZAR ANTICIPO	$ 389.150.627
VALOR OBRAS EJECUTADAS	$ 161.786,00
VALOR NO EJECUTADO	

		CARPINTERIA EN MADERA						-									
10	016.014	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MARCO EN MADECOR SENCILLO - KIT DE MARKO MADECOR TIPO PIZANO O SIMILAR. (2 LARGUEROS DE 2,40 M Y UN CABEZAL DE 1,20 M.) ANCHO MURO: 10 A 18 CM. ACABADO: SEGÚN PINTA SELECCIONADA DE CARTA COLORES MADECOR	UND	8,00	$ 358.380,00	$ 2.867.040,00		2,00	-	10,00	$ 3.583.800,00	0,00	$ -	10,00	$ 3.583.800,00	100,00%	
		CARPINTERIA METALICA						-									
11	017.024	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MARCO METALICO PUERTAS E= 12 CM MONTANTE REJILLA. H=0.30 M. EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 20 PARA HOJA DE PUERTA CON ANCHO 0.76 A 1.10 M. Y ALTURA 2.11 A 2.40 M. ACABADO CON ANTICORROSIVO Y ESMALTE. INCLUYE EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE	UND	1,00	$ 332.157,00	$ 332.157,00		-	1,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00%	
12	017.045	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA METALICA LÁMINA GALVANIZADA CAL. 20 TIPO PANEL CON MARCO SENCILLO (INCLUYE ANTICORROSIVO + PINTURA ELECTROSTATICA + MARCO LÁMINA GALVANIZADA CAL. 20 CARGADOS EN CONCRETO). INCLUYE EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE.	M2	1,00	$ 858.296,00	$ 858.296,00		-	1,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00%	
13	017.077	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VENTANERIA APOYADA EN PERFILERIA DE ALUMINIO ANODIZADO COLOR NATURAL +REJILLA SUPERIOR Y CUERPOS CORREDIZOS VIDRIO LAMINADO DE4+5 (INCLUYE EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE).	M2	4,00	$ 1.254.624,00	$ 5.018.496,00		-	4,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00%	
		PINTURA						-									
14	019.010	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS BAJO PLACA EXTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR ML	ML	37,00	$ 23.605,00	$ 873.385,00		-	16,30	20,70	$ 488.624,00	0,00	$ -	20,70	$ 488.624,00	100,00%	
		ACUEDUCTO						-									
15	025.031	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERÍA PF + UAD DE 1/2" PARA ACOMETIDA DE ACUEDUCTO	ML	7,00	$ 7.787,00	$ 54.509,00		-	7,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00%	
		DESMONTES						-						0,00	$ -		
16	028.003	DESMONTE DE CUBIERTA EN TEJA DE ZINC Y CERCHAS METÁLICAS INCLUYE RETIRO	M2	500,00	$ 12.122,00	$ 6.061.000,00		-	399,96	100,04	$ 1.212.685,00	0,00	$ -	100,04	$ 1.212.685,00	100,00%	
17	028.008	DESMONTE CIELO RASO (INCLUYE RETIRO)	M2	24,00	$ 22.640,00	$ 543.360,00		-	24,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00%	
18	028.009	DESMONTE DE VENTANERIA	M2	2,00	$ 29.070,00	$ 58.140,00		-	2,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00%	
19	028.012	DESMONTE PUERTAS (INCLUYE RETIRO)	UND	1,00	$ 64.419,00	$ 64.419,00		-	1,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00%	
		DEMOLICIONES						-						0,00	$ -		
20	029.004	DEMOLICION ENCHAPE DE MUROS	M2	24,00	$ 17.053,00	$ 409.272,00		-	24,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00%	
21	029.006	DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS EN MAMPOSTERÍA	M3	1,00	$ 183.151,00	$ 183.151,00		-	1,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00%	
22	029.074	DEMOLICION MURO MAMPOSTERIA DE LADRILLO O BLOQUE - INCLUY RETIRO Y DISPOSICION	M2	2,00	$ 45.536,00	$ 91.072,00		-	2,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00%	
		ADICIONALES ALCALDIA DE MANIZALES						-									
23	032.022	RECORRIDO DE CUBIERTA EN FIBROCEMENTO incluye ganchos y amarras	M2	1300,00	$ 23.919,00	$ 31.094.700,00		-	12,71	1287,29	$ 30.790.690,00	0,00	$ -	1287,29	$ 30.790.690,00	100,00%	
24	032.025	LIMPIEZA DE VIGA CANALES	ML	150,00	$ 4.961,00	$ 744.150,00		-	2,26	147,74	$ 732.938,00	0,00	$ -	147,74	$ 732.938,00	100,00%	
25	032.026	LIMPIEZA Y NIVELACIÓN DE CANALES INCLUYE SOLDADURA Y APLICACIÓN DE WASH PRIMIER	ML	80,00	$ 20.171,00	$ 1.613.680,00		14,19	-	94,19	$ 1.899.906,00	0,00	$ -	94,19	$ 1.899.906,00	100,00%	
26	032.028	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TEJA ONDULADA FIBROCEMENTO PERFIL 5	M2	260,00	$ 65.753,00	$ 17.095.780,00		-	8,84	251,16	$ 16.514.523,00	0,00	$ -	251,16	$ 16.514.523,00	100,00%	
27	032.037	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CUBIERTA POLICARBONATO ALVEOLAR 6MM	M2	230,00	$ 224.565,00	$ 51.649.950,00		-	8,90	221,10	$ 49.651.322,00	0,00	$ -	221,10	$ 49.651.322,00	100,00%	
28	032.039	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CUBIERTA METALICA TERMOACUSTICA	M2	165,00	$ 76.847,00	$ 12.679.755,00		-	165,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00%	
		ITEMS NO PREVISTOS															
29	028.077	DESMONTE CUBIERTA	M2		$ 24.124,00	$ -		472,26	-	472,26	$ 11.392.800,00	0,00	$ -	472,26	$ 11.392.800,00	100,00%	

ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES

SERVICIOS JURÍDICOS

ACTA DE LIQUIDACIÓN PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA

PSI-SJM-FR 040 | Estado Vigente | Versión 4

ACTA N°	09 FEB 2026 DE LIQUIDACION
FECHA	
CONTRATO №	2505160679
TIPO DE PROCESO	LICITACIÓN PUBLICA No. / PROCESO ABREVIADO No. MC-011-025
OBJETO DEL CONTRATO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS FE Y ALEGRIA SEDE B CENTRO EDUCATIVO FANNY GONZÁLEZ FRANCO Y BOSQUES DEL NORTE, DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	BARRIOS FANNY GONZALEZ-BOSQUES DEL NORTE
PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO (INDICADO EN DÍAS Y/O MESES)	TRES MESES
FECHA DE INICIO	9/06/2025
FECHA DE TERMINACIÓN	6/09/2025
CONTRATISTA	CONSORCIO G2
INTERVENTOR	JOSE WILLIAM MARIN OSORIO
SUPERVISOR	KEVIN ANDRES CAMPUZANO QUICENO
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 341.850.627
VALOR ADICIONES	$ 47.300.000
VALOR ANTICIPO	
VALOR AMORTIZACIÓN ANTICIPO	N/A
VALOR POR AMORTIZAR ANTICIPO	N/A
VALOR OBRAS EJECUTADAS	$ 389.150.627
VALOR NO EJECUTADO	$ 161.786,00

30	NP-7	ENTREPAÑOS ELABORADOS EN LAMINA INOX 304 C-20 SATINADA.	ML		$ 429.232,00	$ -		3,10	-	3,10	$ 1.330.619,00	0,00	$ -	3,10	$ 1.330.619,00	100,00%
31	NP-8	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CUBIERTA METALICA TERMOACUSTICA INSTITUCIONAL AZUL MEDIDAS (2,44*0,82M)	M2		$ 131.867,00	$ -		166,06	-	166,06	$ 21.897.834,00	60,02	$ 7.914.657,00	166,06	$ 21.897.834,00	100,00%
		SUBTOTAL INSTITUCION EDUCATIVA BOSQUES DEL NORTE											$ 7.914.657,00		$ 140.230.294,00	
		AJUSTA AL PESO									-$ 1,00				-$ 1,00	
					TOTAL	$ 389.150.627,00					$ 388.988.841,00	TOTAL	$ 39.155.425,00		$ 388.988.841,00	

CONTROL FINANCIERO

RESUMEN DEL CONTRATO		RESUMEN DEL ANTICIPO	
VALOR DEL CONTRATO	$ 341.850.627,00	VALOR ANTICIPO	
VALOR ACTAS ANTERIORES	$ 349.833.416,00	AMORTIZACIÓN ACTAS ANTERIORES	
VALOR PRESENTE ACTA	$ 39.155.425,00	AMORTIZACIÓN PRESENTE ACTA	
SALDO POR EJECUTAR	$ 161.786,00	SALDO POR AMORTIZAR	
VALOR ADICIONES	$ 47.300.000,00		
SUMAS IGUALES	$ 389.150.627,00	$ 389.150.627,00 SUMAS IGUALES	

VALOR PRESENTE ACTA	$ 39.155.425,00		
AMORTIZACIÓN ANTICIPO	$ -	VALOR A PAGAR EN LETRAS	TREINTA Y NUEVE MILLONES CIENTO CINCUENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS VEINTICINCO PESOS MCTE
VALOR A PAGAR	$ 39.155.425,00		

GARANTIAS

COMPAÑÍA DE SEGUROS	RIESGO	POLIZA No	VIGENCIA	POLIZA No	CERTIFICADO MODIFICATORIO VIGENCIA	VALOR ASEGURADO
SEGUROS DEL ESTADO	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	41-44-101293613	9/06/2025-7/01/2026			77.830.125,40
SEGUROS DEL ESTADO	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	41-44-101293613	9/06/2025-7/01/2026			77.830.125,40
SEGUROS DEL ESTADO	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	41-44-101293613	6/09/2025-6/09/2030			116.745.188,10

RECIBO DE LAS EMPRESAS SERVICIOS PÚBLICOS (CUANDO APLIQUE)	EMPRESA	ACTA No	FECHA	OBSERVACIONES

MEMORIAS TECNICAS

Se anexa las memorias técnicas de las obras ejecutadas en desarrollo del ocntrato en referencia, entregada por el contratista mediante oficio No._____, la cual consta de _____folios.

El supervisor y/o interventor certifica que el contratista está ejecutando las obligaciones y el objeto contractual, de conformidad con lo pactado

El recibo de las obras mediante el acta de recibo y la liquidación del Contrato no releva al Contratista de sus responsabilidades y obligaciones de acuerdo con las normas legales vigentes. Certifica el Contratista que de conformidad con la Ley 789 de 2002, modificada con la Ley 828 de 2003, se encuentra al día en el pago de aportes parafiscales y a los sistemas de salud, pensión y riesgos profesionales. El Interventor hace constar que las obras ejecutadas cumplen con las especificaciones estipuladas en el contrato.

Para constancia de lo anterior, las partes se declaran a paz y salvo por todo concepto y manifiestan estar de acuerdo con lo estipulado en la presente Acta de Liquidación, para constancia se firma en la ciudad de Manizales, a los ____ días del mes ____ de 09 FEB 2026

FIRMA

NOMBRE: CONSORCIO G2

NIT:901,732,685-4

CONTRATISTA

FIRMA

NOMBRE: ANDRES FELIPE BETANCOURTH LOPEZ

C.C.75082247

ORDENADOR DEL GASTO

FIRMA

NOMBRE:JOSE WILLIAM MARIN OSORIO

C.C.10.278.579

SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR

FIRMA

SECRETARIO DE DESPACHO - OBRAS PUBLICAS

ASPECTOS DE CHEQUEO

Cumplió en su totalidad el objeto contratado.		Presentó el reporte de los trabajadores del SENA.	
Presentó las autoliquidaciones de seguridad social integral.		Entregó bitácora y registro fotografico de la obra	
Presentó paz y salvo de parafiscales.		Entregó las pólizas modificadas si es del caso	

NOTA: Por favor obtener 2 copias de esta Acta, una (1) para el expediente del contrato y otra (1) para la orden de pago que reposa en Tesoreria.

Comuníquese con la Alcaldía de Manizales al teléfono 8879700, a la línea gratuita 018000968988 o por medio de la página web www.manizales.gov.co