MTI

La Paz, Cesar 6 de febrero de 2026

Señor
JAVIER ARTURO NORIEGA JAIME
RECTOR
INSTITUCIÓN EDUCATIVA CIRO PUPO MARTINEZ
LA PAZ - CESAR
NIT 800.132.116-4

ASUNTO: INFORME FINAL DE ACTIVIDADES DEL CONTRATO DE OBRA No. 39-2025

1. INTRODUCCION

De manera atenta me dirijo a usted como representante legal de la empresa MTI. MANTENIMIENTO TECNICO INDUSTRIAL con el fin de hacer entrega final de las actividades realizadas del Contrato de Obra No. 39-2025 suscrito entre INSTITUCION EDUCATIVA CIRO PUPO MARTINEZ y MTI. MANTENIMIENTO TECNICO INDUSTRIAL, que tiene por objeto **"SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE EDIFICIO A TRAVES DE LA CONSTRUCCION DE ANDENES DE LA INSTITUCION EDUCATIVA CIRO PUPO MARTÍNEZ SEDE 19 DE MARZO DEL MUNICIPIO DE LA PAZ DEPARTAMENTO DEL CESAR",** la entidad recibe a entera satisfacción lo relacionado en el objeto contractual,

2. INFORMACIÓN DEL CONTRATO:

OBJETO:	"SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE EDIFICIO A TRAVES DE LA CONSTRUCCION DE ANDENES DE LA INSTITUCION EDUCATIVA CIRO PUPO MARTÍNEZ SEDE 19 DE MARZO DEL MUNICIPIO DE LA PAZ DEPARTAMENTO DEL CESAR"
CONTRATANTE:	INSTITUCION EDUCATIVA CIRO PUPO MARTÍNEZ- NIT 800132116-4
CONTRATISTA:	MTI. MANTENIMIENTO TÉCNICO INDUSTRIAL S.A.S CON NIT 900.597.653-6, COMPAÑÍA REPRESENTADA LEGALMENTE POR EL SEÑOR ÁLVARO ENRIQUE COTES MENDEZ, IDENTIFICADO CON C.C. NO. 9.092.537 DE CARTAGENA
VALOR INICIAL:	DIEZ MILLONES TRESCIENTOS TREIENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS SEIS. ($10.337.306)
VALOR FINAL:	DIEZ MILLONES TRESCIENTOS TREIENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS SEIS. ($10.337.306)

MTI

PLAZO:	CUARENTA (40) DÍAS CALENDARIO, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA QUE SE SUSCRIBA EL ACTA DE INICIO, PREVIO REGISTRO PRESUPUESTAL Y APROBACIÓN DE PÓLIZAS.
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO:	10 DE DICIEMBRE DE 2025

3. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS REALIZADAS

A continuación, se detallan los trabajos realizados en la intervención:

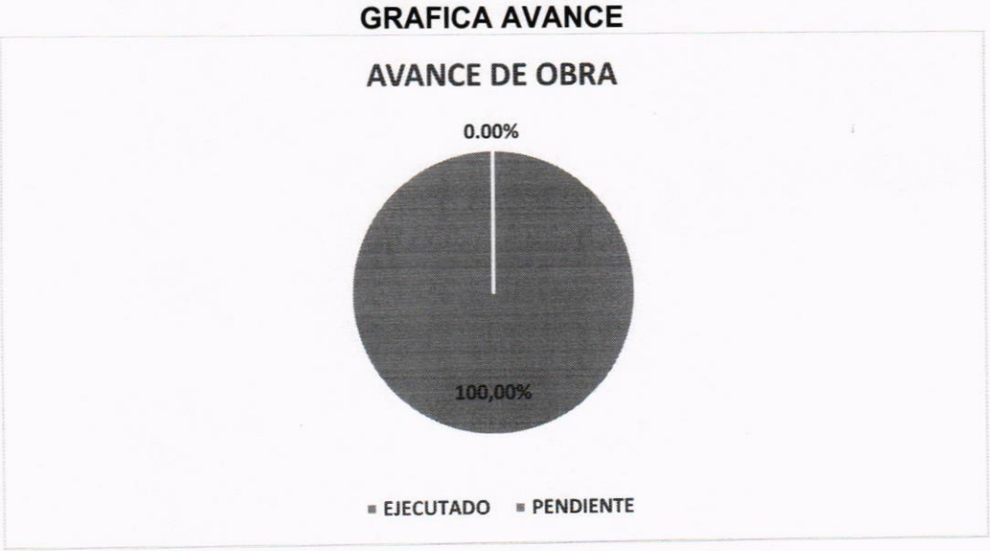
Item	Descripción de Actividades	Unidad	Cantidad Acta Final
1	CONSTRUCCION DE ANDEN EN CONCRETO DE 3000 PSI ALLANADO Y TABLON DE GRES ESPESOR 7 CENTIMETROS	M2	96.00

Anexo:

- Planilla de seguridad social
- Memorias de Cantidades de obra con registro fotográfico

MTI

PORCENTAJE DE AVANCE EN TIEMPO EJECUTADO: 100%
GRAFICA AVANCE



4. CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES LEGALES

Se contrató el personal, se hicieron los respectivos pagos al sistema general de aportes a seguridad social (Salud y Pensión) correspondientes al mes de diciembre.

5. INFORME FINANCIERO DEL CONTRATO:

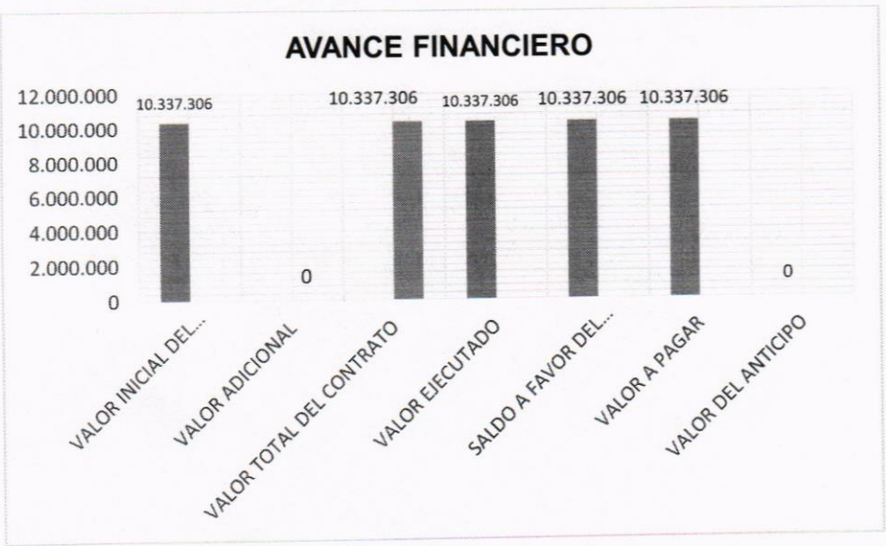
CONCEPTO	VALOR
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 10.337.306
VALOR ADICIONAL	$ 0
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$10.337.306
ANTICIPO	$ 0
TOTAL ACUMULADO	$ 10.337.306
PAGO AUTORIZADO EN EL PRESENTE INFORME	$10.337.306
SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA (lo que falta por pagar)	$ 10.337.306

MTI

PORCENTAJE DE AVANCE FINANCIERO EJECUTADO: 100%

VALOR INICIAL DEL CONTRATO	VALOR ADICIONAL	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	VALOR EJECUTADO	SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA	VALOR A PAGAR	VALOR DEL ANTICIPO
10.337.306	0	10.337.306	10.337.306	10.337.306	10.337.306	0

GRAFICA EN BARRA



ATENTAMENTE

ALVARO ENRIQUE COTES MENDEZ
Cédula de ciudadanía No. 9.092.537 de Cartagena
Representante Legal,
MTI. MANTENIMIENTO TECNICO INDUSTRIAL S.A.S.

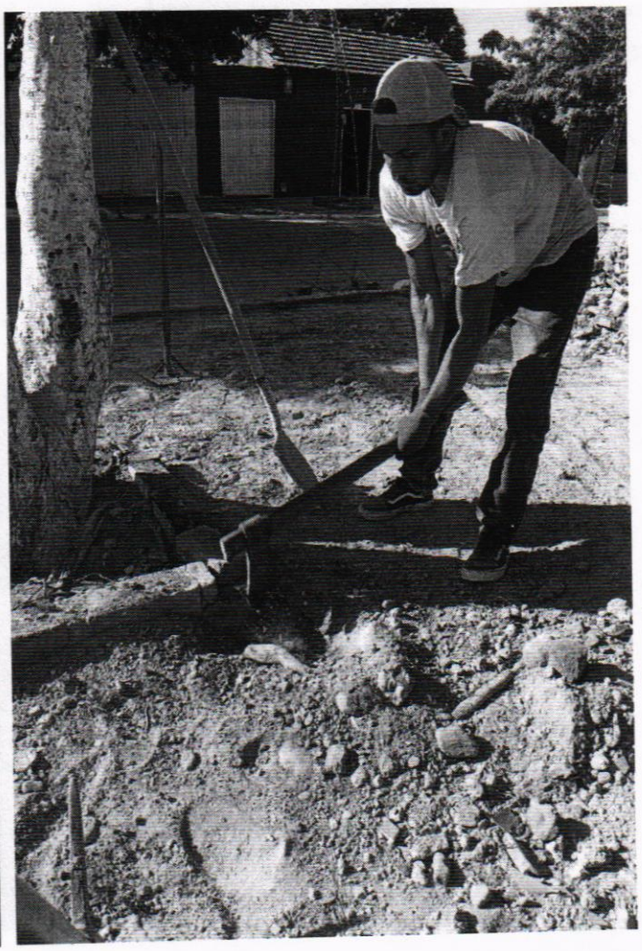
DIRECCIÓN: CARRERA 8 N.2 – 63 LA PAZ-CESAR.COL.
TEL. 3012209545-5770180.
mtimantenimientotecnicoind@gmail.com

MTI

ANEXO FOTOGRAFICO

DEMOLICION Y RETIRO





DIRECCIÓN: CARRERA 8 N.2 – 63 LA PAZ-CESAR.COL.
TEL. 3012209545-5770180.
mtimantenimientotecnicoind@gmail.com

MTI

COLOCACION DE PLANTILLA





DIRECCIÓN: CARRERA 8 N.2 – 63 LA PAZ-CESAR.COL.
TEL. 3012209545-5770180.
mtimantenimientotecnicoind@gmail.com

MTI

COLOCACION DE PISO EN TABLON





DIRECCIÓN: CARRERA 8 N.2 – 63 LA PAZ-CESAR.COL.
TEL. 3012209545-5770180.
mtimantenimientotecnicoind@gmail.com

MTI





DIRECCIÓN: CARRERA 8 N.2 – 63 LA PAZ-CESAR.COL.
TEL. 3012209545-5770180.
mtimantenimientotecnicoind@gmail.com

MTI

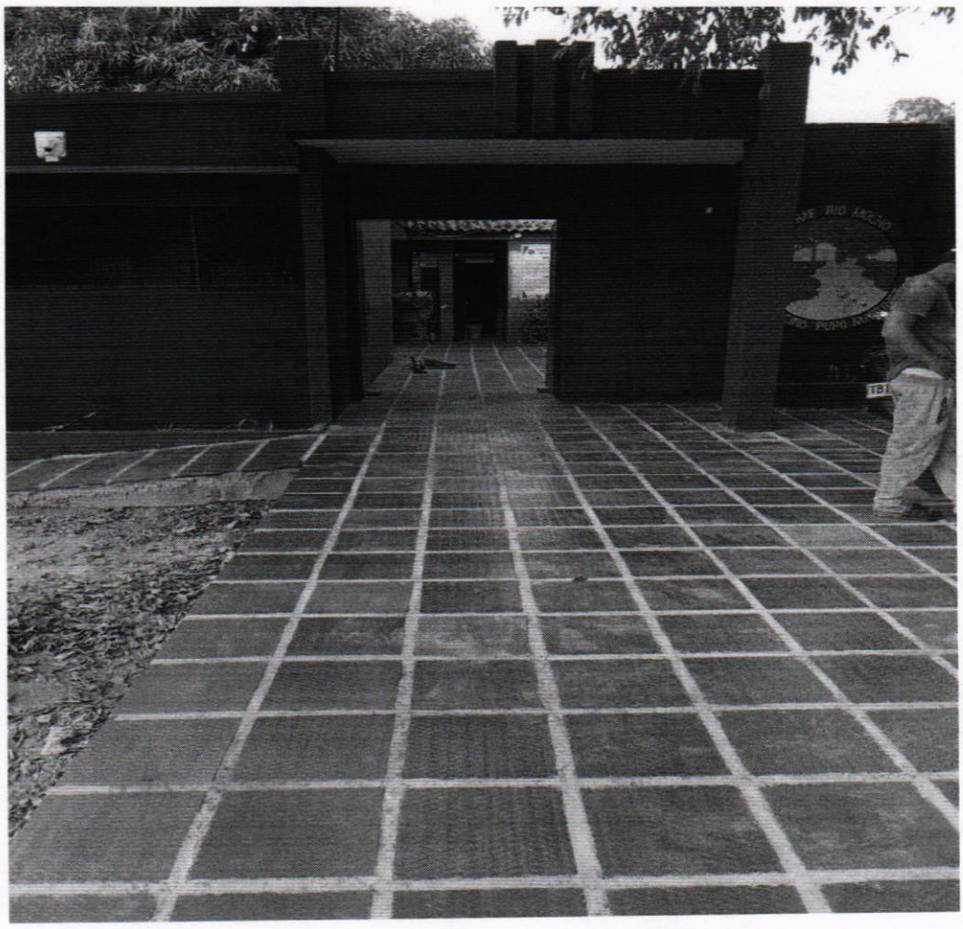
RELLENO DE JUNTAS

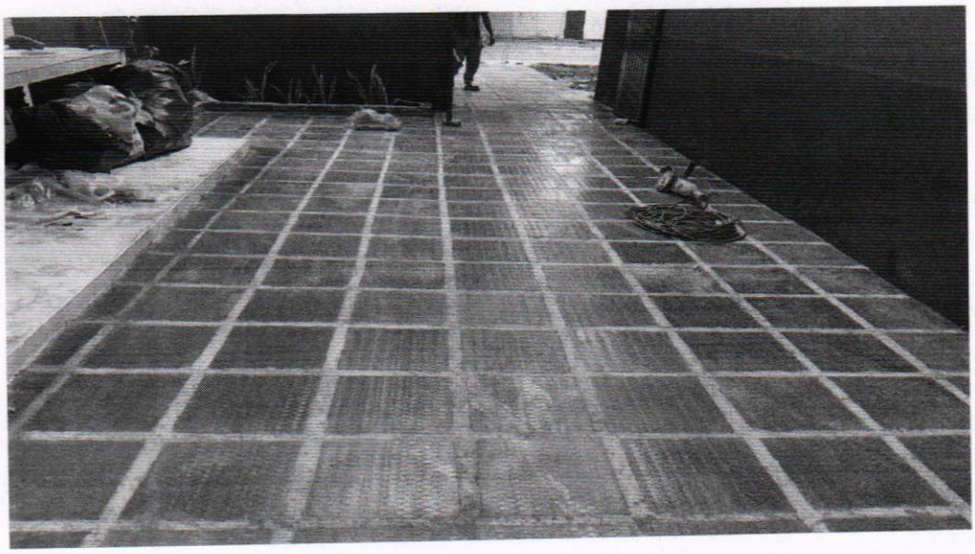




DIRECCIÓN: CARRERA 8 N.2 – 63 LA PAZ-CESAR.COL.
TEL. 3012209545-5770180.
mtimantenimientotecnicoind@gmail.com

MTI





DIRECCIÓN: CARRERA 8 N.2 – 63 LA PAZ-CESAR.COL.
TEL. 3012209545-5770180.
mtimantenimientotecnicoind@gmail.com

MTI

DEMOLICION DE ANDEN





DIRECCIÓN: CARRERA 8 N.2 – 63 LA PAZ-CESAR.COL.
TEL. 3012209545-5770180.
mtimantenimientotecnicoind@gmail.com

MTI

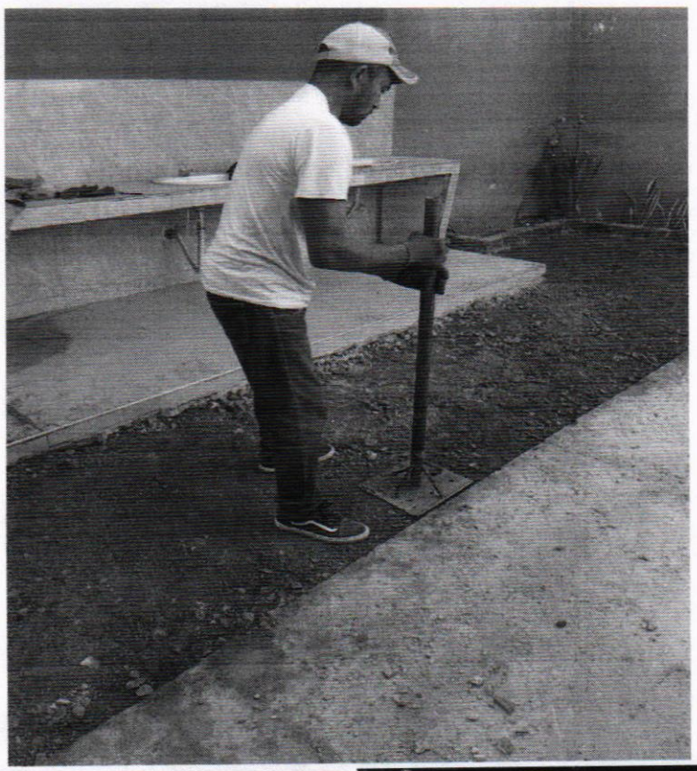




DIRECCIÓN: CARRERA 8 N.2 – 63 LA PAZ-CESAR.COL.
TEL. 3012209545-5770180.
mtimantenimientotecnicoind@gmail.com

MTI

NIVELACION Y COMPACTACION

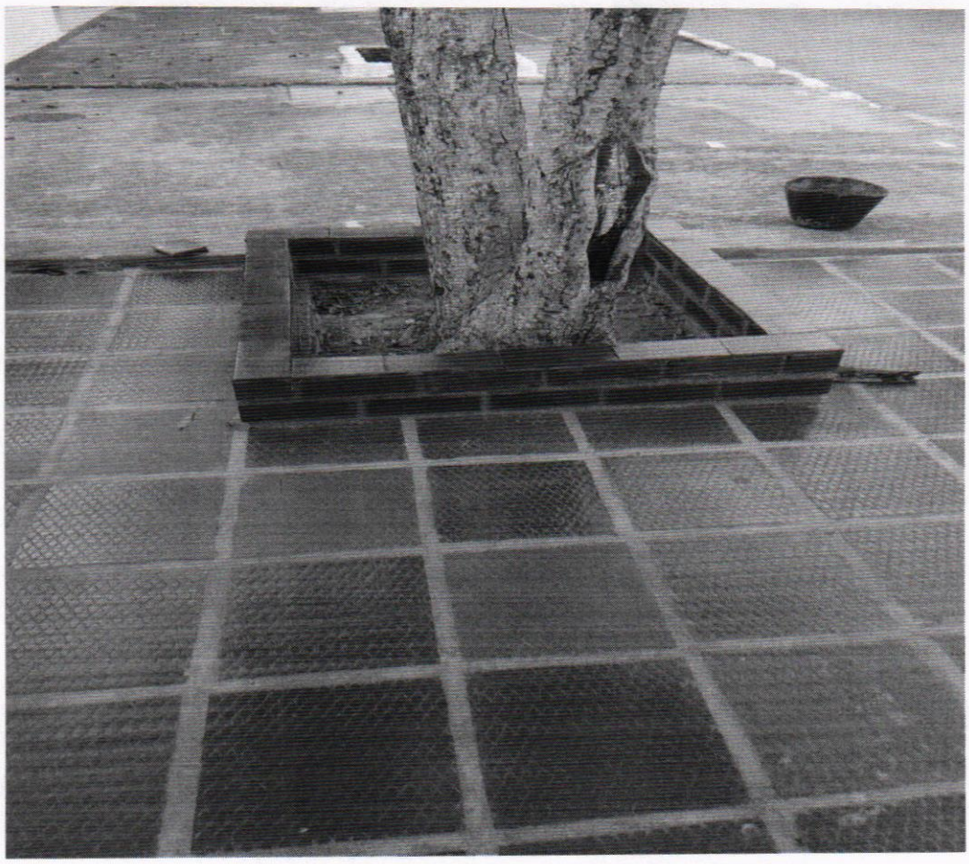






DIRECCIÓN: CARRERA 8 N.2 – 63 LA PAZ-CESAR.COL.
TEL. 3012209545-5770180.
mtimantenimientotecnicoind@gmail.com

MTI





DIRECCIÓN: CARRERA 8 N.2 – 63 LA PAZ-CESAR.COL.
TEL. 3012209545-5770180.
mtimantenimientotecnicoind@gmail.com