1	Sobre único	
1.1	REQUISITOS MINIMOS HABILITANTES	
1.1.1	☐ Carta de presentación de la oferta de acuerdo al formulario No. 1 firmada por el oferente (representante legal de la persona jurídica).	Esta pregunta requiere anexar documentos (☐ Carta de presentación de la oferta de acuerdo al formulario No. 1 firmada por el oferente (representante legal de la persona jurídica).)
	This question requires you to upload a document. Please do it in the 'Envelopes' step, by attaching your file, in the 'Evidences' section, to the question '☐ Carta de presentación de la oferta de acuerdo al formulario No. 1 firmada por el oferente (representante legal de la persona jurídica).'.	
1.1.2	☐ Certificado Existencia y Representación Legal expedido por la Cámara de Comercio respectiva, no superior a un (1) mes.	Esta pregunta requiere anexar documentos (☐ Certificado Existencia y Representación Legal expedido por la Cámara de Comercio respectiva, no superior a un (1) mes.)
	This question requires you to upload a document. Please do it in the 'Envelopes' step, by attaching your file, in the 'Evidences' section, to the question '☐ Certificado Existencia y Representación Legal expedido por la Cámara de Comercio respectiva, no superior a un (1) mes.'.	
1.1.3	☐ Fotocopia de la Cédula de Ciudadanía del Representante Legal.	Esta pregunta requiere anexar documentos (☐ Fotocopia de la Cédula de Ciudadanía del Representante Legal.)
	This question requires you to upload a document. Please do it in the 'Envelopes' step, by attaching your file, in the 'Evidences' section, to the question '☐ Fotocopia de la Cédula de Ciudadanía del Representante Legal. '.	
1.1.4	La Policía Nacional consultara el Boletín de Responsables Fiscales de la Contraloría General de la República de la firma y del representante legal.	Esta pregunta requiere anexar documentos (La Policía Nacional consultara el Boletín de Responsables Fiscales de la Contraloría General de la República de la firma y del representante legal.)
	This question requires you to upload a document. Please do it in the 'Envelopes' step, by attaching your file, in the 'Evidences' section, to the question 'La Policía Nacional consultara el Boletín de Responsables Fiscales de la Contraloría General de la República de la firma y del representante legal.'.	
1.1.5	La Policía Nacional consultara el certificado de antecedentes disciplinarios de la Procuraduría General de la Nación del representante legal.	Esta pregunta requiere anexar documentos (La Policía Nacional consultara el certificado de antecedentes disciplinarios de la Procuraduría General de la Nación del representante legal.)
	This question requires you to upload a document. Please do it in the 'Envelopes' step, by attaching your file, in the 'Evidences' section, to the question 'La Policía Nacional consultara el certificado de antecedentes disciplinarios de la Procuraduría General de la Nación del representante legal.'.	
1.1.6	☐ Certificación de Aportes Parafiscales suscrito por el Representante Legal o Revisor Fiscal, en caso que esté obligado a tenerlo, en este último evento, se deberá anexar fotocopia de la tarjeta profesional del revisor fiscal.	Esta pregunta requiere anexar documentos (☐ Certificación de Aportes Parafiscales suscrito por el Representante Legal o Revisor Fiscal, en caso que esté obligado a tenerlo, en este último evento, se deberá anexar fotocopia de la tarjeta profesional del revisor fiscal.)
	This question requires you to upload a document. Please do it in the 'Envelopes' step, by attaching your file, in the 'Evidences' section, to the question '☐ Certificación de Aportes Parafiscales suscrito por el Representante Legal o Revisor Fiscal, en caso que esté obligado a tenerlo, en este último evento, se deberá anexar fotocopia de la tarjeta profesional del revisor fiscal.'.	
1.1.7	Copia del Formulario de Inscripción en el Registro Único Tributario.	Esta pregunta requiere anexar documentos (Copia del Formulario de Inscripción en el Registro Único Tributario.)
	This question requires you to upload a document. Please do it in the 'Envelopes' step, by attaching your file, in the 'Evidences' section, to the question 'Copia del Formulario de Inscripción en el Registro Único Tributario.'.	
1.1.8	Certificación Bancaria vigente.	Esta pregunta requiere anexar documentos (Certificación Bancaria vigente.)
	This question requires you to upload a document. Please do it in the 'Envelopes' step, by attaching your file, in the 'Evidences' section, to the question 'Certificación Bancaria vigente.'.	
1.1.9	FORMATO INFORMACION A TERCEROS (diligenciar formulario N° 2 adjunto)	Esta pregunta requiere anexar documentos (FORMATO INFORMACION A TERCEROS (diligenciar formulario N° 2 adjunto))
	This question requires you to upload a document. Please do it in the 'Envelopes' step, by attaching your file, in the 'Evidences' section, to the question 'FORMATO INFORMACION A TERCEROS (diligenciar formulario N° 2 adjunto)'.	
1.1.10	Compromiso anticorrupción de acuerdo con el Formulario No. 3, suscrito por el oferente (representante legal de la persona jurídica)	Esta pregunta requiere anexar documentos (Compromiso anticorrupción de acuerdo con el Formulario No. 3, suscrito por el oferente (representante legal de la persona jurídica))
	This question requires you to upload a document. Please do it in the 'Envelopes' step, by attaching your file, in the 'Evidences' section, to the question 'Compromiso anticorrupción de acuerdo con el Formulario No. 3, suscrito por el oferente (representante legal de la persona jurídica) '.	
1.1.11	Si el oferente es Persona Natural. Deberá presentar un Certificado de Inscripción en el Registro Mercantil expedido por la Cámara de Comercio en donde conste la determinación de su actividad. Este certificado debe tener fecha de expedición igual o inferior a un (1) mes anterior a la fecha de presentación de la propuesta. NOTA. Con excepción a las personas que ejercen prestación de servicios inherentes a las profesiones liberales de conformidad con el Numeral 5 del Artículo 23 del Decreto 410 de 1971, Código de Comercio, para lo cual deberá presentar la Cédula de Ciudadanía.	Esta pregunta requiere anexar documentos (Si el oferente es Persona Natural. Deberá presentar un Certificado de Inscripción en el Registro Mercantil expedido por la Cámara de Comercio en donde conste la determinación de su actividad. Este certificado debe tener fecha de expedición igual o inferior a un (1) mes anterior a la fecha de presentación de la propuesta. NOTA. Con excepción a las personas que ejercen prestación de servicios inherentes a las profesiones liberales de conformidad con el Numeral 5 del Artículo 23 del Decreto 410 de 1971, Código de Comercio, para lo cual deberá presentar la Cédula de Ciudadanía.)
	This question requires you to upload a document. Please do it in the 'Envelopes' step, by attaching your file, in the 'Evidences' section, to the question 'Si el oferente es Persona Natural. Deberá presentar un Certificado de Inscripción en el Registro Mercantil expedido por la Cámara de Comercio en donde conste la determinación de su actividad. Este certificado debe tener fecha de expedición igual o inferior a un (1) mes anterior a la fecha de presentación de la propuesta. NOTA. Con excepción a las personas que ejercen prestación de servicios inherentes a las profesiones liberales de conformidad con el Numeral 5 del Artículo 23 del Decreto 410 de 1971, Código de Comercio, para lo cual deberá presentar la Cédula de Ciudadanía.'.	
1.2	CONDICIONES TECNICAS	
1.2.1	Las especificaciones técnicas para el MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE LAS INSTALACIONES DE LA CLÍNICA LA TOSCANA EN LA CIUDAD DE MANIZALES, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, están descritas en el Anexo No. 1 "Condiciones Técnicas", de la presente invitación, los cuales se comprobarán como cumple o no cumple, además el oferente deberá diligenciar y anexar a la oferta el anexo No. 1.1 CARTA DE CUMPLIMIENTO ESPECIFICACIONES TECNICAS. Nota: Si el Representante Legal no es Ingeniero civil o arquitecto, la propuesta deberá ser abonada por un profesional en la disciplina referida.	Esta pregunta requiere anexar documentos (Las especificaciones técnicas para el MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE LAS INSTALACIONES DE LA CLÍNICA LA TOSCANA EN LA CIUDAD DE MANIZALES, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, están descritas en el Anexo No. 1 "Condiciones Técnicas", de la presente invitación, los cuales se comprobarán como cumple o no cumple, además el oferente deberá diligenciar y anexar a la oferta el anexo No. 1.1 CARTA DE CUMPLIMIENTO ESPECIFICACIONES TECNICAS. Nota: Si el Representante Legal no es Ingeniero civil o arquitecto, la propuesta deberá ser abonada por un profesional en la disciplina referida.)
	This question requires you to upload a document. Please do it in the 'Envelopes' step, by attaching your file, in the 'Evidences' section, to the question 'Las especificaciones técnicas para el MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE LAS INSTALACIONES DE LA CLÍNICA LA TOSCANA EN LA CIUDAD DE MANIZALES, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, están descritas en el Anexo No. 1 "Condiciones Técnicas", de la presente invitación, los cuales se comprobarán como cumple o no cumple, además el oferente deberá diligenciar y anexar a la oferta el anexo No. 1.1 CARTA DE CUMPLIMIENTO ESPECIFICACIONES TECNICAS. Nota: Si el Representante Legal no es Ingeniero civil o arquitecto, la propuesta deberá ser abonada por un profesional en la disciplina referida.'.	
1.2.2	Para efectos de evaluar la experiencia el oferente, este deberá aportar certificaciones de contratos ejecutados en los que se evidencie que hayan, realizado mantenimientos y/o adecuación y/o construcción y/o remodelación y/o ampliación de edificaciones convencionales con carácter permanente y la sumatoria de sus cuantías superen el 100% del presupuesto oficial asignado al presente proceso, las cuales serán verificadas por el Comité Técnico evaluador. Para que las certificaciones sean ACEPTADAS al momento de presentar la oferta, deben contener de FORMA OBLIGATORIA la siguiente información: Las certificaciones deben contener como mínimo la siguiente información: • Nombre del contratante • Nombre del contratista • Objeto del contrato • Detalle de los servicios prestados y/o bienes suministrados • Fecha de expedición de la certificación • Valor total del contrato en pesos Colombianos • Nombre, firma y documento de identificación del Representante Legal o por quien haga sus veces o por el Apoderado debidamente facultado para ello. • Teléfono del contratante Aclaración: No se aceptaran certificaciones cuya calificación sea mala o deficien	Esta pregunta requiere anexar documentos (Para efectos de evaluar la experiencia el oferente, este deberá aportar certificaciones de contratos ejecutados en los que se evidencie que hayan, realizado mantenimientos y/o adecuación y/o construcción y/o remodelación y/o ampliación de edificaciones convencionales con carácter permanente y la sumatoria de sus cuantías superen el 100% del presupuesto oficial asignado al presente proceso, las cuales serán verificadas por el Comité Técnico evaluador. Para que las certificaciones sean ACEPTADAS al momento de presentar la oferta, deben contener de FORMA OBLIGATORIA la siguiente información: Las certificaciones deben contener como mínimo la siguiente información: • Nombre del contratante • Nombre del contratista • Objeto del contrato • Detalle de los servicios prestados y/o bienes suministrados • Fecha de expedición de la certificación • Valor total del contrato en pesos Colombianos • Nombre, firma y documento de identificación del Representante Legal o por quien haga sus veces o por el Apoderado debidamente facultado para ello. • Teléfono del contratante Aclaración: No se aceptaran certificaciones cuya calificación sea mala o deficien)

This question requires you to upload a document. Please do it in the 'Envelopes' step, by attaching your file, in the 'Evidences' section, to the question 'Para efectos de evaluar la experiencia el oferente, este deberá aportar certificaciones de contratos ejecutados en los que se evidencie que hayan, realizado mantenimientos y/o adecuación y/o construcción y/o remodelación y/o ampliación de edificaciones convencionales con carácter permanente y la sumatoria de sus cuantías superen el 100% del presupuesto oficial asignado al presente proceso, las cuales serán verificadas por el Comité Técnico evaluador. Para que las certificaciones sean ACEPTADAS al momento de presentar la oferta, deben contener de FORMA OBLIGATORIA la siguiente información: Las certificaciones deben contener como mínimo la siguiente información: • Nombre del contratante • Nombre del contratista • Objeto del contrato • Detalle de los servicios prestados y/o bienes suministrados • Fecha de expedición de la certificación • Valor total del contrato en pesos Colombianos • Nombre, firma y documento de identificación del Representante Legal o por quien haga sus veces o por el Apoderado debidamente facultado para ello. • Teléfono del contratante Aclaración: No se aceptaran certificaciones cuya calificación sea mala o deficien'.

1.3	PROPUESTA ECONOMICA	
1.3.1	Oferta económica diligenciar anexo No. 3 y anexarlo a la propuesta, así mismo debe indicar obligatoriamente en la lista de precios del proceso en la plataforma del SECOP II el VALOR COSTO TOTAL OBRA, el cual se constituirá como oferta económica y deberá coincidir con la sumatoria del citado anexo No. 3, se hace necesario que cada uno de los valores tanto unitarios como subtotales, sean redondeados a máximo dos decimales, con el fin de evitar errores en la sumatoria del valor total.	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

60.254.550,47

	Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
	1	72101507	MANTENIMIENTO CLINICA LA TOSCANA DE MANIZALES	1,00	UN	74.388.957,63	60.254.550,47	60.254.550,47