ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM: 1.1	Demolicion de pavimento, incluye retiro	UNIDAD: m2

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.
Cargador: potencia en el volante 125 hp, clasificación de rpm del motor 2300	HRS	$ 223,962	22	$ 10,180.09
Compresor portátil de 70 a 120 HP, con martillo	HRS	$ 101,762	22	$ 4,625.55
Herramienta menor	%		10%	$ 361
			Sub-Total	15,166.52

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.
Derechos de conformación y/o disposición de materiales sobrantes	M3	8,765	0.25	2,191.25
			Sub-Total	2,191.25

III. TRANSPORTES

Material	Vol. Peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.
Transporte De Material De Demolición	0.250	20.0	5.00	1,100.00	5,500.00
				Sub-Total	5,500.00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones (%)	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.
Obrero (2)	$ 94,900.00	185%	$ 175,565.00	90	$ 1,951
Oficial	$ 80,665.00	185%	$ 149,230.25	90	$ 1,658
				Sub-Total	$ 3,609

Total Costo Directo	$ 26,467.00

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION	25%	6,617.00
IMPREVISTOS	2%	529.00
UTILIDAD	3%	794.00
	SUBTOTAL $	7,940.00
	Precio Unitario Total Aproximado al Peso $	34,407.00

LUIS FELIPE GUTIERREZ CASTILLO
Gerente de Infraestructura
Distrito Turistico, Cultural e Historico de Santa Marta

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM: 1.2	Demolición de pisos y andenes de concreto, incluye retiro	UNIDAD: m2

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.
Cargador: potencia en el volante 125 hp, clasificación de rpm del motor 2300	HRS	$ 223,962	30	$ 7,465.40
Compresor portátil de 70 a 120 HP, con martillo	HRS	$ 101,762	30	$ 3,392.07
Herramienta menor	%		10%	$ 135
			Sub-Total	10,992.80

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.
Derechos de conformación y/o disposición de materiales sobrantes	M3	8,765	0.13	1,095.63
			Sub-Total	1,095.63

III. TRANSPORTES

Material	Vol. Peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.
Transporte De Material De Demolición	0.125	20.0	2.50	1,100.00	2,750.00
				Sub-Total	2,750.00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones (%)	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.
Obrero (2)	$ 94,900.00	185%	$ 175,565.00	240	$ 732
Oficial	$ 80,665.00	185%	$ 149,230.25	240	$ 622
				Sub-Total	$ 1,353

Total Costo Directo	$ 16,192.00

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION	25%	4,048.00
IMPREVISTOS	2%	324.00
UTILIDAD	3%	486.00
	SUBTOTAL $	4,858.00
	Precio Unitario Total Aproximado al Peso $	21,050.00

LUIS FELIPE GUTIERREZ CASTILLO
Gerente de Infraestructura
Distrito Turistico, Cultural e Historico de Santa Marta

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM: 2.1	Excavación mecánica de la explanación sin clasificar, incluye retiro	UNIDAD: m3

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.
Retroexcavadora sobre oruga, potencia 158 kw, balde de 1.5 m3	HRS	$ 263,680	50	$ 5,273.60
Compactador de rodillo potencia: 80HP, peso 7 Ton	HRS	$ 147,395	50	$ 2,947.90
Herramienta menor	%		10%	$ 81
			Sub-Total	8,302.70

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.
Derechos de conformación y/o disposición de materiales sobrantes	M3	8,765	1.30	11,394.50
			Sub-Total	11,394.50

III. TRANSPORTES

Material	Vol. Peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.
Transporte De Material De Excavación	1.300	20.0	26.00	1,100.00	28,600.00
				Sub-Total	28,600.00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones (%)	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.
Obrero (2)	$ 94,900.00	185%	$ 175,565.00	400	$ 439
Oficial	$ 80,665.00	185%	$ 149,230.25	400	$ 373
				Sub-Total	$ 812

Total Costo Directo	$ 49,110.00

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION	25%	12,278.00
IMPREVISTOS	2%	982.00
UTILIDAD	3%	1,473.00
	SUBTOTAL $	14,733.00
	Precio Unitario Total Aproximado al Peso $	63,843.00

LUIS FELIPE GUTIERREZ CASTILLO
Gerente de Infraestructura
Distrito Turistico, Cultural e Historico de Santa Marta

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM: 2.2	Subbase granular, inlcluye suministro y compactación para la estructura de pavimento	UNIDAD: m3

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.
Motoniveladora potencia 215 HP, ancho de cuchilla 4.27 m, peso 18 ton	HRS	$ 242,042	4	$ 60,510.50
Compactador de rodillo potencia: 80HP, peso 7 Ton	HRS	$ 147,395	4	$ 36,848.75
Carrotanque Agua	HRS	$ 93,853	4	$ 23,463
Herramienta menor	%		10%	$ 1,097
			Sub-Total	121,919.78

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.
Material de sub- base clase C (NT1) gradación SBG-50	M3	75,240	1.30	97,812.00
AGUA	LT	132	22.00	2,904.00
			Sub-Total	100,716.00

III. TRANSPORTES

Material	Vol. Peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.
Transporte Material De Sub Base	1.300	32.7	42.51	1,100.00	46,761.00
				Sub-Total	46,761.00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones (%)	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.
Obrero (4)	$ 189,800.00	185%	$ 351,130.00	32	$ 10,973
				Sub-Total	$ 10,973

Total Costo Directo	$ 280,370.00

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION	25%	70,093.00
IMPREVISTOS	2%	5,607.00
UTILIDAD	3%	8,411.00
	SUBTOTAL $	84,111.00
Precio Unitario Total Aproximado al Peso $		364,481.00

LUIS FELIPE GUTIERREZ CASTILLO
Gerente de Infraestructura
Distrito Turistico, Cultural e Historico de Santa Marta

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM: 2.3	Relleno compactado en recebo comun	UNIDAD: m3

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.
Motoniveladora potencia 215 HP, ancho de cuchilla 4.27 m, peso 18 ton	HRS	$ 242,042	4	$ 60,510.50
Compactador de rodillo potencia: 80HP, peso 7 Ton	HRS	$ 147,395	4	$ 36,848.75
Carrotanque Agua	HRS	$ 93,853	4	$ 23,463
Herramienta menor	%		10%	$ 1,097
			Sub-Total	121,919.78

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.
Material de recebo para relleno	M3	45,201	1.30	58,761.30
AGUA	LT	132	22.00	2,904.00
			Sub-Total	61,665.30

III. TRANSPORTES

Material	Vol. Peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.
Transporte De Agregado Pétreo	1.300	32.7	42.51	1,100.00	46,761.00
				Sub-Total	46,761.00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones (%)	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.
Obrero (4)	$ 189,800.00	185%	$ 351,130.00	32	$ 10,973
				Sub-Total	$ 10,973

Total Costo Directo	$ 241,319.00

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION	25%	60,330.00
IMPREVISTOS	2%	4,826.00
UTILIDAD	3%	7,240.00
	SUBTOTAL $	72,396.00
Precio Unitario Total Aproximado al Peso $		313,715.00

LUIS FELIPE GUTIERREZ CASTILLO
Gerente de Infraestructura
Distrito Turistico, Cultural e Historico de Santa Marta

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM: 3.1	Pavimento en concreto hidráulico MR 4.2 Mpa, para baches con aditivo acelerante a 3 dias	UNIDAD: m3

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.
Aspersor manual de 20 litros	HRS	$ 5,145	3.00	$ 1,715.00
Compresor (barrido y soplado)	HRS	$ 78,976	3.00	$ 26,325.33
Cortadora de pavimento, profundidad de corte: 16- 19 cm. capacidad de	HRS	$ 13,752	3.00	$ 4,584
Formaleta metálica para pavimento en concreto hidráulico (m)	HRS	$ 5,682	3.00	$ 1,894
Regla vibratoria de concreto, de longitud de 3 a 5 m, potencia de 6 a 9	HRS	$ 13,660	3.00	$ 4,553
Vibrador de concreto, potencia aproximada de 3 hp, mangueras de 4 a	HRS	$ 8,369	3.00	$ 2,790
Herramienta menor	%		10%	$ 17,849
			Sub-Total	59,710.44

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.
Sello de poliuretano en cinta para juntas en pavimentos de concreto	m	1,420	1.81	2,567.36
Sello de silicona o sellador autonivelante	m	10,224	1.29	13,188.96
Antisol blanco	kg	16,945	1.60	27,112.00
Concreto hidráulico para pavimento MR-42 (Premezclado puesto en Obra) acelerado a 3 dias	m3	848,470	1.05	890,893.50
Aditivos	lt	23,876	0.30	7,162.80
			Sub-Total	940,924.62

III. TRANSPORTES

Material	Vol. Peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.
				Sub-Total	0.00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones (%)	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.
Maestro	$ 118,625.00	185%	$ 219,456.25	6	$ 36,576
Oficial	$ 80,665.00	185%	$ 149,230.25	6	$ 24,872
Obrero (8)	$ 379,600.00	185%	$ 702,260.00	6	$ 117,043
				Sub-Total	$ 178,491

Total Costo Directo	$ 1,179,127.00

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION	25%	294,782.00
IMPREVISTOS	2%	23,583.00
UTILIDAD	3%	35,374.00
	SUBTOTAL $	353,739.00
	Precio Unitario Total Aproximado al Peso $	1,532,866.00

LUIS FELIPE GUTIERREZ CASTILLO
Gerente de Infraestructura
Distrito Turistico, Cultural e Historico de Santa Marta

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM: 3.2	Anden en concreto clase D 3.000 PSI (e=10 cm)	UNIDAD: m2

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.
Cortadora de pavimento, profundidad de corte: 16- 19 cm. capacidad de disco: desde 12" hasta 20" de diámetro	HRS	$ 13,752	40.00	$ 343.80
Formaleta metálica para pavimento en concreto hidráulico (m)	HRS	$ 5,682	10.00	$ 568.20
Vibrador de concreto, potencia aproximada de 3 hp, mangueras de 4 a	HRS	$ 8,369	40.00	$ 209
Compactador manual vibratorio (rana)	HRS	$ 8,650	20.00	$ 433
Herramienta menor	%		10%	$ 2,707
			Sub-Total	4,260.35

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.
Concreto resistencia 21 MPa	m3	615,825	0.11	67,740.75
Malla Electrosoldada 4mm	m2	5,752	1.05	6,039.60
Antisol blanco	kg	16,945	0.50	8,472.50
			Sub-Total	82,252.85

III. TRANSPORTES

Material	Vol. Peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.
				Sub-Total	0.00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones (%)	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.
Oficial	$ 80,665.00	185%	$ 149,230.25	12	$ 12,436
Obrero (2)	$ 94,900.00	185%	$ 175,565.00	12	$ 14,630
				Sub-Total	$ 27,066

Total Costo Directo	$ 113,580.00

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION	25%	28,395.00
IMPREVISTOS	2%	2,272.00
UTILIDAD	3%	3,407.00
	SUBTOTAL $	34,074.00
	Precio Unitario Total Aproximado al Peso $	147,654.00

LUIS FELIPE GUTIERREZ CASTILLO
Gerente de Infraestructura
Distrito Turistico, Cultural e Historico de Santa Marta

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM: 3.3	Bordillo en concreto clase D 3.000 PSI, incluye acero de refuerzo	UNIDAD: m

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.
Cortadora de pavimento, profundidad de corte: 16- 19 cm. capacidad de disco: desde 12" hasta 20" de diámetro	HRS	$ 13,752	10.00	$ 1,375.20
Formaleta metálica para pavimento en concreto hidráulico (m)	HRS	$ 5,682	10.00	$ 568.20
Vibrador de concreto, potencia aproximada de 3 hp, mangueras de 4 a	HRS	$ 8,369	10.00	$ 837
Herramienta menor	%		10%	$ 3,248
			Sub-Total	6,028.25

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.
Concreto resistencia 21 MPa	m3	615,825	0.04	24,633.00
Acero de refuerzo PDR-60, Fy: 4200 kg/cm2	kg	5,800	3.09	17,945.20
Alambre negro para amarre calibre 18	kg	9,800	0.093	909.64
			Sub-Total	43,487.84

III. TRANSPORTES

Material	Vol. Peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.
				Sub-Total	0.00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones (%)	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.
Oficial	$ 80,665.00	185%	$ 149,230.25	10	$ 14,923
Obrero (2)	$ 94,900.00	185%	$ 175,565.00	10	$ 17,557
				Sub-Total	$ 32,480

Total Costo Directo	$ 81,996.00

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION	25%	20,499.00
IMPREVISTOS	2%	1,640.00
UTILIDAD	3%	2,460.00
	SUBTOTAL $	24,599.00
	Precio Unitario Total Aproximado al Peso $	106,595.00

LUIS FELIPE GUTIERREZ CASTILLO
Gerente de Infraestructura
Distrito Turistico, Cultural e Historico de Santa Marta

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM: 3.4	Acero liso para dovelas (1"), Fy=60.000 PSI	UNIDAD: kg

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.
Cizalla manual de 90 cm	HRS	$ 1,690	10.00	$ 169.00
Herramienta menor	%		10%	$ 325
			Sub-Total	493.80

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.
Varilla de acero lisa 1"	kg	6,247	1.00	6,247.00
Alambre negro para amarre calibre 18	kg	7,088	0.10	708.80
Varilla de acero lisa 1/4"	kg	5,841	0.400	2,336.40
Grasa lubricante	kg	6,000	0.021	126.00
Soldadura 6013 de 1/8	kg	14,614	0.020	292.28
			Sub-Total	9,710.48

III. TRANSPORTES

Material	Vol. Peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.
				Sub-Total	0.00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones (%)	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.
Oficial	$ 80,665.00	185%	$ 149,230.25	100	$ 1,492
Obrero (2)	$ 94,900.00	185%	$ 175,565.00	100	$ 1,756
				Sub-Total	$ 3,248

Total Costo Directo	$ 13,453.00

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION	25%	3,363.00
IMPREVISTOS	2%	269.00
UTILIDAD	3%	404.00
	SUBTOTAL $	4,036.00
	Precio Unitario Total Aproximado al Peso $	17,489.00

LUIS FELIPE GUTIERREZ CASTILLO
Gerente de Infraestructura
Distrito Turistico, Cultural e Historico de Santa Marta

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM: 3.5	Acero corrugado para barras de union y losas irregulares, Fy=60.000 PSI	UNIDAD: kg

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.
Cizalla manual de 90 cm	HRS	$ 1,690	10.00	$ 169.00
Herramienta menor	%		10%	$ 325
			Sub-Total	493.80

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.
Varilla de acero corrugada 1/2"	kg	5,387	1.05	5,656.35
Alambre negro para amarre calibre 18	kg	9,800	0.10	980.00
			Sub-Total	6,636.35

III. TRANSPORTES

Material	Vol. Peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.
				Sub-Total	0.00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones (%)	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.
Oficial	$ 80,665.00	185%	$ 149,230.25	100	$ 1,492
Obrero (2)	$ 94,900.00	185%	$ 175,565.00	100	$ 1,756
				Sub-Total	$ 3,248

Total Costo Directo	$ 10,379.00

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION	25%	2,595.00
IMPREVISTOS	2%	208.00
UTILIDAD	3%	311.00
	SUBTOTAL $	3,114.00
	Precio Unitario Total Aproximado al Peso $	13,493.00

LUIS FELIPE GUTIERREZ CASTILLO
Gerente de Infraestructura
Distrito Turistico, Cultural e Historico de Santa Marta