# INSTITUCION EDUCATIVA LA MERCED

Decreto De Aprobación 1196 Del 15 De octubre De 2.002, Resolución 1704 de 2.008,
Resolución 1706 de 2.008 y Resolución No. 1987 de 2.011
DIRECCION: KILOMETRTO 1 VÍA A GARZÓN
Teléfono Celular 3125150900
Email: merced.agrado@sedhuila.gov.co
NIT 813006282-7
AGRADO HUILA


## CONTRATO DE OBRA
## No. 01 DE 2026

**CONTRATANTE** : Institución Educativa La Merced
**NIT.** : 813.006.282-7
**CONTRATISTA** : MARVIN ALEXY LIZCANO GUALY
**CEDULA O NIT** : 83.254.462
**DIRECCIÓN** : Calle 11 No. 4-61 Agrado
**TELÉFONO** : 3168472199
**E-MAIL** : marvinlizcano@hotmail.com
**IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL** : Rubros **2.1.2.02.02.005.01** Mantenimiento del establecimiento, Recursos por **$ 20.945.868,00**. superávit calidad. **2.1.2.02.02.005.01** Mantenimiento del establecimiento, Recursos por **$ 5.007.800,00**. Superávit gratuidad y Mantenimiento del establecimiento, Recursos por **$ 116.332,00**. Superávit otras fuentes.
**VALOR** : **$ 26.070.000,00**
**PLAZO DE EJECUCIÓN** : Un (1) mes
**FECHA DE SUSCRIPCIÓN** : 03 de febrero de 2026.

**OBJETO:** Contrato de obra para el desmonte de cubierta existente en teja de Eternit, y el suministro e instalación de cubierta arquitectónica a realizarse en la **Sede José María Rojas Garrido**; así mismo, el suministro e instalación de cielo raso en PVC, a ejecutarse en la **Sede La Merced**.

Entre los suscritos a saber, **MILLER ARCADIO ROJAS RAMIREZ**, mayor de edad y vecino de Garzón (Huila), identificado con la cédula de ciudadanía número **7.685.934**, quien actúa en su condición de Rector de la **INSTITUCION EDUCATIVA LA MERCED** con **Nit. 813.006.282-7**, quien en adelante y para los efectos del presente documento se llamará **CONTRATANTE**, de una parte, y de la otra **MARVIN ALEXY LIZCANO GUALY** también, mayor de edad, identificada con la cédula de ciudadanía número. 83.254.462 **de Tesalia**, quien actúa en su nombre y representación legal, quien en adelante y para los efectos del presente documento se llamará **EL CONTRATISTA**, hemos acordado celebrar el presente Contrato de **contrato de obra para mantenimiento de la planta física** previamente a las siguientes consideraciones: **a)** Que la **INSTITUCION EDUCATIVA LA MERCED** del Agrado, realizo el proceso de invitación publica régimen especial No. **01-2026 b)** Que la invitación pública No. **06-2026**, fue adjudicada al señor. **MARVIN ALEXY LIZCANO GUALY d)** Que la persona a contratar ha demostrado idoneidad y experiencia en el objeto a contratar; y se regirá por las siguientes condiciones: **CLAUSULA PRIMERA**: **OBJETO**. Contrato de obra para el desmonte de cubierta existente en teja de Eternit, y el suministro e instalación de cubierta arquitectónica a realizarse en la **Sede José María Rojas Garrido**; así mismo, el suministro e instalación de cielo raso en PVC, a ejecutarse en la **Sede La Merced**.

| Ítem | Sede José María Rojas Garrido | Cant. | V. Unit. | V. total |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Desmonte de la cubierta existente en teja de Eternit. Suministro e instalación de cubierta arquitectónica calibre 28, color rojo, en un área aproximada de 270 m². | 270 M2 | $ 45.000 | $ 12.150.000 |
| 2 | Suministro e instalación de caballete para cubierta arquitectónica calibre 28, color rojo, en un área aproximada de 30 m² | 30 ML | $ 45.000 | $ 1.350.000 |
| 3 | Suministro e instalación de cielo raso en PVC en un área aproximada de 84 m² | 84 M2 | $ 45.000 | $ 3.780.000 |
| 4 | Suministro e instalación de canal metálico en una longitud aproximada de 30 metros lineales | 30 ML | $ 55.000 | $ 1.650.000 |
| 5 | Adecuación e instalación de redes eléctricas, correspondiente a 15 unidades | 15 UNID | $ 40.000 | $ 600.000 |
| 6 | Mejoramiento de cunetas con dimensiones aproximadas de 0,30 m x 0,34 m, en una longitud aproximada de 31 metros lineales | 31 ML | $ 15.000 | $ 465.000 |
| | **Sede La Merced** | **Cant.** | **V. Unit.** | **V. total** |
| 1 | Suministro e instalación de cielo raso en PVC en un área aproximada de 135 m². | 135 M2 | $ 45.000 | $ 6.0765.000 |
| | | | **VALOR TOTAL** | **$26.070.000** |

| ITEM | MEDIDA | CÓDIGO UNSPSC | DESCRIPCIÓN |
|---|---|---|---|
| 1 | 270 M2 | 30151514 | Tejas metálicas |
| 2 | 1 | 72101507 | Servicio de mantenimiento de edificios |
| 3 | 1 | 72103300 | Servicios de mantenimiento y reparación de infraestructura |
| 4 | 270 M2. | 72152601 | Servicio de techado |
| 5 | 84 M2 | 72152605 | Servicio de instalación y reparación de cielorrasos |

**CLAUSULA SEGUNDA**: **PLAZO DE EJECUCIÓN.** Para la prestación del servicio aquí contratado el contratista cuenta con un plazo de **Un (1) mes** a partir del acta de iniciación. **CLAUSULA TERCERA: VALOR Y FORMA DE PAGO.** La entidad realizará un pago por valor de **VEINTISEIS MILLONES SETENTA MIL PESOS $ 26.070.000,00.** Divididos en **Dos (2) pagos** así: **Un (1) pago inicial correspondiente al 50%** del contrato al inicio de los trabajos de la obra en **La Sede José María Rojas Garrido**

con las siguientes actividades: el desmonte de cubierta en teja de Eternit y suministro e instalación de cubierta arquitectónica calibre 28 (color rojo) 270 m2, suministro e instalación de caballete para cubierta arquitectónica calibre 28 (color rojo) 30 m2, suministro e instalación de cielo raso en PVC 84 m2, suministro e instalación de canal metálico 30 ml, adecuación e instalaciones eléctricas 15 Un, mejoramiento de cunetas 0.3 m x 34m 31 ml, en **LA SEDE LA MERCED**: suministro e instalación de cielo raso en PVC 135 m2, y **un (1) pago equivalente al 50%** al finalizar las actividades contratadas respectivamente, previa liquidación del contrato, presentación de la cuenta de cobro o factura, certificado de pago de seguridad social, recibo a satisfacción y el informe del supervisor. **CLAUSULA CUARTA: IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL**: Para el pago de esta obligación **la INSTITUCION EDUCATIVA LA MERCED** utilizará los recursos provistos en el **Artículo 2.1.2.02.02.005.01** Mantenimiento del establecimiento, Recursos por **$ 20.945.868,00. superávit calidad. 2.1.2.02.02.005.01** Mantenimiento del establecimiento, Recursos por **$ 5.007.800,00. Superávit gratuidad** y Mantenimiento del establecimiento, Recursos por **$ 116.332,00. Superávit otras fuentes.,** para la vigencia fiscal de 2.026 conforme al contenido del Certificado de disponibilidad número **01 del 30 de enero de 2026**, que forma parte integral de este instrumento. **CLAUSULA QUINTA**: **INEXISTENCIA DE RELACIÓN LABORAL:** El presente contrato no genera relación laboral alguna entre la INSTITUCION EDUCATIVA LA MERCED del Agrado y el contratista, por lo cual éste no podrá exigir a la primera el pago de salarios y/o prestación social alguna, y declara que conoce en forma clara y expresa las condiciones pactadas en el presente documento. Serán de su cargo el pago de aportes al Sistema General de Seguridad Social. **CLAUSULA SEXTA: INDEMNIDAD**: El Contratista saldrá al saneamiento de obligaciones relacionadas con la ejecución del presente contrato estatal por la indebida ejecución del mismo, o por los perjuicios que se le cause a la **INSTITUCION EDUCATIVA LA MERCED DEL MUNICIPIO DEL AGRADO** por la omisión o equivocada actuación y mantendrá indemne a la **INSTITUCION EDUCATIVA LA MERCED DEL MUNICIPIO DEL AGRADO – HUILA. CLAUSULA SEPTIMA. - INTERPRETACION, MODIFICACION Y TERMINACION UNILATERALES:** Cuando surjan motivos posteriores al perfeccionamiento del contrato que hiciere necesaria la interpretación, modificación y terminación unilaterales de éste, se dará aplicación a lo dispuesto en los artículos 15, 16 y 17 de la Ley 80 de 1993. **CLAUSULA OCTAVA - LIQUIDACION DEL CONTRATO:** El presente contrato se liquidará de común acuerdo entre las partes, representadas por **EL CONTRATISTA** y el supervisor del contrato, al cumplimiento de su objeto, o a más tardar dentro del mes (1) siguiente, contado a partir de la fecha de extinción de la vigencia del contrato o de la expedición del acto administrativo que ordene su terminación. También en esta etapa las partes acordaran los ajustes, revisiones y reconocimientos a que haya lugar. En el acta de liquidación contarán los acuerdos, conciliaciones y transacciones a que

llagaren las partes para poner fin a las divergencias presentadas y poder declaras a paz y salvo. Para la liquidación se exigirá a **EL CONTRATISTA** la extinción o ampliación, si es del caso, de la garantía del contrato para evaluar las obligaciones que debe cumplir con posterioridad a la extinción del mismo. **CLAUSULA NOVENA. - LIQUIDACION UNILATERAL:** Si **EL CONTRATISTA** no se presenta a la liquidación o las partes no llegan acuerdo sobre el contenido de la misma, será practicada directa y unilateral por La Institución Educativa La Merced del municipio de El Agrado - Huila y se adoptará por acto administrativo motivado, susceptible del recurso de reposición. **CLAUSULA DECIMA. - TERMINACION BILATERAL ANTICIPADA:** Las partes de común acuerdo manifiestan que si EL CONTRATISTA no presenta los requisitos para la ejecución del contrato en el término de tres (03) días hábiles, contados a partir de la fecha de la suscripción de éste, se terminará pudiendo La Institución Educativa La Merced del municipio de El Agrado - Huila, adjudicar y suscribir el contrato con el proponente que siguiera en el orden de elegibilidad. **CLAUSULA DECIMA PRIMERA - DE LAS INHABILIADES E INCOMPATIBILIDADES:** El contratista declara ante la gravedad de juramento, no estar incurso en inhabilidades e incompatibilidades señaladas en la Constitución Nacional, la ley 80 de1993, Ley 1150 de 2007 y en concordancia con sus decretos reglamentarios, El juramento se entiende presentado con la firma del presente contrato **CLAUSULA DECIMA SEGUNDA – DOCUMENTOS:** Forman parte de este contrato para su perfeccionamiento y legalización los siguientes documentos: **a)** Fotocopia de la Cédula de ciudadanía del contratista. **b)** Fotocopia del RUT del Contratista **c)** Certificado de Disponibilidad **d)** Certificado de Antecedentes disciplinarios, **e)** Boletín de Responsabilidades fiscales **f)** Pasado Judicial, **g)** Propuesta económica, **h)** Certificado pago de planilla seguridad social **i)** Manifestación por escrito donde conste que no se encuentra inhabilitado conforme a los artículos 8 y 9 de la ley 80 de 1990, **j)** Hoja de vida. **k)** Certificado bancario, **l)** Carta de presentación de la propuesta, **m)**, Registro nacional de medidas correctivas **n)** Certificado de cámara y comercio, **o)** Compromiso de transparencia. **CLAUSULA DECIMA TERCERA - SUPERVISION:** La supervisión del presente contrato será ejercida por Institución Educativa La Merced del municipio de El Agrado - Huila, a través del señor **JOHAN FERNANDO BASTIDAS VARGAS**, identificado con C.C. 1.018.514.051 de Bogotá DC, Docente de la institución quien deberá controlar su correcta ejecución y cumplimiento. que tendrán las siguientes funciones: **1)** verificar que el contratista cumpla con las obligaciones descritas en el objeto del contrato **2)** informar respecto a las demoras e incumplimientos del contratista 3) certificar respecto al cumplimiento del contratista. Dicha certificación constituye un requisito previo para cada uno de los pagos que debe realizar la INSTITUCION EDUCATIVA LA MERCED **4)** Verificar el pago mensual que por ley debe realizar el contratista sobre los aportes al sistema de seguridad social salud, pensión, riesgos profesionales y el pago de aportes parafiscales (SENA, ICBF Y CAJAS DE COMPENSACION FAMILIAR si está obligado a ello). **CLAUSULA DECIMA CUARTA**

**INSTITUCION EDUCATIVA LA MERCED**

**Decreto De Aprobación 1196 Del 15 De octubre De 2.002, Resolución 1704 de 2.008, Resolución 1706 de 2.008 y Resolución No. 1987 de 2.011**
**DIRECCION: KILOMETRTO 1 VÍA A GARZÓN**
**Teléfono Celular 3125150900**
**Email: merced.agrado@sedhuila.gov.co**
**NIT 813006282-7**
**AGRADO HUILA**

**GARANTIAS: ANALISIS DE GARANTIAS Y AMPAROS: GARANTIAS**: El contratista se obliga para que dentro de los cinco día hábiles siguientes al perfeccionamiento del contrato constituir a favor de la Institución educativa La Merced, la garantía única otorgada a través de una compañía de seguros o entidad bancaria cuya matriz este aprobada por la superintendencia financiera que ampare los siguientes riesgos: Para garantizar el cumplimiento de las obligaciones surgidas con ocasión del proceso de selección y del contrato, se exigirá al proponente de la oferta y al contratista con quien se celebre el contrato del ítem o ítems ofertados, garantía que ampare: **CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES.** Este amparo se hará por una suma igual al **veinte por ciento (20%) del valor total del presente contrato**, con una vigencia igual al plazo de ejecución del contrato y **dos (2) meses más** y sus prórrogas si a ello hubiere lugar. El amparo de cumplimiento del contrato cubrirá a la entidad estatal contratante de los perjuicios directos derivados del incumplimiento total o parcial de las obligaciones nacidas del contrato, así como de su cumplimiento tardío o de su cumplimiento defectuoso, cuando ellos son imputables al contratista garantizado. **CALIDAD DEL SERVICIO**. Este amparo se hará por una suma igual al **veinte por ciento (20%) del valor total del presente contrato.** Con una vigencia igual al plazo de ejecución del contrato **y un (1) año más** y sus prórrogas si a ello hubiere lugar. El amparo de calidad del servicio del contrato cubrirá a la entidad estatal contratante de los perjuicios directos derivados de la ejecución del contrato, trabajo mal realizado, daños materiales, cuando ellos son imputables al contratista garantizado

En constancia, se firma en la INSTITUCION EDUCATIVA LA MERCED del Municipio del Agrado (Huila), hoy **03 del mes de febrero de 2026.**

**MILLER ARCADIO ROJAS RAMIREZ**
**Rector**

**MARVIN ALEXY LIZCANO GUALY**
**C.C. No. 83.254.462 de Tesalia**