FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
1.01	APUNTALAMIENTO DE MUROS PARA INTERVENCIONES	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	MADERA ROLLIZA	ML	$ 3,200.00	0.32	$ 1,024.00
2	PUNTILLA DE 2 PULGAQDAS	LB	$ 4,100.00	0.25	$ 1,025.00
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 2,049.00

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 7,405.32	1.00	$ 74.05
2					$ -
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 74.05

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.04	$ 4,085
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.04	$ 3,320
Observaciones:					Sub-Total	$ 7,405.32

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
				$ -		$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 9,528.00

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

1.02	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
	LOCALIZACION Y REPLANTEEO	M2	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1					$ -
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ -

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 5,460.30	1.00	$ 54.60
2					$ -
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 54.60

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.03	$ 2,970
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.03	$ 2,490
Observaciones:					Sub-Total	$ 5,460.30

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
				$ -		$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 5,515.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

2.01	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
	DESMONTE DE VENTANAS	M2	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad		Valor Parcial
1						
2						
3						
4						
5						
6						
Observaciones:					Sub-Total	$ -

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 9,260.39	0.85	$ 78.73
2	TALADRO ROTOPERCUTOR	Dia	$ 63,680.00	0.01	$ 636.80
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 715.53

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.05	$ 5,110
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.05	$ 4,150
Observaciones:					Sub-Total	$ 9,260.39

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
				$ -		$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 9,976.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
2.02	DESMONTE MARCOS Y PUERTAS EN MADERA Y/O METALICAS, MEDIDAS DE ANCHO 060M-0.80M-1.00M Y ALTURA HASTA 2.00M, INCLUYE RETIRO	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad		Valor Parcial
1						
2						
3						
4						
5						
6						
Observaciones:					Sub-Total	$ -

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 9,260.39	0.05	$ 4.63
2	TALADRO ROTOPERCUTOR	Dia	$ 63,680.00	0.09	$ 5,677.46
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 5,682.09

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.05	$ 5,110
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.05	$ 4,150
Observaciones:					Sub-Total	$ 9,260.39

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
				$ -		$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 14,942.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
2.03	DESMONTE MARCOS Y PUERTAS EN MADERA Y/O METALICAS, MEDIDAS DE ANCHO MAYOR A 1.00 M HASTA 1.40M Y ALTURA HASTA 2.00 M, INCLUYE RETIRO	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad		Valor Parcial
1						
2						
3						
4						
5						
6						
Observaciones:					Sub-Total	$ -

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 9,260.39	1.00	$ 92.60
2	TALADRO ROTOPERCUTOR	Dia	$ 63,680.00	0.16	$ 10,132.49
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 10,225.09

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.05	$ 5,110
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.05	$ 4,150
Observaciones:					Sub-Total	$ 9,260.39

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
	TRANSPORTE DE MATERIAL SUELTO		1.00	0.01	$ 9,650.00	$ 96.50
				$ -		$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ 96.50

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 19,582.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
2.04	DESMONTE DE DUCHA DOBLE	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad		Valor Parcial
1						
2						
3						
4						
5						
6						
Observaciones:					Sub-Total	$ -

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 7,408.31	0.05	$ 3.70
2	TALADRO ROTOPERCUTOR	Dia	$ 63,680.00	0.01	$ 650.72
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 654.42

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.04	$ 4,088
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.04	$ 3,320
Observaciones:					Sub-Total	$ 7,408.31

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
				$ -		$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 8,063.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
2.05	DESMONTE LAVAMANOS O SANITARIO (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES)	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad		Valor Parcial
1						
2						
3						
4						
5						
6						
Observaciones:					Sub-Total	$ -

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 9,260.39	0.05	$ 4.63
2	TALADRO ROTOPERCUTOR	Dia	$ 63,680.00	0.02	$ 1,357.45
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 1,362.08

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.05	$ 5,110
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.05	$ 4,150
Observaciones:					Sub-Total	$ 9,260.39

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
	TRANSPORTE DE MATERIAL SUELTO		1.00	0.01	$ 9,650.00	$ 96.50
				$ -		$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ 96.50

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 10,719.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
2.06	DESMONTE DE LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE SENCILLO	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad		Valor Parcial
1						
2						
3						
4						
5						
6						
Observaciones:					Sub-Total	$ -

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 1,852.08	0.01	$ 0.19
2	TALADRO ROTOPERCUTOR	Dia	$ 63,680.00	0.03	$ 1,861.08
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 1,861.27

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.01	$ 1,022
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.01	$ 830
Observaciones:					Sub-Total	$ 1,852.08

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
				$ -		$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 3,713.00

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
2.07	DESMONTE DE LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE DOBLE	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad		Valor Parcial
1						
2						
3						
4						
5						
6						
Observaciones:					Sub-Total	$ -

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 1,852.08	0.01	$ 0.19
2	TALADRO ROTOPERCUTOR	Dia	$ 63,680.00	0.04	$ 2,398.41
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 2,398.60

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.01	$ 1,022
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.01	$ 830
Observaciones:				Sub-Total		$ 1,852.08

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
				$ -		$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 4,251.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
2.08	DESMONTE TEJA DE BARRO MAS ESTRUCTURA PORTANTE, INCLUYE RETIRO ESCOMBROS (CUBIERTAS ANTIGUAS).	M2	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad		Valor Parcial
1						
2						
3						
4						
5						
6						
Observaciones:					Sub-Total	$ -

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 11,112.47	1.00	$ 111.12
2	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO	Dia	$ 216,000.00	0.07	$ 14,288.18
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 14,399.30

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.06	$ 6,132
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.06	$ 4,980
Observaciones:					Sub-Total	$ 11,112.47

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
	TRANSPORTE DE MATERIAL SUELTO		1.00	0.10	$ 9,650.00	$ 965.00
				$ -		$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ 965.00

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 26,477.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

2.09	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
	DESMONTE TEJA TERMO ACUSTICA (INCLUYE RETIRO)	M2	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad		Valor Parcial
1						
2						
3						
4						
5						
6						
Observaciones:					Sub-Total	$ -

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 3,704.16	1.00	$ 37.04
2	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO	Dia	$ 216,000.00	0.04	$ 7,806.75
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 7,843.79

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.02	$ 2,044
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.02	$ 1,660
Observaciones:					Sub-Total	$ 3,704.16

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
	TRANSPORTE DE MATERIAL SUELTO		1.00	0.05	$ 9,650.00	$ 482.50
				$ -		$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ 482.50

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 12,030.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
2.10	DESMONTE TEJA DE ZINC (INCLUYE ESTRUCTURA PORTANTE Y RETIRO)	M2	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad		Valor Parcial
1						
2						
3						
4						
5						
6						
Observaciones:					Sub-Total	$ -

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 4,314.21	0.01	$ 0.43
2	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO	Dia	$ 216,000.00	0.01	$ 2,160.00
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 2,160.43

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.02	$ 2,239
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.03	$ 2,075
Observaciones:					Sub-Total	$ 4,314.21

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
	TRANSPORTE DE MATERIAL SUELTO		1.00	0.01	$ 9,650.00	$ 96.50
				$ -		$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ 96.50

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 6,571.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
2.11	DESMONTE TEJA DE ASBESTO CEMENTO (INCLUYE RETIRO)	M2	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad		Valor Parcial
1						
2						
3						
4						
5						
6						
Observaciones:					Sub-Total	$ -

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 6,044.27	0.05	$ 3.02
2	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO	Dia	$ 216,000.00	0.01	$ 2,160.00
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 2,163.02

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.03	$ 2,821
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.04	$ 3,224
Observaciones:					Sub-Total	$ 6,044.27

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
	TRANSPORTE DE MATERIAL SUELTO		1.00	0.01	$ 9,650.00	$ 96.50
Observaciones:					Sub-Total	$ 96.50

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 8,304.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
2.12	DESMONTE DE CIELO RASO EN CUALQUIER MATERIAL Y ESTRUCTURA (INCLUYE CARGUE Y RETIRO)	M2	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad		Valor Parcial
1						
2						
3						
4						
5						
6						
Observaciones:					Sub-Total	$ -

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 6,440.03	0.05	$ 3.22
2	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO	Dia	$ 216,000.00	0.01	$ 2,160.00
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 2,163.22

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.03	$ 3,216
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.04	$ 3,224
Observaciones:					Sub-Total	$ 6,440.03

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
	TRANSPORTE DE MATERIAL SUELTO		1.00	0.01	$ 9,650.00	$ 96.50
Observaciones:					Sub-Total	$ 96.50

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 8,700.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
2.13	DESMONTE ESTRUCTURA PORTANTE PRINCIPAL (INTEGRAL) DE CUBIERTA EN MADERA (INCLUYE RETIRO)	M2	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad		Valor Parcial
1						
2						
3						
4						
5						
6						
Observaciones:					Sub-Total	$ -

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 9,260.39	0.05	$ 4.63
2	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO	Dia	$ 216,000.00	0.03	$ 6,615.58
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 6,620.21

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.05	$ 5,110
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.05	$ 4,150
Observaciones:					Sub-Total	$ 9,260.39

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
	TRANSPORTE DE MATERIAL SUELTO		1.00	0.10	$ 9,650.00	$ 965.00
Observaciones:					Sub-Total	$ 965.00

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 16,846.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
2.14	DESMONTE ESTRUCTURA SECUNDARIA (SISTEMA DE CORREAS) DE CUBIERTA EN MADERA (INCLUYE RETIRO)	M2	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad		Valor Parcial
1						
2						
3						
4						
5						
6						
Observaciones:					Sub-Total	$ -

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 8,778.94	0.05	$ 4.39
2	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO	Dia	$ 216,000.00	0.01	$ 2,651.60
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 2,655.99

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.04	$ 4,088
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.06	$ 4,691
Observaciones:					Sub-Total	$ 8,778.94

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
	TRANSPORTE DE MATERIAL SUELTO		1.00	0.05	$ 9,650.00	$ 482.50
Observaciones:					Sub-Total	$ 482.50

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 11,917.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
2.15	DESMONTE ESTRUCTURA PORTANTE DE CUBIERTA METALICA (INCLUYE RETIRO)	M2	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad		Valor Parcial
1						
2						
3						
4						
5						
6						
Observaciones:					Sub-Total	$ -

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 7,408.31	0.05	$ 3.70
2	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO	Dia	$ 216,000.00	0.01	$ 2,360.71
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 2,364.42

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.04	$ 4,088
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.04	$ 3,320
Observaciones:					Sub-Total	$ 7,408.31

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
	TRANSPORTE DE MATERIAL SUELTO		1.00	0.05	$ 9,650.00	$ 482.50
Observaciones:					Sub-Total	$ 482.50

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 10,255.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
2.16	DESMONTE CANAL A.LL Y/O BAJANTE A.LL (INCLUYE RETIRO)	ML	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad		Valor Parcial
1						
2						
3						
4						
5						
6						
Observaciones:					Sub-Total	$ -

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 3,896.77	0.05	$ 1.95
2	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO	Dia	$ 216,000.00	0.01	$ 2,360.71
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 2,362.66

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.02	$ 2,044
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.02	$ 1,853
Observaciones:					Sub-Total	$ 3,896.77

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
	TRANSPORTE DE MATERIAL SUELTO		1.00	0.05	$ 9,650.00	$ 482.50
Observaciones:					Sub-Total	$ 482.50

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 6,742.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
2.17	DESMONTE DE ENTREPISOS EN MADERA (INCLIUYE RETIRO)	M2	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad		Valor Parcial
1						
2						
3						
4						
5						
6						
Observaciones:					Sub-Total	$ -

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 13,183.14	0.05	$ 6.59
2	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO	Dia	$ 216,000.00	0.05	$ 10,800.00
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 10,806.59

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.07	$ 7,373
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.07	$ 5,811
Observaciones:					Sub-Total	$ 13,183.14

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
	TRANSPORTE DE MATERIAL SUELTO		1.00	0.10	$ 9,650.00	$ 965.00
Observaciones:					Sub-Total	$ 965.00

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 24,955.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
2.18	DESMONTE TUBERIAS PVCS Y PVCP (INCLUYE RETIRO)	ML	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad		Valor Parcial
1						
2						
3						
4						
5						
6						
Observaciones:					Sub-Total	$ -

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 1,779.20	0.05	$ 0.89
2	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO	Dia	$ 216,000.00	0.01	$ 2,160.00
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 2,160.89

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.01	$ 949
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.01	$ 830
Observaciones:					Sub-Total	$ 1,779.20

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
	TRANSPORTE DE MATERIAL SUELTO		1.00	0.05	$ 9,650.00	$ 482.50
Observaciones:					Sub-Total	$ 482.50

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 4,423.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
2.19	DESMONTE LAVADERO (INCLUYE RETIRO)	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad		Valor Parcial
1						
2						
3						
4						
5						
6						
Observaciones:					Sub-Total	$ -

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 30,852.90	1.00	$ 308.53
2					
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 308.53

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.16	$ 16,742
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.17	$ 14,111
Observaciones:					Sub-Total	$ 30,852.90

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
	TRANSPORTE DE MATERIAL SUELTO		1.00	0.10	$ 9,650.00	$ 965.00
Observaciones:					Sub-Total	$ 965.00

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 32,126.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
3.01	DEMOLICION DE CAJA DE INSPECCION DE 0.60M X 0.60M HASTA 1.00M (INCLUYE RETIRO).	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	LONAS EN PROPILENO	Unidad	$ 600.00	2.00	$ 1,200.00
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 1,200.00

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 30,576.27	1.00	$ 305.76
2					$ -
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 305.76

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.17	$ 17,295
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.16	$ 13,281
Observaciones:					Sub-Total	$ 30,576.27

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
	TRANSPORTE DE MATERIAL SUELTO		1.00	0.10	$ 9,650.00	$ 965.00
Observaciones:					Sub-Total	$ 965.00

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 33,047.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
3.02	DEMOLICION DE CAJA DE INSPECCION DE 0.80M X 0.80M HASTA 1.00M (INCLUYE RETIRO).	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	LONAS EN PROPILENO	Unidad	$ 600.00	4.00	$ 2,400.00
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 2,400.00

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 39,846.78	1.00	$ 398.47
2					$ -
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 398.47

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.20	$ 20,755
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.23	$ 19,092
Observaciones:					Sub-Total	$ 39,846.78

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
	TRANSPORTE DE MATERIAL SUELTO		1.00	0.10	$ 9,650.00	$ 965.00
Observaciones:					Sub-Total	$ 965.00

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 43,610.00

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
3.02	DEMOLICION DE CAJA DE INSPECCION DE 0.80M X 0.80M HASTA 1.00M (INCLUYE RETIRO).	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	LONAS EN PROPILENO	Unidad	$ 600.00	6.00	$ 3,600.00
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 3,600.00

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 56,916.04	1.00	$ 569.16
2					$ -
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 569.16

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.31	$ 32,014
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.30	$ 24,902
Observaciones:					Sub-Total	$ 56,916.04

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
	TRANSPORTE DE MATERIAL SUELTO		1.00	0.10	$ 9,650.00	$ 965.00
Observaciones:					Sub-Total	$ 965.00

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 62,050.00

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
3.04	DEMOLICION BALDOSA DE PISO HASTA E:0.02M, INCLUYE GUARDAESCOBA (INCLUYE RETIRO)	M2	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	LONAS EN PROPILENO	Unidad	$ 600.00	2.00	$ 1,200.00
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 1,200.00

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 13,176.18	1.00	$ 131.76
2					$ -
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 131.76

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.07	$ 7,366
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.07	$ 5,811
Observaciones:					Sub-Total	$ 13,176.18

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
	TRANSPORTE DE MATERIAL SUELTO		1.00	0.05	$ 9,650.00	$ 482.50
Observaciones:					Sub-Total	$ 482.50

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 14,990.00

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
3.05	DEMOLICION BALDOSA DE PISO HASTA E:0.04M, INCLUYE GUARDAESCOBA (INCLUYE RETIRO)	M2	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	LONAS EN PROPILENO	Unidad	$ 600.00	2.00	$ 1,200.00
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 1,200.00

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 17,697.57	1.00	$ 176.98
2					$ -
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 176.98

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.09	$ 9,397
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.10	$ 8,301
Observaciones:					Sub-Total	$ 17,697.57

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
	TRANSPORTE DE MATERIAL SUELTO		1.00	0.05	$ 9,650.00	$ 482.50
Observaciones:					Sub-Total	$ 482.50

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 19,557.00

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
3.06	DEMOLICION ENCHAPE DE MURO (INCLUYE RETIRO)	M2	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	LONAS EN PROPILENO	Unidad	$ 600.00	1.00	$ 600.00
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 600.00

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 8,245.92	1.00	$ 82.46
2					$ -
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 82.46

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.05	$ 4,926
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.04	$ 3,320
Observaciones:					Sub-Total	$ 8,245.92

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
	TRANSPORTE DE MATERIAL SUELTO		1.00	0.05	$ 9,650.00	$ 482.50
Observaciones:					Sub-Total	$ 482.50

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 9,411.00

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
3.07	DEMOLICION PAÑETE (INCLUYE RETIRO)	M2	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	LONAS EN PROPILENO	Unidad	$ 600.00	3.00	$ 1,800.00
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 1,800.00

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 7,340.90	1.00	$ 73.41
2					$ -
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 73.41

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.04	$ 4,088
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.04	$ 3,253
Observaciones:					Sub-Total	$ 7,340.90

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
	TRANSPORTE DE MATERIAL SUELTO		1.00	0.05	$ 9,650.00	$ 482.50
Observaciones:					Sub-Total	$ 482.50

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 9,697.00

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
3.08	DEMOLICION MUROS EN MAMPOSTERIA LADRILLO TOLETE DE E=0.12M A 0.15M (INCLUYE RETIRO)	M2	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	LONAS EN PROPILENO	Unidad	$ 600.00	6.00	$ 3,600.00
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 3,600.00

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 17,264.57	1.00	$ 172.65
2					$ -
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 172.65

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.09	$ 9,198
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.10	$ 8,067
Observaciones:					Sub-Total	$ 17,264.57

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
	TRANSPORTE DE MATERIAL SUELTO		1.00	0.05	$ 9,650.00	$ 482.50
Observaciones:					Sub-Total	$ 482.50

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 21,520.00

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
3.09	DEMOLICION MUROS DE E= 0.12M A 0.15M EN MAMPOSTERIA EN BLOQUE (INCLUYE RETIRO)	M2	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	LONAS EN PROPILENO	Unidad	$ 600.00	2.00	$ 1,200.00
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 1,200.00

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 18,694.70	1.00	$ 186.95
2					$ -
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 186.95

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.10	$ 10,220
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.10	$ 8,475
Observaciones:					Sub-Total	$ 18,694.70

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
	TRANSPORTE DE MATERIAL SUELTO		1.00	0.05	$ 9,650.00	$ 482.50
Observaciones:					Sub-Total	$ 482.50

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 20,564.00

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
3.10	DEMOLICION PLACA CONTRAPISO HASTA 15 CM (INCLUYE RETIRO)	M2	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	LONAS EN PROPILENO	Unidad	$ 600.00	6.00	$ 3,600.00
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 3,600.00

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 20,646.29	1.00	$ 206.46
2					$ -
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 206.46

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.10	$ 10,685
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.12	$ 9,961
Observaciones:					Sub-Total	$ 20,646.29

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
	TRANSPORTE DE MATERIAL SUELTO		1.00	0.05	$ 9,650.00	$ 482.50
Observaciones:					Sub-Total	$ 482.50

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 24,935.00

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
3.11	DEMOLICION POYO PARA LAVADERO (INCLUYE RETIRO)	M2	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	LONAS EN PROPILENO	Unidad	$ 600.00	2.00	$ 1,200.00
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 1,200.00

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 5,468.58	1.00	$ 54.69
2					$ -
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 54.69

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.03	$ 3,066
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.03	$ 2,403
Observaciones:					Sub-Total	$ 5,468.58

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
	TRANSPORTE DE MATERIAL SUELTO		1.00	0.05	$ 9,650.00	$ 482.50
Observaciones:					Sub-Total	$ 482.50

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 7,206.00

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
3.12	DEMOLICION MESON COCINA (INCLUYE RETIRO)	M2	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	LONAS EN PROPILENO	Unidad	$ 600.00	2.00	$ 1,200.00
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 1,200.00

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 22,113.17	1.00	$ 221.13
2					$ -
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 221.13

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.12	$ 12,152
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.12	$ 9,961
Observaciones:					Sub-Total	$ 22,113.17

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
	TRANSPORTE DE MATERIAL SUELTO		1.00	0.05	$ 9,650.00	$ 482.50
Observaciones:					Sub-Total	$ 482.50

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 24,017.00

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

4.01	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
	TRASIEGO	M3	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1					$ -
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ -

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 11,319.66	1.00	$ 113.20
2					$ -
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 113.20

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.06	$ 6,132
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.06	$ 5,188
Observaciones:					Sub-Total	$ 11,319.66

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 11,433.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
4.02	EXCAVACION MANUAL (REDES, AGUAS NEGRAS, ACOMETIDAS Y DEMAS ACTIVIADES QUE SE PRESENTEN EN MEJORAMIENTO)	M3	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1					$ -
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ -

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 87,028.86	1.00	$ 870.29
2					$ -
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 870.29

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.46	$ 46,946
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.48	$ 40,083
Observaciones:					Sub-Total	$ 87,028.86

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 87,899.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

4.03	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
	EXCAVACION MANUAL PARA VIGAS DE CIMENTACION Y ZAPATAS	M3	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1					$ -
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ -

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 85,709.95	1.00	$ 857.10
2					$ -
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 857.10

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.46	$ 47,401
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.46	$ 38,309
Observaciones:					Sub-Total	$ 85,709.95

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 86,567.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

4.04	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
	EXCAVACION MECANICA PREPARACION DE TERRENO (INCLUYE CARGUE Y RETIRO)	M3	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1					$ -
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ -

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 92,474.14	1.00	$ 924.74
2					$ -
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 924.74

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.50	$ 50,970
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.50	$ 41,504
Observaciones:					Sub-Total	$ 92,474.14

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
	TRANSPORTE DE MATERIAL SUELTO		1.00	1.00	$ 9,650.00	$ 9,650.00
Observaciones:					Sub-Total	$ 9,650.00

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 103,049.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

5.01	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
	RELLENO BASE GRANULAR B-200 COMPACTADO (ACTIVIADES DE MEJORAMIENTO)	M3	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	BASE GRANULAR B-200	M3	$ 100,800.00	0.39	$ 39,372.53
2	AGUA	LTS	$ 500.00	0.50	$ 250.00
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 39,622.53

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 18,520.78	1.00	$ 185.21
2	ALQUILER VIBROCOMPACTADOR TIPO RANA	HR	$ 71,370.00	0.50	$ 35,685.00
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 35,870.21

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.10	$ 10,220
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.10	$ 8,301
Observaciones:					Sub-Total	$ 18,520.78

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 94,014.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

5.02	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
	RELLENO GRAVILLA DE RIO 3/4" (ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO)	M3	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	GRAVILLA DE RIO 3/4"	M3	$ 98,987.50	1.05	$ 103,936.88
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 103,936.88

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 81,864.82	1.00	$ 818.65
2					$ -
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 818.65

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.44	$ 45,341
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.44	$ 36,523
Observaciones:					Sub-Total	$ 81,864.82

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 186,620.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

5.03	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
	RELLENO RECEBO COMPACTADO (INCLUYE MATERIAL Y COMPACTACION)	M3	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	RECEBO COMUN	M3	$ 55,692.00	1.00	$ 55,692.00
2	AGUA	LTS	$ 500.00	0.10	$ 50.00
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 55,742.00

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 9,260.39	1.00	$ 92.60
2	ALQUILER VIBROCOMPACTADOR TIPO RANA	HR	$ 71,370.00	0.05	$ 3,830.21
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 3,922.81

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.05	$ 5,110
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.05	$ 4,150
Observaciones:					Sub-Total	$ 9,260.39

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 68,925.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
5.04	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO DE SITIO (ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO)	M3	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1					$ -
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ -

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 23,780.55	1.00	$ 237.81
2					$ -
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 237.81

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.13	$ 12,990
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.13	$ 10,791
Observaciones:					Sub-Total	$ 23,780.55

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 24,018.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

6.01	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
	CONCRETO CICLOPEO (2500PSI APROX) 60% MEZCLA, 40% PIEDRA	M3	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	CEMENTO GRIS X 50 KG	M3	$ 274,500.00	0.50	$ 137,250.00
2	ARENA LAVADA DE RIO	M3	$ 38,500.00	1.50	$ 57,750.00
3	AGUA	M3	$ 1,150.00	0.50	$ 575.00
4	AGREGADO GRUESO	M3	$ 73,916.00	1.50	$ 110,874.00
5	PIEDRA BOLA DE 15 A 30 CM DE DIAMETRO	M3	$ 66,853.59	1.50	$ 100,280.39
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 406,729.39

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 23,265.77	1.00	$ 232.66
2	ALQUILER MEZCLADORA DE CONCRETO PARA 1.5 BULTOS	HR	$ 7,969.00	1.00	$ 7,969.00
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 8,201.66

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.13	$ 13,305
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.12	$ 9,961
Observaciones:					Sub-Total	$ 23,265.77

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 438,197.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

6.02	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
	BASE CONCRETO POBRE E= 0.05	**M2**	**1.00**

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	CEMENTO GRIS X 50 KG	M3	$ 274,500.00	0.05	$ 13,725.00
2	ARENA LAVADA DE RIO	M3	$ 38,500.00	0.19	$ 7,174.00
3	AGUA	M3	$ 1,150.00	0.05	$ 57.50
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 20,956.50

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 9,260.39	1.00	$ 92.60
2	ALQUILER MEZCLADORA DE CONCRETO PARA 1.5 BULTOS	HR	$ 7,969.00	1.00	$ 7,969.00
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 8,061.60

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.05	$ 5,110
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.05	$ 4,150
Observaciones:					Sub-Total	$ 9,260.39

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

	TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 38,278.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

6.03	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
	VIGA DE CIMENTACION 30X30 CM INCLUYE REFUERZO	ML	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	CEMENTO GRIS X 50 KG	M3	$ 274,500.00	0.35	$ 96,075.00
2	ARENA LAVADA DE RIO	M3	$ 38,500.00	0.67	$ 25,941.87
3	AGUA	M3	$ 1,150.00	0.20	$ 230.00
4	Varilla G-60 W 3/8-Pulg X 6M 3.36Kg Apróx. Corrugada	KG	$ 12,460.00	3.36	$ 41,865.60
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 164,112.47

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 18,520.78	1.00	$ 185.21
2	ALQUILER MEZCLADORA DE CONCRETO PARA 1.5 BULTOS	HR	$ 7,969.00	1.00	$ 7,969.00
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 8,154.21

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.10	$ 10,220
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.10	$ 8,301
Observaciones:					Sub-Total	$ 18,520.78

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 190,787.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
6.04	VIGA DE CIMENTACION VC1 (0.25X0.25) NUEVA PARA MURO NUEVO CONCRETO 1:2:3 HECHO EN OBRA DE 3000PSI APROX. 8NO INCLUYE DEMOLICION DE PLACA, EXCAVACION, CICLOPEO, RELLENO BAJO PLACA, NI RECONSTRUCCION DE PLACA DE CONTRAPISO)	ML	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	CEMENTO GRIS X 50 KG	M3	$ 274,500.00	0.25	$ 68,403.92
2	ARENA LAVADA DE RIO	M3	$ 38,500.00	0.35	$ 13,475.00
3	AGUA	M3	$ 1,150.00	0.05	$ 57.50
4	Varilla G-60 W 3/8-Pulg X 6M 3.36Kg Apróx. Corrugada	KG	$ 12,460.00	2.50	$ 31,150.00
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 113,086.42

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 18,520.78	1.00	$ 185.21
2	ALQUILER MEZCLADORA DE CONCRETO PARA 1.5 BULTOS	HR	$ 7,969.00	1.00	$ 7,969.00
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 8,154.21

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.10	$ 10,220
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.10	$ 8,301
Observaciones:					Sub-Total	$ 18,520.78

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 139,761.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
6.05	VIGA DE CIMENTACION VC1 (0.35X0.25) NUEVA PARA MURO NUEVO CONCRETO 1:2:3 HECHO EN OBRA DE 3000PSI APROX. 8NO INCLUYE DEMOLICION DE PLACA, EXCAVACION, CICLOPEO, RELLENO BAJO PLACA, NI RECONSTRUCCION DE PLACA DE CONTRAPISO)	ML	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	CEMENTO GRIS X 50 KG	M3	$ 274,500.00	0.27	$ 75,016.97
2	ARENA LAVADA DE RIO	M3	$ 38,500.00	0.40	$ 15,400.00
3	AGUA	M3	$ 1,150.00	0.05	$ 57.50
4	Varilla G-60 W 3/8-Pulg X 6M 3.36Kg Aprox. Corrugada	KG	$ 12,460.00	2.85	$ 35,511.00
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 125,985.47

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 18,520.78	1.00	$ 185.21
2	ALQUILER MEZCLADORA DE CONCRETO PARA 1.5 BULTOS	HR	$ 7,969.00	1.00	$ 7,969.00
3					
Observaciones:			Sub-Total		$ 8,154.21

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.10	$ 10,220
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.10	$ 8,301
Observaciones:				Sub-Total		$ 18,520.78

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 152,660.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
6.06	CONCRETO 3000PSI (MEZCLA EN OBRA) PARA ZAPATAS (DIM ENTRE 1.00M X 1.00M) ALTURA 30CM INCLUYE REFUERZO	M3	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	CONCRETO 3000 PSI	M3	$ 586,141.00	1.05	$ 615,448.05
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 615,448.05

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 102,320.47	1.00	$ 1,023.20
2	ALQUILER MEZCLADORA DE CONCRETO PARA 1.5 BULTOS	HR	$ 7,969.00	1.00	$ 7,969.00
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 8,992.20

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.55	$ 56,666
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.55	$ 45,654
Observaciones:					Sub-Total	$ 102,320.47

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 726,761.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
7.01	CONCRETO 1:2:3 (3000PSI APROX) MEZCLA EN OBRA - OBRAS VARIAS	M3	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	CONCRETO 1:2:3	M3	$ 567,036.57	1.00	$ 567,036.57
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 567,036.57

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 18,520.78	1.00	$ 185.21
2	ALQUILER MEZCLADORA DE CONCRETO PARA 1.5 BULTOS	HR	$ 7,969.00	0.05	$ 398.45
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 583.66

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.10	$ 10,220
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.10	$ 8,301
Observaciones:					Sub-Total	$ 18,520.78

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 586,141.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
7.02	CONCRETO 1:2:2 (3500PSI APROX) MEZCLA EN OBRA - OBRAS VARIAS	M3	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	CONCRETO 1:2:2	M3	$ 594,540.57	1.00	$ 594,540.57
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 594,540.57

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 18,520.78	1.00	$ 185.21
2	ALQUILER MEZCLADORA DE CONCRETO PARA 1.5 BULTOS	HR	$ 7,969.00	0.05	$ 398.45
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 583.66

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.10	$ 10,220
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.10	$ 8,301
Observaciones:					Sub-Total	$ 18,520.78

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 613,645.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
8.01	MORTERO 1:2 (HECHO EN OBRA)	M3	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	CEMENTO GRIS X 50 KG	M3	$ 274,500.00	1.52	$ 416,309.55
2	ARENA LAVADA DE RIO	M3	$ 38,500.00	4.65	$ 179,025.00
3	AGUA	M3	$ 1,150.00	1.00	$ 1,150.00
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 596,484.55

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 92,603.88	1.00	$ 926.04
2	ALQUILER MEZCLADORA DE CONCRETO PARA 1.5 BULTOS	HR	$ 7,969.00	1.00	$ 7,969.00
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 8,895.04

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.50	$ 51,100
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.50	$ 41,504
Observaciones:					Sub-Total	$ 92,603.88

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 697,983.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
8.02	MORTERO 1:3 (HECHO EN OBRA)	M3	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	CEMENTO GRIS X 50 KG	M3	$ 274,500.00	1.40	$ 384,625.00
2	ARENA LAVADA DE RIO	M3	$ 38,500.00	3.95	$ 152,075.00
3	AGUA	M3	$ 1,150.00	1.00	$ 1,150.00
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 537,850.00

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 92,603.88	1.00	$ 926.04
2	ALQUILER MEZCLADORA DE CONCRETO PARA 1.5 BULTOS	HR	$ 7,969.00	1.00	$ 7,969.00
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 8,895.04

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.50	$ 51,100
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.50	$ 41,504
Observaciones:					Sub-Total	$ 92,603.88

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 639,349.00

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
8.03	MORTERO 1:4 (HECHO EN OBRA)	M3	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	CEMENTO GRIS X 50 KG	M3	$ 274,500.00	1.30	$ 356,850.00
2	ARENA LAVADA DE RIO	M3	$ 38,500.00	3.93	$ 151,295.38
3	AGUA	M3	$ 1,150.00	1.05	$ 1,207.50
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 509,352.88

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 92,603.88	1.00	$ 926.04
2	ALQUILER MEZCLADORA DE CONCRETO PARA 1.5 BULTOS	HR	$ 7,969.00	1.05	$ 8,367.45
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 9,293.49

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.50	$ 51,100
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.50	$ 41,504
Observaciones:					Sub-Total	$ 92,603.88

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 611,250.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
8.04	MORTERO 1:5 (HECHO EN OBRA)	M3	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	CEMENTO GRIS X 50 KG	M3	$ 274,500.00	1.23	$ 337,635.00
2	ARENA LAVADA DE RIO	M3	$ 38,500.00	3.77	$ 145,117.00
3	AGUA	M3	$ 1,150.00	1.05	$ 1,207.50
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 483,959.50

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 92,603.88	1.00	$ 926.04
2	ALQUILER MEZCLADORA DE CONCRETO PARA 1.5 BULTOS	HR	$ 7,969.00	1.05	$ 8,367.45
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 9,293.49

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.50	$ 51,100
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.50	$ 41,504
Observaciones:					Sub-Total	$ 92,603.88

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 585,857.00

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
8.05	MORTERO 1:6 (HECHO EN OBRA)	M3	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	CEMENTO GRIS X 50 KG	M3	$ 274,500.00	1.18	$ 323,910.00
2	ARENA LAVADA DE RIO	M3	$ 38,500.00	3.48	$ 134,057.26
3	AGUA	M3	$ 1,150.00	1.05	$ 1,207.50
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 459,174.76

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 92,603.88	1.00	$ 926.04
2	ALQUILER MEZCLADORA DE CONCRETO PARA 1.5 BULTOS	HR	$ 7,969.00	1.05	$ 8,367.45
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 9,293.49

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.50	$ 51,100
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.50	$ 41,504
Observaciones:					Sub-Total	$ 92,603.88

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 561,072.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
9.01	MORTERO 2500 PSI (175KG/CM2)	M3	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	CEMENTO GRIS X 50 KG	M3	$ 274,500.00	1.00	$ 274,500.00
2	ARENA LAVADA DE RIO	M3	$ 38,500.00	1.00	$ 38,500.00
3	AGUA	M3	$ 1,150.00	0.05	$ 57.50
4	AGREGADO GRUESO	M3	$ 73,916.00	1.00	$ 73,916.00
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 386,973.50

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 55,370.21	1.00	$ 553.70
2	ALQUILER MEZCLADORA DE CONCRETO PARA 1.5 BULTOS	HR	$ 7,969.00	1.00	$ 7,969.00
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 8,522.70

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.30	$ 30,660
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.30	$ 24,710
Observaciones:					Sub-Total	$ 55,370.21

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 450,866.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
9.02	MORTERO 3000 PSI (210KG/CM2)	M3	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	CEMENTO GRIS X 50 KG	M3	$ 274,500.00	1.05	$ 287,895.97
2	ARENA LAVADA DE RIO	M3	$ 38,500.00	1.00	$ 38,500.00
3	AGUA	M3	$ 1,150.00	0.05	$ 57.50
4	AGREGADO GRUESO	M3	$ 73,916.00	1.00	$ 73,916.00
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 400,369.47

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 55,370.21	1.00	$ 553.70
2	ALQUILER MEZCLADORA DE CONCRETO PARA 1.5 BULTOS	HR	$ 7,969.00	1.00	$ 7,969.00
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 8,522.70

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.30	$ 30,660
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.30	$ 24,710
Observaciones:					Sub-Total	$ 55,370.21

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 464,262.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
10.01	ACERO DE REFUERZO DE 37000 PSI INCLUYE CORTE FIGURADO Y FIJACION DE DISTANCIADORES	KG	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	Acero Fy = 260 MPa (37.000 psi) d<1/4"	KG	$ 4,136.55	1.05	$ 4,343.38
2	Alambre negro cal 18	KG	$ 5,196.00	0.03	$ 155.88
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 4,499.26

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 4,367.47	1.00	$ 43.67
2					$ -
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 43.67

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.02	$ 2,044
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.03	$ 2,323
Observaciones:					Sub-Total	$ 4,367.47

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 8,910.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
10.02	ACERO DE REFUERZO DE 60000 PSI INCLUYE CORTE FIGURADO Y FIJACION DE DISTANCIADORES	KG	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	Acero Fy = 260 MPa (37.000 psi) d<1/4"	KG	$ 5,000.00	1.05	$ 5,250.00
2	Alambre negro cal 18	KG	$ 5,196.00	0.03	$ 155.88
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 5,405.88

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 3,469.46	1.00	$ 34.69
2					$ -
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 34.69

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.02	$ 1,533
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.02	$ 1,936
Observaciones:					Sub-Total	$ 3,469.46

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 8,910.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
10.03	REFUERZOS MALLA ELECTROSOLDADA M-159 (XX-158) INCLUYE CORTE, FIGURADO Y FIJACION DE DISTANCIADORES	KG	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	MALLA ELECTROSOLDADA M-159	KG	$ 5,608.80	1.00	$ 5,608.80
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 5,608.80

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 3,704.16	1.00	$ 37.04
2					$ -
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 37.04

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.02	$ 2,044
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.02	$ 1,660
Observaciones:					Sub-Total	$ 3,704.16

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 9,350.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
10.04	MALLA ELECTROSOLDADA ESTANDAR, MALLA M-084 2.35 X 6 METROS, INCLUYE CORTE E INSTALACION	KG	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	MALLA ELECTROSOLDADA ESTANDAR, MALLA M-084 2.35 X 6 METROS	KG	$ 4,300.90	1.00	$ 4,300.90
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 4,300.90

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 4,557.54	1.00	$ 45.58
2					$ -
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 45.58

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.03	$ 2,897
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.02	$ 1,660
Observaciones:					Sub-Total	$ 4,557.54

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 8,904.00

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
11.01	COLUMNA 30X30 CM INCLUYE REFUERZO	ML	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	Varilla G-60 W 3/8-Pulg X 6M 3.36Kg Apróx. Corrugada	KG	$ 12,460.00	2.85	$ 35,511.00
2	CONCRETO 1:2:3	M3	$ 567,036.57	0.36	$ 206,713.41
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 242,224.41

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 18,520.78	1.00	$ 185.21
2					$ -
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 185.21

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.10	$ 10,220
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.10	$ 8,301
Observaciones:					Sub-Total	$ 18,520.78

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 260,930.00

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
11.02	COLUMNA 12X17 CM INCLUYE REFUERZO	ML	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	Varilla G-60 W 3/8-Pulg X 6M 3.36Kg Apróx. Corrugada	KG	$ 12,460.00	1.05	$ 13,083.00
2	CONCRETO 1:2:3	M3	$ 567,036.57	0.09	$ 50,169.36
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 63,252.36

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 18,520.78	1.00	$ 185.21
2					$ -
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 185.21

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.10	$ 10,220
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.10	$ 8,301
Observaciones:					Sub-Total	$ 18,520.78

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 81,958.00

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
11.03	COLUMNETA NUEVA CC2-B(0.12X0.12M) CONFINATE EN CONCRETO 1:2:3 HECHO EN OBRA DE 3000PSI APROX.	ML	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	Varilla G-60 W 3/8-Pulg X 6M 3.36Kg Apróx. Corrugada	KG	$ 12,460.00	0.05	$ 623.00
2	CONCRETO 1:2:3	M3	$ 567,036.57	0.08	$ 47,184.44
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 47,807.44

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 18,520.78	1.00	$ 185.21
2					$ -
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 185.21

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.10	$ 10,220
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.10	$ 8,301
Observaciones:					Sub-Total	$ 18,520.78

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 66,513.00

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
12.01	CONSTRUCCION RAMPA, CONCRETO MEZCLA EN OBRA 1:2:4 (2500 PSI APROX) ESPESOR DE 10 CM, NO INCLUYE REFUERZO	M2	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	CEMENTO GRIS X 50 KG	M3	$ 274,500.00	0.17	$ 47,894.98
2	ARENA LAVADA DE RIO	M3	$ 38,500.00	0.45	$ 17,325.00
3	AGUA	M3	$ 1,150.00	0.05	$ 57.50
4	AGREGADO GRUESO	M3	$ 73,916.00	0.20	$ 14,783.20
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 80,060.68

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 18,520.78	1.00	$ 185.21
2					$ -
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 185.21

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.10	$ 10,220
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.10	$ 8,301
Observaciones:					Sub-Total	$ 18,520.78

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 98,767.00

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
12.02	POYO PARA MUEBLES (INDIFERENTE DE SU USO) EN CONCRETO MEZCLA EN OBRA 1:2:4 (2500PSI APROX) ACABADO LISO, ESPESOR DE 5CM	ML	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	CEMENTO GRIS X 50 KG	M3	$ 274,500.00	0.07	$ 18,351.33
2	ARENA LAVADA DE RIO	M3	$ 38,500.00	0.20	$ 7,700.00
3	AGUA	M3	$ 1,150.00	0.03	$ 34.50
4	AGREGADO GRUESO	M3	$ 73,916.00	0.05	$ 3,695.80
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 29,781.63

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 18,520.78	1.00	$ 185.21
2					$ -
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 185.21

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.10	$ 10,220
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.10	$ 8,301
Observaciones:					Sub-Total	$ 18,520.78

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 48,488.00

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
12.03	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO DE 10 CM CON MALLA ELECTROSOLDADA	M2	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	MALLA ELECTROSOLDADA	KG	$ 4,731.00	1.05	$ 4,967.55
2	CONCRETO 2500PSI	M3	$ 292,400.00	0.25	$ 73,100.00
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 78,067.55

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 27,597.36	1.00	$ 275.97
2	ALQUILER MEZCLADORA DE CONCRETO PARA 1.5 BULTOS	HR	$ 7,969.00	1.00	$ 7,969.00
3	FORMALETA MATERIALES DE CONSUMO (MADERAS, PUNTILLAS Y ACCESORIOS)	GL	$ 13,000.00	1.00	$ 13,000.00
Observaciones:				Sub-Total	$ 21,244.97

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.15	$ 15,330
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.15	$ 12,267
Observaciones:					Sub-Total	$ 27,597.36

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 126,910.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
12.04	PLACA (ENTREPISO) EN CONCRETO E= 0.125M (INCLUYE CONCRETO DE 3000 PSI APROX, FORMALETA Y ACERO DE REFUERZO) NORMA NSR-10	M2	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	MALLA ELECTROSOLDADA	KG	$ 4,731.00	1.05	$ 4,967.55
2	CONCRETO 1:2:3	M3	$ 567,036.57	0.34	$ 193,500.73
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 198,468.28

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 27,597.36	1.00	$ 275.97
2	ALQUILER MEZCLADORA DE CONCRETO PARA 1.5 BULTOS	HR	$ 7,969.00	1.00	$ 7,969.00
3	FORMALETA MATERIALES DE CONSUMO (MADERAS, PUNTILLAS Y ACCESORIOS)	GL	$ 13,000.00	1.00	$ 13,000.00
Observaciones:				Sub-Total	$ 21,244.97

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.15	$ 15,330
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.15	$ 12,267
Observaciones:					Sub-Total	$ 27,597.36

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 247,311.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
12.05	PLACA FLOTANTE 15 CM CON MALLA ELECTROSOLDADA	M2	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	MALLA ELECTROSOLDADA	KG	$ 4,731.00	1.05	$ 4,967.55
2	CONCRETO 1:2:3	M3	$ 567,036.57	0.28	$ 157,312.51
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 162,280.06

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 27,597.36	1.00	$ 275.97
2	ALQUILER MEZCLADORA DE CONCRETO PARA 1.5 BULTOS	HR	$ 7,969.00	1.00	$ 7,969.00
3	FORMALETA MATERIALES DE CONSUMO (MADERAS, PUNTILLAS Y ACCESORIOS)	GL	$ 13,000.00	1.00	$ 13,000.00
Observaciones:				Sub-Total	$ 21,244.97

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.15	$ 15,330
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.15	$ 12,267
Observaciones:					Sub-Total	$ 27,597.36

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 211,122.00

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
13.01	VIGA CINTA O DE CORONACION CONCRETO MEZCLA EN OBRA 1:2:3 ALTURA IGUAL O SUPERIOR A 100MM ANCHO IGUAL AL ELEMENTO QUE REMTA REFORZADO MINIMO CON 2 BARRAS DE 3 8 10 MM Y REFUERZO TRANSVERSAL NECESARIO PARA MANTENER LA POSICION DE LAS BARRAS CUMPLE NORMA NSR-10	ML	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	Varilla G-60 W 3/8-Pulg X 6M 3.36Kg Aprox. Corrugada	KG	$ 12,460.00	0.10	$ 1,246.00
2	CONCRETO 1:2:3	M3	$ 567,036.57	0.10	$ 58,994.80
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 60,240.80

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 9,260.39	1.00	$ 92.60
2	ALQUILER MEZCLADORA DE CONCRETO PARA 1.5 BULTOS	HR	$ 7,969.00	0.05	$ 398.45
3	FORMALETA MATERIALES DE CONSUMO (MADERAS, PUNTILLAS Y ACCESORIOS)	GL	$ 13,000.00	0.05	$ 650.00
Observaciones:				Sub-Total	$ 1,141.05

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.05	$ 5,110
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.05	$ 4,150
Observaciones:					Sub-Total	$ 9,260.39

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 70,642.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
13.02	VIGA 25X30 CM INCLUYE REFUERZO	ML	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	Varilla G-60 W 3/8-Pulg X 6M 3.36Kg Aprox. Corrugada	KG	$ 12,460.00	0.02	$ 249.20
2	CONCRETO 1:2:3	M3	$ 567,036.57	0.47	$ 266,022.06
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 266,271.26

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 9,260.39	1.00	$ 92.60
2	ALQUILER MEZCLADORA DE CONCRETO PARA 1.5 BULTOS	HR	$ 7,969.00	0.05	$ 398.45
3	FORMALETA MATERIALES DE CONSUMO (MADERAS, PUNTILLAS Y ACCESORIOS)	GL	$ 13,000.00	0.05	$ 650.00
Observaciones:				Sub-Total	$ 1,141.05

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.05	$ 5,110
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.05	$ 4,150
Observaciones:					Sub-Total	$ 9,260.39

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 276,673.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
13.03	VIGA 30X30 CM INCLUYE REFUERZO	ML	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	Varilla G-60 W 3/8-Pulg X 6M 3.36Kg Aprox. Corrugada	KG	$ 12,460.00	0.02	$ 249.20
2	CONCRETO 1:2:3	M3	$ 567,036.57	0.50	$ 283,669.29
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 283,918.49

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 5,556.23	1.00	$ 55.56
2	ALQUILER MEZCLADORA DE CONCRETO PARA 1.5 BULTOS	HR	$ 7,969.00	0.05	$ 398.45
3	FORMALETA MATERIALES DE CONSUMO (MADERAS, PUNTILLAS Y ACCESORIOS)	GL	$ 13,000.00	0.05	$ 650.00
Observaciones:				Sub-Total	$ 1,104.01

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.03	$ 3,066
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.03	$ 2,490
Observaciones:					Sub-Total	$ 5,556.23

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 290,579.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
13.04	VIGA 20X30 CM INCLUYE REFUERZO	ML	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	Varilla G-60 W 3/8-Pulg X 6M 3.36Kg Aprox. Corrugada	KG	$ 12,460.00	0.02	$ 249.20
2	CONCRETO 1:2:3	M3	$ 567,036.57	0.45	$ 256,893.23
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 257,142.43

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 5,556.23	1.00	$ 55.56
2	ALQUILER MEZCLADORA DE CONCRETO PARA 1.5 BULTOS	HR	$ 7,969.00	0.05	$ 398.45
3	FORMALETA MATERIALES DE CONSUMO (MADERAS, PUNTILLAS Y ACCESORIOS)	GL	$ 13,000.00	0.05	$ 650.00
Observaciones:				Sub-Total	$ 1,104.01

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.03	$ 3,066
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.03	$ 2,490
Observaciones:					Sub-Total	$ 5,556.23

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 263,803.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
13.05	VIGUETA 12X30 CM INCLUYE REFUERZO	ML	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	Varilla G-60 W 3/8-Pulg X 6M 3.36Kg Aprox. Corrugada	KG	$ 12,460.00	0.02	$ 249.20
2	CONCRETO 1:2:3	M3	$ 567,036.57	0.20	$ 111,100.17
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 111,349.37

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 9,260.39	1.00	$ 92.60
2	ALQUILER MEZCLADORA DE CONCRETO PARA 1.5 BULTOS	HR	$ 7,969.00	0.05	$ 398.45
3	FORMALETA MATERIALES DE CONSUMO (MADERAS, PUNTILLAS Y ACCESORIOS)	GL	$ 13,000.00	0.05	$ 650.00
Observaciones:				Sub-Total	$ 1,141.05

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.05	$ 5,110
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.05	$ 4,150
Observaciones:					Sub-Total	$ 9,260.39

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 121,751.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
13.06	VIGA DE AMARRE SOBRE MURO VA4 (0.12X0.17M) INCLUYE ACERO DE REFUERZO Y CONCRETO 1:2:3 HECHO EN OBRA DE 3000PSI APROX.	ML	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	Varilla G-60 W 3/8-Pulg X 6M 3.36Kg Apróx. Corrugada	KG	$ 12,460.00	0.02	$ 249.20
2	CONCRETO 1:2:3	M3	$ 567,036.57	0.15	$ 87,170.38
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 87,419.58

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 9,260.39	1.00	$ 92.60
2	ALQUILER MEZCLADORA DE CONCRETO PARA 1.5 BULTOS	HR	$ 7,969.00	0.05	$ 398.45
3	FORMALETA MATERIALES DE CONSUMO (MADERAS, PUNTILLAS Y ACCESORIOS)	GL	$ 13,000.00	0.05	$ 650.00
Observaciones:				Sub-Total	$ 1,141.05

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.05	$ 5,110
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.05	$ 4,150
Observaciones:					Sub-Total	$ 9,260.39

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 97,821.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
13.07	VIGA DE AMARRE SOBRE MURO VA1 (0.15X0.15M) INCLUYE ACERO DE REFUERZO Y CONCRETO 1:2:3 HECHO EN OBRA DE 3000PSI APROX.	ML	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	Varilla G-60 W 3/8-Pulg X 6M 3.36Kg Apróx. Corrugada	KG	$ 12,460.00	0.02	$ 249.20
2	CONCRETO 1:2:3	M3	$ 567,036.57	0.17	$ 97,289.18
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 97,538.38

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 9,260.39	1.00	$ 92.60
2	ALQUILER MEZCLADORA DE CONCRETO PARA 1.5 BULTOS	HR	$ 7,969.00	0.05	$ 398.45
3	FORMALETA MATERIALES DE CONSUMO (MADERAS, PUNTILLAS Y ACCESORIOS)	GL	$ 13,000.00	0.05	$ 650.00
Observaciones:				Sub-Total	$ 1,141.05

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.05	$ 5,110
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.05	$ 4,150
Observaciones:					Sub-Total	$ 9,260.39

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 107,940.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
14.01	SUMINISTRO E INSTALACION ANCLAJE DE 3/8" ESTRUCTURAL, LONGITUD MINIMA=0.30M INCLUYE PERFORACION, LIMPIEZA E INYECCION APLICACIÓN EPOXICO E INCRUSTACION DE LA VARILLA	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	Anclaje Concreto Rosca Interna 3/8	UN	$ 3,900.00	4.00	$ 15,600.00
2	INYECCION EPOXICA	ML	$ 22,900.00	0.29	$ 6,638.99
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 22,238.99

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 18,520.78	1.00	$ 185.21
2					$ -
3					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 185.21

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.10	$ 10,220
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.10	$ 8,301
Observaciones:					Sub-Total	$ 18,520.78

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 40,945.00

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
14.02	SUMINISTRO E INSTALACION ANCLAJE DE 1/2" ESTRUCTURAL, LONGITUD MINIMA=0.15M INCLUYE PERFORACION, LIMPIEZA E INYECCION APLICACIÓN EPOXICO E INCRUSTACION DE LA VARILLA	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	Anclaje Concreto Rosca Interna 3/8	UN	$ 3,900.00	4.00	$ 15,600.00
2	INYECCION EPOXICA	ML	$ 22,900.00	0.19	$ 4,307.37
3	Varilla Roscada 1/2	ML	$ 21,900.00	0.10	$ 2,190.00
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 22,097.37

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 18,520.78	1.00	$ 185.21
2					$ -
3					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 185.21

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.10	$ 10,220
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.10	$ 8,301
Observaciones:					Sub-Total	$ 18,520.78

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 40,803.00

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
15.01	**PUNTO HIDRAULICO DE 1/2"**	**UN**	**1.00**

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	ACCESORIOS PVC Ø1/2	Unidad	$ 6,000.00	2.00	$ 12,000.00
2	TUBERIA Ø1/2	ML	$ 11,000.00	0.55	$ 6,049.00
3	SOLDADURA + LIMPIADOR PVC	GL	$ 160,000.00	0.01	$ 1,600.00
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 19,649.00

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 9,260.39	1.00	$ 92.60
2					$ -
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 92.60

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.05	$ 5,110
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.05	$ 4,150
Observaciones:					Sub-Total	$ 9,260.39

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 29,002.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
15.02	**REGISTRO RED WHITE DE Ø1/2**	**UN**	**1.00**

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	ADAPTADOR MACHO PRESION Ø1/2	Unidad	$ 6,000.00	1.00	$ 6,000.00
2	CINTA TEFLON	ML	$ 11,000.00	0.05	$ 550.00
3	SOLDADURA + LIMPIADOR PVC	GL	$ 160,000.00	0.01	$ 1,600.00
4	REGISTRO DE CORTE Ø1/2	UN	$ 65,943.00	1.00	$ 65,943.00
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 74,093.00

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 3,002.61	0.50	$ 15.01
2					$ -
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 15.01

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.02	$ 2,044
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.01	$ 959
Observaciones:					Sub-Total	$ 3,002.61

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 77,111.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

15.03	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
	PUNTO HIDRAULICO DE 3/4"	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	SOLDADURA + LIMPIADOR PVC	GL	$ 160,000.00	0.01	$ 1,600.00
2	TUBERIA MAS ACCESORIOS	GL	$ 39,867.00	1.00	$ 39,867.00
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 41,467.00

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 9,260.39	1.00	$ 92.60
2					$ -
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 92.60

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.05	$ 5,110
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.05	$ 4,150
Observaciones:					Sub-Total	$ 9,260.39

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

	TOTAL COSTO DIRECTO	$ 50,820.00

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
15.04	REGISTRO DE Ø1/2 PVC	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	ADAPTADOR MACHO PRESION Ø1/2	Unidad	$ 6,000.00	2.00	$ 12,000.00
2	CINTA TEFLON	ML	$ 11,000.00	0.10	$ 1,100.00
3	SOLDADURA + LIMPIADOR PVC	GL	$ 160,000.00	0.12	$ 19,530.00
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 32,630.00

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 3,704.16	0.50	$ 18.52
2					$ -
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 18.52

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.02	$ 2,044
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.02	$ 1,660
Observaciones:					Sub-Total	$ 3,704.16

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 36,353.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
15.05	TAPONAR PUNTO HIDRAULICO DE 1/2" SOLDADO	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	SOLDADURA + LIMPIADOR PVC	GL	$ 160,000.00	0.06	$ 9,340.00
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 9,340.00

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 1,852.08	0.50	$ 9.26
2					$ -
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 9.26

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.01	$ 1,022
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.01	$ 830
Observaciones:					Sub-Total	$ 1,852.08

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 11,201.00

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
15.06	TAPONAR PUNTO SANITARIO DE 4"	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	SOLDADURA + LIMPIADOR PVC	GL	$ 160,000.00	0.34	$ 54,818.00
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 54,818.00

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 5,556.23	0.50	$ 27.78
2					$ -
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 27.78

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.03	$ 3,066
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.03	$ 2,490
Observaciones:					Sub-Total	$ 5,556.23

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 60,402.00

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
15.07	TAPA REGISTRO 15X15 CM	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	TAPA REGISTRO 15X15 CM	UN	$ 15,572.66	1.00	$ 15,572.66
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 15,572.66

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 1,852.08	0.50	$ 9.26
2					$ -
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 9.26

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.01	$ 1,022
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.01	$ 830
Observaciones:					Sub-Total	$ 1,852.08

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 17,434.00

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
15.08	TAPA REGISTRO 20X20 CM	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	TAPA REGISTRO 20X20 CM	UN	$ 19,332.66	1.00	$ 19,332.66
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 19,332.66

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 1,852.08	0.50	$ 9.26
2					$ -
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 9.26

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.01	$ 1,022
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.01	$ 830
Observaciones:					Sub-Total	$ 1,852.08

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 21,194.00

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
15.09	**RED SUMINISTRO PVC P DE 1/2 "**	**ML**	**1.00**

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	ACCESORIOS PVC Ø1/2	Unidad	$ 6,000.00	1.00	$ 6,000.00
2	TUBERIA Ø1/2	ML	$ 11,000.00	0.50	$ 5,500.00
3	SOLDADURA + LIMPIADOR PVC	GL	$ 160,000.00	0.01	$ 2,047.00
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 13,547.00

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 1,980.61	0.50	$ 9.90
2					$ -
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 9.90

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.01	$ 1,022
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.01	$ 959
Observaciones:					Sub-Total	$ 1,980.61

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 15,538.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
15.10	RED SUMINISTRO PVC P DE 3/4"	ML	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	ACCESORIOS PVC Ø3/4	Unidad	$ 7,450.00	1.00	$ 7,450.00
2	TUBERIA Ø3/4	ML	$ 19,900.00	0.22	$ 4,377.16
3	SOLDADURA + LIMPIADOR PVC	GL	$ 160,000.00	0.01	$ 2,047.00
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 13,874.16

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 1,980.61	0.50	$ 9.90
2					$ -
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 9.90

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.01	$ 1,022
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.01	$ 959
Observaciones:					Sub-Total	$ 1,980.61

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 15,865.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
15.11	RED SUMINISTRO PVC P DE 1"	ML	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	ACCESORIOS PVC Ø1"	Unidad	$ 7,450.00	1.00	$ 7,450.00
2	TUBERIA Ø1"	ML	$ 17,900.00	0.41	$ 7,356.50
3	SOLDADURA + LIMPIADOR PVC	GL	$ 160,000.00	0.01	$ 2,047.00
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 16,853.50

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 1,980.61	0.50	$ 9.90
2					$ -
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 9.90

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.01	$ 1,022
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.01	$ 959
Observaciones:					Sub-Total	$ 1,980.61

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 18,844.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
15.12	FLOTADOR MECANICO 1"	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	FLOTADOR MECANICO 1"	UN	$ 236,110.41	1.00	$ 236,110.41
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 236,110.41

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 1,980.61	0.10	$ 1.98
2					$ -
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 1.98

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.01	$ 1,022
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.01	$ 959
Observaciones:					Sub-Total	$ 1,980.61

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 238,093.00

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
15.13	FLOTADOR MECANICO 1/2"	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	FLOTADOR MECANICO 1/2"	UN	$ 135,631.41	1.00	$ 135,631.41
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 135,631.41

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 1,980.61	0.10	$ 1.98
2					$ -
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 1.98

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.01	$ 1,022
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.01	$ 959
Observaciones:					Sub-Total	$ 1,980.61

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 137,614.00

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
15.14	CONEXIÓN TANQUE ELEVADO PVC	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	CONEXIÓN TANQUE ELEVADO PVC	UN	$ 373,431.70	1.00	$ 373,431.70
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 373,431.70

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 18,520.78	0.10	$ 18.52
2					$ -
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 18.52

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.10	$ 10,220
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.10	$ 8,301
Observaciones:					Sub-Total	$ 18,520.78

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 391,971.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
15.15	TANQUE DE DISTRIBUCION CAP, 1000L EN PVC	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	TANQUE DE DISTRIBUCION CAP, 1000L EN PVC	UN	$ 549,242.70	1.00	$ 549,242.70
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 549,242.70

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 18,520.78	0.10	$ 18.52
2					$ -
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 18.52

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.10	$ 10,220
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.10	$ 8,301
Observaciones:					Sub-Total	$ 18,520.78

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 567,782.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
15.16	TANQUE DE DISTRIBUCION CAP, 500L EN PVC	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	TANQUE DE DISTRIBUCION CAP, 500L EN PVC	UN	$ 393,877.70	1.00	$ 393,877.70
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 393,877.70

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 18,520.78	0.10	$ 18.52
2					$ -
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 18.52

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.10	$ 10,220
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.10	$ 8,301
Observaciones:					Sub-Total	$ 18,520.78

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 412,417.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
15.17	TANQUE DE DISTRIBUCION CAP, 250L EN PVC	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	TANQUE DE DISTRIBUCION CAP, 250L EN PVC	UN	$ 403,598.70	1.00	$ 403,598.70
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 403,598.70

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 18,520.78	0.10	$ 18.52
2					$ -
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 18.52

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.10	$ 10,220
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.10	$ 8,301
Observaciones:					Sub-Total	$ 18,520.78

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 422,138.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
15.18	VALVULA BOLA PVC DE REGISTRO 1/2"	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	VALVULA BOLA PVC DE REGISTRO 1/2"	UN	$ 30,960.07	1.00	$ 30,960.07
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 30,960.07

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 1,852.08	0.10	$ 1.85
2					$ -
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 1.85

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.01	$ 1,022
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.01	$ 830
Observaciones:					Sub-Total	$ 1,852.08

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 32,814.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
15.19	**REGISTRO DE 3/4"**	**UN**	**1.00**

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	REGISTRO DE 3/4"	UN	$ 19,971.07	1.00	$ 19,971.07
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 19,971.07

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 1,852.08	0.10	$ 1.85
2					$ -
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 1.85

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.01	$ 1,022
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.01	$ 830
Observaciones:					Sub-Total	$ 1,852.08

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 21,825.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
15.20	REGISTRO DE 1" PVC	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	REGISTRO DE 1"	UN	$ 18,581.07	1.00	$ 18,581.07
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 18,581.07

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 1,852.08	0.10	$ 1.85
2					$ -
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 1.85

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.01	$ 1,022
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.01	$ 830
Observaciones:					Sub-Total	$ 1,852.08

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 20,435.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
15.21	LLAVE JARDIN DE 1/2" X 3/4", 1.9 CM DEDIAMETRO SALIDA (BRONCE-GRIVAL) IGUAL O CALIDAD SUPERIOR	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	LLAVE JARDIN DE 1/2" X 3/4"	UN	$ 44,388.00	1.00	$ 44,388.00
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 44,388.00

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 1,852.08	0.05	$ 0.93
2					$ -
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 0.93

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.01	$ 1,022
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.01	$ 830
Observaciones:					Sub-Total	$ 1,852.08

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 46,241.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
15.22	ACCESORIOS RED HIDRAULICA 1/2"	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	ADAPTADOR HEMBRA PRESION Ø1/2	UN	$ 400.00	1.00	$ 400.00
2	CODO 90 Ø1/2	UN	$ 500.00	1.00	$ 500.00
3	TEE Ø1/2	UN	$ 600.00	1.00	$ 600.00
4	ADAPTADOR MACHO PRESION Ø1/2	UN	$ 450.00	1.00	$ 450.00
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 1,950.00

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 4,331.97	0.01	$ 0.43
2					$ -
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 0.43

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.03	$ 2,672
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.02	$ 1,660
Observaciones:					Sub-Total	$ 4,331.97

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 6,282.00

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
15.23	ACCESORIOS RED HIDRAULICA 3/4"	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	ACCESORIOS RED HIDRAULICA 3/4"	UN	$ 4,702.74	1.00	$ 4,702.74
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 4,702.74

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 1,852.08	0.01	$ 0.19
2					$ -
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 0.19

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.01	$ 1,022
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.01	$ 830
Observaciones:					Sub-Total	$ 1,852.08

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 6,555.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
15.24	ACCESORIOS RED HIDRAULICA 1"	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	ACCESORIOS RED HIDRAULICA 1"	UN	$ 7,050.74	1.00	$ 7,050.74
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 7,050.74

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 1,852.08	0.01	$ 0.19
2					$ -
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 0.19

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.01	$ 1,022
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.01	$ 830
Observaciones:					Sub-Total	$ 1,852.08

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 8,903.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
16.01	**ACOMETIDA NUEVA DE ACUEDUCTO 1/2" EN PISO (anden en receb/tierra) Inc Mano de obraexctransporte materiales conexión a red principal y red interna cajilla no reciclabe y recuperar, espacio publico) no incluye medidor y registro de bola-res, acueducto No. 0303-02-02-04-2019. vigente.**	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	ACOMETIDA NUEVA DE ACUEDUCTO 1/2"	UN	$ 519,800.00	1.00	$ 519,800.00
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 519,800.00

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 55,586.29	0.05	$ 27.79
2					$ -
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 27.79

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.30	$ 30,684
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.30	$ 24,902
Observaciones:					Sub-Total	$ 55,586.29

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 575,414.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
16.02	**ACOMETIDA NUEVA DE ACUEDUCTO 1/2" EN PISO (anden en concreto y/o tableta no idu) Inc Mano de obraexctransporte materiales conexión a red principal y red interna cajilla no reciclabe y recuperar, espacio publico) no incluye medidor y registro de bola-res, acueducto No. 0303-02-02-04-2019. vigente.**	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	ACOMETIDA NUEVA DE ACUEDUCTO 1/2"	UN	$ 930,344.89	1.00	$ 930,344.89
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 930,344.89

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 55,562.33	0.05	$ 27.78
2					$ -
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 27.78

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.30	$ 30,660
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.30	$ 24,902
Observaciones:					Sub-Total	$ 55,562.33

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 985,935.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
16.03	**ACOMETIDA NUEVA DE ACUEDUCTO 1/2" EN PISO (anden en loseta tipo idu) Inc Mano de obraexctransporte materiales conexión a red principal y red interna cajilla no reciclabe y recuperar, espacio publico) no incluye medidor y registro de bola-res, acueducto No. 0303-02-02-04-2019. vigente.**	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	ACOMETIDA NUEVA DE ACUEDUCTO 1/2"	UN	$ 1,007,828.89	1.00	$ 1,007,828.89
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 1,007,828.89

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 55,562.33	0.05	$ 27.78
2					$ -
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 27.78

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.30	$ 30,660
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.30	$ 24,902
Observaciones:					Sub-Total	$ 55,562.33

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 1,063,419.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
16.04	**ACOMETIDA NUEVA DE ACUEDUCTO 1/2" EN PISO (anden en adoquin ladrillo tipo idu) Inc Mano de obraexctransporte materiales conexión a red principal y red interna cajilla no reciclabe y recuperar, espacio publico) no incluye medidor y registro de bola-res, acueducto No. 0303-02-02-04-2019. vigente.**	**UN**	**1.00**

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	ACOMETIDA NUEVA DE ACUEDUCTO 1/2"	UN	$ 1,082,811.89	1.00	$ 1,082,811.89
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 1,082,811.89

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 55,562.33	0.05	$ 27.78
2					$ -
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 27.78

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.30	$ 30,660
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.30	$ 24,902
Observaciones:					Sub-Total	$ 55,562.33

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 1,138,402.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
16.05	**ACOMETIDA NUEVA DE ACUEDUCTO 1/2" EN PISO (via en recebo/tierra) Inc Mano de obraexctransporte materiales conexión a red principal y red interna cajilla no reciclabe y recuperar, espacio publico) no incluye medidor y registro de bola-res, acueducto No. 0303-02-02-04-2019. vigente.**	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	ACOMETIDA NUEVA DE ACUEDUCTO 1/2"	UN	$ 806,390.89	1.00	$ 806,390.89
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 806,390.89

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 55,562.33	0.05	$ 27.78
2					$ -
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 27.78

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.30	$ 30,660
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.30	$ 24,902
Observaciones:					Sub-Total	$ 55,562.33

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 861,981.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
16.06	**ACOMETIDA NUEVA DE ACUEDUCTO 1/2" EN PISO (via en asfalto) Inc Mano de obraexctransporte materiales conexión a red principal y red interna cajilla no reciclabe y recuperar, espacio publico) no incluye medidor y registro de bola-res, acueducto No. 0303-02-02-04-2019. vigente.**	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	ACOMETIDA NUEVA DE ACUEDUCTO 1/2"	UN	$ 1,583,806.82	1.00	$ 1,583,806.82
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 1,583,806.82

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 92,603.88	0.05	$ 46.30
2					$ -
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 46.30

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.50	$ 51,100
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.50	$ 41,504
Observaciones:					Sub-Total	$ 92,603.88

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 1,676,457.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
16.07	**ACOMETIDA NUEVA DE ACUEDUCTO 1/2" EN PISO (via en concreto) Inc Mano de obraexctransporte materiales conexión a red principal y red interna cajilla no reciclabe y recuperar, espacio publico) no incluye medidor y registro de bola-res, acueducto No. 0303-02-02-04-2019. vigente.**	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	ACOMETIDA NUEVA DE ACUEDUCTO 1/2"	UN	$ 2,539,710.17	1.00	$ 2,539,710.17
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 2,539,710.17

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 185,207.75	1.00	$ 1,852.08
2					$ -
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 1,852.08

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	1.00	$ 102,200
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	1.00	$ 83,008
Observaciones:					Sub-Total	$ 185,207.75

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 2,726,770.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
16.08	SUMINISTRO E INSTALACION DE MEDIDOR DE ACUEDUCTO (con componentes de 1/2") y recuperac, espacio publico	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	medidor de agua 1/2"	UN	$ 177,992.96	1.00	$ 177,992.96
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 177,992.96

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 18,520.78	0.05	$ 9.26
2					$ -
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 9.26

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.10	$ 10,220
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.10	$ 8,301
Observaciones:					Sub-Total	$ 18,520.78

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 196,523.00

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
17.01	RE-VENTILACION DE 3"X2"	ML	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	TUBERIA PVC S 3" + ACCESORIOS	ML	$ 11,650.00	1.05	$ 12,232.50
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 12,232.50

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 18,610.86	1.00	$ 186.11
2					$ -
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 186.11

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.10	$ 10,310
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.10	$ 8,301
Observaciones:					Sub-Total	$ 18,610.86

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 31,029.00

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
17.02	**TUBERIA PVC S 2"**	**ML**	**1.00**

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	TUBERIA PVC S 2"	ML	$ 8,633.00	1.00	$ 8,633.00
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 8,633.00

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 13,893.81	1.00	$ 138.94
2					$ -
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 138.94

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.08	$ 8,083
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.07	$ 5,811
Observaciones:					Sub-Total	$ 13,893.81

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 22,666.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
17.03	**TUBERIA PVC S 3"**	**ML**	**1.00**

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	TUBERIA PVC S 3"	ML	$ 11,650.00	1.05	$ 12,232.50
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 12,232.50

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 20,500.88	1.00	$ 205.01
2					$ -
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 205.01

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.11	$ 11,242
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.11	$ 9,259
Observaciones:					Sub-Total	$ 20,500.88

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 32,938.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
17.04	TUBERIA PVC S 4"	ML	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	TUBERIA PVC S 4"	ML	$ 16,033.00	1.05	$ 16,834.65
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 16,834.65

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 26,976.78	1.00	$ 269.77
2					$ -
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 269.77

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.15	$ 15,330
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.14	$ 11,647
Observaciones:					Sub-Total	$ 26,976.78

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 44,081.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
17.05	CAJA DE INSPECCION 0.50X0.50X0.35M INCLUYE EXCAVACION Y TAPA	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	CONCRETO 3000PSI PREMEZCLADO	M3	$ 528,308.00	0.05	$ 26,415.40
2	MORTERO 1:4	M3	$ 419,224.00	0.08	$ 33,537.92
3	LADRILLO COMUN RECOCIDO 20X10X6 CM	UN	$ 900.00	145.00	$ 130,500.00
5	MARCO Y TAPA CAJA DE INSPECCION DE 50 X 50 EN ANGULO DE 2" X 1/8" CON MANIJA VARILLA 1/2"	UN	$ 148,000.00	1.00	$ 148,000.00
6	MALLA ELECTROSOLDADA 60000PSI	KG	$ 4,547.95	0.05	$ 227.40
Observaciones:				Sub-Total	$ 338,680.72

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 16,625.77	1.00	$ 166.26
2	ALQUILER MEZCLADORA DE CONCRETO PARA 1.5 BULTOS	HR	$ 7,969.00	0.50	$ 3,984.50
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 4,150.76

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.08	$ 8,325
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.10	$ 8,301
Observaciones:					Sub-Total	$ 16,625.77

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 359,457.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
17.06	CAJA DE INSPECCION 0.60X0.60X0.60M INCLUYE EXCAVACION Y TAPA	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	CONCRETO 3000PSI PREMEZCLADO	M3	$ 528,308.00	0.12	$ 63,396.96
2	MORTERO 1:4	M3	$ 419,224.00	0.20	$ 83,844.80
3	LADRILLO COMUN RECOCIDO 20X10X6 CM	UN	$ 900.00	165.00	$ 148,500.00
5	MARCO Y TAPA CAJA DE INSPECCION DE 60 X 60 EN ANGULO DE 2" X 1/8" CON MANIJA VARILLA 1/2"	UN	$ 168,000.00	1.00	$ 168,000.00
6	MALLA ELECTROSOLDADA 60000PSI	KG	$ 4,547.95	1.00	$ 4,547.95
Observaciones:				Sub-Total	$ 468,289.71

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 30,313.19	1.00	$ 303.13
2	ALQUILER MEZCLADORA DE CONCRETO PARA 1.5 BULTOS	HR	$ 7,969.00	1.00	$ 7,969.00
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 8,272.13

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.17	$ 17,862
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.15	$ 12,451
Observaciones:					Sub-Total	$ 30,313.19

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 506,875.00

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
17.07	CAJA DE INSPECCION 0.60X0.80X0.80M INCLUYE EXCAVACION Y TAPA	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	CONCRETO 3000PSI PREMEZCLADO	M3	$ 528,308.00	0.25	$ 132,077.00
2	MORTERO 1:4	M3	$ 419,224.00	0.45	$ 188,650.80
3	LADRILLO COMUN RECOCIDO 20X10X6 CM	UN	$ 900.00	195.00	$ 175,500.00
5	MARCO Y TAPA CAJA DE INSPECCION DE 80 X 80 EN ANGULO DE 2" X 1/8" CON MANIJA VARILLA 1/2"	UN	$ 213,584.00	1.00	$ 213,584.00
6	MALLA ELECTROSOLDADA 60000PSI	KG	$ 4,547.95	1.05	$ 4,775.35
Observaciones:				Sub-Total	$ 714,587.15

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 55,562.33	1.00	$ 555.62
2	ALQUILER MEZCLADORA DE CONCRETO PARA 1.5 BULTOS	HR	$ 7,969.00	1.00	$ 7,969.00
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 8,524.62

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.30	$ 30,660
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.30	$ 24,902
Observaciones:					Sub-Total	$ 55,562.33

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 778,674.00

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
17.08	CAJA DE INSPECCION 1.00X1.00X1.000M INCLUYE EXCAVACION Y TAPA	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	CONCRETO 3000PSI PREMEZCLADO	M3	$ 528,308.00	0.30	$ 158,492.40
2	MORTERO 1:4	M3	$ 419,224.00	0.50	$ 209,612.00
3	LADRILLO COMUN RECOCIDO 20X10X6 CM	UN	$ 900.00	225.00	$ 202,500.00
5	MARCO Y TAPA CAJA DE INSPECCION DE 100 X 100 EN ANGULO DE 2" X 1/8" CON MANIJA VARILLA 1/2"	UN	$ 257,727.63	1.00	$ 257,727.63
6	MALLA ELECTROSOLDADA 60000PSI	KG	$ 4,547.95	1.05	$ 4,775.35
Observaciones:				Sub-Total	$ 833,107.37

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 92,603.88	1.00	$ 926.04
2	ALQUILER MEZCLADORA DE CONCRETO PARA 1.5 BULTOS	HR	$ 7,969.00	1.00	$ 7,969.00
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 8,895.04

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.50	$ 51,100
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.50	$ 41,504
Observaciones:					Sub-Total	$ 92,603.88

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 934,606.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
17.09	REJILLA PLASTICA SOSCO 3X2	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	REJILLA PLASTICA SOSCO 3X2	UN	$ 10,812.40	1.00	$ 10,812.40
2					$ -
3					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 10,812.40

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 1,852.08	1.00	$ 18.52
2					$ -
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 18.52

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.01	$ 1,022
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.01	$ 830
Observaciones:					Sub-Total	$ 1,852.08

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 12,683.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
17.10	REJILLAS SIFON CUADRADA 20X20CM	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	REJILLAS SIFON CUADRADA 20X20CM	UN	$ 13,322.40	1.00	$ 13,322.40
2					$ -
3					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 13,322.40

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 1,852.08	1.00	$ 18.52
2					$ -
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 18.52

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.01	$ 1,022
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.01	$ 830
Observaciones:					Sub-Total	$ 1,852.08

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 15,193.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
17.11	REJILLAS DE VENTILACIONA 20X20CM PVC	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	REJILLAS DE VENTILACIONA 20X20CM PVC	UN	$ 9,272.78	1.00	$ 9,272.78
2					$ -
3					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 9,272.78

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 1,022.00	1.00	$ 10.22
2					$ -
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 10.22

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.01	$ 1,022
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.00	$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ 1,022.00

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 10,305.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
17.12	PUNTO SALIDA SANITARIA PVC S 2"	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	TUBERIA PVC 2" + ACCESORIOS	GL	$ 26,368.01	1.00	$ 26,368.01
2					$ -
3					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 26,368.01

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 9,260.39	1.00	$ 92.60
2					$ -
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 92.60

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.05	$ 5,110
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.05	$ 4,150
Observaciones:					Sub-Total	$ 9,260.39

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 35,721.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
17.13	PUNTO SALIDA SANITARIA PVC S 3"	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	TUBERIA PVC 3" + ACCESORIOS	GL	$ 45,363.79	1.00	$ 45,363.79
2					$ -
3					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 45,363.79

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 10,282.39	1.00	$ 102.82
2					$ -
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 102.82

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.06	$ 6,132
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.05	$ 4,150
Observaciones:					Sub-Total	$ 10,282.39

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 55,749.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
17.14	PUNTO SALIDA SANITARIA PVC S 4"	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	TUBERIA PVC 4" + ACCESORIOS	GL	$ 98,115.00	1.00	$ 98,115.00
2					$ -
3					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 98,115.00

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 9,260.39	1.00	$ 92.60
2					$ -
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 92.60

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.05	$ 5,110
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.05	$ 4,150
Observaciones:					Sub-Total	$ 9,260.39

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 107,468.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
17.15	PUNTO SALIDA SANITARIA PVC S 3"- SIFON DE PISO	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	PUNTO SALIDA SANITARIA PVC S 3"	UN	$ 72,705.00	1.00	$ 72,705.00
2					$ -
3					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 72,705.00

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 9,260.39	1.00	$ 92.60
2					$ -
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 92.60

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.05	$ 5,110
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.05	$ 4,150
Observaciones:					Sub-Total	$ 9,260.39

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 82,058.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
17.16	**TUBERIA DE REVENTILACION DE 3"**	**ML**	**1.00**

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	TUBERIA PVC 3"	ML	$ 27,291.00	1.00	$ 27,291.00
2					$ -
3					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 27,291.00

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 9,260.39	1.00	$ 92.60
2					$ -
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 92.60

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.05	$ 5,110
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.05	$ 4,150
Observaciones:					Sub-Total	$ 9,260.39

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 36,644.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

17.17	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
	TUBERIA DE REVENTILACION DE 4"	**ML**	**1.00**

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	TUBERIA PVC 4"	GL	$ 47,853.00	1.00	$ 47,853.00
2					$ -
3					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 47,853.00

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 9,260.39	1.00	$ 92.60
2					$ -
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 92.60

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.05	$ 5,110
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.05	$ 4,150
Observaciones:					Sub-Total	$ 9,260.39

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 57,206.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
17.18	TUBERIA SANITARIA PVC 2" + ACCESORIOS	ML	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	TUBERIA PVC 2" + ACCESORIOS	GL	$ 23,982.40	1.00	$ 23,982.40
2					$ -
3					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 23,982.40

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 1,852.08	1.00	$ 18.52
2					$ -
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 18.52

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.01	$ 1,022
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.01	$ 830
Observaciones:					Sub-Total	$ 1,852.08

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 25,853.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
17.19	TUBERIA SANITARIA PVC 3" + ACCESORIOS	ML	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	TUBERIA PVC 3" + ACCESORIOS	GL	$ 34,656.80	1.00	$ 34,656.80
2					$ -
3					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 34,656.80

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 3,704.16	1.00	$ 37.04
2					$ -
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 37.04

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.02	$ 2,044
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.02	$ 1,660
Observaciones:					Sub-Total	$ 3,704.16

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 38,398.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
17.20	TUBERIA SANITARIA PVC 4" + ACCESORIOS	ML	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	TUBERIA PVC 4" + ACCESORIOS	GL	$ 45,378.80	1.00	$ 45,378.80
2					$ -
3					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 45,378.80

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 3,704.16	1.00	$ 37.04
2					$ -
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 37.04

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.02	$ 2,044
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.02	$ 1,660
Observaciones:					Sub-Total	$ 3,704.16

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 49,120.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
17.21	BAJANTE DE AGUAS NEGRAS PVC 4"	ML	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	TUBERIA PVC 4"	ML	$ 38,753.40	1.00	$ 38,753.40
2					$ -
3					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 38,753.40

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 1,852.08	1.00	$ 18.52
2					$ -
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 18.52

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.01	$ 1,022
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.01	$ 830
Observaciones:					Sub-Total	$ 1,852.08

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 40,624.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
17.22	BAJANTE PVC BLANCO EXTERNO LISO -SOBRE FACHADA	ML	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	TUBERIA PVC 4"	ML	$ 58,206.21	1.00	$ 58,206.21
2					$ -
3					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 58,206.21

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 5,556.23	1.00	$ 55.56
2					$ -
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 55.56

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.03	$ 3,066
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.03	$ 2,490
Observaciones:					Sub-Total	$ 5,556.23

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 63,818.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
17.23	CANAL PAVCO TIPO AMAZONA O SIMILAR	ML	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	Unión canal Amazona	UN	$ 18,371.00	1.00	$ 18,371.00
2	Tapa Externa Canal Amazonas	UN	$ 8,937.00	1.00	$ 8,937.00
3	Canal Amazonas tramos de 3 metros blanca	UN	$ 94,269.00	0.56	$ 52,408.29
5	Soporte Canal amazonas	UN	$ 3,261.00	1.00	$ 3,261.00
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 82,977.29

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 9,260.39	1.00	$ 92.60
2					$ -
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 92.60

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.05	$ 5,110
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.05	$ 4,150
Observaciones:					Sub-Total	$ 9,260.39

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 92,330.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
17.24	GEOTEXTIL NO TEJIDO	M2	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	GEOTEXTIL	M2	$ 5,480.00	1.00	$ 5,480.00
2					$ -
3					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 5,480.00

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 1,852.08	0.05	$ 0.93
2					$ -
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 0.93

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.01	$ 1,022
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.01	$ 830
Observaciones:					Sub-Total	$ 1,852.08

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 7,333.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
17.25	SUMINISTRO E INSTALACION SIFON EN PVC PAVCO IGUAL O SUPERIOR DE DIAMETRO 2"	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	SIFON EN PVC PAVCO 2"	UN	$ 14,859.00	1.00	$ 14,859.00
2					$ -
3					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 14,859.00

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 1,852.08	0.05	$ 0.93
2					$ -
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 0.93

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.01	$ 1,022
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.01	$ 830
Observaciones:					Sub-Total	$ 1,852.08

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 16,712.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
17.26	SUMINISTRO E INSTALACION SIFON EN PVC PAVCO IGUAL O SUPERIOR DE DIAMETRO 3"	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	SIFON EN PVC PAVCO 3"	UN	$ 26,349.00	1.00	$ 26,349.00
2					$ -
3					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 26,349.00

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 1,852.08	0.05	$ 0.93
2					$ -
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 0.93

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.01	$ 1,022
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.01	$ 830
Observaciones:					Sub-Total	$ 1,852.08

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 28,202.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
17.27	REJILLA SIFON DE PISO 2"	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	REJILLA SIFON 2"	UN	$ 9,484.74	1.00	$ 9,484.74
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 9,484.74

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 1,852.08	0.01	$ 0.19
2					$ -
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 0.19

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.01	$ 1,022
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.01	$ 830
Observaciones:					Sub-Total	$ 1,852.08

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 11,337.00

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
17.28	ACCESORIOS RED SANITARIA 2"	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	ACCESORIOS RED SANITARIA 2"	UN	$ 8,571.74	1.00	$ 8,571.74
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 8,571.74

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 1,852.08	0.01	$ 0.19
2					$ -
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 0.19

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.01	$ 1,022
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.01	$ 830
Observaciones:					Sub-Total	$ 1,852.08

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 10,424.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
17.29	ACCESORIOS RED SANITARIA 3"	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	ACCESORIOS RED SANITARIA 3"	UN	$ 12,167.74	1.00	$ 12,167.74
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 12,167.74

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 1,852.08	0.01	$ 0.19
2					$ -
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 0.19

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.01	$ 1,022
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.01	$ 830
Observaciones:					Sub-Total	$ 1,852.08

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 14,020.00

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
17.30	ACCESORIOS RED SANITARIA 4"	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	ACCESORIOS 4"	UN	$ 24,640.74	1.00	$ 24,640.74
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 24,640.74

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 1,852.08	0.01	$ 0.19
2					$ -
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 0.19

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.01	$ 1,022
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.01	$ 830
Observaciones:					Sub-Total	$ 1,852.08

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 26,493.00

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
18.01	**CONEXIÓN DOMICILIARIA DE ALCANTARILLADO -(via y anden en recebo/tierra) inc, exc, tuberia PVCS8" accesorios de conexión a la red principal recuperacion del espacio publico rotura y reconstruccion) no incluyecaja de inspeccion, res, acueducto N 0303-02-04-2019 vigente.**	**ML**	**1.00**

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	CONEXIÓN DOMICILIARIA DE ALCANTARILLADO	UN	$ 196,290.35	1.00	$ 196,290.35
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 196,290.35

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 9,260.39	0.10	$ 9.26
2					$ -
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 9.26

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.05	$ 5,110
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.05	$ 4,150
Observaciones:					Sub-Total	$ 9,260.39

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 205,560.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
18.02	**CONEXIÓN DOMICILIARIA DE ALCANTARILLADO -(via adoquin /ladrillo) inc, exc, tuberia PVCS8" accesorios de conexión a la red principal recuperacion del espacio publico rotura y reconstruccion) no incluyecaja de inspeccion, res, acueducto N 0303-02-04-2019 vigente.**	**ML**	**1.00**

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	CONEXIÓN DOMICILIARIA DE ALCANTARILLADO	UN	$ 454,740.02	1.00	$ 454,740.02
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 454,740.02

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 18,520.78	1.00	$ 185.21
2					$ -
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 185.21

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.10	$ 10,220
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.10	$ 8,301
Observaciones:					Sub-Total	$ 18,520.78

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 473,446.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
18.03	**CONEXIÓN DOMICILIARIA DE ALCANTARILLADO -(via adoquin en concreto) inc, exc, tuberia PVCS8" accesorios de conexión a la red principal recuperacion del espacio publico rotura y reconstruccion) no incluyecaja de inspeccion, res, acueducto N 0303-02-04-2019 vigente.**	ML	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	CONEXIÓN DOMICILIARIA DE ALCANTARILLADO	UN	$ 480,619.02	1.00	$ 480,619.02
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 480,619.02

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 18,520.78	1.00	$ 185.21
2					$ -
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 185.21

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.10	$ 10,220
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.10	$ 8,301
Observaciones:					Sub-Total	$ 18,520.78

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 499,325.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
18.04	CONEXIÓN DOMICILIARIA DE ALCANTARILLADO -(via en asfalto) inc, exc, tuberia PVCS8" accesorios de conexión a la red principal recuperacion del espacio publico rotura y reconstruccion) no incluyecaja de inspeccion, res, acueducto N 0303-02-04-2019 vigente.	ML	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	CONEXIÓN DOMICILIARIA DE ALCANTARILLADO	UN	$ 618,562.00	1.00	$ 618,562.00
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 618,562.00

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 18,520.78	1.00	$ 185.21
2					$ -
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 185.21

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.10	$ 10,220
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.10	$ 8,301
Observaciones:					Sub-Total	$ 18,520.78

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 637,268.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
18.04	**CONEXIÓN DOMICILIARIA DE ALCANTARILLADO -(via en asfalto) inc, exc, tuberia PVCS8" accesorios de conexión a la red principal recuperacion del espacio publico rotura y reconstruccion) no incluyecaja de inspeccion, res, acueducto N 0303-02-04-2019 vigente.**	**ML**	**1.00**

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	CONEXIÓN DOMICILIARIA DE ALCANTARILLADO	UN	$ 765,311.00	1.00	$ 765,311.00
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 765,311.00

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 18,520.78	1.00	$ 185.21
2					$ -
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 185.21

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.10	$ 10,220
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.10	$ 8,301
Observaciones:					Sub-Total	$ 18,520.78

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 784,017.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
19.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAJA DE 6 CIRCUITOS SNEIDER O CALIDAD SUPERIOR	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	Tablero electrico monofasico de 6 circuitos	UN	$ 89,900.00	1.00	$ 89,900.00
2	Chazos 1"	UN	$ 1,000.00	4.00	$ 4,000.00
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 93,900.00

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 18,520.78	1.00	$ 185.21
2	TALADRO ROTOPERCUTOR	Dia	$ 63,680.00	0.61	$ 38,593.08
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 38,778.29

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.10	$ 10,220
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.10	$ 8,301
Observaciones:					Sub-Total	$ 18,520.78

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 151,199.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
19.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	Tomacorriente Doble Polo A Tierra Aislado Nja	UN	$ 34,100.00	1.00	$ 34,100.00
2	Caja Plástica Rectangular	UN	$ 2,400.00	1.00	$ 2,400.00
3	Chazos 1"	UN	$ 1,000.00	4.00	$ 4,000.00
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 40,500.00

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 5,722.75	0.03	$ 1.72
2	TALADRO ROTOPERCUTOR	Dia	$ 63,680.00	0.03	$ 1,910.40
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 1,912.12

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.03	$ 3,233
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.03	$ 2,490
Observaciones:					Sub-Total	$ 5,722.75

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 48,135.00

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
19.03	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA ILUMINACION (INCLUYE RETIRO DEL PUNTO EXISTENTE O APLICA PARA PUNTO NUEVO)	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	Tomacorriente Doble Polo A Tierra Aislado Nja	UN	$ 34,100.00	1.00	$ 34,100.00
2	Caja Plástica Rectangular	UN	$ 2,400.00	1.00	$ 2,400.00
3	Chazos 1"	UN	$ 1,000.00	4.00	$ 4,000.00
4	Tubo EMT UL 1/2-pulg	ML	$ 5,633.00	1.05	$ 5,914.65
5	Cable #12	ML	$ 2,400.00	3.05	$ 7,320.00
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 53,734.65

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 9,260.39	0.05	$ 4.63
2	TALADRO ROTOPERCUTOR	Dia	$ 63,680.00	0.11	$ 6,893.67
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 6,898.30

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.05	$ 5,110
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.05	$ 4,150
Observaciones:					Sub-Total	$ 9,260.39

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 69,893.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
19.04	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA DUCHA ELECTRICA	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	Caja octagonal 100 x 100 x 47 mm	UN	$ 2,200.00	1.00	$ 2,200.00
2	Tubo EMT UL 1/2-pulg	ML	$ 5,633.00	1.05	$ 5,914.65
3	Grapa 1/2 Cal.20 X 10Und Galvanizada	UN	$ 630.00	2.00	$ 1,260.00
4	Chazos 1"	UN	$ 1,000.00	4.00	$ 4,000.00
5	Cable #12	ML	$ 2,400.00	3.00	$ 7,200.00
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 20,574.65

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 49,431.97	1.05	$ 519.04
2					$ -
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 519.04

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.26	$ 27,020
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.27	$ 22,412
Observaciones:					Sub-Total	$ 49,431.97

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 70,526.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
19.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE APARATOS COMO INTERRUPTOR SENCILLO Y/O INTERRUPTOR DOBLE	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	INTERRUPTOR SENCILLO O DOBLE	UN	$ 27,000.00	1.00	$ 27,000.00
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 27,000.00

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 9,260.39	0.01	$ 0.93
2	TALADRO ROTOPERCUTOR	Dia	$ 63,680.00	0.05	$ 3,217.83
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 3,218.76

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.05	$ 5,110
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.05	$ 4,150
Observaciones:					Sub-Total	$ 9,260.39

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 39,479.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
19.06	**BOMBILLOS LED PARA HABITACIONES - ESPACIOS AMPLIOS (BOMBILLO LED 14W-18W)**	**UN**	**1.00**

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	BOMBILLO LED 14W-18W	UN	$ 9,807.74	1.00	$ 9,807.74
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 9,807.74

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 1,852.08	0.01	$ 0.19
2					$ -
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 0.19

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.01	$ 1,022
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.01	$ 830
Observaciones:					Sub-Total	$ 1,852.08

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 11,660.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
19.07	**BOMBILLOS LED PARA HABITACIONES - ESPACIOS AMPLIOS (BOMBILLO LED 11.5W12W)**	**UN**	**1.00**

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	BOMBILLO LED 11.5W12W	UN	$ 7,494.74	1.00	$ 7,494.74
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 7,494.74

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 1,852.08	0.01	$ 0.19
2					$ -
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 0.19

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.01	$ 1,022
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.01	$ 830
Observaciones:					Sub-Total	$ 1,852.08

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 9,347.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
19.08	INSTALACION MEDIDOR DE ENERGIA MONOFASICO (corresponde a la mano de obra de instalacion y pruebas de medidor)	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1					$ -
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ -

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 31,463.09	0.01	$ 3.15
2					$ -
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 3.15

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.23	$ 23,162
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.10	$ 8,301
Observaciones:					Sub-Total	$ 31,463.09

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 31,466.00

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
19.09	**INSTALACION MEDIDOR DE ENERGIA TRIFASICO (corresponde a la mano de obra de instalacion y pruebas de medidor)**	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1					$ -
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ -

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 61,112.77	0.01	$ 6.11
2					$ -
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 6.11

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.44	$ 44,511
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.20	$ 16,602
Observaciones:					Sub-Total	$ 61,112.77

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 61,119.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
19.10	**INSTALACION MEDIDOR DE ENERGIA MEDIDA INDIRECTA (corresponde a la mano de obra de instalacion y pruebas de medidor)**	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1					$ -
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ -

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 272,682.75	0.01	$ 27.27
2					$ -
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 27.27

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	1.86	$ 189,675
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	1.00	$ 83,008
Observaciones:					Sub-Total	$ 272,682.75

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 272,710.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
19.11	MEDIDOR ENERGIA MONOFASICO (incluye solo material) 10(100)A clase 1, con iva	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	MEDIDOR ENERGIA MONOFASICO	UN	$ 49,018.00	1.00	$ 49,018.00
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 49,018.00

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ -	0.01	$ -
2					$ -
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ -

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.00	$ -
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.00	$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 49,018.00

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
19.12	MEDIDOR ENERGIA BIFASICO (incluye solo material) 10(100)A clase 1, con iva	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	MEDIDOR ENERGIA BIFASICO	UN	$ 164,023.00	1.00	$ 164,023.00
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 164,023.00

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ -	0.01	$ -
2					$ -
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ -

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.00	$ -
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.00	$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 164,023.00

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
19.13	MEDIDOR ENERGIA TRIFASICO (incluye solo material) 10(100)A clase 1, con iva	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	MEDIDOR ENERGIA TRIFASICO	UN	$ 229,320.00	1.00	$ 229,320.00
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 229,320.00

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ -	0.01	$ -
2					$ -
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ -

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.00	$ -
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.00	$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 229,320.00

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
19.14	MEDIDOR ENERGIA TRIFASICO (incluye solo material) Multifuncional 30(150) clase 1 con iva	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	MEDIDOR ENERGIA TRIFASICO	UN	$ 1,110,256.00	1.00	$ 1,110,256.00
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 1,110,256.00

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ -	0.01	$ -
2					$ -
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ -

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.00	$ -
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.00	$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 1,110,256.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
19.15	**SELLO Y RETIRO DE SELLO (tarifa sobre lo cual se debe cargar impuestos del IVA 19% correpsonde a la mano de obra asociada al retiro de los sellos y pruebas de medidor para que el cliente pueda realizar adecuaciones con un tercero) con IVA**	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1					$ -
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ -

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 113,431.08	0.01	$ 11.34
2					$ -
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 11.34

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.87	$ 88,529
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.30	$ 24,902
Observaciones:					Sub-Total	$ 113,431.08

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 113,442.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
19.16	**MODIFICACION A LAS CONEXIÓN EXISTENTE MONOFASICO (corresponde a la conexión del servicio de una cuenta existente por modificaciones tecnicas en las instalaciones electricas y a solicitud del cliente, incluye instalacion del medidor desplazamiento protocolo de puesta de conexion a la red y sellado)**	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1					$ -
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ -

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 136,670.42	0.10	$ 136.67
2					$ -
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 136.67

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	1.00	$ 102,200
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.42	$ 34,470
Observaciones:					Sub-Total	$ 136,670.42

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 136,807.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
19.17	**MODIFICACION A LAS CONEXIÓN EXISTENTE TRIFASICO (corresponde a la conexión del servicio de una cuenta existente por modificaciones tecnicas en las instalaciones electricas y a solicitud del cliente, incluye instalacion del medidor desplazamiento protocolo de puesta de conexion a la red y sellado)**	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1					$ -
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ -

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 263,107.78	1.00	$ 2,631.08
2					$ -
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 2,631.08

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	1.80	$ 183,960
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.95	$ 79,148
Observaciones:					Sub-Total	$ 263,107.78

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 265,739.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
19.18	**MODIFICACION A LAS CONEXIÓN EXISTENTE MEDIDA INDIRECTA (corresponde a la conexión del servicio de una cuenta existente por modificaciones tecnicas en las instalaciones electricas y a solicitud del cliente, incluye instalacion del medidor desplazamiento protocolo de puesta de conexion a la red y sellado)**	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1					$ -
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ -

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 1,129,237.82	5.00	$ 56,461.89
2					$ -
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 56,461.89

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	7.00	$ 715,400
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	4.99	$ 413,838
Observaciones:					Sub-Total	$ 1,129,237.82

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 1,185,700.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
19.19	PANEL LED RD LUZ BLANCA 10-240V1160LUMENES	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	Lampara redonda de 9" led tipo panel de 18w.	Unidad	$ 16,900.00	1.00	$ 16,900.00
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 16,900.00

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 12,449.86	0.10	$ 12.45
2	TALADRO ROTOPERCUTOR	Dia	$ 63,680.00	0.10	$ 6,368.00
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 6,380.45

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.07	$ 7,469
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.06	$ 4,980
Observaciones:					Sub-Total	$ 12,449.86

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 35,730.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
19.20	SUMINISTRO E INSTALACION DE OTROS APARATOS (TOMA TELEFONO/TOMATV)	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	Aparatos electricos	GL	$ 22,089.35	1.00	$ 22,089.35
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 22,089.35

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 9,260.39	0.10	$ 9.26
2	TALADRO ROTOPERCUTOR	Dia	$ 63,680.00	0.05	$ 3,184.00
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 3,193.26

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.05	$ 5,110
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.05	$ 4,150
Observaciones:					Sub-Total	$ 9,260.39

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 34,543.00

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
19.21	SALIDA TOMA CORRIENTE GFCI EN MURO	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	TOMA CORRIENTE GFCI	UN	$ 74,900.00	1.00	$ 74,900.00
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 74,900.00

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 9,801.86	0.10	$ 9.80
2	TALADRO ROTOPERCUTOR	Dia	$ 63,680.00	0.01	$ 636.80
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 646.60

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.06	$ 5,651
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.05	$ 4,150
Observaciones:					Sub-Total	$ 9,801.86

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 85,348.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
19.22	TUBERIA PVC CONDUIT 1/2" (INCLUYE ALAMBRE)	ML	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	Tubo EMT UL 1/2-pulg	ML	$ 5,633.00	1.05	$ 5,914.65
2	Cable #12	ML	$ 2,400.00	1.05	$ 2,520.00
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 8,434.65

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 11,112.47	0.10	$ 11.11
2	TALADRO ROTOPERCUTOR	Dia	$ 63,680.00	0.11	$ 7,077.85
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 7,088.96

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.06	$ 6,132
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.06	$ 4,980
Observaciones:					Sub-Total	$ 11,112.47

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 26,636.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
19.23	SUMINISTRO E INSTALACION DE PROTECCION 1X20A/30A/40A (INCLUYE 6 AUTOMATICOS ENCHUFABLES)	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	PROTECCION 1X20A/30A/40A	UN	$ 61,280.90	1.00	$ 61,280.90
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 61,280.90

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 18,520.78	0.10	$ 18.52
2	TALADRO ROTOPERCUTOR	Dia	$ 63,680.00	0.01	$ 636.80
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 655.32

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.10	$ 10,220
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.10	$ 8,301
Observaciones:					Sub-Total	$ 18,520.78

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 80,457.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
19.24	INSTALACION CANALETA PVC PARA CABLE CON ADHESIVO	ML	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	CANALETA PVC	ML	$ 5,112.07	1.00	$ 5,112.07
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 5,112.07

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 1,852.08	0.10	$ 1.85
2					$ -
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 1.85

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.01	$ 1,022
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.01	$ 830
Observaciones:					Sub-Total	$ 1,852.08

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 6,966.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
19.25	TUBERIA GALVANIZADA 1/2"	ML	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	TUBERIA GALVANIZADA 1/2"	ML	$ 27,006.07	1.00	$ 27,006.07
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 27,006.07

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 1,852.08	0.10	$ 1.85
2					$ -
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 1.85

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.01	$ 1,022
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.01	$ 830
Observaciones:					Sub-Total	$ 1,852.08

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 28,860.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
19.26	TUBERIA GALVANIZADA 3/4"	ML	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	TUBERIA GALVANIZADA 3/4"	ML	$ 33,893.14	1.00	$ 33,893.14
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 33,893.14

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 3,704.16	0.10	$ 3.70
2					$ -
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 3.70

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.02	$ 2,044
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.02	$ 1,660
Observaciones:					Sub-Total	$ 3.704.16

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 37,601.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
19.27	TUBERIA GALVANIZADA 1"	ML	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	TUBERIA GALVANIZADA 1"	ML	$ 44,590.14	1.00	$ 44,590.14
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 44,590.14

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 3,704.16	0.10	$ 3.70
2					$ -
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 3.70

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.02	$ 2,044
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.02	$ 1,660
Observaciones:					Sub-Total	$ 3,704.16

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 48,298.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
19.28	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAJA DE 9 CIRCUITOS SNEIDER O CALIDAD SUPERIOR CON TOTALIZADOR Y CAPACETE	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	CAJA DE 9 CIRCUITOS SNEIDER	UN	$ 497,498.83	1.00	$ 497,498.83
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 497,498.83

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 47,261.55	1.00	$ 472.62
2					$ -
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 472.62

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.30	$ 30,660
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.20	$ 16,602
Observaciones:					Sub-Total	$ 47,261.55

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 545,233.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
20.01	TEJA TRANSLUCIDA TIPO ZINC GERFOR -No.10, INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO.	M2	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	ANCLAJES PARA CUBIERTA	UN	$ 2,971.00	2.00	$ 5,942.00
2	TEJA ZINC	M2	$ 24,440.00	1.00	$ 24,440.00
3	FIJADORES DE ALA	UN	$ 1,374.10	2.00	$ 2,748.20
4	TORNILLO AUTPERFORANTE	UN	$ 1,024.40	4.00	$ 4,097.60
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 37,227.80

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 1,852.08	0.10	$ 1.85
2	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO	Dia	$ 216,000.00	0.06	$ 13,211.00
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 13,212.85

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.01	$ 1,022
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.01	$ 830
Observaciones:					Sub-Total	$ 1,852.08

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 52,293.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
20.02	TEJA ARQUITECTONICA ACESCO O SIMILAR 73CM X 3. INCLUYE LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO. DISTANCIA MAXIMA ENTRE CORREAS=1.70M.	M2	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	ANCLAJES PARA CUBIERTA	UN	$ 2,971.00	4.00	$ 11,884.00
2	TEJA ACESCO	M2	$ 23,443.00	1.00	$ 23,443.00
3	FIJADORES DE ALA	UN	$ 1,374.10	4.00	$ 5,496.40
4	TORNILLO AUTPERFORANTE	UN	$ 1,024.40	8.00	$ 8,195.20
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 49,018.60

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 9,260.39	0.10	$ 9.26
2	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO	Dia	$ 216,000.00	0.06	$ 13,211.00
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 13,220.26

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.05	$ 5,110
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.05	$ 4,150
Observaciones:					Sub-Total	$ 9,260.39

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 71,499.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
20.03	TEJA EN PVC. INCLUYE LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO.	M2	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	ANCLAJES PARA CUBIERTA	UN	$ 2,971.00	4.00	$ 11,884.00
2	TEJA PVC	M2	$ 22,323.94	1.00	$ 22,323.94
3	FIJADORES DE ALA	UN	$ 1,374.10	4.00	$ 5,496.40
4	TORNILLO AUTPERFORANTE	UN	$ 1,024.40	8.00	$ 8,195.20
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 47,899.54

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 9,260.39	0.10	$ 9.26
2	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO	Dia	$ 216,000.00	0.06	$ 13,211.00
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 13,220.26

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.05	$ 5,110
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.05	$ 4,150
Observaciones:					Sub-Total	$ 9,260.39

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 70,380.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
20.04	TEJA POLICARBONATO No 10. INCLUYE LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO.	M2	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	ANCLAJES PARA CUBIERTA	UN	$ 2,971.00	4.00	$ 11,884.00
2	TEJA POLICARBONATO No. 10	M2	$ 19,822.30	1.00	$ 19,822.30
3	FIJADORES DE ALA	UN	$ 1,374.10	4.00	$ 5,496.40
4	TORNILLO AUTPERFORANTE	UN	$ 1,024.40	8.00	$ 8,195.20
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 45,397.90

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 9,260.39	0.10	$ 9.26
2	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO	Dia	$ 216,000.00	0.06	$ 13,211.00
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 13,220.26

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.05	$ 5,110
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.05	$ 4,150
Observaciones:					Sub-Total	$ 9,260.39

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 67,879.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
20.05	CABALLETE PARA TEJA TIPO ZINC. INCLUYE LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO.	M2	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	CABALLETE PARA TEJA TIPO ZINC	UN	$ 28,248.00	1.00	$ 28,248.00
2	TORNILLO AUTPERFORANTE	UN	$ 1,024.40	4.00	$ 4,097.60
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 32,345.60

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 8,238.39	1.00	$ 82.38
2	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO	Dia	$ 216,000.00	0.05	$ 10,800.00
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 10,882.38

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.04	$ 4,088
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.05	$ 4,150
Observaciones:					Sub-Total	$ 8,238.39

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 51,466.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
20.06	CABALLETE PARA TEJA ARQUITECTONICA ACESCO, INCLUYE ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	ML	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	CABALLETE PARA TEJA ARQUITECTONICA ACESCO	UN	$ 50,600.00	1.00	$ 50,600.00
2	TORNILLO AUTPERFORANTE	UN	$ 1,024.40	4.00	$ 4,097.60
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 54,697.60

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 7,984.42	1.00	$ 79.84
2	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO	Dia	$ 216,000.00	0.05	$ 10,800.00
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 10,879.84

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.04	$ 4,088
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.05	$ 3,896
Observaciones:					Sub-Total	$ 7,984.42

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 73,562.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
20.07	CABALLETE PARA TEJA TERMOACUSTICA, INCLUYE ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	ML	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	CABALLETE PARA TEJATERMOACUSTICA	UN	$ 125,924.00	1.00	$ 125,924.00
2	TORNILLO AUTPERFORANTE	UN	$ 1,024.40	4.00	$ 4,097.60
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 130,021.60

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 7,984.42	1.00	$ 79.84
2	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO	Dia	$ 216,000.00	0.05	$ 10,800.00
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 10,879.84

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.04	$ 4,088
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.05	$ 3,896
Observaciones:					Sub-Total	$ 7,984.42

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 148,886.00

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
20.08	CABALLETE PARA TEJA EN PVC, INCLUYE ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	ML	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	CABALLETE PARA TEJA EN PVC	UN	$ 31,741.90	1.00	$ 31,741.90
2	TORNILLO AUTPERFORANTE	UN	$ 1,024.40	4.00	$ 4,097.60
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 35,839.50

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 7,987.42	1.00	$ 79.87
2	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO	Dia	$ 216,000.00	0.05	$ 10,800.00
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 10,879.87

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.04	$ 4,088
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.05	$ 3,899
Observaciones:					Sub-Total	$ 7,987.42

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 54,707.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
20.09	SISTEMA DE ESTRUCTURA EN MADER PARA CUBIERTA EN TEJA DE BARRO	ML	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	PERFIL EN MADERA	ML	$ 41,775.55	1.05	$ 43,864.33
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 43,864.33

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 3,704.16	1.00	$ 37.04
2	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO	Dia	$ 216,000.00	0.05	$ 10,800.00
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 10,837.04

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.02	$ 2,044
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.02	$ 1,660
Observaciones:					Sub-Total	$ 3,704.16

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 58,406.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
20.10	ELEMENTO METALICO PARA FLANCHE, ELEMENTO DE CUMBREREA O REMATE LATERAL PARA CUBIERTA EN ACERO GALVANIZADO DE 0.42M DE DESARROLLO, LAMINA CALIBRE 26, FIJACION A MURO MEDIANTE SISTEMA DE REGATA Y/O CON SISTEMA DE TORNILLO AUTOPERFORANTE Y SELLE CON MORTERO IMPERMEABLIZADO 1:3 SEGUN EL USO.	ML	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 26	ML	$ 28,607.20	1.00	$ 28,607.20
2	TORNILLO AUTPERFORANTE	UN	$ 1,024.40	4.00	$ 4,097.60
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 32,704.80

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 3,704.16	1.00	$ 37.04
2	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO	Dia	$ 216,000.00	0.05	$ 10,800.00
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 10,837.04

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.02	$ 2,044
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.02	$ 1,660
Observaciones:					Sub-Total	$ 3,704.16

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 47,246.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
20.11	ACCESORIOS GALVANIZADO PARA SALIDA A.LL CANAL METALICA DIAMETRO 4"X3"	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	ACCESORIOS GALVANIZADO	UN	$ 17,730.40	1.00	$ 17,730.40
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 17,730.40

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 1,852.08	1.00	$ 18.52
2					$ -
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 18.52

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.01	$ 1,022
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.01	$ 830
Observaciones:					Sub-Total	$ 1,852.08

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 19,601.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
20.12	REPARACION CUBIERTA EN TEJA DE BARRO, INCLUYE CAMBIO DE TEJAS Y ARREGLO ESTRUCTURA (ZONA AFECTADA MAX. 4 TEJAS)	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	TEJA DE BARRO	UN	$ 5,200.00	4.00	$ 20,800.00
2	ESTRUCTURA	M2	$ 13,888.30	1.00	$ 13,888.30
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 34,688.30

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 37,041.55	1.00	$ 370.42
2					$ -
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 370.42

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.20	$ 20,440
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.20	$ 16,602
Observaciones:					Sub-Total	$ 37,041.55

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 72,100.00

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
20.13	ESTRUCTURA PERFIL EN C CALIBRE 14 DE 220 MM X 80MM (LUCES HASTA 6M, INCLUYE AREA DE APOYO) APLICA HASTA PARA CUBIERTA EN ASBESTO CEMENTO EXISTENTE, INCLUYE ANTICORROSIVO	ML	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	PERFIL EN C CALIBRE 14 DE 220 MM X 80MM	ML	$ 46,542.31	1.00	$ 46,542.31
2	LIJA DE PINTURA GRANO 180	UND	$ 2,273.70	1.00	$ 2,273.70
3	ESMALTE CON ANTICORROSIVO	GALON	$ 106,900.00	0.05	$ 5,076.72
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 53,892.73

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 7,408.31	1.00	$ 74.08
2					$ -
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 74.08

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.04	$ 4,088
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.04	$ 3,320
Observaciones:					Sub-Total	$ 7,408.31

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 61,375.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
20.14	ESTRUCTURA PERFIL EN TUBO RECTANGULAR 80MM X 40MM CALIBRE 16 (PARA CUBIERTA METALICA) , INCLUYE ANTICORROSIVO DOS CAPAS	ML	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	PERFIL RECTANGULAR 80MM X 40MM CALIBRE 16	ML	$ 24,150.00	1.05	$ 25,357.50
2	LIJA DE PINTURA GRANO 180	UND	$ 2,273.70	1.00	$ 2,273.70
3	ESMALTE CON ANTICORROSIVO	GALON	$ 106,900.00	0.05	$ 5,076.72
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 32,707.92

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 3,704.16	1.00	$ 37.04
2	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO	Dia	$ 216,000.00	0.05	$ 10,800.00
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 10,837.04

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.02	$ 2,044
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.02	$ 1,660
Observaciones:					Sub-Total	$ 3,704.16

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 47,249.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
20.15	CANAL LAMINADA GALVANIZADA CALIBRE 18 DESARROLLO 0.75M	ML	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	CANAL LAMINADA GALVANIZADA CALIBRE 18	ML	$ 100,035.00	1.00	$ 100,035.00
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 100,035.00

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 18,520.78	1.00	$ 185.21
2	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO	Dia	$ 216,000.00	0.05	$ 10,800.00
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 10,985.21

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.10	$ 10,220
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.10	$ 8,301
Observaciones:					Sub-Total	$ 18,520.78

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 129,541.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
20.16	CUBIERTA EN FIBROCEMENTO N4 INCLUYE ESTRUCTURA METALICA (perfil c gr 50 150x50x1.5mm)	M2	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	PERFIL EN C	ML	$ 45,329.80	0.50	$ 22,664.90
2	TEJA EN FIBROCEMENTO	M2	$ 19,600.00	1.00	$ 19,600.00
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 42,264.90

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 18,520.78	1.00	$ 185.21
2	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO	Dia	$ 216,000.00	0.05	$ 10,800.00
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 10,985.21

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.10	$ 10,220
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.10	$ 8,301
Observaciones:					Sub-Total	$ 18,520.78

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 71,771.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
21.03	CIELO RASO EN LISTON DE MADERA PINO MACHIHEMBRADO 10X320X1.27CM	M2	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	LISTON DE MADERA PINO MACHIHEMBRADO 10X320X1.27CM	M2	$ 12,989.51	1.00	$ 12,989.51
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 12,989.51

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 37,041.55	1.00	$ 370.42
2	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO	Dia	$ 216,000.00	0.10	$ 21,600.00
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 21,970.42

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.20	$ 20,440
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.20	$ 16,602
Observaciones:					Sub-Total	$ 37,041.55

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 72,001.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
21.03	CIELO RASO EN DRY WALL	M2	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	LAMINA DRY WALL	UN	$ 39,900.00	0.25	$ 10,005.92
2	CINTA MALLA SELLA PAPEL 50 MM X45MM	UN	$ 10,490.00	0.25	$ 2,622.50
3	MASILLA ETERCOAT 1G	GL	$ 73,771.00	0.20	$ 14,754.20
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 27,382.62

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 22,224.93	1.00	$ 222.25
2	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO	Dia	$ 216,000.00	0.05	$ 10,800.00
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 11,022.25

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.12	$ 12,264
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.12	$ 9,961
Observaciones:					Sub-Total	$ 22,224.93

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 60,630.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
21.03	SUMINISTRO E INSTALACION CIELO RASO EN TABLILLA PVC	M2	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	TABLILLA PVC	ML	$ 26,564.00	1.05	$ 27,892.20
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 27,892.20

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 9,260.39	1.00	$ 92.60
2	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO	Dia	$ 216,000.00	0.13	$ 28,089.99
3					
Observaciones:			Sub-Total		$ 28,182.60

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.05	$ 5,110
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.05	$ 4,150
Observaciones:				Sub-Total		$ 9,260.39

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 65,335.00

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
21.04	SUMINISTRO E INSTALACION CIELO RASO EN FIBRA MINERAL NAV	M2	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	Cielo Raso Fibra Mineral 0.60m x 0.60m x 14mm	M2	$ 182,900.00	0.14	$ 25,064.90
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 25,064.90

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 18,520.78	1.00	$ 185.21
2	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO	Dia	$ 216,000.00	0.10	$ 21,600.00
3					
Observaciones:			Sub-Total		$ 21,785.21

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.10	$ 10,220
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.10	$ 8,301
Observaciones:				Sub-Total		$ 18,520.78

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 65,371.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
22.01	MAMPOSTERIA PARA MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRIADO No. 4	M2	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	BLOQUE N4	UND	$ 1,606.26	13.50	$ 21,684.55
2	MORTERO 1:4	M3	$ 419,224.00	0.05	$ 20,961.20
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 42,645.75

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 5,556.23	1.00	$ 55.56
2	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO	Dia	$ 216,000.00	0.04	$ 9,402.54
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 9,458.11

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.03	$ 3,066
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.03	$ 2,490
Observaciones:					Sub-Total	$ 5,556.23

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 57,660.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
22.02	MAMPOSTERIA EN LADRILLO TOLETE COMUN DE E=0.12M	M2	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	LADRILLO TOLETE COMUN DE E=0.12M	UND	$ 1,200.00	33.00	$ 39,600.00
2	MORTERO 1:4	M3	$ 419,224.00	0.15	$ 62,883.60
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 102,483.60

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 24,732.46	1.00	$ 247.32
2	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO	Dia	$ 216,000.00	0.05	$ 10,800.00
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 11,047.32

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.14	$ 14,772
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.12	$ 9,961
Observaciones:					Sub-Total	$ 24,732.46

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 138,263.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

22.03	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
	PANEL PARA DIVISORIO EN DRYWALL	M2	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	LAMINA DRY WALL	UN	$ 39,900.00	0.25	$ 10,005.92
2	CINTA MALLA SELLA PAPEL 50 MM X45MM	UN	$ 10,490.00	0.25	$ 2,622.50
3	MASILLA ETERCOAT 1G	GL	$ 73,771.00	0.20	$ 14,754.20
4	PERFIL OMEGA 2-5/16X3/4 CAL 26	UN	$ 4,936.00	0.30	$ 1,480.80
5	TORNILLO DRYWALL ESTRUCTURA 7X7/16	UN	$ 115.70	19.00	$ 2,198.30
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 31,061.72

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 23,915.08	1.00	$ 239.15
2	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO	Dia	$ 216,000.00	0.05	$ 10,800.00
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 11,039.15

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.14	$ 13,954
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.12	$ 9,961
Observaciones:					Sub-Total	$ 23,915.08

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 66,016.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
22.04	MAMPOSTERIAEN BLOQUE N4 ALTURA HASTA 0.30M (CULATAS Y DEMAS ACTIVIDADES POR M)	ML	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	BLOQUE N4	UND	$ 1,606.26	0.15	$ 240.94
2	MORTERO 1:4	M3	$ 419,224.00	0.02	$ 9,804.14
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 10,045.08

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 5,556.23	1.00	$ 55.56
2	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO	Dia	$ 216,000.00	0.01	$ 2,160.00
3					
Observaciones:				Sub-Total	$ 2,215.56

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.03	$ 3,066
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.03	$ 2,490
Observaciones:					Sub-Total	$ 5,556.23

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 17,817.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
22.05	POYO EN CONCRETO MEZCLA EN OBRA 1:2:4 PARA LAVADERO 0.60M X 0.60M (INCLUYE PAÑETE)	ML	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	CONCRETO 2500 PSI	M3	$ 292,400.00	0.11	$ 30,987.42
2	Varilla G-60 W 3/8-Pulg X 6M 3.36Kg Apróx. Corrugada	KG	$ 12,460.00	0.05	$ 623.00
3	MORTERO 1:4	M3	$ 419,224.00	0.05	$ 20,961.20
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 52,571.62

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 5,556.23	1.00	$ 55.56
2	ALQUILER MEZCLADORA DE CONCRETO PARA 1.5 BULTOS	HR	$ 7,969.00	0.50	$ 3,984.50
3					$ -
4					$ -
5					
Observaciones:				Sub-Total	$ 4,040.06

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.03	$ 3,066
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.03	$ 2,490
Observaciones:					Sub-Total	$ 5,556.23

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 62,168.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
22.06	MESON EN CONCRETO MEZCLA EN OBRA 1:2:4 (APROX 2500 PSI) E=6CM (INCLUYE REFUERZO EN ACERO 3/8)	ML	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	CONCRETO 2500 PSI	M3	$ 292,400.00	0.26	$ 76,836.00
2	Varilla G-60 W 3/8-Pulg X 6M 3.36Kg Apróx. Corrugada	KG	$ 12,460.00	3.36	$ 41,865.60
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 118,701.60

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 5,556.23	1.00	$ 55.56
2	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO	Dia	$ 216,000.00	0.01	$ 2,160.00
3	ALQUILER MEZCLADORA DE CONCRETO PARA 1.5 BULTOS	HR	$ 7,969.00	1.00	$ 7,969.00
4	FORMALETA MATERIALES DE CONSUMO (MADERAS, PUNTILLAS Y ACCESORIOS)	GL	$ 13,000.00	1.00	$ 13,000.00
5					
Observaciones:				Sub-Total	$ 23,184.56

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.03	$ 3,066
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.03	$ 2,490
Observaciones:					Sub-Total	$ 5,556.23

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 147,442.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
22.07	BORDILLO POCETA DUCHA DE 0.125M X 0.09M EN LADRILLO RECOCIDO, (INCLUYE MATERIALES Y MANO DE OBRA)	ML	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	CONCRETO 2500 PSI	M3	$ 292,400.00	0.07	$ 20,046.81
2	Varilla G-60 W 3/8-Pulg X 6M 3.36Kg Apróx. Corrugada	KG	$ 12,460.00	0.08	$ 996.80
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 21,043.61

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 5,556.23	1.00	$ 55.56
2	ALQUILER MEZCLADORA DE CONCRETO PARA 1.5 BULTOS	HR	$ 7,969.00	0.05	$ 398.45
3					$ -
4					$ -
5					
Observaciones:				Sub-Total	$ 454.01

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.03	$ 3,066
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.03	$ 2,490
Observaciones:					Sub-Total	$ 5,556.23

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 27,054.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
22.08	DINTEL EN CONCRETO MEZCLA EN OBRA DE 1:2:4 (APROX, 2500PSI) DE 0.15M X 0.20M.	ML	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	CONCRETO 2500 PSI	M3	$ 292,400.00	0.13	$ 39,225.40
2	Varilla G-60 W 3/8-Pulg X 6M 3.36Kg Apróx. Corrugada	KG	$ 12,460.00	1.36	$ 16,945.60
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 56,171.00

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 18,520.78	1.00	$ 185.21
2	ALQUILER MEZCLADORA DE CONCRETO PARA 1.5 BULTOS	HR	$ 7,969.00	0.10	$ 796.90
3					$ -
4					$ -
5					
Observaciones:				Sub-Total	$ 982.11

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.10	$ 10,220
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.10	$ 8,301
Observaciones:					Sub-Total	$ 18,520.78

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 75,674.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
22.09	REMATES EN TOLETE RECOCIDO DE 0.12 H:0.37M	M2	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	LADRILLO TOLETE COMUN DE E=0.12M	UND	$ 1,200.00	30.00	$ 36,000.00
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 36,000.00

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 17,735.16	1.00	$ 177.35
2	ALQUILER MEZCLADORA DE CONCRETO PARA 1.5 BULTOS	HR	$ 7,969.00	0.10	$ 796.90
3					$ -
4					$ -
5					
Observaciones:				Sub-Total	$ 974.25

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.10	$ 10,220
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.09	$ 7,515
Observaciones:					Sub-Total	$ 17,735.16

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 54,709.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
22.10	REGATAS (CORTE CON DISCO SOBRE MAPOSTERIA EN AMBOS LADOS)+RESANE	ML	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	MORTERO 1:4	M3	$ 419,224.00	0.05	$ 20,961.20
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 20,961.20

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 5,997.34	1.00	$ 59.97
2	PULIDORA 9" (ALQUILER)	UN7DIA	$ 18,200.00	0.05	$ 910.00
3					$ -
4					$ -
5					
Observaciones:				Sub-Total	$ 969.97

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.03	$ 3,507
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.03	$ 2,490
Observaciones:					Sub-Total	$ 5,997.34

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 27,929.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
23.01	**PAÑETE LISO IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE 1.3 E=2 CM**	**M2**	**1.00**

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	MORTERO IMPERMEABILIZADO 1:3	M3	$ 13,347.60	1.44	$ 19,243.57
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 19,243.57

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 18,520.78	1.00	$ 185.21
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					
Observaciones:				Sub-Total	$ 185.21

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.10	$ 10,220
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.10	$ 8,301
Observaciones:					Sub-Total	$ 18,520.78

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 37,950.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
23.02	**PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:4 e:2CM**	**M2**	**1.00**

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	Mortero Impermeable Gris 25 Kg	KG	$ 43,200.00	0.44	$ 19,109.88
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 19,109.88

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 18,520.78	1.00	$ 185.21
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					
Observaciones:				Sub-Total	$ 185.21

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.10	$ 10,220
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.10	$ 8,301
Observaciones:					Sub-Total	$ 18,520.78

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 37,816.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
23.03	PAÑETE PARA RESANE DE HUMEDAD MUROS 1:4 E:2CM	M2	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	CEMENTO GRIS X 50 KG	M3	$ 274,500.00	0.02	$ 5,822.52
2	ARENA LAVADA DE RIO	M3	$ 38,500.00	0.05	$ 1,925.00
3	AGUA	M3	$ 1,150.00	1.05	$ 1,207.50
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 8,955.02

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 18,520.78	1.00	$ 185.21
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					
Observaciones:				Sub-Total	$ 185.21

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.10	$ 10,220
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.10	$ 8,301
Observaciones:					Sub-Total	$ 18,520.78

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 27,661.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
23.04	PAÑETE LISO DE MURO, MORTERO 1:3 E=2CM	M2	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	CEMENTO GRIS X 50 KG	M3	$ 274,500.00	0.10	$ 27,450.00
2	ARENA LAVADA DE RIO	M3	$ 38,500.00	0.30	$ 11,545.02
3	AGUA	M3	$ 1,150.00	0.10	$ 115.00
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 39,110.02

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 1,852.08	1.00	$ 18.52
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					
Observaciones:				Sub-Total	$ 18.52

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.01	$ 1,022
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.01	$ 830
Observaciones:					Sub-Total	$ 1,852.08

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 40,981.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
23.05	PAÑETE CULATAS 1:4	M2	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	CEMENTO GRIS X 50 KG	M3	$ 274,500.00	0.05	$ 13,725.00
2	ARENA LAVADA DE RIO	M3	$ 38,500.00	0.10	$ 3,850.00
3	AGUA	M3	$ 1,150.00	0.05	$ 57.50
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 17,632.50

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 13,610.24	1.00	$ 136.10
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					
Observaciones:				Sub-Total	$ 136.10

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.08	$ 7,800
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.07	$ 5,811
Observaciones:					Sub-Total	$ 13,610.24

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 31,379.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
23.06	**PAÑETE LISO MUROS 1:5**	**M2**	**1.00**

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	CEMENTO GRIS X 50 KG	M3	$ 274,500.00	0.04	$ 11,900.32
2	ARENA LAVADA DE RIO	M3	$ 38,500.00	0.08	$ 3,080.00
3	AGUA	M3	$ 1,150.00	0.05	$ 57.50
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 15,037.82

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 9,260.39	1.00	$ 92.60
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					
Observaciones:				Sub-Total	$ 92.60

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.05	$ 5,110
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.05	$ 4,150
Observaciones:					Sub-Total	$ 9,260.39

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 24,391.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
23.07	PAÑETE + FILOS 1:3 SOBRE SUPERFICIES DE ESTRUCTURAS EN CONCRETO E: 1.3 CM (VIGAS, COLUMNAS, DINTELES, CINTAS, ALFAGIAS O MAMPOSTERIA) HASTA 30 CM DE ANCHO	ML	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	CEMENTO GRIS X 50 KG	M3	$ 274,500.00	0.03	$ 8,671.87
2	ARENA LAVADA DE RIO	M3	$ 38,500.00	0.05	$ 1,925.00
3	AGUA	M3	$ 1,150.00	0.10	$ 115.00
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 10,711.87

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 9,260.39	1.00	$ 92.60
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					
Observaciones:				Sub-Total	$ 92.60

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.05	$ 5,110
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.05	$ 4,150
Observaciones:					Sub-Total	$ 9,260.39

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 20,065.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
23.08	PAÑETE + FILOS, LISO 1:4 HASTA 30 CM	ML	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	CEMENTO GRIS X 50 KG	M3	$ 274,500.00	0.01	$ 2,938.22
2	ARENA LAVADA DE RIO	M3	$ 38,500.00	0.03	$ 1,155.00
3	AGUA	M3	$ 1,150.00	0.10	$ 115.00
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 4,208.22

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 9,260.39	1.00	$ 92.60
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					
Observaciones:				Sub-Total	$ 92.60

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.05	$ 5,110
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.05	$ 4,150
Observaciones:					Sub-Total	$ 9,260.39

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 13,561.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
23.09	FILOS Y DILATACIONES EN MORTERO 1:3	ML	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	CEMENTO GRIS X 50 KG	M3	$ 274,500.00	0.01	$ 2,745.00
2	ARENA LAVADA DE RIO	M3	$ 38,500.00	0.03	$ 1,155.00
3	AGUA	M3	$ 1,150.00	0.01	$ 11.50
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 3,911.50

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 1,774.59	0.05	$ 0.89
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					
Observaciones:				Sub-Total	$ 0.89

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.01	$ 945
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.01	$ 830
Observaciones:					Sub-Total	$ 1,774.59

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 5,687.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
23.10	PREPARACION SUPERFICIE DE MUROS PARA INSTALACION ENCHAPE (INCLUYE PICADA)	M2	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	CEMENTO GRIS X 50 KG	M3	$ 274,500.00	0.01	$ 2,745.00
2	ARENA LAVADA DE RIO	M3	$ 38,500.00	0.05	$ 2,045.05
3	AGUA	M3	$ 1,150.00	0.01	$ 11.50
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 4,801.55

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 11,112.47	0.05	$ 5.56
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					
Observaciones:				Sub-Total	$ 5.56

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.06	$ 6,132
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.06	$ 4,980
Observaciones:					Sub-Total	$ 11,112.47

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 15,920.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
24.01	ALISTADO DE PISOS CON MORTERO 1:4 H:4CM	M2	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	MORTERO 1:4	KG	$ 419,224.00	0.05	$ 20,961.20
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 20,961.20

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 12,505.71	0.05	$ 6.25
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					
Observaciones:				Sub-Total	$ 6.25

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.07	$ 7,154
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.06	$ 5,352
Observaciones:					Sub-Total	$ 12,505.71

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 33,473.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
24.02	ALISTADO IMPERMEABILIZADO DE PISO, MORTERO 1:4 E=0.04M	M2	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	MORTERO 1:4	KG	$ 419,224.00	0.10	$ 40,618.70
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 40,618.70

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 1,852.08	0.05	$ 0.93
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					
Observaciones:				Sub-Total	$ 0.93

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.01	$ 1,022
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.01	$ 830
Observaciones:					Sub-Total	$ 1,852.08

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 42,472.00

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
24.03	PISO EN CERAMICA REF. CORONA LINEA MIKONOS ARD 33.8CM X 33.8CM (COLOR A ELEGIR, AZUL, BEIGE, BLANCO Y GRIS) TRAFICO RESIDENCIAL GENERAL, TRAFICO ARD DE ALTA RESISTENCIA AL DESLIZAMIENTO, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR, GARANTIA 10 AÑOS	M2	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	BOQUILLA	KG	$ 6,214.00	0.20	$ 1,242.80
2	CERAMICA ANTIDESLIZANTE PARA PISO	M2	$ 42,905.00	1.00	$ 42,905.00
3	PEGACOR PARA CERAMICA	KG	$ 1,991.00	5.00	$ 9,955.00
4	AZULEJO DE SEPARACION 50/BOLSA	UN	$ 598.00	9.00	$ 5,382.00
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 59,484.80

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 2,991.94	0.05	$ 1.50
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					
Observaciones:				Sub-Total	$ 1.50

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.02	$ 2,162
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.01	$ 830
Observaciones:					Sub-Total	$ 2,991.94

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 62,478.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
24.04	GUARDAESCOBA EN CERAMICA REF. CORONA LINEA MIKONOS ARD 33.8CM X 33.8CM (COLOR A ELEGIR, AZUL, BEIGE, BLANCO Y GRIS) TRAFICO RESIDENCIAL GENERAL, TRAFICO ARD DE ALTA RESISTENCIA AL DESLIZAMIENTO, H=7CM IGUAL O CALIDAD SUPERIOR, GARANTIA 10 AÑOS	ML	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	BOQUILLA	KG	$ 6,214.00	0.10	$ 621.40
2	CERAMICA ANTIDESLIZANTE PARA PISO	M2	$ 42,905.00	0.28	$ 11,859.85
3	PEGACOR PARA CERAMICA	KG	$ 1,991.00	1.00	$ 1,991.00
4	AZULEJO DE SEPARACION 50/BOLSA	UN	$ 598.00	4.00	$ 2,392.00
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 16,864.25

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 2,991.94	0.05	$ 1.50
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					
Observaciones:				Sub-Total	$ 1.50

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.02	$ 2,162
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.01	$ 830
Observaciones:					Sub-Total	$ 2,991.94

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 19,858.00

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
24.05	GRAVILLA LAVADA	M2	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	GRAVILLA MONA 40 KG	UN	$ 22,900.00	3.05	$ 69,736.93
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 69,736.93

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 9,260.39	0.05	$ 4.63
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					
Observaciones:				Sub-Total	$ 4.63

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.05	$ 5,110
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.05	$ 4,150
Observaciones:					Sub-Total	$ 9,260.39

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 79,002.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
24.06	PREPARACION SUPERFICIE DE PISO EN CONCRETOS ENDURECIDOS O ESMALTADO (INCLUYE PICADA)	M2	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1					$ -
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ -

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 4,023.75	1.00	$ 40.24
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					
Observaciones:				Sub-Total	$ 40.24

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.02	$ 2,364
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.02	$ 1,660
Observaciones:					Sub-Total	$ 4,023.75

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 4,064.00

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
25.01	ENCHAPE CERAMICO PARED COCINA REF, VERONA (COLOR A ELEGIR BLANCO, BEIGE, AZUL, O VERDE) CERAMICA ITALI, 25 CM X 35CM, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR, GARANTIA 10 AÑOS.	M2	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	BOQUILLA	KG	$ 6,214.00	0.50	$ 3,107.00
2	CERAMICA PARA MURO	M2	$ 38,900.00	1.00	$ 38,900.00
3	PEGACOR PARA CERAMICA	KG	$ 1,991.00	5.00	$ 9,955.00
4	WIN BLANCO PLANO 2.40M	ML	$ 3,291.67	1.00	$ 3,291.67
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 55,253.67

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 3,748.73	0.05	$ 1.87
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					
Observaciones:				Sub-Total	$ 1.87

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.02	$ 2,089
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.02	$ 1,660
Observaciones:					Sub-Total	$ 3,748.73

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 59,004.00

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
25.02	ENCHAPE CERAMICO PARED BAÑO REF PARED EGEO CORONA BLANCO 20.5CM X 30.5 CM IGUAL O CALIDAD SUPERIOR GARANTIA 10 AÑOS	M2	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	BOQUILLA	KG	$ 6,214.00	0.50	$ 3,107.00
2	CERAMICA PARA MURO	M2	$ 36,068.00	1.00	$ 36,068.00
3	PEGACOR PARA CERAMICA	KG	$ 1,991.00	5.00	$ 9,955.00
4	WIN BLANCO PLANO 2.40M	ML	$ 3,291.67	1.00	$ 3,291.67
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 52,421.67

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 3,748.73	0.05	$ 1.87
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					
Observaciones:				Sub-Total	$ 1.87

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.02	$ 2,089
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.02	$ 1,660
Observaciones:					Sub-Total	$ 3,748.73

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 56,172.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
25.03	ENCHAPE CERMAICO PISO O PARED, SUPERFICIE EXCLUSIVA (HASTA 0.25M DE ANCHO)	M2	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	BOQUILLA	KG	$ 6,214.00	0.40	$ 2,485.60
2	CERAMICA PARA MURO	M2	$ 36,068.00	0.21	$ 7,434.98
3	PEGACOR PARA CERAMICA	KG	$ 1,991.00	5.00	$ 9,955.00
4	WIN BLANCO PLANO 2.40M	ML	$ 3,291.67	1.00	$ 3,291.67
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 23,167.25

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 3,748.73	0.05	$ 1.87
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					
Observaciones:				Sub-Total	$ 1.87

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.02	$ 2,089
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.02	$ 1,660
Observaciones:					Sub-Total	$ 3,748.73

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 26,918.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
25.04	WIN PROTECTOR MARMOLIZADO WIN METALICO INOXIDABLE	ML	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	WIN BLANCO PLANO 2.40M	ML	$ 3,291.67	1.05	$ 3,456.25
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 3,456.25

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 11,766.83	1.00	$ 117.67
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					
Observaciones:				Sub-Total	$ 117.67

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.07	$ 6,786
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.06	$ 4,980
Observaciones:					Sub-Total	$ 11,766.83

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 15,341.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
25.05	ENCHAPE CERAMICO PARED COCINA O BAÑO 25 CM X 35 CM O SUPERIOR COLOR CLARO GARANTIA 10 AÑOS (INCLUYE BOQUILLA)	M2	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	BOQUILLA	KG	$ 6,214.00	0.50	$ 3,107.00
2	CERAMICA PARA MURO	M2	$ 39,213.00	1.00	$ 39,213.00
3	PEGACOR PARA CERAMICA	KG	$ 1,991.00	1.00	$ 1,991.00
4	WIN BLANCO PLANO 2.40M	ML	$ 3,291.67	1.00	$ 3,291.67
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 47,602.67

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 3,748.73	0.05	$ 1.87
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					
Observaciones:				Sub-Total	$ 1.87

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.02	$ 2,089
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.02	$ 1,660
Observaciones:					Sub-Total	$ 3,748.73

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 51,353.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
25.06	**ENCHAPE CERAMICO PISO O PARED (piso pared egeo blanco cara unica 20.5x20.5)**	**M2**	**1.00**

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	BOQUILLA	KG	$ 6,214.00	0.50	$ 3,107.00
2	CERAMICA PARA MURO	M2	$ 39,249.01	1.00	$ 39,249.01
3	PEGACOR PARA CERAMICA	KG	$ 1,991.00	1.00	$ 1,991.00
4	WIN BLANCO PLANO 2.40M	ML	$ 3,291.67	1.00	$ 3,291.67
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 47,638.68

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 3,748.73	0.05	$ 1.87
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					
Observaciones:				Sub-Total	$ 1.87

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.02	$ 2,089
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.02	$ 1,660
Observaciones:					Sub-Total	$ 3,748.73

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 51,389.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
26.01	IMPERMEABILIZACION CON SIKA 101 O SIMILAR	M2	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	Sika-101 Mortero Plus Gris 25 Kg	KG	$ 5,996.00	3.46	$ 20,749.16
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 20,749.16

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 1,852.08	0.05	$ 0.93
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					
Observaciones:				Sub-Total	$ 0.93

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.01	$ 1,022
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.01	$ 830
Observaciones:					Sub-Total	$ 1,852.08

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 22,602.00

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
26.02	IMPERMEABILIZACION FACHADA EN SIKA TRANSPARENTE O SIMILAR	M2	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	Sika Transparente-10 Repelente Agua Incoloro 3kg	KG	$ 42,966.67	0.14	$ 5,907.52
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 5,907.52

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 1,852.08	0.05	$ 0.93
2	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO	Dia	$ 216,000.00	0.05	$ 10,800.00
3					$ -
4					$ -
5					
Observaciones:				Sub-Total	$ 10,800.93

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.01	$ 1,022
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.01	$ 830
Observaciones:					Sub-Total	$ 1,852.08

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 18,561.00

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
26.03	IMPERMEABILIZACION CON MATERIAL BITUMINOSO PARA DIFERENTES ACTIVIDADES	M2	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	Sika Emulsión Asfáltica Impermeabilizante para cubierta 18kg 5 Galones	GL	$ 174,900.00	0.05	$ 9,122.96
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 9,122.96

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 1,852.08	0.05	$ 0.93
2	ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL CERTIFICADO	Dia	$ 216,000.00	0.05	$ 10,800.00
3					$ -
4					$ -
5					
Observaciones:				Sub-Total	$ 10,800.93

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.01	$ 1,022
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.01	$ 830
Observaciones:					Sub-Total	$ 1,852.08

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 21,776.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
27.01	PUERTA EN MADERA ENTAMBORADA 60 Y 70 CM CON ALTURA ENTRE 180CM Y 200CM TIPO INTERDOORS LINEA ESTAMBUL O EQUIVALENTE, IGUAL O SUPERIOR CALIDAD, INCLUYE MARCO Y ACCESORIOS.	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	MARCO METALICO (puerta una hoja)	UN	$ 124,505.00	1.00	$ 124,505.00
2	Hoja de puerta de interior entamborada	UN	$ 95,549.17	1.00	$ 95,549.17
3	TORNILLO	UN	$ 1,700.00	6.00	$ 10,200.00
4	CERRADURA	UN	$ 26,206.00	1.00	$ 26,206.00
5	MANIJA	UN	$ 18,855.00	1.00	$ 18,855.00
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 275,315.17

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 9,280.04	1.00	$ 92.80
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					
Observaciones:				Sub-Total	$ 92.80

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.05	$ 5,130
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.05	$ 4,150
Observaciones:					Sub-Total	$ 9,280.04

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 284,688.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
27.02	PUERTA EN MADERA ENTAMBORADA 80 Y 90 CM CON ALTURA ENTRE 180CM Y 200CM TIPO INTERDOORS LINEA ESTAMBUL O EQUIVALENTE, IGUAL O SUPERIOR CALIDAD, INCLUYE MARCO Y ACCESORIOS.	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	PUERTA EN MADERA ENTAMBORADA 80 Y 90 CM	UN	$ 327,654.01	1.00	$ 327,654.01
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 327,654.01

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 9,260.39	1.00	$ 92.60
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					
Observaciones:				Sub-Total	$ 92.60

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.05	$ 5,110
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.05	$ 4,150
Observaciones:					Sub-Total	$ 9,260.39

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 337,007.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
28.01	BARANDA METALICA SENCILLA PARA ESCLAERA CON PASAMANOS EN TUBERIA DE AGUAS NEGRAS DIAMETRO 2"	ML	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	TUBERIA DE AGUAS NEGRAS 2"	ML	$ 23,983.33	3.48	$ 83,435.01
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 83,435.01

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 9,260.39	1.00	$ 92.60
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					
Observaciones:				Sub-Total	$ 92.60

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.05	$ 5,110
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.05	$ 4,150
Observaciones:					Sub-Total	$ 9,260.39

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 92,788.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
28.02	PUERTA EN LAMINA COLD ROLLED CAL 16 DE 0.60 Y 0.70 M ANCHO	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	PUERTA EN LAMINA COLD ROLLED CAL 16 DE 0.60 Y 0.70 M ANCHO	UN	$ 193,944.00	1.00	$ 193,944.00
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 193,944.00

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 9,260.39	1.00	$ 92.60
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					
Observaciones:				Sub-Total	$ 92.60

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.05	$ 5,110
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.05	$ 4,150
Observaciones:					Sub-Total	$ 9,260.39

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 203,297.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
28.03	PUERTA EN LAMINA COLD ROLLED CAL 16 DE 0.80 Y 1.00 M ANCHO	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	PUERTA EN LAMINA COLD ROLLED CAL 16 DE 0.80 Y 1.00 M ANCHO	UN	$ 239,407.00	1.00	$ 239,407.00
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 239,407.00

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 9,260.39	1.00	$ 92.60
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					
Observaciones:				Sub-Total	$ 92.60

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.05	$ 5,110
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.05	$ 4,150
Observaciones:					Sub-Total	$ 9,260.39

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 248,760.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
28.04	VENTANA CORREDIZA EN ALUMNIO 0.6X0.4 VIDRIO 3MM	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	VENTANA CORREDIZA EN ALUMNIO 0.6X0.4 VIDRIO 3MM	UN	$ 130,177.00	1.00	$ 130,177.00
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 130,177.00

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 9,260.39	1.00	$ 92.60
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					
Observaciones:				Sub-Total	$ 92.60

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.05	$ 5,110
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.05	$ 4,150
Observaciones:					Sub-Total	$ 9,260.39

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 139,530.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
28.05	VENTANA CORREDIZA EN ALUMNIO 1.2X1.2 VIDRIO 3MM	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	VENTANA CORREDIZA EN ALUMNIO 1.2X1.2 VIDRIO 3MM	UN	$ 218,855.00	1.00	$ 218,855.00
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 218,855.00

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 9,260.39	1.00	$ 92.60
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					
Observaciones:				Sub-Total	$ 92.60

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.05	$ 5,110
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.05	$ 4,150
Observaciones:					Sub-Total	$ 9,260.39

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 228,208.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
28.06	VENTANA CORREDIZA ENLAMINA CALIBRE 18	M2	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	VENTANA CORREDIZA ENLAMINA CALIBRE 18	UN	$ 146,457.00	1.00	$ 146,457.00
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 146,457.00

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 18,520.78	1.00	$ 185.21
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					
Observaciones:				Sub-Total	$ 185.21

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.10	$ 10,220
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.10	$ 8,301
Observaciones:					Sub-Total	$ 18,520.78

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 165,163.00

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
29.01	**ESPEJOS CRISTAL 4MM SIN BISELAR, TAMAÑO 40 X 60 CM**	**UN**	**1.00**

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	ESPEJOS CRISTAL 4MM	M2	$ 38,131.40	1.00	$ 38,131.40
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 38,131.40

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 1,852.08	1.00	$ 18.52
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					
Observaciones:				Sub-Total	$ 18.52

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.01	$ 1,022
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.01	$ 830
Observaciones:					Sub-Total	$ 1,852.08

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 40,002.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
29.02	VIDRIO INCOLORO DE 4MM (PUERTAS, VENTANAS)	M2	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	VIDRIO INCOLORO DE 4MM	M2	$ 78,004.00	1.00	$ 78,004.00
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 78,004.00

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 1,852.08	1.00	$ 18.52
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					
Observaciones:				Sub-Total	$ 18.52

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.01	$ 1,022
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.01	$ 830
Observaciones:					Sub-Total	$ 1,852.08

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 79,875.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
30.01	SANITARIO ACUAPLUS ULTRA BLANCO CORONA, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR CAPACIDAD 4.8 LITROS POR DESCARGA, ALTO 59.8CM X ANCHO 36.5 CM, (INCLUYE VALVULA MANGUERA)	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	SANITARIO ACUAPLUS ULTRA BLANCO CORONA	UN	$ 369,040.00	1.00	$ 369,040.00
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 369,040.00

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 18,520.78	1.00	$ 185.21
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					
Observaciones:				Sub-Total	$ 185.21

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.10	$ 10,220
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.10	$ 8,301
Observaciones:					Sub-Total	$ 18,520.78

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 387,746.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
30.02	LAVAMANOS COLGAR ACUACER BLANCO CORONA, CON ORIFICIOS PARA GRIFERIA, MEDIDAS 47X37 CM (INCLUYE GRIFERIA, SIFON, DESAGUE, ACOPLE)	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	LAVAMANOS COLGAR ACUACER BLANCO CORONA	UN	$ 192,628.00	1.00	$ 192,628.00
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 192,628.00

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 18,520.78	1.00	$ 185.21
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					
Observaciones:				Sub-Total	$ 185.21

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.10	$ 10,220
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.10	$ 8,301
Observaciones:					Sub-Total	$ 18,520.78

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 211,334.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
30.03	COMBO ACUAPLUS ULTRA SANITARIO+LAVAMANOS SIN PEDESTAL + GRIFERIA+ ACCESORIOS BLANCO CORONA O SIMILAR, (INCLUYE VALVULA, DESAGUE, SIFON, ACOPLE)	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	COMBO ACUAPLUS ULTRA SANITARIO+LAVAMANOS SIN PEDESTAL + GRIFERIA+ ACCESORIOS	UN	$ 474,104.00	1.00	$ 474,104.00
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 474,104.00

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 9,260.39	1.00	$ 92.60
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					
Observaciones:				Sub-Total	$ 92.60

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.05	$ 5,110
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.05	$ 4,150
Observaciones:					Sub-Total	$ 9,260.39

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 483,457.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
30.04	DUCHA ELECTRICA 110V SUPER POWER 3T GRIVAL IGUAL O CALIDAD SUPERIOR	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	DUCHA ELECTRICA 110V SUPER POWER 3T GRIVAL	UN	$ 88,132.00	1.00	$ 88,132.00
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 88,132.00

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 9,260.39	1.00	$ 92.60
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					
Observaciones:				Sub-Total	$ 92.60

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.05	$ 5,110
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.05	$ 4,150
Observaciones:					Sub-Total	$ 9,260.39

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 97,485.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
30.05	GRIFO (REGISTRO) DUCHA HELVETIA GRICOL IGUAL O CALIDAD SUPERIOR	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	GRIFO (REGISTRO) DUCHA HELVETIA GRICOL	UN	$ 34,751.00	1.00	$ 34,751.00
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 34,751.00

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 18,520.78	1.00	$ 185.21
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					
Observaciones:				Sub-Total	$ 185.21

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.10	$ 10,220
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.10	$ 8,301
Observaciones:					Sub-Total	$ 18,520.78

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 53,457.00

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
30.06	MONTAJE DE APARATOS-LAVAMANOS-SANITARIOS-LAVAPLATOS-LAVADEROS (NUEVOS O USADOS)	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1					$ -
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ -

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 32,186.96	1.00	$ 321.87
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					
Observaciones:				Sub-Total	$ 321.87

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.18	$ 18,396
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.17	$ 13,791
Observaciones:					Sub-Total	$ 32,186.96

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 32,509.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
31.02	LAVAPLATOS DE EMPROTAR EN ACERO INOXIDABLE PARA GRIFERIA MONO CONTROL HUECO PARA CANASTILLA DE 4 PULGADAS, CON UN ORIFICIO, (INCLUYE CANASTILLA Y KIT DE INSTALACION ACOPLE, REJILLA DIAMETRO 4" CON BAJANTE Y SIFON).	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	LAVAPLATOS ACERO INOXIDABLE	UN	$ 104,900.00	1.00	$ 104,900.00
2	ACCESORIOS	UN	$ 51,370.00	1.00	$ 51,370.00
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 156,270.00

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 27,781.16	1.00	$ 277.81
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					
Observaciones:				Sub-Total	$ 277.81

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.15	$ 15,330
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.15	$ 12,451
Observaciones:					Sub-Total	$ 27,781.16

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 184,329.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
31.01	LAVAPLATOS DE EMPOTRAR EN ACERO INOXIDABLE DE 60 CM X 40 CM VITAL IGUAL O CLAIDAD SUPERIOR, CON HUECO PARA CANASTILLA DE 4 PULGADAS SIN ORIFICIO PARA GRIFERIA DE PARED (INCLUYE CANASTILLA Y KIT DE INSTALACION: ACOPLE, REJILLA DIAMTRO 4" CON BAJANTE Y SIFON)	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	LAVAPLATOS DE EMPOTRAR EN ACERO INOXIDABLE DE 60 CM X 40 CM	UN	$ 154,600.00	1.00	$ 154,600.00
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 154,600.00

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 18,520.78	1.00	$ 185.21
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					
Observaciones:				Sub-Total	$ 185.21

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.10	$ 10,220
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.10	$ 8,301
Observaciones:					Sub-Total	$ 18,520.78

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 173,306.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
31.03	GRIFERIA PARA LAVAPLATOS SENCILLO GALAXIA PICO CISNE GRIVAL IGUAL O CALIDAD SUPERIOR, MONOCONTROL.	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	GRIFERIA PARA LAVAPLATOS	UN	$ 66,145.00	1.00	$ 66,145.00
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 66,145.00

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 9,258.41	1.00	$ 92.58
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					
Observaciones:				Sub-Total	$ 92.58

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.05	$ 5,110
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.05	$ 4,148
Observaciones:					Sub-Total	$ 9,258.41

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 75,496.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
31.04	LAVADERO DE 80X60X25 CM GRANITO PULIDO, (INCLUYE GRIFERIA, DESAGUE Y SIFON)	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	LAVADERO DE 80X60X25 CM GRANITO PULIDO	UN	$ 369,599.00	1.00	$ 369,599.00
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 369,599.00

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 18,520.78	1.00	$ 185.21
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					
Observaciones:				Sub-Total	$ 185.21

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.10	$ 10,220
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.10	$ 8,301
Observaciones:					Sub-Total	$ 18,520.78

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 388,305.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
31.05	LAVAPLATOS DE SOBREPONER EN ACERO INOXIDABLE DE 60 CM X 40CM, CON AREA DE TRABAJO, LONGITUD TOTAL 1.5 M VITAL IGUAL O CALIDAD SUPERIOR.	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	LAVAPLATOS DE SOBREPONER EN ACERO INOXIDABLE DE 60 CM X 40CM	UN	$ 154,888.00	1.00	$ 154,888.00
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 154,888.00

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 18,520.78	1.00	$ 185.21
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					
Observaciones:				Sub-Total	$ 185.21

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.10	$ 10,220
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.10	$ 8,301
Observaciones:					Sub-Total	$ 18,520.78

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 173,594.00

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
31.06	COCINA INTEGRAL	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	COCINA INTEGRAL	UN	$ 1,728,994.09	1.00	$ 1,728,994.09
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 1,728,994.09

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 92,603.88	1.00	$ 926.04
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					
Observaciones:				Sub-Total	$ 926.04

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.50	$ 51,100
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.50	$ 41,504
Observaciones:					Sub-Total	$ 92,603.88

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 1,822,524.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
32.01	ESTUCO ACRILICO	M2	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	ESTUCO ACRILICO	GALON	$ 84,900.00	0.08	$ 6,635.18
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 6,635.18

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 1,852.08	0.01	$ 0.19
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					
Observaciones:				Sub-Total	$ 0.19

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.01	$ 1,022
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.01	$ 830
Observaciones:					Sub-Total	$ 1,852.08

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 8,487.00

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R/L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
33.01	ANTICORROSIVO SOBRE LAMINA LINEAL	ML	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	ANTICORROSIVO	GALON	$ 72,900.00	0.15	$ 11,154.70
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 11,154.70

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 1,852.08	0.01	$ 0.19
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					
Observaciones:				Sub-Total	$ 0.19

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.01	$ 1,022
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.01	$ 830
Observaciones:					Sub-Total	$ 1,852.08

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 13,007.00

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
33.02	ANTICORROSIVO SOBRE LAMINA LLENA	M2	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	ANTICORROSIVO	GALON	$ 72,900.00	0.26	$ 19,222.39
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 19,222.39

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 1,852.08	0.01	$ 0.19
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					
Observaciones:				Sub-Total	$ 0.19

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.01	$ 1,022
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.01	$ 830
Observaciones:					Sub-Total	$ 1,852.08

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 21,075.00

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L / GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
33.03	ESMALTE SOBRE LAMINA LINEAL	ML	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	ESMALTE	GALON	$ 113,900.00	0.11	$ 12,751.75
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 12,751.75

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 1,852.08	0.01	$ 0.19
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					
Observaciones:				Sub-Total	$ 0.19

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.01	$ 1,022
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.01	$ 830
Observaciones:					Sub-Total	$ 1,852.08

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 14,604.00

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
33.04	ESMALTE SOBRE LAMINA LLENA	M2	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	ESMALTE	GALON	$ 113,900.00	0.21	$ 23,458.40
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 23,458.40

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 1,852.08	0.01	$ 0.19
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					
Observaciones:				Sub-Total	$ 0.19

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.01	$ 1,022
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.01	$ 830
Observaciones:					Sub-Total	$ 1,852.08

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 25,311.00

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
33.05	ESMALTE SOBRE MARCOS MADERA	M2	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	ESMALTE	GALON	$ 113,900.00	0.27	$ 31,201.50
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 31,201.50

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 1,852.08	0.01	$ 0.19
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					
Observaciones:				Sub-Total	$ 0.19

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.01	$ 1,022
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.01	$ 830
Observaciones:					Sub-Total	$ 1,852.08

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 33,054.00

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R/L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
33.06	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR - 3 CAPAS (COLOR BLANCO)	M2	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	VINILO TIPO 1 BLANCO	GALON	$ 92,900.00	0.20	$ 18,582.00
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 18,582.00

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 1,852.08	0.01	$ 0.19
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					
Observaciones:				Sub-Total	$ 0.19

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.01	$ 1,022
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.01	$ 830
Observaciones:					Sub-Total	$ 1,852.08

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 20,434.00

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
33.07	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR - 3 CAPAS (COLOR ELEGIR)	M2	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	VINILO TIPO 1	GALON	$ 92,900.00	0.20	$ 18,503.07
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 18,503.07

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 1,852.08	0.01	$ 0.19
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					
Observaciones:				Sub-Total	$ 0.19

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.01	$ 1,022
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.01	$ 830
Observaciones:					Sub-Total	$ 1,852.08

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 20,355.00

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
33.08	VINILO TIPO 1 SUPERLAVABLE PARA EXTERIOR - 3 CAPAS (COLOR BLANCO)	M2	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	VINILO TIPO 1 SUPERLAVABLE	GALON	$ 129,900.00	0.15	$ 19,601.91
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 19,601.91

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 1,852.08	0.01	$ 0.19
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					
Observaciones:				Sub-Total	$ 0.19

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.01	$ 1,022
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.01	$ 830
Observaciones:					Sub-Total	$ 1,852.08

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 21,454.00

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
33.09	VINILO TIPO 1 SUPERLAVABLE PARA EXTERIOR - 3 CAPAS (COLOR ELEGIR)	M2	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	VINILO TIPO 1 SUPERLAVABLE	GALON	$ 129,900.00	0.14	$ 18,632.65
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 18,632.65

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 1,852.08	0.01	$ 0.19
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					
Observaciones:				Sub-Total	$ 0.19

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.01	$ 1,022
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.01	$ 830
Observaciones:					Sub-Total	$ 1,852.08

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 20,485.00

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
33.10	PREPARACION SUPERFICIE PARA NUEVA APLICACIÓN DE PINTURAS	M2	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1					$ -
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ -

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 3,559.86	1.00	$ 35.60
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					
Observaciones:				Sub-Total	$ 35.60

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.02	$ 1,900
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.02	$ 1,660
Observaciones:					Sub-Total	$ 3,559.86

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 3,595.00

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
34.01	CERRADURA PUERTA INTERNA PARA ALCOBA DE BOLA SATIN ANTIQUE FIXSER, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR (INCLUYE ACCESORIOS)	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	CERRADURA BOLA SATIN ANTIQUE FIXSER	UN	$ 39,900.00	1.00	$ 39,900.00
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 39,900.00

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 1,852.08	0.96	$ 17.73
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					
Observaciones:				Sub-Total	$ 17.73

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.01	$ 1,022
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.01	$ 830
Observaciones:					Sub-Total	$ 1,852.08

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 41,770.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
34.02	CERRADURA BAÑO BOLA SATIN ANTIQUE FIXSER, IGUAL O CALIDAD SUPERIOR (INCLUYE ACCESORIOS)	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	CERRADURA BOLA SATIN ANTIQUE FIXSER	UN	$ 39,750.00	1.00	$ 39,750.00
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 39,750.00

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 1,852.08	0.44	$ 8.08
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					
Observaciones:				Sub-Total	$ 8.08

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.01	$ 1,022
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.01	$ 830
Observaciones:					Sub-Total	$ 1,852.08

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 41,610.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
35.01	ENSAYO RESISTENCIA A LA COMPRENSION CILINDROS DE MORTERO 3" (NTC-673) 2010	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	ENSAYO RESISTENCIA A LA COMPRENSION CILINDROS DE MORTERO 3" (NTC-673) 2010	UN	$ 7,838.19	1.00	$ 7,838.19
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 7,838.19

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 1,852.08	0.96	$ 17.73
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					
Observaciones:				Sub-Total	$ 17.73

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.01	$ 1,022
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.01	$ 830
Observaciones:					Sub-Total	$ 1,852.08

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 9,708.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
35.02	ENSAYO RESISTENCIA A LA COMPRENSION CILINDROS DE MORTERO 4" (NTC-673) 2010	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	ENSAYO RESISTENCIA A LA COMPRENSION CILINDROS DE MORTERO 4" (NTC-673) 2010	UN	$ 7,838.19	1.00	$ 7,838.19
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 7,838.19

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 1,852.08	0.96	$ 17.73
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					
Observaciones:				Sub-Total	$ 17.73

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.01	$ 1,022
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.01	$ 830
Observaciones:					Sub-Total	$ 1,852.08

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 9,708.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
35.03	ALQUILER MOLDE CILINDRICO 4X8" PARA MUESTRAS DE CONCRETO	SM	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	ALQUILER MOLDE CILINDRICO 4X8"	DIA	$ 6,513.07	1.00	$ 6,513.07
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 6,513.07

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 1,852.08	0.10	$ 1.85
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					
Observaciones:				Sub-Total	$ 1.85

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.01	$ 1,022
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.01	$ 830
Observaciones:					Sub-Total	$ 1,852.08

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 8,367.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
35.04	ALQUILER MOLDE CILINDRICO 3X6" PARA MUESTRAS DE CONCRETO	SM	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	ALQUILER MOLDE CILINDRICO 3X6"	DIA	$ 6,513.07	1.00	$ 6,513.07
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 6,513.07

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 1,852.08	0.10	$ 1.85
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					
Observaciones:				Sub-Total	$ 1.85

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.01	$ 1,022
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.01	$ 830
Observaciones:					Sub-Total	$ 1,852.08

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 8,367.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
35.05	DESPLAZAMIENTO PARA RECOLECCION DE MUESTRAS DE LABORATORIO	VJ	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1					$ -
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ -

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 1,852.08	0.10	$ 1.85
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					
Observaciones:				Sub-Total	$ 1.85

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.01	$ 1,022
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.01	$ 830
Observaciones:					Sub-Total	$ 1,852.08

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
	TRANSPORTE		1.00	5.05	$ 9,650.00	$ 48,687.45
Observaciones:					Sub-Total	$ 48,687.45

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 50,541.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
35.07	ENSAYO EXTRACCION +TRANSP+ROTURA+RESULTADO POR COMPRESION DE NUCLEO DE CONCRETO 3X15CM	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	ENSAYO EXTRACCION POR COMPRESION DE NUCLEO DE CONCRETO	UN	$ 345,170.70	1.00	$ 345,170.70
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 345,170.70

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 18,520.78	0.10	$ 18.52
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					
Observaciones:				Sub-Total	$ 18.52

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.10	$ 10,220
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.10	$ 8,301
Observaciones:					Sub-Total	$ 18,520.78

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 363,710.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
35.06	ENSAYO ESCLEROMETRO POR ELEMENTO	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	ENSAYO ESCLEROMETRO POR ELEMENTO	UN	$ 98,006.07	1.00	$ 98,006.07
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 98,006.07

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 1,852.08	0.10	$ 1.85
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					
Observaciones:				Sub-Total	$ 1.85

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.01	$ 1,022
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.01	$ 830
Observaciones:					Sub-Total	$ 1,852.08

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 99,860.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
35.08	ENSAYO FERROSCAN POR PUNTO	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	ENSAYO FERROSCAN POR PUNTO	UN	$ 79,785.70	1.00	$ 79,785.70
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 79,785.70

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 18,520.78	0.10	$ 18.52
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					
Observaciones:				Sub-Total	$ 18.52

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.10	$ 10,220
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.10	$ 8,301
Observaciones:					Sub-Total	$ 18,520.78

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 98,325.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
35.09	ESTUDIO GEOTECNICO CASA - CALCULO	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	ESTUDIO GEOTECNICO	UN	$ 3,848,584.17	1.00	$ 3,848,584.17
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 3,848,584.17

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 185,207.75	1.00	$ 1,852.08
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					
Observaciones:				Sub-Total	$ 1,852.08

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	1.00	$ 102,200
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	1.00	$ 83,008
Observaciones:					Sub-Total	$ 185,207.75

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 4,035,644.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
36.01	CARGOS DE CONEXXION-ACOMETIDA POR VANTI	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	CARGOS DE CONEXXION-ACOMETIDA POR VANTI	UN	$ 687,163.09	1.00	$ 687,163.09
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 687,163.09

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 92,603.88	1.00	$ 926.04
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					
Observaciones:				Sub-Total	$ 926.04

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.50	$ 51,100
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.50	$ 41,504
Observaciones:					Sub-Total	$ 92,603.88

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 780,693.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
37.01	CUBIERTA TEJA TERMOACUSTICA ECOROOF UPVC O SIMILAR DE 2.0MM BLANCO	M2	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	TEJA TERMOACUSTICA ECOROOF UPVC	M2	$ 39,592.90	1.00	$ 39,592.90
2	ANCLAJES PARA CUBIERTA	UN	$ 2,971.00	2.00	$ 5,942.00
3	FIJADORES DE ALA	UN	$ 1,374.10	2.00	$ 2,748.20
4	TORNILLO AUTPERFORANTE	UN	$ 1,024.40	4.00	$ 4,097.60
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 52,380.70

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 28,539.75	1.00	$ 285.40
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					
Observaciones:				Sub-Total	$ 285.40

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.16	$ 16,089
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.15	$ 12,451
Observaciones:					Sub-Total	$ 28,539.75

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 81,206.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R/L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
37.02	TRAMPA DE GRASAS TIPO INGEAGUAS 85 LITROS SIMILAR Y7O MEJOR CALIDAD	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	TRAMPA DE GRASAS TIPO INGEAGUAS 85 LITROS	UN	$ 374,718.09	1.00	$ 374,718.09
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 374,718.09

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 92,603.88	1.00	$ 926.04
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					
Observaciones:				Sub-Total	$ 926.04

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.50	$ 51,100
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.50	$ 41,504
Observaciones:					Sub-Total	$ 92,603.88

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 468,248.00

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
37.03	KIT FOTOVOLTAICO O SIMILAR CALIDAD SUPERIOR	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	KIT FOTOVOLTAICO	UN	$ 12,240,516.17	1.00	$ 12,240,516.17
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 12,240,516.17

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 185,207.75	1.00	$ 1,852.08
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					
Observaciones:				Sub-Total	$ 1,852.08

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	1.00	$ 102,200
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	1.00	$ 83,008
Observaciones:					Sub-Total	$ 185,207.75

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 12,427,576.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
37.04	CALENTADOR DE AGUA SOLAR 100LT- POR GRAVEDAD O SIMILAR	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	CALENTADOR DE AGUA SOLAR 100LT	UN	$ 2,313,237.17	1.00	$ 2,313,237.17
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 2,313,237.17

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 185,207.75	1.00	$ 1,852.08
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					
Observaciones:				Sub-Total	$ 1,852.08

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	1.00	$ 102,200
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	1.00	$ 83,008
Observaciones:					Sub-Total	$ 185,207.75

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 2,500,297.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
37.05	DUCHA ELECTRICA DE BAJO CONSUMO 127-220V O SIMILAR	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	DUCHA ELECTRICA DE BAJO CONSUMO 127-220V	UN	$ 84,401.00	1.00	$ 84,401.00
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 84,401.00

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 18,520.78	1.00	$ 185.21
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					
Observaciones:				Sub-Total	$ 185.21

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.10	$ 10,220
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.10	$ 8,301
Observaciones:					Sub-Total	$ 18,520.78

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 103,107.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
37.06	GRIFERIA AHORRADORA AIREADORA DE BAJO CONSUMO O SIMILAR	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	GRIFERIA AHORRADORA AIREADORA	UN	$ 58,508.00	1.00	$ 58,508.00
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 58,508.00

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 9,260.39	1.00	$ 92.60
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					
Observaciones:				Sub-Total	$ 92.60

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.05	$ 5,110
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.05	$ 4,150
Observaciones:					Sub-Total	$ 9,260.39

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 67,861.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
37.07	FILTROS PURIFICADORES DE AGUA - BAJO O SOBRE MESON O SIMILAR	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	FILTROS PURIFICADORES DE AGUA	UN	$ 632,224.00	1.00	$ 632,224.00
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 632,224.00

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 18,520.78	1.00	$ 185.21
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					
Observaciones:				Sub-Total	$ 185.21

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.10	$ 10,220
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.10	$ 8,301
Observaciones:					Sub-Total	$ 18,520.78

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 650,930.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
37.08	TANQUE ALMACENADOR Y PURIFICADOR DE AGUA O SIMILAR	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	TANQUE ALMACENADOR Y PURIFICADOR DE AGUA	UN	$ 216,331.00	1.00	$ 216,331.00
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 216,331.00

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 9,260.39	1.00	$ 92.60
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					
Observaciones:				Sub-Total	$ 92.60

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.05	$ 5,110
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.05	$ 4,150
Observaciones:					Sub-Total	$ 9,260.39

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 225,684.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
37.09	TANQUES DE RECOLECCION Y REUTILIZACION DE AGUA LLUVIA 250LT O SIMILAR	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	TANQUES DE RECOLECCION	UN	$ 168,900.00	1.00	$ 168,900.00
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 168,900.00

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 1,852.08	1.00	$ 18.52
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					
Observaciones:				Sub-Total	$ 18.52

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.01	$ 1,022
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.01	$ 830
Observaciones:					Sub-Total	$ 1,852.08

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 170,771.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
37.10	AISLANTE TERMICO ECOLOGICO O SIMILAR	ML	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	AISLANTE TERMICO ECOLOGICO	ML	$ 121,244.40	1.00	$ 121,244.40
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 121,244.40

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 1,852.08	1.00	$ 18.52
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					
Observaciones:				Sub-Total	$ 18.52

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.01	$ 1,022
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.01	$ 830
Observaciones:					Sub-Total	$ 1,852.08

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 123,115.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
37.11	ESTUFA EFICIENTE O SIMILAR	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	ESTUFA EFICIENTE	UN	$ 2,225,627.00	1.00	$ 2,225,627.00
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 2,225,627.00

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 18,520.78	1.00	$ 185.21
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					
Observaciones:				Sub-Total	$ 185.21

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.10	$ 10,220
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.10	$ 8,301
Observaciones:					Sub-Total	$ 18,520.78

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 2,244,333.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
37.12	CONSTRUCCION ATRAPA NIEBLAS	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	ATRAPA NIEBLAS	UN	$ 903,118.00	1.00	$ 903,118.00
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 903,118.00

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 18,520.78	1.00	$ 185.21
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					
Observaciones:				Sub-Total	$ 185.21

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.10	$ 10,220
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.10	$ 8,301
Observaciones:					Sub-Total	$ 18,520.78

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 921,824.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
37.13	FILTROS DE OSMOSIS INVERSA O SIMILAR	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	FILTROS DE OSMOSIS INVERSA	UN	$ 941,273.09	1.00	$ 941,273.09
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 941,273.09

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 92,603.88	1.00	$ 926.04
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					
Observaciones:				Sub-Total	$ 926.04

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.50	$ 51,100
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.50	$ 41,504
Observaciones:					Sub-Total	$ 92,603.88

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 1,034,803.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
37.14	POZO SEPTICO CONICO O SIMILAR	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	POZO SEPTICO CONICO	UN	$ 2,706,024.17	1.00	$ 2,706,024.17
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 2,706,024.17

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 185,207.75	1.00	$ 1,852.08
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					
Observaciones:				Sub-Total	$ 1,852.08

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	1.00	$ 102,200
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	1.00	$ 83,008
Observaciones:					Sub-Total	$ 185,207.75

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 2,893,084.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
37.15	**POZO SEPTICO INTEGRADO, Autolimpiable 1650 lts O SIMILAR**	**UN**	**1.00**

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	POZO SEPTICO INTEGRADO	UN	$ 3,557,392.17	1.00	$ 3,557,392.17
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 3,557,392.17

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 185,207.75	1.00	$ 1,852.08
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					
Observaciones:				Sub-Total	$ 1,852.08

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	1.00	$ 102,200
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	1.00	$ 83,008
Observaciones:					Sub-Total	$ 185,207.75

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 3,744,452.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
37.16	SUMINISTRO E INSTALACION DE SISTEMA SEPTICO CONICO DE 1000LTS (SEPTICO+FAFA 100L+TG 105L + F. FONDO +KIT ACCESORIOS +360) INCLUYE EXCAVACION Y OBRAS PRELIMINARES PARA SU INSTALACION	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	SISTEMA SEPTICO CONICO DE 1000LTS	UN	$ 2,250,013.17	1.00	$ 2,250,013.17
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 2,250,013.17

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 185,207.75	1.00	$ 1,852.08
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					
Observaciones:				Sub-Total	$ 1,852.08

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	1.00	$ 102,200
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	1.00	$ 83,008
Observaciones:					Sub-Total	$ 185,207.75

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 2,437,073.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
37.17	PISO LAMINADO	M2	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	PISO LAMINADO	M2	$ 73,438.00	1.00	$ 73,438.00
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 73,438.00

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 9,260.39	1.00	$ 92.60
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					
Observaciones:				Sub-Total	$ 92.60

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.05	$ 5,110
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.05	$ 4,150
Observaciones:					Sub-Total	$ 9,260.39

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 82,791.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
37.18	FILTRO FRANCES (15X30CM)	ML	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	FILTRO FRANCES (15X30CM)	ML	$ 49,765.40	1.00	$ 49,765.40
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 49,765.40

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 1,852.08	1.00	$ 18.52
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					
Observaciones:				Sub-Total	$ 18.52

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.01	$ 1,022
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.01	$ 830
Observaciones:					Sub-Total	$ 1,852.08

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 51,636.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
37.19	FABRICACION CAJA DE COMPOSTAJE DE 1X1X0.60	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	CAJA DE COMPOSTAJE DE 1X1X0.60	UN	$ 319,659.09	1.00	$ 319,659.09
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 319,659.09

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 92,603.88	1.00	$ 926.04
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					
Observaciones:				Sub-Total	$ 926.04

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.50	$ 51,100
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.50	$ 41,504
Observaciones:					Sub-Total	$ 92,603.88

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 413,189.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
37.20	POZO SEPTICO (2.00X1.66X0.80M) SISTEMAS PARA TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES DISEÑADOS PARA USO RESIDENCIAL INDUSTRIAL E INSTITUCIONAL INCLUYE EXCAVACIONES Y CONEXIONES.	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	POZO SEPTICO (2.00X1.66X0.80M)	UN	$ 1,411,663.17	1.00	$ 1,411,663.17
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 1,411,663.17

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 185,207.75	1.00	$ 1,852.08
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					
Observaciones:				Sub-Total	$ 1,852.08

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	1.00	$ 102,200
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	1.00	$ 83,008
Observaciones:					Sub-Total	$ 185,207.75

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 1,598,723.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
37.21	MANTENIMIENTO DE POZO SEPTICO	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	Restaurador Limpiador Sistema Séptico K-57 946Ml	UN	$ 87,900.00	1.37	$ 120,157.82
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 120,157.82

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 185,207.75	10.00	$ 18,520.78
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					
Observaciones:				Sub-Total	$ 18,520.78

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	1.00	$ 102,200
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	1.00	$ 83,008
Observaciones:					Sub-Total	$ 185,207.75

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 323,886.00

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
37.22	MANTENIMIENTO DE ESTUFA DE LEÑA	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1					$ -
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ -

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 255,811.80	10.00	$ 25,581.18
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					
Observaciones:				Sub-Total	$ 25,581.18

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	1.40	$ 143,080.00
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	1.36	$ 112,731.80
Observaciones:					Sub-Total	$ 255,811.80

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 281,393.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
37.23	DEMOLICION DE ESTUFA DE LEÑA	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	LONAS EN PROPILENO	Unidad	$ 600.00	6.00	$ 3,600.00
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 3,600.00

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 78,281.05	1.00	$ 782.81
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					
Observaciones:				Sub-Total	$ 782.81

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.40	$ 40,880.00
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.45	$ 37,401.05
Observaciones:					Sub-Total	$ 78,281.05

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 82,664.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
37.24	CONSTRUCCION DE ESTUFA DE LEÑA	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	CONSTRUCCION DE ESTUFA DE LEÑA	UN	$ 2,668,865.09	1.00	$ 2,668,865.09
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 2,668,865.09

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 92,603.88	1.00	$ 926.04
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					
Observaciones:				Sub-Total	$ 926.04

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.50	$ 51,100.00
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.50	$ 41,503.88
Observaciones:					Sub-Total	$ 92,603.88

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 2,762,395.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
37.25	**BUITRON DE VENTILACION EN LAMINA GALVANIZADA CL 26**	**UN**	**1.00**

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	BUITRON DE VENTILACION	UN	$ 188,660.02	1.00	$ 188,660.02
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 188,660.02

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 18,520.78	1.00	$ 185.21
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					
Observaciones:				Sub-Total	$ 185.21

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.10	$ 10,220.00
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.10	$ 8,300.78
Observaciones:					Sub-Total	$ 18,520.78

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 207,366.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
37.26	**MANTENIMIENTO DE RED SANITARIA (3/4 A 4")**	**UN**	**1.00**

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	Materiales y accesorios necesarios para el mantenimiento y correcto funcionamiento de red sanitaria.	UN	$ 62,934.02	1.00	$ 62,934.02
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 62,934.02

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 18,520.78	1.00	$ 185.21
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					
Observaciones:				Sub-Total	$ 185.21

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.10	$ 10,220.00
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.10	$ 8,300.78
Observaciones:					Sub-Total	$ 18,520.78

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 81,640.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
37.27	RECOLECCION DE GUAS LLUVIAS	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	Materiales y accesorios necesarios para el correcto funcionamiento de recoleccion de aguas lluvias	UN	$ 657,357.02	1.00	$ 657,357.02
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 657,357.02

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 18,520.78	1.00	$ 185.21
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					
Observaciones:				Sub-Total	$ 185.21

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.10	$ 10,220.00
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.10	$ 8,300.78
Observaciones:					Sub-Total	$ 18,520.78

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 676,063.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
37.28	PINTURA ECOLOGICA PARA MURO INTERIOR (3 CAPAS)	M2	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	PINTURA ECOLOGICA	M2	$ 17,043.01	1.00	$ 17,043.01
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 17,043.01

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 9,260.39	1.00	$ 92.60
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					
Observaciones:				Sub-Total	$ 92.60

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.05	$ 5,110.00
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.05	$ 4,150.39
Observaciones:					Sub-Total	$ 9,260.39

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 26,396.00

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
37.29	MURO DIVISORIO EN POLISTILENO EXPANDIDO, MALLA ELECTROSOLDADA Y MORTERO ESTRUCTURAL (e: 2.5cm por cada cara)	M2	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	POLISTILENO EXPANDIDO + MALLA ELECTROSOLDADA Y MORTERO ESTRUCTURAL	M2	$ 110,915.02	1.00	$ 110,915.02
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 110,915.02

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 18,520.78	1.00	$ 185.21
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					
Observaciones:				Sub-Total	$ 185.21

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.10	$ 10,220.00
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.10	$ 8,300.78
Observaciones:					Sub-Total	$ 18,520.78

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 129,621.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
37.30	MURO EXTERNO EN POLISTILENO EXPANDIDO, MALLA ELECTROSOLDADA Y MORTERO ESTRUCTURAL (e: 3cm por cada cara)	M2	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	POLISTILENO EXPANDIDO + MALLA ELECTROSOLDADA Y MORTERO ESTRUCTURAL	M2	$ 115,424.02	1.00	$ 115,424.02
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 115,424.02

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 18,520.78	1.00	$ 185.21
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					
Observaciones:				Sub-Total	$ 185.21

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.10	$ 10,220.00
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.10	$ 8,300.78
Observaciones:					Sub-Total	$ 18,520.78

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 134,130.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
37.31	SUMINISTRO E INSTALACION ANCLAJE DE 3/8 " LONGITUD MINIMA = 0.50 M	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	ANCLAJE DE 3/8 "	M2	$ 4,106.00	1.00	$ 4,106.00
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 4,106.00

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 1,852.08	0.05	$ 0.93
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					
Observaciones:				Sub-Total	$ 0.93

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.01	$ 1,022.00
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.01	$ 830.08
Observaciones:					Sub-Total	$ 1,852.08

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 5,959.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
37.32	**MEJORAMIENTO DE SUBRASANTE EN RAJON incluye compactacion de subrasante**	**UN**	**1.00**

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	Materiales y accesorios necesarios para el maejoramiento de subrasante de rajon	UN	$ 87,183.96	1.00	$ 87,183.96
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 87,183.96

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 18,520.78	0.05	$ 9.26
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					
Observaciones:				Sub-Total	$ 9.26

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.10	$ 10,220.00
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.10	$ 8,300.78
Observaciones:					Sub-Total	$ 18,520.78

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 105,714.00**

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
37.33	TRAMPA DE GRASAS CONSTRUIDA IN SITU (1.20X0.95X1.50M)	UN	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	TRAMPA DE GRASAS	UN	$ 996,787.65	1.00	$ 996,787.65
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 996,787.65

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 185,207.75	0.05	$ 92.60
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					
Observaciones:				Sub-Total	$ 92.60

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	1.00	$ 102,200.00
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	1.00	$ 83,007.75
Observaciones:					Sub-Total	$ 185,207.75

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 1,182,088.00

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA

FORMATO - APU

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Fecha: 24.02.2025

Presentacion de Analisis de Precios Unitarios para :

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS VIVIENDAS RURALES SELECCIONADAS POR LA ENTIDAD EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLÍVAR

38.01	ACTIVIDAD	Unidad	Cantidad
	ASEO GENERAL	M2	1.00

I. MATERIALES

Item	Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor Parcial
1	IMPLEMENTOS DE ASEO	GL	$ 3,000.00	1.00	$ 3,000.00
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					$ -
6					$ -
Observaciones:				Sub-Total	$ 3,000.00

II. MAQUINARIA Y EQUIPOS

Item	Descripción	Unidad	Tarifa/día	Cantidad	Valor Parcial
1	HERRAMIENTA MENOR	Dia	$ 1,844.70	1.00	$ 18.45
2					$ -
3					$ -
4					$ -
5					
Observaciones:				Sub-Total	$ 18.45

III. OBRA DE MANO

Cantidad	Cuadrilla	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Valor Parcial
1	OFICIAL	$ 58,400.00	1.75	$ 102,200.00	0.01	$ 1,022
1	AYUDANTE	$ 47,433.00	1.75	$ 83,007.75	0.01	$ 823
Observaciones:					Sub-Total	$ 1,844.70

IV. TRANSPORTES

Item	Descripción	Vol/Peso	Distancia	M3 o Ton/km	Tarifa	Valor Parcial
						$ -
Observaciones:					Sub-Total	$ -

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 4,863.00

CONSORCIO VIVIENDA CIUDAD BOLIVAR 2025
R.L. YEISON ALONSO CARDENAS ACOSTA
CONTRATISTA

PROYECTO SANABRIA SAS
R.L. GABRIELA SALGADO PINILLA
INTERVENTORIA