INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO					
ACTA DE AVANCE N° 1					
CONTRATO		ORDEN		CONVENIO	X
CONTRATO INTERADMINISTRATIVO Nro.	**CI 063-2025**		**TIPO DE CONTRATO**	**OBRA**	
OBJETO DEL CONVENIO: CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE MANDATO EN LA MODALIDAD DE ADMINISTRACIÓN DELEGADA DE RECURSOS PARA INSTALACIÓN, MANTENIMIENTO Y SUMINISTRO DE IMPLEMENTOS DE ALUMBRADO NAVIDEÑO EN EL MUNICIPIO DE DABEIBA, ANTIOQUIA					
CDP:01278 (2025)		**CRP:1632 (2025)**		**RUBRO: 2.3.2.02.02.008**	

NOMBRE DEL SUPERVISOR:	**HADY LORENA VILLA CARVAJAL** SECRETARIA DE PLANEACION Y HABITAT
NOMBRE DEL CONTRATISTA:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO, RURAL Y HABITAT DEL MUNICIPIO DE DABEIBA - ANTIOQUIA – EDURHA DABEIBA NIT: 901.809.163
VALOR DEL CONTRATO INICIAL:	CIENTO CINCO MILLONES OCHENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS DIECISIETE PESOS M/L ($105.089.717)
RECURSOS ADMINISTRAR:	CIENTO CUATRO MILLONES CUARENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS VEINTICINCO PESOS ML ($104.049.225)
HONORARIOS:	UN MILLÓN CUARENTA MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS ML. ($1.040.492)
APORTE DEL MUNICIPIO	CIENTO CINCO MILLONES OCHENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS DIECISIETE PESOS M/L ($105.089.717) INCLUYE LOS IMPUESTOS Y TASAS DEL ORDEN NACIONAL Y MUNICIPAL A QUE HAYA LUGAR
PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO:	UN (01) MES Y VEINTE (20) DIAS
FECHA DE INICIACION:	07 DE NOVIEMBRE DE 2025
FECHA DE FINALIZACION:	27 DE DICIMEBRE DE 2025

DESARROLLO DE LA SUPERVISIÓN					
SUPERVISION ADMINISTRATIVA, FINANCIERA y CONTABLE DEL CONTRATO					
Balance General del Contrato		Pagos realizados al contratista			
Concepto	**Valor**	**Concepto (Anticipo, actas, pagos)**	**Egreso**	**Fecha**	**Valor**
Valor inicial del Contrato	$ 105.089.717				
Valor Adiciones	$ 0				
Valor Total del Contrato	$ 105.089.717				
Porcentaje ejecutado del contrato	99.9%				
Porcentaje ejecutado de la adición del contrato	0%				
Porcentaje por ejecutar del contrato	0.1%				
Valor pagado	0$				
Valor causado que no se ha pagado por concepto de recursos administrados de obra	$ 103.987.125				
Valor causado que no se ha pagado por concepto de honorarios.	$ 1.040.492				
Valor saldo por ejecutar	$ 62.100				
SUPERVISION TECNICA Y EVALUACION CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO					

Verificación del Cumplimiento de los compromisos y/o actividades contempladas en el contrato y evaluación para pago parcial del contratista.		
ACTIVIDADES – PRODUCTOS - ALCANCE DEFINIDAS EN EL CONTRATO		
Durante la ejecución de este proyecto, se ha evidenciado el acompañamiento por parte de la empresa EDURHA DABEIBA durante todo el proceso, tanto de la parte administrativa como en la definición de los procesos técnico realizados, liderando reuniones, socializaciones, entregando a tiempo información de los avances de la obra, revisión de documentos y elaboración de balances. La empresa ha cumplido a cabalidad con el objetivo del contrato dando un cierre optimo y funcional de las obras proyectadas.		
Cumplimiento al objeto del contrato: El contratista ha cumplido satisfactoriamente con las actividades estipuladas dentro del contrato	EVIDENCIAS	**EVALUACION y/o CALIFICACION**
<u>Calidad de las especificaciones del bien o servicio</u>: Las actividades o especificaciones contempladas en el contrato objeto de supervisión vienen siendo realizadas con la calidad en las especificaciones, técnica requerida y exigencias acordadas tanto por el contratista como por la entidad contratante.	Constancia	**CUMPLE**
<u>Cumplimiento de la entrega</u>: se ha cumplido con los documentos requeridos que demuestran el progreso de los avances físicos del proyecto.	Constancia	**CUMPLE**

<u>Atención y cumplimiento a los requerimientos entregados al contratista</u>: el contrato ha venido acatando las sugerencias hechas por parte de la entidad la entidad contratante y del supervisor.	Constancia	**CUMPLE**

CERTIFICACION DEL SUPERVISOR PARA PAGO
CONCLUSIONES
Concepto del Supervisor:

Por haber cumplido a cabalidad con cada una de las actividades estipuladas en el contrato, se procede a autorizar el pago al contratista, el contratista anexo:

1. Factura
2. Pago de seguridad social
3. Acta de cobro
4. Parafiscales
5. Informe de obra

Por constancia se firma a los dieciséis (16) días del mes de enero de 2026, en el municipio da Dabeiba Antioquia.

HADY LORENA VILLA CARVAJAL
secretaria de planeación y hábitat
Supervisora

REMANSO DE PAZ
PUERTA DE URABA

REGISTRO FOTOGRAFICO































