



La ilustración muestra el gasto realizado durante los 53 días de ejecución, dividido en cada una de las actividades para un mejor seguimiento, se observa un porcentaje de ejecución financiera del 100,00% correspondiente a SEISCIENTOS CINCUENTA Y DOS MILLONES NOVECIENTOS DIECIOCHO MIL NOVECIENTOS OCHO PESOS CON SETENTA Y DOS CENTAVOS (\$652.918.908,72) M/CTE, de lo cual se realizó la ejecución de las actividades establecidas en la minuta del contrato de obra pública LP-003-2025.

12.6. Avance del Plazo Contractual

En lo referente al plazo contractual, la obra contó inicialmente con un término de ejecución de cuarenta y seis (46) días, según acta de inicio, el cual fue posteriormente reformado mediante la Modificación No. 05 – Prórroga No. 01 y Adición No. 01, incorporando un plazo adicional de catorce (14) días, para un término total de sesenta (60) días calendario. No obstante, como resultado del avance sostenido de las actividades y de una adecuada planificación y coordinación de los trabajos, el proyecto fue culminado de manera anticipada el treinta y uno (31) de octubre, tras haberse ejecutado cincuenta y tres (53) días efectivos de labor, logrando así la finalización de la obra siete (07) días antes del plazo establecido, sin comprometer el alcance contractual ni de la calidad de las obras ejecutadas.

FRASCING S.A.S

Ilustración 5. Avance en tiempo

PLAZO CONTRACTUAL ACTUALIZADO	
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO EN DÍAS	46
MODIFICACIÓN No. 05 PRÓRROGA No. 01 Y ADICIÓN No. 01	14
PLAZO DE EJECUCIÓN FINAL	60
TIEMPO LABORADO	53
PORCENTAJE TOTAL ACUMULADOS PLAZO ACTUALIZADOS	88,33% % DE TIEMPO
PERIODO DEL 08/07/2025 A 14/07/2025 Y DEL 28/07/2025 A 21/08/2025	58,49%

 322 7230347

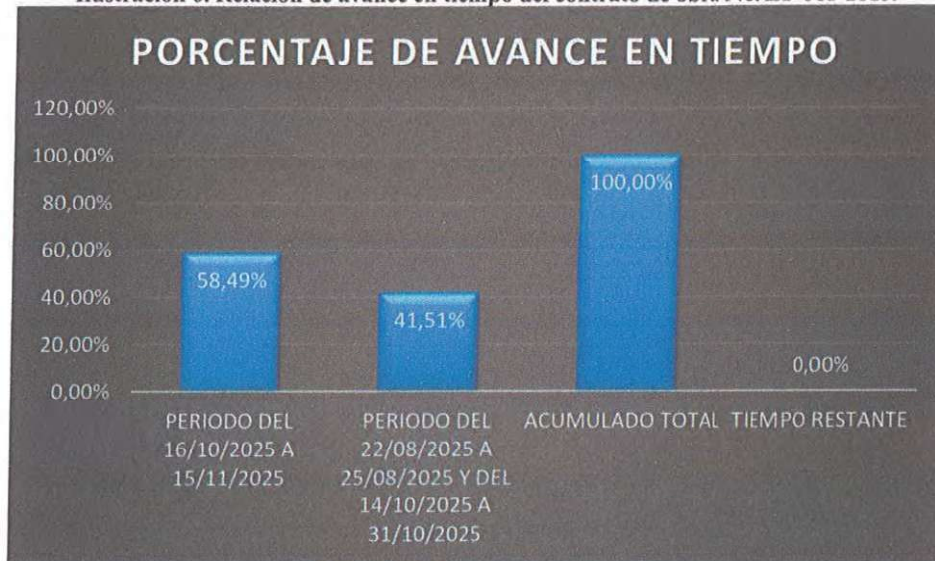
 frascingsas@gmail.com

 Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



PERIODO DEL 22/08/2025 A 25/08/2025 Y DEL 14/10/2025 A 31/10/2025	41,51%
ACUMULADO TOTAL	100,00%
TIEMPO RESTANTE	0,00%

Ilustración 6. Relación de avance en tiempo del contrato de obra No. LP-003-2025.



FRASCING S.A.S

13. PROGRAMACIÓN DE LA OBRA

Para el control y seguimiento de la programación, el contratista presentó a la Interventoría el cronograma de trabajo correspondiente, en el cual se detallan cada uno de los ítems y actividades a ejecutar. Con base en dicho cronograma, la Interventoría realizó seguimiento semanal al avance físico de las actividades y al cumplimiento general del contrato.

Durante el desarrollo del contrato de obra LP-003-2025, se presentaron suspensiones que afectaron la ejecución inicialmente programada, razón por la cual fue necesario efectuar las respectivas reprogramaciones de las actividades contractuales. Dichos ajustes tuvieron como finalidad garantizar un adecuado control del avance de obra y la correcta articulación de las actividades pendientes, las



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



cuales fueron debidamente evaluadas y avaladas por la Interventoría, teniendo en cuenta las suspensiones ocurridas durante la ejecución del proyecto.

Con el objetivo de evaluar el cumplimiento del cronograma, se realizó un análisis comparativo entre la programación inicial, las reprogramaciones aprobadas y el avance real de la obra a la fecha de corte. Este ejercicio permite identificar las variaciones en el ritmo de ejecución y la efectividad de los ajustes realizados durante el periodo contractual.

A continuación, se detallan los porcentajes de avance físico por capítulo, contrastando las metas establecidas frente a la ejecución consignada en el Acta Parcial 1 y el Acta Final.

Tabla 19. Avance Físico de Obra programado vs ejecutado

Ítem	Capítulo	Prog. Inicial	Reprog. 1	Acta Parcial 1	Reprog. 2	Acta Final	% Avance Acumulado
1	Preliminares	100%	100%	100.00%	100%	0.00%	100.00%
2	Movimientos de Tierra	100%	80%	43.12%	100%	56.88%	100.00%
3	Infraestructura de Drenaje	100%	100%	0.00%	100%	100.00%	100.00%
4	Pavimento Rígido	100%	74%	42.42%	100%	57.58%	100.00%
5	Bordillo de Confinamiento	100%	0%	42.52%	100%	57.48%	100.00%
6	Señalización y Complementarias	100%	0%	0.00%	0%	100.00%	100.00%
7.1	Red Sanitaria	-	0%	0.00%	100%	100.00%	100.00%
7.2	Red de Acueducto 2"	-	0%	0.00%	100%	100.00%	100.00%

FRASCING S.A.S

 322 7230347

 frascingsas@gmail.com

 Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso

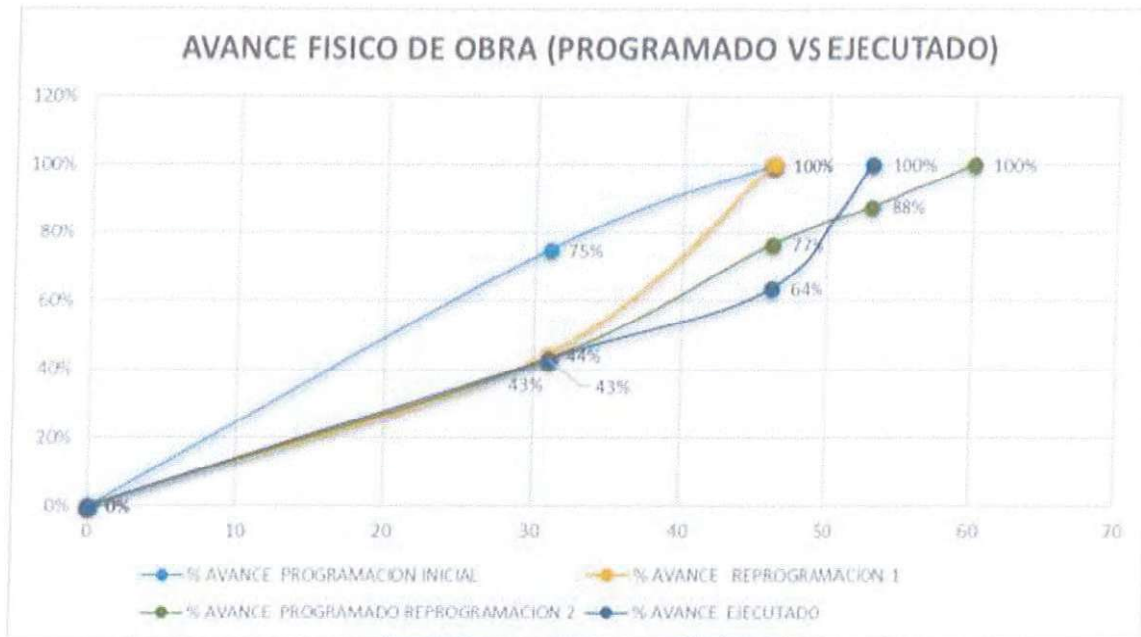


Ilustración 7. Grafica de avance fisico de obra programado vs ejecutado

Teniendo en cuenta la reprogramación presentada por el contratista, se concluye que este dio cumplimiento a la ejecución de la totalidad de las actividades contractuales, dentro del plazo de ejecución establecido en la minuta contractual y en las adiciones y prórrogas correspondientes.

FRASCING S.A.S

14. SITUACIONES ADVERSAS

En el proceso de revisión de planos y diseños del proyecto, así como en la verificación en sitio de las actividades ejecutadas, la interventoría, en conjunto con el contratista de obra, identificó la existencia de un pozo construido de manera artesanal por los habitantes del sector, situación no contemplada dentro de los diseños ni en los presupuestos iniciales.

Adicionalmente, a lo largo del tramo de la vía objeto de intervención se evidenció la presencia de cajas de inspección del sistema de alcantarillado en predios y viviendas, las cuales no cumplen con las especificaciones técnicas establecidas en el RAS 2000, e incluso, en algunos casos, resultan inexistentes.

De igual manera, durante las actividades de excavación se detalló que la red principal de acueducto en tubería de 2" se encuentra localizada aproximadamente a 1.5 metros al interior de la sección del ancho de la vía. Esta condición genera un alto riesgo para la futura estructura del pavimento, dado



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



que una eventual fuga podría ocasionar daños en la capa de rodadura y en la base estructural. Conforme a lo establecido en el RAS – Título B, capítulo II (criterios de localización de redes), se determinó la necesidad de proyectar la instalación de una línea paralela a cada costado de la vía, con sus respectivas acometidas domiciliarias, garantizando accesibilidad para futuras reparaciones sin afectar la infraestructura vial.

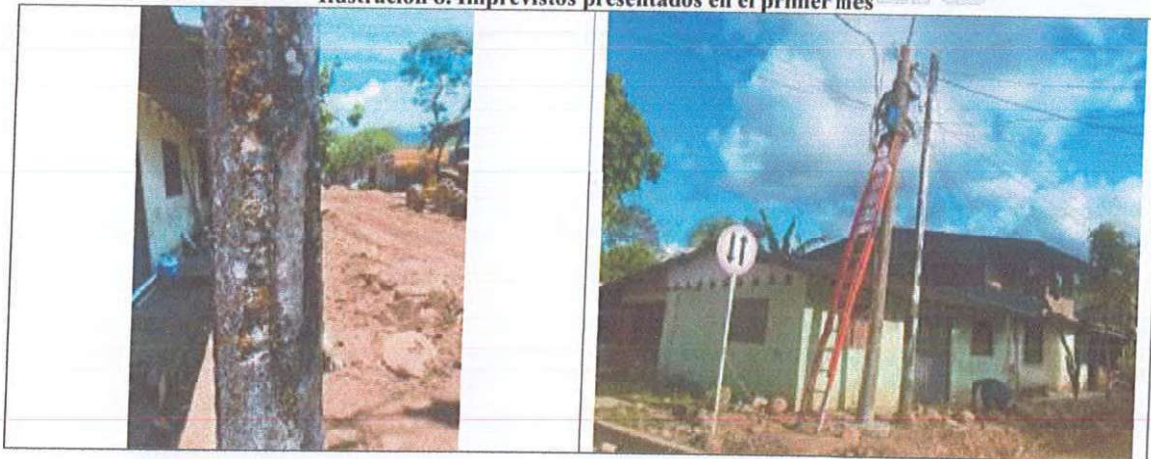
En atención a lo anterior, el día 29 de julio se llevó a cabo una inspección en sitio con participación de la supervisión, con el fin de verificar las condiciones encontradas y definir las actividades complementarias no previstas en el alcance inicial del contrato. Esta situación fue presentada posteriormente en el Comité Técnico de Obra del 19 de agosto, junto con un presupuesto estimado para la gestión de una adición de recursos al proyecto.

Posteriormente realizando actividades de excavaciones mecánicas varias en material común seco, se presentó como imprevisto la intervención de infraestructura eléctrica. En primera instancia, fue necesario el cambio de un poste de energía que se encontraba deteriorado y que resultó afectado por las vibraciones generadas en el área de influencia de la obra. Adicionalmente, se identificó otro poste con una inclinación aproximada de 60°, el cual representaba riesgo de caída. Para su estabilización se efectuaron excavaciones en el punto de apoyo, instalación de encamado de arena, relleno controlado y vaciado de concreto, con el fin de garantizar su verticalidad y estabilidad estructural.

Durante la ejecución del proyecto se han venido presentando precipitaciones constantes, lo cual ha generado afectaciones en el normal desarrollo de las actividades programadas. Esta situación ha ocasionado incrementos en el gasto económico asociado a horas máquina y horas hombre, dado que fue necesario realizar labores adicionales de mitigación para evitar retrasos en el cronograma contractual.

FRASCING S.A.S

Ilustración 8. Imprevistos presentados en el primer mes



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



Durante el segundo mes de ejecución de las actividades de obra y en desarrollo de las excavaciones previstas contractualmente, la interventoría, en conjunto con el contratista de obra, identificó la ocurrencia de un imprevisto asociado a las condiciones reales del terreno. Específicamente, se evidenció la presencia de rocas de gran tamaño y alta dureza inmersas dentro del material natural, situación que no se encontraba contemplada en los estudios previos ni en las condiciones iniciales de diseño del proyecto.

La presencia de estos elementos pétreos obligó a realizar sobreexcavaciones adicionales con el fin de garantizar la correcta ejecución de las actividades constructivas y la continuidad normal de la obra, evitando afectaciones a la estabilidad de las estructuras proyectadas. Dichas sobreexcavaciones se ejecutaron mediante excavaciones mecánicas varias en material común seco (no incluye transporte), medida en metros cúbicos (m³), conforme a los procedimientos técnicos disponibles en obra.

Esta condición se presentó particularmente en el marco del Capítulo 7 – Ítems No Previstos, específicamente en el ítem 7.1 Redes Sanitarias, donde se encontraron piedras de diámetros considerablemente grandes que imposibilitaban la ejecución de las excavaciones conforme a las secciones originalmente previstas, haciendo necesario ampliar las dimensiones de excavación para permitir la instalación adecuada de las redes.

La situación descrita constituye un evento no previsto dentro del alcance contractual inicial y genera impactos tanto técnicos como operativos en la ejecución de las actividades, razón por la cual fue registrada y documentada para su respectivo análisis y evaluación, con el fin de definir las medidas técnicas y administrativas correspondientes que permitan su adecuado manejo dentro del marco del contrato.



322 7230347



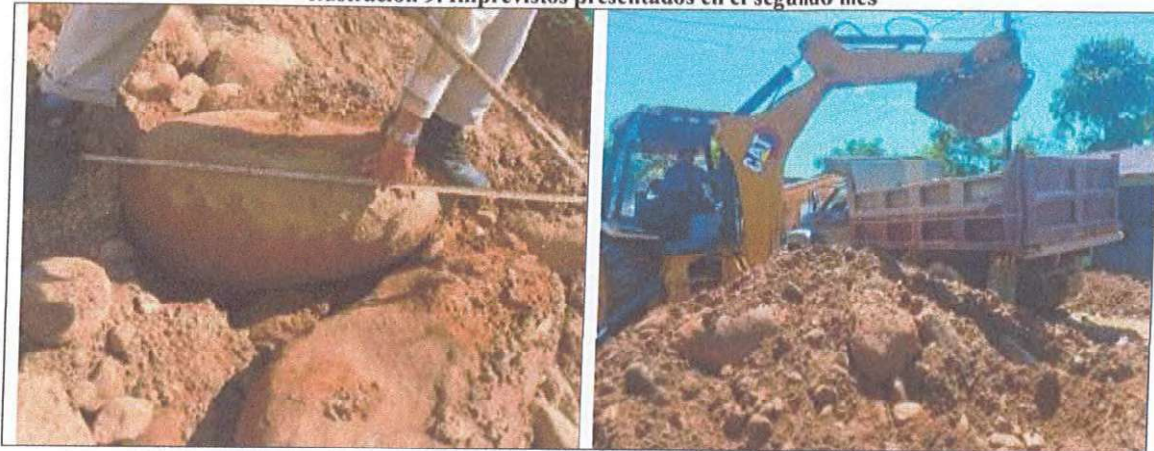
frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



Ilustración 9. Imprevistos presentados en el segundo mes



Aprobación técnica y financiera del rubro de imprevistos


Con base en las verificaciones realizadas en campo, análisis de cantidades ejecutadas y revisión de precios unitarios contractuales, la Interventoría aprobó la ejecución del rubro de imprevistos, discriminado así:

Descripción Técnica de la Inversión	Valor Ejecutado
Componente Eléctrico y Civil (Postes y Cimentación): Incluye suministro de poste ferroconcreto (8m-1050kgf), desmantelamiento de red MT, instalación de estructura de paso (PT-1001), suministro de cable concéntrico y concreto de 3000 PSI.	\$ 6.292.361,56
Componente Geotécnico (Sobre-excavaciones): Remoción mecánica de material en condiciones no previstas e incluye transporte de sobrantes.	\$ 3.381.451,20
VALOR TOTAL DE IMPREVISTOS APROBADOS	\$ 9.673.812,76

Concepto de la Interventoría

La Interventoría concluye que:

- El rubro de imprevistos ejecutado corresponde aproximadamente al 2% del valor total del contrato, encontrándose dentro de los límites normativos permitidos.
- La ejecución del 100% del rubro obedece a contingencias reales, debidamente sustentadas técnica, administrativa y financieramente.
- Los ajustes por interferencias con redes eléctricas representaron la mayor incidencia (65,04%), seguidos por las sobre excavaciones (34,96%).

 322 7230347

 frascingsas@gmail.com

 Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



- La utilización del rubro de imprevistos es técnicamente necesaria, razonable y proporcional, y permitió garantizar la correcta ejecución, seguridad y finalización de la obra sin afectar el objeto contractual.

En consecuencia, la Interventoría avala el uso y aprobación de los recursos correspondientes al rubro de imprevistos, dejando constancia de su adecuada gestión y correcta aplicación conforme a las condiciones reales encontradas en obra.

15. MATERIAL DE ACOPIO EN LA OBRA

Se realizó el transporte del material y el debido acopio en el lugar de ejecución donde se priorizó que el material estuviera en un lugar seco, esto con el fin de cuidar los materiales. A continuación, se presenta registro fotográfico de los cuidados del material realizados por el contratista.



Ilustración 10. Acopio de material y bodega de obra



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



16. ACTIVIDADES EJECUTADAS HASTA LA FECHA DEL PRESENTE INFORME

A continuación, se presentan las actividades realizadas durante el periodo del presente informe:

1. OBRAS PRELIMINARES

ÍTEM 1,01 CONTROL TOPOGRÁFICO Y REPLANTEO GENERAL DE OBRA

En este ítem se ubicó y marco en el terreno o superficie de construcción los ejes principales, paralelos y perpendiculares señalados en el plano del proyecto, así como los linderos del mismo.

ACTIVIDAD:	CONTROL TOPOGRÁFICO Y REPLANTEO GENERAL DE OBRA		
ITEM: 1.01.		UNIDAD: M2	
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	914,00	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	914,00
CANTIDAD EJECUTADA ACTA PARCIAL No. 01	914,00	PORCENTAJE EJECUTADO ACUMULADO:	100,00%
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	0,00	CANTIDAD POR EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE EJECUTADO PRESENTE ACTA:	0,00%	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0,00%



322 7230347

frascingsas@gmail.com

Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso

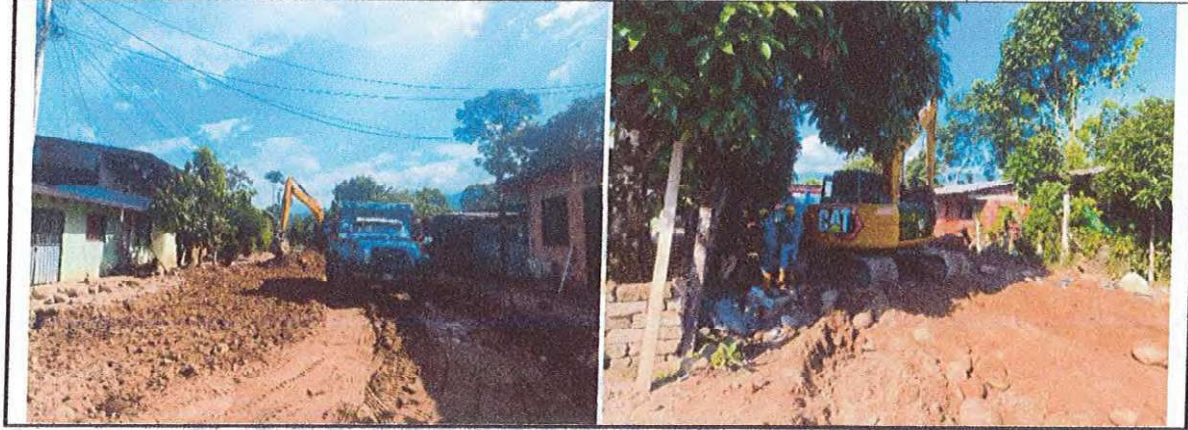


2,00 MOVIMIENTO DE TIERRAS

ÍTEM 2,01 EXCAVACIONES MECANICAS VARIAS EN MATERIAL COMUN SECO

Esta actividad fue medida en metros cúbicos según el presupuesto teniendo en cuenta el área excavación mecánica.

ACTIVIDAD: EXCAVACIONES MECANICAS VARIAS EN MATERIAL COMUN SECO			
ITEM: 2.01		UNIDAD: M3	
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	647,33	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	647,33
CANTIDAD EJECUTADA ACTA PARCIAL No. 01	276,86	PORCENTAJE EJECUTADO ACUMULADO:	100,00%
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	370,47	CANTIDAD POR EJECUTAR	0,00
PORCENTAJE EJECUTADO PRESENTE ACTA:	57,23%	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0,00%



322 7230347

frascingsas@gmail.com

Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



ÍTEM 2,02 CONFORMACIÓN, NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN DE SUBRASANTE

Esta actividad fue cuantificada en metros cuadrados conforme al presupuesto, considerando el metraje de conformación, nivelación y compactación de subrasante.

ACTIVIDAD:	CONFORMACIÓN, NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN DE SUBRASANTE		
ITEM: 2.02		UNIDAD: M2	
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	914,00	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	914,00
CANTIDAD EJECUTADA ACTA PARCIAL No. 01	395,00	PORCENTAJE EJECUTADO ACUMULADO:	100,00%
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	519,00	CANTIDAD POR EJECUTAR	0,00
PORCENTAJE EJECUTADO PRESENTE ACTA:	56,78%	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0,00%



322 7230347

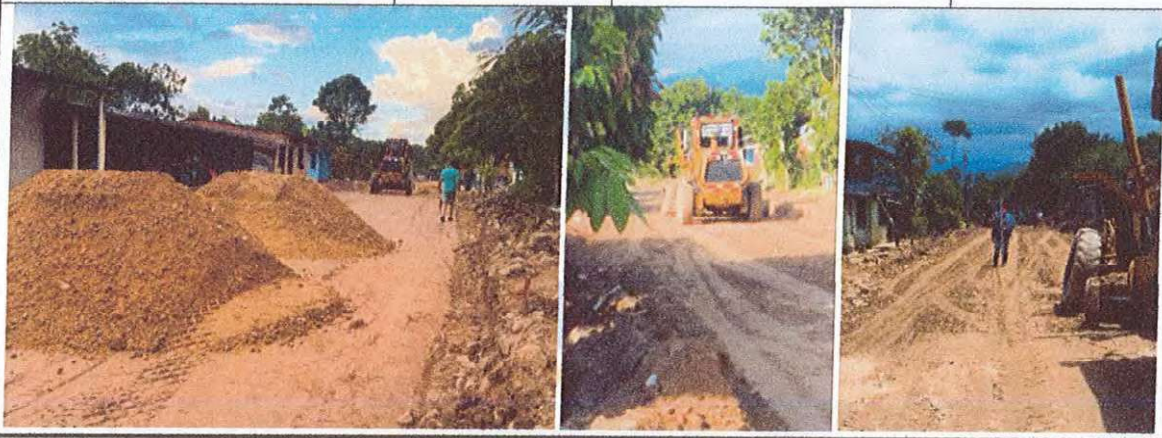
frascingsas@gmail.com

Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



ÍTEM 2,03 SUMINISTRO, EXTENDIDA Y COMPACTACIÓN DE MATERIAL DE RIO TM 4" PARA MEJORAMIENTO DE SUBRASANTE

ACTIVIDAD:	SUMINISTRO, EXTENDIDA Y COMPACTACIÓN DE MATERIAL DE RIO TM 4" PARA MEJORAMIENTO DE SUBRASANTE		
ITEM: 2.03			UNIDAD: M3
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	274,20	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	274,20
CANTIDAD EJECUTADA ACTA PARCIAL No. 01	118,50	PORCENTAJE EJECUTADO ACUMULADO:	100,00%
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	155,70	CANTIDAD POR EJECUTAR	0,00
PORCENTAJE EJECUTADO PRESENTE ACTA:	56,78%	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0,00%



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



3,00 ADECUACIÓN Y NIVELACION DE INFRAESTRUCTURA DE DRENAJE

ÍTEM 3,01 ADECUACIÓN DE TAPAS DE POZOS DE INSPECCIÓN

ACTIVIDAD:		ADECUACIÓN DE TAPAS DE POZOS DE INSPECCIÓN	
ITEM: 3,01		UNIDAD: UND	
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	2,00	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	2,00
CANTIDAD EJECUTADA ACTA PARCIAL No. 01	0,00	PORCENTAJE EJECUTADO ACUMULADO:	100,00%
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	2,00	CANTIDAD POR EJECUTAR	0,00
PORCENTAJE EJECUTADO PRESENTE ACTA:	100,00%	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0,00%



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



ÍTEM 3,02 ADECUACIÓN DE SUMIDERO DE VENTANA O CAPTACIÓN LATERAL

ACTIVIDAD:	ADECUACIÓN DE SUMIDERO DE VENTANA O CAPTACIÓN LATERAL		
ITEM: 3,02		UNIDAD: UND	
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	2,00	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	2,00
CANTIDAD EJECUTADA ACTA PARCIAL No. 01	0,00	PORCENTAJE EJECUTADO ACUMULADO:	100,00%
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	2,00	CANTIDAD POR EJECUTAR	0,00
PORCENTAJE EJECUTADO PRESENTE ACTA:	100,00%	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0,00%
			



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



4. PAVIMENTO RÍGIDO

ÍTEM 4,01 SUMINISTRO, EXTENDIDA Y COMPACTACIÓN DE BASE GRANULAR CLASE B

ACTIVIDAD:	SUMINISTRO, EXTENDIDA Y COMPACTACIÓN DE BASE GRANULAR CLASE B		
ITEM: 4.01		UNIDAD: M3	
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	137,10	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	137,10
CANTIDAD EJECUTADA ACTA PARCIAL No. 01	59,25	PORCENTAJE EJECUTADO ACUMULADO:	100,00%
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	77,85	CANTIDAD POR EJECUTAR	0,00
PORCENTAJE EJECUTADO PRESENTE ACTA:	56,78%	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0,00%



SUMINISTRO, EXTENDIDA Y COMPACTACIÓN DE BASE GRANULAR CLASE B



322 7230347



frascingsas@gmail.com

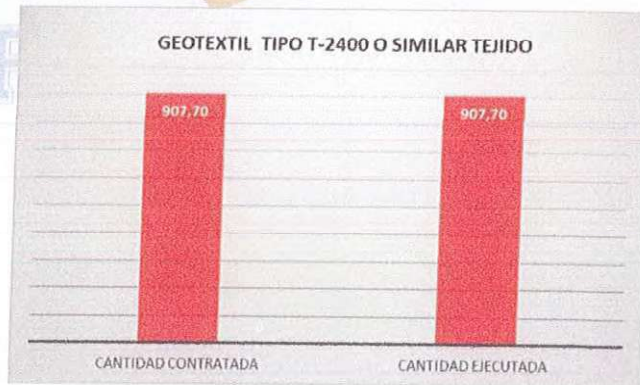


Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



ÍTEM 4,02 GEOTEXTIL TIPO T-2400 O SIMILAR TEJIDO

ACTIVIDAD:	GEOTEXTIL TIPO T-2400 O SIMILAR TEJIDO		
ITEM: 4.02		UNIDAD: M2	
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	907,70	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	907,70
CANTIDAD EJECUTADA ACTA PARCIAL No. 01	392,00	PORCENTAJE EJECUTADO ACUMULADO:	100,00%
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	515,70	CANTIDAD POR EJECUTAR	0,00
PORCENTAJE EJECUTADO PRESENTE ACTA:	56,81%	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0,00%



322 7230347



frascingsas@gmail.com

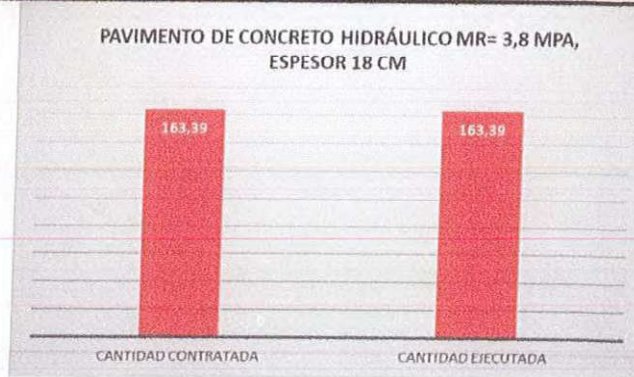


Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



ÍTEM 4,03 PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRÁULICO MR= 3,8 MPA, ESPESOR 18 CM

ACTIVIDAD:	PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRÁULICO MR= 3,8 MPA, ESPESOR 18 CM		
ITEM: 4.03.		UNIDAD: M3	
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	163,39	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	163,39
CANTIDAD EJECUTADA ACTA PARCIAL No. 01	70,56	PORCENTAJE EJECUTADO ACUMULADO:	100,00%
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	92,83	CANTIDAD POR EJECUTAR	0,00
PORCENTAJE EJECUTADO PRESENTE ACTA:	56,81%	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0,00%



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



ÍTEM 4,04 ACERO DE REFUERZO FY=60.000 PSI

ACTIVIDAD:	ACERO DE REFUERZO FY=60.000 PSI		
ITEM: 4.04.		UNIDAD: KG	
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	2897,97	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	2897,97
CANTIDAD EJECUTADA ACTA PARCIAL No. 01	1100,23	PORCENTAJE EJECUTADO ACUMULADO:	100,00%
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	1797,74	CANTIDAD POR EJECUTAR	0,00
PORCENTAJE EJECUTADO PRESENTE ACTA:	62,03%	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0,00%



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



ÍTEM 4,05 CORTE DE PAVIMENTO EN CONCRETO HIDRAULICO

ACTIVIDAD: CORTE DE PAVIMENTO EN CONCRETO HIDRAULICO		UNIDAD: M	
ITEM: 4.05.		CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	382,54
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	382,54	PORCENTAJE EJECUTADO ACUMULADO:	100,00%
CANTIDAD EJECUTADA ACTA PARCIAL No. 01	149,00	CANTIDAD POR EJECUTAR	0,00
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	233,54	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0,00%
PORCENTAJE EJECUTADO PRESENTE ACTA:	61,05%		



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



ÍTEM 4,06 SELLADO DE JUNTAS EN PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRAULICO (INCLUYE LIMPIEZA, SUMINISTRO E INSTALCION DE FONDO Y SELLANTE)

ACTIVIDAD:	SELLADO DE JUNTAS EN PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRAULICO (INCLUYE LIMPIEZA, SUMINISTRO E INSTALCION DE FONDO Y SELLANTE)		
ITEM: 4.06.		UNIDAD: M	
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	382,54	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	382,54
CANTIDAD EJECUTADA ACTA PARCIAL No. 01	149,00	PORCENTAJE EJECUTADO ACUMULADO:	100,00%
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	233,54	CANTIDAD POR EJECUTAR	0,00
PORCENTAJE EJECUTADO PRESENTE ACTA:	61,05%	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0,00%



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



5. BORDILLO DE CONFINAMIENTO

ÍTEM 5,01 EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMUN

ACTIVIDAD:	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMUN		
ITEM: 5.01.		UNIDAD: M3	
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	7,66	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	7,66
CANTIDAD EJECUTADA ACTA PARCIAL No. 01	3,30	PORCENTAJE EJECUTADO ACUMULADO:	100,00%
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	4,36	CANTIDAD POR EJECUTAR	0,00
PORCENTAJE EJECUTADO PRESENTE ACTA:	56,92%	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0,00%



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



ÍTEM 5,02 SUMINISTRO E INSTALACION DE SARDINEL PREFABRICADO A-10, INCLUYE MORTERO DE PEGA SEGUN NORMA NTC-4109

ACTIVIDAD:	SUMINISTRO E INSTALACION DE SARDINEL PREFABRICADO A-10, INCLUYE MORTERO DE PEGA SEGUN NORMA NTC-4109		
ITEM: 5.02.		UNIDAD: M	
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	233,46	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	233,46
CANTIDAD EJECUTADA ACTA PARCIAL No. 01	92,00	PORCENTAJE EJECUTADO ACUMULADO:	100,00%
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	141,46	CANTIDAD POR EJECUTAR	0,00
PORCENTAJE EJECUTADO PRESENTE ACTA:	60,59%	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0,00%



322 7230347



frascingsas@gmail.com

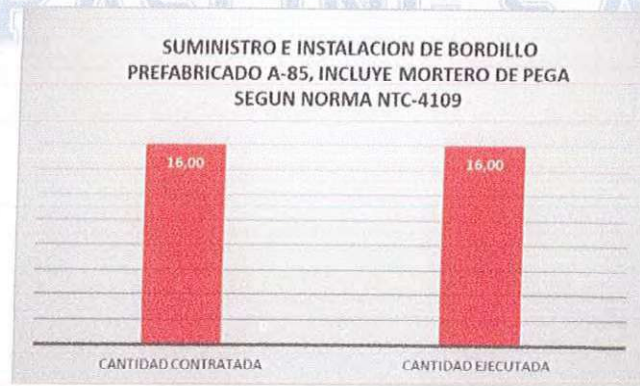


Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



ÍTEM 5,03 SUMINISTRO E INSTALACION DE BORDILLO PREFABRICADO A-85, INCLUYE MORTERO DE PEGA SEGUN NORMA NTC-4109

ACTIVIDAD:	SUMINISTRO E INSTALACION DE BORDILLO PREFABRICADO A-85, INCLUYE MORTERO DE PEGA SEGUN NORMA NTC-4109		
ITEM: 5.03.		UNIDAD: M	
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	16,00	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	16,00
CANTIDAD EJECUTADA ACTA PARCIAL No. 01	12,00	PORCENTAJE EJECUTADO ACUMULADO:	100,00%
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	4,00	CANTIDAD POR EJECUTAR	0,00
PORCENTAJE EJECUTADO PRESENTE ACTA:	25,00%	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0,00%



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



ÍTEM 5,04 SUMINISTRO E INSTALACION DE BORDILLO PREFABRICADO A-100, INCLUYE MORTERO DE PEGA SEGUN NORMA NTC-4109

ACTIVIDAD:	SUMINISTRO E INSTALACION DE BORDILLO PREFABRICADO A-100, INCLUYE MORTERO DE PEGA SEGUN NORMA NTC-4109		
ITEM: 5.04.		UNIDAD: UND	
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	10,00	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	10,00
CANTIDAD EJECUTADA ACTA PARCIAL No. 01	8,00	PORCENTAJE EJECUTADO ACUMULADO:	100,00%
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	2,00	CANTIDAD POR EJECUTAR	0,00
PORCENTAJE EJECUTADO PRESENTE ACTA:	20,00%	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0,00%



322 7230347



frascingsas@gmail.com



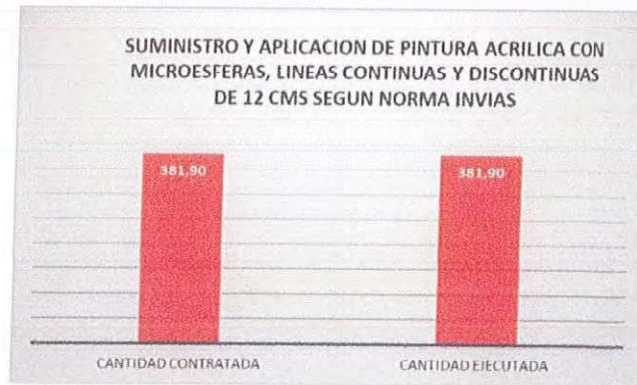
Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



6. SEÑALIZACIÓN Y OBRAS COMPLEMENTARIAS

ÍTEM 6,01 SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA ACRILICA CON MICROESFERAS, LINEAS CONTINUAS Y DISCONTINUAS DE 12 CMS SEGUN NORMA INVIAS

ACTIVIDAD:	SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA ACRILICA CON MICROESFERAS, LINEAS CONTINUAS Y DISCONTINUAS DE 12 CMS SEGUN NORMA INVIAS		
ITEM: 6.01.			UNIDAD: M
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	381,90	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	381,90
CANTIDAD EJECUTADA ACTA PARCIAL No. 01	0,00	PORCENTAJE EJECUTADO ACUMULADO:	100,00%
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	381,90	CANTIDAD POR EJECUTAR	0,00
PORCENTAJE EJECUTADO PRESENTE ACTA:	100,00%	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0,00%



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



ÍTEM 6,02 MARCAS VIALES CON PINTURA ACRILICA PARA DEMARCACION (SIMBOLOS Y LETREROS)

ACTIVIDAD:		MARCAS VIALES CON PINTURA ACRILICA PARA DEMARCACION (SIMBOLOS Y LETREROS)	
ITEM: 6.02		UNIDAD: M2	
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	4,00	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	4,00
CANTIDAD EJECUTADA ACTA PARCIAL No. 01	0,00	PORCENTAJE EJECUTADO ACUMULADO:	100,00%
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	4,00	CANTIDAD POR EJECUTAR	0,00
PORCENTAJE EJECUTADO PRESENTE ACTA:	100,00%	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0,00%



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



ÍTEM 6,03 SUMINISTRO E INSTALACION DE SEÑAL DE TRANSITO (PREVENTIVA, REGLAMENTARIA, INFORMATIVA) 60 x 60 CM

ACTIVIDAD:	SUMINISTRO E INSTALACION DE SEÑAL DE TRANSITO (PREVENTIVA, REGLAMENTARIA, INFORMATIVA) 60 x 60 CM		
ITEM: 6.03		UNIDAD: UND	
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	1,00	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	1,00
CANTIDAD EJECUTADA ACTA PARCIAL No. 01	0,00	PORCENTAJE EJECUTADO ACUMULADO:	100,00%
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	1,00	CANTIDAD POR EJECUTAR	0,00
PORCENTAJE EJECUTADO PRESENTE ACTA:	100,00%	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0,00%



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



ÍTEM 6,04 SUMINISTRO E INSTALACION SEÑAL VIAL REGLAMENTARIA, DIAMETRO 75 cm. SEGÚN NORMA INVIAS

ACTIVIDAD:	SUMINISTRO E INSTALACION SEÑAL VIAL REGLAMENTARIA, DIAMETRO 75 cm. SEGÚN NORMA INVIAS		
ITEM: 6.04		UNIDAD: UND	
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	2,00	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	2,00
CANTIDAD EJECUTADA ACTA PARCIAL No. 01	0,00	PORCENTAJE EJECUTADO ACUMULADO:	100,00%
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	2,00	CANTIDAD POR EJECUTAR	0,00
PORCENTAJE EJECUTADO PRESENTE ACTA:	100,00%	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0,00%



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



7. ITEM NO PREVISTOS

ÍTEM 7,01 REDES SANITARIAS

ÍTEM 7,1.1 LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO DE REDES DE ALCANTARILLADO

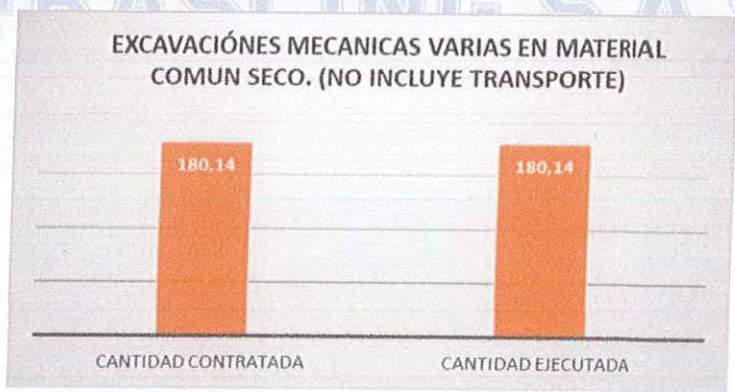
ACTIVIDAD: LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO DE REDES DE ALCANTARILLADO		UNIDAD: M	
ITEM: 7.1.1			
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	171,56	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	171,56
CANTIDAD EJECUTADA ACTA PARCIAL No. 01	0,00	PORCENTAJE EJECUTADO ACUMULADO:	100%
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	171,56	CANTIDAD POR EJECUTAR	0,00
PORCENTAJE EJECUTADO PRESENTE ACTA:	100,00%	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0,00%





**ÍTEM 7.1.2 EXCAVACIONES MECANICAS VARIAS EN MATERIAL COMUN SECO.
(NO INCLUYE TRANSPORTE)**

ACTIVIDAD:	EXCAVACIONES MECANICAS VARIAS EN MATERIAL COMUN SECO. (NO INCLUYE TRANSPORTE)		
ITEM: 7.1.2		UNIDAD: M3	
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	180.14	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	180.14
CANTIDAD EJECUTADA ACTA PARCIAL No. 01	0,00	PORCENTAJE EJECUTADO ACUMULADO:	100%
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	180.14	CANTIDAD POR EJECUTAR	0,00
PORCENTAJE EJECUTADO PRESENTE ACTA:	100,00%	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0,00%



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



ÍTEM 7,1.3 SUMINISTRO, EXTENDIDO Y COMPACTACIÓN DE ARENA DE RÍO PARA CAMA DE TUBERÍA PARA TUBERIA DE 8"

ACTIVIDAD:	SUMINISTRO, EXTENDIDO Y COMPACTACIÓN DE ARENA DE RÍO PARA CAMA DE TUBERÍA PARA TUBERIA DE 8"		
ÍTEM: 7,1.3		UNIDAD: M3	
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	51,94	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	51,94
CANTIDAD EJECUTADA ACTA PARCIAL No. 01	0,00	PORCENTAJE EJECUTADO ACUMULADO:	100%
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	51,94	CANTIDAD POR EJECUTAR	0,00
PORCENTAJE EJECUTADO PRESENTE ACTA:	100,00%	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0,00%



322 7230347



frascingsas@gmail.com

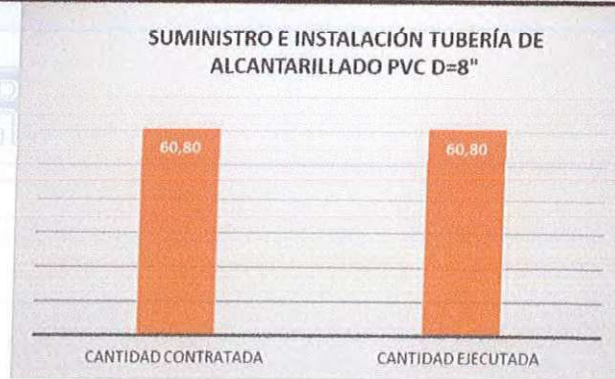
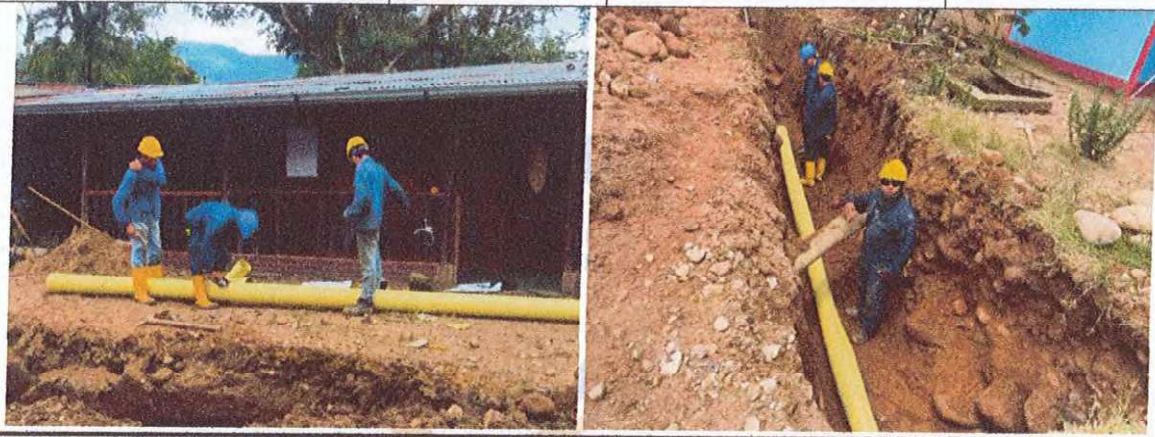


Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



ÍTEM 7,1.4 SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA DE ALCANTARILLADO PVC D=8"

ACTIVIDAD:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA DE ALCANTARILLADO PVC D=8"		
ITEM: 7,1.4		UNIDAD: M	
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	60,80	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	60,80
CANTIDAD EJECUTADA ACTA PARCIAL No. 01	0,00	PORCENTAJE EJECUTADO ACUMULADO:	100%
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	60,80	CANTIDAD POR EJECUTAR	0,00
PORCENTAJE EJECUTADO PRESENTE ACTA:	100,00%	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0,00%



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



ÍTEM 7,1.5 SOLADO CONCRETO $f'c = 2500$ psi (14 MPa), ESPESOR 0.05 M PARA POZO DE INSPECCION

ACTIVIDAD:	SOLADO CONCRETO $f'c = 2500$ psi (14 MPa), ESPESOR 0.05 M PARA POZO DE INSPECCION		
ITEM: 7,1.5		UNIDAD: M2	
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	1.77	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	1.77
CANTIDAD EJECUTADA ACTA PARCIAL No. 01	0.00	PORCENTAJE EJECUTADO ACUMULADO:	100%
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	1.77	CANTIDAD POR EJECUTAR	0.00
PORCENTAJE EJECUTADO PRESENTE ACTA:	100,00%	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0,00%
			



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



ÍTEM 7,1.6 CONCRETO f'c = 3000 psi (21 MPa) PARA ESTRUCTURAS DEL POZO DE INSPECCIÓN

ACTIVIDAD:		CONCRETO f'c = 3000 psi (21 MPa) PARA ESTRUCTURAS DEL POZO DE INSPECCIÓN	
ITEM: 7,1.6		UNIDAD: M3	
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	1,34	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	1,34
CANTIDAD EJECUTADA ACTA PARCIAL No. 01	0,00	PORCENTAJE EJECUTADO ACUMULADO:	100%
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	1,34	CANTIDAD POR EJECUTAR	0,00
PORCENTAJE EJECUTADO PRESENTE ACTA:	100,00%	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0,00%



FRASCING S.A.S



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



ÍTEM 7.1.7 SUMINISTRO, FIGURADA Y AMARRE DE ACERO 60,000 PSI (420 Mpa)

ACTIVIDAD:	SUMINISTRO, FIGURADA Y AMARRE DE ACERO 60,000 PSI (420 Mpa)		
ITEM: 7.1.7 6.04		UNIDAD: KG	
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	122,53	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	122,53
CANTIDAD EJECUTADA ACTA PARCIAL No. 01	0,00	PORCENTAJE EJECUTADO ACUMULADO:	100%
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	122,53	CANTIDAD POR EJECUTAR	0,00
PORCENTAJE EJECUTADO PRESENTE ACTA:	100,00%	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0,00%



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



ÍTEM 7,1.8 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARO - TAPA EN HF

ACTIVIDAD:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARO - TAPA EN HF		
ITEM: 7,1.8		UNIDAD: KG	
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	1,00	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	1,00
CANTIDAD EJECUTADA ACTA PARCIAL No. 01	0,00	PORCENTAJE EJECUTADO ACUMULADO:	100%
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	1,00	CANTIDAD POR EJECUTAR	0,00
PORCENTAJE EJECUTADO PRESENTE ACTA:	100,00%	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0,00%



322 7230347



frascingsas@gmail.com

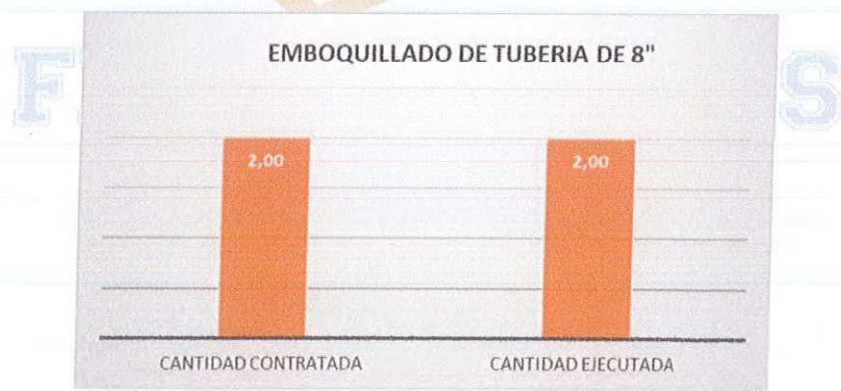


Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



ÍTEM 7,1.9 EMBOQUILLADO DE TUBERIA DE 8"

ACTIVIDAD:	EMBOQUILLADO DE TUBERIA DE 8"		
ITEM: 7,1.9		UNIDAD:	UND
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	2,00	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	2,00
CANTIDAD EJECUTADA ACTA PARCIAL No. 01	0,00	PORCENTAJE EJECUTADO ACUMULADO:	100%
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	2,00	CANTIDAD POR EJECUTAR	0,00
PORCENTAJE EJECUTADO PRESENTE ACTA:	100,00%	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0,00%
			



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



ÍTEM 7,1.10 RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE EXCAVACIÓN COMPACTADO CON RANA EN EXCAVACION DE RED PRINCIPAL

ACTIVIDAD:	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE EXCAVACIÓN COMPACTADO CON RANA EN EXCAVACION DE RED PRINCIPAL		
ITEM: 7,1.10		UNIDAD: M3	
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	123,67	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	123,67
CANTIDAD EJECUTADA ACTA PARCIAL No. 01	0,00	PORCENTAJE EJECUTADO ACUMULADO:	100%
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	123,67	CANTIDAD POR EJECUTAR	0,00
PORCENTAJE EJECUTADO PRESENTE ACTA:	100,00%	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0,00%



FRASCING S.A.S



322 7230347



frascingsas@gmail.com



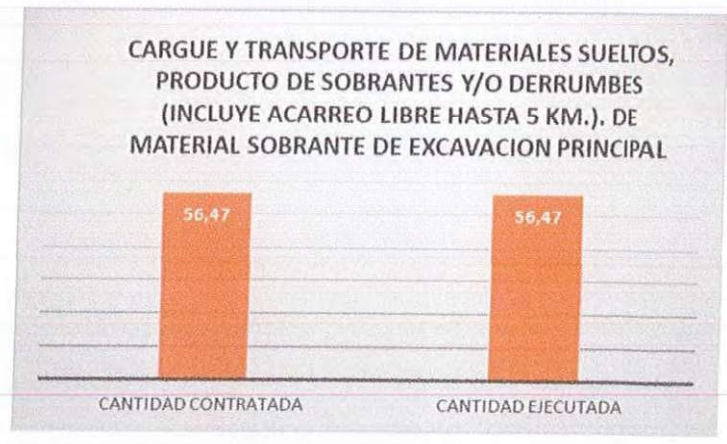
Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



ÍTEM 7,1.11 CARGUE Y TRANSPORTE DE MATERIALES SUELTOS, PRODUCTO DE SOBRANTES Y/O DERRUMBES (INCLUYE ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.). DE MATERIAL SOBRANTE DE EXCAVACION PRINCIPAL

ACTIVIDAD:	CARGUE Y TRANSPORTE DE MATERIALES SUELTOS, PRODUCTO DE SOBRANTES Y/O DERRUMBES (INCLUYE ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.). DE MATERIAL SOBRANTE DE EXCAVACION PRINCIPAL		
ITEM: 7,1.11			UNIDAD: M3
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	56,47	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	56,47
CANTIDAD EJECUTADA ACTA PARCIAL No. 01	0,00	PORCENTAJE EJECUTADO ACUMULADO:	100%
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	56,47	CANTIDAD POR EJECUTAR	0,00
PORCENTAJE EJECUTADO PRESENTE ACTA:	100,00%	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0,00%

FRASCING S.A.S





ÍTEM 7.1.12 EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL CONGLOMERADO PARA ACOMETIDAS

ACTIVIDAD:	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL CONGLOMERADO PARA ACOMETIDAS		
ITEM: 7.1.12		UNIDAD: M3	
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	137,58	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	137,58
CANTIDAD EJECUTADA ACTA PARCIAL No. 01	0,00	PORCENTAJE EJECUTADO ACUMULADO:	100%
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	137,58	CANTIDAD POR EJECUTAR	0,00
PORCENTAJE EJECUTADO PRESENTE ACTA:	100,00%	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0,00%



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



ÍTEM 7,1.13 SUMINISTRO, EXTENDIDO Y COMPACTACIÓN DE ARENA DE RÍO PARA CAMA DE TUBERÍA PARA TUBERIA DE 6

ACTIVIDAD:	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL CONGLOMERADO PARA ACOMETIDAS		
ITEM: 7,1.13		UNIDAD: M3	
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	38,17	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	38,17
CANTIDAD EJECUTADA ACTA PARCIAL No. 01	0,00	PORCENTAJE EJECUTADO ACUMULADO:	100%
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	38,17	CANTIDAD POR EJECUTAR	0,00
PORCENTAJE EJECUTADO PRESENTE ACTA:	100,00%	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0,00%



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



ÍTEM 7,1.14 SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA DE ALCANTARILLADO PVC D=6"

ACTIVIDAD:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA DE ALCANTARILLADO PVC D=6"		
ITEM: 7,1.14			UNIDAD: M
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	110,76	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	110,76
CANTIDAD EJECUTADA ACTA PARCIAL No. 01	0,00	PORCENTAJE EJECUTADO ACUMULADO:	100%
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	110,76	CANTIDAD POR EJECUTAR	0,00
PORCENTAJE EJECUTADO PRESENTE ACTA:	100,00%	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0,00%



322 7230347



frascingsas@gmail.com

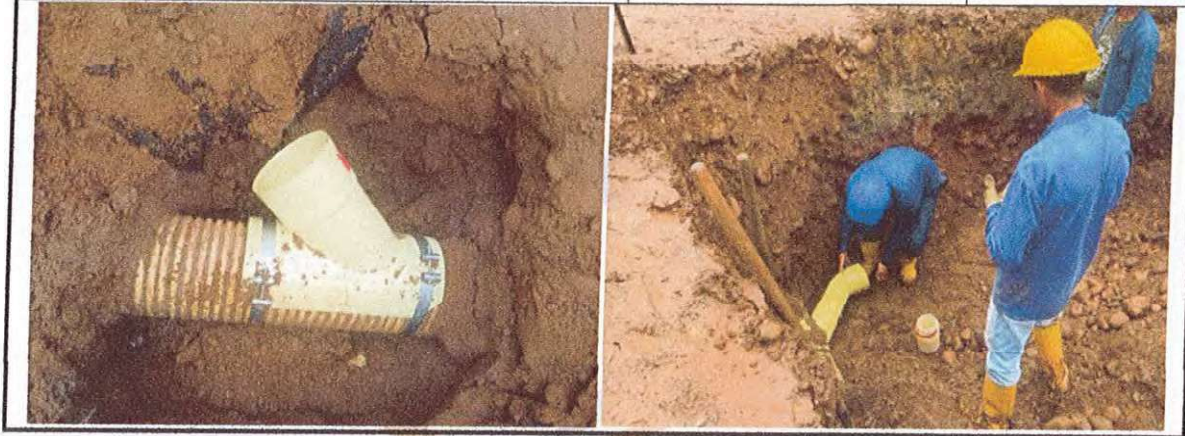


Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



ÍTEM 7,1.15 SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA DE ALCANTARILLADO PVC D=6"

ACTIVIDAD:		SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA DE ALCANTARILLADO PVC D=6"	
ITEM: 7,1.14		UNIDAD: UND	
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	21,00	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	21,00
CANTIDAD EJECUTADA ACTA PARCIAL No. 01	0,00	PORCENTAJE EJECUTADO ACUMULADO:	100%
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	21,00	CANTIDAD POR EJECUTAR	0,00
PORCENTAJE EJECUTADO PRESENTE ACTA:	100,00%	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0,00%



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



ÍTEM 7,1.16 SOLADO CONCRETO $f'c = 2500$ psi (14 MPa), ESPESOR 0.05 M PARA CAJAS DE INSPECCION

ACTIVIDAD:	SOLADO CONCRETO $f'c = 2500$ psi (14 MPa), ESPESOR 0.05 M PARA CAJAS DE INSPECCION		
ITEM: 7,1.16		UNIDAD: M2	
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	12,80	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	12,80
CANTIDAD EJECUTADA ACTA PARCIAL No. 01	0,00	PORCENTAJE EJECUTADO ACUMULADO:	100%
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	12,80	CANTIDAD POR EJECUTAR	0,00
PORCENTAJE EJECUTADO PRESENTE ACTA:	100,00%	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0,00%



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



ÍTEM 7,1.17 CAJA DE INSPECCIÓN EN CONCRETO REFORZADO $f_c = 3000$ psi (21 MPa), MEDIDAS INTERNAS 0,60X0,60X0,60 M

ACTIVIDAD:	CAJA DE INSPECCIÓN EN CONCRETO REFORZADO $f_c = 3000$ psi (21 MPa), MEDIDAS INTERNAS 0,60X0,60X0,60 M		
ITEM: 7,1.17		UNIDAD: UND	
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	20,00	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	20,00
CANTIDAD EJECUTADA ACTA PARCIAL No. 01	0,00	PORCENTAJE EJECUTADO ACUMULADO:	100%
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	20,00	CANTIDAD POR EJECUTAR	0,00
PORCENTAJE EJECUTADO PRESENTE ACTA:	100,00%	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0,00%



322 7230347



frascingsas@gmail.com

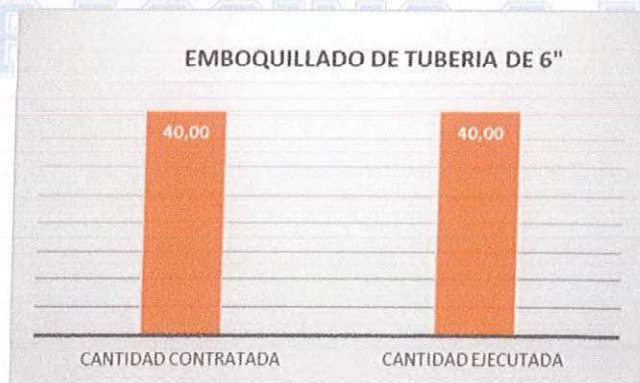


Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



ÍTEM 7.1.18 EMBOQUILLADO DE TUBERIA DE 6"

ACTIVIDAD:	EMBOQUILLADO DE TUBERIA DE 6"		
ITEM: 7.1.18		UNIDAD: UND	
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	40,00	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	40,00
CANTIDAD EJECUTADA ACTA PARCIAL No. 01	0,00	PORCENTAJE EJECUTADO ACUMULADO:	100%
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	40,00	CANTIDAD POR EJECUTAR	0,00
PORCENTAJE EJECUTADO PRESENTE ACTA:	100,00%	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0,00%



322 7230347




frascingsas@gmail.com

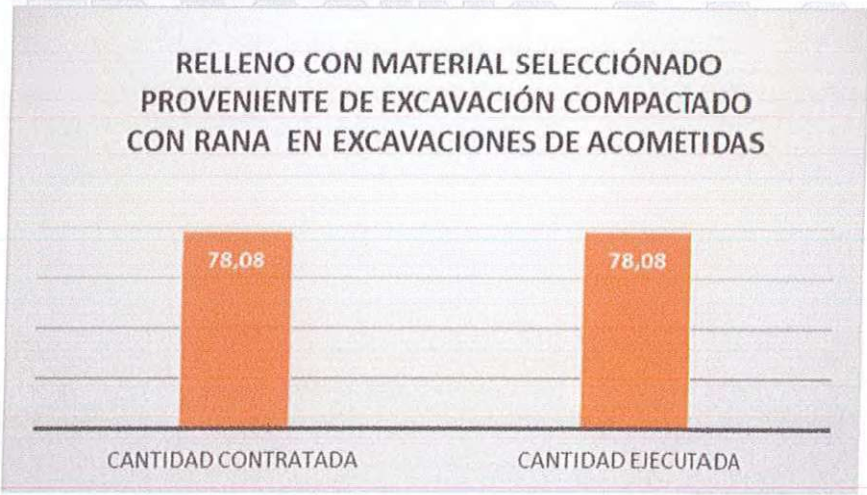


Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



ÍTEM 7,1.19 RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE EXCAVACIÓN COMPACTADO CON RANA EN EXCAVACIONES DE ACOMETIDAS

ACTIVIDAD:	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE EXCAVACIÓN COMPACTADO CON RANA EN EXCAVACIONES DE ACOMETIDAS		
ITEM: 7,1.19		UNIDAD: M3	
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	78,08	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	78,08
CANTIDAD EJECUTADA ACTA PARCIAL No. 01	0,00	PORCENTAJE EJECUTADO ACUMULADO:	100%
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	78,08	CANTIDAD POR EJECUTAR	0,00
PORCENTAJE EJECUTADO PRESENTE ACTA:	100,00%	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0,00%
			



322 7230347



frascingsas@gmail.com

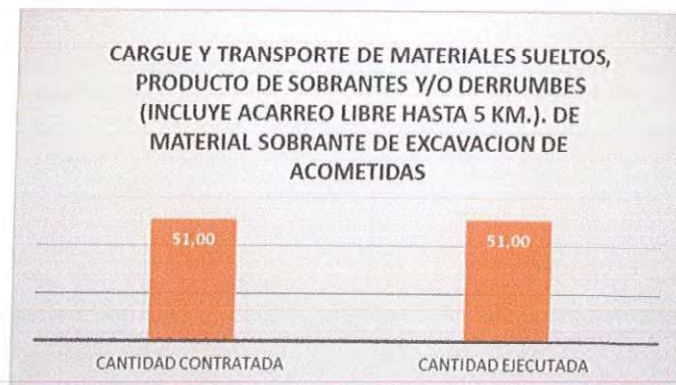


Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



ÍTEM 7,1.20 CARGUE Y TRANSPORTE DE MATERIALES SUELTOS, PRODUCTO DE SOBRAINTES Y/O DERRUMBES (INCLUYE ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.). DE MATERIAL SOBRENTE DE EXCAVACION DE ACOMETIDAS

ACTIVIDAD:	CARGUE Y TRANSPORTE DE MATERIALES SUELTOS, PRODUCTO DE SOBRAINTES Y/O DERRUMBES (INCLUYE ACARREO LIBRE HASTA 5 KM.). DE MATERIAL SOBRENTE DE EXCAVACION DE ACOMETIDAS		
ITEM: 7,1.20			UNIDAD: M3
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	51,00	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	51,00
CANTIDAD EJECUTADA ACTA PARCIAL No. 01	0,00	PORCENTAJE EJECUTADO ACUMULADO:	100%
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	100,00%	CANTIDAD POR EJECUTAR	0,00
PORCENTAJE EJECUTADO PRESENTE ACTA:	51,00	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0,00%
			



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



ÍTEM 7,2 RED DE ACUEDUCTO DE 2"

ÍTEM 7,2.1 EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL CONGLOMERADO

ACTIVIDAD: EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL CONGLOMERADO		UNIDAD: M3	
ITEM: 7,2.1			
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	39,30	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	39,30
CANTIDAD EJECUTADA ACTA PARCIAL No. 01	0,00	PORCENTAJE EJECUTADO ACUMULADO:	100%
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	39,30	CANTIDAD POR EJECUTAR	0,00
PORCENTAJE EJECUTADO PRESENTE ACTA:	100,00%	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0,00%



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



ÍTEM 7.2.2 SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC PRESIÓN D = 2" RDE 21 T.P

ACTIVIDAD:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC PRESIÓN D = 2" RDE 21 T.P		
ITEM: 7.2.2		UNIDAD: ML	
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	262,00	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	262,00
CANTIDAD EJECUTADA ACTA PARCIAL No. 01	0,00	PORCENTAJE EJECUTADO ACUMULADO:	100%
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	262,00	CANTIDAD POR EJECUTAR	0,00
PORCENTAJE EJECUTADO PRESENTE ACTA:	100,00%	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0,00%



SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC
PRESIÓN D = 2" RDE 21 T.P



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



ÍTEM 7.2.3 SUMINISTRO, EXTENDIDO Y COMPACTACIÓN DE ARENA DE RÍO PARA CAMA DE TUBERÍA

ACTIVIDAD: SUMINISTRO, EXTENDIDO Y COMPACTACIÓN DE ARENA DE RÍO PARA CAMA DE TUBERÍA		UNIDAD: M3	
ITEM: 7.2.3			
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	23,58	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	23,58
CANTIDAD EJECUTADA ACTA PARCIAL No. 01	0,00	PORCENTAJE EJECUTADO ACUMULADO:	100%
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	23,58	CANTIDAD POR EJECUTAR	0,00
PORCENTAJE EJECUTADO PRESENTE ACTA:	100,00%	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0,00%



322 7230347



frascingsas@gmail.com

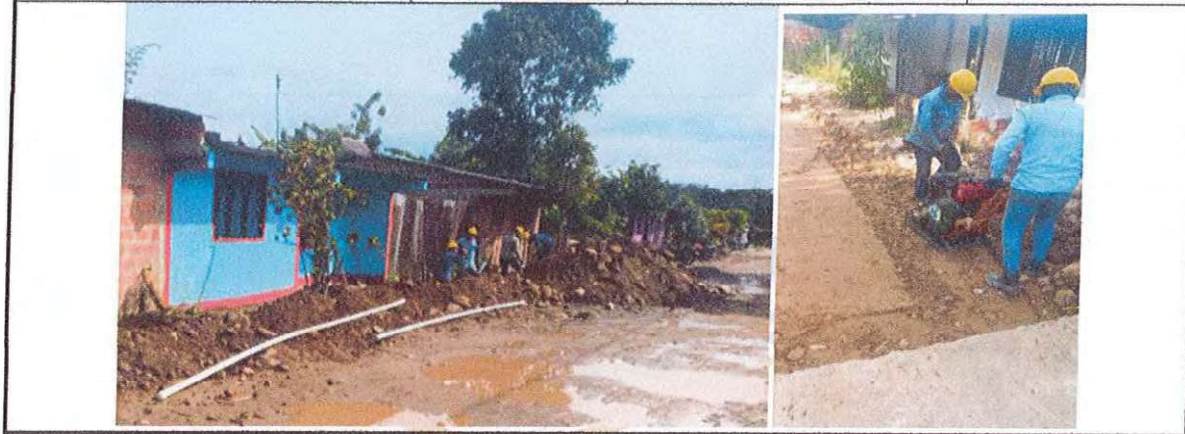


Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



ÍTEM 7,2.4 RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE EXCAVACIÓN COMPACTADO CON RANA

ACTIVIDAD:	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE EXCAVACIÓN COMPACTADO CON RANA		
ITEM: 7,2.4			UNIDAD: M3
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	15,72	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	15,72
CANTIDAD EJECUTADA ACTA PARCIAL No. 01	0,00	PORCENTAJE EJECUTADO ACUMULADO:	100%
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	15,72	CANTIDAD POR EJECUTAR	0,00
PORCENTAJE EJECUTADO PRESENTE ACTA:	100,00%	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0,00%



322 7230347



frascingsas@gmail.com

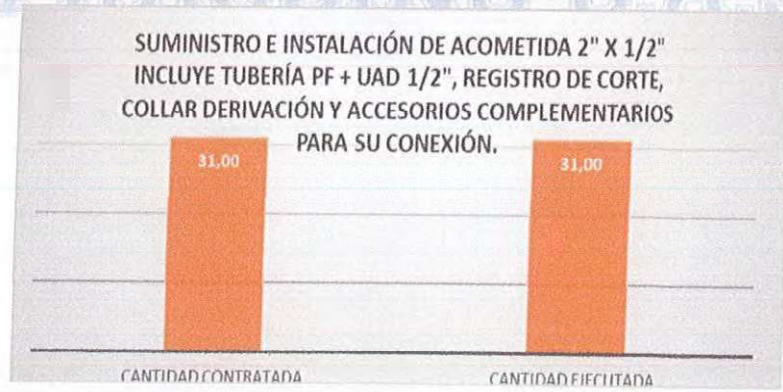


Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



ÍTEM 7,2.5 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 2" X 1/2" INCLUYE TUBERÍA PF + UAD 1/2", REGISTRO DE CORTE, COLLAR DERIVACIÓN Y ACCESORIOS COMPLEMENTARIOS PARA SU CONEXIÓN

ACTIVIDAD:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 2" X 1/2" INCLUYE TUBERÍA PF + UAD 1/2", REGISTRO DE CORTE, COLLAR DERIVACIÓN Y ACCESORIOS COMPLEMENTARIOS PARA SU CONEXIÓN		
ITEM: 7.2.5			UNIDAD: UND
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	31,00	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA:	31,00
CANTIDAD EJECUTADA ACTA PARCIAL No. 01	0,00	PORCENTAJE EJECUTADO ACUMULADO:	100%
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	31,00	CANTIDAD POR EJECUTAR	0,00
PORCENTAJE EJECUTADO PRESENTE ACTA:	100,00%	PORCENTAJE POR EJECUTAR:	0,00%



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



17. ASPECTOS FINANCIEROS

17.1. Manejo del anticipo

De acuerdo con lo establecido en la minuta contractual y la modalidad de pago correspondiente, Para el periodo del presente informe el contratista de obra CONSTRUINDUCIVIL SAS, no presento al municipio de Cubará plan de inversión del anticipo:

18. ASPECTOS AMBIENTALES

18.1. Seguimiento a permisos y/o licencias ambientales

Para el presente proyecto no se requirieron permisos y/o licencias ambientales.

18.2. Seguimiento al PMA O PAGA

El documento PMA que hace parte integral del proyecto, se relaciona e informa detalladamente con cada registro fotográfico a la supervisión. EN EL INFORME DE OBRA SE RELACIONA SEGUIMIENTO A LA IMPLEMENTACIÓN DEL PMA, de acuerdo con el documento ambiental entregado al contratista y a la interventoría externa, para la ejecución del contrato de obra No. LP-003-2025, cuyo objeto corresponde a: "MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL URBANA MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, EN LA CALLE 5 ENTRE LA CARRERA 8° Y CARRERA 9° DEL BARRIO EL PROGRESO DEL MUNICIPIO DE CUBARÁ".

En busca de un desarrollo sostenible se ha creado como herramienta el Plan de Adaptación de la Guía Ambiental (PAGA) para proyectos que no requieran licenciamiento ambiental, con el propósito de garantizar una mejor calidad, supervisión y control en las etapas de ejecución y operación de proyectos viales, tales como el mejoramiento, rehabilitación, pavimentación y mantenimiento de vías.

El presente documento comprende el seguimiento realizado por la interventoría, al Plan de Adaptación de la Guía Ambiental "PAGA" el cual abarca el manejo ambiental de todas las actividades pre constructivas, constructivas y de cierre contempladas dentro del contrato de obra pública N° LP-003-2025, cuyo objeto es "MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL URBANA MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, EN LA CALLE 5 ENTRE LA CARRERA 8° Y CARRERA 9° DEL BARRIO EL PROGRESO DEL MUNICIPIO DE CUBARÁ", con el fin de identificar, prevenir, mitigar, corregir y/o compensar los impactos negativos a cada uno de los componentes ambientales y potenciar los impactos positivos.



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



La adaptación de la Guía de Manejo Ambiental, de acuerdo a la obra de proyecto mencionado en cuestión, se enmarca dentro de los requerimientos establecidos dentro de la guía de manejo ambiental para proyectos de infraestructura vial, es decir del programa, tipos de medidas a implementar, el seguimiento y monitoreo al programa, el cual se refleja en la Tabla No. 19, la cual contiene el nombre del indicador que sirve como base para realizar el seguimiento y monitoreo del proyecto.

Actividades de Campo

Durante el periodo ejecutado se ha dado cumplimiento a las siguientes actividades:

- Verificación del cumplimiento a las actividades establecidas en el Plan de Adaptación a la Guía Ambiental PAGA.
- Verificación de la instalación de manera adecuada de la señalización en cada frente de obra.
- Verificación de la entrega y porte de los elementos de protección personal de los trabajadores de acuerdo a la actividad desempeñada.
- Actividades de orden y limpieza de la obra.
- Verificación de instalación de valla informativa.

A continuación, se nombran los programas ambientales que se implementarán durante la obra realizada para controlar, prevenir, mitigar y corregir:

Tabla 20. Programas de Gestión Social y Ambiental

PROGRAMA	FICHA	NOMBRE DE LA FICHA
PROGRAMA DE GESTIÓN SOCIAL	PGS-01	Información y comunicación a comunidades y autoridades municipales
	PGS-02	Inducción socio - ambiental al personal del proyecto
	PGS -03	Recepción y trámite de solicitudes de información, quejas y reclamos
	PGS -04	Generación de oportunidades laborales
	PGS -05	Conformación del grupo de gestión socio - ambiental
	PGS -06	Cumplimiento de Requerimientos Legales



PSG-SST PROGRAMA SISTEMA DE GESTION DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	PSG-SST- 1	Manejo del riesgo a la salud de los trabajadores SG-SST
PMC PROGRAMA DE MANEJO DE LAS ACTIVIDADES CONSTRUCCIÓN	PMC-1	Especificaciones técnicas de la vía de acceso
	PMC-2	Señalización general
	PMC-3	Movilización de equipos y transporte de materiales
	PMC-4	Manejo de campamentos transitorios
	PMC-5	Manejo y disposición de materiales sobrantes de excavación
	PMC-6	Manejo del mantenimiento de maquinaria y equipos Manejo de combustibles
PMR PROGRAMA DE MANEJO DE RESIDUOS	PMR-1	Manejo, tratamiento y disposición de residuos líquidos
	PMR-2	Manejo, tratamiento y disposición de residuos sólidos

En el marco de los requerimientos establecidos para el proyecto, la interventoría realiza un seguimiento exhaustivo al cumplimiento del Plan de Adaptación de la Guía Ambiental (PAGA). Este seguimiento se basa en los programas y proyectos descritos en la tabla anterior, con el objetivo de garantizar la correcta implementación de las medidas ambientales y el cumplimiento de los objetivos establecidos.

18.3. Implementación de las medidas de mitigación ambiental.

Realizando un seguimiento a los costos del proyecto y PMA, se deben implementar las siguientes actividades como medidas de mitigación o compensación ambiental:

Las medidas compensatorias que se implementaran para el proyecto "MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL URBANA MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO Y



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



OBRAS COMPLEMENTARIAS, EN LA CALLE 5 ENTRE LA CARRERA 8° Y CARRERA 9° DEL BARRIO EL PROGRESO DEL MUNICIPIO DE CUBARÁ.”, se relacionan en la siguiente tabla, las cuales serán orientadas a fortalecer la educación y cultura ambiental en el municipio de Cubara. Cabe resaltar que hasta la fecha de presentación del presente informe de cumplimiento ambiental se han realizado actividades pertinentes a la mitigación asignada al contrato de obra No LP-003-2025.

Tabla 21. Presupuesto PAGA

CODIGO	PROYECTO					
PROGRAMA 1. DESARROLLO Y APLICACIÓN DE LA GESTIÓN AMBIENTAL						
DAGA-1.1-01	PROYECTO 1. CONFORMACION DE GRUPO DE GESTIÓN SOCIAL Y AMBIENTAL					
	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANT	MES	VR UNITARIO	VR TOTAL
	Profesional y/o especialista ambiental (Dedicación 25%)	MES	25%	1,5	\$ 3.370.620,85	\$ 1.263.982,82
	Profesional y/o especialista social (Dedicación 25%)	MES	25%	1,5	\$ 3.206.200,00	\$ 1.202.325,00
	FACTOR PRESTACIONAL					1,95
	COSTO DIRECTO DE PROGRAMA 1					\$ 4.809.300,25
PAC-2.5-08	PROYECTO 2. MANEJO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS SÓLIDOS CONVENCIONALES Y ESPECIALES					
	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANT	MES	VR UNITARIO	VR TOTAL
	Manejo de residuos sólidos (incluye compra punto ecológico)	UN	1	1,5	\$ 200.000	\$ 300.000,00
	Alquiler de batería sanitaria (incluye recolección y disposición final de residuos una vez por semana)	UN	1	1,5	\$ 762.467	\$ 1.143.699,75
	COSTO DIRECTO DE PROGRAMA 2					\$ 1.443.699,75
	TOTAL					\$ 6.253.000,00

En desarrollo de las funciones asignadas a la Interventoría Técnica, Administrativa, Financiera y Ambiental, se realizó seguimiento permanente a los costos del proyecto y a la ejecución del Plan de Adaptación de la Guía Ambiental (PAGA), verificando la correcta implementación de las medidas de prevención, mitigación, control y compensación ambiental definidas para el proyecto:



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



“MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL URBANA MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, EN LA CALLE 5 ENTRE LA CARRERA 8° Y CARRERA 9° DEL BARRIO EL PROGRESO DEL MUNICIPIO DE CUBARÁ – BOYACÁ”.

Las medidas ambientales adoptadas tuvieron como objetivo minimizar los impactos negativos generados por las actividades constructivas, garantizar el cumplimiento de la normatividad ambiental vigente y fortalecer la educación, cultura y responsabilidad ambiental tanto del personal de obra como de la comunidad del área de influencia directa.

La Interventoría deja constancia de que, a la fecha de presentación del Informe de Cumplimiento Ambiental, se han ejecutado las actividades previstas dentro del contrato de obra No. LP-003-2025, conforme a los lineamientos establecidos en el PAGA y al presupuesto aprobado.

Conformación del Grupo de Gestión Social y Ambiental:

Como parte del fortalecimiento institucional y del control ambiental del proyecto, se verificó la conformación y operación de un Grupo de Gestión Social y Ambiental, encargado de:

- Supervisar la correcta implementación de las medidas ambientales.
- Coordinar acciones de sensibilización ambiental con el personal de obra.
- Realizar seguimiento al cumplimiento del PAGA en campo.
- Atender requerimientos sociales y ambientales del área de influencia.

Para tal fin, se validó la contratación de:

- **Profesional y/o Especialista Ambiental**, con una dedicación del 25% durante 1,5 meses, orientado al control técnico de los impactos ambientales.
- **Profesional y/o Especialista Social**, con una dedicación del 25% durante 1,5 meses, enfocado en la gestión social, comunicación comunitaria y fortalecimiento de la cultura ambiental.

La Interventoría verificó la correcta liquidación de los costos asociados, incluyendo el factor prestacional (1,95), estableciendo un costo directo del Programa I de \$4.809.300,25, valor que se encuentra acorde con los precios de mercado y el alcance real de las actividades ejecutadas.

Manejo de Residuos Sólidos Convencionales y Especiales:

La Interventoría realizó seguimiento a la implementación de medidas orientadas al manejo adecuado de los residuos generados durante la ejecución de la obra, verificando:

1. Manejo de residuos sólidos



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



Se constató la adquisición e instalación de un **punto ecológico**, destinado a la segregación en la fuente de residuos ordinarios y especiales, promoviendo prácticas responsables y reduciendo impactos negativos sobre el entorno.

2. Alquiler de batería sanitaria portátil

Se verificó el alquiler de una batería sanitaria portátil, la cual incluyó:

- Servicio de recolección periódica.
- Transporte especializado.
- Disposición final adecuada de residuos sanitarios, con frecuencia semanal.

Desde el punto de vista técnico y ambiental, esta medida permitió:

- Garantizar condiciones adecuadas de higiene, salubridad y bienestar laboral para el personal.
- Evitar la disposición inadecuada de residuos líquidos sobre el suelo o cuerpos de agua.
- Prevenir focos de contaminación y proliferación de vectores.
- Cumplir con los requisitos en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST) y normativa ambiental vigente.

El costo directo del Programa 2 fue verificado por la Interventoría y asciende a \$1.443.699,75, encontrándose debidamente soportado mediante registros de ejecución y comprobantes de servicio.

CONTROL FINANCIERO Y AVANCE DEL PAGA

De acuerdo con la revisión realizada por la Interventoría, se establece que:

- El presupuesto total del PAGA asciende a \$6.253.000,00.
- La ejecución física del Programa de Adaptación de la Guía Ambiental presenta un avance del 100%.
- El avance financiero corresponde al 100% del presupuesto aprobado, equivalente a seis millones doscientos cincuenta y tres mil pesos (\$6.253.000,00).
- Los recursos fueron aplicados exclusivamente a las actividades ambientales previstas, sin desviaciones presupuestales ni sobrecostos injustificados.

CONCEPTO TÉCNICO DE LA INTERVENTORÍA

Con base en el seguimiento permanente, las visitas de campo, la revisión documental y el control financiero efectuado, la Interventoría concluye que:

- El contratista de obra **CONSTRUINDUCIVIL S.A.S.** cumplió integralmente con las obligaciones ambientales establecidas en el PAGA.
- Las medidas de mitigación y compensación ambiental fueron ejecutadas de manera oportuna, técnica y eficiente.
- El manejo ambiental del proyecto contribuyó a la protección del entorno, al mejoramiento de las condiciones laborales y al fortalecimiento de la cultura ambiental en el municipio de Cubará.
- La ejecución del PAGA es técnica, ambiental y administrativamente satisfactoria, por lo cual se emite concepto favorable de cumplimiento ambiental para el Contrato de Obra No. **LP-003-2025**.



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



19. SEGUIMIENTO TÉCNICO, OPERATIVO Y FINANCIERO AL PLAN DE MANEJO DE TRÁNSITO (PMT)

En cumplimiento de las obligaciones contractuales y conforme a las funciones de la Interventoría Técnica, Administrativa, Financiera y Ambiental, se realizó seguimiento integral a la implementación del Plan de Manejo de Tránsito (PMT) asociado al proyecto: "MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL URBANA MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, EN LA CALLE 5 ENTRE LA CARRERA 8° Y CARRERA 9° DEL BARRIO EL PROGRESO DEL MUNICIPIO DE CUBARÁ – BOYACÁ", ejecutado bajo el Contrato de Obra No. LP-003-2025.

El seguimiento comprendió la verificación de costos, el control de cantidades ejecutadas, la revisión de soportes administrativos, la inspección en campo de dispositivos de señalización, la validación del personal operativo y el cumplimiento de la normatividad vigente en materia de tránsito, seguridad vial y seguridad y salud en el trabajo.

19.1. Control financiero y ejecución presupuestal del PMT

La Interventoría realizó control detallado a la ejecución presupuestal del PMT, verificando su desarrollo a través de Acta Parcial No. 1 y Acta de Avance Final, constatando que el valor total ejecutado acumulado corresponde al 100% del presupuesto aprobado, discriminado así:

Capítulo	Valor Programado	Valor Ejecutado	% Avance
1. Costos de Personal	\$ 5.604.153,75	\$ 5.604.153,75	100%
2. Dispositivos y Señalización	\$ 2.781.092,00	\$ 2.781.092,00	100%
TOTAL PMT	\$ 8.385.245,75	\$ 8.385.245,75	100%

Los costos ejecutados corresponden exclusivamente a actividades, personal y dispositivos efectivamente implementados en obra.

19.2. Seguimiento a costos de dispositivos de señalización y control

La Interventoría realizó inspecciones periódicas en campo para verificar la instalación, ubicación, estado y funcionalidad de los dispositivos de señalización contemplados en el PMT, los cuales incluyeron:



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



ELEMENTO	ESPECIFICACIÓN TÉCNICA VERIFICADA	ESTADO
Barricadas IDU	Lámina Galv. Cal 20, reflectivo Grado Ingeniería Comercial.	Bueno
Delineadores	Tubulares de 1.30m con triple cinta reflectiva de alta intensidad.	Bueno
Señalización Vertical	Preventivas e Informativas con distancias de visibilidad adecuadas.	Bueno
Comunicación	Radioteléfonos con alcance suficiente para coordinar frentes de obra.	Operativo

19.3. Estrategias de comunicación y socialización comunitaria

Como parte del PMT y bajo seguimiento de la Interventoría, se implementaron mecanismos de comunicación orientados a informar oportunamente a la comunidad:

Cuñas radiales

Se emitieron cuñas informativas a través de la emisora comunitaria **Cubará FM Estéreo (99.1)**, divulgando:

- Avances de obra.
- Cierres parciales y totales.
- Beneficios del proyecto.

Perifoneo

Se realizaron jornadas de perifoneo en los sectores de influencia directa del proyecto, comunicando:

- Horarios de trabajo.
- Desvíos autorizados.
- Medidas de seguridad vial y ambiental.

La Interventoría verificó que estas actividades permitieron minimizar inconformidades y mejorar la aceptación social del proyecto.



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



Ilustración 11. Registro fotográfico Implementación PMT

Con base en el seguimiento técnico, administrativo y financiero realizado, la Interventoría concluye que:

- El Plan de Manejo de Tránsito del Contrato No. LP-003-2025 fue implementado conforme a lo aprobado en el contrato y a la normativa vigente.
- Las actividades del PMT se ejecutaron de manera continua, eficiente y articulada con el avance de obra.
- Se garantizó la seguridad vial, la movilidad controlada y la protección de trabajadores y usuarios de la vía.
- El control y seguimiento del PMT fue permanente, incluyendo la socialización de cierres y desvíos.
- El avance físico y financiero del PMT es del 100%, con una ejecución total de \$8.385.245,75, sin desviaciones presupuestales.

En consecuencia, la Interventoría emite concepto técnico favorable sobre la ejecución y cierre del Plan de Manejo de Tránsito del proyecto.



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso

20. ASPECTOS GENERALES CONTRATO DE INTERVENTORÍA

20.1. Alcance de la interventoría

El informe tiene un alcance que incluye el fortalecimiento de la calidad de cada uno de los componentes del proyecto los cuales son:

Tabla 22. Componentes del proyecto.

COMPONENTES DEL PROYECTO
Verificación de la calidad de los materiales utilizados.
Aseguramiento de la idoneidad profesional y técnica del personal vinculado a la ejecución del proyecto.
Compromiso en la entrega y presentación de la información requerida por la Alcaldía del municipio de Cubará.
Buena comunicación en los canales y medios de comunicación internos y externos establecidos con el contratista y la entidad contratante.
Control de documentos y registros.


De acuerdo con el plan de trabajo elaborado por parte de la interventoría, se documentó todas las etapas de la obra verificando que cumplan con la calidad exigida.


Los documentos elaborados para dar cumplimiento al plan de trabajo de la interventoría son:

- o Registro fotográfico
- o Informes de avances para cortes de obra
- o Actas de ejecución (comités, contractuales entre otros.)
- o Bitácora de Obra
- o Comunicaciones internas y externas escritas
- o Acciones preventivas correctivas (Mejoramiento continuo).

20.2. Interventoría técnica

Mediante el contrato de interventoría N° MC-052-2025, a cargo de FANNY KATHERIN BARRERA CORREA, realiza el control pertinente de calidad y cantidad de los materiales suministrados por los diferentes proveedores así, como de los trabajos que se fueron ejecutados según ítems contratados.

 322 7230347

 frascingsas@gmail.com

 Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



Velar por el buen cumplimiento del plan de trabajo presentado por parte de la FRASCO SUMINISTROS CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS.

20.3. Interventoría administrativa

La Interventoría debe realizar el control y vigilancia del personal, equipos y recursos que son utilizados para la ejecución del proyecto por parte del Contratista, y exigir el cumplimiento de las leyes en cuando a la incorporación del personal a los sistemas de Seguridad Social.

20.4. Interventoría financiera

La interventoría realiza control y vigilancia al cumplimiento del plan de manejo ambiental (PMA), conceptuar sobre la aprobación de precios de ítems no previstos, revisar y comprobar que los soportes de gastos como facturas, comprobantes de egreso, documentos equivalentes y demás, estén bien elaborados; efectuar un seguimiento permanente a los costos del proyecto lo cual incluye contrataciones y ejecuciones de cada uno.

20.5. Interventoría ambiental

La interventoría realiza control y vigilancia al cumplimiento del plan de manejo ambiental con su respectiva mitigación ambiental para la ejecución del proyecto por parte del Contratista.



20.6. Funciones de la interventoría

Tabla 23. Supervisión técnica.

SUPERVISIÓN TÉCNICA				
	ACTIVIDAD	DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD	FRECUENCIA	RESPONSABLE
1	Visita inicial al sitio de la obra	Se Verificó el sitio donde se ejecutarían las obras (contratista e interventoría). Se realizó una Descripción de las actividades preliminares y generales del proyecto.	Al inicio de la obra	Residente de Interventoría
2	Seguimiento diario a la obra	Se realizó Supervisión y chequeos de los métodos constructivos y aprobación de materiales llevando un control del avance diario de obra.	Diaria con la ejecución de la obra	Residente de interventoría.



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



3	Revisión de cantidades de obra contractuales y planos del proyecto	Se efectuó revisión periódica de cada una de las actividades del proyecto, de acuerdo con los planos, las cantidades contractuales y las cantidades ejecutadas.	Al inicio del contrato y en cada pago de acta o modificación de los planos.	Residente de interventoría.
4	Elaboración de bitácora de obra	Se llevó Registro de actividades, control, cambios y compromisos acordados. Firmada por ambas partes (contratista e interventoría), cada una de sus hojas foliadas, usando el modelo establecido.	Diaria con la ejecución de la obra desde el inicio hasta que terminó la obra.	Residente de interventoría.
5	Control al programa de obra	Se realizó Verificación al cumplimiento de las cantidades ejecutadas, fechas de inicio y holguras de las actividades del contrato, de acuerdo al cronograma entregado por el contratista.	Semanal en forma detallada con cantidades reales.	Residente de interventoría.
6	Medidas de las actividades ejecutadas durante el periodo	Se efectuó Cuantificación de las medidas de las actividades ejecutadas durante el periodo para memoria de cantidades y control financiero.	De acuerdo a periodicidad de pagos según contrato y solicitud de supervisión.	Residente de interventoría.
7	Ensayos de campo y laboratorio	Se efectuó revisión y aprobación de resultados de ensayos de campo y laboratorio, de acuerdo con las normas y especificaciones técnicas correspondientes y pliego de condiciones	De acuerdo con las especificaciones técnicas o las normas vigentes	Residente de interventoría.
8	Control de equipo utilizado en obra	Se verificó el estado y rendimiento de la maquinaria y del equipo utilizado en la ejecución de la obra, así como el cumplimiento con la cantidad especificada por el contratista en la propuesta y en los análisis de precios unitarios de obra ordinaria	Diaria con la ejecución de la actividad	Residente de interventoría.
9	Control de calidad de materiales, pruebas y ensayos	Se realizó revisión visual de los materiales. Así como Revisión y exigencia de ensayos de laboratorio	Según los pliegos de condiciones, términos de referencia y normas aplicables	Residente de interventoría
10	Elaboración de informes mensuales	Se cumplió con la Elaboración de informes mensuales de interventoría para el Municipio, dando reporte detallado sobre la ejecución de la obra y los controles técnicos, administrativos y financieros realizados durante el periodo.	Mensual y según requerimiento del Municipio	Residente de interventoría
11	Registro fotográfico	Se realizó un registro fotográfico sobre las actividades y el alcance de la obra.	Diaria con la ejecución de la obra	Residente, de interventoría.



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



12	Suspensión temporal de la ejecución de la obra	Se presentaron circunstancias que generaron suspensión de obra y de plazo como lo fueron la ola invernal presentada en el departamento durante el periodo de ejecución del contrato.	Se presento suspensión No 01.	Residente de interventoría.
13	Comunicación de las inconformidades que se presenten en la obra	Se mantuvo Comunicación escrita oportuna al contratista, con relación a las inconformidades que se generaron cuando las actividades no se desarrollaron dentro de los límites permitidos establecidos en las especificaciones técnicas.	Durante todo el periodo de ejecución cuando fue necesario.	Residente de interventoría.
14	Estudiar y recomendar las modificaciones que se consideren convenientes o necesarias para el logro de los objetivos del contrato.	Se realizó comunicación oportuna al contratista, previo visto bueno del dueño del proyecto con relación a las recomendaciones o modificaciones necesarias para cumplir los objetivos del contrato.	Cuando fue necesario durante el periodo de ejecución del contrato.	Residente de interventoría.
15	Comités técnicos de obra	Se realizaron y direccionaron los comités técnicos durante la ejecución de la obra. Se efectuó las actas respectivas de cada comité considerando proyecciones, avance de obra, avance financiero, plazo ejecutado, inquietudes técnicas, obra extra presentada, cambio de obra, dificultades en la ejecución de las actividades, e inquietudes del contratista.	Mensual y extraordinario si se requería.	Residente de interventoría.



Tabla 24. Supervisión administrativa

SUPERVISIÓN ADMINISTRATIVA				
	ACTIVIDAD	DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD	FRECUENCIA	RESPONSABLE
1	Documentos del contrato y demás condiciones contractuales	Se Analizó los pliegos de condiciones, la propuesta del contratista, los documentos de legalización del contrato. De igual manera se verificó el pago de impuestos, la existencia y vigencia de pólizas, el pago de salarios y prestaciones.	Al inicio del proyecto y Cuando fue necesario durante la ejecución de la obra.	Residente de interventoría.



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



		Se analizó las hojas de vida de personal de obra y comparar con los propuestos por el contratista.		
2	Plan de calidad y plan de manejo ambiental	Se estudió el plan de manejo ambiental revisando el contenido considerando los términos de referencia y pliegos de condiciones.	Al inicio y mensualmente.	Residente, de interventoría.
3	Control de personal mano de obra calificada, profesionales y técnicos	Se estuvo al tanto de la afiliación del personal a ARL, EPS, Caja de compensación, verificando el pago de parafiscales, planillas y pago mensual de las responsabilidades anteriores.	Al inicio y durante la ejecución de la obra.	Residente de interventoría.
4	Actas de obra ejecutadas	Con las mediciones realizadas en obra se efectuó la comparación con las cantidades contractuales y teóricas de cada una de las actividades para el control del presupuesto.	Mensual y según términos de referencia o pliegos de condiciones.	Residente de interventoría.
6	Análisis de precios unitarios (APU) de obra extra	Se evaluaron y aprobaron los APU de obra extra, tomando como referencia los precios vigentes en el mercado para los insumos descritos en el APU, manteniendo los salarios y precios básicos de los APU contractuales.	Cuando fue necesario durante la ejecución de la obra.	Residente de interventoría, con el visto bueno del contratante.
7	Subcontratos	Se evaluaron y aprobaron subcontratos en actividades que lo requerían por ser especializadas, como las instalaciones eléctricas y la cubierta.	Antes de realizarse las actividades	Residente de interventoría.
8	Correspondencia enviada y recibida	Se tiene archivo y control de toda la correspondencia enviada y recibida. Se involucra la correspondencia del proyecto, oficios remisorios, solicitudes del contratista o al propietario del proyecto, memorandos, etc., entre el contratista – interventoría o viceversa.	Durante todo el tiempo de ejecución de la obra.	Residente de interventoría.
9	Actas del proyecto	Se elaboraron acta de inicio, acta de suspensión, acta de prórroga a la suspensión, acta de reinicio, y acta de adición en tiempo.	Al inicio de la obra. En el momento que se suspendió la ejecución del contrato. Después de la suspensión.	Residente de interventoría



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



			Al término de las actividades.	
10	Programas de higiene y seguridad industrial	Se verificó la existencia y funcionalidad de los implementos para protección del personal. Utilización de casco, gafas protectoras, guantes, caretas, botas, amés, entre otros.	Diario con la ejecución de la obra.	Residente HSQ, de interventoría.
11	Ampliación de plazo	Debido a que la obra por imprevistos técnicamente justificados se debieron agregar nuevas actividades en acta de mayores y menores cantidades de obra, se solicitó ampliación del plazo al Municipio por catorce días. Esta actividad se adelantó con previa petición por escrito del contratista, solicitando a la interventoría ampliación del plazo para la terminación de la obra	Cuando se requiriera.	Residente de interventoría.
12	Adición de dinero para terminación de la obra	Durante el seguimiento de los diseños y en revisión en obra se identificaron aspectos técnicos para el buen desarrollo de la obra, como la necesidad de construcción de un pozo, red sanitaria, cajas de inspección, instalación de red de acueducto de 2" y domiciliarias. Aspectos que no se tuvieron en cuenta por parte de entidad contratante	Según necesidad.	Residente de interventoría.
13	Paz y salvo de los trabajadores	Se solicitó al contratista paz y salvo de los trabajadores. Estos documentos fueron necesarios para la realización de la liquidación del contrato.	Al finalizar la obra.	Residente de interventoría.
14	Verificación de participación ciudadana	Se Verificó la existencia del acta de conformación de veeduría ciudadana, cartas de invitación a los diferentes procesos del desarrollo del proyecto y actas de comité de veeduría	Según necesidad.	Residente de interventoría.

Tabla 25. supervisión financiera

SUPERVISIÓN FINANCIERA				
		DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDAD	FRECUENCIA	RESPONSABLE
1	Programa de inversión y presupuesto	Se llevó control del programa de inversión y presupuesto y con el	Mensual	Residente de interventoría.



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



		avance de la obra y pagos realizados, se realizó el control de la inversión.		
2	Desembolso de anticipo	No se realizó el control de la inversión, debido a que el contratista de obra no realizo plan de inversión del anticipo.	No aplica	Residente de interventoría.
3	Manejo de dineros	No aplica	Al inicio del contrato	Residente de interventoría.

21. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

21.1. Información general contrato de Interventoría.

Establece de manera resumida las condiciones contractuales del Contrato de Interventoría para el desarrollo de las actividades contenidas en el mismo.

Tabla 26. Ficha técnica del contrato.

FICHA TÉCNICA DEL CONTRATO	
INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA:	No. MC-052-2025
OBJETO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL URBANA MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, EN LA CALLE 5 ENTRE LA CARRERA 8° Y CARRERA 9° DEL BARRIO EL PROGRESO DEL MUNIC BOYACÁ
CONTRATISTA:	FRASCO SUMINISTROS, CONSTRUCCIONES E INGENIERIA S.A.S. "FRASCING S.A.S
REPRESENTANTE LEGAL:	FANNY KATHERIN BARRERA CORREA
VALOR DEL CONTRATO	VEINTISÉIS MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y UN PESOS CON DIECINUEVE CENTAVOS (\$26.282.681,19) M/CTE
PLAZO CONTRACTUAL:	CUARENTA Y CINCO (45) DÍAS
FECHA DE SUSCRIPCION DEL CONTATO:	01 JULIO DE 2025
FECHA INICIO:	08/07/2025
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	22/08/2025
MODIFICACIONES REALIZADAS AL CONTRATO PRINCIPAL	

322 7230347

frascingsas@gmail.com

Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



MODIFICACIÓN No.01 SUSPENSIÓN No. 01	14 DE JULIO DE 2025
REINICIO No. 1	28 DE JULIO DE 2025
MODIFICACIÓN No. 02 SUSPENSIÓN No. 02	26 DE AGOSTO DE 2025
MODIFICACIÓN No. 03 PRORROGA No. 01 A LA SUSPENSIÓN No. 02	15 DE SEPTIEMBRE DE 2025
MODIFICACIÓN No. 04 PRORROGA No. 02 A LA SUSPENSIÓN No. 02	06 DE OCTUBRE DE 2025
REINICIO No. 2	14 DE OCTUBRE DE 2025
MODIFICACIÓN No. 05 PRÓRROGA No. 01 Y ADICIÓN No. 01	14 DE OCTUBRE DE 2025
PLAZO ADICIONAL	CATORCE DIAS (14) CALENDARIO
PLAZO DE EJECUCIÓN FINAL:	SESENTA DIAS (60) CALENDARIO
FECHA DE TERMINACION FINAL:	07 DE NOVIEMBRE DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN ANTICIPADA:	31/10/2025
ESTADO DEL CONTRATO	TERMINADO
PERIODO DEL INFORME	
FECHA INFORME 1:	DEL 08 AL 13 DE JULIO Y DEL 28 DE JULIO AL 21 DE AGOSTO DEL 2025
FECHA INFORME 2:	DEL 22 AL 25 DE AGOSTO Y DEL 14 AL 31 DE OCTUBRE DEL 2025
DÍAS TRANSCURRIDOS:	53 DÍAS
SUPERVISIÓN:	Arq. JESUS IVAN QUIÑONEZ RUEDA Secretario de Planeación y Obras Públicas

22. RELACIÓN DE PÓLIZAS CONTRATO DE INTERVENTORÍA

22.1. Pólizas legalización del contrato de Interventoría



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



Tabla 27. Pólizas de legalización del contrato de Interventoría MC-052-2025

ANEXO	FECHA EXPEDICIÓN	NOMBRE / TIPO DE PÓLIZA	ENTIDAD ASEGURADORA	NÚMERO DE LA PÓLIZA	VALOR ASEGURADO	DESDE	HASTA
0	07/07/2025	CUMPLIMIENTO	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	625 47 994000002814	\$2,628,268.10	01/07/2025	07/12/2025
		PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E IND CALIDAD DEL SERVICIO			\$2,628,268.10	01/07/2025	07/08/2028
					\$2,628,268.10	01/07/2025	07/12/2025

22.2. Pólizas según Modificación No 01 Suspensión No 01 de la fecha 14/07/2025 y acta de Reinicio No 01 del contrato de Interventoría

Tabla 28. Pólizas anexo según modificación No01 suspensión No 01 de la fecha 14/07/2025 y acta de Reinicio No 01 de la fecha 28/07/2025 contrato de Interventoría MC-052-2025

ANEXO	FECHA EXPEDICIÓN	NOMBRE / TIPO DE PÓLIZA	ENTIDAD ASEGURADORA	NÚMERO DE LA PÓLIZA	VALOR ASEGURADO	DESDE	HASTA
1	09/09/2025	CUMPLIMIENTO	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	625 47 994000002814	\$2,628,268.10	07/12/2025	22/12/2025
		PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E IND CALIDAD DEL SERVICIO			\$2,628,268.10	07/08/2028	22/08/2028
					\$2,628,268.10	07/12/2025	22/12/2025

22.3. Pólizas según Prórroga acuerdo a Modificación No.04 Prórroga No.02 a la Suspensión No. 02 y acta de Reinicio No 02 del contrato de Interventoría

Tabla 29. Pólizas anexo según Prórroga acuerdo a Modificación No.04 Prórroga No.02 a la Suspensión No. 02 y acta de Reinicio No 02 de contrato de Interventoría MC-052-2025

ANEXO	FECHA EXPEDICIÓN	NOMBRE / TIPO DE PÓLIZA	ENTIDAD ASEGURADORA	NÚMERO DE LA PÓLIZA	VALOR ASEGURADO	DESDE	HASTA
3	28/10/2025	CUMPLIMIENTO	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	625 47 994000002814	\$2,628,268.10	02/01/2026	03/01/2026
		PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E IND CALIDAD DEL SERVICIO			\$2,628,268.10	02/09/2028	03/09/2028
					\$2,628,268.10	18/12/2025	03/01/2026

22.4. Pólizas según Prórroga acuerdo Modificación No.05 Prórroga No.01 del contrato de Interventoría

Tabla 30. Pólizas anexo según Prórroga acuerdo a Modificación No.05 Prórroga No.01 al contrato de Interventoría MC-052-2025 de fecha 14/10/2025

ANEXO	FECHA EXPEDICIÓN	NOMBRE / TIPO DE PÓLIZA	ENTIDAD ASEGURADORA	NÚMERO DE LA PÓLIZA	VALOR ASEGURADO	DESDE	HASTA
4	05/11/2025	CUMPLIMIENTO			\$2,628,268.10	03/01/2026	21/01/2026



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E IND CALIDAD DEL SERVICIO	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	625 47 994000002814	\$2,628,268.10	03/09/2028	21/09/2028
			\$2,628,268.10	03/01/2026	21/01/2026

22.5. Pólizas según Acta de Recibo Final del contrato de Interventoría

Tabla 31. Pólizas anexo según acta de Recibo Final al contrato de Interventoría MC-052-2025 de fecha 31/10/2025

ANEXO	FECHA EXPEDICIÓN	NOMBRE / TIPO DE PÓLIZA	ENTIDAD ASEGURADORA	NUMERO DE LA PÓLIZA	VALOR ASEGURADO	DESDE	HASTA
5	26/11/2025	CUMPLIMIENTO			\$2,628,268.10	03/01/2026	21/01/2026
		PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E IND CALIDAD DEL SERVICIO	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	625 47 994000002814	\$2,628,268.10	03/09/2028	21/09/2028
					\$2,628,268.10	03/01/2026	21/01/2026

23. ACTOS ADMINISTRATIVOS

Durante la ejecución del contrato de obra con corte a la fecha del presente informe, se han suscrito los siguientes actos administrativos:

FECHA	ACTO ADMINISTRATIVO	MOTIVO DEL ACTO ADMINISTRATIVO	SUSCRITA POR
08/07/2025	ACTA DE INICIO	Suscribir acta de inicio del contrato de Interventoría MC-052-2025.	SUPERVISIÓN: SECRETARIO DE PLANEACIÓN Y OBRAS PUBLICAS ARQ JESUS IVAN QUIÑONEZ RUEDA ALCALDE: GILDARDO MURCIA BUITRAGO INTERVENTOR: FRASCO SUMINISTROS CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS R/L FANNY KATHERIN BARRERA CORREA INTERVENTOR EXTERNO CONTRATO NO. MC-052-2025
14/07/2025	ACTA DE MODIFICACION No. 01, SUSPENSIÓN No. 01	Suscribir acta de suspensión del contrato de Interventoría MC-052-2025.	SUPERVISIÓN: SECRETARIO DE PLANEACION Y OBRAS PUBLICAS- JESUS IVAN QUIÑONEZ RUEDA CONTRATISTA: CONSTRUINDUCTIVIL SAS R/L: XIOMARA MANRIQUE INTERVENTOR: FRASCO SUMINISTROS CONSTRUCCIONES E

322 7230347

frascingsas@gmail.com

Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



			INGENIERIA SAS R/L: FANNY KATHERIN BARRERA CORREA
28/07/2025	ACTA DE REINICIO No. 01	Suscribir acta de reinicio del contrato de Interventoría MC-052-2025.	SUPERVISIÓN: SECRETARIO DE PLANEACION Y OBRAS PUBLICAS- JESUS IVAN QUIÑONEZ RUEDA CONTRATISTA: CONSTRUINDUCIVIL SAS R/L: XIOMARA MANRIQUE INTERVENTOR: FRASCO SUMINISTROS CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS R/L: FANNY KATHERIN BARRERA CORREA
26/08/2025	Modificación N. 2 Suspensión N.2	Acta de Suspensión N.2 al contrato de Interventoría MC-052-2025.	SUPERVISIÓN: SECRETARIO DE PLANEACION Y OBRAS PUBLICAS- JESUS IVAN QUIÑONEZ RUEDA CONTRATISTA: CONSTRUINDUCIVIL SAS R/L: XIOMARA MANRIQUE INTERVENTOR: FRASCO SUMINISTROS CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS R/L: FANNY KATHERIN BARRERA CORREA
06/10/2025	Modificación N. 3 Prorroga N. 1 a la suspensión N. 2	Suscribir la prorroga N.1 a la suspensión No 2 contrato de Interventoría MC-052-2025.	SUPERVISIÓN: SECRETARIO DE PLANEACION Y OBRAS PUBLICAS- JESUS IVAN QUIÑONEZ RUEDA CONTRATISTA: CONSTRUINDUCIVIL SAS R/L: XIOMARA MANRIQUE INTERVENTOR: FRASCO SUMINISTROS CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS R/L: FANNY KATHERIN BARRERA CORREA
14/10/2025	Acta de Reinicio 2	Suscribir acta de reinicio No 2 al contrato de Interventoría MC-052-2025.	SUPERVISIÓN: SECRETARIO DE PLANEACION Y OBRAS PUBLICAS- JESUS IVAN QUIÑONEZ RUEDA CONTRATISTA: CONSTRUINDUCIVIL SAS R/L: XIOMARA MANRIQUE INTERVENTOR: FRASCO SUMINISTROS CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS R/L: FANNY KATHERIN BARRERA CORREA



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



14/10/2025	Modificación N. 5 y adición N. 1 al contrato	Suscribir Modificación N. 4 y adición N. 1 al contrato de Interventoría MC-052-2025.	<p>SUPERVISIÓN: SECRETARIO DE PLANEACION Y OBRAS PUBLICAS- JESUS IVAN QUIÑONEZ RUEDA</p> <p>CONTRATISTA: CONSTRUINDUCIVIL SAS R/L: XIOMARA MANRIQUE</p> <p>INTERVENTOR: FRASCO SUMINISTROS CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS R/L: FANNY KATHERIN BARRERA CORREA</p>
------------	--	--	--

23.1. Personal vinculado a la interventoría.

El personal profesional vinculado a la interventoría corresponde al mismo presentado en la oferta con sus especificaciones teniendo en cuenta el cargo, dedicación y categoría destacando la importancia del desarrollo de la obra; así mismo, por lo que no se presentaron cambios del personal.

El tiempo mensual del personal se presenta a continuación según condiciones contractuales iniciales.


Tabla 32. Relación personal contrato Interventoría MC-052-2025

NOMBRE	CARGO A DESEMPEÑAR	FORMACIÓN ACADÉMICA	MESES
FERNEY DE JESUS CHAPARRO RODRIGUEZ	INGENIERO RESIDENTE	INGENIERO CIVIL	2
FRANKLIN YESID BEDOYA SANCHEZ	RESIDENTE HSEQ	TECNÓLOGO EN SALUD OCUPACIONAL	2

23.2. Equipos e implementos de oficina utilizados por la interventoría.

El equipo de la consultaría, para la coordinación, supervisión y control de las actividades objeto del Contrato de Obra, dispone de los siguientes recursos técnicos:

- ✓ Edición de Informes, reproducción de documentos (Fotocopias, impresiones, fotografías).
- ✓ Alquiler de oficina (Incluye servicios públicos)
- ✓ Comisión topográfica
- ✓ Ensayos de Laboratorio.

 322 7230347

 frascingsas@gmail.com

 Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



o **Elaboración de Informes:**

Acorde al programa de trabajo, propuesto por la interventoría, se cumplieron procesos documentados, utilizando registros que muestren la calidad del servicio y de las obras ejecutadas durante todas sus etapas de construcción, cumpliendo los requerimientos del cliente. De esta manera fueron establecidos registros documentados tales como:

- ✓ Registro fotográfico.
- ✓ Informes mensuales de interventoría.
- ✓ Informes ejecutivos para corte de obra.
- ✓ Actas de ejecución (comités, veedurías, contractuales entre otros).
- ✓ Bitácora de Obra.
- ✓ Comunicaciones Internas y externas escritas.

23.3. Gastos operacionales

21.3.1. Gastos de oficina (Papelería, copias, impresión de planos y otros) edición de informes, fotocopias y reproducciones documentales

Se adecuó un espacio para ser usado como oficina y sede de la empresa FRASCING SAS, ubicado en la Carrera 6 No 4-99, barrio el Jardín.



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



Meses contratados	Meses ejecutados
2	2

21.3.2. Alquiler de oficina (Incluye servicios públicos)

Se alquilo una oficina para el servicio de la interventoría, lugar donde los profesionales trabajaran en la elaboración de informes y reproducción de documentos necesarios para el correcto seguimiento de la interventoría a la obra en ejecución.



Meses contratados	Meses ejecutados
2	2



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



21.3.3. Comisión topográfica

Asegurará y verifica la correcta ejecución de las obras en términos de geometría, ubicación y niveles, de acuerdo con los diseños aprobados y la normativa técnica.




Meses contratados	Meses ejecutados
2	2

21.3.4. Ensayos de laboratorio (resistencia a la compresión de la estructura de concreto)

En cumplimiento de las obligaciones contractuales y técnicas establecidas para el contrato de obra, la Interventoría realizó el seguimiento, verificación y control de calidad del concreto hidráulico empleado en la construcción del pavimento rígido, mediante la ejecución de ensayos de laboratorio de resistencia a la compresión sobre cilindros de concreto.

Los ensayos fueron ejecutados por el laboratorio **CONTROL, INGENIERÍA Y SERVICIOS SEINCO S.A.S.**, laboratorio de suelos y concretos debidamente habilitado, bajo la dirección técnica del Ingeniero Civil Joaquín Eduardo Delgado Montagut, matrícula profesional No. 5420272031, especialista en Geotecnia Ambiental, garantizando la idoneidad técnica, trazabilidad y confiabilidad de los resultados obtenidos.

 322 7230347

 frascingsas@gmail.com

 Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



NORMA APLICABLE

Los ensayos de resistencia a la compresión de cilindros de concreto se realizaron conforme a la siguiente normativa técnica vigente:

- **INV E-410-13 – Instituto Nacional de Vías (INVIAS)**
"Determinación de la resistencia a la compresión de especímenes cilíndricos de concreto".
- **NTC 673 – ICONTEC**
Aplicable para la interpretación del **módulo de rotura (MR)** y los tipos de falla observados.
- Especificaciones técnicas particulares del proyecto y pliego de condiciones del contrato de obra.

Dicha normativa establece los procedimientos para:

- Preparación y curado de especímenes.
- Edades de ensayo (7, 14 y 28 días).
- Criterios de aceptación y evaluación de la resistencia del concreto.

RANGO Y CRITERIOS DE ACEPTACIÓN

De acuerdo con las especificaciones técnicas del proyecto para pavimento rígido de espesor 0,18 m, el concreto estructural debía cumplir como mínimo con:

- Resistencia nominal especificada ($f'c$): 3.600 PSI (≈ 25 MPa) a los 28 días.
- Tolerancias admisibles conforme a **INV E-410-13**:
 - El promedio de los resultados a 28 días debe ser igual o superior al $f'c$ especificado.
 - Ningún resultado individual debe ser inferior al 85 % del valor especificado, salvo evaluación técnica adicional.
- Los resultados a edades tempranas (7 y 14 días) se consideran indicativos del desarrollo de resistencia, sin carácter excluyente, pero fundamentales para el control preventivo de calidad.

METODOLOGÍA DE SEGUIMIENTO POR PARTE DE LA INTERVENTORÍA

La Interventoría efectuó seguimiento técnico integral a los ensayos de concreto mediante las siguientes actividades:

- Verificación en obra de:
 - Toma de muestras.
 - Asentamiento (slump), cuyos valores oscilaron entre **5,0 y 5,6 cm**, rango compatible con concreto para pavimento rígido, sin evidenciar excesos de trabajabilidad.
- Confirmación de:
 - Dimensiones de los cilindros (\varnothing 10 cm, H = 20 cm).
 - Curado adecuado de los especímenes.



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



- Revisión de:
 - Fechas de vaciado y fechas de rotura.
 - Correspondencia entre los cilindros ensayados y los tramos ejecutados.
- Análisis técnico de resultados y comparación con los valores nominales exigidos contractualmente.

RESULTADOS OBTENIDOS

Los resultados de resistencia a la compresión obtenidos para las diferentes placas de pavimento, carriles y progresivas evaluadas muestran lo siguiente:

Resistencia a 7 días

- Valores entre 2.715 PSI y 2.902 PSI ($\approx 3,31$ a $3,42$ MPa).
- Representan entre el 75 % y 80 % de la resistencia nominal.
- Indican un desarrollo normal y progresivo de resistencia, acorde con un concreto correctamente dosificado y curado.

Resistencia a 14 días

- Valores entre 3.408 PSI y 3.675 PSI ($\approx 3,71$ a $3,85$ MPa).
- Superan el 90 % de la resistencia especificada, lo cual evidencia un adecuado proceso de hidratación y ganancia de resistencia.

Resistencia a 28 días

- Valores comprendidos entre 3.801 PSI y 4.039 PSI ($\approx 3,91$ a $4,04$ MPa).
- Todos los resultados a 28 días:
 - Superan el valor nominal exigido de 3.600 PSI.
 - Presentan márgenes de seguridad favorables entre +5 % y +12 %.
- No se evidencian resultados atípicos ni fallas por debajo de los límites normativos.

Tipo de falla

- En todos los especímenes se registró falla por corte, tipología considerada normal y aceptable para cilindros correctamente elaborados y ensayados conforme a la norma INV E-410-13 y NTC 673.

ANÁLISIS DE CUMPLIMIENTO

Con base en el análisis técnico de los resultados obtenidos, la Interventoría concluye lo siguiente:
El concreto empleado en la construcción del pavimento rígido cumple plenamente con la resistencia a la compresión especificada contractualmente.

- Los resultados a 28 días superan de manera consistente el valor nominal de 3.600 PSI, tanto en carril derecho como izquierdo y en todas las progresivas evaluadas.



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



- El comportamiento mecánico del concreto evidencia:
 - Correcta dosificación.
 - Adecuado control de asentamiento.
 - Curado satisfactorio.
- No se identifican desviaciones técnicas que comprometan:
 - La capacidad estructural del pavimento.
 - La durabilidad y desempeño del elemento construido.
- El seguimiento realizado por la Interventoría permite validar la conformidad del material con las especificaciones del proyecto, sin requerirse medidas correctivas ni ensayos adicionales.

De acuerdo con la normativa aplicable, los rangos exigidos, los resultados obtenidos y el análisis efectuado, la Interventoría certifica que los ensayos de resistencia a la compresión del concreto cumplen técnica y contractualmente, evidenciando que el pavimento rígido ejecutado presenta las condiciones estructurales adecuadas para su correcta operación y vida útil prevista.

ANEXO 6. Resultados ensayos de laboratorio.



UNIDAD	CANTIDAD
GL	1



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



SEGUIMIENTO TÉCNICO A LA SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SST)

En cumplimiento de las obligaciones contractuales y de lo dispuesto en la normativa vigente en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST), la Interventoría realizó seguimiento técnico, administrativo y documental a la implementación y ejecución del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST) por parte del contratista, verificando el cumplimiento de los estándares mínimos exigidos para obras civiles.

El seguimiento se efectuó conforme a lo establecido en la Ley 1562 de 2012, el Decreto 1072 de 2015, la Resolución 0312 de 2019, y demás disposiciones aplicables al sector de la construcción.

MEDICINA PREVENTIVA Y DEL TRABAJO

Exámenes médicos pre-ocupacionales o de ingreso

La Interventoría verificó que el contratista garantizara la realización de los exámenes médicos ocupacionales de ingreso a la totalidad del personal vinculado al proyecto, previo al inicio de cualquier actividad en obra, en cumplimiento de lo establecido en el artículo 2.2.4.6.4 del Decreto 1072 de 2015 y la Resolución 2346 de 2007.

Dichos exámenes tuvieron como finalidad:

- Evaluar la aptitud física y mental del trabajador.
- Determinar la compatibilidad del estado de salud con las labores asignadas.
- Prevenir la ocurrencia de enfermedades laborales y accidentes de trabajo.

La Interventoría constató que únicamente el personal declarado apto ingresó a la obra, evidenciando control preventivo y cumplimiento de los requisitos mínimos en materia de medicina del trabajo.

Para el segundo periodo de ejecución del proyecto, no se presentó ingreso de personal nuevo, razón por la cual no fue necesario realizar exámenes médicos pre-ocupacionales adicionales, situación que fue verificada y registrada por la Interventoría dentro del seguimiento SST.

AFILIACIONES AL SISTEMA GENERAL DE SEGURIDAD SOCIAL

Durante la ejecución del contrato de obra No. LP-003-2025, la Interventoría realizó verificación documental permanente de las afiliaciones del personal al Sistema General de Seguridad Social, comprobando que cada trabajador contara, antes del inicio de labores, con afiliación activa a EPS, AFP, ARL, con nivel de riesgo acorde a las actividades propias de obra civil.

Seguimiento a afiliaciones durante suspensiones y reanudaciones

La Interventoría dejó constancia de que el inicio efectivo de actividades de obra se dio el 29 de julio de 2025, teniendo en cuenta:

- La suspensión inicial del contrato por condiciones climáticas adversas.



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso

- Los tiempos requeridos por el contratista para la solicitud, afiliación y exámenes médicos del personal.

Posteriormente, debido a las suspensiones presentadas durante la ejecución del proyecto:

- El personal fue retirado de obra el 25 de agosto de 2025, quedando debidamente desvinculado del sistema.
- Se verificó su reafiliación el 14 de octubre de 2025, previo a la reanudación de actividades.
- Finalmente, el personal fue retirado de manera definitiva el 31 de octubre de 2025, como consecuencia de la terminación anticipada del proyecto.

La Interventoría evidenció que no existió personal laborando sin afiliación vigente, garantizando el cumplimiento normativo y la protección integral de los trabajadores.

ACTAS DE VECINDAD

Como parte de la gestión preventiva de riesgos sociales y de terceros, la Interventoría verificó la elaboración de las actas de vecindad con la comunidad del barrio El Progreso, previo al inicio de las actividades constructivas del contrato de obra LP-003-2025.

Las actas incluyeron:

- Registro detallado del estado inicial de las viviendas colindantes.
- Identificación de fisuras, grietas, humedades, daños en fachadas, cubiertas y muros.
- Registro fotográfico georreferenciado.

La Interventoría constató que estas actas constituyen una línea base técnica, orientada a:

- Prevenir conflictos con la comunidad.
- Facilitar la gestión de reclamaciones.
- Salvaguardar la responsabilidad civil del contratista y de la entidad.

Las actas de vecindad se encuentran debidamente anexas en el informe parcial de obra.

CONTROL DE MAQUINARIA Y EQUIPOS EN OBRA

La Interventoría efectuó seguimiento permanente al uso, estado y operación de la maquinaria y equipos empleados por el contratista, verificando su correspondencia con los Análisis de Precios Unitarios (APU) y las especificaciones técnicas del proyecto.

Estado, mantenimiento e idoneidad

Se constató que la maquinaria y equipos utilizados presentaron:

- Buen estado físico y operativo.
- Mantenimiento preventivo de periodicidad mensual.
- Ausencia de vibraciones o ruidos anormales que representaran riesgo para los operarios.
- Operación a cargo de personal idóneo y debidamente afiliado al sistema de seguridad social.

Entre los equipos verificados se incluyen:

- Motoniveladora
- Vibrocompactador



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



- Mezcladora de concreto
- Retroexcavadora
- Retroexcavadora tipo pajarita
- Cortadora de pavimento
- Cortadora de acero
- Vibrador de concreto
- Compactador manual
- Equipos topográficos (estación total y nivel)

La Interventoría solicitó oportunamente al contratista la sustitución o mantenimiento correctivo de equipos cuando fue requerido, sin que se evidenciaran condiciones críticas de riesgo.

Adicionalmente, se verificó que la maquinaria propia y/o alquilada contara con:

- Seguros vigentes.
- Documentación legal y técnica al día.

ENTREGA DE DOTACIÓN, EPP Y CAPACITACIONES EN SST

Entrega de dotación y Elementos de Protección Personal (EPP)

La Interventoría verificó que la dotación inicial y los EPP fueran entregados al inicio de las actividades por parte de CONSTRUINDUCIVIL S.A.S., quedando soportados mediante actas de entrega debidamente diligenciadas y firmadas, las cuales hacen parte integral del informe parcial SST.

Las entregas incluyeron los EPP acordes con los riesgos de obra civil, garantizando condiciones mínimas de protección para los trabajadores.

Inducción inicial y socialización de peligros y riesgos

Se realizó una inducción inicial obligatoria, orientada por el profesional en SST, en la cual se socializaron:

- Peligros asociados a las actividades constructivas.
- Riesgos prioritarios.
- Medidas de control y prevención.

La Interventoría verificó la realización de esta actividad como requisito previo al inicio de labores.

Uso de EPP, trabajos seguros y reporte de incidentes

Se desarrollaron capacitaciones específicas sobre:

- Uso adecuado de los EPP.
- Aplicación de procedimientos de trabajo seguro.
- Importancia del reporte oportuno de incidentes y accidentes laborales.



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso

Estas actividades estuvieron orientadas a fortalecer la cultura preventiva, minimizar la ocurrencia de eventos no deseados y asegurar una respuesta adecuada ante situaciones de riesgo.

Charlas y socializaciones complementarias

Durante el segundo mes de ejecución se abordaron, entre otros, los siguientes temas:

- Socialización de folletos de procedimientos de trabajo seguros.
- Trabajo en equipo y responsabilidad compartida en SST.
- Orden y aseo en el puesto de trabajo, como control de riesgos locativos.

ANÁLISIS Y CONCLUSIONES DE INTERVENTORÍA

Del seguimiento realizado, la Interventoría concluye que:


- El contratista implementó y ejecutó adecuadamente las actividades del SG-SST, conforme a la normativa vigente.
- Se evidenció un enfoque preventivo en:
 - Medicina del trabajo.
 - Afilaciones al sistema de seguridad social.
 - Control de maquinaria y equipos.
 - Capacitación y uso de EPP.
- Las actividades desarrolladas contribuyeron significativamente a:
 - Identificar peligros.
 - Reducir riesgos laborales.
 - Proteger la integridad física y la salud de los trabajadores.
- No se registraron accidentes laborales graves ni incumplimientos normativos durante los periodos activos de ejecución.

En consecuencia, la Interventoría considera que el seguimiento al componente de Seguridad y Salud en el Trabajo fue satisfactorio, evidenciando cumplimiento técnico, normativo y contractual.

24. ASPECTOS TÉCNICOS

24.1. Condiciones contractuales

El contrato de Interventoría suscrito entre el Municipio de Cubará y la firma contratista FRASCO SUMINISTROS CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS contempla las siguientes actividades a desarrollar dentro del plazo contractual establecido de cuarenta y cinco (45) días.

 322 7230347

 frascingsas@gmail.com

 Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



Tabla 33. Condiciones contractuales contrato de interventoría.

ITEM	CARGO / OFICIO	UNIDAD	DEDICACIÓN	TIEMPO (MESES)	SUELDO BASICO	VALOR PARCIAL
1	COSTOS DE PERSONAL PROFESIONAL					
1,01	Residente (Ingeniero Civil y/o Ingeniero Sanitario)	1	100%	1.50	\$ 3.700.000,00	\$ 5.550.000,00
1,02	Supervisor SST o HSE	1	25%	1.50	\$ 2.800.000,00	\$ 1.050.000,00
SUBTOTAL COSTOS PERSONAL						\$ 6.600.000,00
TOTAL, COSTO DE PERSONAL CON FACTOR MULTIPLICADOS						\$ 15.180.000,00
					2,30	
ITEM	CARGO / OFICIO	UNIDAD	CANTIDAD	TIEMPO (MESES)	SUELDO BASICO	COSTO TOTAL
2	GASTOS OPERACIONALES					
2,01	Gastos de oficina (Papelería, copias, impresión de planos y otros) edición de informes, fotocopias y reproducciones documentales	MES	1.00	1.50	\$ 600.000,00	\$ 900.000,00
2,02	Alquiler de oficina (Incluye servicios públicos)	MES	1.00	1.50	\$ 400.000,00	\$ 600.000,00
2,03	Comisión topográfica	UND	1.00	1.00	\$ 3.000.000,00	\$ 3.000.000,00
2,03	Ensayos de laboratorio (resistencia a la compresión de la estructura de concreto)	GL	1.00	1.00	\$ 2.406.286,72	\$ 2.406.286,72
TOTAL, GASTOS OPERACIONALES						\$ 6.906.286,72
TOTAL, COSTOS PERSONAL CON FACTOR MULTIPLICADOR						\$ 15.180.000,00
TOTAL, GASTOS OPERACIONALES						\$ 6.906.286,72
SUBTOTAL COSTO DIRECTO						\$ 22.086.286,72
IVA =19%						\$ 4.196.394,48
VALOR TOTAL						\$ 26.282.681,19



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso

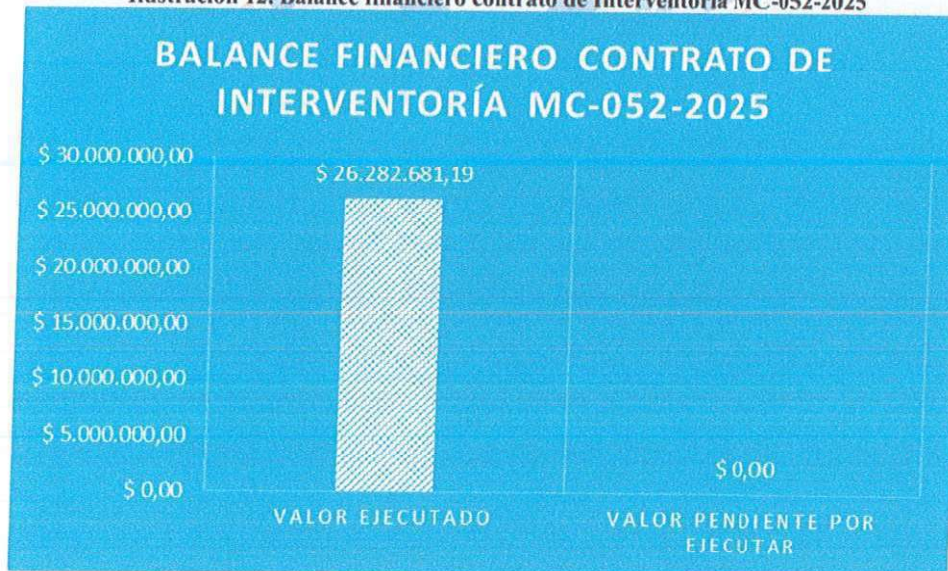
24.2. Balance financiero del contrato:

A la fecha del presente informe del contrato de Interventoría No. MC-052-2025 se presenta el siguiente balance financiero:

Tabla 34. Balance financiero contrato de Interventoría MC-052-2025

DESCRIPCIÓN	VALORES CONTRATADOS	VALORES EJECUTADOS
VALOR CONTRATO PRINCIPAL	\$ 26.282.681,19	
VALOR ADICIONALES	\$ 0,00	
VALOR EJECUTADO ACUMULADO		\$ 26.282.681,19
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR		\$ 0,00
SUMAS IGUALES	\$ 26.282.681,19	\$ 26.282.681,19

Ilustración 12. Balance financiero contrato de Interventoría MC-052-2025



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



24.3. Avance en tiempo:

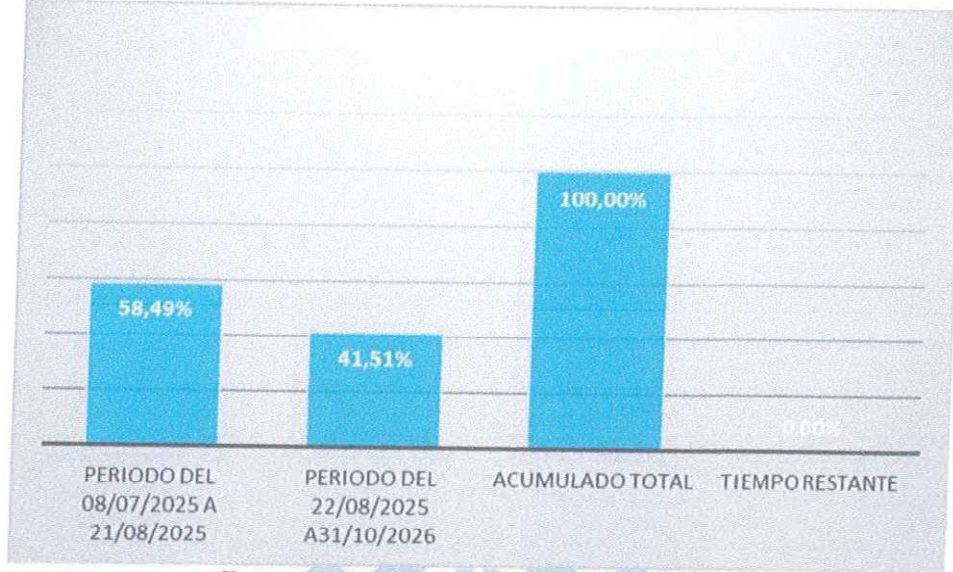


Ilustración 13. avance en el tiempo de interventoría

Para el presente informe, el tiempo de ejecución del Contrato de Interventoría corresponde al 100,00%, equivalente a cincuenta y tres (53) días, no presentándose tiempo pendiente de ejecución, es decir, 0,00%, de conformidad con lo establecido y verificado mediante el Acta de Recibo Final.

FRASCING S.A.S



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



CONCLUSIONES

Conforme con la ejecución del Contrato de Interventoría No. MC-052-2025 cuyo objetivo es la "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL URBANA MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, EN LA CALLE 5 ENTRE LA CARRERA 8° Y CARRERA 9° DEL BARRIO EL PROGRESO DEL MUNIC CUBARA – BOYACÁ.", del Contrato de Obra No. LP-003-2025 se puede resaltar lo siguiente:

De acuerdo con el seguimiento realizado a la ejecución del Contrato de obra No. LP-003-2025, a la fecha del presente informe, se presentan los siguientes rendimientos: Avance físico general (100.00%) y Avance Financiero 100.00 % correspondiente a \$ 652.918.908,72.

Se garantizó la ejecución de las actividades del contrato de obra No. LP-003-2025 que tiene como objeto: "MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL URBANA MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, EN LA CALLE 5 ENTRE LA CARRERA 8° Y CARRERA 9° DEL BARRIO EL PROGRESO DEL MUNICIPIO DE CUBARÁ.", las cuales se ejecutaron dentro de los parámetros técnicos requeridos, dando cumplimiento a las especificaciones técnicas generales del Contrato, garantizando así, la calidad de las obras ejecutadas.

El contratista ha cumplido con los requerimientos y aseguraciones de seguridad y salud a sus empleados cumpliendo así con la normativa exigida y aprobación por parte de la interventoría técnica.


La interventoría presenta a la fecha un avance financiero del 100,00%, correspondiente a un valor ejecutado de \$ 26.282.681,19. En cuanto al componente físico y de tiempo, el proyecto alcanza un avance del 100,00%, equivalente a 53 días de ejecución sobre los 60 días contractualmente establecidos, evidenciando un desarrollo acorde con la programación prevista.

La interventoría ha cumplido con los requerimientos y aseguraciones de seguridad y salud a sus empleados cumpliendo así con la normativa exigida, así como las demás responsabilidades contempladas en el contrato.


Elaboro y aprobó:

Ferney Chaparro
FERNEY DE JESÚS CHAPARRO
RODRIGUEZ
Residente de interventoría

Fanny Katherin Borrero C.
FANNY KATHERIN BARRERA CORREA
R/L FRASCO SUMINISTROS
CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS
NIT. 901.629.231-4

 322 7230347

 frascingsas@gmail.com

 Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



FRASCING S.A.S

1483

NIT: 901.629.231-

ANEXOS

- ANEXO 1. CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO E IMPLEMENTACIÓN DEL PAGA.
- ANEXO 2. CERTIFICADO CUMPLIMIENTO DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO
- ANEXO 3. CERTIFICADO CUMPLIMIENTO E IMPLEMENTACION DEL PMT
- ANEXO 4. CERTIFICADO CUMPLIMIENTO DE ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE LOS MATERIALES Y PROCESOS CONSTRUCTIVOS
- ANEXO 5. CERTIFICADO CUMPLIMIENTO APORTES DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES CONTRATO DE OBRA LP-003-2025
- ANEXO 6. CERTIFICADO APROBACIÓN INFORME TOPOGRÁFICO
- ANEXO 7. INFORME DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO - SST DE INTERVENTORÍA.
- ANEXO 8. ENSAYOS DE LABORATORIO CONTRATO DE INTERVENTORÍA MC-052 2025.
- ANEXO 9. REGISTRO FOTOGRAFICO

FRASCING S.A.S



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



FRASCING S.A.S

1434
NIT: 901.629.231

**ANEXO 1. CERTIFICADO DE
CUMPLIMIENTO E
IMPLEMENTACIÓN DEL PAGA**



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



FRASCING S.A.S

1485
NIT: 901.629.231

Cubará, 31 de octubre de 2025

FRASCO SUMINISTROS CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS

NIT No. 901.629.231-4

CERTIFICA:

Que la empresa CONSTRUINDUCIVIL SAS representada legalmente por XIOMARA MANRIQUE con NIT. 901.375.684-5, realizo la implementación del Plan de Adaptación a la Guía Ambiental (PAGA) del contrato de obra No LP-003-2025 cuyo objeto es “MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL URBANA MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, EN LA CALLE 5 ENTRE LA CARRERA 8° Y CARRERA 9° DEL BARRIO EL PROGRESO DEL MUNICIPIO DE CUBARÁ”, correspondiente al periodo comprendido del 22 de agosto del 2025 al 25 de agosto del 2025 y del 14 de octubre al 31 de octubre de 2025.

FRASCING S.A.S

Este documento se firma a los treinta y un (31) días del mes de octubre de 2025.

Fanny Katherin Barrera C

FRASCO SUMINISTROS CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS

R/L: FANNY KATHERIN BARRERA CORREA

NIT No. 901.629.231-4

Contrato de Interventoría No MC-052-2025



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



FRASCING S.A.S

1486
NIT: 901.629.237

**ANEXO 2. CERTIFICADO
CUMPLIMIENTO DE SEGURIDAD Y
SALUD EN EL TRABAJO**



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



FRASCING S.A.S

1437
NIT: 901.629.231

Cubará, 31 de octubre de 2025

FRASCO SUMINISTROS CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS

NIT No. 901.629.231-4


CERTIFICA:

Que la empresa CONSTRUINDUCIVIL SAS representada legalmente por XIOMARA MANRIQUE con NIT. 901.375.684-5, realizo la aplicación del sistema de seguridad y salud en el trabajo (SG-SST) correspondiente al contrato de obra No LP-003-2025 cuyo objeto es "MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL URBANA MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, EN LA CALLE 5 ENTRE LA CARRERA 8° Y CARRERA 9° DEL BARRIO EL PROGRESO DEL MUNICIPIO DE CUBARÁ", correspondiente al periodo comprendido del 22 de agosto del 2025 al 25 de agosto del 2025 y del 14 de octubre al 31 de octubre de 2025.


FRASCING S.A.S

Este documento se firma a los treinta y un (31) días del mes de octubre de 2025.

Fanny Katherin Barrera C
FRASCO SUMINISTROS CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS
R/L: FANNY KATHERIN BARRERA CORREA
NIT No. 901.629.231-4
Contrato de Interventoría No MC-052-2025

 322 7230347

 frascingsas@gmail.com

 Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



FRASCING S.A.S

1488
NIT: 901.629.231

**ANEXO 3. CERTIFICADO
CUMPLIMIENTO E
IMPLEMENTACION DEL PMT**

FRASCING S.A.S



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



Cubará, 31 de octubre de 2025

FRASCO SUMINISTROS CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS


NIT No. 901.629.231-4


CERTIFICA:

Que la empresa CONSTRUINDUCIVIL SAS representada legalmente por XIOMARA MANRIQUE con NIT. 901.375.684-5, realizo la Implementación del Plan de manejo de Transito -PMT, con un 72% de avance de las actividades programadas correspondientes al contrato de obra No LP-003-2025 cuyo objeto es "MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL URBANA MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, EN LA CALLE 5 ENTRE LA CARRERA 8° Y CARRERA 9° DEL BARRIO EL PROGRESO DEL MUNICIPIO DE CUBARÁ", correspondiente al periodo comprendido del 22 de agosto del 2025 al 25 de agosto del 2025 y del 14 de octubre al 31 de octubre de 2025.

Este documento se firma a los treinta y un (31) días del mes de octubre de 2025.

Fanny Katherin Barrera C.
FRASCO SUMINISTROS CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS
R/L: FANNY KATHERIN BARRERA CORREA
NIT No. 901.629.231-4
Contrato de Interventoría No MC-052-2025

 322 7230347

 frascingsas@gmail.com

 Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



FRASCING S.A.S

1490
NIT: 901.629.231

**ANEXO 4. CERTIFICADO
CUMPLIMIENTO DE
ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE
LOS MATERIALES Y PROCESOS
CONSTRUCTIVOS**

FRASCING S.A.S



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



FRASCING S.A.S

1491
NIT: 901.629.231

Cubará, 31 de octubre de 2025

FRASCO SUMINISTROS CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS

NIT No. 901.629.231-4

CERTIFICA:

Que la empresa CONSTRUINDUCIVIL SAS representada legalmente por XIOMARA MANRIQUE con NIT. 901.375.684-5, da cumplimiento a las obligaciones en cuanto la correcta ejecución de los procesos constructivos y las especificaciones técnicas de los materiales en cada actividad ejecutada para el contrato de obra No LP-003-2025 cuyo objeto es "MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL URBANA MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, EN LA CALLE 5 ENTRE LA CARRERA 8° Y CARRERA 9° DEL BARRIO EL PROGRESO DEL MUNICIPIO DE CUBARÁ", correspondiente al periodo comprendido del 22 de agosto del 2025 al 25 de agosto del 2025 y del 14 de octubre al 31 de octubre de 2025.

Este documento se firma a los treinta y un (31) días del mes de octubre de 2025.

Fanny Katherin Barrera C.
FRASCO SUMINISTROS CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS
R/L: FANNY KATHERIN BARRERA CORREA
NIT No. 901.629.231-4
Contrato de Interventoría No MC-052-2025



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



FRASCING S.A.S

1492
NIT: 901.629.231

**ANEXO 5. CERTIFICADO
CUMPLIMIENTO APORTES DE
SEGURIDAD SOCIAL Y
PARAFISCALES CONTRATO DE
OBRA LP-003-2025**

FRASCING S.A.S



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



Cubará, 31 de octubre de 2025

FRASCO SUMINISTROS CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS
NIT No. 901.629.231-4

CERTIFICA:

En calidad de persona jurídica, **FRASCO SUMINISTROS CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS R/L FANNY KATHERIN BARRERA CORREA**, celebra contrato de interventoría N°. MC-052-2025 con el MUNICIPIO DE CUBARÁ, cuyo objeto corresponde a: **“INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA EL PROYECTO: MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL URBANA MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, EN LA CALLE 5 ENTRE LA CARRERA 8° Y CARRERA 9° DEL BARRIO EL PROGRESO DEL MUNICIPIO DE CUBARÁ”**.

Por su parte, la empresa **CONSTRUINDUCIVIL SAS R/L XIOMARA MANRIQUE** celebra el contrato de obra N° LP-003-2025 con el MUNICIPIO DE CUBARÁ y cuyo objeto es; **“MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL URBANA MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, EN LA CALLE 5 ENTRE LA CARRERA 8° Y CARRERA 9° DEL BARRIO EL PROGRESO DEL MUNICIPIO DE CUBARÁ”**, de acuerdo a la supervisión realizada a las actividades, me permito certificar que el contratista ha realizado el pago correspondiente a los aportes de seguridad social y parafiscal correspondiente al periodo comprendido del 22 de agosto del 2025 al 25 de agosto del 2025 y del 14 de octubre al 31 de octubre de 2025.

Fanny Katherin Barrera C.
FRASCO SUMINISTROS CONSTRUCCIONES E INGENIERIA SAS
R/L: FANNY KATHERIN BARRERA CORREA
NIT No. 901.629.231-4
Contrato de Interventoría No MC-052-2025



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso



FRASCING S.A.S

1494
NIT: 901.629.231

**ANEXO 6. CERTIFICADO
APROBACIÓN INFORME
TOPOGRÁFICO**



322 7230347



frascingsas@gmail.com



Cra 6 No. 4-99 - B. el progreso