1. DATOS GENERALES			
CONVENIO INTERADMINISTRATIVO NÚMERO 400 DE 2025			
OBJETO	AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS PARA EJECUTAR LOS PROYECTOS DENOMINADOS "CONSTRUCCIÓN INTERCEPTOR DE ALCANTARILLADO SANITARIO EN LA QUEBRADA LOS MUERTOS DEL MUNICIPIO DE LA PLATA HUILA", Y "CONSTRUCCIÓN INTERCEPTOR ALCANTARILLADO SANITARIO DESDE EL PUENTE MUSEÑAS SECTOR MIRADOR HASTA LA CARRERA 3E AVENIDA LIBERTADORES MUNICIPIO DE LA PLATA HUILA" PROYECTOS REGISTRADOS Y VIABILIZADOS EN EL BANCO DE PROYECTOS DE LA CAM BAJO LOS RADICADOS 13243 2025-EY 13242 2025-E		
CONVENIENTES	CAMILO OSPINA MARTINEZ – alcalde del Municipio de La Plata (H). ANDRES EDUARDO HERNANDEZ TEJADA - representante legal de la EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS DEL MUNICIPIO DE LA PLATA HUILA – EMSERPLA E.S.P. ALBERTO VARGAS ARIAS – director de la Corporación Autónoma Regional del Alto Magdalena CAM.		
VALOR TOTAL DEL CONVENIO	TRES MIL OCHENTA Y SIETE MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS CATORCE PESOS MONEDA CORRIENTE ($3.087.774.514 MCTE).		
PLAZO DE EJECUCIÓN	El plazo de ejecución del Convenio es de doce (12) meses contados a partir de la firma por las partes del Acta de Inicio.		
FECHA DEL ACTA DE INICIO	Diecinueve (19) de agosto de 2025		
SUPERVISOR DESIGNADO CAM	LEONEL FERNANDO OBREGON S - Profesional Especializado SGA		
SUPERVISOR DESIGNADO ALCALDÍA	DIANA ALEJANDRA JIMÉNEZ CEDIEL –directora Departamento Administrativo de Planeación Municipal		
No. DE PLANILLA APORTES SALUD, PENSIÓN y ARL	9494522701		
PERIODO EJECUTADO	19/10/2025 al 18/11/2025	**INFORME**	003 -2025
2. INFORMACIÓN FINANCIERA			
APORTE ALCALDIA	$ 639.312.833	RP No. 2025001286	
APORTE CAM	$ 2.398.461.681	RP No 2025001271 – RP 2025000008	
APORTE EMSERPLA	$ 50.000.000	RP No 430 - 431	
TOTAL CONTRATO	**$ 3.087.774.514**		

Cuenta Bancaria- Banco Davivienda	
No.	0772-0019-0872
Nombre	EMSERPLA - CONVENIO 400-2025
Clase	AHORROS

PAGOS REALIZADOS

DETALLE	VALOR	FECHA DE TRANSFERENCIA
DESEMBOLSO No.1 (CAM)	$ 783.489.790	11/09/2025
DESEMBOLSO No. 1 (ALCALDIA)	$639.312.833	08/09/2025
DESEMBOLSO No. 1 (EMSERPLA)		

3. DATOS CONTRATACION EMSERPLA ESP

PROYECTO 1 "CONSTRUCCIÓN INTERCEPTOR DE ALCANTARILLADO SANITARIO EN LA QUEBRADA LOS MUERTOS DEL MUNICIPIO DE LA PLATA HUILA"

CONTRATISTA	**CARLOS MARIO URRUTIA BASTIDAS 1.061.690.418 DE POPAYAN**	
No. de contrato	**CONTRATO DE OBRA 68 de 2025**	
OBJETO	**"CONSTRUCCIÓN INTERCEPTOR DE ALCANTARILLADO SANITARIO EN LA QUEBRADA LOS MUERTOS DEL MUNICIPIO DE LA PLATA HUILA".**	
VALOR	**MIL TRESCIENTOS NOVENTA MILLONES QUINIENTOS OCHO MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y SIETE PESOS M/CTE.**	**$ 1.390.508.297**
Plazo de Ejecución	**OCHO (08) MESES,** contados a partir de la suscripción del acta de inicio.	
Fecha de Suscripción	**01 DE OCTUBRE DE 2025**	
Fecha de inicio	15 DE OCTUBRE	
GARANTIAS	ASEGURADORA SOLIDARIA- CUMPLIMIENTO 560-47-994000193863 RCE-560-994000036087	
FECHA DE TERMINACION	14 DE JUNIO DE 2026	
ESTADO	**EN EJECUCION**	

CONTRATISTA	**DANIEL TORRES BETANCOURTH** 14.135.682 DE IBAGUE- TOLIMA
No. de contrato	INTERVENTORIA 073 DE 2025
OBJETO	***"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA VIGILANCIA Y CONTROL DEL CONTRATO DE OBRA N°068 PÚBLICA CUYO OBJETO ES:*** **"CONSTRUCCIÓN INTERCEPTORES DE**

	ALCANTARILLADO SANITARIO EN QUEBRADA LOS MUERTOS DEL MUNICIPIO DE LA PLATA HUILA.”	
VALOR	**NOVENTA Y SIETE MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA PESOS M/CTE. INCLUIDO IVA DEL 19%.**	**$ 97.378.850,00**
Plazo de Ejecución	**NUEVE (09) MESES Y/O HASTA LA LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA**, contados a partir de la suscripción del acta de inicio.	
Fecha de Suscripción	09 DE OCTUBRE DE 2025	
Fecha de inicio	15 DE OCTUBRE DE 2025	
GARANTIAS	ASEGURADORA SOLIDARIA-CUMPLIMIENTO 560-47-994000193974-REC-560-74-994000036129	
FECHA DE TERMINACION	14 DE JULIO DE 2026	
ESTADO	EN EJECUCION	

PROYECTO 2 “CONSTRUCCIÓN INTERCEPTOR ALCANTARILLADO SANITARIO DESDE EL PUENTE MUSEÑAS SECTOR MIRADOR HASTA LA CARRERA 3E AVENIDA LIBERTADORES MUNICIPIO DE LA PLATA HUILA”

CONTRATISTA	**INVERSIONES NOVA ING S.A.S. NIT: 901.468.292-1 YEISON DUVAN VARÓN TRIANA 1.110.562.481 DE IBAGUÉ (T)**	
No. de contrato	CONTRATO DE OBRA 089 DE 2025	
OBJETO	**“CONSTRUCCIÓN INTERCEPTOR ALCANTARILLADO SANITARIO DESDE EL PUENTE MUSEÑAS SECTOR MIRADOR HASTA LA CARRERA 3E AVENIDA LIBERTADORES MUNICIPIO DE LA PLATA HUILA”.**	
VALOR	**MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS VEINTIDÓS PESOS M/CTE**	**$ 1.493.985.822**
Plazo de Ejecución	**OCHO (08) MESES,** contados a partir de la suscripción del acta de inicio.	
Fecha de Suscripción	**01 DE OCTUBRE DE 2025**	
Fecha de inicio	**10 OCTUBRE DE 2025**	
GARANTIAS	ASEGURADORA SOLIDARIA-CUMPLIMIENTO-560-47-99400013860-RCE-560-74-994000036085	
FECHA DE TERMINACION	**09 DE JUNIO DE 2026**	
ESTADO	EN EJECUCION	

CONTRATISTA	**MAIKOL ESTITH CANTOR QUIMBAYA**	
No. de contrato	INTERVENTORIA 072 DE 2025	
OBJETO	**"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA VIGILANCIA Y CONTROL DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No.069 CUYO OBJETO ES: "CONSTRUCCIÓN INTERCEPTOR ALCANTARILLADO SANITARIO DESDE EL PUENTE MUSEÑAS SECTOR MIRADOR HASTA LA CARRERA 3E AVENIDA LIBERTADORES MUNICIPIO DE LA PLATA."**	
VALOR	**CIENTO CUATRO MILLONES SEISCIENTOS VEINTICINCO MIL NOVENTA PESOS M/CTE. INCLUIDO IVA DEL 19%.**	$ 104.625.090
Plazo de Ejecución	**NUEVE (09) MESES Y/O HASTA LA LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA**, contados a partir de la suscripción del acta de inicio.	
Fecha de Suscripción	09 DE OCTUBRE DE 2025	
Fecha de inicio	10 DE OCTUBRE DE 2025	
GARANTIAS	ASEGURADORA SOLIDARIA-560-47-9940000193881	
FECHA DE TERMINACION	09 DE JULIO DE 2026	
ESTADO	EN EJECUCION	

4. CUADRO DE CANTIDADES CONTRACTUALES ACTUALIZADO

PRESUPUESTO INICIAL DEL CONTRATO DE OBRA 068-2025, CUYO OBJETO ES "CONSTRUCCIÓN INTERCEPTOR DE ALCANTARILLADO SANITARIO EN LA QUEBRADA LOS MUERTOS DEL MUNICIPIO DE LA PLATA HUILA"

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	V. UNITARIO	VALOR TOTAL
1. CONSTRUCCIÓN INTERCEPTOR ALCANTARILLADO SANITARIO DESDE EL BARRIO TRANSPORTADORES HASTA PUENTE DE LA CALLE 12A EN EL BARRIO 7 DE AGOSTO DEL MUNICIPIO DE LA PLATA HUILA					
1,1	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**				
1,1,1	Replanteo topográfico (Contiene: Control de niveles permanente y planos finales de la obra en formato CAD)	ML	479,54	$ 4.766,00	$ 2.285.488,00
1,2	**EXCAVACIONES Y RELLENOS EN LA RED PRINCIPAL**				
1,2,1	Excavación manual en material común. Incluye mano de obra, materiales y equipo	M3	330,23	$ 39.346,00	$ 12.993.230,00
1,2,2	Excavación a todo costo en roca. Incluye mano de obra, materiales, herramientas y equipos	M3	770,53	$ 152.468,00	$ 117.481.168,00
1,2,3	Relleno con material seleccionado de la misma excavación compactado en capas. incluye: equipo, herramienta y mano de obra	M3	764,91	$ 29.342,00	$ 22.443.989,00
1,2,4	Recolección y cargue de material sobrante en lugar de obra. Incluye: herramienta menor, mano de obra, factor de expansión, transporte, desechos de botadero y todo lo necesario para la correcta ejecución de la obra.	M3	261,25	$ 35.027,00	$ 9.150.804,00

1,2,5	Transporte de materiales sobrantes provenientes de la misma excavación y escombros de demolición de estructuras en concreto. Incluye factor de expansión	M3/KM	8.621,36	$ 2.080,00	$ 17.932.429,00
1,2,6	Entibado en tablero continuo de madera para profundidades entre 1.5 y 3.0m, comprende transporte, bajada, montaje e incluye tacos para apuntalamiento y todo lo necesario para garantizar la ejecución de la actividad	M2	1.710,27	$ 41.024,00	$ 70.162.116,00
1,3	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍAS PARA LA RED PRINCIPAL**				
1,3,1	Suministro e instalación de Tubería PVC diámetro 10" Incluye: Adecuación del fondo de la zanja, bajada y empalme del tubo, lubricante, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para la correcta ejecución.	ML	487,94	$ 141.388,00	$ 68.988.861,00
1,3,2	Relleno con gravilla para cama de tubería diámetro de Ø1/2"-Ø1", incluye transporte al sitio de la obra, extendido y aplicación a la brecha.	M3	236,93	$ 192.213,00	$ 45.541.026,00
1,4	**CONSTRUCCIÓN DE POZOS DE INSPECCIÓN**				
1,4,1	Construcción de pozo de inspección a todo costo, en concreto impermeabilizado de 4000 PSI de resistencia a los 28 días, espesor de 0,20 m. Incluye: formaleta, producción, mezcla, vaciado, desencofrado, cañuelas pulidas en concreto puro, escalones en hierro de 3/4" separados cada 0,40 m. De menos de 2 m. desde la cota batea del tubo a la cota rasante, no llevara cono de reducción y se rematará con una placa en concreto armado de 40 kg. en hierro de 3/8", de diámetro interno 1,20 m. de espesor 0,20 m. y suministro e instalación de aro base y tapa HF certificada de seguridad tráfico pesado, mano de obra, curado, desencofrada, equipo, herramientas y todo lo relacionado para la correcta ejecución de la obra.	UND	19,00	$ 5.030.250,00	$ 95.574.750,00
1,4,2	Construcción de pozo de inspección a todo costo, en concreto impermeabilizado de 4000 PSI de resistencia a los 28 días, espesor de 0,20 m. Incluye: formaleta, producción, mezcla, vaciado, desencofrado, cañuelas pulidas en concreto puro, escalones en hierro de 3/4" separados cada 0,40 m. De 2.0m a 4,0m. desde la cota batea del tubo a la cota rasante, no llevara cono de reducción y se rematará con una placa en concreto armado de 40 kg. en hierro de 3/8", de diámetro interno 1,20 m. de espesor 0,20 m. y suministro e instalación de aro base y tapa HF certificada de seguridad tráfico pesado, mano de obra, curado, desencofrada, equipo, herramientas y todo lo relacionado para la correcta ejecución de la obra.	UND	3,00	$ 7.494.803,00	$ 22.484.409,00
1,5	**OTRAS ACTIVIDADES**				
1,5,1	Concreto de 4000 psi impermeabilizado para encofrado de tubería y estructuras en concreto. Incluye suministro y transporte de materiales hasta el sitio de obra, herramientas, equipos y mano de obra.	M3	100,97	$ 1.072.361,00	$ 108.276.290,00
1,5,2	Acero figurado de 60,000 psi para reforzamiento de estructuras de protección y cimentación.	KG	7.061,30	$ 9.061,00	$ 63.982.439,00
		SUB TOTAL 1 COSTOS DIRECTOS			**$ 657.296.999,00**
2. CONSTRUCCIÓN INTERCEPTOR QUEBRADA LOS MUERTOS SECTOR DIEGO DE OSPINA					
2,1	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**				
2,1,1	Replanteo topográfico (Contiene: Control de niveles permanente y planos finales de la obra en formato CAD)	ML	254,01	$ 4.766,00	$ 1.210.612,00
2,2	**EXCAVACIONES Y RELLENOS EN LA RED PRINCIPAL**				
2,2,1	Excavación manual en material común. Incluye mano de obra, materiales y equipo	M3	140,62	$ 39.346,00	$ 5.532.835,00
2,2,2	Excavación a todo costo en roca. Incluye mano de obra, materiales, herramientas y equipos	M3	328,10	$ 152.468,00	$ 50.024.751,00
2,2,3	Relleno con material seleccionado de la misma excavación compactado en capas. incluye: equipo, herramienta y mano de obra	M3	313,60	$ 29.342,00	$ 9.201.651,00
2,2,4	Recolección y cargue de material sobrante en lugar de obra. Incluye: herramienta menor, mano de obra, factor de	M3	117,04	$ 35.027,00	$ 4.099.560,00

	expansión, transporte, desechos de botadero y todo lo necesario para la correcta ejecución de la obra.				
2,2,5	Transporte de materiales sobrantes provenientes de la misma excavación y escombros de demolición de estructuras en concreto. Incluye factor de expansión	M3/KM	3.862,30	$ 2.080,00	$ 8.033.584,00
2,2,6	Entibado en tablero continuo de madera para profundidades entre 1.5 y 3.0m, comprende transporte, bajada, montaje e incluye tacos para apuntalamiento y todo lo necesario para garantizar la ejecución de la actividad	M2	482,50	$ 41.024,00	$ 19.794.080,00
2,3	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍAS PARA LA RED PRINCIPAL**				
2,3,1	Suministro e instalación de Tubería PVC diámetro 8" Incluye: Adecuación del fondo de la zanja, bajada y empalme del tubo, lubricante, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para la correcta ejecución.	ML	173,39	$ 97.551,00	$ 16.914.368,00
2,3,2	Suministro e instalación de Tubería PVC diámetro 10" Incluye: Adecuación del fondo de la zanja, bajada y empalme del tubo, lubricante, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para la correcta ejecución.	ML	86,22	$ 141.388,00	$ 12.190.473,00
2,3,4	Relleno con gravilla para cama de tubería diámetro de Ø1/2"-Ø1", incluye transporte al sitio de la obra, extendido y aplicación a la brecha.	M3	42,88	$ 192.213,00	$ 8.242.093,00
2,4	**CONSTRUCCIÓN DE POZOS DE INSPECCIÓN**				
2,4,1	Construcción de pozo de inspección a todo costo, en concreto impermeabilizado de 4000 PSI de resistencia a los 28 días, espesor de 0,20 m. Incluye: formaleta, producción, mezcla, vaciado, desencofrado, cañuelas pulidas en concreto puro, escalones en hierro de 3/4" separados cada 0,40 m. De menos de 2 m. desde la cota batea del tubo a la cota rasante, no llevara cono de reducción y se rematará con una placa en concreto armado de 40 kg. en hierro de 3/8", de diámetro interno 1,20 m. de espesor 0,20 m. y suministro e instalación de aro base y tapa HF certificada de seguridad tráfico pesado, mano de obra, curado, desencofrada, equipo, herramientas y todo lo relacionado para la correcta ejecución de la obra.	UND	14,00	$ 5.030.250,00	$ 70.423.500,00
2,4,2	Construcción de pozo de inspección a todo costo, en concreto impermeabilizado de 4000 PSI de resistencia a los 28 días, espesor de 0,20 m. Incluye: formaleta, producción, mezcla, vaciado, desencofrado, cañuelas pulidas en concreto puro, escalones en hierro de 3/4" separados cada 0,40 m. De 2.0m a 4,0m. desde la cota batea del tubo a la cota rasante, no llevara cono de reducción y se rematará con una placa en concreto armado de 40 kg. en hierro de 3/8", de diámetro interno 1,20 m. de espesor 0,20 m. y suministro e instalación de aro base y tapa HF certificada de seguridad tráfico pesado, mano de obra, curado, desencofrada, equipo, herramientas y todo lo relacionado para la correcta ejecución de la obra.	UND	1,00	$ 7.494.803,00	$ 7.494.803,00
2,5	**OTRAS ACTIVIDADES**				
2,5,1	Concreto de 4000 psi impermeabilizado para encofrado de tubería y estructuras en concreto. Incluye suministro y transporte de materiales hasta el sitio de obra, herramientas, equipos y mano de obra.	M3	87,16	$ 1.072.361,00	$ 93.466.985,00
2,5,2	Acero figurado de 60,000 psi para reforzamiento de estructuras de protección y cimentación.	KG	6.288,67	$ 9.061,00	$ 56.981.639,00
2,5,3	Suministro e instalación de cercha metálica estructural según diseño en celosía con ángulo 3/16" con acabado en anticorrosivo y esmalte. Incluye transporte y sobreacarreo hasta sitio de instalación.	KG	822,53	$ 40.600,00	$ 33.394.718,00
		SUB TOTAL 2 COSTOS DIRECTOS			**$ 397.005.652,00**
				TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 1.054.302.651,00**
				ADMINISTRACIÓN. 22%	$ 231.946.583,00
				IMPREVISTOS. 1%	$ 10.543.027,00

				UTILIDAD. 2%	$ 21.086.053,00
				TOTAL COSTOS INDIRECTOS (25%)	$ 263.575.663,00
				COSTO SUBTOTAL	$ 1.317.878.314,00
4,0	PLAN DE GESTION INTEGRAL DE OBRA (PGIO)	UN	1,00	$72.629.983,00	$ 72.629.983,00
				COSTO TOTAL DE OBRA	$ 1.390.508.297,00

PRESUPUESTO INICIAL CONTRATO DE OBRA 069 DE 2025, CUYO OBJETO ES "CONSTRUCCIÓN INTERCEPTOR ALCANTARILLADO SANITARIO DESDE EL PUENTE MUSEÑAS SECTOR MIRADOR HASTA LA CARRERA 3E AVENIDA LIBERTADORES MUNICIPIO DE LA PLATA HUILA".

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	V. UNITARIO	VALOR TOTAL
1. CONSTRUCCIÓN COLECTOR ALCANTARILLADO SANITARIO DESDE EL PUENTE MUSEÑAS SECTOR MIRADOR HASTA LA CARRERA 3E AVENIDA LIBERTADORES					
1,1	ACTIVIDADES PRELIMINARES				
1,1,1	Replanteo topográfico (Contiene: Control de niveles permanente y planos finales de la obra en formato CAD)	ML	763,70	$4.766,00	$ 3.639.794,00
1,2	EXCAVACIONES Y RELLENOS EN LA RED PRINCIPAL				
1,2,1	Excavación mecánica en material común. Incluye mano de obra, materiales y equipo	M3	955,17	$ 19.471,00	$ 18.598.115,00
1,2,2	Excavación a todo costo en roca. Incluye mano de obra, materiales, herramientas y equipos	M3	1.432,76	$ 152.468,00	$ 218.450.052,00
1,2,3	Relleno con material seleccionado de la misma excavación compactado en capas. incluye: equipo, herramienta y mano de obra	M3	1.789,19	$ 29.342,00	$ 52.498.413,00
1,2,4	Recolección y cargue de material sobrante en lugar de obra. Incluye: herramienta menor, mano de obra, factor de expansión, transporte, desechos de botadero y todo lo necesario para la correcta ejecución de la obra.	M3	499,44	$ 35.027,00	$ 17.493.885,00
1,2,5	Transporte de materiales sobrantes provenientes de la misma excavación y escombros de demolición de estructuras en concreto. Incluye factor de expansión	M3/KM	16.481,38	$2.080,00	$ 34.281.270,00
1,2,6	Entibado en tablero continuo de madera para profundidades entre 1.5 y 3.0m, comprende transporte, bajada, montaje e incluye tacos para apuntalamiento y todo lo necesario para garantizar la ejecución de la actividad	M2	3.051,12	$ 41.024,00	$ 125.169.147,00
1,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIAS PARA LA RED PRINCIPAL				
1,3,1	Suministro e instalación de Tubería PVC diámetro 14" Incluye: Adecuación del fondo de la zanja, bajada y empalme del tubo, lubricante, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para la correcta ejecución.	ML	772,10	$ 278.848,00	$ 215.298.541,00
1,3,2	Suministro e instalación de Tubería PVC diámetro 8" Incluye: Adecuación del fondo de la zanja, bajada y empalme del tubo, lubricante, herramienta, mano de obra y todo lo necesario para la correcta ejecución.	ML	54,05	$ 97.551,00	$ 5.272.632,00
1,3,3	Relleno con gravilla para cama de tubería diámetro de Ø1/2"-Ø1", incluye transporte al sitio de la obra, extendido y aplicación a la brecha.	M3	436,89	$ 192.213,00	$ 83.975.938,00
1,4	CONSTRUCCIÓN DE POZOS DE INSPECCIÓN				
1,4,1	Construcción de pozo de inspección a todo costo, en concreto impermeabilizado de 4000 PSI de resistencia a los 28 días, espesor de 0,20 m. Incluye: formaleta, producción, mezcla, vaciado, desencofrado, cañuelas pulidas en concreto puro, escalones en hierro de 3/4" separados cada 0,40 m. De menos de 2 m. desde la cota batea del tubo a la cota rasante, no llevara cono de reducción y se rematará con una placa en concreto armado de 40 kg. en hierro de 3/8", de diámetro interno 1,20 m. de espesor 0,20 m. y suministro e instalación de aro base y tapa HF certificada de seguridad tráfico	UND	11,00	$ 5.030.250,00	$ 55.332.750,00

	pesado, mano de obra, curado, desencofrada, equipo, herramientas y todo lo relacionado para la correcta ejecución de la obra.				
1,4,2	Construcción de pozo de inspección a todo costo, en concreto impermeabilizado de 4000 PSI de resistencia a los 28 días, espesor de 0,20 m. Incluye: formaleta, producción, mezcla, vaciado, desencofrado, cañuelas pulidas en concreto puro, escalones en hierro de 3/4" separados cada 0,40 m. De 2.0m a 4,0m. desde la cota batea del tubo a la cota rasante, no llevara cono de reducción y se rematará con una placa en concreto armado de 40 kg. en hierro de 3/8", de diámetro interno 1,20 m. de espesor 0,20 m. y suministro e instalación de aro base y tapa HF certificada de seguridad tráfico pesado, mano de obra, curado, desencofrada, equipo, herramientas y todo lo relacionado para la correcta ejecución de la obra.	UND	11,00	$ 7.494.803,00	$ 82.442.833,00
1,5	**OTRAS ACTIVIDADES**				
1,5,5	Concreto de 4000 psi impermeabilizado para encofrado de tubería y estructuras en concreto. Incluye suministro y transporte de materiales hasta el sitio de obra, herramientas, equipos y mano de obra.	M3	72,31	$ 1.072.361,00	$ 77.542.424,00
1,5,6	Acero figurado de 60,000 psi para reforzamiento de estructuras de protección y cimentación.	KG	16.458,12	$9.029,00	$ 148.600.365,00
		SUB TOTAL 1 COSTOS DIRECTOS			**$ 1.138.596.159,00**

TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 1.138.596.159,00**
ADMINISTRACION. 22%	$ 250.491.155,00
IMPREVISTOS. 1%	$ 11.385.962,00
UTILIDAD. 2%	$ 22.771.923,00
TOTAL COSTOS INDIRECTOS (25%)	**$ 284.649.040,00**
COSTO SUBTOTAL	**$ 1.423.245.199,00**

2,0	**PLAN DE GESTIÓN DE OBRA (PGIO)**	UN	1,00	$ 70.740.623	$ 70.740.623,00
COSTO TOTAL DE OBRA					**$ 1.493.985.822,00**

5. BALANCE FINANCIERO CONTRATACION EMSERPLA

PAGOS REALIZADOS CONTRATO DE OBRA No. 068-2025				
CONCEPTO	**FECHA**	**VALOR A PAGAR**	**AMORTIZACION**	**VALOR PAGADO**
ANTICIPO	**16/10/2025**	**$ 417.152.489**	**N/A**	**$ 417.152.489**

PAGOS REALIZADOS CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 073-2025				
CONCEPTO	**FECHA**	**VALOR A PAGAR**	**AMORTIZACION**	**VALOR PAGADO**
ANTICIPO				

PAGOS REALIZADOS CONTRATO DE OBRA 069 DE 2025				
CONCEPTO	**FECHA**	**VALOR A PAGAR**	**AMORTIZACION**	**VALOR PAGADO**
ANTICIPO	**10/10/2025**	**$ 448.195.747**	**N/A**	**$ 448.195.747**

PAGOS REALIZADOS CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 072 DE 2025			
CONCEPTO	**FECHA**	**VALOR A PAGAR**	**AMORTIZACION**
ANTICIPO			

6. INFORME DE ACTIVIDADES

1. 1. Durante el período comprendido entre el 19 de octubre y el 18 de noviembre, una vez se efectuó la afiliación del personal al Sistema de Seguridad Social Integral, los contratistas de obra, en acompañamiento de las interventorías, adelantaron las actividades preliminares correspondientes al replanteo general de las obras.
   En este proceso se realizó inicialmente el replanteo topográfico en los diferentes sectores de intervención y, posteriormente, el replanteo de diseño, con el propósito de verificar y validar todos los componentes técnicos del proyecto, tales como alineamientos, cotas, pendientes, localización de estructuras y correspondencia con los planos aprobados, previo al inicio formal de las actividades constructivas.

2. Adicionalmente, los contratistas informan que se encuentran adelantando la adquisición de los materiales e insumos requeridos, así como el alquiler de maquinaria y herramientas necesarias para la correcta ejecución de las obras, garantizando con ello la disponibilidad oportuna de recursos físicos para cumplir con los tiempos previstos en el cronograma establecido y asegurar el normal desarrollo de las actividades contractuales.

7. OBSERVACIONES

1- Se evidencia que los contratistas han dado cumplimiento a las actividades preliminares exigidas contractualmente antes del inicio de obra, especialmente en lo relacionado con la afiliación del personal al Sistema de Seguridad Social Integral.

2- El desarrollo del replanteo topográfico y de diseño, con acompañamiento de la interventoría, permite verificar anticipadamente los componentes técnicos del proyecto, reduciendo riesgos de errores constructivos y reprocesos durante la ejecución.

3- La validación previa de alineamientos, cotas, pendientes y localización de estructuras demuestra una adecuada planeación técnica por parte del contratista.

4- Se observa un avance oportuno en la gestión logística del proyecto, reflejado en la adquisición de materiales, insumos y en la contratación de maquinaria y herramientas necesarias.

5- La disponibilidad anticipada de recursos físicos contribuye a mitigar posibles retrasos en la programación de obra y favorece el cumplimiento del cronograma contractual.

8. CONCLUSIONES				
1. Las actividades realizadas durante el periodo evaluado permiten concluir que el proyecto se encuentra debidamente preparado para el inicio de las labores constructivas, tanto desde el punto de vista técnico como administrativo. 2. El cumplimiento de las actividades preliminares, especialmente el replanteo de obra y la gestión de recursos, garantiza que la ejecución se realizará conforme a los diseños aprobados y a la normativa técnica vigente. 3. La articulación entre contratistas e interventoría evidencia un adecuado control y seguimiento al proceso previo a obra, lo cual fortalece la transparencia y calidad en la ejecución del proyecto. 4. Se concluye que, de mantenerse este nivel de planificación y control, es viable alcanzar los tiempos previstos en el cronograma, minimizando riesgos de retrasos o sobrecostos durante la fase constructiva.				
NOTA: Se anexa documentos soportes	**SI**	X	**NO**	
Relación anexos: 1. Planilla de seguridad social EMSERPLA ESP, dos (2) folios.				
ELABORADO POR				
LUIS GUILLERMO DEVIA		INGENIERO CIVIL DE APOYO		
NOMBRES Y APELLIDOS		**CARGO**		
VISADO POR				
ANDRES EDUARDO HERNANDEZ TEJADA		GERENTE		
NOMBRES Y APELLIDOS		**CARGO**		