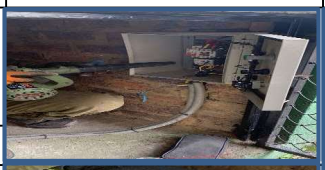
UT FLORENCEMELECEC2025	MANTENIMIENTO DE SITEMAS DE BOMBEO DE AGUA POTABLE	F-OP-MSBAP Versión: 00 Fecha de Actualización: 05/06/14 COPIA CONTROLADA

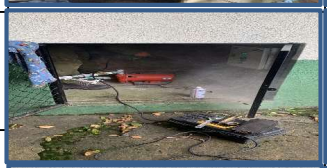
FECHA	AA	MM	DD	PROYECTO	MANTENIMIENTO DESAJTU-MC-024 DE 2025 Preventivo y Correctivo de Equipos Hidroneumáticos, Incluye Repuestos
	2025	11	25		

LUGAR:	PALACIO DE JUSTICIA DE S.R. DE VITERBO	CLIENTE	DESAJUT	
SISTEMA DE BOMBEO	SISTEMA DE BOMBEO DIRECTO CON 2 TANQUES, AREOS DE 2000 L Y TANQUE SUBTERRANEO CONTROLADO POR NIVEL DE FLOTADORES	COMPONENTES	TABLEROS	1
			BOMBAS	1
			TANQUE AEREOS	2
			TANQUE SUB	1

TABLEROS		TANQUE SUB		BOMBAS	

REGISTRO DE CAMPO DATOS TECNICOS

NIVEL	DESCRIPCION		FOTO	FOTO
LIMPIEZA SUCIEDAD Y POLVO	SE ASPIRA Y SE LIMPIA MOTOR Y TABLERO CON LIMPIA CONTACTOS Y BROCHA			
	TIPO DE MANTENIMIENTO	PREVENTIVO		
DESGASTE PARTES METALICAS	SE LIMPIARON BORNERAS CON LIMPIA CONTACTOS Y DESENGRASANTES Y GRATA MECANICA EN BUEN ESTADO			
	TIPO DE MANTENIMIENTO	PREVENTIVO		
BARRAS Y TERMINALES DE CONEXIÓN	RETORQUEO DE TABLERO Y DE COMPONENTES SE ELIMINAN PUTOS DE CALOR			
	TIPO DE MANTENIMIENTO	PREVENTIVO		
DESGASTE SUPERFICIES DE CONTACTO	TABLERO EN BUEN ESTADO Y OPERATIVO			
	TIPO DE MANTENIMIENTO	PREVENTIVO		
PARTES MECANICAS	IMPULSOR RODAMIENTOS EJE INDUCIDO, VENTILADOR EN BUEN ESTADO SE LIMPIAN Y SE AJUSTAN			
	TIPO DE MANTENIMIENTO	PREVENTIVO		
CONTACTORES RELES SOLENOIDES	SE ASPIRA SE LIMPIA Y SE RETORQUEAN Y SE CONTROLAN PUNTOS CALIENTES EN BUEN ESTADO Y OPERATIVOS			
	TIPO DE MANTENIMIENTO	PREVENTIVO		
RESORTES PREOSTATOS	NO TIENE SISTEMA DIRECTO, FUNCIONA CON FLOTADORE ELECTRICOS			
	TIPO DE MANTENIMIENTO	PREVENTIVO		

TERMINLES Y CABLES	EN BUEN ESTADO SE LIMPIAN CON DIELECTRICO SE CORRIGEN PUNTOS CALIENTES Y SE RETORQUEA		 
	TIPO DE MANTENIMIENTO	PREVENTIVO	
TABLERO	RETORQUEO DE ACCIONAMIENTOS Y MANDOS, Y PROTECCIONES, SE CORRIGEN PUNTOS DE CALOR SE ASPIRA		 
	TIPO DE MANTENIMIENTO	PREVENTIVO	
RELES DE SOBRECARGA	RELES Y PROTECCIONES EN BUEN ESTADO SE LIMPIA CON DIELECTRICO Y ASPIRADORA, SE RETORQUEAN		 
	TIPO DE MANTENIMIENTO	PREVENTIVO	
FRECUENCIA DE CONTROL	EN BUEN ESTADO SE TOMAN MEDIDAD DE VOLTAJE PARA GARANTIZAR EL ACCIONAMIENTO DEL LA BOBINA DEL CONTACTOR 217.7V LINEAS BALANCEADAS		 
	TIPO DE MANTENIMIENTO	PREVENTIVO	
FUSIBLES	NO SE ENCUENTRA TABLERO DE DISTRUBUCION EL SISTEMA NO TIENE FUISIBLES FUNCIONA CON BREAKER		 
	TIPO DE MANTENIMIENTO	PREVENTIVO	
VALVULA DE SEGURIDAD	CUENTA CON UNA VALVULA CHEQUE PARA PROTECCION DE BOMBA DE GOLPE DE ARIETE EN BUEN ESTADO		 
	TIPO DE MANTENIMIENTO	PREVENTIVO	
VIBRACION DE LA BOMBA ANCLAJES	SE ALINEA Y SE TORQUE DESPUES DE MANTENIMIENTO EN BUEN ESTADO		 
	TIPO DE MANTENIMIENTO	PREVENTIVO	
EMPOTRAMIENTO DE LA BOMBA	EMPOTRAMIENTO EN BUEN ESTADO		 
	TIPO DE MANTENIMIENTO	PREVENTIVO	
NIVEL DE ACEITE COMPRESOR	NO HAY COMPRESOR		
	TIPO DE MANTENIMIENTO	PREVENTIVO	
CORREAS COMPRESOR	NO HAY COMPRESOR		
	TIPO DE MANTENIMIENTO	PREVENTIVO	

TUBERIAS DESCARGA DE BOMBAS	**DECARGA CON CHEQ SIN PASO Y UNIVERSAL PARA MANTENIMIENTO SIN VALVULA DE CORTE**			
	TIPO DE MANTENIMIENTO	**PREVENTIVO**		
VALVULAS DE DRENAJES	**EL SISTEMA TIENE VALVULA DRENAJE PARA LINEA TANQUES AEREOS NO TIENE VALVULA PARA DESCARGUE DE TK SUBTERRANEO**			
	TIPO DE MANTENIMIENTO	**PREVENTIVO**		
FUNCIONAMIENTO DE MANOMETROS	**SISTEMA NO TIENE MANOMETROS**			
	TIPO DE MANTENIMIENTO	**PREVENTIVO**		
MOTOR	**RODAMIENTOS INDUCIDO, BOBINADO, EJE, SISTEMA DE ARRANQUE Y VENTILADOR EN BUENAS CONDICONES SE LIMPIA Y SE ASPIRA 2.6 A 217.7 V LINEAS BALANCEADAS**			
	TIPO DE MANTENIMIENTO	**PREVENTIVO**		
HIDROFLO	**NO EXISTE EN EL SISTEMA**			
	TIPO DE MANTENIMIENTO	**PREVENTIVO**		
BOMBA 1	**IMPULSOR SELLO, SELLO MECANICO, CARACOLA, EN BUENAS CONDICONES SE LIMPIAN Y SE TORQUEAN**			
	TIPO DE MANTENIMIENTO	**PREVENTIVO**		
VALVULA DE PIE	**en buen estado y operativas**			
	TIPO DE MANTENIMIENTO	**PREVENTIVO**		
TANQUE SUBTERRANEO	**se realiza mantenimiento y desinfeccion sin problemas estructurales sistema de llenado, succion, valvualas de pie en buen estado y operativas**			
	TIPO DE MANTENIMIENTO	**PREVENTIVO**		
TANQUE AEREO Y SEÑALES	**se lavaron y se desinfectaron. Flotardores electricos y sistema de llenado en buen estado y operativo**			
	TIPO DE MANTENIMIENTO	**PREVENTIVO**		
compresor	**NA**			
	NA	**NA**		

DIAGNOSTICO DE FALLA DE EQUIPOS

1, **ESTADO INCIAL**:Sistema se encuentra activo y en fucionamiento con polvo y puntos calientes
2,**OPERACONES DE MANTENIMIENTO:** se realiza mantenimiento preventivo se limpian, retorquean y se aspiran todos los componentes del sistema, queda en buen estado y operativo

RECOMENDACIONES

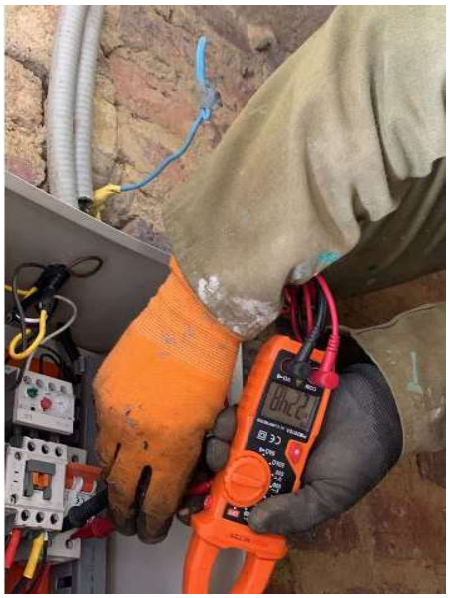
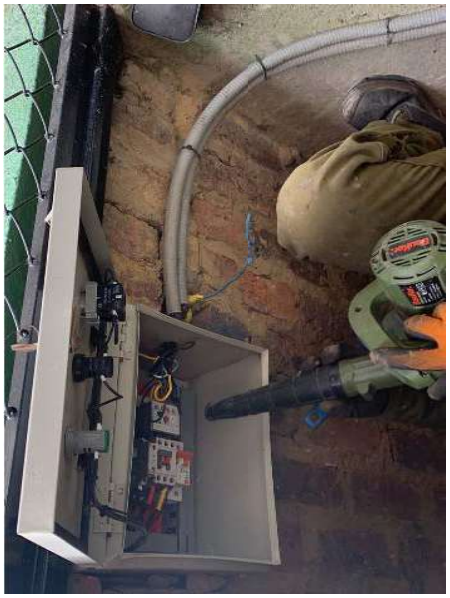
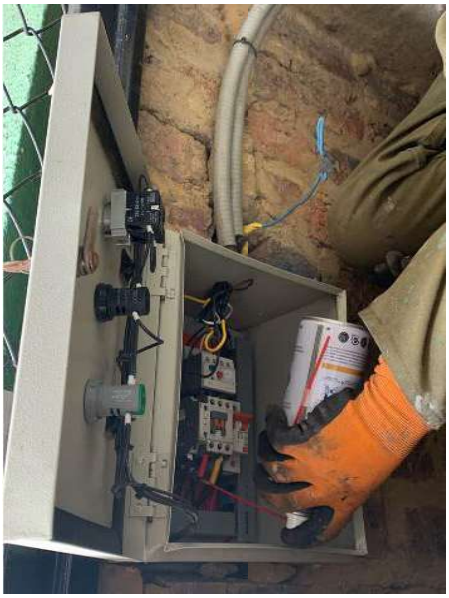
1. Se recomienda por la normativa nacional vigente para el sistema de agua potable (Decreto 1575 de 2007, Resolución 2115 de 2007 y RAS 0330), la ejecución de mantenimiento trimestral que incluya la verificación del estado operativo de bombas, tablero eléctrico y válvulas, revisión de presiones de trabajo, pruebas de arranque automático, inspección de fugas, ruidos y vibraciones y consumo eléctrico, Adicionalmente, se recomienda estrictamente realizar el lavado y desinfección de los tanques de almacenamiento de agua de forma semestral.

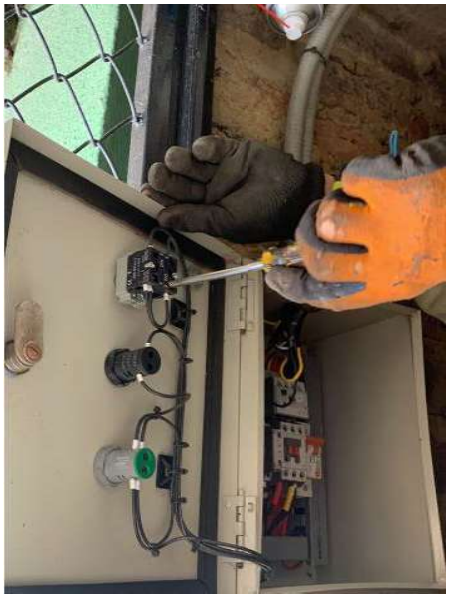
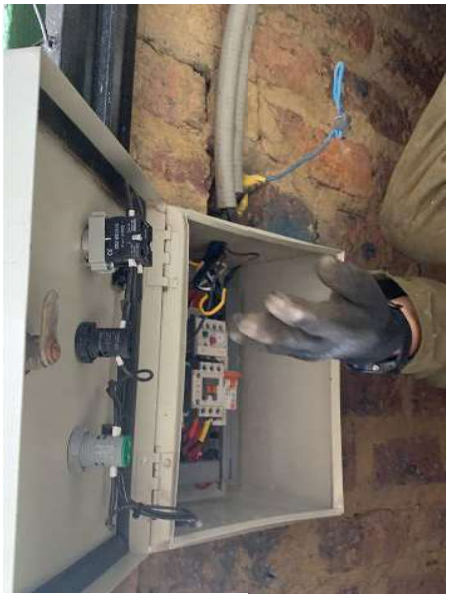
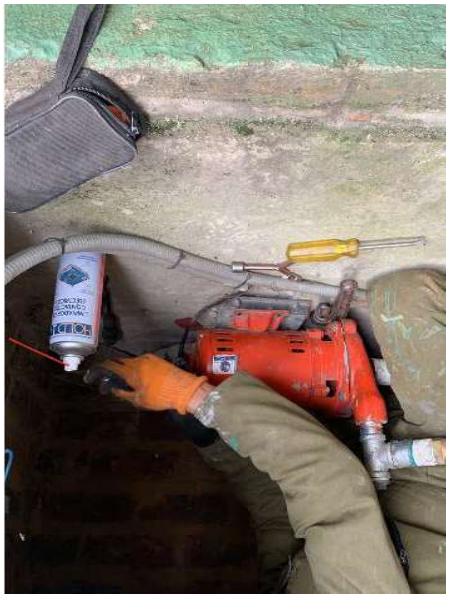
ELABORO

CARLOS ANDRES TIBANA PUENTES

INGENIERO MECANICO UT FLORENCEMELECEC2025







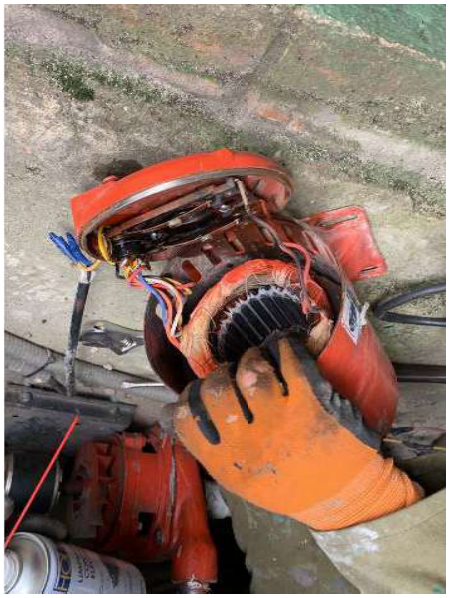
















CONTROL DE MANTENIMIENTO DE EQUIPO HIDRONEUMATICO	
Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Tunja	Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia

Diligenciar por el Supervisor o Delegado				
Ciudad o Municipio	FECHA			
	DIA	MES	AÑO	
PALACIO DE JUSTICIA DE SANTA ROSA	24	11	2025	
Marca del Equipo	Presenta Falla?			
	SI	x	NO	

Tipo de Reporte		
Mantenimiento Preventivo	Mantenimiento Correctivo	OTRO (especifique)
x		

Señale brevemente la falla o el mantenimiento a realizar
Se realizan labores de mantenimiento preventivo limpieza, pruebas eléctricas, mecánicas, termográficas, se ajusta frecuencias de control se corrigen torques y puntos calientes en el conexionado

Diligenciar por parte del CONTRATISTA
Para mantenimiento Preventivo
Actividades desarrolladas
Se realizan labores de mantenimiento preventivo limpieza, pruebas eléctricas, mecánicas, termográficas, se ajusta frecuencias de control se corrigen torques y puntos calientes en el conexionado
Para Mantenimiento Correctivo
Diagnostico:
1, ESTADO INCIAL:Sistema se encuentra activo y en fucionamiento con polvo y puntos calientes

Requiere repuestos	SI		NO	X	
Actividades a desarrollar:					

Valor	Repuestos		
Valor	Mano de Obra		
Valor	Adicionales		
TOTAL		$ -	-
Vo. Bo y Aprobación del Supervisor			

Firma Contratista	Firma Supervisor