Espacio para Logo Corporativo

PROEZA INGENIERIA SAS
NIT 900.779.343-1
CR 85 34A 20
Tel: (604) 5042052
Medellín - Colombia
facturacionproeza@gmail.com

Factura electrónica de venta
No. PR 326

Señores	MUNICIPIO DE GIRARDOTA		
NIT	890.980.807-1	**Teléfono**	(604) 3224299
Dirección	CR 15 6 35	**Ciudad**	Girardota - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	30/01/2026, 05:14
Expedición	30/01/2026, 05:14
Vencimiento	28/02/2026

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
1	ACTA 3 COSTO DIRECTO EJECUCIÓN DE OBRAS CIVILES PARALA HABILITACIÓN DE SALÓN MÚLTIPLE DE LA ESCUELA RURALDE LA VEREDA EL PALMAR	1.00	47,976,927.00	47,976,927.00
2	ACTA 3 ADMINISTRACIÓN EJECUCIÓN DE OBRAS CIVILESPARA LA HABILITACIÓN DE SALÓN MÚLTIPLE DE LA ESCUELARURAL DE LA VEREDA EL PALMAR	1.00	13,769,378.00	13,769,378.00
3	ACTA 3 UTILIDAD EJECUCIÓN DE OBRAS CIVILES PARA LAHABILITACIÓN DE SALÓN MÚLTIPLE DE LA ESCUELA RURALDE LA VEREDA EL PALMAR	1.00	2,398,846.00	2,398,846.00

Total items: 3

Total Bruto	64,145,151.00
IVA 0%	0.00
Total a Pagar	64,145,151.00

Valor en Letras:
Sesenta y cuatro millones ciento cuarenta y cinco mil ciento cincuenta y un pesos m/cte

Forma de pago:
Crédito

Medio de pago:
Otro - Crédito - Cuota No. 001 vence el 2026-02-28 por $ 64,145,151.00

Observaciones:
POR FAVOR CONSIGNAR A LA CUENTA CORRIENTE 29837314761 BANCOLOMBIA

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización Electrónica 18764100094166 aprobado en 20251013 prefijo PR desde el número 284 al 1000 Vigencia: 12 Meses**
Responsable de IVA - Actividad Económica 4390 Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil Tarifa
CUFE: db5b4d561d35321e18ae8bfc665898b5101b1c469c35fb21ce76746ccc79852c4d135b16e31319eedf43e3fe937dd607

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.048.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML

ALCALDÍA DE GIRARDOTA

CONTRATO DE OBRA:	07 DE 2025
OBJETO:	MEJORAMIENTO ESCUELA RURAL VEREDA EL PALMAR DEL MUNICIPIO DE GIRARDOTA – ANTIOQUIA
VALOR INICIAL:	$ 342.934.639,00
PLAZO INICIAL (DÍAS):	90 DÍAS
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE GIRARDOTA-ANTIOQUIA
SUPERVISIÓN:	JULIANA ANDREA ALZATE LOPEZ-SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
INTERVENTORIA:	MUNICIPIO DE GIRARDOTA-ANTIOQUIA
CONTRATISTA:	PROEZA INGENIERIA S.A.S
FECHA DE INICIO:	24 DE SEPTIEMBRE DE 2025
FECHA DE TERMINACION:	11 DE MARZO DE 2026

Proeza

ITEM	DESCRIPCIÓN ACTIVIDAD	CANTIDADES CONTRACTUALES				PRESUPUESTO ACTUALIZADO N°02			ACTA DE COBRO N°01		ACTA DE COBRO N°02		ACTA DE COBRO N°03		ACUMULADO	
		UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITA	VR. TOTAL	CANTIDAD	VR. UNITA	VR. TOTAL	CANTIDAD	VR. TOTAL	CANTIDAD	VR. TOTAL	CANTIDAD	VR. TOTAL	CANTIDAD	VR. TOTAL
1	CAPITULO 1: INSTALACIONES PROVISIONALES	SUB TOTAL			$ 2.879.840,00			$ 2.879.840,00		$ 2.879.840,00		$ -		$ -		$ 2.879.840,00
1.1	Instalación de CERRAMIENTO PROVISIONAL en tela verde (Saran) con altura de 2,1m tacos de madera comun para fijacion vertical puntas mellizas cada 2 m y para apuntalamiento minimo cada 10m y cada cambio de dirección, arranque y terminacion, elemento de fijacion y anclaje en concreto de fundacion preparado en obra de 17 MPa con diametro aproximado de 0,3 m y profundidad aproxima de 0.3 m, alambre tensor parte inferior y superior, incluye suministro, transporte, instalación, traslados, desmonte y todos los demas elementos necesarios para su correcta instalación y operacion. La excavaciones se pagara en su respectivo item.	ML	80,0	$ 35.998	$ 2.879.840,00	80,00	$ 35.998	$ 2.879.840,00	80,00	$ 2.879.840,00					80,00	$ 2.879.840,00
2	CAPITULO 2: DEMOLICIONES, RETIROS	SUB TOTAL			$ 49.200.362,00			$ 49.478.760,00		$ 49.425.454,00		$ -		$ 53.306,00		$ 49.478.760,00
2.1	RETIRO DE CUBIERTA EN TEJA DE BARRO, Incluye el cargue, transporte, botada de fleitro, tablilla, alfardas, canoas, ruanas, bajantes, cargueras y solenas, cargue, transporte y botada de escombros, recuperacion de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoria. Su medida es en proyeccion horizontal.	M2	140,0	$ 57.970	$ 8.115.800,00	140,00	$ 57.970	$ 8.115.800,00	140,00	$ 8.115.800,00					140,00	$ 8.115.800,00
2.2	DEMOLICIÓN PISO EN BALDOSA, cargue, transporte y botada de escombros, Incluye demolicion del mortero de nivelacion espesor maximo 0.07m, refuerzo e instalaciones embebidas. Ademas recuperacion de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoria.	M2	106,0	$ 22.181	$ 2.351.186,00	99,00	$ 22.181	$ 2.195.919,00	99,00	$ 2.195.919,00					99,00	$ 2.195.919,00
2.3	DEMOLICIÓN SOCALO cargue, transporte y botada de escombros, Incluye recuperacion de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoria.	ML	99,0	$ 8.320	$ 748.800,00	61,00	$ 8.320	$ 507.520,00	61,00	$ 507.520,00					61,00	$ 507.520,00
2.4	DEMOLICIÓN PISO EN CONCRETO de cualquier resistencia, cargue, transporte y botada de escombros con ESPESOR MÁXIMO DE 15 cm, Incluye retiro de enchape (baldosa, baldosin, madera, vinilo, granito esmerilado, concreto, pisos en gres, entre otros), entresuelo de recebo, mortero, retiro de refuerzo e instalaciones embebidas, Incluye compresor neumatico con martillo, ademas recuperacion de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoria.	M2	29,0	$ 34.232	$ 992.728,00	29,00	$ 34.232	$ 992.728,00	29,00	$ 992.728,00					29,00	$ 992.728,00
2.5	RETIRO DE PUERTAS Y REJAS (marco y alb) metalicas, en aluminio, en madera o puerta reja, Incluye el retiro, cargue, transporte, botada de escombros en botaderos oficiales y recuperacion de los materiales aprovechables y su transporte hasta la bodega o el sitio que lo indique la interventoria. Ancho variable desde 0,60 a 1,20 m.	UND	4,0	$ 44.778	$ 179.112,00	4,00	$ 44.778	$ 179.112,00	4,00	$ 179.112,00					4,00	$ 179.112,00
2.6	DEMOLICIÓN COMBINADA (MANUAL Y MECÁNICA) DE ÁREA CONSTRUIDA DE EDIFICACION EN CUALQUIER MATERIAL (tradicional) con predominio en materiales de bloque, ladrillo, concreto de vigas, columnas, losas, cubierta y estructura metalica, Incluye corte de acero, puertas, ventanas, rejas, retiro de redes de servicio publico interiores, Incluye tambien el cargue mecánico o manual, transporte interno y externo y disposicion final a botaderos oficiales. Los recintos para contencion en el momento de requerirse, segun autorizacion y aprobacion de la interventoria, se pagaran en su respectivo item. La demolicion se realizara hasta nivel de losa de piso o terreno. La medida es la cid área de la unidad de infraestructura educativa en planta por cada nivel intervenido.	M2	210,0	$ 129.563	$ 26.578.230,00	289,00	$ 129.563	$ 36.576.707,00	289,00	$ 36.576.707,00					289,00	$ 36.576.707,00
2.7	DEMOLICIÓN MAMPOSTERIA EN BLOQUE DE CONCRETO DE ESPESOR DE 10 a 20 cm , incluye cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales, demolicion de revoques y enchapes aplicados en el muro a demoler e instalaciones embebidas, ademas recuperacion de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoria.	M2	15,0	$ 37.594	$ 563.910,00	0,00	$ 37.594	$ -								
2.8	DEMOLICIÓN MAMPOSTERIA EN LADRILLO DE 10 a 15 cm DE ESPESOR, incluye cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales, demolicion de revoques y enchapes aplicados en el muro a demoler e instalaciones embebidas, ademas recuperacion de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoria.	M2	12,0	$ 26.653	$ 319.836,00	14,00	$ 26.653	$ 373.142,00	12,00	$ 319.836,00			2,00	$ 53.306,00	14,00	$ 373.142,00
2.9	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE PARED, espesores entre 0.03 y 0.05 m. Incluye cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales, demolicion de revoques y enchapes aplicados en el muro a demoler e instalaciones embebidas, ademas recuperacion de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoria.	M2	15,0	$ 23.364	$ 350.760,00	23,00	$ 23.364	$ 537.832,00	23,00	$ 537.832,00					23,00	$ 537.832,00

3	CAPITULO 3: EXCAVACIONES	SUB TOTAL			$ 1,715,508,00			$ 571,836,00		$ 571,836,00			$ -					$ 571,836,00
3.1	EXCAVACIÓN MANUAL de material heterogéneo DE 0-2 m, bajo cualquier grado de humedad, Incluye: roca descompuesta, bolas de roca de volumen inferior a 0.3 m³, el cargue, transporte interno y externo, botada de material proveniente de las excavaciones en los sitios donde lo indique la interventoria y su medida sera en el sitio, No incluye entibado ni demolicion de roca.	M3	12,0	$ 142,959	$ 1,715,508,00	4,00	$ 142,959	$ 571,836,00	4,00	$ 571,836,00						4,00	$ 571,836,00
4	CAPITULO 4: CONCRETOS, PISOS Y ANDENES	SUB TOTAL			$ 33,764,261,40			$ 37,736,669,88		$ 7,799,655,00			$ 23,062,301,00		$ 6,874,713,88			$ 37,736,669,88
4.1	NIVELACIÓN Y COLOCACIÓN DE PIEDRA DE ENTRESUELO ACOMODADA MANUALMENTE , espesor (e=0,12 m.), arenillo compactada (e=0,03 m.), Incluye suministro, transporte de materiales y todos los demas elementos necesarios. La piedra debe ser seleccionada, para su correcta construccion.	M2	30,0	$ 48,082	$ 1,442,460,00	137,00	$ 48,082	$ 6,587,234,00	39,00	$ 1,875,196,00				96,00	$ 4,712,038,00	137,00	$ 6,587,234,00
4.2	Construccion MORTERO NIVELACIÓN, dosificacion 1:4 espesor de 0,04m a 0,06m. Incluye suministro, transporte de los materiales y todo lo necesario para su correcta construccion y funcionamiento.	M2	106,0	$ 59,843	$ 6,343,358,00	99,00	$ 59,843	$ 5,924,457,00	99,00	$ 5,924,457,00						99,00	$ 5,924,457,00
4.3	Construccion de PISO en concreto impermeabilizado de 21 MPa, escobillado, con espesor de 10 cm sobre entresuelo. Incluye suministro, transporte y colocacion del concreto, vibrado, proteccion, curado para estructura, malla electrosoldada D-50, dilataciones cada 2m con cortadora de disco, soporte de junta, sellante de juntas elastomérico de poliuretano y todos los demas elementos necesarios para su correcta construcción. El entresuelo y el acero de refuerzo se pagara en su respectivo item según diseño y especificaciones establecidas.	M2	30,0	$ 146,120	$ 4,383,600,00	39,00	$ 146,120	$ 5,698,680,00			39,00	$ 5,698,680,00				39,00	$ 5,698,680,00
4.4	ENCHAPE EN CERAMICA DE PISO trafico pesado indicada por supervisor Incluye pegacor, boquilla color blanca, suministro y transporte de los materiales y todo los elementos necesarios para su correcta instalación .	M2	83,0	$ 99,343	$ 8,245,469,00	79,00	$ 99,343	$ 7,848,097,00			79,00	$ 7,848,097,00				79,00	$ 7,848,097,00
4,5	Suministro, transporte e instalación de ceramica para piso baños y cocina' tipo Mikonos o similar. Incluye pegacor, boquilla color blanca, suministro y transporte de los materiales y todo los elementos necesarios para su correcta instalación .	M2	23,0	$ 96,193	$ 2,212,439,00	20,00	$ 96,193	$ 1,923,860,00			20,00	$ 1,923,860,00				20,00	$ 1,923,860,00
4.6	Instalación de ENCHAPE CERÁMICO PARED, color blanco, altura h=2,10m para COCINA, BODEGA Y BAÑOS. Incluye demolición de enchape existente, suministro y transporte de los materiales, mortero adhesivo para enchapes tipo pegacor o equivalente, lechada preparada (boquilla) Con color blanco, gris, crema o equivalente del mismo color del enchape, moldura PVC remates y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	M2	53,0	$ 97,196	$ 5,151,388,00	62,00	$ 97,196	$ 6,026,152,00			62,00	$ 6,026,152,00				62,00	$ 6,026,152,00
4,7	Colocación de SOCALO EN CERÁMICA con una ALTURA DE 0,07 m. Incluye suministro y transporte de los materiales, pegante para ceramica tipo Pegacor o equivalente, lechada con Boquilla, remates, cortes con maquina y todo lo necesario para su correcta instalación.	ML	90,0	$ 25,992	$ 2,338,280,00	61,00	$ 25,992	$ 1,585,512,00			61,00	$ 1,585,512,00				61,00	$ 1,585,512,00
4,8	CONSTRUCIÓN DE CUNETA EN L Y RESPALDO VERTICAL EN FORMA DE CHAFLAN DE 15 CM de alto en CONCRETO DE 21 MPa para proteccion agua lluvia parte inferior de los muros. Cuneta con longitud de desarrollo 40 cm y un espesor de 10 cm, vaciada in situ; con malla electrosoldada D-84 protección, curado y todo lo necesario para su correcta construccion y funcionamiento garantizando el correcto drenaje de la placa. No incluye la conformacion de la superficie de apoyo.	ml	37,0	$ 95,097	$ 3,518,589,00	22,53	$ 95,097	$ 2,142,677,86						22,53	$ 2,142,677,86	22,53	$ 2,142,677,86
4,9	Construccion de LOSA MACIZA en concreto de 21 Mpa., con un ESPESOR DE 10 cm. Incluye suministro, transporte y la colocación del concreto, suministro, armado y desarmado de la obra falsa y formaleta completa, proteccion curado y todos los demas elementos necesarios para su correcta construcción. El acero de refuerzo se pagara en su respectivo item, según diseño. El acero de refuerzo se pagara en su respectivo item según diseño y especificaciones establecidas.	M2	0,8	$ 159,598	$ 127,678,40												
5	CAPITULO 5: CUBIERTA	SUB TOTAL			$ 54,681,036,00			$ 67,546,860,00		$ 16,142,676,00			$ 38,538,360,00		$ 12,865,834,00			$ 67,546,860,00
5.1	Construcción y montaje de ESTRUCTURA METÁLICA, en PERFILERIA TIPO IPE, HEA, PHR-C, PTE, W, C para elementos de cubierta, tensores, vigas de apoyo, entre otros, según diseño. Incluye: suministro y transporte de perfiles, laminas, platinas, uniones, soldaduras de acabado o presentación, anclajes y pernos a estructura de concreto y/o madera, cortes, dobljajes. Todos los elementos deben llevar dos manos mínimo de pintura anticorrosiva cromato de zinc (2) dos manos mínimo de esmalte acrílico de 50 micrones (2) dos manos, color por definir, ensayos a soldaduras, anticorrosivos y pinturas, obra falsa y todo el equipo y la herramienta necesaria para el montaje.	kg	1271,0	$ 25,302	$ 32,158,842,00	1616,00	$ 25,302	$ 40,888,032,00	638,00	$ 16,142,678,00	633,00	$ 16,016,166,00	345,00	$ 8,729,190,00	1616,00	$ 40,888,032,00
5,2	Suministro, transporte y colocación de cubierta en teja sin traslapo en acero galvanizado tipo Standing Seam de Acesco o equivalente calibre 26 (0,45 mm.), sistema sencillo. Instalado sobre estructura metálica. Incluye remates internos y externos de cubierta, Clips, tornillos autoroscantes y todo lo necesario para su correcta instalación. Según diseño.	m2	142,0	$ 120,992	$ 17,180,864,00	175,00	$ 120,992	$ 21,173,600,00			142,00	$ 17,180,864,00	33,00	$ 3,992,736,00	175,00	$ 21,173,600,00
5,3	Suministro, transporte y colocación de canoa en "U" en lamina galvanizada calibre 24, desarrollo 0,6m, con soldadura autogena. Incluye embutidos en el mismo material de la canoa, soportes, tornillos autoperforantes, anticorrosivo epoxido por ambas caras, acabado con esmalte en la cara inferior a la vista y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. Según diseño de cubierta.	ML	29,0	$ 143,898	$ 4,173,042,00	30,00	$ 143,898	$ 4,316,940,00			29,00	$ 4,173,042,00	1,00	$ 143,898,00	30,00	$ 4,316,940,00
5,4	Suministro, transporte e instalacion de TUBERÍA PVC con un DIAMETRO DE 3", para bajantes de aguas lluvias. Incluye suministro y transporte de los materiales, bocas, accesorios, pegante, limpiador, wash primer, acabado en esmalte mate, color a definir por parte de interventoria, andamios, abrazaderas y todos los elementos necesarios para su correcta instalacion y funcionamiento.	ML	32,0	$ 36,509	$ 1,168,288,00	32,00	$ 36,509	$ 1,168,288,00			32,00	$ 1,168,288,00			32,00	$ 1,168,288,00

6	CAPITULO 6: REVOQUE Y PINTURA	SUB TOTAL			$ 19,890,963,00			$ 20,606,679,00		$ 11,954,128,00		$ 124,803,00		$ 8,527,948,00		$ 20,606,879,00
6,1	Colocación de REVOQUE CON MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO con Sika 1 o equivalente, EN MUROS, se desea obtener una superficie homogénea ideal para ser pintada o estucada, suministro y transporte de los materiales, ranuras, fileteo, y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción.	M2	268,0	$ 42,092	$ 12,122,496,00	312,00	$ 42,092	$ 13,132,704,00	284,00	$ 11,954,128,00			28,00	$ 1,178,576,00	312,00	$ 13,132,704,00
6,2	Aplicación de pintura anticorrosiva, sobre elementos metalicos, una mano o las necesarias para obtener una superficie pareja y homogénea. Incluye suministro, transporte y adecuacion de la superficie a intervenir, hasta obtener una superficie pareja y homogénea.	M2	7,0	$ 17,829	$ 124,803,00	7,00	$ 17,829	$ 124,803,00			7,00	$ 124,803,00			7,00	$ 124,803,00
6,3	Aplicacion de PINTURA A BASE DE AGUA EN MUROS, CON VINILO TIPO 1 de primera calidad sobre muros revocados y/o estucados, tres manos o las necesarias hasta obtener una superficie pareja y homogénea, Incluye suministro y transporte de los materiales, resanes, tapa poros en estuco plastico tipo plastestuco o equivalente diluido en agua proporcion 1:2, adecuacion de la superficie a intervenir hasta obtener una superficie pareja y homogénea, color a definir segun aprobacion del supervisor.	M2	203,0	$ 17,053	$ 3,802,619,00	247,00	$ 17,053	$ 4,212,091,00					247,00	$ 4,212,091,00	247,00	$ 4,212,091,00
6,4	Colocacion de ESTUCO ACRÍLICO PROFESIONAL SOBRE MUROS REVOCADOS, 2 manos mínimo, o las que sean necesarias para obtener una superficie pareja y homogénea. Incluye suministro y transporte de los materiales, ranuras, fileteo, dilataciones y todos los elementos necesarios para su correcta aplicacion y funcionamiento.	M2	115,0	$ 24,703	$ 2,840,845,00	127,00	$ 24,703	$ 3,137,281,00					127,00	$ 3,137,281,00	127,00	$ 3,137,281,00
7	CAPITULO 7: CARPINTERIA METÁLICA/MADERA	SUB TOTAL			$ 9,515,602,00			$ 7,207,002,00		$ -		$ 6,005,835,00		$ 1,201,167,00		$ 7,207,002,00
7,1	Suministro e instalacion de Puerta (marco y ala) hasta un ancho de 1m x una altura máximo de 2,2 m en lamina calibre 18 troquelada segun diseño, entamborada, batientes pintura anticorrosiva, acabado en pintura poliuretano color oscuro + lineas troqueladas segun diseño + manija + cerradura para baño ref. 5302 tipo Yale o su equivalente y demás elementos necesarios para su correcta instalacion y funcionamiento	UND	5,0	$ 1,201,167	$ 6,005,835,00	6,00	$ 1,201,167	$ 7,207,002,00			5,00	$ 6,005,835,00	1,00	$ 1,201,167,00	6,00	$ 7,207,002,00
7,2	Suministro, transporte y colocacion de enbocaño de 0,6 cm de ancho y puertas batientes hasta 0,7 * 1 m con su respectiva estructura, en acero inoxidable AISI calibre 22 para adecuación de gabineta del mesón de la cocina. Incluye pernos chapetas, marijas y todos los elementos necesarios para su correcta instalacion y funcionamiento.	UND	1,0	$ 3.509.767	$ 3.509.767,00											
8	CAPITULO 8: APARATOS SANITARIOS	SUB TOTAL			$ 1.008.158,00			$ -		$ -		$ -				
8,1	MANTENIMIENTO GENERAL INODOROS, incluye desmonte e instalacion del sanitario, limpieza de tuberias y reparacion de la grifería del tanque garantizando un correcto funcionamiento. No incluye sanitario.	UND	3,0	$ 205.671	$ 617.013,00											
8,2	MANTENIMIENTO GENERAL, DESMONTE y REINSTALACIÓN DE LAVAMANOS de colgar o sobreponer. Incluye transporte interno, silicona antihongos, acoples, grifería, abasto, tapones, elementos para anclar a la pared y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	UND	2,0	$ 195.573	$ 391.145,00											
9	CAPITULO 9: INSTALACIONES ELÉCTRICAS	SUB TOTAL			$ 51,737,110,00			$ 49,086,312,37		$ -		$ 30,613,345,00		$ 18,473,568,19		$ 49,086,312,37
9,1	Suministro transporte e instalacion de acometida principal en 2#4 + 1#4 PVC de 01" A5000 AL desde punto de conexion hasta gabinete de medida, incluye accesorios y demás elementos para su correcta instalacion y funcionamiento.	ML	80,0	$ 78,800	$ 6.304.000,00	162	$ 78,800	$ 12,731,151,37			50,00	$ 3.940.000,00	112	$ 8.791.152,19	162	$ 12,731,151,37
9,2	Suministro, transporte e instalacion de medidor electrico monofasico en caja para medicion, con totalizador incorporado y grado de proteccion IP44 debe presentarse certificacion RETIE	UND	1,0	$ 592.574	$ 592.574,00											
9,3	Suministro transporte e instalación de puesta a tierra según norma NC-RAS-010 de epm con varilla copperweld 250 micras de 2.4 metros(1 electrodo) que cumpla nto 2206, incluye excavacion y demás elementos necesarios para su correcta instalacion.	UND	1,0	$ 2.142.374	$ 2.142.374,00	1,00	$ 2.142.374	$ 2.142.374,50			1,00	$ 2.142.374,00			1,00	$ 2.142.374,00
9,4	Suministro, transporte e instalación de tablero de distribucion bifasico para red de potencia, capacidad 225 A, 240/120V, con 12 circuitos y sin espacio para totalizador.	UND	2,0	$ 462.498	$ 924.996,00	1,00	$ 462.498	$ 462.498,00			1,00	$ 462.498,00			1,00	$ 462.498,00
9,5	Suministro, transporte e instalación de interruptor automático monopolar enchufable (B-taker) de 20 A, THQL o equivalente. ICC=10 KA, no reparable, sellado y contramarcado.	UND	9,0	$ 26.480	$ 238.320,00	6,00	$ 26.480	$ 158.880,00			6,00	$ 158.880,00			6,00	$ 158.880,00
9,6	Suministro, transporte e instalación de materiales para salida eléctrica para toma corriente bifilar doble con polo a tierra 10-15A, 125 V. Incluye aparato, tapa, encintada, ducto EMT, cajas, conductores, obra civil y demás accesorios necesarios para su correcta instalacion.	UND	10,0	$ 151.226	$ 1.512.260,00	10,00	$ 151.226	$ 1.512.260,00			10,00	$ 1.512.260,00			10,00	$ 1.512.260,00
9,7	Suministro, transporte e instalacion de materiales para salida eléctrica para toma corriente bifilar doble con polo a tierra 10-15A, tipo GFCI 125V. Incluye aparato, tapa, encintada, ducto EMT, cajas, conductores, obra civil y demás accesorios necesarios para su correcta instalación.	UND	2,0	$ 175.256	$ 350.512,00	2,00	$ 175.256	$ 350.512,00			2,00	$ 350.512,00			2,00	$ 350.512,00
9,8	Suministro, transporte e instalacion de materiales para salida de televisión. Incluye ducto EMT, cajas, obra civil y demás accesorios necesarios para su correcta instalacion. Solo canalizacion.	UND	1,0	$ 132.477	$ 132.477,00											
9,9	Suministro, transporte e instalacion de materiales para salida de comunicaciones. Incluye ducto EMT, cajas, obra civil y demás accesorios necesarios para su correcta instalacion. Solo canalizacion.	UND	1,0	$ 137.677	$ 137.677,00											
9,10	Suministro, transporte e instalacion de materiales para caja de entrada de comunicaciones en fachada. Incluye ducto EMT, caja tipo intemperie, guia y demás accesorios necesarios para su correcta instalacion.	UND	1,0	$ 707.317	$ 707.317,00											
9,11	Suministro transporte e instalación de salida eléctrica para alumbrado con tubería EMT. Incluye ducto, encintada, conductores, cajas, obra civil y demás accesorios necesarios para su correcta instalacion.	UND	15,0	$ 136.250	$ 2.043.750,00											
9,12	Suministro, transporte e instalacion de materiales para salida eléctrica para interruptor monopolar de alumbrado 10A, 125V. Incluye tapa, encintada, ducto PVC, caja, conductores, empalmes, aparato, obra civil y demás accesorios necesarios para su correcta instalacion.	UND	4,0	$ 107.641	$ 431.764,00											
9,13	Suministro, transporte e instalación de materiales para salida eléctrica para interruptor monopolar en escala de alumbrado 10A, 125V. Incluye tapa, encintada, ducto EMT, caja, conductores, empalmes, aparato, obra civil y demás accesorios necesarios para su correcta instalación.	UND	2,0	$ 119.904	$ 239.808,00											
9,14	Suministro, transporte e instalacion de luminaria HERMETICA LED TALVIK 40W/IP65 120 cm. Cuerpo central en Aluminio con un Revestimiento reforzado de oxido anódico para evitar la corrosion y facilitar una rápida disipación de calor y Difusor opalizado en Policarbonato resistente a rayones. Flujo de la Luminaria 5100 Lm/Temperatura de Color 4.000?K, Tension de alimentacion 100...277Vz±10%, frecuencia de entrada 50/60Hz, Factor de potencia de la luminaria > 0,90, Distorsion armónica de corriente = 20%, Eficacia = 140 Lm/W, CRI = 80%, vida util 50.000 hrs. Certificada RETILAP, INCLUYE Cable encauchetado 3x14 AWG(promedio de 100 cm), clavija con polo a tierra, prensaestopa, elementos de fijación segun norma NRS-10, ANDAMIOS CERTIFICADOS y demás accesorios para su correcta instalacion. La luminaria completa debe cumplir las ultimas disposiciones del RETILAP y el RETIE se debe entregar curva fotométrica certificada del fabricante.	UND	13,0	$ 223.612	$ 2.906.956,00	13,00	$ 223.612	$ 2.906.956,00					13,00	$ 2.906.956,00	13,00	$ 2.906.956,00
9,15	Acometida parcial de alimentador en cable #12. Incluye suministro transporte y colocación de todos los materiales necesarios para su correcta instalacion.	ML	350,0	$ 39.858	$ 13.950.300,00	420,00	$ 39.858	$ 16,740,360,00			250,00	$ 9.964.500,00	170,00	$ 6.775.860,00	420,00	$ 16,740,360,00

9.16	Suministro, transporte e instalación de tubería metálica EMT diametro 3/4". Incluye adaptadores, uniones, curvas, grapas doble ala, resanes en mortero 1:5 y demas accesorios necesarios para su correcta instalación. Suministro, transporte e instalacion de tubería metálica EMT diametro 3/4". Incluye adaptadores, uniones, curvas, grapas doble ala, resanes en mortero 1:5 y demas accesorios necesarios para su correcta instalación.	ML	240,0	$ 21,804	$ 5,232,960,00	120,00	$ 21,804	$ 2,616,480,00			120,00	$ 2,616,480,00			120,00	$ 2,616,480,00
9.17	Suministro, transporte e Instalación de Rack de Pared 5 RU	UND	1,0	$ 324,224	$ 324,224,00											
9.18	Retiro de todas las redes electricas existentes. Incluye retiro de contador si se requiere, transporte y todo los necesario para su correcta desinstalación.	GLB	1,0	$ 873,366	$ 873,366,00	1,00	$ 873,366	$ 873,366,00			1,00	$ 873,366,00			1,00	$ 873,366,00
9.19	Suministro, transporte e instalacion de apantallamiento, incluye tuberia metálica galvanizada en caliente "IMC" 1" con alambrón en aluminio 8 mm, punta captadora en aluminio redondeada y todo lo necesario para su correcta instalación.	ML	75,0	$ 114,553	$ 8,591,475,00	75,00	$ 114,553	$ 8,591,475,00			75,00	$ 8,591,475,00			75,00	$ 8,591,475,00
9.20	Certificación Retie de la instalación, incluye todos los tramites necesarios para la certificación	GLB	1,0	$ 4,100,000	$ 4,100,000,00											
10	CAPITULO 10: MUROS Y CIELOS	SUB TOTAL			$ 3,455,926,00			$ 1,689,512,00		$ -		$ 1,689,512,00				$ 1,689,512,00
10,1	Construccion de MAMPOSTERIA EN LADRILLO PARA REVOCAR O ENCHAPAR una cara o dos caras, DE 15 x 20 x 40 cm, ESPESOR DE 15 cm. Incluye el suministro y transporte del ladrillo, el mortero de pega 1:4 espesor Max=0,01 m y todos los demas elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento..	M2	12,0	$ 123,182	$ 1,478,184,00	12,00	$ 123,182	$ 1,478,184,00			12,00	$ 1,478,184,00			12,00	$ 1,478,184,00
10,2	Construccion de MAMPOSTERIA EN LADRILLO PARA REVOCAR O ENCHAPAR una cara o dos caras, DE 10 x 20 x 40 cm, ESPESOR DE 10 cm. Incluye el suministro y transporte del ladrillo, el mortero de pega 1:4 espesor Max=0,01 m y todos los demas elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento..	M2	2,0	$ 105,664	$ 211,328,00	2,00	$ 105,664	$ 211,328,00			2,00	$ 211,328,00			2,00	$ 211,328,00
10,3	Construccion de MAMPOSTERIA EN BLOQUE DE CONCRETO DE 20x20x40 cm. ESPESOR DE 20. resistencia 10 Mpa. Incluye el suministro y transporte del bloque, mortero de pega 1:4 espesor max=0,01 m, trabas, remates de enrases. Todos los cortes serán realizados a maquina	M2	2,0	$ 168,801	$ 337,602,00											
10,4	SUMINISTRO TRANSPORTE Y COLOCACIÓN DE CIELO FALSO EN SUPER BOARD, placa de fibrocemnto 6mm x 244 cm x 122 cm perfileria en lámina galvanizada cal. 24 para soportes perfil en aluminio cada 61 cm, y reglilla cada 90 cm., cuelgas rigidas en angulo 2x2. Incluye pintura vinilo tipo 2 y acabado con vinilo tipo 1, tres (3) manos o las necesarias para obtener una superficie pareja y homogénea, a satisfacción de la interventoria, tornillos, chazos, cintas, angulos, masilla, lija, cortes, andamios y todo los demas elementos necesario para su correcta instalacion y funcionamiento.	M2	11,0	$ 129,892	$ 1,428,812,00											
11	CAPITULO 11: INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	SUB TOTAL			$ 10,073,363,00			$ 4,479,600,00		$ -		$ 4,479,600,00		$ -		$ 4,479,600,00
11,1	Suministro, transporte e instalación de tubería PVC-P, RDE 9, 500 PSI, diametro 1/2", incluye todos los accesorios en PVC de diametro 1/2" incluyendo todos los accesorios reducidos que se requieran para su correcta instalación, Estos deberán estar correctamente pegados usando limpiador, soldadura y teflon apropiados, sin presentar fugas, fisuras o cualquier otra clase de anomalia. Se debe garantizar la correcta instalacion y funcionamiento. Incluye ademas las perforaciones (canchas) de paredes o pisos que lo requieran incluyendo cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales o donde indique la interventoria.	ML	35,0	$ 17,585	$ 615,475,00											
11,2	Suministro, transporte e instalacion de TUBERÍA PVC-SANITARIA, con un DIAMETRO DE 4", para aguas residuales o lluvia ENTERRADA y/o EMPOTRADA por losas. Incluye suministro y transporte de los materiales, accesorios, pegante, limpiador y todos los elementos necesarios para su correcta instalacion y funcionamiento.	ML	120,0	$ 60,783	$ 7,291,560,00	60,00	$ 60,783	$ 3,645,780,00			60,00	$ 3,645,780,00			60,00	$ 3,645,780,00
11,3	Suministro, transporte e instalación de REJILLA METALICA DE PISO combinada Aluminio/bronce DE 4x3" para desagüe de 3". Incluye suministro y transporte de los materiales y todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	UND	8,0	$ 62,336	$ 498,688,00											
11,4	CONSTRUCCION CAJA RECOLECTORA 0,4 x 0,4 X 0,6m medidas internas y E=0,10 m EN CONCRETO DE 21 MPA PREPARADO EN OBRA, mortero 1:3 con impermeabilizante integral de morteros Sika 1 o equivalente . Incluye formaleta, encofre, desencofre, suministro, transporte e instalación de los materiales, formaleta completa, vibrado, protección, curado, tapa herraje, y todos los demas elementos necesarios para su correcto construccion y funcionamiento, incluye solera, campo de infiltración, trampa de grasas y pozo septico prefabricado en PRFV de 6,000 L.	UND	4,0	$ 416,910	$ 1,667,640,00	2,00	$ 416,910	$ 833,820,00			2,00	$ 833,820,00			2,00	$ 833,820,00
12	CAPITULO 12: POZO SÉPTICO	SUB TOTAL			$ 15,212,345,00			$ 15,212,345,00		$ -		$ 15,212,345,00				$ 15,212,345,00
12,1	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTLACIÓN DE SITEMA SEPTICO INTEGRADO EN PRFV de 6,000 L. Incluye todos los accesorios y elementos necesarios para la correcta instalación del pozo séptico, campo de infiltración y trampa de grasas (tuberias, geotextil, triturado, accesorios, soldadura) excavaciones y llenos para pozo septico, campo de infiltración y trampa de grasas, prueba de percolación e inoculación para el arranque biologico del pozo septico. Incluye solera, campo de infiltración, trampa de grasas y pozo septico prefabricado en PRFV de 6,000 L.	UND	1,0	$ 15,212,345	$ 15,212,345,00	1,00	$ 15,212,345	$ 15,212,345,00			1,00	$ 15,212,345,00			1,00	$ 15,212,345,00
13	CAPITULO 13: ACERO	SUB TOTAL			$ 13,361,141,00			$ -		$ -		$ -				
13,1	Suministro, transporte, figuracion e instalacion de ACERO DE REFUERZO FIGURADO 420 MPa fy=4200 kf/cm2, corrugado. Incluye transporte con descarga, transporte interno, alambre de amarre, certificados y todos los elemento necesarios para su correcta instalacion segun diseños.	KG	1537,0	$ 8,693	$ 13,361,141,00											
TOTAL COSTO DIRECTO					$ 256,495,616			$ 256,495,616		$ 88,773,589		$ 119,745,101		$ 47,976,927		$ 256,495,616
TOTAL OTROS FACTORES (AIU) O (IVA) CUANDO APLIQUE	ADMINISTRACIÓN	28,70%		$ 73,614,242				$ 73,614,242		$ 25,478,020		$ 34,366,844		$ 13,769,378		$ 73,614,242
	UTILIDAD	5,00%		$ 12,824,781				$ 12,824,781		$ 4,438,679		$ 5,987,255		$ 2,398,846		$ 12,824,781
VALOR TOTAL DE LA OBRA COSTO DIRECTO + AU				$ 342,934,639,00				$ 342,934,639,00		$ 118,690,288,00		$ 160,099,200,00		$ 64,145,151,00		$ 342,934,639,00

CLAUDIA ELENA YEPES MESA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA PROEZA INGENIERIA S.A.S

JULIANA ANDREA ALZATE LOPEZ
SUPERVISORA INTERNA DELEGADA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

Proeza Ingeniería

MEMORIAS DE CALCULO

Municipio de

Secretaría de Infraestructura

OBJETO:	**MEJORAMIENTO ESCUELA RURAL VEREDA EL PALMAR DEL MUNICIPIO DE GIRARDOTA – ANTIOQUIA**				
NOBRE DE LA INSTITUCION:	ESCUELA RURAL EL PALMAR	**FECHA**	**DIA**	**MES**	**AÑO**
			27	1	2026
DESCRIPCIÓN DEL ITEM	DEMOLICIÓN MAMPOSTERÍA EN LADRILLO DE 10 a 15 cm DE ESPESOR, incluye cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales, demolición de revoques y enchapes aplicados en el muro a demoler e instalaciones embebidas, además recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría.	**UNIDAD**	M2	**ITEM**	2.8

DESCRIPCIÓN	Cantidad					total	UBICACIÓN ACTIVIDAD EN PLANO
	Long	Alto	Ancho	OBSERVACION	Cantidad		
PUERTA COCINA NUEVA	1	2,1			1,00	2,10	
Total						2,00	

REGISTRO FOTOGRAFICO



CLAUDIA ELENA YEPES MESA
CONSTRUCTORA PROEZA INGENIERIA S.A.S
CONTRATISTA

JAL
JULIANA ANDREA ALZATE LOPEZ
MUNICIPIO DE GIRARDOTA ANTIOQUIA
SUPERVISION

Proeza Ingeniería

MEMORIAS DE CALCULO

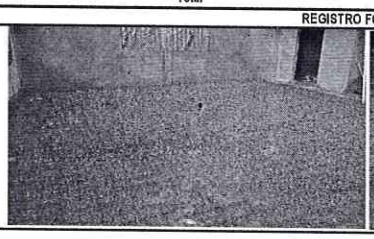
Municipio de

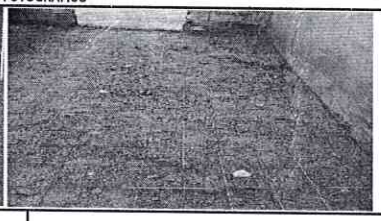
Secretaría de Infraestructura

OBJETO:	**MEJORAMIENTO ESCUELA RURAL VEREDA EL PALMAR DEL MUNICIPIO DE GIRARDOTA – ANTIOQUIA**				
NOBRE DE LA INSTITUCION:	**ESCUELA RURAL EL PALMAR**	**FECHA**	**DIA**	**MES**	**AÑO**
			27	1	2026
DESCRIPCIÓN DEL ITEM	NIVELACIÓN Y COLOCACIÓN DE PIEDRA DE ENTRESUELO ACOMODADA MANUALMENTE , espesor (e=0,12 m.), arenilla compactada (e=0,03 m.). Incluye suministro, transporte de materiales y todos los demás elementos necesarios. La piedra debe ser seleccionada, para su correcta construcción.	**UNIDAD**	**M2**	**ITEM**	**4.1**

DESCRIPCIÓN	**Cantidad**					**total**	**UBICACION ACTIVIDAD EN PLANO**
	Long	**Alto**	**Ancho**	**OBSERVACION**	**Cantidad**		
BLOQUE MEJORA CORREDOR	8,2		8		1,00	65,60	
	1,14		0,18		1,00	0,21	
	2,42		1,6		1,00	3,87	
	3,34		2,54		1,00	8,48	
	2,54		2,07		1,00	5,26	
	1,2		0,17		1,00	0,20	
	1,38		0,77		1,00	1,06	
	0,58		0,14		1,00	0,08	
	1,38		0,77		1,00	1,06	
	0,58		0,12		1,00	0,07	
	1,38		1,18		1,00	1,63	
	0,57		0,14		1,00	0,08	
	4,07		2,54		1,00	10,34	
	0,98		0,17		1,00	0,17	
Total						**98,00**	

REGISTRO FOTOGRAFICO





CLAUDIA ELENA YEPES MEJIA
CONSTRUCTORA PROEZA INGENIERIA S.A.S
CONTRATISTA

JULIANA ANDREA ALZATE LOPEZ
MUNICIPIO DE GIRARDOTA ANTIOQUIA
SUPERVISION

Proeza Ingeniería

MEMORIAS DE CALCULO

Municipio de

Secretaria de Infraestructura

OBJETO:	MEJORAMIENTO ESCUELA RURAL VEREDA EL PALMAR DEL MUNICIPIO DE GIRARDOTA – ANTIOQUIA				
NOBRE DE LA INSTITUCION:	ESCUELA RURAL EL PALMAR	FECHA	DIA	MES	AÑO
			27	1	2026
DESCRIPCIÓN DEL ITEM	CONSTRUCIÓN DE CUNETA EN L Y RESPALDO VERTICAL EN FORMA DE CHAFLAN DE 15 CM de alto en CONCRETO DE 21 MPa para protección agua lluvia parte inferior de los muros. Cuneta con longitud de desarrollo 40 cm y un espesor de 10 cm, vaciada in situ; con malla electrosoldada D-84 protección, curado y todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento garantizando el correcto	UNIDAD	ML	ITEM	4.8

DESCRIPCIÓN	Cantidad					total	UBICACION ACTIVIDAD EN PLANO
	Long	Alto	Ancho	OBSERVACION	Cantidad		
BLOQUE MEJORA	11,9				1,00	11,90	
	10,6				1,00	10,63	
Total						22,53	

REGISTRO FOTOGRAFICO





CLAUDIA ELENA YEPES MESA
CONSTRUCTORA PROEZA INGENIERIA S.A.S
CONTRATISTA

JULIANA ANDREA ALZATE LOPEZ
MUNICIPIO DE GIRARDOTA ANTIOQUIA
SUPERVISION

Proeza Ingeniería

MEMORIAS DE CALCULO

Municipio de

Secretaría de Infraestructura

OBJETO:	**MEJORAMIENTO ESCUELA RURAL VEREDA EL PALMAR DEL MUNICIPIO DE GIRARDOTA – ANTIOQUIA**				
NOBRE DE LA INSTITUCION:	ESCUELA RURAL EL PALMAR	**FECHA**	**DIA**	**MES**	**AÑO**
			27	1	2026
DESCRIPCIÓN DEL ITEM	Construcción y montaje de ESTRUCTURA METÁLICA, en PERFILERIA TIPO IPE, HEA, PHR-C, PTE, W, C para elementos de cubierta, tensores, vigas de apoyo, entre otros, según diseño. Incluye: suministro y transporte de perfiles, láminas, platinas, uniones, soldaduras de acabado o presentación, anclajes y pernos a estructura de concreto y/o madera, cortes, doblajes. Todos los elementos deben llevar dos manos mínimo de pintura anticorrosiva cromato de zinc (2) dos manos mínimo de esmalte acrílico de 50 micrones (2) dos manos, color por definir, ensayos a soldaduras, anticorrosivos y pinturas, obra falsa y todo el equipo y la herramienta necesaria para el montaje.	**UNIDAD**	KG	**ITEM**	5,1

DESCRIPCIÓN	**Cantidad**					total	**UBICACION ACTIVIDAD EN PLANO**
	Long	**Ancho**	**Area total**	**Observación**	**Cantidad**		
BLOQUE MEJORA	15,2	11,16	169,63	Pendiente del 25 %	1,00	1615,64	
COBRADO EN ACTAS ANTERIOR						1271,00	
Total						**345,00**	

REGISTRO FOTOGRAFICO



CLAUDIA ELENA YEPES MESA
CONSTRUCTORA PROEZA INGENIERIA S.A.S
CONTRATISTA

JAL
JULIANA ANDREA ALZATE LOPEZ
MUNICIPIO DE GIRARDOTA ANTIOQUIA
SUPERVISION

Proeza Ingeniería

MEMORIAS DE CALCULO

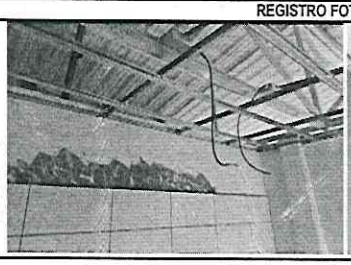
Municipio de

Secretaria de Infraestructura

OBJETO:	MEJORAMIENTO ESCUELA RURAL VEREDA EL PALMAR DEL MUNICIPIO DE GIRARDOTA – ANTIOQUIA				
NOBRE DE LA INSTITUCION:	ESCUELA RURAL EL PALMAR	FECHA	DIA	MES	AÑO
			27	1	2026
DESCRIPCIÓN DEL ITEM	Suministro, transporte y colocación de cubierta en teja sin traslapo en acero galvanizado tipo Standing Seam de Acesco o equivalente calibre 26 (0,45 mm.), sistema sencillo. Instalado sobre estructura metalica. Incluye remates internos y externos de cubierta, Clips, tornillos autoroscantes y todo lo necesario para su correcta instalación. Según diseño.	UNIDAD	M2	ITEM	5,2

DESCRIPCION	Cantidad					total	UBICACION ACTIVIDAD EN PLANO
	Long	Ancho	Area total	Observación	Cantidad		
BLOQUE MEJORA	15,2	11,16	169,63	Pendiente del 25 %	1,00	174,85	
COBRADO EN ACTAS ANTERIOR						142,00	
Total						**33,00**	

REGISTRO FOTOGRAFICO





CLAUDIA ELENA YEPES MESA
CONSTRUCTORA PROEZA INGENIERIA S.A.S
CONTRATISTA

JULIANA ANDREA ALZATE LOPEZ
MUNICIPIO DE GIRARDOTA ANTIOQUIA
SUPERVISION

Proeza Ingeniería

MEMORIAS DE CALCULO

Municipio de

Secretaria de Infraestructura

OBJETO:	MEJORAMIENTO ESCUELA RURAL VEREDA EL PALMAR DEL MUNICIPIO DE GIRARDOTA – ANTIOQUIA				
NOBRE DE LA INSTITUCION:	ESCUELA RURAL EL PALMAR	FECHA	DIA	MES	AÑO
			27	1	2026
DESCRIPCIÓN DEL ITEM	Suministro, transporte y colocación de canoa en "U" en lamina galvanizada calibre 24, desarrollo 0,8m. con soldadura autógena. Incluye embudos en el mismo material de la canoa, soportes, tornillos autoperforantes, anticorrosivo epóxido por ambas caras, acabado con esmalte en la cara inferior a la vista y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. Según diseño de cubierta.	UNIDAD	ML	ITEM	5,3

DESCRIPCIÓN	Cantidad					total	UBICACION ACTIVIDAD EN PLANO
	Long	Ancho	Alto	Observaciòn	Cantidad		
BLOQUE MEJORA	1				1,00	1,00	
Total						1,00	

REGISTRO FOTOGRAFICO





CLAUDIA ELENA YEPES MESA
CONSTRUCTORA PROEZA INGENIERIA S.A.S
CONTRATISTA

JULIANA ANDREA ALZATE LOPEZ
MUNICIPIO DE GIRARDOTA ANTIOQUIA
SUPERVISION

Proeza Ingeniería

MEMORIAS DE CALCULO

Municipio de

Secretaria de Infraestructura

OBJETO:	MEJORAMIENTO ESCUELA RURAL VEREDA EL PALMAR DEL MUNICIPIO DE GIRARDOTA – ANTIOQUIA

NOBRE DE LA INSTITUCION:	ESCUELA RURAL EL PALMAR	FECHA	DIA	MES	AÑO
			18	11	2025
DESCRIPCIÓN DEL ITEM	Colocación de REVOQUE CON MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO con Sika 1 o equivalente, EN MUROS, se desde obtener una superficie homogénea ideal para ser pintada o estucada, suministro y transporte de los materiales, ranuras, filetes, y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción	UNIDAD	M2	ITEM	6.1

DESCRIPCION	Cantidad					total	UBICACION ACTIVIDAD EN PLANO
	Long	Ancho	Alto	Observación	Cantidad		
Realce de laterales cubierta	12		0,6		4,00	27,60	
Total						28,00	

REGISTRO FOTOGRAFICO



CLAUDIA ELENA YEPES MESA
CONSTRUCTORA PROEZA INGENIERIA S.A.S
CONTRATISTA

JAL
JULIANA ANDREA ALZATE LOPEZ
MUNICIPIO DE GIRARDOTA ANTIOQUIA
SUPERVISION

Proeza Ingeniería

MEMORIAS DE CALCULO

Municipio de

Secretaria de Infraestructura

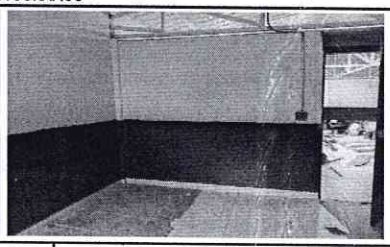
OBJETO:	MEJORAMIENTO ESCUELA RURAL VEREDA EL PALMAR DEL MUNICIPIO DE GIRARDOTA – ANTIOQUIA

NOBRE DE LA INSTITUCION:	ESCUELA RURAL EL PALMAR	FECHA	DIA	MES	AÑO
			27	1	2026
DESCRIPCIÓN DEL ITEM	Aplicación de PINTURA A BASE DE AGUA EN MUROS, CON VINILO TIPO 1 de primera calidad sobre muros revocados y/o estucados, tres manos o las necesarias hasta obtener una superficie pareja y homogénea. Incluye suministro y transporte de los materiales, resanes, tapa poros en estuco plástico tipo plastestuco o equivalente	UNIDAD	M2	ITEM	6,3

DESCRIPCIÓN	Cantidad					total	UBICACION ACTIVIDAD EN PLANO
	Ancho	Long	Alto	AREA	Cantidad		
BLANCO INTERIOR		68	2,2	149,60	1,00	121,22	
BLANCO EXTERIOR		42,2	1,4	59,08	1,00	59,08	
VERDE EXTERIOR		42,2	1	42,20	1,00	42,20	
BLANCO INTERIOR REALCE MURO		12	0,5	6,00	2,00	12,00	
BLANCO EXTERIOR REALCE MURO		12	0,5	6,00	2,00	12,00	
Total						247,00	

REGISTRO FOTOGRAFICO





CLAUDIA ELENA YEPES MESA
CONSTRUCTORA PROEZA INGENIERIA S.A.S
CONTRATISTA

JULIANA ANDREA ALZATE LOPEZ
MUNICIPIO DE GIRARDOTA ANTIOQUIA
SUPERVISION

Proeza ingeniería

MEMORIAS DE CALCULO

Municipio de

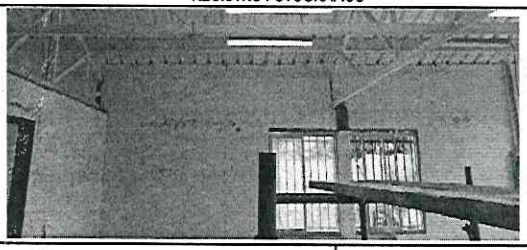
Secretaría de Infraestructura

OBJETO:	MEJORAMIENTO ESCUELA RURAL VEREDA EL PALMAR DEL MUNICIPIO DE GIRARDOTA – ANTIOQUIA

NOBRE DE LA INSTITUCION:	ESCUELA RURAL EL PALMAR	FECHA	DIA	MES	AÑO
			27	1	2026
DESCRIPCIÓN DEL ITEM	Colocación de ESTUCO ACRÍLICO PROFESIONAL, SOBRE MUROS REVOCADOS, 2 manos mínimo, o las que sean necesarias para obtener una superficie pareja y homogénea. Incluye suministro y transporte de los materiales, ranuras, filetes, dilataciones y todos los elementos necesarios para su correcta aplicación y	UNIDAD	M2	ITEM	6.4

DESCRIPCION	Cantidad					total	UBICACION ACTIVIDAD EN PLANO
	Ancho	Long	Alto	AREA	Cantidad		
BLOQUE INTERIOR		65	2,2	143,00	1,00	114,62	
BLANCO INTERIOR REALCE MURO		12	0,5	6,00	2,00	12,00	
Total						127,00	

REGISTRO FOTOGRAFICO



CLAUDIA ELENA YEPES MESA
CONSTRUCTORA PROEZA INGENIERIA S.A.S
CONTRATISTA

JAL
JULIANA ANDREA ALZATE LOPEZ
MUNICIPIO DE GIRARDOTA ANTIOQUIA
SUPERVISION

Proeza Ingeniería

MEMORIAS DE CALCULO

Municipio de

Secretaría de Infraestructura

OBJETO:	MEJORAMIENTO ESCUELA RURAL VEREDA EL PALMAR DEL MUNICIPIO DE GIRARDOTA – ANTIOQUIA				
NOBRE DE LA INSTITUCION:	ESCUELA RURAL EL PALMAR	**FECHA**	**DIA**	**MES**	**AÑO**
			27	1	2026
DESCRIPCIÓN DEL ITEM	Suministro e instalación de Puerta (marco y ala) hasta un ancho de 1m x una altura máximo de 2,2 m en lamina calibre 18 troquelada según diseño, entamborada, batiente+ pintura anticorrosiva, acabado en pintura poliuretano color oscuro + líneas troqueladas según diseño + manija + cerradura para baño ref. 5302 tipo Yale o su	**UNIDAD**	**UND**	**ITEM**	7.1

DESCRIPCIÓN	Cantidad					total	UBICACION ACTIVIDAD EN PLANO
	Ancho	Long	Alto	AREA	Cantidad		
AREA COCINA NUEVA PUERTA					1,00	1,00	
Total						1,00	

REGISTRO FOTOGRAFICO



CLAUDIA ELENA YEPES MESA
CONSTRUCTORA PROEZA INGENIERIA S.A.S
CONTRATISTA

JULIANA ANDREA ALZATE LOPEZ
MUNICIPIO DE GIRARDOTA ANTIOQUIA
SUPERVISION

Proeza ingeniería

MEMORIAS DE CALCULO

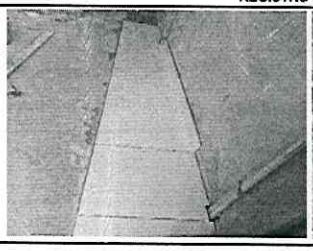
Municipio de

Secretaría de Infraestructura

OBJETO:	MEJORAMIENTO ESCUELA RURAL VEREDA EL PALMAR DEL MUNICIPIO DE GIRARDOTA – ANTIOQUIA								
NOBRE DE LA INSTITUCION:		ESCUELA RURAL EL PALMAR				FECHA	DIA	MES	AÑO
							27	1	2026
DESCRIPCIÓN DEL ITEM	Suministro transporte e instalación de acometida principal en 2#4 + 1#4 PVC de Ø1" A8000 Al, desde punto de conexión hasta gabinete de medida, incluye accesorios y demas elementes para su correcta instalación y funcionamiento.					UNIDAD	ML	ITEM	9.1

DESCRIPCIÓN	Cantidad					total	UBICACION ACTIVIDAD EN PLANO
	Long	Ancho	Alto	Observación	Cantidad		
BLOQUE MEJORA	112				1,00	112	
Total						112	

REGISTRO FOTOGRAFICO





CLAUDIA ELENA YEPES MESA
CONSTRUCTORA PROEZA INGENIERIA S.A.S
CONTRATISTA

JAL
JULIANA ANDREA ALZATE LOPEZ
MUNICIPIO DE GIRARDOTA ANTIOQUIA
SUPERVISION

Proeza Ingeniería

MEMORIAS DE CALCULO

Municipio de

Secretaría de Infraestructura

OBJETO:	**MEJORAMIENTO ESCUELA RURAL VEREDA EL PALMAR DEL MUNICIPIO DE GIRARDOTA – ANTIOQUIA**
NOBRE DE LA INSTITUCION:	ESCUELA RURAL EL PALMAR

FECHA	DIA	MES	AÑO
	27	1	2026

DESCRIPCIÓN DEL ITEM	Suministro, transporte e instalación de luminaria HERMETICA LED TALVIK 40W/IP65 120 cm, Cuerpo central en Aluminio con un Revestimiento reforzado de oxido anódico para evitar la corrosión y facilitar una rápida disipación de calor y Difusor opalizado en Policarbonato resistente a rayones. Flujo de la Luminaria 5.600 Lm/Témperatura de Color 4.000°K, Tensión de alimentación 100...277V±10%, frecuencia de entrada 50/60Hz, Factor de potencia de la luminaria > 0,90, Distorsión armónica de corriente = 20%, Eficacia = 140 Lm/W, CRI = 80%, vida útil 50.000 hrs. Certificada RETILAP, INCLUYE Cable encauchetado 3x14 AWG(promedio de 100 cm), clavija con polo a tierra, prensaestopa, elementos de fijación según norma NRS-10, ANDAMIOS CERTIFICADOS y demás accesorios para su correcta instalación. La luminaria completa debe cumplir las últimas disposiciones del RETILAP y el RETIE se debe entregar curva fotométrica certificada del fabricante.	**UNIDAD**	UND	**ITEM**	9.14

DESCRIPCIÓN	Cantidad					total	UBICACION ACTIVIDAD EN PLANO
	Long	Ancho	Alto	Observación	Cantidad		
BLOQUE MEJORA					13,00	13	
Total						13	

REGISTRO FOTOGRAFICO



CLAUDIA ELENA YEPES MESA
CONSTRUCTORA PROEZA INGENIERIA S.A.S
CONTRATISTA

JAL
JULIANA ANDREA ALZATE LOPEZ
MUNICIPIO DE GIRARDOTA ANTIOQUIA
SUPERVISION

Proeza Ingeniería

MEMORIAS DE CALCULO

Municipio de

Secretaria de Infraestructura

OBJETO:	MEJORAMIENTO ESCUELA RURAL VEREDA EL PALMAR DEL MUNICIPIO DE GIRARDOTA – ANTIOQUIA							
NOBRE DE LA INSTITUCION:		ESCUELA RURAL EL PALMAR				FECHA	DIA	MES	AÑO
							27	1	2026
DESCRIPCIÓN DEL ITEM	Acometida parcial de alimentador en cable #12. Incluye suministro transporte y colocación de todos los materiales necesarios para su correcta instalación.					UNIDAD	ML	ITEM	9.15

DESCRIPCIÓN	Cantidad					total	UBICACION ACTIVIDAD EN PLANO
	Long	Ancho	Alto	Observación	Cantidad		
BLOQUE MEJORA	170				1,00	170	
Total						170	

REGISTRO FOTOGRAFICO



CLAUDIA ELENA YEPES MESA
CONSTRUCTORA PROEZA INGENIERIA S.A.S
CONTRATISTA

JULIANA ANDREA ALZATE LOPEZ
MUNICIPIO DE GIRARDOTA ANTIOQUIA
SUPERVISION

CERTIFICACIÓN DE PAGO DE APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES

A QUIEN PUEDA INTERESAR

Yo, **CLAUDIA ELENA YEPES MESA**, identificado con cédula de ciudadanía No. 21.549.136 en mi condición de Representante Legal y **ANDRÉS FELIPE HERNÁNDEZ** identificado con cédula de ciudadanía No. 71.767.850 y tarjeta profesional TP 94835-T actuando en mi condición de revisor fiscal de la compañía **PROEZA INGENIERIA S.A.S** identificado con Nit. 900.779.343-1, certifico que durante los últimos seis (6) meses calendario legalmente exigibles, la empresa ha realizado el pago de los aportes al sistema de seguridad social y parafiscales exigidos por la ley y se encuentra al día y a paz y salvo por todo concepto relacionado con dichos aportes.

Expedida en Medellín a los 29 días del mes de enero de 2026.

CLAUDIA ELENA YEPES MESA
Representante legal
C.C. 21.549.136

ANDRÉS FELIPE HERNÁNDEZ
Revisor Fiscal
TP 94835-T

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **71.767.850**

HERNANDEZ

APELLIDOS

ANDRES FELIPE

NOMBRES



FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **13-DIC-1976**

MEDELLIN
(ANTIOQUIA)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.73	**O-**	**M**
ESTATURA	G.S. RH	SEXO

28-MAY-1995 MEDELLIN

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

A-0100100-00023442-M-0071767850-20080715 0001032991A 1 2710014699



República de Colombia
Ministerio de Educación Nacional

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES
TARJETA PROFESIONAL
DE CONTADOR PUBLICO

94835-T

ANDRES FELIPE
HERNANDEZ
C.C. 71767850
RESOLUCION INSCRIPCION 136 FECHA 2003/08/21
UNIVERSIDAD DE ANTIOQUIA

PRESIDENTE
BENJAMIN LOPEZ ARCHVEGAS

104666



FIRMA DEL TITULAR

014139

Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como CONTADOR PUBLICO de acuerdo con lo establecido en la ley 43 de 1990.
Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta devolverla al Ministerio de Educación Nacional - Junta Central de Contadores.

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

9981AE5FF8FB4293A

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **ANDRES FELIPE HERNANDEZ** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 71767850 de MEDELLIN (ANTIOQUIA) Y Tarjeta Profesional No 94835-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS **********
****
****

Dado en BOGOTA a los 1 días del mes de Diciembre de 2025 con vigencia de (3) Meses, contados a partir de la fecha de su expedición.

SANDRA MILENA BARRIOS PULIDO
DIRECTOR GENERAL

ESTE CERTIFICADO DIGITAL TIENE PLENA VALIDEZ DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY 527 DE 1999, DECRETO UNICO REGLAMENTARIO 1074 DE 2015 Y ARTICULO 6 PARAGRAFO 3 DE LA LEY 962 DEL 2005

Para confirmar los datos y veracidad de este certificado, lo puede consultar en la página web www.jcc.gov.co digitando el número del certificado

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900779343	1	PROEZA INGENIERIA S.A.S.	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PROEZA INGENIERIA	CRA 85 N°34A-20	MEDELLIN-ANTIOQUIA	5042052	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-12	2026-01	2080574533	9497873767	E	2026/01/14	2026/01/14	BANCOLOMBIA	0	$926,200

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO					PENSION			SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación		Nombres		Codigo	Días	IBC	Aporte	Código	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
Sucursal: PROEZA INGENIERIA (5 Afiliados)							$2,989,350	$478,400			$2,989,350	$119,700			$2,989,350	$119,700			$2,989,350	$208,400		$0	$0
Centro de Trabajo: RIESGO 5 (5 Afiliados)							$2,989,350	$478,400			$2,989,350	$119,700			$2,989,350	$119,700			$2,989,350	$208,400		$0	$0
Ciudad: MEDELLIN Depto: ANTIOQUIA (5 Afiliados)							$2,989,350	$478,400			$2,989,350	$119,700			$2,989,350	$119,700			$2,989,350	$208,400		$0	$0
1	CC	1035853104	CASTRILLON CASTRILLON YEISON		230201	1	$47,450	$7,600	EPS040	1	$47,450	$1,900	CCF04	1	$47,450	$1,900	14-25	1	$47,450	$3,400	1	$0	$0
2	CC	1035914767	OSPINA GALEANO GILDARDO DE JESUS		230201	1	$47,450	$7,600	EPS040	1	$47,450	$1,900	CCF04	1	$47,450	$1,900	14-25	1	$47,450	$3,400	1	$0	$0
3	CC	15327122	RESTREPO GUERRA HECTOR DAVID		231001	30	$1,423,500	$227,800	EPS040	30	$1,423,500	$57,000	CCF04	30	$1,423,500	$57,000	14-25	30	$1,423,500	$99,100	30	$0	$0
4	CC	1035913180	TAPIAS ZAPATA VICTOR ALFONSO		230201	1	$47,450	$7,600	EPS037	1	$47,450	$1,900	CCF04	1	$47,450	$1,900	14-25	1	$47,450	$3,400	1	$0	$0
5	CC	71799329	ZAPATA ESCUDERO JORGE ARBEY		230201	30	$1,423,500	$227,800	EPS040	30	$1,423,500	$57,000	CCF04	30	$1,423,500	$57,000	14-25	30	$1,423,500	$99,100	30	$0	$0
Total			**Afiliados(5)**				$2,989,350	$478,400			$2,989,350	$119,700			$2,989,350	$119,700			$2,989,350	$208,400		$0	$0

aportes en línea

Resumen General de Pago

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 2)				5	$478,400	$0	$0	$478,400
COLFONDOS	231001	800,227,940	6	1	$227,800	$0	$0	$227,800
PROTECCION	230201	800,229,739	0	4	$250,600	$0	$0	$250,600
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				5	$208,400	$0	$0	$208,400
COLMENA	14-25	800,226,175	3	5	$208,400	$0	$0	$208,400
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				5	$119,700	$0	$0	$119,700
COMFAMA	CCF04	890,900,841	9	5	$119,700	$0	$0	$119,700
EPS (ADMINISTRADORAS: 2)				5	$119,700	$0	$0	$119,700
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	1	$1,900	$0	$0	$1,900
SAVIA SALUD	EPS040	900,604,350	0	4	$117,800	$0	$0	$117,800
TOTAL				5	$926,200	$0	$0	$926,200