CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. FDLC-COP-

389-2025 ACTA DE INICIO

En Bogotá D.C., a los veintiséis (26) días del mes enero del año 2026, se reunieron las siguientes personas: Angelica María Angarita Serrano identificado (a) con cédula de ciudadanía No.1.098.731.316 quien se desempeña en el cargo de Alcaldesa del Fondo de Desarrollo Local de la Candelaria, en su calidad de Supervisor(a) y KELLY GIOVANNA MORA BLANCO identificado(a) con cédula de ciudadanía No. 1.022.984.885, en su condición de representante legal de MB CONSTRUCCIONES Y DISEÑOS SAS identificada con NIT. 900671190 - 4 en su condición de contratista, para suscribir el acta de inicio del contrato arriba referido, cuyas condiciones se transcriben a continuación:

CRP: 1134 del 14 de octubre de 2025

APROBACIÓN DE GARANTÍA: 16 de octubre de 2025

OBJETO: REALIZAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS A MONTO AGOTABLE, SIN FORMULA DE REAJUSTE LAS DEMOLICIONES TÉCNICAS, SELECTIVAS O TOTALES EN BIENES PÚBLICOS Y PRIVADOS UBICADOS EN SECTORES DE LA LOCALIDAD DE LA CANDELARIA, QUE PRESENTEN DETERIORO, AMENAZA DE RIESGO O AFECTACIÓN AL ESPACIO PÚBLICO

VALOR TOTAL: DOSCIENTOS DIECIOCHO MILLONES QUINIENTOS DOCE MIL DOSCIENTOS VEINTE PESOS ($218.512.220) M/CTE

PLAZO: DOS (02) MESES

FECHA ESTIMADA DE TERMINACIÓN: 25 de marzo de 2026

Conforme el art. 1060 del Código de Comercio, el CONTRATISTA deberá mantener vigentes las garantías a que se refiere este contrato y la suficiencia de las mismas. Será de su cargo el pago de todas las primas y demás erogaciones de constitución, mantenimiento y restablecimiento inmediato de su monto, cada vez que se disminuya o agote por razón de las sanciones que se imponga, prórrogas o suspensiones, así como mantener informada a su garante de cualquier cambio del riesgo asegurado, según aplique.

Para constancia se firma por quienes en ella intervinieron.

Angélica Angarita **ANGELICA MARÍA ANGARITA SERRANO** **ALCALDESA LOCAL DE LA CANDELARIA** **Supervisor**	Kelly M B **KELLY GIOVANNA MORA BLANCO** **Representante Legal: MB CONSTRUCCIONES Y DISEÑOS SAS** **C.C. No. 1.022.984.885 de Bogotá D.C.** **Nit: 900671190 - 4** **Contratista**