CONTRATO No. 0291 DE 2025
Fecha de Elaboración del Informe: 06 de diciembre de 2025

CONTRATANTE:	**Instituto para el Desarrollo de Antioquia - IDEA - Gerencia Comercial y de Fomento**
CONTRATISTA:	Empresa de Desarrollo Urbano y Rural del Norte – EDUNORTE
NIT:	901.465.133-5
REPRESENTANTE LEGAL	Yenia Rivas Rentería
CÉDULA DEL REPRESENTANTE LEGAL:	CC 26.367.184
OBJETO DEL CONTRATO/CONVENIO:	VINCULACION DEL INSTITUTO PARA EL DESARROLLO DE ANTIOQUIA -IDEA- CON LAS ACTIVIDADES CULTURALES QUE DESARROLLE LA EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL DEL NORTE EDUNORTE EN EL FORO TERRITORIOS INTELIGENTES.
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO/CONVENIO:	16 de octubre de 2025
FECHA DEL ACTA DE INICIO:	16 de octubre de 2025x|
CERTIFICADO DE DISPONIBLIDAD PRESUPESTAL - CDP	20250000472 del 16/09/2025
REGISTRO PRESUPUESTAL -RP:	20250018837 del 09/10/2025
RESERVA PRESUPUESTAL	N.A.
VALOR INICIAL DEL CONTRATO/CONVENIO:	$15.000.000 (Quince millones de pesos)
ADICIONES:	N.A.
VALOR TOTAL DESPUÉS DE ADICIONES:	$15.000.000 (Quince millones de pesos)
DURACIÓN INICIAL:	Dos meses (2) a partir del inicio de ejecución parametrizado en la plataforma transaccional secop II.

AMPLIACIONES Y/O PRÓRROGAS:	N.A.
SUSPENSIONES:	N.A.
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 de diciembre de 2025
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR:	Willington González Gómez – Director Comercial y de Fomento.
RADICADO Y FECHA DE DESIGNACIÓN DE SUPERVISIÓN	CI2025008437 del 16 de octubre de 2025

1. INFORME TÉCNICO DEL CONTRATO/CONVENIO:

En el marco de la VINCULACION DEL INSTITUTO PARA EL DESARROLLO DE ANTIOQUIA -IDEA- CON LAS ACTIVIDADES CULTURALES QUE DESARROLLE LA EMPRESA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL DEL NORTE EDUNORTE EN EL FORO TERRITORIOS INTELIGENTES.

Foro Territorios Inteligentes: Retos y Oportunidades para el Desarrollo Urbano Sostenible.

El foro buscó consolidarse como un espacio académico, cultural y social para la discusión sobre los retos y oportunidades en torno al desarrollo urbano sostenible, la innovación territorial y la construcción de territorios inteligentes.

El evento propició un encuentro ciudadano en el que confluyen la academia, el sector público, el sector privado y las comunidades. Además, promueve la reflexión crítica y participativa sobre el futuro de las ciudades y territorios, en coherencia con los lineamientos de desarrollo local y departamental.

El evento se realizó el día 16 de octubre del año 2025, en el Auditorio Universidad San Buenaventura del Municipio de Bello, Antioquia.

PROGRAMACIÓN SEMANA DE LA CULTURA

• 8:00 a.m. Ingreso de participantes, bienvenida y acomodación.

• 9:00 a.m. CONVERSATORIO DE APERTURA:
“TRANSFORMANDO REALIDADES: Una Apuesta Hacia El Desarrollo Urbano Sostenible”

Panelistas:
- Yulieth Lorena González Ospina, Alcaldesa del Municipio de Bello.
- Yenia Rivas Rentería, Gerente de EduNorte.
- Fray Ernesto Londoño Orozco, Rector de la Universidad de San Buenaventura.

Este espacio inaugural destacó la importancia de la articulación interinstitucional en los procesos de planeación urbana y la necesidad de construir ciudades sostenibles, resilientes y humanas.

Panelistas:
- Claudia Andrea García Loboguerrero – Metro de Medellín.
- Germán Mauricio Valencia Hernández – Universidad San Buenaventura.
- Jorge Luis Gallego Zapata – Universidad de Medellín.
- Juan David Giraldo Gallego – Exiplast S.A.S.

Moderadora: Yury Andrea Hernández Duque – Universidad San Buenaventura.

El panel abordó los retos del cambio climático y las oportunidades para implementar estrategias urbanas sostenibles desde la planificación y el diseño.

• 10:45 a.m. PANEL 2:
"INNOVACIÓN TERRITORIAL, SMART CITIES Y VIVIENDA INCLUSIVA".

Panelistas:
- César Darío Hincapié Flórez – TM GYM.
- Juan Esteban Palacio Guarnizo – UNIMINUTO.
- Juan Felipe Arias Foronda – Corporación Empresarial Pro-Aburrá Norte.
- Ledy Torcoroma Gómez Bayona – Institución Universitaria Marco Fidel Suárez.

Moderador: Julián David Moreno Morales – Institución Universitaria Pública de Bello.

Se discutieron los avances en innovación territorial, tecnologías aplicadas a la planificación y la vivienda como eje de equidad social.

• 12:00 M. Almuerzo privado panelistas / Refrigerio público general

• 1:00 PM PANEL 3:
GOBERNANZA Y ARTICULACIÓN PÚBLICO-PRIVADA.

Panelistas:
- Carlos Mario Bernal Jaramillo – Cámara de Comercio de Medellín.
- Eduardo Loaiza Posada – Camacol Antioquia.
- Eugenio Prieto Soto – Gobernación de Antioquia.
- Haver González Barrero – IDEA.

Moderador: Rafael Cárdenas Jiménez – Secretario del Interior Alcaldía de Bello.

• 2:15 PM PANEL 4:
DESARROLLO LOCAL, RURALIDAD Y PROYECTOS PDET.

Panelistas:
- Martha Libia Parra Gil – Alcaldesa de Armenia, Antioquia.
- Edwin de Jesús Sepúlveda Monsalve – SENA.
- Giovanny Hernández Molano – Pixades S.A.S.
- Manuela Marín Echeverri – Universidad Santo Tomás.

Moderador: Diego Fernando Díaz Patiño – Secretario de Obras Públicas de Bello.

Este espacio permitió reflexionar sobre el papel de la ruralidad en la construcción de territorios equitativos, la implementación de proyectos PDET y la articulación de saberes locales con innovación técnica.

• 3:30 PM CONFERENCIA MAGISTRAL- INVITADO INTERNACIONAL

“Diseñando un museo pertinente para enfrentar los retos del urbanoceno”, a cargo del Doctor Eduardo Santana Castellón, Maestro Emérito y Director del Museo de Ciencias Ambientales de la Universidad de Guadalajara (México) y Presidente de la Fundación de Biodiversidad de Manantlán.
Su intervención abordó la necesidad de repensar las ciudades desde la biodiversidad, la educación ambiental y la cultura ciudadana.

• 4:30 P.M. CONCIERTO CONCERTANTES - ESCUELA DE MUSICA DEL MUNICIPIO DE BELLO.

Resultados e impacto:

El foro contó con una asistencia aproximada de 460 personas entre panelistas, invitados especiales y público general, con una participación dinámica y sostenida a lo largo de la jornada.

El evento fue transmitido en vivo a través de los canales oficiales de la Universidad San Buenaventura, alcanzando picos de audiencia de más de 300 visualizaciones simultáneas, lo que amplió significativamente su alcance y visibilidad.

Entre los principales impactos institucionales se destacan:

• Fortalecimiento de la imagen de EduNorte y aliados como el IDEA como referentes en la conversación sobre desarrollo urbano sostenible.
• Generación de alianzas estratégicas entre entidades del sector público, privado y académico.
• Difusión de buenas prácticas y experiencias locales que pueden ser replicadas en otros municipios del Valle de Aburrá y departamento de Antioquia.

El Foro “Territorios Inteligentes” marcó un hito en la gestión de eventos sobre desarrollo urbano en el municipio de Bello, consolidando un espacio permanente de diálogo para la construcción colectiva de territorios más sostenibles, equitativos e innovadores.






Territorios
inteligentes









Plan de Difusión:

Medios digitales:

• Redes sociales de EduNorte y aliados (publicaciones semanales previas y diarias en la semana del evento).

• Pauta segmentada en Facebook/Instagram.

• Página web oficial de EduNorte y página web del Foro

Medios tradicionales:

• Nota de prensa en medios locales (Periódico Local, emisoras comunitarias).

• Difusión en emisoras universitarias.

• Volantes y afiches en espacios estratégicos del municipio.

Convocatoria directa:

• Invitación a entidades públicas, privadas, academia y comunidades organizadas.

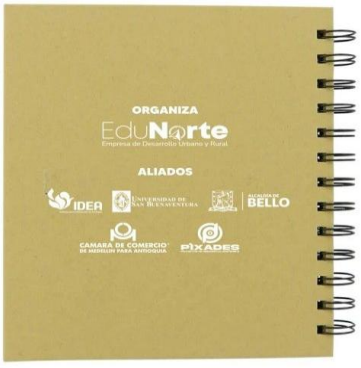
• Correo institucional a contactos aliados de EduNorte.

REGISTRO FOTOGRÁFICO




ORGANIZA
EduNorte
Empresa de Desarrollo Urbano y Rural
ALIADOS
IDEA
Universidad de San Buenaventura
Alcaldía de Bello
APOYAN
Marco Fidel Suárez
30 años
Universidad de Medellín
exiplast
PIXADES
UNIMINUTO
Universidad de Antioquia
Santo Tomás
Museo de Ciencias Ambientales
Universidad de Guadalajara
CAMACOL Antioquia
SENA
Cámara de Comercio de Medellín para Antioquia
Foro Territorios Inteligentes
Retos y oportunidades para el desarrollo urbano sostenible.


Foro Territorios Inteligentes
Retos y oportunidades para el desarrollo urbano sostenible.


ORGANIZA
EduNorte
Empresa de Desarrollo Urbano y Rural
ALIADOS
IDEA
Universidad de San Buenaventura
Alcaldía de Bello
Cámara de Comercio de Medellín para Antioquia
PIXADES




BIENVENIDOS
Foro
Territorios
Inteligentes
Retos y oportunidades para el desarrollo urbano sostenible.
ORGANIZA
EduNorte
Empresa de Desarrollo Urbano y Rural
ALIADOS
IDEA
Universidad de San Buenaventura
Alcaldía de Bello
APOYAN






Foro
Territorios Inteligentes
Retos y oportunidades para el desarrollo urbano sostenible.
INVITACIÓN
Jueves 16 de octubre de 2025
9:00 a. m. a 5:00 p. m.
Auditorio Universidad San Buenaventura, sede Bello. Calle 45 N° 61-40.
CONVERSATORIO DE APERTURA
TRANSFORMANDO REALIDADES:
Una apuesta hacia el desarrollo urbano sostenible
Yulieth Lorena González Ospina
Yenia Rivas Rentería
Fray Ernesto Londoño Orozco
Conferencia magistral: Diseñando un museo pertinente para enfrentar los retos del urbanoceno.
INVITADO INTERNACIONAL (México)
Dr. Eduardo Santana Castellón


Foro
Territorios Inteligentes
Retos y oportunidades para el desarrollo urbano sostenible.
INVITACIÓN
Jueves 16 de octubre de 2025
9:00 a. m. a 5:00 p. m.
Auditorio Universidad San Buenaventura, sede Bello. Calle 45 N° 61-40.
PANEL 1 - 9:30 a. m.
TRANSICIÓN URBANA, CAMBIO CLIMÁTICO Y SOSTENIBILIDAD.
Claudia Andrea García Lobogueerrero
Juan David Giraldo Gallego
Germán Mauricio Valencia Hernández
Jorge Luis Gallego Zapata
Moderadora
Yury Andrea Hernández Duque
Conferencia magistral: Diseñando un museo pertinente para enfrentar los retos del urbanoceno.
INVITADO INTERNACIONAL (México)
Dr. Eduardo Santana Castellón
IDEA
Universidad de San Buenaventura
EduNorte
BELLO




Foro
Territorios Inteligentes
Retos y oportunidades para el desarrollo urbano sostenible.
INVITACIÓN
Jueves 16 de octubre de 2025
9:00 a. m. a 5:00 p. m.
Auditorio Universidad San Buenaventura, sede Bello. Calle 45 N° 61-40.
PANEL 2 - 10:45 a. m.
INNOVACIÓN TERRITORIAL, SMART CITIES Y VIVIENDA INCLUSIVA.
Moderador
Julián David Moreno Morales.
Conferencia magistral: Diseñando un museo pertinente para enfrentar los retos del urbanoceno.
INVITADO INTERNACIONAL (México)
Dr. Eduardo Santana Castellón
IDEA
Universidad de San Buenaventura
EduNorte
BELLO


Foro
Territorios Inteligentes
Retos y oportunidades para el desarrollo urbano sostenible.
INVITACIÓN
Jueves 16 de octubre de 2025
9:00 a. m. a 5:00 p. m.
Auditorio Universidad San Buenaventura, sede Bello. Calle 45 N° 61-40.
PANEL 3 - 1:00 p. m.
GOBERNANZA Y ARTICULACIÓN PÚBLICO-PRIVADA.
Moderador
Rafael Cárdenas Jiménez.
Conferencia magistral: Diseñando un museo pertinente para enfrentar los retos del urbanoceno.
INVITADO INTERNACIONAL (México)
Dr. Eduardo Santana Castellón
IDEA
Universidad de San Buenaventura
EduNorte
BELLO


PANEL 3:
GOBERNANZA Y ARTICULACIÓN PÚBLICO-PRIVADA


Este Foro es posible
gracias a:
ALIADOS
ALCALDÍA DE
BELLO


Haz tus preguntas
a través del QR
IDEA

Los recursos aportados por el Instituto IDEA fueron invertidos en el apoyo para la contratación del grupo musical Concertantes de la escuela de música de Bello, servicios de logística general y montaje, pantalla, sonido e iluminación y estímulos a los panelistas, producción de material audiovisual y físico.

Los aportes del IDEA para estos ítems fueron por valor de quince millones de pesos m/l $15'000.000.

Revisada la matriz de riesgos se evidencia que no se materializó ninguno de los riesgos que se identificaron.
Por lo anterior, se puede certificar que la Empresa de Desarrollo Urbano y Rural del Norte – EDUNORTE el Municipio de El Carmen de Viboral - Antioquia, cumplió con el objeto contractual, así como con las obligaciones y actividades pactadas.

2. INFORME ADMINISTRATIVO:

El contratista cumplió con lo estipulado en la Ley 1150 de 2007 en lo referente a las obligaciones frente al Sistema de Seguridad Social. Para ello envió certificado de pago de aportes parafiscales suscrito por el representante legal y contador.

El contrato se ejecutó como ordenadora del gasto a cargo de la Gerente Comercial María Teresa Cardona Ruíz y se continúa el proceso de trámite de pago y liquidación.

3. INFORME FINANCIERO Y CONTABLE:

Dependencia	CDP	Registro Presupuestal	Valor
Dirección Comercial	20250000472 del 16/09/2025	20250018837 del 09/10/2025	$15.000.000

No. Factura	Valor Facturado	Registro Presupuestal	Porcentaje de Ejecución Financiera	Ejecución Presupuestal	Valor con la presente factura	Saldo Pendiente
Cuenta de Cobro No. 171 del 03/12/2025	$15.000.000	20250018837 del 09/10/2025	100%	$15.000.000	$15.000.000	$ 0

- Informe final de la ejecución de los recursos:

Valor del Contrato/Convenio	$15.000.000
Adiciones	$0
Total, valor del contrato/convenio más	$15.000.000

adiciones	
Pagos a realizar (Acumulado)	$15.000.000
Recursos no ejecutados (si aplicó)	$0
Total, De recursos reintegrados (si aplica)	$0
Porcentaje de ejecución financiera	100%

4. INFORME JURÍDICO:

Debido a la naturaleza del contrato y a la forma de pago, no se contemplan pólizas o seguros.

De acuerdo con lo anterior, el supervisor del presente contrato da concepto favorable de la ejecución física, financiera, administrativa y jurídica del cumplimiento del objeto contractual y puede procederse con la liquidación del contrato.

WILLINGTÓN GONZÁLEZ GÓMEZ
Supervisor

Nota: Este informe está asociado al Expediente Electrónico **E202500003064** creado en el Módulo del Sistema de Gestión Documental G+.