ACTA FINAL
CONTRATO DE OBRA No. SID 003 DE 2025

TIPO DE CONTRATO : Para el caso del presente proceso, la necesidad que se pretende satisfacer confluye diferentes tipos de contrato teniendo en cuenta que hay diferentes tipos de prestaciones a ejecutar, lo que ha llamado la jurisprudencia el consejo de estado como contratos de tipología compuesta, por lo tanto se identificarán así:

Se trata de un contrato de compraventa el cual se encuentra tipificado en el artículo 1849 del código civil el cual se entiende como:

"Un contrato en que una de las partes se obliga a dar una cosa y la otra a pagarla en dinero, Aquella se dice vender y ésta comprar. El dinero que el comprador da por la cosa vendida se llama precio.

Así mismo, el articulo 32 numeral 1 de la ley 80 de 1993, definió el contrato de obra en los siguientes términos:

"Son contratos de obra los que celebren las entidades estatales para la construcción, mantenimiento, instalación y en general para la realización de cualquier otro trabajo material sobre bienes inmuebles, cualquiera que sea la modalidad de ejecución y pago".

CONTRATISTA: INCORES CIVILES S.A.S. REP LEGAL/ LUISA FERNANDA TORRES GARCIA

OBJETO DEL CONTRATO: ADQUISICIÓN, INSTALACIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS DEL SISTEMA DE POTABILIZACIÓN DE AGUA EN SITIO, EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA POPA DEL MUNICIPIO DE LA TEBAIDA, DEPARTAMENTO DEL QUINDIO.

FECHA DE INICIACIÓN: VEINTE (20) DÍAS DEL MES DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL VEINTICINCO (2025).

PLAZO INICIAL DEL CONTRATO: El plazo de ejecución del contrato será de CUARENTA Y CINCO (45) DIAS CALENDARIO, contado a partir de la suscripción del acta de inicio del contrato. El plazo para la liquidación del contrato será el establecido en el artículo 11 de la Ley 1150 de 2017

PLAZO ADICIONAL CONTRATO: PRORROGA TREINTA (30) DÍAS CALENDARIO

PLAZO TOTAL CONTRATO: El plazo total de ejecución del contrato es de setenta y cinco (75) Días calendario.

FECHA DE TERMINACIÓN: TREINTA Y UNO (31) DE OCTUBRE DE 2025

En la Secretaria de Aguas e Infraestructura de la Gobernación del Quindío, el día de hoy TREINTA Y UNO (31) de OCTUBRE del año 2025, nos reunimos: INCORES CIVILES S.A.S, en calidad de CONTRATISTA, Kurt Wartski Patiño en calidad de SUPERVISOR y Christian Felipe Diaz Bahamon, como apoyo a la Supervisión, con el fin de suscribir el Acta final del contrato de Obra No. SID 003 de 2025.

OBSERVACIONES.

1. NINGUNA
2.

REGISTRO FOTOGRÁFICO.



Se firma la presente Acta por los que en ella intervienen, a los TREINTA Y UN (31) días del mes de OCTUBRE del año Dos mil veinticinco (2025).

Nombre: Kurt Wartski Patiño
Cargo:
Supervisor
Gobernación del Quindío

Nombre: Christian Felipe Diaz Bahamon
Cargo:
Apoyo a la Supervisión
Gobernación del Quindío

Nombre: Luisa Fernanda Torres Garcia
Empresa: Incores Civiles S.A.S
Contratista.