



Municipio de montería
Sec. Educación
cultura, recreación y deporte

INSTITUCIÓN EDUCATIVA BUENOS AIRES

Resol. N°1117 sep. 20/02 – DANE 223001005421
NIT 812.002.397-3

Resol. Ratificación Estudios No. 1075 de 28/10/2009



ACTA DE LIQUIDACIÓN

TIPO DE CONTRATO	OBRA
NÚMERO DE CONTRATO Y FECHA	024 - 2025 de fecha 12 DE NOVIEMBRE DE 2025
CONTRATISTA	RUBEN DARIO AGAMEZ LAMBERTINEZ
C.C. No.	78.747.743 DE MONTERÍA
ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO	RA CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN
DIRECCION	TRANSVERSAL 25 No. 12-26 BARRIO SAN CRISTOBAL (MONTERÍA - CÓRDOBA)
OBJETO DEL CONTRATO	ADECUACIONES Y SERVICIOS CON MATERIALES INCLUIDOS PARA MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE VENTILADORES DE TECHO, EMBELLECIMIENTO DE MUROS CON APLICACIÓN DE PINTURA, ENTRE OTRAS NECESIDADES QUE PERMITAN GARANTIZAR LA ATENCIÓN Y EL SERVICIO A LA COMUNIDAD EDUCATIVA Y CENTRO DE INTERÉS DE TIEMPO LIBRE SEGÚN LAS NECESIDADES PRESENTADAS EN LA SEDE BACHILLERATO, PRINCIPAL, CHANGAY, PRIMARIA Y SAN JACINTO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA BUENOS AIRES DE MONTERÍA CÓRDOBA
VALOR INICIAL	ONCE MILLONES QUINIENTOS VEINTISEIS MIL PESOS M/CTE (\$11.526.000)
SUPERVISOR	OMAR ALBERTO MURILLO SOTELO.
CEDULA DE CIUDADANIA	10.772.207 DE MONTERIA
CARGO	COORDINADOR
PLAZO DEL CONTRATO	DIECISEIS (16) DIAS CALENDARIO
FECHA DE INICIO	12 DE NOVIEMBRE DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN	28 DE NOVIEMBRE DE 2025

ACTA DE SUSPENSION	FECHA DE ACTA DE SUSPENSION	N.A.
	PLAZO DE SUSPENSION	N.A.
	JUSTIFICACION	N.A.

ACTA DE REINICIO	FECHA DE ACTA DE REINICIO	N.A.
	FECHA DE TERMINACION	N.A.
	JUSTIFICACION	N.A.

PRORROGA	FECHA DE SUSCRIPCION	N.A.
	FECHA DE TERMINACION	N.A.
	JUSTIFICACION	N.A.

ADICION	FECHA DE SUSCRIPCION	N.A.
	FECHA DE TERMINACION	N.A.
	VALOR DE LA ADICION	N.A.

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL:

NUMERO CDP	RUBRO	FECHA	VALOR
026	2.1.2.02.02.008.02 MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN	05 DE NOVIEMBRE DE 2025	\$ 10581000

"Juntos transformando vidas hacia la excelencia"

Corregimiento de Buenos Aires



Municipio de montería
Sec. Educación
cultura, recreación y deporte

INSTITUCIÓN EDUCATIVA BUENOS AIRES

Resol. N°1117 sep. 20/02 – DANE 223001005421
NIT 812.002.397-3
Resol. Ratificación Estudios No. 1075 de 28/10/2009



026	2.1.2.02.02.008.03.01 MATERIALES Y SUMINISTROS(FI)	05 DE NOVIEMBRE DE 2025	\$ 575000
026	2.1.2.02.02.008.02.01 MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN (FI)	05 DE NOVIEMBRE DE 2025	\$ 373000

REGISTRO PRESUPUESTAL:

NUMERO RP	RUBRO	FECHA	VALOR
026	2.1.2.02.02.008.02 MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN	12 DE NOVIEMBRE DE 2025	\$ 10578000
026	2.1.2.02.02.008.03.01 MATERIALES Y SUMINISTROS(FI)	12 DE NOVIEMBRE DE 2025	\$ 575000
026	2.1.2.02.02.008.02.01 MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN (FI)	12 DE NOVIEMBRE DE 2025	\$ 373000

ESPECIFICACIONES TECNICAS, ECONOMICAS Y PORCENTAJE DE EJECUCIÓN DE LOS SERVICIOS:

CENTRO DE INTERES							
ITEM	DESCRIPCIÓN TÉCNICA	SEDE	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR	TOTAL	% DE EJECUCION
1	PINTURA ANTIDESLIZANTE PARA CANCHA	CENTRO DE INTERES TIEMPO LIBRE	UNIDAD	1	85.000	85.000	100%
2	PINTURA ANTIDESLIZANTE PARA CANCHA	CENTRO DE INTERES TIEMPO LIBRE	UNIDAD	4	85.000	340.000	100%
3	CINTA ENMASCARAR GRUESA	CENTRO DE INTERES TIEMPO LIBRE	ROLLO	6	13.000	78.000	100%
4	RODILLOS	CENTRO DE INTERES TIEMPO LIBRE	UNIDAD	4	10.000	40.000	100%
5	BROCHAS	CENTRO DE INTERES TIEMPO LIBRE	UNIDAD	4	8.000	32.000	100%
6	ADECUACION DE POSTES METALICOS	CENTRO DE INTERES TIEMPO LIBRE	GLOBAL	1	373.000	373.000	100%
SUBTOTAL						948.000	-
APLICACIÓN DE PINTURA EN MUROS							
MATERIALES							
ITEM	DESCRIPCIÓN TÉCNICA	SEDE	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR	TOTAL	% DE EJECUCION
1	VINILO TIPO 1 COLOR BLANCO	BACHILLERATO	CUÑETE	4	295.000	1.180.000	100%
2	VINILO TIPO 1 COLOR VERDE PRIMAVERAL	BACHILLERATO	CUÑETE	6	340.000	2.040.000	100%

"Juntos transformando vidas hacia la excelencia"

Corregimiento de Buenos Aires



Municipio de montería
Sec. Educación
cultura, recreación y deporte

INSTITUCIÓN EDUCATIVA BUENOS AIRES

Resol. N°1117 sep. 20/02 – DANE 223001005421
NIT 812.002.397-3

Resol. Ratificación Estudios No. 1075 de 28/10/2009



3	VINILO TIPO 1 COLOR AMARILLO	BACHILLERATO	CUÑETE	9	340.000	3.060.000	100%
4	RODILLO DE FELPA	BACHILLERATO	UNIDAD	12	10.000	120.000	100%
5	BROCHA DE 3 PULGADAS	BACHILLERATO	UNIDAD	5	8.000	40.000	100%
6	CINTA DE ENMASCARAR	BACHILLERATO	ROLLO	6	13.000	78.000	100%
SUBTOTAL						6.518.000	-
MANO DE OBRA							
ITEM	DESCRIPCIÓN TÉCNICA	SEDE	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR	TOTAL	% DE EJECUCION
1	APLICACIÓN DE PINTURA EN MUROS EXTERIORES, EN TODA LA SEDE, BIBLIOTECA Y MUROS INTERIORES DE 2 AULAS	BACHILLERATO	GLOBAL	1	2.500.000	2.500.000	100%
SUBTOTAL						2.500.000	-
MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE VENTILADORES DE TECHO							
ITEM	DESCRIPCIÓN TÉCNICA	SEDE	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR	TOTAL	% DE EJECUCION
1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE VENTILADOR DE TECHO (ESTE CONSISTE EN EL DESMONTE, DESARMADO, LIMPIEZA GENERAL, CAMBIO DE BALINERA, CAMBIO DE CAPACITO, ENGRASE GENERAL, ARMADO E INSTALACIÓN) GRADO 8-2	PRINCIPAL	UNIDAD	2	60.000	120.000	100%
2	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE VENTILADOR DE	PRINCIPAL	UNIDAD	1	60.000	60.000	100%

"Juntos transformando vidas hacia la excelencia"

Corregimiento de Buenos Aires



Municipio de Montería
Sec. Educación
cultura, recreación y deporte

INSTITUCIÓN EDUCATIVA BUENOS AIRES

Resol. N°1117 sep. 20/02 – DANE 223001005421
NIT 812.002.397-3

Resol. Ratificación Estudios No. 1075 de 28/10/2009



	TECHO (ESTE CONSISTE EN EL DESMONTE, DESARMADO, LIMPIEZA GENERAL, CAMBIO DE BALINERA, CAMBIO DE CAPACITO, ENGRASE GENERAL, ARMADO E INSTALACIÓN) GRADO 9-2						
3	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE VENTILADOR DE TECHO (ESTE CONSISTE EN EL DESMONTE, DESARMADO, LIMPIEZA GENERAL, CAMBIO DE BALINERA, CAMBIO DE CAPACITO, ENGRASE GENERAL, ARMADO E INSTALACIÓN) GRADO 9-1	PRINCIPAL	UNIDAD	2	60.000	120.000	100%
4	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE VENTILADOR DE TECHO (ESTE CONSISTE EN EL DESMONTE, DESARMADO, LIMPIEZA GENERAL, CAMBIO DE BALINERA, CAMBIO DE CAPACITO, ENGRASE GENERAL,	PRINCIPAL	UNIDAD	2	60.000	120.000	100%

“Juntos transformando vidas hacia la excelencia”

Corregimiento de Buenos Aires



Municipio de montería
Sec. Educación
cultura, recreación y deporte

INSTITUCIÓN EDUCATIVA BUENOS AIRES

Resol. N°1117 sep. 20/02 – DANE 223001005421
NIT 812.002.397-3
Resol. Ratificación Estudios No. 1075 de 28/10/2009



	ARMADO E INSTALACIÓN) GRADO 10-2						
5	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE VENTILADOR DE TECHO (ESTE CONSISTE EN EL DESMONTE, DESARMADO, LIMPIEZA GENERAL, CAMBIO DE BALINERA, CAMBIO DE CAPACITO, ENGRASE GENERAL, ARMADO E INSTALACIÓN) GRADO 11	PRINCIPAL	UNIDAD	2	60.000	120.000	100%
6	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE VENTILADOR DE TECHO (ESTE CONSISTE EN EL DESMONTE, DESARMADO, LIMPIEZA GENERAL, CAMBIO DE BALINERA, CAMBIO DE CAPACITO, ENGRASE GENERAL, ARMADO E INSTALACIÓN) GRADO 10-1	PRINCIPAL	UNIDAD	3	60.000	180.000	100%
7	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE VENTILADOR DE TECHO (ESTE CONSISTE EN EL DESMONTE, DESARMADO, LIMPIEZA	PRIMARIA	UNIDAD	1	60.000	60.000	100%

"Juntos transformando vidas hacia la excelencia"

Corregimiento de Buenos Aires



Municipio de montería
Sec. Educación
cultura, recreación y deporte

INSTITUCIÓN EDUCATIVA BUENOS AIRES

Resol. N°1117 sep. 20/02 – DANE 223001005421
NIT 812.002.397-3
Resol. Ratificación Estudios No. 1075 de 28/10/2009



	GENERAL, CAMBIO DE BALINERA, CAMBIO DE CAPACITO, ENGRASE GENERAL, ARMADO E INSTALACIÓN) GRADO 2						
8	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE VENTILADOR DE TECHO (ESTE CONSISTE EN EL DESMONTE, DESARMADO, LIMPIEZA GENERAL, CAMBIO DE BALINERA, CAMBIO DE CAPACITO, ENGRASE GENERAL, ARMADO E INSTALACIÓN) GRADO 3	PRIMARIA	UNIDAD	4	60.000	240.000	100%
9	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE VENTILADOR DE TECHO (ESTE CONSISTE EN EL DESMONTE, DESARMADO, LIMPIEZA GENERAL, CAMBIO DE BALINERA, CAMBIO DE CAPACITO, ENGRASE GENERAL, ARMADO E INSTALACIÓN) GRADO 4-1	PRIMARIA	UNIDAD	1	60.000	60.000	100%
10	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y	PRIMARIA	UNIDAD	2	60.000	120.000	100%

"Juntos transformando vidas hacia la excelencia"

Corregimiento de Buenos Aires



Municipio de montería
Sec. Educación
cultura, recreación y deporte

INSTITUCIÓN EDUCATIVA BUENOS AIRES

Resol. N°1117 sep. 20/02 – DANE 223001005421
NIT 812.002.397-3
Resol. Ratificación Estudios No. 1075 de 28/10/2009



	CORRECTIVO DE VENTILADOR DE TECHO (ESTE CONSISTE EN EL DESMONTE, DESARMADO, LIMPIEZA GENERAL, CAMBIO DE BALINERA, CAMBIO DE CAPACITO, ENGRASE GENERAL, ARMADO E INSTALACIÓN) GRADO 5-1						
11	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE VENTILADOR DE TECHO (ESTE CONSISTE EN EL DESMONTE, DESARMADO, LIMPIEZA GENERAL, CAMBIO DE BALINERA, CAMBIO DE CAPACITO, ENGRASE GENERAL, ARMADO E INSTALACIÓN) GRADO 5-2	PRIMARIA	UNIDAD	2	60.000	120.000	100%
12	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE VENTILADOR DE TECHO (ESTE CONSISTE EN EL DESMONTE, DESARMADO, LIMPIEZA GENERAL, CAMBIO DE BALINERA, CAMBIO DE CAPACITO,	SAN JACINTO	UNIDAD	2	60.000	120.000	100%

"Juntos transformando vidas hacia la excelencia"

Corregimiento de Buenos Aires



Municipio de Montería
Sec. Educación
cultura, recreación y deporte

INSTITUCIÓN EDUCATIVA BUENOS AIRES

Resol. N°1117 sep. 20/02 – DANE 223001005421
NIT 812.002.397-3
Resol. Ratificación Estudios No. 1075 de 28/10/2009



	ENGRASE GENERAL, ARMADO E INSTALACIÓN) TRANSICIÓN 1 Y 2						
13	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE VENTILADOR DE TECHO (ESTE CONSISTE EN EL DESMONTE, DESARMADO, LIMPIEZA GENERAL, CAMBIO DE BALINERA, CAMBIO DE CAPACITO, ENGRASE GENERAL, ARMADO E INSTALACIÓN)	CHANGAY	UNIDAD	2	60.000	120.000	100%
SUBTOTAL						1.560.000	-
TOTAL						11.526.000	-

GARANTÍA:

Póliza de seguro No. 540 - 47 - 994000037332, expedida por la compañía de seguros ASEGURADORA SOLIDARIA COLOMBIANA con NIT No. 860.524.654-6 de acuerdo al siguiente detalle:

AMPARO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	1.152.600	DESDE 12/11/2025 HASTA 28/03/2026
BUEN MANEJO DE ANTICIPO	5.763.000	DESDE 12/11/2025 HASTA 28/03/2026
VALOR ASEGURADO TOTAL	6.915.600	

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO:

COMPROBANTES DE PAGO		
EGRESO NUMERO	FECHA DE EGRESO	VALOR
NUM 0000000025	28 DE NOVIEMBRE DE 2025	\$ 5.763.000
NUM 0000000032	10 DE DICIEMBRE DE 2025	\$ 5.763.000
VALOR PAGADO		\$ 11.526.000
SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA		\$ 0
SALDO A FAVOR DE LA INSTITUCION EDUCATIVA		\$ 0

De acuerdo con la(s) certificación(es) de recibido a satisfacción, presentada(s) por el supervisor, el contratista durante el tiempo de ejecución cumplió con el objeto y obligaciones pactadas en el contrato, así como el pago de sus obligaciones con el sistema integral de seguridad social, de conformidad con la normativa vigente en la materia.

"Juntos transformando vidas hacia la excelencia"

Corregimiento de Buenos Aires



Municipio de montería
Sec. Educación
cultura, recreación y deporte

INSTITUCIÓN EDUCATIVA BUENOS AIRES

Resol. N°1117 sep. 20/02 – DANE 223001005421
NIT 812.002.397-3

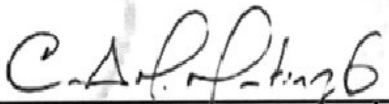
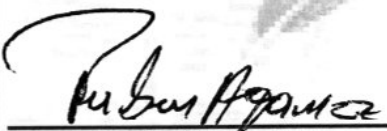
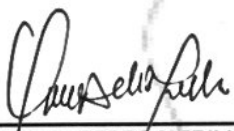
Resol. Ratificación Estudios No. 1075 de 28/10/2009



Con fundamento en lo anterior, soportan la presente acta de liquidación los documentos que reposan en la carpeta contractual y las partes contratantes proceden a **LIQUIDAR** de común acuerdo el contrato de **OBRA**, No. **024 - 2025**, suscrito entre la institución educativa **BUENOS AIRES** identificada con el NIT No. **812002397-3**, representada legalmente por el señor **CARLOS MARIO MARTINEZ GUERRERO**, mayor de edad e identificado con la cedula de ciudadanía No. **78.749.364 DE MONTERÍA** y **RUBEN DARIO AGAMEZ LAMBERTINEZ**, con cedula de ciudadanía No. **78.747.743 DE MONTERÍA**, propietario del establecimiento de comercio **RA CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN**, en los términos consignados en la presente acta.

Con la firma de la presente **ACTA DE LIQUIDACIÓN** y de acuerdo con la información suministrada por el supervisor del contrato, las partes se declaran a **PAZ Y SALVO** por todo concepto, en el cumplimiento de las obligaciones contractuales.

Dada en Montería - Córdoba, el día **09 DE FEBRERO DE 2026**.

 CARLOS MARIO MARTINEZ GUERRERO CONTRATANTE	 RUBEN DARIO AGAMEZ LAMBERTINEZ CONTRATISTA	 OMAR ALBERTO MURILLO SOTELO SUPERVISOR
---	--	---

ESTUDIO - LIBERTAD Y DEPORTE

"Juntos transformando vidas hacia la excelencia"

Corregimiento de Buenos Aires