ACTA DE SUSPENSIÓN

Fecha: 15/01/2026	Versión:

PORROGA No. 01 AL ACTA No. 04

CONTRATO No:	**1892 DE 2024**	TIPO DE CONTRATO:	***INTERVENTORÍA***
OBJETO:	**INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA A LA ADECUACION I.E.D.R SAGRADO CORAZON DE JESUS, SEDE PAJARAL, MUNICIPIO DE GUAMAL, MAGDALENA.**		
CONTRATISTA:	***BY PROJECTS S.A.S.***		

INTERVENTOR:	NA [X]	SUPERVISOR: [X]	NA
		EFRAIN DE JESUS VARGAS CORVACHO	

FECHA DE INICIO:	***30/12/2024***	SUSPENSIÓN No 01:	***30/12/2024***
PLAZO:	***31/12/2024***	PRORROGA No. 01 A LA SUSPENSIÓN No 01:	***14/01/2025***
FECHA TERMINACION INICIAL:	***31/12/2024***	PRORROGA No. 02 A LA SUSPENSIÓN No 01:	***28/02/2025***
		SUSPENSIÓN No 02:	***27/08/2025***
		PRORROGA No. 01 A LA SUSPENSIÓN No 02:	***11/09/2025***
ADICIÓN EN PLAZO No 01:	***03 MESES***	SUSPENSIÓN No 03:	***28/11/2025***
		PRORROGA No. 01 A LA SUSPENSIÓN No 03:	***12/12/2025***
		SUSPENSIÓN No 04:	***30/12/2025***
		REINICIO No 01:	***10/04/2025***
		REINICIO No 02:	***7/10/2025***
		REINICIO No 03:	***23/12/2025***
ADICIÓN EN PLAZO No 02:	***02 MESES***	VALOR INICIAL:	***CUARENTA Y DOS MILLONES CUARENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS M/L ($42.047.565)***
ADICIÓN EN PLAZO No 03:	***0,50 MESES***		
ADICIÓN EN PLAZO No 04:	***01 MES***		
FECHA DE REINICIO PROGRAMADA:	***10/02/2026***	ADICIÓN EN VALOR No 01:	***VEINTIUN MILLONES DE PESOS M/L ($21.000.000)***
		VALOR TOTAL:	***SESENTA Y TRES MILLONES CUARENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS M/L ($63.047.565)***
FECHA DE TERMINACION PROGRAMADA:	***11/02/2026***	TIEMPO DE SUSPENSION EN DIAS:	***27 DÍAS***
		TIEMPO RESTANTE EN DIAS:	***1 DÍA***

MOTIVO:

Teniendo en cuenta:

(i) Tras oficio No. **CDN-WC-0088-15-01-2026 de fecha 15 de enero de 2026** el contratista presente solicitud de **Prórroga No. 01 al Acta de Suspensión No. 04 del contrato de obra**, resulta procedente suspender también el contrato de interventoría. En tal sentido, mediante el **Oficio No. C GG CA1892 105**, la Interventoría solicitó formalmente la prórroga de la suspensión del contrato de interventoría, con el fin de garantizar su vigencia y continuidad durante el lapso en que subsistan las condiciones adversas.

(ii) Que el numeral f) de las Condiciones de Ejecución de la Carta de Aceptación No. 1892 de 2024 (proceso de mínima cuantía N.° MC 040 2024) establece que: "SUSPENSIÓN TEMPORAL DEL CONTRATO: f) Avalar, en caso de considerarlas procedentes y necesarias, las solicitudes de adición, prórroga, suspensión y reinicio del contrato."

(iii) Que la jurisprudencia del Consejo de Estado que dispone que, los contratos estatales pueden ser suspendidos para reconocer situaciones de interés público que impiden la ejecución del objeto contractual: *"En efecto, la finalidad de la suspensión del contrato estatal, como medida excepcional, está encaminada a reconocer la ocurrencia de situaciones de fuerza mayor, caso fortuito o de interés público que impiden la ejecución temporal del negocio jurídico, y es precisamente por ese motivo que la misma no puede ser indefinida, sino que debe estar sujeta al vencimiento de un plazo o al cumplimiento de una condición. Por lo tanto, la suspensión no adiciona el contrato en su vigencia o plazo, sino que se delimita como una medida de tipo provisional y excepcional que debe ajustarse a los criterios de necesidad y proporcionalidad, sujeta a un término o condición, período este durante el que las obligaciones contenidas en el contrato no se ejecutan, pero sin que se impute ese tiempo al plazo pactado inicialmente por las partes."* (Consejo de Estado, Sala de lo Contencioso Administrativo, Sección Tercera, Sentencia del 28 de Abril de 2010, Rad. 16431, M.P. Enrique Gil Botero).

Por último, y considerando lo expuesto anteriormente, es procedente otorgar la **Prórroga No. 01 al Acta de Suspensión No. 04**, la cual será suscrita de común acuerdo entre la Supervisión y la Interventoría, dado que constituye una medida adecuada para salvaguardar el desarrollo del proyecto. Asimismo, las partes manifiestan que, con base en los hechos aquí descritos, no derivan reclamaciones mutuas de ninguna índole. La presente prórroga contempla los siguientes aspectos:

PRIMERO. Prorrogar la Suspensión del plazo de ejecución del **Contrato de Interventoría No. 1892 de 2024**, por un término de **27 días calendarios** a partir del día **15 de enero del año 2026.**

SEGUNDO. El INTERVENTOR se obliga a actualizar todas las pólizas suscritas a favor del contratante con el fin de que las mismas se ajusten a la vigencia del contrato, esto es, que se suspendan durante el término a que se refiere la presente acta y se renueven en la fecha de reinicio igualmente prevista en esta acta. El INTERVENTOR enviará las constancias respectivas al CONTRATANTE, una vez cumpla con la obligación a la que se refiere este *punto*.

TERCERO. Las partes manifiestan que dada la informaión suministrada en la presente acta, el contrato se reiniciará el día **10 del mes febrero del 2026.**

CUARTO. Las partes manifiestan libremente que han procedido a la lectura total y cuidadosa del presente documento, por lo que en consecuencia, se obligan a todo lo dispuesto y descrito en la presente Acta.

Las partes acuerdan que la suspensión del contrato no generará gastos de administración adicionales por permanencia en obra o lucro cesante a cargo de la GOBERNACIÓN DEL MAGDALENA.

Para constancia se firma a los **15 días del mes de Enero de 2026** y se suscribe el **PRORROGA No. 01 AL ACTA DE SUSPENSION No 04.**

EFRAIN VARGAS CORVACHO
Secretario de Infraestructura Departamental
Gobernación del Magdalena

BETSSY DE PINERES ALGARIN
Interventor
BY PROJECTS S.A.S.