CORANTIOQUIA - Subdirección de Gestión Ambiental Medellín
INFORME TÉCNICO
MAPEI DE COLOMBIA S.A.S.
Fecha: 09-feb-2026 10:07 AM Pág: 59
Anexos: ninguno
Archivar en: 110-CNT2508-231/CORPORACIÓN INTERUNIVERSITARIA DE
Radicado por: Nelson Julian Pulgarin Avendaño

110-IT2602-847
Favor citar este número al responder

1 Aspectos Generales

Asunto: Informe de evaluación requisitos calificables MAPEI DE COLOMBIA S.A.S., sello de sostenibilidad, séptima versión

Interesado y/o infractor: MAPEI DE COLOMBIA S.A.S.,

Expediente y/o número de consecutivo: 110-CNT2508-231

Expedientes relacionados: NA

Fecha de salida: 29/10/2025 Hora de salida: 7:00 a.m.

Fecha de llegada:29/10/2025 Hora de llegada: 6:30 p.m.

Municipio: La Estrella

Acompañante (s): Alexander Monsalve, Coordinador Sistemas Integrados de Gestión, Carolina Lopera, Coordinadora HSEQ y Jennifer Agudelo, Gerente de Sostenibilidad y SST

2 Antecedentes:

Desde el año 2019, Corantioquia ha implementado el sello de sostenibilidad como estrategia de reconocimiento a las organizaciones que en el marco de sus procesos productivos involucran buenas prácticas ambientales y sociales que van más allá del cumplimiento de la normativa vigente y aportan a la disminución significativa del

Corantioquia está comprometida con el tratamiento legal, lícito, confidencial y seguro de sus datos personales. Por favor consulte nuestra Política de Tratamiento de datos personales en nuestra página web: www.corantioquia.gov.co Con el suministro de los datos en este formulario, se entiende la autorización de su parte para que Corantioquia pueda usarlos con fines exclusivamente misionales.

Dirección: Carrera 65 n.° 44A - 32
Tel: 604 493 88 88 - Ext. 1800
Municipio: Medellín , Antioquia
Correo electrónico: calidad@corantioquia.gov.co

SA-CER341300 SA-CER440982

impacto sobre los recursos naturales ocasionados directa o indirectamente por el proceso de manufactura del bien o relacionado con la prestación del servicio.

Así mismo, esta estrategia brinda la oportunidad a organizaciones, productores y grupos étnicos, de incorporar dentro de sus productos, página web y otros elementos divulgativos, la imagen del Sello de Sostenibilidad, buscando resaltar su proceso de gestión ambiental y generar reconocimiento en la población, especialmente entre sus grupos de interés.

Adicionalmente, el Sello de Sostenibilidad se ha convertido en una herramienta de mejora continua para las diferentes organizaciones, productores y grupos étnicos que han participado en cada una de las versiones realizadas.

Para la **séptima versión** realizada durante la vigencia 2025, el equipo evaluador estuvo compuesto por dos profesionales, quienes realizaron visita de técnica a cada uno de los postulados que cumplieron los requisitos habilitantes, con el fin de verificar y valorar el cumplimiento de los criterios definidos en la guía del sello de sostenibilidad según la categoría a la que se postularon.

De acuerdo con la visita realizada a MAPEI DE COLOMBIA S.A.S, se evaluaron los siguientes criterios:

1. **Producción y consumo sostenible**

✓ Uso eficiente y racional del recurso hídrico.
✓ Medidas para la conservación de la flora y fauna.
✓ Acciones encaminadas a la reducción y adecuada gestión de residuos.
✓ Implementación de compras sostenibles.
✓ Medidas para la disminución de emisiones contaminantes.
✓ Implementación de medidas enfocadas en economía circular.
✓ Implementación de sistemas de gestión con sus respectivos indicadores y medidas de gestión.
✓ Uso eficiente de energía y materiales.

2. **Adaptación al cambio climático**

✓ Identificación y cuantificación de fuentes generadoras de GEI.

Corantioquia está comprometida con el tratamiento legal, lícito, confidencial y seguro de sus datos personales. Por favor consulte nuestra Política de Tratamiento de datos personales en nuestra página web: www.corantioquia.gov.co Con el suministro de los datos en este formulario, se entiende la autorización de su parte para que Corantioquia pueda usarlos con fines exclusivamente misionales.

Dirección: Carrera 65 n.° 44A - 32
Tel: 604 493 88 88 - Ext. 1800
Municipio: Medellín , Antioquia
Correo electrónico: calidad@corantioquia.gov.co

SA-CER341300 SA-CER440982

- ✓ Acciones implementadas para mitigación de emisiones de GEI.
- ✓ Programas de seguimiento a dichas acciones.
- ✓ Gestión del riesgo.
- ✓ Acciones de adaptación al cambio climático.

3. Aspectos sociales y de gobernanza

- ✓ Acciones de responsabilidad social y empresarial.
- ✓ Enfoque de género.
- ✓ Condiciones laborales seguras (Seguridad y salud en el trabajo). Salario justo y/o economía familiar.
- ✓ Desarrollo comunitario con espacios de participación y diálogo.
- ✓ Articulación de los diferentes actores del territorio.
- ✓ Desarrollo de las capacidades humanas.
- ✓ Programa de bienestar laboral.
- ✓ Relaciones de cooperación y de confianza.
- ✓ Inclusión laboral.
- ✓ Participación efectiva (resolución de conflictos ambientales).
- ✓ Propósito y valores de la comunidad, organización o empresa interesada. Compras locales.

4. Aspectos destacados

- ✓ Diseño e implementación de soluciones basadas en ciencia, tecnología e innovación.
- ✓ Análisis del ciclo de vida del producto o servicio.
- ✓ Certificación de carbono neutralidad.
- ✓ Informes de sostenibilidad bajo cualquier estándar.
- ✓ Certificaciones de sostenibilidad.
- ✓ Certificaciones del sistema de gestión.
- ✓ Desarrollo proveedores locales.

Se presenta a continuación la información de la visita realizada a **MAPEI COLOMBIA S.A.S.**, postulado que cumplió con los requisitos habilitantes del sello de sostenibilidad en su sexta versión.

Corantioquia está comprometida con el tratamiento legal, lícito, confidencial y seguro de sus datos personales. Por favor consulte nuestra Política de Tratamiento de datos personales en nuestra página web: www.corantioquia.gov.co Con el suministro de los datos en este formulario, se entiende la autorización de su parte para que Corantioquia pueda usarlos con fines exclusivamente misionales.

Dirección: Carrera 65 n.° 44A - 32
Tel: 604 493 88 88 - Ext. 1800
Municipio: Medellín , Antioquia
Correo electrónico: calidad@corantioquia.gov.co

SA-CER341300 SA-CER440982

3 Situación encontrada y/o análisis de información

Se presenta a continuación información general del postulado:

Postulado / razón social	MAPEI COLOMBIA S.A.S.	
NIT /Cédula del representante legal	890935493	
Categoría	Productores de bienes	
Municipio	La Estrella	
Vereda /corregimiento	Ancón sur	
Coordenadas	X: 6º 6’ 47’’N	Y: 75º 37’48’’O

MAPEI Colombia S.A.S. es una filial de la multinacional italiana líder global en la fabricación de adhesivos, selladores y soluciones químicas para la construcción y la edificación. Con una sólida trayectoria de innovación y tecnología, la organización tiene presencia en 34 países de los cinco continentes y opera 79 centros de producción a nivel mundial. Su modelo de negocio integra la fabricación local con la importación estratégica de productos especializados desde sus sedes en Italia y otras filiales internacionales.

El proceso productivo en Colombia se especializa en dos categorías principales de materiales, optimizadas según su estado y aplicación técnica:

1. **Planta de Líquidos (Bases Acrílicas y Aditivos):**
Esta unidad se enfoca en la elaboración de aditivos, impermeabilizantes, pinturas y productos semilíquidos granulados. MAPEI se distingue por su especialización en el desarrollo de bases acrílicas, un proceso estratégico diseñado para reducir significativamente las emisiones de CO_2 en comparación con las tecnologías tradicionales, alineándose con sus objetivos de sostenibilidad.

2. **Planta de Polvos (Aglomerantes Hidráulicos):**
Dedicada al procesamiento de productos de base cementosa, esta planta fabrica soluciones críticas para la ingeniería moderna, tales como:

   - **Mezclas para infraestructura:** Aditivos para optimizar la calidad del concreto (hormigón).

Corantioquia está comprometida con el tratamiento legal, lícito, confidencial y seguro de sus datos personales. Por favor consulte nuestra Política de Tratamiento de datos personales en nuestra página web: www.corantioquia.gov.co Con el suministro de los datos en este formulario, se entiende la autorización de su parte para que Corantioquia pueda usarlos con fines exclusivamente misionales.

Dirección: Carrera 65 n.° 44A - 32
Tel: 604 493 88 88 - Ext. 1800
Municipio: Medellín , Antioquia
Correo electrónico: calidad@corantioquia.gov.co

SA-CER341300 SA-CER440982

- **Sistemas de impermeabilización:** Protección avanzada para tejados, piscinas, cimientos y balcones.
- **Preparación de sustratos:** Compuestos autonivelantes esenciales para el acabado final de pisos.
- **Refuerzo estructural:** Materiales diseñados para la restauración y consolidación de edificaciones existentes.
- **Construcción subterránea:** Soluciones químicas especializadas para túneles y obras de gran escala.

Cada una de estas líneas de negocio opera bajo fórmulas químicas exclusivas y protocolos de fabricación propios, garantizando que el portafolio de MAPEI Colombia cumpla con los estándares técnicos más exigentes del mercado global.

El día 29 de octubre de 2025, se realizó visita a MAPEI COLOMBIA S.A.S. con el fin de evaluar los requisitos calificables del sello de sostenibilidad séptima versión (VII) de Corantioquia.

Se presenta la información de lo encontrado durante la visita.

Fortalezas:

Ítem evaluación 1. Producción y consumo sostenible	**Manejo del recurso hídrico.** Tienen una concesión de aguas y la fuente de la cual se abastece se denomina: La Montañita. En el mes de marzo de 2025 entregaron el informe de cumplimiento del PUEAA del año 2024. Recirculan las aguas residuales. Al ingresar al proceso, se agrega un Biosida que es usado para destruir, contrarrestar, neutralizar, impedir la acción o ejercer un control sobre cualquier organismo nocivo

Corantioquia está comprometida con el tratamiento legal, lícito, confidencial y seguro de sus datos personales. Por favor consulte nuestra Política de Tratamiento de datos personales en nuestra página web: www.corantioquia.gov.co Con el suministro de los datos en este formulario, se entiende la autorización de su parte para que Corantioquia pueda usarlos con fines exclusivamente misionales.

Dirección: Carrera 65 n.° 44A - 32
Tel: 604 493 88 88 - Ext. 1800
Municipio: Medellín , Antioquia
Correo electrónico: calidad@corantioquia.gov.co

SA-CER341300 SA-CER440982

	(como plagas o patógenos) por medios químicos o biológicos. **Acciones de mantenimiento y redes:** Hacen rastreo a seguimientos de fugas y ejecución de medidas de conservación de la fuente las cuales están registradas en imágenes fotográficas, pero no están documentadas. Como estrategia de optimización de recursos, Mapei S.A.S., realizó la modernización de sus baterías sanitarias mediante la instalación de unidades de alta eficiencia y grifería con sistema de presión. Estas mejoras están diseñadas específicamente para maximizar el ahorro hídrico y garantizar un consumo responsable de agua en las instalaciones. **Manejo de vertimientos:** En el 2007 inició la implementación de la PTARI. Tienen un plan de mantenimiento predictivo, correctivo de la PTARI y han hecho intervenciones en este año, pero no las tienen documentadas; tienen evidencias fotográficas. Los lodos que se generan los disponen con GAIA y solo han hecho esta disposición en el año 2024 entregando 7.4 toneladas al año. En el 2025 no han hecho esta disposición y no presentaron evidencias de su tratamiento y disposición final. **Gestión de energía:** Tienen formulado e implementado un Programa de eficiencia energética con

Corantioquia está comprometida con el tratamiento legal, lícito, confidencial y seguro de sus datos personales. Por favor consulte nuestra Política de Tratamiento de datos personales en nuestra página web: www.corantioquia.gov.co
Con el suministro de los datos en este formulario, se entiende la autorización de su parte para que Corantioquia pueda usarlos con fines exclusivamente misionales.

Dirección: Carrera 65 n.° 44A - 32
Tel: 604 493 88 88 - Ext. 1800
Municipio: Medellín , Antioquia
Correo electrónico: calidad@corantioquia.gov.co

SA-CER341300 SA-CER440982

	AZIMUT; esta empresa hace un análisis de la eficiencia de los equipos y medición de la energía reactiva por cada equipo del proceso. Por cada intervención se elabora un plan de acción. La planta de polvos tiene registros de energía independientes de la planta de líquidos que incluye el consumo de energía de la unidad administrativa. **Manejo de Flora y Fauna:** Tienen una hoja de ruta que está en construcción de biodiversidad. Pero no tienen contratado el proceso de inventario de especies. En el informe del año anterior del sello de sostenibilidad 2024, se les recomendó la siguiente oportunidad de mejora: *"... adoptar un programa de fauna y flora tanto en su perímetro como en las áreas circundantes con el objetivo de proteger las especies presentes y mejorar la conectividad biológica. Este programa podría incluir la identificación y monitoreo de especies locales, la implementación de medidas de conservación y restauración de hábitats, y la promoción de prácticas que favorezcan la conectividad entre los ecosistemas."* pero en el desarrollo de la visita, no se presentaron evidencias de avance. Como parte de sus iniciativas de responsabilidad ambiental, la organización lideró una jornada de 'Sembratón' en el marco de la Semana de la Salud, vinculando el bienestar de los colaboradores con el compromiso ambiental de la empresa. Más

Corantioquia está comprometida con el tratamiento legal, lícito, confidencial y seguro de sus datos personales. Por favor consulte nuestra Política de Tratamiento de datos personales en nuestra página web: www.corantioquia.gov.co
Con el suministro de los datos en este formulario, se entiende la autorización de su parte para que Corantioquia pueda usarlos con fines exclusivamente misionales.

Dirección: Carrera 65 n.° 44A - 32
Tel: 604 493 88 88 - Ext. 1800
Municipio: Medellín , Antioquia
Correo electrónico: calidad@corantioquia.gov.co

SA-CER341300 SA-CER440982

	allá de la siembra inicial de 75 árboles realizada en 2024, se destaca el riguroso seguimiento y la tasa de supervivencia del proyecto: en agosto de 2025, se realizó la reposición técnica de 25 ejemplares, asegurando la continuidad del corredor biológico. En alianza con el gestor especializado AID Ingeniería, se mantiene un esquema de mantenimiento bimestral que garantiza el éxito de la reforestación a largo plazo. Por lo anterior, la organización ha consolidado un modelo de sostenibilidad que va más allá de la siembra simbólica, enfocándose en la compensación real de emisiones y el seguimiento técnico de sus intervenciones forestales. Dentro de su responsabilidad con la biodiversidad, en alianza con la empresa BIOECO, realizaron un proyecto de limpieza de playas en San Andrés. En marzo de 2025 realizaron una campaña de educación ambiental, reciclaje y limpieza de áreas. **Gestión de residuos sólidos:** Tienen un PMIRS pero dirigido al manejo de residuos de Bogotá, Tenjo y Barranquilla pero no está adaptado para la sede de Mapei La Estrella. El año pasado, se les hizo la siguiente recomendación: *"Para el manejo de residuos sólidos, es necesario formular e implementar un Plan de Manejo Integral de Residuos Sólidos, alineado a la normatividad vigente con el objetivo de evitar y disminuir la generación de residuos e incentivar el*

Corantioquia está comprometida con el tratamiento legal, lícito, confidencial y seguro de sus datos personales. Por favor consulte nuestra Política de Tratamiento de datos personales en nuestra página web: www.corantioquia.gov.co
Con el suministro de los datos en este formulario, se entiende la autorización de su parte para que Corantioquia pueda usarlos con fines exclusivamente misionales.

Dirección: Carrera 65 n.° 44A - 32
Tel: 604 493 88 88 - Ext. 1800
Municipio: Medellín , Antioquia
Correo electrónico: calidad@corantioquia.gov.co

SA-CER341300 SA-CER440982

	aprovechamiento de estos desde la generación hasta la disposición final". Según lo anterior, se puede evidenciar que no se han realizado acciones que denoten el cumplimiento o esfuerzos para cumplir con dicha recomendación. Manejan puntos ecológicos en la sede administrativa y en relación a los cuartos de almacenamiento, no cumplen con las normas técnicas establecidas en la norma. El material aprovechable no lo venden, sino que lo donan. En este año 2025 han entregado 30791,4 kg a la Corporación de Recicladores del Municipio de La Estrella – Corporesiderense la cual, es una organización especializada en la prestación de servicios para el manejo integral de residuos sólidos y su modelo operativo se centra en la gestión y transformación de materiales aprovechables. **Residuos orgánicos:** Se genera poca cantidad de estos desechos, pero lo disponen como no aprovechable con la empresa de aseo (Interaseo) los jueves y sábado. **RESPEL:** con la empresa Ática hacen disposición de estos 2 veces por semana o de acuerdo a la capacidad del acopio. Estos son de tipo Y12 residuos impregnados de pinturas, A41-40 impregnados con sustancias químicas y S713 Productos impregnados con resinas.

Corantioquia está comprometida con el tratamiento legal, lícito, confidencial y seguro de sus datos personales. Por favor consulte nuestra Política de Tratamiento de datos personales en nuestra página web: www.corantioquia.gov.co
Con el suministro de los datos en este formulario, se entiende la autorización de su parte para que Corantioquia pueda usarlos con fines exclusivamente misionales.

Dirección: Carrera 65 n.° 44A - 32
Tel: 604 493 88 88 - Ext. 1800
Municipio: Medellín , Antioquia
Correo electrónico: calidad@corantioquia.gov.co

SA-CER341300 SA-CER440982

	Economía circular: Dentro de la economía circular, están reutilizando materiales como maderas y arenas dentro del área de investigación e innovación en la fabricación de una casa sostenible, lo cual está en proceso de validación para evaluar la factibilidad de realizar donaciones de vivienda a personas vulnerables. Se han aprovechado más de 70 toneladas IBCs de Madera: estos son Los Contenedores Intermedios a Granel (IBCs), grandes recipientes reutilizables para el transporte y almacenamiento de líquidos o materiales a granel. Aunque suelen ser de plástico o metal, a veces se usan paletas o jaulas de madera para sostenerlos, lo que genera residuos de embalaje. Toda la materia que ha sido recibida desde Italia embalada en estos IBC's, han sido usados en la fabricación piloto de esta casa. Como parte de su estrategia de economía circular, la organización lidera un proyecto de investigación técnica para el aprovechamiento de aproximadamente, dos toneladas de materiales remanentes provenientes de la operación de Colorquímica. Este estudio busca validar la viabilidad técnica de reintegrar dichos insumos como agregados en la fabricación de placas huella y morteros, transformando residuos industriales en materiales de construcción con valor agregado.

Corantioquia está comprometida con el tratamiento legal, lícito, confidencial y seguro de sus datos personales. Por favor consulte nuestra Política de Tratamiento de datos personales en nuestra página web: www.corantioquia.gov.co
Con el suministro de los datos en este formulario, se entiende la autorización de su parte para que Corantioquia pueda usarlos con fines exclusivamente misionales.

Dirección: Carrera 65 n.° 44A - 32
Tel: 604 493 88 88 - Ext. 1800
Municipio: Medellín , Antioquia
Correo electrónico: calidad@corantioquia.gov.co

SA-CER341300 SA-CER440982

	Los aditivos de MAPEI, disminuyen el uso de agua en cementeras y son reductores de agua de alto rango; los superplastificantes aumentan la fluidez del concreto reduciendo el consumo de agua hasta un 30 %, lo cual representa una disminución directa en la presión sobre las fuentes hídricas. A nivel de reducción de huella de carbono, representa un avance significativo en la descarbonización del sector, ya que al optimizar la relación agua/cemento, se logra una mayor resistencia con menor contenido de Clinker, reduciendo así las emisiones indirectas de CO2 asociadas a la fabricación del cemento. A nivel de certificaciones, representa un aporte fundamental para la obtención de certificaciones de construcción sostenible, tales como LEED o EDGE, al demostrar una gestión eficiente del recurso hídrico y una mejora en la durabilidad del concreto, extendiendo la vida útil de las infraestructuras. Como parte de su estrategia de economía circular y transformación digital, la compañía implementará un sistema de control de acceso y gestión de tiempos mediante tecnología biométrica, operado por la plataforma Falcon. Este sistema entrará en funcionamiento durante el primer bimestre de 2026 en las sedes de La Tablaza y La Estrella. Esta transición representa un avance significativo en la desmaterialización de procesos, eliminando por completo el uso de registros físicos, carnés plásticos y papelería administrativa, lo que reduce la generación de residuos desde la fuente y

Corantioquia está comprometida con el tratamiento legal, lícito, confidencial y seguro de sus datos personales. Por favor consulte nuestra Política de Tratamiento de datos personales en nuestra página web: www.corantioquia.gov.co
Con el suministro de los datos en este formulario, se entiende la autorización de su parte para que Corantioquia pueda usarlos con fines exclusivamente misionales.

Dirección: Carrera 65 n.° 44A - 32
Tel: 604 493 88 88 - Ext. 1800
Municipio: Medellín , Antioquia
Correo electrónico: calidad@corantioquia.gov.co

SA-CER341300 SA-CER440982

	optimiza el flujo de información en tiempo real. La firma para documentos la maneja el área legal y finanzas, e implementaron el proceso de firmas de contrato y otros que arrancó en mayo con las firmas. El software se llama Isignio.Con estas medidas se garantiza que no se use papel para diligenciamiento de control de ingresos y egresos del personal a la planta y firma de documentos. Hacen el reúso y reutilización de tanques e isotanques. Por medio de **Recatam** que es una empresa que se dedica a la restauración y reacondicionamiento de envases industriales como canecas, tambores e IBCs, gestionan sus servicios y les compran estos elementos ya reacondicionados lo que reduce la generación de residuos peligrosos. La compañía ha integrado en su operación la tecnología RE-CON ZERO EVO, una solución de vanguardia diseñada para la recuperación integral del hormigón devuelto en estado fresco. Mediante este proceso, el concreto que anteriormente se consideraba un desperdicio se transforma en un agregado granular reciclado de alta calidad, permitiendo su reincorporación inmediata como material base en la producción de nuevas mezclas. Esta innovación permite sustituir el uso de materias primas vírgenes, reduciendo directamente la presión ambiental sobre las canteras y optimizando la cadena de suministro de materiales.

Corantioquia está comprometida con el tratamiento legal, lícito, confidencial y seguro de sus datos personales. Por favor consulte nuestra Política de Tratamiento de datos personales en nuestra página web: www.corantioquia.gov.co
Con el suministro de los datos en este formulario, se entiende la autorización de su parte para que Corantioquia pueda usarlos con fines exclusivamente misionales.

Dirección: Carrera 65 n.° 44A - 32
Tel: 604 493 88 88 - Ext. 1800
Municipio: Medellín , Antioquia
Correo electrónico: calidad@corantioquia.gov.co

SA-CER341300 SA-CER440982

	La implementación de este sistema representa un referente de economía circular aplicada, ya que garantiza una recuperación con "cero" impacto ambiental al eliminar por completo la necesidad de aguas de lavado y la generación de lodos o subproductos contaminantes. Al evitar el vertido de residuos cementosos y el consumo excesivo de agua para la limpieza de mezcladoras, MAPEI no solo optimiza sus costos operativos, sino que establece un estándar de producción limpia en el sector de la construcción. Durante el año 2025, la organización ejecutó un plan de sensibilización ambiental y de seguridad mediante jornadas periódicas apoyadas en piezas de comunicación visual. A través del uso estratégico de carteleras, señalética especializada y elementos informativos en puntos clave (habladores), se difundieron temáticas críticas sobre la gestión de sustancias químicas, la conservación del entorno y la Seguridad y Salud en el Trabajo (SST). Estas acciones buscaron fortalecer la cultura de prevención y responsabilidad entre los colaboradores, asegurando que los protocolos técnicos y ambientales se mantuvieran visibles y presentes en la operación diaria. **Batería de indicadores:** Tiene indicadores de agua, energía y generación de residuos sólidos. A través de un comité de gestión ambiental, realizan

Corantioquia está comprometida con el tratamiento legal, lícito, confidencial y seguro de sus datos personales. Por favor consulte nuestra Política de Tratamiento de datos personales en nuestra página web: www.corantioquia.gov.co
Con el suministro de los datos en este formulario, se entiende la autorización de su parte para que Corantioquia pueda usarlos con fines exclusivamente misionales.

Dirección: Carrera 65 n.° 44A - 32
Tel: 604 493 88 88 - Ext. 1800
Municipio: Medellín , Antioquia
Correo electrónico: calidad@corantioquia.gov.co

SA-CER341300 SA-CER440982

	seguimiento a estos indicadores trimestralmente. Han incluido dentro de estos indicadores, el factor económico en relación a la gestión de los respel. Para garantizar la efectividad de este control ante cualquier incremento en los indicadores o superación de los topes económicos, el comité aplica metodologías de análisis de causa raíz, tales como las 6M (Mano de obra, Maquinaria, Métodos, Materiales, Medio ambiente y Medición), el Diagrama de Espina de Pescado y la técnica de los 5 Porqués. Este rigor analítico permite no solo controlar el gasto, sino atacar el origen técnico de la generación de residuos, asegurando una mejora continua en la gestión de los remanentes químicos y fortaleciendo la sostenibilidad financiera de la gestión ambiental. La idea es controlar el tema de estos residuos y asignar un tope de gastos para realizar trazabilidad al aumento de estos y hacer un análisis de causa. Usan para este análisis, metodologías como: 6 m, espina de pescado y 5 por qué. **Compras sostenibles:** La organización integra la sostenibilidad en el centro de su estrategia corporativa mediante un riguroso sistema de evaluación y homologación de proveedores, gestionado bajo los estándares globales de la casa matriz en Italia. Este modelo de gobernanza asegura que el abastecimiento de materias

Corantioquia está comprometida con el tratamiento legal, lícito, confidencial y seguro de sus datos personales. Por favor consulte nuestra Política de Tratamiento de datos personales en nuestra página web: www.corantioquia.gov.co
Con el suministro de los datos en este formulario, se entiende la autorización de su parte para que Corantioquia pueda usarlos con fines exclusivamente misionales.

Dirección: Carrera 65 n.° 44A - 32
Tel: 604 493 88 88 - Ext. 1800
Municipio: Medellín , Antioquia
Correo electrónico: calidad@corantioquia.gov.co

SA-CER341300 SA-CER440982

	primas no solo responda a criterios de calidad y costo, sino que esté alineado con los pilares de responsabilidad ambiental y social del Grupo Mapei. A través de este proceso de auditoría internacional, se analiza el desempeño de cada aliado comercial, garantizando una cadena de valor transparente y coherente con las metas de descarbonización de la compañía. Por ejemplo, en puntaje, Colorquímica tiene el 31%, materias primas de Mapei 25%, Argos 6%; todos estos proveedores tienen estrategias de sostenibilidad. Hay un equipo de compras internas de MAPEI S.A.S., encargado de ejecutar el abastecimiento responsable de los insumos requeridos en la empresa. Este proceso se fundamenta en la aplicación de un cuestionario integral de sostenibilidad, el cual funciona como una herramienta de evaluación obligatoria para todos los proveedores. Este instrumento permite auditar el cumplimiento de requisitos críticos en dimensiones ambientales y sociales, así como la verificación de certificaciones internacionales que avalen las buenas prácticas de los aliados comerciales. Mediante este modelo de evaluación, el departamento de compras asegura que los socios estratégicos no solo cumplan con la normativa legal vigente, sino que compartan los valores corporativos de MAPEI en términos de derechos humanos, seguridad

Corantioquia está comprometida con el tratamiento legal, lícito, confidencial y seguro de sus datos personales. Por favor consulte nuestra Política de Tratamiento de datos personales en nuestra página web: www.corantioquia.gov.co
Con el suministro de los datos en este formulario, se entiende la autorización de su parte para que Corantioquia pueda usarlos con fines exclusivamente misionales.

Dirección: Carrera 65 n.° 44A - 32
Tel: 604 493 88 88 - Ext. 1800
Municipio: Medellín , Antioquia
Correo electrónico: calidad@corantioquia.gov.co

SA-CER341300 SA-CER440982

	laboral y reducción del impacto ambiental. Esta gestión técnica de la cadena de suministro minimiza los riesgos operativos y garantiza que la calidad del portafolio final esté respaldada por una red de proveedores comprometida con la ética y el desarrollo sostenible.
Ítem evaluación 2. Mitigación al Cambio Climático	La organización lidera una robusta gestión frente al cambio climático, cuya última actualización estratégica se consolidó en 2024 bajo el programa Productividad Verde. Esta iniciativa representa la hoja de ruta de la compañía para descarbonizar sus operaciones, integrando la eficiencia productiva con la mitigación de impactos ambientales. A diferencia de planes convencionales, este programa destaca por su enfoque preventivo, ya que incorpora un análisis integral de gestión de riesgos climáticos, permitiendo a la empresa identificar vulnerabilidades operativas y anticiparse a posibles cambios regulatorios o físicos del entorno. Lo anterior asegura que la sostenibilidad esté alineada con la continuidad del negocio. Al integrar la gestión de riesgos dentro de la productividad verde, MAPEI Colombia no solo busca reducir su huella de carbono, sino optimizar el uso de recursos y fortalecer su capacidad de adaptación. En relación a la compensación de emisiones de CO2, cada producto cuenta con una certificación de EPD's 331, que son

Corantioquia está comprometida con el tratamiento legal, lícito, confidencial y seguro de sus datos personales. Por favor consulte nuestra Política de Tratamiento de datos personales en nuestra página web: www.corantioquia.gov.co
Con el suministro de los datos en este formulario, se entiende la autorización de su parte para que Corantioquia pueda usarlos con fines exclusivamente misionales.

Dirección: Carrera 65 n.° 44A - 32
Tel: 604 493 88 88 - Ext. 1800
Municipio: Medellín , Antioquia
Correo electrónico: calidad@corantioquia.gov.co

SA-CER341300 SA-CER440982

	declaraciones ambientales del producto estandarizada a nivel internacional (basada en la norma ISO 14025) que comunica de forma transparente, verificada por terceros y comparable el desempeño ambiental de un producto o servicio a lo largo de todo su ciclo de vida. En cuanto a monitoreo de calidad de aire, miden anualmente las emisiones de: MP y sílice.
Ítem evaluación 3. Aspectos Sociales y de Gobernanza	El enfoque social de la compañía se centra primordialmente en el deporte y la cultura, apoyando a través de donaciones, a la mejora de escenarios deportivos. En cuanto a la entrega voluntaria de productos para la construcción a nivel interno con sus colaboradores, la asignación de estas donaciones de productos se maneja por medio de un proceso de postulación que es evaluado y aprobado por un comité interno, garantizando que se atiendan las necesidades más apremiantes. MAPEI gestiona un programa de donación de equipos (celulares, tablets y PCs) a escuelas rurales y urbanas, fundaciones, alcaldías e incluso a hijos de empleados. Estas donaciones se realizan cada tres años como parte de la renovación de equipos, siguiendo el principio de la economía circular. En línea con el desarrollo social y la inclusión, MAPEI promueve iniciativas de formación y empleabilidad. Por ejemplo, el 27 de octubre

Corantioquia está comprometida con el tratamiento legal, lícito, confidencial y seguro de sus datos personales. Por favor consulte nuestra Política de Tratamiento de datos personales en nuestra página web: www.corantioquia.gov.co
Con el suministro de los datos en este formulario, se entiende la autorización de su parte para que Corantioquia pueda usarlos con fines exclusivamente misionales.

Dirección: Carrera 65 n.° 44A - 32
Tel: 604 493 88 88 - Ext. 1800
Municipio: Medellín , Antioquia
Correo electrónico: calidad@corantioquia.gov.co

SA-CER341300 SA-CER440982

	inició la profesional de sostenibilidad un curso con el ministerio sobre el cambio climático. Introducción al cambio climático y desastres 2025 del Minambiente. Otro proyecto destacado, es la integración con Prosur y el SENA para capacitar a mujeres en técnicas de estucado y pintura, ampliando sus oportunidades laborales. Adicionalmente, la empresa demuestra un compromiso social profundo al emplear a una persona de 73 años que no pudo cotizar para su pensión, asegurándole un salario digno y una fuente de ingresos estable dentro de la organización. La seguridad y salud en el trabajo (SGSST) y el manejo de sustancias químicas son áreas críticas bien reguladas. MAPEI cuenta con un Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SGSST) estructurado. En cuanto a las sustancias químicas, se aplica el Sistema Globalmente Armonizado (SGA) para su clasificación y etiquetado. El manejo seguro de las Sustancias Químicas (SQ) incluye entrenamiento especializado a la brigada de emergencias, la cual sigue un conducto regular claro y participa en un curso de manejo especializado de sustancias químicas. El bienestar de los empleados son pilares de la compañía. Para el personal, se implementan medidas de teletrabajo como estrategia de sostenibilidad y se complementan con bonos de bienestar, bonos de productividad y premios por

Corantioquia está comprometida con el tratamiento legal, lícito, confidencial y seguro de sus datos personales. Por favor consulte nuestra Política de Tratamiento de datos personales en nuestra página web: www.corantioquia.gov.co
Con el suministro de los datos en este formulario, se entiende la autorización de su parte para que Corantioquia pueda usarlos con fines exclusivamente misionales.

Dirección: Carrera 65 n.° 44A - 32
Tel: 604 493 88 88 - Ext. 1800
Municipio: Medellín , Antioquia
Correo electrónico: calidad@corantioquia.gov.co

SA-CER341300 SA-CER440982

	participación, fomentando un ambiente laboral positivo. Además, cuentan con: Licencia por antigüedad por 5 años, les concede un día de vacaciones, por 10: 2 días, y por 20:5 días. Medio dia libre por cumpleaños del hijo y licencia de luto, paternidad, graduación, matrimonio, maternidad. Sumando a esto tiene derecho a: programa para las personas que están en proceso de jubilación. Programa de transición hacia el retiro de la vida laboral. Quinquenios: beneficios por tiempo laboral, 5,10,15 20 años y asesorías jurídicas. Lanzaron un programa de beneficios que abarca 4 pilares: vivienda, acompañamiento, educación y salud. Construyamos Mapei, es un programa diseñado para fomentar el bienestar y la estabilidad habitacional de sus colaboradores. La organización fomenta el ahorro programado para vivienda entre sus colaboradores mediante un modelo de aportes de contrapartida. En este esquema, por cada peso que el empleado ahorra con destino a su solución habitacional, la empresa aporta una suma equivalente, hasta alcanzar un tope establecido de $80.000 pesos mensuales. Este programa no solo actúa como un beneficio económico directo, sino que se consolida como una herramienta de transformación social que facilita el acceso a una vivienda digna. Al promover la cultura del ahorro y respaldarla con capital corporativo,

Corantioquia está comprometida con el tratamiento legal, lícito, confidencial y seguro de sus datos personales. Por favor consulte nuestra Política de Tratamiento de datos personales en nuestra página web: www.corantioquia.gov.co
Con el suministro de los datos en este formulario, se entiende la autorización de su parte para que Corantioquia pueda usarlos con fines exclusivamente misionales.

Dirección: Carrera 65 n.° 44A - 32
Tel: 604 493 88 88 - Ext. 1800
Municipio: Medellín , Antioquia
Correo electrónico: calidad@corantioquia.gov.co

SA-CER341300 SA-CER440982

	MAPEI fortalece el sentido de pertenencia y mejora significativamente la calidad de vida de su equipo humano. La compañía garantiza la tranquilidad de sus colaboradores y sus familias mediante un esquema de protección integral que incluye un seguro de vida con una cobertura de 10 millones de pesos. Este beneficio está diseñado para brindar respaldo económico ante diversas contingencias, tales como incapacidades, fallecimiento o necesidades de canasta familiar. Complementariamente, la organización asume el costo de un plan de previsión exequial, reafirmando su compromiso con la seguridad social extendida y el acompañamiento humano en momentos de vulnerabilidad. 25% de descuento en productos MAPEI, donde se aporta a una bolsa de los trabajadores con costo cero.
Ítem evaluación 4. Aspectos Destacados	**Análisis del ciclo de vida** La organización fundamenta su gestión ambiental en la metodología del Análisis de Ciclo de Vida (ACV); es una herramienta que permite transformar la gestión ambiental en una práctica basada en datos reales. A través de este proceso, la compañía mide el impacto de sus productos en todas sus etapas: desde la extracción de materias primas y el consumo de energía en planta, hasta la distribución y disposición final del material. Lo

Corantioquia está comprometida con el tratamiento legal, lícito, confidencial y seguro de sus datos personales. Por favor consulte nuestra Política de Tratamiento de datos personales en nuestra página web: www.corantioquia.gov.co
Con el suministro de los datos en este formulario, se entiende la autorización de su parte para que Corantioquia pueda usarlos con fines exclusivamente misionales.

Dirección: Carrera 65 n.° 44A - 32
Tel: 604 493 88 88 - Ext. 1800
Municipio: Medellín , Antioquia
Correo electrónico: calidad@corantioquia.gov.co

SA-CER341300 SA-CER440982

	anterior permite a la empresa, identificar con precisión en qué parte de la cadena se generan las mayores cargas ambientales y actuar directamente sobre ellas. Gracias a este rigor técnico, la compañía puede emitir Declaraciones Ambientales de Producto (EPD), que funcionan como certificados oficiales de transparencia. Para los constructores y diseñadores, contar con estos documentos es una ventaja operativa, ya que les entrega la información técnica necesaria para postular sus proyectos a sellos de sostenibilidad como LEED o EDGE. De esta manera, la empresa no solo vende un producto, sino que facilita el cumplimiento de estándares internacionales a sus clientes. Finalmente, este control detallado de la información es el que sostiene la viabilidad de la **Línea Zero**. Al conocer con exactitud la huella de carbono de cada material mediante el ACV, la organización puede compensar esas emisiones de manera efectiva. El resultado, es un portafolio de soluciones de alto desempeño que garantiza la neutralidad climática, permitiendo que el sector de la construcción avance basado en hechos comprobables y una gestión responsable de los recursos naturales. Mediante el ACV calculan en cada producto, cuál es el aporte de CO_2 a través de este resultado, buscan compensar esta huella en el Congo (protección selva), Colombia (manglares) y la India (energía renovable),

Corantioquia está comprometida con el tratamiento legal, lícito, confidencial y seguro de sus datos personales. Por favor consulte nuestra Política de Tratamiento de datos personales en nuestra página web: www.corantioquia.gov.co
Con el suministro de los datos en este formulario, se entiende la autorización de su parte para que Corantioquia pueda usarlos con fines exclusivamente misionales.

Dirección: Carrera 65 n.° 44A - 32
Tel: 604 493 88 88 - Ext. 1800
Municipio: Medellín , Antioquia
Correo electrónico: calidad@corantioquia.gov.co

SA-CER341300 SA-CER440982

	por medio de la compra de créditos de carbono certificados. Por otra parte, el aspecto de innovación se centra en la capacidad de la compañía para desarrollar productos que satisfacen requerimientos específicos del mercado y de los clientes. Esto se sustenta en una sólida red de 39 centros de investigación distribuidos en 21 países. La estrategia es clara: mantener un enfoque constante en la necesidad del cliente, lo que se refleja en el desarrollo de soluciones especializadas como autonivelados y acabados arquitectónicos. Además, ofrecen venta técnica para asegurar la correcta aplicación y el éxito del producto en obra. La excelencia operativa y de gestión está respaldada por importantes certificaciones. La compañía demuestra su compromiso con la calidad y la gestión ambiental al tener las certificaciones ISO 14001 (Gestión Ambiental) e ISO 45001 (Salud y Seguridad en el Trabajo), además de estar recertificados en la ISO 9001 (Gestión de Calidad). Estas acreditaciones son avaladas por entidades como CQY y CERTIQUALITY, garantizando el cumplimiento de estándares internacionales rigurosos. Además, tienen certificaciones de: Sello de Sostenibilidad de Corantioquia 2024 AAA, Carbono neutral y de Responsabilidad Social por la firma Fenalco Solidario.

Corantioquia está comprometida con el tratamiento legal, lícito, confidencial y seguro de sus datos personales. Por favor consulte nuestra Política de Tratamiento de datos personales en nuestra página web: www.corantioquia.gov.co
Con el suministro de los datos en este formulario, se entiende la autorización de su parte para que Corantioquia pueda usarlos con fines exclusivamente misionales.

Dirección: Carrera 65 n.° 44A - 32
Tel: 604 493 88 88 - Ext. 1800
Municipio: Medellín , Antioquia
Correo electrónico: calidad@corantioquia.gov.co

SA-CER341300 SA-CER440982

	Cumplen con la transparencia al publicar un Informe de Sostenibilidad elaborado bajo la rigurosa metodología del GRI (Global Reporting Initiative), facilitando la comparabilidad de sus métricas ambientales y sociales. **Liderazgo en descarbonización y gestión hídrica.** El posicionamiento de la organización como referente en sostenibilidad, se debe a la integración de la Huella de Carbono y la Huella Hídrica bajo una misma construcción técnica: el Análisis de Ciclo de Vida (ACV). Este enfoque permite a la compañía no solo declarar sus impactos, sino gestionarlos de manera estratégica mediante tres pilares de ejecución: **1. Cuantificación científica:** A través de las Declaraciones Ambientales de Producto (EPD), la empresa desglosa el impacto de carbono (emisiones de CO2) y el potencial de privación hídrica (WDP) de cada solución. Esto garantiza que la toma de decisiones no se base en percepciones, sino en métricas estandarizadas internacionalmente. **2. Eficiencia en el origen y el proceso:** Para la huella de carbono, se prioriza la optimización logística y el uso de materias primas con menor impacto. En cuanto al cálculo de huella de carbono miden alcances 1, 2 y 3 pero este año 2025, solo van a compensar alcances 1 y 2.

Corantioquia está comprometida con el tratamiento legal, lícito, confidencial y seguro de sus datos personales. Por favor consulte nuestra Política de Tratamiento de datos personales en nuestra página web: www.corantioquia.gov.co
Con el suministro de los datos en este formulario, se entiende la autorización de su parte para que Corantioquia pueda usarlos con fines exclusivamente misionales.

Dirección: Carrera 65 n.° 44A - 32
Tel: 604 493 88 88 - Ext. 1800
Municipio: Medellín , Antioquia
Correo electrónico: calidad@corantioquia.gov.co

SA-CER341300 SA-CER440982

	Por otra parte, tienen 4 vehículos propios y funcionan: 1 con diésel, 2 Mapei tours con gasolina y 1 camioneta que funciona con diésel. Tienen tercerizado el servicio de montacarga y esta empresa (Manejo de Carga S.A.S.) les brinda los datos para alimentar la base para el cálculo de la huella de carbono de Mapei. En cuanto a la **huella hídrica**, la planta implementa sistemas de circuito cerrado y tratamiento de aguas residuales, reduciendo la captación de fuentes hídricas vírgenes y minimizando los vertidos al alcantarillado. Finalmente, la organización entiende la **Huella Ecológica** como un indicador integral que mide la superficie de ecosistemas necesaria para sustentar su producción y absorber sus residuos. Para mitigar esta huella, la compañía no solo se limita a reducir emisiones, sino que interviene activamente en la preservación del capital natural a través de su estrategia de **Productividad Verde**. Este enfoque permite que la operación sea más eficiente, demandando menos recursos del planeta para generar el mismo valor industrial. Los ejes principales de esta gestión son: • **Compensación a través de proyectos forestales:** Para equilibrar su huella ecológica, la compañía participa en iniciativas de conservación de gran escala. En Colombia, destaca su vinculación al **proyecto forestal CO2CERO** en el

Corantioquia está comprometida con el tratamiento legal, lícito, confidencial y seguro de sus datos personales. Por favor consulte nuestra Política de Tratamiento de datos personales en nuestra página web: www.corantioquia.gov.co
Con el suministro de los datos en este formulario, se entiende la autorización de su parte para que Corantioquia pueda usarlos con fines exclusivamente misionales.

Dirección: Carrera 65 n.° 44A - 32
Tel: 604 493 88 88 - Ext. 1800
Municipio: Medellín , Antioquia
Correo electrónico: calidad@corantioquia.gov.co

SA-CER341300 SA-CER440982

	departamento del Casanare. Esta acción no solo captura carbono, sino que protege ecosistemas vitales, fomenta la biodiversidad local y ayuda a restaurar la capacidad biológica de suelos degradados. • **Innovación en la composición de productos:** La huella ecológica se reduce significativamente mediante la sustitución de materias primas vírgenes por materiales reciclados o de bajo impacto. Al alargar la vida útil de los materiales y facilitar su reciclaje final, la empresa disminuye la presión sobre las tierras de extracción, promoviendo una construcción que armoniza con los ciclos naturales. • **Eficiencia en el uso del suelo y residuos:** La planta optimiza su huella física mediante la gestión de "Residuo Cero". Al evitar que los desechos terminen en rellenos sanitarios, la organización reduce la superficie de tierra necesaria para la disposición de residuos, transformando lo que antes era un impacto ambiental en un recurso reutilizable dentro de la cadena de valor. **3. Innovación y compensación:** Esta base de datos es la que permite el desarrollo de la Línea Zero. Al conocer el impacto exacto, la compañía puede compensar las emisiones de carbono residuales, mientras que, en la gestión hídrica, impulsa proyectos de circularidad (como el aprovechamiento de agua lluvia) para balancear su consumo.

Corantioquia está comprometida con el tratamiento legal, lícito, confidencial y seguro de sus datos personales. Por favor consulte nuestra Política de Tratamiento de datos personales en nuestra página web: www.corantioquia.gov.co
Con el suministro de los datos en este formulario, se entiende la autorización de su parte para que Corantioquia pueda usarlos con fines exclusivamente misionales.

Dirección: Carrera 65 n.° 44A - 32
Tel: 604 493 88 88 - Ext. 1800
Municipio: Medellín , Antioquia
Correo electrónico: calidad@corantioquia.gov.co

SA-CER341300 SA-CER440982

	La capacidad de la organización para medir y mitigar ambas huellas simultáneamente, no solo protege los recursos naturales, sino que reduce los riesgos operativos y fortalece la confianza de los clientes en la marca. **Certifican el carbono neutro** con la empresa VERSA y su compensación la hacen con bonos de carbono. Compensaron 121 ton CO" eq. A finales de este año 2025 realizarán el proceso de certificación.

Oportunidades de mejora:

Ítem evaluación 1. Producción y consumo sostenible	**Gestión del recurso hídrico:** Se identifica la necesidad de implementar un sistema estructurado para la elaboración y archivo de informes escritos que den soporte a la evidencia fotográfica de los procesos operativos. Actualmente, muchas acciones se registran visualmente, pero carecen de una narrativa técnica que las valide. El objetivo de esta formalización, es que cada registro fotográfico esté integrado en un reporte que detalle fechas, responsables, procedimientos ejecutados y, sobre todo, resultados de impacto. Un caso crítico es la gestión de las acciones de mantenimiento. Si bien la organización realiza un seguimiento activo de fugas y medidas de conservación de fuentes de agua, estas actividades deben consolidarse en

Corantioquia está comprometida con el tratamiento legal, lícito, confidencial y seguro de sus datos personales. Por favor consulte nuestra Política de Tratamiento de datos personales en nuestra página web: www.corantioquia.gov.co
Con el suministro de los datos en este formulario, se entiende la autorización de su parte para que Corantioquia pueda usarlos con fines exclusivamente misionales.

Dirección: Carrera 65 n.° 44A - 32
Tel: 604 493 88 88 - Ext. 1800
Municipio: Medellín , Antioquia
Correo electrónico: calidad@corantioquia.gov.co

SA-CER341300 SA-CER440982

	informes periódicos. Documentar formalmente estas intervenciones permite demostrar ante las autoridades, el cumplimiento legal y la efectividad de las medidas de ahorro de recursos. En términos de auditoría, lo que no está escrito y archivado sistemáticamente no puede ser contabilizado como un logro ambiental, por lo que este sistema de reportes es vital para blindar la gestión de la compañía. Por lo anterior, es necesario que se establezca una hoja de ruta para la elaboración y archivo de informes escritos que acompañen la evidencia fotográfica de sus procesos operativos dentro de las intervenciones a la red de distribución del agua; por ejemplo: • **Acciones de Mantenimiento**: Aunque se realiza el rastreo y la ejecución de medidas de conservación de la fuente y seguimiento de fugas, estas deben estar documentadas con reportes, fechas, responsables, y resultados de impacto. Esto es fundamental para demostrar el cumplimiento legal y la efectividad de las acciones. • **Mantenimiento de la PTARI:** Las intervenciones predictivas y correctivas realizadas en la Planta de Tratamiento de Aguas Residuales Industriales (PTARI) durante este año deben ser registradas en fichas de

Corantioquia está comprometida con el tratamiento legal, lícito, confidencial y seguro de sus datos personales. Por favor consulte nuestra Política de Tratamiento de datos personales en nuestra página web: www.corantioquia.gov.co
Con el suministro de los datos en este formulario, se entiende la autorización de su parte para que Corantioquia pueda usarlos con fines exclusivamente misionales.

Dirección: Carrera 65 n.° 44A - 32
Tel: 604 493 88 88 - Ext. 1800
Municipio: Medellín , Antioquia
Correo electrónico: calidad@corantioquia.gov.co

SA-CER341300 SA-CER440982

	mantenimiento detalladas. Esto permite un seguimiento adecuado, la trazabilidad del equipo y facilita la toma de decisiones futuras sobre inversiones o mejoras. En el manejo de vertimientos, el punto de mejora está en la consistencia de la gestión de lodos y la optimización del sistema de tratamiento. Por ejemplo: • **Gestión consistente de lodos**: Existe una inconsistencia significativa en la disposición de lodos: solo se realizó una entrega de 7.4 toneladas en 2024 y no se ha realizado ninguna en 2025 hasta la fecha, sin evidencia de su tratamiento o disposición final. Se debe establecer un programa de gestión de lodos con una frecuencia y volumen de disposición planificados y acorde a la generación del proceso. Es necesario presentar las evidencias (manifiestos de disposición de GAIA o el gestor autorizado) de todo el material generado y tratado, cumpliendo con la normativa ambiental. • **Monitoreo y eficiencia de la PTARI:** Dado que la PTARI se implementó hace tiempo (2007) y que hay recirculación de aguas (lo que puede alterar las cargas contaminantes), se recomienda revisar y optimizar los parámetros de diseño de la planta. Se deben documentar los resultados del

Corantioquia está comprometida con el tratamiento legal, lícito, confidencial y seguro de sus datos personales. Por favor consulte nuestra Política de Tratamiento de datos personales en nuestra página web: www.corantioquia.gov.co
Con el suministro de los datos en este formulario, se entiende la autorización de su parte para que Corantioquia pueda usarlos con fines exclusivamente misionales.

Dirección: Carrera 65 n.° 44A - 32
Tel: 604 493 88 88 - Ext. 1800
Municipio: Medellín , Antioquia
Correo electrónico: calidad@corantioquia.gov.co

SA-CER341300 SA-CER440982

	monitoreo de los vertimientos para asegurar que la PTARI está operando con la máxima eficiencia y que la recirculación del agua (que contiene Biosida) no está impactando negativamente en la calidad del efluente final. Además, se recomienda documentar el procedimiento de recirculación de las aguas residuales, incluyendo el protocolo de dosificación del Biosida y su justificación técnica. Aunque la recirculación es una buena práctica de economía circular, se debe asegurar que el Biosida no genere subproductos tóxicos o interfiera con la eficiencia biológica de la PTARI ni con la calidad del agua devuelta, si aplica. **Gestión avanzada de aguas lluvia en MAPEI** La optimización del recurso hídrico se considera una oportunidad sostenible importante mediante el aprovechamiento estratégico de las aguas lluvia. Al integrar sistemas de captación y tratamiento en la planta, la organización lograría sustituir el uso de agua potable en actividades que no requieren alta pureza, como el lavado de equipos industriales, el mantenimiento de áreas comunes y el riego de zonas verdes.

Corantioquia está comprometida con el tratamiento legal, lícito, confidencial y seguro de sus datos personales. Por favor consulte nuestra Política de Tratamiento de datos personales en nuestra página web: www.corantioquia.gov.co
Con el suministro de los datos en este formulario, se entiende la autorización de su parte para que Corantioquia pueda usarlos con fines exclusivamente misionales.

Dirección: Carrera 65 n.° 44A - 32
Tel: 604 493 88 88 - Ext. 1800
Municipio: Medellín , Antioquia
Correo electrónico: calidad@corantioquia.gov.co

SA-CER341300 SA-CER440982

	Lo anterior no solo reduciría los costos de consumo y la dependencia de la red pública, sino que permitiría cuantificar un ahorro real de agua lluvia, fortaleciendo los indicadores de desempeño ambiental y consolidando una operación más resiliente y alineada con los principios de economía circular. Para fortalecer el programa de sostenibilidad, especialmente en lo que respecta al recurso hídrico, se pueden considerar las siguientes recomendaciones centradas en el aprovechamiento de agua lluvia: • **Ampliación de la capacidad de captación y almacenamiento:** Actualmente, el uso de agua lluvia puede escalar de un uso doméstico o de limpieza a un uso industrial. Se recomienda evaluar la viabilidad técnica para integrar el agua lluvia tratada en procesos productivos específicos (como el prelavado de mezcladoras o áreas de proceso que no requieran agua potable). Esto reduciría significativamente la dependencia de la red pública y los costos operativos asociados. • **Automatización y medición del aprovechamiento:** Una oportunidad clave es la instalación de micromedidores exclusivos para el sistema de agua lluvia. Lo que no se mide no se puede gestionar; contar

Corantioquia está comprometida con el tratamiento legal, lícito, confidencial y seguro de sus datos personales. Por favor consulte nuestra Política de Tratamiento de datos personales en nuestra página web: www.corantioquia.gov.co
Con el suministro de los datos en este formulario, se entiende la autorización de su parte para que Corantioquia pueda usarlos con fines exclusivamente misionales.

Dirección: Carrera 65 n.° 44A - 32
Tel: 604 493 88 88 - Ext. 1800
Municipio: Medellín , Antioquia
Correo electrónico: calidad@corantioquia.gov.co

SA-CER341300 SA-CER440982

	con datos exactos sobre cuántos metros cúbicos de agua lluvia se consumen mensualmente permitiría reportar con precisión el ahorro de agua precipitada en los indicadores de desempeño ambiental y en el reporte de sostenibilidad. • **Tratamiento para reúso en servicios sanitarios y riego:** Implementar un sistema básico de filtrado y desinfección para que el agua lluvia captada alimente la totalidad de las unidades sanitarias y las zonas verdes de la planta. Esta mejora transforma un recurso intermitente en una fuente de suministro constante para usos no potables, alineándose directamente con las metas de economía circular de la organización. • **Sistemas de alerta y control de excedentes:** Desarrollar un protocolo de gestión para los periodos de alta pluviosidad. En lugar de simplemente dejar que los tanques rebosen, se pueden diseñar sistemas de infiltración controlada o drenajes sostenibles que eviten la saturación de los alcantarillados locales, mejorando el perfil de la empresa ante la comunidad y las autoridades ambientales. **Gestión de la energía:**

Corantioquia está comprometida con el tratamiento legal, lícito, confidencial y seguro de sus datos personales. Por favor consulte nuestra Política de Tratamiento de datos personales en nuestra página web: www.corantioquia.gov.co
Con el suministro de los datos en este formulario, se entiende la autorización de su parte para que Corantioquia pueda usarlos con fines exclusivamente misionales.

Dirección: Carrera 65 n.° 44A - 32
Tel: 604 493 88 88 - Ext. 1800
Municipio: Medellín , Antioquia
Correo electrónico: calidad@corantioquia.gov.co

SA-CER341300 SA-CER440982

	Monitoreo y control detallado de la planta de polvos: La separación de los registros energéticos entre la planta de polvos y la de líquidos es una buena práctica. No obstante, dado que el registro de la planta de polvos incluye el consumo de la unidad administrativa, se recomienda instalar un sub-medidor independiente para el área administrativa. Esto permitirá obtener una línea base precisa del consumo productivo de la planta de polvos y evaluar su eficiencia real (Kwh/unidad producida), facilitando una toma de decisiones más específica sobre la operación del proceso principal. **Implementación sistémica de planes de acción:** Aunque trabajan con AZIMUT y se reciben planes de acción por cada intervención de eficiencia, la principal oportunidad reside en documentar y priorizar la ejecución de estas recomendaciones. Se debe crear un cronograma formal para la implementación de las medidas, incluyendo metas de ahorro de energía y plazos de retorno de inversión (ROI). Esto asegura que la inversión en la consultoría de AZIMUT se traduzca efectivamente en reducción de consumo y costos. **Manejo de flora y fauna:** El área de Manejo de Flora y Fauna presenta el mayor rezago, mostrando un

Corantioquia está comprometida con el tratamiento legal, lícito, confidencial y seguro de sus datos personales. Por favor consulte nuestra Política de Tratamiento de datos personales en nuestra página web: www.corantioquia.gov.co
Con el suministro de los datos en este formulario, se entiende la autorización de su parte para que Corantioquia pueda usarlos con fines exclusivamente misionales.

Dirección: Carrera 65 n.° 44A - 32
Tel: 604 493 88 88 - Ext. 1800
Municipio: Medellín , Antioquia
Correo electrónico: calidad@corantioquia.gov.co

SA-CER341300 SA-CER440982

	compromiso más enfocado en acciones esporádicas que en un programa sistemático, a pesar de la recomendación explícita del Sello de Sostenibilidad 2024. • **Priorizar y formalizar el inventario de especies:** La oportunidad más urgente es contratar o ejecutar el inventario de especies en el perímetro y áreas circundantes. Tener una hoja de ruta en construcción no es suficiente. El inventario es un prerrequisito indispensable para el diseño de cualquier programa de biodiversidad serio y robusto, ya que permite identificar las especies a proteger (incluyendo las endémicas o amenazadas) y las áreas clave para la conectividad biológica, tal como se recomendó en 2024, en el informe técnico de la visita del anterior sello. • **Transformar acciones esporádicas en un programa formal:** Las actividades como la Sembratón (reemplazo de 25 especies muertas en agosto de 2025) y la limpieza de playas con BIOECO son positivas, pero deben integrarse en el Programa de Fauna y Flora formalmente documentado. Se debe establecer una meta de supervivencia para los árboles sembrados y formalizar el mantenimiento cada dos meses

Corantioquia está comprometida con el tratamiento legal, lícito, confidencial y seguro de sus datos personales. Por favor consulte nuestra Política de Tratamiento de datos personales en nuestra página web: www.corantioquia.gov.co
Con el suministro de los datos en este formulario, se entiende la autorización de su parte para que Corantioquia pueda usarlos con fines exclusivamente misionales.

Dirección: Carrera 65 n.° 44A - 32
Tel: 604 493 88 88 - Ext. 1800
Municipio: Medellín , Antioquia
Correo electrónico: calidad@corantioquia.gov.co

SA-CER341300 SA-CER440982

	como parte del plan. Esto asegura que la reforestación sea efectiva y que la limpieza de playas contribuya a los objetivos de biodiversidad, elevando estas acciones de eventos a prácticas estratégicas de Responsabilidad Social Corporativa (RSC). **Institucionalización y medición del programa de educación ambiental.** Se recomienda transformar la campaña de educación ambiental, reciclaje y limpieza de áreas realizada en marzo de 2025 en un programa recurrente y sistemático. No se evidenció una planificación para ejecutar actividades de educación ambiental, previo al llegar el año 2025, por lo cual, la organización puede fortalecer su gestión mediante el diseño de un calendario anual de capacitación. Esto permitirá que la sensibilización deje de ser una acción puntual y se convierta en un proceso continuo que garantice el compromiso a largo plazo de los colaboradores con las metas de sostenibilidad. Para potenciar esta mejora, se recomienda la implementación de indicadores de desempeño que permitan cuantificar el éxito de las jornadas, tales como el volumen de material recuperado por actividad y la evaluación de cambios en los hábitos de segregación de residuos. Asimismo, la documentación de los módulos

Corantioquia está comprometida con el tratamiento legal, lícito, confidencial y seguro de sus datos personales. Por favor consulte nuestra Política de Tratamiento de datos personales en nuestra página web: www.corantioquia.gov.co
Con el suministro de los datos en este formulario, se entiende la autorización de su parte para que Corantioquia pueda usarlos con fines exclusivamente misionales.

Dirección: Carrera 65 n.° 44A - 32
Tel: 604 493 88 88 - Ext. 1800
Municipio: Medellín , Antioquia
Correo electrónico: calidad@corantioquia.gov.co

SA-CER341300 SA-CER440982

	educativos y el registro detallado de participación serán herramientas clave para medir la efectividad de la sensibilización. Este enfoque basado en datos no solo facilitará el seguimiento técnico de las metas, sino que servirá como evidencia sólida de la cultura de mejora continua y responsabilidad ambiental de la compañía. **Documentación detallada de alianzas:** La colaboración con AID Ingeniería para la reforestación y BIOECO para la limpieza de playas son activos valiosos. Se recomienda documentar formalmente los resultados de estos convenios y alianzas (más allá de las fotos), incluyendo el alcance, los indicadores de impacto social y ambiental alcanzados y la inversión asociada, para incluirlos como evidencia sólida en el próximo informe del Sello de Sostenibilidad. **Gestión de residuos sólidos:** La gestión de residuos sólidos en la sede de Mapei La Estrella presenta un incumplimiento de la recomendación de 2024 plasmada en el informe técnico del anterior sello y la falta de adaptación del Plan de Manejo Integral de Residuos Sólidos (PMIRS). • **Adaptación e Implementación urgente del PMIRS:** La oportunidad principal, de carácter inmediato y

Corantioquia está comprometida con el tratamiento legal, lícito, confidencial y seguro de sus datos personales. Por favor consulte nuestra Política de Tratamiento de datos personales en nuestra página web: www.corantioquia.gov.co
Con el suministro de los datos en este formulario, se entiende la autorización de su parte para que Corantioquia pueda usarlos con fines exclusivamente misionales.

Dirección: Carrera 65 n.° 44A - 32
Tel: 604 493 88 88 - Ext. 1800
Municipio: Medellín , Antioquia
Correo electrónico: calidad@corantioquia.gov.co

SA-CER341300 SA-CER440982

	legal, es formular e implementar inmediatamente un PMIRS específico para la sede La Estrella. El plan actual, dirigido a otras sedes, no garantiza el cumplimiento normativo local. El PMIRS debe ser la herramienta rectora para evitar y disminuir la generación de residuos en el origen e incentivar el aprovechamiento. • **Ajuste y estandarización de infraestructura:** Se debe realizar una auditoría inmediata a los cuartos de almacenamiento y los puntos ecológicos para garantizar que cumplen con todas las normas técnicas y de seguridad establecidas por la legislación vigente (rotulación, infraestructura, ventilación, demarcación, etc.). Los puntos ecológicos deben ser extendidos más allá del área administrativa para abarcar todas las áreas de generación de residuos en la planta de producción. Todo esto teniendo en cuenta que de vecinos existe una unidad habitacional y mejorando estos puntos, se mitiga los impactos que pueda generar esta disposición temporal a los vecinos de la empresa. • **Gestión de residuos orgánicos:** Aunque la generación de residuos orgánicos es baja, disponerlos como no aprovechables con la empresa de aseo es una oportunidad perdida

Corantioquia está comprometida con el tratamiento legal, lícito, confidencial y seguro de sus datos personales. Por favor consulte nuestra Política de Tratamiento de datos personales en nuestra página web: www.corantioquia.gov.co Con el suministro de los datos en este formulario, se entiende la autorización de su parte para que Corantioquia pueda usarlos con fines exclusivamente misionales.

Dirección: Carrera 65 n.° 44A - 32
Tel: 604 493 88 88 - Ext. 1800
Municipio: Medellín , Antioquia
Correo electrónico: calidad@corantioquia.gov.co

SA-CER341300 SA-CER440982

	para la economía circular. Se debe implementar un sistema simple de compostaje a pequeña escala para la materia orgánica generada (ej. en el área de cafetería), lo que reduciría el volumen de residuos enviados al relleno sanitario y generaría abono para el mantenimiento de zonas verdes. **Economía circular:** La empresa demuestra innovación y compromiso con la economía circular a través de proyectos como la casa sostenible y el uso de RE-CON ZERO EVO, pero la formalización de estos esfuerzos es necesaria para maximizar su impacto y trazabilidad. En este sentido, es fundamental consolidar la reutilización de insumos como: maderas, arenas e IBCs bajo un programa estructurado de economía circular. Para la construcción del programa se recomienda lo siguiente: • **Formalización de la reutilización de materiales:** Los proyectos de reutilización de maderas, arenas, e IBCs en la casa sostenible, y la investigación para dar un reúso al material de Colorquímica, deben ser formalmente establecidos como programas de economía circular con indicadores de desempeño claros (ej. toneladas/IBCs desviadas de

Corantioquia está comprometida con el tratamiento legal, lícito, confidencial y seguro de sus datos personales. Por favor consulte nuestra Política de Tratamiento de datos personales en nuestra página web: www.corantioquia.gov.co
Con el suministro de los datos en este formulario, se entiende la autorización de su parte para que Corantioquia pueda usarlos con fines exclusivamente misionales.

Dirección: Carrera 65 n.° 44A - 32
Tel: 604 493 88 88 - Ext. 1800
Municipio: Medellín , Antioquia
Correo electrónico: calidad@corantioquia.gov.co

SA-CER341300 SA-CER440982

	vertedero, costo evitado, etc.). Esto permite la trazabilidad de las más de 70 toneladas de IBCs aprovechadas y valida el proceso ante auditorías. • **Documentación de la viabilidad de donación:** El proyecto de donación de casas o materiales a personas vulnerables debe ser sustentado con un plan de viabilidad social y técnica documentado. Esto transformará la intención en un proyecto de Responsabilidad Social Empresarial (RSE) medible y auditable. • **Cuantificación del impacto de aditivos:** Se debe cuantificar y comunicar sistemáticamente la contribución de los aditivos (superplastificantes y reductores de agua) a la economía circular de sus clientes (cementeras). Esto incluye documentar los m^3 de agua ahorrados o la reducción del CO_2 en la producción de concreto asistida por sus productos, utilizando esta información como un diferenciador ambiental en la venta. **Educación Ambiental:** La sensibilización ambiental se realiza de forma esporádica, lo que hace ineficiente su impacto. Se requiere un enfoque planificado y estructurado para asegurar la mejora continua del

Corantioquia está comprometida con el tratamiento legal, lícito, confidencial y seguro de sus datos personales. Por favor consulte nuestra Política de Tratamiento de datos personales en nuestra página web: www.corantioquia.gov.co
Con el suministro de los datos en este formulario, se entiende la autorización de su parte para que Corantioquia pueda usarlos con fines exclusivamente misionales.

Dirección: Carrera 65 n.° 44A - 32
Tel: 604 493 88 88 - Ext. 1800
Municipio: Medellín , Antioquia
Correo electrónico: calidad@corantioquia.gov.co

SA-CER341300 SA-CER440982

	conocimiento y la cultura ambiental del personal. • **Creación de un plan anual de educación ambiental:** Es una oportunidad indispensable pasar de las jornadas de sensibilización esporádicas a un Programa Anual de Capacitación con un cronograma definido, temáticas alineadas a la gestión ambiental y un método de evaluación de la efectividad. La educación debe ser continua y no limitarse a carteleras o stickers con mensajes ambientales. • **Integración de indicadores de cumplimiento:** Se debe establecer una matriz de cumplimiento para asegurar que las nuevas tecnologías implementadas, como la biometría (Falcon) y la firma digital (Isignio), alcancen su objetivo ambiental de cero papel en las áreas de control de ingresos y egresos, y en la gestión de documentos. Estos ahorros (ej. kg de papel no consumido) deben ser documentados y reportados en el informe de sostenibilidad. **Batería de indicadores:** La principal oportunidad es ampliar y sofisticar la batería de indicadores para que abarque todos los aspectos de la sostenibilidad corporativa, trascendiendo el enfoque actual en

Corantioquia está comprometida con el tratamiento legal, lícito, confidencial y seguro de sus datos personales. Por favor consulte nuestra Política de Tratamiento de datos personales en nuestra página web: www.corantioquia.gov.co
Con el suministro de los datos en este formulario, se entiende la autorización de su parte para que Corantioquia pueda usarlos con fines exclusivamente misionales.

Dirección: Carrera 65 n.° 44A - 32
Tel: 604 493 88 88 - Ext. 1800
Municipio: Medellín , Antioquia
Correo electrónico: calidad@corantioquia.gov.co

SA-CER341300 SA-CER440982

	agua, energía y residuos sólidos. Es fundamental incluir métricas de los programas ambientales y sociales menos desarrollados, como la gestión de flora y fauna y la educación ambiental. Para ello, se deben crear e implementar indicadores de avance en el inventario de especies, tasa de supervivencia de árboles plantados, efectividad de las campañas educativas y el impacto social de las donaciones. Esto transformará el sistema de medición en una herramienta integral que soporta la mejora continua. Por otra parte, aunque la empresa utiliza metodologías robustas como 6M y el Diagrama de Espina de Pescado para analizar las causas del aumento en los RESPEL (Residuos Peligrosos), la oportunidad reside en formalizar la trazabilidad de las acciones correctivas. Es necesario documentar rigurosamente la reducción específica lograda en el remanente de RESPEL y en los costos de su gestión, tras la implementación de las soluciones identificadas. Esta documentación es esencial para demostrar que el análisis de causa (5 Por Qué) se traduce efectivamente en una reducción de costos y una mejora operativa, validando así la inversión de tiempo y recursos en estas metodologías.

Corantioquia está comprometida con el tratamiento legal, lícito, confidencial y seguro de sus datos personales. Por favor consulte nuestra Política de Tratamiento de datos personales en nuestra página web: www.corantioquia.gov.co
Con el suministro de los datos en este formulario, se entiende la autorización de su parte para que Corantioquia pueda usarlos con fines exclusivamente misionales.

Dirección: Carrera 65 n.° 44A - 32
Tel: 604 493 88 88 - Ext. 1800
Municipio: Medellín , Antioquia
Correo electrónico: calidad@corantioquia.gov.co

SA-CER341300 SA-CER440982

	Compras sostenibles: El proceso de compras sostenibles está bien enmarcado en la estrategia corporativa global (Italia) y posee herramientas de evaluación, pero se puede mejorar en la aplicación local y la exigencia de estándares a los proveedores estratégicos. • **Fortalecer la influencia en proveedores locales clave:** La oportunidad es utilizar el cuestionario de sostenibilidad manejado por el equipo interno de compras para generar planes de mejora conjuntos con los proveedores locales más estratégicos (como los de agregados, empaques, o servicios como GAIA / Ática / Interaseo). Evaluar a proveedores como Colorquímica (31%) y Argos (6%) es un buen punto de partida, pero se debe exigir un incremento progresivo en su puntaje de sostenibilidad a lo largo del tiempo, priorizando a aquellos con menor calificación para acompañarlos en la mejora. • **Estandarización del cuestionario de sostenibilidad:** Para evitar que el cuestionario sea una mera herramienta de verificación, se debe alinear su contenido directamente con los riesgos de la sede local (La Estrella), incluyendo aspectos clave como la gestión de vertimientos y la

Corantioquia está comprometida con el tratamiento legal, lícito, confidencial y seguro de sus datos personales. Por favor consulte nuestra Política de Tratamiento de datos personales en nuestra página web: www.corantioquia.gov.co
Con el suministro de los datos en este formulario, se entiende la autorización de su parte para que Corantioquia pueda usarlos con fines exclusivamente misionales.

Dirección: Carrera 65 n.° 44A - 32
Tel: 604 493 88 88 - Ext. 1800
Municipio: Medellín , Antioquia
Correo electrónico: calidad@corantioquia.gov.co

SA-CER341300 SA-CER440982

	trazabilidad de la materia prima que impacta la huella de carbono de sus productos. El cuestionario debe exigir evidencias de las certificaciones ambientales y sociales específicas que son críticas para la matriz de riesgos de MAPEI. • **Promoción de la compra local sostenible:** Si bien la evaluación corporativa es global, se debe crear un incentivo para la búsqueda y priorización de proveedores locales que cumplan con altos estándares de sostenibilidad. Esto reduciría las distancias de transporte (reducción de CO_2), fortalecería la economía circular regional y brindaría mayor control sobre la cadena de suministro en comparación con el análisis delegado por la matriz en Italia. Si bien la evaluación corporativa es global, se debe implementar un programa de auditorías in situ o auditorías documentales de segundo nivel para aquellos proveedores locales estratégicos cuyo puntaje en el cuestionario de sostenibilidad sea bajo o para aquellos cuya materia prima represente un alto riesgo ambiental (ej., alto uso de agua o alta huella de carbono). Esta auditoría debe buscar evidencias de implementación de sus propias estrategias de sostenibilidad (como el

Corantioquia está comprometida con el tratamiento legal, lícito, confidencial y seguro de sus datos personales. Por favor consulte nuestra Política de Tratamiento de datos personales en nuestra página web: www.corantioquia.gov.co
Con el suministro de los datos en este formulario, se entiende la autorización de su parte para que Corantioquia pueda usarlos con fines exclusivamente misionales.

Dirección: Carrera 65 n.° 44A - 32
Tel: 604 493 88 88 - Ext. 1800
Municipio: Medellín , Antioquia
Correo electrónico: calidad@corantioquia.gov.co

SA-CER341300 SA-CER440982

	manejo de vertimientos, la gestión de RESPEL y las certificaciones sociales/laborales). El objetivo no es solo penalizar, sino establecer Planes de Mejora Conjuntos (PMC) de uno a tres años, donde MAPEI comparta buenas prácticas y exija mejoras medibles y con plazos definidos. Este enfoque transforma la relación de compra en una alianza estratégica de valor compartido, garantizando que la cadena de suministro en la sede de La Estrella cumpla activamente con los compromisos de sostenibilidad de la corporación.
Ítem evaluación 2. Mitigación al Cambio Climático	La empresa demuestra un compromiso sólido con el cambio climático al tener un programa actualizado (Productividad Verde), medir los tres alcances de CO_2 y buscar la certificación de carbono neutro. Sin embargo, las oportunidades de mejora radican en la integralidad de la compensación, la optimización de la flota vehicular y la ampliación del monitoreo ambiental. **Compensación total de alcance 3:** Aunque es positivo que se midan los tres alcances, la decisión de compensar solo los Alcances 1 y 2 en 2025 es una limitación. El Alcance 3 (que incluye transporte de materia prima, disposición de residuos, etc.) suele ser la mayor fuente de emisiones en la industria. Se debe establecer un plan de trabajo con un horizonte de tiempo claro para

Corantioquia está comprometida con el tratamiento legal, lícito, confidencial y seguro de sus datos personales. Por favor consulte nuestra Política de Tratamiento de datos personales en nuestra página web: www.corantioquia.gov.co
Con el suministro de los datos en este formulario, se entiende la autorización de su parte para que Corantioquia pueda usarlos con fines exclusivamente misionales.

Dirección: Carrera 65 n.° 44A - 32
Tel: 604 493 88 88 - Ext. 1800
Municipio: Medellín , Antioquia
Correo electrónico: calidad@corantioquia.gov.co

SA-CER341300 SA-CER440982

	comenzar a cuantificar y compensar progresivamente el Alcance 3 a partir de 2026. Esto alineará la práctica de compensación con el objetivo de ser un líder de sostenibilidad. **Formalización de la compensación específica del producto:** Las compensaciones de los productos a través de EPDs en el Congo, Colombia (manglares) y la India son una excelente práctica de trazabilidad. Se debe documentar formalmente la equivalencia entre las 121 ton co2eq compensadas anualmente (total corporativo) y la suma de las compensaciones realizadas por producto, garantizando que no haya duplicidad y que la compensación total corporativa y por producto sea transparente y rastreable. La flota vehicular propia (4 vehículos) y tercerizada representa una fuente directa e indirecta de emisiones del Alcance 1 y 3 que puede ser optimizada. Para lo cual se recomienda: • **Transición a cero emisiones en la flota propia:** Los cuatro vehículos propios (tres de combustible fósil y uno diésel) deben incorporarse a un

Corantioquia está comprometida con el tratamiento legal, lícito, confidencial y seguro de sus datos personales. Por favor consulte nuestra Política de Tratamiento de datos personales en nuestra página web: www.corantioquia.gov.co
Con el suministro de los datos en este formulario, se entiende la autorización de su parte para que Corantioquia pueda usarlos con fines exclusivamente misionales.

Dirección: Carrera 65 n.° 44A - 32
Tel: 604 493 88 88 - Ext. 1800
Municipio: Medellín , Antioquia
Correo electrónico: calidad@corantioquia.gov.co

SA-CER341300 SA-CER440982

	plan de descarbonización con un horizonte de 5 años. Se recomienda establecer la sustitución progresiva de los vehículos de gasolina y diésel por opciones de cero o bajas emisiones (híbridos enchufables o eléctricos). Esta inversión reducirá significativamente las emisiones del Alcance 1 y el costo de la compensación futura. • **Exigencia ambiental al servicio de montacargas:** Dado que la empresa terceriza el servicio de montacargas y requiere sus datos para el cálculo del Alcance 3, se debe incluir un requisito de sostenibilidad en el contrato con el proveedor. Este requisito debe incluir la actualización de la flota de montacargas a modelos eléctricos o a gas natural, o la cuantificación de las emisiones de estos equipos con mayor precisión que solo la provisión de datos, fortaleciendo el control sobre el Alcance 3. El monitoreo de la calidad del aire es esencial, pero las métricas actuales se limitan a partículas específicas. • **Ampliación de los parámetros de monitoreo de calidad del aire:** La medición anual de Materia

Corantioquia está comprometida con el tratamiento legal, lícito, confidencial y seguro de sus datos personales. Por favor consulte nuestra Política de Tratamiento de datos personales en nuestra página web: www.corantioquia.gov.co Con el suministro de los datos en este formulario, se entiende la autorización de su parte para que Corantioquia pueda usarlos con fines exclusivamente misionales.

Dirección: Carrera 65 n.° 44A - 32
Tel: 604 493 88 88 - Ext. 1800
Municipio: Medellín , Antioquia
Correo electrónico: calidad@corantioquia.gov.co

SA-CER341300 SA-CER440982

	Particulada (MP) y sílice es adecuada, pero no suficiente para un programa integral de cambio climático. Se debe ampliar el monitoreo para incluir otros gases de efecto invernadero (GEI), como el CO2 y, potencialmente, óxidos de nitrógeno NOX, si son relevantes para los procesos de combustión de la planta. • **Frecuencia de medición:** Se debe evaluar la necesidad de aumentar la frecuencia del monitoreo de emisiones, especialmente si hay variaciones significativas en la producción o si la planta está ubicada en una zona sensible. Pasar de un monitoreo anual a uno semestral o trimestral proporcionará datos más precisos para la gestión del riesgo ambiental incluido en el programa Productividad Verde. **Oportunidades de mejora en medidas de adaptación al cambio climático.** Las oportunidades de mejora en las medidas de adaptación de MAPEI deben enfocarse en llevar el programa de Productividad Verde de una fase de análisis a una fase de implementación de acciones concretas y cuantificables

Corantioquia está comprometida con el tratamiento legal, lícito, confidencial y seguro de sus datos personales. Por favor consulte nuestra Política de Tratamiento de datos personales en nuestra página web: www.corantioquia.gov.co
Con el suministro de los datos en este formulario, se entiende la autorización de su parte para que Corantioquia pueda usarlos con fines exclusivamente misionales.

Dirección: Carrera 65 n.° 44A - 32
Tel: 604 493 88 88 - Ext. 1800
Municipio: Medellín , Antioquia
Correo electrónico: calidad@corantioquia.gov.co

SA-CER341300 SA-CER440982

	que protejan las operaciones y los activos de la empresa contra los impactos físicos del cambio climático. Aunque se menciona que el programa Productividad Verde incluye análisis de gestión de riesgo, es imperativo traducir este análisis en medidas de ingeniería y operacionales específicas para la sede La Estrella. Por ejemplo: **Vulnerabilidad hídrica**: La región de Medellín y Antioquia es propensa a eventos extremos como sequías (que afectan la disponibilidad de agua) y lluvias torrenciales/inundaciones (que afectan la infraestructura). La mejora requiere: ○ Diseñar e implementar sistemas de recolección y almacenamiento de aguas lluvias para usarlas en procesos no críticos, diversificando la fuente de agua y mitigando el impacto de las sequías. ○ Fortalecer la infraestructura de drenaje y protección perimetral de la planta para manejar caudales pluviales elevados, protegiendo los cuartos de almacenamiento de materias primas y productos

Corantioquia está comprometida con el tratamiento legal, lícito, confidencial y seguro de sus datos personales. Por favor consulte nuestra Política de Tratamiento de datos personales en nuestra página web: www.corantioquia.gov.co
Con el suministro de los datos en este formulario, se entiende la autorización de su parte para que Corantioquia pueda usarlos con fines exclusivamente misionales.

Dirección: Carrera 65 n.° 44A - 32
Tel: 604 493 88 88 - Ext. 1800
Municipio: Medellín , Antioquia
Correo electrónico: calidad@corantioquia.gov.co

SA-CER341300 SA-CER440982

	terminados de posibles inundaciones. **Gestión de Temperaturas Extremas:** Desarrollar un Plan de Adaptación de la Cadena de Frío/Calor. Esto incluye revisar la capacidad de los sistemas de ventilación y aire acondicionado, especialmente en las áreas de almacenamiento y control de calidad, para garantizar la integridad de los productos sensibles al calor (que podrían verse afectados por olas de calor más frecuentes). La adaptación también reside en la capacidad de MAPEI para ofrecer soluciones que ayuden a sus clientes a adaptarse a los cambios ambientales. **Innovación en Materiales Adaptables:** La empresa puede dirigir sus esfuerzos de I+D (Investigación y Desarrollo) para diseñar productos de construcción que mitiguen los impactos climáticos. Esto incluye morteros y aditivos que: ○ Aumenten la resistencia al agua y la humedad en estructuras propensas a inundaciones. ○ Mejoren la eficiencia térmica de los edificios para reducir la necesidad de

Corantioquia está comprometida con el tratamiento legal, lícito, confidencial y seguro de sus datos personales. Por favor consulte nuestra Política de Tratamiento de datos personales en nuestra página web: www.corantioquia.gov.co
Con el suministro de los datos en este formulario, se entiende la autorización de su parte para que Corantioquia pueda usarlos con fines exclusivamente misionales.

Dirección: Carrera 65 n.° 44A - 32
Tel: 604 493 88 88 - Ext. 1800
Municipio: Medellín , Antioquia
Correo electrónico: calidad@corantioquia.gov.co

SA-CER341300 SA-CER440982

	refrigeración (reduciendo el Alcance 3 de los clientes). Ofrezcan soluciones de pavimentos permeables para mejorar la gestión del drenaje urbano y reducir los riesgos de inundación en las ciudades.
Ítem evaluación 3. Aspectos Sociales y de Gobernanza	El enfoque social de la compañía es amplio y presenta iniciativas destacadas en inclusión, bienestar del personal y economía circular (donación de equipos). Sin embargo, existen oportunidades para sistematizar el impacto social, cuantificar los beneficios y eliminar barreras en programas internos. Por lo cual se recomienda: **Sistematización de donaciones externas:** La oportunidad radica en cuantificar el valor de las donaciones a escenarios deportivos y establecer indicadores de impacto social (KPIs). En lugar de solo apoyar, se debe medir a cuántas personas se beneficia, cómo mejoran las instalaciones y cómo esta inversión se alinea con un objetivo social específico de la compañía (ej. reducción de la deserción escolar a través del deporte). **Diversificación del foco social:** Depender primordialmente del deporte y la cultura limita la estrategia. Se recomienda explorar alianzas estratégicas con las fundaciones y el gobierno local de La Estrella (donde opera la sede) para enfocar las

Corantioquia está comprometida con el tratamiento legal, lícito, confidencial y seguro de sus datos personales. Por favor consulte nuestra Política de Tratamiento de datos personales en nuestra página web: www.corantioquia.gov.co
Con el suministro de los datos en este formulario, se entiende la autorización de su parte para que Corantioquia pueda usarlos con fines exclusivamente misionales.

Dirección: Carrera 65 n.° 44A - 32
Tel: 604 493 88 88 - Ext. 1800
Municipio: Medellín , Antioquia
Correo electrónico: calidad@corantioquia.gov.co

	donaciones de productos en mejoras de vivienda social o infraestructura comunitaria crítica, elevando la visibilidad del compromiso de MAPEI en su área de influencia directa. **Formalización de programas de empleabilidad:** La integración con **Prosur y el SENA** para capacitar a mujeres es un proyecto de alto valor social. Se debe crear un indicador de retención y empleabilidad para estas mujeres (ej. porcentaje de egresadas que consiguen empleo en el sector de la construcción en los siguientes 6 meses) y documentar formalmente el caso de éxito del empleado de 73 años como parte de la política de inclusión y valor al adulto mayor. La compañía ofrece un robusto paquete de beneficios, especialmente en vivienda, pero la baja participación en algunos programas clave sugiere barreras en el proceso o la comunicación. Ante esto se sugiere: • **Revisión del proceso "Mejora tu vivienda con Productos Mapei":** Es una oportunidad perdida que el beneficio de adquirir productos a costo cero para mejorar la vivienda no tenga postulados. Se debe auditar el proceso de postulación (simplificación de requisitos), mejorar la comunicación interna sobre el beneficio y, posiblemente, ofrecer

Corantioquia está comprometida con el tratamiento legal, lícito, confidencial y seguro de sus datos personales. Por favor consulte nuestra Política de Tratamiento de datos personales en nuestra página web: www.corantioquia.gov.co
Con el suministro de los datos en este formulario, se entiende la autorización de su parte para que Corantioquia pueda usarlos con fines exclusivamente misionales.

Dirección: Carrera 65 n.° 44A - 32
Tel: 604 493 88 88 - Ext. 1800
Municipio: Medellín , Antioquia
Correo electrónico: calidad@corantioquia.gov.co

SA-CER341300 SA-CER440982

	asesoría técnica para ayudar a los empleados a definir y presentar sus proyectos. • **Aprovechamiento del plan de vivienda "Construyamos Mapei":** El programa que duplica el ahorro del empleado (hasta $80.000 pesos) es un excelente incentivo. Se debe cuantificar la participación en este programa y realizar talleres de educación financiera para motivar a los colaboradores a ahorrar y utilizar este beneficio al máximo. • **Seguimiento a la formación en sostenibilidad:** La participación de la profesional de sostenibilidad en el curso del Minambiente es positiva, pero es una oportunidad para socializar ese conocimiento internamente. Se debe establecer un mecanismo para que el personal capacitado lidere sesiones de entrenamiento interno sobre cambio climático, multiplicando el impacto de la inversión en formación. **Gestión del bienestar y salud mental:** Si bien el teletrabajo y los bonos son excelentes, la mejora debe centrarse en la evaluación psicosocial. Se debe implementar un indicador de bienestar o clima laboral que mida el impacto real de las licencias, el programa de transición hacia el retiro y el teletrabajo, asegurando que estos beneficios se

Corantioquia está comprometida con el tratamiento legal, lícito, confidencial y seguro de sus datos personales. Por favor consulte nuestra Política de Tratamiento de datos personales en nuestra página web: www.corantioquia.gov.co
Con el suministro de los datos en este formulario, se entiende la autorización de su parte para que Corantioquia pueda usarlos con fines exclusivamente misionales.

Dirección: Carrera 65 n.° 44A - 32
Tel: 604 493 88 88 - Ext. 1800
Municipio: Medellín , Antioquia
Correo electrónico: calidad@corantioquia.gov.co

SA-CER341300 SA-CER440982

	traduzcan en una reducción de la rotación o el estrés laboral.
Ítem evaluación 4. Aspectos Destacados	Analizar las oportunidades de mejora en la gestión de innovación, calidad y sostenibilidad es crucial para transformar el compromiso de la empresa en resultados medibles. Las oportunidades no solo radican en mantener las excelentes certificaciones y la capacidad global de investigación, sino en simplificar, cuantificar y conectar estas fortalezas con el día a día de la operación en Colombia, asegurando que la innovación se traduzca en valor local y que el cumplimiento de normas sea una herramienta estratégica de mejora continua. La empresa tiene una base de innovación muy sólida, respaldada por su amplia red global de 39 centros de investigación en 21 países. La oportunidad de mejora radica en cuantificar y traducir el impacto de esta capacidad global a nivel local y operativo. Además, la compañía tiene un excelente portafolio de certificaciones (ISO 9001, 14001, 45001) y demuestra transparencia con el informe GRI y el Sello de Sostenibilidad 2024 AAA. La mejora debe enfocarse en mantener la vigencia de estas acreditaciones y usar el informe GRI como una herramienta de gestión estratégica.

Corantioquia está comprometida con el tratamiento legal, lícito, confidencial y seguro de sus datos personales. Por favor consulte nuestra Política de Tratamiento de datos personales en nuestra página web: www.corantioquia.gov.co
Con el suministro de los datos en este formulario, se entiende la autorización de su parte para que Corantioquia pueda usarlos con fines exclusivamente misionales.

Dirección: Carrera 65 n.° 44A - 32
Tel: 604 493 88 88 - Ext. 1800
Municipio: Medellín , Antioquia
Correo electrónico: calidad@corantioquia.gov.co

SA-CER341300 SA-CER440982

	Por otra parte, la huella hídrica evalúa el volumen total de agua dulce utilizado, especialmente el agua azul (consumo de fuentes superficiales y subterráneas, como las concesiones de La Estrella) y el agua gris (el volumen de agua requerido para tratar y diluir los vertimientos de la PTARI). Para MAPEI, reducir ambas huellas constituye un eje central de su modelo de gestión. para asegurar la disponibilidad de recursos, cumplir con las concesiones y minimizar el impacto ambiental de sus procesos productivos. Según lo anterior se recomienda: **Mejorar la maquinaria para la eficiencia energética** La implementación efectiva del programa de eficiencia energética con AZIMUT es clave para reducir la Huella Ecológica. La mejora de la maquinaria debe enfocarse en la sustitución o actualización de equipos de alto consumo (motores y compresores) por modelos de alta eficiencia (IE3/IE4). Además, es esencial que la medición de la energía reactiva se traduzca en la instalación de bancos de condensadores para optimizar el factor de potencia y evitar desperdicios.

Corantioquia está comprometida con el tratamiento legal, lícito, confidencial y seguro de sus datos personales. Por favor consulte nuestra Política de Tratamiento de datos personales en nuestra página web: www.corantioquia.gov.co Con el suministro de los datos en este formulario, se entiende la autorización de su parte para que Corantioquia pueda usarlos con fines exclusivamente misionales.

Dirección: Carrera 65 n.° 44A - 32
Tel: 604 493 88 88 - Ext. 1800
Municipio: Medellín , Antioquia
Correo electrónico: calidad@corantioquia.gov.co

SA-CER341300 SA-CER440982

	Estas acciones tienen el beneficio directo de reducir el consumo eléctrico de la planta y, por ende, las emisiones indirectas de CO2 (Alcance 2), lo que a su vez se traduce en un menor impacto en la Huella Ecológica corporativa. **Optimización de procesos para la huella hídrica** Para reducir la huella hídrica, las mejoras deben centrarse en maximizar la recirculación de agua y minimizar el vertimiento. Esto requiere una actualización y optimización continua de la PTARI, posiblemente integrando tecnologías más avanzadas para garantizar que la calidad del agua tratada sea adecuada para ser reutilizada en procesos no críticos. A nivel operativo, la instalación de sistemas de dosificación automatizados y de precisión para el agua y los aditivos (como el Biosida) es fundamental, ya que elimina el desperdicio por errores manuales y asegura que la empresa dependa menos de sus concesiones de agua. Finalmente, toda mejora en la eficiencia de la maquinaria, tanto energética como hídrica, tiene un impacto directo en las Declaraciones Ambientales de Producto (EPDs) de MAPEI. Los ahorros cuantificados en el consumo de recursos se traducen en mejores resultados en el

Corantioquia está comprometida con el tratamiento legal, lícito, confidencial y seguro de sus datos personales. Por favor consulte nuestra Política de Tratamiento de datos personales en nuestra página web: www.corantioquia.gov.co
Con el suministro de los datos en este formulario, se entiende la autorización de su parte para que Corantioquia pueda usarlos con fines exclusivamente misionales.

Dirección: Carrera 65 n.° 44A - 32
Tel: 604 493 88 88 - Ext. 1800
Municipio: Medellín , Antioquia
Correo electrónico: calidad@corantioquia.gov.co

SA-CER341300 SA-CER440982

	Análisis de Ciclo de Vida (ACV) de los productos. Estas métricas mejoradas hacen que las EPDs de MAPEI sean más favorables frente a las de la competencia, reforzando el valor de sus productos en proyectos de construcción sostenible y en licitaciones que exigen altos estándares ambientales. **Reducción de la Huella Ecológica:** En cuanto a la reducción de la huella ecológica de MAPEI, las propuestas deben enfocarse en la bioregeneración y la economía circular extrema, yendo más allá de la simple eficiencia energética**.** Para lo cual se propone como recomendación lo siguiente: • **Implementación de un Modelo de Logística Inversa para Empaques:** Una oportunidad clave para reducir la presión sobre los ecosistemas es el establecimiento de un programa de recolección y reciclaje de empaques post-industriales (sacos de papel multicapa y cuñetes plásticos). Al recuperar estos materiales para reintegrarlos en cadenas de valor de reciclaje técnico, la organización disminuye la huella ecológica asociada a la disposición final en rellenos sanitarios y fomenta un ciclo

Corantioquia está comprometida con el tratamiento legal, lícito, confidencial y seguro de sus datos personales. Por favor consulte nuestra Política de Tratamiento de datos personales en nuestra página web: www.corantioquia.gov.co
Con el suministro de los datos en este formulario, se entiende la autorización de su parte para que Corantioquia pueda usarlos con fines exclusivamente misionales.

Dirección: Carrera 65 n.° 44A - 32
Tel: 604 493 88 88 - Ext. 1800
Municipio: Medellín , Antioquia
Correo electrónico: calidad@corantioquia.gov.co

SA-CER341300 SA-CER440982

	de vida circular que aligera la demanda de recursos vírgenes. • **Sustitución Gradual de Materias Primas por Bio-Basados:** Se propone evaluar la viabilidad de integrar aditivos de origen biológico o polímeros reciclados en las formulaciones de productos de alto volumen. Reducir la dependencia de derivados del petróleo no solo impacta la huella de carbono, sino que disminuye significativamente la huella ecológica al utilizar recursos que tienen una tasa de regeneración biológica más rápida, alineándose con las tendencias globales de química verde. **Fomento de la Biodiversidad en la Planta (Infraestructura Verde):** Se recomienda la transformación de áreas no operativas dentro de la planta de La Estrella en "micro-ecosistemas" o jardines funcionales con especies nativas. Esta acción mejora el indicador de biocapacidad local, actúa como sumidero adicional de carbono y fortalece la resiliencia del suelo, transformando el espacio industrial en un entorno que aporta activamente a la recuperación del capital natural del valle de Aburrá.

Corantioquia está comprometida con el tratamiento legal, lícito, confidencial y seguro de sus datos personales. Por favor consulte nuestra Política de Tratamiento de datos personales en nuestra página web: www.corantioquia.gov.co
Con el suministro de los datos en este formulario, se entiende la autorización de su parte para que Corantioquia pueda usarlos con fines exclusivamente misionales.

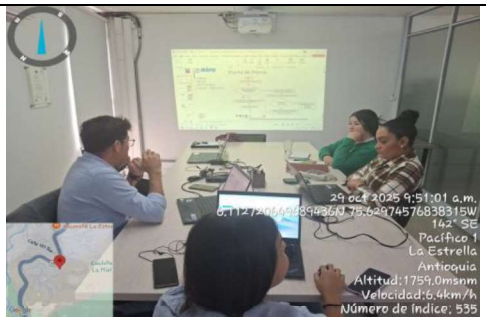
Dirección: Carrera 65 n.° 44A - 32
Tel: 604 493 88 88 - Ext. 1800
Municipio: Medellín , Antioquia
Correo electrónico: calidad@corantioquia.gov.co

SA-CER341300 SA-CER440982

Registro fotográfico



Fotografía 1. Instalaciones de MAPEI DE COLOMBIA SAS



Fotografía 2. Revisión de documentación y evidencia de sus procesos



Fotografía 3. Punto ecológico



Fotografía 4. Recorrido por la empresa



Fotografía 5. Punto de almacenamiento de residuos



Fotografía 6. Equipo Mapei y Corantioquia

Corantioquia está comprometida con el tratamiento legal, lícito, confidencial y seguro de sus datos personales. Por favor consulte nuestra Política de Tratamiento de datos personales en nuestra página web: www.corantioquia.gov.co Con el suministro de los datos en este formulario, se entiende la autorización de su parte para que Corantioquia pueda usarlos con fines exclusivamente misionales.

Dirección: Carrera 65 n.° 44A - 32
Tel: 604 493 88 88 - Ext. 1800
Municipio: Medellín , Antioquia
Correo electrónico: calidad@corantioquia.gov.co

SA-CER341300 SA-CER440982

En las imágenes fotográficas se puede visualizar el proceso de ingreso a las instalaciones en el cual se requirió registrar los datos por temas de seguridad y atención ante cualquier evento adverso. Como segunda medida, se observa la revisión documental y evidencias de todas las actividades ejecutadas dentro del proceso productivo, siguiendo los ítems de evaluación establecidos en la guía del sello de sostenibilidad 2025. En las siguientes imágenes (3, 4 y 5), se observan los hallazgos obtenidos en el recorrido por las instalaciones de Mapei y, por último, el equipo de Corantioquia y Mapei a las afueras de la planta.

4 Conclusiones:

De acuerdo con la realización de la visita, la calificación obtenida para MAPEI COLOMBIA S.A.S. fue de **79%** lo cual lo hace ganador de la categoría AA.

Calificación	**79%**
Resultado final	Ganador sello de sostenibilidad categoría AA

5 Recomendaciones:

Se recomienda al postulado dar continuidad a las acciones que ha implementado en materia de sostenibilidad para mejorar su desempeño ambiental, así como tener en cuenta las oportunidades de mejora y recomendaciones plasmadas en el numeral 3 de este informe.



ZAYDA MARCELA PAYAN CORDOBA

Profesional



LEIDY CRISTINA LOPERA ARANGO

Profesional

Corantioquia está comprometida con el tratamiento legal, lícito, confidencial y seguro de sus datos personales. Por favor consulte nuestra Política de Tratamiento de datos personales en nuestra página web: www.corantioquia.gov.co Con el suministro de los datos en este formulario, se entiende la autorización de su parte para que Corantioquia pueda usarlos con fines exclusivamente misionales.

Dirección: Carrera 65 n.° 44A - 32
Tel: 604 493 88 88 - Ext. 1800
Municipio: Medellín , Antioquia
Correo electrónico: calidad@corantioquia.gov.co

SA-CER341300 SA-CER440982

Expediente: 110-CNT2508-231

Horas visita: 8 horas y 30 minutos
Horas informe: 12 horas
Transporte: Público
Requiere viáticos: Sí

Asignación:

Anexo: NA
Elaboró: Zayda Marcela Payán C, Leidy Cristina Lopera A.

Revisó: Hernán Criollo Espinoza , Manuela Giraldo Mejía

Fecha de elaboración: 26/11/2026

NOTA: El presente informe no constituye decisión de fondo, frente a la solicitud del permiso, autorización, concesión o licencia ambiental requerida; por lo tanto, la implementación de obras o actividades en él recomendadas, no podrá realizarse hasta tanto no se haya expedido el respectivo acto administrativo.

CORANTIOQUIA - Subdirección de Gestión Ambiental Medellín
INFORME TÉCNICO
MAPEI DE COLOMBIA S.A.S.
Fecha: 09-feb-2026 10:07 AM Pág: 59
Anexos: ninguno
Archivar en: 110-CNT2508-231/CORPORACIÓN INTERUNIVERSITARIA DE
Radicado por: Nelson Julian Pulgarin Avendaño
110-IT2602-847
Favor citar este número al responder

Corantioquia está comprometida con el tratamiento legal, lícito, confidencial y seguro de sus datos personales. Por favor consulte nuestra Política de Tratamiento de datos personales en nuestra página web: www.corantioquia.gov.co
Con el suministro de los datos en este formulario, se entiende la autorización de su parte para que Corantioquia pueda usarlos con fines exclusivamente misionales.

Dirección: Carrera 65 n.° 44A - 32
Tel: 604 493 88 88 - Ext. 1800
Municipio: Medellín , Antioquia
Correo electrónico: calidad@corantioquia.gov.co

SA-CER341300 SA-CER440982