Valledupar cesar 24 de diciembre de 2025

Referencia: Acta de ejecución de actividades adicionales - Contrato No. 110-2025-MC

Asunto: Reporte de mantenimiento correctivo y cobro de excedente por servicios adicionales.

Señores: BANCO INMOVILIARIO DE FLORIDABLANCA.

Sr.
LEONARDO DUARTE MANTILLA
Profesional Universitario
BIF- Sistemas Floridablanca
Supervisor

Respetados señores:

De manera cordial, me dirijo a ustedes con el fin de informar la ejecución satisfactoria de las actividades adicionales solicitadas por la entidad durante la jornada de servicios en el área de Sistemas.

Conforme a la necesidad manifestada por el personal encargado para garantizar la operatividad de la infraestructura tecnológica, se procedió a realizar una intervención técnica de carácter **Correctivo** a un equipo de aire acondicionado **Mini Split marca LG de 12.000 BTU**, labor que no se encontraba contemplada en el alcance inicial del contrato de referencia.

Dicha actividad incluyó los siguientes componentes y servicios:

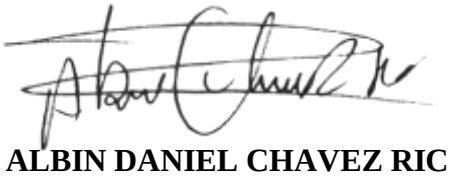
1. **Reparación técnica de tarjeta electrónica** principal.
2. **Suministro e instalación de motor de blower** y reemplazo de **blower** (turbina).
3. **Mantenimiento preventivo integral** y limpieza de serpentines.
4. **Carga de gas refrigerante R410** para niveles óptimos de presión.

El valor total por concepto de esta actividad adicional (mano de obra técnica y suministro de repuestos) asciende a la suma de **UN MILLÓN QUINIENTOS MIL PESOS M/CTE ($1.500.000).**

Este servicio se entrega a cabalidad, habiendo verificado el correcto funcionamiento del equipo y la estabilización térmica del área intervenida. Agradecemos proceder con el trámite administrativo correspondiente para el reconocimiento de este valor.

.

Atentamente,



ALBIN DANIEL CHAVEZ RICO
Representante Legal
GRUPO EMPRESARIAL GRESS S.A.S

.